

**STATYBOS RANGOS SUTARTIS
SPECIALIOSIOS SĄLYGOS**

(parengtos pagal Bendrųjų sąlygų 2022-02-04 redakciją)

Pastaba – pildo Užsakovas

SUTARTIES PAVADINIMAS	projekto „Turgaus aikštės su prieigomis atgaivinimas“ rangos darbai su darbo projekto parengimu		
SUTARTIES DATA		SUTARTIES NR.	
SUTARTIES (IŠSKYRUS 13.1 IR 13.2 P.) ĮSIGALIOJIMO DATA			Kita diena po Sutarties įvykdymo užtikrinimo pateikimo
SPECIALIŲJŲ SĄLYGŲ VERSIJA			Nr.1
SPECIALIŲJŲ SĄLYGŲ VERSIJOS ĮSIGALIOJIMO DATA			
1. ŠALYS:			
1.1. Užsakovas (1.1.48 p.)	1.1.1. Pavadinimas	Klaipėdos miesto savivaldybės administracija	
	1.1.2. Steigimo šalis	Lietuvos Respublika	
	1.1.3. Juridinio asmens kodas	188710823	
	1.1.4. Juridinių asmenų registras	Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registras	
	1.1.5. PVM mokėtojo kodas	LT88108219 (aktualu perkant iš užsienio tiekėjų)	
	1.1.6. Banko sąskaita	LT04 7300 0100 0233 1088	
	1.1.7. Faktinės buveinės adresas	Liepų g. 11, 92138 Klaipėda	
	1.1.8. Duomenys korespondencijai ir komunikacijai	Tel. +370 46 39 60 08, faks. +370 46 41 00 47 El.p. info@klaipeda.lt	
	1.1.9. Užsakovo vadovas (29.2, 29.6 p.)	Administracijos direktorius Andrius Žukas El.p. andrius.zukas@klaipeda.lt	
	1.1.10. Užsakovo atstovas, atsakingas už Sutarties vykdymą (4.2.1, 4.2.3 p.)	Vaiva Varnaitė Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos Projektų finansavimo ir administravimo skyriaus vyriausioji specialistė Tel.+370 39 61 27 El.p. Vaiva.varnaite@klaipeda.lt ir Ilona Dulkytė Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos Statybos skyriaus vyriausioji specialistė Tel.+370 39 61 25 El.p. ilona.dulkyte@klaipeda.lt ☐ – pažymėti, jeigu Užsakovo atstovas yra įgaliotas sudaryti Susitarimus	
	1.1.11. Asmuo, atsakingas už Sutarties ir Susitarimų paskelbimą	Viešųjų pirkimų skyriaus vyriausioji specialistė Gitana Marčienė	
1.2. Rangovas (1.1.28 p.)	1.2.1. Pavadinimas	UAB „VVARFF“	
	1.2.2. Steigimo šalis	Lietuvos Respublika	
	1.2.3. Juridinio asmens kodas	169700486	
	1.2.4. Juridinių asmenų registras	Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registras	
	1.2.5. PVM mokėtojo kodas	LT697004811	
	1.2.6. Banko sąskaita	LT837300010073911301	
	1.2.7. Faktinės buveinės	J. Tumo-Vaižganto g. 28A, 90125, Plungė	

	adresas	
	1.2.8. Duomenys korespondencijai ir komunikacijai	Tel. []] El.p. info@varf.lt
	1.2.9. Rangovo vadovas (29.2, 29.6 p.)	Vilmantas Bučius El.p. info@varf.lt
	1.2.10. Rangovo atstovas (4.2.1, 4.2.3 p.)	Vygantas Narkus Tel. +3 [] El. p. vygantas@varf.lt ☐ – pažymėti, jeigu Rangovo atstovas yra įgaliotas sudaryti Susitarimus
2. TRETIEJI ASMENYS, DALYVAUJANTYS VYKDANT DARBUS (1.1.53 p.):		
2.1. Projektuotojas	2.1.1. Pavadinimas	MB „Vietos“
	2.1.2. Juridinio asmens kodas	304912493
	2.1.3. Faktinės buveinės adresas	Baltijos 13-oji g. 8, 92341 Klaipėda
	2.1.4. Duomenys korespondencijai ir komunikacijai	+ [] aurimas.bauzys@gmail.com
	2.1.5. Statinio projekto vadovas	Rolandas Rakevičius + []
2.2. Statinio projekto vykdymo priežiūros rangovas	2.2.1. Pavadinimas	
	2.2.2. Juridinio asmens kodas	
	2.2.3. Faktinės buveinės adresas	
	2.2.4. Duomenys korespondencijai ir komunikacijai	[tel. Nr.] [el. pašto adresas]
	2.2.5. Statinio projekto vykdymo priežiūros vadovas	[vardas, pavardė] [mob. tel. Nr.] [el. pašto adresas]
2.3. Techninės priežiūros rangovas	2.3.1. Pavadinimas	
	2.3.2. Juridinio asmens kodas	
	2.3.3. Faktinės buveinės adresas	
	2.3.4. Duomenys korespondencijai ir komunikacijai	[tel. Nr.] [el. pašto adresas]
	2.3.5. Techninis priežiūrėtojas	[vardas, pavardė] [mob. tel. Nr.] [el. pašto adresas]
3. DUOMENYS APIE OBJEKTĄ (1.1.18 p.):		[Kai Objektą sudaro keli statiniai, įterpti papildomas eilutes kiekvienam statiniui su visa 3.1 eilutėje ir, jei reikia 3.2 eilutėje nurodyta informacija]
3.1. Objektas	3.1.1. Pavadinimas	Projekto „Turgaus aikštės su prieigomis atgaivinimas“ rangos darbai su darbo projekto parengimu
	3.1.2. Adresas	Turgaus a., Klaipėda
	3.1.3. Unikalus Nr.	Bendro naudojimo teritorija, Turgaus a. 4400-

