

RANGOS DARBŲ SUTARTIS NR. 55-398

2018 m. liepos 31 d.
Naujoji Akmenė

Akmenės rajono savivaldybės administracija, juridinio asmens kodas 188719391, kurios registruota buveinė yra L. Petravičiaus a. 2, Naujoji Akmenė, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama Administracijos direktoriaus pavaduotojo Algirdo Bučio, veikiančio pagal veikiančio Akmenės rajono savivaldybės tarybos 2015-04-30 sprendimu Nr. T-106 suteiktus įgaliojimus (toliau – Užsakovas), ir UAB „Viešųjų malūnas“ juridinio asmens kodas 253250070, kurio registruota buveinė yra Akmenės g. 24, Viešniai, 89490, Mažeikių r., duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama direktoriaus Vytauto Petkevičiaus, veikiančio pagal įmonės įstatus (toliau – Rangovas), toliau kartu šioje paslaugų viešojo pirkimo-pardavimo sutartyje vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“, sudarė šią paslaugų viešojo pirkimo-pardavimo sutartį, toliau vadinamą „Sutartimi“, ir susitarė dėl toliau išvardytų sąlygų.

I. SUTARTIES DALYKAS

1.1. Rangovas šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis savo jėgomis, medžiagomis, rizika ir atsakomybe pagal Užsakovo pateiktas darbų apimtis (Sutarties 1 priedas), įsipareigoja atlikti Akmenės rajono savivaldybės būsto pritaikymo žmonėms su negalia rangos darbus (toliau – Darbai) ir perduoti Darbų rezultatą Užsakovui šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis, terminais ir tvarka, o Užsakovas įsipareigoja priimti tinkamai atliktus Darbus ir už juos apmokėti Rangovui šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis, terminais ir tvarka.

1.2. Darbai atliekami šiais adresais:

1.2.1. Rožių g. 1, Draginių k., Papilės sen.;

1.2.2. Dariaus ir Girėno g. 18, Akmenės m., Akmenės r. sav.;

1.2.3. Ramučių g. 40-23, Naujoji Akmenė;

1.2.4. Respublikos g. 11-77, Naujoji Akmenė;

1.2.5. Žilvyčių g. 8, Ramučių k., Naujosios Akmenės kaimiškoji sen.;

1.2.6. Ventos g. 22-1. Venta, Akmenės r.;

1.2.7. Žemaičių g. 39-21, Venta, Akmenės r.;

1.2.8. Ventos g. 44-17, Venta, Akmenės r.;

1.2.9. Sodo g. 31, Akmenė, Akmenės r.

1.3. Sutartyje nurodyti Sutarties priedai laikomi neatskiriama Sutarties dalimi.

1.4. Vykdydamos šią Sutartį, šalys vadovaujasi LR Viešųjų pirkimų įstatymu ir kitais teisės aktais, reglamentuojančiais viešuosius pirkimus, viešojo pirkimo konkurso sąlygomis, statybos normatyviniais techniniais dokumentais, Rangovo viešojo pirkimo konkurso pasiūlymu ir šios Sutarties sąlygomis.

1.5. Visus ginčus, klausimus ar nesutarimus dėl Sutarties sąlygų, kurie gali atsirasti vykdant šią Sutartį taip pat dėl to, kas neaptarta šioje Sutartyje, Šalys susitaria spręsti ir Sutartį aiškinti vadovaudamiesi Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymu, Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, kitais teisės aktais, pirkimo dokumentais ir pirkimo sąlygomis su visais šių dokumentų priedais, Rangovo pasiūlymo dokumentais.

II. SUTARTIES KAINA

2.1. Sutarties tipas – fiksuotos kainos Sutartis.

2.2. Šios Sutarties 1 punkte numatytų atlikti Darbų kaina yra 29 669,45 Eur be PVM, PVM – 6 230,59 Eur. Bendra suma su PVM – 35 900,04 Eur (trisdešimt penki tūkstančiai devyni šimtai eurų 4 ct).

2.3. Už šią Sutarties kainą Rangovas įsipareigoja atlikti Darbus, numatytus Sutarties 1 punkte. Į Sutarties kainą įeina darbo jėgos, mechanizmų darbo ir medžiagų kaina, mokesčiai, draudimo, transportavimo ir visos kitos Rangovui priklausančios pagal Lietuvos Respublikos įstatymus ir kitus teisės aktus bei šią Sutartį, išlaidos. Sutarties kaina su PVM yra fiksuota, Sutarties įgyvendinimo laikotarpiu negali būti keičiama, išskyrus Sutartyje numatytus atvejus.

2.4. Jeigu, siekiant laiku ir tinkamai įvykdyti Sutartį, reikia atlikti papildomus darbus, kurių Rangovas nenumatė sudarant šią Sutartį, bet turėjo ir galėjo juos numatyti, ir jie yra būtini šiai Sutarčiai tinkamai įvykdyti, šiuos darbus Rangovas atlieka savo sąskaita.

2.5. Į Sutarties kainą įtrauktas visas už Darbų atlikimą numatytas užmokestis ir Rangovas neturi teisės reikalauti padengti jokių išlaidų, viršijančių Darbų kainą.

2.6. Padidėjus arba sumažėjus pridėtinės vertės mokesčio (PVM) tarifui Sutarties kaina atitinkamai didinama arba mažinama. Sutarties kainos perskaičiavimo formulė pasikeitus PVM tarifui:

$$S_N = A + \frac{(S_S - A)}{\left(1 + \frac{T_S}{100}\right)} \times \left(1 + \frac{T_N}{100}\right)$$

S_N - Perskaičiuota Sutarties kaina (su PVM)

S_S - Sutarties kaina (su PVM) iki perskaičiavimo

A - Atliktų darbų kaina (su PVM) iki perskaičiavimo

T_S - senas PVM tarifas (procentais)

T_N - naujas PVM tarifas (procentais)

Perskaičiavimas vykdomas po priimto įstatymo, keičiančio PVM mokesčio dydį, paskelbimo Teisės aktų registre per 10 darbo dienų. Perskaičiuota kaina įforminama Šalių pasirašomu susitarimu, kuris yra neatskiriama šios Sutarties dalis ir taikoma po perskaičiavimo atliktiems Darbams apmokėti.

2.7. Dėl kitų mokesčių pasikeitimo Sutarties kaina nebus keičiama.

III. ATSISKAITYMAI IR MOKĖJIMO TVARKA

3.1. Atsiskaitymai vyksta per Užsakovo ir Rangovo sąskaitas bankuose, nurodytas šioje Sutartyje, Lietuvos nacionaline valiuta.

3.2. Už Darbus Užsakovas apmoka Rangovui per 30 kalendorinių dienų nuo Darbų perdavimo-priėmimo akto ir sąskaitos faktūros gavimo dienos.

3.3. Rangovas PVM sąskaitą-faktūrą privalo pateikti naudojantis elektronine paslauga „E. sąskaita“ (elektroninės paslaugos „E. sąskaita“ svetainė pasiekama adresu www.esaskaita.eu).

3.4. Užsakovas turi teisę sulaikyti mokėjimus už atliktus Darbus, jeigu dėl Rangovo kaltės nepašalinti anksčiau nurodytų apmokėti pateiktų Darbų defektai.

3.5. Rangovui užbaigus Darbus ir perdavus juos Užsakovui, Užsakovas atsiskaito už atliktus Darbus, kai pasirašomas Darbų perdavimo-priėmimo aktas.

3.6. Jeigu Užsakovas nutraukia Sutartį dėl to, kad Rangovas neatlieka Darbų Sutarties 4 punkte nustatytu terminu, tokiu atveju atsiskaitoma už faktiškai atliktus Darbus, išskaičiuojant iš Rangovui mokėtinos sumos netesybas už vėlavimą.

IV. DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI IR JŲ PERDAVIMAS

4.1. Bendra numatoma Sutarties trukmė:

4.1.1. Sutartis galioja 6 (šešis) mėnesius, įskaitant 30 dienų apmokėjimo už Darbus terminą bei iki visiško įsipareigojimų pagal Sutartį įvykdymo.

4.1.2. Darbai turi būti atlikti per 5 mėnesius nuo Sutarties įsigaliojimo dienos. Darbų pabaiga bus laikomas momentas, kai bus užbaigti visi Sutartyje numatyti Darbai, ištaisyti defektai, pasirašytas Darbų perdavimo ir priėmimo aktas.

4.2. Pastebėtų Darbų trūkumų ar defektų šalinimas nepraailgina galutinio Darbų termino. Sutartyje nustatyti Darbų atlikimo terminai yra esminė šios Sutarties sąlyga.

4.3. Rangovas privalo nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 5 darbo dienas po atitinkamų aplinkybių atsiradimo/paaiškėjimo raštu informuoti Užsakovą apie atsiradimą aplinkybių, galinčių trukdyti pradėti, vykdyti ir (arba) baigti Darbus (įskaitant ir Užsakovo pateiktos informacijos, duomenų, dokumentų trūkumą, apie realią tikimybę, kad Užsakovo nurodymai kelia grėsmę Darbų kokybei, jų atlikimo terminams). Neatlikęs šios pareigos nustatytu terminu, Rangovas praranda teisę remtis minėtomis aplinkybėmis norėdamas pagrįsto Sutarties termino pratęsimo.

4.4. Darbų perdavimas:

4.4.1. Sutarties Darbams priimti Rangovas pateikia atliktų Darbų perdavimo-priėmimo aktą, atliktų darbų aktus ir PVM sąskaitą faktūrą (kiekvienam būstui atskirai).

4.5. Rangovas turi teisę užbaigti Darbus anksčiau sutarto termino.

V. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

5.1. Užsakovas privalo:

5.1.1. apmokėti Rangovui už tinkamai atliktus Darbus Sutartyje nustatytais sąlygomis ir tvarka;

5.1.2. per įmanomai trumpiausius terminus po rašytinio Rangovo prašymo gavimo pateikti pastarajam visus sutikimus, įgaliojimus ir (ar) kitus reikalingus leidimus bei dokumentus, kad Rangovas galėtų veikti kaip Užsakovo įgaliotas asmuo visose kompetentingose institucijose ta apimtimi, kiek tai susiję su visais Darbais;

5.1.3. bendradarbiauti su Rangovu vykdam Sutartį;

5.1.4. užtikrinti Rangovui galimybę laisvai patekti į Darbų atlikimo vietą iki sutartinių Darbų pabaigos;

5.2. Užsakovas turi teisę:

5.2.1. kontroliuoti ir tikrinti Rangovo vykdomus Darbus pagal galiojančiuose normatyviniuose dokumentuose jų kiekiui ir kokybei nustatytus reikalavimus;

5.2.2. esant Rangovo Darbų bei sutartinių įsipareigojimų vykdymo trūkumams, Užsakovas turi teisę raštu reikalauti šalinti trūkumus, raštu pranešęs perkelti vėlesniam laikui mokėjimo terminus, nemokėti už netinkamai atliktą Darbą arba pašalinti trūkumus trečiųjų asmenų pagalba Rangovo sąskaita;

5.2.3. jei Rangovas laiku nepradeda vykdyti Sutarties arba atlieka Darbą taip lėtai, kad jo nebus galima baigti laiku, Užsakovas turi teisę nutraukti Sutartį apie tai įspėjęs Rangovą prieš 10 dienų ir reikalauti atlyginti nuostolius;

5.2.4. Užsakovas turi teisę bet kada, įspėjęs apie tai Rangovą prieš 5 dienas, nutraukti Sutartį ir sumokėti Rangovui už atliktą Darbą bei nuostolius, atsiradusius dėl Sutarties nutraukimo. Taip pat Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, įspėjęs Rangovą apie tai prieš 10 dienų, paaiškęjus aplinkybėms, numatytoms LR Viešųjų pirkimų įstatymo 90 straipsnio 1 dalyje;

5.2.5. Šalis, raštu įspėjusi kitą Šalį prieš 10 dienų, turi teisę nutraukti Sutartį, jei kita Šalis Sutarties nevykdo/vykdo netinkamai ar kitomis sąlygomis nei joje numatyta ar kitaip iš esmės pažeidžia Sutartį.

5.3. Rangovas privalo:

5.3.1. nustatytu laiku pradėti, kokybiškai atlikti, užbaigti ir perduoti Užsakovui visus Sutartyje nurodytus Darbus ir ištaisyti defektus, nustatytus iki Darbų perdavimo Užsakovui ir (ar) per garantinį laikotarpį;

5.3.2. Darbų vykdymui naudoti Lietuvos Respublikos įstatymais nustatyta tvarka sertifikuotas medžiagas, dirbinius, gaminius ir įrenginius;

5.3.3. laiku ir tinkamai informuoti Užsakovą apie atliktų Darbų priėmimo-perdavimo datą bei pateikti Užsakovui atliktų Darbų perdavimo-priėmimo aktą;

5.3.4. įforminti ir perduoti Užsakovui normatyvinių statybos dokumentų nurodytą Darbų atlikimo dokumentaciją;

5.3.5. savo sąskaita ištaisyti Darbus, kurie dėl Rangovo kaltės yra netinkamai įvykdyti ir neatitinkantys Sutarties sąlygų;

5.3.6. garantuoti saugų darbą, priešgaisrinę ir aplinkos apsaugą bei darbo higieną statybos teritorijoje, savo darbo zonoje, taip pat gretimos aplinkos apsaugą ir greta statybos teritorijos gyvenančių, dirbančių, poilsiaujančių ir judančių žmonių apsaugą nuo atliekamų darbų sukeltamų pavojų. Rangovas užtikrina, kad jo pasamdyti darbuotojai ir/arba tretieji asmenys, už kuriuos atsakingas Rangovas, Darbų atlikimo metu nebūtų apsvaigę nuo alkoholio, narkotinių, toksinių ir (arba) psichotropinių medžiagų;

5.3.7. visus Darbus vykdyti taip, kad Darbai bei statybos teritorijoje esančios statybinės medžiagos, gaminiai, įranga bei kitas turtas, nepriklausomai nuo to, ar pastarieji priklauso Užsakovui ar kitam asmeniui, nebūtų be reikalo ar nederamai naudojami ir (ar) sugadinami. Priešingu atveju atlygina visus padarytus nuostolius pagal pateiktą sąskaitą;

5.3.8. Darbų atlikimui, esant reikalui, gauti leidimus arba sutikimus atlikti Darbus apsauginėse zonose (elektros tinklų, ryšių linijų, magistralinių vamzdynų), gatvių važiuojamoje dalyje, eksploatuojamose kelių ruožuose, nutiestų požeminių komunikacijų vietose ir kt.;

5.3.9. išvežti statybines atliekas ir statybinį laužą savo sąskaita;

5.3.10. apsirūpinti vandeniu, elektra ir kt. ir atsiskaityti už tai su šias paslaugas teikiančiomis įmonėmis;

5.3.11. vykdyti visus teisėtus ir neprieštaraujančius Sutarties nuostatomis raštiškus Užsakovo nurodymus;

