

Registruota: 2018-07-20
Nr. 8487

KELIO (STATINIO) IR KELIO JUOSTOS ŽEMĖS SKLYPŲ KADASTRINIŲ MATAVIMŲ IR TEISINĖS REGISTRACIJOS PASLAUGŲ PIRKIMO SUTARTIS

2018-____-____ Nr. S-_____
Vilnius

Lietuvos automobilių kelių direkcija prie Susisiekimo ministerijos, juridinio asmens kodas 188710638, kurios registruota buveinė yra J. Basanavičiaus g. 36, Vilnius, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama iniciatorinio direktoriaus pavaduotojo pareigas Renginijam Lipkeričien, veikiančio pagal Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos nuostatus, patvirtintus Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro 2006 m. lapkričio 30 d. įsakymu Nr. 3-457, toliau vadinama Užsakovu, ir

UAB Geometra, juridinio asmens kodas 160297055, kurios registruota buveinė yra Taikos pr. 88A, Kaunas, duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama generalinės direktorės Aušrinės Kazickienės, veikiančios pagal UAB Geometra įstatus, toliau vadinama Paslaugos teikėju,

toliau kartu šioje pirkimo sutartyje vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi, vadovaujantis „Kelio (statinio) ir kelio žemės sklypų kadastrinių matavimų ir teisinės registracijos paslaugų II pirkimas“ viešojo pirkimo rezultatais, sudarė šią pirkimo sutartį, toliau vadinama – Sutartimi:

1 SUTARTIES OBJEKTAS

1. Vadovaudamasis šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis ir tvarka, Paslaugos teikėjas įsipareigoja atliktivalstybinės reikšmės automobilių kelių (statinių) ir kelių juostų žemės sklypų kadastrinius matavimus, parengti kelių (statinių) ir kelių juostų žemės sklypų kadastro duomenų bylas, įregistruoti kelius (statinius) ir kelių juostų žemės sklypus Nekilnojamojo turto registre, sutvarkyti duomenis geoinformacinėje sistemoje (toliau – Paslaugos) ir perduoti paslaugų rezultatą Užsakovui, o Užsakovas įsipareigoja priimti tinkamai suteiktų paslaugų rezultatą ir sumokėti Paslaugos teikėjui šioje sutartyje numatytais sąlygomis ir tvarka.

2. Sutarties objektas:

Ketvirta pirkimo dalis

Eil. Nr.	Kelio Nr.	Kelio pavadinimas	Kelio ruožo pradžia km	Kelio ruožo pabaiga km	Kelio ruožo ilgis km	Pastabos
1	2	3	4	5	6	7
1	A6	Kaunas–Zarasai–*Daugpilis***	49,374	50,077	0,703	Kelio (statinio) kadastro duomenų bylų parengimas ir teisinė registracija. (Statinio byla rengta 2006 m., statinys registru centre įregistruotas kaip linijinis statinys)
2	102	Vilnius–Švenčionys–Zarasai	45,525	48,898	3,373	Kelio juostos žemės sklypų kadastro duomenų bylų parengimas ir teisinė registracija.
3	102	Vilnius–Švenčionys–Zarasai	82,997	85,412	2,415	Kelio juostos žemės sklypų kadastro duomenų bylų parengimas ir teisinė registracija.
4	109	Švenčionys–*Lentupiai	0	0,865	0,865	Kelio juostos žemės sklypų ruože nuo 0,000 iki 3,121 km kadastro duomenų bylų parengimas ir teisinė registracija. Kelio (statinio) kadastro duomenų bylos tikslinimas ir teisinė registracija.
5	110	Švenčionys–Adutiškis*	0,028	1,832	1,804	Kelio juostos žemės sklypų kadastro duomenų bylų parengimas ir teisinė registracija.
6	111	Utena–Kaltanėnai–Švenčionys	51,916	53,954	2,038	Kelio juostos žemės sklypų kadastro duomenų bylų parengimas ir teisinė registracija.
7	111	Utena–Kaltanėnai–Švenčionys	64,278	65,121	0,843	Kelio juostos žemės sklypų kadastro duomenų bylų parengimas ir teisinė registracija.
8	116	Širvintos–Rimučiai–Kernavė–Dūkštos	14,879	16,442	1,563	Kelio juostos žemės sklypų kadastro duomenų bylų parengimas ir teisinė registracija.
9	145	Kėdainiai–Šėta–Ukmergė	40,15	42,355	2,205	Kelio juostos žemės sklypų kadastro duomenų bylų parengimas ir teisinė registracija.
10	174	Ukmergė–Raguva–Nevėžis***	2,217	35,645	33,428	Kelio juostos žemės sklypų ir kelio (statinio) kadastro duomenų bylų tikslinimas ir teisinė registracija.
11	1205	Kavarskas–Traupis–Levaniškiai	0	20,431	20,431	Kelio juostos žemės sklypų ir kelio (statinio) kadastro duomenų bylų parengimas ir teisinė registracija.

