

**PASLAUGŲ PIRKIMO – PARDAVIMO SUTARTIS Nr. 385151/1**

2018 m. liepos 30 d.

Vilnius

AB „Amber Grid“, atstovaujama technikos direktoriaus Andriaus Dagio, toliau vadinama **Užsakovu**, ir UAB „Tarzanija“, atstovaujama direktorės Giedrės Aldonienės, toliau vadinama **Vykdytoju**, remdamiesi apgyvendinimo paslaugų pirkimo (toliau – **Pirkimas**) skelbiamos apklausos būdu sąlygomis (toliau – **Pirkimo sąlygos**) (pirkimo Nr. 385151), Vykdytojo pateiktu galutiniu pasiūlymu (toliau – **Pasiūlymas**) ir pirkimo rezultatais, sudarė šią sutartį (toliau – **Sutartis**). Užsakovas ir Vykdytojas kartu toliau vadinami – **Šalimis**, o kiekvienas atskirai – **Šalimi**.

**1. SUTARTIES DALYKAS**

1.1. Vykdytojas įsipareigoja suteikti apgyvendinimo paslaugas **Alytaus mieste** paslaugas (toliau – **Paslaugos**). Paslaugų apimtys ir teikimo sąlygos yra išdėstytos Pirkimo sąlygose, Sutartyje ir jos prieduose.

1.2. Šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis, tvarka ir terminais Vykdytojas įsipareigoja, pasitelkdamas savo darbo išteklius ir priemones, sugebėjimus, patirtį ir žinias, suteikti visas Sutarties 1.1 punkte nurodytas Paslaugas, ištaisyti jomis sukurto rezultato trūkumus bei atlyginti Užsakovui visus dėl Paslaugomis sukurto rezultato trūkumų patirtus nuostolius, o Užsakovas įsipareigoja priimti tinkamai suteiktas Paslaugas ir sumokėti Vykdytojui Kainą.

1.3. Šalys susitaria, kad dėl nuo Šalių nepriklausančių aplinkybių, kurių atsiradimo Pasiūlymo pateikimo metu Šalys negalėjo protingai numatyti, negalėjo kontroliuoti ir nebuvo prisiėmusios tų aplinkybių atsiradimo rizikos (pvz., esant aiškiai įrodomiems netikslumams ar klaidoms techninėje dokumentacijoje, kuria buvo remtasi rengiant atitinkamą Pirkimo sąlygose įtvirtintą reikalavimą), dėl kurių Paslaugų dalis tapo neberekalinga; ar pradėjus teikti Paslaugas, nustatoma, kad dalis Paslaugų tapo nereikalinga, ar dėl teisės aktų pasikeitimo tam tikra Paslaugų dalis tampa nereikalinga ir pan.), Užsakovas turi teisę Sutarties vykdymo metu atsisakyti dalies Paslaugų, tačiau bendra atsisakytų Paslaugų vertė negali viršyti 10 procentų Kainos. Dalies Paslaugų atsisakymo atveju, Kaina yra mažinama atsisakytų Paslaugų verte, kuri yra apskaičiuojama pagal Pasiūlyme nurodytus atitinkamų Paslaugų įkainius. Jeigu nereikalingų suteikti Paslaugų vertei apskaičiuoti Pasiūlyme nurodytų įkainių detalumas yra nepakankamas, nereikalingų suteikti Paslaugų vertė apskaičiuojama remiantis Vykdytojo pateikta ir su Užsakovu suderinta sąmata, parengta specialiai nereikalingų suteikti Paslaugų vertei apskaičiuoti. Užsakovas turi teisę patikrinti Vykdytojo pateiktą sąmatą ir joje nurodytų kainų atitikimą rinkos kainoms ir vesti derybas dėl jų.

1.4. Sutarties priedai yra neatskiriama šios Sutarties dalis.

**2. SUTARTIES KAINA IR MOKĖJIMO TVARKA**

2.1. Sutarties 1 priede nurodyti Paslaugų įkainiai nustatyti fiksuoto įkainio nustatymo būdu visam sutarties galiojimo laikotarpiui ir nekeičiami. Sutarties kaina yra bendra Pasiūlymo kaina (neatsižvelgiant į galimą Paslaugų kiekio didinimo ar mažinimo galimybę), t. y. Paslaugų kaina be pridėtinės vertės mokesčio (toliau – **PVM**) ir PVM suma (toliau – **Kaina**). PVM apskaičiuojamas pagal PVM sąskaitos faktūros išrašymo metu galiojančius tarifus.

2.2. Atskiros Kainos dedamosios kainos (be PVM) ir įkainiai (be PVM), paslaugų kiekiai yra išdėstyti šios Sutarties 1 priede.

2.3. Šalys susitaria, kad į Kainą be PVM (Sutarties 1 priede nurodytus įkainius be PVM) yra įskaičiuotos visos Vykdytojo išlaidos, mokesčiai susiję su Sutarties vykdymu, išskyrus PVM ir miesto rinkliavos mokesťį, ir dėl jokių priežasčių Kaina (įkainiai) be PVM negali būti didinama.

2.4 Sutarties 1 priede nurodyti Paslaugų kiekiai yra preliminarūs. Užsakovas neįsipareigoja pirkti visų Sutarties 1 priede nurodytų Paslaugų ar jų kiekio.

2.5. Už faktiškai ir kokybiškai suteiktas Paslaugas Užsakovas moka Vykdytojui kiekvieną kartą po Paslaugos suteikimo Vykdytojo išrašytos PVM sąskaitos faktūros (ar analogiško apskaitos dokumento) (toliau – Sąskaita) pagrindu. Užsakovas mokėjimą Vykdytojui pagal jo pateiktą Sąskaitą atlieka ne vėliau kaip per 15 (penkiolika) dienų nuo Sąskaitos išrašymo dienos.

Suteiktų Paslaugų Sąskaitos Užsakovui turi būti pristatytos ne vėliau, kaip kitą darbo dieną nuo Paslaugų suteikimo. Sąskaitoje nurodomi gyvenusių asmenų vardai ir pavardės. Sąskaitos turi būti pateiktos informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis.

2.6. Visi mokėjimai pagal šią Sutartį atliekami eurais bankiniu pavedimu į Vykdytojo nurodytą Vykdytojo sąskaitą.

2.7. Draudžiama didinti Kainos dalį be PVM per visą Sutarties galiojimo laiką ir keisti esmines pirkimo metu nustatytas sudarytos Sutarties sąlygas.

2.8. Užsakovas turi teisę sulaukyti mokėjimą už suteiktas Paslaugas, jeigu Vykdytojas pažeidė Sutarties sąlygas bei šių pažeidimų nepašalina.

2.9. Jei Paslaugų priėmimo metu nustatomi Paslaugomis sukurto rezultato trūkumai, Užsakovas turi teisę atskaityti iš sumų, priklausančių Vykdytojui už suteiktas Paslaugas, sumą, reikalingą tiems trūkumams pašalinti.

2.10. Atsiskaitant, priskaičiuotų netesybų (baudų ir delspinigių) suma bus mažinama Vykdytojo pateiktoje PVM sąskaitoje faktūroje nurodyta mokėtina suma.

### **3. PASLAUGŲ TEIKIMO SĄLYGOS, TERMINAI, PASLAUGOMIS SUKURTO REZULTATO PERDAVIMAS**

3.1. Vykdytojas Sutartyje numatytas Paslaugas pradeda teikti įsigaliojus Sutarčiai.

3.2. Paslaugų teikimo terminas – 12 mėnesių nuo Sutarties pasirašymo dienos.

3.3. Užsakymai Vykdytojui teikiami elektroniniu paštu šiuo adresu [info@solena.lt](mailto:info@solena.lt) arba telefonu +370 682 49202 ne vėliau nei vieną darbo dieną iki apgyvendinimo pradžios, jeigu rezervuojama 1-3 kambariai, ir ne vėliau kaip prieš 1 savaitę, jeigu rezervuojama 4 ar daugiau kambarių, nebent Šalys susitartų kitaip. Patvirtindamas užsakymą, Vykdytojas nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 1 parą nuo užsakymo gavimo turi atsiųsti Užsakovui apie užsakymo patvirtinimą. Vykdytojas turi teisę pakeisti šiame punkte nurodytus kontaktinius duomenis įspėjęs Užsakovą raštu.

3.4. Užsakovas turi teisę nemokamai atšaukti užsakymą informuodamas apie tai ne vėliau kaip prieš 3 kalendorines dienas iki apgyvendinimo pradžios, jei buvo rezervuota 4 ar daugiau kambarių, ir prieš 1 kalendorinę dieną, jei buvo rezervuota 1 - 3 kambariai.