5.3.12. pareikalavus Užsakovui, pateikti Užsakovui raštišką ataskaitą apie pagal šią Sutartį atliktus Darbus;

5.3.13. saugoti Užsakovo komercines paslaptis bei kitą konfidencialią informaciją, susijusią su šios Sutarties vykdymu;

5.3.14. Rangovui uždelsus atlikti Darbus kaip numatyta Sutarties 4.1 p., Užsakovas turi teisę kreiptis į Rangovo draudiką dėl draudimo išmokos išmokėjimo ir papildomai Rangovas moka delspinigius dėl vėlavimo, kurių dydis yra 0,05 proc. nuo Darbų vertės už kiekvieną uždelstą dieną jei vėluojama ne ilgiau kaip 14 kalendorinių dienų. Rangovui vėluojant atlikti Darbus ilgiau kaip 14 dienų, jis moka delspinigius, sudarančius 0,1 proc. nuo Darbų vertės už kiekvieną uždelstą dieną;

5.3.15. dėl savo kaltės nevykdant/netinkamai vykdant nors vieną Sutartimi prisiimtą įsipareigojimą, nepradėjus Darbų Sutartyje nustatytu laiku ar sustabdžius Darbų atlikimą be pateisinamos priežasties, Užsakovo pareikalavimu sumokėti baudą, sudarančią – 1 000 Eur (vienas tūkstantis eurų 00 ct.), kurią už pažeidimą(-us) turi teisę skirti Užsakovas. Bauda gali būti išskaičiuojama iš Rangovui mokėtinų sumų;

5.3.16. per 5 (penkias) darbo dienas po Sutarties pasirašymo pateikti Užsakovui pagal Sutarties priedą Nr. 2 įformintą, atitinkančią Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimus, pirmo pareikalavimo besąlygišką ir neatšaukiamą Sutarties įvykdymo užtikrinimą Lietuvos Respublikoje ar užsienyje registruoto banko, kredito unijos garantiją arba draudimo bendrovės laidavimo raštą (originalus) tokiomis sąlygomis:

5.3.16.1. garantas arba laiduotojas: bankas, kredito unija ar draudimo bendrovė;

5.3.16.2. Sutarties įvykdymo užtikrinimo suma – 7 proc. nuo Sutarties kainos su PVM. Sutarties įvykdymo užtikrinimo dalykas – bet koks Rangovo prievolių pagal Sutartį ir jos priedus pažeidimas, dalinis ar visiškas jų nevykdymas ar netinkamas vykdymas. Sutarties įvykdymo užtikrinimas turi galioti visą Sutarties terminą;

5.3.16.3. per 5 (penkias) dienas nepateikus Užsakovui Sutarties įvykdymo užtikrinimo, sumokėti Užsakovui baudą, sudarančią 2000,00 Eur (du tūkstančiai eurų 00), kurią dėl šio pažeidimo Užsakovas turi teisę skirti Rangovui;

5.3.16.4. Sutarties vykdymo metu Užsakovui pasinaudojus Sutarties įvykdymo užtikrinimu, Rangovas, siekdamas toliau vykdyti Sutarties įsipareigojimus, per 5 (penkias) dienas privalo pateikti Užsakovui naują Sutarties įvykdymo užtikrinimą ne mažesnei kaip Sutarties 5.3.16.2 p. nurodytai sumai arba per nurodytą terminą į Užsakovo sąskaitą pervesti sumą, atitinkančią Sutarties įvykdymo užtikrinime numatytą sumą;

Reueth

5.3.17. Rangovas per 5 darbo dienas nuo Sutarties įsigaliojimo dienos privalo pateikti Užsakovui įrodymą, kad Rangovas yra apdraudęs savo civilinę atsakomybę ir pateikti draudimo liudijimus (polisus) Užsakovui. Draudimas turi galioti nuo Darbų pradžios datos iki statybos užbaigimo procedūros dienos.

5.4. Rangovas turi teisę:

5.4.1. gauti iš Užsakovo apmokėjimą už tinkamai įvykdytus Darbus pagal Sutartyje nustatytas sąlygas ir tvarką;

5.4.2. perduoti dalį Darbų subrangovams (subtiekėjams, subteikėjams). Rangovas yra atsakingas už subrangovo (subtiekėjo, subteikėjo), jo įgaliotų atstovų ir darbuotojų veiksmus arba neveikimą taip, kaip atsakytų už savo paties veiksmus ar neveikimą. Rangovas negali keisti savo pasiūlyme viešajam pirkimui, kurio pagrindu buvo sudaryta ši Sutartis, nurodytų pagrindinių specialistų (statinio darbų vadovo ir projekto rengimo vadovo) ir subrangovų (subtiekėjų, subteikėjų) visam arba iki sutarties įvykdymo pabaigos likusiam Sutarties vykdymo terminui prieš tai raštu nepranešęs Užsakovui apie tokio keitimo būtinybę ir negavęs jo raštiško sutikimo. Keičiamas specialistas ir/ar subrangovas (subtiekėjas, subteikėjas) turi turėti ne žemesnę, nei nurodyta viešojo pirkimo dokumentuose, kvalifikaciją ir pateikti šią kvalifikaciją pagrindžiančius dokumentus. Rangovo specialistų ir subrangovų (subtiekėjų, subteikėjų) pakeitimą gali inicijuoti Užsakovas, jei šie asmenys netinkamai vykdo savo funkcijas;

5.4.3. naudotis kitomis teisės aktuose numatytomis Rangovo teisėmis.

VI. SUBRANGOVAI (SUBTIEKĖJAI, SUBTEIKĖJAI)

6.1. Rangovas atskiroms Darbų dalims atlikti samdo subrangovus (subtiekėjus, subteikėjus):

6.1.1. _____ - _____ Darbams atlikti samdomas subrangovas _____ - _____, įmonės kodas _____ - _____, kurios buveinė _____ - _____. Subrangos sutarties vertė – _____ - _____ Eur;

6.1.2. _____ - _____ Darbams atlikti samdomas subrangovas _____ - _____, įmonės kodas _____ - _____, kurios buveinė _____ - _____. Subrangos sutarties vertė – _____ - _____ Eur.

6.2. Subrangovai gali būti keičiami subrangovui bankrutavus arba netinkamai vykdant sutartinius įsipareigojimus ir tik gavus raštišką Užsakovo sutikimą. Siūlomas naujas subrangovas privalo atitikti konkurso sąlygose keliamus minimalius kvalifikacinius reikalavimus. Pasikeitimas įforminamas pasirašant papildomą susitarimą, kuris yra neatsiejama sutarties dalis.

**Sutarties 6.1 ir 6.2 punktų sąlygos sutartyje įrašomos tuomet, jei pasiūlyme Rangovas nurodė, kad ketina pasitelkti subrangovus.*

VII. NENUGALIMA JĖGA

7.1. Šalys neatsako už savo sutartinių įsipareigojimų neįvykdymą, jeigu šis nevykdymas yra nenugalimos jėgos (Force Majeure) aplinkybių pasekmė. Nenugalimos jėgos (Force Majeure) aplinkybės suprantamos taip, kaip jos apibrėžtos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 straipsnyje.

7.2. Šalis, kuri dėl nenugalimo jėgos (Force Majeure) aplinkybių negali vykdyti prisiimtų įsipareigojimų, privalo nedelsdama, t. y. ne vėliau kaip kitą darbo dieną apie tai raštu pranešti kitai Šaliai. Force Majeure aplinkybės turi būti patvirtintos Pramonės, prekybos ir amatų rūmų ar kitos pagal tuo metu galiosiančius teisės aktus kompetentingos institucijos, pažyma.

8.3. Jei Šalis nepraneša ar tai padaro nepagrįstai vėlai, ji praranda teisę vadovautis šiame punkte nurodytomis aplinkybėmis kaip pagrindu, atleidžiant nuo atsakomybės dėl prievolių nevykdymo.

7.4. Pasibaigus minėtoms aplinkybėms, Šalys (is) nedelsdamos (a) pradeda ar tęsia savo įsipareigojimų vykdymą

XIII. GARANTIJOS

8.1. Darbų garantinis terminas, skaičiuojamas nuo Darbų perdavimo-priėmimo akto pasirašymo dienos.

8.2. Rangovas garantuoja, kad Darbų priėmimo metu jo atlikti Darbai atitiks normatyvinių statybos ir kitų teisės aktų reikalavimus, jie bus atlikti be klaidų, kurios panaikintų ar sumažintų atliktų Darbų vertę.

8.3. Rangovas Darbų garantinio termino galiojimo metu gavęs iš Užsakovo pranešimą dėl paaiškėjusių Darbų kokybės, atsiradusių trūkumų turi neatlygintinai ištaisyti tokius trūkumus per Užsakovo nurodytą terminą arba technologiškai trumpiausią įmanomą terminą. Jeigu iš susiklosčiusių aplinkybių tampa aišku, kad trūkumų nebus galima pašalinti per Užsakovo nurodytą laiką, Rangovas ne vėliau, kaip per 5 (penkias) dienas nuo pranešimo iš Užsakovo gavimo, privalo pranešti Užsakovui apie negalimumą įvykdyti pranešime nurodytus reikalavimus numatytu terminu, ir pateikti savo veiksmų planą dėl įsipareigojimų įvykdymo labiausiai Užsakovo interesus atitinkančiu ir jam priimtinu būdu. Rangovo pranešimas turi būti pagrįstas objektyviais duomenimis. Jei per šiame papunktyje Darbų defektai nepašalinami, Užsakovas turi teisę reikalauti sumokėti delspinigius už kiekvieną pavėluotą dieną, sudarančius 0,05 proc. nuo bendros Sutarties kainos su PVM.

8.4. Užsakovas taip pat turi teisę pats arba pasitelkdamas trečiuosius asmenis ištaisyti Rangovo atliktų Darbų trūkumus, o Rangovas privalo ne vėliau kaip per 5 (penkias) dienas nuo Užsakovo pareikalavimo atlyginti tokias išlaidas. Užsakovas taip pat turi teisę pasinaudoti Rangovo pateiktomis garantinio laikotarpio prievolių įvykdymo užtikrinimo priemonėmis.

8.5. Rangovas privalo atlyginti Užsakovui visus tiesioginius ir netiesioginius nuostolius, kuriuos patiria Užsakovas, ištaisydamas defektą, įskaitant Užsakovo kaštus ieškant kito rangovo ir pan.

IX. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

9.1. Darbų vykdymo laikotarpiu Rangovas atsako už bet kokią žalą, kuri padaroma Darbams iki tinkamai atliktų visų šioje Sutartyje numatytų galutinio Darbų perdavimo–priėmimo.

9.2. Rangovas atsako už bet kokią žalą, kuri tiesiogiai arba netiesiogiai dėl Darbų trūkumų ar jų atitaisymo buvo padaryta Užsakovui, trečiajai šaliai ar jų turtui, išskyrus atvejus, kai Statinys Užsakovo buvo naudojamos ne pagal paskirtį ir pažeidžiant Statinio eksploatavimo taisykles, kurias Užsakovui iki galutinio Darbų rezultato priėmimo–perdavimo dienos parengė ir perdavė Rangovas.

9.3. Užsakovas, uždelsęs sumokėti Rangovui priklausančias sumas šioje Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais, Rangovui pareikalavus moka 0,05 (penkių šimtųjų) proc. dydžio delspinigius nuo neapmokėtų Darbų kainos už kiekvieną uždelstą dieną.

9.4. Rangovas per 5 dienas nuo Sutarties įsigaliojimo privalo pateikti remonto darbų atlikimo grafiką. Rangovui, neužbaigus Darbų Sutartyje numatytu laiku, Užsakovas turi teisę kreiptis į Rangovo draudiką dėl draudimo sumos išmokėjimo ir Rangovas papildomai moka Užsakovui 0,05 proc. (penkių šimtųjų procento) dydžio delspinigius nuo Sutarties kainos už kiekvieną pavėluotą dieną.

9.5. Tuo atveju, jeigu Užsakovas turi pagrindą remtis šios Sutarties pažeidimu ar netinkamu jos vykdymu, jis turi teisę sulaikyti Rangovui mokamų sumų ar jų dalies mokėjimą, kol padaryti pažeidimai bus pašalinti.

9.7. Jeigu Sutartis nutraukiama dėl Šalies kaltės, ji kitai Šaliai privalo atlyginti dėl to jos patirtus nuostolius.

XII. INFORMACIJOS KONFIDENCIALUMAS

12.1. Visa informacija, kurią Šalys sužinojo viena iš kitos Sutarties sudarymo ir jos vykdymo metu, yra laikoma konfidencialia ir gali būti atskleista trečiosioms šalims tik tuo atveju, kai tam yra įstatyminis pagrindas arba yra gautas išankstinis raštiškas kitos Šalies sutikimas.

XIII. GINČŲ SPRENDIMAS

13.1. Bet kokie ginčai, nesutarimai ar reikalavimai, kylantys iš šios Sutarties ar susiję su ja, jos pažeidimu, nutraukimu ar negaliojimu, sprendžiami Šalių derybose.

13.2. Jeigu Šalims nepavyksta išspręsti ginčų, nesutarimų ar reikalavimų derybų būdu jie sprendžiami Lietuvos Respublikos teismuose pagal Užsakovo buveinę vadovaujantis LR įstatymais.

XIV. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

14.1. Sutartis įsigalioja nuo tada, kai Rangovas pateikia Sutarties įvykdymo užtikrinimą ir galioja, kol Šalys sutaria ją nutraukti arba kol Sutarties galiojimas pasibaigia (visiškai įvykdomi įsipareigojimai), nutraukiama įstatymu ar šioje Sutartyje nustatytais atvejais.

14.2. Sutartis jos galiojimo laikotarpiu gali būti keičiama vadovaujantis LR Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsniu. Sutarties sąlygų pakeitimai įforminami šalių rašytiniais susitarimais, kurie yra neatsiejama Sutarties dalis.

14.4. Šalys laiko paslapyje Sutarties sąlygas bei savo kontrahento darbo veiklos principus ir metodus, kuriuos sužinojo vykdant Sutartį, išskyrus atvejus, kai ši informacija yra vieša arba ši informacija atskleista įstatymų numatytais atvejais. Šalys susitaria, kad vykdant Sutartį sužinota informacija apie kitą Šalį ir šios Sutarties sąlygas yra konfidenciali informacija, kuri laikoma paslapyje, išskyrus tuos atvejus, kai šios informacijos gali būti reikalaujama įstatymų nustatyta tvarka ar ji jau yra viešai žinoma.

14.5. Bet kokius mokesčius, kuriais gali būti apmokestinamos sumos, kurias gauna Rangovas arba Užsakovas Sutarties pagrindu, privalės sumokėti atitinkamai pats Rangovas arba Užsakovas.

14.6. Kiekviena Šalis padengs savo išlaidas, susijusias su Sutarties sudarymu, Sutarties pasirašymu, ir vykdymu, išskyrus atvejus, aiškiai nurodytus Sutartyje.

