

STATYBOS DARBŲ RANGOS SUTARTIS

2018 m. liepos 4 d. Nr. 16-38

Utena

Utenos rajono savivaldybės administracija, atstovaujama administracijos direktoriaus pavaduotojos, pavaduojančios direktorių, Zitos Ringelevičienės, veikiančios pagal administracijos nuostatus, (toliau – Užsakovas) ir UAB „Aukštaitijos traktas“, atstovaujama direktoriaus Ričardo Puodžiuko, veikiančio pagal bendrovės įstatus (toliau – Rangovas), ir toliau kartu vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi, sudarė šią Statybos darbų rangos sutartį (toliau – Sutartis).

1. SĄVOKOS

- 1.1. **Darbai** – darbai, kuriuos pagal Sutartį privalo atlikti Rangovas.
- 1.2. **Darbo diena** – bet kuri savaitės diena nuo pirmadienio iki penktadienio imtinai, išskyrus tuos atvejus, kai pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus tokia savaitės diena yra pripažįstama švenčių diena.
- 1.3. **Užsakovo darbo valandos** – darbo dienomis pirmadienį – ketvirtadienį nuo 8.00 val. iki 17.00 val., penktadienį nuo 8.00 val. iki 15.45 val. Šioje Sutartyje numatyti Darbai vykdomi darbo valandomis, išskyrus tuos atvejus, kai Sutartyje numatyta kitaip.
- 1.4. **Darbų atlikimo terminas** – laikas, skaičiuojamas nuo Darbų pradžios iki Statybos užbaigimo akto pasirašymo dienos, įskaitant Darbų perdavimą Užsakovui ir atliktus baigiamuosius bandymus, kurių rezultatai yra teigiami.
- 1.5. **Darbų perdavimo-priėmimo aktas** – dokumentas, įforminantis Darbų perdavimą-priėmimą, pasirašomas prieš surašant baigto statyti (rekonstruoti) statinio Statybos užbaigimo dokumentus.
- 1.6. **Išlaidos** – visos pagrįstai Statybvietyje ar už jos ribų patirtos Rangovo tiesioginės ir netiesioginės išlaidos, susijusios su Sutartyje numatytais Darbais. Į išlaidas negali būti įskaičiuojamos negautos pajamos.
- 1.7. **Įranga** – prietaisai ir mechanizmai, sudarantys Darbus ar jų dalį.
- 1.8. **Medžiagos** – visa tai, kas turi sudaryti Darbus ar jų dalį (išskyrus Įrangą).
- 1.9. **Rangovo įrengimai** – visi prietaisai, mechanizmai, transporto priemonės bei kiti daiktai, reikalingi Darbams vykdyti, užbaigti ir bet kuriems defektams ištaisyti. Rangovo įrengimams nepriskiriama Įranga, Medžiagos ir visi kiti daiktai, skirti sudaryti Darbus ar jų dalį.
- 1.10. **Rangovo personalas** – visas personalas, kurį Rangovas įdarbina Statybvietyje, tarp jų gali būti darbininkai, padedantys Rangovui vykdyti Darbus.
- 1.11. **Statinio statybos techninės priežiūros vadovas** – asmuo, paskirtas Užsakovo organizuoti statinio statybos techninę priežiūrą, kurios tikslas – kontroliuoti, ar statinys statomas pagal Projektą, ar statybos metu laikomasi Sutarties sąlygų, LR teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimų.
- 1.12. **Statybos užbaigimo aktas** – STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ nustatyta tvarka surašytas dokumentas, patvirtinantis, kad statinys pastatytas ar rekonstruotas pagal Projekto sprendinius.
- 1.13. **Statybvietyje** – Darbų vykdymo vieta ar vietos, į kurias turi būti pristatoma Įranga bei Medžiagos, ir kurios ribos apibrėžiamos perduodant Rangovui statybvietytės priėmimo – perdavimo aktu Statybvietyje.
- 1.14. **Subrangovas** - asmuo Rangovo nurodytas pasiūlyme viešajam pirkimui ir/ar Sutartyje, įvardintas kaip Subrangovas, paskirtas Rangovo vykdyti dalį Darbų.
- 1.15. **Sutarties kaina** - suma, kuri turi būti sumokėta Rangovui už savalaikį, tinkamą bei pagal Sutartį Darbų vykdymą, įskaitant visus mokesčius ir kitas Rangovo patiriamas su Sutarties vykdymu susijusias išlaidas, įskaitant išlaidas dėl sąskaitų-faktūrų ir kitų atsiskaitymo dokumentų

pateikimo naudojantis informacine sistema „E. sąskaita“.

1.16. **Sutarties kainos peržiūra (toliau – peržiūra)** – sutarties kainos pakeitimas, atliekamas dėl kainų lygio pokyčio, mokesčių, minimalaus darbo užmokesčio dydžio pasikeitimo bei kitų objektyvių aplinkybių.

1.17. **Sutarties vertė** – pirkimo objekto naudingumo, gerumo pinigine išraiška, skaičiuojama be PVM.

1.18. **Užsakovo personalas** – visi Užsakovui dirbantys asmenys arba įgalioti Užsakovo, taip pat kitas personalas, apie kurį Užsakovas pranešė Rangovui kaip apie Užsakovo personalą.

1.19. **Veiklų sąrašas (Darbų atlikimo grafikas)** – Darbų grupių (etapų) sąrašas, užpildytas Rangovo siūlomomis Darbų dalių kainomis ir Darbų dalių atlikimo terminais.

1.20. Kitos vartojamos sąvokos atitinka sąvokas, vartojamas Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse, Lietuvos Respublikos statybos įstatyme ir Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme.

2. SUTARTIES DALYKAS, OBJEKTAS IR TERMINAI

2.1. Sutarties pavadinimas – „Bangelės gatvės, Utenoje, kapitalinis remontas“.

2.2. Sutarties dalykas - Šia Sutartimi Rangovas per Sutartyje nustatytą Darbų atlikimo terminą:

2.2.1. atlikti Bangelės gatvės, Utenoje, kapitalinio remonto darbus (toliau – Darbai) kaip numatyta Sutartyje bei, esant reikalui, ištaisyti Darbų defektus;

2.2.2. o Užsakovas sudaro Rangovui būtinas sąlygas Darbams atlikti, Sutartyje numatyta tvarka priimti Darbų rezultatą ir sumokėti Rangovui Sutarties kainą.

2.3. Sutarties objektą sudarantys darbai:

2.3.1. Suprofiluoti žvyro pagrindus pridodant naujų medžiagų - ne mažiau 120 m², ne daugiau 140 m²;

2.3.2. Paaukštinti ne mažiau 6 vnt., ne daugiau 8 vnt. šulinio angų;

2.3.3. Įrengti 6 cm storio asfaltbetonio dangos iš asfaltbetonio mišinio AC 16 PD - ne mažiau 125 m², ne daugiau 135 m²;

2.3.4. Įrengti 6 cm storio kelkraščių dangos iš žvyro mineralinių medžiagų mišinio 0/32 - ne mažiau 25 m², ne daugiau 27 m².

2.4. Sutarties pradžia – Sutarties įsigaliojimo diena.

2.5. Sutartis įsigalioja nuo Sutarties Šalių pasirašymo ir užregistravimo Užsakovo dokumentų valdymo sistemoje dienos ir galioja 12 mėnesių.

2.6. Rangovas Darbus pradeda nuo Sutarties įsigaliojimo dienos, atsižvelgdamas į Sutarties 5.1.3 ir 5.17 punktų nuostatas, ir baigia per 11 mėnesių nuo Sutarties įsigaliojimo dienos.

3. BENDROSIOS NUOSTATOS

3.1. Šalių teisių ir pareigų pagrindas yra ši Sutartis, Lietuvos Respublikos Statybos įstatymas, Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymas ir kiti Lietuvos Respublikos įstatymai.

3.2. Šiame punkte pateikiami Sutartį sudarantys dokumentai, kurie turi būti suprantami kaip paaiškinantys vienas kitą. Tuo tikslu nustatomas toks dokumentų pirmumas:

3.2.1. Viešojo pirkimo dokumentai;

3.2.2. Techninė specifikacija - užduotis;

3.2.3. Šios Sutarties sąlygos;

3.2.4. Veiklų sąrašas (Darbų atlikimo grafikas).

3.3. Sutartis laikoma tinkamai įvykdyta, kai Rangovas pateikia Užsakovui tinkamai ir laiku atliktus darbus ir visus su darbais susijusius duomenis bei dokumentaciją, o Užsakovas juos priima ir pasirašo Statybos užbaigimo dokumentus bei apmoka šios Sutarties 9.8. p. nustatyta tvarka.

3.4. Sutarties neesminės sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu gali būti keičiamos tik Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnyje nurodytais atvejais. Neesminių Sutarties sąlygų pakeitimai įforminami šalių rašytiniais susitarimais, kurie yra neatsiejama Sutarties dalis.

3.5. Visi su Sutartimi susiję pranešimai, prašymai, kiti dokumentai ar susirašinėjimas turi būti siunčiami faksu, paštu arba elektroniniu paštu, jų originalus visais atvejais įteikiant Užsakovui ir (ar) Rangovui pasirašytinai ar siunčiant registruotu/kurjeriniu paštu kiekvienam iš jų Sutartyje nurodytu adresu. Apie savo adresu ar kitų rekvizitų pasikeitimą kiekviena Šalis nedelsdama, tačiau ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo minėto pasikeitimo dienos, raštu privalo pranešti kitai Šaliai. Šalių adresai susirašinėjimui nurodyti šios Sutarties 16.2. punkte.

3.6. Šalių viena kitai pagal šią Sutartį suteikta informacija laikoma komercine paslaptimi, jei tai nurodoma ją perduodant.

3.7. Šalys apie įsipareigojimų nevykdymą ar netinkamą vykdymą privalo viena kitai pranešti raštu, nurodydamos, kokie sutartiniai įsipareigojimai yra nevykdomi arba netinkamai vykdomi ir pareikalauti jų tinkamo vykdymo.

3.8. Sutarties Šalys sutarė, kad Sutarties sąlygos, įvardintos Sutarties 2.1-2.2, 2.4, 3.1 – 3.7, 3.11, 4.1-4.3, 5.1-5.2, 5.4-5.16, 5.18, 7.1, 8.1-8.3, 9.2-9.4, 9.7, 9.8, 9.10-9.11, 11.1-11.2, 12.2, 13.1., 14.1-14.3 punktuose yra esminės ir nėra keičiamos.

