

**PROJEKTO „VANDENS TIEKIMO IR NUOTEKŲ TVARKYMO
REKONSTRUKCIJA IR PLĖTRA JONAVOS MIESTE IR JONAVOS RAJONE“
PASLAUGŲ TEIKIMO SUTARTIS NR. 44**

2016 m. spalio 17 d.
Jonava

UAB „Jonavos vandenys“, įmonės kodas 256564350, esanti adresu Kranto g. 9, LT-55249 Jonava, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama direktoriaus Vytauto Kudoko (toliau Užsakovas), ir

UAB „Teisa“, į. k. 303160372, adresas Savanorių pr. 1, Vilnius LT-03116, bei **UAB „Pro Bonus“**, į. k. 302315695, esanti adresu Žirmūnų g. 139, LT-09120 Vilnius, ir **UAB „Atamis“**, į. k. 300564438, esanti Žirmūnų g. 139-321, LT-09120 Vilnius, veikiantys 2016 m. birželio 2 d. jungtinės veiklos sutarties Nr. J-160602 pagrindu, atstovaujama direktoriaus Laimono Petkaus (toliau – Tiekėjas), toliau kartu šioje paslaugų pirkimo–pardavimo sutartyje vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“,

sudarė šią projekto „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo rekonstrukcija ir plėtra Jonavos mieste ir Jonavos rajone“, kuris tinkamas finansuoti 2014-2020 m. Europos Sąjungos fondų investicijų lėšomis, pagal veiksmų programos 5 prioriteto „Aplinkosauga, gamtos išteklių darnus naudojimas ir prisitaikymas prie klimato kaitos“ 05.3.2-APVA-R-014 priemonės „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra, įmonių valdymo tobulinimas“ veiklas ir Užsakovo lėšomis, administravimo, FIDIC inžinieriaus, statybų techninės priežiūros bei projekto viešinimo paslaugų sutartį, toliau vadinamą „Sutartimi“, ir susitarė dėl toliau išvardintų sąlygų.

I. Sutarties dalykas

1. Sutarties dalykas: projekto „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo rekonstrukcija ir plėtra Jonavos mieste ir Jonavos rajone“ administravimo, FIDIC inžinieriaus, statybų techninės priežiūros bei projekto viešinimo paslaugos (toliau – Paslaugos).

II. Sutarties struktūra

2. Žemiau nurodyti Sutarties priedai yra neatsiejama Sutarties dalis ir yra išvardinti prioriteto mažėjimo tvarka:

2.1. *Techninė specifikacija;*

2.2. *pasiūlymų vertinimo metu gauti Tiekėjo pasiūlymo paaiškinimai;*

2.3. *Tiekėjo pasiūlymas.*

Šis Sutartis atitinka pirkimo sąlygas ir pirkimui pateikto Tiekėjo pasiūlymą.

III. Sutarties pradžia ir užduočių įvykdymo trukmė

3. Sutarties Paslaugų vykdymo pradžia yra šios Sutarties pasirašymo diena. Paslaugų teikimo pradžia ir terminai nurodyti Techninėje specifikacijoje.

4. Paslaugos turi būti teikiamos nuo šios Sutarties įsigaliojimo dienos iki Projekto įgyvendinimo pabaigos. Planuojama projekto trukmė nurodyta Techninėje specifikacijoje.

5. Bendra paslaugų teikimo sutarties trukmė - 36 mėn. Paslaugų sutarties trukmė gali būti pratęsta, pratęsus Projekto finansavimo ir administravimo sutartį.

IV. Sutarties kaina ir apmokėjimo sąlygos

Sutarties kaina: **117.000,00 EUR** (vienas šimtas septyniolika tūkstančių eurų 00 ct) be PVM, **41.570,00 EUR** (vienas šimtas keturiasdešimt septyni tūkstančiai penki šimtai septyniasdešimt eurų 00 ct) su PVM. Pridėtinės vertės mokestis skaičiuojamas ir apmokamas vadovaujantis Lietuvos Respublikoje galiojančiais teisės aktais. Tais atvejais, jei įstatymais bus pakeistas pridėtinės vertės mokestis, sutarties kaina bus keičiama atitinkama dalimi, atsižvelgiant į kainos sudėtyje esančio mokesčio dalį. Perskaičiavimas atliekamas Sutarties šalims pasirašant papildomą susitarimą prie Sutarties. Tai nebus laikoma Sutarties sąlygų keitimu.

