

Pirkimo dalyviui

(siunčiama CVP IS priemonėmis)

2026-02-04

CVP IS pirkimo numeris/ID	6022742
Pirkimo tipas ir būdas	Tarptautinis pirkimas. Atviras konkursas.
Pirkimo objekto dalis	-
Pirkimo pavadinimas	Nemenčinės nuotekų valymo įrenginių rekonstrukcijos darbai

**toliau bendrai – Pirkimas.*

DĖL PIRKIMO SĄLYGŲ PAAIŠKINIMO/PATIKSLINIMO

Uždaroji akcinė bendrovė „VILNIAUS VANDENYS“ teikia atsakymus į tiekėjų paklausimus (žr. pridedamą pirkimo sąlygų paaiškinimų/patikslinimų suvestinę).

Pateikiami Pirkimo sąlygų paaiškinimai / patikslinimai laikomi neatsiejama Pirkimo sąlygų dalimi, ir jų nuostatos turi viršenybę prieš ankstesniuose Pirkimo dokumentuose išdėstytas nuostatas. Prašome jais vadovautis teikiant pasiūlymus.

Atsižvelgiant į tai, kad atsakymai į klausimus teikiami vėliau negu likus 6 kalendorinėms dienoms iki pasiūlymų pateikimo datos, nukeliamas pasiūlymų pateikimo terminas.

Informaciją apie pakeistą pasiūlymų pateikimo terminą pateikiama CVP IS.

PIRKIMO SĄLYGŲ PAAIŠKINIMŲ/PATIKSLINIMŲ SUVESTINĖ

Eil. Nr.	Paaiškinimo data	Dokumentas	Prašymas*	Atsakymai
1.	2026-01-08	Projektas	Kurią siurblinę reikia suskaičiuoti – buitinių nuotekų ar drenažo? Pastaba: projekte prieš buitinių nuotekų siurblinę nėra suprojektuotas šulinys su smulkinančiomis grotomis, o nurodytas siurblinės diametras yra per mažas smulkinančių grotų montavimui (remiantis VV reikalavimais).	Projekte numatytos tiek drenažo, tiek buitinių nuotekų siurblinės, jų pažymėjimai plane atitinkamai Nr. DS ir NS1. Į buitinių nuotekų siurblinę NS1 iš Technologinio pastato pateks tiek buitinės nuotekos iš buitinių patalpų, tiek drenažas iš grindų trapų, tiek dumblo vanduo iš dumblo apdorojimo patalpos, tiek perteklinės nuotekos iš riebalų surinkimo šulinio. Smulkinančios grotos siurblinėje nereikalingos, nes siurblinėje suprojektuotas nešmenų krepšys. Vietoj krepšio galima siūlyti buitinių nuotekų siurblius su smulkinančiais darbo ratais.
2.	2026-01-08	DKŽ	Laba diena, klausimas kaip skaičiuoti elektro dali, nes schemas neatitinka kiekių žiniaraščių? ar aklai pagal schemas ar pagal kiekių žiniaraščius? kiekių žiniaraščiuose nėra dažnio keitiklių ?	Pažymėtus darbus savo nuožiūra ir savo patogumui skaidyti į smulkesnius. Išskaidyti darbai turi būti baigtiniai ir todėl lengviau

Eil. Nr.	Paaiškinimo data	Dokumentas	Prašymas*	Atsakymai
				patikrinami techninio prižiūrėtojo. Dažnio keitiklius, pavyzdžiui, galima pridėti Darbų kainų žiniaraščio Technologinio pastato darbo galimoje išskaidyti eilutėje „Elektrotechnika“. Taip pat, pridedame pakoreguotą Darbų kainų žiniaraštį, su paaiškinimu, kad * pažymėtas žiniaraščio pozicijas galima detalizuoti išskaidant pateiktas pozicijas iki 5 dalių.
3.	2026-01-19	Atviro konkurso SPS	Atviro konkurso SPS 15.5 p. nurodoma „Pasiūlymo galiojimo užtikrinimo dydis – ne mažiau kaip 1 (vienas) proc. nuo Pasiūlymo kainos EUR be PVM. (pasiūlymo galiojimo užtikrinimo vertė skaičiuojama nuo preliminarios pirkimo vertės)“. Preliminari pirkimo vertė pirkimo dokumentuose nėra atskleista ir pavišinta. Prašome paaiškinti ir patikslinti, kokio dydžio turi būti teikiamas pasiūlymo galiojimo užtikrinimas.	Informuojame, kad dėl techninės klaidos, informacija pateikta skliausteliuose <i>(pasiūlymo galiojimo užtikrinimo vertė skaičiuojama nuo preliminarios pirkimo vertės)</i> yra netaikoma šiam pirkimui. Atsižvelgiant į tai patiksliname Atviro konkurso SPS 15.5 punktą ir išdėstome jį taip: <...> <i>(pasiūlymo galiojimo užtikrinimo vertė skaičiuojama nuo Pasiūlymo kainos)</i> . Pridedama aktuali redakcija.

Eil. Nr.	Paaiškinimo data	Dokumentas	Prašymas*	Atsakymai
4.	2026-01-19	Techninė specifikacija	Atviro konkurso priede „SPS 3_Techninė specifikacija“ 2 p. nurodyti kiekiai/apimtys. Prašome paaiškinti ir patikslinti ar visi TDP nurodyti darbai (pakloti, rekonstruoti visi tinklai, įskaitant ir elektros, nuotekų drenažo siurblinę, saulės šviesos elektrinę ir pan.) turės būti atlikti, taip pat prašome konkrečiai įvardinti, kokie (ar) darbai turės būti atlikti, bet nėra nurodyti TDP?	Informuojame, kad jokių darbų, kurie nebūtų nurodyti TDP atlikti nereikės išskyrus tuos, kurie yra aiškiai nurodyti Techninėje specifikacijoje ir TDP, tai pat reikės atlikti visus būtinus darbus siekiant užtikrinti TDP sprendinių įgyvendinimą pagal galiojančius teisės aktus.
5.	2026-01-19	Techninė specifikacija	Atviro konkurso priede „SPS 3_Techninė specifikacija“ (toliau – Techninė specifikacija) 2.3.12. p. nurodyta, kad „Rangovas prisiima visą riziką dėl ne nuo Užsakovo priklausančių aplinkybių, dėl kurių padidės su Sutarties vykdymu susijusios Rangovo išlaidos ir Sutarties vykdymas taps sudėtingesnis (Rangovui padidės įsipareigojimų vykdymo kaina). Darbų kaina nebus didinama, išskyrus Pirkimo sąlygose nustatytus kainos peržiūros procedūros atvejus“. Rangovas negali ir neturėtų prisiimti atsakomybės dėl išlaidų, susijusių su Sutarties vykdymu, padidėjimo/ar atsiradimo dėl ne nuo Rangovo (pvz. nuo projektuotojo, kitų asmenų ir kt.) priklausančių aplinkybių. Prašome patikslinti ir nurodyti, kad „Rangovas prisiima visą riziką dėl nuo Rangovo priklausančių aplinkybių, dėl kurių padidės su Sutarties vykdymu susijusios Rangovo išlaidos ir Sutarties vykdymas taps sudėtingesnis (Rangovui padidės įsipareigojimų vykdymo kaina)“.	Rangovas prisiima riziką tik dėl tų aplinkybių, kurios priklauso nuo paties Rangovo veiksmų ar jo pasirinkto darbų organizavimo.
6.	2026-01-19	Techninė specifikacija	Atviro konkurso priede „SPS 3_Techninė specifikacija“ aiškiai ir nedviprasmiškai nurodyta, kad „Vykdydamas sutartį Rangovas privalo vadovautis TDP, techninės specifikacijos reikalavimais <...>“, „Vadovaudamasis parengtu TDP (žr. TS priedą Nr. 1) pastatyti esamų Nemenčinės nuotekų valymo įrenginių sklype naujus buitinių nuotekų valymo įrenginius“. Techninės specifikacijos 3.1.26.2. p. nurodyta, kad „Rekonstravęs nuotekų valyklą ir atlikęs paleidimo - derinimo darbus Rangovas turi parodyti, kad pastatyta nuotekų valykla išvalo nuotekas iki reikalaujamo lygio.	Informuojame, kad Rangovas turės vykdyti darbus pagal Užsakovo parengtą, ekspertuotą, teisės aktų nustatyta tvarka suderintą, ir pateiktą TDP, kuriam buvo gautas Statybą leidžiantis dokumentas,

Eil. Nr.	Paaiškinimo data	Dokumentas	Prašymas*	Atsakymai
			Rangovas turi atlikti vieną išvalymo efektyvumą įrodantį tyrimą“. Atitinkamai Rangovui keliamas reikalavimas: „Baigiamieji bandymai kartojami tiek kartų kol tyrimų rezultatai (5 parų vidurkis) neviršys 1 lentelėje nurodytų nuotekų kokybinių rodiklių reikšmių“. Pirkimo dokumentuose nurodoma, kad priėmimo – perdavimo aktas pasirašomas, tik kai baigiamieji bandymai užbaigiami. Pirkimo dokumentuose taip pat pateiktas įpareigojimas Rangovui atlikti, sėkmingai įgyvendinti Bandomąją eksploataciją (90 k. d. atitinkamai tęsiant, jei eksploatacija nėra sėkminga) ir nurodyta, kad Užsakovas nuotekų valyklą perima eksploatuoti tik, kai Bandomoji eksploatacija yra sėkminga. SPS 4 priede „Sutartis“, 7.1.5 p. nurodyta, kad „Jeigu po nesėkmingos 90 k. d. Baigiamosios eksploatacijos kita 90 k. d. Baigiamoji eksploatacija viršija 12 mėn. nuo Statybos užbaigimo akto išdavimo dienos, Bandomoji eksploatacija nutraukiama, Rangovui nėra išmokami nuo kiekvieno atliktų darbų akto sulaikyta 5 proc. dydžio suma ir valyklos eksploatavimą perima Užsakovas“. Negalima sutikti su tokiais Pirkimo dokumentų nuostatomis, nes jomis neteisingai, neproporcingai bei nepagrįstai ir pažeidžiant lygiateisiškumo ir proporcingumo principus ir pažeidžiant Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatymo 29 str. 1 d. nuostatas, netinkamo nuotekų valymo įrenginių veikimo rizika perkeliama Rangovui. Įvertinus tai, kad Rangos darbus Rangovas yra įpareigotas vykdyti pagal Užsakovo parengtą, teisės aktų nustatyta tvarka suderintą ir pateiktą TDP, kuriame parinkti ir pateikti konkretūs sprendimai ir sprendiniai, Rangovas negali prisiimti atsakomybės už tai, kad pastatyti nuotekų valymo įrenginiai išvalys nuotekas iki reikalaujamo lygio ir negali užtikrinti, kad projektinės teršalų koncentracijos valytose nuotekose neviršys Techninėje specifikacijos 1 lentelėje nurodytų teršalų koncentracijos. Tinkamas nuotekų išvalymas priklauso nuo TDP suprojektuotų ir parinktų sprendinių tinkamumo, tikslumo ir suderinamumo, parinktos ir numatytos įrangos, taip pat nuo atitekančių nuotekų ir realios esamos situacijos. Rangovas yra atsakingas ir atsakomybę gali prisiimti tik už tai, kad nuotekų valymo įrenginiai bus pastatyti	atsižvelgiant į tai, Rangovas bus atsakingas ne už TDP sprendinių parinkimą, o už teisingą jų įgyvendinimą, įrangos sumontavimą, technologinių sistemų sukomplektavimą, bei jų paleidimo-derinimo darbus. Rangovui nustatoma atsakomybė ne už projektinius sprendinius, o už tai, kad naujai pastatyti įrenginiai veiktų taip, kaip numatyta projekte ir būtų tinkamai paleisti bei sureguliuoti. Reikalavimai atlikti bandymus ir sėkmingai užbaigti bandomąją eksploataciją yra būtini siekiant Užsakovui perduoti techniškai funkcionuojančius įrenginius ir laikomi proporcingais bei įprastais vandentvarkos rangos sutartyse, todėl pirkimo dokumentų nuostatos ir sulaikymo išmokėjimo tvarka nebus keičiamos.

