

**KLAIPĖDOS Miesto SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACINIŲ PASTATŲ IR PATALPŲ  
ELEKTROS ŪKIO TECHNINĖS PRIEŽIŪROS PASLAUGŲ  
SUTARTIS**

2018 m. liepos 19 d. Nr. 79-1633  
Klaipėda

Klaipėdos miesto savivaldybės administracija (toliau – Paslaugų gavėjas), atstovaujama Savivaldybės administracijos direktoriaus Sauliaus Budino, veikiančio pagal Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos nuostatus, ir **uždaroji akcinė bendrovė „Jubis“** (toliau – Paslaugų teikėjas), atstovaujama direktoriaus Artūro Valančiaus, veikiančio pagal bendrovės įstatų, toliau kartu vadinamos Šalimis, o kiekviena atskirai – Šalimi, sudarė Klaipėdos miesto savivaldybės administracinių pastatų ir patalpų elektros ūkio techninės priežiūros paslaugų sutartį (toliau – Sutartis). Sutarties sudarymo pagrindas – 2018 m. liepos 9 d. Tiekėjų apklausos pažyma Nr. VPP-238.

**I. SUTARTIES OBJEKTAS IR KAINA**

1. Sutarties objektas – Klaipėdos miesto savivaldybės administracinių pastatų ir patalpų elektros ūkio techninės priežiūros paslaugos. Perkamos Klaipėdos miesto savivaldybės administracinių pastatų ir patalpų elektros ūkio techninės priežiūros paslaugos ir remonto darbai su remontuojamomis detalėmis. Kiekis nurodytas Sutarties 2 p. Prekių ir darbų kiekis, nurodytas lentelės 2.1–2.9 p., yra preliminarus ir Paslaugų gavėjas Sutarties vykdymo metu gali jį keisti, tačiau ne daugiau kaip 20 proc. į didžiąją ar mažąją pusę nuo kiekvienos eilutės kiekio.

Detalus perkamų paslaugų (prekių, darbų) aprašymas ir reikalavimai pateikti Techninėje specifikacijoje (Sutarties priedas).

2. Bendra preliminarinė Sutarties kaina – **10 058,04 Eur** (dešimt tūkstančių penkiasdešimt aštuoni eurai keturi centai), įskaitant visus mokesčius ir pridėtinės vertės mokestį (toliau – PVM).

| Eil. Nr. | Paslaugų, prekių, darbų pavadinimas              | Mato vnt. | 1 mėn. paslaugos kaina Eur su PVM | Kiekis              | Kaina Eur su PVM |
|----------|--------------------------------------------------|-----------|-----------------------------------|---------------------|------------------|
| 1.       | Elektros ūkio techninės priežiūros paslaugos     | 1 mėnuo   | 630.00                            | 12                  | 7560,00          |
| 2.       | Remonto darbai su remontuojamomis detalėmis      | Mato vnt. | Mato vnt. įkainis Eur su PVM      | Preliminarus kiekis | Kaina Eur su PVM |
| 2.1.     | Liuminescencinės lempos su starteriais           | Vnt.      | 2,20                              | 420                 | 924,00           |
| 2.2.     | Kaitrinės lempos E27                             | Vnt.      | 0,83                              | 84                  | 69,72            |
| 2.3.     | LED E14 ir E27 cokolis                           | Vnt.      | 2,90                              | 48                  | 139,20           |
| 2.4.     | Liuminescencinės stalinės lempos 11 W            | Vnt.      | 2,41                              | 24                  | 57,84            |
| 2.5.     | Elektros kabeliai                                | m         | 0,55                              | 144                 | 79,20            |
| 2.6.     | Loveliai kabelių tiesimui                        | m         | 0,41                              | 144                 | 59,04            |
| 2.7.     | Jungikliai, kištukiniai lizdai                   | Vnt.      | 2,20                              | 36                  | 79,20            |
| 2.8.     | Automatiniai išjungikliai (FC16A, 1FC25A, FC10A) | Vnt.      | 2,21                              | 24                  | 53,04            |

|                                                                                                                                                        |                |        |       |    |                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------|-------|----|------------------|
| 2.9.                                                                                                                                                   | Remonto darbai | 1 val. | 10,80 | 96 | 1036,80          |
| <b>Bendra preliminarini pasiūlymo kaina 12 mėn. (1–2.9 p.) Eur su PVM</b>                                                                              |                |        |       |    | <b>10 058,04</b> |
| <b>Bendra preliminarini pasiūlymo kaina 12 mėn. (1–2.9 p.) Eur su PVM (suma žodžiais):</b> dešimt tūkstančių penkiasdešimt aštuoni eurai keturi centai |                |        |       |    |                  |