Eil. Nr.	Kelio Nr.	Kelio pavadinimas	Kelio ruožo pradžia km	Kelio ruožo pabaiga km	Kelio ruožo ilgis km	Pastabos
1	2	3	4	5	6	7
12	1229	Staškūniškis–Luciūnai–Vanagai	0	7,223	7,223	Kelio juostos žemės sklypų ir kelio (statinio) kadastro duomenų bylų parengimas ir teisinė registracija.
13	1240	Svirnai II–Maldeniai	0	1,371	1,371	Kelio juostos žemės sklypų ir kelio (statinio) kadastro duomenų bylų parengimas ir teisinė registracija.
14	4303	Širvintos–Bagaslaviškis–Kaliakiai	0	17,629	17,629	Kelio juostos žemės sklypų ir kelio (statinio) kadastro duomenų bylų parengimas ir teisinė registracija.
15	4305	Musninkai–Čiobiškis–Gelvonai–Vytinė	0	44,578	44,578	Kelio juostos žemės sklypų ir kelio (statinio) kadastro duomenų bylų parengimas ir teisinė registracija.
16	4313	Jauniūnėliai–Musninkai	0	10,93	10,93	Kelio juostos žemės sklypų ir kelio (statinio) kadastro duomenų bylų parengimas ir teisinė registracija.
17	4321	Papiernia–Paspėriai	0	1,566	1,566	Kelio juostos žemės sklypų ir kelio (statinio) kadastro duomenų bylų parengimas ir teisinė registracija.
18	4327	Mikališkis–Narvydiškis	0	2,173	2,173	Kelio juostos žemės sklypų ir kelio (statinio) kadastro duomenų bylų parengimas ir teisinė registracija.
19	4707	Grigiškės–Lentvaris–Dobrovolė***	2,709	6,372	3,663	Kelio juostos žemės sklypų kadastro duomenų bylų parengimas ir teisinė registracija. Ir kelio (statinio) kadastro duomenų bylos tikslinimas ir teisinė registracija.
20	4727	Trakai–Lentvaris–Mūrinė Vokė***	0	8,8	8,8	Kelio juostos žemės sklypų kadastro duomenų bylų parengimas ir teisinė registracija. Kelio (statinio) kadastro duomenų bylos tikslinimas ir teisinė registracija.
21	4803	Ukmergė–Siesartis–Skuoliai	0	20,371	20,371	Kelio juostos žemės sklypų ir kelio (statinio) kadastro duomenų bylų parengimas ir teisinė registracija.
22	4805	Siesartis–Žemaitkiemis–Kibildžiai	9,868	15,514	5,646	Kelio juostos žemės sklypų ir kelio (statinio) kadastro duomenų bylų parengimas ir teisinė registracija.
23	4820	Praniukai–Antakalnis	0	1,345	1,345	Kelio juostos žemės sklypų ir kelio (statinio) kadastro duomenų bylų parengimas ir teisinė registracija.
24	4821	Lokėnai–Vepriai–Meižėnai	0	1,632	1,632	Kelio juostos žemės sklypų ir kelio (statinio) kadastro duomenų bylų parengimas ir teisinė registracija.
25	4826	Kazeniškis–Krikštėnai	0	1,671	1,671	Kelio juostos žemės sklypų ir kelio (statinio) kadastro duomenų bylų parengimas ir teisinė registracija.
26	4830	Kazeniškis–Vaiteliškiai–Gailiūnai	0	3,746	3,746	Kelio juostos žemės sklypų ir kelio (statinio) kadastro duomenų bylų parengimas ir teisinė registracija.
27	4831	Grauziečiai–Antakalnis–Alionys	0	3,908	3,908	Kelio juostos žemės sklypų ir kelio (statinio) kadastro duomenų bylų parengimas ir teisinė registracija.
28	4833	Baleliai–Viškonys	0	1,396	1,396	Kelio juostos žemės sklypų ir kelio (statinio) kadastro duomenų bylų parengimas ir teisinė registracija.
Iš viso:					207,316 km	

3. Paslaugos teikiamos vadovaujantis Lietuvos Respublikos įstatymais, Vyriausybės nutarimais ir kitais poįstatyminiais teisės aktais, Kelio kadastro duomenų bylos rengimo taisyklėmis, patvirtintomis Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos generalinio direktoriaus 2005 m. gegužės 5 d. įsakymu Nr. 1P-105 ir galiojančiais teisės aktais, reglamentuojančiais žemėtvarkos projektavimo Paslaugas, kadastrinių matavimų ir nekilnojamo turto objektų formavimą.

4. Paslaugų teikimo etapai:

4.1. **I etapas** – Paslaugų teikėjas surenka visus reikalingus duomenis kelio (statinio) ir kelio juostos žemės sklypų kadastrinių matavimų duomenų byloms suformuoti. Pagal parengtus ir galiojančius žemės reformos žemėtvarkos ir kitus žemės valdos projektus bei teritorijų planavimo dokumentus atlieka kelio statinių ir įrenginių bei kelio juostos žemės sklypų kadastrinius matavimus, suformuoja kelio juostos žemės sklypus. Pateikia VĮ „Registrų centras“ planus išankstinei patikrai. Paslaugų teikėjas perkančiąjai organizacijai pateikia peržiūrėti parengtus kadastrinių matavimų planus su kelio (statinio) ir kelio juostos žemės sklypų ribomis analoginėje ir skaitmeninėje formoje. Paslaugų teikėjas ištaiso perkančiosios organizacijos nustatytus kadastrinių matavimų trūkumus ir pateikia jai suderinti kelio (statinio) ir kelio juostos žemės sklypų planus.

4.2. **II etapas** – Paslaugų teikėjas suformuoja galutinės kelio (statinio) ir kelio juostos žemės sklypų kadastrinių matavimų duomenų bylas, apskaičiuoja nekilnojamojo turto objekto (kelio) ir kelio žemės juostos vertę bei parengia reikiamą bylų skaičių, reikalingą kelio (statinio) ir kelio juostos žemės sklypų teisinei registracijai. Kelio juostos žemės sklypų kadastro duomenų bylos suderinamos Kelio kadastro duomenų bylos rengimo taisyklių ir Nekilnojamojo turto kadastro nuostatų nustatyta tvarka. Paslaugų teikėjas, vadovaujantis

Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2017 m. balandžio 24 d. įsakymu Nr. V-168 „Dėl duomenų teikimo ir tvarkymo valstybinės reikšmės kelių informacinėje sistemoje tvarkos aprašo patvirtinimo“, teikia matavimų duomenis Lietuvos automobilių kelių direkcijai per internetinę prieigą: <http://gis.eismoinfo.lt/lakd-duomeniu-teikimas/>. Pateikia kelio (statinio) ir kelio juostos žemės sklypų kadastrinių matavimų duomenų bylas įregistravimui Nekilnojamojo turto registre. Perkančiajai organizacijai pateikia įregistruoto kelio (statinio) ir kelio juostos žemės sklypų kadastrinių matavimų duomenų bylas ir registro išrašus.

