

RANGOS SUTARTIS DĖL TECHNINIO/DARBO PROJEKTO, STATYBOS - MONTAVIMO DARBŲ  
ATLIKIMO, ĮGYVENDINANT INVESTICINĮ PROJEKTĄ "NAUJŲ VARTOTOJŲ PRIJUNGIMAS  
PRIE RADVILIŠKIO MIESTO ŠILUMOS TIEKIMO TINKLŲ"  
NR.VP2018-06-18/01

2018 m. birželio mėn. 18 d.  
Radviliškis

UAB „Radviliškio šiluma“, toliau vadinama „Užsakovu“, atstovaujama direktoriaus Prano Mickaičio, veikiančio pagal įmonės įstatus ir UAB „Akmens takas“ toliau vadinama „Rangovu“, atstovaujama direktoriaus Donato Undžio, veikiančio pagal įmonės įstatus, abi kartu toliau vadinamos „Šalimis“, sudarė šią sutartį, toliau vadinamą „Sutartimi“ ir susitarė:

## STATYBOS RANGOS SUTARTIES ESMINĖS SĄLYGOS

### 1. Sutarties dalykas

1. UAB „Radviliškio šiluma“, įgyvendindama investicinį projektą *"Naujų vartotojų prijungimas prie Radviliškio miesto šilumos tiekimo tinklų"* perka darbus ir paslaugas, aprašytas Techninėje užduotyje ir specifikacijoje (2 priedas) :

1.1. Techninį/darbo projektą, kurio sudėtyje numatyti ir sąnaudų kiekių žiniaraštį (objektinę, lokalinę, suvestinę sąmatas), įskaitant projekto vykdymo priežiūros vykdymo paslaugą.

1.2. Projekte numatytus statybos (rangos) darbus – 700 m naujiems šilumos tiekimo bekanaliams tinklams. Prie naujai sumontuotų bekanalių ŠT prijungti pastatų šilumos punktus. Naujai sumontuotų ŠT statybos teritorijos kvartale atlikti gerbūvio atstatymo darbus. Rangovas įsipareigoja naudotis Užsakovo lėšomis 2018 metais parengta topografinė nuotrauka, bei Užsakovo pateikta Lizdeikos gimnazijos ŠT kvartalo preliminarinė vamzdinių schema, su joje numatytais prijungti naujų pastatų ir perjungti esamų šilumos vartotojų pastatų adresais.

1.2. Darbų ir paslaugų atlikimo terminas: darbų pradžia - sutarties pasirašymo diena. Sutarties įgyvendinimo pabaiga 2018-12-31, o statybos darbų pabaiga 2018-10-01. Rangovas privalo parengti visą sutarties užbaigimui reikalingą dokumentaciją, paruošti kalendorinį darbų atlikimo grafiką, suderinti su Užsakovu ir pateikti Sutarties pasirašymo dienai. Darbų grafike privalo nurodyti, projekto parengimo ir suderinimo, ekspertizės, statybos leidimo gavimo, statybos – montavimo ir gerbūvio atstatymo darbų atlikimo datas. Privalo nurodyti naujų šilumos vartotojų prijungimų ir esamų šilumos vartotojų perjungimo datas.

1.3. Sutarties vykdymo metu paaiškėjus nenumatytoms aplinkybėms terminas gali būti pratęstas tiek, kiek truko ne nuo Rangovo priklausančios aplinkybės, dėl kurių negalėjo būti atliekami Darbai. Darbų atlikimo termino pratęsimas nustatomas Užsakovo ir Rangovo rašytiniu susitarimu, bet ne ilgiau nei įgyvendinamas ES finansuojamas projektas.

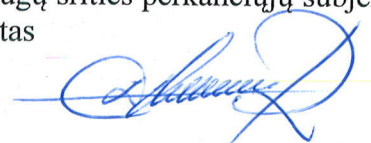
1.4. Parengus techninį/darbo projektą, pateikiamos darbų atlikimo sąmatos ir patikslinami darbų atlikimo grafikai pagal Techninėje užduotyje ir specifikacijoje nurodytus reikalavimus.

1.5. Darbų atlikimo vieta: Radviliškio miestas, Lizdeikos gimnazijos ŠT kvartalas.

1.6. Projektas yra finansuojamas pagal 2014-2020 metų Europos Sąjungos fondų investicijų veiksmų programos 4 prioriteto „Energijos efektyvumo ir atsinaujinančių išteklių energijos gamybos ir naudojimo skatinimas 04.3.2.-LVPA-K-102 priemonės „Šilumos tiekimo tinklų modernizavimas ir plėtra“.

1.7. Rangovui netinkamai atlikus darbus ir dėl to Užsakovui negavus ES paramos pagal 2014-2020 metų Europos Sąjungos fondų investicinių veiksmų programos lėšas, Rangovas atlygina visus Užsakovo patirtus nuostolius ir išlaidas.

1.8. Užsakovo asmuo, atsakingas už Sutarties ir Sutarties pakeitimų paskelbimą pagal LR pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų įstatymo 94 straipsnio nuostatas – ūkvedys – tiekėjas Virginijus Znutas



1.9. Rangovo atstovas, atsakingas už Sutarties vykdymą – gamybos sk. viršininkas Virginijus Chlebauskas, tel. 8422 51592.

1.10. Užsakovo atstovas, atsakingas už Sutarties vykdymą – Donatas Undžys, tel. 865256897.

## 2. Sutarties kaina

2.1. Šalių susitarimu nustatyta fiksuota Darbų ir Paslaugų kaina, yra:

2.1.1. Naujų vartotojų prijungimas prie Radviliškio miesto šilumos tinklų - 148000,00 € (vienas šimtas keturiasdešimt aštuoni tūkstančiai eur.);

2.1.2. Projektavimo įskaitant projekto priežiūros paslaugas – 30000,00 € (trisdešimt tūkstančių eur.)

2.1.3. Viso: 178000,00 € (vienas šimtas septyniasdešimt aštuoni tūkstančiai eur.) ir PVM 37380,00 € (trisdešimt septyni tūkstančiai trys šimtai aštuoniasdešimt eur.) kaina iš viso su PVM yra 215380,00 € (du šimtai penkiolika tūkstančių trys šimtai aštuoniasdešimt eur.)

2.2. Už šią kainą Rangovas įsipareigoja atlikti Darbus ir Paslaugas, numatytus Sutarties 1 punkte ir jo papunkčiuose. Į Sutarties kainą įeina darbo jėgos, mechanizmų darbo ir medžiagų kaina, mokesčiai, rinkliavos, draudimo, transportavimo ir visos kitos (darbų organizavimo, statybietės paruošimo, projekto įgyvendinimo, modernizuojamo trasų ruožo (-ų) atjungimą/pajungimą nuo/prieveikiančių tinklų ir pan. t.y. darbų kiekių, nenumatytų techniniame/darbo projekte), Rangovui priklausančios pagal Lietuvos Respublikos įstatymus ir kitus teisės aktus bei šią Sutartį, išlaidos.

2.3. Jeigu, siekiant laiku ir tinkamai įvykdyti Sutartį, reikia atlikti papildomus darbus, kurių Rangovas nenumatė sudarant šią Sutartį, bet turėjo ir galėjo juos numatyti, ir jie yra būtini šiai Sutarčiai tinkamai įvykdyti, šiuos darbus Rangovas atlieka savo sąskaita.

2.4. Į Sutarties kainą įtrauktas visas už Darbų ir Paslaugų atlikimą numatytas užmokestis ir Rangovas neturi teisės reikalauti padengti jokių išlaidų, viršijančių Darbų ir Paslaugų kainą, išskyrus kainos pakeitimus numatytus 2.2. punkte. Kainos pakeitimas įforminamas Šalims pasirašant papildomą susitarimą prie Sutarties.

2.5. Už kitus Rangovo pilnai ir tinkamai atliktus bei Sutartyje nustatyta tvarka Užsakovo priimtus Darbus apmokama iš ES paramos dalies per 90 (devyniasdešimt) kalendorinių dienų po atliktų darbų akto, pažymos apie atliktų darbų vertę ir atliktų darbų priėmimo - perdavimo akto pasirašymo ir PVM sąskaitos - faktūros gavimo dienos ir iš nuosavos dalies per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų po atliktų darbų akto, pažymos apie atliktų darbų vertę ir atliktų darbų priėmimo - perdavimo akto pasirašymo ir PVM sąskaitos - faktūros gavimo dienos.

2.6. Už atliktus Darbus ar jų dalį ir pateiktas medžiagas iš ES paramos dalies Užsakovas sumoka Rangovui per 90 (devyniasdešimt) dienų, bet ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo lėšų gavimo į projekto finansavimo ir administravimo sutartyje nurodytą projekto sąskaitą dienos.

2.7. Rangovas PVM sąskaitą faktūrą arba kitus atsiskaitymo dokumentus pateikia naudodamasis elektronine paslauga „E. sąskaita“ (elektroninės paslaugos „E. sąskaita“ svetainė pasiekama adresu [www.esaskaita.eu](http://www.esaskaita.eu)).

2.8. Avansinis mokėjimas nemokamas.

## 3. Šalių teisės ir pareigos

3.1. Užsakovas turi teisę:

3.1.1. Tikrinti atliekamų Darbų ir paslaugų atlikimo eigą, kiekį ir kokybę;

3.1.2. Reikalauti, kad Rangovas darbus vykdytų pagal Užsakovo patvirtintą projektą ir laikydamasis normatyvinių statybos dokumentų ir technologinių reikalavimų. Jeigu Rangovas nukrypsta nuo Techninio/darbo projekto, šalių suderinto detalaus kalendorinio darbų vykdymo grafiko, nesilaiko normatyvinių statybos dokumentų reikalavimų ir/ar statybos darbų vykdymo protokoluose nurodytų ir Rangovo prisiimtų įsipareigojimų, Užsakovas turi teisę raštu reikalauti šalinti trūkumus ir nemokėti už netinkamai atliktą darbą arba pašalinti trūkumus trečiųjų asmenų pagalba Rangovo sąskaita.

3.1.3. Esant abejonėms dėl medžiagų kokybės, reikalauti, kad Rangovas prieš darbų pradžią atliktų medžiagų tyrimus ar bandymus, dėl atitikimo pateiktiems sertifikatams, nepriklausomoje

laboratorijoje. Jei paaiškėja, kad medžiagų kokybė atitinka nurodytai sertifikate, visas su tyrimais susijusias išlaidas apmoka Užsakovas.

3.1.4. Duoti nurodymus Rangovui ir reikalauti jų vykdymo, jei statybos eigoje atsiliekama nuo detalaus kalendorinio darbų vykdymo grafiko;

3.1.5. Leisti pakeisti Rangovo nurodytus subrangovus ar pasiūlytus įrengimus/medžiagas kitomis, su sąlyga, kad naujai siūlomi subrangovai atitinka tuos pačius (pirkimo dokumentuose nurodytus) kvalifikacijos reikalavimus, o įrengimai/medžiagos – techninėje specifikacijoje aprašytus reikalavimus, tai įforminant raštu, Šalims pasirašant protokolą.

3.1.6. Neleisti montuoti įrangos, medžiagų objekte, kol nebus pateikta reikiama įrangos, medžiagų dokumentacija arba įranga/medžiagos neatitinka Sutartyje keliamų reikalavimų.

3.2. Užsakovas įsipareigoja:

3.2.1. Sudaryti Rangovui būtinas sąlygas Darbams atlikti.

3.2.2. Paskirti atsakingą darbuotoją, kuris, esant raštiškomis Rangovo paraiškomis, privalo organizuoti veikiančių šilumos tinklų vamzdynų ruožų atjungimą, drenavimą ir kitokių techninių paruošimą saugiam rekonstrukcijos darbų atlikimui bei darbų atlikimo laikotarpiu kontroliuoti Rangovo ir Subrangovų veiklą.

3.2.3. Rangovui pateikus raštiškas paraiškas, tiekti chemiškai valytą vandenį rekonstruoti šilumos tinklų vamzdynų užpildymui, praplovimui, hidrauliniam išbandymui.

3.2.4. Priimti Rangovo tinkamai atliktus Darbus ir pasirašyti šios Sutarties 2.5 ir 2.6 punktuose nurodytus dokumentus.

3.2.5. Suteikti Rangovui visą turimą informaciją ir (arba) dokumentus, kurie gali būti reikalingi sutarčiai vykdyti. Sutarties vykdymo laikotarpio pabaigoje visi dokumentai grąžinami Užsakovui.