## II. SUTARTIES SĄLYGOS

### 3. Sutarties Šalių teisės ir pareigos:

#### 3.1. Paslaugų gavėjas įsipareigoja:

3.1.1. sudaryti Paslaugų teikėjui sąlygas, suteikti informaciją ar dokumentus, būtinus paslaugoms suteikti ir remonto darbams atlikti;

3.1.2. sumokėti už laiku ir tinkamai suteiktas paslaugas, atliktus darbus pagal Sutarties sąlygas.

#### 3.2. Paslaugų gavėjas turi teisę:

3.2.1. pareikšti pastabas dėl paslaugų teikimo, remonto darbų atlikimo rezultato trūkumų, nepriimti netinkamai suteiktų paslaugų ar atliktų darbų;

3.2.2. nenupirkti viso kiekio, nurodyto lentelės 2.1–2.9 p., arba pirkti didesnę kiekį, tačiau preliminarus nurodytas kiekis negali keistis daugiau nei 20 % į didžiąją ir mažąją pusę nuo kiekvienos eilutės kiekio.

#### 3.3. Paslaugų teikėjas įsipareigoja:

3.3.1. pasirašius Sutartį, tačiau ne vėliau negu Sutartis pradeda vykdyti, pateikti Paslaugų gavėjui tuo metu žinomų subteikėjų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus. Taip pat įsipareigoja informuoti apie minėtos informacijos pasikeitimus visą Sutarties galiojimo laikotarpį, taip pat apie naujus subteikėjus;

3.3.2. suteikti paslaugas, atlikti darbus pagal Sutarties sąlygas kaip įmanoma rūpestingai bei efektyviai;

3.3.3. atsakyti už subteikėjų prisiimtus įsipareigojimus, jų įvykdytų įsipareigojimų kokybę ar padarytą žalą;

3.3.4. atlyginti Paslaugų gavėjui nuostolius, atsiradusius dėl Paslaugų teikėjo kaltės – dėl sutartinių įsipareigojimų nevykdymo, normatyvinių dokumentų reikalavimų pažeidimo;

3.3.5. vykdyti visus teisėtus ir neprieštaraujančius Sutarties nuostatomis raštiškus Paslaugų gavėjo nurodymus;

3.3.6. nedelsdamas raštu informuoti Paslaugų gavėją apie bet kurias aplinkybes, trukdančias ar galinčias sutrukdyti Paslaugų teikėjui suteikti paslaugas nustatytais terminais;

3.3.7. tinkamai vykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus pirkimo sąlygose, Sutartyje ir galiojančiuose teisės aktuose;

3.3.8. jei Paslaugų teikėjas yra paslaugų teikėjų grupė, veikianti pagal jungtinės veiklos sutartį, tokiu atveju jungtinės veiklos partneriai įsipareigoja solidariai atsakyti Paslaugų gavėjui už Sutarties vykdymą.

3.4. **Paslaugų teikėjas turi teisę gauti Paslaugų gavėjo apmokėjimą už paslaugas ir darbus pagal Sutartyje nustatytas sąlygas ir tvarką.**

