

PIRKIMO SUTARTIS

2018-07-09 Nr. S-_____
Vilnius

Lietuvos automobilių kelių direkcija prie Susisiekimo ministerijos, juridinio asmens kodas 188710638, kurios registruota buveinė yra J. Basanavičiaus g. 36, Vilnius, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama L. c. direktoriaus pavad. ponia Eduardo Ginevicko, veikiančio pagal Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos nuostatus, patvirtintus Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro 2006 m. lapkričio 30 d. įsakymu Nr. 3-457, toliau vadinama Užsakovu, ir

UAB „Fegda“, juridinio asmens kodas 110801759, kurios registruota buveinė yra Geologų g. 12, Vilnius, duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama generalinio direktoriaus Žydriaus Baublio, veikiančio pagal įmonės įstatus, toliau vadinama Rangovu,

toliau kartu šioje pirkimo sutartyje vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi,

vadovaujantis „Žvyrkelių, esančių Vilniaus ir Kauno apskrityse, kapitalinio remonto techninių darbo projektų parengimas, projektų vykdymo priežiūra ir darbų atlikimas“ (IV pirkimo dalis) viešojo pirkimo rezultatais,

sudarė šią pirkimo sutartį, toliau vadinama – Sutartimi:

I. SUTARTIES OBJEKTAS

1. Vadovaudamasis šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis ir tvarka, Rangovas įsipareigoja:

1.1. pagal Užsakovo pateiktas technines specifikacijas (technines užduotis) parengti Valstybinės reikšmės rajoninių kelių Nr. 4809 Lokėnai–Vepriai–Praniukai ruožo nuo 17,295 iki 23,381 km, įskaitant tiltą per Žuvintę 22,324 km, ir Nr. 4812 Želva–Tolučiai–Kiaukliai ruožo nuo 6,719 iki 6,924 km kapitalinio remonto techninius darbo projektus (toliau – Projektas), suderinti juos su visomis suinteresuotomis institucijomis ir Užsakovu;

1.2. pagal atliktas ekspertizes ir Užsakovo patvirtintus Projektus, atlikti numatytus statybos darbus;

1.3. atlikti Projekto vykdymo priežiūrą statybos darbų vykdymo metu;

1.4. parengti ir perduoti Užsakovui išpildomąją dokumentaciją, atlikti kelio ruožo, kuriame buvo vykdomi statybos darbai, kadastrinius matavimus, parengti VĮ „Registru centre“ užregistruoto statinio, kuriame buvo vykdomi statybos darbai, kadastrinių matavimų bylą, pateikti ją VĮ „Registru centrui“ išankstinei patikrai;

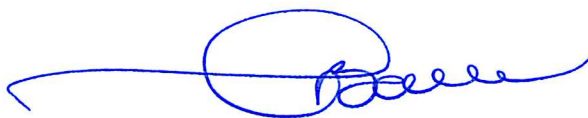
1.5. įregistruoti deklaraciją apie statybos užbaigimą Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje „Infostatyba“.

Rangovo įsipareigojimai, apibrėžti Sutarties 1.1, 1.2, 1.3 ir 1.4 papunkčiuose, Sutartyje kartu vadinami Darbais. Rangovo įsipareigojimai, apibrėžti Sutarties 1.5 papunktyje, Sutartyje vadinami su Darbais susijusiomis Paslaugomis.

2. Užsakovas įsipareigoja sudaryti Rangovui būtinas sąlygas Darbams ir su Darbais susijusioms Paslaugoms atlikti, priimti tinkamai (kokybiškai) atliktų Darbų rezultatą ir sumokėti Rangovui už Darbus ir su Darbais susijusias Paslaugas Sutartyje numatytais sąlygomis ir terminais.

II. SUTARTIES KAINODARA

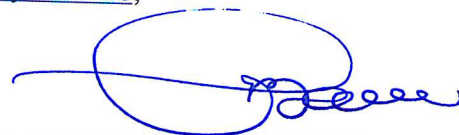




3. Sutartyje yra pasirinktas šis kainos apskaičiavimo būdas: fiksuotos kainos su peržiūra.
4. Pradinė Sutarties vertė (taip, kaip apibrėžta Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos, patvirtintos Viešųjų pirkimų tarnybos prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. 1S-95 „Dėl Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos patvirtinimo“¹, I skyriaus 2.4. punkte) yra 2 043 874,65 (du milijonai keturiasdešimt trys tūkstančiai aštuoni šimtai septyniasdešimt keturi eurai 65 centai) eurai su PVM.
5. Priimta Sutarties suma, nustatyta viešojo pirkimo metu yra 2 043 874,65 eurai su PVM (du milijonai keturiasdešimt trys tūkstančiai aštuoni šimtai septyniasdešimt keturi eurai 65 centai). Priimtos Sutarties sumos sudėtinės dalys:
- 5.1. *Valstybinės reikšmės rajoninio kelio Nr. 4809 Lokėnai–Vepriai–Praniukai ruožo nuo 17,295 iki 23,381 km kapitalinio remonto techninio darbo projekto parengimas, projekto vykdymo priežiūra ir darbų atlikimas, įskaitant tilto per Žuvintę 22,324 km kapitalinį remontą:*
- 5.1.1. *projektavimo darbų kaina be PVM 32 569,00 eurai (trisdešimt du tūkstančiai penki šimtai šešiasdešimt devyni eurai 00 centų);*
- 5.1.2. *statybos darbų kaina be PVM 1 591 793,67 eurai (vienas milijonas penki šimtai devyniasdešimt vienas tūkstantis septyni šimtai devyniasdešimt trys eurai 67 centai);*
- 5.1.3. *projekto vykdymo priežiūros kaina be PVM 1 000,00 eurų (vienas tūkstantis eurų 00 centų);*
- 5.1.4. *21 proc. PVM – 341 326,16 eurų (trys šimtai keturiasdešimt vienas tūkstantis trys šimtai dvidešimt šeši eurai 16 centų).*
- 5.2. *Valstybinės reikšmės rajoninio kelio Nr. 4812 Želva–Tolučiai–Kiaukliai ruožo nuo 6,719 iki 6,924 km kapitalinio remonto techninio darbo projekto parengimas, projekto vykdymo priežiūra ir darbų atlikimas:*
- 5.2.1. *projektavimo darbų kaina be PVM 7 300,00 eurų (septyni tūkstančiai trys šimtai eurų 00 centų);*
- 5.2.2. *statybos darbų kaina be PVM 55 489,93 eurai (penkiasdešimt penki tūkstančiai keturi šimtai aštuoniasdešimt devyni eurai 93 centai);*
- 5.2.3. *projekto vykdymo priežiūros kaina be PVM 1 000,00 eurų (vienas tūkstantis eurų 00 centų);*
- 5.2.4. *21 proc. PVM – 13 395,89 eurai (trylika tūkstančių trys šimtai devyniasdešimt penki eurai 89 centai).*
6. Priimta Sutarties suma dėl pasikeitusių mokesčių perskaičiuojama tokia tvarka:
- 6.1. mokestis, kuriam pasikeitus perskaičiuojama priimta Sutarties suma: pridėtinės vertės mokestis (PVM). Pasikeitus kitiems mokesčiams, priimta Sutarties suma nebus perskaičiuojama;
- 6.2. perskaičiavimas atliekamas įsigaliojus Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimo įstatymui, kuriuo keičiamas mokesčio tarifas;
- 6.3. perskaičiavimo formulė: pasikeitus PVM tarifo dydžiui, priimtoje Sutarties sumoje esantis PVM tarifas neatliktiems darbams keičiamas (mažinamas ar didinamas) pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus;
- 6.4. Priimtos Sutarties sumos dėl pasikeitusių mokesčių pakeitimas įforminamas papildomu Šalių susitarimu;
- 6.5. perskaičiuota priimta Sutarties suma pradedama taikyti nuo Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimo įstatymo, kuriuo keičiamas šio mokesčio tarifas, nurodytos tarifo įsigaliojimo dienos.
7. Vadovaujantis Kainodaros taisyklių nustatymo metodika, patvirtinta Viešųjų pirkimų tarnybos prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. 1S-95 „Dėl Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos patvirtinimo“², nustatomas priimtos Sutarties sumos koregavimas pagal bendrą kainų lygio kitimą.

¹ <https://www.e-tar.lt/portal/lt/legalAct/04cbd4205bd811e79198ffdb108a3753/wsySBsKLaC>;

² *ibid.*



7.1. Projektavimo paslaugų kaina (taip pat ir projekto vykdymo priežiūros paslaugų kaina) pagal bendrą kainų lygio kitimą, arba prekių, paslaugų ar darbų grupių kainų pokyčius nebus koreguojama.

7.2. Statybos darbų kaina pagal bendrą kainų lygio kitimą perskaičiuojama tokia tvarka:

7.2.1. Sutarties vykdymo laikotarpiu statybos darbų kaina pagal bendrą kainų lygio kitimą perskaičiuojama (didinama arba mažinama) vieną kartą – nuo Sutarties įsigaliojimo dienos praėjus 12 (dvylikai) mėnesių (įskaitant Sutarties įsigaliojimo mėnesį).

7.2.2. Statybos darbų kainos perskaičiavimo eiga:

7.2.2.1. Užfiksuojama atliktų statybos darbų kaina, kurią sudaro įkainių, padaugintų iš atliktų darbų kiekių, suma per 12 (dvylika) mėnesių nuo Sutarties įsigaliojimo (įskaitant Sutarties įsigaliojimo mėnesį);

7.2.2.2. Užfiksuojama neatliktų statybos darbų kaina, tai yra ta statybos darbų kainos dalis, kuri lieka iš statybos darbų kainos, nurodytos Sutarties 2.2 punkte, atėmus atliktų statybos darbų per 12 (dvylika) mėnesių nuo Sutarties įsigaliojimo (įskaitant Sutarties įsigaliojimo mėnesį) sumą;

7.2.2.3. Neatliktų statybos darbų kaina padauginama iš pataisymo daugiklio.

7.2.3. Pataisymo daugiklis (P):

7.2.3.1. $P = \frac{SSKI_{esamas}}{SSKI_{bazinis}}$;

7.2.3.2. $SSKI_{esamas}$ – esamos kainos indeksas tą mėnesį, kai lieka 49 (keturiasdešimt devynios) dienos iki paskutinės 12 (dvylikos) mėnesių (įskaitant Sutarties įsigaliojimo mėnesį) laikotarpio dienos;

7.2.3.3. $SSKI_{bazinis}$ – bazinės kainos indeksas tą mėnesį, kai lieka 28 (dvidešimt aštuonios) dienos (Pradžios data) iki pasiūlymų ar CVP IS priemonėmis pateiktų elektroninių pasiūlymų atidarymo dienos;

7.2.3.4. Esamos ir bazinės kainos indeksų šaltinis – Statistikos departamento duomenų bazės. Šiuos indeksus galima rasti (žingsniai):

7.2.3.4.1. <http://www.osp.stat.gov.lt>;