Eil. Nr.	Paaiškinimo data	Dokumentas	Prašymas*	Atsakymai
			pagal parengtą TDP ir Rangovo atlikti darbai visiškai jį atitiks. Atitinkamai Rangovui negali būti keliamas reikalavimas dėl nuotekų valymo įrenginių visiško tinkamo veikimo ir nuotekų išvalymo iki nustatytų reikalavimų. Vadovaudamiesi visu tuo, kas išdėstyta, prašome aukščiau paminėtus (ir visus kitus, su tuo susijusius Pirkimo dokumentų punktus) koreguoti, panaikinant Rangovo atsakomybę už: 1) netinkamą nuotekų išvalymą ir 2) sėkmingos bandomosios eksploatacijos nepasiekimą. Tokią ir su tuo susijusią riziką turi prisiimti projektuotojas. Atitinkamai turi būti aiškiai ir nedviprasmiškai numatyta, kad Rangovui nuo kiekvieno atliktų darbų akto sulaikyta 5 proc. dydžio suma išmokama, kai patvirtinama, kad visi TDP nurodyti, Rangos sutartyje nurodyti darbai yra atlikti, jie atlikti tinkamai ir perduoti Užsakovui. Tai patvirtina teisės aktų nustatyta tvarka išduotas užbaigimo dokumentais, todėl atitinkamai visa pagal Rangos sutartį sulaikyta ir visa Rangovui priklausanti suma turi būti išmokama kai išduodamas Statybos užbaigimo aktas. Vadovaudamiesi visu tuo, kas išdėstyta, prašome pirkimo dokumentus pakoreguoti taip, kad jie užtikrintų lygiateisiškumą, proporcingumą ir kt. principų įgyvendinimą.	
7.	2026-01-19	Techninė specifikacija	Atviro konkurso priede „SPS 3_Techninė specifikacija“ 2.3.8. punkte nurodyta „Atsiradus techniniam ir/ar technologiniam būtinumui tikslinti ir/ar keisti TDP Rangovas prisiima visas galimas išlaidas dėl to atsirandančių TDP korekcijų ar naujo projekto parengimo, įskaitant, bet neapsiribojant naujo statybos leidžiančio dokumento gavimo kaštus. Visiems tokiems pakeitimams Rangovas turės gauti Užsakovo raštišką patvirtinimą. Dėl šių pakeitimų sutarties terminas nebus pratęsimas.“ Rangovas negali prisiimti atsakomybės už perkančiojo subjekto parengto TDP netikslumus, todėl prašome patvirtinti, kad jei atsiras būtinybė tikslinti ir/ar keisti TDP dėl ne nuo Rangovo priklausančių aplinkybių (tokios kaip TDP netikslumas, neaiškumas, netinkamumas, neatitikimas realios esamos situacijos ir pan.) už tai bus atsakingas ir su tuo susijusias išlaidas prisiims Užsakovas ir, tokių korekcijų, taisymų atlikimui reikalingas terminas	Informuojame, kad Techninės specifikacijos 2.3.8 p. nuostata dėl TDP tikslinimo yra taikoma tik tais atvejais, kai poreikis kyla dėl Rangovo vykdomų darbų specifikos, jo pasirinktų technologinių sprendimų, montavimo metodų ar kitų nuo Rangovo veiksmų priklausančių aplinkybių.

Eil. Nr.	Paiškinimo data	Dokumentas	Prašymas*	Atsakymai
			bus suteikiamas papildomai – pratęsiant darbų, kurių nebuvo galima atlikti dėl reikalingų būtinų taisymų, stabdymo terminui.	
8.	2026-01-19	Techninė specifikacija	Atviro konkurso priede „SPS 3_Techninė specifikacija“ 3.1.24. p. nurodoma, kad Rangovas turės „Atlikti statybos užbaigimo procedūras, kurios nustatytos Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros įstatyme ir kituose teisės aktuose reglamentuojančiuose šių paslaugų atlikimą, pateikti visus reikiamus dokumentus per IS „Infostatyba“ statybos užbaigimo dokumento gavimui (pagal įgaliojimą). Rangovas turės apmokėti visas išlaidas (mokestį už statybos užbaigimo dokumentą, statinio (dalies) ekspertizės rangovo paslaugas deklaracijos tvirtinimui ir kt.), susijusias su statybos užbaigimo dokumento gavimu“. Prašome paaiškinti, ar sutartį su tokiu paslaugų teikėju taip pat turės sudaryti Rangovas? Jei ne, tai prašome paaiškinti, kaip tuomet ir kam bus atliekamas minimas mokėjimas už nurodytas paslaugas?	Rangovas organizuoja statybos užbaigimo procedūras ir apmoka su statybos užbaigimo dokumento gavimu susijusias išlaidas.
9.	2026-01-19	Techninė specifikacija	Atviro konkurso priede „SPS 3_Techninė specifikacija“ nurodyta, kad „Sėkmingai įgyvendinus Bandomąją eksploataciją per 90 k. d. nuotekų valyklą perima eksploatuoti Užsakovas. Rangovas turi įsivertinti, kad bandomoji eksploataciją apima ir įrangos priežiūrą“. Prašome paaiškinti, kas yra atsakingas už valyklos eksploatacines išlaidas – elektrą, reagentus ir kt. minimu bandomosios eksploatacijos laikotarpiu? Taip pat, kai nurodome 3 klausime, pirkimo dokumentuose turi būti panaikinta Rangovo atsakomybė, jei Bandomoji eksploatacija nebus sėkminga.	Už valyklos eksploatacines išlaidas – elektrą, reagentus ir kt. atsakingas Užsakovas. Atsakymas dėl bandomosios eksploatacijos pateiktas Klausimų-ataskymų suvestinės Nr. 6.

Eil. Nr.	Paaiškinimo data	Dokumentas	Prašymas*	Atsakymai
10.	2026-01-19	Techninė specifikacija	Atviro konkurso priede „SPS 3_Techninė specifikacija“ 4.4.3 p. nurodyta, kad „Rangovas po sutarties pasirašymo dienos patvirtinimo per 14 kalendorinių dienų gali pateikti detalizuotą darbų kainų žiniaraštį, išskleisdamas * pažymėtas darbų eilutes (ir įkainodamas jas) pagal savo konkrečiai planuojamus darbus (pvz., vieną ar kelis statybos darbų etapus ar įrangos vienetus išskaidydamas į daugiau darbų eilučių, bet ne daugiau kaip 5 eilutes, bet darbai ar įrangos vienetai turi būti lengvai atskiriami ir patikrinami, pvz., tarp projekte nurodytų charakteringų vamzdyno taškų), už kuriuos bus apmokama tik pilnai juos atlikus ar pateikus atitinkamus įrangos kiekius. Pateiktai detalizacijai per 10 d. d. turi pritarti Statinio statybos techninės priežiūros rangovo atstovas, vykdančias statinio statybos techninės priežiūros vadovo funkcijas ir Užsakovas“. Nurodytas terminas yra per trumpas – tam tikrus niuansus Rangovas sužinos ir įvertins tik susipažinęs su visomis detalėmis ir niuansais statybvietyje, pradėjęs užsakinėti prekes, medžiagas ir/ar darbus. Įvertinus objekto sudėtingumą, apimtį, prašome nurodytą terminą pratęsti bent iki 45 dienų. Manome, kad žvaigždutėmis pažymėtų eilučių detalizacija praktiškai galima iki konkrečių darbų atlikimo ir perdavimo.	Informuojame, kad Techninės specifikacijos 4.4.3 p. nustatytas 14 kalendorinių dienų terminas detalizuotam darbų kainų žiniaraščiui pateikti yra skirtas tam, kad Rangovas laiku ir aiškiai suplanuotų darbų vykdymo eigą bei pateiktų išskaidymą tik žvaigždute pažymėtoms eilutėms, nekeičiant bendros pasiūlymo kainos struktūros, pati detalizacija yra techninio pobūdžio planavimo dokumentas, kurio tikslas — suderinti darbo eiliškumą ir apmokėjimo logiką. Nustatytas terminas protingas ir proporcingas, todėl nebus keičiamas.
11.	2026-01-19	Sutartis	Atviro konkurso SPS 4 priede „Sutartis“ 6.2 p. nurodyta, kad „Sutartiniai įsipareigojimai užtikrinami banko garantija / užstatu. Reikalavimai sutarties įvykdymo užtikrinimui nustatyti Sutarties BD 13 dalyje „Sutarties įvykdymo užtikrinimas““. Prašome nurodyti, kad sutarties įvykdymas gali būti užtikrinamas ir draudimo bendrovės laidavimu. Atitinkamai prašome pakeisti ir Sutarties 6.7 punktą, nurodant, kad „Rangovas kartu su Aktu turi pateikti dokumentą (banko garantiją / užstatą / draudimo laidavimą), kuriuo užtikrinamas garantinio laikotarpio prievolių įvykdymas pagal pasirašytą Sutartį“.	Banko garantija ir draudimo bendrovės laidavimas yra skirtingos ir nelygiavertės užtikrinimo priemonės. Pirkimo vykdytojas turi teisę pats spręsti, kokius sutarties įvykdymo užtikrinimo reikalavimus nustatyti pirkimo dokumentuose. Pirkimo vykdytojas, įvertinęs pirkimo

Eil. Nr.	Paaiškinimo data	Dokumentas	Prašymas*	Atsakymai
				objekto reikšmę, sudėtingumą, galimas rizikas ir kitus aspektus, nusprendė, kad geriausiai jo interesus užtikrins banko garantija arba užstatas.
12.	2026-01-19	Sutartis	Prašome patikslinti Atviro konkurso sąlygų SPS 4 priede „Sutartis“ 7.1. p. aiškiai nurodant, kad baudos gali būti taikomas tik jei Rangovas nevykdo įsipareigojimų dėl jo kaltės.	Rangovui taikomos netesybos jo įsipareigojimų nevykdymo atveju. Sąlygos civilinei atsakomybei kilti numatytos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso XXII skyriuje ir prie pirkimo sąlygų pridėtame sutarties projekte. Sutarties bendrosios dalies projekto 20.3.2. p. numato, kad Rangovas atsako ir už pasitelktų Subrangovų ir (ar) Ūkio subjektų, kurių pajėgumais remiamasi, veiksmus ar neveikimą.
13.	2026-01-19	Sutartis	Atviro konkurso SPS 4 priede „Sutartis“ 7.1.6 punkte nurodyta, kad „Rangovui nevykdant garantinio aptarnavimo įrangai ir/ar neužtikrinus garantijos įrangai per pasiūlyme nurodytą terminą (ekonominio naudingumo vertinimo kriterijus – Rangovo suteikiamas papildomas garantijos terminas įrangai (mėn.)), Rangovas privalo sumokėti Užsakovui (Pasirinkti pagal tiekėjo pasiūlytos garantijos terminą) 0,1 proc. baudos dydis nuo Sutarties vertės be PVM (jeigu pasiūlyta 1 metų papildoma garantija).“ Prašome paaiškinti ar ir kokia bauda bus taikoma, jei Rangovas pasiūlys papildomą garantiją ne 1 metų, o tarkim, 9 mėn.? Prašome paaiškinti,	SPS 4 priede „Sutartis“ 7.1.6 punkte numatytos netesybos taikomos Rangovui nevykdant įsipareigojimų, dėl kurių jam buvo suteikti papildomi balai už ekonominio naudingumo vertinimo kriterijų - per papildomai (virš Techninės specifikacijos 3.1.29.9 p. numatyto minimalaus garantinio