3.5. Paslaugomis suteikti rezultatai Užsakovui perduodami Vykdytojui išrašius Sąskaitą.

3.6. Užsakovas turi teisę pareikšti pretenzijas dėl Paslaugų kokybės Vykdytojui raštu ne vėliau kaip per 7 kalendorines dienas nuo Sąskaitos gavimo dienos. Tuo atveju, jeigu Užsakovas nepareiškia pretenzijų dėl Paslaugų, Paslaugos laikomos suteiktomis tinkamai.

### **4. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI**

#### **4.1. Užsakovas įsipareigoja:**

4.1.1. Vykdytojui pateikus visus reikalingus dokumentus, išduoti raštišką sutikimą dirbti veikiančiuose gamtinių dujų perdavimo sistemos objektuose (įrenginiuose) ir/ar jų apsaugos zonoje (toliau – **Sutikimas**) (*netaikoma*).

4.1.2. Priimti iš Vykdytojo tinkamai suteiktas Paslaugas ir laiku už jas sumokėti Vykdytojui Sutartyje numatytomis kainomis ir tvarka.



4.1.3. Laiku pateikti Vykdytojui Paslaugoms teikti reikalingą informaciją.

#### 4.2. Vykdytojas įsipareigoja:

4.2.1. Kokybiškai ir laiku suteikti Paslaugas vadovaujantis Sutartimi, jo priedais, Pirkimo sąlygomis, Pasiūlymu taip pat Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimais.

4.2.2. Paslaugas teikti maksimaliai rūpestingai ir profesionaliai, laikantis ir nepažeidžiant galiojančių Lietuvos Respublikos norminių aktų, kurie reglamentuoja tokios rūšies Paslaugų teikimą.

4.2.3. Iki Paslaugų teikimo pradžios gauti Sutikimą ir neteikti jokių Paslaugų be šio Sutikimo, kiek šios Paslaugos bus teikiamos veikiančiuose gamtinių dujų perdavimo sistemos objektuose (įrenginiuose) ir/ar jų apsaugos zonoje. Užsakovo išduotas Sutikimas turi galioti visų Paslaugų nurodytuose objektuose ir teritorijose teikimo metu. Vykdytojas privalo užtikrinti kad visi Paslaugas teikiantys subtiekJėjai, sudarę subtiekimą sutartis su Vykdytoju Paslaugoms teikti, gautų Sutikimą, jeigu subtiekJėjams bus pavesta teikti Paslaugas nurodytuose objektuose ir teritorijose (**netaikoma**).

4.2.4. Užtikrinti, kad visą Sutarties galiojimo laikotarpį, nepriklausomai nuo to, ar Vykdytojo kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla Pirkimo vykdymo metu nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, Vykdytojas, jo darbuotojai ir (ar) jo pasamdyti subtiekJėjai, jų darbuotojai atitiktų Pirkimo sąlygose, Sutartyje ir (ar) galiojančiuose Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatytus kvalifikacinius reikalavimus ir turėtų teisę teikti Paslaugas, Paslaugas teiktų kvalifikuoti, turintys reikiamus galiojančius kvalifikaciją ir (ar) teisę teikti Paslaugas patvirtinančius dokumentus, specialistai ir kiti asmenys. Pasiūlyme nurodytus specialistus Vykdytojas gali pakeisti kitais specialistais tik dėl objektyvių priežasčių (specialisto mirtis, liga, darbo santykių su Vykdytoju ar jo subtiekJėju nutraukimas ir pan.), ne žemesnės kvalifikacijos ir patirties nei nustatyta Pirkimo sąlygose ir (ar) reikalaujama galiojančiuose teisės aktuose, specialistus tik šioje Sutartyje nustatyta tvarka gavęs išankstinį Užsakovo sutikimą tokiam pakeitimui. Vykdytojas taip pat turi teisę pasitelkti naujus specialistus tik šioje Sutartyje nustatyta tvarka gavęs išankstinį Užsakovo sutikimą tokiam pakeitimui. Užsakovas turi teisę netenkinti Vykdytojo prašymo pakeisti esamą Pasiūlyme nurodytą specialistą ar pasitelkti naują specialistą bet kuriuo atveju, jeigu nustatoma, kad ketinamas pasitelkti specialistas neturi Pirkimo dokumentuose, Sutartyje ar teisės aktuose nustatytos kvalifikacijos ir (ar) neturi teisės vykdyti atitinkamą veiklą. Užsakovui reikalaujant, Vykdytojas privalo pateikti dokumentus, patvirtinančius, kad ketinamas pasitelkti specialistas turi reikiamą kvalifikaciją ir (ar) teisę vykdyti atitinkamą veiklą.

4.2.5. Nedelsiant informuoti Užsakovą, kai jam ar subtiekJėjams, jų specialistams ir kiti asmenims išduoti atestatai, sertifikatai, pažymėjimai ir (ar) kiti dokumentai nustoja galioti.

4.2.6. Jei reikia, gauti visus Paslaugoms suteikti reikiamus leidimus, sutikimus, suderinimus, licencijas ir kt.

4.2.7. Apsirūpinti visomis reikiamomis priemonėmis, kurios reikalingos Paslaugų atlikimui, baigimui ir Paslaugomis sukurto rezultato defektų ištaisymui.

4.2.8. Užtikrinti, kad visą Sutarties galiojimo laikotarpį Vykdytojas ir (ar) jo pasamdyti subtiekJėjai būtų apsidraudę civilinės atsakomybės draudimu (**taikoma, jeigu tokią pareigą nustato Sutartis ar teisės aktai**).

4.2.9. Visiškai atsakyti už savo ir subtiekJėjų darbuotojų saugą, įrangos saugų darbą bei užtikrinti saugias darbo sąlygas visų Paslaugų teikimo laikotarpiu, imtis atitinkamų atsargumo priemonių, kurios užtikrintų Vykdytojo, subtiekJėjų, Užsakovo darbuotojų ir trečiųjų asmenų saugumą Paslaugų teikimo vietoje, bei užtikrinti, kad bet kuriuo Sutarties vykdymo metu Paslaugų teikimo vietoje būtų reikiamos medicinos priemonės ir jų atsargos pirmajai pagalbai suteikti, taip pat kad Paslaugų teikimo vietoje atitiktų kitus jai teisės aktų nustatytus reikalavimus.

4.2.10. Visa atsakomybė už aplinkos apsaugos, darbo saugos, sveikatos saugos, gaisrinės saugos, ir kitų Lietuvos Respublikos teisės aktų laikymąsi Paslaugų teikimo metu tenka Vykdytojui.

4.2.11. Vykdytojas yra atsakingas už savo ir Užsakovo turto saugumą, įskaitant darbuotojų, darbo priemonių, įrenginių, mechanizmų ir trečiųjų asmenų nuosavybės saugumą.

4.2.12. Suteikti Užsakovo atstovams galimybę ir sąlygas tikrinti Sutarties vykdymo eigą ir teikiamų Paslaugų kokybę.

4.2.13. Perduoti Paslaugomis sukurtą rezultatą Užsakovui, Paslaugų teikimo užbaigimo dokumentus įforminant pagal šioje Sutartyje nustatytą tvarką.

## 5. DRAUDIMAS (*netaikoma*)

5.1. Su Užsakovu suderintomis sąlygomis ir Užsakovui priimtinoje draudimo bendrovėje Vykdytojas turi apsidrausti:

5.1.1. **Bendrosios civilinės atsakomybės savanoriškuoju draudimu (*netaikoma*).** Vykdytojas įsipareigoja užtikrinti, kad šis draudimas:

5.1.1.1. apdraustų Vykdytojo bendrąją civilinę atsakomybę savanoriškuoju draudimu ne mažesnei nei [...] Eur draudimo sumai, įskaitant ir neturtinę žalą, su ne didesne nei [...] Eur išskaita;

5.1.1.2. Vykdytojo bendrosios civilinės atsakomybės draudimo apsaugos galiojimas turi būti užtikrintas ne vėliau nei per 5 dienas nuo Sutarties pasirašymo dienos ir galioti ne trumpiau, kaip iki visų Paslaugomis sukurto rezultato atidavimo naudoti (galutinio Paslaugų priėmimo-perdavimo akto pasirašymo) dienos;

5.1.1.3. Vykdytojo bendroji civilinė atsakomybė būtų apdrausta atskirai dėl šioje Sutartyje numatytų Paslaugų;

5.1.1.4. apimtų ir Vykdytojo pasirinktų subtiekių bendrąją civilinę atsakomybę, jei Paslaugos teikiamos pagal sudarytas subtiekių sutartis.