7.2.3.4.2. Rodiklių duomenų bazė;

7.2.3.4.3. Visa duomenų bazė;

7.2.3.4.4. Ūkis ir finansai (makroekonomika);

7.2.3.4.5. Kainų indeksai, pokyčiai ir kainos;

7.2.3.4.6. Statybos sąnaudų elementų kainų indeksai (SSKI), kainų pokyčiai ir svoriai;

7.2.3.4.7. Statybos sąnaudų elementų kainų indeksai;

7.2.3.4.8. Statybos sąnaudų elementų kainų indeksai (2010 m. – 100);

7.2.3.4.9. Viršuje spaudžiame v Lentelės pasirinkty;

7.2.3.4.10. Statinių pagal tipą klasifikatorius (CC);

7.2.3.4.11. Nurodome Keliai ir gatvės;

7.2.3.4.12. Nurodome laikotarpį;

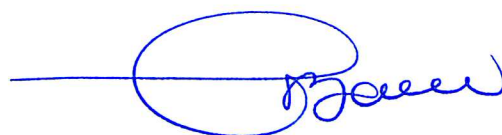
7.2.4. Statybų darbų kainos (atitinkamai – priimtose Sutarties sumos ir pradinės Sutarties vertės) pagal bendrą kainų lygio kitimą pakeitimas atliekamas iki ateinančio mėnesio 21 (dvidešimt pirmos) dienos. Šis pakeitimas įforminamas papildomu Šalių susitarimu, kuris įsigalioja nuo pasirašymo dienos ir pradamas taikyti nuo papildomo susitarimo pasirašymo mėnesio pirmos dienos, atliktų statybos darbų kainą dauginant iš pataisymo daugiklio (P);

III. DARBŲ IR SU DARBAIS SUSIJUSIŲ PASLAUGŲ ATLIKIMO TERMINAI

8. Rangovas Darbus pradeda įsigaliojus Sutarčiai ir baigia per 13 mėnesių nuo Sutarties įsigaliojimo dienos:

8.1. Darbus, nurodytus Sutarties 1.1 papunktyje, baigia per 5 mėnesius nuo Sutarties įsigaliojimo dienos;

8.2. Darbus, nurodytus Sutarties 1.2, 1.3 ir 1.4 papunkčiuose, baigia per 8 mėnesius nuo Sutarties 1.1 papunktyje nurodytų Darbų pabaigos.



9. Rangovas su Darbais susijusias Paslaugas, nurodytas Sutarties 1.5 papunktyje baigia per 2 mėnesius nuo Darbų pabaigos.

10. Į Sutarties 8 punkte nurodytą laikotarpį neįskaitomas statybos darbų atlikimo sustabdymo laikotarpis, kuris prasideda gruodžio 15 d. ir baigiasi kitų metų kovo 15 d., taip pat Sutarties sustabdymo laikotarpis dėl Sutarties 13 punkte nurodytų aplinkybių.

11. Statybos darbų atlikimo sustabdymo laikotarpis netaikomas Rangovo įsipareigojimams, numatytiems Sutarties 1.1 ir 1.4 papunkčiuose, taip pat darbų pakeitimų rengimui, derinimui, leidimų gavimui, statyb vietės priežiūros darbams, nuolatinės priežiūros darbams/paslaugoms.

12. Jeigu statybos darbų atlikimo sustabdymo laikotarpiu, kuris prasideda gruodžio 15 d. ir baigiasi kitų metų kovo 15 d., Rangovas nuspręstų vykdyti bet kokius statybos darbus ir tam yra tinkamos oro sąlygos, turi būti gautas rašytiniai statinio statybos techninio priežiūrėtojo suderinimas ir Užsakovo sutikimas. Statybos darbų atlikimo sustabdymo laikotarpis, kurio metu Rangovas, gavęs rašytinį statybos techninio priežiūrėtojo suderinimą ir rašytinį Užsakovo sutikimą, vykdo statybos darbus, įskaitomas į Sutarties 8 punkte nurodytą Darbams užbaigti skirtą laikotarpį.

13. Sutarties vykdymas gali būti sustabdytas dėl:

13.1. viešojo administravimo subjektų³ netinkamo veikimo ar neveikimo (pavyzdžiui, neteisėtų sprendimų priėmimo ar vėlavimo priimti sprendimus);

13.2. dėl su Darbų atlikimu nesuderinamų ekstremalių gamtinių sąlygų (pvz. mėnesinis kritulių kiekis, patvirtintas oficialiais kompetentingų institucijų dokumentais, 200 % viršijantis standartinės klimato normas);

13.3. dėl atsiradusių papildomų darbų, turinčių reikšmingos įtakos statybos vykdymui tinkamai ir laiku, atliekamų pagal atskirą viešojo pirkimo sutartį;

13.4. būtinybės atlikti gamtosaugos ir (ar) archeologinius tyrinėjimus kurie nebuvo numatyti techninėje specifikacijoje ir (ar) projektinėje dokumentacijoje.

14. Sutarties 13.1 ir 13.3 papunkčiuose nurodytas aplinkybes Rangovas ne vėliau kaip per 15 (penkiolika) darbo dienų nuo aplinkybių atsiradimo Užsakovui privalo pagrįsti dokumentais. Sutarties 13.2 ir 13.4 papunkčiuose nurodytas aplinkybes Rangovas ne vėliau kaip per 15 (penkiolika) darbo dienų nuo aplinkybių atsiradimo statinio statybos techniniam priežiūrėtojui privalo pagrįsti dokumentais. Statinio statybos techninis priežiūrėtojas, ne vėliau kaip per 2 (dvi) darbo dienas išnagrinėja Rangovo pateiktus dokumentus ir teikia pasiūlymą Užsakovui dėl Sutarties vykdymo sustabdymo. Užsakovas per 5 (penkias) darbo dienas išnagrinėja Rangovo pateiktus dokumentus bei statinio statybos techninio priežiūrėtojo pasiūlymą (Sutarties 13.2 ir 13.4 papunkčiuose nurodytų aplinkybių atveju) ir priima sprendimą dėl Sutarties vykdymo sustabdymo nuo aplinkybių atsiradimo dienos. Sutarties vykdymas gali būti nesustabdytas, o sustabdytas Sutarties vykdymas gali būti atnaujintas nesibaigus Sutarties 13 punkte nurodytoms aplinkybėms, jeigu Sutarties vykdymo sustabdymo laikotarpiu rangovas vykdo Darbus.

15. Išnykus Sutarties 13 punkte nurodytoms aplinkybėms, dėl kurių Sutarties vykdymas sustabdytas, ir atnaujinus Sutarties vykdymą, Darbai atliekami per jiems likusį terminą. Sutarties vykdymo sustabdymas ir (ar) Sutarties vykdymo atnaujinimas įforminamas Užsakovo raštu.

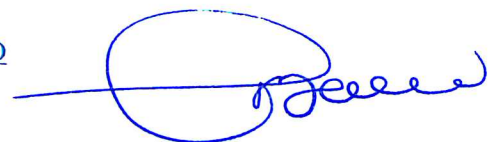
IV. DARBŲ IR SU DARBAIS SUSIJUSIŲ PASLAUGŲ ATLIKIMAS IR DARBŲ PERDAVIMAS

IV.A. Darbų ir su Darbais susijusių Paslaugų grafikas

16. Rangovas įsipareigoja iki Sutarties įsigaliojimo užpildyti Darbų ir su Darbais susijusių Paslaugų grafiką ir pinigų srautų prognozę bei suderinti juos su Užsakovo atstovu.

17. Darbų ir su Darbais susijusių Paslaugų grafike turi būti aiškiai išskirti šie Darbų ir su Darbais susijusių Paslaugų etapai pagal objektus: projektavimo, statybos darbų, projekto vykdymo priežiūros, deklaracijos apie statybos užbaigimą gavimo.

³ <https://www.e-tar.lt/portal/lt/legalAct/TAR.0BDFFD850A66/DazvMCIOVO>



18. Rangovas Darbus ir su Darbais susijusias Paslaugas privalo atlikti laikydamasis Sutarties 8 ir 9 punktuose ir Darbų ir su Darbais susijusių Paslaugų grafike nustatytų terminų. Tinkamą patvirtinto Darbų ir su Darbais susijusių Paslaugų grafiko vykdymą kontroliuoja statinio statybos techninis prižiūrėtojas, kuris apie Rangovo įsipareigojimų nesilaikymą Užsakovą informuoja raštu.

19. Darbų ir su Darbais susijusių Paslaugų grafiko pakeitimas yra galimas tik statinio statybos techniniam prižiūrėtojui ir Užsakovo atstovui pritarus. Atnaujintas Darbų ir su Darbais susijusių Paslaugų grafikas yra neatskiriama Sutarties dalis.

20. Tuo atveju, jei keičiasi subrangovai (skiriamas naujas arba nusprendžiama nesudaryti sutarties su subrangovu, kuris buvo nurodytas Rangovo pasiūlyme) arba pasiūlyme nurodytam subrangovui skiriama papildomų darbų, Rangovas privalo atnaujinti Darbų ir su Darbais susijusių Paslaugų grafiką, nurodydamas jame naujus su subrangovais susijusius duomenis (darbus, kuriuos jie dirbs, planuojamas darbų vertes). Atnaujintą Darbų ir su Darbais susijusių Paslaugų grafiką turi suderinti statinio statybos techninis prižiūrėtojas ir Užsakovo atstovas.

IV.B. Projektas. Projekto ekspertizė

21. Rangovas privalo parengti Projektą per Darbų ir su Darbais susijusių Paslaugų grafike nurodytą terminą pagal Užsakovo pateiktas technines specifikacijas (techninę užduotį), laikydamasis projektavimo sąlygų, teritorijų planavimo dokumentų, ir užtikrinti, kad parengtas Projektas atitiktų visus Statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. lapkričio 7 d. įsakymu Nr. D1-738⁴, reikalavimus. Kartu su Projektu privalo būti pateiktas statybos darbų ir įkainių žiniaraštis, kuriame nurodyta bendra statybos darbų kaina turi sutapti su Rangovo pasiūlyme nurodyta statybos darbų kaina.

22. Užsakovas įsipareigoja atlikti Rangovo parengto ir Užsakovui pateikto Projekto ekspertizę per 15 (penkiolika) darbo dienų nuo Rangovo prašymo atlikti Projekto ekspertizę dienos. Atlikus Projekto ekspertizę Užsakovas įsipareigoja per 5 (penkias) darbo dienas nuo teigiamo ekspertizės akto gavimo dienos Užsakovo direktoriaus įsakymu patvirtinti Projektą.

23. Rangovas įsipareigoja per 10 (dešimt) darbo dienų nuo ekspertizės akto gavimo dienos pataisyti Projektą pagal ekspertizės akte nurodytas privalomas pastabas ir pateikti Užsakovui.

24. Jeigu dėl Rangovo kaltės reikia keisti Projekto sprendinius bei pakartotinai atlikti Projekto ekspertizę, pakartotinės ekspertizės išlaidos išskaičiuojamos iš Rangovui pagal šią Sutartį mokėtinų sumų.

