

PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ SUTARTIS Nr. 65-9

Vilnius, 2015 m. vasario 3 d.

Vilniaus technologijų ir dizaino kolegija, (toliau – Užsakovas), buveinės adresas Antakalnio g. 54, Vilnius, įmonės kodas 111967673, atstovaujama direktorės Liucijos Nijolės Kikutienės, veikiančios pagal Kolegijos statutą,

ir

UAB „Miesto renovacija“, (toliau – Projektuotojas), įmonės kodas 301533164, atstovaujama direktoriaus Mindaugo Šimkaus, veikiančio pagal įmonės įstatus, sudarėme šią sutartį:

Sutartyje naudojamos sąvokos:

Sutarties kaina - bendra Projektavimo paslaugų kaina, nurodytą Sutarties 5.1. punkte, į kurią įeina visų Projektuotojo pagal šią Sutartį turėtų išlaidų kompensavimas.

Projektavimo paslaugos – vadovaujantis Projektavimo užduotyje bei taikomuose teisės aktuose nustatytais reikalavimais Eskizinio projekto, Techninio projekto parengimas, kitos Projektavimo užduotyje numatytos paslaugos, taip pat visi ir bet kokie Projektuotojo pagal šią Sutartį atliekami veiksmai, kurių reikia tam, kad būtų parengtas Techninis projektas ir suteiktos kitos Sutartyje, įskaitant Projektavimo užduotį, numatytos paslaugos. Jei Šalys tiesiogiai nesusitarė kitaip, tai Projektavimo paslaugoms priklauso ir tie veiksmai, kurie nėra tiesiogiai numatyti Sutartyje ir/ar jos prieduose, bet būtini atlikti vykdant Sutartį ir siekiant jos tikslų.

Projektavimo užduotis - rašytinis dokumentas (Sutarties priedas Nr. 1), kuriame yra nurodyti Užsakovo pageidaujami techniniai, ekonominiai rodikliai ir kiti Užsakovo pageidavimai, kuriais Projektuotojas privalo vadovautis rengdamas Techninį projektą ir kuriuos Projektuotojas privalo atlikti pagal šią Sutartį.

Priėmimo - perdavimo aktas - rašytinis dokumentas, kuriuo Projektuotojas perduoda, o Užsakovas priima suteiktas Projektavimo paslaugas.

Sutartis - reiškia šią sutartį, o taip pat visus jos pakeitimus, papildymus ir/ar priedus, sudarytus raštu ir Šalių pasirašytus.

Techninis projektas – sklypo, esančio Olandu g. 16, Vilniuje, teritorijos prie pastatų sutvarkymo ir dalinio pamatų hidroizoliavimo statybos techninis projektas, atitinkantis šioje Sutartyje, įskaitant Projektavimo užduotį, bei taikomuose teisės aktuose nustatytus reikalavimus, kurį Projektuotojas įsipareigoja parengti ir perduoti Užsakovui pagal šią Sutartį.

Eskizinis projektas - priešprojektiniai sprendimai/pasiūlymai Techniniam projektui rengti, kuriuos Projektuotojas privalo raštu suderinti su Užsakovu.

1. SUTARTIES OBJEKTAS

1.1. Šios Sutarties objektas yra Projektavimo paslaugos, kurias Projektuotojas privalo atlikti pagal šioje Sutartyje, įskaitant Projektavimo užduotyje (Sutarties priedas Nr. 1) Užsakovo pateiktus ir Lietuvos Respublikos taikomuose teisės aktuose numatytus reikalavimus. Projektuotojas šia Sutartimi įsipareigoja, vadovaudamasis Užsakovo pateikta Projektavimo užduotimi, suteikti Projektavimo paslaugas, o Užsakovas įsipareigoja priimti iš Projektuotojo Projektavimo paslaugas ir sumokėti Projektuotojui Sutarties kainą už tinkamai suteiktas Projektavimo paslaugas. Projektuotojas privalo suteikti Projektavimo paslaugas veikdamas savo rizika, pastangomis, lėšomis ir savo atsakomybe Sutartyje nurodytomis sąlygomis ir terminais visiškos atsakomybės rangos pagrindu (įskaitant visas su tuo susijusias pareigas, teises ir rizikas) pagal Užsakovo ir taikomų teisės aktų/normatyvinių dokumentų reikalavimus.

1.2. Pasirašydamas Sutartį Projektuotojas patvirtina, kad gavo iš Užsakovo visus dokumentus, brėžinius ir visą kitą informaciją, reikalingą Projektavimo paslaugoms pagal šią Sutartį suteikti, ir išsamiai su jais susipažino. Projektuotojas patvirtina, kad Sutartyje pateikta informacija yra pakankama kokybiškam ir tinkamam Projektavimo paslaugų suteikimui pagal šią Sutartį. Esant reikalui,

Projektuotojas raštu informuoja Užsakovą apie Projektavimo užduotyje nenurodytus, tačiau būtinus atlikti veiksmus, taip pat apie reikalingus naujus nurodymus ar jų pakeitimus. Projektuotojas įsipareigoja patikrinti (išanalizuoti) visą iš Užsakovo gaunamą medžiagą, ir, tuo atveju, jei Projektuotojas turės pastabų bet kokių dokumentų, brėžinių ir kitos informacijos, reikalingos Projektavimo paslaugoms pagal šią Sutartį suteikti, Projektuotojas įsipareigoja nedelsiant perduoti jas raštiška forma Užsakovui.

1.3. Paslaugų suteikimo terminai: visos Projektavimo paslaugos turi būti suteiktos ir šioje Sutartyje nustatyta tvarka Užsakovui perduotos per 4 (keturis) mėnesius nuo Sutarties pasirašymo dienos. Jei Projektavimo užduotyje nėra aiškiai nurodyti atskirų Projektavimo paslaugų suteikimo terminai, Projektuotojas visus pagal šią Sutartį atliekamus veiksmus (atskiras Projektavimo paslaugas) turi vykdyti tokiais terminais, kad visos Projektavimo paslaugos būtų suteiktos per šiame Sutarties punkte nurodytą terminą.

2. ŠALIŲ PAREIGOS IR TEISĖS

2.1. Projektuotojas įsipareigoja:

2.2. prieš rengiant Techninį projektą parengti Eskizinį projektą ir pateikti Užsakovui pasirašytinai suderinti;

2.3. savo sąskaita rizika, pastangomis ir atsakomybe organizuoti ir Sutarties 1.3. punkte numatytu terminu suteikti ir perduoti Projektavimo paslaugas, atitinkančias LR taikytinus teisės aktų, Projektinės užduoties, Eskizinio projekto bei Užsakovo pagal šią Sutartį pateiktus reikalavimus šioje Sutartyje numatyta tvarka ir terminais. Projektuotojas prižiūri ir atsako, kad Techniniame projekte būtų tinkamai įgyvendinti įstatymų, kitų teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos bei paskirties dokumentų, privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų reikalavimai. Projektuotojas privalo užtikrinti, kad Techninio projekto sprendiniai nepažeistų trečiųjų asmenų interesų;

2.3.1. vykdydamas šią Sutartį aktyviai bendradarbiauti su Užsakovu, išaiškėjus aplinkybėms, kurios kliudo pradėti, vykdyti arba įgyvendinti šioje Sutartyje numatytus įsipareigojimus, nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas po minėtų aplinkybių išaiškėjimo, apie tokių aplinkybių atsiradimą raštu informuoti Užsakovą. Ši nuostata niekaip nepanaikina/neriboja Projektuotojo pareigos Projektavimo paslaugas suteikti laiku;

