



Kuriame
Lietuvos ateitį

2014–2020 metų
Europos Sąjungos
fondų investicijų
veiksmų programa

RANGOS SUTARTIS

2017 m. rugpjūčio 8 d. Nr. G1-126

Ši sutartis sudaryta 2017 metų rugpjūčio mėnesio 8 dieną tarp **Jurbarko rajono savivaldybės administracijos** (kodas 188713933) Dariaus ir Girėno g. 96, 74187 Jurbarkas, (toliau vadinamo „Užsakovu“) atstovaujamo administracijos direktorės Vidos Rekešienės

ir „**Žilinskis ir Co**“, UAB (toliau vadinamo „Rangovu“) atstovaujamo direktoriaus Žilvino Žilinskio.

Užsakovas pageidauja, kad Darbai vadinami „**Jurbarko miesto A. Giedraičio-Giedriaus gatvės rekonstravimo darbai**“ turi būti atlikti Rangovo per **20 mėnesių** nuo Darbo pradžios datos.

Užsakovas ir Rangovas susitaria, kad:

1. Šioje sutartyje žodžiai ir posakiai (frazės) turi tokias pačias reikšmes, kokios jiems atitinkamai priskiriamos Konkrečiosiose ir Bendrosiose Sutarties sąlygose.
2. Turi būti laikoma, kad toliau pirmumo tvarka išvardinti dokumentai sudaro šią sutartį ir yra suprantami ir aiškintini kaip jos sudedamosios dalys:
 - a) Rangos sutartis,
 - b) Pasiūlymo raštas,
 - c) Konkrečiosios sutarties sąlygos,
 - d) Bendrosios sutarties sąlygos,
 - e) Techninės specifikacijos,
 - f) Brėžiniai,
 - g) Rangovo įkainoti darbų kiekių žiniaraščiai,
 - h) Kiti dokumentai ir priedai.
3. Atsižvelgiant į mokėjimus, kuriuos Užsakovas privalo atlikti Rangovui, kaip nurodyta toliau, Rangovas įsipareigoja Užsakovui atlikti ir baigti Darbus bei ištaisyti bet kuriuos jų defektus pagal sutarties sąlygas.
4. Užsakovas šia sutartimi įsipareigoja sumokėti sutarties kainos ir pridėtinės vertės mokesčio (toliau – PVM) sumą Rangovui, atsižvelgdamas į darbų vykdymą bei jų baigimą ir bet kurių defektų ištaisymą per tą laiką ir tuo būdu, kurie yra numatyti sutartyje.
5. Priimta **Sutarties kaina be PVM**, nustatyta objekto darbų pirkimui taikant supaprastinto atviro konkurso būdą, yra 477.000,00 eurų (keturi šimtai septyniasdešimt septyni tūkstančiai eurų, 00 euro ct); **PVM (21 %)** – 100.170,00 eurų (šimtas tūkstančių šimtas septyniasdešimt eurų, 00 euro ct). Bendra priimta **Sutarties kainos su PVM** suma – **577.170,00 eurų** (penki šimtai septyniasdešimt septyni tūkstančiai šimtas septyniasdešimt eurų ir 00 euro ct).

Jeigu sutarties galiojimo metu, pasikeitus Lietuvos Respublikos teisės aktams, pasikeistų PVM tarifas, neatliktiems darbams bus taikomas pasikeitęs PVM tarifas.

6. Sutarties sąlygos sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatyme nustatyti principai ir tikslai bei tokiems sutarties sąlygų pakeitimams yra gautas Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimas. Sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas sutarties sąlygų koregavimas joje numatytomis aplinkybėmis, jei šios aplinkybės, nustatytos aiškiai ir nedviprasmiškai, buvo pateiktos pirkimo dokumentuose.
7. Sutartis sudaryta dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną Užsakovui ir Rangovui.
8. Tai patvirtindamos, sutarties šalys sudaro šią sutartį. Rangovas po sutarties pasirašymo dienos, per 5 darbo dienas, Užsakovui pateikia deramai įformintą, atitinkančią Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimus, Užsakovui priimtino banko, kredito unijos ar draudimo bendrovės besąlygišką ir neatšaukiamą sutarties įvykdymo garantiją ar laidavimą, Užsakovui priimtina forma bei visus ją lydinčius dokumentus (originalus). Sutartis įsigalioja Rangovui pateikus sutarties sąlygų įvykdymo garantiją ar laidavimą. Užtikrinimo vertė – 10 % priimtinos sutarties sumos be PVM. Sutartis galioja iki visiško šalių įsipareigojimų įvykdymo.
9. Ši sutartis yra fiksuoto į kainio sutartis.
10. Vadovaujantis Mokėjimų, atliekamų pagal komercines sutartis, vėlavimo prevencijos įstatymo 5 str. 3 d. Užsakovas įsipareigoja Sutartyje numatytomis sąlygomis ir tvarka sumokėti sutarties kainos ir pridėtinės vertės mokesčio sumą Rangovui už darbus, pagal Rangovo atliktų darbų aktus, pažymas apie atliktus darbus ir pateiktas sąskaitas – faktūras per 60 kalendorinių dienų, atsižvelgdamas į defektų ištaisymą per tą laiką. Už atliktus darbus atsiskaitoma tam tikra dalimi (procentais) nuo atliktų darbų apimties. Užsakovas neprisiima atsakomybės padengti išlaidas, susijusias su klaidomis, esančiomis Rangovo pasiūlyme.

ŠALIŲ REKVIZITAI:

UŽSAKOVAS

Jurbarko rajono savivaldybės administracija
Dariaus ir Girėno g.96, 74187 Jurbarkas
Įmonės kodas 188713933
Tel. (8 447) 70 151, faks. (8 447) 70 171
AB DNB bankas
Banko kodas 40100
a. s. LT 194010044300010137

Administracijos direktorė

Vida Rekešienė

(parašas)



RANGOVAS

Žilinskis ir Co, UAB
Užtvankos g. 17, 74202 Dainių k., Jurbarko r.
Įmonės kodas 304317232
Tel. (8 447) 70 120, faks. (8 447) 70 128
AB DNB bankas
Banko kodas 40100
a.s. LT734010051003706034



(parašas)

A.V.