		4651-0425, Turgaus a. 5 4400-0835-5986, Aukštoji g. 4400-5617-3834, Šaltkalvių g. 4400-2190-9437, Aukštoji gatvė (atkarpa nuo Daržų g. iki Turgaus a.) 4400-2190-8750, Skerdėjų g. 4400-2190-9337, Turgaus aikštė 4400-2190-9460, Bružės g. 4400-2190-8794, Turgaus aikštė (atkarpa nuo pastato Turgaus a. 21 iki Pilies g.) 4400-2190-9460
	3.1.4. Objekto rūšis (15.5.3.2 p.)	Inžineriniai statiniai, keliai (gatvės)
3.2. Žemės sklypas	3.2.1. Pavadinimas	
	3.2.2. Adresas	Turgaus a., Klaipėda
	3.2.3. Unikalus Nr.	4400-4651-0425, 4400-0835-5986, 4400-5617-3834
4. DARBO PROJEKTAS (5.3.1 p.)		☒ – pažymėti, jeigu rengia Rangovas
5. DATA, KURIĄ GALIOJUSIUS ĮSTATYMUS TURI ATITIKTI DARBO PROJEKTAS (5.3.5 p.)		2025-09-09
6. DARBO LAIKAS (6.4.20 p.)		Netaikoma
7. KAINA:		
7.1. Pradinės sutarties vertė, EUR, su PVM (1.1.25, 15.1.2 p.)		3 795 196,47 Eur
7.2. Pradinės sutarties vertė, EUR, be PVM (1.1.25, 15.1.2 p.)		3 136 526,01 Eur, iš jų: 1. Darbo projekto parengimas – 69 500,00 Eur; 2. Projekto „Turgaus aikštės su prieigomis atgaivinimas“ rangos darbai – 3 063 026,01 Eur; 3. Išpildomosios dokumentacijos parengimas – 4000,00 Eur.
7.3. Pelnas, procentais (1.1.21 p.)		
7.4. Sutarties kainos apskaičiavimo būdas (15.1.1 p.)		☐ – fiksuoto įkainio ☒ – fiksuotos kainos
7.5. Sutarties kainos peržiūra (15.5.8 p.)		Taikoma (Bendrųjų sąlygų 15.5 p., 15.7 p.) ☐ – pažymėti, jeigu netaikomas pirmosios peržiūros terminas ☐ – pažymėti, jeigu nėra ribojamas peržiūros dažnumas
7.6. Įrenginiai ir Statybos produktai, pagal Bendrųjų sąlygų 16.2.15 p. apmokami pristatčius		Tais atvejais, kai būtina kuo greičiau įsisavinti skirtas lėšas, Užsakovo atskiru raštišku pranešimu ir sąlygomis
7.7. Sutarties kaina (1.1.43 p.)		3 136 526,01 Eur be PVM 3 795 196,47 Eur su PVM
8. AVANSAS:		Netaikoma
8.1. Avanso dydis, EUR arba procentais nuo Pradinės sutarties vertės be PVM (16.1.1 p.)		
8.2. Avanso išskaitos dydis, procentais (16.1.4 ir 16.2.4 p.)		
9. SULAIKOMA SUMA (1.1.41, 16.2.5 p.)		Netaikoma
10. TERMINAI:		
10.1. Etapų terminai		Grafike nurodyto kalendorinio metų ketvirčio pabaiga
10.2. Visų Darbų Galutinis terminas (1.1.12 p.)		18 mėnesių nuo Sutarties įsigaliojimo dienos
10.3. Statybos užbaigimo procedūrų terminas		2 mėnesiai nuo darbų galutinio perdavimo

		Užsakovui dienos
11. GARANTINIAI TERMINAI (1.1.13 p.):		
11.1. Pagrindinis Garantinis terminas akivaizdiems defektams (taikomas visais atvejais, išskyrus išvardintus žemiau)	5 metai + Rangovo pasiūlyme nurodytas terminas – 2 metai	
11.2. Garantinis terminas paslėptiems defektams (defektams paslėptuose statinio elementuose: konstrukcijose, vamzdynuose ir kt.)	10 metų	
11.3. Garantinis terminas tyčia paslėptiems defektams	20 metų	
11.4. Įrenginio Garantinis terminas	Ilgiausias iš šių terminų: (i) 2 metai; (ii) Įrenginio pardavėjo suteiktas terminas	
12. DRAUDIMAS:		
12.1. Projektuotojo civilinės atsakomybės draudimas (14.2.3-14.2.4 p.)	12.1.1. Draudimo suma	43 400 EUR
	12.1.2. Besąlyginė išskaita	2 900 EUR
12.2. Statybos darbų ir Rangovo civilinės atsakomybės draudimas (14.3.5-14.3.6, 14.3.8-14.3.9 p.)	12.2.1. Statybos darbų draudimo suma	Objekto (naujo statinio statybos) atkuriamoji vertė ir statybos darbų (statinio rekonstravimo, gatvės rekonstravimo, gatvės kapitalinio remonto darbų) atkuriamoji vertė pagal rangovo pasiūlymą
	12.2.2. Statybos darbų draudimo besąlyginė išskaita	500 EUR
	12.2.3. Civilinės atsakomybės draudimo suma	200 000 EUR
	12.2.4. Civilinės atsakomybės besąlyginė išskaita	500 EUR
13. ATSAKOMYBĖ:		
13.1. Bauda pagal 3.1.5 p. (kvalifikacijos trūkumai)	500 EUR už kiekvieną atvejį	
13.2. Bauda pagal 3.1.6 p. (Sutarties nutraukimas dėl kvalifikacijos trūkumų)	35 000 EUR	
13.3. Bauda pagal 3.2.7, 5.3.3 p. (netinkami Sutartį vykdantys asmenys)	300 EUR už kiekvieną atvejį	
13.4. Bauda pagal 5.2.3 p. (Darbų vykdymas be dokumentų)	500 EUR už kiekvieną atvejį	
13.5. Bauda pagal 6.1.8, 6.1.10 p. (statybvietės apsaugos reikalavimai, neteisėtas statybvietės naudojimas)	300 EUR už kiekvieną atvejį	
13.6. Bauda pagal 7.2.10 p. (ekonominio naudingumo vertinimo kriterijai)	Netaikoma	
13.7. Bauda pagal 9.4.6 p. (delsimas ištaisyti defektus)	200 EUR už kiekvieną uždelstą dieną už kiekvieną defektą	
13.8. Bauda pagal 11.1.5 p. (vėlavimas pateikti Grafiką)	200 EUR už kiekvieną vėlavimo dieną	
13.9. Bauda pagal 11.4.1 p. (Darbų terminų praleidimas)	750 EUR už kiekvieną vėlavimo dieną	
13.10. Delspinigiai už pavėluotą mokėjimą pagal 16.4.4 p.	0,02 % nuo nesumokėtos sumos su PVM už kiekvieną pavėluotą dieną	
13.11. Bauda pagal 26.4.4 p. (pažeidimai nutraukus Sutartį)	200 EUR	
13.12. Bauda pagal 3.1.1.4 p. ir Užsakovo užduoties 18 p. (aplinkos apsaugos vadybos sistemos standartų ir kitų nustatytų reikalavimų nesilaikymas)	500 EUR už kiekvieną atvejį	
13.13. Bauda pagal 3.1.8. p. (ne tas statinio statybos	35 000 EUR	

