

**VILNIAUS OZO GIMNAZIJOS STOGO REMONTO DARBŲ
PIRKIMO – PARDAVIMO SUTARTIS NR.**

2018 m. *užsienio of. d. 17.134*
Vilnius

I. SUTARTIES ŠALYS

Mes,
Vilniaus Ozo gimnazija, įstaigos kodas 190009014, adresas – Ozo g. 39, LT-07171 Vilnius (toliau – Užsakovas), atstovaujama direktoriaus Albino Daubaro, veikiančio pagal Vilniaus Ozo gimnazijos nuostatus,

ir
UAB „Dimoretos statyba“, įmonės kodas 125724770, adresas – Savanorių pr.176C, Vilnius (toliau - Rangovas), atstovaujama direktoriaus Rimo Didiko, veikiančio pagal įmonės įstatus, toliau, vadinamos Šalimis, o atskirai Šalimi susitarėme ir sudarėme šią rangos darbų pirkimo – pardavimo sutartį (toliau – Sutartis):

II. SUTARTIES OBJEKTAS

2. Vadovaujantis šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis ir tvarka Užsakovas paveda, o Rangovas įsipareigoja atlikti **Vilniaus Ozo gimnazijos stogo remonto darbus** (toliau – Darbai) pagal techninę specifikaciją (konkurso sąlygų 1 priedas) pagal viešojo mažos vertės pirkimo „Vilniaus Ozo gimnazijos stogo remonto darbai“ skelbiamos apklausos sąlygas.

3. Užsakovas paveda, o Rangovas įsipareigoja darbus pradėti nuo Sutarties įsigaliojimo dienos.

4. Sutartis įsigalioja pasirašius abiems sutarties šalims ir kai per 5 darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo dienos Rangovas Užsakovui pateikia Sutarties įvykdymo užtikrinimą. Rangovas Sutarties įvykdymą užtikrina pateikdamas Lietuvos Respublikoje ar užsienyje registruoto ir turinčio licenziją banko garantiją ar draudimo bendrovės, ar kredito unijos laidavimą ir jo apmokėjimą patvirtinantį dokumentą. Užtikrinimo vertė – 10 % Sutarties kainos su PVM. Sutarties įvykdymo užtikrinimas turi galioti iki numatyto Rangovo sutartinių įsipareigojimų įvykdymo pridedant papildomai 10 darbo dienų terminą.

4. Visi darbai privalo būti užbaigti ir perduoti Užsakovui per 2 mėnesius nuo sutarties įsigaliojimo dienos. Rangovas iki Darbų atlikimo termino pabaigos privalo atlikti visus Darbus.

III. KAINA IR ATSISKAITYMO TVARKA

4. Šioje Sutartyje numatytų darbų kaina įskaitant PVM yra **52 269,12 Eur** (penkiasdešimt du tūkstančiai du šimtai šešiasdešimt devyni Eur 12 ct.), tame tarpe PVM - 9071,50 Eur. Rangovas yra PVM mokėtojas.

5. Sutartyje bus nustatyta fiksuota Darbų (sutarties) **kaina** (toliau - Kaina). Kaina nebus keičiama visą sutarties laikotarpį. Tačiau ji gali būti koreguojama esant šioms aplinkybėms:

6. Kaina gali būti keičiama tuo atveju jei įstatymais bus pakeistas pridėtinės vertės mokestis ar

įvesti nauji mokesčiai tiesiogiai susiję su perkamais Darbais. Šiais atvejais kaina gali būti keičiama (didinama ar mažinama) atitinkama dalimi, atsižvelgiant į kainos sudėtyje esančio PVM mokesčio dalį ar pridėdant naują mokesį. Perskaičiuotos kainos įsigalioja nuo papildomo susitarimo tarp sutarties Šalių, kuris tampa neatskiriama sutarties dalis, pasirašymo dienos.

7. Darbų kaina, nurodyta 4 p. yra galutinė ir apima visas tiesiogines ir netiesiogines išlaidas. Darbų kainai įtakos negali turėti terminų pažeidimas, darbo užmokesčio ir kitų panašių išlaidų išaugimas.

8. Jei Rangovas įvykdo daugiau darbų ir nurodytų darbų apimtis nesiskiria daugiau kaip 15 procentų, skaičiuojant nuo pradinės sutarties vertės, nei buvo numatyta Sutartyje, yra laikoma, kad tie darbų kiekiai buvo įskaičiuoti į Sutarties kainą. Nepriklausomai nuo Rangovo atliktų darbų, dėl kurių nėra susitarta šioje Sutartyje, apimtys, Sutarties kaina negali būti keičiama.

9. Darbų kaina dėl bendro kainų lygio kitimo nebus perskaičiuojama, visą riziką dėl darbų kainos padidėjimo prisiima Rangovas.

