

RANGOS SUTARTIS

Nr.
Klaipėda

Klaipėdos miesto savivaldybės administracija (toliau – Užsakovas), atstovaujama Savivaldybės administracijos Administravimo departamento direktoriaus, atliekančio Savivaldybės administracijos direktoriaus funkcijas, Gintauto Mačiulaičio, veikiančio pagal Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos nuostatus ir UAB „Vigrinda“ (toliau – Rangovas), atstovaujama(s) direktoriaus Vytauto Čižausko, toliau kartu vadinamos (-i) Šalimis, o kiekviena (s) atskirai – Šalimi, sudarė šią Rangos sutartį (toliau – Sutartis).

Sutartis sudaroma įvykdžius visas kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) Klaipėdoje rekonstravimo ir statybos darbų pirkimo (CVP IS ID 5990101) supaprastinto atviro konkurso būdu procedūras Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka.

I. SUTARTIES OBJEKTAS IR JO KAINA

1. Sutarties objektas – kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) Klaipėdoje rekonstravimo ir statybos darbai:

1.1. IV pirkimo dalis – kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) I. Simonaitytės g. nuo 5 iki 9, Klaipėdoje rekonstravimo ir statybos darbai (toliau – darbai). Perkami darbai pagal UAB „Vakarų siluetas“ techninį darbo projektą „Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) I. Simonaitytės g. nuo 5 iki 9, nuo 10 iki 16, Vingio g. 1, Šilutės pl. nuo 82 iki 88, Klaipėdoje rekonstravimo ir statybos projektas“ (šios pirkimo dalies objektas apima tik nurodytus kiemus, ne visą Techninį darbo projektą). Taip pat perkami papildomi darbai, neįeinantys į Techninio darbo projekto apimtį. Preliminarūs šių papildomų darbų kiekiai nurodyti Sutarties 1 priede, jie Sutarties vykdymo metu pagal Užsakovo poreikį gali būti mažinami arba gali būti didinami. Maksimaliai sutarties vykdymo metu darbų bendrai IV daliai gali būti užsakoma už ne daugiau kaip 600 000,00 Eur su PVM (arba 495 867,77 Eur be PVM, jei Rangovas nėra PVM mokėtojas ar darbai neapmokestinami PVM, ar dėl kitų priežasčių Užsakovo galutinė Rangovui mokėtina suma bus be PVM). Išsamesnė perkamų darbų informacija ir reikalavimai pateikiami Techninėje specifikacijoje ir Techniniame darbo projekte (Sutarties priedai).

2. Kainodaros taisyklės:

2.1. Sutartyje nustatomas kainos apskaičiavimo būdas – fiksuota kaina (darbams, atliekamiems pagal Techninį darbo projektą, t. y. Sutarties 1 priedo atitinkamos pirkimo dalies kainų lentelės 1 eil.) **ir fiksuoti įkainiai** (darbams, atliekamiems ne pagal Techninį darbo projektą, t. y. nurodytiems kitose Sutarties 1 priedo atitinkamos pirkimo dalies kainų lentelės eilutėse) **kiekvienai pirkimo daliai atskirai.**

2.2. Sutarties kaina ir įkainiai gali būti keičiami, taikant šias peržiūros taisykles:

2.2.1. Visais atvejais, įstatymais pakeitus PVM dydį arba mokėjimo tvarką, tokie pakeitimai turi būti taikomi toms pažymoms apie atliktų darbų vertę ir PVM sąskaitoms faktūroms, kurias Rangovas sudaro po tokių pakeitimų įsigaliojimo, be atskiros Šalių susitarimo. Tokiu atveju Sutarties kaina ir įkainiai be PVM nekeičiami. Kitus, nei PVM, mokesčius reglamentuojančių teisės aktų pakeitimai negali būti pagrindas peržiūrėti Sutarties kainą, įkainius, kuriems taikoma peržiūra.