2 SUTARTIES KAINODARA

5. Sutartyje yra pasirinktas šis kainos apskaičiavimo būdas: fiksuotos kainos su peržiūra.

6. Pradinė Sutarties vertė (taip, kaip apibrėžta Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos, patvirtintos Viešųjų pirkimų tarnybos prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. 1S-95 „Dėl Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos patvirtinimo“¹, I skyriaus 2.4. punkte) yra 41442,50 Eur (keturiasdešimt vienas tūkstantis keturi šimtai keturiasdešimt du eurai, 50 ct.) su PVM.

7. Priimta Sutarties suma su visomis Paslaugos teikėjo išlaidomis be PVM **34250,00 Eur** (trisdešimt keturi tūkstančiai du šimtai penkiasdešimt eurų, 0 ct.), PVM suma **7192,50 Eur** (septyni tūkstančiai šimtas devyniasdešimt du eurai, 50 ct.), Paslaugos kaina su PVM **41442,50 Eur** (keturiasdešimt vienas tūkstantis keturi šimtai keturiasdešimt du eurai, 50 ct.).

Priimtos Sutarties sumos sudėtinės dalys:

Eil. Nr.	Kelio Nr.	Kelio pavadinimas	Kelio ruožo ilgis km	Ketvirta pirkimo dalis		
				Kaina be PVMEur	PVM suma Eur	Kaina su PVMEur
1.	A6	Kaunas–Zarasai–*Daugpilis***	0,703			
2.	102	Vilnius–Švenčionys–Zarasai	3,373			
3.	102	Vilnius–Švenčionys–Zarasai	2,415			
4.	109	Švenčionys–*Lentupiai	0,865			
5.	110	Švenčionys–Adutiškis*	1,804			
6.	111	Utena–Kaltanėnai–Švenčionys	2,038			
7.	111	Utena–Kaltanėnai–Švenčionys	0,843			
8.	116	Širvintos–Rimučiai–Kernavė–Dūkštos	1,563			
9.	145	Kėdainiai–Šėta–Ukmergė	2,205			
10.	174	Ukmergė–Raguva–Nevėžis***	33,428			
11.	1205	Kavarskas–Traupis–Levaniškiai	20,431			
12.	1229	Staškūniškis–Luciūnai–Vanagai	7,223			
13.	1240	Svirnai II–Maldeniai	1,371			
14.	4303	Širvintos–Bagaslaviškis–Kaliakiemiai	17,629			
15.	4305	Musninkai–Čiobiškis–Gelvonai–Vytinė	44,578			
16.	4313	Jauniūnėliai–Musninkai	10,93			
17.	4321	Papiernia–Paspėriai	1,566			
18.	4327	Mikališkis–Narvydiškis	2,173			
19.	4707	Grigiškės–Lentvaris–Dobrovolė***	3,663			
20.	4727	Trakai–Lentvaris–Mūrinė Vokė***	8,8			
21.	4803	Ukmergė–Siesartis–Skuoliai	20,371			
22.	4805	Siesartis–Žemaitkiemis–Kibildžiai	5,646			
23.	4820	Praniukai–Antakalnis	1,345			
24.	4821	Lokėnai–Vepriai–Meižėnai	1,632			
25.	4826	Kazeniškis–Krikštėnai	1,671			
26.	4830	Kazeniškis–Vaiteliškiai–Gailiūnai	3,746			
27.	4831	Grauziečiai–Antakalnis–Alionys	3,908			
28.	4833	Baleliai–Viškonys	1,396			
Iš viso:				34250,00	7192,50	41442,50

¹<https://www.e-tar.lt/portal/lt/legalAct/04cbd4205bd811e79198ffdb108a3753/wsySBsKLaC>

8. Įpriimtą Sutarties sumą įskaičiuoti visi Paslaugos teikėjo mokami mokesčiai, išskyrus mokestis už turto įregistravimą Nekilnojamojo turto registre. Sutarties galiojimo laikotarpiu Paslaugos kainos pagal bendrą kainų lygio kitimą nebus perskaičiuojamos.

9. Priimta Sutarties suma dėl pasikeitusių mokesčių perskaičiuojama tokia tvarka:

9.1. mokestis, kuriam pasikeitus perskaičiuojama priimta Sutarties suma: pridėtinės vertės mokestis (PVM). Pasikeitus kitiems mokesčiams, priimta Sutarties suma nebus perskaičiuojama;

9.2. perskaičiavimas atliekamas įsigaliojus Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimo įstatymui, kuriuo keičiamas mokesčio tarifas;

9.3. perskaičiavimo formulė: pasikeitus PVM tarifo dydžiui, priimtoje Sutarties sumoje esantis PVM tarifas nesuteiktoms Paslaugoms keičiamas (mažinamas ar didinamas) pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus;

9.4. priimtos Sutarties sumos dėl pasikeitusių mokesčių pakeitimas įforminamas papildomu Šalių susitarimu;

9.5. perskaičiuota priimta Sutarties suma pradedama taikyti nuo Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimo įstatymo, kuriuo keičiamas šio mokesčio tarifas, nurodytos tarifo įsigaliojimo dienos.

3 PASLAUGŲ TEIKIMO TERMINAI

10. Paslaugų teikėjas darbus pradeda įsigaliojus Sutarčiai ir baigia per 24 mėnesius nuo Sutarties įsigaliojimo dienos:

I-ame etape numatytų paslaugų teikimo terminai:

- 40 % (keturiasdešimt procentų) sutartyje numatytų Paslaugų teikimo terminas – per 8 mėnesius nuo sutarties pasirašymo;

- likusius 60 % (šešiasdešimt procentų) sutartyje numatytų Paslaugų teikimo terminas – per 16 mėnesių nuo sutarties pasirašymo.

II-ame etape numatytų paslaugų teikimo terminai:

- 40 % (keturiasdešimt procentų) sutartyje numatytų Paslaugų teikimo terminas – per 8 mėnesius nuo sutarties pasirašymo;

- likusių 50 % (penkiasdešimt procentų) sutartyje numatytų Paslaugų teikimo terminas – per 22 mėnesius nuo sutarties pasirašymo.

