

**STATYBOS RANGOS SUTARTIS
SPECIALIOSIOS SĄLYGOS**

*Nr.
SEN05-SUT-2153(3.13E)*

SUTARTIES PAVADINIMAS	Vilniaus r., Juodšilių seniūnijos gatvių apšvietimo įrenginių, elektros linijų įrengimo darbai		
SUTARTIES DATA		SUTARTIES NR.	
SUTARTIES (IŠSKYRUS 13.1 IR 13.2 P.) ĮSIGALIOJIMO DATA			
SPECIALIŲJŲ SĄLYGŲ VERSIJA			Versija Nr. 1
SPECIALIŲJŲ SĄLYGŲ VERSIJOS ĮSIGALIOJIMO DATA			
1. ŠALYS:			
1.1. Užsakovas (1.1.49 p.)	1.1.1. Pavadinimas	VRSA Juodšilių seniūnija	
	1.1.2. Įsteigimo valstybė (21.1.1 p.)	Lietuvos Respublika	
	1.1.3. Juridinio asmens kodas	188702538	
	1.1.4. Juridinių asmenų registras	Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registras	
	1.1.5. PVM mokėtojo kodas	Ne PVM mokėtojas	
	1.1.6. Banko sąskaita	LT 714010042400642889	
	1.1.7. Faktinės buveinės adresas	Mokyklos g., Juodšilių k., Juodšilių sen., Vilniaus r.	
	1.1.8. Duomenys korespondencijai ir komunikacijai	juodsiliuseniunija@vrsa.lt +37052460525	
	1.1.9. Užsakovo vadovas (29.2, 29.6 p.)	Seniūnas Tadeuš Aškelianec Tadeus.Askelianec@vrsa.lt	
	1.1.10. Užsakovo atstovas, atsakingas už Sutarties vykdymą (4.2.1, 4.2.3 p.)	Romutė Liškauskienė +37052698121 Romute.Liskauskiene@vrsa.lt ☐ – pažymėti, jeigu Užsakovo atstovas yra įgaliotas sudaryti Susitarimus	
1.2. Rangovas (1.1.29 p.)	1.2.1. Pavadinimas		
	1.2.2. Įsteigimo valstybė (21.1.1 p.)		
	1.2.3. Juridinio asmens kodas		
	1.2.4. Juridinių asmenų registras		
	1.2.5. PVM mokėtojo kodas		
	1.2.6. Banko sąskaita (16.4.1 p.)		
	1.2.7. Faktinės buveinės adresas		
	1.2.8. Duomenys korespondencijai ir komunikacijai	tel. Nr. el. pašto adresas	
	1.2.9. Rangovo vadovas (29.2, 29.6 p.)	vardas, pavardė el. pašto adresas	
	1.2.10. Rangovo atstovas (4.2.1, 4.2.3 p.)	vardas, pavardė mob. tel. Nr. el. pašto adresas ☐ – pažymėti, jeigu Rangovo atstovas yra įgaliotas sudaryti Susitarimus	
2. TRETIEJI ASMENYS, DALYVAUJANTYS VYKDANT DARBUS (1.1.55 p.):			
2.1. Projektuotojas	2.1.1. Pavadinimas		
	2.1.2. Juridinio asmens kodas		
	2.1.3. Faktinės buveinės adresas		
	2.1.4. Duomenys korespondencijai ir komunikacijai	[tel. Nr.] [el. pašto adresas]	
	2.1.5. Statinio projekto vadovas	[vardas, pavardė] [mob. tel. Nr.] [el. pašto adresas]	