### 4. Kainodaros taisyklės:

4.1. Sutartyje fiksuojama Sutarties 2 punkte nurodyta paslaugų **kaina su peržiūra** ir prekių, darbų **įkainiai su peržiūra**, kurie galioja visą Sutarties vykdymo laikotarpį. Jeigu Sutarties galiojimo metu, pasikeitus Lietuvos Respublikos teisės aktams, pasikeistų Sutarties pasirašymo metu taikomas PVM tarifas, fiksuota kaina ir įkainiai būtų perskaičiuojami tokiu pat santykiu, koku pasikeičia PVM tarifas. Perskaičiavimas įforminamas Sutarties Šalių atstovų pasirašomu papildomu susitarimu (protokolu), kuris tampa neatsiejama Sutarties dalimi. Perskaičiuoti įkainiai taikomi už tas paslaugas, prekes ar darbus, už kuriuos PVM sąskaita faktūra išrašoma po papildomo susitarimo įsigaliojimo. Dėl kitų mokesčių pasikeitimo, rinkos kainų pasikeitimo ar kitų priežasčių kaina ir įkainiai neperskaičiuojami.

4.2. Sutartyje nurodoma paslaugų kaina ir prekių, darbų įkainiai, paslaugų apimtis, preliminari prekių, darbų apimtis ir pradinė sutarties vertė, kuri yra 12 090,00 Eur su PVM. Vykdamas pirkimo Sutartį, preliminari prekių, darbų apimtis gali kisti (iki 20 proc. nuo nurodyto kiekio į didžiąją ir mažąją pusę), tačiau, įsigyjant paslaugas, prekes ar darbus, pradinė sutarties vertė negali būti viršijama.

4.3. Paslaugų teikėjui bus sumokama už faktinę suteiktą Sutartyje numatytą paslaugų, prekių, darbų apimtį pagal paslaugų kainą ir prekių, darbų įkainį, nevirsijant pradinės sutarties vertės. Paslaugų, prekių, darbų apimtis, viršijanti pradinę Sutarties vertę, gali būti įsigyjama taikant kiekio (apimtys) keitimo sąlygas.

#### 5. **Atsiskaitymų ir mokėjimo tvarka:**

5.1. Paslaugų teikėjui apmokama už suteiktas paslaugas ir faktiškai atliktus darbus ne vėliau kaip per 30 kalendorinių dienų nuo abiejų Šalių pasirašyto paslaugų priėmimo–perdavimo akto ir sąskaitos faktūros gavimo dienos.

5.2. Visos Paslaugų teikėjo sąskaitos apmokėti Paslaugų gavėjui turi būti pateikiamos naudojantis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis. Kitomis priemonėmis pateikiamos sąskaitos nebus priimanamos ir apmokamos.

5.3. Paslaugų gavėjas gali atsiskaityti tiesiogiai su subteikėju (-ais), jei subteikėjas išreiškia norą pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe. Tokiu atveju turi būti sudaroma trišalė sutartis tarp Paslaugų gavėjo, Paslaugų teikėjo ir subteikėjo, kurioje aprašoma tiesioginio atsiskaitymo su subteikėju tvarka. Paslaugų teikėjas turi teisę prieštarauti nepagrįstiems mokėjimams. Tiesioginio atsiskaitymo su subteikėjais galimybė nekeičia Paslaugų teikėjo atsakomybės dėl Sutarties įvykdymo.

6. **Finansavimo šaltinis:** Savivaldybės valdymo programa Nr. 3, priemonė 03.01.01.01. „Savivaldybės administracijos veiklos užtikrinimas“.

#### 7. **Prievolių įvykdymo terminai:**

7.1. Paslaugų teikimo pradžia – Sutarties įsigaliojimo diena. Techninės priežiūros paslaugas teikti 12 mėn. nuo Sutarties įsigaliojimo dienos.

7.2. Atlikti elektros įrenginių remontą, pakeisti detales ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo raštiško pranešimo, pateikto el. paštu ar faksu iš Paslaugų gavėjo gavimo dienos.

7.3. Į Paslaugų gavėjo skubius iškvietimus reaguoti nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 1 darbo dieną.

#### 8. **Šalių atsakomybė:**

8.1. Paslaugų teikėjui Sutartyje numatoma 100 Eur vertės bauda už nekokybiškai suteiktas paslaugas, atliktus darbus ir kitus Sutarties pažeidimus, nesusijusius su vėlavimu, surašant pažeidimo defektinį aktą už kiekvieną nustatytą atvejį. Pažeidimo defektinis aktas surašomas dalyvaujant Paslaugų teikėjo atstovui. Jeigu jis neatvyksta sutartu laiku arba atsisako dalyvauti, pažeidimo defektinis aktas surašomas jam nedalyvaujant. Bauda išskaičiuojama iš Paslaugų teikėjui mokėtinos sumos.