3.2.6. Paskirti Užsakovo įgaliotą neypatingų statinių rekonstrukcijos darbų priežiūrėtoją.

3.2.7. Darbų atlikimo laikotarpiu techninio/darbo projekto autoriams užtikrinti projekto vykdymo priežiūros atlikimą.

3.2.8. Darbų vykdymo laikotarpiu organizuoti pasitarimus darbų atlikimo klausimais. Užsakovas raštu arba el. paštu prieš 2 darbo dienas iki numatomo susirinkimo datos informuoja Rangovą apie šio pasitarimo datą arba nustato pastovų pasitarimo laiką priimtina abiems pusėms.

3.2.9. Paskirti Užsakovo Darbo komisiją užbaigtų statinių pirminei techninei apžiūrai ir dokumentacijos patikrinimui atlikti.

3.2.10. Kartu su Rangovu operatyviai organizuoti statinio pripažinimo tinkamu naudoti komisijos darbą pagal STR 1.05.01:2017 reikalavimus.

3.3. Rangovas turi teisę:

3.3.1. Naudotis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 15 straipsnyje ir kituose Lietuvos Respublikos įstatymuose numatytais rangovo teisėmis.

3.3.2. Techninio/darbo rengimo ir statybos darbų atlikimo metu Užsakovui siūlyti sprendimus dėl kokybiško projekto įvykdymo.

3.3.3. Rangovas turi teisę užbaigti Darbus anksčiau sutarto termino.

3.4. Rangovas įsipareigoja:

3.4.1. Darbus ir paslaugas atlikti kokybiškai ir laiku Darbų ir paslaugų atlikimo kalendoriniame grafike numatytais terminais.

3.4.2. Atliekant darbus naudoti tik naujus ir atitinkančius projektinėje dokumentacijoje nustatytus reikalavimus bei Lietuvos Respublikos įstatymais nustatyta tvarka sertifikuotas medžiagas, dirbinius, gaminius ir įrenginius.

3.4.3. Sumontuotų ŠT ruožų vamzdynų užpildymui, plovimui, hidrauliniam bandymui naudojant Užsakovo tiekiamą chemiškai valytą termofikacinį vandenį, Rangovas įsipareigoja apmokėti pagal pateiktą šalių atsakingų atstovų pasirašytą aktą ir PVM sąskaitą faktūrą.

3.4.4. Rangovas savo lėšomis statybines ir pavojingas atliekas pateikia utilizavimui ir Užsakovui pristato pažymą iš institucijų, turinčių licenciją užsiimti šia veikla.

3.4.5. Mokėti Užsakovui delpspinigius - 0,02 % (dvi šimtosios) nuo Sutarties Darbų kainos už kiekvieną uždelstą dieną, jei jis nesilaiko patikslinto Darbų atlikimo kalendorinio grafiko (Priedas Nr. 4).

3.4.6. Savo lėšomis organizuoti savo darbuotojų atvežimą į Darbo vietą ir išvežimą iš jos, jų apgyvendinimą, išlaikymą, specialią aprangą, medicininę pagalbą ir pan.

3.4.7. Savo sąskaita organizuoti visų pristatytų į Darbo vietą medžiagų ir įrengimų iškrovimą ir sandėliavimą nepriklausomai nuo to, ar jis pats jas pristatė, ar jos buvo pristatytos pagal jo ar Užsakovo nurodymą. Savo sąskaita apsaugoti medžiagas, įrangą ir darbus nuo praradimų arba sugadinimų, sunaikinimų, atsitiktinio žuvimo ar sugedimo.

3.4.8. Užtikrinti, kad Darbams naudojamos medžiagos ir įrengimai turės teisės aktų nustatyta tvarka išduotus atitikties sertifikatus bei visus kitus kokybę reglamentuojančius dokumentus bei visą kitą pagal teisės aktus būtiną ar rekomenduotiną juos lydinčiąją dokumentaciją valstybine kalba.

3.4.9. Darbus vykdyti taip, kad atlikti Darbai bei Darbo vietoje esančios medžiagos, gaminiai, įranga, priemonės bei kitas turtas, nepriklausomai nuo to, ar pastarieji priklauso Užsakovui, ar trečiajam asmeniui, nebūtų be reikalo arba nederamai naudojami ar sugadinti bei pilnai atlyginti žala, kurią dėl netinkamos Rangovo veiklos Objekte patiria Užsakovas ar tretieji asmenys.

3.4.10. Darbų vykdymo metu dalyvauti Užsakovo organizuojamuose pasitarimuose, į kuriuos Rangovo įgalioti asmenys yra kviečiami Užsakovo raštu arba el. paštu prieš 2 darbo dienas iki numatomo susirinkimo datos. Šiuose pasitarimuose priimti ir tinkamai Šalių įgaliotų atstovų parašais patvirtinti protokoliniai sprendimai Rangovui yra privalomi.

3.4.11. Atlyginti Užsakovui jo negautas pajamas (už vartotojams nepatiktą šilumos energijos kiekį), Rangovui nevykdant ŠT ruožų rekonstrukcijos ir pastatų ŠP pajungimo grafiko negautas pajamas (N), kurios apskaičiuojamos pagal formulę:

$$N = Q \times T \times K \times P, (Lt)$$

kur:

T = laikotarpis valandomis, kai rekonstruojamu ŠT ruožu netiekama šilumos energija konkretaus pastato vartotojams;

Q = pagal grafiką nepajungto pastato vartotojų vidutinis valandinis šilumos energijos poreikis, kW;

K = vienos kWh kaina vartotojams;

P = pastatų skaičius

3.4.12. Nustatytu laiku pradėti, kokybiškai atlikti, užbaigti ir perduoti Užsakovui visus Sutartyje nurodytus darbus ir ištaisyti defektus, nustatytus iki darbų perdavimo Užsakovui ir (ar) per garantinį laikotarpį.

3.4.13. Darbus atlikti pagal projektinę dokumentaciją, statybos techninių reglamentų ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių statybos veiklą (normų, taisyklių) reikalavimus.

3.4.14. Užsakovui nurodžius, atidengti konstrukcijas, atlikti konstrukcijų ir kitus bandymus. Jei po to paaiškėja, kad darbai neatitinka galiojančių statybos normų ir reikalavimų ir/arba projektinės dokumentacijos, už visas su tuo susijusias išlaidas (tarp jų ir išlaidas, susijusias su atitinkamų trūkumų šalinimu) apmoka Rangovas. Jei paaiškėja, kad viskas atlikta laikantis galiojančių statybos normų ir reikalavimų ir (arba) projektinės dokumentacijos, visas su tuo susijusias išlaidas apmoka Užsakovas.

3.4.15. Įforminti ir perduoti Užsakovui normatyvinių statybos dokumentų nurodytą statybos darbų atlikimo dokumentaciją.

3.4.16. Savo sąskaita ištaisyti darbus, kurie dėl Rangovo kaltės yra netinkamai įvykdyti ir neatitinkantys sutarties sąlygų bei projektinės dokumentacijos.

3.4.17. Garantuoti saugų darbą, priešgaisrinę ir aplinkos apsaugą bei darbo higieną statybos teritorijoje, savo darbo zonoje, taip pat gretimos aplinkos apsaugą ir greta statybos teritorijos gyvenančių, dirbančių, poilsiaujančių ir judančių žmonių apsaugą nuo atliekamų darbų sukeltamų pavojų. Rangovas užtikrina, kad jo samdyti darbuotojai ir/arba tretieji asmenys, už kuriuos atsakingas Rangovas, Darbų atlikimo metu nebūtų apsvaigę nuo alkoholio, narkotinių, toksinių ir (arba) psichotropinių medžiagų.

3.4.18. Savo darbų atlikimui, esant reikalui, gauti leidimus arba sutikimus atlikti darbus apsauginėse zonose (elektros tinklų, ryšių linijų, magistralinių vamzdinių ir pan.), gatvių važiuojamoje dalyje, eksploatuojamose kelių ruožuose, nutiestų požeminių komunikacijų vietose ir kt.

3.4.19. Vykdyti visus teisėtus ir neprieštaraujančius Sutarties nuostatoms raštiškus Užsakovo nurodymus.

3.4.20. Atliekant statybos-montavimo, sujungimo su veikiančiais tinklai darbus, juos koordinuoti ir organizavimo dalį derinti su Užsakovu Darbų atlikimo kalendoriniame grafike.

3.4.21. Apsirūpinti visais prietaisais, dokumentais ir kitokia informacija, įrengimais, vartojimo reikmenimis, instrumentais, darbo jėga, medžiagomis ir tinkamai kvalifikuotais bei patyrusiais darbuotojais, kurie reikalingi efektyviai atlikti reikalingus įrangos ar darbų dalių bandymus.

#### **4. Darbų atlikimas, atlikimo terminai ir jų perdavimas**

4.1. Rangovas privalo vykdyti Darbus ir Paslaugas sutarties objekte, laikydamasis šios Sutarties, Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų norminių aktų nuostatų. Darbai apima reikalingą leidimų ir licencijų gavimą, matavimo darbų atlikimą, reikalingos vykdomosios dokumentacijos gavimą, įforminimą ir jos perdavimą Užsakovui.

4.2. Rangovas privalo visus Darbus, kurie bus paslėpti kitais darbais ir konstrukcijomis (vadinamuosius „paslėptus darbus“), pateikti Užsakovo priėmimui, įspėjęs jį apie tai mažiausiai prieš vieną darbo dieną, bei įforminti paslėptų darbų aktą.

4.3. Rangovas atsako už saugų darbų vykdymą. Prieš pradėdant darbus, Rangovas privalo raštiškai pranešti Užsakovui atsakingų už darbų saugą asmenų pavardes, atsakingo darbų vadovo ir darbų vykdytojų, brigados narių pavardes bei pateikti jų kvalifikacijos pažymėjimus.

4.4. Galutinis Darbų perdavimas ir priėmimas atliekamas pilnai užbaigus darbus ir Sutartimi bei teisės aktų nustatyta tvarka perdavus techninę - išpildomąją dokumentaciją (kadastrinių matavimų bylas ir kitą dokumentaciją). Rangovas prieš 10 dienų praneša Užsakovui raštu apie pasirengimą galutinai perduoti Darbus. Darbai laikomi visiškai baigti įsigaliojus objekto pripažinimo tinkamu naudoti komisijos aktui ir šalių paskirtiems atsakingiems atstovams pasirašius statinio priėmimo – perdavimo aktą.

4.5. Pastebėtų Darbų trūkumų ar defektų šalinimas neprailgina Sutarties nustatyto galutinio darbų termino.

4.6. Atliktų Darbų priėmimai ir perdavimai atliekami už darbus, atliktus per vieną kalendorinį mėnesį. Į atliktų Darbų aktus įtraukiamos visos Rangovui pagal Sutarties nuostatas mokėtinos sumos. Darbų priėmimo aktą pasirašo: iš Rangovo pusės - Rangovo statybos vadovas arba įgaliotas asmuo, o iš Užsakovo pusės – vadovas arba Užsakovo įgaliotas asmuo.

4.7. Rangovas įsipareigoja parengti per kiekvieną mėnesį atliktų Darbų priėmimo aktus apie atliktus Darbus ir išlaidas ir pateikti Užsakovui kas mėnesį ne vėliau kaip einamojo mėnesio 3 dieną. Užsakovas įsipareigoja atliktų Darbų aktus peržiūrėti ir per 2 darbo dienas nuo jų gavimo šiuos aktus pasirašyti tuo pačiu terminu grąžindamas juos Rangovui.

4.8. Esant ginčytinoms pozicijoms (pretenzijoms dėl Darbų kokybės ir atitikimo Sutarties sąlygoms), Užsakovas priima neginčytiną Darbų dalį.

#### **5. Subranga**

5.1. Susitarimas, pagal kurį Rangovas dalį paslaugų (darbų) patiki trečiajai šaliai, yra laikomas subranga.

5.2. Rangovas privalo nurodyti raštu kokius subrangovus ir kokių darbų atlikimui ar teikimui ketina pasitelkti. Prieš pasirašydamas subrangos sutartį Rangovas privalo gauti išankstinį rašytinį Užsakovo sutikimą. Sutikimas duodamas tik dėl tų paslaugų, dėl kurių sudaroma subrangos sutartis, ir tik pateikus numatomą subrangovą, jo kvalifikacijos pristatymą.