vadovas)	
14. KITI PRIEVOLIŲ ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMO BŪDAI:	
14.1. Sutarties įvykdymo užtikrinimas (13.1 p.)	☐ – banko ar kitos kredito įstaigos garantija arba ☐ – draudimo bendrovės laidavimo draudimo liudijimas
14.2. Sutarties įvykdymo užtikrinimo suma (13.2.4 p.)	5 % nuo Pradinės sutarties vertės arba Sutarties kainos (be PVM), atsižvelgiant į tai, kuri yra didesnė
14.3. Garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimas (10 p.)	5 % nuo Sutarties kainos (su PVM)
15. PRIEDAI:	
15.1. Priedas Nr. 1	Pirkimo dokumentai (išskyrus dokumentus, kurie pridedami kaip atskiri Priedai, nurodyti žemiau);
15.2. Priedas Nr. 2	Užsakovo užduotis;
15.3. Priedas Nr. 3	Statinio projektas;
15.4. Priedas Nr. 4	Darbų kainų žiniaraštis; Netaikoma
15.5. Priedas Nr. 5	Rangovo pasiūlymas;
15.6. Priedas Nr. 6	Sutarties kainos (įkainių) detalizacijos žiniaraštis;
15.7. Priedas Nr. 7	Subrangovų sąrašo forma;
15.8. Priedas Nr. 8	Specialistų sąrašas;
15.9. Priedas Nr. 9	Statybvietės perdavimo-priėmimo akto forma;
15.10. Priedas Nr. 10	Darbų perdavimo-priėmimo akto forma;
15.11. Priedas Nr. 11	Atliktų darbų akto forma;
15.12. Priedas Nr. 12	Pažymos apie atliktų darbų vertę forma;
15.13. Priedas Nr. 13	Trišalio susitarimo su Subrangovu forma;
15.14. Priedas Nr. 14	Susitarimo forma;
15.15. Priedas Nr. 15	Grafiko forma;
15.16. Priedas Nr. 16	Veiklų sąrašas;
15.17. Priedas Nr. 17	Statybos leidimas.
16. NUORODA Į BENDRĄSIAS SĄLYGAS IR PRIEDUS (30.2 p.):	European Dynamics - Skelbimas ir pirkimo dokumentai Nuoroda teikiama sutarties sudarymo metu
17. BENDRŲJŲ SĄLYGŲ PAKEITIMAI IR PAPILDYMAI:	
17.1.	Pakeisti Bendrųjų sąlygų 1.1.2 p. ir jį išdėstyti taip: „1.1.2. Atsisakomi darbai – Darbai, įskaitant (apimtyms), kurie Sutarties vykdymo metu Užsakovui tapo nereikalingi ir nebus įsigijami, įskaitant Darbus, kurių nebereikia dėl Užsakovo užduoties reikalavimų arba Statinio projekto sprendinių būtino pakeitimo, taip pat klaidų ar trūkumų Užsakovo dokumentuose taisymo, kurių Rangovas negalėjo nustatyti ir įvertinti iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos. Atsisakomais darbais nėra laikomi Užsakovo užduotyje (Techninėje specifikacijoje) iš anksto nurodyti darbai susiję su Statinio projekto sprendinių koregavimu, kuriuos Rangovas privalo atlikti po Sutarties įsigaliojimo, taip pat Statinio projekto klaidos ir(ar) trūkumai, kuriuos Rangovas galėjo numatyti ir įvertinti iki pasiūlymų Pirkimui pateikimo termino pabaigos, dėl kurių atsirastų Atsisakomų darbų. Užsakovas turi teisę vienašališkai atsisakyti iki 30 proc. darbų, kai jie tapo Užsakovui nebereikalingi (t. y. atsisakyti, vietoje jų neįsigyjant kitų darbų). Tokiu atveju Užsakovas raštu informuoja Rangovą apie atsisakomus darbus ir jų procentą“;
17.2.	Pakeisti Bendrųjų sąlygų 3.1.2. p. ir jį išdėstyti taip: „3.1.2. Tuo atveju, kai Rangovas yra jungtinės veiklos partneriai, jie Užsakovui už Sutarties vykdymą atsako solidariai. Jeigu Subjektai, kurių pajėgumais remiasi Rangovas, yra prisiėmę solidarią atsakomybę su Rangovu dėl atitikimo finansinio ir ekonominio pajėgumo, už tokį atitikimą jie Užsakovui atsako solidariai su Rangovu.“
17.3.	Papildyti Bendrąsias sąlygas 3.1.8. p. ir jį išdėstyti taip:

	„3.1.8. Jeigu bet kuriuo Sutarties vykdymo metu paaiškėja, kad statinio statybai vadovauja ne Rangovo pasiūlyme ekonominio naudingumo vertinimo kriterijuje „Statinio statybos vadovo patirtis“ nurodytas Specialistas (jei toks buvo nurodytas Pasiūlyme), Rangovas privalo sumokėti Užsakovui Specialiosiose sąlygose nurodytą baudą ir nedelsiant ištaisyti neatitikimą. Jei neatitikimas neištaisomas per 5 dienas, tai laikoma esminiu Sutarties pažeidimu, dėl kurio Užsakovas įgyja teisę vienašališkai nutraukti Sutartį 26 straipsnyje „Sutarties nutraukimas“ nustatyta tvarka.“
17.4.	Pakeisti Bendrųjų sąlygų 3.2.2. p. ir jį išdėstyti taip: „3.2.2. Rangovas įsipareigoja pranešti Užsakovui Sutarties sudarymo metu žinomų Subrangovų vardus ir pavardes arba pavadinimus, juridinių asmenų kodus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus, taip pat kiekvienam Subrangovui perduodamų atlikti Darbų tikslų aprašymą, nurodydamas šiuos duomenis Subrangovų sąrašė, kurį Rangovas privalo parengti pagal priede Nr. 7 pateiktą formą ir pateikti Užsakovui per 10 darbo dienų nuo Sutarties įsigaliojimo, tačiau ne vėliau negu Sutartis pradeda vykdyti. Toks Subrangovų sąrašas įsigalioja jo pateikimo Užsakovui dieną. Tik galiojančiame Subrangovų sąrašė įrašyti Subrangovai gali būti Subrangovais pagal Sutartį ir tik tokių Subrangovų darbuotojai yra priskiriami Rangovo personalui pagal Sutartį bei gali patekti į statybvielę.“
17.5.	Papildyti Bendrąsias sąlygas 3.5.10. p ir jį išdėstyti taip: „3.5.10. Sutarties vykdymo metu atsiradus poreikiui keisti Specialistą, kuris buvo nurodytas Rangovo pasiūlyme ekonominio naudingumo vertinimo kriterijui „Statinio statybos vadovo patirtis“, - kandidatas į jo vietą privalo turėti ne žemesnę kvalifikaciją ir patirtį, nei Rangovo pasiūlyme nurodytas Specialistas. Rangovas privalo pateikti siūlomo specialisto kvalifikaciją ir patirtį patvirtinančius dokumentus (pagal Pirkimo dokumentuose nurodytus reikalavimus). Jei Rangovas neranda kito specialisto su tokia pat ar aukštesne kvalifikacija ir patirtimi, tai laikoma esminiu Sutarties pažeidimu, dėl kurio Užsakovas įgyja teisę vienašališkai nutraukti Sutartį 26 straipsnyje „Sutarties nutraukimas“ nustatyta tvarka.“
17.6.	Pakeisti Bendrųjų sąlygų 5.6.3 p. ir jį išdėstyti taip: „5.6.3. Tačiau Rangovas negali reikšti Užsakovui pretenzijų dėl tokių klaidų ar trūkumų Užsakovo dokumentuose ir (ar) užduotyje: 5.6.3.1. kurias Rangovas pastebėjo, rengdamas Darbo projektą (jeigu jis turi būti rengiamas pagal Sutartį), jeigu Rangovas neinformavo Užsakovo apie tokias klaidas ir trūkumus Darbo projekto rengimo metu iki tame Darbo projekte (Darbo projekto dalyje) numatytų Statybos darbų vykdymo pradžios; 5.6.3.2. jeigu Rangovui paaiškėja, kad Užsakovo dokumentai yra netinkami ar blogos kokybės, bet Rangovas pažeidžia 6.4.24 punktą (įspėti Užsakovą ir sustabdyti atitinkamus Statybos darbus) ir dėl to taikomas 6.4.27 punktas (Rangovui atitenka atsakomybė už atsiradusius defektus); 5.6.3.3. jeigu Rangovas nepateikė pastabų dėl Statinio projekto ir (ar) kito Užsakovo dokumento klaidos ar trūkumo iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos“.
17.7.	Pakeisti Bendrųjų sąlygų 5.6.7 p. ir jį išdėstyti taip: „5.6.7. 5.6.3 punkte numatytais atvejais Rangovas privalo savo sąskaita perdaryti Darbo projektą (jeigu jis turi būti rengiamas pagal Sutartį) ir (arba) Darbus ir atlikti dėl to paaiškėjusius reikalingus Papildomus darbus ir Rangovui tenka atsakomybė už Darbų vėlavimą.“
17.8.	Pakeisti Bendrųjų sąlygų 5.7.2. p. ir jį išdėstyti taip: „5.7.2. Užsakovas turi teisę daryti pakeitimus Užsakovo dokumentuose ir (ar) Užsakovo užduotyje be Rangovo sutikimo tol, kol Papildomų darbų, kuriuos reikia atlikti dėl šių pakeitimų, arba Atsisakomų darbų bendra kaina neviršija 30 procentų Pradinės sutarties vertės, o šią ribą viršijus – tik su Rangovo sutikimu. Jeigu dėl tokio Užsakovo dokumentų pakeitimo reikia peržiūrėti ir pakeisti (pratęsti arba sutrumpinti) Darbų terminus, Susitarime nurodomi pakeistieji Darbų terminai. Jeigu Pradinės sutarties vertė buvo peržiūrėta ir indeksuota pagal 15.5 punkte numatytas sąlygas, 30 procentų skaičiuojama nuo indeksuotos Pradinės sutarties vertės. Jeigu dėl pakeitimų Užsakovo dokumentuose reikia ne tik atlikti Papildomų darbų, bet yra ir Atsisakomų darbų, tuomet, skaičiuojant 30 procentų, iš Papildomų darbų kainos turi būti atimama Atsisakomų darbų kaina. Jeigu Rangovas neduoda šiame punkte numatyto sutikimo, Užsakovas turi teisę nutraukti Sutartį ir taikomas 26.4 punktas „Šalių teisės ir pareigos Sutarties nutraukimo atveju“, išskyrus 26.4.5 punktą.“
17.9.	Pakeisti Bendrųjų sąlygų 8.1.5 p. ir jį išdėstyti taip: „8.1.5. Užsakovo pavedimu Rangovas inicijuoja Statybos užbaigimą ir jame dalyvauja Užsakovo vardu. Rangovo prašymu Užsakovas privalo per 3 darbo dienas duoti Rangovui įgaliojimą Užsakovo vardu inicijuoti Statybos užbaigimą ir jame dalyvauti, taip pat perduoti Rangovui visus turimus dokumentus, kurie yra reikalingi Statybos užbaigimui. Rangovo patirtos Statybos užbaigimo Išlaidos Statybos užbaigimo inicijavimui ir dalyvavimui jame yra įskačiuotos į Rangovo pasiūlymo kainą ir atskirai neatlyginamos.“
17.10.	Pakeisti Bendrųjų sąlygų 10.1. p. ir jį išdėstyti taip: „10.1. Rangovas privalo pateikti Užsakovui garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimą, atitinkantį žemiau šiame straipsnyje nurodytas sąlygas (Garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimas), ne vėliau kaip (i) kartu su prašymu Užsakovui priimti Darbus arba (ii) prieš 7 dienas iki Statybos užbaigimo, priklausomai nuo to, kas įvyksta pirmiau. Jei pateikiamas draudimo bendrovės laidavimo