7. Avansinis mokėjimas nenumatomas.

8. Tiekėjas paslaugas perduoda pateiktas suteiktų paslaugų priėmimo – perdavimo aktą. Užsakovas paslaugas priima aktą pasirašydamas. Jei Užsakovas mano, kad paslaugos suteiktos netinkamai ar yra kitų trūkumų, jis pateikia pastabas šios Sutarties 11 p. nurodyta tvarka.

9. Mokėjimas Tiekėjui pervedamas per 56 dienas nuo tinkamų dokumentų pateikimo.

10. Pastabas dėl paslaugų pridėmimo perdavimo akto ar mokėjimo sąskaitos Užsakovas pateikia Tiekėjui per 5 darbo dienas nuo jų gavimo datos. Tiekėjas prašomus paaiškinimus ir pataisytą dokumentų variantą pateikia per 5 darbo dienas nuo pastabų gavimo dienos. Jei per nurodytą laiką Tiekėjui pastabos nepateikiamos, laikoma, kad Užsakovas pastabų neturi ir perduodamos Paslaugos suteiktos tinkamai.

11. Tiekėjas negali pateikti sąskaitos Užsakovui mokėjimui anksčiau, negu yra patvirtinamas paslaugų priėmimo perdavimo aktas (ar paslaugų teikimo ataskaita, Techninėje specifikacijoje nustatyta tvarka).

12. Mokama už realiai suteiktas ir perduotas bei Užsakovo priimtas paslaugas. Paslaugos perduodamos ir priimamos dalimis: FIDIC inžinieriaus, techninės priežiūros paslaugų vertė skaičiuojama proporcingai atliktų darbų vertei, administravimo ir viešinimo paslaugų vertė skaičiuojama pagal realiai atliktas užduotis. Planuojant Projekto pinigų srautus, šalys gali sudaryti ir patvirtinti Mokėjimų grafiką. Tokį grafiką patvirtinus paslaugos perduodamos ir mokėjimai atliekami laikantis jo.

V. Teikėjo teisės ir pareigos

13. Teikėjas privalo:

13.1. atlikti Techninėje specifikacijoje (kuri yra neatsiejama šios Sutarties dalis) apibrėžiamas užduotis (tiek tarpines, tiek galutines) pagal joje nustatytus terminus ir vadovaujantis LR įstatymais, statybos techniniais reglamentais ir kitais teisės aktais;

13.2. teikti paslaugas laikydamasis savo Pasiūlymo: laikytis pasiūlyme nurodytos paslaugų teikimo metodologijos, strategijos, taikyti metodus, priemones (jų derinius) užtikrinančias paslaugų kokybę; naudoti pasiūlyme nurodytus kiekvienos rizikos veiksnio valdymo būdus, metodus, prevencines, neigiamo poveikio mažinimo priemones, paslaugų efektyvumą didinančias priemones. Paslaugų teikimas nesilaikant Pasiūlymo yra laikytinas netinkamu.

13.3. vykdyti visas funkcijas, kurios FIDIC inžinieriui yra priskirtos administruojamose arba numatomose pasirašyti Rangos sutartyje (sutartyse);

13.4. vykdyti visas projekto administratoriaus funkcijas, kaip nurodyta Techninėje specifikacijoje.

13.5. Užsakovui pageidaujant, teikti Techninėje specifikacijoje įvardytas ataskaitas;

13.6. Pateikti Užsakovui statinio statybos techninės priežiūros civilinės atsakomybės polisą ir patvirtinimą, kad jis apmokėtas (jei apsidrausti civilinę atsakomybę privaloma pagal teisės aktus). Techninės priežiūros civilinė atsakomybė draudžiama teisės aktų nustatyta tvarka ir polisas turi būti pateiktas iki konkretaus objekto techninės priežiūros pradžios.