14.7. Jeigu kurios nors Sutarties sąlygos paskelbiamos negaliojančiomis, kitos Sutarties sąlygos lieka ir toliau galioti.

14.8. Nei viena iš šalių neturi teisės perduoti trečiam asmeniui šios Sutarties teisių ir įsipareigojimų be raštiško kitos Šalies sutikimo, išskyrus Darbus, kuriuos atlieka Rangovo pasirinkti subrangovai.

14.9. Bet kurios iš šalių papildomos išlaidos, susijusios su pagrindinio įsiskolinimo bei netesybų išieškojimu, yra pilnai atlyginamos netinkamai vykdžiusios sutartinius įsipareigojimus šalies sąskaita.

14.10. Delspinigių ir baudų mokėjimas neatleidžia Šalių nuo sutartinių įsipareigojimų visiško įvykdymo.

14.11. Netesybos gali būti išskaičiuojamos iš Rangovui mokėtinų sumų, jeigu jis jų per Užsakovo raštu nurodytą terminą nesumoka.

14.12. Vienai iš šalių daugiau kaip 5 (penkis) dienas nevykdant šioje Sutartyje numatytų įsipareigojimų, antroji šalis turi teisę sustabdyti savo įsipareigojimų vykdymą kitos šalies įsipareigojimų nevykdymo laikotarpiui.

14.13. Sutartis gali būti nutraukta raštišku Šalių susitarimu.

14.14. Užsakovas raštiškai apie tai įspėjęs Rangovą gali sustabdyti dalies ar visų Darbų vykdymą:

14.14.1. trečiųjų šalių įtaka;

14.14.2. sustabdytas finansavimas arba trūksta finansavimo;

14.14.3. laiku neatlaisvinta Darbų vieta;

14.14.4. būtinas papildomas laikas įvykdyti papildomų Darbų viešąjį pirkimą;

14.14.5. bet koks nenumatomas gamtos jėgų veikimas, kurio joks patyręs rangovas nebūtų galėjęs tikėtis;

14.14.6. fizinės kliūtys arba kitos nei klimatinės fizinės sąlygos, su kuriomis vykdant Darbus susidurta Statybvietyje ir tų kliūčių ar sąlygų Rangovas nebūtų galėjęs pagrįstai numatyti;

14.14.7. kitos aplinkybės, kurios nebuvo žinomos pirkimo vykdymo metu ir su kuriomis susidurtų bet kuris rangovas.

14.15. Sustabdyti Darbai neatliekami iki Darbų vykdymo atnaujinimo. Užsakovui nurodant raštu Darbai atnaujinami išnykus aplinkybėms, dėl kurių jie buvo sustabdyti. Atnaujinus Darbų vykdymą Darbai atliekami per jiems likusį laikotarpį (laiką), kuris buvo likęs iki sustabdymo. Tokio sustabdymo metu visus Darbus Rangovas privalo prižiūrėti, sandėliuoti, saugoti nuo sugadinimo, praradimo arba žalos. Jei numatoma ilgesnė kaip 3 mėnesių visų Darbų (statinio statybos)

Praceo

sustabdymo trukmė, turi būti atliekami statinio konservavimo darbai, siekiant apsaugoti statinio konstrukcijas, inžinerines sistemas, inžinerinius tinklus bei įrenginius nuo žalingo atmosferinių veiksnių poveikio, užtikrinti žmonių saugą Statybvietėje ir išvengti aplinkos taršos. Statinio konservavimo darbams atlikti reikalingas konservavimo projektas su samatiniais skaičiavimais arba konservavimo darbų aprašymas (nesudėtingo statinio konservavimo atveju).

14.16. Rangovas Darbus gali baigti anksčiau Sutartyje nustatyto termino.

XV. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

15.1. Visi su Sutartimi susiję pranešimai, prašymai, kiti dokumentai ar susirašinėjimas yra siunčiami faksu, įteikiami pasirašytinai, jų originalus visais atvejais įteikiant kitai Šaliai asmeniškai ar siunčiant registruotu ar kurjeriniu paštu, kiekvienam iš jų Sutartyje nurodytu atitinkamu adresu. Siųstas pranešimas laikomas gautu jo gavimo dieną. Laikoma, kad siuntimo ir gavimo diena sutampa, kai pranešimas yra siunčiamas faksu. Kol apie pasikeitusį adresą nustatyta tvarka nebuvo pranešta, ankstesniu adresu pristatyti laiškai/pranešimai yra laikomi gautais.

15.2. Užsakovo paskirtas asmuo, atsakingas už Sutarties vykdymą: Irena Čekienė, L. Petravičiaus a. 2. Naujoji Akmenė, faks. (8 425) 56 594, asmuo, atsakingas už Sutarties viešinimą: Ingrida Norbutaitė, L. Petravičiaus a. 2. Naujoji Akmenė, faks. (8 425) 56 594.

Rangovo paskirtas asmuo, atsakingas už Sutarties vykdymą: Vytautas Petkevičius, mob. 8 685 49489, el. p. nauja.energija@gmail.com.

15.3. Sutartis sudaroma lietuvių kalba.

15.4. Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais – po vieną kiekvienai iš Šalių.

15.5. Sutarties priedai:

15.5.1. Techninė specifikacija;

15.5.2. Sutarties įvykdymo užtikrinimo formos.

XVI. ŠALIŲ ADRESATAI IR REKVIZITAI

Užsakovas

Akmenės rajono savivaldybės administracija
L.Petravičiaus a. 2, 85132 Naujoji Akmenė

Kodas 188719391

Bankas Luminor Bank AB

A.s. Nr. LT094010043300010060

Tel.(8 425) 57 133,

faks.(8 425) 56 594

El.p. info@akmene.lt

Rangovas

UAB „Vieکشنیų malūnas“

Kodas 253250070

Akmenės g. 24, 89490 Vieکشniai, Mažeikių r.

PVM mokėtojo kodas LT532500716

A.s. Nr. LT844010043300030244

AB Luminor bankas

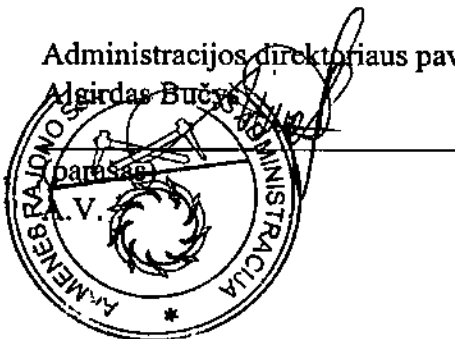
Banko kodas 40100

Tel. 8 685 49489

El. p. nauja.energija@gmail.com

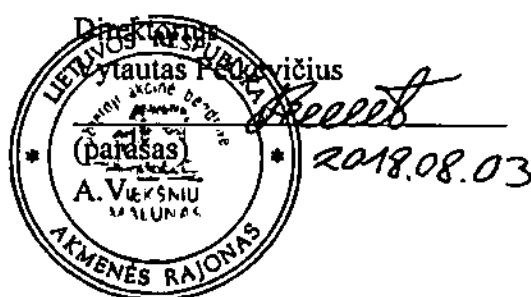
Administracijos direktoriaus pavaduotojas

Algirdas Bučys



Direktorius

Vytautas Petkevičius



PIRKIMO SUTARTIES SĄLYGŲ ĮVYKDYMO LAIDAVIMO RAŠTO FORMA

20__ m. _____ d. Nr. _____

(miesto pavadinimas)

(Laidavimo raštas turi būti pateiktas kartu su laidavimo draudimo liudijimo polisu)

Pirkimo sutarties pasirašymo data ir numeris: <nurodykite datą ir numerį>

Pirkimo sutarties pavadinimas: <nurodykite pavadinimą> (toliau – Sutartis)

Šis laidavimo draudimo raštas galioja kartu su draudimo liudijimu (polisu) Nr. [įrašykite draudimo sutarties numerį].

Klientas [įrašykite konkurso dalyvio pavadinimą, įmonės kodą, adresą, jei tai jungtinė veikla, išvardinkite pilnus ūkio subjektų grupės narių pavadinimus, nurodydami jungtinės veiklos sutarties datą ir numerį] (toliau - Rangovas) yra sudaręs Sutartį, kurioje yra numatyta, kad Rangovas privalo pateikti sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimo laidavimo draudimo raštą.

Šiuo laidavimo draudimo raštu Rangovas ir laiduotojas [įrašykite laiduotojo pavadinimą, juridinį statusą ir adresą], (toliau – Draudimo bendrovė), neatšaukiamai įsipareigoja Akmenės rajono savivaldybės administracijai, L. Petravičiaus a. 2, LT-85132, Naujoji Akmenė (toliau – Užsakovas) [įrašykite laidavimo sumą skaičiais] ([įrašykite laidavimo sumą žodžiais ir valiutos pavadinimą]) suma dėl patirtų nuostolių atlyginimo ir ją tinkamai išmokėti pagal šį išduotą laidavimo draudimo raštą. Šis įsipareigojimas yra privalomas Draudimo bendrovei ir jos teisių perėmėjams ir patvirtintas Draudimo bendrovės įgalioto atstovo parašu ir antspaudu [įrašykite laidavimo draudimo rašto išdavymo datą].

KADANGI Rangovas pagal Sutartį su Užsakovu įsipareigojo [įrašykite prekes/teikti paslaugas/atlikti darbus – pasirinkite tinkamą variantą] Užsakovui,

TODĖL ŠIO LAIDAVIMO DAUDIMO SĄLYGOS YRA TOKIOS:

atlyginami Užsakovo patirti nuostoliai dėl bet kokių Rangovo prievolių pagal Sutartį ir jos priedus pažeidimo, dalinio ar visiško jų nevykdymo ar netinkamo vykdymo. Draudimo bendrovė neatsako už netesybų, palūkanų sumokėjimą bei Sutarties neįvykdymą ar netinkamą įvykdymą dėl nenugalimos jėgos aplinkybių (*Force Majeure*).

Draudimo bendrovė besąlygiškai ir neatšaukiamai įsipareigoja atlyginti Užsakovui patirtus nuostolius ir per 10 darbo dienų sumokėti Užsakovui ne didesnę nei aukščiau nurodytą sumą, gavusi Užsakovo pirmą raštišką reikalavimą. Užsakovas neprivalo pagrįsti, kurių Sutarties sąlygų Rangovas neįvykdė ar jas įvykdė netinkamai, bet turi nurodyti, kurią iš Sutarties sąlygų Rangovas pažeidė.

Draudimo bendrovė įsipareigoja tik Užsakovui, todėl šis laidavimo draudimo raštas yra neperleistinas ir neišeistinas.

Rangovui neįvykdžius savo įsipareigojimų pagal Sutartį arba juos įvykdžius netinkamai, Užsakovas neprivalo pirmiausia nukreipti išieškojimą dėl patirtų nuostolių atlyginimo į Rangovo turimą.

Draudimo bendrovės įsipareigojimai įsigalioja nuo Rangovo sumokėtos draudimo įmokos už išduotą laidavimo draudimo raštą dienos ir galioja iki [įrašykite laidavimo draudimo galiojimo datą] imtinai. Užsakovui nepareiškus reikalavimo per 3 mėnesius po šio laidavimo rašto pabaigos, jis nustoja galioti ir turi būti grąžintas Draudimo bendrovei.

Užsakovui paprašius pratęsti laidavimo draudimo rašto galiojimo laikotarpį, Rangovas įsipareigoja pranešti Draudimo bendrovei apie tokį pratęsimą ir šio laidavimo draudimo rašto galiojimas Rangovo prašymu Draudimo bendrovės gali būti pratęstas. Draudimo bendrovė ir/arba Rangovas anksčiau laiko nutraukti sudarytą laidavimo draudimo sutartį ir šį išduotą laidavimo draudimo raštą turi teisę tik gavę raštišką Užsakovo sutikimą.

Išduotam laidavimo draudimo raštui taikytina Lietuvos Respublikos teisė. Šalių ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

Šis laidavimo draudimo raštas išduotas Draudimo bendrovės 20_ m. __ mėn. __ dienos
____ patvirtintų _____ laidavimo draudimo taisyklių
Nr. __ (toliau - Taisyklės) pagrindu. Esant prieštaravimams tarp šio laidavimo draudimo rašto teksto
ir Taisyklių nuostatų, pirmumo teisė bus teikiama šio laidavimo draudimo rašto tekstui.

Draudimo bendrovė: _____
(Draudimo bendrovės pavadinimas)

Igaliotas asmuo: _____
(parašas) (vardas ir pavardė)

**Pastaba. Pratęsiant Sutartį, prieš baigiantis Sutarties laikotarpiui, ne vėliau kaip paskutinę Sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimo dieną Teikėjas privalo pateikti naują tokio paties dydžio ir termino Sutarties įvykdymo užtikrinimą.*

SUTARTIES ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMO (GARANTIJOS) FORMA

Nr. _____

Akmenės rajono savivaldybės administracija, L. Petravičiaus a. 2, LT-85132, Naujoji Akmenė,
188719391

200 m. _____ d.

[Pavadinimas]

Kliento [įrašykite konkurso tiekėjo pavadinimą, įmonės kodą, adresą; jei tai jungtinė veikla, išvardinkite pilnus partnerių vardus, pažymint atsakingąjį partnerį, arba pažymėkite, kad tiekėjas pateikia pasiūlymą jungtinės veiklos, kuri teikia pasiūlymą, vardu, nurodydami jungtinės veiklos sutarties datą ir numerį] įsipareigojimai pagal su */Perkančiosios organizacijos pavadinimas/* (toliau – Garantijos gavėjas) numatomą pasirašyti sutartį Nr.... (toliau – Sutartis) dėl [pirkimo objektas] turi būti užtikrinti sutarties įvykdymo garantija.

[Banko* pavadinimas, įmonės kodas], atstovaujamas [banko* filialo pavadinimas] filialo, [adresas] (toliau – Garantant*), šioje garantijoje nustatytais sąlygomis neatšaukiamai įsipareigoja per 10 darbo dienų sumokėti Garantijos gavėjui ne daugiau kaip [suma skaičiais], [(suma žodžiais, valiutos pavadinimas)], gavęs pirmą raštišką Garantijos gavėjo reikalavimą mokėti (originalą), kuriame nurodytas garantijos Nr. [.....], patvirtinanti, kad Klientas neįvykdė/netinkamai įvykdė sutartinius įsipareigojimus pagal Sutartį (bet koks Kliento prievolių pagal Sutartį ir jos priedus pažeidimas, dalinis ar visiškas jų nevykdymas ar netinkamas jų vykdymas), nurodant kokios Sutarties sąlygos nebuvo įvykdytos/įvykdytos netinkamai. Garantijos gavėjas neprivalo pagrįsti reikalavime nurodyto Sutarties sąlygų nevykdymo.

Šis įsipareigojimas privalomas Garantui ir jo teisių perėmėjams ir patvirtintas Garanto antspaudu [garantijos išdavimo data].

Garantas įsipareigoja tik Garantijos gavėjui, todėl ši garantija yra neperleistina ir neįkeistina.