5.3. Subrangos sutartis nesukuria sutartinių santykių tarp subrangovo ir Užsakovo

5.4. Rangovas, dalį Darbų perduodamas Subrangovams, yra atsakingas už Subrangovo, jo įgaliotų atstovų ir darbuotojų veiksmus arba neveikimą taip, kaip atsakytų už savo paties veiksmus ar neveikimą. Šalys susitaria, kad dalį Sutartyje numatytų darbų (Pažyma apie pasitelkiamus subrangovus) Rangovas vykdys subrangos pagrindais. Informacija apie Subrangovą (-us):

5.4.1. UAB „Bormann Consult“ Kęstučio g. 59-7, Kaunas, Tel.+37061317598.

5.5. Jei Užsakovas turi pagrįstų įtarimų, kad subrangovas yra nekompetentingas vykdyti nustatytas pareigas, ji gali reikalauti Rangovo nedelsiant surasti kitą subrangovą, kuris turėtų tinkamą ir Užsakovui priimtą kvalifikaciją ir patirtį, arba pačiam tęsti paslaugų teikimą.

5.6. Sutarties vykdymo metu, Rangovas įsipareigoja Užsakovui pranešti apie keičiamus subrangovus, jeigu raštu Rangovo (subrangovai) atsisako dalyvauti Sutarties vykdymo stadijoje. Kartu su informacija apie naujus subrangovus Rangovas pateikia ir subrangovo pašalinimo pagrindų, nebuvimą ir kvalifikaciją patvirtinančius dokumentus (jei pašalinimo pagrindai ir kvalifikacijos reikalavimai viešajame pirkime buvo taikyti). Tokiu atveju, jeigu subrangovo padėtis atitinka bent vieną atviro konkurso sąlygose nustatytą pašalinimo pagrindą, Užsakovas reikalauja, kad Rangovas per Užsakovo nustatytą terminą minėtą subrangovą pakeistų kitu, reikalavimus atitinkančiu subrangovu. Subrangovo keitimas raštu suderinamas su Užsakovu.

## **6. Šalių patvirtinimai**

6.1. Rangovas patvirtina, kad tiek jis, tiek jo paskirtas sutartį pasirašyti ir (ar) vykdyti atstovas turi teisę sudaryti šią sutartį, o taip pat vykdyti visus šioje sutartyje numatytus Rangovo įsipareigojimus. Rangovas pareiškia, kad jis yra gavęs visus būtinus leidimus, atestacijos pažymėjimus ar kitokius dokumentus, įgalinčius Rangovą užsiimti šioje Sutartyje numatyta veikla, kuri įeina į Rangovo sutartinius įsipareigojimus.

6.2. Užsakovas patvirtina, kad tiek jis, tiek jo paskirtas sutartį pasirašyti ir (ar) vykdyti atstovas turi teisę sudaryti šią sutartį, o taip pat vykdyti visus šioje sutartyje numatytus Užsakovo įsipareigojimus.

## **7. Nenugalima jėga**

7.1. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės dėl ypatingų ir neišvengiamų aplinkybių - nenugalimos jėgos (force majeure), nustatytos ir jas patyrusios Šalies įrodytos pagal Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą, jeigu Šalis nedelsiant pranešė kitai Šaliai apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui. Nenugalima jėga (force majeure) - tai nepaprastos aplinkybės, kurių negalima nei numatyti, nei išvengti.

7.2. Nenugalima jėga (force majeure) nelaikomos Šalies veiklai turėjusios įtakos aplinkybės, į kurių galimybę Šalys, sudarydamos Sutartį, atsižvelgė, t.y. Lietuvoje, jos ūkyje pasitaikančios aplinkybės, sąlygos, valstybės ar savivaldos institucijų sprendimai, sukėlę bet kurios iš Šalių reorganizavimą, privatizavimą, likvidavimą, veiklos pobūdžio pakeitimą, stabdymą (trukdymą), kitos aplinkybės, kurios turėtų būti laikomos ypatingomis, bet Lietuvoje Sutarties sudarymo metu yra tikėtinos. Nenugalima jėga (force majeure) taip pat nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolei vykdyti prekių, Šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba Šalies kontrahentai pažeidžia savo prievolės.

7.3. Sutartis baigiasi kitos Šalies reikalavimu, kai ją įvykdyti kitai šaliai neįmanoma dėl force majeure arba vykdymas turi būti atidėtas ilgiau nei 90 dienų dėl nenugalimos jėgos (force majeure), už kurią Šalis neatsako.

## **8. Nekokybiškai (netinkamai) atlikti darbai**

8.1. Jeigu Rangovas atliko darbus pažeisdamas projekte ir šioje Sutartyje numatytas sąlygas, nesilaikė normatyvinių statybos dokumentų ir kitų teisės aktų reikalavimų, Užsakovas turi teisę reikauti, kad Rangovas:

- 8.1.1. nedelsiant sustabdytų ir (ar) nutrauktų darbų atlikimą arba
- 8.1.2. neatlygintinai pakeistų nekokybiškas medžiagas, gaminius, dirbinius, įrangą, arba
- 8.1.3. neatlygintinai pagerintų atliekamų darbų kokybę, arba
- 8.1.4. neatlygintinai ištaisytų netinkamai atliktus darbus, arba
- 8.1.5. atlygintų Užsakovui darbų trūkumų šalinimo išlaidas.

8.2. Jeigu per Užsakovo nurodytus terminus Rangovas nepradeda taisyti nekokybiškai atliktų darbų Užsakovas gali sulaukyti mokėjimus ir (arba) ištaisyti nekokybiškai atliktus darbus trečiųjų šalių pagalba arba savo jėgomis ir išskaičiuoti dėl to patirtus nuostolius iš Rangovo. Prie nekokybiškai atliktų darbų priskiriama ir nesavalaikis modernizuojamo ruožo pajungimas prie veikiančių tinklų.

## **9. Garantijos**

 6

- 9.1. Garantinis laikotarpis pradedamas skaičiuoti įsigaliojus objekto pripažinimo tinkamu naudoti komisijos aktui ir šalių paskirtiems atsakingiems atstovams pasirašius statinio priėmimo – perdavimo aktą. Garantiniai terminai taikomi:
- 9.1.1. 5 (penki) metai – statinio atviroms konstrukcijoms ir kitiems darbams, nepamintiems
- 9.1.2. – 9.1.4. punktuose;
- 9.1.2. 10 (dešimt) metų - paslėptiems statinio elementams (konstrukcijoms, laidams, vamzdynams ir pan.);
- 9.1.3. 20 (dvidešimt) metų - esant tyčia paslėptų defektų;
- 9.1.4. 2 (du) metai – visiems įrengimams, vožtuvams, ventiliams, čiaupams ir pan.;
- 9.2. Garantinio laikotarpio įsipareigojimams užtikrinti, Rangovas pateikia atitinkamą garantinį raštą. Šis raštas turi būti perduodamas kartu su galutinio darbų priėmimo-perdavimo aktu.
- 9.3. Jeigu gamintojas nurodo ilgesnį garantinį laikotarpį, negu aukščiau nurodytose pozicijose, galioja gamyklos gamintojos nurodytas garantinis terminas.
- 9.4. Garantija netaikoma tik tuo atveju, jeigu izoliuoti vamzdžiai ar jų jungiamosios dalys, jungtys buvo mechanškai pažeisti iš išorės “Užsakovo” personalo, dėl neatsargumo ar atsitiktinai.
- 9.5. Rangovas, ne vėliau kaip per 5 kalendorines dienas nuo Darbų pabaigos privalo pateikti Užsakovui Defektų ištaisymo garantiniu laikotarpiu garantiją išduotą Lietuvos Respublikoje ar užsienio valstybėje registruoto banko, arba Lietuvos Respublikoje ar užsienio valstybėje registruotos draudimo bendrovės, ne mažesnei nei 3 proc. sumai nuo bendros sutarties kainos. Pateikiama garantija iš anksto suderinama su Užsakovu. Ši garantija turi galioti ne trumpiau nei Rangovo pasiūlyme nurodytas maksimalus garantijos terminas. Rangovas garantuoja, kad objekto statybos užbaigimo akto pasirašymo metu jo atlikti darbai atitiks projekte ir techninėje specifikacijoje numatytas savybes, normatyvinių statybos dokumentų ir kitų teisės aktų reikalavimus, jie bus atlikti be klaidų, kurios panaikintų ar sumažintų atliktų darbų vertę.
- 9.6. Užsakovas, nedelsdamas praneša Rangovui raštu apie bet kokias pretenzijas, kylančias pagal šią garantiją. Gavęs pranešimą, Rangovas per 24 val. reaguoja į gautą pranešimą t.y. atvyksta pas Užsakovą ir suderina gedimo šalinimo grafiką. Gedimai šalinami per Užsakovo nurodytą protingą terminą.
- 9.7. Jei gedimas nepašalinamas per Užsakovo nurodytą protingą terminą ir dėl gedimo vartotojai (-as) negauna šilumos ar karšto vandens, Rangovas moka Užsakovui 500 €. baudą už kiekvieną pavėluotą dieną.
- 9.8. Jei dėl garantinio gedimo ar nekokybiškai atliktų darbų Užsakovas negali tiekti vartotojams (-jui) šilumos ir (ar) karšto vandens, Rangovas privalo imtis visų galimų veiksmų, kad nedelsiant būtų atnaujintas šilumos ir (ar) karšto vandens tiekimas ir kompensuoti visus nuostolius ir išlaidas, kuriuos patyrė Užsakovas.
- 9.9. Gedimo, garantiniu laikotarpiu, šalinimo darbai įforminami šalims pasirašant aktą, kuriame nurodoma: pranešimo apie gedimą data, gedimo pobūdis, sugedusios įrangos ir/ar dalies pavadinimas, atlikti darbai ir/ar pakeista įranga/dalys, gedimo priežastis, darbams ir/ar įrangai suteikiamas naujas garantinis terminas.
- 9.10. Jeigu įranga/medžiagos yra pakeičiama arba jos dalys yra suremontuojamos ar pakeičiamos šios garantijos pagrindu, pakeistai ar suremontuoti įrangai/medžiagoms ar jos dalims taikomas toks pat garantinis laikotarpis nuo jų priėmimo ar suremontavimo dienos. Pradinis garantinis laikotarpis pratęsiamas laikotarpiu, kuriuo darbų nebuvo galima naudoti dėl defekto. Tačiau, garantinis laikotarpis negali būti daugiau kaip du kartus ilgesnis už 9.1 p. nurodytą laikotarpį;
- 9.11. Jeigu defektas nustatomas garantinio laikotarpio metu ir yra akivaizdu, kad panašių defektų bus ir garantiniam laikotarpiui pasibaigus, Rangovas turi pašalinti defektus visuose įrengimuose/medžiagose, pristatytose pagal šią Sutartį.
- 9.12. Jei Rangovas nepradeda ir (ar) neištaiso defektų ar neatitaiso tiesioginės tokio defekto padarytos žalos garantiniu laikotarpiu per Užsakovo nurodytą protingą laiką, Užsakovas pats arba trečiųjų asmenų pagalba gali atlikti tokius darbus Rangovo sąskaita. Rangovas privalo atlyginti visus nuostolius, kuriuos patiria Užsakovas, ištaisydamas defektą ir atitaisydamas žalą, įskaitant Užsakovo kaštus ieškant kito rangovo ir pan.

  
7

## 10. Draudimai

10.1. Rangovas per 10 dienų nuo šios Sutarties įsigaliojimo apdraudžia statybos laikotarpiui visus sutartyje numatytus darbus pilna atstatomąja verte nuo visų galimų rizikų Užsakovo naudai ir įteikia draudimo liudijimą Užsakovui.

10.2. Rangovas per 5 (penkias) darbo dienas po sutarties pasirašymo įteikia Užsakovui Lietuvos Respublikoje ar užsienio valstybėje registruoto banko garantiją, arba Lietuvos Respublikoje ar užsienio valstybėje registruotos draudimo bendrovės laidavimo raštą Sutarties įvykdymo užtikrinimą 10 (dešimt) proc. nuo Sutarties kainos be PVM sumai. Sutarties įvykdymo užtikrinimu garantuojama, kad Užsakovui bus atlyginti nuostoliai, atsiradę Rangovui dėl jo kaltės pažeidus Sutartį. Sutarties įvykdymo užtikrinimas turi galioti 45 (keturiasdešimt penkias) dienas ilgiau, nei Sutarties vykdymo laikotarpis. Sutarties įvykdymo užtikrinimas grąžinamas per 10 (dešimt) dienų nuo šio užtikrinimo galiojimo termino pabaigos, Rangovui pateikus raštišką prašymą.