**Arba 5.1.1 punkto alternatyva, jeigu Paslaugoms teikti būtinas privalomasis civ. Atsakomybės draudimas:**

5.1.1. **Profesinės civilinės atsakomybės privalomuoju draudimu (*netaikoma*).** Draudimas turi būti sudarytas pagal [...] taisyklės, patvirtintas [institucija][data] [dokumento pavadinimas] Nr. [...]. Vykdytojas įsipareigoja užtikrinti, kad šis draudimas:

5.1.1.1. apdraustų Vykdytojo profesinę civilinę atsakomybę privalomuoju draudimu ne mažesnei nei [...] Eur draudimo sumai, įskaitant ir neturtinę žalą, su ne didesne nei [...] Eur išskaita;

5.1.1.2. Vykdytojo profesinės civilinės atsakomybės draudimo apsaugos galiojimas turi būti užtikrintas ne vėliau nei per 5 dienas nuo Sutarties pasirašymo dienos ir galioti ne trumpiau, kaip iki visų Paslaugomis sukurto rezultato perdavimo Užsakovui (galutinio Paslaugų priėmimo-perdavimo akto pasirašymo) dienos;

5.1.1.3. Vykdytojo profesinė civilinė atsakomybė būtų apdrausta atskirai dėl šioje Sutartyje numatytų Paslaugų;

5.1.1.4. apimtų ir Vykdytojo pasirinktų subtiekių profesinę civilinę atsakomybę, jei Paslaugos teikiamos pagal sudarytas subtiekių sutartis.

5.2. Vykdytojas sudarytą Sutarties 5.1.1 punkte nurodytą draudimo sutartį (polisą) bei įrodymus apie pirmosios draudimo įmokos sumokėjimą privalo pateikti Užsakovui ne vėliau kaip per 5 (penkis) dienas nuo Sutarties pasirašymo (jeigu šie dokumentai nebuvo pateikti Pirkimo procedūrų vykdymo metu).

5.3. Nepateikus laiku Sutarties 5.1.1 punkte nurodytos draudimo sutarties ir (ar) įrodymų apie pirmosios draudimo įmokos sumokėjimą, Užsakovas turi teisę: a) įspėjęs Vykdytoją prieš 2 (dvi) darbo dienas, sudaryti draudimo sutartį Vykdytojo vardu bei patirtas išlaidas išskačiuoti iš Vykdytojui mokėtinų sumų bei reikalauti sumokėti baudą, kurios dydis Šalių susitarimu nustatomas [...] Eur, ir atlyginti visus Užsakovo patirtus nuostolius, kurių nepadengia ši bauda; arba b) nutraukti Sutartį dėl esminio sutarties pažeidimo ir reikalauti Vykdytojo sumokėti baudą, kurios dydis Šalių

susitarimu nustatomas 10 proc. nuo Kainos, ir atlyginti visus Užsakovo patirtus nuostolius, kurių nepadengia ši bauda.

5.4. Vykdytojas privalo pateikti Užsakovui įrodymus apie 5.1.1 punkte numatytos draudimo sutarties kiekvienos draudimo įmokos sumokėjimą ne vėliau kaip per 10 kalendorinių dienų po atitinkamos įmokos sumokėjimo.

5.5. Jei Sutarties 5.1.1 punkte nurodytų draudimo sutarties galiojimas baigtųsi anksčiau nei nurodyta šioje Sutartyje, Vykdytojas įsipareigoja sudaryti naują draudimo sutartį tokiomis pačiomis arba ne prastesnėmis sąlygomis nei nustojusi galioti sutartis, likus ne mažiau kaip 5 darbo dienoms iki draudimo sutarties galiojimo pabaigos. Užsitęsus Sutarties vykdymui, atitinkamam laikotarpiui turi būti pratęsiamas draudimo sutarties galiojimas tokiomis pačiomis ar ne blogesnėmis sąlygomis nei nustatyta šioje Sutartyje.

5.6. Vykdytojo nemokėjimas laiku draudimo įmokų bei šios ar bet kokių kitokių priešasčių sąlygotas Sutarties 5.1.1 punkte nurodytos draudimo sutarties nutrūkimas ar tapimas neatitinkančia šios Sutarties sąlygų yra laikomas esminiu Sutarties pažeidimu ir yra pagrindas Užsakovui vienašališkai nutraukti Sutartį, įspėjus Vykdytoją prieš 10 darbo dienų, jei Vykdytojas per šį įspėjimo terminą nepateikia naujos draudimo sutarties su tokiomis pačiomis arba ne prastesnėmis nei nustatytos šioje Sutartyje sąlygomis, sustabdyti bet kokius mokėjimus Vykdytojui už suteiktas Paslaugas bei reikalauti dėl to patirtų nuostolių atlyginimo, kurių minimalus dydis Šalių susitarimu nustatomas 10 proc. nuo Kainos. Už vėlavimą pateikti naują draudimo sutartį ar nepratęsti senąją, Vykdytojas privalo mokėti 0,1 proc. nuo Kainos dydžio baudą už kiekvieną uždelstą dieną iki prievolės įvykdymo dienos.

## 6. SUTARTIES ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS (*netaikoma*)

6.1. **Prievolių pagal šią Sutartį įvykdymui užtikrinti** Vykdytojas per 5 darbo dienas nuo šios Sutarties pasirašymo privalo pateikti Užsakovui priimtina **sutarties įvykdymo užtikrinimas nereikalaujamas** – besąlyginę ir neatšaukiamą pirmo pareikalavimo Lietuvos Respublikoje arba užsienyje registruoto banko garantiją ar draudimo bendrovės laidavimo raštą (toliau – **Sutarties įvykdymo užtikrinimas**). Jeigu Vykdytojas pateikia draudimo bendrovės išduotą Sutarties įvykdymo užtikrinimo laidavimo raštą, tai kartu su šiuo raštu turi pateikti mokėjimo nurodymo kopiją, patvirtinančią, kad draudimo įmoka už išduotą laidavimo raštą yra sumokėta. Sutarties įvykdymo užtikrinimo dydis turi būti ne mažesnis kaip 10 (dešimt) procentų Kainos.

6.2. Jeigu Vykdytojas nepateikia Sutarties įvykdymo užtikrinimo 6 punkte nustatyta tvarka ir sąlygomis, yra laikoma, kad Vykdytojas atsisakė sudaryti šią Sutartį. Tokiu atveju Užsakovas turi teisę Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatymo 94 straipsnio 2 dalyje nustatyta tvarka ir sąlygomis kviesti sudaryti Sutartį kitą tiekėją ir gali pasinaudoti Vykdytojo Pirkimo sąlygose nustatyta tvarka pateiktu Pasiūlymo galiojimo užtikrinimu / **alternatyva tuo atveju, jeigu pasiūlymo užtikrinimas nebuvo reikalaujamas**: sumokėti baudą, lygią 10 proc. Kainos, taip pat pareikalauti Vykdytojo atlyginti dėl Sutarties neįsigaliojimo patirtus nuostolius, įskaitant naujo Sutartį pasirašyti kviečiamo tiekėjo ir Vykdytojo pasiūlytų kainų skirtumą, kiek tokių nuostolių nepadengia Vykdytojo pasiūlymo galiojimo užtikrinimas / **alternatyva tuo atveju, jeigu pasiūlymo užtikrinimas nebuvo reikalaujamas**: šiame punkte numatyta bauda.

6.3. Sutarties įvykdymo užtikrinimas neblogesnėmis negu tos, kurios nustatytos 6 punkte, sąlygomis turi galioti visą Sutarties galiojimo laikotarpį, t.y. iki Sutarties 3.1 nurodyto galutinio Paslaugų suteikimo termino ir 45 (keturiasdešimt penkias) dienas po to. Jeigu Sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimas pasibaigs anksčiau ar dėl bet kokių priešasčių taps neatitinkančiais 6 punkte nustatytų sąlygų, Vykdytojas ne vėliau kaip 5 (penkios) darbo dienos iki Sutarties įvykdymo

užtikrinimo galiojimo pabaigos įsipareigoja savo sąskaita pratęsti šio užtikrinimo galiojimo terminą (sudarant naują arba pratęsiant besibaigiančią galioti sutartį su banku ar draudimo kompanija) bei pateikti tai patvirtinančius dokumentus Užsakovui.

6.4. Jei Užsakovas pasinaudoja Sutarties įvykdymo užtikrinimu, Vykdytojas, siekdamas toliau vykdyti Sutarties įsipareigojimus, privalo ne vėliau kaip per 5 dienas pateikti Užsakovui naują Sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimą, atitinkantį Sutarties 6 punkte nustatytas sąlygas. Vėlesni Sutarties ar kitų su ja susijusių dokumentų pakeitimai ar papildymai neturės įtakos garanto įsipareigojimų pagal Sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimą vykdytinumui ar apimčiai ir neatleis Vykdytojo nuo pilnutinio įsipareigojimų pagal Sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimą vykdymo.