IV.C. Statybvietės perėmimas. Statybos darbai

25. Užsakovas įsipareigoja per 5 (penkias) darbo dienas nuo Rangovo kreipimosi į Užsakovą dėl statybvietės perėmimo perduoti statybvietę Rangovui.

26. Rangovas gali pradėti statybos darbus tik perėmęs statybvietę iš Užsakovo ir teisės aktų nustatyta tvarka gavęs leidimą riboti eismą⁵⁻⁶.

27. Pasibaigus leidimui riboti eismą, taip pat jį atšaukus ar panaikinus, taip pat nutraukus Sutartį, Rangovas neturi teisės pradėti ar tęsti pradėtų statybos darbų ir privalo ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas sutvarkyti (jeigu statybos darbai buvo pradėti) ir perduoti statybvietę Užsakovui.

28. Rangovas įsipareigoja savo rizika atlikti Sutartyje numatytus statybos darbus kokybiškai, pagal suderintą ir Užsakovo patvirtintą Projektą, laikantis galiojančių statybos darbus reglamentuojančių teisės normų, Statybos techninio reglamento STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m.

⁴ <https://www.e-tar.lt/portal/lt/legalAct/ad75ac40a7dd11e69ad4c8713b612d0f>

⁵ <https://www.e-tar.lt/portal/lt/legalAct/TAR.F945C458D12C>

⁶ <https://www.e-tar.lt/portal/lt/legalAct/TAR.F3EBEF9B1AAB>

gruodžio 2 d. įsakymu Nr. D1-848⁷, taisyklių, standartų, papildomų techninių Sutarties sąlygų reikalavimų.

29. Rangovas įsipareigoja savarankiškai apsirūpinti Darbams atlikti reikalingais materialiniais ištekliais.

30. Rangovas prisiima atsakomybę už blogą medžiagų kokybę. Prieš statybos darbų pradžią, tačiau ne vėliau kaip prieš 2 (dvi) darbo dienas iki bet kokių Rangovo numatomų naudoti gaminių ir/ar medžiagų momento, Rangovas privalo pateikti statinio statybos techniniam prižiūrėtoji visų Rangovo numatomų naudoti gaminių ir/ar medžiagų atitikties dokumentus. Statinio statybos techninis prižiūrėtojas ne vėliau kaip per 2 (dvi) darbo dienas nuo tokių dokumentų gavimo iš Rangovo momento juos išnagrinėjęs raštiškai patvirtins (vizuojant) arba pateiks Rangovui pastabas (jei tokių yra). Patvirtintus gaminius ir/ar medžiagas Rangovas gali keisti tik gavęs statinio statybos techninio prižiūrėtojo suderinimą (vizavimą). Sutartyje numatytų statybos darbų atlikimui Rangovas negali naudoti jokių statinio statybos techninio prižiūrėtojo nepatvirtintų gaminių ir/ar medžiagų.

31. Rangovas privalo užtikrinti tinkamą statybos darbų vietos aptvėrimą ir eismo organizavimą. Statybos darbai turi būti organizuojami taip, kad kelio ruože, kuriame vykdomi statybos darbai nebūtų nutraukiamas transporto eismas, užtikrinamas patekimas į teritorijas, kurios ribojasi su kelio ruožu, kuriame vykdomi statybos darbai, taip pat sudaromos kuo mažesnės kliūtys pagalbos tarnybų transporto eismui. Kelio ruože, kuriame vykdomi statybos darbai, transporto eismas gali būti nutrauktas tik suderinus apylankas. Statybos darbų atlikimo sustabdymo laikotarpis, kuris prasideda gruodžio 15 d. ir baigiasi kitų metų kovo 15 d. eismas turi būti organizuojamas remontuojamam ruožu, o ne apylanka.

32. Rangovas privalo per visą statybos darbų vykdymo laikotarpį prižiūrėti kelio ruožą, kuriame vykdomi statybos darbai, ir apylankas, jeigu jomis vyksta transporto priemonių eismas. Šiame punkte nurodytas Rangovo įsipareigojimas neapima kelių priežiūros žiemą paslaugų, t.y. dangos barstymo ir sniego valymo.

33. Be Sutarties 31 ir 32 punktuose numatytų įsipareigojimų, Rangovas taip pat įsipareigoja ne vėliau kaip 1 (vieną) kalendorinę dieną prieš pradedant, keičiant ar panaikinant eismo ribojimą informuoti Užsakovo Eismo informacijos centrą el. paštu (informacija teikiama vadovaujantis pirkimo dokumentų priedu Nr. 15).

34. Per visą statybos darbų vykdymo laikotarpį Rangovas garantuoja objekte darbo ir priešgaisrinę saugą ir aplinkos ekologinę apsaugą.

35. Atlikęs statybos darbus, Rangovas įsipareigoja parengti ir perduoti Užsakovui išpildomąją dokumentaciją, atlikti kelio ruožo, kuriame buvo vykdomi statybos darbai, kadastrinius matavimus, parengti VĮ „Registų centre“ užregistruoto statinio, kuriame buvo vykdomi statybos darbai, kadastrinių matavimų bylą, pateikti ją VĮ „Registų centrui“ išankstinei patikrai.

36. Užsakovas turi teisę tikrinti Rangovo Darbų atlikimo eigą ir kokybę, nesikišant į Rangovo ūkinę komercinę veiklą. Rangovas įsipareigoja leisti statinio statybos techniniam prižiūrėtoji, Užsakovui ir Užsakovo nurodytiems asmenims bet kada tikrinti atliekamų Darbų kokybę, būdą ir naudojamas medžiagas.

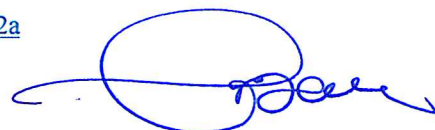
IV.D. Atliktų darbų kiekių perdavimas. Darbų perdavimas

37. Užsakovas įsipareigoja priimti iš Rangovo tinkamai (kokybiškai) atliktus Darbus šioje Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais.

38. Darbų ar darbų dalies rezultatą Rangovas perduoda Užsakovui, o Užsakovas priima pasirašydami per praėjusį mėnesį atliktų darbų aktą, kuriuo Užsakovas patvirtina priėmęs, o Rangovas perdavęs atliktų darbų kiekius.

39. Rangovas įsipareigoja per protingą terminą raštu kreiptis į statinio statybos techninį prižiūrėtoją dėl galutinės objekto apžiūros akto gavimo ir pranešti Užsakovui apie Darbų užbaigimą, prašant organizuoti jų priėmimą.

⁷ <https://www.e-tar.lt/portal/lt/legalAct/3ecef840bae411e688d0ed775a2e782a>



40. Užsakovas įsipareigoja Atliktų statybos darbų perdavimo statytojui (Užsakovui) komisijos darbo reglamento, patvirtinto Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2017 m. vasario 27 d. įsakymu Nr. V-72 „Dėl Atliktų statybos darbų perdavimo statytojui (Užsakovui) komisijos darbo reglamento patvirtinimo“⁸, nustatyta tvarka organizuoti Darbų priėmimą.

41. Darbai laikomi visiškai baigtais, pasirašius Rangovo atliktų statybos darbų perdavimo statytojui (Užsakovui) aktą⁹.

42. Iki Rangovo atliktų statybos darbų perdavimo statytojui (Užsakovui) akto pasirašymo Rangovas privalo savo sąskaita visiškai pašalinti Užsakovo ir statinio statybos techninio prižiūrėtojo nurodytus statybos darbų ar jų etapų trūkumus, defektus ir (ar) netikslumus, visiškai ir tinkamai sutvarkyti statybos darbų atlikimo vietą ir aplinkines teritorijas, kurios buvo naudotos Rangovo reikmėms, įskaitant likusio statybinio laužo, užteršto grunto, šiukšlių ir pan. išgabenimą, ir perduoti Užsakovui tinkamai užpildytą visą kitą dokumentaciją, įskaitant VĮ „Registų centro“ išankstinės patikros išvadą ir dokumentus patvirtinančius apie statybinio laužo išvežimą į tam skirtas vietas. Netinkamai atlikti statybos darbai arba neužbaigti statybos darbai nepriimami, ir tai yra užfiksuojama Nepriimtų statybos darbų akte.

43. Rangovas privalo ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas iki Sutarties 38 punkte nurodyto kreipimosi organizuoti atliktų darbų priėmimo procedūrą, vadovaujantis Duomenų teikimo ir tvarkymo Valstybinės reikšmės kelių informacinėje sistemoje tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2017 m. balandžio 24 d. įsakymu Nr. V-168 „Dėl duomenų teikimo ir tvarkymo valstybinės reikšmės kelių informacinėje sistemoje tvarkos aprašo patvirtinimo“¹⁰, pateikti ir suderinti su Užsakovu (Kelių direkcijos Intelektinių transporto sistemų skyriumi) kelių duomenis.

V. ATSISKAITYMO TVARKA

44. Užsakovas įsipareigoja pagal pateiktus atsiskaitymo dokumentus apmokėti Rangovui už atliktus Darbus Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais.

45. Rangovas įsipareigoja ne vėliau kaip iki kiekvieno mėnesio 2 (antros) dienos pateikti Užsakovui pažymą apie atliktus darbus ir PVM sąskaitą faktūrą. Rangovas PVM sąskaitą faktūrą turi pateikti Užsakovui naudojantis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis. Rangovui pateikus PVM sąskaitą-faktūrą kitais būdais ar priemonėmis, išskyrus Viešųjų pirkimų įstatymo 22 straipsnio 12 dalyje nurodytais atvejais¹¹, laikoma, kad PVM sąskaita faktūra Užsakovui nepateikta.

46. Mokėjimai už atliktus projektavimo darbus atliekami gavus ekspertų teigiamą išvadą, leidžiančią Užsakovui įsakymu tvirtinti Projektą, ir, jį patvirtinus, pagal pateiktus atsiskaitymo dokumentus šioje Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais.

47. Už faktiškai atliktus Darbus Užsakovas apmoka Rangovui per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo dienos, kai Užsakovas priima pažymą apie atliktus Darbus ir gauna PVM sąskaitą-faktūrą arba lygiavertį dokumentą. Tais atvejais, kai vėluoja finansavimas iš biudžeto, mokėjimai gali būti atidedami, vėlavimo laikotarpiui, bet ne ilgiau kaip per 60 (šešiasdešimt) kalendorinių dienų nuo pažymos apie atliktus darbus pateikimo Užsakovui dienos.

48. Bendra priimtų tarpinių statybos darbų apmokėjimo suma neturi viršyti 90 % (devyniasdešimt procentų) užaktuotų statybos darbų sumos. Likusioji 10 % (dešimt procentų) suma sumokama Sutartyje nustatytais terminais šia tvarka:

48.1. sulaikyti 5 % (penki procentai) nuo užaktuotos statybos darbų sumos dydžio (su PVM) sumokami Užsakovui priėmus pažymą apie atliktus statybos darbus ir Šalims pasirašius Rangovo atliktų statybos darbų perdavimo statytojui (Užsakovui) aktą;

⁸ https://lakd.lrv.lt/uploads/lakd/documents/files/Teises_aktai/2017-02-27_V-72.pdf

⁹ ibid.

