

## PROJEKTAVIMO SUTARTIS NR. (54)-4.26-07

2018 m. birželio 20 d.  
Kaunas

### 1. SUTARTIES ŠALYS

- 1.1. Antano Martinaičio dailės mokykla, į/k 190144072 registruota Šv. Gertrūdės g. 33 Kaune, atstovaujama direktoriaus pavaduotojos ugdymui, pavaduojančios direktorių, Margaritos Ramonienės, toliau šiame tekste vadinama „Užsakovu“.
- 1.2. Vygintas Merkevičius a/k 36306070898, gyvenantis Pavasario g. 3C Kaune, dirbantis pagal Nuolatinio Lietuvos gyventojo individualios veiklos vykdymo pažymą Nr.633439, toliau vadinamas VYKDYTOJU.

### 2. SUTARTINIS DARBAS

- 2.1. UŽSAKOVAS užsako, o VYKDYTOJAS atlieka Kauno Antano Martinaičio dailės mokyklos kiemelio remonto projektavimo darbus:
  - 2.1.1. Vadovaujantis UŽSAKOVO patvirtinta Technine užduotimi bei gautomis specialiosiomis (paminklosauginėmis, architektūrinėmis) ir prisijungimo (techninėmis) sąlygomis, parengia techninio projekto dalis – bendrąją dalį (BD) ir sklypo sutvarkymo planą (SP).
  - 2.1.2. Į projektavimo darbų sudėtį nepatenka archeologiniai ar geologiniai darbai (jei tokius bus reikalaujama atlikti), toponotraumos paruošimas (Užsakovas atlieka savo lėšomis).
  - 2.1.3.
  - 2.1.4. Vykdo projekto vadovo funkcijas – teikia prašymus sąlygoms, koordinuoja projekto dalių rengimo darbus, parengia projektą derinimui;
  - 2.1.5. Paruošia projektą derinimui ir įkelia jį į „Infostatybą“;
  - 2.1.6. Nustatyta tvarka suderina techninį projektą ir gaunamas statybą leidžiantis dokumentas;

### 3. SUTARTINĖ KAINA IR TERMINAI

- 3.1. Sutartinė projektavimo paslaugų kaina 3000,00 €.
- 3.2. Projekto rengimo metu, padidėjus arba sumažėjus projektavimo darbų apimčiai, darbų kaina gali keistis. Tokiu atveju Šalys turi pasirašyti papildomą susitarimą prie šios sutarties.
- 3.3. Paslaugų atlikimo terminai:
  - 3.3.1. Techninis projektas parengiamas per 4 mėnesius gavus specialiąsias ir prisijungimo sąlygas bei patvirtinus projektavimo užduotį.
  - 3.3.2. Statybą leidžiantis dokumentas gaunamas per 1-1,5 mėn. nuo pateikimo derinimui.
  - 3.3.3. Statybos leidimo išdavimo data – 2018m. lapkričio mėn. 30 d.
- 3.4. Jei darbo eigoje paaiškės, kad keičiasi planuota projektavimo darbų apimtis, dėl kurios padidėja ar sumažėja sutartinio darbo turinys, pailgėja ar sutrumpėja darbo trukmė, statybos laikas ir kai dėl to keičiasi sutartinė kaina bei kitos su sutartiniu darbu susijusios išlaidos, abipusiu šalių susitarimu pasirašomas šios sutarties papildymas.
- 3.5. Visi esminiai Projekto pakeitimai, tame tarpe ir atsirandantys pasikeitus projektavimą reglamentuojantiems teisės aktams, (sąlygojantys viso ar dalies Projekto perprojektavimą ar esminį parengtų Projekto pagrindinių sprendinių pakeitimą) yra laikomi papildomais darbais, kurių atlikimo tvarka, terminai bei kaina turi būti atskirai sutarti tarp Šalių ir įforminti šios Sutarties pakeitimu ar kitokiu raštišku papildomu susitarimu prie šios Sutarties. UŽSAKOVUI pageidaujant atlikti esminius Projekto pakeitimus, VYKDYTOJAS privalo nedelsdamas parengti pasiūlymą dėl papildomų darbų kainos ir atlikimo terminų, kurie turi būti parengti atsižvelgiant į šioje Sutartyje aptartus paslaugų atlikimo terminus bei kainų lygį.
- 3.6. VYKDYTOJAS turi teisę reikalauti iš UŽSAKOVO pratęsti sutartinio darbo atlikimo terminą (trukmę) jei UŽSAKOVAS ar kiti projektavimo priežiūros subjektai nustatytais terminais nepateikė privalomųjų projektavimo dokumentų, nepatikrino ir nesuderino sutartinio darbo (ne dėl VYKDYTOJO kaltės), taip pat dėl kitų įvykių, kurių VYKDYTOJAS negali valdyti.