Jeigu Sutarties 1 priede dėl tam tikrų priežasčių (pvz., Rangovas nėra PVM mokėtojas) yra fiksuojama kaina, įkainiai be PVM, o Sutarties vykdymo metu Rangovui atsiranda pareiga mokėti PVM tarifą (pvz., Rangovas tampa PVM mokėtoju), Sutarties kaina, įkainiai dėl šios priežasties nebus keičiami.

2.2.2. Sutarties vykdymo laikotarpiu darbų kaina, įkainiai pagal bendrą kainų lygio kitimą perskaičiuojami (didinami arba mažinami) ne anksčiau kaip praėjus 9 mėnesiams nuo pasiūlymo viešajam pirkimui pateikimo dienos, jeigu kainų pokytis per ne ilgesnį kaip 9 mėn. laikotarpį nuo

pasiūlymų pateikimo dienos yra didesnis kaip 9 procentai. Sekantys perskaičiavimai atliekami kas 12 mėnesių nuo paskutinės atliktos kainos, įkainių peržiūros dėl kainų pokyčio, jeigu kainų pokytis per 12 mėnesių laikotarpį nuo paskutinės atliktos kainos, įkainių peržiūros yra didesnis kaip 10 procentų.

2.2.3. Taip pat Sutarties vykdymo laikotarpiu darbų kaina, įkainiai perskaičiuojami dėl kainų lygio pokyčio, jei Sutartis yra stabdoma Užsakovo iniciatyva ilgiau nei 6 mėn. ir jeigu kainų teigiamas pokytis yra didesnis kaip 5 procentai.

2.2.4. Darbų kainos, įkainių perskaičiavimo pagal Sutarties 2.2.2-2.2.3 p. eiga:

2.2.4.1. Perskaičiuojant fiksuotą kainą – Sutarties 1 priedo atitinkamos pirkimo dalies kainų lentelės 1 eil. nurodytų neatliktų statybos darbų kaina padauginama iš pataisymo daugiklio; perskaičiuojant fiksuotus įkainius jie yra padauginami iš pataisymo daugiklio.

2.2.4.2. Pataisymo daugiklis:

$$P = \frac{SSK_{Iesamas}}{SSK_{Ibazinis}}$$

$SSK_{Iesamas}$ – esamos kainos indeksas tą mėnesį, kai lieka 49 (keturiasdešimt devynios) dienos iki paskutinės įkainių perskaičiavimo dienos;

$SSK_{Ibazinis}$ – bazinės kainos indeksas tą mėnesį, kai lieka 28 (dvidešimt aštuonios) dienos (Pradžios data) iki pasiūlymų ar CVP IS priemonėmis pateiktų elektroninių pasiūlymų atidarymo dienos;

2.2.4.3. Esamos ir bazinės kainos indeksų šaltinis – Valstybės duomenų agentūros duomenų bazės. Šiuos indeksus galima rasti (žingsniai): <https://osp.stat.gov.lt> → Visi rodikliai → Rodiklių duomenų bazė → Pagal temą → Ūkis ir finansai (makroekonomika) → Kainų indeksai, pokyčiai ir kainos → Statybos sąnaudų elementų kainų indeksai (SSKI), kainų pokyčiai ir svoriai → Statybos sąnaudų elementų kainų indeksai → Statybos sąnaudų elementų kainų indeksai (2021 m. – 100) → Statinių pagal tipą klasifikatorius → Pasirinkti: inžineriniai statiniai → Nurodome laikotarpį.

2.3. **Pradinės Sutarties vertė** yra lygi maksimaliai Sutarties vykdymui skirtų lėšų sumai be PVM Sutartyje nurodytų darbų įsigijimui Rangovo pasiūlyme nurodyta kaina ir įkainiais be PVM: **IV pirkimo daliai – 495 867,77 Eur be PVM**. Pradinės Sutarties vertė nekinta per visą Sutarties vykdymo laikotarpį, išskyrus, kai Sutarties vertė peržiūrima pagal Sutarties 2.2.2-2.2.3 p. nurodytas kainos ir įkainių peržiūros taisykles.