8.2. Paslaugų gavėjas, nesumokėjęs už suteiktas paslaugas, atliktus darbus per nustatytus terminus, Paslaugų teikėjui raštiškai pareikalavus, moka Paslaugų teikėjui 0,02 % delspinigių už kiekvieną pavėluotą sumokėti dieną nuo laiku nesumokėtos sumos.

8.3. Paslaugų teikėjas, pažeidęs nustatytus terminus, moka Paslaugų gavėjui 0,02 % dydžio delspinigius nuo Sutarties vertės su PVM už kiekvieną pavėluotą dieną. Delspinigiai išskaičiuojami iš Paslaugų teikėjui mokėtinų sumų.

8.4. Paslaugų teikėjui vėluojant suteikti paslaugas ar jas suteiktus nekokybiškai, taip pat vilkinant paslaugų teikimą ar piktnaudžiaujant, Paslaugų gavėjas, siekdamas apginti savo teisėtus interesus, gali atlikti neapmokėtų sumų įskaitymus į nuostolius (vienašalius sandorius).

8.5. Šalys susitaria, kad esminiu Sutarties pažeidimu bus laikomas:

8.5.1. pažeidimas, atitinkantis Lietuvos respublikos civilinio kodekso 6.217 straipsnio 2 dalies kriterijus, nepaisant to, kad tokie nebuvo apibrėžti Sutartyje;

8.5.2. pažeidimas, kai Paslaugų teikėjas, raštiškai įspėtas, be objektyvių priežasčių vilkina paslaugų teikimą, darbų atlikimą, raštiškai įspėtas, neužtikrina paslaugų ar darbų kokybės.

**9. Sutarties keitimo atvejai:** Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias Sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Lietuvos respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 17 straipsnyje nustatyti principai ir tikslai bei tokios Sutarties sąlygų pakeitimus, kurie atitinka Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio nuostatas.

**10. Subteikėjų keitimo ir įtraukimo tvarka:**

10.1. Jei Paslaugų teikėjas pasiūlyme Sutarčiai vykdyti nurodė pasitelkiamą (-us) subteikėją (-us), jis (jie) turi būti nurodomas (-i) Sutartyje, nurodant subteikėjo (-ų) pavadinimą (-us) bei jam (jiems) perduodamus įsipareigojimus.

10.2. Sutarties vykdymo metu Paslaugų teikėjas, raštu kreipęsis į Paslaugų gavėją ir gavęs raštišką jo sutikimą, gali keisti subteikėją (-us) ir (ar) įtraukti naują subteikėją. Jeigu Paslaugų teikėjas remiasi subteikėjo pajėgumais, naujų subteikėjų kvalifikacija turi atitikti Kvietime pateikti pasiūlymą subteikėjams keltus kvalifikacijos reikalavimus. Jei Paslaugų teikėjas remiasi subteikėjo pajėgumais, tačiau subteikėjas neatitinka subteikėjams keliamų reikalavimų, Paslaugų gavėjas reikalauja, kad Paslaugų teikėjas per Paslaugų gavėjo nustatytą terminą pakeistų minėtą subteikėją reikalavimus atitinkančiu subteikėju, o Paslaugų teikėjui to nepadarius, Paslaugų gavėjas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį.

10.3. Subteikėjų pakeitimas ar įtraukimas įforminamas abiejų Šalių papildomu susitarimu prie Sutarties per 10 darbo dienų nuo Paslaugų gavėjo raštiško sutikimo išsiuntimo Paslaugų teikėjui datos.

10.4. Paslaugų teikėjas Sutarties vykdymo metu privalės pakeisti atitinkamus sutartinius įsipareigojimus vykdančį subteikėją, jei Paslaugų gavėjo netenkins subteikėjo vykdomų įsipareigojimų kokybė ar Paslaugų gavėjas turės pagrįstą pagrindą manyti, kad dėl pasirinkto ir konkrečius įsipareigojimus vykdančio subteikėjo veiksmų Sutarties vykdymas gali pasunkėti ar tapti neįmanomu.