10.3. Jeigu Rangovas neapsidraudžia arba neturi galiojančio draudimo kaip to reikalauja Sutarties sąlygos, Užsakovas gali savo sąskaita apdrausti ir palaikyti tokius draudimus ir mokėti tokių draudimų įmokas, o tokių įmokų suma atimama iš artimiausių mokėjimų Rangovui.

10.4. Įvykus draudimui įvykiui Sutarties galiojimo laikotarpiu, dėl kurio turtas, kuriam sukurti buvo panaudotos lėšos iš Ekonomikos augimo veiksmų programos prioriteto „Esminė ekonominė infrastruktūra“ priemonių grupę „Šilumos tiekimo sistemos modernizavimas ir plėtra“ iš Europos Sąjungos Regioninės plėtros fondo ir Lietuvos Respublikos, projekto Nr.VP2-4.2-ŪM-02-K-03-036 yra sunaikinamas ar sugadinamas, Rangovas privalo atlikti visus Sutartyje numatytus darbus savo lėšomis.

10.5. Rangovui per 10.1. ar 10.2. punkte nurodytą terminą nepateikus draudimo liudijimo ar sutarties galiojimo užtikrinimo garantijos, tai bus laikoma esminiu Sutarties pažeidimu ir sutartis bus nutraukiama 14 skyriaus numatyta tvarka.

## 11. Šalių atsakomybė

11.1. Šalių atsakomybė yra nustatoma pagal galiojančius Lietuvos Respublikos teisės aktus ir šią Sutartį. Šalys įsipareigoja tinkamai vykdyti savo įsipareigojimus prisiimtus šia Sutartimi, ir susilaikyti nuo bet kokių veiksmų, kuriais galėtų padaryti žalos viena kitai ar apsunkinti kitos Šalies prisiimtų įsipareigojimų įvykdymą. Kiekviena šalis atsako už savo darbuotojų sveikatą ir saugą.

11.2. Užsakovas, uždelsęs sumokėti Rangovui priklausančias sumas šioje Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais, moka Rangovui 0,02 (dviejų šimtųjų) proc. dydžio delspinigius nuo neapmokėtų darbų kainos už kiekvieną uždelstą dieną.

11.3. Jei Rangovas negrąžina Užsakovui demontuotų ŠT plieninių vamzdžių, armatūros ir kitų metalinių konstrukcijų jis kompensuoja Užsakovui jų kainą. Rinkos kainą nustato Užsakovas.

## 12. Ginčų sprendimas

12.1. Šiai Sutarčiai ir visoms iš šios Sutarties atsirandančioms teisėms ir pareigoms taikomi Lietuvos Respublikos įstatymai bei kiti norminiai teisės aktai. Sutartis sudaryta ir turi būti aiškinama pagal Lietuvos Respublikos teisę.

12.2. Bet kokie nesutarimai ar ginčai, kylantys tarp Šalių dėl šios Sutarties, sprendžiami abipusiu susitarimu. Šalims per 30 dienų nepavykus susitarti, bet kokie ginčai, nesutarimai ar reikalavimai, kylantys iš šios Sutarties ar susiję su ja, jos pažeidimu, nutraukimu ar galiojimu, neišspręsti Šalių susitarimu, sprendžiami kompetentingame Lietuvos Respublikos teisme.

## 13. Susirašinėjimas

13.1. Sutarties Šalys susirašinėja lietuvių kalba. Visi pranešimai, sutikimai ir kitas susižinojimas, kuriuos Šalis gali pateikti pagal šią Sutartį, bus laikomi galiojančiais ir įteiktais tinkamai, jeigu yra asmeniškai pateikti kitai Šaliai ir gautas patvirtinimas apie gavimą arba išsiųsti registruotu paštu,

faksu, elektroniniu paštu (patvirtinant gavimą), toliau nurodytais adresais ar fakso numeriais, kitais adresais ar fakso numeriais, kuriuos nurodė viena Šalis, pateikdama pranešimą:

|                     | Užsakovas                | Rangovas                                         |
|---------------------|--------------------------|--------------------------------------------------|
| Vardas, pavardė     | Audrona Norkienė         | Donatas Undžys                                   |
| Adresas             | Žironų g. 3, Radviliškis | Dubijos g. 20, Šiauliai                          |
| Telefonas           | 8422 60873               | 865256897                                        |
| Elektroninis paštas | projektai@radsiluma.lt   | at.konkursai@gmail.com<br>donatas@akmenstakas.lt |

13.2. Jei pasikeičia Šalies adresas ir/ar kiti duomenys, tokia Šalis turi informuoti kitą Šalį pranešdama ne vėliau, kaip prieš 5 (penkias) kalendorines dienas. Jei Šaliai nepavyksta laikytis šių reikalavimų, ji neturi teisės į pretenziją ar atsiliepimą, jei kitos Šalies veiksmai, atlikti remiantis paskutiniaisiais žinomais jai duomenimis, prieštarauja Sutarties sąlygoms arba ji negavo jokio pranešimo, išsiųsto pagal tuos duomenis.

#### 14. Sutarties nutraukimas Užsakovo iniciatyva

14.1. Užsakovas, įspėjęs Rangovą prieš 14 kalendorinių dienų, gali nutraukti sutartį šiais atvejais:

14.1.1. kai Rangovas nevykdo savo įsipareigojimų pagal sutartį;

14.1.2. kai Rangovas per pagrįstai nustatytą laikotarpį neįvykdo Užsakovo nurodymo ištaisyti netinkamai įvykdytus arba neįvykdytus sutartinius įsipareigojimus ir dėl to negalima laiku ir tinkamai suteikti paslaugų;

14.1.3. kai Rangovas perleidžia sutartį arba sudaro subrangos sutartį be Užsakovo leidimo;

14.1.4. kai Rangovas bankrutuoja arba yra likviduojamas, kai sustabdo ūkinę veiklą, arba kai įstatymuose ir kituose teisės aktuose numatyta tvarka susidaro analogiška situacija;

14.1.5. kai Rangovas galutiniu kompetentingos institucijos arba teismo sprendimu pripažintas kaltu dėl profesinės etikos pažeidimo;

14.1.6. kai Rangovas galutiniu teismo sprendimu pripažintas kaltu dėl dalyvavimo nusikalstamoje organizacijoje, sukčiavimo, korupcijos, pinigų plovimo ar kitų panašaus pobūdžio veikų padarymo;

14.1.7. kai keičiasi Rangovo organizacinė struktūra – juridinis statusas, pobūdis ar valdymo struktūra ir tai gali turėti įtakos tinkamam sutarties įvykdymui;

14.1.8. dėl kitokio pobūdžio neveiknumo, trukdančio vykdyti sutartį;

14.1.9. kai Rangovo garantas negali įvykdyti savo įsipareigojimų.

14.2. Jei sutartis nutraukiama Užsakovo iniciatyva, nuostoliai ar išlaidos išieškomi išskaičiuojant juos iš Rangovui sumokėtinų sumų arba pagal Rangovo pateiktą garantiją.

14.3. Nutraukusi sutartį Užsakovas gali sudaryti sutartį su trečiąja šalimi. Užsakovas reikalauja iš Rangovo padengti papildomas išlaidas, atsiradusias dėl naujos sutarties sudarymo su trečiąja šalimi.

14.4. Užsakovas turi, kiek galima greičiau po sutarties nutraukimo, patvirtinti atliktų paslaugų vertę. Taip pat parengiama ataskaita apie sutarties nutraukimo dieną esančią Rangovo skolą Užsakovui ir Užsakovo skolą Rangovui.

14.5. Sutartį nutraukus dėl Rangovo kaltės, be jam priklausančio atlyginimo už atliktą darbą, Rangovas neturi teisės į kokių nors patirtų nuostolių ar žalos kompensaciją.

#### 15. Nutraukimas Rangovo iniciatyva

15.1. Rangovas, prieš 14 kalendorinių dienų įspėjęs Užsakovą, gali nutraukti sutartį, jei:

15.1.1. Užsakovas nevykdo savo sutartinių įsipareigojimų;

15.1.2. Užsakovas stabdo paslaugų ar jų dalies teikimą daugiau kaip 90 kalendorinių dienų dėl

sutartyje nenurodytų ir ne dėl Rangovo kaltės atsiradusių priežasčių.

15.2. Tokio nutraukimo atveju Užsakovas (priklausomai dėl kurio kaltės sutartis nutraukiama) atlygina Rangovui visus jo patirtus nuostolius ar žalą. Šios žalos ar nuostolių atlyginimo dydis negali viršyti bendros sutarties kainos.

## 16. Baigiamosios nuostatos

16.1. Sutartis įsigalioja Rangovui pateikus reikalaujamą pirkimo sutarties įvykdymo užtikrinimą patvirtinantį dokumentą ir galioja iki Šalių priimtų įsipareigojimų tinkamo įvykdymo.

16.2. Sutarties sąlygos pirkimo sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias Sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatymo 3 straipsnyje nustatyti principai ir tikslai bei tokiems pirkimo sutarties sąlygų pakeitimams yra gautas Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimas. Sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas Sutarties sąlygų koregavimas joje numatytais aplinkybėmis, jei šios aplinkybės nustatytos aiškiai ir nedviprasmiškai.

16.3. Bet kokios nuostatos negaliojimas ar prieštaravimas Lietuvos Respublikos įstatymams ar kitiems norminiams teisės aktams šioje Sutartyje neatleidžia Šalių nuo priimtų įsipareigojimų vykdymo. Šiuo atveju tokia nuostata turi būti pakeista atitinkančia teisės aktų reikalavimus kiek įmanoma artimesne Sutarties tikslui bei kitoms jos nuostatomis.

16.4. Perkančioji organizacija pasilieka teisę atsisakyti dalies darbų, atsižvelgiant į faktinę darbų kainą ir gaunamą finansavimą.

16.5. Visus kitus klausimus, kurie neaptarti Sutartyje, reguliuoja Lietuvos Respublikos teisės aktai.

16.6. Sutartis sudaryta 2 dviem egzemplioriais lietuvių kalba, po vieną kiekvienai šaliai. Abu Sutarties egzemplioriai yra vienodos teisinės galios.

16.7. Sutarties pasirašymo metu prie Sutarties pridedami šie Priedai, kurie yra neatskiriama Sutarties dalis:

1 priedas. Rangovo pasiūlymas ir kainos;

2 priedas. Techninė užduotis ir specifikacija;

3 priedas. Darbų atlikimo kalendorinis grafikas;

4 priedas. Sąmatos.

5 priedas. Lizdeikos gimnazijos ŠT kvartalo preliminarini vamzdinių schema.

6 priedas. Atliktų darbų priėmimo – perdavimo aktas

16.8. Laikoma, kad sutartis su priedais yra vienas kitą papildantys dokumentai ir esant neatitikimui tarp dokumentų, pirmumas teikiamas sekančiais: Sutartis, Darbų atlikimo kalendorinis grafikas, Techninė užduotis ir specifikacija, Rangovo pasiūlymas.

## 17. ŠALIŲ JURIDINIAI ADRESAI IR REKVIZITAI, PARAŠAI

### UŽSAKOVAS:

UAB "Radviliškio šiluma"  
Žironų g. 3, LT-82143 Radviliškis  
tel. 8 422 60872  
faks. 8 422 60873  
Įm. kodas: 171444859  
PVM mok. kodas: LT714448515  
A.s. LT457300010002569067  
Bankas: AB „Swedbank“

### RANGOVAS:

UAB „Akmens takas“  
Dubijos g. 20, LT-77207 Šiauliai  
Tel./Fax. 8 41 525975  
Įm. kodas 145098473  
PVM mok. kodas: LT450984716  
A.s. LT78 7044 0600 0222 7851  
Bankas: AB „SEB bankas“

Pranas Mickaitis

(parašas)



Donatas Undžys

(parašas)



UAB „Radviliškio šiluma“

Techninė užduotis ir specifikacija

**„Naujų vartotojų prijungimas prie Radviliškio šilumos tiekimo tinklų,“**



## 1. Bendrieji duomenys

1.1. Objekto pavadinimas: Investicinis projektas: „*Naujų vartotojų prijungimas prie Radviliškio miesto šilumos tiekimo tinklų*“.