Infrastruktūros ir turto skyriaus
vyriausiasis inžinierius
Rimantas Guntys

Teisės ir civilinės inžinerijos
skyriaus Vyriausioji specialistė

Roberta Raškevičienė

Finansų skyriaus
vyr. specialistė
Asta Narušienė

**PROJEKTO „A. GIEDRAIČIO-GIEDRIAUS GATVĖS REKONSTRAVIMAS
JURBARKO MIESTE“ JURBARKO MIESTO A. GIEDRAIČIO-GIEDRIAUS GATVĖS
REKONSTRAVIMO DARBŲ**

SUTARTIES SĄLYGOS

I DALIS – BENDROSIOS SĄLYGOS (PAGAL FIDIC)

II DALIS – KONKREČIOSIOS SĄLYGOS



**UŽSAKOVŲ SUPROJEKTUOTŲ STATYBOS IR INŽINERINIŲ DARBŲ STATYBOS
SUTARTIES SĄLYGOS
(PIRMASIS LEIDIMAS 1999 m.)**

BENDROSIOS SUTARTIES SĄLYGOS

Šioms, bendrosioms sutarties sąlygoms, yra naudojama *Fédération Internationale des Ingénieurs-Conseils* (FIDIC) „Užsakovo suprojektuotų statybos ir inžinerinių darbų statybos sutarties sąlygos“ (išleistos pirmuoju leidimu 1999 metais anglų kalba ir antruoju vertimu į lietuvių kalbą 2009 metais leidimu, ISBN 978-9986- 687-18-4)

Norėdami įsigyti šių Sąlygų egzempliorius, kreipkitės į: Federation
Internationale des Ingenieurs-Conseils (FIDIC) FIDIC Bookshop - P.O. Box
311, CH-1215 Geneva 15, Switzerland Tel.: (+41 22) 799 4905, Faks.: (+41
22) 799 4901

El. paštas: fidic.pub@fidic.org Internetinė svetainė:
<http://www.fidic.org/bookshop>

arba:

UAB „Sweco Lietuva“
V. Gerulaičio g. 1
LT-08200 Vilnius, Lietuva
Tel.: (8 5) 2622621
Faks.: (8 5) 2617507
El. paštas: info@sweco.lt
Internetinė svetainė: <http://www.sweco.lt/lt/Lithuania/Apie-Sweco/Leidyba/>



TURINYS

1.	1.1.1.4	Pasiūlymo raštas
2.	1.1.1.5	Specifikacija
3.	1.1.1.6	Brėžiniai
4.	1.1.1.9	Pasiūlymo priedas
5.	1.1.2.4	Inžinierius
6.	1.1.2.11	Igyvendinančioji institucija
7.	1.1.3.7	Pranešimų apie defektus laikas
8.	1.1.3.10	Statybos užbaigimo aktas
9.	1.1.4.1	Priimta Sutarties suma
10.	1.1.4.2	Sutarties kaina
11.	1.1.6.1	Rangovo dokumentai
12.	1.1.6.5	Istatymai
13.	1.5	Dokumentų pirmumas
14.	1.7	Teisių perleidimas
15.	1.12	Konfidenciali informacija
16.	2.1	Teisė naudotis Statybvieta
17.	2.2	Leidimai, licencijos arba suderinimai
18.	3.1	Inžinieriaus pareigos ir teisės
19.	4.2	Atlikimo užtikrinimas
20.	4.4	Subrangovai
21.	4.5	Subrangos perleidimas
22.	4.10	Statybvietės duomenys
23.	7.6	Ištaisymo darbas
24.	8.1	Darbo pradžia
25.	8.4	Baigimo laiko pratęsimas
26.	9.1	Rangovo prievolės
27.	10.1	Darbų ir grupių perėmimas
28.	11.9	Atlikimo pažyma
29.	12.3	Įvertinimas
30.	13.1	Teisė daryti Pakeitimus
31.	13.3	Pakeitimų tvarka
32.	13.5	Rezervinės sumos
33.	13.7	Pataisymai dėl įstatymų pakeitimų
34.	13.8	Pataisymai dėl kainos pakeitimo
35.	14.5	Darbams numatyta Įranga ir Medžiagos
36.	14.7	Mokėjimas
37.	14.9	Sulaikomų pinigų mokėjimas
38.	18.1	Bendrieji draudimo reikalavimai
39.	18.2	Darbų ir Rangovo įrenginių draudimas
40.	20.2	Ginčų nagrinėjimo komisijos paskyrimas
41.	20.6	Arbitražas
42.	21.1	Etika
43.	21.2	Auditai

KONKREČIOSIOS SUTARTIES SĄLYGOS

Konkrečiosios sutarties sąlygos apima anksčiau paminėtų Bendrųjų sutarties sąlygų pakeitimus ir papildymus. Konkrečiųjų sutarties sąlygų numeracija atitinka Bendrųjų sutarties sąlygų numeraciją.

1 straipsnis. Bendrosios nuostatos

1.1 punktas Sąvokos

1.1.1 punktas Sutartis

Pakeisti 1.1.1.4 papunktį „Pasiūlymo raštas“

„Pasiūlymo raštas“ – Rangovo užpildyta ir pasirašyta Pasiūlymo forma su Pasiūlymo priedu, nurodytu 1.1.1.9 papunktyje

Papildyti papunktį 1.1.1.5 „Specifikacija“

Sąvoka „Specifikacija“ apima ir terminą „Techninė specifikacija“.

Papildyti papunktį 1.1.1.6 „Brėžiniai“

Sąvoka „Brėžiniai“ apima Techninio projekto brėžinius, už kuriuos atsakingas Užsakovas.

Pakeisti papunkčio 1.1.1.9 pavadinimą į „Pasiūlymo priedas“ ir išdėstyti jį taip:

„Pasiūlymo priedas“ – pavadintas „Pasiūlymo priedu“ ir užpildytas dokumentas, kuris pridėtas prie Pasiūlymo rašto ir sudaro jo dalį.

1.1.2 punktas Šalys ir asmenys

Papildyti papunktį 1.1.2.4 „Inžinierius“

Inžinierius taip pat yra Statinio statybos techninis priežiūrėtojas – asmuo, Užsakovo paskirtas vykdyti Statinio statybos techninę priežiūrą pagal STR 1.06.01:2016 „Statybos techninė priežiūra“ reikalavimus.

Papildyti nauju papunkčiu 1.1.2.11 „Įgyvendinančioji institucija“

Įgyvendinančioji institucija nurodyta Pasiūlymo priede.

1.1.3 punktas Datos, bandymai, etapai ir jų užbaigimas

Papildyti papunktį 1.1.3.7 „Pranešimų apie defektus laikas“

Pasiūlymo priede nurodytas pranešimo apie defektus laikas nepakeičia garantinio termino, nustatyto LR Civiliniame kodekse (6.698 straipsnis) ir LR Statybos įstatyme (41 straipsnio 1 dalis).

Garantinis terminas – laikas per kurį Rangovas užtikrina, kad statybos objektas atitinka normatyvinių statybos techninių dokumentų nustatytus rodiklius ir yra tinkamas naudoti pagal Sutartyje nustatytą paskirtį.

Įrangos (įrenginių) garantinis terminas yra toks, kaip nustatyta jos gamintojo išduodamuose dokumentuose.

Pranešimų apie defektus laikas pradedamas skaičiuoti nuo Statybos užbaigimo akto surašymo dienos.