3.9. Atsakingi asmenys:

3.9.1. Užsakovo asmuo, atsakingas už Sutarties vykdymą – Teritorijų planavimo ir statybos skyriaus vedėjas Nerijus Malinauskas, tel. 8 389 61592, el. p. nerijus.malinauskas@utena.lt

3.9.2. Užsakovo asmuo, atsakingas už Sutarties ir Sutarties pakeitimų paskelbimą pagal Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 86 straipsnio 9 dalies nuostatas – Jurgita Šukienė.

3.9.3. Rangovo asmuo, atsakingas už Sutarties vykdymą - Remigijus Staikūnas tel. 8 389 54307.

3.10. Šalys susitaria, kad ši Šalių pasirašyta ir antspaudais patvirtinta Sutartis persiųsta faksu ir/ar elektroniniu paštu turi juridinę galią, kol Rangovas ir Užsakovas persiunčia Sutarties originalą.

3.11. Ši Sutartis yra vieša.

4. UŽSAKOVO PAREIGOS IR TEISĖS

4.1. Užsakovas turi:

4.1.1. perduoti Rangovui Statybvietę ir jos valdymo teisę ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo Sutarties įsigaliojimo dienos. Statybvietė yra perduodama Šalims pasirašant Statybvietės perdavimo ir priėmimo aktą STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ nustatyta tvarka. Jeigu Užsakovas šiame punkte nustatyta tvarka laiku neperdavė Statybvietės Rangovui, Rangovas privalo nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 1 darbo dieną nuo šiame punkte nurodyto termino, raštu pranešti Užsakovui, kad negali pradėti Darbų;

4.1.2. ne vėliau kaip per 10 darbo dienų nuo Sutarties įsigaliojimo dienos paskirti Statinio statybos techninės priežiūros vadovą (jeigu jis privalomas), kuris vadovaudamasis STR 1.03.07:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“ vykdys Darbų techninę priežiūrą;

4.1.3. teikti reikiamus pranešimus, paraiškas, dalyvauti posėdžiuose, Darbų vykdymo bei Statybos užbaigimo akto išdavimo metu, taip pat užtikrinti, kad Rangovas nepatirtų nuostolių dėl Užsakovo pareigų pagal šią Sutartį nevykdymo.

4.2. Užsakovas yra atsakingas už tai, kad jo personalas bendradarbiautų su Rangovu bei laikytųsi darbo saugos reikalavimų Statybvietėje.

4.3. Užsakovas turi teisę:

4.3.1. tikrinti, ar Rangovas, atlikdamas darbus, laikosi sutarties, Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimų;

4.3.2. šios Sutarties vykdymo metu raštu reikšti argumentuotas pastabas dėl netinkamo sutarties vykdymo ir reikalauti ištaisyti Sutarties vykdymo trūkumus savo lėšomis abiejų Šalių suderintais terminais ir būdais;

4.3.3. kitas Sutartyje ir teisės aktuose nustatytas teisės.

5. RANGOVO PAREIGOS IR TEISĖS

5.1. Rangovas, atsižvelgdamas į Sutarties 2 Skyriaus nuostatas, turi:

5.1.1. vykdyti ir užbaigti Darbus pagal Sutartį, vadovaudamasis kapitalinio remonto darbų techninėje specifikacijoje - užduotyje Darbų apimtimi, techninėmis specifikacijomis ir brėžiniais, laikydamasis Veiklų sąrašo (Darbų atlikimo grafiko) (priedas Nr. 2);

5.1.2. užtikrinti, kad jis ir kiti asmenys, veikiantys jo vardu, būtų gavę visus būtinus leidimus, kvalifikacijos atestacijos pažymėjimus ar kitokius dokumentus, leidžiančius užsiimti šioje Sutartyje nustatyta veikla, kuri yra Rangovo sutartinių įsipareigojimų dalis;

5.1.3. parengti kapitalinio remonto darbų aprašą. Kapitalinio remonto darbų aprašą turi rengti kvalifikuoti projektuotojai, turintys atitinkamą galiojantį kvalifikacijos atestatą;

5.1.4. pataisyti kapitalinio remonto darbų aprašo sprendinius pagal Užsakovo pateiktas pastabas. Rangovas privalo apsaugoti ir užtikrinti, kad Užsakovas nenukentėtų ir nepatirtų nuostolių dėl šioje pastraipoje minimų reikalavimų Rangovui nevykdymo;

5.1.5. iki Darbų pradžios ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo Sutarties įsigaliojimo dienos paskirti Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka atestuotą Statybos darbų vadovą, kuris privalo vykdyti pareigas numatytas STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;

5.1.6. užtikrinti, kad Sutartį vykdys tik tokią teisę turintis asmenys, jeigu Rangovo kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba buvo tikrinta ne visa apimtimi.

5.2. Rangovas yra atsakingas už visus savo veiksmus ir statybos darbų metodų tinkamumą, patikimumą bei darbų saugą visu Darbų vykdymo laikotarpiu.

5.3. Rangovas, dalį Darbų perduodamas Subrangovams, yra atsakingas už Subrangovo, jo įgaliotų atstovų ir darbuotojų veiksmus arba neveikimą taip, kaip atsakytų už savo paties veiksmus ar neveikimą. Šalys susitaria, kad dalį Sutartyje numatytų darbų Rangovas vykdys subrangos pagrindais. Informacija apie Subrangovą (-us):

5.3.1.[subrangovo pavadinimas ir adresas].

5.3.2. Sutarties vykdymo metu Rangovas įsipareigoja Užsakovui pranešti apie keičiamus arba pasitelkiamus naujus subrangovus.

5.3.3. Subrangovų keitimas vietomis tarp Sutartyje numatytų subrangovų ar didesnės (mažesnės) darbų dalies, negu buvo suderinta, perdavimas kitam Sutartyje numatytam subrangovui galimas tik tiems darbams, kuriuos Rangovas pasiūlyme buvo numatęs perduoti subrangovams ir tik gavus Užsakovo sutikimą.

5.3.4. Sutarties vykdymo metu papildomų subrangovų pasitelkimas arba Sutartyje numatytų subrangovų atsisakymas galimas, tik gavus Užsakovo sutikimą ir esant vienai iš šių priežasčių:

a) Sutartyje numatytas subrangovas yra likviduojamas, bankrutavęs arba jam yra iškelta bankroto byla;

b) subrangovas Rangovui atsisako atlikti jam Sutartyje numatytą darbų dalį;

c) siekiant tinkamai ir laiku įvykdyti Sutartį būtina padidinti darbų teikimo spartą;

d) kitos Sutartyje nenumatytos, raštiškai pagrįstos priežastys.

5.3.5. Rangovui pageidaujant pakeisti subrangovus, Užsakovui pateikiamas pagrįstas prašymas, pridedant jį pagrindžiančius dokumentus. Subrangovas gali pradėti darbus, tik Rangovui gavus Užsakovo sutikimą.

5.3.6. Rangovas, informuodamas Užsakovą apie naujus ar keičiamus subrangovus Sutarties 5.3.2-5.3.5 punktuose nustatytais atvejais, pateikia ir subrangovo pašalinimo pagrindų, įtvirtintų Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnyje nebuvimą, ir kvalifikaciją patvirtinančius dokumentus (jei pašalinimo pagrindai ir/ar kvalifikacijos reikalavimai buvo taikyti). Tokiu atveju, jeigu subrangovo padėtis atitinka bent vieną Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnyje nustatytą pašalinimo pagrindą, Užsakovas reikalauja, kad Rangovas per Užsakovo nustatytą terminą minėtą subrangovą pakeistų kitu, reikalavimus atitinkančiu subrangovu. Subrangovo keitimas raštu suderinamas su Sutarties administratoriumi bei Utenos rajono savivaldybės administracijos Viešųjų pirkimų skyriaus vedėju.

- 5.4. Rangovas patvirtina, kad yra gavęs visą būtiną informaciją, kurią Rangovas, panaudodamas visas savo žinias ir rūpestingumą, galėjo gauti iki Sutarties pasirašymo, ir kuri gali turėti įtakos Sutarties kainai arba Darbams. Turi būti laikoma, kad Sutartyje nurodyta kaina apima visus Rangovo sutartinius įsipareigojimus ir visa, kas būtina tinkamam Darbų vykdymui ir užbaigimui.
- 5.5. Rangovas privalo užtikrinti Užsakovo turto apsaugą nuo nuostolių, apgadinimo ar sunaikinimo, atsiradusių dėl Rangovo veiksmų. Rangovas, vykdydamas Darbus, turi imtis visų būtinų atsargumo priemonių, kad Rangovo įrengimai ir personalas būtų tik Statybvietėje ir bet kokiose papildomose patalpose, kurias Užsakovas gali suteikti Rangovui kaip patalpas persirengimui, sandėliavimui ar administracinėms reikmėms.
- 5.6. Vykdydamas Darbus, Rangovas/subrangovas savo rizika ir kaštais privalo:
- 5.6.1. pašalinti iš Statybvietės visas statybines atliekas ir šiukšles;
- 5.6.2. sandėliuoti arba išvežti perteklines Medžiagas ir nereikalingus Rangovo įrengimus;
- 5.6.3. valyti ir prižiūrėti patekimo į Statybvietę kelius ir aplinką nuo šiukšlių, dulkių ar kitų teršalų. Statybvietė ir visi tokie patekimai į Statybvietę naudojami keliai turi būti saugūs, paženklinėti įspėjamaisiais ženklais ir nekelti pavojaus Užsakovo personalui ir tretiesiems asmenims. Rangovas turi būti atsakingas už bet kokių šių kelių remontą, kurio gali prireikti dėl Rangovo veiksmų.
- 5.7. Rangovui Darbams vykdyti gali būti suteikta teisė naudotis tokiu elektros ir vandens kiekiu, kokį saugiai, be neigiamos įtakos Užsakovui galima gauti Statybvietėje ar šalia jos. Rangovas privalo įrengti apskaitos prietaisus ir apmokėti Užsakovui už sunaudotą vandenį bei elektrą rinkos kainomis, kurias Užsakovas moka energetinių išteklių tiekimo įmonėms.
- 5.8. Rangovo personalas turi būti kvalifikuotas, įgudęs ir turintis patirtį atitinkamam Darbų vykdymui. Užsakovas gali pareikalauti, kad Rangovas pakeistų Rangovo personalą, kuris nekompetentingai ar aplaidžiai vykdo pareigas, nesugeba laikytis Sutarties sąlygų arba savo elgesiu kelia grėsmę saugai darbe, sveikatai arba aplinkos apsaugai.
- 5.9. Rangovas privalo savo rizika naudoti tik Darbų vykdymui ir naudojimo sąlygoms tinkamą Įrangą ir Medžiagas techninėje specifikacijoje - užduotyje nurodytiems darbams atlikti atitinkančius reikalavimus.
- 5.10. Rangovas, prieš paslėpdamas ar uždengdamas kurias nors konstrukcijas ar statybos darbus, privalo informuoti Statinio statybos techninės priežiūros vadovą, kuris patikrina, apžiūri ir, jeigu reikia, priima bandymų rezultatus. Jeigu Rangovas paslepia konstrukcijas ar statybos darbus apie tai raštu nepranešęs Statinio statybos techninės priežiūros vadovui, Statinio statybos techninės priežiūros vadovui pareikalavus, Rangovas savo sąskaita privalo tą Darbą atidengti patikrinimui.
- 5.11. Rangovas privalo savo rizika apsirūpinti visais prietaisais, įrengimais, instrumentais, darbo jėga, medžiagomis ir kvalifikuotais darbuotojais bei pateikti visus Darbų įvykdymo dokumentus (išpildomieji atliktų Darbų brėžiniai, geodezinės nuotraukos bei kiti dokumentai pateikiami Statinio statybos techninės priežiūros vadovui prieš atliekant bandymus), eksploatacijos ir priežiūros instrukcijas, kurie reikalingi bet kokių Darbų dalių bandymams atlikti. Rangovas/subrangovas privalo pranešti Statinio statybos techninės priežiūros vadovui apie bet kokius numatomus atlikti bandymus ne vėliau kaip prieš 3 darbo dienas iki bandymo atlikimo dienos. Bandymai turi būti laikomi atlikti, kai jų rezultatus patvirtina Statinio statybos techninės priežiūros vadovas.
- 5.12. Jeigu atlikus patikrinimą, matavimą ar bandymus, nustatoma, kad kuri nors Įranga, Medžiagos arba Darbų kokybė turi trūkumų, defektų arba kaip kitaip neatitinka Sutarties, tai Statinio statybos techninės priežiūros vadovas gali atmesti tą Įrangą, Medžiagas arba nekokybiškus Darbus, atitinkamai apie tai raštu pranešdamas Rangovui ir nuroydamas priežastis. Tokiu atveju Rangovas/subrangovas privalo ištaisyti trūkumus, defektus ar pakeisti Medžiagas ar Įrangą, kad šie atitiktų Sutartį.
- 5.13. Rangovas privalo atlyginti nuostolius ir yra atsakingas už visas pretenzijas, kompensacijas susijusias su:
- 5.13.1. bet kurio asmens sužalojimu, negalavimu, liga ar mirtimi, kylančius arba atsiradusius dėl Rangovo veiksmų vykdant Darbus, taisant defektus Darbų vykdymo metu;