Eil. Nr.	Paaiškinimo data	Dokumentas	Prašymas*	Atsakymai
			patikslinti ir detalizuoti ir tiksliai nurodyti kokios yra „papildomos garantijos“ (pasiūlymo vertinimo kriterijus C) taikymo ir vykdymo sąlygos: kada tokia garantija pradama skaičiuoti ir taikyti; ar Rangovas bus atsakingas, jei įranga suges dėl netinkamo eksploatavimo ir/ar priežiūros; kokiais terminais ir kokius veiksmus turės atlikti Rangovas (ar įranga turės būti keičiama, ar gali būti remontuojama vietoje ir kt. ir pan.); kokiai įrangai tokia papildoma garantija yra/bus taikoma (kaip bus, jei įranga, ar jos dalis, natūraliai nusidėvės per privalomąjį 24 mėn. garantinį laikotarpį, nurodytą Techninės specifikacijos 3.1.29.9 p.?) ir kt.).	termino) suteiktą garantijos terminą įrangai.
14.	2026-01-19	Ekonominio naudingumo vertinimo kriterijai	Atviro konkurso SPS 6 priede nurodyta, kad vienas iš pasiūlymo vertinimo kriterijų – darbų terminas (pasiūlymo vertinimo kriterijus B). Toliau nurodoma kad balais įvertinamas „Darbų terminas, įskaitant užbaigimo procedūras mėn.“ Aukščiau minimame priede nurodoma, kad „Už Techninėje specifikacijoje 4.2.2. p., nurodyto termino trumpinimą papildomi balai Tiekėjui nėra skiriami“. Techninės specifikacijos 4.2.2. p. nurodoma, kad „Statybos užbaigimo procedūros turi būti atliktos ir pateikti atnaujinti dokumentai (žemės sklypo planas, statinių kadastro duomenų bylos, privažiavimo kelio projekto (jei buvo reikalinga daryti) paskutinė laida per 3 mėn. nuo 4.2.1. punkte nurodyto darbų užbaigimo termino“. Taigi, teikdamas pasiūlymą Rangovas nurodo ir siūlo bendrą terminą – kartu su užbaigimo procedūrų atlikimu, atitinkamai, suprantama, kad vykdant sutartį Rangovas nebus atsakingas, jei pasiūlęs 16 mėn. „Darbų terminas, įskaitant užbaigimo procedūras ..mėn.“ darbus vykdys 15 mėn., o statybos užbaigimo procedūras atliks per 1 mėn. - nes bendras pasiūlytas 16 mėn. terminas nebus viršytas. Prašome paaiškinti ir patikslinti pirkimo dokumentus panaikinant neaiškumus ir dviprasmybes.	Papildomi balai skiriami tik už Techninėje specifikacijoje 4.2.1. punkte numatyto termino trumpinimą, kuris negali būti ilgesnis kaip 20 mėnesių. Techninės specifikacijos 4.2.2. punkte nurodytas 3 mėnesių terminas pradamas skaičiuoti nuo 4.2.1. punkte nurodyto darbų užbaigimo. Pridedamos Ekonominio naudingumo vertinimo ir Pasiūlymo formos, aktualios redakcijos.
15.	2026-01-19	Projektas	prašome patikslinti projekto "2024-017-XX-TDP-E-01_A laida nuasmeninta.pdf" brėžinius: 2024-017-02-TDP-E-01.B-01 (Bioreaktorius) ir 2024-017-03-TDP-E-01.B-01 (Atvežtinių nuotekų	Pridedami patikslinti brėžiniai.

Eil. Nr.	Paaiškinimo data	Dokumentas	Prašymas*	Atsakymai
			mazgas) planus su elektros tinklais. Dabar pateikti tik šių planų fragmentai (t.y. dalis planų, kuriuose pilnai nematyti elektros tinklų išdėstymo (apšvietimas ir jėga)).	
16.	2026-02-04	Techninė specifikacija	Darbų pirkimo techninių specifikacijų punkte 2.3.11. rašoma, <i>Rangovas prisiima visas išlaidas, kurios kyla:</i> <i>2.3.11.2 įrangos paleidimo, derinimo darbų bei darbuotojams instrukcijų rengimo, instruktavimo dėl įrangos naudojimo. Taip pat Rangovas prisiima išlaidas už detalių ir/ar įrangos keitimą įskaitant pačių įrangą/detales, kai toks poreikis atsiranda priežiūros bei gedimu atvejais (kai gedimai nepriskiriami garantiniams);</i> Klausimas: Koku laikotarpiu tai taikoma Rangovui	Rangovui tai taikoma pagal TS punktuose Nr.3.1.27.3. ir Nr. 3.1.27.4. nurodytus terminus.
17.	2026-02-04	Techninė specifikacija	Darbų pirkimo techninių specifikacijų punkte 2.3.11Rangovas prisiima visas išlaidas, kurios kyla: <i>2.3.11.4 TDP numatytų darbų (įskaitant griovimą) įgyvendinimo.</i> Klausimas: Pateiktame TDP nurodyta, kad reikės nugriauti statinius, bet nėra pateikta informacijos apie griaujamus statinius. Prašome pateikti griaujamų statinių charakteristikas (kadastrinių matavimų bylas) ir papildyti TDP statinių griovimo aprašais / projektais.	Teikiame statinių kadastrinių matavimų bylą.
18.	2026-02-04	Techninė specifikacija	Darbų pirkimo techninių specifikacijų <u>punktas 3.1.6. Prieš pradėdamas statybos darbus pateikti informaciją www.planuojustatyti.lt apie numatomą statybos pradžią, Rangovo, statinio statybos vadovo bei statinio statybos techninės priežiūros vadovo paskyrimą ne vėliau kaip prieš 1 darbo dieną iki statybos pradžios.</u> Klausimas: Tai Užsakovo pareiga. Ar Užsakovas suteiks įgaliojimą šį pranešimą padaryti Rangovui?	Taip, Užsakovas suteiks įgaliojimą.

Eil. Nr.	Paaiškinimo data	Dokumentas	Prašymas*	Atsakymai
19.		Techninis darbo projektas	Iš „Techninis darbo projektas“ 1. Bendroji dalis: 1.1. Bendroji techninė specifikacija : 2.2. BŪTINI PARENGTI (IKI STATYBOS DARBŲ PRADŽIOS IR STATYBOS METU) RANGOVO DOKUMENTAI <u>Rangovas parengia bei suderina su Projektuotoju ir statinio statybos techninės priežiūros vadovu Projekto ir statybos dokumentus: atliktų statybos darbų ir montavimo darbų, panaudotų statybos produktų bei įrenginių kokybę patvirtinančius dokumentus; darbo brėžinius gaminiams, išpildomuosius brėžinius ir dokumentaciją su visais įneštais pakeitimais, papildymais, išmatavimais ir kitais patikslinimais natūroje (išpildomieji brėžiniai turi būti paruošti kompiuteriu ir renjami pagal sutarties ir teisės aktų nustatytą tvarką); darbo brėžinius ir technines specifikacijas, pagal kuriuos atlikti statybos darbai, ir kurie pažymėti užrašu „TAIP PASTATYTA“</u> Klausimas: Darbai perkami vadovaujantis parengtu TDP ir jį įgyvendinus turi būti pasiekti projekto tikslai. Medžiagas ir įrengimus galima siūlyti / naudoti ne prastesnių savybių nei nurodyta Projekto techninėse specifikacijose. Kokius derinimus turi atlikti Rangovas? Kokius brėžinius turi parengti Rangovas? Ar tai reiškia, kad Rangovas turi parengti naują Darbo projektą? Ar bus pateikta TDP DWG versija Rangovui?	Techninės specifikacijos 2.3.8 p. nuostata dėl TDP tikslinimo yra taikoma tik tais atvejais, kai poreikis kyla dėl Rangovo vykdomų darbų specifikos, jo pasirinktų technologinių sprendimų, montavimo metodų ar kitų nuo Rangovo veiksmų priklausančių aplinkybių. DWG failai bus pateikiami laimėtoju pasirašius sutartį.

Eil. Nr.	Paaiškinimo data	Dokumentas	Prašymas*	Atsakymai
20.	2026-02-04	Techninis darbo projektas	TDP ir Vilniaus r. savivaldybės administracijos išduotame leidime (5 priedas) nurodyta Technologinio statinio kategorija Ypatingasis. Klausimas: Ar tikrai pastato kategorija YPATINGASIS ir jei taip, tai kokiais kriterijais vadovaujantis nustatyta statinio kategorija?	TDP ir statybą leidžiantis dokumentas (SLD) nurodo, kad statinys yra „Ypatingasis“, tai yra oficialiai nustatyta kategorija. Ji grindžiama kriterijais, išdėstytais statybos techniniame reglamente STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“.
21.	2026-02-04	Techninis darbo projektas	Iš dalies „ Sklypo planas“: 2024-017-00-TDP-SP-01.TS-01 TS-XI (14 lapas) Ratų atmušėjas. Duotas tik aprašymas. Prašome pateikti gamybos ir montavimo brėžinį.	Pateiktas ratų atmušėjo aprašymas yra orientacinio pobūdžio. Gamybos ir montavimo brėžiniai nebus teikiami, kadangi konkretų gaminį (ratų atmušėją) tiekėjas pasirenka savo nuožiūra, užtikrindamas, kad siūlomas sprendinys atitiktų techninėje specifikacijoje nurodytus reikalavimus. Gamybos ir montavimo dokumentaciją pateiks pasirinktas gamintojas, kurį tiekėjas nurodys savo pasiūlyme.
22.	2026-02-04	Techninis darbo projektas	2024-017-00-TDP-SP-01.TS-01 TS-XIV (16 lapas) Apsauginis stulpelis. Duotas tik aprašymas. Prašome pateikti gamybos ir montavimo brėžinį.	Pateiktas apsauginio stulpelio aprašymas yra orientacinio pobūdžio. Gamybos ir montavimo brėžiniai nebus teikiami, kadangi konkretų gaminį (apsauginį stulpelį) tiekėjas

Eil. Nr.	Paaiškinimo data	Dokumentas	Prašymas*	Atsakymai
				pasirenka savo nuožiūra, užtikrindamas, kad siūlomas sprendinys atitiktų techninėje specifikacijoje nurodytus reikalavimus. Gamybos ir montavimo dokumentaciją pateiks pasirinktas gamintojas, kurį tiekėjas nurodys savo pasiūlyme.
23.	2026-02-04	Techninis darbo projektas	Sąnaudų kiekių žiniaraštyje 8.9 ir 8.11 punktuose galimai netinkamai nurodyti matavimo vnt. (greičiausiai turi būti m, o ne mm);	Taip, tai spausdinimo klaida. Vartų matmenys turi būti vertinami pagal SP kiekių žiniaraštyje nurodytus skaičius metrais.
24.	2026-02-04	Techninis darbo projektas	2024-017-00-TDP-SP-01.B-02 nurodyti griaujami statiniai. Prašome pateikti griaunamų statinių aprašymus (kadastro bylas) arba griovimo aprašus / projektus.	Teikiame statinių kadastrinių matavimų bylą.
25.	2026-02-04	Techninis darbo projektas	2024-017-00-TDP-SP-01,B-03 Sklypo vertikalus planas nurodyta, kad „ <u>Ties sandūra su 02 šaligatvio danga sukeliamą iki denginio viršaus altitudės 134,43“, „Ties įėjimais / įvažiavimais į pastatą dangą sukeliamą iki pastato grindų lygio“.</u> Prašome pateikti konkrečius sprendinius kiekvienai vietai.	02 trinkelų danga sukeliamą iki denginio viršaus tik toje vietoje, kur parodyta išnaša. 01 ir 03 dangos ties įėjimais (vartais, durimis) sukeliamos iki pastatų grindų lygio. Dangų konstrukcija, ties įėjimais tokios pačios, kaip likusios dangos.

