



PASLAUGŲ VIEŠOJO PIRKIMO - PARDAVIMO SUTARTIS Nr.____

2026-01-19

Klaipėda

AB „KN Energies“, (toliau – Užsakovas), atstovaujamas Terminalų valdymo tarnybos direktoriaus, veikiančio pagal 2025-12-09 įsakymą Nr. BV-90,

ir

(toliau – Paslaugų teikėjas), veikianti pagal Gyventojų individualios veiklos vykdymo ar nuolatinės bazės įregistravimo Lietuvoje pažymą

(toliau kartu ar atskirai – Šalys), vadovaudamiesi Pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatymu, AB „KN Energies“ mažos vertės pirkimų organizavimo procedūra ir Užsakovo sprendimu dėl (7-26) *Patalpų valymo paslaugų* pirkimo laimėtojo, sudaro šią paslaugų viešojo pirkimo-pardavimo sutartį (toliau – Sutartis).

1. SUTARTIES OBJEKTAS IR TERMINAS

- 1.1. Paslaugų teikėjas įsipareigoja nuo Sutarties įsigaliojimo dienos suteikti patalpų valymo paslaugas (toliau – Paslaugos), kurių specifikacija nurodyta Sutarties 1 priede – Techninėje specifikacijoje (toliau – TS), o Užsakovas įsipareigoja priimti Sutartyje ir jos prieduose nustatyta tvarka tinkamai ir faktiškai suteiktas Paslaugas ir už jas sumokėti.

2. SUTARTIES KAINA IR ATSISKAITYMO TVARKA

- 2.1. *Sutarties kaina* – 30 000,00 Eur (trisdešimt tūkstančių Eur 00 ct). PVM, vadovaujantis PVM įstatymo 71 straipsniu, netaikomas. Detalios Paslaugų kainos (įkainiai) nurodyti Sutarties Priede Nr. 3.
- 2.2. Sutarties kainai apskaičiuoti taikomas kainodaros būdas: fiksuotas įkainis.
- 2.3. Į Sutarties kainą/Paslaugų kainas (įkainius) įskaitomi visi mokesčiai ir rinkliavos, vertimo žodžiu ir raštu bei kitos tiesioginės bei netiesioginės Paslaugų teikėjo išlaidos, susijusios su tinkamu Sutarties vykdymu (įskaitant ir PVM sąskaitų faktūrų / sąskaitų faktūrų teikimo elektroniniu būdu išlaidas).
- 2.4. Sutarties kaina nekeičiama per visą Sutarties galiojimo laikotarpį, išskyrus peržiūrą dėl pasikeitusių mokesčių ir kainų lygio indekso bei keitimo dėl atsisakomų bei papildomai įsigyjamų paslaugų:
 - 2.4.1. Sutarties kaina/įkainiai jos galiojimo laikotarpiu perskaičiuojama (didinama ar mažinama) pasikeitus (padidėjus ar sumažėjus) PVM, kuris turėjo tiesioginės įtakos Sutarties kainai/įkainiams. Raštiškai susitarus Paslaugų teikėjui ir Užsakovui ne vėliau kaip iki paskutinio Paslaugų pardavimo – priėmimo akto pasirašymo dienos, perskaičiuojama tik ta Sutarties kainos/įkainių dalis, kuriai turėjo įtakos pasikeitęs PVM ir tik pasikeitusio mokesčio dydžiu. Sutarties kainos/įkainių perskaičiavimą dėl pasikeitusio (padidėjusio ar sumažėjusio) PVM inicijuoja Paslaugų teikėjas, kreipdamasis į Užsakovą raštu, pateikdamas konkrečius skaičiavimus dėl pasikeitusio mokesčio įtakos Sutarties kainai/įkainiams. Užsakovas taip pat turi teisę inicijuoti Sutarties kainos perskaičiavimą dėl pasikeitusio (padidėjusio ar sumažėjusio) PVM. Sutarties kainos/įkainių perskaičiavimas įforminamas Sutarties Šalių pasirašomu susitarimu, kuriame užfiksuojama perskaičiuota Sutarties kaina/įkainiai bei šio perskaičiavimo įsigaliojimo sąlygos.

- 2.4.2. Sutartyje numatytos Paslaugų teikimo kainos (įkainiai) gali būti perskaičiuojamos, vadovaujantis Valstybės duomenų agentūros viešai Oficialiosios statistikos portale (<https://osp.stat.gov.lt>) paskelbtais Rodiklių duomenų bazės duomenimis, pagal Vartotojų kainų indeksą „Vartojimo paslaugos“ (toliau – Indeksas), jeigu pokyčio koeficientas (k), apskaičiuotas kaip nustatyta 2.4.2.5 papunktyje, pakinta daugiau kaip 5 (penki) %. Sutarties kaina perskaičiuojama nustatyta tvarka:
- 2.4.2.1. peržiūros momentas yra Šalies prašymo kitai Šaliai peržiūrėti Sutarties kainą gavimo diena;
 - 2.4.2.2. pirmoji Sutarties kainos peržiūra gali būti atliekama ne anksčiau kaip po 12 (dvylikos) mėnesių, nuo Sutarties įsigaliojimo dienos. Po to Sutarties kaina gali būti peržiūrima ne dažniau kaip kas 12 (dvylika) mėnesių nuo paskutinės peržiūros momento;
 - 2.4.2.3. perskaičiuojama tik neatliktų paslaugų kaina, už kitas paslaugas (jei tokių būtų) mokėtinos sumos negali būti perskaičiuojamos;
 - 2.4.2.4. tais atvejais, kai dėl papildomų paslaugų atlikimo Šalių susitarimu yra pakeista bendra Sutarties kaina, neperskaičiuojama ta papildomų paslaugų kaina ir ta Užsakovui neperduotų paslaugų Sutarties kainos dalis, dėl kurios buvo susitarta mažiau nei prieš 12 (dvylika) mėnesių iki peržiūros momento, jei tokia papildomų paslaugų kaina apskaičiuota taikant kitas, nei Sutartyje nustatytas Sutarties kainos dalys;
 - 2.4.2.5. Sutarties kaina perskaičiuojama pagal Sutartį Užsakovui neperduotų paslaugų vertę padauginant iš Indekso pokyčio koeficiento, kuris apskaičiuojamas pagal formulę $a_1 = a + (k/100 \times a)$, kur a – vieneto kaina (Eur be PVM) (jei jau buvo perskaičiuota, tai po paskutinio perskaičiavimo), a₁ – perskaičiuota (pakeista) vieneto kaina (Eur be PVM), k – pagal vartotojų kainų indeksą („Vartojimo prekės ir paslaugos“) apskaičiuotas Vartojimo prekių ir paslaugų kainų pokytis (padidėjimas arba sumažėjimas) (%); k reikšmė skaičiuojama pagal formulę: $k = ([Ind]_{naujausias} / [Ind]_{pradžia} \times 100 - 100, (proc.))$, kur [Ind]_{naujausias} – kreipimosi dėl kainos perskaičiavimo išsiuntimo kitai Šaliai dieną paskelbtas naujausias paskelbtas vartojimo prekių ir paslaugų indeksas („Vartojimo prekės ir paslaugos“), [Ind]_{pradžia} – laikotarpio pradžios datos (mėnesio) vartojimo prekių ir paslaugų indeksas („Vartojimo prekės ir paslaugos“). Pirmojo perskaičiavimo atveju laikotarpio pradžia (mėnuo) yra Sutarties įsigaliojimo dienos mėnuo. Antrojo ir vėlesnių perskaičiavimų atveju laikotarpio pradžia (mėnuo) yra paskutinio perskaičiavimo metu naudotos paskelbto atitinkamo indekso reikšmės mėnuo. Skaičiavimams indeksų reikšmės imamos keturių skaitmenų po kablelio tikslumu. Apskaičiuotas pokytis (k) tolimesniems skaičiavimams naudojamas suapvalinus iki vieno skaitmens po kablelio, o apskaičiuota vieneto kaina „a“ suapvalinama iki dviejų skaitmenų po kablelio;
 - 2.4.2.6. Sutarties 2.4.2 punkte numatytas Sutarties kainų perskaičiavimas įforminamas Sutarties Šalių pasirašomu susitarimu, kuriame užfiksuojami perskaičiuoti Sutarties įkainiai/ kaina ir šio perskaičiavimo įsigaliojimo sąlygos. Šalys taip pat privalo susitarime nurodyti Indekso reikšmę laikotarpio pradžioje ir jos nustatymo datą, Indekso reikšmę laikotarpio pabaigoje ir jos nustatymo datą, kainų pokytį (k);
 - 2.4.2.7. prašymą perskaičiuoti Sutarties kainą gavusios Šalies sprendimas dėl Sutarties kainos perskaičiavimo (sutikimas perskaičiuoti Sutarties kainą arba atsisakymas ją perskaičiuoti) privalo būti priimtas ir kitai Šaliai raštu apie sutikimą perskaičiuoti kainą arba atsisakymą ją perskaičiuoti turi būti pranešta per 10 (dešimt) darbo dienų nuo Sutartyje nustatytas sąlygas atitinkančio kitos Šalies prašymo perskaičiuoti kainą ir visų jį pagrindžiančių dokumentų pateikimo kitai Šaliai dienos. Tokiame susitarime Šalys privalo nurodyti Indekso reikšmės, naudojamas Indekso koeficientui apskaičiuoti, Indekso pokyčio koeficientą, perskaičiuotiną Sutarties kainą, perskaičiuotą pradinę Sutarties vertę (Sutarties kaina be PVM) bei kitą perskaičiavimui reikšmingą informaciją;
 - 2.4.2.8. jei Sutarties kainos peržiūros momentu Sutarties vykdymas vėluoja dėl priežasčių, dėl kurių Paslaugų teikėjas nėra įgijęs teisės į Sutarties termino pratęsimą, uždelstų