10. Atsižvelgiant į Sutarties pobūdį ir ypatumus, Šalys susitaria, kad už atliktus darbus Užsakovas sumoka Rangovui per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo dienos, kai Užsakovas pasirašo priėmimo-perdavimo aktą ir gauna PVM sąskaitą-faktūrą arba lygiavertį dokumentą. Tais atvejais, kai yra objektyviai pagrįsta (pvz., vėluoja finansavimas iš biudžeto), mokėjimai gali būti atidedami, vėlavimo laikotarpiui, bet ne ilgiau kaip 60 (šešiasdešimt) kalendorinių dienų nuo priėmimo-perdavimo akto pateikimo Užsakovui dienos.

11. Darbų kaina dėl pasikeitusių mokesčių perskaičiuojama tokia tvarka:

11.1. mokestis, kuriam pasikeitus perskaičiuojama darbų kaina: pridėtinės vertės mokestis (PVM). Pasikeitus kitiems mokesčiams, darbų kaina nebus perskaičiuojama;

11.2. perskaičiavimas atliekamas įsigaliojus Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimo įstatymui, kuriuo keičiasi mokesčio tarifas;

11.3. perskaičiavimo formulė: pasikeitus PVM tarifo dydžiui darbų kainoje esantis PVM tarifas neatliktiems darbams keičiamas (mažinamas ar didinamas) pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus;

11.4. darbų kainos pakeitimas įforminamas papildomu Šalių susitarimu;

11.5. perskaičiuota darbų kaina pradedama taikyti nuo Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimo įstatymo, kuriuo keičiasi šio mokesčio tarifas, nurodytos tarifo įsigaliojimo dienos.

12. Rangovas PVM sąskaitas-faktūras privalo pateikti naudojantis VĮ Registrų centro administruojama elektronine paslauga „E. sąskaita“. Elektroninės paslaugos „E. sąskaita“ svetainė pasiekama adresu www.esaskaita.eu. Paslauga yra apmokama Lietuvos Respublikos finansų ministro nustatyta tvarka. Tiekėjo sąskaitų-faktūrų pateikimo per „e. sąskaita“ sistemą išlaidos įtrauktos į sutarties kainą.

13. Šalys susitaria, kad nepaisant to, kas nurodyta mokėjimo pavedime, Užsakovui atlikus mokėjimus pagal Sutartį, įmokos pirmiausia yra skiriamos padengti anksčiausiai atsiradusiems įsiskolinimams pagal Sutartį, antrąja eile – delspinigiams apmokėti (jeigu jie buvo priskaičiuoti pagal Sutartį), trečiąja eile – palūkanoms apmokėti (jeigu jos buvo priskaičiuotos pagal Sutartį).

14. Rangovas negali perleisti tretiesiems asmenims visų ar dalies savo teisių, susijusių su Sutartimi, įskaitant reikalavimo teisę į Užsakovo mokėtiną sumą, be išankstinio Užsakovo rašytinio sutikimo. Be Užsakovo išankstinio rašytinio sutikimo sudaryti sandoriai dėl teisių ar pareigų pagal šią Sutartį perleidimo laikytini niekiniais ir negaliojančiais nuo jų sudarymo momento.

IV. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

15. Užsakovas įsipareigoja:

15.1. suteikti Rangovui visą informaciją, reikalingą Sutartyje numatytiems darbams atlikti;

15.2. vykdyti atliekamų darbų techninę priežiūrą;
15.3. priimti tinkamai ir kokybiškai atliktus darbus;
15.4. už kokybiškai ir laiku atliktus darbus sumokėti Rangovui šioje Sutartyje numatytais sąlygomis ir terminais pagal pateiktas PVM sąskaitas- faktūras.

16. Rangovas įsipareigoja:

16.1. darbus atlikti tinkamai, kokybiškai ir laiku, pagal Sutarties prieduose, techninėje specifikacijoje (sutarties priedas Nr. 2) nurodytus reikalavimus;

16.2. darbus atlikti vadovaujantis normatyvinių statybos techninių reglamentų ir techninių normatyvų reikalavimais;

16.3. darbų zonoje užtikrinti saugias darbo sąlygas;

16.4. atlyginti Užsakovui ir tretiesiems asmenims atsiradusius nuostolius dėl netinkamo Sutarties vykdymo ar nevykdymo;

16.5. suteikti atliktiems darbams garantiją – 5 metus atviriems darbams ir 10 metų paslėptiems darbams, medžiagoms – pagal teisės aktuose nustatytą terminą. Atsiradus defektams, Rangovas pagal defektinį aktą savo lėšomis ir medžiagomis ištaiso trūkumus per nurodytą akte laiką;

16.6. Rangovas įsipareigoja Užsakovui, kad Sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys, kurie buvo nurodyti teikiant pasiūlymą ir tikrinant tiekėjo kvalifikaciją;

17. Paskirtas atsakingas -Darbų vadovas, kuris visų Darbų atlikimo metu nuolat būtų teritorijoje, kurioje atliekami Darbai, organizuotų Rangovo darbuotojų darbą, prižiūrėtų Darbų kokybę, Darbų saugą ir tvarką Darbų teritorijoje.