- likusių 10 % (dešimt procentų) sutartyje numatytų Paslaugų teikimo terminas – likus 1 (vienam) mėn. iki sutarties pabaigos.

11. Sutarties vykdymas gali būti sustabdytas dėl:

11.1. viešojo administravimo subjektų netinkamo veikimo ar neveikimo (pavyzdžiui, neteisėtų sprendimų priėmimo ar vėlavimo priimti sprendimus);

11.2. jei Paslaugos teikėjo nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla parengta vadovaujantis valstybės įmonės Registrų centro nustatyta ir patvirtinta specifikacija, pateikta žemėtvarkos skyriui patikrai, kurią jis grąžino raštu nurodydamas trūkumus, kurių Paslaugos teikėjas negali teisėtai pašalinti.

12. Apie Sutarties 11.1 ir 11.2 papunkčiuose nurodytas aplinkybes Paslaugos teikėjas nedelsiant privalo informuoti Užsakovą ir ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų nuo aplinkybių atsiradimo Užsakovui privalo pagrįsti dokumentais. Užsakovas per 5 (penkis) darbo dienas išnagrinėja Paslaugos teikėjo pateiktus dokumentus ir priima sprendimą dėl Sutarties vykdymo sustabdymo nuo aplinkybių atsiradimo dienos.

13. Išnykus Sutarties 11 punkte nurodytoms aplinkybėms, dėl kurių Sutarties vykdymas sustabdytas, ir atnaujinus Sutarties vykdymą, Paslaugos atliekamos per joms likusį terminą. Sutarties vykdymo sustabdymas ir (ar) Sutarties vykdymo atnaujinimas įforminamas Užsakovo raštu.

4 PASLAUGŲ TEIKIMO GRAFIKAS

14. Paslaugos teikėjas įsipareigoja iki Sutarties įsigaliojimo užpildyti Paslaugų teikimo grafiką ir pinigų srautų prognozę bei suderinti juos su Užsakovo atstovu.

15. Paslaugų teikimo grafike turi būti aiškiai išskirti Paslaugų teikimo etapai pagal atskirus objektus.

16. Paslaugos teikėjas Paslaugas privalo atlikti laikydamasis Sutarties 10 punkte ir Paslaugų teikimo grafike nustatytų terminų. Tinkamą patvirtinto Paslaugų teikimo grafiko vykdymą kontroliuoja Užsakovo atsakingas asmuo.

17. Paslaugų teikimo grafiko pakeitimas yra galimas tik pritarus Užsakovo atstovui. Atnaujintas Paslaugų teikimo grafikas yra neatskiriama Sutarties dalis.

18. Tuo atveju, jei keičiasi subteikėjai (skiriamas naujas arba nusprendžiama nesudaryti sutarties su subteikėju, kuris buvo nurodytas Paslaugos teikėjo pasiūlyme) arba pasiūlyme nurodytam subteikėjui skiriama papildomų paslaugų, Paslaugos teikėjas privalo atnaujinti Paslaugų teikimografiką, nurodydamas jame naujus su subteikėjais susijusius duomenis (Paslaugas, kurias jie atliks, planuojamas Paslaugų atlikimo vertes). Atnaujintą Paslaugų teikimo grafiką turi suderinti Užsakovo atstovas.

5 ATSISKAITYMO TVARKA

19. Apmokėjimo už suteiktas Paslaugas sąlygos:

19.1. su Paslaugos teikėju atsiskaitoma atskirai pagal kiekvieną 7 Sutarties punkte nurodytą objektą (kelį);

19.2. Užsakovas už I etapo faktiškai suteiktas Paslaugas apmoka 20 % (dvidešimt procentų) 7 Sutarties punkte nurodytos Paslaugos kainos, Paslaugos teikėjui pateikus Užsakovui peržiūrėti parengtus kadastrinių matavimų duomenis su kelio (statinio) ir kelio juostos žemės sklypų ribomis analoginėje ir skaitmeninėje formoje ir Paslaugos teikėjui ištaisius Užsakovo nustatytus kadastrinių matavimų trūkumus bei suderinus parengtus planus;

19.3. Užsakovas už II etapo faktiškai suteiktas Paslaugas galutinai atsiskaito ir apmoka 80% (aštuoniasdešimt procentų) 7 Sutarties punkte nurodytos Paslaugos kainos, Paslaugos teikėjui pateikus įregistruoto Nekilnojamojo turto registre kelio (statinių) ir kelio juostos žemės sklypų dokumentus (pateikiama legz. kadastrinių matavimų duomenų bylų analoginėje formoje su skaitmenine laikmena ir Nekilnojamojo turto registro išrašas) ir suderinus su Užsakovu suteiktų Paslaugų perdavimo-priėmimo aktą. Taip pat pateikiamas Intelektinių transporto sistemų skyriaus atsakingo darbuotojo pasirašytas duomenų perdavimo – priėmimo aktas.

21. Užsakovas apmoka visas Paslaugų teikėjo su kelio ir kelio juostos įregistravimu Nekilnojamojo turto registre susijusias išlaidas, pagal paslaugos teikėjo pateiktą prašymą patirtoms išlaidoms kompensuoti ir valstybės įmonės Registrų centro sąskaitą faktūrą po Nekilnojamojo daikto įregistravimo.

22. Užsakovas už suteiktas Paslaugas apmoka per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo 19.2.– 19.3. punktuose reikalaujamų dokumentų pateikimo ir PVM sąskaitos faktūras pasirašymo dienos. Išankstinis apmokėjimas už Paslaugas Sutartyje nenumatomas.

23. Užsakovas įsipareigoja pagal pateiktus atsiskaitymo dokumentus apmokėti Paslaugos teikėjui už atliktas Paslaugas Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais.

24. Paslaugos teikėjas įsipareigoja ne vėliau kaip iki kiekvieno mėnesio 2 (antros) dienos pateikti Užsakovui pažymą apie suteiktas Paslaugas ir PVM sąskaitą faktūrą. Paslaugos teikėjas PVM sąskaitą faktūrą turi pateikti Užsakovui naudojantis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis. Paslaugos teikėjui pateikus PVM sąskaitą-faktūrą kitais būdais ar priemonėmis, išskyrus Viešųjų pirkimų įstatymo 22 straipsnio 12 dalyje nurodytais atvejais, laikoma, kad PVM sąskaita faktūra Užsakovui nepateikta.