5.13.2. bet kurios nuosavybės (kitos nei Darbai) nuostoliais, praradimais, susijusiais arba atsiradusiais dėl Rangovo arba jo personalo veiksmų, aplaidumo, tyčinio veiksmo ar Sutarties pažeidimo.

5.14. Rangovas privalo sudaryti sąlygas Užsakovo atstovams bei Statinio statybos techninės priežiūros vadovui lankytis objekte bei susipažinti su visa Darbų dokumentacija.

5.15. Rangovas prisiima visą atsakomybę už Darbus nuo Darbų pradžios iki kol visiems Darbams LR įstatymų nustatyta tvarka bus išduotas Statybos užbaigimo dokumentas. Jeigu Darbams, Medžiagoms ar Įrangai padaroma žala arba jie prarandami, kai už jų priežiūrą atsako Rangovas ir atsakomybė už tą praradimą nepriskirtina Užsakovui, tai Rangovas savo rizika ir sąskaita privalo ištaisyti praradimus ar žalą taip, kad Darbai, Medžiagos ar Įranga atitiktų Sutartį.

5.16. Rangovo pateikiamos eksploatacijos ir priežiūros instrukcijos turi būti pakankamai išsamios, kad Užsakovas galėtų naudoti, prižiūrėti, išmontuoti, perrinkti, suderinti ir pataisyti Įrangą. Instrukcijose turi būti aprašyta visa mechaninė ir elektrinė įranga, tiekta arba įrengta pagal šią Sutartį. Kartu turi būti pateikti minėtos įrangos techniniai pasai.

5.17. Rangovas iki Darbų pradžios, tačiau ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo Sutarties įsigaliojimo dienos, privalo pateikti Užsakovui su Užsakovu suderintą Veiklų sąrašą (Darbų atlikimo grafiką) ir įrodymą, kad Rangovas yra apdraudęs savo civilinę atsakomybę ir pateikti draudimo liudijimų (polisų) bei pirmos įmokos dokumentų, tinkamai patvirtintas kopijas. Privalomojo civilinės atsakomybės draudimo sutartys turi galioti nuo Sutarties įsigaliojimo dienos ir turi galioti iki Sutarties pabaigos dienos.

5.18. Rangovas turi teisę:

5.18.1. gauti iš Užsakovo apmokėjimą per Sutarties 9.8. p. numatytą terminą už tinkamai atliktus Darbus;

5.18.2. Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų vykdymui gauti iš Užsakovo visą reikiamą informaciją ir/ar dokumentus.

5.18.3. Rangovas turi ir kitas šios Sutarties ir Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų numatytas teises ir pareigas.

6. DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI

6.1. Darbų atlikimo terminas numatytas Sutarties 2.6. punkte. Rangovas Darbus turi teisę užbaigti anksčiau sutarto termino. Rangovas iki Darbų atlikimo termino pabaigos privalo atlikti visus Darbus pagal Veiklų sąrašą (Darbų atlikimo grafike) pateiktą grafiką, įskaitant baigiamuosius bandymus.

6.2. Darbų atlikimo terminas vieną kartą gali būti pratęstas, o Veiklų sąrašą (Darbų atlikimo grafike) pateiktas grafikas gali būti koreguotas 180 dienų terminui tik dėl pakeitimų, atliekamų vadovaujantis Sutarties sąlygų 10.1 punkto nuostatomis.

6.3. Darbų pabaiga pagal Sutartį bus laikomas momentas, kai bus užbaigti visi Sutartyje numatyti Darbai, ištaisyti defektai, pasirašytas Darbų perdavimo – priėmimo aktas, Statybos užbaigimo dokumentai ir Užsakovui bus perduoti visi Statybos užbaigimo ir su tuo susiję dokumentai, kuriuos teisėtai turi saugoti Užsakovas.

7. SUTARTIES ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS

7.1. Užsakovas nereikalauja pateikti Sutarties įvykdymą užtikrinančio dokumento (garantijos, laidavimo rašto).

8. DARBŲ PERDAVIMAS - PRIĖMIMAS

8.1. Užsakovas perima Darbus, kai visi Darbai baigti pagal Sutartį ir/ar, kai gaunamas Rangovo prašymas perimti Darbus. Statinio statybos techninės priežiūros vadovas per 5 darbo dienas nuo Rangovo prašymo gavimo dienos:

8.1.1. kartu su Užsakovu atlieka bendrą Darbų apžiūrą ir patikrinimą, po kurio Statinio statybos techninės priežiūros vadovas privalo parengti Rangovui darbų perdavimo – priėmimo aktą jame nurodydamas, kad Darbai buvo baigti pagal Sutartį kartu pridedant (jei reikia) defektų ir smulkių nebaigtų darbų, kurie neturės esminės įtakos naudojant Darbus pagal paskirtį, sąrašą. Tokiame sąrašo turi būti nurodoma, iki kada nebaigti Darbai ar defektai turi būti pašalinti. Darbų perdavimo – priėmimo aktą pasirašo Užsakovas, Rangovas ir Statinio statybos techninės priežiūros vadovas. Pasirašius Darbų perdavimo - priėmimo aktą Statinio statybos techninės priežiūros vadovas kartu su Užsakovu privalo kreiptis į Valstybinę teritorijų planavimo ir statybos inspekciją dėl Statybos užbaigimo procedūros pradėjimo;

arba

8.1.2. raštu atsisako perimti Darbus nurodydamas atsisakymo pagrindą ir Darbus, kuriuos Rangovas privalo atlikti, kad galėtų būti pasirašytas Darbų perdavimo - priėmimo aktas bei pradėta Statybos užbaigimo procedūra.

8.2. Jeigu Užsakovas per Sutarties 8.1. punkte nustatytą terminą ir tvarką Rangovo pateiktų dokumentų nepatvirtina ir nepateikia nepatvirtinimo priežasčių ir kartu su Statinio statybos techninės priežiūros vadovu nesikreipia į Valstybinę teritorijų planavimo ir statybos inspekciją dėl Statybos užbaigimo procedūros pradėjimo, turi būti laikoma, kad Rangovas tinkamai atliko Darbus, o Užsakovas Darbus perėmė.

8.3. Rangovas iki Statybos užbaigimo komisijos patikrinimo dienos privalo pašalinti iš Statybvietės visus dar likusius Rangovo įrengimus, Medžiagų perteklių, šiukšles, laikinuosius statinius. Komisijos tikrinamas statinys turi būti švarus ir sutvarkytas. Rangovas privalo sudaryti Statinio statybos techninės priežiūros vadovui, Užsakovui ir komisijai tinkamas darbo sąlygas statiniams apžiūrėti, skirti būtiną reikalingą transportą bei specialią aprangą, pateikti statinio statybos dokumentaciją, organizuoti komisijos nurodytus Bandymus ir ištaisyti nustatytus defektus.

9. SUTARTIES KAINA IR APMOKĖJIMAS

9.1. Sutarties kaina yra 5384,50 (penki tūkstančiai trys šimtai aštuoniasdešimt keturi eurai, 50 ct) eurų, iš kurių PVM sudaro 934,50 (devyni šimtai trisdešimt keturi eurai, 50 ct) eurų. Jei suma skaičiais neatitinka sumos žodžiais, teisinga laikoma suma žodžiais.

9.2. Šiai Sutarčiai taikoma fiksuotos kainos su peržiūra kainodara.