2.4. Užsakovas neįsipareigoja užsakyti darbų, kuriems yra taikoma kainodara – fiksuotų įkainių, Sutarties vykdymo metu šie darbai užsakomi pagal Užsakovo poreikį, neviršijant atitinkamos pirkimo dalies pradinės Sutarties vertės. Darbų kiekiai, viršijantys pradinės Sutarties vertę, gali būti įsigijami taikant kiekio (apimties) keitimo sąlygas.

2.5. Taikoma darbams, atliekamiems pagal Techninį darbo projektą, už Sutarties 1 priedo atitinkamos pirkimo dalies kainų lentelės 1 eil. nurodytą fiksuotą kainą:

2.5.1. Statinio projekto sąnaudų kiekių žiniaraščiuose (jeigu yra) nurodyti dydžiai – statybos produktų kiekis, įrenginių, mechanizmų skaičius ir statybos darbų (statinio, jo elementų baigtinių darbų ir jiems atlikti reikalingų resursų) apimtis (išreikšta statybos darbų vienetais) – yra apytikriai ir neturi būti laikomi faktiniu ir tikslu darbų, kuriuos darbų Rangovui reikia atlikti, kiekiu. Jei Rangovo įvykdytų darbų faktinis kiekis skiriasi nuo nurodyto perkamo kiekio (nurodyto statinio projekto kiekių žiniaraštyje ar kitame dokumente), laikoma, kad šie didesni ar mažesni darbų kiekiai buvo įskačiuoti į mokėtiną pagal Sutartį kainą, t. y. nepriklausomai nuo faktinio atliktų darbų kiekio Sutarties kaina negali būti keičiama. Jei nesikeičia darbų apimtys, didesni atliktų darbų kiekiai nelaikomi papildomais darbais, o mažesni – atsisakomais darbais. Užsakovas už visą pirkimo dokumentuose ir Sutartyje numatytą pirkimo objektą sumoka Rangovo pasiūlyme nurodytą kainą, jeigu faktinis ir Sutartyje Užsakovo nurodytų darbų kiekis (skačiuojant pinigine verte) nesiskiria daugiau kaip 3 procentus, skačiuojant nuo Sutarties 1 priedo atitinkamos pirkimo dalies kainų lentelės 1 eil. nurodytos fiksuotos darbų kainos Eur be PVM (darbai, atliekami pagal Techninį darbo projektą). Ši nuostata netaikoma, jei darbų apimtys, kiekiai keičiasi dėl to, kad atliekami Techninio darbo projekto pakeitimai. Taikomos sąvokos nustatytos Kainodaros taisyklių nustatymo

metodikoje (Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. įsakymo Nr. 1S-95 aktuali redakcija, kuri galiojo skelbimo apie pirkimą paskelbimo metu).

2.5.2. Jeigu Rangovas atliko darbus ne pagal Techninį darbo projektą, Sutartį, Šalys susitaria, kad tokie darbai nebus laikomi papildomais darbais ir už juos papildomai nebus sumokama. Bet kokie Užsakovo darbuotojų ar kitų įgaliotų asmenų pareiškimai, nurodymai, įrašai pasitarimų protokoluose nėra laikomi Užsakovo pritarimu papildomų darbų įsigijimui. Tinkamas Užsakovo pritarimas papildomų darbų įsigijimui yra tik papildomas susitarimas dėl Sutarties pakeitimo.

2.5.3. Jei dėl nenumatytų, nuo Šalių nepriklausančių aplinkybių, racionaliai naudojant darbų vykdymui skirtas lėšas, Sutartyje numatytą atskirą darbą (ar jo dalį) būtina keisti kitu darbu, raštu pagrindžiamos aplinkybės, sąlygojančios būtinybę atlikti darbų pakeitimus, Rangovas pateikia nevykdytinų darbų lokalinę sąmatą, kurioje nurodo nevykdytinų darbų kainas, bei papildomus darbus, t. y. vietoje nevykdomų darbų siūlomų atlikti darbų lokalinę sąmatą. Darbų keitimas įforminamas raštišku papildomu susitarimu.