1.1.1. Užsakovas: UAB „Radviliškio šiluma“

Žironų g. 3, Radviliškis

[info@radsiluma.lt](mailto:info@radsiluma.lt)

Tel.: 8 422 60872; faksas 8 422 60873

Įmonės kodas 171444859

1.1.2. Darbų atlikimo vieta: Radviliškio miestas.

1.1.3. Preliminarus darbų kiekis- 700 m.

1.2. Užsakovas suteikia įgaliojimą projekto vadovui specialiujų ir techninių sąlygų išėmimui, projekto derinimui visose privačiose ir valstybinėse įmonėse, įstaigose bei organizacijose, dokumentacijos pateikimui į Infostatybą Statybos leidimui gauti.

1.3. Užsakovas pateikia Rangovui 2018 metais parengtą topografinę nuotrauką, numatomai pakloti trasai į Lizdeikos gimnazijos ŠT kvartalą.

1.4. Užsakovas pateikia Lizdeikos gimnazijos ŠT kvartalo preliminarą vamzdynų schemą su numatytais prijungti naujų vartotojų ir perjungti esamų vartotojų adresais.

1.5. Šioje užduotyje Užsakovas pateikia preliminarias specifikacijas vamzdynams, uždaromajai armatūrai ir kitai reikalingai montuoti įrangai, pagal atšakas ir diametrus. *Rangovui atlikus projektinius skaičiavimus, duomenys nuo pateiktų Užsakovo specifikacijų techninėje užduotyje gali skirtis. Projekto vadovas atsako už galutinius projektinius sprendinius ir skaičiavimus.*

1.6. Rangovas privalo parengti ir suderinti techninį darbo projektą pagal šią užduotį, išduotas sąlygas ir galiojančius teisės aktus, gauti statybos leidimą ir atlikti visus montavimo ir dangų atstatymo darbus. Gauti besiribojančių žemės sklypų savininkų (valdytojų) rašytinius sutikimus.

1.7. Rangovas privalo vadovautis Užsakovo pateikta dokumentacija, statybos techniniais reglamentais, taisyklėmis ir kitais aktualiais teisės aktais, įtakančiais sėkmingą projekto užbaigimą.



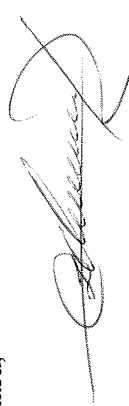
- 1.8. Rangovas privalo atlikti (įskaitant, bet neapsiribojant) žemės kasimo, bekanalių šilumos tiekimo vamzdynų, armatūros ir jų komplektuojančių detalių, apžiūros šulinių (AŠ) montavimo, reikalingos įrangos projektui įvykdyti pirkimo, tiekimo, statybos/montavimo, prijungimo prie pastatų, bandymų darbus.
- 1.9. Rangovas privalo atlikti gerbūvio atstatymo (asfalto danga, žalia veja,..) darbus naujomis medžiagomis bei kitus, neišvardintus darbus, kurie būtini Projekto pasiekimams įvykdyti.
- 1.10. Rangovas privalo parengti ir pateikti Užsakovui statinio Kadastrinę bylą.
- 1.11. Rangovas yra atsakingas už privalomųjų dokumentų paruošimą techniniam darbo projektui parengti, vykdomųjų dokumentų sukomplektavimą ir pateikimą statinio statybos užbaigimo komisijai.
- 1.12. Techninio darbo projekto galutinę sudėtį nustato projekto vadovas, atsižvelgiant į statybos techniniuose reglamentuose, teisės aktuose ir taisyklėse nustatytus reikalavimus.
- 1.13. Kartu su suderintu techniniu darbo projektu Rangovas privalo pateikti sanaudų kiekių žiniaraštį (objektinę ir lokalinę sąmatas).
- 1.14. Rangovas kartu su Užsakovu organizuoja statinio pridavimą komisijai pripažinimui tinkamu naudoti ir statinio perdavimą Užsakovo eksploatacijai.
- 1.15. Pagrindas darbų vykdymui: rangos sutartis „iki rakto“.
- 1.16. Darbų atlikimas 2018 metai, pagal su Užsakovu suderintą kalendorinį darbų atlikimo grafiką:
  - 1.16.1. Techninio/darbo projekto parengimo trukmė - 3 (trys) mėnesiai (įskaitant suderinimus ir statybos leidimo gavimą) nuo sutarties pasirašymo dienos;
  - 1.16.2. Darbų trukmė (įskaitant projektavimą) - 2018-10-01. Iki 2018-12-31 parengti visą projekto užbaigimui reikalingą dokumentaciją (įskaitant Statinio statybos užbaigimo akto pasirašymą).
- 1.17. Investicinis projektas „*Naujų vartotojų prijungimas prie Radviliškio miesto šilumos tiekimo tinklų*“, bus atliekamas Radviliškio mieste, Lietuvos Respublika, finansuojamas iš Užsakovo lėšų ir Europos Sąjungos struktūrinių fondų pagal 2014-2020 metų Europos Sąjungos fondų investicijų veiksmų programos 4 prioriteto „Energinis efektyvumo ir atsinaujinančių išteklių energijos gamybos ir naudojimo skatinimas 04.3.2.-LVPA-K-102 priemonės „Šilumos tiekimo tinklų modernizavimas ir plėtra“.



1.18. Šilumos tinklų statybos – montavimo priešastys ir tikslai – šilumos gamybos poreikio iš atsinaujinančio biokuro užtikrinimas, keičiant dabartiniu metu šilumos gamybą naudojimą neatsinaujinančio kuro rūšį – gamtines dujas. Patikimo - centralizuoto šilumos tiekimo užtikrinimas Radviliškio miesto Lizdeikos ŠT kvartalo šilumos vartotojams.

## **2. Pagrindinių normatyvinių statybos dokumentų sąrašas, kuriais privaloma vadovautis:**

- LR statybos įstatymas;
- LR aplinkos apsaugos įstatymas;
- LR žemės įstatymas;
- LR atliekų tvarkymo įstatymas;
- Darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas;
- Viešųjų pirkimų įstatymas;
- Potencialiai pavojingų įrenginių priežiūros įstatymas;
- STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darnių techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas
- STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“
- STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“
- STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“
- STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“
- STR 1.12.06:2002. Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė;
- LST EN 253:2009+A2:2016 Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai. Bėkanųjų karšto vandens tinklų iš anksto neardomai izoliuotos vamzdžių sistemos. Vamzdžio sąranka, sudaryta iš pagrindinio plieninio vamzdžio, šiluminės poliuretatinės izoliacijos ir išorinio polietileno apvalkalo;
- LST EN 448:2009; Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai. Bėkanųjų karšto vandens tinklų iš anksto neardomai izoliuotų vamzdžių sistemos. Plieninių vamzdžių fasoninės dalys, poliuretatinė šilumos izoliacija ir išorinis polietileno apvalkalas;
- LST EN 488:2011 Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai. Bėkanųjų karšto vandens tinklų iš anksto neardomai izoliuotų vamzdžių sistemos. Plieninių vamzdžių įvadų plieninių sklendžių sąrankos su poliuretanine šilumine izoliacija ir išoriniu polietilenu apvalkalu;



- LST EN 489:2009 Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai. Bėkanalių karšto vandens tinklų iš anksto neardomai izoliuotos vamzdžių sistemos. Plieninių atšakinių vamzdžių jungčių sąrankos, poliuretanine šiluminė izoliacija ir išorinis polietilėninis apvalkalas;
- LST EN 13941:2009+A1:2010 Centralizuoto šilumos tiekimo iš anksto neardomai izoliuotų vamzdžių sistemų projektavimas ir įrengimas;
- LST EN 14419:2009 Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai. Bėkanalių karšto vandens tinklų iš anksto neardomai izoliuotos vamzdžių sistemos. Stebėjimo sistemos;
- Šilumos tiekimo tinklų ir šilumos punktų įrengimo taisyklės, patvirtintos 2011-06-17 LR energetikos ministro įsakymas Nr. 1-160;
- Šilumos perdavimo tinklų šilumos izoliacijos įrengimo taisyklės, patvirtintos 2017-09-18 LR ūkio ministro įsakymas Nr. 4-245;
- Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklės, patvirtintos 2010-10-25 LR energetikos ministro įsakymas Nr. 1-297;
- Elektrinių ir elektros tinklų eksploatavimo taisyklės, patvirtintos 2012-10-29 LR energetikos ministro įsakymas Nr. 1-211;
- Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų ir jų įrenginių apsaugos taisyklės, patvirtintos 2012-09-12 LR energetikos ministro įsakymas Nr. 1-176;
- Kiti, projektui reikalingi, įgyvendinti Statybos techniniai reglamentai, taisyklės, normatyvai ir įstatymai.
- Pasikeitus norminiams aktams privaloma vadovautis tuo metu galiojančiais teisės aktais.

### 3. Preliminarūs darbų atlikimo būdai

Numatyti ŠT bėkanalių termofikacinio vandens vamzdynų montavimui naujos tranšėjos iškasimą. Tranšėjos dugne pakloti PVC rifliuotą drenažo vamzdį su geotekstilės filtru. Drenažinį vandenį drenavimo vamzdžiu nuvesti į artimiausią esamo drenažo šulinį. Į tranšėją klojami PUR izoliacija dengti vamzdžiai, guldomi ant 15 cm smėlio sluoksnio. Tranšėjoje vamzdžiai užpilami smėliu 10 cm virš vamzdžio. Tarpai tarp vamzdynų ir tranšėjos sienelių užpildomi smėliu ir sutankinami. Likusi tranšėjos dalis užpilama iškastuoju gruntu. Šilumos tiekimo tinklų vamzdžius montuoti atviru būdu. Ties posūkiais vamzdžiai klojami ant kompensacinių pagalvių.

Lauko bėkanaliams šilumos tinklams naudoti su normalia PUR izoliacija dengtus vamzdžius, skirtus bekanaliniam paklojimui su gedimo kontrolės sistema. Vamzdynų kompensacijai išnaudoti posūkio kampai bei vienkartinio tipo kompensatoriai. Gruntą ties susikirtimais su elektros tinklais, telefono kabeliais ir kitais inžineriniais tinklais kasti rankiniu būdu. Iškasus tranšėją susikirtimo vietose su anksčiau išvardytais tinklais įrengti šių tinklų ir linijų tvirtinimo ir palaikymo mazgus.

Pastatų įvaduose šilumos punktų (ŠP) pajungimui, naudoti normalia PUR izoliacija vamzdžius, bei plieninius suvirinamus vamzdžius - izoliuojamus nuimamais akmenų vatos kevalais su apsaugine folijos danga. Bėkanalių ŠT armatūrai įrengti apžiūros šulinius (AŠ).