9.3. Apmokėjimo už tinkamai pagal Sutartį atliktus Darbus sumai nustatyti turi būti taikomos Veiklų sąrašo (Darbų atlikimo grafike) nurodytos fiksuotos Darbų grupių (etapų) kainos. Veiklų sąrašo (Darbų atlikimo grafike) nurodytos Darbų grupių (etapų) fiksuotos kainos gali būti sumokėtos Rangovui dalimis, atsižvelgiant į faktiškai atliktą to Darbo grupės (etapo) dalį, Sutarties 9.7. ir 9.8. punktuose numatyta tvarka. Tokiu atveju, Rangovo prašymu, Užsakovo atstovas - Statinio statybos techninės priežiūros vadovas, patikrindamas dalinai atlikto Darbo grupės (etapo) apimtį, turi įvertinti, kokia Veiklų sąrašo (Darbų atlikimo grafike) numatyto Darbo grupės (etapo) dalis procentais yra faktiškai atlikta ir pranešti Rangovui.

9.4. Tarpiniam mokėjimui gauti, Rangovas privalo pateikti Užsakovui atliktų darbų akto tris egzempliorius, kurie būtų patvirtinti Rangovo, Užsakovo bei Statinio statybos techninės priežiūros vadovo, ir PVM sąskaitą faktūrą arba kitą atsiskaitymo dokumentą, kuriame nurodoma Darbų pavadinimai, jų apimtis ir įkainiai, atlikto Darbo kaina su PVM, Sutarties data, numeris, pavadinimas. Užsakovo atsakingas atstovas Darbų perdavimo-priėmimo aktą per 5 darbo dienas nuo Darbų perdavimo-priėmimo akto gavimo dienos patikrina, suderina su Rangovu ir pasirašo jį, išskyrus atvejus, jeigu:

9.4.1. kuri nors Rangovo atlikta Darbų sudėtinė dalis neatitinka Sutarties 2.3. punkto nuostatų. Tokiu atveju Užsakovas turi teisę pareikalauti Rangovo pateikti pakoreguotą Darbų perdavimo-priėmimo aktą atitinkamai sumažinant arba padidinant atliktų Darbų sudėtį ir apimtį bei pateikti pakoreguotus mokėjimo dokumentus atitinkamai sumažinant arba padidinant tarpinio mokėjimo sumą, netinkamo Darbų ištaisymo išlaidų arba netinkamo daikto pakeitimo dydžiu; ir (arba)

- 9.4.2. Rangovas pagal Sutarties nuostatas neatliko arba netinkamai atliko kurią nors Darbų sudėtinę dalį arba Sutarties įsipareigojimą, apie kurią jam tinkamai buvo pranešęs Užsakovas. Tokiu atveju Užsakovas turi teisę reikalauti pašalinti nustatytus Darbų trūkumus per 5 darbo dienas; ir (arba)
- 9.4.3. Užsakovas per 5 darbo dienas nuo Darbų perdavimo-priėmimo akto gavimo dienos motyvuotai raštu atmeta pateiktą Darbų perdavimo-priėmimo aktą.
- 9.5. Jeigu Užsakovas per Sutarties 9.4. punkte nustatytą terminą Rangovo pateikto Darbų perdavimo-priėmimo akto nepatvirtina ir nepateikia jo nepatvirtinimo priežasčių, turi būti laikoma, kad Rangovas pateiktame Darbų perdavimo-priėmimo akte nurodytą konkrečią Darbų dalį atliko tinkamai.
- 9.6. Galutiniam mokėjimui gauti Rangovas gali pateikti mokėjimo dokumentus tik tada, kai Šalys pasirašo Darbų perdavimo – priėmimo aktą ir statybos užbaigimo dokumentus bei Rangovas ištaiso visus smulkius defektus ir nebaigtus Darbus, įvardintus Darbų perdavimo – priėmimo metu.
- 9.7. Rangovas PVM sąskaitą faktūrą arba kitus atsiskaitymo dokumentus privalo pateikti naudodamasis elektronine paslauga „E. sąskaita“ (elektroninės paslaugos „E. sąskaita“ svetainė pasiekama adresu www.esaskaita.eu)
- 9.8. Už atliktą Darbą pagal Sutartį Užsakovas sumoka per 30 dienų nuo Darbų perdavimo – priėmimo akto pasirašymo ir PVM sąskaitos-faktūros arba kitų atsiskaitymo dokumentų gavimo dienos. Užsakovas už atliktą Darbą Rangovui atsiskaito mokėjimo pavedimu į Rangovo nurodytą atsiskaitomąją sąskaitą.
- 9.9. Jeigu Rangovas negauna mokėjimo, Sutarties sąlygų 9.8. punkte nurodytu terminu, Rangovui raštu pareikalavus, Užsakovas moka delspinigius. Delspinigių dėl vėluojančio mokėjimo dydis – 0,02% nuo laiku neapmokėtos sumos už kiekvieną uždelstą dieną. Delspinigiai pradami skaičiuoti kitą dieną nuo 9.8 punkte nurodyto termino pabaigos iki visiško Užsakovo įsipareigojimų įvykdymo dienos.
- 9.10. Jeigu Užsakovas per 5 d. d. nuo Sutarties įsigaliojimo dienos neperduoda Rangovui statybvietsės, Rangovui pareikalavus Užsakovas moka Rangovui 5 % nuo Sutarties vertės dydžio baudą.
- 9.11. Jeigu Rangovas vėluoja atlikti Darbą, Užsakovui raštu pareikalavus, Rangovas moka delspinigius, kurių dydis yra 0,02 % nuo Sutarties vertės už kiekvieną uždelstą dieną. Delspinigiai pradami skaičiuoti kitą dieną nuo 2.6. punkte numatytos Darbų pabaigos. Delspinigiai baigiami skaičiuoti Statybos užbaigimo dokumentų pasirašymo dieną. Jeigu Rangovui pagal šią Sutartį yra paskaičiuoti delspinigiai ir Rangovas per 14 dienų nuo reikalavimo gavimo jų nesumoka, Užsakovas turi teisę delspinigius atskaityti iš sumų už atliktus darbus.
- 9.12. Užsakovui pareikalavus Rangovas moka 5 % nuo Sutarties vertės dydžio baudą, jeigu nevykdo Sutarties 5.1.1. ir 5.17. punktų reikalavimų.
- 9.13. Sutartyje kaina Sutarties galiojimo laikotarpiu gali būti keičiama vadovaujantis Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnyje, Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. 1S-95 patvirtintoje „Kainodaros taisyklių nustatymo metodika“ nustatyta tvarka ir 9.13.1 - 9.13.3. punktuose nurodytais atvejais:
- 9.13.1. esant 10.1. punkte nurodytoms aplinkybėms ir pagal 10.3 punktą įforminus pakeitimą, Sutarties kaina gali būti koreguojama nevykdomų Darbų sumomis pasirašant susitarimą dėl Sutarties kainos koregavimo. Nevykdomų Darbų kainos apskaičiuojamos žemiau pateikiamais būdais, nustatant aukščiau esančio būdo taikymo prioritetą, t.y. tik nesant galimybės taikyti aukščiau esantį būdą, gali būti taikomas žemiau esantis būdas:
- a) pritaikant Sutartyje numatytų Darbų kainą;
 - b) vadovaujantis samatų skaičiavimo programos „Sistela“ duomenų bazėje nurodytomis darbų kainomis, patvirtintomis Sutarties įsigaliojimo dieną;
- 9.13.2. kai teisės aktais pakeičiamas Darbams taikomas PVM tarifo dydis, Sutarties kainos perskaičiavimas vykdomas po Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo, kuriuo keičiasi mokesčio tarifas, įsigaliojimo dienos. Sutarties kainos pasikeitimas, susietas su PVM pasikeitimu, įforminamas papildomu dvišaliu Užsakovo ir Rangovo pasirašomu susitarimu ir taikomas atliktiems Darbams apmokėti po susitarimo pasirašymo dienos. Papildomas susitarimas

sudaromas ne vėliau kaip per 10 (dešimt) kalendorinių dienų nuo teisės akto, kuriuo keičiamas PVM dydis, įsigaliojimo dienos;

9.13.3. dėl kainų lygio kitimo. Sutarties kaina pirmus metus po Sutarties įsigaliojimo dėl kainų lygio kitimo neperskaičiuojama. Po to kaina gali būti perskaičiuojama dėl metinio infliacijos ar defliacijos pokyčio. Sutarties kaina dėl metinio infliacijos ar defliacijos pokyčio gali būti perskaičiuota vieną kartą ne anksčiau kaip po mėnesio, Statistikos departamento prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės paskelbtai vidutinei metinei infliacijai/defliacijai padidėjus/sumažėjus 5 proc. punktais, lyginant su Sutarties sudarymo metu buvusią vidutinę metinę infliaciją/defliaciją. Tokiais atvejais, suinteresuota Šalis kreipiasi į kitą Šalį dėl Sutarties kainos perskaičiavimo, pateikdama Statistikos departamento prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės pažymą apie kainų pokytį ar kitą lygiavertį dokumentą. Susitarimas padidinti/sumažinti Sutarties kainą įsigalioja surašius jį raštu ir abiem šalims patvirtinus parašais.

9.14. Sutarties Šalys sutarė, kad visi mokėjimai pagal šią Sutartį užskaitomi tokia tvarka:

a) delspinigiai;

b) mokėjimai už Darbus.

9.15. Delspinigių sumokėjimas neatleidžia Šalių nuo Sutarties įsipareigojimų vykdymo arba Sutarties pažeidimų pašalinimo.

10. PAKEITIMAI

10.1. Darbų pakeitimai, būtini Darbams užbaigti, gali būti atliekami tik dėl iki Sutarties pasirašymo nenumatytų, nuo Sutarties Šalių nepriklausančių, objektyvių aplinkybių ir gali apimti:

10.1.1. bet kurios kapitalinio remonto darbų apraše numatytos Darbų dalies montavimo ar įrengimo vietos ar padėties keitimą;

10.1.2. bet kurio atskiro Darbo atsisakymą arba Darbo apimties sumažinimą taip pat Darbo kokybės ar kitų bet kurio atskiro Darbo savybių, Darbų dalies lygių, pozicijų ir (arba) matmenų pakitimus;

10.1.3. bet kurį papildomą Darbą, Įrangą, Medžiagas.

10.2. Nuo Sutarties Šalių nepriklausančioms aplinkybėms taip pat priskirtinos ir tokios aplinkybės, kurių atsiradimo rizikos Sutarties šalis nebuvo prisiėmusi ir negalėjo jų protingai numatyti, bei šių aplinkybių nustatymas Sutarties vykdymo metu nepažeidžia Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme nustatytų principų ir tikslų.