¹⁰ <https://www.e-tar.lt/portal/lt/legalAct/3ab7b59028b111e78397ae072f58c508/GbMBanvjJb>

¹¹ <https://www.e-tar.lt/portal/lt/legalAct/TAR.C54AFFAA7622/tEzUrLXKCg>

48.2. likusieji sulaikyti 5 % (penki procentai) nuo užaktuotos statybos darbų sumos dydžio (su PVM) sumokami Užsakovui priėmus pažymą apie atliktus statybos darbus, gavus deklaraciją apie statybos užbaigimą ir gavus garantiją arba laidavimo draudimo raštą, nurodytą šios Sutarties 83 punkte.

49. Galutinis Rangovo atliktų statybos darbų įvertinimas ir atsiskaitymas atliekamas remiantis kontrolinių bandymų rezultatais. Esant mažesniai, nei numatyta projekte, paklotų sluoksnių storiui ir jeigu jie nebuvo išlyginti (kompensuoti) virš jų paklotų sluoksnių didesniu storiu, atsiskaitant už atliktus darbus taikoma perskaičiuota sluoksnio įrengimo vienetinė kaina arba pritaikomas apskaičiuotas storio koeficientas pagal IT ASFALTAS 08.

50. Sutartyje nustatyta tvarka, laiku ir tinkamai neįvykdžius ir nepridavus Užsakovui Darbų (ar atitinkamos jų dalies) bei to nepatvirtinus atliktų darbų aktu arba nepateikus tinkamos PVM sąskaitos–faktūros, apmokėjimo terminai yra nukeliami vėlavimo laikotarpiui.

51. Pagal šią Sutartį priklausančias sumokėti pinigų sumas Užsakovas sumoka Rangovui mokėjimo pavedimu. Rangovui iš anksto neinformavus Užsakovo apie banko sąskaitos (rekvizitų) pasikeitimus, Rangovas prisiima su tokiu nepranešimu susijusią ir iš to kylančią riziką.

52. Vėluojant finansavimui iš biudžeto Užsakovas palūkanų nemoka.

53. Tuo atveju, kai Užsakovas atsisako Sutartyje numatytų Darbų, Užsakovas sumoka Rangovui tik už tinkamai ir laiku iki Sutarties nutraukimo dienos atliktus Darbus.

54. Užsakovas turi teisę be atskiro išankstinio Rangovo įspėjimo sulaikyti ir (ar) išskaičiuoti iš Rangovui pagal šią Sutartį mokėtinų sumų visas ir bet kokiais nuostolių kompensavimo ir (ar) netesybų (delspinigių, baudų) sumas, Rangovo mokėtinas Užsakovui, t.y. Užsakovui vienašališkai įskaitant vienerūšį priešpriešinį reikalavimą dėl atitinkamos sumos. Apie atliktą įskaitymą Užsakovas raštu informuoja Rangovą.

55. Užsakovas turi teisę raštu pranešus Rangovui, sustabdyti Rangovui pagal Sutartį priklausančius mokėjimus, jeigu Rangovas nevykdo arba netinkamai vykdo Sutarties IX skyriuje „Sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimas. Draudimas.“ priimtus įsipareigojimus, kol šie įsipareigojimai bus tinkamai įvykdyti.

VI. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

56. Užsakovas įsipareigoja:

56.1. per 5 (penkias) darbo dienas nuo Rangovo prašymo dienos pateikti šiuos įgaliojimus Rangovui: dėl prisijungimo sąlygų gavimo, dėl pranešimų skelbimo apie statybos pradžią, Rangovo, pagrindinių statybos sričių vadovų pasamdymą ar paskyrimą arba jų pasikeitimą, dėl deklaracijos apie statybos užbaigimą įregistravimo, dėl kitų veiksmų, susijusių su sutarties vykdymu, atlikimo.

56.2. iki statybos darbų pradžios paskirti statinio statybos techninį prižiūrėtoją teisės aktu nustatyta tvarka, kuris vykdys statinio statybos techninę priežiūrą statybos darbų metu;

56.3. nedelsiant pašalinti Rangovo įspėjime nurodytas aplinkybes, kurios trukdo tinkamai vykdyti Sutartį, jei jos priklauso nuo Užsakovo valios.

57. Užsakovas turi teisę nemokėti už nekokybiškai atliktus Darbus arba, atsiradus trūkumų ar defektų, sustabdyti Darbus, kol trūkumai ar defektai bus pašalinti.

58. Rangovas įsipareigoja:

58.1. visą Darbų atlikimo laikotarpį tinkamai kaupti, pildyti, saugoti ir tvarkyti visus Rangovo pagal Sutartį privalomus parengti (gauti), pateikti ir jam vykdant Sutartį perduotus Darbų dokumentus, kitą dokumentaciją bei medžiagą. Rangovas atsako už parengtuose (užpildytuose) dokumentuose pateikiamų duomenų teisingumą ir atitiktį faktinėms aplinkybėms. Rangovas praradęs, sunaikinęs, sugadinęs ar padaręs kitokią žalą tokiai dokumentacijai (medžiagai), privalo ją tinkamai atkurti ir atlyginti dėl to kilusius nuostolius;

58.2. savo sąskaita ištaisyti netikslumus ir trūkumus Projekte.

58.3. atliekant Darbus, netrukdyti dirbti kitiems Užsakovo rangovams;



58.4. Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais raštu informuoti (įspėti) Užsakovą apie aplinkybes, kurios trukdo tinkamai ir laiku vykdyti Sutartį;

58.5. iki Sutarties įsigaliojimo pateikti Užsakovui pasirašytą sutikimą dėl pasiūlyme esančios konfidencialios informacijos atskleidimo (pateikimo).

59. Rangovas turi teisę Darbus užbaigti ankščiau nustatyto termino.

VII. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

60. Rangovas, neužbaigęs Darbų Sutartyje numatytu laiku, nesilaikęs pagal Darbų ir su Darbais susijusių Paslaugų grafiką Darbų atlikimo terminų, taip pat Sutarties 27 punkto atveju įsipareigoja sumokėti Užsakovui 0,03% (nulio ir trijų šimtųjų procento) dydžio delspinigius už kiekvieną pavėluotą dieną nuo **kiekvieno neužbaigto objekto kainos** ir atlygina Užsakovui dėl to patirtus nuostolius, kurių nepadengia minėtos netesybos. Delspinigiai išskaičiuojami iš Rangovui pagal šią Sutartį mokėtinų sumų (be PVM). Apie atliktą įskaitymą Užsakovas raštu informuoja Rangovą.

61. Sutarties vykdymo metu, iki Rangovo atliktų statybos darbų perdavimo statytojui (Užsakovui) akto pasirašymo, Rangovas įsipareigoja savo sąskaita ištaisyti bet kokius Darbų trūkumus, defektus ir (ar) netikslumus. Rangovo pareiga savo sąskaita ištaisyti bet kokius Darbų trūkumus, defektus ir (ar) netikslumus per Užsakovo ir (ar) statinio statybos techninio prižiūrėtojo nustatytą protingą terminą nepaneigia Rangovo pareigos mokėti delspinigius, nurodytos Sutarties 60 punkte.

62. Rangovui nepašalinus trūkumų, defektų ir (ar) netikslumų per Užsakovo ir (ar) statinio statybos techninio prižiūrėtojo nustatytą laiką:

62.1. Užsakovas turi teisę be atskiuro Rangovo įspėjimo pasitelkti trečiuosius asmenis nustatytiems trūkumams, defektams ir (ar) netikslumams pašalinti ir turėtomis išlaidomis sumažinti Rangovui pagal Sutartį mokėtinas sumas, bei reikalauti atlyginti kitus dėl to patirtus nuostolius, o Rangovas įsipareigoja atlyginti visus Užsakovo patirtus su trūkumų, defektų ir (ar) netikslumų šalinimu susijusius nuostolius (įskaitant, bet neapsiribojant išlaidomis už papildomai sunaudotas medžiagas ir atliktus Darbus, kurie buvo atlikti ištaisius Darbų trūkumus, defektus ir (ar) netikslumus).

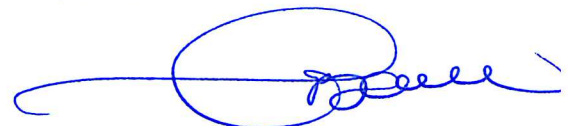
62.2. Užsakovui pareikalavus, Rangovas įsipareigoja sumokėti 20% (dvidešimties procentų) dydžio baudą nuo nustatytų trūkumų, defektų ir (ar) netikslumų šalinimo darbų kainos (be PVM) ir atlyginti Užsakovui dėl to patirtus nuostolius, kurių nepadengia minėtos netesybos.

63. Rangovas, pasitelkęs papildomus subrangovus, atsiskakęs Sutartyje numatytų subrangovų, sukeitęs vietomis Sutartyje numatytus subrangovus, ir (ar) perdavęs didesnę (mažesnę) darbų dalį, negu buvo nurodyta pasiūlyme, kitam Sutartyje numatytam subrangovui, ir apie tai neinformavęs Užsakovo, t.y. nesilaikęs Sutarties 87 punkte nurodytų reikalavimų, įsipareigoja sumokėti Užsakovui 1000 Eur (vieno tūkstančio eurų) dydžio baudą už kiekvieną tokį pažeidimo atvejį, kuri bus išskaičiuota iš Rangovui pagal šią Sutartį mokėtinų sumų (be PVM). Apie atliktą įskaitymą Užsakovas raštu informuoja Rangovą.

64. Rangovas, nesilaikęs Sutarties 30, 31 ir 32 punktuose nurodytų reikalavimų, įsipareigoja sumokėti Užsakovui 1 000 Eur (vieno tūkstančio eurų) dydžio baudą už kiekvieną tokį pažeidimo atvejį, kuri bus išskaičiuota iš Rangovui pagal šią Sutartį mokėtinų sumų (be PVM). Apie atliktą įskaitymą Užsakovas raštu informuoja Rangovą.

65. Užsakovas, nepagrįstai uždelsęs atsiskaityti už atliktus Darbus Sutartyje numatyta tvarka ir terminais, moka Rangovui Lietuvos Respublikos mokėjimų, atliekamų pagal komercines sutartis, vėlavimo prevencijos įstatymo nustatyto dydžio palūkanas nuo neapmokėtos sumos už kiekvieną uždelstą dieną, išskyrus atvejį, numatytą Sutarties 52 punkte.

66. Rangovui pagal šią Sutartį neįvykdžius arba netinkamai įvykdžius Sutarties įsipareigojimus, kurie yra užtikrinti Sutarties įvykdymo užtikrinimu arba Sutarties 113–114 punktų atvejais, Užsakovas turi teisę pasinaudoti jam pateiktu Sutarties įvykdymo užtikrinimu.