Eil. Nr.	Paaiškinimo data	Dokumentas	Prašymas*	Atsakymai
26.	2026-02-04	Techninis darbo projektas	2024-017-00-TDP-SP-01,B-04 pateiktas šalinamų medžių žiniaraštis ir apačioje nurodyta, kad leidimas reikalingas tiks SAUGOTINIEMS medžiams kirsti. Jų yra 26 vnt. Aukščiau nurodyta, kad reikės sumokėti kompensaciją už 55 vnt. kertamų medžių. Tame tarpe ir nesaugomus. Prašome patikslinti už kiek kertamų medžių reikės sumokėti kompensaciją.	Pagal Lietuvos Respublikos želdynų įstatymą ir Aplinkos ministro įsakymą Nr. D1-512 (2011-06-01) kompensacija mokama už visus kertamus želdinius, nepriklausomai nuo to, ar jie yra saugotini, jei jie kertami ne dėl būtinybės (pvz., avarinės būklės), o dėl statybos poreikio.
27.	2026-02-04	Techninis darbo projektas	2024-017-00-TDP-SP-01,B-05 Suvestinis inžinerinių tinklų planas Projektuojamų statinių ir objektų eksplikacija 32 pozicija Saulės šviesos energijos elektrinė ir Darbų kainų žiniaraštyje (1.2.5 Saulės elektrinė 999kW). Prašome pateikti Saulės šviesos energijos elektrinės statybai reikalingus brėžinius, t. y. pamatų įrengimo, metalo konstrukcijų ir t.t.	Saulės elektrinės sąmatinė kaina pateikta komplekte su visais reikiamais gamykliniais konstrukciniais elementais elektrinės tvirtinimui elektrotechnikos kiekių žiniaraščiuose.
28.	2026-02-04	Techninis darbo projektas	2024-017-00-TDP-SP-01,B-06 Sklypo dangų konstrukciniai pjūviai. Nėra pateikta gatvės bortų, vejos bortelių, betoninio latako montavimo detalių. Prašome pateikti (TDP tai turi būti).	Pateiktos brėžinyje 2024-017-00-TDP-SP-01.B-06.
29.	2026-02-04	Techninis darbo projektas	Betono dangos armavimo mazgai (visos dangos ir pakraščiai), pakilimų (pandusų) armavimo mazgai – jų nėra arba nepakankami. Prašome detalizuoti.	Žiūrėti 50 ir 51 pastabas.

Eil. Nr.	Paaiškinimo data	Dokumentas	Prašymas*	Atsakymai
30.	2026-02-04	Techninis darbo projektas	Tvoros ir vartų įrengimas. Prašome pateikti betono armavimo armatūros lankstinių specifikacijas.	Žiūrėti 53 pastabą (byloje 561 psl.).
31.	2026-02-04	Techninis darbo projektas	Iš „Vandentiekis ir nuotekų šalinimas“: Kaip tvirtinami vamzdynai prie „sandwich“ tipo plokščių, kokios suprojektuotos atramos vamzdynų tvirtinimui. Prašome pateikti vamzdynų tvirtinimo brėžinius (detalizuoti tvirtinimo mazgai (prie „sandwich“ plokščių, atramos ir t.t.).	Vamzdynų tvirtinimas numatomas korozijai atspariomis tvirtinimo detalėmis, pagal pasirinkto gamintojo rekomendacijas. Tvirtinimui prie „sandwich“ plokštės, papildomi metalo kiekiai numatyti SK dalyje. Esant poreikiui ir pasirinkus konkretų gamintoją, tvirtinimo mazgai gali būti pateikiami prieš statybas ar statybų metu.
32.	2026-02-04	Techninis darbo projektas	Brėžinys 2024-017-01-TDP-VN-01,B-19. Prašome patikslinti Klojamų vamzdynų pririšimus (planinė padėtis su matmenimis). Taip pat patikslinkite skiltį Pastabos (ypač 7. Punktą).	Tikslinama 7 pastaba: Šalto vandentiekio sistemos magistraliniai vamzdynai klojami po grindimis. Karšto vandentiekio sistemos vamzdynai įrengiami sienose. Iki sanitarinių prietaisų vamzdžiai vedami sienų konstrukcijoje.
33.	2026-02-04	Techninis darbo projektas	Prašome detalizuoti kaip bus atliekamas demontuojamų tinklų vamzdžių galų užtaisymas ir šulinių užpylimas.	Brėžinyje B-21 pateikiami vamzdžių bei šulinių demontavimo būdai. Pateikti paaiškinimai, kas turi būti demontuojama, kas turi būti užpilama.

Eil. Nr.	Paaiškinimo data	Dokumentas	Prašymas*	Atsakymai
34.	2026-02-04	Techninis darbo projektas	Iš dalies „Technologinė dalis“: Brėž. 2024-017-00-TDP-T-01,B-04. <u>Montuojamas nukeliamas „sandwich“ tipo perdengimas.</u> Prašome pateikti gamybos ir montavimo brėžinius.	Brėžinyje 2024-017-00-TDP-T-01, B-04 “Sandwich” tipo perdengimo plokštės tvirtinimo ir nukėlimo/uždėjimo detalizaciją turi pateikti “Sandwich” tipo daugiasluoksnių plokščių gamintojas arba vietinis tiekėjas Lietuvoje.
35.	2026-02-04	Techninis darbo projektas	Iš „Statybinių konstrukcijų dalies“ : Kadangi TDP yra dokumentas, kuriuo vadovaujantis pasiekiami Techninio projekto ir Darbo projekto tikslai, todėl jame turi būti detalūs techninio projekto sprendinių (konstrukcijų, elementų ir kt.) brėžiniai. Pastebėjimai, kokių detalizacijos brėžinių trūkumai rasti: 1. Technologinis pastatas (2024-017-01-TDP-SK-01) Trūksta metalinių konstrukcijų (antkolonių ANT, 516 psl., denginio sijų DS, 517 psl., santvarų DSAN, 517 psl., denginio ryšių STR, 518 psl., kransijų KRAN, 519 psl., kolonų ryšių KRY, 520 psl., rėmų ir atramų vartams, aptarnavimo aikštelėms, ŠVOK sistemoms ir įrenginiams (RR, 521, 536 psl.), atramų aikštelėms, transporteriams 521 psl.) darbo brėžinių, kai kurioms konstrukcijoms nėra net specifikacijų lentelių. Prašome pateikti.	Žiūrėti priedą Nr.5. Aptarnavimo aikštelės, atramos įtrauktos į kiekius, detalizacija – po technologinės įrangos pirkimo. Pridedamas priedas 2024-017-01-TDP-SK-01
36.	2026-02-04	Techninis darbo projektas	Nėra pamatinės sijos (rostverko) jokių brėžinių, 514 puslapis, kuriame visa tai turėtų būti, tuščias. Prašome pateikti.	Pateikiame atnaujintą 2024-017-01-TDP-SK-01 failą, papildomai atskirai teikiame 2024-017-01-TDP-SK-01 priedus.

Eil. Nr.	Paaiškinimo data	Dokumentas	Prašymas*	Atsakymai
37.	2026-02-04	Techninis darbo projektas	Nėra pamatų (orapūtės, technologinė įranga, atramos aikštelėms, transporteriams) detalizacijos (armavimo brėžiniai), kai kurių pamatų nėra pririšimo (522 psl.). Prašome pateikti.	Aikštelių pamatų pririšimas bus pateiktas po technologinės įrangos įsigijimo. Armatūros kiekiai pateikti ŠŽ, jie nesikeis
38.	2026-02-04	Techninis darbo projektas	Neaiški nukeliamų grindų konstrukcija, trūksta detalizacijos (522 psl.). Prašome papildyti.	Kiekiai numatyti SA kiekų žiniaraštyje, žiūrėti 2024-017-XX-TDP-SA-01.ŠŽ-01, punktas 5.1
39.	2026-02-04	Techninis darbo projektas	Nėra g/b surenkamų kolonų K-4...K-56 darbo brėžinių (515 psl.). Prašome pateikti	Žiūrėti priedą Nr.4
40.	2026-02-04	Techninis darbo projektas	Nėra prieduobių (ir uždengimo), bėgių monolitinių konstrukcijų armavimo ir įrengimo brėžinių (522 psl.). Prašome pateikti.	Prieduobės įrengimui numatyti dangčiai - perkami kaip gaminys. Armavimo ir betono kiekiai pateikti SZ.
41.	2026-02-04	Techninis darbo projektas	Nėra armavimo lankstinių brėžinių (visų monolitinių konstrukcijų). Prašome pateikti.	Detalūs armatūros kiekiai pateikti brėžinio sąnaudų žiniaraštyje, o armatūros lankstiniai ir jų matmenys matomi pateiktuose brėžiniuose.
42.	2026-02-04	Techninis darbo projektas	Bioreaktorius (2024-017-02-TDP-SK-01. B-01-B20) Nėra armatūros lankstinių specifikacijų grindų, sienų, prieduobių, perdangos, kontraforsų armavimui (541-548 psl.).	Detalūs armatūros kiekiai pateikti brėžinio sąnaudų žiniaraštyje, o

Eil. Nr.	Paaiškinimo data	Dokumentas	Prašymas*	Atsakymai
			Prašome pateikti.	armatūros lankstiniai ir jų matmenys matomi pateiktuose brėžiniuose.
43.	2026-02-04	Techninis darbo projektas	Nėra statinių Nr.2, Nr.5, Nr.6 metalinių konstrukcijų darbo brėžinių (549-561 psl.) bei tvirtinimo sprendinių. Prašome pateikti.	Metalo konstrukcijų techninio darbo projekto planuose ir pjūviuose matomi visi numatyti sprendiniai - konstrukcijų tarpusavio jungimo, konstrukcijų jungimo prie g/b konstrukcijų, pateiktos konstrukcijų elementų pozicijos ir detalūs konstrukcijų kiekiai, ko pilnai pakanka pasigaminti nurodytas konstrukcijas.
44.	2026-02-04	Techninis darbo projektas	Nėra plastikinio dangčio, atramų ir tvirtinimo darbo brėžinių, (TDP brėž. 2024-017-02-TDP-SK-01.B-17). Prašome papildyti.	Angos uždengiamos PP dangčiais, kurie tiekiami kartu su rėmu ir jokios papildomos konstrukcijos jiems nereikalingos. Dangčiai tvirtinami tiesiai prie g/b perdangos cheminiais ankeriais.
45.	2026-02-04	Techninis darbo projektas	Kopėčios. Poz. 1.2 Kvadratas 60x3. Kaip tvirtinasi? (TDP brėž. 2024-017-02-TDP-SK-01.B17). Prašome papildyti.	Poz. 1.2 galimas įkišimas į apatinį profilį, galimas tvirtinimas varžtais. Kopėčių gamintojas pasirenka patikimesnį ir paprastesnį sprendinį pagal savo praktiką.
46.	2026-02-04	Techninis darbo projektas	Nepilnai detalizuoti turėklų T 2, T 1 ant bioreaktoriaus brėžiniai (nėra ilgių, užbaigimo detalių, vartelių). Prašome papildyti.	Principiniai turėklų įrengimo pjūviai pateikti brėžiniuose. Turėklų ilgiai: T-1 – 58,5 m; T-1.1 – 24,3 m; T-2 – 24 m;. Turėklų konstrukcija, užbaigimo