10.3. Pakeitimai, nurodyti Sutarties 10.1 punkte forminami tokia tvarka:

10.3.1. jei dėl nenumatytų aplinkybių, kurių negalima buvo numatyti iki Sutarties pasirašymo, racionaliai naudojant Darbų vykdymui skirtas lėšas, būtina/tikslinga atsisakyti atskiro Darbo, ar būtina/tikslinga mažinti Darbų apimtį, raštu pagrindžiamos aplinkybės, sąlygojančios būtinybę atlikti Darbų pakeitimus, Rangovas pateikia nevykdytinų Darbų lokalinę sąmatą, kurioje nurodo nevykdytinų Darbų kainas, apskaičiuotas pagal Sutarties 9.13.1 punkte nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus, ir, kurios pagrindu pagal Sutarties 9.13.1 punktą gali būti koreguojama Sutarties kaina;

10.3.2. jei dėl nenumatytų, nuo Šalių nepriklausančių aplinkybių, racionaliai naudojant Darbų vykdymui skirtas lėšas, Sutartyje numatytą atskirą Darbą (ar jo dalį, t.y. Pasiūlyme nurodytos Medžiagos/Įranga rinkoje nebegaminamos/nebetiekiamos ar pan.) būtina keisti kitu Darbu, raštu pagrindžiamos aplinkybės, sąlygojančios būtinybę atlikti Darbų pakeitimus, Rangovas pateikia nevykdytinų Darbų lokalinę sąmatą, kurioje nurodo nevykdytinų Darbų kainas, apskaičiuotas pagal Sutarties 9.13.1 punkte nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus, bei siūlymą dėl keistinių Darbų, t.y. vietoje nevykdomų Darbų siūlomų atlikti Darbų lokalinę sąmatą, sudarytą pagal 9.13.1. punkte nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus, Užsakovui įvertinus Rangovo siūlymą gali būti koreguojama Sutarties kaina;

10.3.3. papildomi darbai - tai Sutartyje nenumatyti, tačiau tiesiogiai su Sutartyje numatytais Darbais susiję ir būtini Sutarčiai įvykdyti (užbaigti) Darbai. Papildomų darbų būtinumas pagrindžiamas dokumentais (defektiniu aktu, brėžiniais ar kitais dokumentais), patvirtintais Rangovo, Užsakovo ir projektuotojo parašais, bei raštu suderinamas su Užsakovu;

10.3.4. papildomi darbai įsigijami vykdant atskirą pirkimą Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo ar Mažos vertės pirkimų tvarkos apraše, patvirtintame Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. 1S-97 „Dėl mažos vertės pirkimų tvarkos aprašo patvirtinimo“ nustatyta tvarka.

10.4. Rangovo pasiūlyme įvardintos Darbų sudėtinės dalys (resursai, techninės specifikacijos ir pan.), kurios nedetalizuotos techninėje specifikacijoje - užduotyje, gali būti keičiamos tik Užsakovo sutikimu tiek, kiek toks keitimas neprieštarauja techninei specifikacijai - užduočiai (Darbų apimčiai, techninei specifikacijai, brėžiniams). Tokie pakeitimai Sutarties keitimu nelaikomi.

10.5. Sutarties vykdymo metu, kai Subrangovai netinkamai vykdo įsipareigojimus Rangovui, taip pat tuo atveju, kai Subrangovai nepajėgūs vykdyti įsipareigojimų Rangovui dėl iškeltos bankroto bylos, pradėtos likvidavimo procedūros ir pan. padėties, Rangovas gali pakeisti Subrangovus Sutarties 5.3.2 punkte numatyta tvarka.

11. ATSAKOMYBĖ UŽ DEFEKTUS, GARANTIJOS

11.1. Užsakovas, nustatęs Darbų trūkumus ar kitokius nukrypimus nuo Sutarties po Darbų perdavimo – priėmimo akto pasirašymo, jei tie trūkumai ar nukrypimai negalėjo būti nustatyti priimant Darbą (paslėpti trūkumai arba atsiradę statinio garantinio naudojimo metu), taip pat jei jie buvo Rangovo tyčia paslėpti, privalo apie juos raštu pranešti Rangovui.

11.2. Darbų garantinis terminas nustatomas vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.698 straipsnio nuostatomis. Rangovas garantinio laikotarpio metu privalo, Užsakovui pareikalavus, atlikti visus defektų arba žalos ištaisymo Darbus. Rangovas privalo savo sąskaita ir rizika atlikti Darbus, jeigu tie Darbai susiję su Sutarties, normatyvinių statybos dokumentų ir kitų teisės aktų reikalavimų neatitinkančiomis Medžiagomis, netinkama darbų kokybe arba bet kurio sutartinio Rangovo įsipareigojimo neįvykdymu.

12. SUTARTIES PAŽEIDIMAS IR NUTRAUKIMAS

12.1. Jeigu Rangovas nevykdo arba netinkamai vykdo kuriuos nors sutartinius įsipareigojimus, tai Statinio statybos techninės priežiūros vadovas raštu gali Rangovui nurodyti įvykdyti įsipareigojimus arba ištaisyti netinkamai atliktus Darbus.

12.2. Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 90 straipsnio nustatyta tvarka ir pagrindais, apie tokį Sutarties nutraukimą pranešdamas Rangovui prieš 30 (trisdešimt) dienų, ir 12.2.1 – 12.2.2. nustatytais atvejais:

12.2.1. Rangovas nevykdo Sutarties sąlygų 12.1 punkte nurodytų Statinio statybos techninės priežiūros vadovo nurodymų;

12.2.2. Rangovas nepradedą laiku vykdyti Darbų, kitaip aiškiai parodo ketinimą netęsti savo įsipareigojimų pagal Sutartį ir tampa aišku, kad juos baigti iki Darbų atlikimo termino pabaigos neįmanoma.

12.3. Nutraukus Sutartį pagal 12.2 punktą:

12.3.1. Rangovas privalo toliau vykdyti pagrįstus Užsakovo nurodymus dėl turto išsaugojimo arba dėl Darbų saugos;

12.3.2. Užsakovas turi nustatyti likusias Rangovui mokėtinas sumas už tinkamai atliktus, bet neapmokėtus Darbus ir mokėtiną sumą privalo išmokėti Rangovui.

12.4. Sutarties šalys gali nutraukti Sutartį šalių raštišku susitarimu arba LR Civilinio kodekso nustatyta tvarka.

12.5. Nutraukus Sutartį dėl 12.2 punkte nurodytų priežasčių, Rangovas per Užsakovo nurodytą terminą privalo:

12.5.1. nutraukti visą tolesnį Darbą, išskyrus tokį, kurį būtina atlikti dėl gyvybės ar turto išsaugojimo arba dėl Darbų saugos;

12.5.2. perduoti Užsakovui Įrangą ir Medžiagas, už kuriuos jau sumokėta;

12.5.3. pašalinti visus Rangovo įrengimus ir kitus daiktus iš Statybvietės ir pats palikti Statybvietę.

12.6. Rangovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, apie tai įspėdamas Užsakovą raštu prieš 30 darbo dienų, jeigu Užsakovas visiškai nevykdo savo įsipareigojimų, numatytų Sutarties 4.1.1 ir 4.1.2. punktuose.

13. GINČAI

13.1. Sutarties Šalys visus ginčus sprendžia derybomis. Kilus ginčui, Sutarties Šalys raštu išdėsto savo nuomonę kitai Šaliai ir pasiūlo ginčo sprendimą. Gavusi pasiūlymą ginčą spręsti derybomis, Šalis privalo į jį atsakyti per 30 dienų. Ginčas turi būti išspręstas per ne ilgesnį nei 60 dienų terminą nuo derybų pradžios. Jei ginčo išspręsti derybomis nepavyksta arba, jei kuri nors Šalis laiku neatsako į pasiūlymą ginčą spręsti derybomis, kita Šalis turi teisę, įspėdama apie tai kitą Šalį, pereiti prie kito ginčų sprendimo procedūros etapo. Visi ginčai, kylantys dėl šios Sutarties ar su ja susiję, nepavykus jų išspręsti derybų būdu, sprendžiami Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka.

14. NENUGALIMA JĖGA (force majeure)

14.1. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės už Sutarties nevykdymą dėl nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybių, atsiradusių po Sutarties įsigaliojimo dienos, bei nustatytų ir jas patyrusios Šalies įrodytų pagal Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą, jeigu Šalis nedelsiant pranešė kitai Šaliai apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui.

14.2. Nenugalima jėga (force majeure) nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolei vykdyti prekių, Šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba Šalies kontrahentai pažeidžia savo prievoles. Nenugalima jėga (force majeure) taip pat nelaikomos Šalies veiklai turėjusios įtakos aplinkybės, į kurių galimybę Šalys, sudarydamos Sutartį, atsižvelgė, t. y. Lietuvoje pasitaikančios aplinkybės, valstybės ar savivaldos institucijų sprendimai, sukėlę bet kurios iš Šalių reorganizavimą, privatizavimą, likvidavimą, veiklos pobūdžio pakeitimą, stabdymą (trukdymą), kitos aplinkybės, kurios turėtų būti laikomos ypatingomis, bet Lietuvoje Sutarties sudarymo metu yra tikėtinos.

14.3. Sutartis baigiasi kitos Šalies reikalavimu, kai ją įvykdyti kitai šaliai neįmanoma dėl nenugalimos jėgos (force majeure).

15. SUTARTIES PRIEDAI

15.1. Priedas yra neatskiriama šios Sutarties dalis. Priedas sudaromas raštu dviem vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais – po vieną kiekvienai šaliai.

Šios Sutarties priedai:

15.1.1. Priedas Nr. 1 – Techninė specifikacija – užduotis – Bangelės gatvės, Utenoje, kapitaliniam remontui atlikti, 10 lapų.