6.5. Sutarties įvykdymo užtikrinimu turi būti garantuojama, kad Vykdytojas:

6.5.1. suteiks Paslaugas pagal šioje Sutartyje nustatytus reikalavimus;

6.5.2. suteiks Paslaugas nepažeisdamas šioje Sutartyje nustatytų terminų;

6.5.3. neteisėtai neatsisakys vykdyti arba tęsti jau pradėtų teikti Paslaugų pagal šią Sutartį;

6.5.4. sumokės Sutartyje numatytas netesybas bei pagal šios Sutarties nuostatas atlygins visus Užsakovo patirtus nuostolius, neturtinę žalą dėl netinkamo Vykdytojo įsipareigojimų pagal Sutartį vykdymo arba jų nevykdymo;

6.5.5. Sutarties 6.4 punkte nustatytais terminais sudarys naują ar pratęs galiojančią sutartį su banku ar draudimo bendrove dėl naujo sutarties įvykdymo užtikrinimo ar pateikto Sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimo termino pratęsimo, jei anksčiau pateiktas Sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimas pasibaigtų anksčiau nei numatyta šios Sutarties 6.3 punkte.

6.6. Vykdytojas, nepateikęs laiku naujo sutarties įvykdymo užtikrinimo ar nepratęsęs Sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimo termino, Užsakovui pareikalavus, privalo sumokėti 0,1 proc. nuo Kainos dydžio baudą už kiekvieną uždelstą dieną iki prievolės įvykdymo dienos.

## **7. KOKYBĖ IR GARANTIJOS**

7.1. Vykdytojas garantuoja, kad Paslaugomis sukurtas rezultatas atitiks Pirkimo sąlygose, Pasiūlyme ir Sutartyje išdėstytus reikalavimus, Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatytus reikalavimus bei bus suteiktos kokybiškai, be klaidų, kurios panaikintų arba sumažintų jų vertę.

7.2. Vykdytojas atsako už bet kokią suteiktomis Paslaugomis sukurto rezultato, kuris buvo Paslaugų perdavimo Užsakovui momentu, neatitinkamą kokybės reikalavimams net jeigu tas neatitikimas paaiškėja vėliau.

7.3. Nustatęs Paslaugų kokybės trūkumus, Užsakovas turi teisę savo pasirinkimu pareikalauti:

i) neatlygintinai pašalinti defektus ir (ar) trūkumus per protingą terminą;

ii) atitinkamai sumažinti Paslaugų kainą;

iii) savo jėgomis arba pasitelkus trečiuosius asmenis Vykdytojo rizika ir sąskaita pašalinti defektus ir (ar) trūkumus ir reikalauti, kad Vykdytojas atlygintų defektų ir trūkumų šalinimo išlaidas.

7.4. Vykdytojas sutinka su Kaina ir už ją įsipareigoja suteikti visas šios Sutarties 1.1 punkte nurodytas Paslaugas, taip pat kitas papildomas paslaugas, kurių būtinybė išaiškėjo Sutarties vykdymo eigoje, ištaisyti Paslaugomis sukurto rezultato defektus ir (ar) trūkumus bei atlyginti Užsakovui visus dėl Paslaugomis sukurto rezultato defektų ir (ar) trūkumų patirtus nuostolius.

## **8. SUBTIEKĖJAI**

8.1. Per 5 darbo dienas nuo šios Sutarties pasirašymo dienos, bet ne vėliau kaip iki Paslaugų teikimo pradžios Vykdytojas privalo raštu pranešti, jam žinomų ir su Užsakovu suderintų subtiekiejų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus (taikoma tuo atveju, jeigu ir kiek tokia informacija nebuvo pateikta Pasiūlyme). Vykdytojas privalo iš anksto informuoti apie subtiekiejų ir jų kontaktinės informacijos pasikeitimus visu Sutarties vykdymo metu.



8.2. Vykdytojas, laikydamasis Sutarties 8.6-8.7 punktuose nustatytų tvarkos ir sąlygų, privalo iš anksto informuoti ir su Užsakovu suderinti naujus subtiekéjus, kuriuos jis ketina pasitelkti vykdant Sutartį.

8.3. Tuo atveju, jeigu Vykdytojas, siekdamas atitikti Pirkimo sąlygose ir (ar) teisės aktuose nustatytus kvalifikacinius reikalavimus Vykdytojo patirčiai, profesinei kvalifikacijai ar profesinei patirčiai, rėmėsi Pasiūlyme nurodytų subtiekéjų pajėgumais, Paslaugas, kurioms teikti reikia jų turimų pajėgumų, privalo vykdyti šie subtiekéjai.

8.4. Pasiūlyme nurodyti šie subtiekéjai, kurių pajėgumais Vykdytojas rėmėsi, siekdamas atitikti Pirkimo sąlygose ir (ar) teisės aktuose nustatytus kvalifikacinius reikalavimus: **nėra**.

8.5. Pasiūlyme nurodyti šie subtiekéjai, kurių pajėgumais Vykdytojas nesirėmė, siekdamas atitikti Pirkimo sąlygose ir (ar) teisės aktuose nustatytus kvalifikacinius reikalavimus: **nėra**.

8.6. Norėdamas pakeisti esamą subtiekéją, kurio pajėgumais Vykdytojas rėmėsi dalyvaudamas Pirkime, arba pasitelkti naują subtiekéją Paslaugoms, kurioms teikti Pirkimo sąlygose nustatyti kvalifikaciniai reikalavimai ir atitikimą kuriems Tiekėjas grindė savo turima kvalifikacija, Vykdytojas privalo tam iš anksto pateikti Užsakovui motyvuotą prašymą ir gauti Užsakovo sutikimą raštu. Kartu su prašymu Vykdytojas privalo pateikti dokumentus, pagrindžiančius tai, kad:

(i) norimas pasitelkti naujas subtiekéjas atitinka Pirkimo sąlygose nustatytus kvalifikacinius reikalavimus (jeigu tokie nustatyti);

(ii) egzistuoja šiame punkte nurodytos objektyvios priežastys, dėl kurių kilo būtinybė pakeisti esamą subtiekéją arba pasitelkti naują subtiekéją. Pakeisti esamą subtiekéją, kurio pajėgumais Vykdytojas rėmėsi dalyvaudamas Pirkime, kitu ir pasamdyti naują subtiekéją Paslaugoms, kurioms teikti Pirkimo sąlygose yra nustatyti kvalifikaciniai reikalavimai ir atitikimą kuriems Vykdytojas grindė savo turima kvalifikacija, Vykdytojas gali tik, kai to reikia dėl objektyvių priežasčių, tokių kaip: netinkamas subtiekéjo Paslaugų teikimas, dėl ko Vykdytojui Sutartyje nustatyta tvarka buvo ar gali būti pritaikyta atsakomybė; atsisakymas vykdyti subtiekéjo įsipareigojimus, susijusius su Paslaugų teikimu, arba netinkamas jų vykdymas, keliantis pagrįstą grėsmę pažeisti Sutarties reikalavimus dėl Paslaugų kokybės ir (ar) teikimo terminų; subtiekéjo nemokumas, bankrotas ar restruktūrizacija; pasikeitus Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimams; siekiant išvengti Sutarties pratęsimo Sutartyje nustatyta tvarka ir sąlygomis (*jeigu tokia galimybė Sutartyje numatyta*), dėl valstybės ir savivaldybės institucijų įstaigų ar organizacijų, ar kitų subjektų privalomų reikalavimų, pateiktų Paslaugų teikimo ir (ar) jų pridavimo metu, ir pan.;

(iii) nėra norimo pasitelkti subtiekéjo pašalinimo pagrindų. Jeigu subtiekéjo, kurio pašalinimo pagrindų nebuvimas buvo tikrinamas, padėtis atitinka bent vieną Pirkimo sąlygose nustatytą (jeigu nustatyta) pašalinimo pagrindą, toks subtiekéjas per Užsakovo nustatytą terminą turi būti pakeistas reikalavimus atitinkančiu subtiekéju. Pašalinimo pagrindų nebuvimas tikrinamas tuo atveju, jeigu tai numatyta Pirkimo sąlygose.

8.7. Norėdamas pakeisti esamą subtiekéją, kurio pajėgumais Vykdytojas nesirėmė dalyvaudamas Pirkime, arba pasitelkti naują subtiekéją Paslaugoms, kurioms teikti Pirkimo sąlygose nebuvo nustatyti kvalifikaciniai reikalavimai, arba pasitelkti naują papildomą subtiekéją, kai dėl to nebus pakeista Sutarties dalis, kuriai Vykdytojas ketina pasitelkti subtiekéjus (nepriklausomai nuo to, ar Pirkimo sąlygose buvo nustatyti atitinkami kvalifikaciniai reikalavimai), Vykdytojas privalo iš anksto pateikti Užsakovui motyvuotą prašymą ir gauti jo išankstinį sutikimą raštu.

8.8. Užsakovas turi teisę netenkinti Vykdytojo prašymo pakeisti esamą subtiekéją ar pasitelkti naują subtiekéją bet kuriuo atveju, jeigu nustatoma, kad ketinamas pasitelkti subtiekéjas (jo darbuotojai) neturi Pirkimo dokumentuose, Sutartyje ar teisės aktuose nustatytos kvalifikacijos ir (ar) neturi teisės vykdyti atitinkamą veiklą. Užsakovui reikalaujant, Vykdytojas privalo pateikti

dokumentus, patvirtinančius, kad ketinamas pasitelkti subtiekęjas turi reikiamą kvalifikaciją ir (ar) teisę vykdyti atitinkamą veiklą.