Eil. Nr.	Paaiškinimo data	Dokumentas	Prašymas*	Atsakymai
				(užbaigiama statramsčiu) ir kitos detalės gali būti tikslinamos turėklų gamintojo. Varteliai (gaminys) – nurodyti brėžinyje savaime užsiveriantys apsauginiai dvivėriai varteliai Kee Gate arba analogas.
47.	2026-02-04	Techninis darbo projektas	Bioreaktoriuje prie tretinio valymo numatytos aptarnavimo aikštelės. Prašome pateikti aikštelių gamybos ir įrengimo brėžinius.	Aikštelių kiekiai pateikti sąnaudų žiniaraštyje. Visos konstrukcijos prie g/b tvirtinamos cheminiais ankeriais. Tikslūs aikštelių brėžiniai turės būti pateikiami po to, kai bus įsigyta atitinkama technologinė įranga ir konstrukcijos bus pritaikytos tai įrangai.
48.	2026-02-04	Techninis darbo projektas	Atvežtinių nuotekų mazgas (2024-017-03-TDP-SK-01.B-01-07) Nėra statinio metalinių konstrukcijų (kolonų, sijų, kransijų, ryšių, rėmų, laiptų) specifikacijų ir darbo brėžinių (555-556 psl.). Prašome pateikti.	Pateikiama priede Nr.6.
49.	2026-02-04	Techninis darbo projektas	Nuotekų srauto paskirstymo kamera. Prašome pateikti betonavimo darbų sprendimus ir brėžinius, uždengimo dangčio brėžinius, vamzdynų perėjimo per kameros sienutę detalę.	Prieduobės įrengimui numatyti dangčiai - perkami kaip gaminys. Armavimo ir betono kiekiai pateikti SZ.

Eil. Nr.	Paaiškinimo data	Dokumentas	Prašymas*	Atsakymai
50.	2026-02-04	Techninis darbo projektas	Kiemo aikštelė, betono danga (2024-017-06-TDP-SK-01. B-01) Nėra pilno armavimo brėžinių dangos pakraščiams armuoti. Prašome papildyti.	Kraštai armuojami pagal detalę KA-1 (du tinklai D10 150x150, su užlenktais galais tinklų surišimui). Armuojami tik tie kraštai, kurie jungiasi prie pastato arba su asfaltbetonio (ar kitokia) danga, t.y. tie pakraščiai, kuriais važinės transportas.
51.	2026-02-04	Techninis darbo projektas	Prašome pateikti pandusų armavimo brėžinius.	Betono danga armuojama fibromis, o kraštai pagal nurodytą detalę KA-1.
52.	2026-02-04	Techninis darbo projektas	Tvoros įrengimas (2024-017-07,08-TDP-SK-01. B-01) Nėra pamatų armatūros lankstinių specifikacijos. Prašome pateikti	Detalūs armatūros kiekiai pateikti brėžinio sąnaudų žiniaraštyje (byloje 561 psl.), o armatūros lankstiniai ir jų matmenys matomi pateiktuose brėžiniuose.
53.	2026-02-04	Techninis darbo projektas	Nedetalizuoti tarpiniai stulpeliai, prie kurių papildomai tvirtinasi tvoros tinklas. Prašome detalizuoti.	Kampiniai, tarpiniai tvorų stulpai nurodyti brėžinyje 2024-017-00-TDP-SP-01.B-07.
54.	2026-02-04	Techninis darbo projektas	Iš dalies „Statinio architektūra“ 2024-017-XX-TDP-SA-01.TS-01 (20-21 psl.) Kopėčios ir stogo apžiūros tilteliai. Duotas tik aprašymas ir iliustracijos. Prašome pateikti gamybos ir montavimo brėžinį.	Kopėčios, aptarnavimo tilteliai yra standartiniai gaminiai.

Eil. Nr.	Paaiškinimo data	Dokumentas	Prašymas*	Atsakymai
55.	2026-02-04	Techninis darbo projektas	KITŲ PAGALBINIŲ PASKIRTIES PASTATŲ (PAGALBINIŲ PASTATŲ GRUPĖS) IR KITOS PASKIRTIES STATINIŲ (KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS) VILNIAUS R. SAV., NEMENČINĖS SEN., GAUKŠTONIŲ K., GAUKŠTONIŲ G. 3, STATYBOS IR GRIOVIMO PROJEKTAS, TECHNOLOGINĖ DALIS Kiekių žiniaraštyje (2024-017-00-TDP-01-.SŽ-01 21 lapas) 242; 243 ir 244 pozicijos. Nurodyta, kad tai tiltiniai kranai, bet nenurodytas, kokio tipo tiltinis kranas. Prašome patikslinti tiltinių kranų tipą ir kėlimo aukštį. Jei tai kranai judantys 3 kryptimis prašome nurodyti kelio plotį ir ilgį. Kiekių žiniaraštyje (2024-017-00-TDP-01-.SŽ-01 21 lapas) poz. 267, 268, 269 ir 270. Prašome nurodyti gervių kėlimo aukštį.	Pateiktas tiltinio kranų aprašymas yra orientacinio pobūdžio. Gamybos ir montavimo brėžiniai nebus teikiami, kadangi konkretų gaminį tiltinius kranus tiekėjas pasirenka savo nuožiūra, užtikrindamas, kad siūlomas sprendinys atitiktų techninėje specifikacijoje nurodytus reikalavimus. Plotį ir ilgį reikalinga skaičiuoti vadovaujantis projektine dokumentacija.
56.	2026-02-04	DKŽ	Konkursiniame žiniaraštyje, „Atvežtinių nuotekų mazgas – 03“ skyriuje yra pasikartojimų iš „Technologinis pastatas – 01“ skyriaus. Prašome pakoreguoti žiniaraščio, „Atvežtinių nuotekų mazgas – 03“ skyrių, kad atitiktų TDP tekstuose ir grafinėje dalyje pateiktus projektinius sprendinius.	Pateikiamas patikslintas darbų kainų žiniaraštis (DKŽ).
57.	2026-02-04	Techninis darbo projektas	Prašome nurodyti, kurioje TDP T dalies techninės specifikacijos vietoje yra pateikti reikalavimai nusausinto dumblo konteineriams?	GAK 12m3 (pagal DIN 30722) nusausinto dumblo konteineriai specifiuoti TDP T dalies „Techninėse Specifikacijose“: punktas 7.8.7, puslapis 76.

Eil. Nr.	Paiškinimo data	Dokumentas	Prašymas*	Atsakymai
58.	2026-02-04	Techninis darbo projektas	Aeraciniai oro paskirstymo vamzdžiai suprojektuoti iš 110 mm skersmens PVC vamzdžių. Tokio skersmens paskirstomuosius vamzdžius gamina tik SANITAIRE kompanija. Vienoje eilėje suprojektuoti 42 vnt. diskinių difuzorių. Tiekiant, pagal techninę specifikaciją, maksimalų oro kiekį į vieną difuzorių 7m ³ /h, paskirstymo vamzdžius turi praleisti 294 m ³ /h debitą. Tokiam debitui pilnai pakanka 90 mm skersmens vamzdžio. Ar galima tiekti lygiavertę aeracinę sistemą su 90 mm skersmens vamzdžiais?	Tiekėjas, rengdamas pasiūlymą, privalo vadovautis techninio darbo projekto sprendiniais, įskaitant jame nurodytus aeracinės sistemos komponentų parametrus. Techniniame projekte aiškiai suprojektuoti 110 mm skersmens PVC oro paskirstymo vamzdžiai, todėl siūlyti alternatyvų sprendinį su 90 mm skersmens vamzdžiais nėra leidžiama. Bet kokie nukrypimai nuo projekte numatytų sprendinių nėra laikomi lygiaverčiais.
59.	2026-02-04	Techninis darbo projektas	Kiekvieno aerotanko sekcija turi tik du aeracinius segmentus, kai ant kiekvieno segmento sumontuota po 537 diskinius difuzorius. Tokio dydžio aerotanke turi būti 4-5 segmentai, kad įvykus vieno segmento gedimui aerotanko darbas liktų stabilus. Segmente paprastai turi būti 100-150 vnt. difuzorių. Prašome patvirtinti, kad kaip numatyta TDP, kiekviename SBR bioreaktoriuje pakanka įrengti tik po du aeratorių segmentus.	Tiekėjas, rengdamas pasiūlymą, privalo vadovautis techninio darbo projekto (TDP) sprendiniais, kuriuose kiekvienam SBR tipo bioreaktoriui yra suprojektuoti du aeraciniai segmentai, kiekviename jų numatyta po 537 diskinius difuzorius. Šis sprendinys yra projektuotojo parinktas ir pagrįstas techniniais skaičiavimais, atitinkančiais reikalaujamus oro tiekimo, proceso stabilumo ir efektyvumo kriterijus. Todėl siūlyti alternatyvų segmentų

Eil. Nr.	Paaiškinimo data	Dokumentas	Prašymas*	Atsakymai
				skaičių ar jų konfiguraciją nėra leidžiama. Tiekėjas turi įgyvendinti sprendinius tiksliai pagal TDP.
60.	2026-02-04	Techninis darbo projektas	Kiemo aikštelė, betono danga (2024-017-06-TDP-SK-01. B-01) 1) Nėra pilno armavimo brėžinių dangos pakraščiams armuoti. 2) SP dalies Sąnaudų kiekių žiniaraštyje nenurodyti aikštelės įrengimo darbai. 3) SK dalies Sąnaudų kiekių žiniaraštyje (92 psl.) 2. Pagrindo įrengimas nurodyta tik 130 m² polietileno plėvelės ir neaustinės geotekstilės įrengimo kiekiai, o aikštelės plotas yra 769 m². Prašome papildyti brėžinius ir patikslinti kiekių žiniaraščius.	Kraštai armuojami pagal detalę KA-1 (du tinklai D10 150x150, su užlenktais galais tinklų surišimui). Armuojami tik tie kraštai, kurie jungiasi prie pastato arba su asfaltbetonio (ar kitokia) danga, t.y. tie pakraščiai, kuriais važinės transportas. Kiekiai nurodyti SK dalyje. Darbų kiekiai patikslinti atsakymuose žemiau. Klaidingai suskaičiuoti pagrindų įrengimo kiekiai. Patikslinti kiekiai: PE plėvelė - 820 m²; iškastas gruntas – 1200 m³; Neaustinė geotekstilė – 820 m², skaldos sluoksnis – 160 m³; žvyro sluoksnis – 700 m³.