15.1.2. Priedas Nr. 2 – Veiklų sąrašas (Darbų atlikimo grafikas), 1 lapas.

15.1.3. Priedas Nr. 3 – Lokalinė sąmata, 1 lapas.

16. KONTAKTAI

16.1. Visais su Sutarties įgyvendinimu susijusiais klausimais Šalys privalo susirašinėti ir bendrauti lietuvių kalba.

16.2. Šalių rekvizitai:

Užsakovas

Utenos rajono savivaldybės administracija
Utenio a. 4, LT-28503 Utena

Įstaigos kodas: 188710442
Nėra PVM mokėtoja
Tel. (8 389) 616 00, faks. (8 389) 616 15
El. paštas: info@utena.lt
A. s. LT 977044060002517927
AB SEB bankas, kodas 70440

Administracijos direktoriaus pavaduotoja,
pavaduojanti direktorių
Zita Ringelevičienė

(parašas, data)

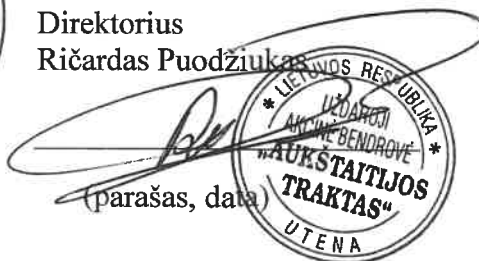


Rangovas

UAB „Aukštaitijos traktas“
Aukštaitijos g. 14, Šilinės kaimas
LT-28104 Utenos r.
Įmonės kodas: 183865353
PVM mokėtojo kodas: LT838653515
Tel. (8 389) 54307, faks. (8 389) 54307
El. paštas: info@aukštaitijotraktas.lt
A. s. LT23 4010 0417 0077 4979
AB DNB bankas
A.s. LT66 7044 0600 0252 4305
AB SEB bankas

Direktorius
Ričardas Puodžiukas

(parašas, data)



Viešųjų ir privačiųjų reikalų skyriaus vyr. specialistė
Jurgita Šukienė
2018-06-28

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA - UŽDUOTIS
BANGELĖS GATVĖS, UTENOJE, KAPITALINIAM REMONTUI ATLIKTI

1. Statybos objekto pavadinimas: Bangelės gatvės, Utenoje, kapitalinis remontas.
2. Užsakovas: Utenos rajono savivaldybės administracija, Utenio a. 4, LT- 28503, Utena.
3. Statybos rūšis – kapitalinis remontas.
4. Statybos vieta – Bangelės g., Utena.
5. Statybos tikslas: kapitališkai suremontuoti ~ 52 m. Bangelės gatvės, įrengiant pagrindus ir paklojant asfaltbetonio dangą.
6. Įgyvendinant statybos tikslą, atliekami šie darbai:
 - 6.1. Suprofiluoti žvyro pagrindus pridedant naujų medžiagų - ne mažiau 120 m², ne daugiau 140 m²;
 - 6.2. Paaukštinti ne mažiau 6 vnt., ne daugiau 8 vnt. šulinio angų;
 - 6.3. Įrengti 6 cm storio asfaltbetonio dangos iš asfaltbetonio mišinio AC 16 PD - ne mažiau 125 m², ne daugiau 135 m²;
 - 6.4. Įrengti 6 cm storio kelkraščių dangos iš žvyro mineralinių medžiagų mišinio 0/32 - ne mažiau 25 m², ne daugiau 27 m².
7. Parengti darbų kapitalinio remonto aprašą, paruošti išpildomąją ir kadastro duomenų bylą.
8. Nekilnojamojo daikto teisinę registraciją atlieka Užsakovas pagal Rangovo pateiktą nekilnojamojo daikto kadastro duomenų bylą.
9. Rangovas Užsakovui pateikia veiklų sąrašą ir lokalinę darbų sąmatą. Sąmata bus skirta veiklos statybos darbų progreso vertinimui.
10. Reikiamus matavimus ir apmatavimus, topografinį - inžinerinį planą, geologinius tyrinėjimus atlieka projektuotojas.
11. Prisijungimo sąlygas išsiima projektuotojas.
12. Aukščiau nurodyti darbų kiekiai yra preliminarūs, todėl Rangovas, teikdamas pasiūlymą, turi įvertinti visus kitus su statybos darbais susijusius ir tame darbų etape esančius darbus.
13. Rangovas atliktus darbus aktuoja pagal formą Nr. 2 (forma pridedama).

PRIDEDAMA:

1. Bangelės gatvės, Utenoje schema, 1 lapas.
2. Atliktų darbų (etapo) akto forma (forma Nr. 2) – 1 lapas.
3. Projektavimo sąlygos, 7 lapai.

Užsakovas

Administracijos direktoriau pavaduotoja,
pavadojanti direktorių
Zita Ringelevičienė

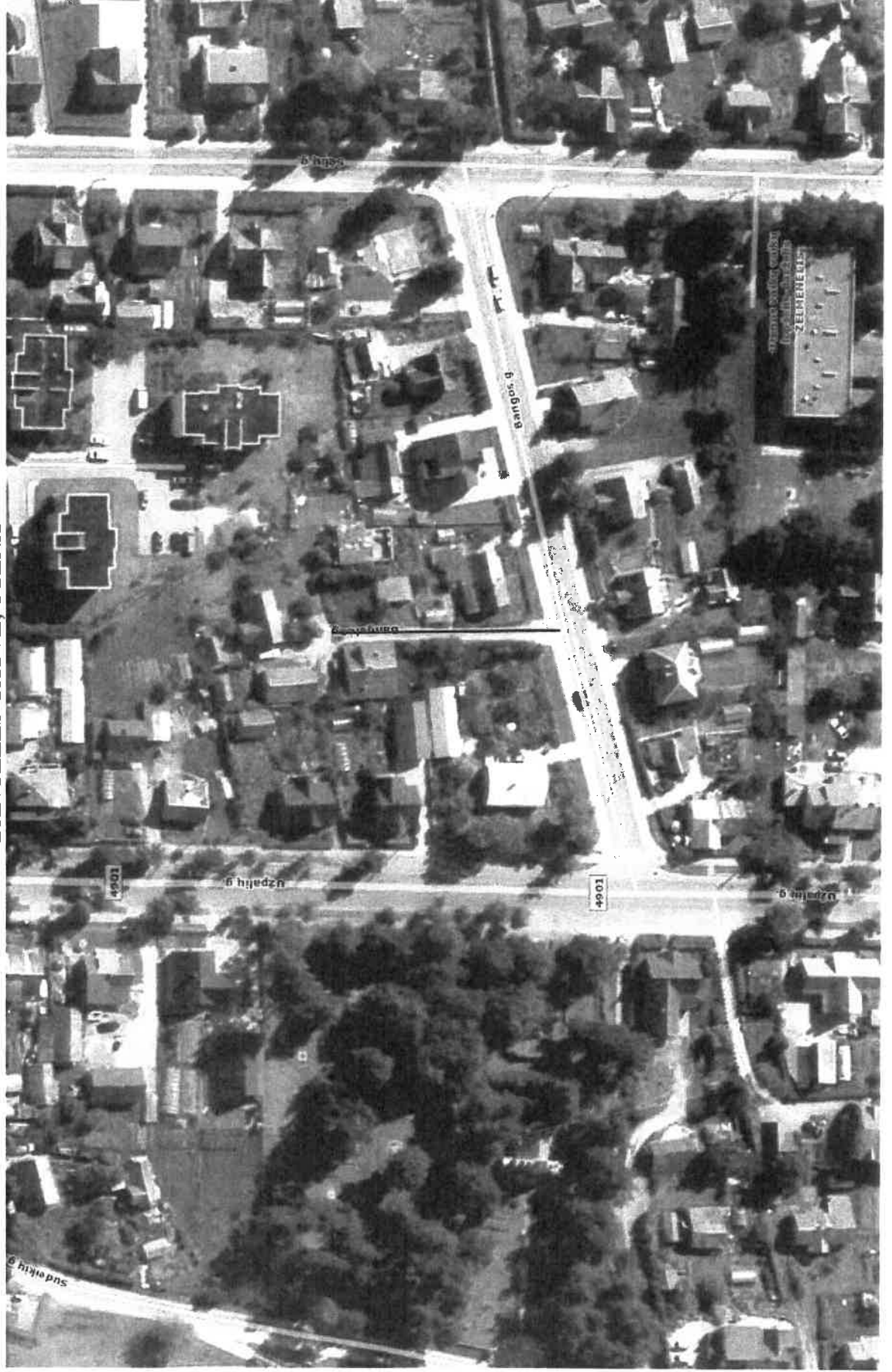
(parašas, data)

Rangovas

Direktorius
Ričardas Puodžiukas



BANGELĒS GATVĒ, UTENA



ATLIKTŲ DARBŲ AKTAS Nr. _____

Data _____

Užsakovas:

Rangovas:

Objektas:

Sudaryta už _____ m. _____ mėn.

Eil. Nr.	Darbų grupių (etapų) pavadinimas	Kaina pagal Sutartį [Eur] be PVM	Atliktų Darbų grupės (etapo) dalis (%) nuo Darbų pradžios	Atliktų Darbų grupės (etapo) dalis (%) per atsiskaitomą laikotarpį	Atliktų Darbų grupės (etapo) per atsiskaitomą laikotarpį suma [Eur] be PVM
	<i>[Darbų grupės (etapo) pavadinimas pagal Žiniaraštį Lokalinę sąmatą]</i>				
Suma be PVM:					
PVM <i>[tarifas]:</i> :					
Bendra suma su PVM:					

Užsakovas

Rangovas

2018 m. _____ mėn. ____ d.

2018 m. _____ mėn. ____ d.



UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „UTENOS KOMUNALININKAS“

Rašės g. 4, 28197 Utena.

Tel. (8 389) 63801, faks. (8 389) 61329, el. p. komunalininkas@utenoskom.lt, www.utenoskom.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 183606952

Utenos rajono savivaldybės administracijai

2018-04-10 Nr. *SD-119*
Į 2018-03-22 Nr. AR6-26

DĖL TECHNINIŲ SĄLYGŲ

Rengiant kapitalinio remonto aprašus Ukmergės, Girių, Daumanto, Piliakalnio, Lanko, Kranto, Žvejų, L. Giros, Rožių, Bangelės ir Turgaus gatvėms, Utenos mieste, kapitalinio remonto darbams atlikti, pagal topografines nuotraukas įvertinus paviršinių nuotekų srautus, numatyti reikalingas pralaidas, atvirus arba kanalizuosius griovius paviršinių nuotekų nuvedimui.

Direktorius

Tautgirdas Narbutas

Rimantas Kaušylas, tel.(8 389) 64030, el.p. r.kausylas@utenoskom.lt



PLAČIAJUOSTIS
INTERNETAS

Utenos rajono savivaldybės administracija
Teritorijų planavimo ir statybos skyrius
El. p.: nijole.barauskiene@utena.lt

2018 m. balandžio 3 d. Nr. R-92
į 2018 m. kovo 22 d. Nr. AR6-26

DĖL PROJEKTAVIMO SĄLYGŲ

Atsakydami į Jūsų prašymą informuojame, kad, pagal raštu 2018-03-22 Utenos miesto Ukmergės, Girių, Daumanto, Piliakalnio, Lanko, Žvejų, Rožių, Bangelės ir Turgaus gatvių kapitalinio remonto darbams atlikti pateiktas situacijos schemas, planuojamų darbų ribose RAIN elektroninių ryšių infrastruktūros nėra.

