

RANGOS DARBŲ SUTARTIS

2018-04-27, Ukmergė Nr.: F-8

Ukmergės globos centras, juridinio asmens kodas 190990058, kurios registruota buveinė yra Vilniaus g. 87, LT-20170 Ukmergė, atstovaujama direktoriaus Vyganto Kaselio (toliau – Užsakovas),
ir

UAB Ukmergės butų ūkis, juridinio asmens kodas 182701785, kurios registruota buveinė yra S. Daukanto 18, LT-20176, Ukmergė, atstovaujama direktoriaus Giedriaus Pociaus (toliau – Rangovas),
toliau kartu vadinami - Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi, sudarėme šią sutartį, kurioje susitariame:

I. SUTARTIES DALYKAS

1. Šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis Rangovas savo jėgomis ir rizika įsipareigoja atlikti **aplinkos sutvarkymo ir trinkelį klojimo darbus** (toliau – Darbai) pagal prie Sutarties pridedamą lokalinę darbų sąmatą.

2. Šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis Užsakovas įsipareigoja sumokėti Rangovui už tinkamai ir laiku atliktus, sutartyje numatytus Darbus.

3. Darbų atlikimo vieta – Vaižganto g. 39, Ukmergė.

II. SUTARTIES KAINA IR ATSISKAITYMO TVARKA

4. Bendra šios Sutarties kaina - **7613,83 Eur** (septyni tūkstančiai šeši šimtai trylika Eur., 79 ct) su PVM.

5. Už šią kainą Rangovas įsipareigoja atlikti Darbus, numatytus Sutarties 1.1. punkte. Į Sutarties kainą įskaičiuota darbo jėgos, mechanizmų ir medžiagų kaina, mokesčiai, draudimo, transportavimo, statybinio laužo utilizavimo ir visos kitos, Rangovui priklausančios pagal teisės aktus bei šią Sutartį, išlaidos pagal pridedamą darbų sąmatą.

6. Sudarydamas šią Sutartį Rangovas patvirtina, kad jis turi visus sutarčiai tinkamai įvykdyti reikiamus atestatus, yra šių darbų srities specialistas ir turi pakankamai patirties tinkamam sutartinių įsipareigojimų vykdymui, turi žinių, kurias pagal teisės aktus privalo turėti Rangovas;

7. Už atliktus ir priimtus Darbus atsiskaitoma per 30 dienų nuo pateiktos sąskaitos faktūros ir darbų atlikimo akto pasirašymo dienos.

III. SUTARTIES GALIOJIMO IR DARBŲ VYKDYMO TERMINAI

8. Sutartis galioja nuo jos įsigaliojimo momento iki visų Darbų užbaigimo ir atsiskaitymo už juos, bei kitų sutartinių įsipareigojimų įvykdymo dienos.

9. Darbų atlikimo laikas – nuo sutarties įsigaliojimo dienos iki 2018-06-01. Sutartis gali būti pratęsiama vieną kartą iki 30 dienų.

10. Darbų pabaiga pagal Sutartį bus laikomas momentas, kai bus užbaigti visi Sutartyje numatyti darbai, ištaisyti defektai, pasirašytas galutinis darbų priėmimo – perdavimo aktas.

11. Rangovas turi teisę užbaigti Darbus anksčiau sutarto termino.

12. Sutartis gali būti nutraukta rašytiniu abiejų šalių susitarimu.

13. Šalis neturi teisės vienašališkai nutraukti Sutarties nesant pagrindo, nurodyto šioje Sutartyje arba Lietuvos Respublikos teisės aktuose. Be pagrindo nutraukus šią Sutartį Šalis privalo kitos Šalies reikalavimu sumokėti atlyginti kitai Šaliai dėl sutarties nutraukimo atsiradusius nuostolius.