2.3.2. atsižvelgti į motyvuotas ir teisėtas Užsakovo pastabas, jei jos neprieštarauja teisės aktų reikalavimams. Užsakovo nurodymu tiek iki perdavimo-priėmimo akto pasirašymo, tiek ir po jo savo sąskaita (lėšomis) pataisyti Techninį projektą pagal Užsakovo, bei institucijų, kurios vadovaujantis taikomais teisės aktais turi teisę pateikti pastabas Techniniam projektui, pastabas, bendrosios ekspertizės išvadas, jei jos neprieštarauja normatyviniams statybos techniniams dokumentams ir normatyviniams statinio saugos ir paskirties dokumentams, kitiems taikomiems teisės aktams. Projektuotojas privalo savo sąskaita ištaisyti klaidas, padarytas teikiant Projektavimo paslaugas, įskaitant, bet neapsiribojant pastebėtas brėžiniuose, specifikacijose bei aiškinamuosiuose raštuose ir iki Užsakovo nurodytos datos;

2.3.3. informuoti Užsakovą apie jo perduotos informacijos, dokumentų ir pan. defektus arba trūkumus;

2.3.4. Techninio projekto rengimo metu koordinuoti atskirų Projekto dalių vadovų (tarp jų – subteikėjų), (jei tokie būtų) darbą, kontroliuoti, kad projektiniai sprendiniai tarpusavyje būtų susieti. Projektuotojas sprendžia visas projektavimo metu atsiradusias problemas su Techninio projekto atskirų dalių vadovais, Užsakovu, viešojo administravimo subjektais, kitais juridiniais ir fiziniais asmenimis. Projektuotojas atlieka projektinių sprendinių aptarimą ir/ar suderinimą su Užsakovu, viešojo administravimo subjektais, trečiaisiais asmenimis (Šalys susitarė, kad Projektuotojas nėra atsakingas už jo parengtų projektinių sprendimų suderinimą, jei viešojo administravimo subjektai ar kiti tretieji asmenys, pažeisdami teisės aktų reikalavimus ir nepagrįstai atsisakys suderinti tinkamai ir pagal teisės aktų reikalavimus parengtus projektinius sprendinius);

2.3.5. užtikrinti, kad perduodamas užbaigtas Techninis projektas apimtų visus reikalingus jo priedus (skaičiavimus ir kt.);

2.3.6. Sutartyje nustatytais terminais ir tvarka perduoti Užsakovui Techninį projektą kartu su

visa dokumentacija, kurią Projektuotojas Užsakovui turi perduoti suteikęs Projektavimo paslaugas, Sutarties 1 priede numatyta forma ir egzempliorių skaičiumi, o tuo atveju, jei Projektavimo užduotyje nėra numatyta Projektavimo paslaugų perdavimo forma ir egzempliorių skaičius, Projektuotojas privalo perduoti jį 3 (trim) egzemplioriais popieriniame, ir 2 (du) *.dwg ir *.pdf; tekstai *.doc; formatuose CD-ROM laikmenoje. Projektuotojo pateikti brėžiniai ir kita medžiaga turi būti lengvai skaitoma;

2.3.7. vykdyti kitus šioje Sutartyje numatytus įsipareigojimus pagal Sutartyje bei teisės aktuose numatytas sąlygas ir tvarką.

2.4. Projektuotojas turi teisę:

2.4.1. Pagal savo profesines žinias ir patirtį teikti Užsakovui pasiūlymus.

2.4.2. Reikalauti, kad Užsakovas savo įsipareigojimus vykdytų, laikydamasis teisės aktuose bei Sutarties dokumentuose numatytų reikalavimų.

2.4.3. samdyti subteikėjus tik tuo atveju ir tik tuos, kurie nurodyti Projektuotojo pasiūlyme (2 priedas). Projektuotojas privalo užtikrinti, kad subteikėjų teikiamos paslaugos, atliekami veiksmai visiškai atitiktų šios Sutarties nuostatas. Projektuotojas privalo tinkamai vykdyti savo įsipareigojimus subteikėjams ir atsakyti už bet kokią žalą, kuri gali būti padaryta Užsakovui ir/ar kitiems subjektams dėl tokių įsipareigojimų nesilaikymo. Projektuotojas atsakingas už tai, kad subteikėjai būtų tinkamai informuoti apie Sutartį, Projektavimo paslaugų teikimo tvarką ir sąlygas bei atsakomybę už Sutarties pažeidimus. Už subteikėjų suteiktas Projektavimo paslaugas bei bet kokius subteikėjų atliktus veiksmus Užsakovui atsako Projektuotojas taip, lyg tas paslaugas/darbus būtų atlikęs pats Projektuotojas. Projektuotojas įsipareigoja užtikrinti, kad visi jo pasamdyti subteikėjai būtų solidariai atsakingi Užsakovui už tinkamą Projektavimo paslaugų teikimą. Sutarties vykdymo metu, kai subteikėjai netinkamai vykdo įsipareigojimus Projektuotojui, taip pat tuo atveju, kai subteikėjai nepajėgūs vykdyti įsipareigojimų Projektuotojui dėl iškeltos bankroto bylos, bankroto proceso vykdymo ne teismo tvarka, priverstinio likvidavimo procedūros arba jiems vykdomų analogiškų procedūrų, Projektuotojas gali pakeisti subteikėjus. Apie tai Projektuotojas iš anksto raštu turi suderinti su Užsakovu, nuroydamas subteikėjų pakeitimo priežastis ir būsimus subteikėjus. Subteikėjų keitimas įforminamas abiejų Sutarties šalių pasirašomu susitarimu. Šis susitarimas tampa neatskiriama Sutarties dalimi. Šalys susitaria, kad šio punkto nuostatų pažeidimas laikomas esminiu Sutarties pažeidimu.

2.5. Užsakovas įsipareigoja:

2.5.1. Projektuotojo prašymu ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo Projektuotojo prašymo gavimo dienos pateikti papildomą informaciją ir duomenis, reikalingus Projektuotojo įsipareigojimų pagal šią Sutartį tinkamam įvykdymui;

2.5.2. apmokėti Projektuotojui už tinkamai ir laiku suteiktas Projektavimo paslaugas.

2.6. Užsakovas turi teisę:

2.6.1. reikalauti, kad Projektuotojas savo įsipareigojimus vykdytų, laikydamasis teisės aktuose bei Sutarties dokumentuose numatytų reikalavimų;

2.6.2. kontroliuoti ir prižiūrėti, ar šioje Sutartyje numatytos Projektavimo paslaugos teikiamos laikantis teisės aktuose ir Sutarties dokumentuose numatytų reikalavimų.

3. SUSIRINKIMAI

3.1. Projektavimo metu susirinkimai vyksta taip, kaip tai nurodyta Projektavimo užduotyje, o tuo atveju, jei susirinkimų tvarka nėra aptarta projektavimo užduotyje, susirinkimai vyksta pareikalavus vienai iš Šalių, ne vėliau kaip per tris (3) darbo dienas po atitinkamo el. pašto išsiųsto pranešimo kitai šaliai. Prireikus, Užsakovas turi teisę reikalauti, kad susirinkimas įvyktų nedelsiant. Tokiu atveju Projektuotojo dalyvavimas susirinkimuose yra privalomas.

