

PASIŪLYMAS
DĖL VILNIAUS LOPŠELIO-DARŽELIO „ATŽALĖLĖS“ PASTATO, ESANČIO
ANTAKALNIO G. 74, VILNIUS VIRTUVĖS IR SPORTO SALĖS ĮRENGIMO DARBŲ
ATLIKIMO

2018 05 22

(Data)

Vilnius

(Pasiūlymo pateikimo vieta)

Tiekėjo pavadinimas	UAB „EuroRG“
Tiekėjo registracijos/veiklos adresas	Rugiagėlių g. 5A, Mickūnai, Vilniaus rajonas
Už pasiūlymą atsakingo asmens vardas, pavardė	Giedrius Kliukas
Telefono numeris	+370 6 7187647
Fakso numeris	-
El. pašto adresas	info@eurorg.lt

Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visomis pirkimo sąlygomis, nustatytomis mažos vertės pirkimo sąlygomis:

1 lentelė

Eil. Nr.	Paslaugų pavadinimas	Kaina, EUR (be PVM)	Kaina, EUR (su PVM)
1.	Vilniaus lopšelio-darželio „Atžalėlės“ pastato, esančio Antakalnio g. 74, Vilnius virtuvės ir sporto salės įrengimo darbai	38445,60	46519,18
Bendra pasiūlymo kaina EUR su PVM			46519,18

Bendra pasiūlymo kaina Eur su PVM keturiasdešimt šeši tūkstančiai penki šimtai devyniolika eurų 18centų (suma žodžiais). Į šią sumą įeina visos išlaidos ir visi mokesčiai, taip pat ir PVM, kuris sudaro 8073,58 Eur.

Bendra pasiūlymo kaina turi būti teigiama (didesnė už nulį) ir apvalinama dviejų skaičių po kablelio tikslumu.

Į šią bendrą pasiūlymo kainą įeina visos tiekėjo išlaidos (papildomi darbai, medžiagos nurodytiems darbams, ir pan.) ir visi mokesčiai.

Pastaba:

- kainos pasiūlyme nurodomos, paliekant du skaitmenis po kablelio
- bendra kaina turi atitikti pateiktą jos sudėtinų dalių sumą
- tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus rangovui nereikia mokėti PVM, jis atitinkamų skilčių nepildo ir nurodo priežastis, dėl kurių PVM nemoka

Darbo apimtis, nurodyta [kainotos veiklos sąraše esančioje lentelėje, parodo bendrą Darbų (kiekvieno Sutarties Nuolatinių Darbų elemento ar veiklos) apimtį, išreikštą fiziniiais mato vienetais (kur logiška).

Informuoju, kad vykdant sutartį pasitelksiu šiuos subteikėjus*:

3 lentelė

Eil. Nr.	Subteikėjo pavadinimas	Subteikėjui perduodamų paslaugų apibūdinimas	Perduodamų paslaugų dalis procentais

*Pildyti tuomet, jei sutarties vykdymui bus pasitelkti subrangovai.



4 lentelė

<i>Eil. Nr.</i>	<i>Pateikto dokumento pavadinimas</i>
1.	Pasiūlymas 2 lapai
2.	Techninė specifikacija 5 lapai
3.	Lokalinė samata 3 lapai.
4.	Įmonės atestatas 1 lapas
5.	Darbų vadovo atestatas 1 lapas
6.	Pelno-nuostolio ataskaita 1 lapas
7.	Balansas 2 lapai
8.	Įmonės registracijos pažymėjimas 1 lapas

Pasiūlymas galioja 30 dienų nuo pasiūlymo pateikimo termino pabaigos.