Paslaugų Sutarties kainos dalis negali būti peržiūrėta Paslaugų teikėjo iniciatyva dėl kainų lygio kilimo, tačiau privalo būti peržiūrėta, jei Sutarties kainos peržiūrą inicijuoja Užsakovas dėl kainų lygio kritimo.

- 2.4.3. Sutarties kaina didinama arba mažinama, kai Sutartyje nustatyta tvarka arba Lietuvos Respublikos viešųjų Pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatymo (toliau – PJ) 97 str. 1 d. 2 - 5 punktų ir 2 dalies nustatytais pagrindais Užsakovas atsisako dalies paslaugų arba įsigyja papildomas paslaugas.
- 2.4.4. Užsakovas numato galimybę įsigyti Sutartimi įsigyjamų paslaugų sąraše nenurodytų, tačiau su pirkimo objektu susijusių paslaugų (toliau – Nenumatytos paslaugos) neviršijant 10 (dešimt) proc. Sutarties kainos (jos nedidinant. Už Nenumatytas paslaugas bus apmokama ne didesnėmis nei užsakymo dieną Paslaugų teikėjo prekybos vietoje, kataloge ar interneto svetainėje nurodytomis galiojančiomis šių paslaugų kainomis arba, jei tokios kainos neskelbiamos, Paslaugų teikėjo pasiūlytomis, konkurencingomis ir rinką atitinkančiomis kainomis. Nenumatytų paslaugų kaina su Užsakovu turi būti derinama iš anksto. Gavęs Paslaugų teikėjo pateiktas Nenumatytų paslaugų kainas (komercinį pasiūlymą), Užsakovas atlieka rinkos kainų tyrimą (apklausą telefonu ir / ar raštu, ir / ar paiešką elektroninėje erdvėje ar kt.), tokiu būdu įvertindamas, ar Paslaugų teikėjo pateiktos Nenumatytų paslaugų kainos atitinka rinkos kainas. Nustačius, kad Paslaugų teikėjo pasiūlytos Nenumatytų paslaugų kainos yra didesnės nei rinkos, Užsakovas prašo Paslaugų teikėjo jas sumažinti. Paslaugų teikėjui nesutikus sumažinti Nenumatytų paslaugų kainos iki rinkos kainos, Užsakovas pasilieka teisę Nenumatytas paslaugas įsigyti atskiru pirkimu.
- 2.5. Užsakovas su Paslaugų teikėju atsiskaito už tinkamai suteiktas Paslaugas mokėjimo pavedimu, pinigus pervesdamas į Sutartyje nurodytą Paslaugų teikėjo atsiskaitomąją sąskaitą ne vėliau kaip per 30 (trisdešimt) dienų nuo Paslaugų perdavimo-priėmimo akto ir tinkamos sąskaitos faktūros gavimo dienos. Paslaugų teikėjas elektroninę sąskaitą faktūrą, atitinkančią Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartą, kurio nuoroda paskelbta 2017 m. spalio 16 d. Komisijos įgyvendinimo sprendime (ES) 2017/1870 dėl nuorodos į Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartą ir sintaksių sąrašo paskelbimo pagal Europos Parlamento ir Tarybos direktyvą 2014/55/ES (toliau – Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartas), gali pateikti pasirinktomis priemonėmis. Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standarto neatitinkančią elektroninę sąskaitą faktūrą Paslaugų teikėjas privalo pateikti, naudodamasis informacinės sistemos SABIS priemonėmis. Užsakovas elektronines sąskaitas faktūras priima ir apdoroja naudodamasis informacinės sistemos SABIS priemonėmis, išskyrus jeigu mobilizacijos, karo ar nepaprastosios padėties atveju yra informacinės sistemos SABIS pažeidimų, dėl kurių negalimas Užsakovo ir Paslaugų teikėjo bendravimas ir keitimasis informacija naudojantis SABIS. Paslaugų teikėjui nepateikus sąskaitos faktūros elektroniniu būdu, Užsakovas turi teisę nevykdyti mokėjimo.

3. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

3.1. Paslaugų teikėjas įsipareigoja:

- 3.1.1. teikti Paslaugas Sutartyje ir jos prieduose nustatyta tvarka, sąlygomis ir terminais;
- 3.1.2. Paslaugas teikti profesionaliai, Užsakovui ekonomiškiausiu ir naudingiausiu būdu, pasitelkdamas visas reikalingas technines bei organizacines priemones, užtikrinančias saugų, kokybišką Paslaugų teikimą, laikytis visų taikomų valstybinių ir vietinių aplinkosaugos, sveikatos ir saugos teisės aktų reikalavimų, bei užtikrinti Užsakovo duomenų saugumą, įskaitant, bet neapsiribojant, asmens duomenų ir konfidencialios informacijos apsaugą, tinkamą informacijos tvarkymą, kibernetinę saugą;
- 3.1.3. teikti Paslaugas šios Sutarties 1 priedo Techninės specifikacijos 6 punkte nurodytu adresu.
- 3.1.4. sunaudoti kuo mažiau gamtos išteklių – su Sutartimi susijusią dokumentaciją teikti elektroniniu formatu, pasirašyti el. parašu ir atsisakyti nebūtino dokumentų kopijavimo ar spausdinimo, susitikimus organizuoti nuotoliniu būdu, išskyrus atvejus, kai fizinis susitikimas objektyviai būtinas;
- 3.1.5. per 5 (penkias) dienas nuo Sutarties įsigaliojimo dienos, pasirašyti Šalių suderintą Paslaugų teikimo grafiką kaip numatyta TS;