2.2. Statinio projekto vykdymo priežiūros rangovas	2.2.1. Pavadinimas	
	2.2.2. Juridinio asmens kodas	
	2.2.3. Faktinės buveinės adresas	
	2.2.4. Duomenys korespondencijai ir komunikacijai	[tel. Nr.] [el. pašto adresas]
	2.2.5. Statinio projekto vykdymo priežiūros vadovas	[vardas, pavardė] [mob. tel. Nr.] [el. pašto adresas]
2.3. Techninės priežiūros rangovas	2.3.1. Pavadinimas	
	2.3.2. Juridinio asmens kodas	
	2.3.3. Faktinės buveinės adresas	
	2.3.4. Duomenys korespondencijai ir komunikacijai	[tel. Nr.] [el. pašto adresas]
	2.3.5. Techninis prižiūrėtojas	[vardas, pavardė] [mob. tel. Nr.] [el. pašto adresas]
3. DUOMENYS APIE OBJEKTĄ (1.1.18 p.):		
3.1. Objektas	3.1.1. Pavadinimas	Vilniaus r., Juodšilių seniūnijos gatvių apšvietimo įrenginių, elektros linijų įrengimo darbai.
	3.1.2. Adresas	Prūdiškių g., Prūdiškių k, kelias Nr. 5251.
	3.1.3. Unikalus Nr.	
	3.1.4. Objekto rūšis (15.5.3.2 p.)	Inžinierinis statinys
3.2. Žemės sklypas	3.2.1. Pavadinimas	
	3.2.2. Adresas	
	3.2.3. Unikalus Nr.	
4. DARBO PROJEKTAS (5.3.1 p.)		☐ – pažymėti, jeigu rengia Rangovas
5. DATA, KURIĄ GALIOJUSIUS ĮSTATYMUS TURI ATITIKTI DARBO PROJEKTAS (5.3.5 p.)		
6. STATINIO INFORMACINIO MODELIAVIMO (BIM) TAIKYMAS (5.4.1 p.)		☐ – pažymėti, jeigu Rangovas turi pareigą taikyti statinio informacinį modeliavimą
7. DARBO LAIKAS (6.4.20 p.)		Neribojama
8. KAINA:		
8.1. Pradinės sutarties vertė, EUR, su PVM (1.1.26, 15.1.2 p.)		73587,80
8.2. Pradinės sutarties vertė, EUR, be PVM (1.1.25, 15.1.2 p.)		60816,36
8.3. Sutarties kainos apskaičiavimo būdas (15.1.1 p.)		☐ – fiksuoto įkainio ☒ – fiksuotos kainos
8.4. Papildoma suma pagal fiksuoto įkainio sutartį, EUR, be PVM (1.1.19, 15.2.3 p.)		
8.5. Sutarties kainos peržiūra (15.5.8 p.)		☒ – pažymėti, jeigu <u>netaikoma</u> Sutarties kainos peržiūra <i>Sutarties kainos peržiūra gali būti netaikoma, kai darbų atlikimo trukmė kartu su numatytu jos pratęsimu nėra ilgesnė negu 6 mėnesiai (Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos 54 p.)</i> ☐ – pažymėti, jeigu <u>netaikomas</u> pirmosios peržiūros terminas ☐ – pažymėti, jeigu <u>nėra ribojamas</u> peržiūros dažnumas
9. AVANSAS:		
9.1. Avanso dydis, EUR arba procentais nuo Pradinės sutarties vertės be PVM (16.1.1 p.)		Netaikoma
9.2. Avanso išskaitos dydis, procentais (16.1.4 ir 16.2.5 p.)		Netaikoma