### 4. SUTARTINĖ KAINA IR APMOKĖJIMO TVARKA

- 4.1. UŽSAKOVAS iki 2018 m. rugsėjo 10 d. sumoka VYKDYTOJUI 1000,00 € avansą pagal pateiktą sąskaitą faktūrą.
- 4.2. UŽSAKOVAS per 25 kalendorines dienas po statybą leidžiančio dokumento gavimo sumoka VYKDYTOJUI 2000,00 € mokėjimo dalį pagal atliktų darbų aktą ir sąskaitą.

4.3. UŽSAKOVAS per 5 (penkias) darbo dienas nuo akto gavimo dienos įsipareigoja pasirašyti ir išsiųsti VYKDYTOJUI atliktų darbų aktą arba raštu nurodyti atlikto darbo trūkumus ir klaidas. Jei per 5 darbo dienas po akto pateikimo UŽSAKOVAS raštu nepateikia pastabų VYKDYTOJUI, yra priimama, kad Užsakovas aktą patvirtino ir jis neturi VYKDYTOJUI pretenzijų dėl darbų atlikimo apimties ir kokybės.

4.4. VYKDYTOJAS UŽSAKOVUI atliktus darbus ir autorines teises perduoda tik UŽSAKOVUI pilnai atsiskaičius su VYKDYTOJU už pastarojo atliktus darbus.

## 5. SUTARTIES ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI IR JŲ TURBINĖ ATSAKOMYBĖ

### 5.1. UŽSAKOVO įsipareigojimai:

5.1.1. Pasirašyti sutartį ir grąžinti ją VYKDYTOJUI per 5 kalendorines dienas.

5.1.2. Per 10 kalendorinių dienų po sutarties pasirašymo pateikti VYKDYTOJUI savo žinioje turimus, pradinius duomenis susijusius su sutartyje numatytais darbais.

5.1.3. Suderinti VYKDYTOJO pateiktus principinius sprendimus raštu per 3 darbo dienas nuo tų sprendimų pateikimo datos arba pateikti motyvuotas pastabas dėl sprendimų nederinimo. UŽSAKOVUI uždelsus derinimo laiką atitinkamai pratęsiami sutarties etapo vykdymo terminai.

5.1.4. Laiku apmokėti už VYKDYTOJO atliktus darbus, kaip numatyta sutarties 4 pastraipos punktuose.

### 5.2. VYKDYTOJO įsipareigojimai:

5.2.1. Laiku, kaip numatyta sutarties 3.3. punkte, atlikti projektavimo darbus. Tačiau VYKDYTOJAS neatsako už vėlavimą, jei šis kyla dėl UŽSAKOVO arba trečiųjų šalių kaltės.

5.2.2. Darbus atlikti profesionaliai ir rūpestingai. Tačiau VYKDYTOJAS neatsako už klaidas ir netikslumus, jei šie kyla dėl UŽSAKOVO, pastarajam pateikus klaidingą informaciją, arba trečiųjų šalių kaltės.

5.2.3. Nekeisti UŽSAKOVO patvirtintų projektinių sprendimų, išskyrus atvejus, jei būtų gautas jo rašytinis prašymas, o, esant, VYKDYTOJO iniciatyvai - sutikimas.

5.2.4. Nemokamai pataisyti projektinę dokumentaciją pagal derinančių institucijų pastabas.

5.2.5. Neperduoti kitiems UŽSAKOVAMS ar kitiems juridiniams ar fiziniams subjektams sutartinio darbo (jo atskirų etapų, projekto dalių, sprendimų).