8.9. Jeigu nustatoma, kad subtiekęjas, kurio pajėgumais Vykdytojas rėmėsi, netenkina jam keliamų kvalifikacijos reikalavimų arba jo padėtis atitinka bent vieną nustatytą (jeigu nustatyta) pašalinimo pagrindą, Užsakovas bet kuriuo Sutarties vykdymo metu taip pat turi teisę reikalauti, kad Vykdytojas tokį subtiekęją pakeistų reikalavimus atitinkančiu subtiekęju.

8.10. Užsakovui davus raštišką sutikimą, Sutarties dalis, kuriai Vykdytojas ketina pasitelkti subtiekęjus, nurodyta Pasiūlyme, keičiama ir subtiekęjų papildymas ar pakeitimas nėra forminami atskiru Šalių raštišku susitarimu.

8.11. Vykdytojas pilnai atsako Užsakovui už subtiekęjų prievolių nevykdymą ar netinkamą įvykdymą.

## **9. SUTARTIES NUTRAUKIMAS IR ATSAKOMYBĖ**

9.1. Šalis, negalinti vykdyti Sutartyje bei jos prieduose numatytų įsipareigojimų, privalo nedelsiant, tačiau visais atvejais ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų nuo tokių aplinkybių paaiškėjimo, raštu pranešti apie tai kitai Šaliai, o prireikus ir kitiems suinteresuotiems asmenims.

9.2. Vienai iš Šalių, nevykdant ar netinkamai vykdant šioje Sutartyje numatytus įsipareigojimus, antroji Šalis turi teisę atitinkamai sustabdyti savo įsipareigojimų vykdymą, prieš tai įspėjus Sutarties nevykdančią Šalį raštu ne mažiau kaip prieš 10 (dešimt) dienų.

9.3. Užsakovui laiku neapmokėjus už tinkamai suteiktas ir priimtas Paslaugas, Vykdytojas gali skaičiuoti delspinigius po 0,02 procento nuo laiku neapmokėtos sumos. Šalys susitaria, kad šiame punkte numatyta atsakomybė Užsakovui netaikoma tuo atveju, jeigu Užsakovas apmoka Vykdytojo pateiktas PVM sąskaitas-faktūras nesilaikydamas Sutarties 2.5 punkte nustatyto termino dėl aplinkybių, susijusių su Vykdytoju (pvz. dėl Vykdytojui pritaikytų, tačiau vėliau perskaičiuotu delspinigių (juos sumažinant)).

9.4. Jeigu nustatomi Paslaugų trūkumai, Užsakovas, Sutarties 3.6 punkte nustatyta tvarka teikdamas pretenziją dėl Paslaugų kokybės, turi teisę reikalauti, kad Vykdytojas sumokėtų baudą, kurios dydis – ne didesnis nei 50 proc. nuo atitinkamo užsakymo vertės su PVM. Dėl konkrečios baudos Užsakovas sprendžia atsižvelgdamas į Paslaugų kokybės trūkumų pobūdį, kartotinumą, sukėlusias priežastis ir kitas svarbias aplinkybes.

9.5. Jeigu Vykdytojas (jo darbuotojai) ar bet kuris iš jo samdytų subtiekęjų (jų darbuotojai) teikia Paslaugas neturėdamas tam reikalingos kvalifikacijos ir (ar) teisės vykdyti atitinkamą veiklą, Vykdytojas, Užsakovui pareikalavus, privalo sumokėti 200 Eur baudą už kiekvieną atskirą pažeidimo atvejį. Baudos sumokėjimas nesuteikia teisės teikti Paslaugas neturint tam reikalingos kvalifikacijos ir (ar) teisės vykdyti atitinkamą veiklą.

9.6. Jeigu Vykdytojas dėl savo kaltės ar nuo jo priklausančių aplinkybių nesuteikė Paslaugų Sutartyje nustatyta tvarka ir sąlygomis per Sutartyje įtvirtintą terminą, dėl ko Užsakovas buvo priverstas Paslaugas pirkti ir jas pirko iš kito Paslaugų teikėjo, Vykdytojas privalo mokėti 200 Eur baudą už kiekvieną atvejį atskirai.

9.7. Jei Vykdytojas nesilaiko šioje Sutartyje nustatytos subtiekęjų keitimo ir (ar) naujų samdymo (papildymo) tvarkos, Užsakovas turi teisę reikalauti, o Vykdytojas, Užsakovui pareikalavus, privalo nutraukti sutartį su tokiu subtiekęju ir Užsakovui sumokėti 200 Eur baudą už kiekvieną atskirą pažeidimo atvejį. Baudos sumokėjimas nesuteikia teisės tokiam subtiekęjui teikti Paslaugas, neatlikus 8 punkte įtvirtintos subtiekęjų papildymo ar pakeitimo procedūros.

9.8. Užsakovas turi teisę reikalauti, kad Vykdytojas ir ūkio subjektai (subtiekęjai), kurių pajėgumais rėmėsi, siekdamas atitikti Pirkimo sąlygose nustatytus ekonominio ir finansinio pajėgumo reikalavimus, prisiimtų solidarią atsakomybę už Sutarties įvykdymą.



9.9. Šalys susitaria, kad jei Sutartis vienašališkai Užsakovo nutraukiama dėl Vykdytojo padaryto esminio šios Sutarties pažeidimo, ar dėl bet kokių aplinkybių, už kurias atsakingas Vykdytojas, Vykdytojas moka Užsakovui 10 (dešimties) procentų Kainos dydžio baudą ir atlygina visus nuostolius, kurių nepadengia šiame punkte numatyta bauda.

9.10. Šalys patvirtina, kad Sutartyje numatytos netesybos (baudos ir delspinigiai), neatsižvelgiant į tai, kuriame Sutarties punkte jos yra įtvirtintos, yra laikomos iš anksto aptartais minimaliais Užsakovo nuostoliais ir yra proporcingos Sutarties pažeidimams.

9.11. Šalis gali nutraukti Sutartį, jeigu iki Sutarties įvykdymo termino pabaigos iš konkrečių aplinkybių matyti, kad kita Šalis pažeis Sutartį iš esmės. Tokiu atveju ji turi teisę iš pastarosios Šalies pareikalauti patvirtinimo, kad ši Sutartį įvykdys pilnai ir tinkamai. Šalis gali sustabdyti savo sutartinių prievolių vykdymą tol, kol kita Sutarties Šalis patvirtina, kad ji Sutartį tikrai įvykdys tinkamai.

9.12. Bet kuri Šalis turi teisę nesikreipdama į teismą ar kitą ginčus nagrinėjančią instituciją, vienašališkai nutraukti Sutartį, jeigu kita Šalis padaro esminį Sutarties pažeidimą ir jo nepašalina per nukentėjusios (Sutartį nutraukiančios) Šalies raštiškame pranešime nurodytą protingą terminą, kuris visais atvejais turi būti ne trumpesnis nei 30 (trisdešimt) dienų, skaičiuojamų nuo tos dienos, kurią kita (Sutartį pažeidžianti) Šalis gauna nukentėjusios Šalies raštišką pranešimą.

9.13. Laikoma, kad **Vykdytojas padarė esminį sutarties pažeidimą**, jeigu (neapsiribojant):

9.13.1. Teikdamas Paslaugas, Vykdytojas neužtikrina jų kokybės ir per Užsakovo nurodytą protingą terminą neištaiso Paslaugų kokybės trūkumų.

9.13.2. Užsakovas dėl kartotinio Sutartyje nustatytų Paslaugų teikimo terminų nesilaikymo (kai Paslaugos vėluojamos suteikti daugiau kaip 3 kartus per atitinkamus kalendorinius metus) turi pagrįstą pagrindą manyti, kad Vykdytojas negalės suteikti Paslaugų Sutartyje nustatytu laiku.

9.13.3. Pakartotinai nustatomi Sutarties 4.2.4 ir (ar) 8 punktų pažeidimai, dėl kurių Vykdytojui buvo taikyta Sutarties 9.4-9.7 punktuose numatyta atsakomybė ir (ar) jis buvo įspėtas raštu.

9.13.4. Jeigu Užsakovas dėl Vykdytojo kaltės ar nuo jo priklausančių aplinkybių pakartotinai buvo priverstas Paslaugas pirkti ir jas pirko iš kito Paslaugų teikėjo.

9.13.5. Vykdytojas pažeidžia kitus savo įsipareigojimus ir toks atitinkamas pažeidimas kitose Sutarties nuostatose aiškiai įvardijamas kaip Vykdytojo esminis Sutarties pažeidimas. Vykdytojas neteko teisės verstis apgyvendinimo paslaugų teikimo veikla.