2.5.4. Jei darbų vykdymo eigoje paaiškėja, kad atskirų darbų atlikimas nereikalingas ar neįmanomas dėl neatitikimų Techninio darbo projekto brėžiniuose ar specifikacijose ir (arba) kitų objektyvių priežasčių, tokių darbų atsisakymo būtinumas turi būti pagrįstas dokumentais, nurodant priežastis ir raštu suderintas su Užsakovu, surašant nevykdomų darbų aktą. Surašius nevykdomų darbų aktą, Užsakovas ir Rangovas taip pat sudaro papildomą susitarimą prie Sutarties dėl atsisakomų darbų (nurodant jų vertę) bei Sutarties fiksuotos kainos patikslinimo (sumažinimo), atsisakius tam tikrų Sutartyje numatytų darbų.

2.5.5. Užsakovas apskaičiuoja atsisakomų arba įsigyjamų papildomų darbų kainas pagal kiekio (apimties) keitimo sąlygas, taikant žemiau nurodytus būdus prioritetine tvarka, t. y. tik nesant galimybės taikyti aukščiau esantį būdą, gali būti taikomas žemiau esantis būdas:

2.5.5.1. pritaikant Rangovo pateiktose darbų sąmatose nurodytus darbų įkainius;

2.5.5.2. jei įmanoma, išskaičiuojant kainos dalį iš sąmatose įkainotos atskiros pirkimo objekto sudedamosios dalies ar numatyto įkainio, pavyzdžiui, tinkavimo įkainį išskaičiuojant iš sąmatose numatyto „Tinkavimas, glaistymas, dažymas“ darbo įkainio;

2.5.5.3. pritaikant pateiktose sąmatose numatytus panašių darbų ir (ar) paslaugų įkainius. Panašius darbus ir (ar) paslaugas turi pagrįsti ir nustatyti Užsakovas;

2.5.5.4. įvertinant darbų pagrįstas tiesiogines (darbo užmokesčio ir su juo susijusius mokesčius, statybos produktų ir įrenginių, mechanizmų eksploatacijos sąnaudas, statybvietsės) bei netiesiogines (pridėtinės, pelno) išlaidas pagal Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos (Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. įsakymo Nr. 1S-95 aktuali redakcija, kuri galiojo skelbimo apie pirkimą paskelbimo metu) priedo „Tiesioginių ir netiesioginių išlaidų apskaičiavimo taisyklės“ nuostatas.

2.5.6. Už darbus, kuriuos Rangovas atliks savavališkai, nesilaikydamas Sutartyje, Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatytos tvarkos, t. y. nesuderinus su Užsakovu, Užsakovui jų neįsigijus Viešųjų pirkimų įstatymo nustatyta tvarka ir dėl tokių darbų nesudarius raštiškų susitarimų, Rangovui nebus apmokama.

II. PRIEVOLIŲ VYKDYMO TERMINAI

3. Statybvietsė Rangovui perduodama (statybvietsės perdavimo ir priėmimo aktas pasirašomas) ne vėliau kaip per 1 mėn. nuo Sutarties įsigaliojimo dienos.

4. Rangovas turi atlikti rangos darbus (neįskaitant statybos užbaigimo procedūros) ne vėliau kaip per: IV pirkimo daliai – 7 mėn. nuo statybvietsės perdavimo ir priėmimo akto pasirašymo dienos.

5. Rangovas, jam priklausančius veiksmus, susijusius su statybos užbaigimu, turi atlikti ne vėliau kaip per 2 mėn. nuo Rangovo statybvietsės perdavimo Užsakovui akto pasirašymo dienos.