25. Tais atvejais, kai vėluoja finansavimas iš biudžeto, mokėjimai gali būti atidedami, vėlavimo laikotarpiui, bet ne ilgiau kaip per 60 (šešiasdešimt) kalendorinių dienų nuo pažymos apie atliktus darbus pateikimo Užsakovui dienos.

26. Sutartyje nustatyta tvarka, laiku ir tinkamai neįvykdžius ir nepridavus Užsakovui Paslaugų ar atitinkamos jų dalies) bei to nepatvirtinus atliktų Paslaugų priėmimo-perdavimo aktu arba nepateikus tinkamos PVM sąskaitos-faktūros, apmokėjimo terminai yra nukeliami vėlavimo laikotarpiui.

27. Pagal šią Sutartį priklausančias sumokėti pinigų sumas Užsakovas sumoka Paslaugos teikėjui mokėjimo pavedimu. Paslaugos teikėjui iš anksto neinformavus Užsakovo apie banko sąskaitos (rekvizitų) pasikeitimus, Paslaugos teikėjas prisiima su tokiu nepranešimu susijusią ir iš to kylančią riziką.

28. Vėluojant finansavimui iš biudžeto Užsakovaspalūkanų nemoka.

29. Tuo atveju, kai Užsakovas atsisako Sutartyje numatytų Paslaugų, Užsakovas sumoka Paslaugos teikėjui tik už tinkamai ir laiku iki Sutarties nutraukimo dienos atliktas Paslaugas.

30. Užsakovas turi teisę be atskiros išankstinio Paslaugos teikėjo įspėjimo sulaikyti ir (ar) išskaičiuoti iš Paslaugos teikėjui pagal šią Sutartį mokėtinų sumų visas ir bet kokiais nuostolių kompensavimo ir (ar) netesybų (delspinigių, baudų) sumas, Paslaugos teikėjo mokėtinas Užsakovui, t. y. Užsakovui vienašališkai įskaitant vienerūšį priešpriešinį reikalavimą dėl atitinkamos sumos. Apie atliktą įskaitymą Užsakovas raštu informuoja Paslaugos teikėją.

31. Užsakovas turi teisę raštu pranešus Paslaugos teikėjui, sustabdyti Paslaugos teikėjui pagal Sutartį priklausančius mokėjimus, jeigu Paslaugos teikėjas nevykdo arba netinkamai vykdo Sutarties 8 skyriuje „Sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimas. Draudimas.“ prisiimtus įsipareigojimus, kol šie įsipareigojimai bus tinkamai įvykdyti.

6 ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

31. Užsakovas turi teisę:

31.1. tikrinti Paslaugos teikėjo teikiamų paslaugų eigą ir kokybę, nesikišant į Paslaugos teikėjo ūkinę komercinę veiklą;

31.2. nemokėti už nekokybiškai suteiktas paslaugas.

32. Užsakovas įsipareigoja:

32.1. nedelsiant pašalinti Paslaugos teikėjo įspėjime nurodytas aplinkybes, kurios trukdo tinkamai vykdyti Sutartį, jei jos priklauso nuo Užsakovo valios;

32.2. priimti iš Paslaugos teikėjo tinkamai (kokybiškai) suteiktų paslaugų rezultatą šioje Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais.

33. Paslaugos teikėjas įsipareigoja:

33.1. savo rizika suteikti Sutartyje nurodytas paslaugas kokybiškai, laikantis galiojančių paslaugų teikimą reglamentuojančių teisės normų;

33.2. visą paslaugų teikimo laikotarpį tinkamai kaupti, pildyti, saugoti ir tvarkyti visus pagal Sutartį privalomus parengti (gauti), pateikti ir jam vykdant Sutartį perduotus dokumentus, kitą dokumentaciją bei medžiagą. Paslaugos teikėjas atsako už parengtuose (užpildytuose) dokumentuose pateikiamų duomenų teisingumą ir atitiktį faktinėms aplinkybėms. Paslaugos teikėjas, praradęs, sunaikinęs, sugadinęs ar padaręs kitokią žalą tokiai dokumentacijai (medžiagai), privalo ją tinkamai atkurti ir atlyginti dėl to kilusius nuostolius;

33.3. raštu informuoti (įspėti) Užsakovą apie aplinkybes, kurios trukdo tinkamai ir laiku vykdyti Sutartį;

33.4. iki Sutarties įsigaliojimo pateikti Užsakovui pasirašytą sutikimą dėl pasiūlyme esančios konfidencialios informacijos atskleidimo (pateikimo).

34. Paslaugos teikėjas turi teisę paslaugas suteikti ankščiau nustatyto termino.

7 ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

35. Paslaugos teikėjas, pavėlavęs suteikti Paslaugas Sutartyje numatytu laiku pagal Paslaugos teikimo etapus, nesilaikęs pagal Paslaugų teikimo grafiką Paslaugų atlikimo terminų įsipareigoja sumokėti Užsakovui 0,02 % (nulio ir dviejų šimtųjų procento) dydžio delspinigius už kiekvieną pavėluotą dieną nuo *kiekvieno neužbaigto objekto kainos* ir atlygina Užsakovui dėl to patirtus nuostolius, kurių nepadengia minėtos netesybos. Delspinigiai išskaičiuojami iš Paslaugos teikėjui pagal šią Sutartį mokėtinų sumų (be PVM). Apie atliktą įskaitymą Užsakovas raštu informuoja Paslaugos teikėją.

36. Sutarties vykdymo metu, iki Paslaugų teikėjo atliktų Paslaugų perdavimo Užsakovui akto pasirašymo, Paslaugų teikėjas įsipareigoja savo sąskaita ištaisyti bet kokius teikiamų Paslaugų trūkumus ir (ar) netikslumus. Paslaugos teikėjo pareiga savo sąskaita ištaisyti bet kokius teikiamų Paslaugų trūkumus ir (ar) netikslumus per Užsakovo nustatytą protingą terminą nepaneigia Paslaugų teikėjo pareigos mokėti delspinigius, nurodytos Sutarties 35 punkte.