3.2. Šalys gali surašyti susirinkimo protokolą, kurį pasirašo Šalių įgaliotieji atstovai. Šalims yra privalomi susirinkimų metu priimti sprendimai, užprotokuluoti ir pasirašyti Šalių atstovų.

4. PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ PERDAVIMAS – PRIĖMIMAS

4.1. Techninis projektas kartu su visa dokumentacija, kurią Projektuotojas Užsakovui turi perduoti

suteikęs Projektavimo paslaugas, perduodami Užsakovui Sutarties 2.3.6 punkte numatyta tvarka, Šalims pasirašant Perdavimo - priėmimo aktą.

4.2. Užsakovas per 5 (penkias) darbo dienas aktą pasirašo arba, jei turi pagrįstų pretenzijų dėl Projektavimo paslaugų, šias pretenzijas nurodo akte. Užsakovui motyvuotai atsisakius priimti paslaugas, sudaromas aktas, kuriame nurodomos pastabos ir jų pašalinimo protingas, bet ne trumpesnis kaip 3 d.d. terminas.

Tokiu

atveju

Priėmimo - perdavimo aktas pasirašomas po Projektuotojo tinkamai atliktų pataisymų.

4.3. Netikslumų ir trūkumų šalinimas neduoda pagrindo Projektuotojui pratęsti savo įsipareigojimų vykdymo termino.

4.4. Projektavimo paslaugos laikomos perduotomis ir Projektuotojas turi teisę pateikti Užsakovui PVM sąskaitą - faktūrą už suteiktas Projektavimo paslaugas, tik po to, kai visos Projektavimo paslaugos yra perduotos Užsakovui ir Užsakovas be pastabų pasirašo Priėmimo - perdavimo aktą.

4.5. Šalys šiuo aiškiai susitaria, kad Priėmimo - perdavimo akto pasirašymas neatima iš Užsakovo teisės reikšti pretenzijas Projektuotojui dėl Projektavimo paslaugų ir niekaip nesumažina ir nepanaikina Projektuotojo atsakomybės už nesuteiktas/netinkamai suteiktas Projektavimo paslaugas.

5. SUTARTIES KAINA IR ATSISKAITYMO TVARKA

5.1. Sutarties kaina - 8900,00 EUR (aštuoni tūkstančiai devyni šimtai eurų, 00 eur ct)/30729,92 Lt, su PVM, iš jų PVM - 1544,63 EUR (vienas tūkstantis penki šimtai keturiasdešimt keturi eurai, 63 eur ct)/5333,29 Lt.

5.2. Užsakovas įsipareigoja Projektuotojui sumokėti Sutarties kainą už tinkamai ir laiku vadovaujantis Sutarties nuostatomis suteiktas Projektavimo paslaugas. Šalys susitaria, kad į Sutarties kainą yra įtraukti visi Užsakovo pagal šią Sutartį mokami mokesčiai (įskaitant, bet neapsiribojant mokesčiais už pagal šią Sutartį sukurtus autorinius kūrinius) ir Sutarties kainos dydis nesikeičia per visą Sutarties vykdymo laikotarpį išskyrus, kai teisės aktais yra pakeičiamas Sutartyje nurodytoms Projektavimo paslaugoms taikomas pridėtinės vertės mokestis. Kai teisės aktais yra pakeičiamas Sutartyje nurodytoms Projektavimo paslaugoms taikomas pridėtinės vertės mokestis, Sutarties kaina perskaičiuojama tokiu dydžiu, koku pasikeitė (padidėjo arba sumažėjo) minimas mokestis. Sutarties kaina perskaičiuojama (didinama arba mažinama) ne vėliau kaip per 20 darbo dienų, įsigaliojus teisės aktams, reglamentuojantiems minėtą mokestį. Sutarties kainos perskaičiavimas įforminamas Sutarties šalių pasirašomu protokolu (susitarimu), kuriame užfiksuojamas perskaičiuota Sutarties kaina ir šio perskaičiavimo įsigaliojimo sąlygos.

5.3. Paslaugos priimamos šalims pasirašant Tarpinį priėmimo perdavimo aktą ir Priėmimo perdavimo aktą. Tarpinį priėmimo perdavimo aktą šalys pasirašo kartą per kalendorinį ketvirtį, Projektuotojui perduodant Užsakovui Eskizinį projektą. Projektuotojas turi teisę už suteiktas Projektavimo paslaugas Užsakovui pateikti sąskaitą-faktūrą tik po to, kai Užsakovas be pastabų pasirašo Tarpinį priėmimo - perdavimo aktą ar Perdavimo - priėmimo aktą. Pagal Tarpinį priėmimo perdavimo aktą apmokama iki 20 proc. nuo sutarties kainos dydžio suma, likusi sutarties kainos dalis apmokama po Perdavimo-priėmimo akto pasirašymo. Tikslią sutarties kainos dalį, apmokamą po Tarpinio perdavimo-priėmimo akto pasirašymo, nustato Užsakovas. Perdavimo priėmimo aktą šalys pasirašo, kai visos Projektavimo paslaugos yra perduotos, vadovaujantis šios Sutarties nuostatomis ir Užsakovas be pastabų pasirašo Perdavimo - priėmimo aktą. Šalys šiuo aiškiai susitaria, kad Priėmimo perdavimo aktai pasirašomi mokėjimo tikslais ir Užsakovas pasirašydamas juos nepatvirtina apie Projektavimo paslaugų kokybę.

5.4. Sąskaitą faktūrą Užsakovas apmoka Projektuotojui per 20 (dvidešimt) dienų po Tarpinio perdavimo-priėmimo akto pasirašymo ar Priėmimo - perdavimo akto pasirašymo ir sąskaitos faktūros gavimo, pavedimu į Projektuotojo atsiskaitomąją sąskaitą, nurodytą Sutartyje.

6. AUTORIŲ TEISĖS

6.1. Projektuotojas patvirtina, kad jam priklauso autorinė teisė architektūrinei grafikai ir kitiems kūriniams, taip pat jų tarpiniams etapams, kurie apsaugoti autorinėmis teisėmis ir kuriuos Projektuotojas

sukuria šios Sutarties pagrindą ir privalo perduoti Užsakovui. Be to Projektuotojas patvirtina, kad autorinė teisė šiems kūriniams yra išimtinė Projektuotojo teisė, kurios jis nesidalina su bendraautoriais, ir Projektuotojui priklausančių nuosavybės teisių jis neperleido bei nesuteikė teisės naudotis licencijos pagrindu trečiajam asmeniui.

6.2. Tuo atveju, jei Projektuotojo tvirtinimai, paminėti 6.1 punkte pasirodę neteisingi, ir dėl tos priežasties Užsakovas sudarys negaliojančius sandorius arba pažeis susitarimus su trečiaisiais asmenimis, Projektuotojas privalo atlyginti Užsakovui visą jam padarytą žalą ir kompensuoti visus susidariusius nuostolius.