67. Rangovas yra visiškai atsakingas už žalą, padarytą tretiesiems asmenims, jų turtui, vykdant Sutartyje numatytus Darbus. Rangovas taip pat atsako už subrangovo, jo įgaliotų atstovų ir darbuotojų veiksmus arba neveikimą.

68. Rangovas yra visiškai atsakingas už darbuotojų darbų saugos taisyklių reikalavimų laikymąsi. Įvykus nelaimingam atsitikimui su Rangovo darbuotoju, nelaimingą atsitikimą tiria ir apskaito Rangovas.

69. Rangovas nėra atsakingas už viešojo administravimo subjektų¹² netinkamą veikimą ar neveikimą (pavyzdžiui, neteisėtų sprendimų priėmimą ar vėlavimą priimti sprendimus), taip pat ekstremalių gamtinių sąlygų (pavyzdžiui, mėnesinis kritulių kiekis, patvirtintas oficialiais kompetentingų institucijų dokumentais, 200 % viršijantis standartines klimato normas) dėl kurių negalėjo Darbų užbaigti sutartyje numatytu laiku, jeigu apie šias aplinkybes Rangovas ne vėliau kaip per 15 (penkiolika) darbo dienų nuo jų atsiradimo informuoja Užsakovą. Rangovui laiku pateikusiam ir tinkamai pagrindusiam šias aplinkybes, delspinigiai vėlavimo laikotarpiu dėl šiame punkte minėtų aplinkybių nėra skaičiuojami. Vėlavimo laikotarpis dėl viešojo administravimo subjektų netinkamo veikimo ar neveikimo skaičiuojamas dienomis, o vėlavimo laikotarpis dėl ekstremalių gamtinių sąlygų skaičiuojamas mėnesiais.

70. Sutarties 69 punkte nurodytos aplinkybės (viešojo administravimo subjektų netinkamas veikimas ar neveikimas, taip pat ekstremalios gamtinės sąlygos) nepaneigia Rangovo pareigos vykdyti Darbus pagal Sutartį per Sutartyje nustatytą laiką ir kuriems neturi įtakos Sutarties 69 punkte nurodytos aplinkybės.

71. Rangovui pažeidus Sutarties 26 punkte nustatytus įsipareigojimus arba vykdant statybos darbus be galiojančio leidimo riboti eismą, taikoma Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekse nustatyta atsakomybė.

72. Visa su Projekto rengimu susijusi rizika priskiriama Rangovo atsakomybei. Projekto klaidos, praleidimai, dviprasmybės, prieštaravimai, neatitikimai ar kiti trūkumai priskiriami rangovo rizikai. Rangovas taip pat prisiima atsakomybę, jeigu jo sukurtas (parengtas) Projektas pažeis trečiųjų šalių interesus ar teises.

VIII. RANGOVO PRIEVOLĖS PER GARANTINĮ TERMINĄ

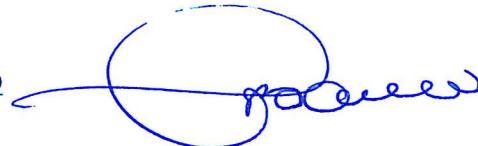
73. Rangovas (kartu su statinio projektuotoju ir techniniu prižiūrėtoju) Lietuvos Respublikos civilinio kodekso, taip pat Statybos įstatymo nustatyta tvarka atsako už statinio sugriuvimą ar per garantinį terminą nustatytus defektus. Sutarties Šalims yra žinomos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.697 ir 6.698 straipsnių nuostatos, kad Rangovas atsako už objekto sugriuvimą ar defektus, jeigu objektas sugriuvo ar defektai buvo nustatyti per 5 metus, esant paslėptų statinio elementų – 10 metų, esant tyčia paslėptų defektų – 20 metų, jeigu neįrodo, kad jie atsirado dėl objekto ar jo dalių normalaus susidėvėjimo, jo netinkamo naudojimo ar Užsakovo ar jo pasamdytų asmenų netinkamai atlikto remonto arba dėl Užsakovo ar jo pasamdytų asmenų kitokių kaltų veiksmų.

74. Visiems atliktiems statybos darbams, įskaitant jiems panaudotas medžiagas, priemones bei visas jų sudedamąsias dalis, Rangovas suteikia 5 metų garantinį terminą.

75. Nutraukus Sutartį joje nurodytais pagrindais, atliktiems statybos darbams yra suteikiamas bendras Sutarties 74 punkte nustatytas garantinis terminas.

76. Rangovas per Užsakovo nustatytą terminą savo sąskaita remontuoja ir (arba) pakeičia tinkama tą statybos darbų dalį, kuri neatlaiko eksploatacijos išbandymų ar kitokiu būdu pagrįstai Užsakovo nustatoma kaip neatitinkanti Sutarties sąlygų. Rangovas garantiniu laikotarpiu savo sąskaita per Užsakovo nustatytą terminą po Užsakovo ar kelio valdytojo raštiško pranešimo apie defektus ar trūkumus gavimo pradeda remontuoti ar keisti tinkama trūkumų turinčią statybos darbų dalį, ir yra atsakingas už bet kokią žalą, kurią gali tiesiogiai arba netiesiogiai sukelti trūkumai arba jų atitaisymas.

¹² <https://www.e-tar.lt/portal/lt/legalAct/TAR.0BDFFD850A66/DazvMCIOVO>



77. Jeigu Rangovas nepradeda šalinti trūkumų per nustatytą terminą arba nepašalina šių trūkumų per Užsakovo nustatytą terminą (tačiau visais atvejais ne ilgiau nei per protingą, pagrįstai tam reikalingą laiko tarpą), Užsakovas gali Rangovo rizika ir sąskaita pats arba pasitelkdamas trečiuosius asmenis pašalinti trūkumus. Tokiu atveju Rangovas privalės atlyginti visus Užsakovo patirtus su trūkumų šalinimu susijusius nuostolius (įskaitant, bet neapsiribojant išlaidomis už papildomai sunaudotas medžiagas ir atliktus statybos darbus, kurie buvo atlikti ištaisius statybos darbų trūkumus, defektus ir (ar) netikslumus).

78. Garantinio laikotarpio metu atsiradus statybos darbų defektų, garantinis laikotarpis yra sustabdomas laikotarpiui nuo Užsakovo pirmojo pranešimo apie defektus dienos iki visiško defektų pašalinimo dienos. Po visiško defektų pašalinimo garantinis terminas yra pratęsiamas tam laikotarpiui, kuriam buvo sustabdytas.

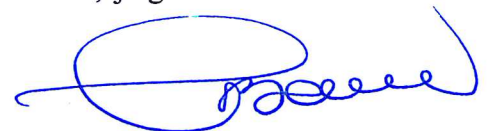
79. Užsakovas turi teisę, Rangovui nepašalinus defektų nurodytu terminu, apie tai raštu informuoti Valstybinę teritorijų planavimo ir statybos inspekciją prie Aplinkos ministerijos dėl Rangovo veiklos įvertinimo ir (ar) dokumento, suteikiančio Rangovui teisę vykdyti atitinkamus Darbus, galiojimo panaikinimo.

IX. SUTARTIES SĄLYGŲ ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS. DRAUDIMAS.

80. Rangovas privalo per 10 (dešimt) darbo dienų po Sutarties pasirašymo dienos savo sąskaita pateikti *„Žvyrkelių, esančių Vilniaus ir Kauno apskrityse, kapitalinio remonto techninių darbo projektų parengimas, projektų vykdymo priežiūra ir darbų atlikimas“* konkurso sąlygų 85.1.2. punkte nurodytos sumos dydžio banko arba draudimo bendrovės išduotą Sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimo garantiją arba laidavimo draudimo raštą pagal Užsakovo konkurso sąlygų 6 priede pateiktą formą. Ši Rangovo pateikta Sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimo garantija arba laidavimo draudimo raštas turi galioti ne trumpiau kaip 1 (vieną) mėnesį po Rangovo atliktų statybos darbų perdavimo statytojui (Užsakovui) akto pasirašymo dienos ir ne trumpiau kaip iki 85.1.4. įregistravimo Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje „Infostatyba“ dienos. Jeigu Rangovas pateikia draudimo bendrovės išduotą Sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimo laidavimo draudimo raštą, tai kartu su šiuo laidavimo draudimo raštu Rangovas turi pateikti ir draudimo liudijimo originalą (arba saugiu elektroniniu parašu pasirašytą elektroninį dokumentą) bei mokestinio pavedimo kopiją, kad draudimo įmoka už išduotą laidavimo draudimo raštą yra sumokėta.

81. Rangovas privalo iki statybos darbų pradžios savo sąskaita sudaryti statinio statybos, rekonstravimo, remonto, atnaujinimo (modernizavimo), griovimo ir kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų ir civilinės atsakomybės privalomojo draudimo sutartį atskirai dėl kiekvieno statomo statinio pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo XI skirsnyje nustatytus reikalavimus. Ši privalomojo draudimo sutartis turi įsigalioti iki statybos darbų pradžios ir turi galioti visą statybavietėje vykdomų darbų laikotarpį iki visų rangovo atliktų statybos darbų rezultato perdavimo statytojui (užsakovui) dienos. Statinio statybos, rekonstravimo, remonto, atnaujinimo (modernizavimo), griovimo ir kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų draudimo suma turi būti ne mažesnė kaip numatyta Statinio statybos, rekonstravimo, remonto, atnaujinimo (modernizavimo), griovimo ar kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų ir civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklių IV skyriaus ketvirtajame skirsnyje „Draudimo suma“, civilinės atsakomybės draudimo suma kiekvienam statiniui negali būti mažesnė kaip 43 400,00 Eur (keturiasdešimt trijų tūkstančių keturių šimtų eurų) suma vienam draudžiamajam įvykiui. Rangovas privalo ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų nuo statybos darbų pradžios pateikti Užsakovui Statinio statybos, rekonstravimo, remonto, atnaujinimo (modernizavimo), griovimo ir kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų ir civilinės atsakomybės privalomojo draudimo liudijimo (poliso) ir mokestinio pavedimo, patvirtinančio draudimo įmokos ar jos dalies sumokėjimą, patvirtintas kopijas. Rangovas savo sąskaita privalo pratęsti (atnaujinti) privalomojo draudimo sutartį ir pateikti Užsakovui tai patvirtinančius dokumentus, jeigu ši draudimo sutartis pasibaigs anksčiau, negu nurodyta šiame punkte.