17. 1. Rangovo paskirtas už sutartį atsakingas statinio statybos vadovas (kuris buvo nurodytas teikėjo pasiūlyme ir jo preiduose ir atitiko reikalavimus: Aleksandras Noreika, ypatingo statinio statybos vadovas) privalo:

1) darbų atlikimo metu nuolat būti statybvietyje;

2) dalyvauti visuose gamybiniuose pasitarimuose;

3) organizuoti darbų atlikimą griežtai pagal suderintą Darbų Grafiką;

4) užtikrinti, kad Statybvietyje (nepriklausomai nuo to ar Darbų atlikimo metu, ar kai joje nedirbama) nebūtų Rangovo ar Subrangovo darbuotojų, apsvaigusių nuo alkoholio ar narkotinių medžiagų;

5) užtikrinti, kad statybvietyje esantys asmenys laikytųsi įstatymų, kitų teisės aktų ir normatyvinių statybos techninių dokumentų nustatytą darbų saugos ir sveikatos, priešgaisrinės saugos, aplinkosaugos bei darbo higienos reikalavimų.

18. Sutarties įgyvendinimo metu Rangovas, norėdamas pakeisti subrangovą kitu subrangovu, turi pateikti Užsakovui rašytinį prašymą, nuroydamas tokio keitimo priežastis ir turi gauti Užsakovo raštišką sutikimą.

19. Užsakovas reikalauja, kad kartu su informacija apie naujus subrangovus (kai jų pajėgumais remiamasi kvalifikacijai pagrįsti) būtų pateikti atitiktą kvalifikaciniais reikalavimams (jei jie buvo keliami) patvirtinantys dokumentai.

20. Sutarties objektą apdrausti rangovo civilinės atsakomybės privalomuoju draudimu visam Darbų vykdymo laikotarpiui. Draudimo patvirtintą kopiją pateikia Užsakovui kartu su Sutarties įvykdymo užtikrinimu.

21. Atlikti Darbus savo rizika bei sąskaita kaip įmanoma rūpestingai, kokybiškai bei efektyviai, įskaitant, bet neapsiribojant, pagal geriausius visuotinai pripažįstamus profesinius, techninius bei aplinkosauginius standartus ir praktiką, panaudodamas visus reikiamus įgūdžius, žinias.

22. Prisiimti visišką atsakomybę už objekto sugriuvimą ar defektus, kilusius dėl jo kaltės, jeigu objektas sugriuvo ar defektai buvo nustatyti per šiuos teisės aktų nustatytus garantinius terminus

23. Laikytis visų galiojančių Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų teisės aktų nuostatų ir

užtikrinti, kad Rangovo darbuotojai ir kiti asmenys, susiję su Rangovu jų laikytųsi. Atlyginti Užsakovui nuostolius, jei Rangovas, jo darbuotojai ir kiti asmenys, susiję su Rangovu nesilaikytų Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų teisės aktų ir dėl to Užsakovui būtų pateikti kokie nors reikalavimai ar pradėti procesiniai veiksmai, ar Užsakovas patirtų žalą.

V. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

22. Kiekvienu atveju Rangovui praleidus bet kurios prievolės įvykdymo terminą, nustatytą šioje Sutartyje, Rangovas moka Užsakovui 0,04 procento delspinigius nuo Sutarties 4 p. nurodytos darbų kainos už kiekvieną uždelstą dieną.

23. Uždelsus laiku atsiskaityti už atliktus darbus pagal sutarties 10 p. nurodytus atsiskaitymo terminus, Užsakovas Rangovui reikalaujant moka 0,04 proc. delspinigius nuo laiku neapmokėtos sumos už kiekvieną vėlavimo dieną. Šalys susitaria, kad šiuo atveju palūkanos nemokamos.

24. 1. Jei sutartiniai įsipareigojimai dėl Tiekėjo kaltės neįvykdomi ilgiau nei 7 (septynias) dienas nuo Sutartyje nustatyto įvykdymo termino pabaigos arba neatliekamas paslaugų sutartyje nustatytais sąlygomis ir tvarka, tiekėjas privalo sumokėti **5 proc.** Sutarties kainos su PVM baudą.