6.3. Visi dokumentų originalai ir kopijos, kurias Užsakovas perdavė Projektuotojui, yra Užsakovo nuosavybė. Visa šioje Sutartyje aptarta ir Projektuotojo atlikta projektavimo medžiaga, dokumentai, jų fragmentai ir autorinės teisės į juos yra Užsakovo nuosavybė nuo atitinkamos projektavimo medžiagos, dokumentų, jų fragmentų perdavimo Užsakovui. Užsakovas turi teisę neribojant laike, teritorijoje, be papildomo atlyginimo ir be atskiro Projektuotojo sutikimo naudotis įgytomis pagal šią Sutartį autorių turtinėmis teisėmis. Projektuotojas garantuoja, kad Projektuotojas neturės ir nereikš jokių pretenzijų Užsakovui, jam naudojant, perdirbant, atgaminant, keičiant pagal šią Sutartį sukurtus kūrinius, ir minėtais veiksmai nebus pažeistos autorių garbė ar reputacija ir kitos autorių asmeninės neturtinės teisės į kūrinius.

6.4. Projektuotojas neturi teisės be raštiško Užsakovo sutikimo perduoti tretiesiems asmenims Techninio projekto ir kito Projektavimo paslaugų rezultato.

7. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

7.1. Užsakovas, uždelsęs atsiskaityti už tinkamai ir laiku suteiktas Projektavimo paslaugas šioje Sutartyje nustatytais terminais, Projektuotojui reikalaujant, moka Projektuotojui 0,03 % dydžio delspinigius nuo vėluojamos sumokėti sumos už kiekvieną uždelstą dieną.

7.2. Projektuotojas atsako už subteikėjų (jei tokie būtų samdomi) veiksmus taip, tarsi jie būtų paties Projektuotojo.

7.3. Projektuotojas, uždelsęs savo įsipareigojimų, numatytų šioje Sutartyje įvykdymą, Užsakovui reikalaujant, moka Užsakovui 0,1 % dydžio delspinigius, skaičiuojamus nuo visos Sutarties kainos, už kiekvieną darbo dieną bei atlygina Užsakovui visus dėl to patirtus pagrįstus nuostolius, jei tokių nuostolių nepadengia šiame punkte nurodyti delspinigiai.

7.4. Tuo atveju, jei Užsakovas nutraukia Sutartį šios Sutarties 9.4 punkte numatytais atvejais arba Projektuotojas nutraukia Sutartį, Projektuotojas įsipareigoja sumokėti Užsakovui 10 proc. dydžio baudą nuo bendros Sutarties kainos ir atlyginti visus Užsakovo dėl tokio Sutarties nutraukimo patirtus nuostolius, kurių nepadengia bauda. Šalys susitaria ir patvirtina, kad šiame punkte numatyta bauda bus laikoma minimaliais neginčytiniais Užsakovo dėl tokios Sutarties nutraukimo patirtais nuostoliais, kurių Užsakovas neturės pareigos įrodinėti.

7.5. Projektuotojas teisės aktų nustatyta tvarka visiškai atsako, t.y. atlygina visus nuostolius Užsakovui ir tretiesiems asmenims padarytus dėl Projektavimo paslaugų, įskaitant Techninio projekto trūkumų (klaidų), neatitikimo šiai Sutarčiai, Projektinei užduočiai, Eskiziniam projektui, Užsakovo pagal šią Sutartį pateiktiems reikalavimams ir/ar taikomiems teisės aktams, jei tokie trūkumai(klaidos) bus nustatyti darbų pagal parengtą objekto Techninį projektą vykdymo metu, ar po darbų atlikimo, naudojant šių darbų pagrindą sukurtą objektą per taikomų teisės aktų nustatytus tokiems darbams garantinius laikotarpius, bet visais atvejais ne trumpiau kaip dvidešimt keturis (24) kalendorinius mėnesius po šių darbų pabaigimo momento. Išaiškėjus Projektavimo paslaugų, įskaitant Techninio projekto klaidoms, neatitikimams šios Sutarties nuostatomis, Projektinei užduočiai, Eskiziniam projektui, Užsakovo pagal šią Sutartį pateiktiems reikalavimams ir/ar taikomiems teisės aktams, tokios klaidos, trūkumai turi būti pašalinami Projektuotojo sąskaita. Projektuotojui nesugebant ištaisyti savo klaidas per Užsakovo nurodytą protingą terminą, Užsakovas turi teisę užsakyti ištaisyti atitinkamas klaidas/trūkumus bet kurioje kitoje projektavimo firmoje, bet to visos su tuo susijusias Užsakovo išlaidas privalo kompensuoti Projektuotojas. Taip pat Projektuotojas atlygina Užsakovo visus nuostolius dėl bet kokių kitų šia Sutartimi Projektuotojo prisiimtų įsipareigojimų nevykdymo/netinkamo vykdymo. Projektuotojas neatsako už Projektavimo paslaugų defektus ir Techninio projekto trūkumus, kurie

atsirado dėl Užsakovo pateiktų neteisingų pradinių duomenų. Tuo atveju, jei taikomi teisės aktai nustato papildomą (šiam punkte nenumatytą) Projektuotojo, kaip projektuotojo, atsakomybę, tokia atsakomybė taip pat yra taikoma Projektuotojui.

7.6. Netesybų sumokėjimas ar nuostolių atlyginimas neatleidžia Šalių nuo įsipareigojimų pagal šią Sutartį vykdymo.

7.7. Už šios Sutarties įsipareigojimų netinkamą vykdymą arba neįvykdymą kaltoji Šalis privalo atlyginti kitai Šaliai pagrįstus nuostolius.

7.8. Visi Projektuotojo Užsakovui pagal šią Sutartį mokėtini delspinigiai, baudos, kiti mokėjimai Užsakovo pageidavimu gali būti išskaičiuojami iš Užsakovo Projektuotojui pagal šią Sutartį mokėtinų sumų.

7.9. Šalys neatsako už šioje Sutartyje prisiimtų įsipareigojimų nevykdymą arba netinkamą vykdymą, jeigu jos įrodo, kad Sutarties įsipareigojimai neįvykdyti ar netinkamai įvykdyti dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybių. Nenugalimos jėgos aplinkybės buvimas nustatomos Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka. Apie nenugalimos jėgos aplinkybes Sutarties šalis privalo pranešti nedelsiant, bet ne vėliau kaip 5 dienos nuo šių aplinkybių atsiradimo dienos, priešingu atveju ši šalis bus atsakinga už sutartinių įsipareigojimų neįvykdymą.

8. ŠALIŲ PAREIŠKIMAI IR GARANTIJOS

8.1. Šalys pareiškia ir garantuoja viena kitai, kad:

8.1.1. sudarydamos šią Sutartį ir vykdydamos ją, Šalys nepažeis jas saistančių teisės aktų, sandorių, administracinių aktų, teismų ar arbitražų sprendimų ar kitų įpareigojančių dokumentų, taip pat akcininkų, kreditorių ar trečiųjų asmenų teisių ar teisėtų interesų.

8.1.2. Šalys pareiškia, kad neprisiims jokių įsipareigojimų, nenumatytų šioje Sutartyje, kurie kliudytų ar darytų negalimu Sutarties sudarymą.

