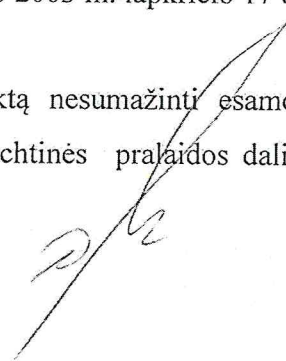


2016 m. vasario 19 d.
sutarties
Nr. F11-15
priedas

**ŽUVŲ PRALAIIDOS ŠUNIJS UPĖJE ESAMOJE LOMIŲ UŽTVANKOJE TAURAGĖS
R. SAV., MAŽONŲ SEN., LOMIŲ K., NAUJOS STATYBOS**

PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS

1. *Užsakovas:* Žuvininkystės tarnyba prie Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerijos.
2. *Projektuotojas:* [Vykdytojas]
3. *Objekto vieta:* Lomių k. Mažonų sen. Tauragės r. sav.
4. *Projekto pavadinimas:* Žuvų pralaidos Šunijos upėje esamoje Lomių užtvankoje Tauragės r. sav. Mažonų sen. Lomių k. naujos statybos projektas.
5. *Projekto stadija:* Projektinis pasiūlymas ir techninis – darbo projektas.
6. *Darbų apimtis:* Nauja žuvų pralaida esamoje užtvankoje su šachtine vandens pralaida.
7. *Papildomos sąlygos:*
 - 7.1. Atlikti visus projektui parengti reikalingus inžinerinius tyrinėjimus (topografija, hidrologija, geologija, batimetrija).
 - 7.2. Teisės aktų nustatyta tvarka parengti projektinį pasiūlymą.
 - 7.3. Užsakovui pritarus projektiniam pasiūlymui, pagal jo sprendinius rengti techninį darbo projektą.
 - 7.4. Užsakovo įgaliojimu pateikti Tauragės rajono savivaldybės administracijai prašymą specialiesiems architektūros reikalavimams ir juos gauti.
 - 7.5. Projektą parengti vadovaujantis statybos techniniu reglamentu STR 2.02.03:2003 „Žuvų pralaidos. Pagrindinės nuostatos“ patvirtinto Aplinkos ministro 2003 m. lapkričio 17 d. įsakymu Nr. 565 ir kitais dokumentais.
 - 7.6. Rengiant žuvų pralaidos techninį - darbo projektą nesumažinti esamo hidromazgo konstrukcijų pastovumo ir vandens pralaidumo, numatyti šachtinės pralaidos dalių: ištekėjimo, risbermos galinio tvirtinimo remonto sprendinius.



7.7. Statybai nenumatyti brangių surenkamų g/b elementų, maksimaliai panaudoti vietinės pigesnes tradicines statybines medžiagas (akmenis, monolitinį gelžbetonį, skaldą, geotekstilę ir kt.), derančius prie gamtinės aplinkos.

7.8. Žuvų pralaidos konstrukciją suprojektuoti taip, kad per žuvų pralaidą būtų užtikrintas visų migruojančių žuvų praplaukimas prie vidutinių minimalių upės vandens lygių.

7.9. Žuvų pralaidos monitoringui suprojektuoti monitoringinį punktą, privažiavimą ir aikštelę.

7.10. Parengtą techninį darbo projektą suderinti su suinteresuotomis institucijomis.

7.11. Techninį darbo projektą pateikti į „INFO STATYBA“ tinklalapį ir gauti statybą leidžiantį dokumentą.

8. *Projektinės dokumentacijos kiekis:* 4 egz. Ir vienas egz. kompiuterinėje CD laikmenoje JPEG ar PDF formatu.

UŽSAKOVAS

Žuvininkystės tarnyba prie Lietuvos
Respublikos žemės ūkio ministerijos

Direktorius (A.V.)
Indrė Sidlauskaitė



VYKDYTOJAS

UAB „Hidroterra“

Direktorius (A.V.)

Darius Kalesnykas





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vincio Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2015-09-29 11:50:17

1. Nekilnojamojo turto registre [registruotas turtas:

Registro Nr.: 77/18296

Registro tipas: Žemės sklypas

Sudarymo data: 2001-01-17

Tauragės r. sav. Mažonų sen. Lomių k.

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Tauragės r. sav. Mažonų sen. Lomių k.

Unikalus daikto numeris: 7733-0005-0237

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 7733/0005:237 Lomių k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Vandens ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinei veiklai naudojami vandens telkiniai

Žemės sklypo plotas: 1.2501 ha

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.4711 ha

iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.4711 ha

Vandens telkinių plotas: 0.2073 ha

Kitos žemės plotas: 0.5717 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 23.0

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 251 Eur

Žemės sklypo vertė: 157 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 541 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2008-06-27

Kadastro duomenų nustatymo data: 2000-11-29

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: [rašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 7733-0005-0237, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Apskrities viršininko įsakymas, 2000-12-28, Nr. 2467

[rašas galioja: Nuo 2000-12-28

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 7733-0005-0237, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d., 2010-06-18, Nr. XI-912

[rašas galioja: Nuo 2010-07-01

6. Kitos daiktinės teisės : [rašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: Žuvininkystės tarnyba prie Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerijos, a.k. 188752740

Daiktas: žemės sklypas Nr. 7733-0005-0237, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Panaudos sutartis, 2015-09-15, Nr. 34SUN-37-(14.34.56.)/NT-2(3.85)