10.5. Sutarties vykdymo metu atsiradus poreikiui (jei specialistas netinkamai vykdo ar atsisako vykdyti savo pareigas, ligos, mirties ar kitais, nuo Paslaugų teikėjo nepriklausančiais atvejais) Paslaugų teikėjas gali keisti pasiūlyme nurodytus specialistus tik gavęs Paslaugų gavėjo pritarimą. Jeigu tenka keisti specialistą, kandidatas į jo vietą privalo turėti ne žemesnę kvalifikaciją nei nurodytą Kvietimo pateikti pasiūlymą reikalavimuose. Paslaugų teikėjas privalo pateikti siūlomo specialisto kvalifikaciją patvirtinančius dokumentus. Paslaugų gavėjas privalo patikrinti, ar siūlomo specialisto kvalifikacija atitinka reikalavimus, kurie buvo nustatyti pirkimo dokumentuose. Jei Paslaugų teikėjas neranda naujo specialisto su tokia pat ar aukštesne kvalifikacija ar patirtimi, Paslaugų gavėjas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį.

**11. Ginčų sprendimo tvarka:** visi ginčai, nesutarimai ir pretenzijos, kurie gali kilti tarp Paslaugų gavėjo ir Paslaugų teikėjo dėl Sutarties taikymo ir aiškinimo, sprendžiami derybomis, tarpusavio sutarimu ir bendradarbiavimo pagrindu. Nepavykus nesutarimų išspręsti minėtais būdais, visi ginčai, nesutarimai, pretenzijos ir reikalavimai, kylantys dėl Sutarties taikymo, vykdymo bei aiškinimo, sprendžiami Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka teisme.

**12. Sutarties nutraukimas prieš terminą:**

12.1. Paslaugų gavėjas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį ir pareikalauti iš Paslaugų teikėjo atlyginti Paslaugų gavėjo patirtus nuostolius, jeigu:

12.1.1. Paslaugų teikėjas per pagrįstai nustatytą laikotarpį neįvykdo Paslaugų gavėjo nurodymo ištaisyti netinkamai įvykdytus arba neįvykdytus sutartinius įsipareigojimus;

12.1.2. Paslaugų teikėjas bankrutuoja arba yra likviduojamas, kai sustabdo ūkinę veiklą, arba kai įstatymuose ir kituose teisės aktuose numatyta tvarka susidaro analogiška situacija;

12.1.3. po raštiško Paslaugų gavėjo įspėjimo Paslaugų teikėjas neužtikrina paslaugų kokybės ar nevykdo kitų Sutarties sąlygų arba, raštiškai perspėtas, dar kartą jas pažeidžia;

12.1.4. Paslaugų teikėjas nevykdo bent vieno Sutarčiai priimto įsipareigojimo;

12.1.5. Viešųjų pirkimų įstatymo 90 straipsnio 1 dalyje nurodytais atvejais.

12.2. Įspėjus Paslaugų teikėją apie esminį Sutarties pažeidimą, Sutartis nutraukiama per 10 darbo dienų nuo įspėjimo Paslaugų teikėjui išsiuntimo dienos.

12.3. Paslaugų teikėjas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį prieš terminą, kai Paslaugų gavėjas nevykdo ar netinkamai vykdo savo sutartinius įsipareigojimus ir toks nevykdymas ar netinkamas vykdymas yra esminis Sutarties sąlygų pažeidimas – dėl atitinkamos Sutarties dalies, kurią pažeidžia Paslaugų gavėjas.

12.4. Paslaugų gavėjui arba Paslaugų teikėjui vienašališkai nutraukus Sutartį Paslaugų teikėjas privalo perduoti iki Sutarties nutraukimo datos jau suteiktas paslaugas, Šalims pasirašant priėmimo–perdavimo aktą. Paslaugų gavėjas privalo apmokėti už suteiktas paslaugas, iš mokėtinų sumų išskaičiavęs netesybas ir nuostolius, jeigu Sutartis nutraukiama dėl Paslaugų teikėjo kaltės.