Papildyti nauju papunkčiu 1.1.3.10 „Statybos užbaigimo aktas“

„Statybos užbaigimo aktas“ – LR Statybos įstatymo ir statybos techninio reglamento STR 1.05.01:2017 „Statybos užbaigimas“ nustatyta tvarka surašomas dokumentas, patvirtinantis, kad statinys yra pastatytas pagal statinio projekto sprendinius.

1.1.4 punktas Pinigai ir mokėjimai

Papildyti papunktį 1.1.4.1 „Priimta Sutarties suma“

Priimta Sutarties suma yra be pridėtinės vertės mokesčio.

Pakeisti papunktį 1.1.4.2 „Sutarties kaina“

Sutarties kaina – yra atlygis už Rangovo atliktus darbus pagal šią Sutartį be pridėtinės vertės mokesčio, kaip apibrėžta 14.1 punkte Sutarties kaina, kartu su Sutartyje numatytais patikslinimais.

1.1.6 punktas Kitos sąvokos

Papildyti papunktį 1.1.6.1 „Rangovo dokumentai“

Ši sąvoka taip pat apima darbo projektą – normatyviniais statybos techniniais dokumentais nustatytos sudėties dokumentą, pagal kurį atliekami statybos darbai. Už darbo projekto parengimą yra atsakingas Rangovas.

Papildyti papunktį 1.1.6.5 „Įstatymai“

Ši sąvoka apima LR Civilinį kodeksą, LR Statybos įstatymą bei normatyvinius statybos techninius dokumentus (statybos ir kelių techninius reglamentus ir statinių naudojimo ir priežiūros taisykles, standartus, techninius liudijimus, metodinius nurodymus, rekomendacijas) ir kitus statybos reglamentuojančius aktus.

1.5 punktas Dokumentų pirmumas

Pakeisti punkto pirmos pastraipos antrą sakinį:

Dokumentų pirmumas yra nustatytas Rangos sutartyje.

1.7 punktas Teisių perleidimas

Punkto a) papunktis netaikomas

1.12 punktas Konfidenciali informacija

Papildyti punktą:

Rangovas užtikrina visų Sutarties duomenų konfidencialumą, išskyrus tiek, kiek būtina jo sutartiniais įsipareigojimams vykdyti arba kaip susitarta su Užsakovu. Rangovas be išankstinio Užsakovo sutikimo neturi skelbti, leisti kad būtų paskelbta arba atskleista bet kuri informacija apie Darbus kokiam nors komerciniame arba techniniame dokumente.

Savo atsakomybių ribose kiekviena šalis privalo užtikrinti, kad būtų laikomasi Lietuvos Respublikos teisės aktų, reglamentuojančių valstybės, tarnybos ar komercinės paslaptis bei duomenų apsaugą.

Valstybės, tarnybos ar komercinės paslapties neatskleidimo įsipareigojimas netaikomas, kai Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka informacijos apie pirkimą (taip pat pirkimo sutartį) pareikalauja teisėsaugos, kontrolės ir kitos institucijos.

2 straipsnis. Užsakovas

2.1 punktas Teisė naudotis Statybvieta

Papildyti punktą:

Užsakovas perduoda Rangovui Statybvietai ir jos prieigų valdymo teisę Statybvietai perdavimo priėmimo aktu.

Neatsižvelgiant į Rangovo teisę naudotis Statybvieta, jis negali daryti kliūčių viešam susisiekimui, nebent alternatyvios laikinos susisiekimui priemonės yra suteikiamos, gavus vietinės institucijos suderinimą.

2.2 punktas Leidimai, licencijos arba suderinimai

Papildyti punktą:

Rangovas privalo gauti visus reikalingus leidimus iš vietinių institucijų savo lėšomis. Tokie leidimai apima leidimus eismo nukreipimams, kelių uždarymo leidimus, gyvenimo ir darbo leidimus, leidimus radijo ryšio priemonėms, leidimus žemės darbams ar inžinerinių tinklų perkėlimui, aplinkosaugos leidimus ir kt.

3 straipsnis. Inžinierius

3.1 punktas Inžinieriaus pareigos ir teisės

Papildyti punktą:

Užsakovui vykdant savo pareigas bei įgyvendinant teises, susijusias su statybos priežiūra ir kontrole, taip pat dalyvauja Inžinierius. Inžinieriaus teisės ir pareigos, susijusios su statybos priežiūra ir kontrole, nustatomos Užsakovo ir Inžinieriaus sudarytoje (paslaugų) sutartyje, taip pat šioje Sutartyje.

Inžinierius turi gauti atskirą raštišką Užsakovo patvirtinimą, prieš imantis veiksmų, kurie gali pakeisti Sutarties kainą, pratęsti baigimo laiką ar žymiai įtakoti darbų vykdymą.

4 straipsnis. Rangovas

4.2 punktas Atlikimo užtikrinimas

Papildyti punktą:

Atlikimo užtikrinimas pateikiamas kaip banko ar kredito unijos garantija arba draudimo bendrovės laidavimo raštas, kuriame turi būti įtvirtinta nuostata, kad bankas, kredito unija ar draudimo bendrovė neatšaukiamai išsipareigos sumokėti pagal garantiją ar laidavimo raštą Užsakovui priklausančią sumą.

Pakeisti antros pastraipos pirmą sakinį:

Rangovas Atlikimo užtikrinimą privalo pristatyti Užsakovui per 5 darbo dienas, gavęs Akcepto raštą, o jo nuorašą nusiųsti Inžinieriui.

Pakeisti trečią pastraipą:

Atlikimo užtikrinimas turi galioti iki Statybos užbaigimo akto surašymo dienos.

4.4 punktas Subrangovai

Papildyti punktą pastraipomis:

Rangovas turi teisę siūlyti pakeisti Subrangovą, kai Subrangovas nebeatitinka kvalifikacinių reikalavimų, nustatytų pirkimo sąlygose, įskaitant, kai Subrangovas yra likviduojamas, bankrutavęs ar jam iškelta bankroto byla, Subrangovas praranda kompetenciją, išteklius, techninį ir finansinį pajėgumą bei atsisako ar negali tinkamai atlikti subrangos darbų.

Kartu su prašymu pakeisti Sutartyje nurodytą Subrangovą ar pasitelkti naują Subrangovą Rangovas Inžinieriui turi pateikti dokumentus, kurie įrodo, kad siūlomas Subrangovas atitinka kvalifikacinius reikalavimus, nustatytus pirkimo sąlygose.

4.5 punktas Subrangos perleidimas

Punktas netaikomas

4.10 punktas Statybvietės duomenys

Papildyti punktą:

Tiriamieji kasinėjimai siekiant identifikuoti komunalinius tinklus ir nustatyti jų vietą atliekami Rangovo sąskaita.