37. Paslaugų teikėjui nepašalinus trūkumų ir (ar) netikslumų per Užsakovo laiką:

37.1. Užsakovas turi teisę be atskiro Paslaugų teikėjo įspėjimo pasitelkti trečiuosius asmenis nustatytiems trūkumams ir (ar) netikslumams pašalinti ir turėtomis išlaidomis sumažinti Paslaugų teikėjui pagal Sutartį mokėtinas sumas, bei reikalauti atlyginti kitus dėl to patirtus nuostolius, o Paslaugų teikėjas įsipareigoja atlyginti visus Užsakovo patirtus su trūkumų ir (ar) netikslumų šalinimu susijusius nuostolius;

37.2. Užsakovui pareikalavus, įsipareigoja sumokėti 20 % (dvidešimties procentų) dydžio baudą nuo nustatytų trūkumų ir (ar) netikslumų šalinimo Paslaugų kainos (be PVM) ir atlyginti Užsakovui dėl to patirtus nuostolius, kurių nepadengia minėtos netesybos.

38. Paslaugų teikėjas, pasitelkęs papildomus subteikėjus, atsisakęs Sutartyje numatytų subteikėjų, sukeitęs vietomis Sutartyje numatytus subteikėjus, ir (ar) perdavęs didesnę (mažesnę) Paslaugų teikimo dalį, negu buvo nurodyta pasiūlyme, kitam Sutartyje numatytam subteikėjui, ir apie tai neinformavęs Užsakovo, t. y. nesilaikęs Sutarties 51 punkte nurodytų reikalavimų, įsipareigoja sumokėti Užsakovui 1 000 Eur (vieno tūkstančio eurų) dydžio baudą už kiekvieną tokį pažeidimo atvejį, kuri bus išskaičiuota iš Paslaugos teikėjui pagal šią Sutartį mokėtinų sumų (be PVM). Apie atliktą įskaitymą Užsakovas raštu informuoja Paslaugos teikėją.

39. Užsakovas, nepagrįstai uždelsęs atsiskaityti už atliktas Paslaugas Sutartyje numatyta tvarka ir terminais, moka Paslaugos teikėjui Lietuvos Respublikos mokėjimų, atliekamų pagal komercines sutartis, vėlavimo prevencijos įstatymo nustatyto dydžio palūkanas nuo neapmokėtos sumos už kiekvieną uždelstą dieną, išskyrus atvejį, numatytą Sutarties 27 punkte.

40. Paslaugos teikėjui pagal šią Sutartį neįvykdžius arba netinkamai įvykdžius Sutarties įsipareigojimus, kurie yra užtikrinti Sutarties įvykdymo užtikrinimu, Užsakovas turi teisę pasinaudoti jam pateiktu Sutarties įvykdymo užtikrinimu.

41. Paslaugos teikėjas yra visiškai atsakingas už žalą, padarytą tretiesiems asmenims, jų turtui, teikiant Sutartyje numatytas Paslaugas. Paslaugos teikėjas taip pat atsako už subteikėjo, jo įgaliotų atstovų ir darbuotojų veiksmus arba neveikimą.

42. Paslaugos teikėjas yra visiškai atsakingas už darbuotojų darbų saugos taisyklių reikalavimų laikymąsi. Įvykus nelaimingam atsitikimui su Paslaugos teikėjo darbuotoju, nelaimingą atsitikimą tiria ir apskaito Paslaugos teikėjas.

43. Paslaugos teikėjas nėra atsakingas už viešojo administravimo subjektų netinkamą veikimą ar neveikimą (pavyzdžiui, neteisėtų sprendimų priėmimą ar vėlavimą priimti sprendimus), dėl kurių negalėjo Paslaugų suteikti per Sutartyje nurodytą laiką, jeigu apie šias aplinkybes Paslaugos teikėjas nedelsiant informuoja Užsakovą ir ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų nuo jų atsiradimo Užsakovui pateikia jas pagrindžiančius dokumentus. Paslaugos teikėjui laiku pateikusiam ir tinkamai pagrindusiam šias aplinkybes, delspinigiai vėlavimo laikotarpiu dėl šiame punkte minėtų aplinkybių nėra skaičiuojami. Vėlavimo laikotarpis dėl viešojo administravimo subjektų netinkamo veikimo ar neveikimo skaičiuojamas dienomis.

44. Sutarties 43 punkte nurodytos aplinkybės nepaneigia Paslaugos teikėjo pareigos teikti Paslaugas pagal Sutartį per Sutartyje nustatytą laiką ir kurioms neturi įtakos Sutarties 43 punkte nurodytos aplinkybės.

8 SUTARTIES SĄLYGŲ ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS. DRAUDIMAS.

45. Paslaugos teikėjas privalo per 10 (dešimt) darbo dienų po Sutarties pasirašymo dienos savo sąskaita pateikti konkurso sąlygų 84.1.2 punkte nurodytos sumos dydžio banko arba draudimo bendrovės išduotą Sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimo garantiją arba laidavimo draudimo raštą pagal Užsakovo konkurso sąlygų 6 priede pateiktą formą. Ši Paslaugos teikėjo pateikta Sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimo garantija arba laidavimo draudimo raštas turi galioti ne trumpiau, kaip nurodyta konkurso sąlygų 84.1.4 punkte. Jeigu Paslaugos teikėjas pateikia draudimo bendrovės išduotą Sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimo laidavimo draudimo raštą, tai kartu su šiuo laidavimo draudimo raštu Paslaugos teikėjas turi pateikti ir draudimo liudijimo originalą (arba saugiu elektroniniu parašu pasirašytą elektroninį dokumentą) bei mokestinio pavedimo kopiją, kad draudimo įmoka už išduotą laidavimo draudimo raštą yra sumokėta.