Bet kokius raštiškus pranešimus Garantijos gavėjas turi pateikti Garantui kartu su

Garantijos gavėją aptarnaujančio banko patvirtinimu, kad parašai yra autentiški.

Ši garantija galioja iki [garantijos galiojimo data]

Visi Garanto įsipareigojimai pagal šią garantiją baigiasi, jei:

1. Iki paskutinės garantijos galiojimo dienos imtinai Garantas aukščiau nurodytu adresu nebus gavęs Garantijos gavėjo raštiško reikalavimo mokėti (originalo) ir Garantijos gavėją aptarnaujančio banko patvirtinimo, kad parašai yra autentiški;

2. Garantui yra grąžinamas garantijos originalas su Garantijos gavėjo priedu, kad:

2.1. Garantijos gavėjas atsisako savo teisių pagal šią garantiją;

arba

2.2. Klientas įvykdė šioje garantijoje nurodytus įsipareigojimus.

Bet kokie Garantijos gavėjo reikalavimai mokėti nebus vykdomi, jeigu jie bus gauti aukščiau nurodytu Garanto adresu pasibaigus garantijos galiojimo laikotarpiui.

Šiai garantijai taikytina Lietuvos Respublikos teisė. Šalių ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

(Garanto pavadinimas)

A.V. _____
 (įgalioto asmens pareigos) (parašas) (vardo raidė,
 pavardė)

 (įgalioto asmens pareigos) (parašas) (vardo raidė,
 pavardė)

*Pastaba. Garantuotoju gali būti bet kokia įstaiga, turinti teisę verstis šia veikla.

*Pastaba. Pratęsiant Sutartį, prieš baigiantis Sutarties laikotarpiui, ne vėliau kaip paskutinę Sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimo dieną Teikėjas privalo pateikti naują tokio paties dydžio ir termino Sutarties įvykdymo užtikrinimą.

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA RANGOS DARBŲ PIRKIMUI

2018-05-04

Naujoji Akmenė

Projekto pavadinimas, adresas - „Dėl būsto pritaikymo Akmenės rajono savivaldybėje neįgalųjų poreikiams patenkinti rangos darbų pirkimas pagal techninę specifikaciją.

Adresai:

1. Gediminas Vilius, Rožių g.1, Draginių k., Papilės sen.
2. Kazimieras Jonas Švatas, Dariaus ir Girėno g. 18, Akmenės m., Akmenės r. sav.;
3. Danutė Paukštienė, Ramučių g. 40-23, Naujoji Akmenė.
4. Valentinas Juozas Bidlauskas, Respublikos g. 11-77, Naujoji Akmenė;
5. Antanas Žilaitis, Žilvyčių g.8, Ramučių k, Naujosios Akmenės kaimiškoji sen.;
6. Genovaitė Stanislava Mikalauskienė, Ventos g. 22-1, Venta, Akmenės raj. sav.;
7. Kazimiera Juzefa Daunienė, Žemaičių g. 39-21, Venta, Akmenės r. sav. ;
8. Ginta Vilčinskė, Ventos g. 44-17, Venta, Akmenės r. sav. ;
9. Aušra Petrauskienė, Sodo g. 31, Akmenės m., Akmenės r. sav.

Sutarties įvykdymo terminas: Remonto darbai turi būti atlikti per 5 (penkis) mėnesius nuo sutarties pasirašymo dienos.

Remontuojamų statinių (bustų) bendriniai duomenys

Užsakovas/statytojas	Akmenės rajono savivaldybės administracija
Būsto adresai	1. Gediminas Vilius, Rožių g.1, Draginių k., Papilės sen. 2. Kazimieras Jonas Švatas, Dariaus ir Girėno g. 18, Akmenės m., Akmenės r. sav. ; 3. Danutė Paukštienė, Ramučių g. 40-23, Naujoji Akmenė. 4. Valentinas Juozas Bidlauskas, Respublikos g. 11-77, Naujoji Akmenė; 5. Antanas Žilaitis, Žilvyčių g.8, Ramučių k, Naujosios Akmenės kaimiškoji sen. ; 6. Genovaitė Stanislava Mikalauskienė, Ventos g. 22-1, Venta, Akmenės raj. sav. ; 7. Kazimiera Juzefa Daunienė, Žemaičių g. 39-21, Venta, Akmenės r. sav. ; 8. Ginta Vilčinskė, Ventos g. 44-17, Venta, Akmenės r. sav. ; 9. Aušra Petrauskienė, Sodo g. 31, Akmenės m., Akmenės r. sav.
Statinių kategorija	Ypatingi, neypatingi statiniai
Statybos rūšis	Paprastasis remontas
Statinio naudojimo paskirtis	Gyvenamieji

1. Statytojo reikalavimai.

1.1. Visi Projekto Rangovo siūlomi sprendiniai turi būti, racionalūs, ekonomiškai ir atitikti Lietuvoje galiojančioms normoms ir reikalavimams. Darbai turi būti atliekami vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymu, statybos techninis reglamentas STR 2.03.01:2001 „Statiniai ir

teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms“ ir kitais statybos techniniais reglamentais, bei norminiais teisės aktais ir sutartimi.

- 1.2. Įrengiant patalpas Žmogui su negalia sanitarinės patalpos dydis turi būti toks, kad sumontavus būtinus prietaisus (unitazą, kriauklę, dušą ir kt.) kabinoje liktų laisvas 1500 mm skersmens plotas vežimėliui važiuoti. Unitazas turi būti pastatytas taip, kad iš vieno šono liktų ne siauresnis kaip 900 mm tarpas vežimėliui pastatyti. Unitazas turi būti pastatytas ne arčiau kaip 300 mm iki šoninės sienos ar pertvaros. Unitazo viršus turi būti 430-520 mm aukštyje nuo grindų paviršiaus. Abipus unitazo 800 mm – 900 mm aukštyje nuo grindų turi būti įrengti atlenkiami ir pasukami horizontalūs turėklai su alkūnramsščiais.
- 1.3. Durų rankenos, elektros jungikliai, kištukiniai lizdai ir kiti valdymo įtaisai turi būti įrengti ne žemiau kaip 0,5 m ir ne aukščiau kaip 1,3 m nuo grindų paviršiaus. Žmonėms su negalia pritaikytų durų angos beklūtis plotis turi būti ne mažesnis kaip 0,85 m, durys pastato viduje turi būti be slenksčių. Slenksčiai ties lauko durimis turi būti įrengiami ne aukštesni nei 20 mm.
- 1.4. Praustuvas turi būti pakabintas ne arčiau kaip 300 mm nuo šoninės sienos; praustuvo viršus turi būti 750-850 mm aukštyje nuo grindų paviršiaus. Prieš praustuvą būtina palikti ne mažesnę kaip 1 200 mm x 900 mm dydžio aikštelę ŽN su vežimėliu privažiuoti. Abipus ŽN pritaikyto praustuvo 800 mm-900 mm aukštyje reikia pritvirtinti turėklus.
- 1.5. ŽN pritaikyta dušo kabina, jei joje yra tik dušas, turi būti ne mažesnė kaip 1 500 x 900 mm. Dušo kabinoje gali būti įrengtas dušas, praustuvas, unitazas ir suolelis. Suolelis turi būti pritvirtintas prie sienos 400-480 mm aukštyje. Dušo galvutė turi būti sujungta su lanksčia žarna, o ne pritvirtinta stacionariai. Dušo galvutės žarna turi būti ne trumpesnė kaip 1 500 mm. Ant dušo kabinos sienų turi būti horizontalūs ir vertikalūs turėklai. Jei ŽN ant pritaikytos dušo kabinos grindų įrengiami nusklembti borteliai vandeniui sulaikyti, jie turi būti ne aukštesni kaip 20 mm. Kabinos grindys gali būti įrengtos su nuolydžiu ir be bortelių. Praustuvų, dušų, vonių čiaupai turi būti svirtiniai. Unitazų ir pisuarų vandens nuleidimo įtaisai turi būti patogūs naudotis ŽN.
- 1.6. ŽN pritaikytas panduso plotis turi būti ne mažesnis kaip 1 200 mm, matuojant atstumą tarp turėklų ir tarp apsauginių bortelių. ŽN pritaikyto panduso išilginis nuolydis turi būti didesnis kaip 1:12. abeiose panduso juostos ir aikštelių pusėse turi būti įrengti ištisiniai turėklai. abipus kiekvienos panduso juostos ir aplink aikšteles, jei jos yra ne prie sienos, turi būti įrengti ne žemesni kaip 50 mm borteliai. Panduso juostų ir aikštelių paviršius turi būti įrengtas iš kietos, šiurkščios, neslidžios medžiagos. Turėklai turi būti įrengti abeiose kiekvieno panduso pusėje, dvigubi: viršutiniai tvirtinami 900-950 mm aukštyje, apatiniai – 650 – 750 mm aukštyje nuo laiptų pakopų ar panduso juostos plokštumos.
Atliekant nuotekų ir vandentiekio sistemos atjungimus, darbus suderinti su daugiabučio namo administratoriumi AB „Akmenės Būstas“.

2. Reikalavimai atliekant rangos darbų pirkimą

- 2.1. Kartu su pasiūlymu tiekėjas privalo pateikti kiekvienam butui sudarytą darbų išlaidų sąmatą. Teikdamas pasiūlymą tiekėjas objektuose turės pasitikslinti ir savarankiškai įvertinti siūlomų atlikti darbų kiekius ir atlikti visus reikalingus skaičiavimus.
- 2.1. Tiekėjas atsako už rūpestingą visų pirkimo dokumentų išnagrinėjimą, už patikimos informacijos apie visas sąlygas bei įsipareigojimus, galinčius turėti įtakos pasiūlymo sumai ar pobūdžiui arba Darbų atlikimui, gavimą. Jei pirkimo dalyvis laimi konkursą, nebebus priimtas joks reikalavimas pakeisti pasiūlymo sumą arba sąlygas, grindžiamas klaidomis ar praleidimais.

Tikslu nustatyti Darbų apimtį, savo galimybes, riziką, potencialias išlaidas bei išsiaiškinti kitas aplinkybes, svarbias ruošiant pasiūlymą, vykdant rangos darbus, bus organizuojama darbų vykdymo vietų apžiūra dalyvaujant perkančiosios organizacijos atstovui. Tiekėjai apie darbų vietos apžiūros laiką bus informuoti atskiru pranešimu, apžiūra bus organizuojama ne vėliau kaip likus 2 (dviem) darbo dienoms iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos.

3. Laukiami darbų rezultatai

- 3.1. Laiku ir tinkamai atlikti rangos darbai.
- 3.2. Tiekėjas, atlikdamas šioje užduotyje numatytas veiklas turi aktyviai bendradarbiauti su perkančiosios organizacijos paskirtais darbuotojais.

3.3. Perkančioji organizacija suteiks tiekėjui turimus dokumentus ir informaciją, kuri galėtų padėti šioje užduotyje numatytiems darbams atlikti ir rezultatams pasiekti.

4. Sutarties priežiūra

4.1. Perkančioji organizacija ir Tiekėjas pasirašys sutartį rangos darbų atlikimo (toliau – sutartis), kurios neatskiriama dalis bus ši techninė užduotis. Už sutartyje numatytų darbų kasdieninę įgyvendinimo priežiūrą bus paskirtas Perkančiosios organizacijos atsakingas darbuotojas. Tiekėjo darbo rezultatus tvirtins Perkančioji organizacija.

5. Darbų atlikimo laikotarpis

5.1. Tiekėjas darbus turi atlikti iki 2018 lapkričio 1 d. nuo sutarties pasirašymo dienos.

5.2. Darbai vykdomi, suderinus su užsakovu darbų eigą ir tvarką.

5.3. Už darbų saugą atsako rangovas.

5.4. Darbų priežiūrą vykdo užsakovo techninis priežiūrėtojas.

6. Rangos darbų užbaigimui paruošti visus dokumentus darbų pridavimui

6.1. Atliktų darbų aktus (kiekvienam būstui atskirai);

6.2. PVM sąskaita faktūra (kiekvienam būstui atskirai);

6.3. Atliktų darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymą;

6.4. Darbų perdavimo-priėmimo aktą. Būsto savininko pretenzijas ir/ar pastabas dėl atliktų darbų kokybės (turi pasirašyti būsto savininkas ar įgaliotas asmuo).

7. Pridedamų dokumentų sąrašas.

7.1. Darbų kiekių sąrašai (9 vnt.);

7.2. Patalpų, butų išplanavimo schemos (9 vnt.).

Sudarė:

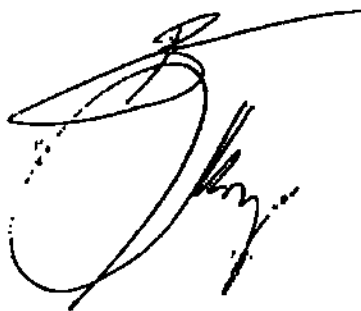
Statybos skyriaus vyriausioji specialistė



Irena Čekienė

Suderinta:

Statybos skyriaus vedėjas



Rolandas Naglys

Socialinės paramos skyriaus vedėja

Alva Baciienė



SUDERINTA: _____ TŪKST.LT.

TVIRTINŲ: _____ TŪKST.LT.