### 4. Pagrindiniai rodikliai, techniniai reikalavimai

Šio investicinio projekto įvykdymui Užsakovo paruošta naujų bekanalių ŠT Radviliškio miesto Lizdeikos gimnazijos ŠT kvartalo specifikacija 700 m ter-  
mofikacinio vandens šilumos tinklų ruožų projektavimui, vamzdynų ir jų sistemos komplektavimo detalių tiekimui, montavimui, ŠP pajungimui, naujai  
įrengtų ŠT kvartalo teritorijos gerbūvio atstatymui, šių statinių pridavimą pripažinimui tinkamais naudoti ir perdavimui Užsakovo eksploatacijai.  
Esminius statinių reikalavimus privaloma išpildyti pagal šioje specifikacijoje projektavimui-montavimui nurodytus reikalavimus:

| Eil.<br>Nr. | Ruožo žymėjimas<br>plane   | Ruožo kameros Nr.<br>ir<br>Pastato adresas | Pre-<br>limi-<br>narus<br>Ilgis,<br>m | Esamas<br>2D,<br>mm | Naujas<br>2D, mm | Reikalavimai                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-------------|----------------------------|--------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.          | AŠ4-24 – AŠ4-25            | AŠ4-24 – AŠ4-25                            | 98                                    | -                   | 80               | Projektuoti ir montuoti atšaką DN100xDN80. Projektuoti ir montuoti AŠ4-24 su pramoniniu būdu izoliuota uždaromąja DN80, drenažine ir nuorinimo armatūra. Projektuoti ir mon-<br>tuoti naujus bekanalius ŠT.<br>Projektuoti ir montuoti atšaką DN80xDN40. Projektuoti ir montuoti AŠ4-25 su pramoniniu būdu izoliuota uždaromąja DN40, drenažine ir nuorinimo armatūra. Prijungti esamus šilumos vartotojų tinklus : pastatus Šermukšnių g.12 Žemaitės g. 33A. |
| 2.          | AŠ4-25 – AŠ4-26            | AŠ4-25 – AŠ4-26                            | 274                                   | -                   | 80               | Projektuoti ir montuoti naujus bekanalius ŠT.<br>Projektuoti ir montuoti atšaką DN80xDN50. Projektuoti ir montuoti AŠ4-26 su pramoniniu būdu izoliuota uždaromąja DN50, drenažine ir nuorinimo armatūra. Per Žemaitės ir Žalgirio gatves bekanalinius vamzdžius projektuoti ir mon-<br>tuoti apsauginiuose indėkluose.                                                                                                                                        |
| 3.          | AŠ4-26 –<br>Žalgirio g. 10 | AŠ4-26 –<br>Žalgirio g. 10                 | 48                                    | -                   | 50               | Projektuoti ir montuoti naujus bekanalius ŠT.Muzikos mo-<br>kyklos pastato Žalgirio g. 10 įvade, ŠP pajungimui projek-<br>tuoti ir montuoti uždaromąją armatūrą, manometrus prieš                                                                                                                                                                                                                                                                             |

 16 

|    |                            |                            |     |   |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----|----------------------------|----------------------------|-----|---|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                            |                            |     |   |    | įvadinės sklendės, temperatūros indikatorius už sklendžių.<br>Per Lizdeikos gatvę bekanalinius vamzdžius projektuoti ir montuoti apsauginiuose indėkluose.                                                                                                                                                                                   |
| 4. | AŠ4-27 –<br>Lizdeikos g.6C | AŠ4-27 –<br>Lizdeikos g.6C | 280 | - | 65 | Projektuoti ir montuoti AŠ4-27 su pramoniniu būdu izoliuota uždaromąja DN65, drenažine ir nuorinimo armatūra. Projektuoti ir montuoti naujus bekanalius ŠT. Gimnazijos pastato Lizdeikos g. 6C įvade, ŠP pajungimui projektuoti ir montuoti uždaromąją armatūrą, manometrus prieš įvadinės sklendės, temperatūros indikatorius už sklendžių. |
|    | Viso :                     |                            | 700 |   |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

Pastaba: Projektavimo metu ruožų ilgiai ir pajungimo vietos tikslinamos ir derinamos su Užsakovu.

#### 4.1. Reikalavimai vamzdžiams pagal LST EN 253:2009+A2:2016

Bekanalei trasa naudoti su normalia PUR izoliacija pramoniniu būdu izoliuotus vamzdžius su gedimo kontrolės sistema. Vamzdynų detalės – naudoti su normalia PUR izoliacija : alkūnės, perėjimai (vamzdžių diametrų pasikeitimai), atvadai, aklės. Pastaba: Projektavimo metu ruožų ilgiai ir pajungimo vietos tikslinamos ir derinamos su Užsakovu.

Preliminarūs Lizdeikos gimnazijos ŠT kvartalo naujų vamzdynų diametrai ir ilgiai :

- DN 50 (D60,3/125) - 48 m x 2 = 96 m;
- DN 65 (D76,1/140) – 280 m x 2 = 560 m;
- DN 80 (D88,9/160) – 372 m x 2 = 744 m;

#### 5. Reikalavimai armatūrai pagal LST EN 488:2011 arba lygiaverčiai

Bekanalei trasa naudoti plienines, rutulines, privirinamas pramoniniu PUR būdu izoliuotas sklendes. PN≥25 bar; T≥150° C. Šilumos punktų pajungimui naudoti plienines, rutulines, privirinamas sklendes, PN≥25 bar; T≥150 °C. Vandens išleidimui šilumos kameroje, apžiūros šuliniuose, naudoti privirinamus drenavimo ir nuorinimo čiaupus PN≥25 bar; T≥150° C.



Skačiuotinas šilumnešio slėgis – 16 bar. Skačiuotina šilumnešio temperatūra – 110° C.

**6. Vamzdynų fasoninės dalys pagal LST EN 489:2009; LST EN 448:2009 arba lygiavertės**

Šiluminės trasos krypties pakeitimui, įvadams į pastatus naudoti standartines pramoniniu PUR būdu izoliuotas alkūnes .

**7. Vamzdžių izoliacija pagal LST EN 253:2009+A2:2016 arba lygiavertė**

Izoliuojami vamzdžiai poliuretano putomis. Užpylimo metu apvalkalas ir plieninis vamzdis turi būti tvirtai surišami. Gamybės technologija turi užtikrinti vienalytę izoliaciją visame vamzdžio ilgyje.

Šilumos nuostoliai turi neviršyti norminių pagal 2017 m. rugsėjo 18 d. Nr. 1-245 „Šilumos perdavimo tinklų šilumos izoliacijos įrengimo taisyklės“ .

7.1. Kitų vamzdynų izoliavimo darbai (kameroje, pastato įvado ŠP)

Gruntas ir dažai – atsparūs drėgmei, izoliuojamų vamzdžių išorinių paviršių antikoroziniam padengimui, esant paviršiaus temperatūrai  $t \leq 50^{\circ}\text{C}$ .

Akmens vatos dembliai su apsaugine folijos danga – skirti vamzdynų ir armatūros izoliavimui, atsparumas ugniai – nedegi medžiaga.

Akmens vatos kevalai su apsaugine folijos danga – suformuotos akmens vatos kevalai spaudimui atspariai vamzdynų izoliacijai įrengti, atsparumas ugniai – nedegi medžiaga.

Flanšinei armatūros izoliacijos apsauginius gaubtus gaminti iš cinkuotos 0,5 mm storio skardos, dviejų dalių, tarpusavyje jungiamų juostų ir sagčių pagal-  
ba. Movinė ar pritvirtinama armatūra izoliuojama kartu su vamzdžiu per visą armatūros ilgį, akmens vatos vamzdiniais kevalais su folijos danga, išpjaunant skylę armatūros valdymo mechanizmui.

**8. Nejudamos atramos pagal EN standartų reikalavimus**

Atsirandantiems dėl slėgio ir temperatūros svyravimų vamzdynų poslinkiams sustabdyti gali būti naudojamos nejudamos atramos. Parametrai parenkami projektavimo metu pagal vamzdynų diametrus.

**9. Moviniai sujungimai pagal LST EN 489:2009 arba lygiaverčiai**



Vamzdžių suvirinimo sandūroms naudojamos vamzdinių standarto PUR movos, pagamintos iš tos pačios medžiagos, kaip ir išorinis apvalkalas. Visos apvalkalo sandūros yra užlydomos. Elektroniskai kontroliuojamo lydymo proceso metu mova ir vamzdynai sulydomi į vieną tvirtą vienetą. Prieš užpildant poliuretano putomis movą reikia patikrinti slėgiu 0,2 bar.

#### 10. Gedimų (nuotėkių) kontrolės sistema

Rangovas privalo užtikrinti, kad būtų patikimai sujungti (sulituojant) atitinkamų vamzdžių 2 neizoliuoti variniai laidai visų ŠT ruožų vamzdžių ir jų detalių suvirinimo sandūrose. Po to, privaloma atlikti ŠT ruožo šių kontrolės sistemos laidų elektrinių varžų matavimą - atitikimą nustatytoms normoms. Apie atliktus matavimus būtina surašyti gedimų kontrolės sistemos elektrinių varžų matavimo aktus. Tik po to, suvirinimo sandūrų standartinės PUR movas leidžiama užpildyti poliuretano putomis.

#### 11. Bekanalių ŠT ir šilumos punktų pajungimo bendrieji reikalavimai

Vamzdžiai, armatūra ir kitos medžiagos turi atitikti šilumos tiekimo tinklų ir šilumos punktų įrengimo taisykles ir saugaus eksploatavimo taisyklių reikalavimus.

Vamzdynai klojami su nuolydžiu, nurodytu šilumos tinklo profilyje. Žemiausiose šilumos tinklų vietose įrengiamas drenažas, o aukščiausiose vietose oro išleidimas. Vamzdynai užpildomi vandeniu ir nuorinami per nuorinimo įtaisus, esančius aukščiausiuose taškuose. Vanduo išleidžiamas į drenažo šulinius.

Šilumos tinklų susikirtimo vietose su elektros, ryšių kabeliais ir telefonine kanalizacija įrengti PVCA vamzdžio įmautė. Diametras ir atstumai pagal galiojančius reikalavimus.

Vamzdžių izoliacijai užsandarinti montuojamos galinės movos.

Pastatų įvaduose šilumos punktų (ŠP) pajungimui, projektuoti ir montuoti pramoniniu būdu izoliuotus vamzdžius, uždaromąją armatūrą, manometrus (0-25 bar skalės) su manometrų atjungimo armatūra prieš įvadines sklendes ir (0-150° C skalės) temperatūros indikatorius už įvadinių sklendžių.

Smėlis, kuriuo užpilami vamzdynai, turi atitikti šiuos reikalavimus:

- stambiausios dalelės turi būti ≤16 mm;
- turi būti švarus, be žalingų priemaišų (taip pat ir augalinių), humuso, molio luitų;
- neturi būti aštriabriaunių akmenukų, kurie galėtų pažeisti vamzdžius ir jų sandūras;
- sudėtis gali būti tokia, kad atitiktų projektinį;

Sumontuoti vamzdinių ruožai privalo būti praplauti hidropneumatinio būdu ir atliktas jų hidraulinis bandymas stiprumui ir sandarumui.



19

Užpylus ŠT ruožo bekanalius vamzdžius 10 cm smėlio sluoksniu ir jį sutankinus, būtina pakloti išpėjamąją polietileno juostą su užrašu „Šilumos tiekimo tinklai“ arba tinklėlių per visą trasos ilgį.

## 12. Vamzdynų ženklimas

Šilumos tinklų vamzdynai TK ir ŠP pažymimi spalvotais žiedais arba sutartiniais užrašais pagal „Šilumos tinklų ir šilumos vartojimo įrenginių priežiūros (eksploatacijos) taisyklių“ reikalavimus. Termofikacinio vandens tiekiamasis vamzdis žymimas vienu ir geltonos spalvos žiedu, o grįžtamasis-vienu žalos ir vienu rudos spalvos žiedu.

Vamzdynai žymimi tiesiojoje vamzdynų dalyje ne rečiau kaip kas 50 m, vamzdžiui kertant sieną – įėjimo ir išėjimo vietoje, taip pat prie matavimo prietaisų, atsišakojimų ir uždarnosios armatūros. Ant vamzdžio apsauginio izoliacinio sluoksnio cinkuotos skardos apdangalo parodoma šilumnešio tekėjimo kryptis.

Sumontuotų bekanalių ŠT tiesius ruožus kas 100 metrų ir visas atšakas, posūkius, apžiūros šulinius, būtina pažymėti piketais.

## 13. Hidraulinis bandymas sandarumui ir stiprumui

Prieš atliekant suvirinimo sandūrų izoliavimo darbus, šiluminių trasų vamzdynai, jų detalės, flanšinės jungtys ir armatūra turi būti išbandyti hidrauliškai. Bandomasis slėgis  $P_{band.} = 1,25 \times P_{eksploat.}$ , bet ne mažesnis kaip 16 bar. Hidrauliškai bandant vamzdynus būtina:

- bandomasis vandens slėgis turi užtikrinti spaudimą aukščiausiam vamzdyno taške;
- vandens temperatūra bandymo metu turi būti neaukštesnė kaip  $+45^{\circ}C$ ;
- esant lauko temperatūrai žemesnei  $+1^{\circ}C$ , vamzdynus būtina užpildyti chemiškai valytu vandeniu  $50-60^{\circ}C$ , hidraulinis bandymas atliekamas vandens temperatūrai sumažėjus iki  $+45^{\circ}C$ ;
- pamažu užpildant vamzdynus chemiškai valytu vandeniu, iš jų turi būti visiškai pašalintas oras.

Bandomasis vandens slėgis abiejuose ŠT vamzdynuose turi būti palaikomas 5 minutes ir po to sumažintas iki eksploatacinio - 6 bar.