46. Paslaugos teikėjas įsipareigoja Užsakovui pasinaudojus sutarties įvykdymo užtikrinimu, per 10 (dešimt) darbo dienų pateikti naują sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimo dokumentą.

9 SUBTEIKĖJAI. SUBTEIKĖJŲ KEITIMO TVARKA.

47. Sutarčiai vykdyti pasitelkiami šie subteikėjai: **nėra**. Paslaugos teikėjas įsipareigoja iki Paslaugų teikimo pagal Sutartį pradžios pranešti Užsakovo atstovui subteikėjų kontaktinius duomenis ir subteikėjų atstovus.

48. Sutarties galiojimo metu subteikėjų keitimas vietomis tarp Sutartyje numatytų subteikėjų, didesnės (mažesnės) Paslaugų dalies, negu buvo suderinta, perdavimas kitam Sutartyje numatytam subteikėjui, papildomų subteikėjų pasitelkimas arba Sutartyje numatytų subteikėjų atsisakymas galimas tik raštu apie tai informavus Užsakovą.

49. Sutarties galiojimo metu ketinant keisti Sutartyje numatytus subteikėjus vietomis, perduoti didesnę (mažesnę) Paslaugų dalį, negu buvo suderinta, kitam Sutartyje numatytam subteikėjui, pasitelkti papildomus subteikėjus, atsisakyti Sutartyje numatytų subteikėjų, Paslaugų teikėjo kartu su subteikėjais kvalifikacija turi būti ne mažesnė nei buvo reikalaujama pirkimo dokumentuose.

50. Papildomai pasitelkiamu subteikėju negali būti viešojo pirkimo dalyvis ar pasiūlymą viešajame pirkime teikusios ūkio subjektų grupės partneris.

51. Pakeitus Sutartyje numatytus subteikėjus vietomis, perdavus didesnę (mažesnę) Paslaugų teikimo dalį, negu buvo suderinta, kitam Sutartyje numatytam subteikėjui, ir (ar) pasitelkus papildomus subteikėjus, subteikėjai gali pradėti teikti Paslaugas, tik Paslaugos teikėjui suderinus atnaujintą Paslaugų teikimo grafiką su Užsakovo atstovu.

10 KONFIDENCIALUMAS

52. Šalys įsipareigoja neskelbti tretiesiems asmenims informacijos apie šios Sutarties sudarymo sąlygas ir kitos informacijos apie Sutarties Šalis daugiau, negu to reikia Sutarčiai tinkamai vykdyti, išskyrus tuos atvejus, kai tai yra privaloma pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus.

53. Jeigu Šalis, vykdydama Sutartį, gavo iš kitos Šalies informaciją, kuri yra komercinė paslaptis, arba kitokią konfidencialią informaciją, tai ji neturi teisės suteikti šios informacijos tretiesiems asmenims be kitos Šalies sutikimo, išskyrus tuos atvejus, kai tai yra privaloma pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus.

11 NENUGALIMA JĖGA (*force majeure*)

54. Šalys visiškai ar iš dalies atleidžiamos nuo šios Sutarties ar jos dalies įsipareigojimų vykdymo, jei tai įvyko dėl nenugalimos jėgos, atsiradusios po šios Sutarties pasirašymo. Nenugalimos jėgos faktą turi įrodyti Šalis, nevykdanti ar nebegalinti vykdyti Sutartyje nustatytų įsipareigojimų.

55. Nenugalimos jėgos aplinkybės turi būti patvirtintos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimo Nr.840 „Dėl Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklių patvirtinimo“ ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997 m. kovo 13 d. nutarimo Nr. 222 „Dėl Nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės liudijančių pažymų išdavimo tvarkos patvirtinimo“ nustatyta tvarka.

56. Apie tokių aplinkybių atsiradimą viena Šalis kitai įsipareigoja pranešti ne vėliau kaip per 15 (penkiolika) darbo dienų nuo aplinkybių atsiradimo. Nepranešimas neatleidžia nuo Sutartyje numatytų įsipareigojimų vykdymo.

57. Nenugalimos jėgos atveju Šalys dėl atsiradusių nuostolių papildomo atlyginimo ir Paslaugų teikimo terminų pratęsimo susitaria abipusiu susitarimu.

12 SUTARTIES NUTRAUKIMAS

58. Užsakovas, įspėjęs prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų, gali nutraukti Sutartį vienašališkai dėl esminio sutarties pažeidimo ir reikalauti atlyginti nuostolius, jeigu Paslaugos teikėjas:

58.1. nepradeda laiku vykdyti Sutarties;

58.2. bet kuriame iš Sutarties 15 punkte nurodytų etapų Paslaugas vėluoja atlikti daugiau nei 2 mėnesius.

58.3. Paslaugas atlieka taip, kad juos baigti iki Sutarties 10 punkte nustatyto termino pabaigos tampa neįmanoma;

58.4. Paslaugas atlieka nekokybiškai, naudoja ne tą įrangą, kurios nurodytos pasiūlyme, arba Paslaugos teikėjas nepašalina trūkumų per nustatytus terminus, arba trūkumai yra esminiai ir Paslaugos teikėjas nepajėgus užbaigti Paslaugų be esminių trūkumų ar didelių nuostolių Užsakovui;

58.5. nevykdo Sutarties 8 skyriuje „Sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimas. Draudimas“ nustatytų reikalavimų;

58.6. per nustatytą protingą terminą nepašalina trūkumų, defektų ir (ar) netikslumų;

58.7. kitais teisės aktų numatytais atvejais.