- 3.1.6. Sutartyje nustatyta tvarka pateikti Užsakovui pasirašytą Paslaugų perdavimo-priėmimo aktą bei PVM sąskaitą faktūrą / sąskaitą faktūrą;
- 3.1.7. kas mėnesį ar po kiekvieno Paslaugų teikimo etapo (pagal Paslaugų teikimo grafiką) teikti informaciją apie Paslaugų teikimo rezultatus, o visą su Sutarties vykdymu ir apmokėjimu susijusią informaciją Užsakovo prašymu pateikti bet kuriuo Sutarties vykdymo metu;
- 3.1.8. nedelsdamas, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas, raštu informuoti Užsakovą jei laiku negali suteikti Paslaugų;
- 3.1.9. gavus Užsakovo raštišką atsisakymą priimti Paslaugas dėl nustatytų paslaugų trūkumų (Sutarties 3.2.3.2 p.) neatlygintinai pašalinti Paslaugų trūkumus per Užsakovo nustatytą protingą terminą ir (arba) atlyginti nuostolius, susijusius su netinkamu Sutarties vykdymu;
- 3.1.10. užtikrinti, kad Sutarties sudarymo ir galiojimo metu Paslaugų teikėjas, jo subteikėjai, verslo subjektai, akcininkai ir naudos gavėjai nėra įtraukti į jokių sankcijų sąrašus (ES, JT, Jungtinės Karalystės, JAV ar Lietuvos) ir nedalyvauja pinigų plovimo, teroristų finansavimo ar su mokestiniu sukčiavimu susijusioje veikloje ir per 1 (vieną) darbo dieną, pranešti Užsakovui apie bet koki įvykį, susijusį su šiais subjektais;
- 3.1.11. užtikrinti, kad visą Sutarties vykdymo laikotarpį Paslaugų teikėjas atitiktų pirkimo dokumentuose nustatytus, Sutarties tinkamam vykdymui būtinus kvalifikacijos reikalavimus bei neturėtų pirkimo dokumentuose nustatytų pašalinimo pagrindų;
- 3.1.12. užtikrinti, kad Sutartį visą Sutarties galiojimo laikotarpį vykdys Sutarties 1 priedo Techninės specifikacijos 1 priede „*Vidaus patalpų valymo ir priežiūros paslaugų techniniai ir funkciniai reikalavimai, reikalaujami rezultatai, kokybė ir atitikties vertinimas*“ nurodyti ir Sutarties/pirkimo dokumentų reikalavimus atitinkantys specialistai;
- 3.1.13. rūpestingai tvarkyti ir, Užsakovui prašant, pateikt jam, jo auditoriams ar kitoms teisę turinčioms institucijoms, sąskaitas, įrašus, kvitus bei paaiškinimus apie išlaidas, susijusias su šios Sutarties vykdymu;
- 3.1.14. garantuoti Paslaugų kokybę bei paslėptų trūkumų nebuvimą, savo sąskaita šalinti trūkumus visą Sutarties galiojimo laikotarpį. Paslaugos turi atitikti Sutartyje, jos prieduose ir teisės aktuose numatytus kokybės reikalavimus ir standartus;
- 3.1.15. susipažinti ir Sutarties vykdymo metu laikytis KN tiekėjų etikos kodekso nuostatų ir jame nurodytų reikalavimų (Sutarties priedas Nr. 6) bei užtikrinti, kad jų laikytųsi visi Paslaugų teikėjo pasitelkti tretieji asmenys (subteikėjai ir kiti ūkio subjektai, kurių pajėgumais Paslaugų teikėjas remiasi).
- 3.2. Užsakovas įsipareigoja:
 - 3.2.1. sumokėti Paslaugų teikėjui už tinkamai ir faktiškai suteiktas Paslaugas Sutartyje numatyta tvarka ir sąlygomis;
 - 3.2.2. teikti Paslaugų teikėjui pagrįstai reikalingą informaciją Sutarties vykdymui;
 - 3.2.3. per 5 (penkias) darbo dienas nuo Paslaugų perdavimo ir pasirašyto perdavimo-priėmimo akto gavimo:
 - 3.2.3.1. priimti tinkamai ir faktiškai suteiktas Paslaugas ir pasirašyti perdavimo-priėmimo aktą, arba
 - 3.2.3.2. raštu informuoti Paslaugų teikėją apie nustatytus trūkumus reikalaujant juos neatlygintinai pašalinti per Užsakovo nustatytą protingą terminą ir (arba) atlyginti dėl netinkamo Sutarties vykdymo patirtus nuostolius;
- 3.3. Kilus ginčui tarp Užsakovo ir Paslaugų teikėjo dėl suteiktų Paslaugų kokybės, bet kuri Šalis gali prašyti atlikti ekspertizę. Vertinimo prašanti Šalis padengia išlaidas, išskyrus atvejus, kai vertinimas patvirtina nusiskundimus dėl kokybės – tokiu atveju išlaidas padengia atsakinga Šalis. Šalys taip pat gali raštu susitarti vertinimo išlaidas pasidalyti lygiomis dalimis.
- 3.4. Tinkamai ir faktiškai suteiktų Paslaugų perdavimas ir priėmimas įforminamas Paslaugų perdavimo–priėmimo aktu/aktais, kuris/ie Sutartyje nustatyta tvarka pasirašomas/i Paslaugų teikėjo ir Užsakovo ir tik dėl tokių Paslaugų, kurios atitinka Sutartyje ir jos prieduose nurodytus reikalavimus.
- 3.5. Kiti Šalių įsipareigojimai nurodyti Sutarties 1 priede.

4. ŠALIŲ TEISĖS

- 4.1. Paslaugų teikėjas turi teisę:

- 4.1.1. atsisakyti vykdyti Sutartį, jeigu Užsakovas, nepriima ar atsisako priimti tinkamai ir faktiškai suteiktas Paslaugas ir raštu neinformuoja apie nustatytus trūkumus;
- 4.2. Užsakovas turi teisę:
- 4.2.1. nemokėti už tinkamai ir faktiškai suteiktas Paslaugas, jeigu pateikta PVM sąskaita faktūra/sąskaita faktūra neatitinka Sutartyje nustatytų reikalavimų. Tokiu atveju mokėjimo terminas pradedamas skaičiuoti nuo patikslintos PVM sąskaitos faktūros/sąskaitos faktūros gavimo dienos
- 4.2.2. priskaičiuotų netesybų sumos dydžiu mažinti savo piniginę prievolę Paslaugų teikėjui apie tai raštiškai informuodamas Paslaugų teikėją;
- 4.2.3. sulaikyti Paslaugų teikėjui pagal Sutartį mokėtinas sumas, jei nustatomi Paslaugų trūkumai arba Paslaugų teikėjas nevykdo esminių sutartinių įsipareigojimų. Užsakovas turi teisę pasinaudoti šiame punkte nurodyta sulaikymo teise tik tokia apimtimi ir terminu, kurie yra būtini Užsakovo pagrįstų reikalavimų įvykdymo užtikrinimui;
- 4.2.4. Sutarties vykdymo metu patikrinti Paslaugų teikėjo ir (arba) jo pasitelktų asmenų atitiktį Lietuvos Respublikos teisės aktams, reglamentuojantiems privalomus nacionalinio saugumo ir kitų strateginių interesų užtikrinimo kriterijus / principus ir (arba) dėl Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo (toliau – VPĮ) 45 straipsnio 2 dalyje/ PĮ 58 straipsnio 4 1 dalyje, ir (arba) VPĮ 37 straipsnio 9 dalyje / PĮ 50 straipsnio 9 dalyje, ir (arba) VPĮ 47 straipsnio 9 dalyje numatytiems reikalavimams.
- 4.3. Kitos Šalių teisės nurodytos Sutarties 1 priede.

5. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

- 5.1. Šalys atsako už Sutarties įsipareigojimų nevykdymą arba netinkamą vykdymą teisės aktų nustatyta tvarka, atsižvelgdamos į Sutarties sąlygas.
- 5.2. Paslaugų teikėjas atsako už visus pagal Sutartį prisiimtus įsipareigojimus, įskaitant tuos, kuriems vykdyti pasitelkiami tretieji asmenys.
- 5.3. Netesybų sumokėjimas nepanaikina Šalies teisės reikalauti kompensacijos už patirtus tiesioginius nuostolius. Sutartyje nustatytos netesybos laikomos minimaliais, neįrodinėtinais Šalių nuostoliais.
- 5.4. Tiesioginių nuostolių atlyginimas negali viršyti Sutarties vertės be PVM. Netiesioginiai nuostoliai nekompensuojami. Šioje Sutartyje numatyti nuostolių apribojimai netaikomi esant Šalies tyčiai ar dideliame neatsargumui.
- 5.5. Nei viena iš Šalių nėra atsakinga už Sutarties nevykdymą ar netinkamą vykdymą dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*), jeigu nedelsdama praneša kitai Šaliai apie nenugalimos jėgos aplinkybes, trukdančias vykdyti sutartinius įsipareigojimus. Tokiu atveju Sutarties vykdymas sustabdomas, kol išnyks minėtos aplinkybės ir kol apie jų išnykimą Šalis praneš kitai Šaliai. Nepranešus apie nenugalimos jėgos aplinkybes per protingą terminą, Šalis privalo atlyginti kitai Šaliai dėl to kilusius nuostolius. Tais atvejais, kai dėl nenugalimos jėgos Šalis nevykdo savo sutartinių įsipareigojimų daugiau kaip 30 (trisdešimt) dienų, kita Šalis turi teisę nutraukti Sutartį, pranešdama kitai Šaliai apie tai raštu.
- 5.6. Jei Paslaugų teikėjas vėluoja suteikti Paslaugas laiku, Užsakovui pareikalavus, Paslaugų teikėjas moka 0,05 (penkių šimtųjų) procentų dydžio delspinigius nuo nustatytais terminais nesuteiktų Paslaugų kainos be PVM už kiekvieną uždelstą dieną.
- 5.7. Jei Užsakovas vėluoja apmokėti už suteiktas Paslaugas Sutartyje numatytais terminais, Užsakovas, Paslaugų teikėjo raštišku reikalavimu, moka Paslaugų teikėjui 0,05 (penkių šimtųjų) procentų delspinigius nuo laiku neapmokėtos sumos be PVM už kiekvieną uždelstą dieną. Mokėjimo sulaikymas dėl Paslaugų teikimo trūkumų iki trūkumų pašalinimo nebus laikomas vėlavimu apmokėti už suteiktas Paslaugas.

6. PASLAUGŲ TEIKĖJO TEISĖ PASITELKTI TREČIUOSIUS ASMENIS (SUBTEIKIMAS)

- 6.1. Paslaugų teikėjas Sutarties vykdymui turi teisę pasitelkti (jei taikoma):
- 6.1.1. savo pasiūlyme nurodytus ūkio subjektus, kuriais grindžiama Paslaugų teikėjo kvalifikacija;

- 6.1.2. Jei pasiūlymo pateikimo metu Paslaugų teikėjui kiti subteikėjai nebuvo žinomi, Paslaugų teikėjas įsipareigoja ne vėliau kaip likus 2 (dviem) darbo dienoms iki Sutarties etapo, kurio veiklas vykdys numatomas pasitelkti subteikėjas, vykdymo pradžios Užsakovui pranešti tuo metu žinomų subteikėjų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus. Paslaugų teikėjas privalo informuoti Užsakovą apie minėtos informacijos pasikeitimus visu Sutarties vykdymo metu.
- 6.2. subteikėjo ar ūkio subjekto, kuriuo grindžiama Paslaugų teikėjo kvalifikacija pasitelkimas nekeičia Paslaugų teikėjo atsakomybės už Sutarties įvykdymą.
- 6.3. Paslaugų teikėjas gali pakeisti ūkio subjektus, kurių pajėgumais remiamasi (kuriais grindžiama Paslaugų teikėjo kvalifikacija) ir subteikėjus, jeigu Sutarties vykdymo metu jie:
- 6.3.1. netinkamai vykdo arba yra nepajėgūs vykdyti įsipareigojimų dėl iškelto restruktūrizavimo, bankroto bylos, bankroto proceso vykdymo ne teismo tvarka, inicijuotos priverstinio likvidavimo ar susitarimo su kreditoriais procedūros arba jiems vykdomų analogiškų procedūrų;
- 6.3.2. atitinka bent vieną iš pirkimo dokumentuose vadovaujantis VPĮ 46 straipsniu nustatytų pašalinimo pagrindų.
- 6.4. Apie ūkio subjektų, kurių pajėgumais remiamasi (kuriais grindžiama Paslaugų teikėjo kvalifikacija), ir subteikėjų keitimą ar naujų pasitelkimą Paslaugų teikėjas iš anksto raštu informuoja Užsakovą, nurodydamas pakeitimo ar naujų subjektų pasitelkimo priežastis ir būsimus ūkio subjektus, kurių pajėgumais remiamasi (kuriais grindžiama Paslaugų teikėjo kvalifikacija), ir subteikėjus. Pasitelkdamas ir vėliau keisdamas ūkio subjektus, kurių pajėgumais remiamasi (kuriais grindžiama Paslaugų teikėjo kvalifikacija), ir subteikėjus Paslaugų teikėjas turi užtikrinti, kad ūkio subjektai, kurių pajėgumais remiamasi (kuriais grindžiama Paslaugų teikėjo kvalifikacija), ir subteikėjai yra pajėgūs ir kompetentingi tinkamam jiems pavestų užduočių vykdymui. Ūkio subjektai, kurių pajėgumais remiamasi (kuriais grindžiama Paslaugų teikėjo kvalifikacija), ir subteikėjai gali būti keičiami ar pasitelkiami nauji papildomi subteikėjai tik gavus rašytinį Užsakovo sutikimą. Jeigu keičiami Paslaugų teikėjo pasiūlyme nurodyti ūkio subjektai, kurių pajėgumais remiamasi (kuriais grindžiama Paslaugų teikėjo kvalifikacija), Paslaugų teikėjas privalo pateikti jų pašalinimo pagrindų nebuvimą ir kvalifikaciją patvirtinančius dokumentus tai dienai, kai Paslaugų teikėjas kreipiasi į Užsakovą su prašymu juos pakeisti. Prieš duodamas sutikimą keisti Paslaugų teikėjo pasiūlyme nurodytus ūkio subjektus, kurių pajėgumais remiamasi (kuriais grindžiama Paslaugų teikėjo kvalifikacija), Užsakovas privalo patikrinti naujų, Paslaugų teikėjo pasiūlyme nenurodytų ūkio subjektų, kurių pajėgumais remiamasi (kuriais grindžiama Paslaugų teikėjo kvalifikacija), pašalinimo pagrindų nebuvimą ir kvalifikacijos atitiktį. Prieš duodant sutikimą keisti Paslaugų teikėjo pasiūlyme nenurodytus ūkio subjektus, kurių pajėgumais remiamasi (kuriais grindžiama Paslaugų teikėjo kvalifikacija) ar subteikėjus bei pasitelkti naujus papildomus subteikėjus Užsakovas privalo atlikti jų patikrą Lietuvos Respublikos nacionaliniam saugumui užtikrinti svarbių objektų apsaugos įstatyme nustatyta tvarka ir Paslaugų teikėjas turės pateikti tokiai patikrai atlikti reikalingus dokumentus. Taip pat naujai pasitelkiami subteikėjai turi atitikti TS nurodytus reikalavimus dėl atitikties nacionalinio saugumo kriterijams:
- 6.5. Paslaugų teikėjas, kartu su prašymu pakeisti ūkio subjektus, kurių pajėgumais remiamasi (kuriais grindžiama Paslaugų teikėjo kvalifikacija), ar subteikėjus ar pasitelkti papildomus subteikėjus, pateikia naujai pasitelkiamų ūkio subjektų, kurių pajėgumais remiamasi (kuriais grindžiama Paslaugų teikėjo kvalifikacija), ar subteikėjų atitikimą TS nurodytiems reikalavimams patvirtinančius dokumentus.
- 6.6. Tiesioginis atsiskaitymas su subteikėjais ar ūkio subjektais, kuriais grindžiama Paslaugų teikėjo kvalifikacija, dėl Sutarties pobūdžio nenumatomas.