Utenos miesto L.Giros ir Kranto g. planuojamų darbų ribose RAIN elektroninių ryšių infrastruktūra (toliau – RAIN tinklas) paklota Telia Lietuva, AB ryšių kanalų sistemoje (toliau-RKKS).

Esant RKKS iškėlimo būtinybei iš objekto ribų, reikalinga perkelti RAIN tinklo elementus, patenkančius į objekto ribas Užsakovo (Statytojo) iššomis.

RAIN tinklo elementų perkėlimo ar papildomos apsaugos sąlygos:

1. Numatyti reikalingas priemones RAIN tinklui išsaugoti, nepabloginant esamos situacijos, tai yra išlaikyti normatyvinius atstumus tarp RAIN tinklo ir planuojamų sprendinių. Pagal poreikį numatyti RAIN tinklo elementų papildomą apsaugą specialiu sudedamu ne metaliniu (PVC ar HDPE) d=110 mm vamzdžiu.
2. Esant RKKS iškėlimo būtinybei iš objekto ribų, prašome kreiptis papildomai į VšĮ „Plačiajuostis internetas“ dėl RAIN tinklo perkėlimo sąlygų, prie prašymo pateikiant konkrečius objekto ir RAIN tinklo iškėlimo sprendinius. Reikalavimus RAIN tinklo elementams pateiksime, pagal poreikį, išnagrinėjus pakartotinį prašymą.
3. Po darbų užbaigimo pateikti VšĮ „Plačiajuostis internetas“ išpildomąją dokumentaciją elektroninėje bei popierinėje formoje po 1 egz. Dokumentacijoje turi būti: RAIN tinklo elementų perkėlimo ar papildomos apsaugos įrengimo projektas su žyma: „Pastatyta talp“, pakoreguotas šviesolaidinio kabelio pasas, perkeltos šviesolaidinės kabelinės linijos parametrų matavimų rezultatai, geodezinė nuotrauka su perkeltu RAIN tinklo elementais.

Viešoji įstaiga „Plačiajuostis internetas“
Sausio 13-osios g. 10, LT-04347, Vilnius
www.placiajuostis.lt

Tel. (8 5) 243 0882
Faks. (8 5) 260 4404
El. p. info@placiajuostis.lt

Duomenys kaupiami Juridinių asmenų registre,
kodas 300149794
PVM mokėtojo kodas LT 100003752713

AB SEB bankas
Kodas 70440
a.s. LT68 7044 0600 0529 9493



**PLAČIAJUOSTIS
INTERNETAS**

4. Papildomai apsaugomas ar perkellamas RAIN tinklo elementas priklauso dabar ir po perkėlimo ar papildomos apsaugos įrengimo lieka VŠĮ „Placiuostis Internetas“.

Kitos sąlygos:

1. Vykdamy projektavimo ir RAIN tinklo elementų perkėlimo ar papildomos apsaugos įrengimo darbus, vadovautis Lietuvos Respublikos įstatymais ir kitais normatyviniais dokumentais, reglamentuojančiais elektroninių ryšių infrastruktūros įrengimą, eksploataciją ir apsaugą. RAIN tinklo elementų perkėlimo ar papildomos apsaugos įrengimo darbus gali atlikti tik atestuota įmonė.
2. Parengtą projektą suderinti su VŠĮ „Placiuostis Internetas“ įgaliotu atstovu raštu ar e. paštu info@placiuostis.lt.
3. Ne vėliau kaip prieš 20 darbo dienų iki RAIN tinklo elementų perkėlimo darbų pradžios, suderinti perkėlimo laiką ir terminą su VŠĮ „Placiuostis Internetas“ raštu ar e. paštu info@placiuostis.lt. Pažymime, kad RAIN tinklo perjungimo darbai galimi nuo 02.00 val. iki 06.00 val.
4. Darbus RAIN tinklo apsaugos zonoje vykdyti rankiniu būdu dalyvaujant VŠĮ „Placiuostis Internetas“ įgaliotam atstovui.

Šios projektavimo sąlygos galioja vienus metus.

Tinklo valdymo vadovė

Jolanta Kavaliūnaitė

Originalas slunčiamas nebus

A.Gražys, tel. (8 5) 243 0882, e. p. a.grazys@placiuostis.lt

Viešoji įstaiga „Placiuostis Internetas“
Sausio 13-osios g. 10, LT-04347, Vilnius
www.placiuostis.lt

Tel. (8 5) 243 0882
Faks. (8 5) 260 4404
El. p. info@placiuostis.lt

Duomenys kaupiami Juridinių asmenų registre,
kodas 300149794
PVM mokėtojo kodas LT 100003752713

AB SEB bankas
Kodas 70440
a.s. LT68 7044 0600 0523 9493

Utenos rajono savivaldybės administracija
Teritorijų planavimo ir statybos skyrius
Siunčiama e. p. nirole.barauskiene@utena.lt

[2018-03-22 Nr. AR6-26

SALYGOS PROJEKTAVIMUI DĖL ELEKTRONINIŲ RYŠIŲ TINKLO APSAUGOJIMO (PERKĖLIMO)

2018-04-05 Nr. 3-I-0060/18

Statytojas (Užsakovas): Utenos rajono savivaldybės administracija, j. k. 188710442.

Statytojo (Užsakovo) adresas: Utenio a. 4, 28503 Utena, tel. +370 389 61592.

Objekto pavadinimas ir vieta: Ukmergės, Girių, Daumanto, Piliakalnio, Lanko, Kranto, Žvejų, L. Giros, Rožių, Bangelės ir Turgaus gatvių Utenos mieste kapitalinis remontas. (Žemės kad. Nr. 8270/7001:136, Nr. 8270/7001:130, Nr. 8270/7001:128, Nr. 8270/7001:127, Nr. 8270/7001:135, Nr. 8270/7001:134, Nr. 8270/7001:138, Nr. 8270/7001:133, Nr. 8270/7001:131, Nr. 8270/7001:132, kiti sklypai nesuformuoti).

1. Reikalavimai tinklo elementų apsaugojimui.

Statytojas (Užsakovas) privalo suprojektuoti ir apsaugoti planuojamose kapitališkai remontuoti Utenos m. gatvėse šiuos Telia Lietuva, AB priklausančius elektroninių ryšių (telekomunikacijų) tinklo elementus:

- 1.1. ryšių kabelių kanalų šulinius, patenkančius į išvažiavimus ar gatvių važiuojamąją dalį sustiprinti, įrengiant papildomus perdengimus ir šulinių liukus su dangčiais plaukiojancio sunkaus tipo, skirtus važiuojamajai daliai. Šulinių liukų aukščius sureguliuoti su dangos aukščiu. Ryšių kabelių kanalus apsaugoti, uždengiant kelio plokštėmis arba įgilinti iki normatyvinio gylio. Esant būtinumui, perstatyti (perkelti) šulinius naujai, jeigu sužeminius, nebus galima jų eksploatuoti;
- 1.2. ryšių kabelius grunte išsaugoti ir juos atkasus papildomai apsaugoti remontiniu sudedamu vamzdžiu. Apsaugoti kabeliai turi būti ne mažesniame kaip 0.6 m gylyje nuo numatomo dangos paviršiaus. Esant mažesniam gyliui, turi būti papildomai atliekamas apsauginio kanalo su kabeliais įgilinimas;
- 1.3. jeigu bus projektuojami ir klojami kiti inžineriniai tinklai šalia elektroninių ryšių kabelių kanalų, šulinių, ryšių kabelių, patenkančių lygiagrečiai tinklų trasai, suprojektuoti ir įrengti konstrukciją (poliai, atraminės sienelės ar kiti apsauginiai elementai) apsaugančią, kad nenuslinktų ryšių kabelių kanalai ir šuliniai su ryšių kabeliais kasant tranšėją;
- 1.4. jeigu bus nuimamas gatvių važiuojamųjų dalių gruntas ir atidengiamos ryšio komunikacijos, elektroninių ryšių komunikacijų trasų susikirtimo vietoje su gatvėmis (paklotų skersai gatvės) suprojektuoti ir, nukasant gruntą, ryšių kabelių kanalus ir šulinius susikirtimo vietoje sutvirtinti pakilant metalinį lovinį profilį arba kitus sutvirtinimo elementus, apjuosiant sankabomis ir pakabinant. Užverčiant tranšėją, užverčiama visa konstrukcija kartu su profiliais ar kitais tvirtinimo elementais;
- 1.5. elektroninių ryšių komunikacijų sutvirtinimui turi būti parengiami darbo brėžiniai ir darbų atlikimo eiliškumo aprašymas bei suderinama su Telia Lietuva, AB, o atlikti darbai pridudami Telia Lietuva, AB atstovui;
- 1.6. į statybos darbų zoną patenkančias elektroninių ryšių (telekomunikacijų) spintas, kabelines dėžutes, stulpelius ir kt. išsaugoti (apsaugoti);
- 1.7. Nesant galimybės išsaugoti (apsaugoti) ryšių tinklo elementu arba pabloginamos eksploatavimo salygos, suprojektuoti ir atlikti elektroninių ryšių tinklo elementų perkėlimą.