8.1.3. nėra pateikta jokių ieškinio pareiškimų, nagrinėjama jokių bylų ar pradėta procesinių veiksmų prieš Šalį ar jai gresiančių, kurie gali turėti įtakos šios Sutarties galiojimui, ar šia Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų vykdymui;

8.1.4. ši Sutartis yra sudaryta laisva abiejų Šalių valia, nenaudojant apgaulės ar spaudimo, dėl kurio Šalys būtų priverstos sudaryti šį sandorį. Šalys buvo geranoriškos ir sąžiningos viena kitos atžvilgiu, rengdamos ir pasirašydamos šią Sutartį, Šalys atskleidė viena kitai visą joms žinomą informaciją, turinčią esminės reikšmės šios Sutarties sudarymui ir jos vykdymui, ir sąmoningai nepateikė viena kitai jokios klaidinančios informacijos. Ši Sutartis sudaryta vadovaujantis sąžiningumo, teisingumo, protingumo ir Šalių lygiateisiškumo principais, visos šios Sutarties sudarymo aplinkybės Šalims žinomos. Visos šios Sutarties sąlygos buvo individualiai Šalių aptartos ir kiekviena Šalis galėjo daryti įtaką jas nustatant.

8.1.5. Papildomai Projektuotojas pasirašydamas Sutartį patvirtina ir garantuoja, kad: Projektuotojas/jo darbuotojai, atliekantys Projektavimo paslaugas/darbus, turi licenzijas ir patirtį, reikalingą Sutarčiai vykdyti, turi žinių, kurias pagal taikytinus teisės aktus privalo turėti projektuotojas.

9. SUTARTIES ĮSIGALIOJIMAS, KEITIMAS, PASIBAIGIMAS

9.1. Ši Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo momento ir galioja 6 (šešis) mėnesius nuo Sutarties pasirašymo dienos, išskyrus tas nuostatas, kurios pagal savo esmę turi likti galioti Sutarčiai pasibaigus, įskaitant, bet neapsiribojant nuostatomis reglamentuojančiomis šalių atsakomybę, atsiskaitymą. Jei ši Sutartis yra nutraukiama remiantis joje numatytais pagrindais, visi kiti Šalių įsipareigojimai pagal Sutartį netenka galios, išskyrus tas Sutarties nuostatas, kurios pagal savo esmę lieka galioti ir po jos nutraukimo, įskaitant nuostatas dėl atsiskaitymo, atsakomybės.

9.2. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias Sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatymo 3 straipsnyje nustatyti principai ir tikslai.

9.3. Sutartis gali būti nutraukta prieš terminą Šalių rašytiniu susitarimu.

9.4. Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti šią Sutartį, įspėdamas apie tai Projektuotoją

prieš 10 (dešimt) kalendorinių dienų iki numatomo Sutarties nutraukimo, jeigu:

9.4.1. Projektuotojas nepradeda laiku vykdyti Sutarties arba Projektavimo paslaugas teikia taip lėtai, kad juos baigti iki šioje Sutartyje numatytų terminų pabaigos pasidaro aiškiai negalima;

9.4.2. Projektuotojas šioje Sutartyje numatytus įsipareigojimus vykdo iš esmės netinkamai (pvz., neatsižvelgia į Užsakovo pagrįstas pastabas bei nurodymus, viršija savo įgalinimus, atskleidžia konfidencialią informaciją);

9.4.3. Projektuotojui pagal teisės aktų nuostatas yra apribojami, sustabdomi ir/ar panaikinami leidimai, atestacijos ir/ar licencijos atlikti darbus, paslaugas, dėl kurių atlikimo ir sudaroma ši Sutartis;

9.4.4. Projektuotojas bankrutuoja, yra restruktūrizuojamas;

9.4.5. Nevykdo/netinkamai vykdo Sutarties 2.4.3. punkte numatyto įsipareigojimo;

9.4.6. Kitaip iš esmės pažeidžia Sutartį.

9.5. Užsakovas turi teisę vienašališkai neteisimine tvarka nutraukti Sutartį iš anksto raštu apie tai įspėjęs Projektuotoją ir apmokėjęs Projektuotojui už tinkamai ir laiku suteiktas iki Sutarties nutraukimo momento Projektavimo paslaugas. Šalys susitaria, kad Projektuotojas tokiu atveju neturės teisės reikalauti Užsakovo jokių nuostolių atlyginimo ir/ar baudų sumokėjimo, taikyti kitų sankcijų, atsakomybės.

9.6. Nutraukus šią Sutartį Sutartyje numatytais pagrindais ir tvarka Projektuotojas privalo ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų nuo Sutarties nutraukimo, perduoti Užsakovui visą Sutarties vykdymo metu parengtą Techninio projekto projektinę dokumentaciją, įskaitant eskizus, bei visos dokumentacijos, įskaitant brėžinius, elektronines versijas.

9.7. Teisės ir pareigas, kylančias iš šios Sutarties, Šalys turi teisę perleisti kitiems asmenims, tikrai raštu gavusios išankstinį kitos Šalies sutikimą.

9.8. Jei viena iš šios Sutarties sąlygų yra ar tampa negaliojančia, tai neturi įtakos kitų šios Sutarties nuostatų galiojimui. Negaliojanti sąlyga turi būti pakeista kita galiojančia sąlyga, kuri būtų artimiausia pakeičiamos sąlygos reikšmei.

10. TAIKYTINA TEISĖ IR TEISMŲ JURISDIKCIJA

10.1. Šios Sutarties sudarymui, galiojimui, vykdymui, aiškinimui ir nutraukimui yra taikoma Lietuvos Respublikos teisė.

10.2. Ginčus, susijusius su šia Sutartimi, šalys siekia išspręsti derybų būdu. Nepavykus pasiekti susitarimo derybomis, ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos teismuose. Jei taikomi teisės aktai nedraudžia Šalims susitarti dėl bylų teisingumo, ieškinys turi būti pareiškiamas teismui pagal Užsakovo buveinės adresą.

11. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

11.1. Sutarties šalys pareiškia, kad yra susipažinusios su visais šioje Sutartyje nurodytais jos priedais ir dėl minėtų dokumentų neturi jokių pretenzijų.

11.2. Šalys įsipareigoja išlaikyti informacijos, kurią Šalys suteikė viena kitai vykdydamos Sutartį, taip pat Sutarties turinio konfidencialumą ir be išankstinio raštiško kitos Šalies sutikimo neatskleisti tokios informacijos trečiosioms šalims, išskyrus įstatymų numatytus privalomus atvejus. Projektuotojas įsipareigoja užtikrinti, kad konfidencialumo įsipareigojimo taip pat laikysis ir visi su Projektuotoju susiję asmenys, įgalioti specialistai ir/arba subteikėjai

11.3. Sutarties vykdymo klausimais Šalis atstovauja:

11.3.1. Užsakovo atstovas Sutarties vykdymui: Marius Lomanas tel.: 869977840, el. paštas: m.lomanas@vtdko.lt;

11.3.2. Projektuotoją atstovas Sutarties vykdymui: Mindaugas Šimkus tel.: 8 5 244 0155, el.paštas: info@miestorenovacija.lt.

11.4. Sutartis sudaryta dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną kiekvienai šaliai.

11.5. Sutartis laikoma pasirašyta tą dieną, kai Sutartį pasirašo paskutinioji Šalis. Tuo atveju, jei prie

abiejų Šalių parašų nėra nurodytos Sutarties pasirašymo datos, Sutarties pasirašymo data laikoma Sutarties sudarymo data.

11.6. Visi pranešimai, kuriuos leidžiama ar privaloma pateikti pagal šią Sutartį, yra laikomi tinkamai įteiktais, jei jie įteikiami asmeniškai pasirašytinai arba registruotu laišku.