12.5. Paslaugų teikėjas neturi teisės vienašališkai nutraukti Sutarties nesant pagrindo, nurodyto Sutartyje arba Lietuvos Respublikos teisės aktuose. Be pagrindo nutraukęs Sutartį Paslaugų teikėjas privalo Paslaugų gavėjui sumokėti 10 proc. dydžio baudą nuo Sutarties kainos su PVM.

### 13. Sutarties galiojimas:

13.1. Sutartis įsigalioja tik po to, kai Šalių įgalioti atstovai ją pasirašo.

13.2. Sutartis galioja 13 mėnesių nuo Sutarties įsigaliojimo dienos. Sutarties galiojimo pabaiga neatleidžia Sutarties Šalių nuo tinkamo sutartinių įsipareigojimų pagal Sutartį įvykdymo.

### 14. Kitos Sutarties sąlygos:

14.1. Paslaugų gavėjas laimėjusio Paslaugų teikėjo pasiūlymą, sudarytą Sutartį ir Sutarties sąlygų pakeitimus, išskyrus informaciją, kurios atskleidimas prieštarautų informacijos ir duomenų apsaugą reguliuojantiems teisės aktams arba visuomenės interesams, pažeistų teisėtus konkretaus paslaugų teikėjo komercinius interesus arba turėtų neigiamą poveikį paslaugų teikėjų konkurencijai, ne vėliau kaip per 15 dienų nuo Sutarties sudarymo ar jos sąlygų pakeitimo, bet ne vėliau kaip iki pirmojo mokėjimo pagal jį pradžios paskelbia CVP IS.

14.2. Paslaugų gavėjas ne vėliau kaip per 10 dienų CVP IS skelbia informaciją apie Sutarties neįvykdžiusį ar netinkamai ją įvykdžiusį Paslaugų teikėją (Paslaugų teikėjų grupės atveju – visus grupės narius), taip pat apie ūkio subjektus, kurių pajėgumais rėmėsi Paslaugų teikėjas ir kurie su Paslaugų teikėju prisiėmė solidarią atsakomybę už Sutarties įvykdymą, jeigu pažeidimas įvykdytas dėl tos Sutarties dalies, kuriai jie buvo pasitelkti. Paskelbęs tokią informaciją, Paslaugų gavėjas nedelsdamas, tačiau ne vėliau kaip per 3 darbo dienas apie tai informuoja Paslaugų teikėją.

14.3. Paslaugų gavėjas ne vėliau kaip per 10 dienų CVP IS skelbia informaciją apie Paslaugų teikėją, kuris pirkimo procedūrų metu nuslėpė informaciją ar pateikė melagingą informaciją pagal Viešųjų pirkimų įstatymo 52 straipsnį.

15. Kvietimas pateikti pasiūlymą ir jo priedai, patvirtinti Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2018 m. liepos 2 d. įsakymu Nr. AD2-624, ir Paslaugos teikėjo pasiūlymas yra neatsiejamos Sutarties dalys, kurių reikalavimai yra privalomi Sutarties Šalims.

16. **Sutarties koordinatorius** – Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos Ūkio skyriaus vedėjas Klaidas Tolys, tel. (8 46) 39 60 36, el. p. klaidas.tolys@klaipeda.lt, kuris koordinuoja Sutarties vykdymą (organizuoja Paslaugų gavėjo įsipareigojimų įvykdymą, tikrina paslaugų kokybę ir atitiktį Sutarties sąlygų reikalavimams bei jų priėmimą, organizuoja visą susirašinėjimą su Paslaugų teikėju, inicijuoja Sutarties pakeitimus, pratęsimą, kai tai numatyta, bei kontroliuoja, kaip Paslaugų teikėjas vykdo kitus sutartinius įsipareigojimus). Pasikeitus atsakingam asmeniui už Sutarties vykdymą ir kontrolę, Paslaugų gavėjas apie tai informuos atskiru rašytiniu pranešimu. Taip pat pasirašius, pakeitus Sutartį, Sutarties koordinatorius ne vėliau kaip per 5 dienas pateikia Viešųjų pirkimų skyriui informaciją apie pasirašytą sutartį ar susitarimą dėl Sutarties pakeitimo.