IV. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

14. Užsakovas įsipareigoja konsultuoti Rangovą apie iškilusius techninius, organizacinius klausimus darbų eigoje.

15. Paslėptiems darbams Rangovas suteikia LR Statybos įstatyme nurodytiems garantiniams terminams.

16. Vykdam šią sutartį Šalys vadovaujasi jos nuostatomis, LR įstatymais bei kitais norminiais aktais.

17. Užsakovas, nesumokėjęs už atliktus darbus per sutartyje numatytą terminą, sumoka Rangovui delspinigius po 0.02 % nuo laiku neapmokėtų darbų vertės už kiekvieną uždelstą dieną.

18. Rangovas, laiku neatlikęs darbų, moka 0.02 % dydžio netesybas už kiekvieną uždelstą dieną, skaičiuojant nuo darbų vertės, jeigu Užsakovas pateikia Rangovui sąskaitą delspinigių apmokėjimui.

19. Delspinigių sumokėjimas neatleidžia Sutarties Šalių nuo numatytų įsipareigojimų vykdymo, neatideda pradelstų įsipareigojimų vykdymo terminų bei teisės Sutartyje nustatyta tvarka nutraukti Sutartį prieš terminą.

V. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

20. Sutartis gali būti pakeista arba nutraukta šalims susitarus. Sutarties papildymas ar pakeitimas įforminamas papildomu raštišku susitarimu.

21. Darbų pakeitimai, būtini Darbams užbaigti, gali būti atliekami tik dėl iki Sutarties pasirašymo nenumatytų, nuo Sutarties Šalių nepriklausančių, aplinkybių. Nuo Sutarties Šalių nepriklausančioms aplinkybėms taip pat priskirtinos ir tokios aplinkybės, kurių atsiradimo rizikos Sutarties Šalis nebuvo prisiėmusi ir negalėjo jų protingai numatyti, bei šių aplinkybių nustatymas Sutarties vykdymo metu lygiateisiškumo principų ir tikslų.

22. Šalys susitaria, kad kiekvienas ginčas, nesutarimas ar reikalavimas, kylantis iš Sutarties ar su ja susijęs, pirmiausia turi būti sprendžiamas derybų keliu. Jeigu anksčiau nurodyti ginčai, nesutarimai ar reikalavimai negali būti išspręsti derybų keliu per 20 (dvidešimt) darbo dienų, tai Šalys susitaria spręsti juos Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka teisme.

23. Šalys laiko paslapyje savo kontrahento darbo veiklos principus ir metodus, kuriuos sužinojo vykdant šią Sutartį, išskyrus atvejus, kai ši informacija yra vieša arba ši informacija atskleista įstatymų numatytais atvejais. Šalys susitaria, kad derybų metu sužinota informacija apie kitą Šalį ir šios Sutarties sąlygas yra konfidenciali informacija, kuri laikoma paslapyje, išskyrus tuos atvejus, kai šios informacijos gali būti reikalaujama įstatymų nustatyta tvarka ar ji jau yra viešai žinoma.

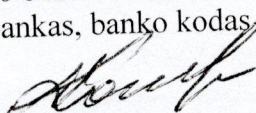
24. Sutartis sudaryta dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais lietuvių kalba, po vieną kiekvienai šaliai.

VI. ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI

Užsakovas

Ukmergės globos centras
Įm. k. 190990058
Vilniaus g. 87, LT-20170 Ukmergė
Tel. +370 340 64377
El. p.: info@ugcentras.lt

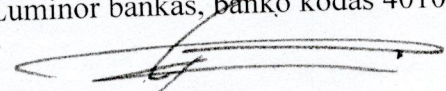
a. s. LT37 4010 0429 0026 7997
AB Luminor bankas, banko kodas 40100


Direktorius Vyngantas Kaselis



Rangovas

UAB "Ukmergės butų ūkis"
Įm. k. 182701785
PVM mokėtojo kodas LT827017811
S. Daukanto g. 18, LT-20176, Ukmergė
Tel. +370 340 65142
El. p.: info@ubu.lt
a. s. LT95 4010 0429 0013 2899
AB Luminor bankas, banko kodas 40100


Direktorius Giedrius Pocius