	draudimo liudijimas – kartu turi būti pateiktas draudimo įmokos apmokėjimą patvirtinantis dokumentas.“
17.11.	Pakeisti Bendrųjų sąlygų 10.2.1. p. ir jį išdėstyti taip: „10.2.1. Garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimas turi būti besąlyginis, neatšaukiamas, pirmo pareikalavimo banko ar kitos kredito įstaigos (garanto) arba draudimo bendrovės (draudiko) įsipareigojimas sumokėti Užsakovui jo reikalaujamą sumą, jeigu Užsakovas pateikia mokėjimo reikalavimą ir jame nurodo: (i) kad Rangovas pažeidė savo įsipareigojimą ištaisyti defektą (-us) ar žalą, už kuriuos jis yra atsakingas pagal Sutartį, arba tinkamai neįvykdė kito garantinio įsipareigojimo pagal Sutartį, įskaitant atvejus, kai Rangovas yra nemokus, jo atžvilgiu yra pradėtos bankroto procedūros arba Rangovas likviduotas dėl bankroto, ir (ii) tokio defekto (-ų), žalos ar kitokio Rangovo įsipareigojimo (-ų) pagal Sutartį pažeidimo pobūdį;“
17.12.	Pakeisti Bendrųjų sąlygų 10.2.3. p. ir jį išdėstyti taip: „10.2.3. Garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimas turi būti išduotas: (a) Europos Sąjungoje licencijuoto banko ar kitos kredito įstaigos arba draudimo bendrovės, arba (b) banko ar kitos kredito bendrovės ar draudimo bendrovės iš trečiosios šalies, kurie užtikrinimo išdavimo dieną turi turėti bent vienos tarptautinių reitingų agentūros patvirtintą investicinio lygio reitingą, ne mažesnę kaip: Standard & Poor's – „A-“, Fitch – „A-“, Moody's – „A3“ arba lygiavertį; reitingą turi atitikti bankas arba draudimo bendrovė, kuri išdavė užtikrinimą, arba bendrovių grupė, kuriai jie priklauso;“
17.13.	Pakeisti Bendrųjų sąlygų 10.2.15. p. ir jį išdėstyti taip: „10.2.15. Turi būti numatyta, kad Garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimui turi būti taikomi Lietuvos Respublikos įstatymai, banko ar kitos kredito įstaigos pateiktam užtikrinimui – Lietuvos Respublikos įstatymai arba Bendrosios garantijų pagal pirmą pareikalavimą taisyklės (Uniform Rules for Demand Guarantees, URDG, ICC Publication No. 758, 2010 m. redakcija);“
17.14.	Pakeisti Bendrųjų sąlygų 11.1.2. p. ir jį išdėstyti taip: „11.1.2. Rangovas privalo per 14 dienų nuo Sutarties įsigaliojimo arba per kitą Užsakovo užduotyje nurodytą terminą parengti ir pateikti Užsakovui Grafiką, kuriame turi numatyti kalendoriniais metų ketvirčiais suskirstytus vykdomus Darbus, Darbų vykdymo eiliškumą ir tarpusavio priklausomybę, laikydamasis Darbų Galutinio termino (Dalių Galutinių terminų).“
17.15.	Pakeisti Bendrųjų sąlygų 11.5.5 p. ir jį išdėstyti taip: „11.5.5. Jeigu Užsakovas sustabdo Darbus ne dėl Rangovo kaltės arba jeigu Rangovas sustabdo Darbus dėl Užsakovo kaltės, tuomet Užsakovas privalo: 11.5.5.1. 16.2 punkte „Tarpiniai mokėjimai“ nustatyta tvarka sumokėti už Darbus, atliktus iki sustabdymo; 11.5.5.2. pagal 15.9 punktą „Papildomų Išlaidų kompensavimas ir Išlaidų perskaičiavimas“ kompensuoti Rangovui visas patirtas Išlaidas, susijusias su Statybos darbų sustabdymu bei vėlesniu jų atnaujinimu (tokias kaip Statybos darbų apsaugojimo ar konservavimo Išlaidos, darbininkų ir Priemonių prastovų Išlaidos, statybvietsės Išlaidos, Sutarties įvykdymo užtikrinimo, avanso grąžinimo užtikrinimo ir draudimo sutarčių terminų pratęsimo Išlaidos ir kitos Išlaidų rūšys). Tuo tikslu Šalys privalo sudaryti Susitarimą 25 straipsnyje „Sutarties pakeitimai“ nustatyta tvarka;“
17.16.	Pakeisti Bendrųjų sąlygų 13.1. p. ir jį išdėstyti taip: „13.1. Rangovas privalo per 10 darbo dienų po Sutarties sudarymo pateikti Užsakovui Specialiosiose sąlygose nurodytos rūšies Sutarties įvykdymo užtikrinimą, atitinkantį šiame straipsnyje nurodytas sąlygas (Sutarties įvykdymo užtikrinimas). Jeigu Specialiosiose sąlygose yra pažymėti kelių rūšių Sutarties įvykdymo užtikrinimai, Rangovas privalo pasirinkti vieną iš jų, jeigu Specialiosiose sąlygose nėra nurodyta kitaip. Jei pateikiamas draudimo bendrovės laidavimo draudimo liudijimas – kartu turi būti pateiktas draudimo įmokos apmokėjimą patvirtinantis dokumentas.“
17.17.	Pakeisti Bendrųjų sąlygų 13.2.1. p. ir jį išdėstyti taip: „13.2.1. Sutarties įvykdymo užtikrinimas turi būti besąlyginis, neatšaukiamas, pirmo pareikalavimo banko ar kitos kredito įstaigos (garanto) arba draudimo bendrovės (draudiko) įsipareigojimas sumokėti Užsakovui jo reikalaujamą sumą, jeigu Užsakovas pateikia mokėjimo reikalavimą ir jame nurodo, (i) kad Rangovas pažeidė savo įsipareigojimą (-us) pagal Sutarties sąlygas, ir (ii) Rangovo padarytus pažeidimus, įskaitant nesumokėtas netesybas už Darbų vėlavimą. Laidavimo draudimo atveju draudžiamuoju įvykiu turi būti laikomas pirmasis Užsakovo pareikalavimas sumokėti draudimo išmoką dėl sutartinių įsipareigojimų neįvykdymo;“
17.18.	Pakeisti Bendrųjų sąlygų 13.2.2. p. ir jį išdėstyti taip: „13.2.2. Sutarties įvykdymo užtikrinimas turi būti išduotas: (a) Europos Sąjungoje licencijuoto banko ar kitos kredito įstaigos arba draudimo bendrovės; arba (b) banko ar kitos kredito įstaigos ar draudimo bendrovės iš trečiosios šalies, kurie užtikrinimo išdavimo dieną turi turėti bent vienos tarptautinių reitingų agentūros patvirtintą investicinio lygio reitingą, ne mažesnę kaip: Standard & Poor's – „A-“, Fitch – „A-“, Moody's – „A3“ arba lygiavertį; reitingą turi atitikti bankas arba draudimo bendrovė, kuri išdavė užtikrinimą, arba bendrovių grupė, kuriai jie priklauso;“
17.19.	Pakeisti Bendrųjų sąlygų 13.2.9 p. ir jį išdėstyti taip: „13.2.9. Sutarties įvykdymo užtikrinime nurodytas jo galiojimo terminas turi būti ne trumpesnis negu 30