24.2. Jei Rangovas nekokybiškai atlieka Sutartyje numatytus darbus, Užsakovas surašo Sutarties pažeidimo aktą. Šio akto pagrindu Užsakovas taiko Rangovui **5 proc.** dydžio baudą nuo 4 p. nurodytos sumos už kiekvieną pažeidimo atvejį. Nustatytus pažeidimus Rangovas privalo pašalinti savo sąskaita.

25. Jei Rangovas nutraukia Sutartį vienašališkai, dėl rangovo kaltės, rangovas sumoka Perkančiajai organizacijai 5 proc. sutarties kainos su PVM baudą.

26. Šalys susitaria, kad kilus teisminiam ginčui dėl atsiskaitymo už atliktus darbus, Rangovas gali reikalauti priteisti ne didesnes kaip 5 (penkių) procentų metines palūkanas nuo nesumokėtos sumos, kaip tai numatyta LR CK 6.210 str. 1 d.

27. Šalys atleidžiamos nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms pagal LR CK 6.212 str.

VI. KITOS SĄLYGOS

28. Sutartis galioja iki visiško šalių įsipareigojimų pagal šią Sutartį įvykdymo dienos arba Sutarties nutraukimo dienos.

29. Sutarties sąlygos gali būti keičiamos vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio nuostatomis.

30. Užsakovas, įspėjęs Rangovą prieš 15 dienų, turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį dėl esminio Sutarties pažeidimo. Esminiu Sutarties sąlygų pažeidimu bus laikomas bet kurio įsipareigojimo pagal Sutartį nevykdymas ar netinkamas vykdymas. Užsakovas taip pat gali nutraukti Sutartį ir kitais Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatytais atvejais.

31. Šalys gali nutraukti Sutartį abipusiu raštišku šalių susitarimu.

32. Kiekvieną ginčą, nesutarimą ar reikalavimą, kylantį iš šios Sutarties ar susijusį su šia Sutartimi, jos sudarymu, galiojimu, vykdymu, pažeidimu, nutraukimu, šalys spręs derybomis. Ginčo, nesutarimo ar reikalavimo nepavykus išspręsti derybomis, ginčas bus sprendžiamas teisme pagal Užsakovo buveinės vietą.

33. Sutarties šalims yra žinoma, kad ši Sutartis yra vieša, išskyrus Sutartyje esančią konfidencialią informaciją. Konfidencialia informacija laikoma tik tokia informacija, kurios atskleidimas prieštarautų teisės aktams.

34. Sutarčiai, iš jos kylantiems Šalių santykiams bei jų aiškinimui taikoma Lietuvos

Respublikos teisė.

36. Sutartis pasirašyta dviem egzemplioriais, turinčiais vienodą juridinę galią, po vieną – Užsakovui ir Rangovui.

37. Sutarties priedai :

37.1. Pasiūlymas (1 priedas);

37.2. Techninė specifikacija (2 priedas);

37.3. Suvestinis darbų kiekių žiniaraštis (3 priedas).

VII. ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI

Užsakovas

Vilniaus Ozo gimnazija

Įstaigos kodas 190009014

Ozo g. 39, 07171 Vilnius,

Tel. +370 62064752

Tel. +370 69827476

A. s. Nr. LT824010042403913337

Bankas Luminor Bank AB

Banko kodas 40100

Įstaiga nėra PVM mokėtoja

Kontaktinis asmuo, atsakingas
už sutarties vykdymą – Digna Vėželytė
Zimnickienė, tel. +370 698 274 76,
el.p. digna.zimnickiene@ozogimnazija.lt

Direktorius
Albinas Daubaras

A.V.



Rangovas

UAB „Dimoretos statyba“

Kodas 125724770

Savanorių pr. 176C, LT-03154 Vilnius

Tel. 8 686 18086

A. s. LT907044060001735263

Bankas AB SEB Vilniaus bankas

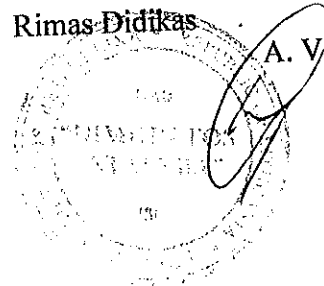
Banko kodas 70400,

PVM kodas LT100004487016

Kontaktinis asmuo, atsakingas
už sutarties vykdymą – Aleksandras Noreika,
tel. 8 687 17894,
el.p. aleksandras.noreika@gmail.com

Direktorius
Rimas Didikas

A. V.



Direktoriaus pavaduotojas
ūkio reikalams
Digna Vėželytė Zimnickienė

Vyr. buhalterė
Sigita Boičukienė

[Handwritten signature]
[Handwritten signature]
[Handwritten signature]