5.2.6. VYKDYTOJAS turi teisę be atskiro UŽSAKOVO sutikimo naudoti (t.y. bet kokia forma atgaminti) pastatų brėžinius, eskizus ir visus kitus projektavimo eigoje sukurtus kūrinius informaciniais bei savireklamos tikslais, įskaitant viešai juos skelbti, eksponuoti bet kokiose parodose, mugėse ar kitokiuose renginiuose arba suteikti teisę tretiesiems asmenims tai daryti.

### 5.3. UŽSAKOVO turtinė atsakomybė:

5.3.1. Mokėti VYKDYTOJUI delspinigius, jei būtų uždelsti mokėjimai pagal atliktų darbų aktus. Delspinigių dydis skaičiuojamas po 0,02 % už kiekvieną uždelstą dieną nuo neapmokėtų darbų kainos.

5.3.2. Jei UŽSAKOVAS savo iniciatyva nutraukia sutartį, jis privalo apmokėti VYKDYTOJUI už faktiškai atliktus projektavimo darbus ir papildomai sumokėti VYKDYTOJUI baudą, kurios dydis lygus 5 % nuo sutarties vertės.

### 5.4. VYKDYTOJO turtinė atsakomybė:

5.4.1. Mokėti UŽSAKOVUI delspinigius, jei būtų uždelstas sutartinio darbo atlikimo terminas. Delspinigių dydis skaičiuojamas po 0,02 % nuo neatlikto darbo (arba darbo dalies) kainos.

5.4.2. Jei VYKDYTOJAS savo iniciatyva nutraukia sutartį, jis privalo sumokėti UŽSAKOVUI baudą, kurios dydis lygus 5 % nuo sutarties vertės.

5.4.3. VYKDYTOJAS patikina, kad yra apdraudęs savo profesinę civilinę atsakomybę. Privalomos profesinės civilinės atsakomybės draudimo poliso kopija pridedama prie šios sutarties, kaip priedas Nr. 2.

5.5. ŠALYS atleidžiamos nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms pagal Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.2.12 straipsnio nuostatas.

## 6. SUTARTIES GALIOJIMO, PAKEITIMO IR NUTRAUKIMO SĄLYGOS

6.1. Sutartis įsigalioja nuo tos dienos, kai ją pasirašo ir patvirtina antspaudais abi ŠALYS. Ji galioja per visą sutartinio darbo trukmę. Sutartis nustoja galioti, kai ji yra tinkamai įvykdyta, jeigu ŠALYS susitaria ją nutraukti, taip pat esant atitinkamam teismo sprendimui ar įstatymo numatytais atvejais Lietuvos Respublikos Vyriausybės sprendimu.

6.2. Sutarties galiojimo pabaiga įforminama dvišaliu sutarties šalių pasirašytu ir antspaudais patvirtintu sutartinio darbo perdavimo – priėmimo aktu.

6.3. ŠALIS, negalinti vykdyti sutarties, privalo pranešti tai kitai ŠALIAI, o prireikus ir kitiems suinteresuotiems subjektams.

6.4. ŠALIŲ susitarimas dėl sutarties vykdymo sustabdymo arba sutarties nutraukimo įforminamas, pasirašant dvišalį dokumentą – nutrauktų ar sustabdytų darbų aktą.

6.5. Sutartį galima nutraukti esant abipusiam raštiškam abiejų ŠALIŲ sutarimui.

6.6. VYKDYTOJAS gali savo iniciatyva nutraukti Sutartį, jei UŽSAKOVAS vėluoja (delsia) atsiskaityti už atliktus darbus daugiau negu 15 kalendorinių dienų po termino nurodyto Sutarties 4.1, 4.2.; 4.3 punktuose ir jeigu UŽSAKOVAS neištaiso šio pažeidimo per 10 kalendorinių dienų nuo raštiško VYKDYTOJO pranešimo gavimo dienos.

6.7. VYKDYTOJAS gali savo iniciatyva nutraukti Sutartį, informavęs UŽSAKOVĄ ne vėliau kaip prieš 28 kalendorines dienas, jei UŽSAKOVAS objekto vykdymo darbus sustabdo ilgesniam negu 1 mėnesio laikotarpiui.