	dienų po numatomos viso Objekto (paskutiniosios Dalies) Darbų perdavimo-priėmimo akto sudarymo dienos. Rangovas privalo užtikrinti, kad Sutarties įvykdymo užtikrinimas galėtų ir būtų teisiškai įvykdomas nuo jo išdavimo dienos iki tol, kol sueis 30 dienų terminas po to, kai užbaigus visus Darbus bus sudarytas Darbų perdavimo-priėmimo aktas. i) Pratęsus sutartį; ii) sustabdžius sutartį; iii) vėluojant vykdyti sutartį, – turi būti pateiktas pratęstas arba naujas sutarties įvykdymą užtikrinantis dokumentas.“
17.20.	Pakeisti Bendrųjų sąlygų 15.5.3 p. ir jį išdėstyti taip: „15.5.3. Rangovui mokėtinos sumos už Statybos darbus gali būti perskaičiuojamos, jeigu Lietuvos Respublikos Valstybės duomenų agentūros (šiuos indeksus galima rasti (žingsniai): https://osp.stat.gov.lt → Visi rodikliai → Rodiklių duomenų bazė → Pagal temą → Ūkis ir finansai (makroekonomika) → Kainų indeksai, pokyčiai ir kainos → Statybos sąnaudų elementų kainų indeksai (SSKI), kainų pokyčiai ir svoriai) kas mėnesį skelbiama: 15.5.3.1. pastatų remonto sąnaudų elementų kainų indekso reikšmė pakinta daugiau kaip 5 procentais per bet kurį Darbų vykdymo laikotarpį – tuo atveju, kai pagal Sutartį vykdomi pastato remonto darbai; arba 15.5.3.2. statybos sąnaudų elementų kainų indekso, labiausiai atitinkančio Objekto rūšį, reikšmė pakinta daugiau kaip 5 procentais per bet kurį Darbų vykdymo laikotarpį – visais kitais atvejais, negu nurodytasis 15.5.3.1 punkte. Indeksai, nurodyti 15.5.3 punkte, toliau kiekvienas atskirai vadinami Indeksu. Sutarties kaina perskaičiuojama dėl Indekso pokyčio, pagal Sutartį neišpirktų Statybos darbų vertę padauginant iš Indekso pokyčio koeficiento, kuris apskaičiuojamas pagal toliau nurodytą formulę: $K = IPb / IPr$ Kur: K – Indekso pokyčio koeficientas; IPr – Indekso reikšmė laikotarpio pradžioje; IPb – Indekso reikšmė laikotarpio pabaigoje; Laikotarpis yra bet koks laikotarpis, kurio pradžia yra ne ankstesnė, negu pasiūlymų pateikimo Pirkime termino pabaigos diena, pabaiga ne vėlesnė, negu paskutiniojo Atliktų darbų akto pagal Sutartį sudarymo diena.“
17.21.	Bendrųjų sąlygų 15.6 p. „Esminis Sutarties kainos padidėjimas arba sumažėjimas“ netaikoma.
17.22.	Pakeisti Bendrųjų sąlygų 16.2.8.1 p. ir jį išdėstyti taip: „16.2.8.1. elektroninę sąskaitą faktūrą, atitinkančią Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartą, kurio nuoroda paskelbta 2017 m. spalio 16 d. Komisijos įgyvendinimo sprendime (ES) 2017/1870 dėl nuorodos į Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartą ir sintaksių sąrašo paskelbimo pagal Europos Parlamento ir Tarybos direktyvą 2014/55/ES (OL 2017 L 266, p. 19) (toliau – Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartas), Rangovas gali pateikti per Sąskaitų administravimo bendrąją informacinę sistemą (SABIS) arba per kitą savo pasirinktą informacinę sistemą.“
17.23.	Pakeisti Bendrųjų sąlygų 16.2.8.2 p. ir jį išdėstyti taip: „16.2.8.2. Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standarto neatitinkančią elektroninę sąskaitą faktūrą Rangovas privalo pateikti, naudodamasis SABIS, nurodant Sutarties, pagal kurią išrašoma sąskaita, numerį.“
17.24.	Pakeisti Bendrųjų sąlygų 16.2.9 p. ir jį išdėstyti taip: „16.2.9. Užsakovas elektronines sąskaitas faktūras priima ir apdoroja naudodamasis SABIS, išskyrus VPĮ ir PĮ nustatytus išimtinus atvejus.“
17.25.	Papildyti Bendrąsias sąlygas 30.7. p. ir išdėstyti jį taip: „30.7. Sutartis galioja iki visiško abiejų šalių įsipareigojimų įvykdymo.“

Šalių atstovų parašai

Konkurso sąlygų aprašo
1 priedas

UAB „VVARFF“

Įmonės kodas 169700486, PVM mokėtojo kodas LT697004811, buveinės adresas:

J. Tumo-Vaižganto g. 28A, LT-90125, Plungė

Klaipėdos miesto savivaldybės administracijai

(Adresatas (perkančioji organizacija))