PASIŪLYMAS

DĖL VILNIAUS OZO GIMNAZIJOS STOGO REMONTO DARBŲ PIRKIMO

2018 -07-11

Dalyvio pavadinimas ir kodas <i>(jei pasiūlymą pateikia tiekėjų grupė, nurodyti visų tiekėjų grupės partnerių pavadinimai ir kodai)</i>	UAB "Dimoretos statyba"; 125724770
Dalyvio adresas <i>(jei pasiūlymą pateikia tiekėjų grupė, nurodyti visų tiekėjų grupės partnerių adresus)</i>	Savanorių pr. 176C, Vilnius
Dalyvio įgalioto asmens pasirašyti pasiūlymą vardas ir pavardė	Rimas Didikas
Dalyvio įgalioto asmens bendrauti pateikto pasiūlymo klausimais vardas ir pavardė	Rimas Didikas
Dalyvio telefono / fakso numeris	868618086
Dalyvio el. pašto adresas	info@dimoreta.lt
Subrangovo (-ų) pavadinimas (-ai)	-
Subrangovo (-ų), adresas (-ai)	-
Darbų sąrašas ir įsipareigojimų dalis (proc.) ir aprašymas, kuriems ketinama pasitelkti subrangovą (-us)	-

/Pastaba. Pildoma, jei tiekėjas ketina pasitelkti subrangovą (-us), subteikėją (-us) subteikėjų (-us) ar specialistus ir ekspertus, kuriais bus remiamasi įrodinėjant tiekėjo kvalifikaciją ir vykdamą sutartį, tačiau pasiūlymo pateikimo metu jie nėra tiekėjo ar jo pasitelkiamo(-ų) subrangovo(-ų), darbuotojai, tačiau laimėjimo atveju bus įdarbinti.

Pažymime, kad sutinkame su visomis pirkimo dokumentų sąlygomis.
Mes siūlome atlikti:

Eil. Nr.	Darbų/paslaugų pavadinimas	Kiekis, I etapas	Kaina skaičiais, Eur be PVM
1.	Ozo gimnazijos stogo remonto darbai	I etapas	43197,62 Eur
Viso, Eur be PVM:			43197,62 Eur
PVM (21 proc.), Eur			9071,50 Eur
Iš viso, Eur su PVM:			52269,12 Eur

Bendra pasiūlymo kaina: 52269,12 EUR (penkiasdešimt du tūkstančiai du šimtai šešiasdešimt devyni eurai ir dvylika euro centų) su PVM. PVM 9071,50 EUR (devyni tūkstančiai septyniasdešimt vienas euras ir penkiasdešimt euro centų).

I kainą turi būti įskaityti visi tiekėjo mokami mokesčiai ir visos tiekėjo patiriamos su pasiūlymo rengimu ir su pirkimo sutarties vykdymu susijusios, taip pat atsiskaitymo dokumentų pateikimo per informacinę sistemą „E. sąskaita“, išlaidos.

Pridėtinės vertės mokestis skaičiuojamas ir apmokamas vadovaujantis Lietuvos Respublikoje galiojančiais teisės aktais.

Tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus teikėjui nereikia mokėti PVM, jis lentelės PVM skilties nepildo ir nurodo priežastis, dėl kurių PVM nemokamas.

**Pastaba. Pasiūlymo kaina turi būti detalizuota pagal suvestinį darbų kiekių žiniaraštį.*

Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:

Eil. Nr.	Pateiktų dokumentų pavadinimas	Dokumento puslapių skaičius	Ar dokumentas konfidencialus (Taip/Ne)
1.	UAB „Dimoretos statyba“ atestatas	1	Ne
2.	Darbų vadovo atestatas	1	Taip
3.	Registru centro pažyma	2	Taip

!!!Pastaba. Teikėjui nenurodžius, kokia informacija yra konfidenciali, laikoma, kad konfidencialios informacijos pasiūlyme nėra.

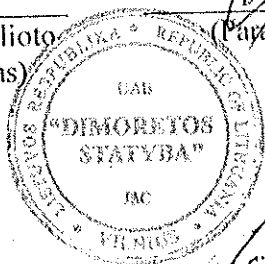
Pasiūlymo galiojimo užtikrinimui pateikiame:

(Nurodyti užtikrinimo būdą, dydį, dokumentus ir garantą ar laiduotoją)

Pasiūlymas galioja iki termino, nustatyto pirkimo dokumentuose.

