

Sutartis Nr. 05-17
2018 m. gegužės mėn. 17 d.

UAB „Termosrovė“ toliau vadinama „Vykdotoju“, atstovaujama komercijos direktoriaus Arūno Duros, veikiančio pagal įmonės įstatus, iš vienos pusės ir VšĮ Šeduvos PSPC, toliau vadinama „Užsakovu“, atstovaujama direktorės Aušros Čiudarienės, veikiančio pagal centro įstatus, iš kitos pusės, sudarėme šią sutartį:

1. Sutarties objektas

- 1.1. Užsakovas užsako, o Vykdotojas įsipareigoja atlikti visus remonto darbus, numatytus Vykdotojo pasiūlyme, kuris yra šios sutarties neatskiriama dalis (priedas Nr.1), adresu: Vilniaus a. 29 Šeduvos m. Radviliškio raj.

2. Sutarties kaina

- 2.1. Bendra sutarties vertė 4214,06 Eur be PVM. Remonto darbų kaina su PVM yra 5099,01 Eur.
- 2.2. Šio straipsnio 2.1. punkte nurodyta sutarties kaina yra vienintelis Užsakovo mokėtinas maksimalus atlyginimas Vykdotojui pagal Sutartį. Į Sutarties kainą įskaitomi visi Vykdotojui privalomi mokėti mokesčiai. Bendra Sutarties kaina (su PVM) negali būti keičiama visą Sutarties galiojimo laikotarpį, išskyrus tą atvejį jei šiuo laikotarpiu bus keičiamas PVM tarifo dydis.

3. Apmokėjimo tvarka

- 3.1. Kainą už atliktus statybos darbus pagal šios sutarties priedą Nr.1 Užsakovas perveda į atsiskaitomąją Vykdotojo sąskaitą ne vėliau kaip po trisdešimties darbo dienų nuo perdavimo - priėmimo akto pasirašymo dienos.
- 3.2. Vykdotojui pageidaujant gali būti atliekami ir tarpiniai mokėjimai pagal dalinius darbų priėmimus.

4. Sutarties terminai

- 4.1. Ši sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo momento ir galioja iki pilno, sutartyje numatytų abiejų šalių įsipareigojimų, įvykdymo.
- 4.2. Vykdotojas įsipareigoja atlikti sutarties priede Nr.1 numatytus darbus iki 2018 m. lapkričio 1 d.
- 4.3. Jei darbų negalima būtų vykdyti dėl Užsakovo kaltės, tai jų įvykdymo terminai pratęsiami užlaikymo laikotarpiui.

5. Šalių pareigos

- 5.1. Vykdotojas privalo:
- savalaikiai įsigyti visas reikiamas medžiagas bei atlikti statybos darbus, numatytus priede Nr.1.
 - informuoti Užsakovą apie darbų eigą;
 - pateikti Užsakovui savo abejones, dėl kitų, anksčiau sąmatoje nenumatytų medžiagų, procedūrų ir atliekamų darbų kokybės, atsiradusias dėl įvairių, nuo Vykdotojo nepriklausančių aplinkybių, sudarančių grėsmę atliekamo darbo tinkamumui, tvirtumui, saugumui;
 - kokybiškai atlikti Sutarties darbus ir suteikti 5-ių metų garantiją, skaičiuojant nuo darbų atlikimo pabaigos;
 - užtikrinti ir atsakyti už darbų saugą ir priešgaisrinį saugumą darbo metu;
 - perduoti Užsakovui visus sutartyje numatytus darbus ir ištaisyti defektus, nustatytus iki darbų perdavimo Užsakovui;

- ištaisyti nustatytus defektus ne vėliau kaip per 14 (keturiolika) kalendorinių dienų nuo defektinio akto surašymo dienos.

5.2. Užsakovas privalo:

- savalaikiai apmokėti už tinkamai atliktus statybos darbus pagal priedą Nr.1.
- sudaryti sąlygas darbų metu Rangovui patekti į objektą, aprūpinti vandeniu, elektra;
- suteikti Rangovui laikiną medžiagų saugojimą ir sandėliavimo vietą.

6. Šalių atsakomybė

- 6.1. Jeigu Užsakovas nesilaiko numatytų apmokėjimo terminų gali būti taikoma 0,2% bauda už kiekvieną pavėluotą dieną, nuo laiku neapmokėtos sumos.
- 6.2. Jeigu Vykdytojas laiku neatlieka darbų jis moka Užsakovui 0,2 % baudą už kiekvieną pavėluotą dieną, nuo atitinkamos objekto sumos.
- 6.3. Baudų mokėjimas neatleidžia šalių nuo pareigos toliau vykdyti šią sutartį.

7. Garantiniai įsipareigojimai

- 7.1. Vykdytojas suteikia atliktiems darbams visas teisės aktuose nustatomas garantijas, reglamentuojančias statybas.

8. Force Majeur

- 8.1. Įvykus nepaprastoms aplinkybėms (force majeure), kurių negalima nei numatyti, nei išvengti, sutarties Šalys atleidžiamos nuo atsakomybės už sutarties nevykdymą arba netinkamą vykdymą, laikantis taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės.

9. Sutarties nutraukimo tvarka

- 9.1. Sutartis gali būti nutraukta prieš terminą, jeigu viena iš šalių nevykdo savo pareigų.

10. Nesutarimai ir ginčai

- 10.1 Visi ginčai, kylantys iš šios sutarties, sprendžiami Šalių susitarimu. Nepavykus susitarti, ginčo sprendimas bet kurios iš Šalių iniciatyva gali būti perduotas spręsti Lietuvos Respublikos teismui, taikant Lietuvos Respublikos teisę.

11. Sutarties kalba

- 11.1. Sutartis sudaryta lietuvių kalba dviem egzemplioriais, kurie abu turi vienodą juridinę galią.

12. Kitos sąlygos

- 12.1. Nei viena iš šalių, be raštiško kitos šalies sutikimo, neturi teisės perduoti šios sutarties teisių trečiajai šaliai.
- 12.2. Visi šios sutarties priedai ir pasiūlymai turi galią, jeigu jie yra raštiški ir patvirtinti abiejų šalių atstovų parašais.
- 12.3. Vykdytojas, atlikdamas remonto darbus, turi vadovautis teisės aktais, reglamentuojančiais jo veiklą.
- 12.4. Sudaryta sutartis negali būti keičiama.

12.5. Ši sutartis sudaryta 2 egzemplioriais, turinčiais vienodą juridinę galią – po vieną egzempliorių kiekvienai iš šalių.

13. Šalių rekvizitai

„Užsakovas“

VšĮ Šeduvos PSPC
Laisvės a. 29 Šeduva, LT-82225
Radviliškio raj.
Įmonės kodas: 271650080
Tel.: 842257020



Direktorė Aušra Čiūdarienė

„Vykdytojas“

UAB „Termosrovė“
Dariaus ir Girėno g. 31
Radviliškis
Įmonės kodas: 171663874
PVM m.k: LT716638716
Tel.: 842250641

Komercijos direktorius Arūnas Dura