11.7. Sutarties priedai:

11.7.1. Priedas Nr. 1 - Projektinė užduotis;

11.7.2. Priedas Nr. 2 – 2015 m. sausio 19 d. UAB „Miesto renovacija“ pasiūlymas;

11.7.3. Priedas Nr. 3 - Žemės sklypo planas;

11.8. **Šalių adresai ir rekvizitai.** Šalys šią Sutartį perskaitė, suprato ir, kaip visiškai atitinkančią jų valią ir ketinimus, pasirašė:

UŽSAKOVAS:

Vilniaus technologijų ir dizaino kolegija
Antakalnio g. 54, LT-10303 Vilnius
Įmonės kodas 111967673
Ne PVM mokėtoja
Tel. (8~5) 234 15 24, faks. (8~5) 234 37 69
A/s. LT20 7300 0100 7414 2810
AB bankas "Swedbank", kodas 73000
El. paštas info@vtdko.lt

Direktorė *Lucija Nijolė Kikutienė*

A.V.

2015-02-03

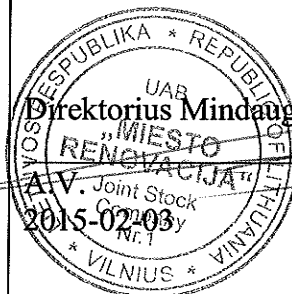


PROJEKTUOTOJAS

UAB „Miesto renovacija“
Linkmenų g. 5, LT-09300 Vilnius
Įmonės kodas 301533164
PVM mok. kodas LT100003780910
Tel. (8 5 244 0155)
A/s LT26 4010 0424 0392 5888, DNB Nord bankas
A/s LT14 2140 0300 0119 3077, Nordea bankas
El. paštas info@miestorenovacija.lt

Direktorius *Mindaugas Šimkus*

AIV. Joint Stock
Company
2015-02-03



Ukio tarnybos vadovas
Marius Lomanas

Teisės skyriaus vadovė
Aurelija Prichodko

Viešųjų pirkimų skyriaus
vedėja
Lina Barškėtienė

Vyriausybės buhalterė
Asta Malinauskienė

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

SKLYPO, ESANČIO OLANDŲ G. 16, VILNIUS, TERITORIJOS PRIE PASTATŲ SUTVARKYMO IR DALINIO PAMATŲ HIDROIZOLIAVIMO TECHNINIS PROJEKTAS

UŽDUOTIS PROJEKTAVIMUI

1. BENDROJI DALIS

- 1.1. Projekto pavadinimas: „Sklypo, esančio Olandu g. 16, Vilniuje, teritorijos prie pastatų sutvarkymo ir dalinio pamatų hidroizoliavimo, statybos techninis projektas
- 1.2. statybos vieta: Olandų g. 16, Vilnius;
- 1.3. sklypo kadastrinis numeris: 0101/0043:166 Vilniaus m.;
- 1.4. paslaugų vykdymo etapai: techninis projektas;
- 1.5. statybos rūšis: nauja statyba;
- 1.6. statinio kategorija: ypatingi statiniai;
- 1.7. statinio projekto pagrindas: Projektavimo paslaugų sutartis.
- 1.8. Užsakovas: Vilniaus technologijų ir dizaino kolegija, Antakalnio g. 54, Vilnius (toliau tekste - Užsakovas);

1.9. Projektavimo paslaugų apimtys:

- 1.9.1. Įprastos paslaugos, kurias projektuotojas (toliau tekste – Projektuotojas) privalo atlikti pagal statybos įstatymą ir normatyvinius dokumentus.
- 1.9.2. Reikalavimai pastato aplinkai ir pastatui:

Reikalinga parengti techninį projektą ir suprojektuoti sklypo, esančio Olandu g. 16, Vilnius, teritorijos prie pastatų sutvarkymo ir pastato (unikalus Nr. 1094-0258-8010) pietinės dalies pamatų hidroizoliavimui atlikti reikalingus statybos darbus. Apie pastatus iš rytinės ir šiaurinės dalies turi būti suprojektuota: mašinų stovėjimo aikštelės, šaligatviai, atraminės sienelės, grindiniai ar galimos vejės.

Pagal 2014 m. rugsėjo 30 d. išduotas UAB „Grinda“ technines sąlygas Nr. 14/212, būtina suprojektuoti žemės sklypo (kad. Nr. 0101/0043:166), esančio Olandų g. 16, Vilniuje, 2.1075 ha ploto teritorijoje naują paviršinių nuotekų (lietaus) sutvarkymo sistemą, paklojant naujus lietaus nuotakynės tinklus ir prijungiant juos prie magistralinių inžinerinių tinklų. Žemės sklypo pagal 2004 m. lapkričio 23 d. Valstybinę žemės panaudos sutartį Nr. K01/2004-1394 suteikimo naudotis žemės sklypo pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis, žemės naudojimo būdas ir pobūdis: kitos paskirties žemė: visuomeninės paskirties teritorija (mokymo, mokslo, švietimo įstaigoms statyti ir eksploatuoti). Žemės sklypas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje), kadangi įeina į urbanistikos paminklo UV-70 apsauginę zoną, todėl projektuojant būtina laikytis reglamento reikalavimų. Keičiant sklypo tvarkymo režimą, vadovautis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo ir Lietuvos Respublikos statybos įstatymais ir kitais teisės aktais. Projektuojant paviršinių nuotekų (lietaus) sutvarkymo sistemą būtina vadovautis Aplinkos ministro 2007-04-02 įsakymo Nr. ID-193 „paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentas“ reikalavimais. Projektuojamoje teritorijoje galioja specialiosios apsaugos zonos: elektros linijų, nekilnojamųjų kultūros vertybių, vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių, šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų ir ryšių linijų.

Kitos paslaugos:

- Užsakovui įgaliojus visų projektavimui reikalingų topografinių, inžinerinių, geodezinių ir geologinių tyrinėjimo dokumentų užsakymas, suderinimas ir gavimas;

- Nacionalinės žemės tarnybos leidimo projektuoti ir statyti inžinerinius tinklus valstybės žemėje gavimas;
- Statybas leidžiančių dokumentų gavimas;
- Dalyvavimas organizuojant statybų užbaigimo aktų pasirašymo procedūras.

1.9.3. Projektavimo etapai:

Projektavimo darbai suskirstyti į etapus, kurie pradedami vykdyti po projektavimo sutarties pasirašymo:

- parengiamas techninis projektas;
- atliekamas parengto techninio projekto derinimas, ekspertizių užsakymas ir projekto koregavimas pagal gautas pastabas, po teigiamų bendrosios ekspertizės išvadų Užsakovo techninio projekto patvirtinimas;

1.9.4. Pagrindiniai normatyviniai dokumentai, kuriais vadovaujantis rengiamas techninis projektas:

- Lietuvos Respublikos statybos įstatymas;
- Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas;
- Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos įstatymas;
- Nekilnojamųjų kultūros vertybių įstatymas;
- Galiojantys Statybos techniniai reglamentai (STR), techninių ir specialiųjų reikalavimų normatyviniai dokumentai, įforminimo normatyviniai dokumentai.
- Kiti susiję teisės aktai.