 —



82. Rangovas privalo per 10 (dešimt) darbo dienų po Sutarties pasirašymo dienos savo sąskaita sudaryti ir pateikti statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomąjį draudimą vienu iš žemiau išvardintų variantų:

82.1. jeigu Rangovas turi teisę verstis projektavimo veikla, tai Rangovas privalo pagal Statybos įstatymo XI skirsnyje keliamus reikalavimus sudaryti statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo sutartį dėl netinkamai parengto Sutartyje numatyto Projekto ne mažesnei kaip 43 400,00 eurų (keturiasdešimt trijų tūkstančių keturių šimtų eurų) draudimo sumai vienam draudžiamajam įvykiui ir pateikti Užsakovui statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo liudijimo (poliso) ir mokestinio pavedimo, patvirtinančio draudimo įmokos ar jos dalies sumokėjimą, patvirtintas kopijas. Rangovas savo sąskaita privalo pratęsti (atnaujinti) privalomojo draudimo sutartį ir pateikti Užsakovui tai patvirtinančius dokumentus, jeigu ši draudimo sutartis pasibaigs anksčiau, negu nurodyta šiame punkte, arba jeigu Rangovas neturi teisės verstis projektavimo veikla, tai Rangovas įsipareigoja teikti Užsakovui informaciją apie sudarytas sutartis su turinčiais teisę verstis projektavimo veikla subrangovais, kurie vykdys Sutartyje numatyto Projekto parengimo darbus, ir pateikti Užsakovui subrangovų statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo liudijimų (polisų) patvirtintas kopijas už ne mažesnę kaip 43 400 Eur (keturiasdešimt trijų tūkstančių keturių šimtų eurų) draudimo sumą vienam draudžiamajam įvykiui visam pasirašytose sutartyse su subrangovais numatyto Projekto parengimo laikotarpiui pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo XI skirsnyje keliamus reikalavimus. Kartu su pateikiamomis subrangovų sudarytomis privalomojo draudimo sutartimis būtina pateikti ir mokestinių pavedimų, patvirtinančių privalomojo draudimo sutartyse numatytą draudimo įmoką ar jų dalių sumokėjimą, patvirtintas kopijas. Rangovas privalo pateikti subrangovų pratęstas (atnaujintas) privalomojo draudimo sutartis ir pateikti Užsakovui tai patvirtinančius dokumentus, jeigu šios pateiktos draudimo sutartys pasibaigs anksčiau, negu nurodyta šiame punkte;

82.2. jeigu Rangovas veikia kaip jungtinės veiklos dalyvis, tai visi turintys teisę verstis projektavimo veikla jungtinės veiklos sutarties dalyviai (partneriai) bendrai privalo sudaryti vieną bendrą statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo sutartį dėl netinkamai parengto (-ų) Sutartyje numatyto Projekto ne mažesnei kaip 43 400,00 eurų (keturiasdešimt trijų tūkstančių keturių šimtų eurų) draudimo sumai vienam draudžiamajam įvykiui ir pateikti Užsakovui konkretaus objekto statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo liudijimo (poliso) ir mokestinio pavedimo, patvirtinančio draudimo įmokos ar jos dalies sumokėjimą, patvirtintas kopijas. Rangovas savo sąskaita privalo pratęsti (atnaujinti) privalomojo draudimo sutartį ir pateikti Užsakovui tai patvirtinančius dokumentus, jeigu ši draudimo sutartis pasibaigs anksčiau, negu nurodyta šiame punkte, arba kiekvienas jungtinės veiklos sutarties dalyvis (partneris), turintis teisę verstis projektavimo veikla, vykdydamas Sutartyje numatyto Projekto ar jo dalies projektavimo darbus, atskirai privalo apsidrausti savo civilinę atsakomybę statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo sutartimi ne mažesnei kaip 43 400,00 eurų (keturiasdešimt trijų tūkstančių keturių šimtų eurų) draudimo sumai vienam draudžiamajam įvykiui visam Sutartyje numatyto Projekto ar jo dalies atlikimo laikotarpiui pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo XI skirsnyje keliamus reikalavimus. Kiekvienos jungtinės veiklos sutarties dalyvis (partneris), Užsakovui pateikdamas sudarytos privalomojo draudimo sutarties patvirtintą kopiją, kartu turi pateikti ir mokestinio pavedimo, patvirtinančio draudimo įmokos ar jos dalies sumokėjimą, patvirtintą kopiją. Kiekvienas jungtinės veiklos sutarties dalyvis (partneris) savo sąskaita įsipareigoja pratęsti (atnaujinti) pateiktą privalomojo draudimo sutartį ir pateikti Užsakovui tai patvirtinančius dokumentus, jeigu ši draudimo sutartis pasibaigs anksčiau, negu nurodyta šiame punkte.

83. Rangovas privalo per 10 (dešimt) darbo dienų po Rangovo atliktų statybos darbų perdavimo statytojui (Užsakovui) akto pasirašymo dienos savo sąskaita pateikti su Užsakovu raštu suderintą likusios nesumokėtos 5 % (penkių procentų) nuo užaktuotos darbų sumos dydžio (su PVM) banko arba draudimo bendrovės išduotą garantinio laikotarpio įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimo garantiją arba laidavimo draudimo raštą pagal Užsakovo konkurso sąlygų 14 priede

pateiktą formą. Ši Rangovo pateikta garantinio laikotarpio įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimo garantija arba laidavimo draudimo raštas turi galioti ne trumpiau kaip 3 (trejus) metus po Rangovo atliktų statybos darbų perdavimo statytojui (Užsakovui) akto pasirašymo dienos. Jeigu Rangovas pateikia draudimo bendrovės išduotą garantinio laikotarpio įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimo laidavimo draudimo raštą, tai kartu su šiuo laidavimo draudimo raštu Rangovas turi pateikti ir draudimo liudijimo originalą (arba saugiu elektroniniu parašu pasirašytą elektroninį dokumentą) bei mokestinio pavedimo kopiją, kad draudimo įmoka už išduotą laidavimo draudimo raštą yra sumokėta.

84. Rangovas per visą draudimo sutarčių apsaugos galiojimo laikotarpį nedelsdamas, kai to pareikalauja Užsakovas, turi pateikti įrodymus, patvirtinančius draudimo apsaugos galiojimą ir reguliarių draudimo įmokų mokėjimą.

85. Rangovas įsipareigoja Užsakovui pasinaudojus sutarties įvykdymo užtikrinimu, per 10 (dešimt) darbo dienų pateikti naują sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimo dokumentą.

X. SUBRANGOVAI. SUBRANGOVŲ IR STATINIO STATYBOS VADOVO IR PROJEKTO VADOVO KEITIMO TVARKA

86. Sutarčiai vykdyti pasitelkiami šie subrangovai: *UAB „SRP Projektas“*, *UAB „Atamis“*, *UAB „Geokada“*, *J. Šalkausko Pl.*, *TS UAB „Tilsta“*, *UAB „Viadukas“*. Rangovas įsipareigoja iki Darbų pagal Sutartį pradžios pranešti Užsakovo atstovui subrangovų kontaktinius duomenis ir subrangovų atstovus.

87. Sutarties galiojimo metu subrangovų keitimas vietomis tarp Sutartyje numatytų subrangovų, didesnės (mažesnės) darbų dalies, negu buvo suderinta, perdavimas kitam Sutartyje numatytam subrangovui, papildomų subrangovų pasitelkimas arba Sutartyje numatytų subrangovų atsisakymas galimas tik raštu apie tai informavus Užsakovą.

88. Sutarties galiojimo metu ketinant keisti Sutartyje numatytus subrangovus vietomis, perduoti didesnę (mažesnę) darbų dalį, negu buvo suderinta, kitam Sutartyje numatytam subrangovui, pasitelkti papildomus subrangovus, atsisakyti Sutartyje numatytų subrangovų, Rangovo kartu su subrangovais kvalifikacija turi būti ne mažesnė nei buvo reikalaujama pirkimo dokumentuose.

89. Papildomai pasitelkiamu subrangovu negali būti viešojo pirkimo dalyvis ar pasiūlymą viešajame pirkime teikusios ūkio subjektų grupės partneris.

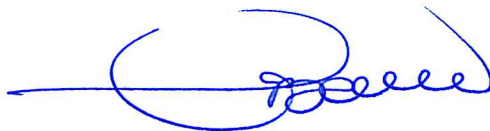
90. Pakeitus Sutartyje numatytus subrangovus vietomis, perdavus didesnę (mažesnę) darbų dalį, negu buvo suderinta, kitam Sutartyje numatytam subrangovui, ir (ar) pasitelkus papildomus subrangovus, subrangovai gali pradėti vykdyti darbus, tik Rangovui suderinus atnaujintą Darbų ir su Darbais susijusių Paslaugų grafiką su statinio statybos techniniu prižiūrėtoju ir Užsakovo atstovu.

91. Rangovas Sutarties galiojimo metu gali keisti ar skirti papildomus statinio statybos vadovus, tik raštu iš anksto apie tai informavęs Užsakovą.

92. Rangovas Sutarties galiojimo metu gali keisti ar skirti naują statinio projekto vadovą, tik raštu iš anksto apie tai informavęs Užsakovą.

XI. PAPILDOMI DARBAI

93. Užsakovas, esant būtinybei, pagal šią Sutartį įsigis papildomų darbų arba neatliks kai kurių Sutartyje numatytų projektavimo ar (ir) statybos darbų. Papildomi darbai – Sutartyje nenumatyti, tačiau tiesiogiai su Sutartyje numatytais projektavimo ar (ir) statybos darbais susiję ir būtini sutarčiai įvykdyti (užbaigti) projektavimo ar (ir) statybos darbai, kurių bendra vertė viršija 0,5 procento pradinės pirkimo sutarties vertės. Neatliekami darbai – projektavimo ar (ir) statybos darbai, kurie sutartyje buvo numatyti, tačiau Sutarties įgyvendinimo eigoje paaiškėjo, kad tokio pobūdžio projektavimo ar (ir) statybos darbų vykdymas netikslingas ir kurių bendra vertė viršija 0,5 procento pradinės pirkimo sutarties vertės.



94. Jeigu bendra Sutartyje nenumatyta, tačiau tiesiogiai su Sutartyje numatytais projektavimo ar (ir) statybos darbais susijusių ir būtinų sutarčiai įvykdyti (užbaigti) projektavimo ar (ir) statybos darbų vertė arba bendra projektavimo ar (ir) statybos darbų, kurie sutartyje buvo numatyti, tačiau Sutarties įgyvendinimo eigoje paaiškėjo, kad tokio pobūdžio projektavimo ar (ir) statybos darbų vykdymas netikslingas, vertė neviršija 0,5 procento pradinės pirkimo sutarties vertės, vadovaujantis Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos, patvirtintos Viešųjų pirkimų tarnybos prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. 1S-95 „Dėl Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos patvirtinimo“ 27 punktu¹³, tokie projektavimo ar (ir) statybos darbai nėra laikomi papildomais ar neatliekamais darbais, o Rangovui mokama priimta Sutarties suma.

95. Sutarties 93 ir 94 punktuose nurodyti darbai nepaneigia ir neprieštarauja Sutarties 49 punkte nustatytam Rangovo atliktų statybos darbų įvertinimui ir atsiskaitymui.