6.8. UŽSAKOVAS gali savo iniciatyva nutraukti arba laikinai sustabdyti darbų vykdymą apie tai informavęs VYKDYTOJĄ ne vėliau kaip prieš 28 kalendorines dienas. Šiuo atveju UŽSAKOVAS privalo sumokėti VYKDYTOJUI už visas pagal šią Sutartį suteiktas paslaugas, kurios pagal VYKDYTOJO deklaraciją buvo suteiktos iki sutarties nutraukimo momento ir kompensuoti visas kitas VYKDYTOJO patirtas išlaidas ir nuostolius.

6.9. Tuo atveju jeigu paslaugų teikimas buvo laikinai sustabdytas, jos gali būti tęsiamos tik pagal abiejų sutarties šalių suderintas sąlygas.

6.10. Sutartis gali būti keičiama arba papildoma, jei UŽSAKOVAS pakeičia (papildo) sutartinio darbo užduotį arba sutartinio darbo rengimo duomenis, dėl kurių padidėja ar sumažėja sutartinio darbo turinys, apimtis, pailgėja ar sutrumpėja darbo trukmė ir kai dėl to keičiasi sutartinė kaina bei kitos su sutartiniu darbu susijusios išlaidos. Sutartis keičiama abiejų šalių pasirašytu ir antspaudais patvirtintu papildomu susitarimu, kuris yra galiojančios sutarties tęsa ir neatskiriama jos dalis.

## 7. SUTARTIES ŠALIŲ GINČŲ SPRENDIMO TVARKA

7.1. ŠALIŲ ginčai dėl sutarties vykdymo sprendžiami ŠALIŲ susitarimu arba tarpininkaujant tretiesiems asmenims. Nepasiekus susitarimo, ginčai bus sprendžiami pagal Lietuvoje galiojančius įstatymus.

7.2. ŠALYS neišsprendusios ginčo 7.1. p. nurodyta tvarka, perduoda jį spręsti teismui pagal Užsakovo buveinės adresą.

## 8. PRANEŠIMAI

8.1. Visa informacija, įspėjimai, pranešimai ar reikalavimai, susiję su šia Sutartimi, privalo būti raštiški ir turi būti siunčiami faksu, elektroniniu paštu, registruotu laišku ar kurjeriniu paštu (su patvirtinimu apie įteikimą) arba įteikiant pasirašytinai sutartyje nurodytais kontaktiniais adresais.

8.2. Šalys privalo nedelsiant informuoti kitą Šalį apie jų adresų, telefonų ar faksų numerių, taip pat kontaktinių asmenų pasikeitimus. Bet kuri Šalis, neįvykdžiusi šio reikalavimo, negali reikšti pretenzijų ar atsikirtimų kitai Šaliai, kad pastarosios įsipareigojimai, atlikti pagal paskutinius jai žinomus kitos Šalies rekvizitus, neatitinka šio straipsnio 8.1 punkto reikalavimų arba kad pranešimai, siųsti pagal tokius rekvizitus nebuvo gauti.

## 9. KITI KLAUSIMAI

9.1. Kitus šioje sutartyje nepaminėtus klausimus ŠALYS spręs vadovaudamosi Lietuvos Respublikos įstatymais.

## 10. SUTARTIES ŠALIŲ ĮGALIOTŲ ATSTOVŲ PARAŠAI

### UŽSAKOVO VARDU

Kauno Antano Martinaičio dailės mokykla

Adresas: Šv. Gertrūdės 33, Kaunas

Įm. kodas 190144072

Direktoriaus pavaduotoja ugdymui

pavarduojanti direktorių

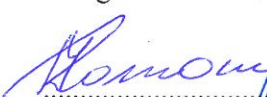
Margarita Ramonienė

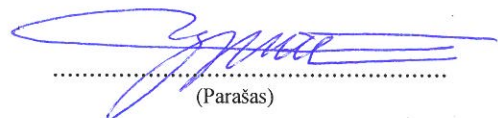
### VYKDYTOJO VARDU

Vygintas Merkevičius

Atsiskait. sąskaita: SEB bankas

LT 52 7044 0003 7262 3307

  
(Parašas)  


  
(Parašas)