1.9.5. Pastato techninio projekto apimtys ir detalumas:

- Sklypo topo nuotrauka;
- Žvalgybiniai geologiniai tyrimai gruntinio vandens lygio nustatymui (pagal poreikį);
- Bendroji;
- Sklypo plano dalis (numatyti naujas dangas, dalinį pamatų hidroizoliavimą);
- Architektūros – konstrukcinė dalis;
- Lietaus nuotekų su drenažo tinklais dalis;
- Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis;
- Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis;
- Kitos projekto dalys, reikalingos techninėje užduotyje nustatytiems tikslams pasiekti ir statybos rangos darbams tinkamai atlikti – pagal poreikį.

2. REIKALAVIMAI STATINIO ARCHITEKTŪRAI IR KONSTRUKCIJOMS

2.1. STATINIO ARCHITEKTŪRA IR KONSTRUKCIJOS

2.1.1. Pamatai. Žemės darbai

Suprojektuoti pastato Mokomojo korpuso, unikalus Nr. 1094-0258-8010, pietinėje dalyje pamatų hidroizoliaciją ir gruntinio vandens drenažo sistemą. Esami pamatai po pastato laikančiomis konstrukcijomis turi būti apsaugoti nuo iš išorės patenkančios drėgmės.

3. REIKALAVIMAI INŽINERINIŲ SISTEMŲ PROJEKTAVIMUI

3.1. LIETAUS NUOTEKŲ ŠALINIMAS

3.1.1. Kritulių vandens kanalizacija

Lietaus ir sniego tirpsmo vanduo nuo pastatų stogų, kietų dangų šiuo metu yra nuvedamas mišriai t.y. paviršiniu ir požeminiu būdu. Esant techninėms galimybėms, lietaus kanalizacija projektuojama su tarpine lietaus vandens talpykla ir pajungiama į Olandų gatvėje esantį d 800 mm lietaus nuotakyną. Talpykloje sukauptas lietaus vanduo bus naudojamas pastato teritorijos priežiūrai, tam tikslui numatyti vandens kėlimo ir laistymo įrangą.

4. SKLYPO PLANAS

Normatyviniai dokumentai, kurių pagrindu rengiami projektiniai sprendiniai, turi būti nurodyti projekto dalies aiškinamajame rašte.

4.1. Bendroji dalis

Techninis projektas turi būti rengiamas vadovaujantis:

- esama situacija;
- šioje užduotyje pateiktais nurodymais;
- projektavimo praktika.

Techninis projektas turi būti atliktas taip, kad būtų numatyti visi reikalingi darbai ir medžiagos. Į techninio projekto sudėtį turi įeiti: aiškinamasis raštas, techninė specifikacija, brėžiniai, sąnaudų žiniaraščiai ir samatiniai skaičiavimai.

Ruošiant techninį projektą dangų konstrukcijos turi būti paskaičiuotos pagal numatomą automobilių stovėjimo kiekį, esamų gruntų geologiją, gruntinio vandens lygį ir kt. Įvažiavimui į teritoriją suprojektuoti nuotoliniu būdu valdomus vartus.

4.2. Žemės darbai

Techniniame projekte turi būti įvertinti reikalingi žemės darbai (nukasimas, užpylimas ar kt.) jų kiekiai, taip pat augalinio grunto (jei yra) nukasimas, perstūmimas, sandėliavimas ar išvežimas; šlaito nukasimas įrengiant atramines sienutes.

5. PROJEKTO DERINIMAS SU UŽSAKOVU

- Kiekvieną savaitę sutartu laiku derinti projektuojamus ir kitus sprendinius su Užsakovu arba jo paskirtu atstovu.

6. UŽSAKOVUI PATEIKIAMŲ PROJEKTO KOMPLEKTŲ SKAIČIUS IR KITI NURODYMAI

Užsakovui pateikiami 5 (penki) suderinto ir patvirtinto techninio projekto egzemplioriai bei jo skaitmeninė laikmena (vektoriniame *.dwg, *.doc, *.exel formatuose).

7. UŽSAKOVO PATEIKIAMŲ PROJEKTUOTOJUI - PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTAI

- Valstybinės žemės panaudos sutartis.
 - Registrų centro išrašas, pažymėjimas apie teisinį įregistravimą.
-



Konkurso sąlygų 2 priedas

VILNIAUS TECHNOLOGIJŲ IR DIZAINO KOLEGIJA
(Adresatas (Perkančioji organizacija))

PASIŪLYMAS PO DERYBŲ
(2 pirkimo dalis)

**DĖL SKLYPO OLANDŲ G. 16, VILNIUJE, TERITORIJOS PRIE PASTATŲ SUTVARKYMO
IR DALINIO PAMATŲ HIDROIZOLIAVIMO STATYBOS TECHNINIO PROJEKTO
PARENGIMO PASLAUGŲ PIRKIMO**

2015-01-19 Nr. 2.1.2-004

(Data)

Vilnius

(Sudarymo vieta)

Paslaugų teikėjo pavadinimas ir įmonės kodas (jeigu tai ūkio subjektų grupė veikianti jungtinės veiklos sutarties pagrindu, nurodyti visų partnerių pavadinimus)	UAB „Miesto renovacija“
Paslaugų teikėjo adresas ir pašto kodas (jeigu pasiūlymą teikia ūkio subjektų grupė, nurodyti partnerių adresus)	Linkmenų g. 5, Vilnius, LT-09300
PVM mokėtojo kodas (jeigu pasiūlymą teikia ūkio subjektų grupė, nurodyti partnerių PVM mokėtojų kodus)	LT100003780910
Banko pavadinimas, banko kodas, sąskaitos numeris (jeigu pasiūlymą teikia ūkio subjektų grupė, nurodyti partnerių banko pavadinimus ir sąskaitos numerius)	Nordea, b.k. 21400, A. s. LT 14 2140 0300 0119 3077
Už pasiūlymą atsakingo asmens vardas, pavardė	Mindaugas Šimkus
Telefono numeris	8 5 244 0155
Fakso numeris	8 5 244 0155
El. pašto adresas ir interneto svetainės adresas	info@miestorenovacija.lt; www.miestorenovacija.lt

Mes siūlome šias paslaugas ir pažymime, kad siūlomų paslaugų savybės visiškai atitinka šiose konkurso sąlygose nustatytus reikalavimus:

Eil.	Pavadinimas	Kaina Lt, be PVM	Kaina Eur, be
------	-------------	------------------	---------------

Uždaroji akcinė bendrovė "Miesto renovacija"
Linkmenų g. 5, 09300 Vilnius
Tel.: 8-5 2440155
Faks.: 8-5 2478824

Įm. k. 301533164
PVM mok. kodas: LT100003780910
www.miestorenovacija.lt
El. p. info@miestorenovacija.lt

Nordea banko A. s. LT 14 2140 0300 0119 3077
DNB NORD banko A. s. LT26 4010 0424 0392 5888
Įmonė įregistruota Juridinių asmenų registre
VĮ Registrų centras

Nr.			PVM
1.	Sklypo, esančio Olandų g. 16, Vilniuje, teritorijos prie pastatų sutvarkymo ir dalinio pamatų hidroizoliavimo statybos techninio projekto parengimo paslaugos	25396,63	7355,37
	<i>PVM suma</i>	5333,29	1544,63
	<i>Iš viso suma litais / eurai su PVM</i>	30729,92	8900,00

Bendra pasiūlymo kaina Lt (litais), įskaitant visas be išimties išlaidas ir mokesčius, taip pat PVM, yra - 30729,92 Lt (trisdešimt tūkstančių septyni šimtai dvidešimt devyni litai, 92 ct), iš jų PVM sudaro 5333,29 Lt (penki tūkstančiai trys šimtai trisdešimt trys litai, 29 ct).