10. SULAIKOMA SUMA (1.1.42, 16.2.6 p.)		Netaikoma
11. TERMINAI (11.1.1 p.):		
11.1. Visų Darbų Galutinis terminas (1.1.12 p.)		3 mėnesiai nuo sutarties įsigaliojimo dienos su galimybe pratęsti šį terminą vieną kartą iki 1 mėn.
12. GARANTINIAI TERMINAI (1.1.13, 9.1.1 p.):		
12.1. Pagrindinis Garantinis terminas akivaizdiems defektams (taikomas visais atvejais, išskyrus išvardintus žemiau)		Ilgiausias iš šių terminų: (i) 5 metai; (ii) Užsakovo užduotyje nurodytas terminas; (iii) Rangovo pasiūlyme nurodytas terminas
12.2. Garantinis terminas paslėptiems defektams (defektams paslėptuose statinio elementuose: konstrukcijose, vamzdynuose ir kt.)		10 metų
12.3. Garantinis terminas tyčia paslėptiems defektams		20 metų
12.4. Įrenginio Garantinis terminas		Ilgiausias iš šių terminų: (i) 2 metai; (ii) Užsakovo užduotyje nurodytas terminas; (iii) Rangovo pasiūlyme nurodytas terminas; Įrenginio pardavėjo suteiktas terminas
13. DRAUDIMAS:		
13.1. Statybos darbų ir Rangovo civilinės atsakomybės draudimas (14.3.5-14.3.6, 14.3.8-14.3.9 p.)	13.1.1. Statybos darbų draudimo suma	Netaikoma
	13.1.2. Statybos darbų draudimo besąlyginė išskaita	Netaikoma
	13.1.3. Civilinės atsakomybės draudimo suma	Netaikoma
	13.1.4. Civilinės atsakomybės besąlyginė išskaita	Netaikoma
14. ATSAKOMYBĖ:		
14.1. Bauda pagal 9.4.6 p. (delsimas ištaisyti defektus)		50,00 EUR už kiekvieną uždelstą dieną
14.2. Bauda pagal 11.1.5 p. (vėlavimas pateikti Grafiką)		50,00 EUR už kiekvieną vėlavimo dieną
14.3. Bauda pagal 11.4.1 p. (Darbų terminų praleidimas)		50,00 EUR už kiekvieną vėlavimo dieną
14.4. Delspinigiai už pavėluotą mokėjimą pagal 16.4.4 p.		[0,04]% nuo nesumokėtos sumos už kiekvieną pavėluotą dieną
14.5. Bauda pagal 26.5.4 p. (pažeidimai nutraukus Sutartį)		100 EUR už kiekvieną vėlavimo dieną
14.6. Bauda už pirkimo dokumentuose nurodytų aplinkos apsaugos kriterijų nesilaikymą		1000 EUR už kiekvieną atvejį Rangovas privalo naudoti statybos produktus, atitinkančius Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011-06-28 įsakymu Nr. D1-508 (2022-12-13 įsakymo Nr. D1-401 redakcija) patvirtintame Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdančiam žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo 2 priedo 28.1 papunktyje nurodytus minimalius aplinkos apsaugos kriterijus. Atitinkamus dokumentus, pagrindžiančius statybos produktų atitikimą minimaliems aplinkos apsaugos kriterijams (Rangovo, gamintojų deklaracijos, sertifikatai ar kiti lygiaverčiai dokumentai), Rangovas turės pateikti kartu su teikiama atliktų darbų perdavimo – priėmimo aktais. Jeigu paaiškėja, kad panaudoti statybos produktai neatitinka nurodytų minimalių aplinkos apsaugos kriterijų, Užsakovas pritaiko Rangovui baudą. Jeigu Rangovas pažeidžia šį Sutarties punktą daugiau nei du kartus ir jam už kiekvieną pažeidimą yra pritaikyta bauda, tai laikoma esminiu Sutarties pažeidimu. Tokiu atveju Užsakovas įgyja teisę vienašališkai nutraukti Sutartį.
14.7. Maksimali bendra Šalies atsakomybė (22.6 p.)		[0,05]% nuo Pradinės sutarties vertės arba Sutarties kainos (be PVM), atsižvelgiant į tai, kuri yra didesnė