14. Tiekėjas turi teisę gauti Užsakovo turimą informaciją, susijusią su Paslaugų teikimu, Užsakovo

vardu, Paslaugų teikimo tikslais, tiesiogiai bendrauti tu Įgyvendinančia institucija, Rangovais, su Projekto vykdymu susijusiais asmenimis.

15. Tiekėjas turi teisę pasitelkti pasiūlyme nurodytus subteikėjus, subteikėjus.

16. Pasiūlyme nurodytus subteikėjus, subteikėjus Tiekėjas turi teisę keisti gavęs Užsakovo pritarimą, esant ne nuo Tiekėjo priklausančioms aplinkybėms (subteikėjas, subteikėjas nebegali (ar padėtis yra tokia) toliau vykdyti jam pavestų užduočių ir priskirtų įsipareigojimų, netinkamai juos vykdo). Keičiami (siūlomi subteikėjai, subteikėjai) turi atitikti Pasaugų pirkimo dokumentuose nustatytus subteikėjams, subteikėjams keliamus reikalavimus ir turi Užsakovui pateikti tai patvirtinančius dokumentus.

17. Jei pasiūlyme nenurodyti subteikėjai, subteikėjai, Sutarties vykdymo metu jų pasitelkti negalima, išskyrus atvejus, kai pasikeitus teisės aktams (dėl licencijavimo, leidimų suteikimo ir pan.) tinkamam Sutarties vykdymui tai yra būtina. Tokiu atveju yra būtinas Užsakovo pritarimas.

18. Tiekėjas turi teisę keisti pasiūlyme nurodytus ekspertus (specialistus). Pasiūlyme nurodytą ekspertą keičiant kitu, kandidatas į jo vietą turi atitikti Paslaugų pirkimo dokumentuose jam keliamus reikalavimus. Papildomos išlaidos, atsiradusios dėl ekspertų keitimo, yra Tiekėjo atsakomybė.

19. Teikėjas turi taikyti visas priemones, būtinas aprūpinti ir testuoti pasiūlytų ekspertų aprūpinimą įranga, reikalinga atlikti nurodytas pareigas pagal sąlygas, kurios yra palankiausios efektyviam darbui.

20. Jei Teikėją sudaro jungtinės veiklos grupė, visi tiekėjai yra kartu ir pavieniui susaistyti šios sutarties nuostatų vykdymu. Bet koks paslaugos teikėjos grupės sudėties keitimas yra draudžiamas ir bus traktuojamas kaip sutarties nesilaikymas, išskyrus tais atvejais, kai vienas iš jungtinės veiklos grupės narių bankrutuoja, yra likviduojamas, jo padėtis tampa tokia, kad toliau jis nebegali tinkamai vykdyti jam pavestų užduočių ir šios Sutarties.

21. Savo sąskaita Teikėjas turi apsaugoti ir apginti Užsakovą nuo visų veiksmų, pretenzijų, praradimų ar nuostolių, kylančių iš bet kokio Teikėjo veiksmo ar aplaidumo teikiant paslaugas, įskaitant ir bet kokią bet kokių teisinių nuostatų arba trečios šalies teisių pažeidimą, patentų, prekių ženklų ir kitų intelektualinės nuosavybės formų, tokių kaip autorinės teisės, pažeidimą.

22. Teikėjo atsakomybė yra ribojama suma, lygia sutarties vertei, tačiau tokia riba nėra taikoma veiksmams, pretenzijoms ar nuostoliams atlyginti, sukeltiems Tiekėjo sąmoningo aplaidumo arba tyčiais veiksmais.

VI. Užsakovo teisės ir pareigos

23. Užsakovas bei kitos atitinkamus įgaliojimus turinčios institucijos gali atlikti bet kokias patikras, kokios joms atrodo būtinos ieškant įrodymų, kilus įtarimams apie neįprastas komercines išlaidas, susijusias su sutarties įgyvendinimu ar kilus įtarimui, kad Teikėjas nesugebės savalaikiai įvykdyti šioje sutartyje numatytų įsipareigojimų.