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

2018 M. MĖN. D.

2018 M. MĖN. D.

DARBŲ KIEKIŲ SARAŠAS

Sudaryta pagal 2018.03 kainas

SAMATA**Statinių grupė****39 BŪSTO PRITAIKYMAS NEJGALIŲJŲ POREKIAMS Draginų k.****Statinyje****1 Pastato pritaikymas neįgaliųjų poreikiams****Žinlaštis****1 Paprastas remontas**

2018.05.25

Lapas 1

Sam. ell.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis
		1 Ardymo darbai		
1		Mūrinių sienų išardymas be plytų atrinkimo	m3	0.5
		2 Elektros instaliacijos darbai		
1		Lizdų paskirstymo dėžutėms, jungikliams, kištukiniams lizdams gręžimas žiediniais grąžtais betono sienose	100vnt	0.04
2		Dviejų-trijų gyslų laidų tiesimas paruoštuose kanaluose, sienose ir perdenginiuose	100m	0.2
3		Rozečių montavimas, kai instaliacija paslėptoji	100vnt	0.02
4		Jungiklio montavimas, kai instaliacija paslėptoji	100vnt	0.02
5		Šviestuvų su kaitinamosiomis lempomis montavimas, kabinant normalios aplinkos patalpose	100vnt	0.02
		3 Montavimo darbai		
1		Medinių karkas. sienų įrengimas ir šiltinimas, apt. vidų gipso kart.pl., o išorę plastik.dailyt.(100m2 sienos be angų)	100m2	0.02
2		Bendrojo naudojimo patalpų durų kėlimas (išorės plieninės durys) (m2 bloko)	m2	2.0
3		Durys mūro sienose be spygnos (m2 bloko)	m2	2.0
4		Pakabinamų lubų karkaso lengvų metalinių konstrukcijų T profilio juostų montavimas	100m2	0.05
5		Karkasinių pastatų apšiltinta pastogės perdanga (be grindų), aptaisant lubas dailylente	100m2	0.05
6		Karkasinių pastatų apšiltinta pastogės perdanga (be grindų), aptaisant lubas gipso kartono plokštėmis	100m2	0.036
		4 Patalpų remontas		
1		Paviršių aptalsymas dailylentėmis, įrengiant 25x50 mm tašelių karkasą	100m2	0.24
2		Keraminų plytelių dangą klojama ant cementinio skiedinio	100m2	0.05
3		Vamzdynų, kurių skersmuo iki 32 mm, izoliavimas garui nelaidžiais polietileno ar porėtos gumos kevalais	m	6.0
4		Paviršių aptalsymas, klijuojant gipso kartono plokštėmis, užtaisant ir glaistant siūles	100m2	0.02
		5 Priedaisų montavimas		
1		Ašmenklamų porankių įrengimas	m	2.0
2		Elektrinių rankšluosčių montavimas	vnt	1.0
3		Tualetinės lentynėlės pritvirtinimas	vnt	1.0

Pareet

2018.05.25

Statinių grupė 30

Statiny

1

Žiniaslė

1

Lapas 2

Sam. eil.	Darbo kodas	Darbu ir išlaidų aprašymai	Mat. vienetas	Kiekis
4		Tiesių porankių įrengimas	m	0.6

Sudarė:

(Pavardė)

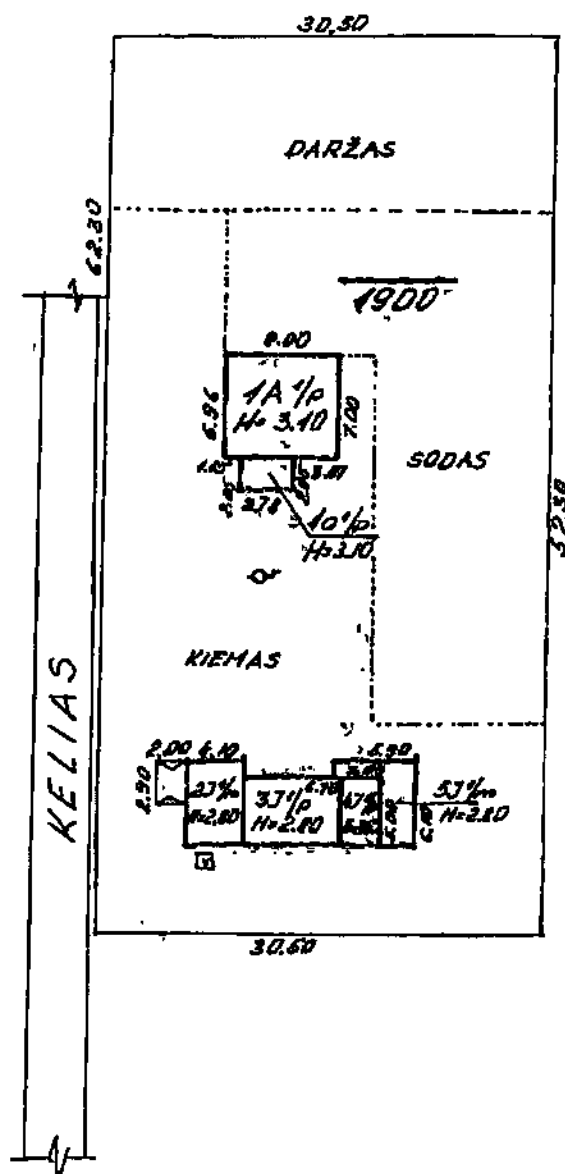
Inga Čiulėnė
Statinių grupės 30 specialistė

Inga Čiulėnė



Recet

11



PASITIMAI WIRTSCHAFTS
Gd. Nr. 100-
Ivykda. J. K... (P. C...)
Tiltine

LR SUM
RVR 100

DRAGINIU KM

Popis
ap.

1A 1/2

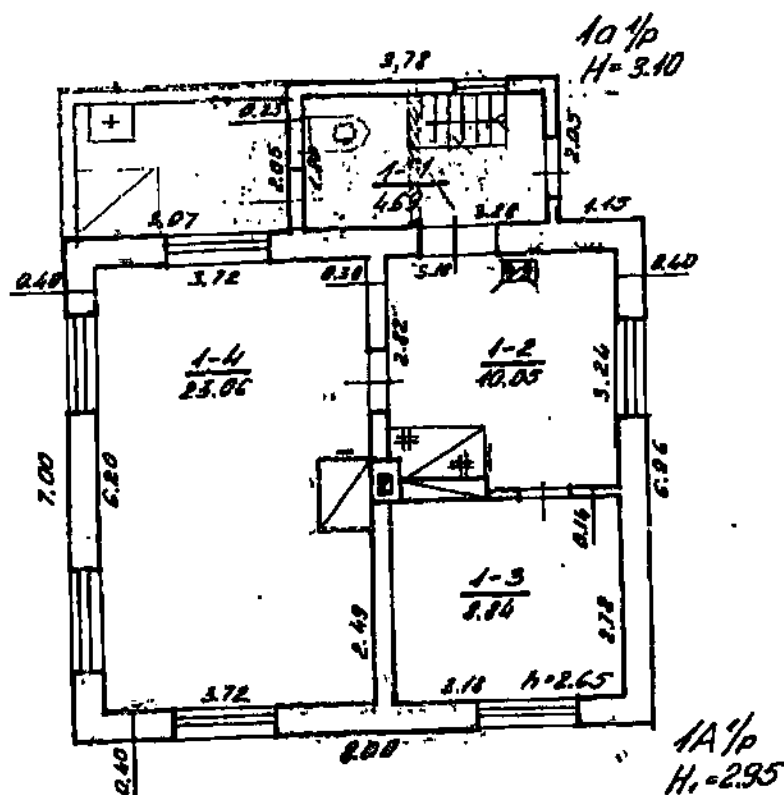
1. Cekirge

500

1993 m 10

Free

I - AUKŠTAS.



LR SUMA	INVENTORIJA
RUBRIKA	INVENTORIJA
DRAGINIŲ, KM	
Populės apylė	1A/p
1: 100	1. Cekiene
Numybinė grupė Nr.	1093 m. 10 m.

Recet

SUDERINTA: _____ TŪKST.LT.

TVIRTINU: _____ TŪKST.LT.

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

2016 M. MĖN. D.

2018 M. MĖN. D.

DARBŲ KIEKIŲ SĄRAŠAS

Sudaryta pagal 2018.03 kainas

SĄMATA

Statinių grupė

46 BŪSTO PRITAIKYMAS NEĮGALIJŲ POREIKIAMS PRITAIKYMAS Daržaus Ir Girėno 18

Statinyse

1 Akmenė, Daržaus Ir Girėno g. 18

Žinlaraštis

1 Namų pritaikymas Neįgalųjų poreikiams

2018.05.25

Lapų 1

Sam. ell.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Matų vienetas	Kiekis
		1 Ardymo darbai		
1		Klozeto puodų arba pisuarų nuėmimas	vnt	1.0
2		Klozeto bakelio nuėmimas	vnt	1.0
3		Voniu nuėmimas	vnt	1.0
4		Staktų iš mūro sienų išėmimas (išardant mūrą) K1=1.15	vnt	1.0
5		Keraminių plytelių dangos išardymas (be grindjuosčių) K1=1.2	100m2	0.08
6		Betono skaldos pagrindo, iki 5 m2 ploto vienoje vietoje, ardymas pneumoplaktukais K1=1.2, K2=1.2	m3	1.0
7		Sienų aptaisymo glazūruotomis plytelėmis išardymas, kai lieka tinkamų plytelių iki 25 %	m2	12.0
8		Senų dažų pašalinimas nuo sienų paviršių, dažytų aliejiniiais dažais (100 m2 nuvalyto paviršiaus)	100m2	0.19
9		Senų dažų pašalinimas nuo sienų paviršių, dažytų aliejiniiais dažais (100 m2 nuvalyto paviršiaus)	100m2	0.08
10		Tinkuotų išorinių sienų apkašo nuardymas	10m2	0.5
11		Vidaus vamzdynų iš plieninių vandentiekio - dujotiekio iki 32 mm skersmens vamzdžių ardymas	m	15.0
12		Ketinių, iki 100 mm skersmens, išorinių vamzdynų ardymas	m	4.0
13		Okinių šlukščių valymas iš patalpų	t	2.0
14		Statybinių šlukščių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu K4=10.0	t	2.0
		2 Santchnikos darbai		
1		Trapo, kurio skersmuo 100mm, montavimas	kompl.	1.0
2		Vidaus vandentiekio vamzdyno tiesimas iš polietil. vamzdžių, kurių D iki 32 mm, klojant kanaluose	m	15.0
3		Ketinių kanalizacijos 50 mm skersmens vamzdynų atskirų ruožų kėlimas pastato viduje	m	8.0
4		Iki 1 kW galtingumo radiatorių kėlimas	kw	8.0
5		Centrinio šildymo 20mm skersmens plastikinių vamzdynų montavimas 1 kambario butui	vnt	1.0
		3 Elektros instaliacijos įrengimas		
1		Dviejų-trijų gyslių laidų tiesimas paruoštuose kanaluose, sienose ir perdenginiuose	100m	20.0
2		Jungiklio montavimas, kai instaliacija paslėpta	100vnt	0.02
3		Rozečių montavimas, kai instaliacija paslėpta	100vnt	0.02
4		Šviestuvų su kaitinamosiomis lempomis montavimas, kabinant normalios aplinkos patalpose	100vnt	0.01

Perech

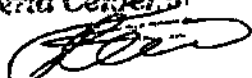
Sam. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis
		4 Durų kėlimas		
1		Durų blokų įstatymas į mūro sienų angas, kai angos plotas iki 2m ² , tvirtinant medsraigčiais K1=1.2, K2=1.2	m ²	1.8
2		Mūrinių vidaus sienų ir angokraščių labai geras tinkas K1=1.5, K2=0.0	100m ²	0.01
		5 Apdailos darbai		
1		Grindų pagrindų išlyginimas savaimė išsilyginančiu skiediniu (sluoksnio storis 3.00 mm)	100m ²	0.08
2		Grindų tepinės hidroizoliacijos įrengimas, naudojant mineralinius mišinius, tepant 2 kartus	m ²	8.0
3		Grindų pagrindo išlyginimas "Atlas" glaistu 1mm storio sluoksniu K1=2.0, K3=2.0	m ²	8.0
4		Keraminų plytelių danga su praplatintomis siūlėmis, klijuojant "Atlas" klijais K1=1.2	m ²	8.0
6		Tinkuotų arba betono sienų labai geras glaistymas ir šlifavimas 2 kartus	100m ²	0.2
6		Tinkuotų arba betono lubų labai geras glaistymas ir šlifavimas 2 kartus	100m ²	0.08
7		Lubų paviršių dažymas emulsiniais dažais vienu sluoksniu voleliu K1=1.25, K2=1.25	100m ²	0.08
8		Lubų paviršių dažymas emulsiniais dažais antru arba kartotiniu sluoksniu voleliu	100m ²	0.08
9		Sienų vidinių paviršių dažymas emulsiniais dažais vienu sluoksniu voleliu K1=1.25, K2=1.25	100m ²	0.2
10		Sienų vidinių paviršių dažymas emulsiniais dažais antru arba kartotiniu sluoksniu voleliu K1=1.25, K2=1.25	100m ²	0.2
11		Sienų (mažų plotų) aptaisymas vienspėvėmis glazūruotomis plytelėmis ant "Atlas" klijų K1=1.2	m ²	10.0
		6 Santechnikos ir kitų prietaisų pajungimas		
1		Praustuvo su maišytuvu montavimas, tvirtinant prie sienos, kai kanalizacija plastikinių vamzdžių	kompl.	1.0
2		Stovo dušui pritvirtinimas prie sienos	vnt.	1.0
3		Įvairių rūšių ir tipų vandens maišytuvų montavimas	vnt.	1.0
4		Klozeto su nuplovimo čiaupu montavimas, tvirtinant prie grindų, kai kanalizacija plastikinių vamzdžių	kompl.	1.0
6		Pakabų (rankturių 4 vnt., dušo užuolaidos vamzdžio), pritvirtinimas prie sienos	vnt.	5.0
6		Buitinių ventiliacijos grotelių montavimas (tvirtinimas klijais) K1=1.1	vnt.	1.0
		7 Panduso įrengimas		
1		Gręžtiniai monolitinio gelžbetonio pamatai	m ³	0.2
2		Lengvų profilių metalinio karkaso tvirtinimas prie paviršių K1=1.25, K2=1.25	100m	0.12
3		Lengvųjų pastatų metalinio karkaso įrengimas	t	0.2
4		Metallinių laiptų turėklų įrengimas	100m	0.12
5		Nerūd. plieno vamzdžiai išor. d 43mm, sien. st. 2.0mm, 304PE	m	30.0
6		Betono plytelių šaligatvio dangos įrengimas, užpildant siūles smėliu, kai plytelės 375x375x70mm	100m ²	0.05

Sudarė :

/Pavardė/

Atliktas ruošinys yra tik informacinis ir neturėtų būti naudojamas
 Statybos įstatyme ir techniniuose reglamentuose

Ernesta Čekleris




[illegible]

STRIKE TECHNICALS L.V. 10/10/10

~~ADRIUS VR GIRENO~~
~~GEORGE S - 1011~~

Antiques	KY.	SKL	Raid	Complete
----------	-----	-----	------	----------

ARMENIE

 $\frac{1}{p}$

Suzanne

Perest

SUDERINTA: _____ TŪKST.LT.

TVIRTINU: _____ TŪKST.LT.