59. Užsakovas be išankstinio įspėjimo gali nutraukti Sutartį vienašališkai dėl esminio sutarties pažeidimo ir reikalauti atlyginti nuostolius, jeigu:

59.1. Paslaugos teikėjas per Sutarties 45 punkte nurodytą laikotarpį nepateikia Sutarties įvykdymo užtikrinimo;

59.2. bendras delpinigių dydis pasiekia 5,4 % (penkis ir keturias dešimtąsias procento) bent vieno iš neužbaigtų objektų kainos;

59.3. Paslaugos teikėjas Paslaugas paveda teikti subteikėjui, kuris viešojo pirkimo metu buvo viešojo pirkimo dalyvis ar pasiūlymą viešajame pirkime teikusios ūkio subjektų grupės partneris;

59.4. Paslaugos teikėjas bankrutuoja arba tampa nemokus;

59.5. Paslaugos teikėjas, siekdamas sudaryti Sutartį su Užsakovu, buvo sudaręs susitarimą, neleistinai ribojantį konkurenciją;

59.6. Paslaugos teikėjas Sutarties vykdymo metu įtraukiamas į nepatikimų tiekėjų sąrašą.

60. Jeigu Užsakovas nutraukia Sutartį Sutarties 58–59 punktų pagrindu, Užsakovas sumoka už iki Sutarties nutraukimo tinkamai atliktas Paslaugas pagal pateiktus ir tarpusavyje suderintus atsiskaitymo dokumentus Sutarties 5 skyriuje „Atsiskaitymo tvarka“ nustatyta tvarka. Taip pat Paslaugos teikėjas privalo atlyginti Užsakovui visas dėl šios Sutarties nutraukimo susidariusias išlaidas ir kompensuoti dėl šios Sutarties nutraukimo patirtus nuostolius.

61. Paaiškėjus, kad sutartyje numatytoms Paslaugoms teikti finansavimas yra nenumatytas ar sustabdytas, ar dėl kitų svarbių priežasčių, Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį apie tai raštu įspėjęs Paslaugos teikėją ne vėliau kaip prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų. Tokiu atveju atsiskaitymai tarp Šalių Sutarties nutraukimo dienai atliekami Sutarties 5 skyriuje „Atsiskaitymo tvarka“ nustatyta tvarka.

62. Paslaugos teikėjas, nutraukęs Sutartį dėl nepateisinamos priežasties, netenka teisės reikalauti Sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumente nurodytos sumos. Ši suma yra laikoma Užsakovo minimaliais nuostoliais ir neatleidžia Paslaugos teikėjo nuo pareigos atlyginti visus Užsakovo nuostolius, viršijančius Sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumente nurodytą sumą.

63. Šalių susitarimu Sutartis gali būti nutraukta bet kuriuo metu. Tokiu atveju atsiskaitymai tarp Šalių Sutarties nutraukimo dienai atliekami Sutarties 5 skyriuje „Atsiskaitymo tvarka“ nustatyta tvarka.

14 KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

64. Vykdydamos šią Sutartį, Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, Lietuvos Respublikos statybos įstatymu ir kitais įstatymais bei kitais teisės aktais, normatyviniais techniniais dokumentais, statybos techniniais reglamentais, Užsakovoparengtais pirkimo dokumentais bei viešojo pirkimo metu pateiktu Paslaugos teikėjo pasiūlymu.

65. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo išimtis.

66. Sutarties vykdymo metu objektai, kuriems paslaugos teikėjas dar nebus pradėjęs vykdyti numatytų paslaugų, šalių sutarimu gali būti keičiami kitais, nekeičiant pirkimo dalyje numatyto kilometrų skaičiaus, sutartyje numatyto 1 km. paslaugos kainos ir sutarties sumos.

67. Užsakovas, vadovaudamasis Viešųjų pirkimų įstatymo 87 straipsnio 1 dalies 12 punktu, sudarant pirkimo sutartį skiria atsakingą asmenį/įs už pirkimo sutarties vykdymą – *Valstybės turto skyriaus ekonomistę Ievą Džervutę*, sutarties ir pakeitimų paskelbimą – *Viešųjų pirkimų skyriaus vyriausiąją specialistą Viktorą Kuznecovą*.

68. Visi kilę ginčai ar nesutarimai sprendžiami derybų būdu. Šalims nesusitarus, ginčai ar nesutarimai sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos teismuose pagal Užsakovo buveinės vietą.

69. Sutartis įsigalioja Šalims pasirašius ją ir Paslaugos teikėjui pateikus Sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumentą ir galioja iki visų sutartinių įsipareigojimų įvykdymo arba Sutarties nutraukimo.

70. Šalys neturi teisės perduoti trečiajam asmeniui reikalavimo teisės pagal šią Sutartį be raštiško kitos Šalies sutikimo.

71. Sutartis sudaryta lietuvių kalba 2 (dviem) vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną kiekvienai Šaliai.

72. Pirkimo dokumentai, viešojo pirkimo metu pateiktas Paslaugų teikėjo pasiūlymas ir Sutarties 73 punkte nurodyti priedai yra neatsiejama šios sutarties dalis.

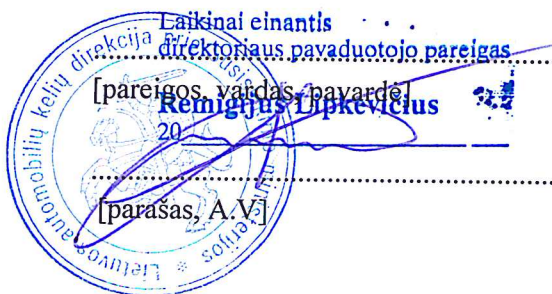
73. Sutarties priedai: sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimo dokumentas.

Užsakovas:

Lietuvos automobilių kelių direkcija
prie Susisiekimo ministerijos
J. Basanavičiaus g. 36 LT-03109 Vilnius
Įstaigos kodas 188710638
Telefonas (8 5) 232 9600
El. paštas lakd@lakd.lt
A.s. LT37 7300 0100 0245 6303
AB „Swedbank“

Paslaugos teikėjas:

UAB Geometra
Taikos pr. 88A LT-51183 Kaunas
Įmonės kodas 160297055
PVM mokėtojo kodas LT602970515
Telefonas 8 657 71999
El. paštas info@geometra.lt
A.s. LT87 7044 0600 0575 5870
AB SEB bankas



Generalinė direktorė Aušrinė Kazickienė



[Signature]
D. Miškinis
2018-07-19

[Signature]
Ieva Džervutė
20 18 m. 07 19 d.

LAKD Finansų ir apskaitos skyriaus vedėja
[Signature]
Irena Jurevičienė
20 18-07-19