96. Papildomi darbai iš to paties Rangovo galimi esant:

96.1. visoms šioms sąlygoms kartu:

96.1.1. rangovo pakeitimas negalimas dėl ekonominių ar techninių priežasčių ir dėl to, kad Užsakovui sukeltų didelių nepatogumų ar nemažą išlaidų dubliavimą;

96.1.2. atskirų papildomų darbų vertė neviršija 50 procentų pradinės pirkimo sutarties vertės;

96.1.3. vadovaujantis Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos, patvirtintos Viešųjų pirkimų tarnybos prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. 1S-95 „Dėl Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos patvirtinimo“ 23 ir 24 punktais¹⁴, bendra atliktų ir reikalingų atlikti papildomų darbų vertės ir neatliekamų darbų vertės suma neviršija 100 procentų pradinės pirkimo sutarties vertės;

96.1.4. įsigyjant papildomus darbus iš esmės nepakeičiamas sutarties pobūdis;

96.2. ir bent vienai iš šių priežasčių:

96.2.1. kai aiškiai įrodomi praleidimai, netikslumai ar klaidos Užsakovo reikalavimuose, kurių Rangovas pagrįstai negalėjo numatyti;

96.2.2. kai būtina atlikti papildomą, Sutartyje nenumatytą dėl nenumatytų aplinkybių atsiradimo, darbą, be kurio Rangovas negali tinkamai įvykdyti Sutarties.

97. Neatliekami darbai galimi, kai atsiranda būtinas poreikis atsakyti Sutartyje numatyto darbo. Atskirų neatliekamų darbų vertė negali viršyti 50 procentų pradinės pirkimo sutarties vertės, o bendra atliktų ir reikalingų atlikti papildomų darbų vertės ir neatliekamų darbų vertės suma negali viršyti 100 procentų pradinės pirkimo sutarties vertės¹⁵.

98. Papildomiems darbams įsigyti skelbiamas naujas atskiras viešasis pirkimas, esant bet kuriai iš šių priežasčių:

98.1. jeigu papildomus darbus dėl ekonominių ar techninių priežasčių gali atlikti bet kuris kitas rangovas;

98.2. papildomų darbų vertės ir neatliekamų darbų vertės suma viršija 50 procentų;

98.3. bendra atliktų ir reikalingų atlikti papildomų darbų vertės ir neatliekamų darbų vertės suma viršija 100 procentų pradinės pirkimo sutarties vertės.

99. Jeigu, siekiant laiku ir tinkamai įvykdyti Sutartį, reikia atlikti papildomus darbus, kurių Rangovas nenumatė sudarant šią Sutartį, bet turėjo ir galėjo juos numatyti pagal Užsakovo pateiktą Techninę specifikaciją, objekto vizualinę apžiūrą, pirkimo ir kitus dokumentus, projektinę dokumentaciją, taip pat kitą viešai prieinamą informaciją, ir jie yra būtini šiai Sutarčiai tinkamai įvykdyti, šiuos darbus Rangovas atlieka savo sąskaita.

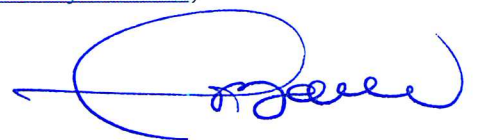
100. Papildomų darbų, o esant reikalui ir neatliekamų darbų, būtinumas turi būti pagrįstas dokumentais ir raštu suderintas su Užsakovu. Motyvuotą siūlymą dėl papildomų darbų, o esant reikalui taip pat ir dėl neatliekamų darbų, būtinybės ir jų pagrindžiančius dokumentus Užsakovo atstovui (statinio statybos techniniam priežiūrėtojiui ar kitam kompetentingam Užsakovo atstovui) raštu pateikia Rangovo atstovas. Siūlymus dėl papildomų ir (ar) neatliekamų darbų gali inicijuoti statinio statybos techninis priežiūrėtojas. Užsakovo atstovas prašo statinio projekto (dalies) rengėjo

¹³ <https://www.e-tar.lt/portal/lt/legalAct/04cbd4205bd811e79198ffdb108a3753/wsySBsKLac>;

¹⁴ ibid;

¹⁵ ibid;

 -



pateikti motyvuotą paaiškinimą dėl papildomų ir (ar) neatliekamų darbų pagrįstumo, ar nebuvo įmanoma numatyti tokių darbų būtinybės nurodant priežastis. Užsakovo atstovas, išnagrinėjęs pateiktus papildomų ir (ar) neatliekamų darbų būtinybę pagrindžiančius dokumentus, įformina papildomus ir (ar) neatliekamų darbus ir nurodo papildomų ir (ar) neatliekamų darbų pavadinimus, vienetus, kiekius, taip pat pateikia argumentus, pagrindžiančius papildomų ir (ar) neatliekamų darbų būtinybę, techninius sprendinius (pavyzdžiui, komisijos aktą, brėžinius ir kita) su statybos proceso dalyvių parašais, įkainių nustatymo pagrindimą ir skaičiavimą (vadovaujantis šios Sutarties nuostatomis). Jei papildomų ir (ar) neatliekamų darbų kaina Rangovo grindžiama vidutine rinkos kaina, Užsakovo atstovas pateiktą papildomų ir (ar) neatliekamų darbų kainą palygina su vidutine rinkos kaina, kuri nustatoma pasirinktinai, įvertinus ne mažiau kaip trijų kitų rinkoje esančių ūkio subjektų darbų kainas, išskyrus tuos atvejus, kai rinkoje nėra tiek ūkio subjektų. Jei Užsakovo atstovas pateiktuose dokumentuose nustato netikslumų ir (ar) klaidų, grąžina tikslinti juos pateikusiam asmeniui (pavyzdžiui, Rangovui).

101. Papildomus darbus Užsakovas įsigyja ne didesniais į kainiais nei buvo numatyti Projekte, išskyrus tuos atvejus, kai pasikeitė rinkos kainos.

102. Įsigyjant papildomų darbų pagal šią Sutartį, Sutarties suma, kurią Užsakovas turi sumokėti Rangovui, yra kaina, apskaičiuota įvertinus pagal Sutartį atliktų darbų apimtis ir papildomus darbus.

103. Papildomų darbų kaina nustatoma:

103.1. papildomiems statybos darbams naudojant Projekte numatytų darbų įkainius arba;

103.2. papildomiems statybos darbams pritaikant Projekte numatytų panašių darbų įkainius arba;

103.3. jei neįmanoma pritaikyti Sutarties 103.1–103.2 papunkčiuose nurodytų papildomų statybos darbų įkainių nustatymo metodų, konkretaus papildomo statybos darbo įkainis apskaičiuojamas pagal Rekomendacijas dėl statinių statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymo¹⁶, galiojančias darbų pakeitimo akto parengimo dienai, ir įvertinant kainos santykį (koeficientą), gaunamą palyginus Rangovo pasiūlyme nurodytą statybos darbų kainą ir tų statybos darbų skaičiuojamąją kainą (nurodytą Užsakovo viešojo pirkimo užduotyje arba kitame Užsakovo dokumente).

103.4. papildomų projektavimo darbų kaina apskaičiuojama pagal papildomų projektavimo darbų rezultate apskaičiuotų statybos darbų kainą¹⁷ ir įvertinus kainos santykį (koeficientą), gaunamą palyginus Rangovo pasiūlyme nurodytą projektavimo darbų kainą ir tų projektavimo darbų skaičiuojamąją kainą (nurodytą Užsakovo viešojo pirkimo užduotyje arba kitame Užsakovo dokumente).

103.5. jei neįmanoma pritaikyti Sutarties 103.3–103.4 papunkčiuose nurodytų įkainių ar darbų statybos produktams ar įrengimams, jų kaina negali būti didesnė nei Rangovo patiriamos išlaidos statybos produktams ir įrengimams įsigyti ir negali būti didesnė už vidutinę rinkos kainą.

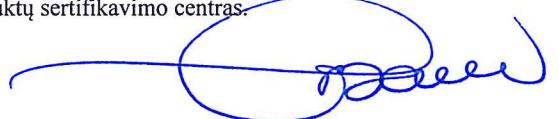
104. Darbų pakeitimo aktas turi būti patvirtintas Užsakovo ir pasirašytas Rangovo. Rangovas gali pradėti vykdyti papildomus darbus Užsakovui patvirtinus darbų pakeitimo aktą ir Šalims pasirašius papildomą susitarimą dėl papildomų darbų atlikimo. Papildomas susitarimas dėl papildomų darbų atlikimo laikomas sudėtine Sutarties dalimi. Rangovas, vykdydamas papildomus darbus, nesant papildomo susitarimo dėl papildomų darbų atlikimo, prisiima riziką dėl neapmokėjimo už papildomus darbus. Papildomas susitarimas dėl neatliekamų darbų nėra sudaromas.

105. Papildomų darbų apmokėjimui Rangovas atliktų darbų aktuose turi nurodyti atliktų papildomų ir (ar) neatliekamų darbų, numatytų darbų pakeitimo, pavadinimą, vienetus, kiekį, vieneto kainą, bendrą sumą, kitus papildomų darbų įsigijimą pagrindžiančius dokumentus.

XII.KONFIDENCIALUMAS

¹⁶ Rekomendacijos dėl statinių statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymo registruojamos Juridinių asmenų, fizinių asmenų ir mokslo įstaigų parengtų rekomendacijų dėl statinių statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymo registre, kurį Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006-10-26 įsakymu Nr. D1-492 administruoja VĮ Statybos produktų sertifikavimo centras.

¹⁷ ibid.



106. Šalys įsipareigoja neskelbti tretiesiems asmenims informacijos apie šios Sutarties sudarymo sąlygas ir kitos informacijos apie Sutarties Šalis daugiau, negu to reikia Sutarčiai tinkamai vykdyti, išskyrus tuos atvejus, kai tai yra privaloma pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus.

107. Jeigu Šalis, vykdydama Sutartį, gavo iš kitos Šalies informaciją, kuri yra komercinė paslaptis, arba kitokią konfidencialią informaciją, tai ji neturi teisės suteikti šios informacijos tretiesiems asmenims be kitos Šalies sutikimo, išskyrus tuos atvejus, kai tai yra privaloma pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus.

XIII. AUTORINĖS TEISĖS

108. Rangovo sukurto (parengto) Projekto autorinės teisės priklauso Užsakovui, kuris galės jį perduoti trečiosioms šalims ir (ar) kitaip naudoti jį ar jo dalį visais būdais pagal Užsakovo poreikį.

XIV. NENUGALIMA JĖGA (*force majeure*)

109. Šalys visiškai ar iš dalies atleidžiamos nuo šios Sutarties ar jos dalies įsipareigojimų vykdymo, jei tai įvyko dėl nenugalimos jėgos, atsiradusios po šios Sutarties pasirašymo. Nenugalimos jėgos faktą turi įrodyti Šalis, nevykdanti ar nebegalinti vykdyti Sutartyje nustatytų įsipareigojimų.

110. Nenugalimos jėgos aplinkybės turi būti patvirtintos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimo Nr. 840 „Dėl Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklių patvirtinimo“ ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997 m. kovo 13 d. nutarimo Nr. 222 „Dėl Nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės liudijančių pažymų išdavimo tvarkos patvirtinimo“ nustatyta tvarka.