Direktorius

(Tiekėjo arba jo įgalioto asmens pareigų pavadinimas)



(Parašas)

Rimas Didikas

(Vardas ir pavardė)

REMONTO DARBŲ TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

- Tiekėjas turi pateikti Lietuvos Respublikos Aplinkos ministerijos ar VĮ „Statybos produkcijos sertifikavimo centras“ išduotą galiojantį atestatą, patvirtinantį teisę būti ypatingo statinio statybos rangovu (atestato kopija).
 - Tiekėjas turi pateikti siūlomo darbų vadovo atestato kopiją.
 - Tiekėjas turi pateikti lokalinę sąmatą.
 - Perkančiosios organizacijos kontaktiniai asmenys:
remontuojamą stogą galima apžiūrėti iš anksto susiskambinus su direktorės pavaduotoja ūkiui Digna Vėželytė Zimnickienė, tel.: +370 698 27476
- **Reikalavimai darbams:**

5.1. UŽSAKOVAS:	Vilniaus Ozo gimnazija, Ozo g. 39, Vilnius
5.2. PROJEKTO PAVADINIMAS	Vilniaus Ozo gimnazijos, Ozo g. 39 Vilnius, stogo remonto darbai - I etapas
5.3. STATINIO KATEGORIJA	Ypatingas statinys
5.4. STATYBOS RŪŠIS	Stogo darbai
5.5 REIKALAVIMAI KAINOS PASKAIČIAVIMUI.	• Konkurso dalyviai atsako už visų konkurso dokumentų išnagrinėjimą, įskaitant konkurso sąlygų paaiškinimus ir papildymus. Sutarties vykdymo metu nebus priimtas joks reikalavimas pakeisti pasiūlymo sumą arba sąlygas, grindžiamas klaidomis ar praleidimais. • Sutarties vykdymo metu techninėje specifikacijoje nurodytų darbų keisti (atsisakyti arba įtraukti papildomai) negalima, išskyrus, kai jie neišvengiami, norint užbaigti Darbus, ir kurių šalys negalėjo numatyti iki Sutarties pasirašymo. Darbų pakeitimai turi būti įforminami vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymu.
5.6. REMONTUOJAMAS STOGAS	Vilniaus Ozo gimnazijos sporto salės ir pagrindinio pastato dalies stogo remontas
5.7. PASLAUGOS, KURIOS TURI BŪTI ĮSKAIČIUOTOS Į PASIŪLYMO KAINĄ	1. Statyb vietės įsirengimas; 2. Pastatams keliamų higienos normų bei Visuomenės sveikatos inspekcijos reikalavimų užtikrinimas remonto metu; 3. Šiukšlių išvežimas ir teritorijos sutvarkymas atlikus remonto darbus; 4. Pasirašant pirkimo sutartį Rangovas perkančiajai organizacijai pateikia du sąmatų egzempliorius.
5.8. STOGO REKONSTRUKCIJOS DARBAI	Numatoma atlikti: a) esamos stogo dangos nuvalymas, pagrindo defektų remontas 1299m² b) senų stoglangių uždengimų nuardymas ir utilizavimas, angų užtaisymas cemento drožlių plokštėmis (sporto salės stogas); 167,5m²; c) apšiltinimas kieta 2 cm akmens vata 1299 m²; d) naujos hidroizoliacinės dangos įrengimas, 2 sluoksniai 1299 m²;

	e) prieglauda prie parapetų ir sienų, jos skardinimas 352 m; f) plokščių stogų įlajų įrengimas 9 vnt; g) plokščių stogų ventiliacinių kaminėlių įrengimas 11 vnt;
5.9. STATYBINIŲ MEDŽIAGŲ PRISTATYMAS	a) Visos į objektą Rangovo pristatomos ir numatomos panaudoti medžiagos, įranga ir prietaisai prieš tai turi būti suderintos su Užsakovu ir turėti atitikties deklaracijas bei sertifikatus; b) Užbaigęs remonto darbus Rangovas privalo pagal aprašą perduoti Užsakovui panaudotų medžiagų, sumontuotos įrangos ir prietaisų deklaracijas bei sertifikatus.