### III. SUTARTIES PRIEDAI

17. Priedas – Techninė specifikacija, 1 lapas.

### IV. ŠALIŲ ADRESAI IR REKVIZITAI

#### Paslaugų gavėjas

#### Klaipėdos miesto savivaldybės administracija

Liepų g. 11, 95102 Klaipėda

Kodas 188710823

Tel. (8 46) 39 61 28

Faks. (8 46) 39 61 01

A. s. LT047300010002331088

„Swedbank“, AB, banko kodas 73000

Savivaldybės administracijos direktorius

(parašas)

Saulius Budinas



#### Paslaugų teikėjas

#### UAB „Jubis“

Smiltelės g. 18, Kiškėnai, 92491 Klaipėdos r.

Kodas 304447005

PVM kodas LT100010739916

Mob. 8 614 999 97

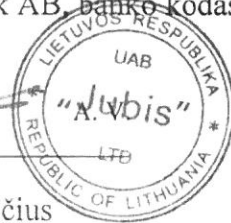
A. s. LT684010051003854534

Luminor Bank AB, banko kodas 40100

Direktorius

(parašas)

Artūras Valančius



Parengė

Ūkio skyriaus vedėjas

Klaidas Tolys, tel. 39 61 28

2018-07-10

2018-07-19

sutarties Nr. J 9-1633  
priedas

## TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

**Pirkimo objektas** – Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos patalpų elektros ūkio techninė priežiūra.

**Elektros įrenginių patikimas, efektyvus ir saugus eksploatavimo užtikrinamas ir einamasis remontas šiais adresais:**

1. Klaipėdos m. - Liepų g. 11, 13; Liepų g. 7; Šimkaus g. 11; Uosto g. 22, Debrecono g. 41; H. Manto g. 51, Daukanto g. 24, Laukininkų g. 19A, Vytauto g. 13, I. Kanto g. 11;
2. Klaipėdos raj. – Toleikių g. 5, Dovilų sen.

### **Elektros ūkio techninė priežiūra**

Paslaugą sudaro:

1. Vidaus ir išorės elektros apšvietimo prietaisų priežiūra, eksploatacija ir periodinė apžiūra;
2. Atsiradusių gedimų ir defektų šalinimas;
3. Įvairių rūšių lempų keitimas, šviestuvų ir prožektorių (vidaus ir lauko) remontas;
4. Elektros lizdų, jungiklių smulkus remontas
5. Panaudotų lempų utilizavimas;
6. Elektros skydinių ir kitų elektros įrenginių priežiūra pagal saugos taisykles eksploatuojant elektros įrenginius ir kitus galiojančius teisės aktus ir normatyvinius dokumentus;
7. Elektros įrenginių apžiūrų, remontų, profilaktinių bandymų žurnalų pateikimas ir pildymas;
8. Pasiūlymų pateikimas elektros įrenginių eksploatavimo saugos būklei gerinti;
9. Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos interesų atstovavimas LESTO ir Valstybinėje Energetikos Inspekcijoje;
10. Elektros įrenginių sužymėjimas (visuose savivaldybės objektuose) reikiamų nuolatinių įspėjamųjų ženklų, lipdukų, adresų aprūpinimas, suklijavimas;
11. Elektros energijos sunaudojimo apskaitos vedimas;
12. Darbuotojų apsaugos nuo elektros reikalavimų laikymosi kontrolės vykdymas;
13. Informavimas apie priimtus naujus normatyvinius dokumentus elektros srityje;
14. Elektros maitinimo schemų sudarymo organizavimas;
15. Skiriamas atsakingas kvalifikuotas, atestuotas specialistas elektros ūkio priežiūrai su reikalinga elektrotechninio personalo kategorija;
16. Į pasiūlymo kainą įskaičiuotos einamajam remontui reikalingos medžiagos ir keičiamos detalės (įvairios lemputės, el. kabeliai, jungikliai, kištukiniai lizdai, loveliai, automatiniai išjungėjai;
17. Avarinės tarnybos (visą parą) paslauga.