15. KITI PRIEVOLIŲ ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMO BŪDAI:	
15.1. Sutarties įvykdymo užtikrinimas (13.1 p.)	☒ – užstatas Užstatas pervedamas į Užsakovo sąskaitą LT714010042400642889 Luminor Bank AS ne vėliau kaip per 10 darbo dienų nuo Sutarties pasirašymo dienos
15.2. Sutarties įvykdymo užtikrinimo suma (13.2.4 p.)	5 % nuo Pradinės sutarties vertės
15.3. Garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimas (10 str.)	
16. GINČO KALBA (29.9 p.)	Lietuvių
17. PRIEDAI:	
17.1. Priedas Nr. 1	Pirkimo dokumentai (išskyrus dokumentus, kurie pridedami kaip atskiri Priedai, nurodyti žemiau); Techninė specifikacija (Techniniuose darbo projektuose Bendroje dalyje) 1 vnt.
17.2. Priedas Nr. 2	Užsakovo užduotis; Netaikoma
17.3. Priedas Nr. 3	Statinio projektas , 1 vnt.
17.4. Priedas Nr. 4	Sąnaudų kiekių žiniaraštis (Techniniuose darbo projektuose, Elektrotechnikos dalyje) 1 vnt.
17.5. Priedas Nr. 5	Statinio informacinio modeliavimo (BIM) taikymo sąlygų aprašas (netaikoma);
17.6. Priedas Nr. 6	Rangovo pasiūlymas ;
17.7. Priedas Nr. 7	Sutarties kainos (įkainių) detalizacijos žiniaraštis (Įkainotos veiklos sąrašas); Netaikoma
17.8. Priedas Nr. 8	Subrangovų sąrašo forma; Netaikoma
17.9. Priedas Nr. 9	Specialistų sąrašas; Netaikoma
17.10. Priedas Nr. 10	Statyb vietės perdavimo-priėmimo akto forma; Netaikoma
17.11. Priedas Nr. 11	Darbų perdavimo-priėmimo akto forma ;
17.12. Priedas Nr. 12	Atliktų darbų akto forma; Netaikoma
17.13. Priedas Nr. 13	Pažymos apie atliktų darbų vertę forma; Netaikoma
17.14. Priedas Nr. 14	Trišalio susitarimo su Subrangovu forma; Netaikoma
17.15. Priedas Nr. 15	Susitarimo forma. Netaikoma
18. NUORODA BENDRĄSIAS SĄLYGAS IR PRIEDUS (30.2 p.):	https://viesiejiipirkimai.lt/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=4322947

Šalių atstovų parašai

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	UAB Aremsa 304295782, Partizanų g. 78-7, Kaunas
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Sutartis Juodšiliai
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-10-01 Nr. SUT-2153(3.13 E)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Paulius Bražiūnas, Komercijos direktorius
Sertifikatas išduotas	PAULIUS BRAŽIŪNAS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-09-30 08:49:21 (GMTZ)
Parašo formatas	XAdES-EPES
Laiko žymoje nurodytas laikas	–
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2022-07-21 21:09:48 – 2027-07-20 23:59:59
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	TADEUŠ AŠKELIANEC, Seniūnas, Juodšilių seniūnija
Sertifikatas išduotas	TADEUŠ AŠKELIANEC LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-09-30 14:06:09 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-EPES
Laiko žymoje nurodytas laikas	–
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2024-01-29 11:22:36 – 2027-01-29 11:22:36
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Tadeuš Aškelianec, Seniūnas, Juodšilių seniūnija
Sertifikatas išduotas	TADEUŠ AŠKELIANEC LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-10-01 10:17:49 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-10-01 10:18:08 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-01-19 15:43:58 – 2028-01-18 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	3
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	EAIS LPP v1.6-SNAPSHOT
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Metaduomuo „Gavimo data“ turi būti nurodytas Metaduomuo „Dokumento gavimo registracijos Nr.“ turi būti nurodytas Metaduomuo „Gavėjas“ turi būti nurodytas Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-10-01 10:52:24)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-10-01 10:52:24 DBSIS