24. Užsakovas gali sustabdyti paslaugų ar jų dalies vykdymą tokiam laikui ir tokiu būdu, kaip ji mano esant reikalinga.

25. Jei sustabdymo laikotarpis trunka ilgiau nei 90 dienų, o sustabdymas įvyksta ne dėl Tiekėjo kaltės, paslaugų Teikėjas gali, įspėjęs Užsakovą, reikalauti leidimo atnaujinti paslaugų vykdymą per 30 dienų, arba nutraukti sutartį.

26. Užsakovas turi suteikti Teikėjui informaciją ir/arba dokumentaciją, esančią jo dispozicijoje, ir kuri gali būti svarbi sutarties vykdymui. Tokie dokumentai turi būti grąžinti Užsakovui sutarties vykdymo laikotarpio pabaigoje, arba sunaikinami, atitinkamai, kaip Užsakovas nurodo.

27. Užsakovas, motyvuotu raštišku prašymu gali prašyti Tiekėjo eksperto (specialisto) pakeitimo, jei mano, kad tas ekspertas (specialistas) netinkamai atlieka arba neatlieka sutartyje nurodytų savo pareigų.

28. Užsakovas įsipareigoja teikti savalaikes pastabas, susijusias su Teikėjo atliekamomis Techninėje specifikacijoje apibrėžtomis užduotimis, techninėje specifikacijoje numatytais terminais teikti pastabas pateiktoms ataskaitoms ir laiku atsiskaityti Teikėju už suteiktas paslaugas.

29. Užsakovas įsipareigoja priimti tinkamai suteiktas paslaugas ir už jas atsiskaityti šioje Sutartyje nustatyta tvarka.

VII. Sutarties pakeitimai. Sutarties nutraukimas

30. Sutarties vykdymo laikotarpiu sutarties sąlygos negali būti keičiamos, išskyrus tokias pirkimo sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatymo nustatyti pagrindiniai principai ir tikslai ir tokiems pirkimo sutarties sąlygų pakeitimams yra gautas Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimas. Sutarties pakeitimas įsigalioja tik esant Viešųjų pirkimų tarybos sutikimui. Sutarties sąlygų keitimu nelaikomas Sutarties klaidų taisymas ir Sutarties koregavimas joje numatytais aplinkybėmis ir tvarka.

31. Sutartis gali būti nutraukta raštišku abiejų šalių susitarimu.

32. Sutartis vienašališkai gali nutraukta, jei šalis netinkamai ją vykdo ir nepradedą tinkamai jos vykdyti gavusi kitos šalies pranešimą.

33. Užsakovas turi teisę nutraukti sutartį vienašališkai, jei paslaugos tampa nebereikalingos, Projektui neskiriamas finansavimas ir priimamas sprendimas jo nevykdyti.

34. Užsakovas turi teisę atsisakyti dalies paslaugų, jei jos tampa nebereikalingos, ar tokioms paslaugoms Užsakovas negauna finansavimo. Tokiu atveju kaina mažinama proporcingai atsisakomų paslaugų vertei. Kaina mažinama raštišku šalių susitarimu. Atsisakomų paslaugų dalis negali būti didesnė nei 25 proc.

35. Sutarties keitimo, nutraukimo klausimai reglamentuojami LR Civilinio kodekso bei Viešųjų pirkimų įstatymo nustatyta tvarka.

VIII. Konfidencialumas

36. Tiekėjas privalo vertinti visus dokumentus ir su sutartimi susijusią informaciją kaip konfidencialią bei nepublikuoti ar kitaip neatskleisti jokių sutarties detalių be raštiško Užsakovo sutikimo. Kilus nesutarimams dėl informacijos atskleidimo, Užsakovo sprendimas yra galutinis. Ši taisyklė galioja iki šios sutarties galiojimo termino pasibaigimo ir du metus nuo šios sutarties galiojimo termino pasibaigimo

IX. Autorinės teisės

37. Visa sutarties apimtyje Teikėjo parengta dokumentacija, neribojant laike ir teritorijoje, yra Užsakovo nuosavybė, ir Užsakovas turi teisę ją skelbti be kitų šalių sutikimo.