7 straipsnis. Įranga, Medžiagos ir Darbų kokybė

7.6 punktas Ištaisymo darbas

Papildyti punktą:

Papunktyje (c) po „darbų saugai“ įterpti „arba kelia grėsmę kitų asmenų gyvybei arba turtui“.

8 straipsnis. Pradžia, uždelsimai ir sustabdymas

8.1 punktas Darbo pradžia



Pakeisti pirmos pastraipos antrą sakinį:

Darbo pradžia nustatoma Inžinieriaus nurodymu pradėti darbus per 7 dienas po Statybvietės perdavimo-priėmimo akto pasirašymo dienos.

8.4 punktas Baigimo laiko pratęsimas

Punktas netaikomas

9 straipsnis. Baigiamieji bandymai

9.1 punktas Rangovo prievolės

Papildyti punktą:

Baigiamųjų bandymų metu būtina įvertinti reikalavimus nustatytus STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkas statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“. Baigiamieji bandymai taip pat apima valstybinių institucijų, tokių kaip Visuomenės sveikatos centras, Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamentas bei kitų institucijų inicijuojamus bandymus, tyrimus bei procedūras, kurias privaloma atlikti Statybos užbaigimo procedūrų metu.

10 straipsnis. Perdavimas Užsakovui

10.1 punktas Darbų ir grupių perėmimas

Papildyti punktą:

Neatsižvelgiant į šio punkto nuostatas, darbai nebus laikomi baigti, kol nebus įstatymų nustatyta tvarka pasirašytas Statybos užbaigimo aktas ir įvykdytos prievolės, nurodytos 11 straipsnyje.

11 straipsnis. Atsakomybė už defektus

11.9 punktas Atlikimo pažyma

Pakeisti punktą:

Punkto pirmoje ir antroje pastraipoje nurodytą „Inžinierių“ pakeisti į „Užsakovą“.

12 straipsnis. Matavimai ir įvertinimas

12.3 punktas Įvertinimas

Papildyti punktą:

Papildomų darbų įkainiai apskaičiuojami 13.3 punkte nustatyta tvarka.

Darbų kiekliai, nurodyti darbų kiekių žiniaraščiuose yra preliminarūs. Faktiniai darbų kiekliai pagal šią sutartį gali svyruoti ne daugiau kaip 10 % nuo kiekių, nustatytų darbų kiekių žiniaraščiuose. Didesniam papildomų ar nevykdomų darbų kiekiui atlikti forminami Darbų pakeitimo aktai ir, jei sutarties kaina, įskaitant visus pakeitimus, viršija skaičiuojamąją statinio kainą, turi būti atliktas papildomas darbų viešasis pirkimas.

13 straipsnis. Pakeitimai ir pataisymai

13.1 punktas Teisė daryti pakeitimus

Papildyti punkto trečią pastraipą:

Užsakovas numato, kad esant būtinybei, dėl nenumatytų aplinkybių atsiradusių vykdant darbus pagal pirminę sutartį, Užsakovas pagal šią Sutartį įsigis papildomų darbų arba neatliks kai kurių sutartyje numatytų darbų. Nenumatytos aplinkybės –

tokie atvejai (darbai), kurių, elgiantis protingai ir rūpestingai, nebuvo įmanoma numatyti iki pirminės sutarties pasirašymo.

Papildomi darbai – Sutartyje nenumatyti, tačiau tiesiogiai su Sutartyje numatytais darbais susiję ir būtini Sutarčiai įvykdyti (užbaigti), darbai.

Neatliekami darbai – darbai, kurie sutartyje buvo numatyti, tačiau sutarties įgyvendinimo eigoje paaiškėjo, kad tokio pobūdžio darbų vykdymas netikslingas.

13.3 punktas Pakeitimų tvarka

Pakeiskite tekstą ir išdėstykite jį taip:

(1) Papildomų, o esant reikalui ir neatliekamų darbų, būtinumas turi būti pagrįstas dokumentais ir raštu suderintas su Užsakovu. Motyvuotą siūlymą dėl papildomų darbų, o esant reikalui taip pat ir dėl neatliekamų darbų, būtinybės ir jį pagrindžiančius dokumentus Statybos techninės priežiūros vadovui raštu pateikia Rangovo atstovas. Siūlymus dėl papildomų darbų gali teikti ir statinio projekto vadovas, ir statinio statybos techninis prižiūrėtojas. Statybos techninės priežiūros vadovas prašo statinio projekto (dalies) rengėjo pateikti motyvuotą paaiškinimą dėl papildomų darbų pagrįstumo, ar nebuvo įmanoma numatyti tokių darbų būtinybės, nurodant priežastis. Statybos techninės priežiūros vadovas, išnagrinėjęs pateiktus papildomų darbų būtinybę pagrindžiančius dokumentus ir/ar neatliekamų darbų dokumentus, įformina papildomus darbus ir/ar neatliekamus darbus (parengia darbų pakeitimą) ir nurodo papildomų ir/ar neatliekamų darbų pavadinimus, vienetų, kiekių, taip pat pateikia argumentus, pagrindžiančius papildomų darbų būtinybę, techninius sprendinius (pavyzdžiui, brėžinius ir kita) su statybos proceso dalyvių parašais, įkainių nustatymo pagrindimą ir skaičiavimą (vadovaujantis (4) punkto nuostatomis). Jei Užsakovas pateiktuose dokumentuose nustato netikslumų ir (ar) klaidų, grąžina juos tikslinti dokumentus pateikusiai statybos techninės priežiūros vadovui.

(2) Papildomus darbus Užsakovas įsigyja ne didesniais į kainiais nei buvo numatyti šioje sutartyje su Rangovu.

(3) Įsigyjant papildomus darbus pagal šią sutartį, sutarties kaina, kurią Užsakovas turi sumokėti Rangovui, yra kaina, apskaičiuota, įvertinus pagal sutartį atliktų darbų apimtį ir papildomus darbus.

(4) Papildomų darbų kaina nustatoma:

(4.1) papildomiems darbams pritaikant sutartyje numatytų panašių darbų įkainius arba;

(4.2) jei įmanoma, išskaičiuojant kainos dalį iš sutartyje numatyto įkainio;

(4.3) arba jei įmanoma, panaudojant sutartyje numatyto įkainio sudėtines dalis. Taikant šį papildomų darbų įkainio nustatymo metodą remiamasi sutartyje numatytais į kainiais arba įkainių išskaidymu;

(4.4) jei neįmanoma pritaikyti (4.1)–(4.3) punktuose nurodytų papildomų darbų įkainių nustatymo metodų, konkretaus papildomo darbo įkainis apskaičiuojamas įvertinus pagrįstas tiesiogines (darbo užmokesčio ir su juo susijusius mokesčius, statybos produktų ir įrengimų, mechanizmų sąnaudos) bei netiesiogines (pridėtinių išlaidų ir pelno) išlaidas, kurios negali būti didesnės už rekomendacijose dėl statinių statybos skaičiuojamųjų nustatymo¹ nustatytas kainas arba už bendrą vidutinę rinkos kainą (įvertinus visas išlaidas – tiesiogines ir netiesiogines), tačiau statybos produktų ir įrengimų kaina ne didesnė nei rangovo patiriamos išlaidos joms įsigyti, o pridėtinių išlaidų ir pelno dydis negali būti didesni nei 5 % tiesioginių išlaidų.