Eil. Nr.	Paaiškinimo data	Dokumentas	Prašymas*	Atsakymai						
61.	2026-02-04	Techninis darbo projektas	SO dalyje, statybvietės plane (35 pdf. psl.) yra pateikti griovimo kiekiai. Griovimo pozicijų eiluškumas sutampa su pateiktu darbų kainų žiniaraščiu, kurį reikia užpildyti, išskyrus vieną poziciją- Pozija Nr.11 Privažiavimo kelio griovimas. Prašome papildyti DKŽ arba paaiškinti, kurioje DKŽ eilutėje reikia įsivertinti šiuos darbus? <table><tr><td>11.</td><td>Privažiavimo kelio griovimas: Asfalto dangos , kurios storis 12 cm, plotas</td><td>111 (a2)</td><td>m²</td><td>2803</td><td>Asfaltas</td></tr></table>	11.	Privažiavimo kelio griovimas: Asfalto dangos , kurios storis 12 cm, plotas	111 (a2)	m²	2803	Asfaltas	Privažiavimo kelio griovimo darbai, nurodyti SO dalyje (statybvietės planas, pozicija Nr. 11), turi būti įtraukti į DKŽ poziciją Nr. 1.1.1 – „Esamų dangų ardymas“. Atskiros eilutės šiems darbams DKŽ nenumatyta, todėl papildymas nebus atliekamas.
11.	Privažiavimo kelio griovimas: Asfalto dangos , kurios storis 12 cm, plotas	111 (a2)	m²	2803	Asfaltas					
62.	2026-02-04	Techninis darbo projektas	SK dokumentų sudėties žiniaraštyje nurodytas brėžinys 2024-017-01-TDP-SK-01.B-03 Rostverkų planas, tačiau brėžinio nėra, jis turėtų būti pateiktas SK bylos 514 pdf puslapyje, tačiau šitas lapas yra tuščias. Prašome pateikti šį brėžinį.	Pateiktas atnaujintas 2024-017-01-TDP-SK-01 failas, papildomai atskirai pateikti 2024-017-01-TDP-SK-01 priedai.						
63.	2026-02-04	Techninis darbo projektas	SP dalies sklypo sutvarkymo plane pateiktas šalinamų medžių žiniaraštis. Ar pasiūlymo kainoje reikia įsivertinti kertamų medžių atkūriamąją vertę? Jei taip, prašome pateikti vertes.	Tiekėjas turi vadovautis aktualiais savivaldybės ar Aplinkos ministerijos nustatytais įkainiais, taikomais konkrečioje teritorijoje.						
64.	2026-02-04	Techninis darbo projektas	SK dokumentų sudėties žiniaraštyje nurodyti šie brėžiniai, tačiau šių brėžinių byloje nėra. Prašome pateikti šiuos brėžinius	Pateiktas atnaujintas 2024-017-01-TDP-SK-01 failas, papildomai atskirai pateikti 2024-017-01-TDP-SK-01priedai.						

Eil. Nr.	Paaiškinimo data	Dokumentas	Prašymas*					Atsakymai
			2024-017-02-TDP-SK-01.B-13	1	A	Papildomo armavimo planai ir išsklotinės ašyse 1-6		
			2024-017-02-TDP-SK-01.B-14	1	A	Papildomo armavimo planai ir išsklotinės ašyse A-L		
			2024-017-02-TDP-SK-01.B-15	1	0	Kiekiai Nr. 1		
			2024-017-02-TDP-SK-01.B-16	1	0	Kiekiai Nr. 2		
65.	2026-02-04	Techninis darbo projektas	SK dokumentų sudėties žiniaraštyje nurodyti šie brėžiniai, tačiau šių brėžinių byloje nėra. Prašme pateikti šiuos brėžinius					Pateiktas atnaujintas 2024-017-01-TDP-SK-01 failas, papildomai atskirai pateikti 2024-017-01-TDP-SK-01priedai.

Eil. Nr.	Paaiškinimo data	Dokumentas	Prašymas*	Atsakymai																																																		
			Priedami dokumentai <table> <tr> <td>1 priedas</td><td>17</td><td>-</td><td>Vėjo apkrovos skaičiavimas</td><td></td></tr> <tr> <td>2 priedas</td><td>19</td><td>-</td><td>Polio armavimas</td><td></td></tr> <tr> <td>3 priedas</td><td>7</td><td>-</td><td>Informacija apie tiltinius kranus</td><td></td></tr> <tr> <td>4 priedas</td><td>48</td><td>-</td><td>Užduotis gb kolonų projektavimui</td><td></td></tr> <tr> <td>5 priedas</td><td>191</td><td>-</td><td>01 pastato metalo gaminių geometriniai brėžiniai</td><td></td></tr> <tr> <td>6 priedas</td><td>21</td><td>-</td><td>03 pastato metalo gaminių geometriniai brėžiniai</td><td></td></tr> <tr> <td>7 priedas</td><td>2</td><td>-</td><td>Projekto vadovo užduotis konstrukcijų daliai rengti</td><td></td></tr> <tr> <td>8 priedas</td><td>2</td><td>-</td><td>Projekto dalių vadovų tarpusavio sprendinių suderinimo lapas</td><td></td></tr> <tr> <td>9 priedas</td><td>3</td><td>-</td><td>Užduotis profiliuoto pakloto gamintojui (01) pastatas</td><td></td></tr> <tr> <td>10 priedas</td><td>11</td><td>-</td><td>01 pastato inkarinių varžtų skaičiavimas</td><td></td></tr> </table>	1 priedas	17	-	Vėjo apkrovos skaičiavimas		2 priedas	19	-	Polio armavimas		3 priedas	7	-	Informacija apie tiltinius kranus		4 priedas	48	-	Užduotis gb kolonų projektavimui		5 priedas	191	-	01 pastato metalo gaminių geometriniai brėžiniai		6 priedas	21	-	03 pastato metalo gaminių geometriniai brėžiniai		7 priedas	2	-	Projekto vadovo užduotis konstrukcijų daliai rengti		8 priedas	2	-	Projekto dalių vadovų tarpusavio sprendinių suderinimo lapas		9 priedas	3	-	Užduotis profiliuoto pakloto gamintojui (01) pastatas		10 priedas	11	-	01 pastato inkarinių varžtų skaičiavimas		
1 priedas	17	-	Vėjo apkrovos skaičiavimas																																																			
2 priedas	19	-	Polio armavimas																																																			
3 priedas	7	-	Informacija apie tiltinius kranus																																																			
4 priedas	48	-	Užduotis gb kolonų projektavimui																																																			
5 priedas	191	-	01 pastato metalo gaminių geometriniai brėžiniai																																																			
6 priedas	21	-	03 pastato metalo gaminių geometriniai brėžiniai																																																			
7 priedas	2	-	Projekto vadovo užduotis konstrukcijų daliai rengti																																																			
8 priedas	2	-	Projekto dalių vadovų tarpusavio sprendinių suderinimo lapas																																																			
9 priedas	3	-	Užduotis profiliuoto pakloto gamintojui (01) pastatas																																																			
10 priedas	11	-	01 pastato inkarinių varžtų skaičiavimas																																																			
66.	2026-02-04	Techninis darbo projektas	SK dalies Sąnaudų kiekių žiniaraštyje nurodyta "Geotekstilė gruntų atskyrimui", techninės specifikacijos žymuo pateiktas TS-2, tačiau ten geotekstilės techninių specifikacijų nėra. Prašome pateikti geotekstilės technines specifikacijas.	Techninėje specifikacijoje TS-2 geotekstilės techniniai parametrai nėra pateikti. Tiekėjas turi pasiūlyti geotekstilę, skirtą gruntų atskyrimui, atitinkančią galiojančius statybos techninius reglamentus ir standartus.																																																		

Eil. Nr.	Paaiškinimo data	Dokumentas	Prašymas*	Atsakymai
67.	2026-02-04	Techninis darbo projektas	SK dalies Sąnaudų kiekių žiniaraštyje pateikti "Atidaromi perdangos angų liukai (PP, UV stabilizuoti)", bet nepateiktos jų techninės specifikacijos. Prašome pateikti liukų technines specifikacijas.	Pirkimo dokumentuose nurodyti „Atidaromi perdangos angų liukai (PP, UV stabilizuoti)“ yra apibūdinti pakankamai aiškiai, nurodant pagrindinius reikalavimus – medžiagą ir atsparumą UV spinduliams. Atsižvelgiant į tai, tiekėjas turi pasiūlyti gaminį, atitinkantį šiuos reikalavimus bei galiojančius statybos techninius reglamentus ir standartus.
68.	2026-02-04	Techninis darbo projektas	E-01_A projekto dalyje, brėžinyje “2024-017-29-TDP-E-01.B-01” matome, kad projektuojamas 10 kV kabelis projektuojamas ESO apimtyse. Prašome pašalinti iš “TS 3_ priedas Darbų kiekių žiniaraštis” 1.2.1. punktą ir kitus tokius punktus, kurie yra ESO darbų apimtyje.	1.2.1. punktas ir kiti darbai, susiję su 10 kV kabelio tiesimu, nebus šalinami iš „TS 3_ priedas Darbų kiekių žiniaraštis“. Nors dalis darbų yra projektuojami ESO apimtyse, jie įtraukti į žiniaraštį siekiant užtikrinti bendrą darbų apimtį ir sąnaudų įvertinimą, taip pat užsakovo galimybę palyginti tiekėjų pasiūlymus pagal vieningą struktūrą. Tiekėjas, rengdamas pasiūlymą, turi įsivertinti tik tuos darbus, kurie tiesiogiai patenka į jo vykdomų darbų apimtį.

Eil. Nr.	Paaiškinimo data	Dokumentas	Prašymas*	Atsakymai
69.	2026-02-04	Techninis darbo projektas	E-01_A projekto dalyje, brėžinyje "2024-017-29-TDP-E-01.B-01" matome projektuojamus kabelius (pavyzdžiui, PE 4d110, d50, 4x70Al, 4x95Al, 2x(4x120Al), kurių nėra projekto žiniaraštyje. Prašome patikslinti ar reikia juos vertinti? Jei reikia, prašome pateikti jų kiekį ir kurioje Darbų kiekių žiniaraščio eilutėje jie turi būti įvertinti.	Brėžinyje „2024-017-29-TDP-E-01.B-01“ nurodyti kabeliai (pvz., PE 4d110, d50, 4x70Al, 4x95Al, 2x(4x120Al)) yra įtraukti į projektinius sprendinius. Tiekėjas, rengdamas pasiūlymą, turi įsivertinti šių kabelių tiekimą ir montavimą pagal Techniniame darbo projekte (toliau –TDP)pateiktus sprendinius. Kabelių kiekiai turi būti įtraukti į atitinkamas DKŽ pozicijas pagal kabelių tipą ir paskirtį.
70.	2026-02-04	Techninis darbo projektas	E-01_A projekto dalyje, brėžinyje "2024-017-29-TDP-E-01.B-01" matome, kad "Modulinė transformatorinė 2x630KVA, gabaritas 2x1000kVA. Projektuojama ESO proj. dalyje". Ar perduodant Statybos aikštelę rangovui, ši modulinė transformatorinė jau bus įrengta?	Modulinė transformatorinė (2x630 kVA, gabaritas 2x1000 kVA), nurodyta brėžinyje „2024-017-29-TDP-E-01.B-01“, yra projektuojama ESO projektavimo apimtyje, tačiau tai nereiškia, kad ji bus įrengta iki statyb vietės perdavimo rangovui. Statyb vietė rangovui bus perduodama tokios būklės, kokia bus faktiniu momentu.
71.	2026-02-04	Techninis darbo projektas	SO dalyje, statyb vietės plane (35 pdf. psl.) yra pateikti griovimo kiekiai. Pozicija Nr.3 Transformatorinės pastato griovimas. Prašome paaiškinti, ar prieš pastato griovimo darbų pradžią transformatorinė bus atjungta nuo aukštos įtampos? Ar tai atliks ESO rangovas?	Prieš pradėdant transformatorinės pastato (pozicija Nr. 3) griovimo darbus, esama transformatorinė bus atjungta nuo aukštosios įtampos tinklų. Šiuos darbus, įskaitant įtampos atjungimą ir įrangos