X. Prievolių įvykdymo užtikrinimas ir šalių atsakomybė

38. Tiekėjui atsisakius suteikti ar netinkamai suteikus Sutartyje numatytas Paslaugas, ir kai tai yra esminis Sutarties pažeidimas, Užsakovas turi teisę reikalauti sumokėti 10 proc. dydžio Sutarties kainos baudą ir nutraukti šią Sutartį.

39. Tiekėjas vėluodamas atlikti pagal Sutartį numatytą Paslaugas nustatytais terminais, Užsakovui raštu pareikalavimus, moka už kiekvieną uždelstą dieną 0,02 proc. dydžio delspinigius nuo likusių neatliktų paslaugų vertės.

40. Užsakovas vėluodamas sumokėti Sutartyje nustatytais terminais tiekėjui už pagal Sutartį suteiktas Paslaugas, Tiekėjui raštu pareikalavus, moka už kiekvieną uždelstą dieną 0,02 proc. dydžio delspinigius nuo neapmokėtos sumos. Delspinigiai skaičiuojami nuo mokėjimo termino pasibaigimo dienos (ši diena neįskaitoma) iki dienos, kurią buvo gautas apmokėjimas (ši diena neįskaitoma).

41. Užsakovas turi teisę reikalauti sumokėti baudą - 100 Eur be PVM, jei Tiekėjo specialistas statybvietėje, Paslaugų teikimo vietoje Paslaugas teikia ir jam pavestas užduotis vykdo neblaivus, apsvaigęs nuo narkotinių ir/ar psichotropinių medžiagų.

42. Tiekėjas prisiima atsakomybę už kokybiškai, tinkamai, laiku ir pagal Sutarties sąlygas suteiktas

Paslaugas. Tiekėjas neprisiima atsakomybės už atsakingų institucijų sprendimą skirti ar neskirti Projektui ES fondų finansavimą, sumažinti jį, ar pakeisti.

43. Užsakovas prisiima atsakomybę už Tiekėjui pateiktos informacijos, dokumentų, kitos medžiagos, būtinos tinkamam Paslaugų atlikimui, teisingumą ir patikimumą.

44. Kiekviena šalis privalo atlyginti kitai Šaliai visus nuostolius, kurie yra tiesiogiai susiję ir kuriuos kita šalis patiria dėl šioje Sutartyje numatytų įsipareigojimų nevykdymo ar netinkamo vykdymo, bet ne daugiau nei šios Sutarties vertė.

45. Įsipareigojimų pagal Sutartį nevykdymas ar netinkamas vykdymas nelaikomas Sutarties pažeidimu, jei jo priežastis yra nenugalimos jėgos (Force Majeure) aplinkybės.

XI. Sutarties galiojimas ir ginčų sprendimo tvarka

46. Sutartis įsigalioja jos sudarymo (pasirašymo) dieną ir galioja iki visų sutartinių įsipareigojimų įvykdymo.

47. Tiekėjo ir Užsakovo ginčai pirmiausia sprendžiami taikiai, derybų, abipusių kompromisų būdu, o nepavykus Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

48. Jei Užsakovas nutraukia Sutartį dėl Tiekėjo kaltės, jis turi teisę reikalauti atlyginti dėl to patiriamus nuostolius.

49. Jei sutarties nutraukimas nėra susijęs su Tiekėjo kalte ir nuo Tiekėjo nepriklauso, Tiekėjas turi reikalauti sumokėti už tinkamai iki Sutarties nutrakimo suteiktas paslaugas ir reikalauti atlyginti su Sutarties teikimu susijusius nuostolius.

50. Tiekėjas gali reikalauti nutraukti sutartį, jei Užsakovas vėluoja atsiskaityti už suteiktas paslaugas daugiau kaip 90 dienų. Tokiu atveju Tiekėjas gali reikalauti atlyginti visus jo papildomai patirtus nuostolius.