Bendra pasiūlymo kaina Eur (eurai), įskaitant visas be išimties išlaidas ir mokesčius, taip pat PVM, yra - 8900,00 Eur (aštuoni tūkstančiai devyni šimtai eurų, 00 eur ct), iš jų PVM sudaro 1544,63 Eur (vienas tūkstantis penki šimtai keturiasdešimt keturi eurai, 63 eur ct).

Tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus Paslaugų teikėjui nereikia mokėti PVM, jis tą lentelės skilčių nepildo ir nurodo priežastis, dėl kurių PVM nemoka.

Sutartinių įsipareigojimų vykdymui bus pasitelkti šie subteikėjai:

Eil. Nr.	Subteikėjo pavadinimas, įmonės kodas, adresas, telefonas	Subteikėjo tiekiamų prekių aprašymas	Subteikėjui perduota sutartinių įsipareigojimų dalis %
	Nepasitelkiami		

PASTABA.

1. Jei subteikėjai nepasitelkiami lentelės pirmoje eilutėje rašyti: „Nepasitelkiami“.

Konfidencialią informaciją pasiūlyme sudaro šie dokumentai ir informacija:

Eil. Nr.	Dokumentų pavadinimas	Dokumento lapų skaičius
----------	-----------------------	-------------------------

Pasiūlymas galioja iki termino nustatyto konkurso sąlygose (5.11. punktas)

Direktorius

Mindaugas Šimkus

Paslaugų teikėjo arba jo įgalioto asmens pareigų pavadinimas

Parašas

Vardas, pavardė

3895

132-A-15

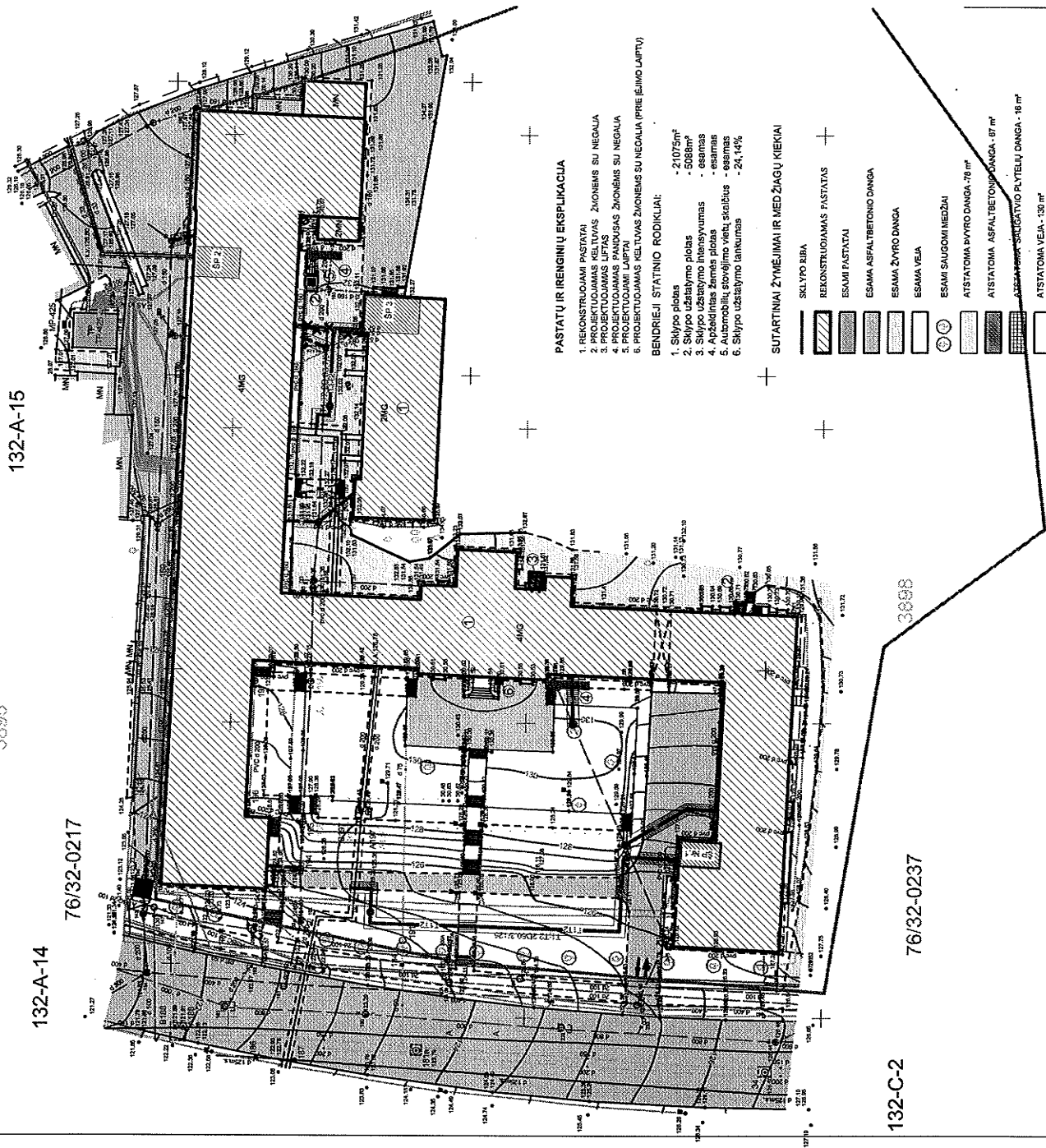
132-A-14

76/32-0217

132-C-2

76/32-0237

3898



PASTATŲ IR ĮRENGINIŲ EKSPLIKACIJA

1. REKONSTRUOJAMAS PASTATAS
2. PROJEKTUOJAMAS KELTUVAS ŽVONIKAMS SU NEGALIA
3. PROJEKTUOJAMAS LIFTAS
4. PROJEKTUOJAMAS PANDUSAS ŽVONIKAMS SU NEGALIA
5. PROJEKTUOJAMAS LAIPTAI
6. PROJEKTUOJAMAS KELTUVAS ŽVONIKAMS SU NEGALIA (PRIE ĮJIMO LAIPTŲ)

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI:

1. Sklypo plotas - 21075m²
2. Sklypo užstatymo plotas - 5088m²
3. Sklypo užstatymo intensyvumas - esamas
4. Apskaidintas žemės plotas - esamas
5. Automobilų stovėjimo vietų skaičius - esamas
6. Sklypo užstatymo laukumas - 24,14%

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI IR MEDŽIAGŲ KIEKIAI

—	SKLYPO RIBA	+
▨	REKONSTRUOJAMAS PASTATAS	+
▩	ESAMI PASTATAI	+
▧	ESAMA ASFALTBETONINĖ DANGA	+
▦	ESAMA ŽVYRO DANGA	+
▤	ESAMA VEJA	+
⊙	ESAMI SAUGOMI MEDŽIAI	+
▨	ATSTATOMA BLYVRO DANGA - 78 m ²	+
▩	ATSTATOMA ASFALTBETONINĖ DANGA - 57 m ²	+
▧	ATSTATOMA SKLĖTAVIO PLYTELŲ DANGA - 16 m ²	+
▦	ATSTATOMA VEJA - 130 m ²	+