Direktorius Giedrius Kliukas
(Tiekėjo arba jo įgalioto asmens vardas, pavardė, parašas)



REMONTO DARBŲ TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1. UŽSAKOVAS:	Vilniaus lopšelis-darželis „Atžalėlės“, įm. kodas 190019122, Antakalnio g. 74, LT-10206 Vilnius Kontaktiniai asmenys: Eglė Varnienė tel. (85) 2341580
2. PROJEKTO PAVADINIMAS	Vilniaus lopšelio-darželio „Atžalėlės“ pastato, esančio Antakalnio g. 74, Vilnius virtuvės ir sporto salės įrengimo darbai
3. STATINIO KATEGORIJA	Ypatingas statinys
4. STATYBOS RŪŠIS	Paprastasis remontas
5. REIKALAVIMAI KAINOS PASKAIČIAVIMUI.	- Konkurso dalyviai atsako už visų konkurso dokumentų išnagrinėjimą, įskaitant konkurso sąlygų paaiškinimus ir papildymus. Sutarties vykdymo metu nebus priimtas joks reikalavimas pakeisti pasiūlymo sumą arba sąlygas, grindžiamas klaidomis ar praleidimais. - Sutarties vykdymo metu 1 priede nurodytų darbų keisti (atsisakyti arba įtraukti papildomai) negalima, išskyrus, kai jie neišvengiami, norint užbaigti Darbus, ir kurių šalys negalėjo numatyti iki Sutarties pasirašymo. Darbų pakeitimai turi būti įforminami vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymu.
6. REMONTUOJAMŲ PATALPOS	Vilniaus lopšelio-darželio „Atžalėlės“ pastato, esančio Antakalnio g. 74, Vilnius.
7. PASLAUGOS, KURIOS TURI BŪTI ĮSKAIČIUOTOS Į PASIŪLYMO KAINĄ	- Statybietės įsirengimas; - Pastatams keliamų higienos normų bei Visuomenės sveikatos inspekcijos reikalavimų užtikrinimas remonto metu; - Šiukšlių išvežimas ir teritorijos sutvarkymas atlikus remonto darbus; - Pasirašant pirkimo sutartį Rangovas perkančiajai organizacijai pateikia du sąmatų egzempliorius.
8. REMONTO DARBAI	Paprastojo remonto darbai bus atliekami patalpose: a) virtuvėje ir sporto salėje; Numatoma atlikti: 1. Remonto darbai: a) esamų durų demontavimas ir montavimas; b) sienų ir lubų armavimas gipsiniu tinku, glaistymas ir dažymas ; c) PVC dailylenčių tipo lubų įrengimas; d) grindjuostės sumontavimas ; e) laminuotų 32 klasės grindų dangos įrengimas f) senų plytelių demontavimas ir naujų plytelių klijavimas g) elektros instaliacijos darbai; h) santechnikos darbai; i) virtuvės įrangos sumontavimo darbai.

9. STATYBINIŲ MEDŽIAGŲ PRISTATYMAS	1. Visos į objektą Rangovo pristatomos ir numatomos panaudoti medžiagos, įranga ir prietaisai prieš tai turi būti suderintos su Užsakovu ir turėti atitikties deklaracijas bei sertifikatus; 2. Užbaigęs remonto darbus Rangovas privalo pagal aprašą perduoti Užsakovui panaudotų medžiagų, sumontuotos įrangos ir prietaisų deklaracijas bei sertifikatus.
10. PASTABOS	Remontuojamas patalpas galima apžiūrėti iš anksto susiskambinus su administracija tel. 85 2341580
11. PRIEDAI	1. Reikalavimai atliekamiems darbams, panaudojamoms medžiagoms ir įrangai, 5 lapai.

REIKALAVIMAI ATLIEKAMIEMS DARBAMS, PANAUDOJAMOMS MEDŽIAGOMS

Bendra informacija

Statyboje leidžiama naudoti tik Lietuvos Respublikoje nustatyta tvarka sertifikuotas statybines medžiagas bei gaminius.

Patalpų remonto darbų atlikimo eiliškumas, medžiagų ir įrengimų parinkimas iš anksto, prieš pradedant remonto darbus, derinami sutartyje nurodytu atsakingu asmeniu.

Rangovas suremontuotas patalpas Perkančiajai organizacijai eksploatacijai priduoda su veikiančiais prietaisais, pasais ir naujai sumontuotos elektros instaliacijos schemos varžų ir izoliacijos matavimo protokolais.

Medžiagos turi atitikti tai prekių rūšiai keliamus reikalavimus ir higienos normas bei turi būti sertifikuotos bent vienoje iš Europos sąjungos šalių arba turėti kitą lygiavertį dokumentą. Užsakovui pareikalavus, rangovas privalo pateikti medžiagų sertifikatus arba kitus lygiaverčius dokumentus.