Eksploatacinio slėgio eigoje vamzdynas turi būti apžiūrėtas visu jo ilgiu. Hidraulinis bandymas atliekamas bandymo ruožą nuo kitų ruožų atjungus aklėmis. Atjungimui naudoti uždaramąją armatūrą draudžiama. Hidraulinis bandymas stiprumui ir sandarumui laikomas išlaikytu, jei jo metu nebuvo slėgio kritimo, nerasta trūkimo požymių, pratekėjimų ir rasojimų suvirinimo siūlių vietose, o taip pat pratekėjimų pagrindiniuose vamzdynuose, flanšiniuose sujungimuose, armatūroje, kompensatoriuose ir kitų sujungimų elementuose. Neturi būti poslinkių ir deformacijų požymių vamzdynuose ir nejudamose atramose. Rekonstruotų ŠT ruožų vamzdynų užpildymui, plovimui, hidrauliniam bandymui Rangovui naudojant Užsakovo tiekiamą chemiškai valytą termofikacinį vandenį.

  
20

#### 14. Reikalavimai statybos-montavimo darbams

Šiluminių trasų montavimo darbai turi būti atlikti griežtai prisilaikant galiojančių taisyklių ir normų. Šiluminės trasos montavimą gali vykdyti tik atestuoti montuotojai, turintys atestatus šiems darbams atlikti. Įrengimų, atskirų detalių ir mazgų montavimas turi būti atliktas pagal gamintojų instrukcijas.

Suvinirimas. Prieš suvinirimą būtina patikrinti ar teisingai išcentruoti vamzdžiai, tarpų dydžius ir briaunų sutapimą. Suvinirimo kontrolė turi būti sistemingai atliekama, detalių surinkimo ir suvinirimo procese. Vamzdynų ir alkūnių galai turi būti lygiai nupjauti, be atplaišų, nuvalyti nuo rūdžių, riebalų nešvarumų, nuodegų ir kitų teršalų, trukdančių suvinirimui. Vamzdynų galuose negali būti įpaustymo defektų, suvinirimo siūlės turi būti apibrėžtos, lengvai išgaubtos. Siūlėje negali būti įtrūkimų, nesuvirintų tuštumų, išdegimų, išlydyto metalo nutekėjimo. Suvinirimo apnašos turi būti pašalintos nuo užbaigtų paviršių. Tikrinimo, bandymo ir apžiūros rezultatai turi būti patvirtinami aktais. Tikrinamų siūlių neardomu metodu kiekis nustatomas norminių aktų reikalavimais. Patikrinimą gali atlikti licencijuota organizacija, turinti tam reikalingą įrangą.

Vykdam statybos-remonto darbus laikytis LR vyriausiojo valstybinio darbo inspektoriaus 2000 12 22 įsakymu Nr. 346 patvirtintomis „Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje“ DT 5-00, ir „Bendrųjų priešgaisrinės saugos taisyklių“ reikalavimų, Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatais (LR SA, DM ir LR AM 2008 m. sausio 15 d. įsakymu Nr. A1-22/D1-34 ). Be šių taisyklių būtina vykdyti galiojančių standartų, statybos techninių reglamentų ir normų, technologinių sąlygų, elektros įrenginių įrengimo ir eksploatacijos taisyklių, taip pat kitų reglamentuojančių norminių aktų reikalavimų.

Asmenys pažeidę reglamentuojančias saugos, priešgaisrines, įrenginių eksploatacijos taisykles ir kitus norminius aktus atsako LR įstatymų nustatyta tvarka.

Už rekonstruojamų šilumos tinklų statinių teritorijos aptvėrimą ir apšvietimą tamsiu paros metu, darbų ir priešgaisrinę saugą, medžiagų ir įrenginių apsaugą iki statinio perdavimo Užsakovui, atsako Rangovas.

Rangovas privalo pildyti statybos darbų žurnalą, vesti susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaitą, nurodyti jų kiekį, kurio kontroliuojamoje teritorijoje vykdoma statinio statyba, rekonstravimas, remontas ar griovimas. Taip pat rangovas turi vykdyti kitus reikalavimus, nurodytus „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėse“ patvirtintose 2006 12 29 LR aplinkos ministro įsakymu Nr.D1-637 bei vadovautis kitais atliekų tvarkymą reglamentuojančiais teisės aktais.

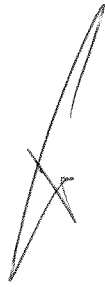
Rangovas privalo atlikti bekanalių ŠT statybos teritorijų gerbūvio atstatymo darbus: ( įskaitant, bet neapsiribojant ) pašalinti statybinių laužą, naujomis medžiagomis atstatyti pažeistas gatvių, šaligatvių, aikštelių dangas, atlikti bekanalių ŠT ruožų žemės dangos sutankinimą ir paviršiaus išlyginimą bei užsėjimą žole.

#### 15. Reikalavimai dokumentacijai



Rangovas privalo Užsakovui pateikti šią dokumentaciją:

- Statybos leidimas;
- statybos darbų žurnalas;
- techninis/darbo projektas „*Naujų vartotojų pajungimas prie Radviliškio šilumos tiekimo tinklų*“ ;
- projekto brėžiniai turi būti pateikti grafinėse ir kompiuterinėse versijose. Pateikiamos dokumentacijos skaičius: (spausdinta - surišta versija 3 egz.) ir kompiuterinėje skaitmeninėje laikmenoje (CD) Autocad formatu (\*dwg) 1 egz;
- statybietės priėmimo-perdavimo aktas;
- vamzdynų ruožų ŠT kvartale bandymų programos ir aktai;
- termofikacinio vandens vamzdynų trasų nužymėjimo aktus;
- sumontuotų ŠT ruožų vamzdynų ir armatūros montavimo schemas ;
- signalizacijos ruožų ŠT kvartale montavimo schemas;
- išpildomasias ruožų ŠT kvartale geodezines nuotraukas,
- kadastrinių matavimų bylą;
- suvirinimo elektrodų sertifikatus;
- suvirinimo elektrodų savybių patikrinimo aktai;
- kontrolinių sandūrų suvirinimo aktai atskiriems suvirintojams;
- vamzdžių sertifikatus;
- alkūnių sertifikatus;
- armatūros sertifikatus;
- trišakių sertifikatus;
- antikorozinių dažų sertifikatus;
- manometrų ,temperatūros indikatorių pasus;
- manometrų metrologinės patikros sertifikatus;
- sumontuotų ŠT vamzdynų ruožų aktai : (hidropneumatinio praplovimo, HB, paslėptų darbų, vamzdynų valymo, gruntavimo, dažymo, izoliavimo, suvirinimo siūlių vizualinės apžiūros, darbo komisijos, vamzdynų kontrolės sistemų varžų matavimo ir kiti);
- betoninių gaminių ir cementinio skiedinio deklaracijas
- mineralinės vatos demblių sertifikatus;
- sumontuotų ŠT ruožų suvirinimo procedūrų specifikacijas (SPS) ir aprašus (SPA);



- sumontuotų ŠT ruožų vamzdynų ir jų detalių suvirinimo siūlių schemas;
- sumontuotų ŠT ruožų patikrinimo metu peršviestų suvirinimo siūlių schemas ir rezultatų protokolus;
- VEI Šiaulių skyriaus išduotas energetikos įrenginių techninės būklės patikrinimo pažymas;
- UAB „Radviliškio šiluma“ direktoriaus įsakymu paskirtos Darbo Komisijos aktai;
- ŠT vamzdynų ruožų kompleksinio bandymo programos ir jų atlikimo aktus;
- Rangovo atsakingų darbų vadovų atestatų kopijas, suteikiančių teisę vykdyti ŠT montavimo, paleidimo-derinimo darbus;
- Rangovo suvirintųjų pažymėjimų kopijas su informacija apie šių darbuotojų periodinį žinių patikrinimą;
- Licenzijuoto pavojeingų atliekų tvarkytojo Rangovui išduotos pažymos apie tvarkymui-utilizavimui priimtą pavojeingų atliekų kiekį.
- Nepavojeingų atliekų tvarkytojo Rangovui išduotos pažymos apie tvarkymui priimtą nepavojeingų atliekų (gelžbetonio ir kitų) kiekį.
- Radviliškio seniūnijos pažymos apie statybos teritorijų sutvarkymą rekonstruotų ŠT vamzdynų ruožuose;
- ŠT vamzdynų ruožų statinių pripažinimo tinkamais naudoti komisijos aktus;

#### 16. Statinio pripažinimas tinkamu naudoti

UAB „Radviliškio šiluma“ direktoriaus įsakymu paskirta Darbo komisija privalo atlikti statinio apžiūrą, Rangovo pateiktos dokumentacijos patikrinimą. Komisija darbo rezultatus įformina aktu.

Darbai laikomi priimti, jei nenustatyta defektų. Jei darbai nebuvo priimti dėl Rangovo kaltės, paskiriama nauja priėmimo data. Rangovas defektus, atsiradusius dėl jo kaltės, pašalina savo sąskaita.

Rangovas kartu su Užsakovu privalo organizuoti statinio pripažinimo tinkamu naudoti komisijos darbą pagal STR 1.05.01:2017 reikalavimus. Statinio pripažinimo tinkamu naudoti darbų priėmimą atlieka Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Šiaulių teritorinio skyriaus vadovo potvarkiu paskirta komisija.

#### 17. Garantijos

Rangovas privalo Užsakovui užtikrinti visas garantijas, numatytas galiojančiuose Lietuvos Respublikos norminiuose aktuose. Garantinis laikas tyčia paslėptiems darbams yra 20 metų, paslėptiems darbams - 10 metų, kitiems darbams - 5 metai, skaičiuojant nuo ŠT statinio pripažinimo tinkamu naudoti komisijos akto pasirašymo dienos. Garantinio laikotarpio metu Rangovas atsakingas už savalaikį, kokybišką ir neatlygintą defektų pašalinimą rangos sutartyje numatyta tvarka ir terminais.

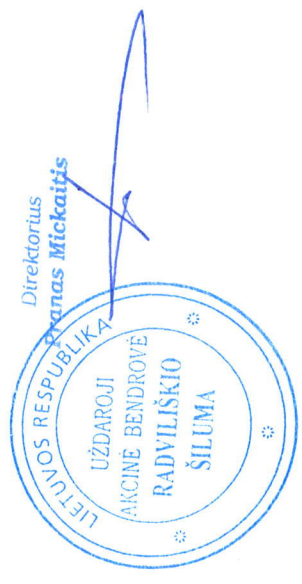


PRIEDAS Nr. 3

Naujų vartotojų prijungimas prie Radviliškio miesto šilumos tiekimo tinklų  
darbų atlikimo kalendorinis grafikas

| Darbų pavadinimas                     | 2018     |    |    |    |    |    |    | 2018  |    |    |    |    |    |    | 2018      |    |    |    |    |    |    | 2018     |    |    |    |    |    |    |        |    |    |    |    |    |  |           |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |
|---------------------------------------|----------|----|----|----|----|----|----|-------|----|----|----|----|----|----|-----------|----|----|----|----|----|----|----------|----|----|----|----|----|----|--------|----|----|----|----|----|--|-----------|--|--|--|--|--|--|---------|--|--|--|--|--|--|
|                                       | birželis |    |    |    |    |    |    | liepa |    |    |    |    |    |    | rugpjūtis |    |    |    |    |    |    | rugsėjis |    |    |    |    |    |    | spalis |    |    |    |    |    |  | lapkritis |  |  |  |  |  |  | gruodis |  |  |  |  |  |  |
|                                       | 23       | 24 | 25 | 26 | 26 | 27 | 28 | 29    | 30 | 31 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35        | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 | 41       | 42 | 43 | 44 | 44 | 45 | 46 | 47     | 48 | 49 | 50 | 51 | 52 |  |           |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |
| Link Lizdeikos mok.                   |          |    |    |    |    |    |    |       |    |    |    |    |    |    |           |    |    |    |    |    |    |          |    |    |    |    |    |    |        |    |    |    |    |    |  |           |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |
| Projektavimas                         |          |    |    |    |    |    |    |       |    |    |    |    |    |    |           |    |    |    |    |    |    |          |    |    |    |    |    |    |        |    |    |    |    |    |  |           |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |
| Statybos leidimas                     |          |    |    |    |    |    |    |       |    |    |    |    |    |    |           |    |    |    |    |    |    |          |    |    |    |    |    |    |        |    |    |    |    |    |  |           |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |
| Šilumos tinklų atkasimas              |          |    |    |    |    |    |    |       |    |    |    |    |    |    |           |    |    |    |    |    |    |          |    |    |    |    |    |    |        |    |    |    |    |    |  |           |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |
| Pagrindo paruošimas                   |          |    |    |    |    |    |    |       |    |    |    |    |    |    |           |    |    |    |    |    |    |          |    |    |    |    |    |    |        |    |    |    |    |    |  |           |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |
| Naujų vamzdžių montavimas             |          |    |    |    |    |    |    |       |    |    |    |    |    |    |           |    |    |    |    |    |    |          |    |    |    |    |    |    |        |    |    |    |    |    |  |           |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |
| Trasos užpylimas, gerbuvio atstatymas |          |    |    |    |    |    |    |       |    |    |    |    |    |    |           |    |    |    |    |    |    |          |    |    |    |    |    |    |        |    |    |    |    |    |  |           |  |  |  |  |  |  |         |  |  |  |  |  |  |

Gen. direktorius Donatas Undžys



ATLIKTŲ DARBŲ PRIĖMIMO – PERDAVIMO AKTAS

201\_ m. \_\_\_\_\_ mėn. \_\_\_\_ d.