PASIŪLYMAS

PROJEKTO „TURGAUS AIKŠTĖS SU PRIEIGOMIS ATGAIVINIMAS" RANGOS
DARBŲ SU DARBO PROJEKTO PARENGIMU PIRKIMUI SUPAPRASTINTO ATVIRO
KONKURSO BŪDU

2026-01-05

Tiekėjo pavadinimas (jeigu dalyvauja tiekėjų grupė, surašomi visi dalyvių pavadinimai)	UAB „VVARFF“
Už pasiūlymą atsakingo asmens vardas, pavardė	Ieva Černiauskienė
Telefono numeris	+
El. pašto adresas	ieva@varf.lt
Ūkio subjekto, kurio pajėgumais (t. y. kvalifikacija) remiamasi, pavadinimas (konkurso sąlygų aprašo 23 p.)	UAB „Klaipėdos inžinerinių tinklų statyba“
Įsipareigojimų dalis (procentais), kuriai ketinama pasitelkti ūkio subjektą, kurio pajėgumais remiamasi	4,18 %
Įsipareigojimai, kuriuos numatoma perduoti ūkio subjektui, kurio pajėgumais remiamasi	Šilumos tinklų įrengimo darbai
Ūkio subjekto, kurio pajėgumais (t. y. kvalifikacija) remiamasi, pavadinimas (konkurso sąlygų aprašo 23 p.)	MB „Ajuspro“
Įsipareigojimų dalis (procentais), kuriai ketinama pasitelkti ūkio subjektą, kurio pajėgumais remiamasi	0,04 %
Įsipareigojimai, kuriuos numatoma perduoti ūkio subjektui, kurio pajėgumais remiamasi	Šilumos tinklų projektavimo darbai
Ūkio subjekto, kurio pajėgumais (t. y. kvalifikacija) remiamasi, pavadinimas (konkurso sąlygų aprašo 23 p.)	MB „Arksaika“
Įsipareigojimų dalis (procentais), kuriai ketinama pasitelkti ūkio subjektą, kurio pajėgumais remiamasi	5,74 %
Įsipareigojimai, kuriuos numatoma perduoti ūkio subjektui, kurio pajėgumais remiamasi	Archeologiniai tyrinėjimai
Kvazisubtiekėjas – specialistas , kurio kvalifikacija tiekėjas remiasi, ir kuris pasiūlymo teikimo metu dar nėra tiekėjo, ūkio subjekto, kurio pajėgumais tiekėjas remiasi, darbuotojas , tačiau jį ketinama įdarbinti , jei pasiūlymas bus pripažintas laimėjusiu (konkurso sąlygų aprašo 26 p.):	
Kvalifikuotas statinio statybos vadovas, turintis teisę eiti neypatingojo statinio statybos vadovo pareigas (inžinerinių statinių grupė – inžineriniai tinklai, pogrupis – nuotekų šalinimo tinklų ; taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje)	

Kvalifikuotas statinio statybos vadovas, turintis teisę eiti neypatingojo statinio statybos vadovo pareigas (inžinerinių statinių grupė – inžineriniai tinklai, pogrupis – šilumos tinklų ; taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje)	
Kvalifikuotas statinio projekto vadovas, turintis teisę eiti neypatingojo statinio projekto vadovo pareigas (inžinerinių statinių grupė – inžineriniai tinklai, pogrupis – nuotekų šalinimo tinklų ; taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje)	
Kvalifikuotas statinio projekto vadovas, turintis teisę eiti neypatingojo statinio projekto vadovo pareigas (inžinerinių statinių grupė – inžineriniai tinklai, pogrupis – šilumos tinklų taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje)	
Kvalifikuotas nekilnojamojo kultūros paveldo specialistas (veiklos rūšis – taikomųjų mokslinių ardomųjų tyrimų vykdymas, specializacija – archeologiniai tyrimai)	

Pastaba. Pildoma, jei tiekėjas ketina pasitelkti ūkio subjektus, kurių pajėgumais remiamasi, kvazisubtiekėjus.

Subrangovo pavadinimas (sutarties vykdymui pasitelkiamas trečiasis asmuo, kurio kvalifikacija tiekėjas nesiremia , kad atitiktų kvalifikacijos reikalavimus (konkurso sąlygų aprašo 24 p.))	
Subrangovui perduodamų vykdyti sutartinių prievolių dalis (procentais)	
Subrangovui perduodamos vykdyti sutartinės prievolės	

Pastaba. Pildoma, jei tiekėjas sutartinėms prievolėms (ne kvalifikacijai) vykdyti pasitelkia subrangovus.

Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visomis pirkimo sąlygomis, nustatytomis:

- 1) skelbime apie pirkimą, paskelbtame Viešųjų pirkimų įstatymo nustatyta tvarka;
- 2) pirkimo dokumentuose (taip pat jų paaiškinimuose, papildymuose).

Mes siūlome:

Eil. Nr.	Pavadinimas	Kaina Eur be PVM
1.	Darbo projekto parengimas	69 500,00
2.	Projekto „Turgaus aikštės su prieigomis atgaivinimas“ rangos darbai	3 063 026,01
3.	Išpildomosios dokumentacijos parengimas	4000,00
Pasiūlymo kaina (1-3 eil. suma) Eur be PVM:		3 136 526,01
PVM (21 proc.) Eur:		658 670,46
Pasiūlymo kaina Eur su PVM:		3 795 196,47

Tiekėjo pelnas procentais nuo pasiūlymo kainos Eur su PVM:		
---	--	--

Pastabos:

**nurodomas pelno procento skaičius turi būti tikslus skaičius, pvz., 1 proc., 2,5 proc. Negalima nurodyti intervalų (pvz. negalima nurodyti 1-2 proc.) ir vartoti sąvokų „apie“ (pvz. negalima nurodyti apie 2 proc.), „nuo“ (pvz. negalima nurodyti nuo 2 proc.), dėl kurių kiltų abejonių dėl nurodytos reikšmės.*

- kainos pasiūlyme nurodomos paliekant du skaitmenis po kablelio;
- bendra kaina turi atitikti jos sudėtinių dalių sumą;

- tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus tiekėjui nereikia mokėti PVM, jis kainas nurodo be PVM ir nurodo priežastis, dėl kurių PVM nemoka;

- jei dėl tam tikrų priežasčių pasiūlyme yra nurodoma kaina be PVM (pvz. tiekėjas nėra PVM mokėtojas ir pan.), o Sutarties vykdymo metu tiekėjui atsiranda pareiga mokėti PVM (pvz. tiekėjas tampa PVM mokėtoju ir pan.), tokius galimus pokyčius tiekėjas turi įsivertinti teikdamas pasiūlymą, nes vykdant Sutartį dėl šios priežasties Sutarties kaina nebus keičiama.