7. SUTARTIES GALIOJIMAS

- 7.1. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos ir galioja iki visiško Šalių sutartinių įsipareigojimų įvykdymo arba iki jos nutraukiamo teisės aktų ar Sutarties nustatyta tvarka.
- 7.2. Nutraukus Sutartį ar jai pasibaigus, lieka galioti Sutarties nuostatos, reglamentuojančios ginčų nagrinėjimo tvarka, ir kitos Sutarties nuostatos, pagal savo esmę galiojančios ir po Sutarties pasibaigimo.

- 7.3. Jei viena iš Šalių nevykdo sutartinių įsipareigojimų ar juos vykdo netinkamai ir tai yra esminis Sutarties pažeidimas, kita Šalis gali vienašališkai nutraukti Sutartį, raštu įspėjusi apie tai kitą Šalį prieš 20 (dvidešimt) darbo dienų. Esminiai Sutarties pažeidimai nustatomi pagal Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.217 straipsnio 2 dalies kriterijus, ir pagal šią Sutartį:
- 7.3.1. Paslaugų teikėjo Paslaugų suteikimo terminų praleidimas daugiau kaip 30 (trisdešimt) dienų dėl Paslaugų teikėjo kaltės;
- 7.3.2. jei Užsakovas daugiau kaip 3 (tris) kartus iš eilės nustato, ir raštu praneša apie Paslaugų teikėjo teikiamų Paslaugų kokybės trūkumus;
- 7.3.3. Užsakovo mokėjimo prievolės termino praleidimas ilgiau kaip 30 (trisdešimt) dienų, dėl Užsakovo kaltės;
- 7.3.4. Sutarties galiojimo metu Paslaugų teikėjo neatitikimas Sutarties 4.2.4. papunktyje nustatytų kriterijų/ nuostatų / principų ir nustatytų neatitikimų neištaisymas per Užsakovo nurodytą terminą. Šiuo atveju apie Sutarties nutraukimą įspėjama prieš (10) dešimt darbo dienų ir neatlyginami jokie nuostoliai, apimant bet neapsiribojant, nuostolius dėl minimalių šios Sutarties objekto kiekių išpirkimo.
- 7.4. Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, apie tai pranešęs Paslaugų teikėjui prieš 20 (dvidešimt) dienų. Šiuo atveju Užsakovas privalo sumokėti Paslaugų teikėjui kainos dalį, proporcingą suteiktoms Paslaugoms, ir atlyginti kitas protingas išlaidas, kurias Paslaugų teikėjas, norėdamas įvykdyti Sutartį, padarė iki pranešimo apie Sutarties nutraukimą gavimo iš Užsakovo momento.
- 7.5. Paslaugų teikėjas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį tik dėl svarbių priežasčių, apie tai pranešęs Užsakovui raštu prieš 20 (dvidešimt) dienų. Šiuo atveju Paslaugų teikėjas privalo visiškai atlyginti Užsakovo patirtus nuostolius.
- 7.6. Užsakovas turi teisę reikalauti sumokėti 10 (dešimt) procentų Sutarties vertės be PVM dydžio baudą, jei jis nutraukia Sutartį dėl esminio Sutarties pažeidimo ar Paslaugų teikėjas nepagrįstai nutraukia Sutartį.
- 7.7. Sutartis gali būti nutraukta raštišku abiejų Šalių susitarimu, Pl 98 straipsnio nustatytais atvejais ir tvarka bei kitų teisės aktų numatytais atvejais.
- 7.8. Sutartis yra nutraukiama nedelsiant, kai Lietuvos Respublikos Vyriausybė Nacionaliniam saugumui užtikrinti svarbių objektų apsaugos įstatymo nustatyta tvarka priima sprendimą, patvirtinantį, kad Sutartis neatitinka nacionalinio saugumo interesų (Pl 50 straipsnio 8 dalis).

8. KONFIDENCIALUMAS IR INTELEKTINĖ NUOSAVYBĖ

- 8.1. Šalys įsipareigoja saugoti ir tik Sutarties vykdymo tikslais naudoti konfidencialią informaciją, kuria laikoma informacija, pažymėta ar kitaip raštu nurodyta kaip privati ar konfidenciali arba bet kuri nevieša informacija, kurią pagal aplinkybes pagrįstai reikėtų laikyti konfidencialia. Konfidencialią informaciją gavusi Šalis privalo ją naudoti tik vykdydama Sutartį ir užtikrinti, kad gauta konfidenciali informacija nebus naudojama tokiu būdu, kuri pakenktų informaciją perdavusiai Šaliai.
- 8.2. Paslaugų teikėjas užtikrina, kad visi Sutartį vykdysiantys ar pasitelkiami specialistai ir darbuotojai būtų pasirašę Konfidencialumo pasižadėjimus (Sutarties 2 priedas) ir per 5 (penkias) darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo dienos juos pateikia Užsakovui. Kai Paslaugų teikėjas keičia ar skiria papildomą specialistą, Konfidencialumo pasižadėjimas turi būti pateiktas kartu su prašymu skirti (pakeisti) specialistą.
- 8.3. Šalys susitaria, kad visos intelektinės nuosavybės teisės, tiek piniginės, tiek nepiniginės (kiek tai leidžia įstatymai) (komercinės paslaptys, autorių teisės ir gretutinės teisės, išradimai ir patentai, *know-how*, dizainai, prekių ženklai, komerciniai ženklai, pramoniniai pavyzdžiai, naudingieji modeliai, idėjos, procesai, formulės, originalūs programų tekstai ir objektiniai kodai, duomenys, programos, duomenų bazės, kiti autorių teisėmis saugomi kūriniai, patobulinimai, pagerinimai, dizainai, technikos sprendimai ar kiti kūriniai ar inovacijos arba bet kokie kiti objektai) (toliau – Intelektinės nuosavybės objektai), kuriuos Paslaugų teikėjas sukūrė, sumanė ar parengė pagal šią Sutartį, išimtinai priklauso Užsakovui ir yra Užsakovo nuosavybė, ir šios teisės yra saugomos pagal galiojančius įstatymus, be jokių geografinių ar kitų apribojimų, suteikiant Užsakovui teisę perduoti šias teises ir Intelektinės nuosavybės objektus.

- 8.4. Šalys susitaria, kad Užsakovas turi teisę naudoti Intelektinės nuosavybės objektus savo nuožiūra, įskaitant, bet neapsiribojant: (i) atgaminti bet kokia forma ar būdu; (ii) publikuoti; (iii) verst; (iv) adaptuoti, perdirbti, inscenizuoti ar kitaip pertvarkyti; (v) platinti originalą ar jo kopiją pardavimo, nuomos, paskolos ar kitais nuosavybės ar naudojimo teisių perdavimo būdais, taip pat importuojant ar eksportuojant; (vi) viešai rodyti originalą ar kopijas; (vii) viešai atlikti bet koku būdu ir bet kokiomis priemonėmis; (viii) transliuoti, retransliuoti ir kitaip padaryti viešai prieinamais, įskaitant prieigą per kompiuterių tinklus (internetą). Užsakovas turi teisę naudotis aukščiau nurodytomis teisėmis bet koku Užsakovo pageidaujamu būdu: (i) nurodant ar nenurodant autorystės; (ii) su ar be kitų autoriaus teisių turinio; (iii) su ar be kitų tekstų, garsų, informacijos ar vaizdų; (iv) be pavadinimo, su tuo pačiu pavadinimu ar kitu pavadinimu; (v) bet kokioje aplinkoje ar kontekste. Atlygis už Intelektinės nuosavybės teises yra įskaičiuotas į šios Sutarties mokėjimą, ir Paslaugų teikėjui nebus mokama papildoma kompensacija už visišką Intelektinės nuosavybės objektų perleidimą.
- 8.5. Be išankstinio rašytinio Užsakovo sutikimo, Paslaugų teikėjas negali skelbti straipsnių apie Paslaugas, remtis jomis teikdamas paslaugas kitiems, atskleisti informaciją, gautą iš Užsakovo, naudoti Užsakovo pavadinimą ar prekės ženklus (įskaitant savo teikiamų paslaugų ir patirties pristatymui reklamose, leidiniuose ir laiškuose potencialiems klientams).
- 8.6. Paslaugų teikėjas atlygina Užsakovui (įskaitant teisinės išlaidas) nuostolius, atsiradusius dėl trečiųjų asmenų reikalavimų, susijusių su Intelektinės nuosavybės objektų naudojimu, išskyrus atvejus, kai pažeidimai atsirado dėl Užsakovo veiksmų. Paslaugų teikėjas nedelsdamas pašalina tokius pažeidimus savo lėšomis.
- 8.7. Paslaugų teikėjas garantuoja, kad nei jis, nei Intelektinės nuosavybės objektų autoriai nepateiks Užsakovui ar trečiosioms šalims jokių reikalavimų ar pretenzijų dėl Užsakovo naudojimosi pagal šią Sutartį įgytais Intelektinės nuosavybės objektais.
- 8.8. Paslaugų teikėjas įsipareigoja neįtraukti į Užsakovo Intelektinės nuosavybės objektus ar kitus Užsakovui pateiktus trečiųjų šalių Intelektinės nuosavybės objektus savo ar trečiųjų šalių Intelektinės nuosavybės objektų, kuriems jis neturi leidimo. Pažymima, kad jokia anksčiau egzistavusi intelektinė nuosavybė arba Paslaugų teikėjo teisės, įgytos prieš Paslaugų teikimo pradžią (vadinamosios „pradinės intelektinės nuosavybės teisės“), netampa Užsakovo nuosavybe, jei Užsakovas buvo apie tai informuotas iš anksto ir sutiko, kad tokia intelektinė nuosavybė būtų įtraukta. Jei Užsakovui reikia pradinės intelektinės nuosavybės teisių, kad galėtų naudotis Paslaugomis ar jų rezultatais, Paslaugų teikėjas suteiks Užsakovui neatšaukiamą, neišimtinę, nemokamą, pasaulinę licenciją naudotis tokiomis teisėmis.
- 8.9. Šalys susitaria, kad šio skyriaus nuostatos galioja ir po Sutarties pasibaigimo ar nutraukimo.