Užsakovas: UAB „.....“

Rangovas: UAB „.....“

Šis aktas sudarytas vadovaujantis 201\_ - \_ - \_ sutarties Nr. \_\_\_\_ punktu Nr. \_\_\_\_.

Šiuo aktu šalys patvirtina, kad visi remonto darbai, kuriuos Rangovas įsipareigojo atlikti pagal 201\_ - \_ - \_ sutarties Nr. \_\_\_\_ yra atlikti pilnai ir tinkamai.

Pilną ir tinkamą statybos darbų atlikimą konstatuoja darbų priėmimo – perdavimo komisija, sudaryta iš Užsakovo ir Rangovo atstovų:

1) Užsakovo atstovas.....

2) Rangovo atstovas.....

Užsakovas ir Rangovas patvirtina, kad :

- a) Rangovas iki atliktų darbų priėmimo – perdavimo akto pasirašymo dienos įvykdė visus savo įsipareigojimus, kurie buvo numatyti sutartyje ir jos prieduose ir privalėjo būti įvykdyti iki šio akto pasirašymo dienos, išskyrus nurodytus šio akto pastabose;
- b) Rangovas perdavė visus atliktus remonto darbus, kurie buvo numatyti sutartyje ir jos prieduose ir privalėjo būti įvykdyti iki šio akto pasirašymo dienos, išskyrus nurodytus šio akto pastabose;
- c) Užsakovas priėmė visus atliktus remonto darbus, kurie buvo numatyti sutartyje ir jos prieduose ir privalėjo būti įvykdyti iki šio akto pasirašymo dienos, išskyrus nurodytus šio akto pastabose;

Pastabos:

---

---

---

---

Darbus priėmė:

Užsakovas

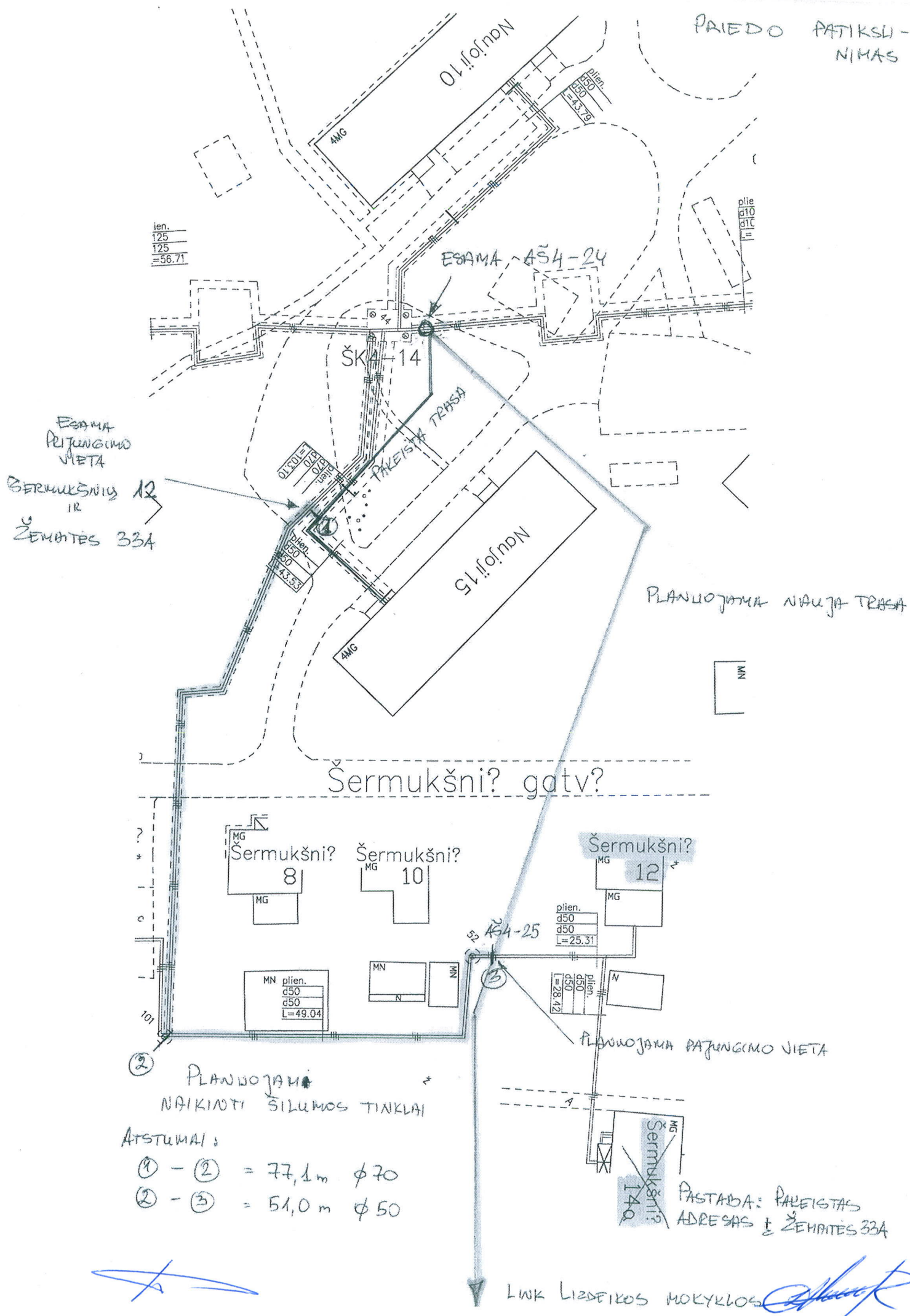


Darbus perdavė:

Rangovas







Atstumas:

① - ② = 77,1 m  $\phi 70$

② - ③ = 51,0 m  $\phi 50$

Projektas Naujų vartotojų priemonių prie kadušio miesto šilumos tiekimo tinklo



Handwritten signature and date 11.5

Viešojo pirkimo „Naujų vartotojų prijungimas prie Radviliškio miesto šilumos tiekimo tinklų“ pirkimo dokumentų 3 priedas

**PASIŪLYMAS PIRKIMUI SKELBIAMOS APKLAUSOS BŪDU  
„NAUJŲ VARTOTOJŲ PRIJUNGIMAS PRIE RADVILIŠKIO MIESTO ŠILUMOS TIEKIMO  
TINKLŲ“**

2018-06-01

(Data)

Šiauliai

(Sudarymo vieta)

|                                                                                                                                                                                                  |                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| Tiekėjo pavadinimas ir įm. kodas (jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visų narių pavadinimai ir įm. kodai:<br>Atsakingasis partneris:<br>Partneris Nr. 1:<br>Partneris Nr. 2 ir t.t.): | UAB „Akmens takas“ 145098473 |
| Tiekėjo adresas /Jei dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių adresai/                                                                                                               | Dubijos g. 20, Šiauliai      |
| Už pasiūlymą atsakingo asmens vardas, pavardė                                                                                                                                                    | Donatas Undžys               |
| Telefono numeris                                                                                                                                                                                 | 867635912                    |
| Fakso numeris                                                                                                                                                                                    |                              |
| El. pašto adresas                                                                                                                                                                                | at.konkursai@gmail.com       |

Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visomis pirkimo sąlygomis, nustatytomis:

- 1) viešojo pirkimo, skelbiamos apklausos būdu skelbime, paskelbtame įstatymo nustatyta tvarka;
- 2) kituose pirkimo dokumentuose (jų paaiškinimuose, papildymuose).

Siūlomi darbai visiškai atitinka pirkimo dokumentuose nurodytus reikalavimus.

Mūsų siūlomi darbai visiškai atitinka pirkimo dokumentuose nurodytus reikalavimus

| Eil. Nr. | Pirkimo objekto pavadinimas                                                | Pasiūlymo kaina, Eur be PVM | PVM (...%), Eur | Bendra pasiūlymo kaina, Eur su PVM |
|----------|----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------|------------------------------------|
| 1        | 2                                                                          | 3                           | 4               | 5                                  |
| 1.       | Naujų vartotojų prijungimas prie Radviliškio miesto šilumos tiekimo tinklų | 148000,00                   | 31080,00        | 179080,00                          |
| 2.       | Projektavimo įskaitant projekto priežiūros paslaugos                       | 30000,00                    | 6300,00         | 36300,00                           |

**Bendra pasiūlymo kaina** įskaitant PVM: 215380,00 Eur (du šimtai penkiolika tūkstančių trys šimtai aštuoniasdešimt eur.00 ct.). Į šią sumą įeina visi mokesčiai ir išlaidos, iš jų PVM –37380,00 (trisdešimt septyni tūkstančiai trys šimtai aštuoniasdešimt Eur.  
(nurodoma kaina skaičiais ir žodžiais)

*Pastabos:*

- kainos pasiūlyme nurodomos, paliekant du skaitmenis po kablelio;
- tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus tiekėjui nereikia mokėti PVM, jis atitinkamų skilčių nepildo ir nurodo priežastis, dėl kurių PVM nemoka.

Taip pat mes patvirtiname, kad visa pasiūlyme pateikta informacija yra teisinga, atitinka tikrovę ir apima viską, ko reikia visiškai ir tinkamamsutarties vykdymui.  
Siūlomi darbai visiškai atitinka pirkimo dokumentuose nurodytus reikalavimus.

Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:

| Eil. Nr. | Pavadinimas                           | Dokumento puslapių skaičius |
|----------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1.       | EBVPD dokumentai                      | 39                          |
| 2.       | Ketinių protokolai                    | 2                           |
| 3.       | Pažyma apie pasitelkiamus subrangovus | 1                           |
| 4.       | Tiekėjo deklaracija                   | 5                           |
| 5.       | Pasiūlymo garantija                   | 3                           |
| 6.       | Igaliojimas pasirašyti el. parašu     | 1                           |

Ši pasiūlyme nurodyta informacija yra konfidenciali /Perkančioji organizacija šios informacijos negali atskleisti tretiesiems asmenims/:

| Eil.Nr. | Pateikto dokumento pavadinimas (rekomenduojama pavadinime vartoti žodį „Konfidencialu“) | Dokumentas yra įkeltas šioje CVP IS pasiūlymo lango eilutėje („Prisegti dokumentai“) |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
|         |                                                                                         |                                                                                      |

Pastaba. tiekėjui nenurodžius, kokia informacija yra konfidenciali, laikoma, kad konfidencialios informacijos pasiūlyme nėra. Dalyvis negali nurodyti, kad konfidenciali yra pasiūlymo kaina arba, kad visas pasiūlymas yra konfidencialus.

Pasiūlymas galioja iki termino, nustatyto pirkimo dokumentuose ( ne trumpiau nei 120 dienų nuo pasiūlymų pateikimo galutinio termino pabaigos),

Pasiūlymas galioja iki 2018 m . spalio 4 d..

Pastaba. Jeigu pasiūlymas pasirašomas tiekėjo įgalioto asmens, kartu su pasiūlymu **turi būti pateiktas įgaliojimas** (originalas arba tinkamai patvirtinta kopija) asmeniui pasirašyti pasiūlymą (ir kitus su pirkimu susijusius dokumentus).

Direktorius

Donatas Undžys

(Tiekėjo arba jo įgalioto asmens pareigų pavadinimas)

(Parašas)

(Vardas ir pavardė)