¹ Rekomendacijos dėl statinių statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymo registruojamos Juridinių asmenų, fizinių asmenų ir mokslo įstaigų parengtų rekomendacijų dėl statinių statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymo registre, kurį Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006-10-26 įsakymu Nr. D1-492 administruoja VĮ Statybos produktų sertifikavimo centras.

(5) Darbų pakeitimas turi būti patvirtintas Užsakovo. Užsakovui jį patvirtinus, Rangovas gali pradėti vykdyti papildomus darbus. Darbų pakeitimas laikomas sudėtine sutarties dalimi.

(6) Priimta sutarties suma kartu su pakeitimais negalės viršyti statinio statybos skaičiuojamosios kainos, nustatytos vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ aktualia redakcija. Tuo atveju, kai Užsakovas įsigyja darbus pagal projektą, o apskaičiavęs papildomų darbų sumą nustato, kad priimta sutarties suma kartu su papildomais darbais viršys statinio statybos skaičiuojamąją kainą, nustatytą vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ aktualia redakcija, Užsakovas papildomiems darbams įsigyti turi vykdyti atskirą pirkimą.

(7) Papildomų darbų apmokėjimui rangovas atliktų darbų aktuose turi nurodyti atliktų papildomų darbų, numatytų darbų pakeitime, pavadinimą, vienetus, kiekį, vieneto kainą, bendrą sumą. Prie atliktų darbų aktų turi būti pridėti papildomų darbų atlikimo būtinybę pagrindžiantys dokumentai. Pilnai sukomplektuotas, patvirtintas darbų pakeitimas pateikiamas vieną kartą.

13.5 punktas Rezervinės sumos

Punktas netaikomas

1.7 punktas Pataisymai dėl įstatymų pakeitimų

Punktas netaikomas

13.8 punktas Pataisymai dėl kainos pakeitimo

Pakeisti punktą

Sutarties vykdymo laikotarpiu Šalių susitarimu Sutartyje nustatyta kaina (Sutarties neatliktų darbų dalis) turi būti keičiama (didinama arba mažinama). Sutarties kainos pataisymas atliekamas vadovaujantis Statistikos departamento prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės skelbiamų <http://www.stat.gov.lt> statybos sąnaudų kainų indeksų (SSKI) pokyčiu.

Sutarties kainos (neatliktų ir Užsakovui nepriduotų darbų dalis) pataisymas atliekamas praėjus 12 mėnesių po Sutarties pasirašymo nuo kito kalendorinio mėnesio 15 d. Pataisymas atliekamas darbų kainą (Sutarties neatliktų darbų dalį) dauginant iš perskaičiavimo koeficiento (A), gauto einamųjų metų mėnesį paskelbtą statybos sąnaudų kainų indeksą (SSKI) (B) dalijant iš Sutarties 1.1.3.1 punkte nurodytos datos (*Pradžios data*) mėnesio SSKI (C):

$$A=(B/C).$$

Sutarties kainos pataisymas vykdomas, jeigu perskaičiavimo koeficientas (A) didesnis kaip 1,0500 arba mažesnis kaip 0,9500.

Perskaičiuojama tų darbų kaina, kurie pagal Sutartį atliekami po kainos perskaičiavimo. Kainų pakeitimas įforminamas dvišaliu Sutarties Šalių susitarimu. Indeksuota kaina įsigalioja nuo susitarimo pasirašymo abiejų Šalių atstovų dienos. Nauja kaina kiekvienu indeksavimo atveju taikoma tik Užsakovo mokėjimams pagal Sutartį už atliktus darbus atitinkamai po kainų pakeitimo įforminimo dvišaliu Šalių susitarimu. Kainos keitimas negalimas, jeigu Rangovo Pasiūlyme ir pasirašytoje Sutartyje nustatytų konkrečių darbų atlikimo ir privalomų Užsakovui terminų nebuvo laikytasi ir jei atlikimo keitimas nebuvo raštu suderintas su Užsakovu.

Statybos kainų indeksai pagal statinių tipus skelbiami Statistikos departamento interneto svetainėje, adresas – <http://www.stat.gov.lt> ir publikuojami Statistikos departamento informaciniuose leidiniuose – „Mėnesinė informacija apie statybos sąnaudų pokyčius“; „Vartotojų ir gamintojų kainų indeksai“. Perskaičiuojant kainą, pirmenybė teikiama mėnesiniam informaciniam leidiniui „Mėnesinė informacija

apie statybos sąnaudų pokyčius“, kuriame statistinė informacija pateikiama 35-38 dienų ataskaitiniam laikotarpiui pasibaigus (pvz. gruodžio mėnesio indeksas paskelbiamas iki vasario 7 dienos).

Statybos kainų indeksai pagal statinių tipus (Statinių pagal tipą klasifikatorius (CC)) – *Keliai ir gatvės* nurodyti Statistikos departamento interneto svetainėje: Oficialiosios statistikos portalas – Rodiklių duomenų bazė – Ūkis ir finansai (makroekonomika) – Kainų indeksai, pokyčiai ir kainos – Statybos sąnaudų elementų kainų indeksai (SSKI), kainų pokyčiai ir svoriai – Statybos sąnaudų elementų kainų indeksai (2010 m. – 100) Dimensijos: Statinių pagal tipą klasifikatorius, adresas: <http://osp.stat.gov.lt/statistiniu-rodikliu-analize?id=3401&status=A>, kuriuo remiantis būtų perskaičiuojama rangos sutarties kaina.

14 straipsnis. Sutarties kaina ir mokėjimas

14.5 punktas Darbams numatyta įranga ir Medžiagos

Papildyti pirmą pastraipą:

Šio punkto nuostatų taikymo tikslais statybvietės sąvoka apima ir vietas, kurias Užsakovas suteikė naudotis Rangovui darbams numatytos įrangos ir medžiagų saugojimui ir apdirbimui (pvz. geležinkeliai, jūros uostai, oro uostai, pasienio zonos ir pan.).