• **Reikalavimai atliekamiems darbams, panaudojamos medžiagoms**

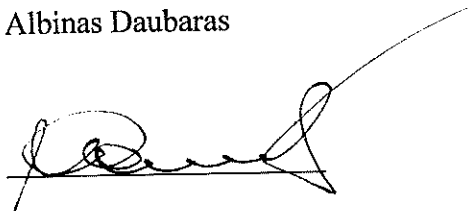
- 6.1. Statyboje leidžiama naudoti tik Lietuvos Respublikoje nustatyta tvarka sertifikuotas statybines medžiagas bei gaminius.
- 6.2. Stogo remonto darbų atlikimo eiliškumas, medžiagų ir įrengimų parinkimas iš anksto, prieš pradėdant remonto darbus, derinami sutartyje nurodytu atsakingu asmeniu.
- 6.3. Medžiagos turi atitikti tai prekių rūšiai keliamus reikalavimus ir higienos normas bei turi būti sertifikuotos bent vienoje iš Europos sąjungos šalių arba turėti kitą lygiavertį dokumentą. Užsakovui pareikalavus, rangovas privalo pateikti medžiagų sertifikatus arba kitus lygiaverčius dokumentus.
- 6.4. Garantinis terminas pradedamas skaičiuoti nuo baigiamojo darbų priėmimo-perdavimo akto pasirašymo dienos.
- 6.5. Garantinio laikotarpio metu atsiradus defektams, garantinis laikotarpis yra sustabdomas laikotarpiui nuo Užsakovo pirmojo pranešimo apie defektus dienos iki visiško defektų pašalinimo dienos.
- 6.6. Po visiško defektų pašalinimo garantinis terminas yra pratęsimas tam laikotarpiui, kuriam buvo sustabdytas. Kai medžiagų, įrangos, priemonių komplektuojamoji detalė pakeičiama garantinio aptarnavimo būdu, naujai detalei taikomas toks pat garantijos terminas.
- 6.7. Garantiniu laikotarpiu išaiškėjusius trūkumus (defektus) rangovas šalina savo lėšomis.
- 6.8. Rangovas turi pasirūpinti, kad patalpų remonto vietoje esantys baldai, prietaisai, grindys, langai, durys ir kt. įranga būtų uždengti plėvele ar kitaip apsaugoti nuo dulkių, dažų mechaninių ar kt. pažeidimų.
- 6.9. Vykdydamas stogo rekonstrukcijos darbus privalo:
- 6.9.1. Visų atliekamų darbų laiką ir apimtį susiderinti su perkančiąją organizacija, nes remontas bus vykdomas veikiančioje įstaigoje;
- 6.9.2. Užtikrinti kitų pastato patalpų apsaugą nuo purvo ir statybinių dulkių;
- 6.9.3. Išvežti statybines atliekas ir šiukšles.
- 6.10. **Pagrindiniai reikalavimai medžiagoms, gaminiams ir stogo rekonstrukcijos darbams:**

Eil. Nr.	Pavadinimas / aprašymas / techninės charakteristikos
6.10.1	STOGO DARBAI
	Ruloninė danga. Viršutinis sluoksnis: Pagrindas poliesteris 200g/kv.m, 1m ² svoris 4,9+-0,25, nepralaidumas vandeniui daugiau 200kPa per 24 val. Broof (t1). Apatinis sluoksnis: Pagrindas poliesteris 180g/kv.m, 1m ² svoris 4,0+-0,25, nepralaidumas vandeniui daugiau 100kPa per 24 val. Broof (t1). Šilumos izoliacija – akmens vata.
6.10.2	STATYBINIŲ ŠIUKŠLIŲ IŠVEŽIMAS
	Visos statybinės šiukšlės turi būti surenkamos ir išvežamos į sąvartyną. Baigus remonto darbus, aplinka turi būti švari, tvarkinga, išvalytos atliekos. Atliekos sukraunamos rankiniu būdu. Į išardytų betono konstrukcijų kiekį įeina ir nuardytas tinkas, taip pat visos kitos atliekos, kurios gali atsirasti remontuojant.

Susipažinau ir tvirtinu:

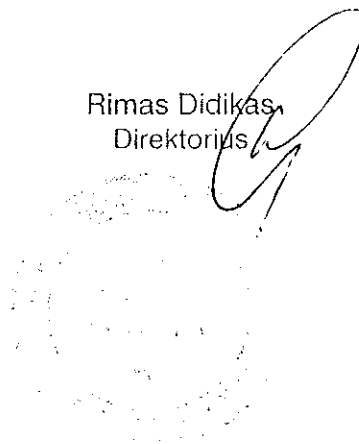
Vilniaus Ozo gimnazijos direktorius

Albinas Daubaras

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke at the end.

(parašas)

Rimas Didikas
Direktorius

A handwritten signature in black ink, featuring a large, stylized 'R' and a long horizontal stroke.