Rangovas prietaisams ir jų montavimui suteikia ne trumpesnę nei 24 mėnesių garantinį laikotarpį.

Garantinis terminas pradedamas skaičiuoti nuo baigiamojo darbų priėmimo-perdavimo akto pasirašymo dienos.

Garantinio laikotarpio metu atsiradus defektams, garantinis laikotarpis yra sustabdomas laikotarpiui nuo Užsakovo pirmojo pranešimo apie defektus dienos iki visiško defektų pašalinimo dienos.

Po visiško defektų pašalinimo garantinis terminas yra pratęsiamas tam laikotarpiui, kuriam buvo sustabdytas. Kai medžiagų, įrangos, priemonių komplektuojamoji detalė pakeičiama garantinio aptarnavimo būdu, naujai detalei taikomas toks pat garantijos terminas.

Garantiniu laikotarpiu išaiškėjusius trūkumus (defektus) rangovas šalina savo lėšomis.

Rangovas turi pasirūpinti, kad patalpų remonto vietoje esantys baldai, prietaisai, grindys, langai, durys ir kt. įranga būtų uždengti plėvele ar kitaip apsaugoti nuo dulkių, dažų mechaninių ar kt. pažeidimų.

1. Bendrieji reikalavimai

- 1.1.. Atlikti patalpų paprastojo remonto darbus;
- 1.2. Vykdydamas paprastojo remonto darbus privalo:
 - 1.2.1. Visų atliekamų darbų laiką ir apimtį susiderinti su perkančiąja organizacija, nes remontas bus vykdomas veikiančioje įstaigoje;
 - 1.2.2. Užtikrinti kitų pastato patalpų apsaugą nuo purvo ir statybinių dulkių;
 - 1.2.3. Suderinti su perkančiąja organizacija spalvą (sienų bei grindų plytelės, durys, surenkamų lubų segmentai ir pan.) bei numatomą montuoti įrangą (šviestuvai, praustuvai, vandens maišytuvai ir pan.);
 - 1.2.4. Išvežti statybines atliekas ir šiukšles.

II. Specialieji reikalavimai

2.1. Projektiniai sprendiniai:

2.1.1. Elektra. Prieš darbų pradžią su perkančiąja organizacija suderinti elektros jėgos ir apšvietimo tinklų sprendinius. Kištukinius lizdus ir jungiklius numatyti perkančiosios organizacijos nurodytose vietose;

2.1.2. Grindų įrengimas. Suderinti su perkančiąja organizacija grindų įrengimo detalę laminuotų grindlėnčių dangai;

2.1.4. Darbus, nurodytus Techninės specifikacijos 2.1.1. - 2.1.2. punktuose, pradėti suderinus su perkančiąja organizacija.

Pagrindiniai reikalavimai medžiagoms, gaminiais ir remonto darbams:

Eil. Nr.	Pavadinimas / aprašymas / techninės charakteristikos
1	GLAISTYMO DARBAI Gaminant ir naudojant glaistą turi būti laikomasi darbų saugos taisyklių. Vidaus sienų, pertvarų ir lubų apdailai turi būti naudojamas akrilinis glaistas (AD), pagamintas akrilinės dispersijos pagrindu ir turintis plastifikatorių. Pagal išvaizdą glaistas turi būti vienalytis, be varškėjimo požymių ir mechaninių priemaišų. Glaistas neturi susitraukti. Džiūvant (0,3 - 0,5) mm storio glaisto sluoksnyje neturi atsirasti įtrūkimų. Glaistas neturi temptis ir velti glaistyklės, gerai turi lipti prie gruntuoto paviršiaus. Nuglaistytas išdžiūvęs paviršius šiek tiek patrynus neturi teptis. Glaistas, skirtas išorinei apdailai, turi būti atsparus statiniam vandens poveikiui. Išlaikius vandenį 24 h, glaistytame paviršiuje neturi atsirasti matomų defektų (pūslių, įtrūkių ir pan.). Glaistas turi būti naudojamas pagal gamintojo instrukciją. Glaistomi paviršiai turi būti sausi, nedulkėti, be riebalų dėmių ir statybinio skiedinio likučių, neturi reaguoti su glaisto komponentais, neturi tepti. Tepantys paviršiai parą prieš glaistymą gruntuojami. Antrą kartą glaistyti galima, tik visiškai išdžiūvus ankstesniam sluoksniui. Gamintojas turi garantuoti, kad glaistų kokybė atitiks LST 1519:1998 standarto reikalavimus, jei vartotojas laikysis gabenimo ir laikymo taisyklių.
2	DAŽYMO DARBAI Dažų techninės charakteristikos: Dažų paskirtis – vidaus darbai (sienų ir lubų dažymas); Dažų rišiklis – Akrilinis; Skiediklis – vanduo; Tankis $\geq 1,37 \text{ g/cm}^3$; Blizgumas – derinama su Užsakovu; Atsparumas drėgnam trynimui ≥ 5000 ciklų Džiūvimo trukmė: kai oro temperatūra $+20^\circ \text{C}$ ir santykinis oro drėgnumas 65%, paviršius išdžiūsta ir galima dažyti po 4-6 val. Visiškai sausas ir pakeliantis apkrovą būna po 3 dienų. Kai temperatūra žemesnė ir oro drėgnumas didesnis, džiūvimo trukmė ilgesnė. Dengimo būdas: teptuku, voleliu arba purkšti beorais purkštuvais. bū vykdomas: Būtina atlikti visus reikalingus paviršiaus paruošimo darbus. Visada atsižvelgti į dažų gamintojo rekomendacijas ir laikytis jų nurodymų. Paviršiaus paruošimas Nuo nedažytų tinkuotų paviršių vieliniu šepetėliu reikia nuvalyti teršalus, svetimkūnius, druskas, birias medžiagas. Nuo anksčiau dažytų paviršių pašalinti nusilupančius dažų sluoksnius. Kalkes būtina nuvalyti visiškai. Dažomieji paviršiai nuplaunami vandeniu aukšto slėgio aparatais. Nuplautas pastatas turi išdžiūti. Sienų įtrūkimai ir nelygumai užglaistomi glaistu. Prieš dažant paviršių reikia nugaruntuoti. Gruntas pasirenkamas pagal dažus, kuriais bus dažoma. Grunto rūšis nurodoma dažų gamintojo instrukcijoje. Gruntuojama teptuku, voleliu ar elektriniu dažymo aparatu. Pirmą bandoma mažame plote. Gruntą reikia dengti vienu sluoksniu. Po 16-24 valandų nugaruntuotą paviršių galima dažyti. Prieš dažymą dažus reikia gerai išmaišyti. Dažant volelį reikia visą mirkyti dažuose, jų perteklių nuvalyti į groteles. Volelį reikia vesti įstrižai iš viršaus žemyn. Paviršių reikia dengti dviem sluoksniais. Tarp dažymų daroma pertrauka. Jos