Plotas: 1.2501 ha

[rašas galioja: Nuo 2015-09-29

Terminas: Nuo 2015-09-15 iki 2024-03-31

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 7733-0005-0237, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Apskrities viršinininko įsakymas, 2000-12-28, Nr. 2467
Plotas: 1.2501 ha
[rašas galioja: Nuo 2001-01-17
- 9.2. XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 7733-0005-0237, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Apskrities viršinininko įsakymas, 2000-12-28, Nr. 2467
Plotas: 0.3458 ha
[rašas galioja: Nuo 2001-01-17
- 9.3. VI. Elektros linijų apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 7733-0005-0237, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Apskrities viršinininko įsakymas, 2000-12-28, Nr. 2467
Plotas: 0.1154 ha
[rašas galioja: Nuo 2001-01-17
- 9.4. II. Kelių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 7733-0005-0237, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Apskrities viršinininko įsakymas, 2000-12-28, Nr. 2467
Plotas: 0.3983 ha
[rašas galioja: Nuo 2001-01-17

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Paskirties pakeitimas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 7733-0005-0237, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Apskrities viršinininko įsakymas, 2008-06-25, Nr. V-1556
[rašas galioja: Nuo 2008-06-27

11. Registro pastabos ir nuorodos:

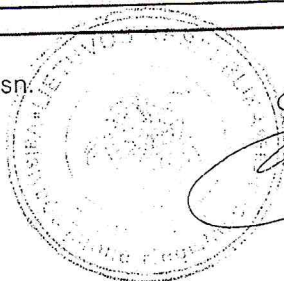
Statinių reg. Nr. 95/56100.

12. Kita informacija:

Archyvinės bylos Nr.: 7733/5-237/

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2015-09-29 11:50:17

Dokumentą atspausdino Vyresn.
registratorėIRMA
SURVILIENĖ

Sklypo plotas 12501 m²

5 10 15

6138000.00	
399200.00	

Tvenkinys

Uyi žemėtvarkininkas
RESNĖSIS RYŠYDAS
Ako. 12. 18

SUDERINTA: L. B. B. B. B.
 INKARGES RAJONO MAZONŲ
 SENIUNAS J. SAMOSKA
 28302 m. 12 mėn. 19.

Kopija šikrā

Tauragės apskrities viršininko administracijos
Tauragės rajono žemėtvarkos skyrius

Patikrinò: vyr.geodezininkas V. Gustys. .

Patvirtino: skyriaus vedėjas R. Ažna

Žemės ir kito nekilnojamojo turto kadastrinis registras

valstybės imonės Tauragės filialas

LICENCIJOS NR.482 IŠD. 1998 05 01 GALIOJA 2003 05 01

pareigos	v., pavardė	parašas	data
gr. vadovė	J. Leikienė		99 07 12
inžinierius	R. Počius		99 07 12
matuoklas	Č. Dirmantas		99 07 12
			99 07 12

Sutartiniai ženkilai

© Gelzbetoninis ribožeklis
 o Laikinas matavimo ženklas
 ----- Kello sanitarinės apsaugos zona
 ————— Sūnių upės pakrantės apsaugos juosta

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 13623m²-1120m²(kelias)-2m²(10kv tarpinė atrama) = 12501m²

Sklypo identifikatorius: 7 7 3 3 0 0 0 5

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema Lomiu vietinė			
Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6137946.36	399336.51
2	R	6137905.37	399349.36
3	R	6137896.20	399325.82
4	R	6137901.15	399302.03
5	R	6137881.00	399297.33
6	R	6137905.52	399172.71
7	R	6137985.92	399142.81
8	R	6137993.59	399153.55
9	R	6137936.92	399339.47
10	R	6137931.77	399341.09
11	R	6137989.30	399147.45
12	R	6137992.73	399152.16
13	R	6137915.16	399161.17
14	R	6137911.65	399112.43
15	R	6151982.09	399192.85
16	R	6137934.09	399311.48
17	R	6137934.33	399321.63
18	R	6137921.46	399329.40
19	R	6137928.70	399310.32
20	R	6137966.12	399190.85
21	R	6151912.63	399169.26
22	R	6137981.50	399156.74

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS			
Koordinacių sistema		Koordinatės X/Y	
Sistema, kurioje vykdyti matavimai		Planšetų nomenklatūra	
		X=6137927 Y=399258	
Valstybinė LKS-1994		X=6137928 Y=399259	
Žiniaraštį sudarė		C. Dirmantas v. pavardė	
		99 07 12 metai	

Išbrauka iš Lietuvos Administracinių teisinių pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastatų žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas-užtraukia baudą nuo vieno šimto iki penkių šimtų litų.

48 straipsnis. Geodezinio pagrindo punktų bei markšėderystės ženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo vieno šimto iki vieno tūkstančio litų.

ISTERRP ŽEMĖS NAUDOTOJAI

Indeksas	Žemės naudotojai	Plotas kv.m.
---	Tauragės rajono savivaldybė (9-10-11-12-Kelias)	1120

DUOMENYS APIE ŽEMĖS NAUDOJIMO APRIBOJIMUS

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas,m2	Apribojimo plano Nr.
1	0020	II - Kelių sanitarinės apsaugos zona 10m. pl.	3983	/2
2	0261	VI - 0.4 kV elektros oro linijos apsaugos zona po 2m. pločio	208	/2
3	0262	VI - 10 kV elektros oro linijos apsaugos zona po 10m. pločio	948	/2
4	7291	XXIX - Vandens telkinių pakrantės apsaugos juosta po 10m.pl.	3458	/2
5	7292	XXIX - Vandens telkinių apsaugos zona 200m. pločio	12501	/2