14.7 punktas Mokėjimas

Išbraukite 14.7 punktą ir jį pakeiskite taip:

Vadovaujantis Mokėjimų, atliekamų pagal komercines sutartis, vėlavimo prevencijos įstatymo 5 str. 3 d. Užsakovas įsipareigoja Sutartyje numatytais sąlygomis ir tvarka sumokėti sutarties kainos ir pridėtinės vertės mokesčio sumą Rangovui už darbus, pagal Rangovo atliktų darbų aktus, pažymas apie atliktus darbus ir pateiktas sąskaitas-faktūras per **60 kalendorinių dienų**, atsižvelgdamas į defektų ištaisymą per tą laiką. Užsakovas neprisiima atsakomybės padengti išlaidas, susijusias su klaidomis, esančiomis Rangovo pasiūlyme.

14.9 punktas Sulaikomų pinigų mokėjimas

Pakeisti punktą:

Sulaikytų pinigų suma išmokama surašius statybos užbaigimo aktą ir pateikus sulaikytų pinigų pranešimo apie defektus laikotarpiui įsipareigojimų įvykdymo garantiją (laidavimo draudimo raštą) pagal priedą Nr. 1.

Garantinio laikotarpio prievolių įvykdymo užtikrinimo suma – 5 procentai sutarties kainos.

18 straipsnis. Draudimas

18.1 punktas Bendrieji draudimo reikalavimai

Pakeisti punkto pirmą pastraipą:

Šiame straipsnyje kiekvienos draudimo rūšies „draudžiančioji Šalis“ yra Rangovas.

Papildyti punktą pastraipomis:

Rangovas privalo apsidrausti ir apdrausti savo darbuotojus bei įrangą draudimo rūšimis (įskaitant statybos rizikų draudimą ir civilinės atsakomybės draudimą), kurios yra privalomos pagal Lietuvos Respublikoje galiojančius įstatymus ir kitus teisės aktus bei laikantis juose nustatytų taisyklių ir reikalavimų.

Jei Rangovas netinkamai vykdo arba nevykdo reikalavimo apsidrausti, jis yra vienintelis už šio reikalavimo nevykdymą atsakingas asmuo ir padengia visas su Užsakovui ar tretiesiems asmenims padaryta žala ar nuostoliais susijusias sumas, kurias priešingu atveju būtų padengusi draudimo bendrovė.

18.2 punktas Darbų ir Rangovo įrenginių draudimas

Pakeisti punktą:

Rangovas privalo savo lėšomis apdrausti statybos rizikų draudimu turtą (t.y. visi su statomu, montuojamu, rekonstruojamu, remontuojamu, griunamu ir pan. statiniu ir (ar) įrenginiu susiję statybos, montavimo, rekonstrukcijos, remonto, griovimo ir panašūs darbai ir statybos darbams vykdyti į draudimo vietą pristatyti statybos produktai, medžiagos ir montuoti įrenginiai), kuriam sukurti buvo naudotas projektui skirtas finansavimas, ne trumpesniam laikotarpiui kaip iki Perėmimo pažymos išdavimo. Įvykus draudžiamajam įvykiui, dėl kurio turtas, nurodytas šioje pastraipoje, yra sunaikinamas ar sugadinamas, Rangovas privalo atlikti visus darbus, kad atkurtų iki draudžiamą įvykio buvusį turtą.

20 straipsnis. Pretenzijos, ginčai ir arbitražas

20.2 punktas Ginčų nagrinėjimo komisijos paskyrimas

Pakeisti antrą pastraipą:

GNK sudaro trys asmenys, kaip įrašyta Pasiūlymo priede.

20.6 punktas Arbitražas

Pakeisti punktą:

Arbitražas netaikomas.

Jeigu taikaus ginčo išsprendimo nebuvo pasiekta, tai bet kuris ginčas turi būti išspręstas Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka teisme, kurio veikimo teritorijai priklauso Užsakovo buveinė.

Teisminis ginčo nagrinėjimas gali būti pradėtas prieš baigiant darbus arba juos baigus. Šalių įsipareigojimai ir Inžinierius neturi būti keičiami dėl to, kad vykstant darbams, vykdomas koks nors teisminis ginčo nagrinėjimas.

21 straipsnis. Kitos nuostatos

21.1 punktas Etika

papildomas

Rangovas visuomet turi veikti garbingai ir nešališkai, kaip to reikalauja jo profesijos elgsenos kodeksas. Be išankstinio Užsakovo sutikimo jis negali daryti viešų pareiškimų apie projektą arba paslaugas.

Rangovas negali priimti jokio kitokio su Sutartimi susijusio apmokėjimo, išskyrus šiame dokumente nurodytą apmokėjimą. Rangovas ir jo darbuotojai negali užsiimti tokia veikla, arba gauti tokios naudos, kuri prieštarautų jų įsipareigojimams, kuriuos jie yra prisiėmę Užsakovo/Įgyvendinančios institucijos organizacijos atžvilgiu.

21.2 punktas Auditai

papildomas

Sutartyse su subrangovais ar jungtinės veiklos sutartyje su partneriais turi būti numatyta subrangovų ar partnerių prievolė teikti audito ir kitoms patikrinimams vykdančioms įstaigoms visą būtiną informaciją apie subrangovų ar partnerių darbą sutarties įgyvendinimo laikotarpiu bei sutarčiai pasibaigus.

Rangovas privalo leisti Europos Komisijos, Europos Antikorupcijos biuro, Europos auditorių teismui bei kitoms suinteresuotoms auditą bei patikrinimus atliekančioms

institucijoms patikrinti dokumentus ar kitaip vietoje patikrinti projekto įgyvendinimą ir, jeigu tai yra būtina, atlikti visų sąskaitas pateisinamų dokumentų, sąskaitų ar kitų dokumentų, susijusių su projekto finansavimu, pilną auditą.

Rangovas privalo leisti Europos Antikorupcijos biurui atlikti kontrolę ir patikrinimus vietoje pagal procedūras, nustatytas Europos Komisijos įstatymais, kad būtų apsaugoti Europos Komisijos finansiniai interesai nuo korupcijos ir kitų taisyklių pažeidimų.

Rangovas turi suteikti tinkamą priėjimą Europos Komisijos, Europos Antikorupcijos biuro ir Europos auditorių teismo pareigūnams prie statybviečių ir vietovių, kur vyksta Sutarties įgyvendinimas, taip pat prie informacinių sistemų, tokių kaip visa dokumentacija ir duomenų bazės, susijusios su techniniu ir finansiniu projekto valdymu, ir imtis priemonių, kad palengvinti jų darbą. Priėjimas, suteiktas Europos Komisijos, Europos Antikorupcijos biuro ir Europos auditorių teismo pareigūnams, turi remtis konfidencialumo principu, atsižvelgiant į trečiųjų šalių interesus, be žalos įsipareigojimams, kuriuos rangovas vykdo pagal valstybines teises. Dokumentai turi būti lengvai prieinami ir segami taip, kad būtų galima palengvinti jų patikrinimą. Rangovas turi informuoti užsakovą apie jų tikslią buvimo vietą.