9.13.6. Vykdytojas padarė kitą esminį savo įsipareigojimų pagal šią Sutartį vykdymo pažeidimą, dėl kurio tolesnis Sutarties vykdymas tampa beprasmis arba negalimas.

9.14. Užsakovas turi teisę nesikreipdamas į teismą ar kitą ginčus nagrinėjančią instituciją, vienašališkai nutraukti Sutartį, apie tai bet kuriuo metu raštu įspėjęs Vykdytoją ir nesuteikdamas Vykdytojui jokių papildomų terminų Sutarties nutraukimo pagrindą sudarančių aplinkybių pašalinimui, jeigu yra nors vienas iš žemiau nurodytų pagrindų:

9.14.1. Vykdytojas tampa nemokus;

9.14.2. Vykdytojui iškelta bankroto byla arba pradamas Vykdytojo bankroto procesas ne teismo tvarka;

9.14.3. Vykdytojui iškeliama restruktūrizavimo byla;

9.14.4. yra priimtas sprendimas likviduoti Vykdytoją (tiek savanoriškai, tiek priverstine tvarka);

9.14.5. Vykdytojas raštu pripažįsta Užsakovui ir/ar kitiems asmenims ar kitaip viešai paskelbia (i) apie negalėjimą padengti savo esamų įsiskolinimų arba susimokėti būsimų mokėjimų arba (ii) apie Vykdytojo nemokumą;

9.14.6. paaiškėja aplinkybės, leidžiančios Užsakovui pagrįstai manyti, kad Vykdytojas tinkamai nevykdys Sutartyje numatytų įsipareigojimų (kaip antai, Vykdytojas nevykdo savo finansinių įsipareigojimų kredito įstaigoms ir/arba kompetentingos institucijos pritaiko Vykdytojo atžvilgiu

atitinkamas poveikio priemonės, kuriomis atimamos arba iš esmės suvaržomos Vykdytojo teisės, susijusios su Paslaugų teikimu).

9.15. Užsakovas turi teisę bet kada, kol Paslaugos yra nebaigtos teikti, prieš 14 dienų raštiškai įspėjęs Vykdytoją, atsisakyti Sutarties, kartu sumokėdamas Vykdytojui atlyginimą už iki pranešimo dėl Sutarties nutraukimo gavimo dienos suteiktų Paslaugų dalį ir atlygindamas tiesioginius ir objektyviais įrodymais pagrįstus nuostolius, padarytus dėl Sutarties nutraukimo.

9.16. Užsakovas taip pat turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį įspėjęs Vykdytoją ne vėliau nei prieš 30 kalendorinių dienų Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatymo (toliau – PĮ) 98 straipsnyje nustatyta tvarka ir sąlygomis.

9.17. Laikoma, kad Užsakovas padarė esminį Sutarties pažeidimą, jeigu (neapsiribojant), jis vėluoja atlikti Vykdytojui pagal Sutartį priklausančius mokėjimus už Paslaugas daugiau nei 90 dienų. Šalys susitaria, kad šio punkto nuostatos netaikomos tuo atveju, jeigu Užsakovas apmoka Vykdytojo pateiktas PVM sąskaitas-faktūras nesilaikydamas Sutarties 2.5 punkte nustatyto termino dėl aplinkybių, susijusių su Vykdytoju (pvz. dėl Vykdytojui pritaikytų, tačiau vėliau perskaičiuotu delspinigių (juos sumažinant));

9.18. Jei Užsakovas Sutarties galiojimo metu, tampa nemokus, bankrutuoja, jam iškeliamas bankroto byla, Vykdytojas gali, prieš 15 (penkiolika) kalendorinių dienų raštiškai pranešęs Užsakovui, nutraukti šią Sutartį bei reikalauti iš Užsakovo atlyginti dėl to patirtus nuostolius.

9.19. Sutarties nutraukimas atleidžia abi Šalis nuo Sutarties vykdymo, tačiau nepanaikina teisės reikalauti atlyginti nuostolius, atsiradusius dėl Sutarties neįvykdymo, bei netesybas.

9.20. Atskiri atsakomybės už Sutarties pažeidimą atvejai taip pat yra numatyti ir kituose Sutarties punktuose.

9.21. Šioje Sutartyje numatyta atsakomybė už Sutarties pažeidimus Vykdytojui gali būti netaikoma, jeigu Vykdytojas nėra atsakingas už šiuos pažeidimus nulėmusias priežastis ir jų negalėjo kontroliuoti (pvz., dėl Užsakovo veiksmų, trečiojo asmens veiksmų, valstybės veiksmų ir kt.).

9.22. Be šios Sutarties 9.21 punkte nurodytų atvejų Sutarties 9.4-9.7 punktuose numatyta atsakomybė Vykdytojui taip pat gali būti netaikoma atsižvelgiant į Vykdytojo pastangas siekiant šių pažeidimų išvengti, juos ištaisyti kaip įmanoma greičiau, laiku įvykdytų įsipareigojimų dalį, pažeidimus sukėlusias priežastis, Vykdytojo elgesį (Sutarties pažeidimų skaičių Sutarties vykdymo metu, jų kartotinumą), pažeidimų sukeltas ar potencialiai galinčias kilti teises pasekmes ir pan.

## 10. NENUGALIMA JĖGA

10.1. Nenugalima jėga (force majeure), suprantama taip, kaip yra nurodyta Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 straipsnyje.

10.2. Šalis atleidžiama nuo atsakomybės už Sutarties nevykdymą, jei Sutartis nevykdoma dėl nenugalimos jėgos (force majeure), tai yra aplinkybių, kurių ta šalis negalėjo kontroliuoti bei protingai numatyti Sutarties sudarymo metu ir negalėjo užkirsti kelio šių aplinkybių ar jų pasekmių atsiradimui. Nenugalima jėga (force majeure) nelaikoma tai, kad šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba šalies kontrahentai pažeidžia savo prievolės. Apie nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybių atsiradimą Sutarties Šalys nedelsiant, tačiau visais atvejais ne ilgiau kaip per 2 (dvi) darbo dienas, privalo informuoti viena kitą. Šalis, nepranešusi kitai Šaliai apie nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybes, negali jomis remtis kaip atleidimo nuo atsakomybės už Sutarties nevykdymą pagrindu. Esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms Šalys atleidžiamas nuo savo sutartinių įsipareigojimų vykdymo visam minėtų aplinkybių buvimo laikotarpiui, bet ne ilgiau, kaip 2 (dvi) mėnesiams. Jei pagrindas nevykdyti įsipareigojimų dėl nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybių išlieka ilgiau nei 2 (du) mėnesius, bet kuri iš Šalių turi teisę nutraukti Sutartį. Nutraukus

Sutartį, Šalys privalo ne vėliau, kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo Sutarties nutraukimo dienos atsiskaityti viena su kita ir įvykdyti kitus Sutartyje numatytus įsipareigojimus.

## 11. BENDROSIOS SĄLYGOS

11.1. Ši Sutartis įsigalioja nuo tos dienos, kai Sutarties Šalys pasirašo Sutartį, ir galioja vienerius metus (į šį terminą neįskaitant atsiskaitymo terminų) su galimybe ją pratęsti vieną kartą vieneriems metams. Jeigu likus ne mažiau kaip 2 mėnesiams iki Sutarties galiojimo pabaigos nei viena iš Sutarties Šalių raštu nepareiškia apie tai, kad neketina pratęsti Sutarties, Sutartis pratęsiama dar vieneriems metams. Sutarties galiojimas – ne ilgiau kaip 2 metai nuo Sutarties pasirašymo dienos (į šį terminą neįskaitant atsiskaitymo terminų).

11.2. Vienos iš Sutarties sąlygų negaliojimo nedaro negaliojančios visos Sutarties, išskyrus atvejus, kuriais Šalys be tos sąlygos nebūtų sudariusios Sutarties.

11.3. Visi šios Sutarties pakeitimai ir papildymai yra galiojantys, jeigu jie sudaryti raštu ir abiejų Šalių pasirašyti.

11.4. Iškilusius nesutarimus ir ginčus Šalys sprendžia tarpusavio susitarimu. Nepavykus susitarti, ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos teismuose. Sutarties sudarymui, galiojimui, aiškinimui, vykdymui, nevykdymo padariniams yra taikoma Lietuvos Respublikos teisė.

11.5. Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais ir yra saugoma ją pasirašiusių Šalių.

11.6. Šalys paskiria savo atstovus, atsakingus už Sutarties vykdymą, kurie neturi teisės keisti ir (ar) pildyti Sutarties sąlygų, Užsakovo atstovas taip pat atsakingas už tai, kad Sutarties ir jos pakeitimai būtų paskelbti PJ nustatyta tvarka:

Užsakovo paskirtas atsakingas asmuo (pareigos, vardas, pavardė, tel. Nr., el. pašto adresas):	
Vykdytojo paskirtas atsakingas asmuo (pareigos, vardas, pavardė, tel. Nr., el. pašto adresas):	

Šalys turi teisę pakeisti Sutartį dalyje dėl atstovų, atsakingų už Sutarties vykdymą, pakeitimą kitais atstovais informuodamos viena kitą Sutarties 11.7 punkte nustatyta tvarka.