Eil. Nr.	Paaiškinimo data	Dokumentas	Prašymas*	Atsakymai
				demontavimą, atliks UAB „Vilniaus vandenys“ personalas .
72.	2026-02-04	Techninis darbo projektas	SO dalyje, statybvietės plane (35 pdf. psl.) yra pateikti griovimo kiekiai. Pozicija Nr.3 Transformatorinės pastato griovimas. Kieno darbų apimtyje numatytas transformatorinės įrangos demontavimas? Jei įrangos demontavimas rangovo, prašome pateikti ardamos įrangos medžiagiškumą ir kiekius.	Transformatorinės pastato griovimo darbai, nurodyti SO dalyje yra rangovo darbų apimtyje. Tačiau esamos transformatorinės įrangos demontavimas (aukštosios įtampos įranga, transformatoriai, skirstomieji įrenginiai ir pan.) nėra priskirtas rangovui – šiuos darbus vykdys atliks UAB „Vilniaus vandenys“ personalas, vadovaujantis galiojančia tvarka ir saugos reikalavimais.
73.	2026-02-04	Techninis darbo projektas	Prašome patvirtinti, kad teisingai suprantame, kad rangovas turi įsivertinti tik transformatorinės pastato konstrukcijų demontavimą?	Rangovas vykdys tik statinio (pastato) griovimo darbus po to, kai įranga bus saugiai pašalinta.
74.	2026-02-04	Techninis darbo projektas	TS 3_priedas Darbų kiekių žiniaraštis_aktuali redakcija. Pateiktame excel faile dalis eilučių yra sutrauktos, paslėptos. Paslėptos eilutės yra šios (eiliškumas pagal excel failą): 28, 40-57, 86-94, 97-101, 118-122, 147-150, 152-154, 165-166, 168-169. Kadangi tiekėjams reikia užpildyti perkančiosios organizacijos pateiktą kainos žiniaraštį, prašome paslėptas eilutes, jeigu jų nereikia pildyti, pašalinti, nes tai klaidina tiekėjus. O jeigu jas reikia pildyti, prašome šių eilučių neslėpti. Prašome pateikti pakoreguotą TS 3 priedą Darbų kiekių žiniaraštis.	Pateikiama atnaujinta TS 3 priedo (DKŽ) redakcija su atskleistomis visomis žiniaraščio eilutėmis.

Eil. Nr.	Paaiškinimo data	Dokumentas	Prašymas*							Atsakymai
			28	1.1.15	Sėgimai suspausto techninio oro tinklai (TO)	Kompl.	2		0	
			40		O1 pastato įranga montuojama KS-01 spintoje					
			41		IP kameros jungiamos į KS-01 spintą					
			42		Montažinės medžiagos ir kita įranga					
			43		Vaiždo stebėjimo sistemos sujungimo dėžutė (Tipas D1)					
			44		IP kameros jungiamos į D1 tipo sujungimo dėžutę					
			45		Montažinės medžiagos ir kita įranga					
			46		Vaiždo stebėjimo sistemos sujungimo dėžutė (Tipas D2)					
			47		IP kameros jungiamos į D2 tipo sujungimo dėžutę					
			48		Montažinės medžiagos ir kita įranga					
			49		Kita įranga					
			50		Kabliai					
			51		Montažinės medžiagos					
			52	1.7	Vaiždo stebėjimo sistema					
			53		Vaiždo stebėjimo sistemos sujungimo dėžutė (Tipas D3)					
			54		IP kameros jungiamos į D3 tipo sujungimo dėžutę					
			55		Montažinės medžiagos					
			56		Kita įranga					
			57		Kabliai					
			58		Požiūrių pamatai	Kompl.	2		0	
			59		Galvenos	Kompl.	3		0	
			60		Rostverkas, prieduobė pakaliamoma grindims, prieduobė chemijos surinkimui, prieduobė Nr.1	Kompl.	4		0	
			61		Cokolo įrengimas (įskaitant ir prieduobės pakaliamoma grindims zoną)	Kompl.	5		0	
			62		Grindys ir technologinės įrangos pamatai	Kompl.	6		0	
			63		Surinkamojo kolonos (betonas C35/45; XC4)	Kompl.	7		0	
			64		Pilno konstrukcijų įrengimas	Kompl.	8		0	
			65		Stogo įrengimas	Kompl.	9		0	
			66		Nuotekų srauto paskirstymo kamera	Kompl.	10		0	
			67	4.4	Senų montavimo darbai	Kompl.	12		0	
			68	4.5	Stogo montavimo darbai	Kompl.	13		0	
			69	4.6	Vartų, durų, langų montavimas	Kompl.	14		0	
			70	4.7	Pertvarų montavimo darbai	Kompl.	15		0	
			71	4.8	Vidus apdailos įrengimas	Kompl.	16		0	
			72	4.25	AVSJB skydas					
			73	4.26	MCC JB skydas					
			74	4.27	Išoriniai įrenginiai ir komponentai					
			75	4.28	Kabliai					
			76	4.29	Montažinės medžiagos					
			77	6.4	Vartų, durų, langų montavimas	Kompl.	14		0	
			78	6.5	Pertvarų montavimo darbai	Kompl.	15		0	
			79	6.6	Vidus apdailos įrengimas	Kompl.	16		0	
			80	6.7	Technologinė įranga (paragintinės valymos)***	Kompl.	1		0	
			81	6.9	Technologinė įranga (reagerty patalpa)	Kompl.	1		0	
			82	6.10	Technologinė įranga (kitos patalpos)	Kompl.	1		0	
			83	6.11	Kontaineriai	Kompl.	1		0	
			84	6.15	SCADA	Kompl.	1		0	
			85	6.16	Vietinio oro šalinimo sistema VOS-2	Kompl.	28		0	
			86		Vandentiekio tiekimo sistema (VT)					
			87		Butinių nuotekų šalinimo sistema (FT)					

Eil. Nr.	Paaiškinimo data	Dokumentas	Prašymas*	Atsakymai
75.	2026-02-04	Techninis darbo projektas	SK dalies, statinio "02 Bioreaktorius" brėžiniuose, pastabose nurodyta: "STATINYS TURI BŪTI UŽPILAMAS ŽVYRINGU (fr. 0-32) DRENUOJANČIU GRUNTU, SUTANKINTU IKI $E_{v2} \geq 60 \text{ MPa}$ ". Sąnaudų kiekių žiniaraštyje nerandame šių kiekių. Prašome patikslinti, kuriose sąnaudų kiekių žiniaraščio eilutėse numatyti šie kiekiai? Jeigu nenumatyti, prašome papildyti.	Tiekėjas, rengdamas pasiūlymą, turi įsivertinti šiuos darbus pagal TDP dokumentaciją (brėžinius ir pastabas).
76.	2026-02-04	DKŽ	TS 3_priedas Darbų kiekių žiniaraštis_aktuali redakcija. "1.2.2. 0,4 kV kabelis". Projekto kiekių žiniaraštyje nėra šio kabelio, prašome pateikti kiekį ir nurodyti kokie tai kabeliai.	Pateikiame patikslintą DKŽ
77.	2026-02-04	DKŽ	TS 3_priedas Darbų kiekių žiniaraštis_aktuali redakcija. "1.2.3. apšvietimo kabelis". Projekto kiekių žiniaraštyje nėra šio kabelio, prašome pateikti kiekį ir nurodyti kokie tai kabeliai.	Tiekėjas turi vadovautis TDP sprendimais, o jei nėra jos neįkainoti. Apšvietimo kabeliai pateikti sklypo plane.
78.	2026-02-04	Techninis darbo projektas	SK dalies sąnaudų kiekių žiniaraštyje, statinys 06 Kiemo aikštelė (betono danga), skyrius 2. Pagrindo įrengimas, Eil. Nr. 2.1 Skiriamasis sluoksnis ir Nr. 2.2 Neaustinė geotekstilė, nurodyti neteisingi kiekiai - 130 m ² . Betono danga sudaro 800 m ² , todėl kiekiai turi būti tokie patys, t.y. 800 m ² . Prašome patikslinti.	Klaidingai suskaičiuoti pagrindų įrengimo kiekiai. Patikslinti kiekiai pateikti pastabos Nr. 60 atsakyme.
79.	2026-02-04	Techninis darbo projektas	SK dalies sąnaudų kiekių žiniaraštyje, statinys 06 Kiemo aikštelė (betono danga), skyrius 2. Pagrindo įrengimas, Eil. Nr. 2.3 Sutankintas skaldos sluoksnis, nurodytas neteisingas kiekis - 28 m ³ . Pagal detalę pagrindo storis yra 20 cm, todėl kiekis turi būti 160 m ³ ($160 = 800 \times 0,2$). Prašome patikslinti.	Klaidingai suskaičiuoti pagrindų įrengimo kiekiai. Patikslinti kiekiai pateikti pastabos Nr. 60 atsakyme.

Eil. Nr.	Paiškinimo data	Dokumentas	Prašymas*	Atsakymai
80.	2026-02-04	Techninis darbo projektas	SK dalies sąnaudų kiekių žiniaraštyje, statinys 06 Kiemo aikštelė (betono dangą), skyrius 2. Pagrindo įrengimas, Eil. Nr. 2.4 Sutankinto žvyro sluoksnis, nurodytas neteisingas kiekis - 140 m ³ . Tai sudaro sluoksnio vidutinį storį 17,5 cm ($0,175=140/800$), kai betono dangos detalėje GD-1, sluoksnio storis nurodytas 80 cm. Prašome patikslinti.	Klaidingai suskaičiuoti pagrindų įrengimo kiekiai. Patikslinti kiekiai pateikti pastabos Nr. 60 atsakyme.
81.	2026-02-04	Techninė specifikacija	SPS 3_Techninė specifikacija. 2.3.5. punkte nurodoma, kad rangovas turės atlikti privažiavimo kelio per kaimyninį sklypą asfaltavimo darbus, atstatant kelio dangą sugadintą rekonstrukcijos metu. Prašome pateikti privažiavimo kelio per kaimyninį sklypą plotą ir esamos būklės įvertinimą.	Privažiavimo kelio per kaimyninį sklypą plotas ir esamos dangos būklės įvertinimas pirkimo dokumentuose nėra detalizuojami, kadangi šie darbai priklauso nuo faktinės situacijos statybos metu ir gali kisti priklausomai nuo rangovo pasirinktų technologinių sprendimų bei faktinės žalos, padarytos vykdant darbus. Preliminarus kelio plotas 620 m ² . Kokia Kelio būklė bus sugadinta, priklausys nuo faktinės situacijos.
82.	2026-02-04	Pasiūlymo forma	Pasiūlymo formos 8 punkte nurodyta, kad tiekėjas kartu su pasiūlymu turi pateikti užpildytą techninę specifikaciją bei gamintojo prekių ir (ar) paslaugų aprašymą (-us) ar lygiavertį dokumentą (-us), patikimai įrodantį (-čius), kad siūlomas pirkimo objektas atitinka techninėje specifikacijoje pažymėtus reikalavimus. Prašome paaiškinti kokius dokumentus omenyje turi perkantysis subjektas, jeigu specialiųjų pirkimo sąlygų 24 p. šie dokumentai nėra nurodyti	Informuojame, kad dėl techninės klaidos koreguojamas Specialiųjų pirkimo sąlygų 1 priedas „Pasiūlymo forma“ Priedama aktuali redakcija
83.	2026-02-04	-	Prašome nurodyti, ar sutarties įgyvendinimui yra užtikrintas ir nenutrūkstantis finansavimas	Sutarties įgyvendinimo finansavimo užtikrinimas nėra susijęs su pirkimo