9. SUTARTIES VYKDYMO SUSTABDYMAS

- 9.1. Esant svarbioms aplinkybėms, nepriklausančioms nuo Paslaugų teikėjo valios, dėl kurių Paslaugų teikėjas negali vykdyti savo sutartinių įsipareigojimų ir/arba esant kitoms nenumatytoms aplinkybėms (pavyzdžiui pasikeitus galiojančiam teisės aktui ar įsigaliojus naujam teisės aktui, kuris turi įtakos šios Sutarties vykdymui; kitos aplinkybės, kurios nebuvo žinomos pirkimo vykdymo metu su kuriomis susidurtų bet kuris kitas Užsakovas), Užsakovas turi teisę sustabdyti Paslaugų teikimo termino (ų) eigą.
- 9.2. Atsiradus aplinkybėms, dėl kurių Paslaugų teikėjas negali vykdyti sutartinių įsipareigojimų, Paslaugų teikėjas apie tai nedelsdamas privalo informuoti Užsakovą, pateikdamas informaciją ir dokumentus, įrodančius sutartinių įsipareigojimų vykdymo negalimumą dėl aplinkybių, nepriklausančių nuo Paslaugų teikėjo. Išnykus aplinkybėms, trukdžiusioms Paslaugų teikėjui vykdyti sutartinius įsipareigojimus, sustabdytas Paslaugų teikimo terminas (ai) atnaujinamas.
- 9.3. Sutartinių įsipareigojimų vykdymo sustabdymo terminas – iki 6 (šešių) savaičių.
- 9.4. Užsakovas ir Paslaugų teikėjas 9.1 ar 9.2 papunkčiuose nurodytu atveju pasirašo susitarimą dėl sutartinių įsipareigojimų vykdymo sustabdymo, jame nurodant priežastis ir sustabdymo terminą, bei pridedant dokumentus, patvirtinančius sustabdymo pagrindą (jeigu tokie yra). Pasibaigus numatytam stabdymo terminui sutartinių įsipareigojimų vykdymas atnaujinamas.
- 9.5. Tais atvejais, kai Sutarties vykdymas sustabdomas likus iki Sutarties termino pabaigos mažiau laiko, nei galimas sustabdymo terminas, po sustabdymo pratęsiant vykdymo terminą, pratęsimas

turi būti tam terminui, kuris sustabdymo metu buvo likęs iki Sutartinių įsipareigojimų įvykdymo pabaigos.

- 9.6. Tais atvejais, kai Sutarties vykdymas sustabdomas likus iki Sutarties termino pabaigos daugiau laiko, nei galimas sustabdymo terminas, Paslaugų teikimo terminas pratęsiamas tokiam laikotarpiui, kuriam jis buvo sustabdytas.

10. KITOS SĄLYGOS

- 10.1. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu gali būti keičiamos šioje Sutartyje ir PĮ 97 straipsnyje numatytais atvejais. Sutarties galiojimo laikotarpiu Šalis, inicijuojanti Sutarties sąlygų pakeitimą, pateikia kitai Šaliai raštišką prašymą keisti Sutarties sąlygas bei dokumentų, pagrindžiančių prašyme nurodytas aplinkybes, kopijas. Į pateiktą prašymą pakeisti atitinkamą Sutarties sąlygą kita Šalis motyvuotai atsako raštu ne vėliau kaip per 20 (dvidešimt) dienų. Visi Sutarties pakeitimai galioja tik tada, kai jie sudaryti raštu ir pasirašyti Šalių įgaliotų atstovų. Sutarties sąlygų keitimas tampa neatskiriama Sutarties dalimi.

- 10.2. Šalių įgalioti asmenys:

10.2.1. Užsakovas atsakingu už Sutarties vykdymą asmeniu skiria Mantas Stančikas, AB „KN Energies“ ST infrastruktūros aptarnavimo skyriaus vadovas. Šiame punkte nurodytas Užsakovo atstovas Sutartyje nustatyta tvarka turi teisę pasirašyti perdavimo-priėmimo aktus ir kitus Sutartyje tiesiogiai aptartus Sutarties vykdymo dokumentus, tačiau neturi teisės žodžiu, raštu ar bet kokiais kitais veiksmais ir (ar) būdais susitarti su Paslaugų teikėju dėl Sutarties sąlygų keitimo ar koregavimo.

10.2.2. Paslaugų teikėjo atstovas –

- 10.3. Visi ginčai, kylantys iš Sutarties, sprendžiami gera valia ir bendru Šalių sutarimu. Kilus Šalių ginčui dėl Sutarties, ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo ginčo kilimo dienos, Šalys deleguoja atstovą ginčo sprendimui. Nepavykus ginčo išspręsti derybomis per 30 (trisdešimt) dienų nuo derybų pradžios, bet koks ginčas sprendžiamas Lietuvos Respublikos teismuose. Derybų pradžia laikoma diena, kurią viena iš Šalių pateikė prašymą raštu kitai Šaliai su siūlymu pradėti derybas.

- 10.4. Sutartyje nurodyti Šalių rekvizitai, atsakingi asmenys ir jų kontaktiniai duomenys gali būti keičiami informuojant kitą Sutarties Šalį Sutartyje numatytu būdu per 3 (tris) darbo dienas nuo tokių duomenų pasikeitimo, nepasirašant atskiro susitarimo dėl Sutarties pakeitimo, tokį raštą laikant neatskiriama Sutarties dalimi.

- 10.5. Sutarčiai aiškinti bei ginčams spręsti taikoma Lietuvos Respublikos teisė.

- 10.6. Sutarties Šalys susirašinėja lietuvių kalba.

- 10.7. Šalys įsipareigoja užtikrinti asmens duomenų saugumą bei asmens duomenų tvarkymą vykdyti teisėtai, vadovaujantis 2016 m. balandžio 27 d. priimto Europos Parlamento ir Tarybos reglamentu (ES) 2016/679 dėl fizinių asmenų apsaugos tvarkant asmens duomenis ir dėl laisvo tokių duomenų judėjimo ir kuriuo panaikinama Direktyva 95/46/EB (Bendrasis duomenų apsaugos reglamentas) ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių asmens duomenų tvarkymą, nuostatomis.