11.7. Šalys įsipareigoja pasikeitus Šalies pavadinimui, registracijos ar buveinės adresams, pranešimų siuntimo adresui, elektroninio pašto adresui, telefono ir fakso numeriams, banko rekvizitams bei teisinės registracijos duomenims, apie tai nedelsiant raštu informuoti kitą šalį. Nesant tokio pranešimo, visi dokumentai ar pranešimai vykdant šią Sutartį siunčiami (arba pristatomi) paskutiniu žinomu Šalies adresu ir laikomi įteiktai tinkamai.

11.8. Visi vykdant šią Sutartį Užsakovo Vykdytojui perduoti ir gauti duomenys ir informacija, taip pat šios Sutarties pagrindu Vykdytojo suteiktomis Paslaugomis sukurti duomenys ir informacija, yra konfidencialūs (toliau – konfidenciali informacija). Vykdytojas, jo darbuotojai, atstovai ir konsultantai įsipareigoja laikyti konfidencialią informaciją paslapyje ir be išankstinio rašytinio atitinkamo Užsakovo sutikimo neatskleisti visos konfidencialios informacijos ar bet kurios jos dalies tretiesiems asmenims jokia forma ir būdu, išskyrus Lietuvos Respublikos įstatymų nustatytus privalomo informacijos teikimo atvejus. Vykdytojas, jo darbuotojai, atstovai ir konsultantai įsipareigoja nenaudoti konfidencialios informacijos bet koku būdu, dėl kurio Užsakovas gali būti



padaryta žala / atsirasti nuostolių. Šiame punkte įtvirtintos pareigos Vykdytojas privalo laikytis 10 metų pradedamus skaičiuoti nuo Paslaugomis sukurto rezultato perdavimo Užsakovui dienos.

11.9. Užsakovui pageidaujant, Šalys pasirašo atskirą rašytinį susitarimą dėl konfidencialios informacijos pagal Užsakovo pateiktą formą (taikoma, jeigu tai numatyta Pirkimo sąlygose).

11.10. Šalys sutaria ir patvirtina, kad Šalys, vykdamas šią Sutartį, bendradarbiaus lietuvių kalba. Vykdytojas įsipareigoja užtikrinti, kad visi dokumentai, siunčiami Užsakovui būtų lietuvių kalba, o komunikuojant su Vykdytojo atstovais ir darbuotojais, esant būtinybei, būtų užtikrintas reikiamas vertimas.

11.11. Šalys susitaria, kad be PJ 97 straipsnyje įtvirtintų atvejų, Vykdytojas gali būti pakeistas nauja Sutarties šalimi teisės aktų nustatyta tvarka pasikeitus Vykdytojo (pradinės Sutarties Šalies) juridiniam statusui ir (ar) atskyrus dalį jo funkcijų ir jas perleidus trečiajam asmeniui, jeigu naujai Sutarties šaliai pereina visos iš Sutarties kylančios Vykdytojo teisės ir pareigos ir, jeigu toks Vykdytojo (pradinės Sutarties Šalies) pakeitimas nelemia kitų esminių sutarties pakeitimų bei taip nesiekama išvengti PJ taikymo, taip pat jeigu su tokiu Sutarties Šalies pakeitimu sutinka Užsakovas. Vykdytojas privalo ne vėliau kaip prieš 30 (trisdešimt) dienų iki planuojamo teisių ir pareigų perėmimo momento apie tai raštu informuoti Užsakovą ir kartu su minėtu raštu pateikti Vykdytojo teisių ir pareigų perėmėjo (naujos Sutarties šalies) profesinę kvalifikaciją ir (ar) teisę vykdyti atitinkamą veiklą patvirtinančius dokumentus, taip pat dokumentus, patvirtinančius, kad nėra Vykdytojo teisių ir pareigų perėmėjo pašalinimo pagrindų (tuo atveju, jeigu atitinkami reikalavimai nustatyti Pirkimo sąlygose, Sutartyje ar teisės aktuose). Vykdytojo teisių ir pareigų perėmėjas (nauja Sutarties šalis) privalo turėti ne mažesnę profesinę kvalifikaciją nei Vykdytojas, su kuriuo buvo sudaryta Sutartis, kvalifikaciją, ją vertinant pagal kriterijus, kurie buvo nustatyti Pirkimo sąlygose (jeigu atitinkami reikalavimai nustatyti). Užsakovas, gavęs Vykdytojo raštą kartu su visais būtinais dokumentais, ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų įvertina pateiktų dokumentų turinį ir raštu pritaria arba atsisako pritariti Vykdytojo pakeitimui nauja Sutarties šalimi. Susitarimas pakeisti Šalį įforminamas Sutarties 11.3 punkte nustatyta tvarka.

## 12. SUTARTIES PRIEDAI

12.1. 1 priedas, „Viešbučių (apgyvendinimo) paslaugų įkainiai, preliminarūs paslaugų kiekiai, reikalavimai (specifikacija) teikiamoms paslaugoms“ - 6 lapai

## 13. ŠALIŲ ADRESAI, TELEFONAI, TELEFAKSAI, ATSISKAITOMOSIOS SĄSKAITOS

**13.1. Užsakovo:** Savanorių pr. 28, LT-03116 Vilnius, tel. +370 5 236 0855, faks. +370 236 0850, el. p. [info@ambergrid.lt](mailto:info@ambergrid.lt), [www.ambergrid.lt](http://www.ambergrid.lt), įmonės kodas 303090867, PVM mokėtojo kodas LT100007844014, įregistruota LR juridinių asmenų registre, registro tvarkytoja VĮ Registrų centras.

Atsiskaitomoji sąskaita (IBAN): LT71 7044 0600 0790 5969, AB SEB bankas, banko kodas 70440.

**13.2. Vykdytojo:** Radžiūnų g. 33, Radžiūnų k., Alytaus r., tel. +370 682 50746, el. p. [info@solena.lt](mailto:info@solena.lt), įmonės kodas 302340467, PVM mokėtojo kodas LT100004703811, įregistruota LR juridinių asmenų registre, registro tvarkytoja VĮ Registrų centras.

Atsiskaitomoji sąskaita (IBAN): LT167044060007855937, AB SEB bankas, banko kodas 70440.

Užsakovas  
**AB „Amber Grid“**  
Technikos direktorius  
Andrius Dagys



Vykdytojas  
**UAB „Tarzanija“**  
Direktorė  
Giedrė Aldonienė



**VIEŠBUČIO (APGYVENDINIMO) PASLAUGŲ ĮKAINIAI, PRELIMINARŪS PASLAUGŲ KIEKIAI,  
REIKALAVIMAI (SPECIFIKACIJA) TEIKIAMOMS PASLAUGOMS**

**PASLAUGŲ APRAŠYMAS IR ĮKAINIAI**

**Pirkimo pavadinimas** – apgyvendinimo paslaugos.

**PIRKIMO OBJEKTO APRAŠYMAS**

**1 pirkimo dalis** – apgyvendinimo paslaugos Alytuje.

1. Viešbutis yra **Alytaus mieste (viešbutis „Šolena“**, Rato g.7a, Alytus).
2. Viešbutis turi galimybę vienu metu apgyvendinti 6 svečius vienviečiuose arba dviviečiuose kambariuose – apie 145 svečių nakvynių per metus.