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

2018 M. MĖN. D.

2018 M. MĖN. D.

DARBŲ KIEKŲ SĄRAŠAS

Sudaryta pagal 2018.03 kainas

SAMATA

Statinių
grupė

47 BŪSTO PRITAIKYMAS NEĮGALJŲJŲ POREIKIAMS PRITAIKYMAS Ramučių 40-23

Statinyse

1 Naujoji Akmenė, Ramučių 40-23

Žinlaraštis

1. Buto remontas pritaikant neįgaliajam

2018.05.25

Lapas 1

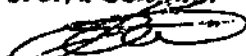
Sam. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis
		1 Ardymo darbai		
1		Vonų nuėmimas	vnt	1.0
2		Vonų nuėmimas	vnt	1.0
3		Vidaus vamzdinių iš plieninių vandentiekio - dujotiekio iki 32 mm skersmens vamzdžių ardymas	m	10.0
4		Kėlinių vidaus kanalizacijos 50 mm skersmens vamzdinių ardymas	m	2.0
5		Sienų aptaisymo glazūruotomis plytelėmis išardymas, be plytelių išsaugojimo	m2	6.0
6		Senų dažų pašalinimas nuo sienų paviršių, dažytų aliejiniais dažais (100 m2 nuvalyto paviršiaus)	100m2	0.04
7		Anksčiau dažytų lubų vandensinis dažais nuvalymas, nuplaunant paviršių	100m2	0.04
8		Orinių šukšlių valymas iš patalpų	t	1.0
9		Statybinių šukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu K4=10.0	t	1.0
		2 Santehnikos darbai		
1		Daugiabučių pastatų vandens tiekimo skirstomojo vamzdžio bute kėlimas, kai santechmazgo ir virtuvės stovai bendri	but.	1.0
2		Daugiabučių pastatų vidaus nuotakyno bute kėlimas, keičiant kėlinius vamzdžius į plastikinius	but.	1.0
3		Dušo dugno montavimas, kai kanalizacija plastikinių vamzdžių	kompl.	0.0
4		Maišytuvų su dušo įranga kėlimas	vnt	1.0
5		Praustuvo su maišytuvu montavimas, tvirtinant prie sienos, kai kanalizacija plastikinių vamzdžių	kompl.	1.0
6		Rankturių neįgaliesiems montavimas prie sienos	vnt.	3.0
		3 Apdailos darbai		
1		Keraminių plytelių dangos pakeitimas, išardant, išlyginant pagrindą ir įrengiant hidroizoliaciją	m2	3.3
2		Sienų paviršių aptaisymas keraminėmis plytelėmis	100m2	0.06
3		Gerasis tinkuotų lubų dažymas vandens emulsiniais dažais K1=1.25	100m2	0.04
4		Paruoštų dažymui vidaus paviršių labai geras dažymas emulsiniais dažais	100m2	0.11

Sudarė:

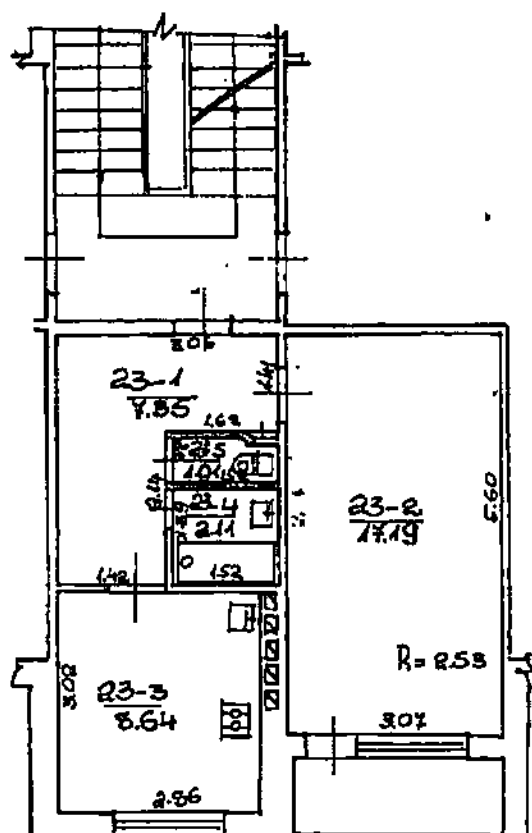
Pavardė/

Atsakingas už darbų vykdymą
Statybos darbuotojas

Irena Čekienė




III. AUKŠTĀS



PAPARŠIS E. SULCIENĒ 1991.12.14

TREČIO

100

M. ARMEĒ

PAVILCIU 40-23

KUČIČAS 1991.12.14 1A 9/6

Recet

SUDERINTA: _____ TŪKST.LT.

TVIRTINU: _____ TŪKST.LT.

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

2018 M. MĖN. D.

2018 M. MĖN. D.

DARBŲ KIEKIŲ SARAŠAS

Sudaryta pagal 2018.03 kainas

SAMATA

Statinių
grupė

43 BŪSTO PRITAIKYMAS NEIGALIŲJŲ POREIKIAMS_ Respublikos 11-77

Statinyse

3 Naujoji Akmenė, Respublikos g. 11-77

Žinlaštis

1 Buto remontas pritaikant neigaliajam

2018.05.25

Lapų -1-

Sam. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis
		1 Ardymo darbai		
1		Medinių durų angų užpildymo išardymas mūro sienose, nukapojant tinką	100m2	0.04
2		Klozeto puodų arba pisuarų nuėmimas	vnt	1.0
3		Klozeto bakelio nuėmimas	vnt	1.0
4		Praustuvų arba kriauklių nuėmimas	vnt	1.0
5		Vonių nuėmimas	vnt	1.0
6		Vidaus vamzdinių iš plieninių vandentiekio - dujotiekio iki 32 mm skersmens vamzdžių ardymas	m	10.0
7		Ketinių vidaus kanalizacijos 50 mm skersmens vamzdinių ardymas	m	3.0
8		Sienų aptalymo glazūruotomis plytelėmis išardymas, be plytelių išsaugojimo	m2	10.0
9		Senų dažų pašalinimas nuo sienų paviršių, dažytų aliejiniiais dažais (100 m2 nuvalyto paviršiaus)	100m2	0.07
10		Anksčiau dažytų lubų vandeniniais dažais nuvalymas, nuplaunant paviršių	100m2	0.03
11		Jungiklių, perjungiklių, rozečių demontavimas	100vnt	0.0
12		Ūkinių šlukščių valymas iš patalpų	t	2.0
13		Statybinių šlukščių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu K4=10.0	t	1.0
		2 Santechnikos darbai		
1		Daugiabučių pastatų vandens tiekimo skirstomojo vamzdžio bute keitimas, kai santechnazgo ir virtuvės stovai bendri	but.	1.0
2		Daugiabučių pastatų vidaus nuotakyno bute keitimas, keičiant ketinius vamzdžius į plastikinius	but.	1.0
3		Trapo, kurio skersmuo 50mm, montavimas	kompl.	1.0
		3 Elektro instaliacijos darbai		
1		Jungiklio montavimas, kai instaliacija paslėptoji	100vnt	0.01
2		Lizdų paskirstymo dėžutėms, jungikliams, kištukiniams lizdams gręžimas žiediniais grąžtais betono sienose	100vnt	0.02
3		Dviejų-trijų gyslų laidų tiesimas paruoštuose kanaluose, sienose ir perdenginiuose	100m	0.1
4		Rozečių montavimas, kai instaliacija paslėptoji	100vnt	0.2
5		Šviestuvų su keičiamosiomis lempomis montavimas, kabinant normalios aplinkos patalpose	100vnt	0.01
6		LED vidaus šviestuvai	vnt	1.0

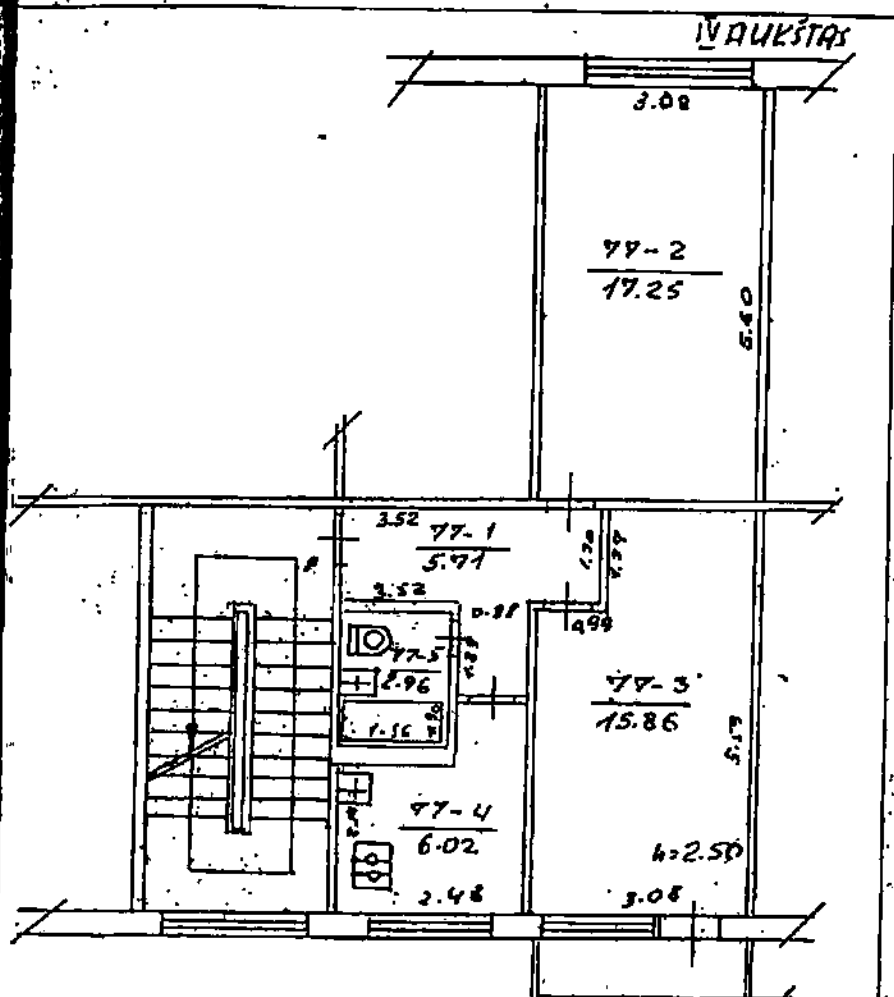
Sam. eil.	Darbo kodas	Darbu ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis
1.		4 Grindų dangos keitimas Keraminių plytelių dangos pakeitimas, išardant, išlyginant pagrindą ir įrengiant hidroizoliaciją	m2	3.0
1.		5 Durų keitimas Angų pramušimas betoninėse konstrukcijose	m3	0.05
2		Durų blokų įstatymas į mūrinių sienų angas, kai jų plotas iki 2m2	m2	1.8
1.		6 Apdailos darbai Sienų paviršių aptaisymas keraminėmis plytelėmis	100m2	0.09
2		Gerasis tinkuotų lubų dažymas vandens emulsiniais dažais	100m2	0.03
3		Paruoštų dažymui vidaus paviršių labai geras dažymas emulsiniais dažais	100m2	0.07
1.		7 Santechnikos montavimas Praustuvo su maišytuvu montavimas, tvirtinant prie sienos, kai kanalizacija plastikinių vamzdžių	kompl.	1.0
2		Stovo dušui pritvirtinimas prie sienos	vnt.	1.0
3		Klozeto su nuplovimo čiupu montavimas, tvirtinant prie grindų, kai kanalizacija plastikinių vamzdžių	kompl.	1.0
4		Rankturių neįgaliesiems montavimas	vnt.	4.0

Sudarė:

/Pavardė/

UAB "Klaipėdos statybos" UAB
Statybos inžinierė Irena Čekienė



LIT. KUMST. MAZEIKIŲ T.V.J.P.P. BIŪRAS					
REPUBLIKOS G.V. 11 NR. 77					
Miestas	Rv.	Spil.	Raidė	Sudant	10/22
H. RIMENIS			1976	(SINIGNE)	
1: 100				Elektron	
Gamybinių grupių Nr.			1992 m. 02 mėn. 05 d.		

SUDERINTA: _____ TŪKST.LT.

TVIRTINU: _____ TŪKST.LT.

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

2018 M. MĖN. D.

2018 M. MĖN. D.

DARBŲ KIEKIŲ SARAŠAS

Sudaryta pagal 2018.03 kainas

SAMATA

Statinių
grupė

48 BŪSTO PRITAIKYMAS NEJGALIŲJŲ POREIKIAMS PRITAIKYMAS Žilvičių g. 8

Statiny

41 Žilvičių g. 8, Ramučių k.

Žinlaraštis

1 Namų remontas pritaikant neįgaliajam

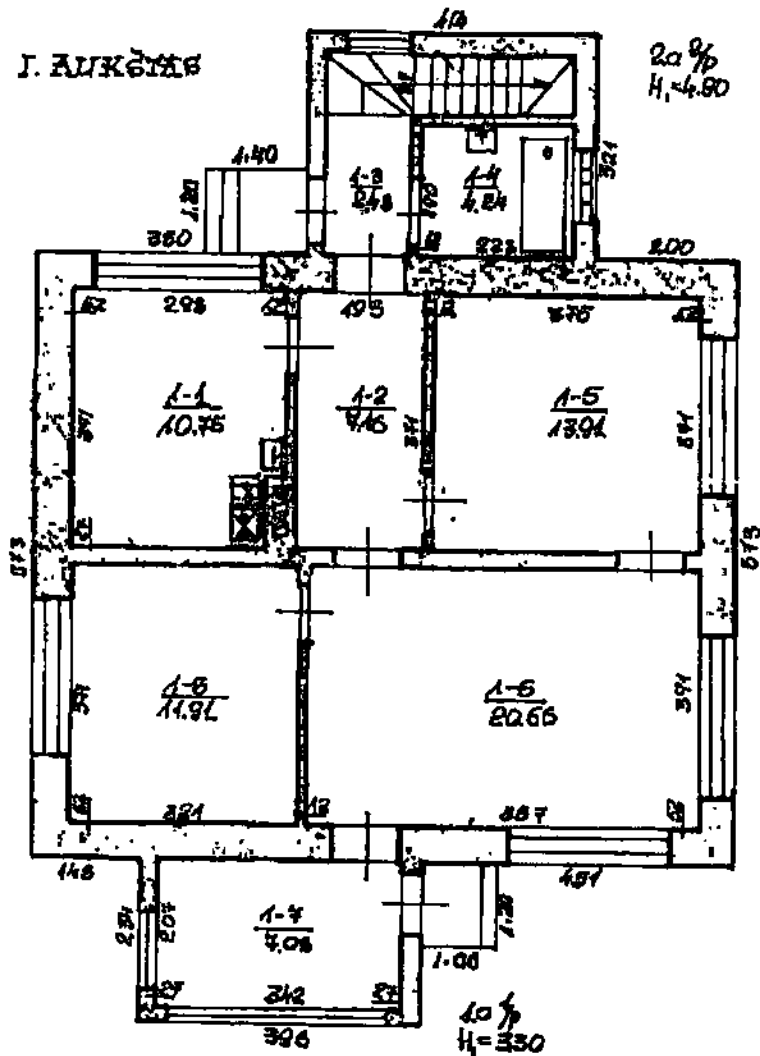
2018.05.25

Lapas 1

Sgm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis
		1 Ardymo darbai		
1		Medinių durų angų užpildymo išardymas mūro sienose, nukapojant tinką	100m ²	0.04
2		Angų pramušimas plytų konstrukcijose, kai angos mažos iki 400 mm	m ³	0.5
3		Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	1.0
		2 Durų montavimas		
1		Bendrojo naudojimo patalpų durų keltimas (išorės plieninės durys) (m2 bloko)	m ²	2.0
2		Bendrojo naudojimo patalpų durų keltimas (vidaus medinės durys) (m2 bloko) (be spynos)	m ²	2.0
3		Angokraščių mūrinių paviršių tinko restauravimas arba atkūrimas	m ²	4.0
4		Paruoštų dažymui vidaus paviršių paprastas dažymas emulsiniais dažais	100m ²	0.02
5		Paruoštų paviršių dažymas fasadiniais dažais, dirbant nuo pagrindo	100m ²	0.02
		3 Tako įrengimas		
1		Betoninių bordiūrų (80x200 mm) įrengimas ant betono pagrindo	100m	0.5
2		5 cm storio betoninių plytelių šaligatvio įrengimas	100m ²	0.3

Sudaryta: *Statybinių darbuotojų sąjunga*
Pavilėna Čelienė

I. АУКЦИОН



20 9/10
H₁=3.30

И. АУКЦИОН

2. АУКЦИОН

И. АУКЦИОН
2. АУКЦИОН
6-75
100

И. АУКЦИОН
2. АУКЦИОН
6-75
100

Результ

SUDERINTA: _____ TŪKST.LT.