XII. Sutarties kalba

51. Sutarties kalba ir visa rašytinė korespondencija tarp Tiekėjo ir Užsakovo turi būti lietuvių kalba.

XIII. Nenugalima jėga (force majeure)

52. Šalis nėra laikoma atsakinga už bet kokių įsipareigojimų pagal šią Sutartį neįvykdymą ar dalinį neįvykdymą, jeigu Šalis įrodo, kad tai įvyko dėl neįprastų aplinkybių, kurių Šalys negalėjo kontroliuoti ir protingai numatyti, išvengti ar pašalinti jokiais priemonėmis, pvz.: Vyriausybės sprendimai ir kiti aktai, kurie turėjo poveikį Šalių veiklai, politiniai neramumai, streikai, paskelbti ir nepaskelbti karai, kiti ginkluoti susirėmimai, gaisrai, potvyniai, kitos stichinės nelaimės. Nenugalimos jėgos aplinkybėmis laikomos aplinkybės, nurodytos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 str. ir Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840. Nustatydamos nenugalimos jėgos aplinkybes Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997 m. kovo 13 d. nutarimu Nr. 222 „Dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės liudijančių pažymų išdavimo tvarkos patvirtinimo“. Esant nenugalimos jėgos aplinkybėms Sutarties Šalys Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatyta tvarka yra atleidžiamos nuo atsakomybės už Sutartyje numatytų prievolių neįvykdymą, dalinį neįvykdymą arba netinkamą įvykdymą, o įsipareigojimų vykdymo terminas pratęsiamas.

53. Šalis, prašanti ją atleisti nuo atsakomybės, privalo pranešti kitai Šaliai raštu apie nenugalimos jėgos aplinkybes nedelsdama, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo tokių aplinkybių atsiradimo ar paaiškėjimo, pateikdama įrodymus, kad ji ėmėsi visų pagrįstų atsargumo priemonių ir dėjo visas pastangas, kad sumažintų išlaidas ar neigiamas pasekmes, taip pat pranešti galimą įsipareigojimų įvykdymo terminą. Pranešimo taip pat reikalaujama, kai išnyksta įsipareigojimų nevykdymo pagrindas.

54. Pagrindas atleisti Šalį nuo atsakomybės atsiranda nuo nenugalimos jėgos aplinkybių atsiradimo

momento arba, jeigu laiku nebuvo pateiktas pranešimas, nuo pranešimo pateikimo momento. Jeigu Šalis laiku neišsiunčia pranešimo arba neinformuoja, ji privalo kompensuoti kitai Šaliai žalą, kurią ši patyrė dėl laiku nepateikto pranešimo arba dėl to, kad nebuvo jokio pranešimo.

XIV. Šalių rekvizitai

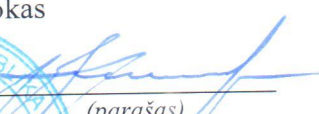
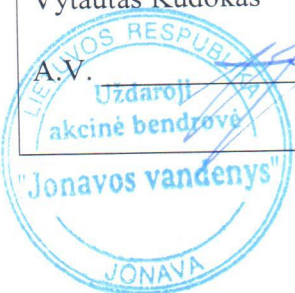
Užsakovas:

UAB „Jonavos vandenys“, įmonės kodas 256564350
PVM mokėtojo kodas LT 565643515
Adresas Kranto g. 9, LT-55249 Jonava
Tel./faks. (8 349) 54806
El. paštas: jvandenys@takas.lt
A.s Nr. LT474010043900060397 AB DNB bankas

Tiekėjas:

UAB „Teisa“, įmonės kodas 303160372
PVM mokėtojo kodas LT100008104016
Adresas Savanorių pr. 1, LT-03116 Vilnius
Tel. 8 5 205 9859; Faks. 8 5 205 9860
El. paštas: info@teisa.lt
A.s. Nr. LT587400044966023810 AB „Danske Bank“

XV. Parašai

Užsakovas: UAB „Jonavos vandenys“ Direktorius Vytautas Kudokas A.V.   (parašas)	Tiekėjas: UAB „Teisa“ Direktorius Laimonas Petkus A.V.   (parašas)
--	--