**Pirkimo sąlygose nurodyti preliminarūs paslaugų (nakvynių) kiekiai. Perkantysis subjektas iš Tiekėjo paslaugas pirks tik esant poreikiui. Paslaugų kiekis gali didėti iki 40 %.**

**BENDRIEJI REIKALAVIMAI**

1. Svečius apgyvendinti vienviečiuose ar dviviečiuose (atskirų lovų) kambariuose, su europietiškos virtuvės pusryčiais Viešbutyje. Pusryčiai reiškia - j apgyvendinimo kainą įskaičiuotą maitinimą bent nuo 7.00 iki 8.00 val. ryto, kurie turi būti patiekti tame pačiame Viešbutyje esančiame restorane, kavinėje, banketinėje salėje pagal konkretaus Viešbučio įprastą praktiką. Pusryčiams prie šaltų patiekalų privalu pateikti nors vieną karštą patiekalą (kiaušieninė, dešrelės ar kt.). Pusryčiai turi būti patiekiami „švediško stalo“ principu.
2. Kai apgyvendinama svečių grupė arba visais kitais atvejais, kai Perkantysis subjektas tai nurodo paslaugos užsakyme, visi svečiai, kurie apgyvendinami užsakyme nurodytu periodu, turi būti apgyvendinti tame pačiame Viešbutyje (t. y. svečių grupės negali būti išskirstomos ir apgyvendinimo paslaugos tuo pačiu apgyvendinimo laikotarpiu negali būti teikiamos keliuose tos pačios kategorijos Viešbučiuose).
3. Pagal pateiktus Perkančiojo subjekto užsakymus Tiekėjas privalės teikti paslaugas, atitinkančias šiose pirkimo sąlygose nurodytus reikalavimus.
4. Perkantysis subjektas neįsipareigoja pirkti visų sutarties priede nurodytų paslaugų ar viso jų kiekio.
5. Tinkamai suteikęs paslaugas, Tiekėjas ne vėliau nei kitą darbo dieną nuo paslaugų suteikimo pateikia Perkančiajam subjektui PVM sąskaitą faktūrą (ar analogišką apskaitos dokumentą) (toliau – Sąskaita), kurioje nurodo gyvenusių asmenų vardus ir pavardes. Sąskaitos Perkančiajam subjektui turi būti pateiktos informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis.
6. Perkantysis subjektas įsipareigoja Sutartyje nustatytais įkainiais apmokėti Tiekėjui už faktiškai tinkamai suteiktas paslaugas per 15 kalendorinių dienų nuo PVM sąskaitos faktūros išrašymo dienos. Galutinė kaina, kurią Perkantysis subjektas turi sumokėti Tiekėjui, priklauso nuo suteiktų paslaugų apimties vykdant sutartį.

7. Pasiūlymo kainos apskaičiavimo būdas – fiksuoto įkainio nustatymas.
8. Paslaugų tiekimo (sutarties galiojimo) terminas – 12 mėnesių nuo sutarties pasirašymo dienos su galimybe pratęsti sutartį vieną kartą 12 mėnesių.

### REIKALAVIMAI KAMBARIAMS

9. Kiekviename kambaryje (apartamente, numeryje) privalo būti:
  - a) tualetu, vonios (dušo) patalpa;
  - b) geros būklės, kokybiški baldai – minkštos viengulės ar dvigulės lovos, mini šaldytuvas, baldai, skirti asmeniniams daiktams (rūbų spinta, stalas), kėdė arba fotelis gyventojui;
  - c) šviri, kokybiška, išlyginta patalynė, rankšluosčiai; čiužinys, antčiužinis (jeigu yra), antklodė, pagalvė, lovatiesė turi būti švarūs;
  - d) švarūs langų uždangalai (užuolaidos, roletai ar kt.);
  - e) rami (netriukšminga) aplinka: kambarių langai neturi būti šalia triukšmą skleidžiančių šaltinių;
  - f) nemokamas bevielis interneto ryšys, veikiantis visoje Viešbučio teritorijoje;
  - g) televizija, televizorius;
  - h) oro temperatūra turi būti ne žemesnė kaip 19 °C ir ne aukštesnė kaip 25 °C.

### REIKALAVIMAI PASLAUGOMS

10. Viešbutyje turi būti/užtikrinta:
  - a) apgyvendinimo galimybė 24 valandas per parą;
  - b) patalynės keitimas kambariuose ne rečiau kaip kas 4 dienas;
  - c) rankšluosčių keitimas gyventojui juos palikus ant grindų, bet ne rečiau kaip kas trečią dieną;
  - d) jauki ir maloni atmosfera, geras aptarnavimas;
  - e) kambarys svečiui(-iams) suteikiamas ne vėliau kaip per 1 valandą nuo atvykimo į Viešbutį laiko;
  - f) Viešbučio teritorijoje ar šalia Viešbučio (50 m spinduliu) turi būti nemokama, saugi automobilių stovėjimo aikštelė bei galimybė joje parkuoti stambiagabaritį (260x870 mm ir didesnį) spec. transportą. Automobilis negali būti parkuojamas gatvėje šalia Viešbučio;
  - g) užtikrinta svečių ramybė patalpose bei išorėje.
11. Paslaugų kainos:
  - a) į paslaugų įkainį turi būti įskaityta svečio (-ių) apgyvendinimas nurodyto tipo kambaryje su europietiškos virtuvės pusryčiais;
  - b) į paslaugų įkainį turi būti įskaityti visi mokesčiai ir išlaidos, susijusios su Paslaugų suteikimu;
  - c) jeigu bet kokios trumpalaikės akcijos metu pasiūlyme nurodytas (-i) Viešbutis (-čiai) taiko mažesnes už rinkos kainas ir jeigu tų kainų sąlygos atitinka perkančiojo subjekto poreikį, tiekėjas apgyvendinimo paslaugas nurodytame (-uose) Viešbutyje (-iuose) turi parduoti ne didesnėmis kainomis.
12. Apgyvendinimo kainos nurodytos su pusryčiais:
  - a) apgyvendinimo paslaugų komplektas 1 asmeniui 1 parai – standartinio vienviečio kambario nuoma 1 asmeniui 1 parai;
  - b) apgyvendinimo paslaugų komplektas 2 asmenims 1 parai - standartinio dviviečio kambario nuoma 2 asmenims 1 parai.



13. Atsiskaitoma bus už faktiškai suteiktas paslaugas.

14. Užsakymo pateikimo ir atšaukimo tvarka:

- a) Kiekvieną kartą kilus apgyvendinimo poreikiui, Perkančiojo subjekto įgaliotas (-i) asmuo (-enys) pateikia Tiekėjui užsakymą, pagal iš anksto suderintą formą, Tiekėjo nurodytu el. paštu [info@solena.lt](mailto:info@solena.lt) arba telefonu +370 682 49202, kuriame nurodo užsakomų vietų skaičių, kambario (-ių) tipą (vienvietis, dvivietis), apgyvendinimo pradžios ir pabaigos datas. Tiekėjas gali priimti užsakymus, tik iš įgalioto asmens (-ų), nurodytų paslaugų tiekimo sutartyje ir Perkantysis subjektas pagal pasirašytą pirkimo sutartį apmokės tik už tas apgyvendinimo paslaugas, kurios bus užsakytos įgalioto asmens (-ų);
- b) Tiekėjas patvirtina kambario (-ių) rezervaciją raštu (išimtiniais atvejais ir žodžiu), nuroydamas rezervuoto kambario Nr.:
  - 1) užsakymus, kurie pateikti iki 12 val., tą pačią dieną iki 17 val.
- c) užsakymus, kurie pateikti po 12 val., sekančią dieną iki 12 val.
- d) Perkantysis subjektas turi teisę nemokamai atšaukti (raštišku pranešimu el. paštu) kambario (-ių) rezervaciją, ne vėliau kaip likus 1 kalendorinei dienai iki apgyvendinimo pradžios (arba vėliau, jei tai leidžiama pagal įprastą pasiūlyme nurodyto (-ų) Viešbučio (-ių) praktiką), jei užsakymas neviršija 3 kambarių. Esant 4 ar daugiau kambarių užsakymams, Perkantysis subjektas turi teisę nemokamai atšaukti kambario (-ių) rezervaciją likus 3 kalendorinėms dienoms iki apgyvendinimo pradžios (arba vėliau, jei tai leidžiama pagal įprastą pasiūlyme nurodyto (-ų) Viešbučio (-ių) praktiką);
- e) Tiekėjas garantuoja, kad visi asmenys bus apgyvendinti tuose kambariuose, kurie buvo rezervuoti bei patvirtinti iš anksto.
- f) Atsiradus nenumatytoms aplinkybėms, dėl kurių Tiekėjas negali apgyvendinti svečių pirkimo sutartyje numatytomis sąlygomis, Tiekėjas įsipareigoja užsakytam laikotarpiui suteikti apgyvendinimo paslaugą tame pačiame Viešbutyje kito tipo kambariame, bet ne blogesniame, nei numatyta pirkimo sutartyje, kurių savybės neprastesnės nei pagal sutartį ir kurių techninės specifikacijos atitinka Perkančiojo subjekto keliamus reikalavimus, nekeičiant sutarties kainos:
  - 1) apie Viešbučio arba kambario tipo ar kategorijos pakeitimą Tiekėjas privalo informuoti tvirtindamas užsakymą;
  - 2) Perkantysis subjektas turi raštu ar el. paštu patvirtinti, kad sutinka su tokiu pakeitimu;
  - 3) Perkantysis subjektas už apgyvendinimo paslaugas bet koku atveju atsiskaitys tik su Tiekėju, su kuriuos pasirašyta pirkimo sutartis.

#### SIŪLOMŲ PASLAUGŲ ĮKAINIAI

Eil. Nr.	Pirkimo objekto pavadinimas ir pagrindinės charakteristikos	Kiekis	Mato vnt.	Vieneto (vienos nakvynės) kaina be PVM, EUR
1.	Standartinio vienviečio kambario nuoma vienai parai su pusryčiais	85	vnt.	25,68807
2.	Standartinio dviviečio kambario nuoma <b>dviem</b> asmenims vienai parai su pusryčiais	30	vnt.	47,706422