TVIRTINU: _____ TŪKST.LT.

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

2018 M. MĖN. D.

2018 M. MĖN. D.

DARBŲ KIEKIŲ SĄRAŠAS

Sudaryta pagal 2018.03 kainas

SAMATA

Statinių
grupė

45 BŪSTO PRITAIKYMAS NEJGALIŲJŲ POREIKIAMS PRITAIKYMAS Ventos 22-1

Statiny

1 Vento, Ventos 22-1

Žinlaštis

1 Buto pritaikymas neįgaliųjų poreikiams

2018.05.25

Lapas 1

Sam. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymas	Mato vienetas	Kiekis
		1 Ardymo darbai		
1		Klozeto puodų arba pisuarų nuėmimas	vnt	1.0
2		Klozeto bakelio nuėmimas	vnt	1.0
3		Vonių nuėmimas	vnt	1.0
4		Karkasinių sienų iš lentų ardymas (sieninės spintos)	10m2	0.4
5		Staktų iš mūro sienų išėmimas (išardant mūrą)	vnt.	4.0
6		Mūrinių sienų išardymas be plytų atrinkimo	m3	1.5
7		Medinių durų angų užpildymo išardymas mūro sienose, išlaužiant mūrą	100m2	0.0
8		Langų angų užpildymo išardymas, kai langai su palangėmis	100m2	0.04
9		Sienų aptaisymo glazūruotomis plytelėmis išardymas, kai lieka tinkamų plytelių iki 25 %	m2	10.0
10		Keraminių plytelių dangos išardymas (be grindjuosčių) K1=1.2	100m2	0.03
11		Betono skaldos pagrindo, iki 5 m2 ploto vienoje vietoje, ardymas pneumoplaktukais K1=1.2, K2=1.2	m3	0.5
12		Senų dažų pašalinimas nuo lubų paviršių, dažytų aliejiniais dažais (100 m2 nuvalyto paviršiaus)	100m2	0.03
13		Senų dažų pašalinimas nuo sienų paviršių, dažytų aliejiniais dažais (100 m2 nuvalyto paviršiaus)	100m2	0.1
14		Vidaus vamzdinių iš plieninių vandentiekio - dujotiekio iki 32 mm skersmens vamzdžių ardymas	m	10.0
15		Ketinių, iki 100 mm skersmens, išorinių vamzdinių ardymas	m	3.0
16		Okinių šiukšlių valymas iš patalpų	t	2.0
17		Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	2.0
		2 Remonto darbai		
1		Durų kėlimas plastiko durimis, išlaužiant mūrą užkaltus	m2	2.0
2		Langų kėlimas varstomais plastiko langais, išlaužiant mūrą užkaltus ir keičiant palanges	m2	3.0
3/		Durų blokų įstatymas į mūro sienų angas, kai angos plotas iki 2m2, tvirtinant medsraigčiais	m2	4.0
4		Lizdų gręžimas potinkinėms elektroos instaliacijos dėžutėms žiediniais grąžtais mūro sienose	100vnt	0.04
5		Sienų atskirų vietų mūrėjimas ir angų užtaisymas, kai mūro tūris vienoje vietoje iki 5 m3, kai angos ne stačiak. formos	m3	0.3
6		Mūrinių vidaus sienų ir angokraščių labai geras tinkas	100m2	0.0
7		Sienų apdaila sauso tinko plokštėmis, prisukant medsraigčiais ir aptaisant angokraščius	100m2	0.05

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis
1		Trapo, kurio skersmuo 100mm, montavimas	kompl.	1.0
2		Daugiabučių pastatų vidaus nuctakyno bute keitimas, keičiant keitinius vamzdžius į plastikinius	but.	1.0
3		Daugiabučių pastatų vandens tiekimo skirstomojo vamzdžio bute keitimas, kai santechnazgo ir virtuvės stovai bendri	but.	1.0
4		Rankšluosčių džiovituvo ir privedamojo vamzdžio keitimas	vnt.	0.0
5		Šaltojo vandentiekio įvadinio apskaitos mazgų keitimas pastatuose (be apvedimo linijos, įvadų DN 50 mm, ekaitiklių DN 32 mm)	vnt.	2.0
4 Elektros instaliacijos įrengimas				
1		Dviejų-trijų gyslių laidų tiesimas paruoštuose kanaluose, sienose ir perdenginiuose	100m	0.15
2		Jungiklio montavimas, kai instaliacija paslėpta	100vnt	0.02
3		Rozečių montavimas, kai instaliacija paslėpta	100vnt	0.03
4		Šviestuvų su kaitinamosiomis lempomis montavimas, kabinant normalios aplinkos patalpose	100vnt	0.01
5 Grindų įrengimas				
1		Grindų pagrindo išlyginimas savaraimė išsilyginančiu skiediniu (sluoksnio storis 3.00 mm)	100m ²	0.051
2		Grindų tepinės hidroizoliacijos įrengimas, naudojant mineralinius mišinius, tepant 2 kartus	m ²	6.0
3		Grindų pagrindo išlyginimas "Atlas" glaistu 1mm storio sluoksniu K1=2.0, K3=2.0	m ²	5.1
4		Keraminių plytelių danga su praplatintomis siūlėmis, klijuojant "Atlas" klijais K1=1.2	m ²	5.1
6 Apdailos darbai				
1		Tinkuotų arba betono sienų labai geras glaistymas ir šlifavimas 2 kartus	100m ²	0.28
2		Tinkuotų arba betono lubų labai geras glaistymas ir šlifavimas 2 kartus	100m ²	0.051
3		Lubų paviršių dažymas emulsiniais dažais vienu sluoksniu voleliu K1=1.2	100m ²	0.051
4		Lubų paviršių dažymas emulsiniais dažais antru arba kartotiniu sluoksniu voleliu K1=1.2	100m ²	0.051
5		Sienų vidinių paviršių dažymas emulsiniais dažais vienu sluoksniu voleliu K1=1.2	100m ²	0.19
6		Sienų vidinių paviršių dažymas emulsiniais dažais antru arba kartotiniu sluoksniu voleliu K1=1.2	100m ²	0.19
7		Sienų apdaila vienspalvėmis glazūruotomis plytelėmis ant "Atlas" klijų	m ²	9.0
7 Santechnikos ir kitų prietaisų pajungimas				
1		Praustuvo su maišytuvu montavimas, tvirtinant prie sienos, kai kanalizacija plastikinių vamzdžių	kompl.	1.0
2		Stovo dušui pritvirtinimas prie sienos	vnt.	1.0
3		Įvairių rūšių ir tipų vandens maišytuvų montavimas	vnt.	1.0
4		Klozeto su nuplovimo čiupu montavimas, tvirtinant prie grindų, kai kanalizacija plastikinių vamzdžių	kompl.	1.0
5		Pakabų (rankturių 4 vnt., dušo užuolaidai vamzdžio), pritvirtinimas prie sienos	vnt.	6.0
6		Buitinių ventiliacijos grotelių montavimas (tvirtinimas klijais) K1=1.1	vnt.	1.0

2018.05.25

Statinių grupė 45

Statinya

1

Žinlaraitis

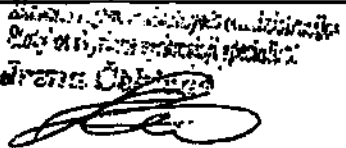
1

Lapas 3

Sam. eil.	Darbo kodas	Darbu ir išlaidų aprašymai	Mat. vienetas	Kiekis
--------------	----------------	----------------------------	------------------	--------

Sudarė :

Pavardė



Floor plan showing a building layout with various rooms and a staircase. The plan includes dimensions and calculations for each room.

Rooms and Calculations:

- Top Left Room:** 3.86 (vertical), 2.17 (horizontal), 1.2 (horizontal), 12.24 (horizontal)
- Top Right Room:** 2.34 (horizontal), 1.3 (horizontal), 6.85 (horizontal)
- Bottom Left Room:** 3.80 (horizontal), 1.8 (horizontal), 14.18 (horizontal)
- Bottom Right Room:** 3.80 (horizontal), 1.6 (horizontal), 8.25 (horizontal), 3.80 (horizontal), 1.7 (horizontal), 9.01 (horizontal), 8.250 (horizontal), 3.80 (horizontal)
- Staircase:** Located on the left side of the plan.
- Other Labels:** 2.38, 1.1, 6.85, 1.3, 2.00, 1.25, 1.5, 1.6, 1.7, 1.8, 1.9, 2.0, 2.1, 2.2, 2.3, 2.4, 2.5, 2.6, 2.7, 2.8, 2.9, 3.0, 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 3.6, 3.7, 3.8, 3.9, 4.0, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.7, 4.8, 4.9, 5.0, 5.1, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5, 5.6, 5.7, 5.8, 5.9, 6.0, 6.1, 6.2, 6.3, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.9, 7.0, 7.1, 7.2, 7.3, 7.4, 7.5, 7.6, 7.7, 7.8, 7.9, 8.0, 8.1, 8.2, 8.3, 8.4, 8.5, 8.6, 8.7, 8.8, 8.9, 9.0, 9.1, 9.2, 9.3, 9.4, 9.5, 9.6, 9.7, 9.8, 9.9, 10.0, 10.1, 10.2, 10.3, 10.4, 10.5, 10.6, 10.7, 10.8, 10.9, 11.0, 11.1, 11.2, 11.3, 11.4, 11.5, 11.6, 11.7, 11.8, 11.9, 12.0, 12.1, 12.2, 12.3, 12.4, 12.5, 12.6, 12.7, 12.8, 12.9, 13.0, 13.1, 13.2, 13.3, 13.4, 13.5, 13.6, 13.7, 13.8, 13.9, 14.0, 14.1, 14.2, 14.3, 14.4, 14.5, 14.6, 14.7, 14.8, 14.9, 15.0, 15.1, 15.2, 15.3, 15.4, 15.5, 15.6, 15.7, 15.8, 15.9, 16.0, 16.1, 16.2, 16.3, 16.4, 16.5, 16.6, 16.7, 16.8, 16.9, 17.0, 17.1, 17.2, 17.3, 17.4, 17.5, 17.6, 17.7, 17.8, 17.9, 18.0, 18.1, 18.2, 18.3, 18.4, 18.5, 18.6, 18.7, 18.8, 18.9, 19.0, 19.1, 19.2, 19.3, 19.4, 19.5, 19.6, 19.7, 19.8, 19.9, 20.0, 20.1, 20.2, 20.3, 20.4, 20.5, 20.6, 20.7, 20.8, 20.9, 21.0, 21.1, 21.2, 21.3, 21.4, 21.5, 21.6, 21.7, 21.8, 21.9, 22.0, 22.1, 22.2, 22.3, 22.4, 22.5, 22.6, 22.7, 22.8, 22.9, 23.0, 23.1, 23.2, 23.3, 23.4, 23.5, 23.6, 23.7, 23.8, 23.9, 24.0, 24.1, 24.2, 24.3, 24.4, 24.5, 24.6, 24.7, 24.8, 24.9, 25.0, 25.1, 25.2, 25.3, 25.4, 25.5, 25.6, 25.7, 25.8, 25.9, 26.0, 26.1, 26.2, 26.3, 26.4, 26.5, 26.6, 26.7, 26.8, 26.9, 27.0, 27.1, 27.2, 27.3, 27.4, 27.5, 27.6, 27.7, 27.8, 27.9, 28.0, 28.1, 28.2, 28.3, 28.4, 28.5, 28.6, 28.7, 28.8, 28.9, 29.0, 29.1, 29.2, 29.3, 29.4, 29.5, 29.6, 29.7, 29.8, 29.9, 30.0, 30.1, 30.2, 30.3, 30.4, 30.5, 30.6, 30.7, 30.8, 30.9, 31.0, 31.1, 31.2, 31.3, 31.4, 31.5, 31.6, 31.7, 31.8, 31.9, 32.0, 32.1, 32.2, 32.3, 32.4, 32.5, 32.6, 32.7, 32.8, 32.9, 33.0, 33.1, 33.2, 33.3, 33.4, 33.5, 33.6, 33.7, 33.8, 33.9, 34.0, 34.1, 34.2, 34.3, 34.4, 34.5, 34.6, 34.7, 34.8, 34.9, 35.0, 35.1, 35.2, 35.3, 35.4, 35.5, 35.6, 35.7, 35.8, 35.9, 36.0, 36.1, 36.2, 36.3, 36.4, 36.5, 36.6, 36.7, 36.8, 36.9, 37.0, 37.1, 37.2, 37.3, 37.4, 37.5, 37.6, 37.7, 37.8, 37.9, 38.0, 38.1, 38.2, 38.3, 38.4, 38.5, 38.6, 38.7, 38.8, 38.9, 39.0, 39.1, 39.2, 39.3, 39.4, 39.5, 39.6, 39.7, 39.8, 39.9, 40.0, 40.1, 40.2, 40.3, 40.4, 40.5, 40.6, 40.7, 40.8, 40.9, 41.0, 41.1, 41.2, 41.3, 41.4, 41.5, 41.6, 41.7, 41.8, 41.9, 42.0, 42.1, 42.2, 42.3, 42.4, 42.5, 42.6, 42.7, 42.8, 42.9, 43.0, 43.1, 43.2, 43.3, 43.4, 43.5, 43.6, 43.7, 43.8, 43.9, 44.0, 44.1, 44.2, 44.3, 44.4, 44.5, 44.6, 44.7, 44.8, 44.9, 45.0, 45.1, 45.2, 45.3, 45.4, 45.5, 45.6, 45.7, 45.8, 45.9, 46.0, 46.1, 46.2, 46.3, 46.4, 46.5, 46.6, 46.7, 46.8, 46.9, 47.0, 47.1, 47.2, 47.3, 47.4, 47.5, 47.6, 47.7, 47.8, 47.9, 48.0, 48.1, 48.2, 48.3, 48.4, 48.5, 48.6, 48.7, 48.8, 48.9, 49.0, 49.1, 49.2, 49.3, 49.4, 49.5, 49.6, 49.7, 49.8, 49.9, 50.0, 50.1, 50.2, 50.3, 50.4, 50.5, 50.6, 50.7, 50.8, 50.9, 51.0, 51.1, 51.2, 51.3, 51.4, 51.5, 51.6, 51.7, 51.8, 51.9, 52.0, 52.1, 52.2, 52.3, 52.4, 52.5, 52.6, 52.7, 52.8, 52.9, 53.0, 53.1, 53.2, 53.3, 53.4, 53.5, 53.6, 53.7, 53.8, 53.9, 54.0, 54.1, 54.2, 54.3, 54.4, 54.5, 54.6, 54.7, 54.8, 54.9, 55.0, 55.1, 55.2, 55.3, 55.4, 55.5, 55.6, 55.7, 55.8, 55.9, 56.0, 56.1, 56.2, 56.3, 56.4, 56.5, 56.6, 56.7, 56.8, 56.9, 57.0, 57.1, 57.2, 57.3, 57.4, 57.5, 57.6, 57.7, 57.8, 57.9, 58.0, 58.1, 58.2, 58.3, 58.4, 58.5, 58.6, 58.7, 58.8, 58.9, 59.0, 59.1, 59.2, 59.3, 59.4, 59.5, 59.6, 59.7, 59.8, 59.9, 60.0, 60.1, 60.2, 60.3, 60.4, 60.5, 60.6, 60.7, 60.8, 60.9, 61.0, 61.1, 61.2, 61.3, 61.4, 61.5, 61.6, 61.7, 61.8, 61.9, 62.0, 62.1, 62.2, 62.3, 62.4, 62.5, 62.6, 62.7, 62.8, 62.9, 63.0, 63.1, 63.2, 63.3, 63.4, 63.5, 63.6, 63.7, 63.8, 63.9, 64.0, 64.1, 64.2, 64.3, 64.4, 64.5, 64.6, 64.7, 64.8, 64.9, 65.0, 65

... valstybinis inventor-
... projekto tvirtinimo ir patalpinimo biuras

VENTIOS

VENETA

100

144

សិបថ្មកាត់.