- 10.8. Sutartis sudaryta vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso, PĮ, VPĮ, kitų teisės aktų, pirkimo konkurso sąlygų ir Paslaugų teikėjo pasiūlymo, pripažinto laimėjusiu, nuostatomis.

- 10.9. Sutarties priedai yra neatskiriama jos dalis:

10.9.1. Sutarties 1 priedas – Techninė specifikacija;

10.9.2. Sutarties 2 priedas – Konfidencialumo pasižadėjimo forma;

10.9.3. Sutarties 3 priedas – Paslaugų įkaniai;

10.9.4. Sutarties 4 priedas – Saugaus patekimo į AB „KN Energies“ objektus instrukcija;

10.9.5. Sutarties 5 priedas – Paslaugų teikėjams taikomų Bendrųjų aplinkos apsaugos reikalavimų instrukcija;

10.9.6. Sutarties 6 priedas – KN tiekėjų etikos kodeksas;

10.9.7. Sutarties 7 priedas – Perdavimo-priėmimo akto forma.

11. ŠALIŲ REKVIZITAI

UŽSAKOVAS

AB „KN Energies“

Juridinio asmens kodas 110648893
PVM mokėtojo kodas LT106488917
Adresas: Burių g. 19, LT-92276 Klaipėda
Adresas korespondencijai:
Janonio g. 6B, LT-92252, Klaipėda
Tel. +370 46 391772
El. paštas: info@kn.lt
A. s. LT90 7044 0600 0076 4196
AB SEB bankas
Banko kodas 70440

Terminalų valdymo tarnybos direktorius
(parašas)

PASLAUGŲ TEIKĖJAS

Fizinio asmens kodas 48607141474
PVM mokėtojo kodas -
Adresas: P.Mažylis 14-17, Kupiškis
Adresas korespondencijai: -

Tel. +37060224758
El. paštas: gintaret18@gmail.com
A. s. LT927300010139717782
AB Swedbank
Banko kodas 73000

(parašas)

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA (TS)

1. SĄVOKOS IR SUTRUMPINIMAI

Pirkėjas – AB „KN Energies“.

Tiekėjas – ūkio subjektas – fizinis asmuo, privatusis juridinis asmuo, viešasis juridinis asmuo, kitos organizacijos ir jų padaliniai ar tokių asmenų grupė, su kuriuo Pirkėjas sudaro Sutartį.

Sutartis – Sutartis, sudaroma tarp Tiekėjo ir Pirkėjo dėl Pirkimo objekto.

Pirkimo objektas – Paslaugos.

2. PIRKIMO OBJEKTAS

Pirkėjo administruojamų ir valdomų objektų vidaus patalpų valymo ir priežiūros paslaugos (toliau – Paslaugos). Paslaugos skirtos pastatų bei juose esančių elementų estetinio vaizdo, higienos normų, švaros, reprezentatyvumo ir saugios aplinkos palaikymui Pirkėjo valdomuose ir administruojamuose objektuose, esančiuose Subačiaus skystųjų energijos produktų terminale, Kunčių k., Kupiškio r., Panevėžio apskrityje (toliau – Pirkimo objektas).

Pirkimo objektas į dalis neskaidomas.

2.1. ESAMA SITUACIJA

Subačiaus skystųjų energijos produktų terminalas veikia atskiruose, bendroje teritorijoje išsidėsčiusiuose pastatuose. Dalis pastatų yra senos statybos, turintys konstrukcinių ir planinių ypatumų, į kuriuos atsižvelgiama organizuojant patalpų priežiūros darbus. Vidaus patalpos naudojamos kasdien ir intensyviai, kitos – periodiškai, todėl vykdoma nuolatinė, reguliari patalpų priežiūra ir valymas. Patalpų naudojimo pobūdis, galiojantys saugumo reikalavimai ir objektų išsidėstymas teritorijoje lemia paslaugų teikimo organizavimo ypatumus, siekiant palaikyti švarią, higienišką, saugią ir reprezentatyvią aplinką.

3. REIKALAVIMAI PIRKIMO OBJEKTUI

3.1. Pirkimo objektui taikomas žaliasis kriterijus

Užsakovas siekia jog jo ir Tiekėjo veiksmai darytų kuo mažesnę poveikį aplinkai, todėl:

3.1.1. Viešojo pirkimo ir sutarties vykdymo metu bendravimas tarp Tiekėjo ir Pirkėjo bus vykdomas tik elektroninėmis priemonėmis (CVP IS priemonėmis, telefonu, elektroniniu paštu, ar kt.);

3.1.2. Visa dokumentacija, susijusi su Sutarties vykdymu teikiama Pirkėjui ir Tiekėjui elektroninėmis priemonėmis (CVP IS priemonėmis, elektroniniu paštu ar kt.);

3.1.3. Sutartį bus siekiama pasirašyti tik elektroninėmis priemonėmis (elektroniniu parašu);

3.1.4. Tiekėjas įsipareigoja mažinti popieriaus sunaudojimą, atsisakyti nebūtino dokumentų kopijavimo ir spausdinimo, jeigu bus naudojamos kanceliarinės priemonės, jos turi būti pagamintos iš perdirbtų žaliavų arba tinkamos perdirbimui;

3.1.5. Esant būtinybei spausdinti, Tiekėjas įsipareigoja naudoti perdirbtą popierių, kuris atitinka žaliajo pirkimo reikalavimus, patvirtintus Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. birželio

28 d. įsakymu Nr. D1-508 „Dėl Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo patvirtinimo“ (toliau – Aprašas);

3.1.6. Tiekėjas įsipareigoja Paslaugų teikimo metu susidariusias atliekas rūšiuoti ir atliekas tinkamas perdirbimui ar pakartotinam panaudojimui perduoti tokias atliekas turinčiam teisę tvarkyti atliekų tvarkytojui, o netinkamas perdirbimui ar pakartotinam panaudojimui - utilizuoti specialiai tam skirtose vietose.

3.1.7. Jei Paslaugų vykdymo metu Tiekėjo naudojamos prekės/medžiagos/žaliavos turi būti tiekiamos ar perduodamos antrinėje pakuotėje, jos turi atitikti pakuotėms nustatytus minimalius aplinkos apsaugos kriterijus, nebent tai prieštarauja higienos normoms: pakuotės turi būti laikytinos perdirbamosiomis pakuotėmis pagal Lietuvos Respublikos mokesčio už aplinkos teršimą įstatymo nuostatas.

3.1.8. Tiekėjas įsipareigoja siekti, kad Tiekėjo specialistai, teikiantys paslaugas, atvykimui į paslaugų vykdymo vietą rinktųsi netaršias transporto priemones, kurios atitinka žaliojo pirkimo reikalavimus, patvirtintus Apraše;

3.1.9. Tiekėjas įsipareigoja siekti, kad būtų pasirenkamas optimalus maršrutas Tiekėjo specialistų atvykimui į paslaugų vykdymo vietą;

3.1.10. Tiekėjas įsipareigoja siekti, kad paslaugoms teikti būtų pasiūlytas arčiausiai numatomos paslaugų vykdymo vietos esantis specialistas;

3.1.11. Tiekėjas įsipareigoja siekti, kad jo veiksmai neturėtų aplinkos ir nekeltų pavojaus sveikatai ir taip būtų laikomasi Aprašo 4.4.4 punkte nustatyto aplinkosauginio principo.

3.2. Reikalavimai dėl atitikties nacionalinio saugumo interesams

Tiekėjo paraiška (jei taikoma) ar pasiūlymas gali būti atmestas, jeigu yra bent viena iš nurodytų sąlygų (PJ 58 str. 4¹).

3.3. Reikalavimai paslaugoms

Reikalavimai paslaugoms detalizuoti TS 1 priede.