Mūsų siūlomos ekonominio naudingumo vertinimo kriterijų reikšmės:

Vertinimo kriterijus	Siūloma kriterijaus reikšmė
Statinio statybos vadovo patirtis (StatV) – nurodomi siūlomo statinio statybos vadovo, atitinkančio konkurso sąlygų aprašo 18.3 p. 1) pozicijai nustatytą kvalifikacijos reikalavimą, per paskutinius 5 metus iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos įvykdyti (vadovauti) objektai (t. y. užbaigti objektai), kuriuos vykdant specialistas ėjo statinio statybos vadovo pareigas ir kurių kiekvieno apimtyje buvo atlikti naujo statinio statybos ir (ar) statinio rekonstravimo ir (ar) kapitalinio remonto darbai (bet kuri iš šių statybos rūšių, kaip apibrėžta Lietuvos Respublikos statybos įstatyme): 1) statinių kategorijoje: ypatingi ir (ar) neypatingi ir (ar) nesudėtingi statiniai, inžinerinių statinių grupė – susisiekimo komunikacijos statiniai, pogrupyje – keliai ir (ar) gatvės; ir (ar) 2) statinių kategorijoje: ypatingi ir (ar) neypatingi ir (ar) nesudėtingi statiniai, inžinerinių statinių grupė – inžineriniai statiniai, pogrupyje – šilumos tinklai ir (ar) nuotekų šalinimo tinklai ir (ar) vandentiekio tinklai. Objekto vertė turi būti ne mažesnė nei 3 000 000,00 Eur be PVM.	Vardas, pavardė: (nurodyti) Kokiu pagrindu pasitelkiamas: (nurodyti) (yra įdarbintas tiekėjo, kito ūkio subjekto, kurio pajėgumais remiamasi, planuojamas įdarbinti laimėjus konkursą, ar yra pasitelkiamas kaip kitas ūkio subjektas, kurio pajėgumais remiamasi) Įvykdytų objektų sąrašas su informacija apie objektą (-us): 1. (nurodyti) (objekto pavadinimas, vertė Eur be PVM, statybos rūšis, statinio kategorija, statinio grupė ir pogrupis, darbų/vadovavimo pradžios ir pabaigos datos, užsakovo pavadinimas) 2. (nurodyti) (objekto pavadinimas, vertė Eur be PVM, statybos rūšis, statinio kategorija, statinio grupė ir pogrupis, darbų/vadovavimo pradžios ir pabaigos datos, užsakovo pavadinimas) 3. (nurodyti) (objekto pavadinimas, vertė Eur be PVM, statybos rūšis, statinio kategorija, statinio grupė ir pogrupis, darbų/vadovavimo pradžios ir pabaigos datos, užsakovo pavadinimas) 4. (nurodyti) (objekto pavadinimas, vertė Eur be PVM, statybos rūšis, statinio kategorija, statinio grupė ir pogrupis, darbų/vadovavimo pradžios ir pabaigos datos, užsakovo pavadinimas) 5. (nurodyti) (objekto pavadinimas, vertė Eur be PVM, statybos rūšis, statinio kategorija, statinio grupė ir pogrupis, darbų/vadovavimo pradžios ir pabaigos datos, užsakovo pavadinimas) PRIDEDAMA: - Lietuvos Respublikos ir trečiųjų šalių piliečiams ir kitiems fiziniams asmenims (išskyrus užsienio šalies specialistus) SSVA (iki 2022-04-30 SPSC) išduoti kvalifikacijos atestatai ar užsienio šalies specialistams išduoti teisės pripažinimo dokumentai, arba užsienio šalies specialistams išduoti dokumentai, patvirtinantys turimą kvalifikaciją kilmės šalyje, arba nuorodos į nacionalines duomenų bazes bet kurioje valstybėje narėje, prie kurių Perkančioji organizacija turės galimybę tiesiogiai ir neatlygintinai prisijungusi susipažinti su reikalaujamais dokumentais ir (ar) informacija (teikiant nuorodas į nacionalines duomenų bazes, turi būti nurodytas siūlomam specialistui išduoto dokumento numeris). Perkančioji organizacija nereikalauja pateikti specialistų kvalifikacijos atitiktį nustatytiems reikalavimams patvirtinančius dokumentus, jeigu ji gali susipažinti su šiais

	dokumentais ar informacija tiesiogiai ir neatlygintinai prisijungusi prie nacionalinės duomenų bazės; - statinio statybos vadovo paskyrimo į atitinkamas pareigas įsakymai ar kiti lygiaverčiai dokumentai, įrodantys, kad siūlomas specialistas tikrai ėjo nurodytas pareigas nuo darbų pradžios, taip pat statybos užbaigimo dokumentai, kuriuose yra nurodytas specialistas, pagal kuriuos būtų galima nustatyti, ar specialistas ėjo pareigas nuo darbų pradžios iki darbų pabaigos; - įvykdytų objektų sąraše nurodytų objektų statybos užbaigimo aktai arba deklaracijos; - objektų vertę (kainas) pagrindžiantys dokumentai (atliktų darbų priėmimo–perdavimo aktai su įvardijama objekto verte ir (ar) patvirtintas užsakovo ir statytojo įkainotas darbų kiekių žiniaraštis (sąmata), ir (ar) užsakovo pažyma su įvardinta objekto verte, ir (ar) įvykdyto objekto rangos sutarties metu sudaryti papildomi susitarimai, kuriuose užfiksuota galutinė objekto vertė ar pan.).
Garantija (G_{tiekjė}) – tiekėjo suteikiamas papildomas statinio garantinis terminas, viršijantis minimalų teisės aktais nustatytą garantinį terminą (5 metus). Galimi trys papildomos garantinio termino trukmės variantai – 0 metų, 1 metai, 2 metai.	2 metai (nurodomas metų skaičius sveiku skaičiumi)

Pastabos:

- nurodyti ekonominio naudingumo vertinimo kriterijai yra kokybės kriterijai, todėl dėl šių kriterijų vertinimo tiekėjo pateiktų dokumentų papildymas (naujos informacijos pateikimas) nėra galimas, vertinimas bus atliekamas pagal tiekėjų pasiūlymuose pateiktą informaciją ir kartu su pasiūlymu pateiktus/nurodytus informaciją patvirtinančius dokumentus.

Teikdami šį pasiūlymą mes patvirtiname, kad siūlomi darbai ir paslaugos visiškai atitinka pirkimo dokumentuose nurodytus reikalavimus, į mūsų siūlomą kainą įskaičiuotos visos išlaidos ir visi mokesčiai ir mes prisiimame riziką už visas išlaidas, kurias, teikdami pasiūlymą ir laikydamiesi pirkimo dokumentuose nustatytų reikalavimų, privalėjome įskaičiuoti į pasiūlymo kainą.

Sutartyje nustatomas kainos apskaičiavimo būdas – **fiksuota kaina**.

Ši teikiamame pasiūlyme nurodyta informacija yra konfidenciali (*detaliau apie konfidencialią informaciją žiūrėti sąlygų 33 p.*):

Eil. Nr.	Pateikto dokumento (ar jo dalies) pavadinimas (rekomenduojama pavadinime vartoti žodį „Konfidencialu“)	Nurodytos konfidencialios informacijos pagrindimas (paaiškinimas, kuo remiantis nurodytas dokumentas ar jo dalis yra konfidencialūs)

Pastabos:

- tiekėjas, nurodantis konfidencialią informaciją, privalo vadovautis Viešųjų pirkimų įstatymo 20 straipsnio 2 dalies nuostatomis bei Viešųjų pirkimų tarnybos paaiškinimais, paskelbtais informaciniame leidinyje „Konfidencialumas viešuosiuose pirkimuose“ (<http://www.vpt.lrv.lt/>);

- tiekėjas pilnai atsako už tai, kad jo pateiktame pasiūlyme nurodyta konfidenciali (neskelbtina) arba komercinė (gamybinė) paslaptį turinti informacija nepažeidžia Viešųjų pirkimų įstatyme įtvirtintų skaidrumo principų, draudžiančių nepagrįstai riboti teisę susipažinti su nekonfidencialia viešojo pirkimo informacija;

- jeigu Perkančiajai organizacijai kyla abejonių dėl tiekėjo pasiūlyme nurodytos

informacijos konfidencialumo, ji privalo prašyti tiekėjo įrodyti, kodėl nurodyta informacija yra konfidenciali. Jeigu tiekėjas per Perkančiosios organizacijos nurodytą terminą, kuris negali būti trumpesnis kaip 3 darbo dienos, nepateikia tokių įrodymų arba pateikia netinkamus įrodymus, laikoma, kad tokia informacija yra nekonfidenciali.

Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai (*kartu su pasiūlymu pateikiami dokumentai nurodyti konkurso sąlygų aprašo 37 p.*):

Eil. Nr.	Pateiktų dokumentų pavadinimas	Dokumento puslapių skaičius
1.	Igaliojimas Ieva Černiauskienė	1
2.	EBVPD	16
3.	EBVPD UAB Klaipėdos inžinerinių tinklų statyba	16
4.	Ketinių protokolai UAB Klaipėdos inžinerinių tinklų statyba	2
5.	EBVPD MB Arksaika	16
6.	Ketinių protokolai MB Arksaika	2
7.	EBVPD MB „Ajuspro“	16
8.	Ketinių protokolai MB „Ajuspro“	2
9.	Pasiūlymo galiojimo užtikrinimas	5

Pasiūlymas galioja Perkančiosios organizacijos pirkimo dokumentuose nurodytą terminą.

Pateikdamas CVP IS priemonėmis pateiktą pasiūlymą, patvirtinu, kad dokumentų skaitmeninės kopijos ir elektroninėmis priemonėmis pateikti duomenys yra tikri.

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Ieva Černiauskienė 169700486, J. Tumo-Vaižganto g. 28A, Plungė
Dokumento pavadinimas (antraštė)	4686518 Pasiūlymas
Dokumento registracijos data ir numeris	–
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	
Parašo paskirtis	
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Sertifikatas išduotas	
Parašo sukūrimo data ir laikas	
Parašo formatas	
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	
Sertifikato galiojimo laikas	
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	
Paieškos nuoroda	
Papildomi metaduomenys	

SPECIALISTŲ, KURIE BUS ATSAKINGI UŽ SUTARTIES VYKDYMĄ, SĄRAŠAS

Vadovaujantis Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2022 m. gruodžio 30 d. įsakymu Nr. 1S-240 patvirtintomis Pasiūlymo patikslinimo, papildymo ar paaiškinimo taisyklėmis, tiekėjas gali tikslinti tik pradinįs kvalifikacijos duomenis (nepriklausomai, ar pateiktus su pasiūlymu ar Perkančiosios organizacijos prašymu). Tai reiškia, kad jeigu tiekėjo pateikti pradiniai kvalifikacijos duomenys bus neaiškūs, netikslūs, į tokį tiekėją dėl kvalifikacijos patikslinimo (dėl to paties klausimo) Perkančioji organizacija turi teisę kreiptis tik vieną kartą (pasiūlymo patikslinimas, papildymas ar paaiškinimas dėl to paties klausimo atliekamas vieną kartą) ir tik dėl pirminių pateiktų kvalifikacijos dokumentų tikslinimo (jei yra matoma, kad toks kreipimasis gali padėti ištaisyti pirminių kvalifikacijos duomenis). Dėl naujų kvalifikacijos duomenų pateikimo nebus kreipiamasi ir tiekėjas bus atmetamas, kaip neatitinkantis kvalifikacijos reikalavimų.

Taip pat atkreipiamas dėmesys, kad jeigu tiekėjo pradinuose kvalifikacijos duomenyse nurodytas specialistas yra tiekėjo darbuotojas ir jis neatitinka pirkimo dokumentuose nustatyto kvalifikacinio reikalavimo, tokiu atveju laikoma, kad reikalavimo neatitinka pats tiekėjas, todėl reikalavimų neatitinkantį specialistą keisti į kitą, naują (pradinuose kvalifikacijos duomenyse nenurodytą), paties tiekėjo darbuotoją, kuris tą reikalavimą atitiktų, tiekėjas negali. Vadovaujantis Pasiūlymų patikslinimo, papildymo ar paaiškinimo taisyklių 6 p., jei iš pasiūlyme pateiktų duomenų įmanoma nustatyti pasiūlymo neatitiktą pirkimo dokumentuose nustatytiems reikalavimams, dėl pasiūlymo patikslinimo į tiekėją nesikreipiama, o svarstoma dėl pasiūlymo atmetimo.

Eil. Nr.	Specialisto vardas, pavardė	Pareigos vykdant sutartį	Kokiu pagrindu specialistas yra pasitelkiamas: 1) yra įdarbintas tiekėjo įmonėje; 2) yra įdarbintas ūkio subjekto, kurio pajėgumais remiamasi, įmonėje; 3) yra planuojamas įdarbinti laimėjus konkursą (kvazisutbiekėjas); 4) yra pasitelkiamas kaip ūkio subjekto, kurio pajėgumais remiamasi	Kvalifikacijos atestato numeris
1.	Vygantas Narkus	Statinio statybos vadovas (inžinerinių statinių grupė – inžineriniai tinklai, pogrupis – nuotekų šalinimo tinklų ; taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje)	yra įdarbintas tiekėjo įmonėje	40436; 40927
2.	Mikas Radiukas	Statinio statybos vadovas inžinerinių statinių grupė – inžineriniai tinklai, pogrupis – šilumos tinklų ; taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje)	yra įdarbintas ūkio subjekto, kurio pajėgumais remiamasi, įmonėje	22988; 29730
3.	Aušrinė Griškevičiūtė-Gečienė	Statinio projekto vadovas (inžinerinių statinių grupė – inžineriniai tinklai, pogrupis – nuotekų šalinimo tinklų ; taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje)	yra įdarbintas tiekėjo įmonėje	29457
4.	Andriejus Charitonovas	Statinio projekto vadovas (inžinerinių statinių grupė –	yra įdarbintas ūkio subjekto, kurio pajėgumais	36035

		inžineriniai tinklai, pogrupis – šilumos tinklų ; taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje)	<i>remiamasi, įmonėje</i>	
5.	Rokas Kraniauskas	Nekilnojamojo kultūros paveldo specialistas (veiklos rūšis – taikomųjų mokslinių ardomųjų tyrimų vykdymas, specializacija – archeologiniai tyrimai)	<i>yra įdarbintas ūkio subjekto, kurio pajėgumais remiamasi, įmonėje</i>	0572

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Klaipėdos miesto savivaldybė 188710823, Liepų g. 11, LT-91502, Klaipėda Uždaroji akcinė bendrovė "VVARFF" 169700486, J. Tumo-Vaižganto g. 28a, LT-90125 Plungė Klaipėdos miesto savivaldybės administracija 188710823, Liepų g. 11, 91502 Klaipėda
Dokumento pavadinimas (antraštė)	PROJEKTO „TURGAUS AIKŠTĖS SU PRIEIGOMIS ATGAIVINIMAS“ RANGOS DARBAI SU DARBO PROJEKTO PARENGIMU
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-02-17 Nr. J9-806
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	—
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	
Parašo paskirtis	
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Sertifikatas išduotas	
Parašo sukūrimo data ir laikas	
Parašo formatas	
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	
Sertifikato galiojimo laikas	
Parašo paskirtis	
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Sertifikatas išduotas	
Parašo sukūrimo data ir laikas	
Parašo formatas	
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	
Sertifikato galiojimo laikas	
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	
Paieškos nuoroda	
Papildomi metaduomenys	