Timeline

1993 г. 02.04.24

88

Rec'd

SUDERINTA: _____ TŪKST.LT.

TVIRTINU: _____ TŪKST.LT.

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

2018 M. MĖN. D.

2018 M. MĖN. D.

DARBŲ KIEKIŲ SĄRAŠAS

Sudaryta pagal 2018.03 kainas

SAMATA

Statinių
grupė

44 BŪSTO PRITAIKYMAS NEJGALIŲJŲ POREIKIAMS_ Žemaičių 39-21

Statinyje

1 Vnta, Žemaičių 39-21

Žinlaraštis

1 Buto pritaikymas neįgaliųjų poreikiams

2018.05.25

Lapas 1

Sam. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis
1 Ardymo darbai				
1		Praustuvų arba kriauklių nuėmimas	vnt	1.0
2		Klozeto puodų arba pisuarų nuėmimas	vnt	1.0
3		Vonių nuėmimas	vnt	1.0
4		Klozeto bakelio nuėmimas	vnt	1.0
5		Vidaus vamzdynų iš plieninių vandentiekio - dujotiekio iki 32 mm skersmens vamzdžių ardymas	m	10.0
6		Ketinių vidaus kanalizacijos 100 mm skersmens vamzdynų ardymas	m	4.0
7		Monolitinių gelžbetoninių pertvarų išardymas	m3	0.4
8		Sienų aptaisymo glazūruotomis plytelėmis išardymas, kai lieka tinkamų plytelių iki 25 %	m2	15.0
9		Langų ir durų staktų išėmimas iš mūro, išlaužiant užkaičius	vnt	2.0
10		Keraminių plytelių dangos išardymas (be grindjuosčių) K1=1.2	100m2	0.03
11		Betono skaldos pagrindo, iki 5 m2 ploto vienoje vietoje, ardymas pneumopliktukais K1=1.2, K2=1.2	m3	0.05
12		Senų dažų pašalinimas nuo lubų paviršių, dažytų aliejiniiais dažais (100 m2 nuvalyto paviršiaus)	100m2	0.04
13		Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu K4=5.0	t	2.0
14		Okinių šiukšlių valymas iš patalpų	t	2.0
2 Santechnikos darbai				
1		Trapo, kurio skersmuo 100mm, montavimas	kompl.	1.0
2		Daugiabučių pastatų vidaus nuotakyno bute keitimas, keičiant ketinius vamzdžius į plastikinius	but.	1.0
3		Daugiabučių pastatų vandens tiekimo skirstomojo vamzdyno bute keitimas, kai santechnazgo ir virtuvės stovai bendri	but.	1.0
4		Rankšluosčių džiovituvo ir priedamojo vamzdyno keitimas	vnt.	1.0
5		Šaltojo vandentiekio įvadinių apkaistos mazgų keitimas pastatuose (be apvedimo linijos, įvadų DN 50 mm, skaitiklių DN 32 mm)	vnt.	2.0
3 Elektros instaliacijos įrengimas				
1		Dviejų-trijų gyslų laidų tiesimas paruoštuose kanaluose, sienose ir perdenginiuose	100m	0.1
2		Jungiklio montavimas, kai instaliacija paslėpta	100vnt	1.0
3		Rozečių montavimas, kai instaliacija paslėpta	100vnt	0.01
4		Šviestuvų su kaitinamosiomis lempomis montavimas, kabinant normalios aplinkos patalpose	100vnt	0.01
5		Lizdų paskirstymo dėžutėms, jungikliams, kištukiniams lizdams	100vnt	0.03

Sąm. eil.	Darbo kodes	Darbu ir išlaidų aprašymai	Meto vienetas	Kiekis
--------------	----------------	----------------------------	------------------	--------

gręžimas žiediniais grąžtais betono sienose

4 Grindų įrengimas				
1		Grindų pagrindų išlyginimas savaime išsilyginančiu skiediniu (sluoksnių storis 3.00 mm)	100m ²	0.033
2		Grindų teptinės hidroizoliacijos įrengimas, naudojant mineralinius mišinius, tepant 2 kartus	m ²	3.3
3		Grindų pagrindo išlyginimas "Atlas" glaistu 1mm storio sluoksniu K1=2.0, K3=2.0	m ²	3.3
4		Keraminių plytelių danga su praplatintomis siūlėmis, klijuojant "Atlas" klijais K1=1.2	m ²	3.3

5 Durų montavimas				
1		Durų blokų įstatymas į mūro sienų angas, kai angos plotas iki 2m ² , tvirtinant medsraigčiais	m ²	2.0
2		Langų ir durų staktų sandūrų su siena izoliavimas montavimo putomis, kai sandūros skerspjūvio plotas 20.00 cm ² K1=1.05, K2=1.05	100m	0.05
3		Sienų apdaila gipso kartono plokštėmis, prisukant medsraigčiais ir užtaisant siūles bei aptaisant angokraščius	100m ²	0.03

6 Apdailos darbai				
1		Tinkuotų arba betono sienų labai geras glaistymas ir šlifavimas 2 kartus	100m ²	0.17
2		Tinkuotų arba betono lubų labai geras glaistymas ir šlifavimas 2 kartus	100m ²	0.033
3		Lubų paviršių dažymas emulsiniais dažais vienu sluoksniu voleliu K1=1.2	100m ²	0.033
4		Lubų paviršių dažymas emulsiniais dažais antru arba kartotiniu sluoksniu voleliu K1=1.2	100m ²	0.033
5		Sienų vidinių paviršių dažymas emulsiniais dažais vienu sluoksniu voleliu K1=1.2	100m ²	0.08
6		Sienų vidinių paviršių dažymas emulsiniais dažais antru arba kartotiniu sluoksniu voleliu K1=1.2	100m ²	0.08
7		Sienų (mažų plotų) aptaisymas vienspalvėmis glazūruotomis plytelėmis ant "Atlas" klijų K1=1.2	m ²	10.0

7 Santechnikos ir kitų prietaisų pajungimas				
1		Praustuvo su maišytuvu montavimas, tvirtinant prie sienos, kai kanalizacija plastikinių vamzdžių	kompl.	1.0
2		Stovo dušui pritvirtinimas prie sienos	vnt.	1.0
3		Įvairių rūšių ir tipų vandens maišytuvų montavimas	vnt.	1.0
4		Klozeto su nuplovimo čiaupu montavimas, tvirtinant prie grindų, kai kanalizacija plastikinių vamzdžių	kompl.	1.0
5		Pakabų (rankturių 4 vnt., dušo užuolaidos vamzdžio), pritvirtinimas prie sienos	vnt.	6.0
6		Buitinių ventiliacijos grotelių montavimas (tvirtinimas klijais) K1=1.1	vnt.	1.0

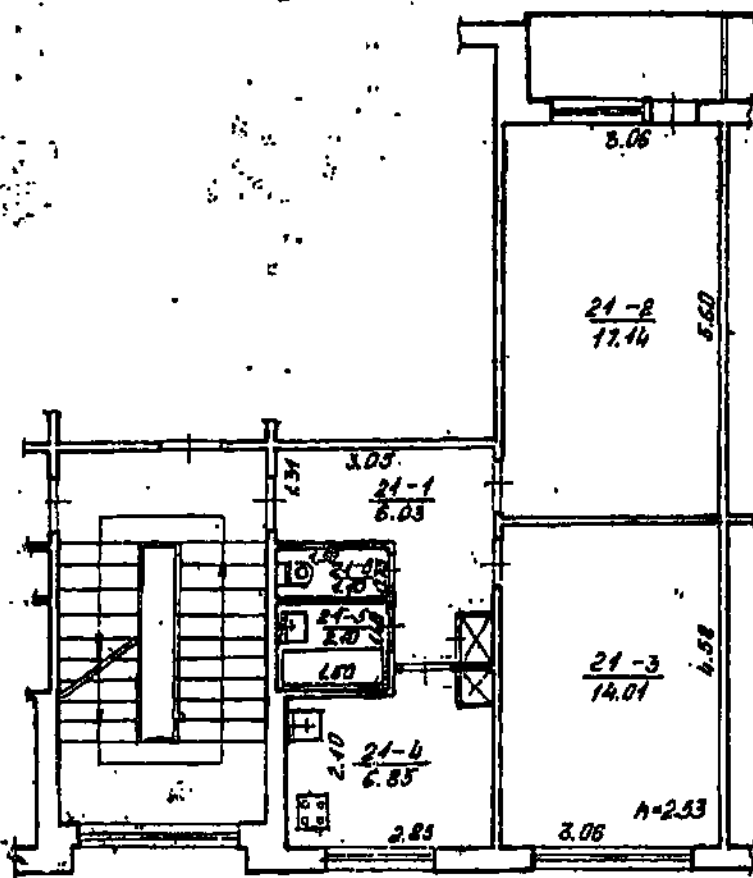
Sudarė:

/Pavardė/

Irena Čižienė

Beck

II - AUKŠTAS



SUM Mažesnių teritorinis valstybinis inventori-
zavimo projektavimo ir paslaugų biuras

ŽEMAIČIŲ			
VENTIL.	100	100	100
100	100	100	100
100	100	100	100

Receitas

SUDERINTA: _____ TŪKST.LT.

TVIRTINU: _____ TŪKST.LT.

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

2018 M. MĖN. D.

2018 M. MĖN. D.

DARBŲ KIEKIŲ SĄRAŠAS

Sudaryta pagal 2018.03 kainas

SAMATA

Statinių
grupė

31 BŪSTO PRITAIKYMAS NEĮGALIJŲ POREIKIAMS_Ventos 44-17

Statinyss

1 Vents, Ventos g. 44-17

Žinlaraštlis

1 Turėklo įrengimas

2018.05.25

Lapas 4

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis
1		1 Turėklo įrengimo darbai Turėklų tvirt.kronšteina KR-1	vnt	5.0
2		Sumontuoti metalines turėklų sekcijas	vnt	3.0

Suderė:

(Pavardė)

Irena Čekienė
Sąjūdžio tarybos pirmininkė

Irena Čekienė

Receiv

SUDERINTA: _____ TŪKST.LT.

TVIRTINU: _____ TŪKST.LT.

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

2018 M. MĖN. D.

2018 M. MĖN. D.

DARBŲ KŪKŲ SĄRAŠAS

Sudaryta pagal 2018.03 kainas

SAMATA

Statinių
grupė

49 BŪSTO PRITAIKYMAS NEIGALIŲJŲ POREIKIAMS PRITAIKYMAS, Sodo g. 31

Statinyse

1 Sodo g. 31, Akmenė

Žinlarasčia

1 Namų pritaikymas neigaliųjų poreikiams

2018.05.25

Lapas 1

Sam. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mat. vienetas	Kiekis
		1 Nuovazės įrengimas		
1		Šaligatvio rekonstrukcija, papildant pagrindą naujomis medžiagomis ir klojant naujus šaligatvio bordiūrus ir plyteles	100m ²	0.05
2		Betono konstrukcijų ardymas ir statybinio laužo išvežimas 10 km atstumu, pakraunant rankiniu būdu	m ³	1.0
		2 Vandens šildytuvo pastatymas		
1		Šildytuvo montavimas	kompl.	1.0
2		Vidaus vandentekio skirstomieji vamzdynai iš plastikinių d25mm vamzdžių	100m	0.05
		3 Apdailos darbai		
1		Sienų vidinių paviršių apdailymas keraminėmis plytelėmis, kai siūlių plotis iki 5 mm, plytelės plotas iki 0,012 m ²	m ²	5.0
2		Paruoštų dažymui vidaus paviršių gerasis dažymas emulsiniais dažais	100m ²	0.16

Sudarė:

(Pavardė)

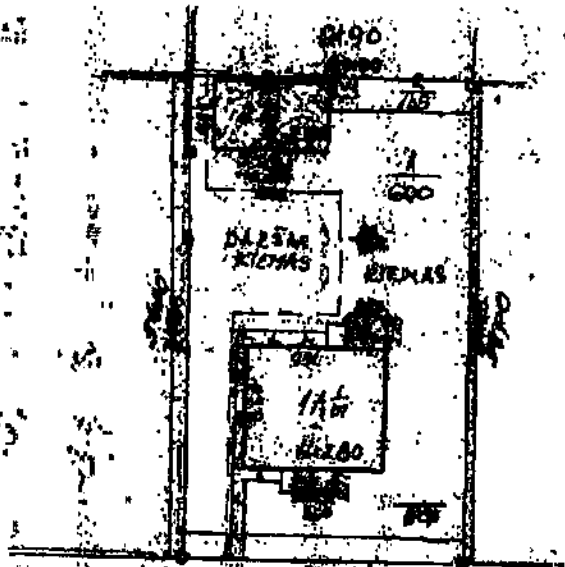
Atstovas įgaliojusi asmuo
Statybos inžinierius (projektuoti specialistas)

Irena Čekienė




OR. NO.	5-10-05-10
WITEN	V. Poretsky
TERMS	

27-4-0



MINAJEVO 0-VE

Receit

LSR KOJA	RTIB	YEC	STINIS	GRIZABUS BIRAS
			5000	27
			MINAJEVO	
AKMENE			Medauskine	