3.4. PIRKIMO OBJEKTO APRAŠYMAS

Pirkėjo administruojamų ir valdomų objektų vidaus patalpų kasdienio valymo ir priežiūros paslaugos (toliau – Paslaugos). Paslaugos skirtos pastatų bei juose esančių elementų estetinio vaizdo, higienos normų, švaros, reprezentatyvumo ir saugios aplinkos palaikymui Pirkėjo valdomuose ir administruojamuose objektuose, esančiuose Subačiaus skystųjų energijos produktų terminale, Kunčių k., Kupiškio r., Panevėžio apskrityje.

4. PIRKIMO OBJEKTO APIMTYS

4.1. Taikoma kainodara:

☒ Fiksuotas įkainis

4.2. Nurodytas preliminarus planuojamas įsigyti kiekis. Pirkėjas numato, bet neįsipareigoja per sutarties galiojimo laikotarpį nupirkti paslaugų ne daugiau kaip už 30.000,00 EUR be PVM. Paslaugos bus perkamos pagal nurodytas apimtis ir sudarytus grafikus (kiekvienoje eilutėje nurodyti kiekiai gali didėti arba mažėti atsižvelgiant į faktinį poreikį):

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Preliminarus kiekis
----------	-------------	-----------	---------------------

1.	Administracinis pastatas (plane pažymėtas – 1B2/p): pagrindinė patalpų valymo paslauga (PVPP), žr. techninės specifikacijos 1 priedo 8 skyrių.	1 kalendorinis mėnuo	12
2.	Laboratorijos pastatas (plane pažymėtas – 3H1/p): pagrindinė patalpų valymo paslauga (PVPP), žr. techninės specifikacijos 1 priedo 8 skyrių.	1 kalendorinis mėnuo	12
3.	Operatorinė (plane pažymėtas – OP-1): pagrindinė patalpų valymo paslauga (PVPP), žr. techninės specifikacijos 1 priedo 8 skyrių.	1 kalendorinis mėnuo	12
4.	Katilinė (plane pažymėta – 14H1/p): pagrindinė patalpų valymo paslauga (PVPP), žr. techninės specifikacijos 1 priedo 8 skyrių.	1 kalendorinis mėnuo	12
5.	Papildoma patalpų valymo ir priežiūros paslauga (žr. techninės specifikacijos 1 priedo 9 skyrių).	kv.m.	350
6.	Lauko langų generalinio valymo paslauga (žr. techninės specifikacijos 1 priedo 10 skyrių).	kv.m.	600
7.	Patalpų valymo po statybų, (ar) rekonstrukcijos, (ar) remonto paslauga (žr. techninės specifikacijos 1 priedo 11 skyrių).	kv.m.	400

☒ Pirkėjas neįsipareigoja nupirkti visos nurodytos pradinės Sutarties vertės ar jos dalies. Sutarties galiojimo laikotarpiu paslaugų kiekis gali didėti ar mažėti.

☒ Pirkėjas turi teisę įsigyti Sutartyje nenumatytas, tačiau su pirkimo objektu / Sutarties dalyku susijusias paslaugas (toliau – **nenumatytos paslaugos**), kurių bendra vertė per visą Sutarties galiojimo laikotarpį negali viršyti 10 procentų Sutarties maksimalios kainos, t.y. 30.000,00EUR be PVM. Nenumatytų paslaugų įsigijimų kaina yra įskaičiuota į Sutarties maksimalią kainą. Sutarties maksimalia kaina laikoma Sutarties kaina su 10 procentų nenumatytoms paslaugoms.

5. SUTARTIES VYKDYMO METU TEIKIAMAI DOKUMENTAI

Eil. Nr.	Pavadinimas	Teikimo momentas
5.1	Pirminiai paslaugų teikimo grafikai.	Turi būti suderinti su KN per 20 darbo dienų nuo Sutarties įsigaliojimo dienos. Jeigu Tiekėjas nesuderina Paslaugų teikimo grafikų per KN nurodytą laikotarpį, KN vienašališkai gali pateikti Paslaugų teikimo grafikus, kurių Tiekėjas turi laikytis Paslaugų teikimo metu.

5.2	Pirminio generalinio valymo grafikai.	Tiekėjas turi pateikti ir suderinti su Pirkėju: – pirmaisiais Sutarties galiojimo metais – ne vėliau kaip per vieną mėnesį nuo Sutarties įsigaliojimo dienos; – vėlesniais Sutarties galiojimo metais – ne vėliau kaip iki kiekvienų kalendorinių metų vasario 1 d., jeigu Pirkėjas nenurodo kitaip.
5.3	Metiniai generalinio valymo grafikai.	Tiekėjas turi pateikti ir suderinti su Pirkėju ne vėliau kaip iki kiekvienų kalendorinių metų vasario 1 d., jeigu Pirkėjas nenurodo kitaip.
5.4	Sąskaita-faktūra.	Teikia Tiekėjas Sutartyje nurodyta tvarka ir terminais.
5.5	Suteiktų paslaugų perdavimo-priėmimo aktą. Paslaugų perdavimo-priėmimo akte turi būti pažymėtos KN pritaikytos baudos ir/ar nuoskaitos (jeigu tokios buvo).	Teikia Tiekėjas Sutartyje nurodyta tvarka ir terminais.
5.6	Pretenzijoms skirtas elektroninio pašto adresas	Tiekėjas turi suderinti su KN ne vėliau kaip per 5 d. d. nuo Sutarties įsigaliojimo.

6. SUTARTINIŲ ĮSIPAREIGOJIMŲ VYKDYMO VIETA

☒ Kunčių k., Subačiaus sen., LT-40400 Kupiškio r.

SUTARTIES VYKDYMO TVARKA IR TERMINAI

6.1. Paslaugų teikimo terminai

Sutartis įsigalioja nuo to momento, kai ją pasirašo abi šalys ir galioja iki visiško Sutartinių įsipareigojimų įvykdymo, bet ne ilgiau kaip 24 (dvidešimt keturi) mėnesiai.

6.2. Užsakymų vykdymo terminai

Aprašyti TS priede Nr.1.

6.3. Užsakymų teikimo tvarka

☒ El. paštu

☒ Telefonu

6.4. Užsakymų vykdymo tvarka

Užsakymai Paslaugoms turi būti pateikti ne vėliau kaip 5 d. d. iki pageidaujamos užsakytų Paslaugų teikimo pradžios. Užsakymų vykdymo tvarka detalizuota TS 1 priede.

7. KOKYBĖ IR TRŪKUMŲ ŠALINIMAS

7.1. Suteiktos Paslaugos ir jų teikimui naudojami produktai turi atitikti techninėje specifikacijoje ir sutartyje apibrėžtus reikalavimus.

7.2. Sutarties vykdymo metu pastebėtus trūkumus Tiekėjas šalina neatlygintinai.

7.3. Sutarties vykdymo metu pastebėtiems trūkumams šalinti taikomi TS 1 priede nustatyti terminai nuo Pirkėjo pranešimo apie nekokybiškas paslaugas išsiuntimo el. paštu Tiekėjui momento.

8. PIRKĖJO ĮSIPAREIGOJIMAI SUSIJĘ SU PIRKIMO OBJEKTU

8.1. Išduoti leidimus Tiekėjo nurodytiems darbuotojams.

8.2. Informuoti apie pasikeitimus bei atlikti tinkamam Sutarties vykdymui užtikrinti reikalingas patikras TS nurodytais terminais.

8.3. Kontroliuoti suteiktų Paslaugų kokybę, reguliariai tikrinti ar yra išlaikoma atitiktis techninės specifikacijos reikalavimams bei įsipareigojimams.

9. PRIEDAI

TS 1 priedas. Vidaus patalpų valymo ir priežiūros paslaugų techniniai ir funkciniai reikalavimai, reikalaujami rezultatai, kokybė ir atitikties vertinimas;

TS 2 priedas. Pastatų vidaus planai;

TS 3 priedas. Patalpų išplanavimas;

TS 4 priedas. Teritorijos schema;

TS 5 priedas. Patalpų sąrašas pagrindinės patalpų valymo paslaugos įvertinimui.