Eil. Nr.	Paaiškinimo data	Dokumentas	Prašymas*	Atsakymai
				dokumentuose nustatytais reikalavimais tiekėjui.
84.	2026-02-04	Techninis darbo projektas	Prašome patvirtinti, kad jeigu techniniame projekte yra nurodyta, kad techniniame projekte nurodyti kai kurie dokumentai ar informacija turi būti pateikti su pasiūlymu, tokių dokumentų/informacijos su pasiūlymu teikti nereikia, o teiktinų dokumentų sąrašu yra laikomas specialiųjų pirkimo sąlygų 24 p. pateiktas dokumentų sąrašas	Informuojame, kad tiekinių dokumentų su pasiūlymu sąrašas yra nustatytas Specialiųjų pirkimo sąlygų (SPS) 24 punkte, todėl tiekėjas, rengdamas pasiūlymą, turi vadovautis šiame punkte pateiktais reikalavimais.
85.	2026-02-04	Techninis darbo projektas	Laba diena, matom, kad konkurse TS Dumblo nusausinimo dekaneriui (prisegtam priede) aprašyti vienam gamintojui: 7.8.6 DUMBLO SAUSINIMO DEKANTERIAI Tipas: Centrifuginio tipo dumblo sausinimo įrenginys arba lygiavertis; Technologinė zona: 100; Skaičius: 2 vnt.; Našumas: Iki 5,0 m³/h (projektinis, paduodamo sutankinto dumblo); Dumblo sausin.: Ne mažiau 200 g/l (arba 20proc po sausinimo); Būgno apsukos: 2310 - 4200 aps/min (orientacinės); Išcentrinė jėga: Apie 3556 G; Vandens išeiga: Apie 1,8 m³/h (techninis vanduo, darbo slėgis plovimo metu 3 – 4 bar); El. pavaros suk.m.: Apie 2,5 kNm; El. variklio galia: Centrifugos būgnas: 20 – 25 kW (400VAC, 50Hz);	Techniniame darbo projekte sprendimai detalizuoti kaip to reikalauja galiojantys statybos techniniai reglamentai ir pirkimo objektui keliami funkciniai reikalavimai. Tiekėjai turi teisę siūlyti skirtingų gamintojų techninius sprendinius atitinkančius Techniniame darbo projekte keliamus reikalavimus.

Eil. Nr.	Paaiškinimo data	Dokumentas	Prašymas*	Atsakymai
			A4 Dumblo iškrovimo sraigtas: 5,0 – 7,5 kW (400VAC, 50Hz); 3.13.2 DUMBLO SAUSINIMAS Centrifugos maks. apsisukimai iki 4200 aps/min. MŪSŲ DEKANTERIO/CENTRIFŪGOS: 1. el. variklio galia 7,5 Kw plus 1 kw t.y. 8.5 kW. Šiose projekto sąlygose 20-25 KW ! 2. būgno sukimosi greitis 5500 rpm. Šio projekto TS 2310-4200 rpm. Didesnis sukimosi greitis leidžia pasiekt geresnes reikiamas funkcijas, t.y nusausti dumblą. 3. Išcentrinė jėga 4060g . Šiame projekte: " apie 3556g. Kuo didesnė išcentrinė jėga, tuo geresnis dumblo nusaustinimas. Prašom panaikinti apribojimus konkurencijai, kad Dekanterį galima būtų parinkti pagal funkciją o ne vienam gamintojui aprašytus duomenis. Taip kaip jūsų sąlygose: Funkcija: Perteklinio šalinimo dumblo sausinimas iki ne mažiau 20 proc SM;	
86.	2026-02-04	Techninis darbo projektas	Prašome patikslinti, kas bus atsakingas, jei projekto vykdymo metu nebus pasiekti išvalymo rodikliai dėl projekte padarytų skaičiavimo klaidų, netikslumų ir/ar neracionalių sprendimų?	Už techninio darbo projekto sprendinių teisingumą, atliktų skaičiavimų pagrįstumą, techninių parametrų atitiktį teisės aktams ir užtikrinimą, kad projektas sudaro prielaidas pasiekti nustatytus išvalymo rodiklius, atsakingas projektuotojas, kaip tai nustatyta Statybos įstatyme ir projektuotojo prievolėse.

Eil. Nr.	Paaiškinimo data	Dokumentas	Prašymas*	Atsakymai
				Kartu paminėtina, kad rangovui teisės aktai numato pareigą veikti profesionaliai ir rūpestingai. Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.659 str. 2 d.; 6.684 str.) numato pareigą rangovui ne tik atsakyti už darbų atlikimą pagal projektą, tačiau ir įvertinti projektinius sprendinius kaip profesionalui.
87.	2026-02-04	Techninis darbo projektas	Kalendorinio darbų grafiko 5.4 eilutėje parašyta: „Ožinis kranas“. Prašome nurodyti TDP vietą, kurioje yra aprašytas ir specifiкуotas šis ožinis kranas?	TDP dokumentuose ožinio kraną sąvoka nėra naudojama. Pridedamas patikslintas DKŽ pašalinus sąvoką.
88.	2026-02-04	Techninis darbo projektas	Ar galima orapūtes siūlyti su išoriniais dažnio keitikliais, nes: • dažnio keitiklius montuojant spintoje yra užtikrinamas geresnis aušinimas; • paprastesnis variklio remontas, kai keitiklis ir variklis montuojami atskirai; • sugedus neintegruotam dažnio keitikliui, eksploatuotojas turi galimybę pasirinkti pasikeisti dažnio keitikli iš įvairių gamintojų.	Tiekėjas, rengdamas pasiūlymą, privalo vadovautis TDP sprendiniais. Šis sprendinys yra projektuotojo parinktas ir pagrįstas techniniais skaičiavimais, atitinkančiais reikalaujamus oro tiekimo, proceso stabilumo ir efektyvumo kriterijus. Tiekėjas turi įgyvendinti sprendinius numatytus TDP.
89.	2026-02-04	Techninis darbo projektas	TDP technologijos dalies Techninėse specifikacijose (3.1.26.4. p.) parašyta, kad eksploatacines išlaidas (pvz. elektra, reagentai) Baigiamųjų bandymų metu apmoka Užsakovas. Prašome patikslinti, ar Rangovui reikės apmokėti kokias nors eksploatacines išlaidas Bandomosios eksploatacijos metu?	Bandomosios eksploatacijos metu Užsakovas apmokės išlaidas numatytas Techninės specifikacijos 3.1.27.2. punkte.

Eil. Nr.	Paaiškinimo data	Dokumentas	Prašymas*	Atsakymai
90.	2026-02-04	Techninis darbo projektas	TDP technologijos dalies Techninėse specifikacijose (3.1.27.3. p.) parašyta: „Rangovas turi įsivertinti, kad bandomoji eksploatacija apima ir įrangos priežiūrą“. Prašome tiksliau paaiškinti, kokius darbus apima parašymas „įrangos priežiūra“?	Įrangos priežiūra bandomosios eksploatacijos metu suprantama kaip eksploataciniai techninės priežiūros veiksmai, būtini užtikrinti tinkamą įrangos veikimą, kaip numatyta įrangos gamintojų reikalavimuose.
91.	2026-02-04	Techninis darbo projektas	2024-017-29-TDP-E-01.B-01 pateiktame plane nurodytas dyzelinis generatorius, prašome pateikti technines specifikacijas	Techninės specifikacijos nebus teikiamos, kadangi konkretų gaminį (dyzelinį generatorių) tiekėjas pasirenka savo nuožiūra, užtikrindamas, kad siūlomas sprendinys atitiktų techninėje specifikacijoje ir TDP nurodytus reikalavimus.
92.	2026-02-04	Brėžiniai	Prašome pateikti griaunamų pastatų kadastrinių matavimų brėžinius, ar kitus turimus senus brėžinius, kad galėtume tinkamai įsivertinti ardymo darbų apimtį, gylį.	Teikiama pastatų kadastrinių matavimų byla.
93.	2026-02-04	-	Prašome nurodyti ar ardant senus nuotekų valymo įrenginius bus dumblo?	Seno dumblo nėra.
94.	2026-02-04	-	Prašome nurodyti, jei ardant bus seno dumblo, kieno atsakomybė bus jį išvežti?	Seno dumblo nėra. Rangovas atsakingas už statybinių atliekų tvarkymą.
95.	2026-02-04	-	Prašome nurodyti, jei ardant bus seno dumblo, koks kiekis tai bus?	Seno dumblo nėra. Yra dumblas, kuris cirkuliuoja veikiančioje

Eil. Nr.	Paaiškinimo data	Dokumentas	Prašymas*	Atsakymai
				sistemoje. Kiekis bus žinomas tik įrangos ardymo metu.
96.	2026-02-04	-	Prašome nurodyti, ar ardant senus nuotekų tinklus, bus užteršto grunto, kurį reikės utilizuoti?	Nuotekų valyklos sistema yra sandari, užteršto grunto nėra. Jei Rangovas užterštą gruntą statybų metu jo išvežimas priskiriamas Rangovo atsakomybei.
97.	2026-02-04	-	Prašome nurodyti, jei bus užteršto grunto ir jį reikės utilizuoti, kas padengs utilizavimo kaštus?	Nuotekų valyklos sistema yra sandari, užteršto grunto nėra. Jei Rangovas užterštą gruntą statybų metu jo išvežimas priskiriamas Rangovo atsakomybei.
98.	2026-02-04	DKŽ	TS 3_priedas Darbų kiekių žiniaraštis_aktuali redakcija. Trūksta eilutės ER daliai technologiniam pastatui 01.	Pridedame patikslintą DKŽ.
99.	2026-02-04	DKŽ	TS 3_priedas Darbų kiekių žiniaraštis_aktuali redakcija. Bioreaktoriaus pastatui 02 perteklinė eilutė -GSS, prašome pašalinti.	Pridedame patikslintą DKŽ.
100.	2026-02-04	DKŽ	TS 3_priedas Darbų kiekių žiniaraštis_aktuali redakcija. Kur pildyti "Perimetro apsauginė signalizacija" ir "Automobilių numerių atpažinimo sistema"	DKŽ papildytas įrašu „Perimetro apsauginė signalizacija“. „Automobilių numerių atpažinimo sistema“ turi būti įtraukta į DKŽ eilutę „Vaizdo stebėjimo sistema“. Pridedame patikslintą DKŽ.



*Suinteresuoto (-ų) tiekėjo (-ų) prašymo (-ų) paaiškinti / patikslinti Pirkimo dokumentus tekstas neredaguotas. Dėl galimų vertimo netikslumų, pirmenybė teikiama lietuvių kalbai.

PRIDEDAMA:

1. TS 3 PRIEDAS Darbų kainų žiniaraštis, aktuali redakcija.
2. SPS 1 priedas Pasiūlymo forma, aktuali redakcija.
3. Pastatų kadastro byla.
4. 2024-017-01-TDP-SK-01 (Patikslintas failas).
5. 2024-017-01-TDP-SK-01 (Priedai).