Rangovas turi garantuoti, kad Europos Komisijos, Europos Antikorupcijos biuro ir Europos auditorių teismo teisės kontroliuoti ir patikrinti bet kuriuos subrangovus ar bet kurią kitą sutarties darbus vykdančią šalį, bus vienodai traktuojamos pagal tas pačias sąlygas ir, atitinkamai, pagal tas pačias taisykles, kurios yra paminėtos šiame skyriuje.



_____ (banko pavadinimas) _____

Adresatas

(Perkančiosios organizacijos pavadinimas, adresas)

GARANTINIO LAIKOTARPIO PRIEVOLIŲ ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMO FORMA (pavyzdys)

20__ m. _____ d. Nr. _____

_____ (miesto pavadinimas)

Sutarties pasirašymo data ir numeris: <nurodykite datą ir numerį>

Sutarties pavadinimas: <nurodykite pavadinimą> (toliau - Sutartis)

Mums buvo pranešta, kad _____ (toliau – Rangovas) yra jūsų Rangovas, sudaręs šią Sutartį ir norėtų gauti likusios nesumokėtos Sutarties kainos sulaikytų pinigų mokėjimą, kuriems sumokėti pagal Rangos darbų sutarties konkrečių sąlygą 1.1.3.7 punktą reikalaujama pateikti garantinio laikotarpio įsipareigojimų įvykdymo garantinį raštą.

Mes. (banko pavadinimas) _____ (toliau – Bankas) Rangovo prašomi. Čia neatšaukiamai garantuojame (Irašyti užsakovo pavadinimą) (toliau – Užsakovas), Rangovo vardu besąlygiškai sumokėti bet kurią sumą arba sumas,

kurių bendra suma ne didesnė kaip _____ („garantuota suma“), įrašyti žodžiais: _____), raštu gavę pirmąjį Užsakovo reikalavimą. Ši garantuota suma bus išmokėta be jokių mūsų prieštaravimų ir Užsakovas neprivalo nurodyti pateikto reikalavimo pagrindo ar priežasties.

Bet kuris mokėjimo reikalavimas turi būti patvirtintas jūsų įmonės vadovo parašu.

Ši garantija įsigalioja nuo jos išdavimo dienos. Bet kuriuo metu mūsų finansiniai įsipareigojimai neturi būti didesni už visą Rangovui Jūsų pagal Rangos darbų sutarties konkrečių sąlygų 1.1.3.7 punkto sąlygas grąžinamą sulaikomų pinigų sumą, kurios dydį liudija mums Rangovo perduodama viso objekto pasirašyto galutinio atliktų darbų perdavimo-priėmimo akto patvirtinta kopija.

Ši garantija nustos galioti, kai pasibaigs _____ dienų garantinis laikotarpis nuo objekto galutinio statybos užbaigimo akto pasirašymo dienos, bet ne vėliau kaip iki 20__ m. _____ mėn. __ d. Bet kokie

Užsakovo reikalavimai nebus vykdomi, jeigu jie bus gauti nurodytu Banko adresu pasibaigus garantijos galiojimo laikotarpiui.

Šiai garantijai taikytina Lietuvos Respublikos teisė. Šalių ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

Ši garantija turi būti grąžinta Bankui pasibaigus galiojimo laikotarpiui arba anksčiau, jei ji taptų nebereikalinga.

Data _____

Parašas (ai) _____

Užsakovas: Jurbarko rajono savivaldybės administracija
 Rangovas: Žilinskis ir Co, UAB
 Projekto Nr.: 06.2.1-TID-R-511-71-0003
 Projekto pavadinimas: „A. Giedraičio-Giedriaus gatvės rekonstravimas Jurbarko mieste“
 Rangos sutarties Nr.:
 Rangos sutarties pavadinimas: Jurbarko miesto A. Giedraičio-Giedriaus gatvės rekonstravimo darbai

PAŽYMA APIE ATLIKŲ DARBŲ VERTĘ NR. _____

Pažymos data:

Eil. Nr.	Objekto pavadinimas	Valiuta	Sutartinė kaina (su PVM)	Atliktų darbų vertė (nuo darbų pradžios)			Atliktų darbų vertė (per ataskaitinį mėn.)				
				Proc.	Atliktų darbų vertė (be PVM)	PVM	Atliktų darbų vertė (su PVM)	Proc.	Atliktų darbų vertė (be PVM)	PVM	Atliktų darbų vertė (su PVM)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	A. GIEDRAIČIO-GIEDRIAUS GATVĖS REKONSTRAVIMAS										
1.1.		Eur									
1.2.		Eur									
IŠ VISO SMD PAGAL SUTARTĮ											
				*	Nuo darbų pradžios			Per ataskaitinį laikotarpį			
Sulaikyti pinigai (%)		Eur									
Suma apmokėjimui:		Eur									

Rangovas:

(parašas) _____ (data) _____

Užsakovas:

(vardas, pavardė, pareigos) _____

Inžinierius (techninės priežiūros vadovas):

(vardas, pavardė, pareigos) _____

(parašas) _____ (data) _____

(parašas) _____ (data) _____

Pastaba: Esant papildomam finansavimui iš Valstybės biudžeto, neįskaitant Lietuvos 2007-2013 m. ES struktūrinės paramos lėšų, atliktų darbų vertės išskaidyti pagal finansavimo šaltinius.

Projekto pavadinimas „A. Giedraičio-Giedriaus gatvės rekonstravimas Jurbarko mieste“

**Projekto Nr.
Sutarties Nr.
Rangos sutarties Nr.**

Objektas:

Data:

Darbų pakeitimo aktas Nr.

Komisija, sudaryta iš Užsakovo atstovo –
 Techninės priežiūros inžinieriaus –
 Projektuotojo atstovo –
 Rangovo atstovo –

apžiūrėjusi objekte vykdomus darbus, nustatė, kad:

1. Projekte nebuvo numatyta.....

Komisija siūlo:

1.

2.

Priedai:

1. Nuotraukos.

2. Kainos skaičiavimas.

Papildomų darbų vertė Eur:

2. Projekte nebuvo numatyta.....

Komisija siūlo:

1.

2.

Priedai:

1. Nuotraukos.

2. Kainos skaičiavimas.

3. Brėžiniai.

Papildomų darbų vertė Eur:

Bendra papildomų darbų vertė:

Komisija:

Užsakovas –

Techninės priežiūros vadovas –

Projektuotojas –

Rangovas –

Projekto vykdytojui
Adresas

Data

Projekto pavadinimas „A. Giedraičio-Giedriaus gatvės rekonstravimas Jurbarko mieste“
Projekto numeris

Projekto rangovas pasiūlė šiuos darbų pakeitimus
DARBŲ PAKEITIMAS NR.