	trukmė nuo 4 iki 12 valandų, atsižvelgiant į dažų rūšį ir oro sąlygas. Nuo metalinių paviršių rūdys ir purvas nuvalomi metaliniais grandikliais ir šepetiais. Rūdys pašalinamos cheminiu rūdžių valikliu, po to paviršius nuplaunamas ir išdžiovinamas. Nuo naujų galvanizuotų paviršių, kurie bus dažomi, turi būti kruopščiai tirpikliu pašalintos tepalų dėmės ir dulės. Vadovautis konkrečios gamintojo dažymo darbų technologija ir rekomendacijomis.
3	PLYTELIŲ KLIJAVIMAS Paviršius, ant kurio bus klijuojamos plytelės, turi būti tvirtas ir lygus. Reikia nuvalyti dulkių, kalkių, riebalų, dažų liekanas ir kitus nešvarumus, pašalinti netvirtai prilipusį tinką. Lygūs betono paviršiai prieš plytelių klojimą pašluostinami. Pridėjus prie pagrindo 2 m kontrolinę liniuotę, tikrinamas jo lygumas. Gilesni kaip 5 mm nelygumai užtaisomi. Galima paviršių padengti grunto emulsija. Ji sutvirtina pagrindą ir pagerina klijų prilipimą. Prieš klijuojant plyteles reikia numatyti tikslų jų išdėstymą ant klijuojamo paviršiaus. Pirmiausiai plytelėmis klijuojamos sienos ir pertvaros. Paskutinės plytelėmis klijuojamos grindys. Jeigu sienos aukštis ir plytelės aukštis, įvertinant ir tarpus tarp plytelių, nėra kartotiniai dydžiai, plyteles reikia pjaustyti. Sieną atrodo gražiau, jei plytelės bus išdėstytos simetriškai (siauresnės viršutinė ir apatinė plytelių eilės). Klijuoti pradedama nuo antros eilės. Pirmoji eilė klijuojama tada, kai jau sukljuotos grindų plytelės. Taip yra paslepiami nelygūs grindinių plytelių, kurios dėl savo didesnio kietumo pjaunamos sunkiau, kraštai. Išoriniuose kampuose įrengiami kampiniai užbaigimo profiliukai. Vienu metu klijais padengiamas ne daugiau kaip vienas kvadratinis metras paviršiaus ploto. Kuo didesnė plytelė, tuo didesni glaistyklės dantys. Plytelės ant sienų klijuojamos horizontaliomis eilėmis iš apačios į viršų. Tarp plytelių paliekami tarpai, kuri dydis fiksuojamas plastmasiniais kryželiais. Galimi kelių spalvų plytelių deriniai. Naudojamų plytelių matmenys ir kt. konkrečių medžiagų spalviniai ir interjero sprendiniai, plytelių gabaritai ir faktūra derinami su Užsakovu darbų vykdymo metu.
4	LAMINUOTA GRINDŲ DANGA Laminuotos grindų dangos techninės charakteristikos: Klasė ≥ 32 Storis ne mažiau 8 mm Spalva – derinama su Užsakovu Grindjuostės pagamintos iš PVC arba MDF – derinamos su Užsakovu prie parinktos grindų dangos Darbų vykdymas: prieš pradedant kloti laminatą reikia palikti pakuotes su laminato lentelėmis neišpakuotas bent 48 val. horizontalioje padėtyje. Grindys turi būti laikomos 18 laipsnių temperatūroje iki klojimo, klojimo metu ir bent 72 val. po paklojimo. Kokį laminatą klojimo būdą – klijavimo ar beklijinį – pasirinkti, spręsti kartu su užsakovu prieš pradedant vykdyti statybos darbus. Pagrindo ruošimas: laminuotos grindys klojamos ant tvirto, lygaus ir sauso pagrindo. Paklotui naudojama ne plonesnė kaip 2 mm storio medžio plausto plokštė, kurios tankumas ne mažesnis už 240 kg/m^3. Pakloto plokštė klojama tiesiai ant pamatinių arba medinių grindų paviršiaus, nereikalaujanti papildomo paviršiaus išlyginimo renovuojant senas nelygias grindis. Speciali pakloto plokštės struktūra suteikia grindims šilumo ir gerai slopina žingsnių garsus. Laminuotos grindų dangos klojimas: lentelių sujungimo siūlės turėtų sutapti su krentančios šviesos kryptimi. Suskaičiuoti, kiek lentų eilių reikės ir įvertinti paskutinės eilės plotį. Jei jis gaunasi mažesnis nei 5 cm – pasiaurinti pirmąją eilę. ta eilę – taip bus išnaudota mažiau medžiagos. Pirmąsias eiles reikėtų padžiovinti bent 60 min.
5	ELEKTROS INSTALIACIJA Šviestuvai 600x600mm, 220V-240V, nemažiau kaip 72W galingumo, keturių lempų. Lempos nemažiau 18W galingumo. Kištukiniai lizdai 220V-240V – 1 vnt. vieno lizdo, 2 vnt. dviejų lizdų. Jungikliai 220V-240V viengubi 3 vnt.
6	STATYBINIŲ ŠIUKŠLIŲ IŠVEŽIMAS

Visos statybinės šiukšlės turi būti surenkamos ir išvežamos į sąvartyną. Baigus remonto darbus, aplinka turi būti švari, tvarkinga, išvalytos atliekos. Atliekos sukraunamos rankiniu būdu. Į išardytų betono konstrukcijų kiekį įeina ir nuardytas tinkas, taip pat visos kitos atliekos, kurios gali atsirasti remontuojant.
--

Direktorius Giedrius Kliukas
(Tiekėjo arba jo įgalioto asmens vardas, pavardė, parašas)