2. Reikalavimai tinklo elementų perkėlimui (iškėlimui).

Statytojas (Užsakovas) privalo suprojektuoti ir perkelti iš planuojamos remonto darbų zonos ar perstatyti naujai šiuos Telia Lietuva, AB priklausančius elektroninių ryšių (telekomunikacijų) tinklo elementus:

- 2.1. Ryšių kabelių kanalų šulinius ir kanalus, jeigu jie patenka į gatvių važiuojamąją dalį ir neįmanoma jų eksploatuoti;
 - 2.2. Perkėlus šulinius, ryšių kabelių kanalus ir juose esančius ryšių kabelius, kabelių dėžutes, stulpelius perkelti į naujas trasas;
 - 2.3. Ryšių kabelius grunte, patenkančius po gatvių važiuojamąją dalimi, perkelti į šaligatvio arba žaliąją zoną;
 - 2.4. Konkretūs kabelių tipai/markės, porų/optinių skaidulų skaičius bus pateiktas, kai bus aiškūs Utenos miesto gatvių kapitalinio remonto sprendiniai;
 - 2.5. Kitų žinybų ryšių kabelių, esančių Telia Lietuva, AB ryšių kabelių kanaluose perkėlimui, gauti projektavimo sąlygas iš tų žinybų.
- 3. Bendrieji reikalavimai.**
- 3.1. Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) tinklo elementų perkėlimo darbus, vadovaudamasis LR Elektroninių ryšių įstatymo Šeštojo skirsnio 37 straipsnio 2 punktu ir šiais reikalavimais, Statytojas (Užsakovas) turi atlikti savo iššomis. Dėl perkėlimo sąlygų nustatymo Statytojas iki projekto suderinimo turi pasirašyti sutartį su Telia Lietuva, AB.
 - 3.2. Tinklo elemento perkėlimo/apsaugojimo, projektavimo ir statybos darbus gali vykdyti tik juridinis arba fizinis asmuo, atitinkantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo ir jo poįstatyminių aktų reikalavimus.
 - 3.3. Vykdamy projektavimą, tinklo įrengimo reikalavimus nustato Lietuvos Respublikos Ryšių reguliavimo tarnybos patvirtintos „Elektroninių ryšių infrastruktūros įrengimo, žymėjimo, priežiūros ir naudojimo taisyklės“.
 - 3.4. Tinklo elemento perkėlimo darbai turi būti atliekami nenutraukus tuo tinklu klientams teikiamų paslaugų. Statytojas (Užsakovas) ne vėliau kaip prieš 25 dienas iki kabelių perjungimo darbų vykdymo pradžios pateikia kabelių perjungimo grafiką Tinklo resursų administravimo komandai ir suderina perjungimo laiką, Panevėžys, Respublikos g. 58, tel. (8 45) 500728.
 - 3.5. Projektą derinti Tinklo resursų administravimo komandoje J. Basanavičiaus g. 59, Utena, mob. 8 615 85845.
 - 3.6. Tinklo elemento perkėlimo darbai gali būti pradėti ir vykdomi tik pagal suderintą projektą ir darbų atlikimo vietoje esant jo įgaliotam atstovui. Atstovą kviesti tel. 1816.
 - 3.7. Perkeltas tinklo elementas gali būti perduodamas naudojimui tik pateikus perkėlimo elemento pripažinimo tinkamu naudoti komisijai požeminių tinklų bei komunikacijų geodezinę nuotrauką ir patikslintą projektą bei dokumentus, įrodančius, perkeltų elektroninių ryšių (telekomunikacijų) tinklo elementų atitikimą elektroninių ryšių (telekomunikacijų) tinklo statybos taisyklių reikalavimams. Gauti pažymą iš Telia Lietuva, AB apie kokybišką darbų atlikimą.
 - 3.8. Perkeliamas elektroninių ryšių (telekomunikacijų) tinklo elementas yra ir po perkėlimo lieka Telia Lietuva, AB nuosavybe. Perkėlimo darbai nuosavybės teisės į elektroninių ryšių (telekomunikacijų) tinklo elementą nekeičia.
- 4. Kiti reikalavimai.**
- 4.1. Visus projekto sprendinius detalizuoti techniniame projekte ir aprašyti aiškinamajame rašte.
 - 4.2. Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) tinklo apsaugos zonoje (po 2 m į abi puses nuo veikiančio elektroninių ryšių tinklo), prižiūrint Bendrovės atstovui, kasinėjimo darbus atlikti rankomis, prieš tai gavus Telia Lietuva, AB raštišką sutikimą-leidimą darbui elektroninių ryšių apsaugos zonoje. Be raštiško Telia Lietuva, AB sutikimo draudžiama sodinti medžius, statyti kapitalinius ir laikinus statinius bei įrenginius, sandėliuoti statybines medžiagas, gruntą, statybos laužą, tvirti tvoras.
 - 4.3. Telia Lietuva, AB pasilieka sau teisę, esant būtinumui keisti projektavimo sąlygas.

Tinklo resursų administravimo 3 komanda
vyresnysis inžinierius



Egidijus Jonuška

Egidijus Jonuška, tel. (8 45) 500807, e. p. egidijus.jonuska@telia.lt

Originalas nebus siunčiamas

Telia Lietuva, AB
Lvovo g. 25, 03501 Vilnius
Tel. (8 5) 262 1511, info@telia.lt
www.telia.lt

Juridinių asmenų registras
Kodas 1212 15434



UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „UTENOS VANDENYS“

Vandenių g. 1, Naujasodžio k., LT-28113 Utenos r.,
tel. (8 389) 65 110, faks. (8 389) 65 104, el. p. info@utenosvandenys.lt, www.utenosvandenys.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 183633981, PVM mokesčio kodas LT836339811

TECHNINĖS PROJEKTAVIMO SĄLYGOS

2018 m. balandžio 4 d. Nr. PS-18-018
(sąlygų registravimo data ir Nr.)

Statytojas: Utenos rajono savivaldybės administracija.

Objekto pavadinimas ir adresas: Ukmergės, Girių, Daumanto, Piliakalnio, Lanko, Kranto, Žvejų, L.Giros, Rožių, Bangelės ir Turgaus gatvių, Utenos mieste, kapitalinio remonto darbai.

Sąlygos:

1. Gatvių kapitalinio remonto darbų vykdymo zonos ribose, išskyrus Kranto gatvę, yra pastatyti vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklai, priklausantys UAB „Utenos vandenys“.
2. Vandentiekio ir/ar nuotekų šulinių liukus, kurie pateks į projektuojamą asfalto dangą, pakeisti į liukus skirtus eksploatuoti važiuojamoje gatvės dalyje ir atlaikančius ratinę apkrovą 40t. Ant dangčių turi būti užrašas „Utenos vandenys“ ir logotipas. Juos pateiks UAB „Utenos vandenys“.
3. Vykdamas projektavimo ir statybos darbus zonose, kuriose yra esami vandentiekio ir nuotekų tinklai:
 - nesužeminti projektuojamo žemės paviršiaus žemiau įšalimo gylio (STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalinimas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“ XLI skirsnis (Žin., 2003, Nr. 83-3804, 2009, Nr.35-1348));
 - sumažėjus projektuojamo žemės paviršiaus altitutei virš esamų tinklų, suprojektuoti jų apsaugą nuo užšalimo;
 - keičiantis projektuojamo žemės paviršiaus altitutei, numatyti esamų vandentiekio ir/ar buitinių nuotekų šulinių liukų pakėlimą;
 - nepažeisti esamų tinklų, bei užtikrinti nuolatinę UAB „Utenos vandenys“ darbuotojų prieigą prie šių tinklų visą statybos laikotarpį.
4. Išlaikyti norminiuose dokumentuose reikalaujamus vertikalius ir horizontalius atstumus, užtikrinant saugią esamų vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų bei šulinių eksploataciją.
5. Atsiradus esamų vandentiekio ir/ar buitinių nuotekų tinklų iškelimo būtinybei, papildomai kreiptis į UAB „Utenos vandenys“.
6. Parengtą projektą derinti su UAB „Utenos vandenys“ ir pateikti projekto 1 egz. su įrašyta kompiuterine laikmena.

Sąlygas parengė: Loreta Valasevičienė, GT skyriaus inžinierė

Originalas nebus siunčiamas


(parašas)



Loreta Valasevičienė, (8 389) 65 095, (8 611) 52 606, el. p. L.valaseviciene@utenosvandenys.lt



**UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ
„UTENOS ŠILUMOS TINKLAI“**

Utenos rajono savivaldybės administracijos
Teritorijų planavimo ir statybos skyriaus
vedėjui
Utenio a.4
28503 Utena

2018-03-30 Nr. SD-105
| 2018-03-22 Nr. AR6-26

DĖL TECHNINIŲ SĄLYGŲ

Informuojame, kad teritorijose, kuriuose numatoma rengti kapitalinio remonto aprašai Ukmergės, Girių, Daumanto, Piliakalnio, Lanko, Kranto, Žvejų, L.Giros, Rožių, Bangelės ir Turgaus gatvių, Utenos mieste, kapitalinio remonto darbams atlikti, UAB „Utenos šilumos tinklai“ balanse esančių eksploatuojamų šilumos tiekimo tinklų nėra.

Numatomiems rengti gatvių kapitalinio remonto aprašams papildomų reikalavimų nekeliamo.

Direktoriaus pavaduotojas

Genius Jurgelėnas

Originalas nebus siunčiamas

Laimantas Meidus, tel. (8 389) 71 541, el. p. laimantas@ust.lt

UAB „Utenos šilumos tinklai“
Pramonės g. 11,
LT-28216 Utena,
Lietuva

Tel. (8 389) 63 641
Faks. (8 389) 63 640
El. p. siluma@ust.lt
www.ust.lt

Duomenys kaupiami ir saugomi
Juridinių asmenų registre,
kodas 183843314
PVM mok. k. LT838433113

VEIKLŲ SĄRAŠAS (DARBŲ ATLIKIMO GRAFIKAS)

Bangelės gatvės, Utenoje, kapitalinis remontas

Etapo Nr.	Nuolatinių Darbų veiklos (etapo) pavadinimas	Bendra darbo apimtis (fiziniais matavimais, jei reikalinga)	Darbo atlikimo terminai ir mėnesiniai jo kiekiai Eur be PVM [Pildo rangovas]							Darbo (etapo) kaina, Eur be PVM [Pildo rangovas]
			I mėnuo	II mėnuo	III mėnuo	IV mėnuo	V mėnuo	*****	IX mėnuo	
1.	Kapitalinio remonto darbų aprašo parengimas		700,00	300,00						1000,00
2.	Darbų atlikimas				1000,00	2179,00				3179,00
3.	Nekilnojamojo daikto kadastrinių matavimų bylos parengimas						271,00			271,00
Bendra suma be PVM*:										4450,00
PVM [tarifas] suma*:										934,50
BENDRA SUMA su PVM*:										5384,50

* - nurodytos sumos privalo sutapti su Pasiūlyme nurodytomis sumomis

Pastaba:

- į bendrą pasiūlymo kainą įskaičiuoti visus nurodytus darbus suskirstant pagal pridedamą veiklų sąrašą.
- kainos pasiūlyme nurodomos paliekant du skaitmenis po kablelio.
- bendra kaina turi atitikti pateiktų jos sudėtinę dalį sumą
- tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus rangovui reikia mokėti PVM, jis atitinkančių skaičių nepildo ir nurodo, kad mokėti PVM, jis atitinkančių skaičių nepildo ir nurodo, kad mokėti PVM nemoka.

Užsakovas

Administracijos direktoriaus pavaduotoja
pavadojanti direktorių
Zita Ringelevičienė

Sluop 2018-09-03
(parašas, data)

Rangovas

Direktorius
Ričardas Puodžiūnas

Ričardas Puodžiūnas
(parašas, data)