1.1. Darbo pavadinimas Nr. 1 (pvz., atliekant darbus, paaiškėjo, kad būtina atlikti papildomai dar
(*nurodyti konkrečius darbus*) darbus, kurie nebuvo numatyti).

Papildomų darbų vertė yra ...

1.2. Darbo pavadinimas Nr. 2

Papildomų darbų vertė yra ...

1.3. Darbo pavadinimas Nr. 3

Papildomų darbų vertė yra ...

Darbų Pakeitimo Nr.1 bendra vertė ..., iš sumų nenumatytiems atvejams (arba rezervams):

Šis pakeitimas buvo išanalizuotas, yra pagrįstas ir rekomenduojamas patvirtinti.

Lėšų nenumatytiems atvejams (ar rezervui) panaudojimas:

Sumos nenumatytiems atvejams (ar rezervui)		
Ankstesnių pakeitimų vertė		
Iš viso		
Pakeitimo NR. 1 vertė		
Bendras sumų nenumatytiems atvejams (ar rezervui) likutis		

Techninės priežiūros vadovas (prižiūrėtojas)

FIDIC inžinierius

Užsakovas

Projekto pavadinimas „A. Giedraičio-Giedriaus gatvės rekonstravimas Jurbarko mieste“
Projekto Nr.
Sutarties Nr.

DARBŲ PAKEITIMŲ SĄRAŠAS

Sąr. Nr	Aprašymas	Pakeitimo patvirtinimo data	Pakeitimo vertė Eur	Darbų pakeitimo Nr.	Darbų pakeitimo pavadinimas	Finansavimo šaltinis			Pastabos
						Darbų sąrašai, Eur	Sumos nenumatytiems atvejams, Eur	Rezervinės sumos, Eur	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.					1.1 1.2 1.3				
2.					2.1 2.2 2.3				
	Iš viso sąrašų suma								
	Pagal sutartį								
	Likutis								

Rangovas

(vardas, pavardė, pareigos, parašas)

Užsakovo projekto finansininkas

(vardas, pavardė, pareigos, parašas)

Techninės priežiūros vadovas

(vardas, pavardė, pareigos, parašas)

Užsakovo projekto vadovas

(vardas, pavardė, pareigos, parašas)

PASIŪLYMO PRIEDAS
Pagal Raudonosios FIDIC knygos sutarties sąlygas

Pirkimo numeris: 332803

Pirkimo pavadinimas: Jurbarko miesto A. Giedraičio-Giedriaus gatvės rekonstravimo darbai

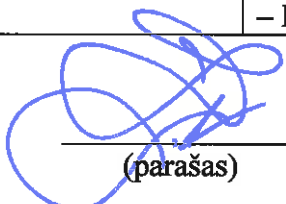
(Pastaba: Pirkimo dalyviai turi užpildyti šio pasiūlymo priedo mėlynai pažymėtas ir tuščias vietas)

Dalykas	Sutarties sąlygų punktai	Duomenys
Užsakovas	1.1.2.2 ir 1.3	Jurbarko rajono savivaldybės administracija, Dariaus ir Girėno g. 96, 74187 Jurbarkas tel. (8 447) 70 151, faksas (8 447) 70 166 el. p. info@jurbarkas.lt
Igyvendinančioji institucija	1.1.2.11 ir 1.3	Transporto investicijų direkcija Gedimino pr.60 01110 Vilnius tel. (8 5) 266 95 34, el. p. tid@tid.lt
Rangovas	1.1.2.3 ir 1.3	„Žilinskis ir Co“, UAB, Užtvankos g. 17, 74202, Dainių k., Jurbarko r. Tel. (8 447) 70 120, faks. (8 447) 70 128 El. paštas info@zilinskis.com
Rangovo atstovas	1.1.2.5 ir 4.3	Andrius Gudaitis, Užtvankos g. 17, 74202 Dainių k., Jurbarko r., tel. 8 685 17881, faks. (8 447) 70 128, el. paštas andrius.gudaitis@zilinskis.com
Inžinierius	1.1.2.4 ir 1.3	UAB „Saugvila“ Techninės priežiūros inžinierius Remigijus Vrubliauskas Kvalifikacijos atestato Nr. 15250
Darbo pradžia	1.1.3.2 ir 8.1	Darbo pradžia nustatoma per 7 dienas po Statybvietės perdavimo priėmimo akto pasirašymo dienos
Baigimo laikas	1.1.3.3 ir 8.2	20 mėnesių nuo Darbo pradžios datos
Pranešimo apie defektus laikas	1.1.3.7	3 metai
Informacijos perdavimo priemonės	1.3	Faksimile arba el. paštu ir patvirtinimas paštu arba įteikiant tiesiogiai ar per kurjerį
Taikoma teisė	1.4	Lietuvos Respublikos teisė
Pagrindinė kalba	1.4	Lietuvių kalba
Bendravimo kalba	1.4	Lietuvių
Teisė naudotis statybvieta	2.1	Nuo Statybvietės perdavimo-priėmimo akto pasirašymo

Atlikimo užtikrinimas	4.2	10 % priimtinos sutarties sumos be PVM
Įprastinės Rangovo darbo valandos	6.5	Nuo [...] val. iki [...] val..
Baigimo laiko pratęsimas	8.4	Baigimo laiko pratęsimas nenumatomas
Kompensacija dėl Darbų uždelsimo	8.7	Už kiekvieną uždelstą kalendorinę dieną skaičiuojama 0,05% kompensacija nuo priimtinos sutarties sumos be PVM
Sutarta didžiausia kompensacijos dėl uždelsimo suma	8.7	10% priimtinos sutarties sumos be PVM
Pataisymai dėl kainos pakeitimo	13.8	Sutarties kainos pokyčio apskaičiavimas pateikiamas Konkrečiųjų sutarties sąlygų 13.8 punkte
Išankstinis mokėjimas	14.2	Punktas netaikomas
Mažiausia tarpinio mokėjimo pažymos suma	14.6	1% priimtinos sutarties sumos be PVM
Sulaikomų pinigų procentas	14.9	10% sąskaitos faktūros sumos be PVM
Sulaikomų pinigų limitas	14.9	5% priimtinos sutarties sumos be PVM
Mokėjimo valiuta	14.15	Euras
Rangovo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo suma	18.3	Ne mažesnė nei 43 400,00 Eur suma vienam draudimui įvykiui. Draudiminių įvykių skaičius neribojamas
Ginčų nagrinėjimo komisijos narių paskyrimas	20.2	GNK paskiriama per 30 kalendorinių dienų nuo ginčo pradžios (pretenzijos pateikimo) GNK sudaro trys nariai, kurių vieną skiria Užsakovas, vieną – Rangovas ir vienas skiriamas tarpusavio susitarimu, o nesusitarus – Lietuvos statybos inžinierių sąjunga

(įgalioto asmens pareigos)

(parašas)




(vardas, pavardė)