111. Apie tokių aplinkybių atsiradimą viena Šalis kitai įsipareigoja pranešti ne vėliau kaip per 15 (penkiolika) darbo dienų nuo aplinkybių atsiradimo. Nepranešimas neatleidžia nuo Sutartyje numatytų įsipareigojimų vykdymo.

112. Nenugalimos jėgos atveju Šalys dėl atsiradusių nuostolių papildomo atlyginimo ir Darbų atlikimo terminų pratęsimo susitaria abipusiu susitarimu.

XV. SUTARTIES NUTRAUKIMAS

113. Užsakovas, įspėjęs prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų, gali nutraukti Sutartį vienašališkai dėl esminio sutarties pažeidimo ir reikalauti atlyginti nuostolius, jeigu Rangovas:

113.1. nepradeda laiku vykdyti Sutarties;

113.2. Bet kuriame iš Sutarties 17 punkte nurodytų etapų Darbus ar su Darbais susijusias Paslaugas vėluoja atlikti daugiau nei 2 mėnesius.

113.3. Darbus atlieka taip lėtai, kad juos baigti iki Sutarties 8 punkte nustatyto termino pabaigos pasidaro aiškiai negalima;

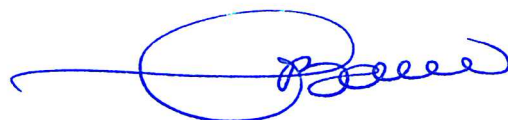
113.4. Darbus atlieka nekokybiškai, naudoja ne tą įrangą ir (ar) medžiagas, kurios nurodytos projektinėje dokumentacijoje, arba Rangovas nepašalina Darbų trūkumų per nustatytus terminus, arba trūkumai yra esminiai ir Rangovas nepajėgus užbaigti Darbų be esminių trūkumų ar didelių nuostolių Užsakovui;

113.5. nevykdo Sutarties IX skyriuje „Sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimas. Draudimas“ nustatytų reikalavimų;

113.6. per nustatytą protingą terminą nepašalina trūkumų, defektų ir (ar) netikslumų;

113.7. kitais teisės aktų numatytais atvejais.

114. Užsakovas be išankstinio įspėjimo gali nutraukti Sutartį vienašališkai dėl esminio sutarties pažeidimo ir reikalauti atlyginti nuostolius, jeigu:



114.1. Rangovas per Sutarties 80 punkte nurodytą laikotarpį nepateikia Sutarties įvykdymo užtikrinimo;

114.2. Delspinigių dydis pasiekia 5,4 % (penkis ir keturias dešimtasias procento) bent vieno iš neužbaigtų objektų kainos;

114.3. Rangovas Darbus paveda vykdyti subrangovui, kuris viešojo pirkimo metu buvo viešojo pirkimo dalyvis ar pasiūlymą viešajame pirkime teikusios ūkio subjektų grupės partneris;

114.4. Rangovas bankrutuoja arba tampa nemokus;

114.5. Rangovas, siekdamas sudaryti Sutartį su Užsakovu, buvo sudaręs susitarimą, neleistinai ribojantį konkurenciją;

114.6. Rangovas Sutarties vykdymo metu įtraukiamas į nepatikimų tiekėjų sąrašą.

115. Jeigu Užsakovas nutraukia Sutartį Sutarties 113–114 punktų pagrindu, Užsakovas sumoka už iki Sutarties nutraukimo tinkamai atliktus Darbus pagal pateiktus ir tarpusavyje suderintus atsiskaitymo dokumentus Sutarties V skyriuje „Atsiskaitymo tvarka“ nustatyta tvarka. Taip pat Rangovas privalo atlyginti Užsakovui visas dėl šios Sutarties nutraukimo susidariusias išlaidas ir kompensuoti dėl šios Sutarties nutraukimo patirtus nuostolius.

116. Paaiškėjus, kad Projekto įgyvendinimo (statybos) finansavimas yra nenumatytas ar sustabdytas, ar dėl kitų svarbių priežasčių, Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį apie tai raštu įspėjęs Rangovą ne vėliau kaip prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų. Tokiu atveju atsiskaitymai tarp Šalių Sutarties nutraukimo dienai atliekami Sutarties V skyriuje „Atsiskaitymo tvarka“ nustatyta tvarka.

117. Rangovas, nutraukęs Sutartį dėl nepateisinamos priežasties, netenka teisės reikalauti Sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumente nurodytos sumos. Ši suma yra laikoma Užsakovo minimaliais nuostoliais ir neatleidžia Rangovo nuo pareigos atlyginti visus Užsakovo nuostolius, viršijančius Sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumente nurodytą sumą.

118. Šalių susitarimu Sutartis gali būti nutraukta bet kuriuo metu. Tokiu atveju atsiskaitymai tarp Šalių Sutarties nutraukimo dienai atliekami Sutarties V skyriuje „Atsiskaitymo tvarka“ nustatyta tvarka.

XVI. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

119. Vykdydamos šią Sutartį, Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, Lietuvos Respublikos statybos įstatymu ir kitais įstatymais bei kitais teisės aktais, normatyviniais techniniais dokumentais, statybos techniniais reglamentais, Užsakovo parengtais pirkimo dokumentais bei viešojo pirkimo metu patektu Rangovo pasiūlymu.

120. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo išimtis.

121. Užsakovas yra PVM mokesčio mokėtoju užsiregistravęs neapmokestinamasis juridinis asmuo, todėl atvirkštinis statybos darbų apmokestinimas PVM netaikomas.

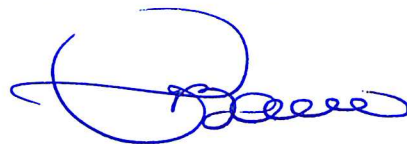
122. Užsakovas, vadovaudamasis Viešųjų pirkimų įstatymo 87 straipsnio 1 dalies 12 punktu, sudarant pirkimo sutartį skiria atsakingą asmenį/įs už pirkimo sutarties vykdymą - Projektų įgyvendinimo ir techninės priežiūros skyriaus patarėja Anna Dembskienė, sutarties ir pakeitimų paskelbimą - Viešųjų pirkimų skyriaus vyriausiasis specialistas Viktoras Kuznecovas.

123. Visi kilę ginčai ar nesutarimai sprendžiami derybų būdu. Šalims nesusitarus, ginčai ar nesutarimai sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos teismuose pagal Užsakovo buveinės vietą.

124. Sutartis įsigalioja Šalims pasirašius ją ir Rangovui pateikus Sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumentą ir galioja iki visų sutartinių įsipareigojimų įvykdymo arba Sutarties nutraukimo.

125. Šalys neturi teisės perduoti trečiajam asmeniui reikalavimo teisės pagal šią Sutartį be raštiško kitos Šalies sutikimo.

126. Sutartis sudaryta lietuvių kalba 2 (dviem) vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną kiekvienai Šaliai.



127. Pirkimo dokumentai ir viešojo pirkimo metu pateiktas Rangovo pasiūlymas yra neatsiejama šios Sutarties dalis.

Užsakovas:

Lietuvos automobilių kelių direkcija
prie Susisiekimo ministerijos
J. Basanavičiaus g. 36
LT-03109 Vilnius
Įstaigos kodas 188710638
Telefonas (8 5) 232 9600
El. paštas lakd@lakd.lt
A.s. LT37 7300 0100 0245 6303
AB „Swedbank“

Lietuvos automobilių kelių direkcijos
prie Susisiekimo ministerijos


[pareigos, vardas, pavardė, parašas A/V.]
[pasirašymo data]



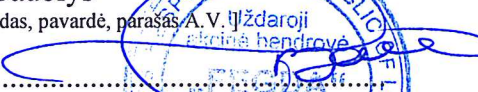
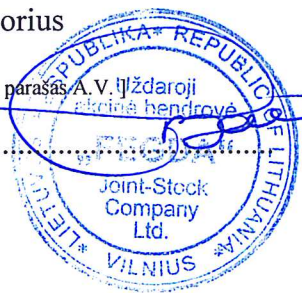
Rangovas:

UAB „Fegda“
Geologų g. 12, LT-02190 Vilnius
Įmonės kodas 110801759
PVM mokėtojo kodas LT108017515
Telefonas (8 5) 230 6234
Faksas (8 5) 216 7285
El. paštas vilnius@fegda.lt
A.s. LT27 2150 0510 0001 1527
OP Corporate Bank plc Lietuvos filialas
Banko kodas 21500

Generalinis direktorius
Žydris Baublys

[pareigos, vardas, pavardė, parašas A.V.]

[pasirašymo data]


[pasirašymo data]

Viešųjų pirkimų skyriaus
patarėja

Milda Losienė

2018-04-05

LAKD Finansų ir apskaitos skyriaus vedėja
vyriausioji finansininkė

Irena Jurevičienė

2018-04-05

UAB „Fegda“

Geologų g. 12, LT-02190 Vilnius, tel. 8-5-2306234, faks. 8-5-2167285, rejestro Nr. BĮ 98-95,
registravimo data: 1998.05.03, įmonės kodas 110801759, PVM mokėtojo kodas LT108017515

Lietuvos automobilių kelių direkcija prie Susisiekimo ministerijos

(Adresatas (užsakovas))

SUTIKIMAS DĖL KONFIDENCIALIOS INFORMACIJOS PATEIKIMO

2018 m. liepos 11 d. Nr. 7

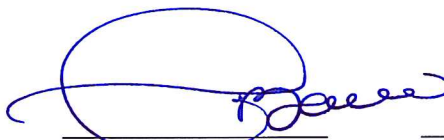
Vilnius

Rangovas neprieštarauja ir sutinka, kad Užsakovas pateiktų statinio statybos techninę priežiūrą vykdančiam asmeniui (asmenims) „***Žvyrkelių, esančių Vilniaus ir Kauno apskrityse, kapitalinio remonto techninių darbo projektų parengimas, projektų vykdymo priežiūra ir darbų atlikimas***“ (IV pirkimo dalis) pasiūlyme ir (ar) vėlesniuose jo paaiškinimuose (patikslinimuose) pateiktą konfidencialią informaciją (jeigu ji buvo nurodyta kaip konfidenciali informacija), kuri yra būtina statinio statybos techninės priežiūros vykdymui.

Statinio statybos techninę priežiūrą vykdančiam asmeniui (asmenims) pateikiamos informacijos (įskaitant ir konfidencialią informaciją), kuri buvo pateikta Užsakovui kartu su pasiūlymu ir (ar) vėlesniais jo paaiškinimais (patikslinamais), sąrašas:

1. Užpildyti darbų kiekių žiniaraščiai;
2. Statinio statybos techninės veiklos pagrindinių sričių vadovų sąrašas;
3. Informacija apie subtiekęjus, jų atliekamų darbų ir teikiamų paslaugų pobūdį ir apimtį;
4. Informacija apie ūkio subjektų grupės partnerius, jų teikiamų paslaugų pobūdį ir apimtį (jei pasiūlymą pateikė ūkio subjektų grupė).

Generalinis direktorius
(sutikimą pasirašančio asmens
pareigos)



(Parašas)

Žydrius Baublys
(Vardas, pavardė)