Kiekių žiniaraštis

Vilniaus Ozo gimnazija, Ozo g. 39, stogo remontas

Iš viso: **€52 269,12**

Eil. Nr.	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina	Suma
1	Skyrius Pagrindinis stogas				17093,00
1,1	Seno stogo pagrindo paruošimas, puslių remontas	100m2	5,8	165,00	957,00
1,2	Viensluoksnė apkrovas laikančios mineralinės vatos plokščių 20mm storio izoliacija, paduodant medžiagas į 20m aukštį	100m2	5,8	385,00	2233,00
1,3	Šiltinamosios izoliacijos tvirtinimas smelgėmis kai pagrindas betonas	100m2	5,8	165,00	957,00
1,4	Pirmo sluoksnio prilydomosios bituminės ritininės stogo dangos 'mida' įrengimas (100 m2 padengto paviršiaus)	100 m2	5,8	687,93	3989,99
1,5	Papildomo sluoksnio prilydomosios bituminės ritininės stogo dangos 'mida' įrengimas (100 m2 padengto paviršiaus)	100 m2	5,8	705,00	4089,00
1,6	Parapeto pirmo sluoksnio prilydomosios bituminės ritininės stogo dangos 'mida' įrengimas (100 m2 padengto paviršiaus)	100 m2	1,66	650,60	1080,00
1,7	Parapetų papildomo sluoksnio prilydomosios bituminės ritininės stogo dangos 'mida' įrengimas (100 m2 padengto paviršiaus)	100 m2	1,66	686,75	1140,01
1,8	Vent. kanalų pirmo sluoksnio prilydomosios bituminės ritininės stogo dangos 'mida' įrengimas (100 m2 padengto paviršiaus)	100 m2	0,5	660,00	330,00
1,9	Vent. kanalų papildomo sluoksnio prilydomosios bituminės ritininės stogo dangos 'mida' įrengimas (100 m2 padengto paviršiaus)	100 m2	0,5	700,00	350,00
1,10	Plokščių stogų įlajų įrengimas, aptaisant ritinine danga, įlaja kai stogo danga bituminė	vnt	5	90,00	450,00
1,11	Plokščių stogų ventiliacinių kaminėlių įrengimas, aptaisant ritinine danga, ventiliacinis kaminėlis kai stogo danga bituminė	vnt	5	25,00	125,00
1,12	Prieglaudų sklardinimas cinkuotos skardos lankstiniais	m²	232	6,00	1392,00
2	Skyrius Sporto salės stogas				25649,62
	Demontavimo darbai				
2,1	Esamų stoglangių ir užsidengimų ardymas	m2	167,5	6,20	1038,50
2,2	Esamų ventiliacijos kaminėlių demontavimas	vnt	4	5,00	20,00
2,3	Statybinio laužo utilizavimas	m3	35	50,00	1750,00
	Esamų angų uždengimas				
2,4	Sustiprintų profilių karkaso montavimas	m	318	2,20	699,60
2,5	Sustiprintas profilis UA-100/40	m	350	3,00	1050,00
2,6	Angų uždengimas 20mm cemento pjūvenų plokštėmis "cetris"	100 m2	1,59	1200,00	1908,00
	Sporto salės stogo danga, ventiliacijos kaminėliai, įlajos				

2,7	Seno stogo pagrindo paruošimas, puslių remontas	100m2	5,59	180,00	1006,20
2,8	Viensluoksnė apkrovės laikanti mineralinės vatos plokščių 20mm storio izoliacija, paduodant medžiagas į 20m aukštį	100m2	7,19	400,00	2876,00
2,9	Šiltinamosios izoliacijos tvirtinimas smėlgėmis kai pagrindas betonas	100m2	7,19	195,00	1402,05
2,10	Pirmo sluoksnio prilydomosios bituminės ritininės stogo dangos 'mida' įrengimas (100 m2 padengto paviršiaus)	100 m2	7,19	670,00	4817,30
2,11	Papildomo sluoksnio prilydomosios bituminės ritininės stogo dangos 'mida' įrengimas (100 m2 padengto paviršiaus)	100 m2	7,19	717,66	5159,98
2,12	Parapeto pirmo sluoksnio prilydomosios bituminės ritininės stogo dangos 'mida' įrengimas (100 m2 padengto paviršiaus)	100 m2	2,08	617,31	1284,00
2,13	Parapetų papildomo sluoksnio prilydomosios bituminės ritininės stogo dangos 'mida' įrengimas (100 m2 padengto paviršiaus)	100 m2	2,08	651,92	1355,99
2,14	Vent. kanalų pirmo sluoksnio prilydomosios bituminės ritininės stogo dangos 'mida' įrengimas (100 m2 padengto paviršiaus)	100 m2	0,1	850,00	85,00
2,15	Vent. kanalų papildomo sluoksnio prilydomosios bituminės ritininės stogo dangos 'mida' įrengimas (100 m2 padengto paviršiaus)	100 m2	0,1	870,00	87,00
2,16	Plokščių stogų įlajų įrengimas, aptaisant ritinine danga, įlaja kai stogo danga bituminė	vnt	4	90,00	360,00
2,17	Plokščių stogų ventiliacinių kaminėlių įrengimas, aptaisant ritinine danga, ventiliacinis kaminėlis kai stogo danga bituminė	vnt	6	25,00	150,00
2,18	Prieglaudy skardinimas cinkuotos skardos lankstiniais	m'	120	5,00	600,00
Iš viso su netiesioginėmis išlaidomis					42742,62
Įrengimai					455,00
Bendra vertė be PVM					43197,62
PVM					9071,50
Bendra vertė su PVM					52269,12

Direktorius: Rimas Didikas