6. Atlikti darbai laikomi užbaigtais, kai yra įvykdyti visi Sutartyje numatyti statybos darbai, ištaisyti defektai, užpildyti statybos darbų žurnalai, pateiktos išpildomosios nuotraukos, medžiagų ir

įrengimų sertifikatai ir atitikties deklaracijos, kita išpildomoji dokumentacija bei atlikti visi reikalingi bandymai, Rangovui priklausantys pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus, pasirašytas statybos užbaigimo aktas ar deklaracija.

7. Prievolių vykdymo terminai, nurodyti 4-5 p., gali būti pratęsti Užsakovo ir Rangovo rašytiniu susitarimu, jeigu atsiranda žemiau išvardytos aplinkybės. Rangovas turi teisę į termino pratęsimą tokia trukme, kiek tęsiasi šios aplinkybės ir dėl jų Rangovas negali vykdyti darbų:

7.1. Užsakovas nevykdo ir (ar) netinkamai vykdo Sutartimi jam nustatytus įsipareigojimus ir todėl Rangovas negali tinkamai vykdyti įsipareigojimų iš dalies arba visiškai;

7.2. Užsakovo Rangovui pateikiami nurodymai turi įtakos Rangovo prievolių įvykdymo terminams;

7.3. pasikeičia arba panaikinami teisės aktai, kurie turi įtakos sutartinių prievolių vykdymui, arba įsigalioja nauji teisės aktai.

8. Jeigu Rangovas mano, kad pagal kurią nors 7 p. nurodytą nuostatą jam gali būti suteikta teisė gauti kokį nors termino pratęsimą, tai Rangovas privalo nedelsiant raštu pranešti Užsakovui, nurodydamas nuo Rangovo nepriklausantį įvykį arba aplinkybę, dėl kurių kyla šis reikalavimas ir Rangovas gali įgyti teisę į termino pratęsimą atitinkamai atidedant Sutarties vykdymo pabaigos datą. Įvykis arba aplinkybės, kuriomis grindžiama būtinybė pratęsti Sutarties vykdymo terminą, jokia būdu negali priklausyti nuo Rangovo. Sutarties vykdymo termino pratęsimas įforminamas Sutarties Šalių atstovų pasirašomu papildomu susitarimu, kuris tampa neatsiejama Sutarties dalimi.

9. Rangovas turi teisę sustabdyti darbus arba jų dalį, pranešdamas Užsakovui, per technologinę pertrauką (nuo gruodžio 15 d. iki kovo 15 d.), jeigu jos metu tokie statybos darbai (ar jų dalis) negali būti atliekami pagal darbų dokumentuose ar įstatymuose jiems keliamus technologinius reikalavimus ir nustatytus sprendinius dėl netinkamų klimatinių sąlygų.

III. ATSISKAITYMAI IR MOKĖJIMAI

10. Mokėjimai atliekami pateikus dokumentus, patvirtinančius atliktus darbus (sąskaitą faktūrą, abipusiškai pasirašytą atliktų darbų priėmimo–perdavimo aktą):

10.1. iš Klaipėdos miesto savivaldybės biudžeto lėšų apmokama ne vėliau kaip per 30 kalendorinių dienų;

10.2. iš kitų, nei Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos biudžeto, lėšų apmokama ne vėliau kaip per 5 darbo dienas įgyvendinančiai institucijai pripažinus išlaidas tinkamomis bei Užsakovui gavus šias lėšas į sąskaitą, bet ne vėliau kaip per 60 kalendorinių dienų nuo darbų priėmimo perdavimo akto pasirašymo ir sąskaitos faktūros pateikimo Užsakovui dienos (vadovaujantis Mokėjimų, atliekamų pagal komercinius sandorius, vėlavimo prevencijos įstatymo (aktualia redakcija) 5 str. 3 d., už darbus apmokama per 60 dienų nuo pateiktų mokėjimo dokumentų patvirtinimo, nes Užsakovas mokėjimus atliks tik gavęs finansavimą iš įgyvendinančios institucijos, o mokėjimo prašymų pateikimui, jų patikrinimui ir kitų procedūrų atlikimui būtinos laiko sąnaudos).

11. Rangovas įsipareigoja Užsakovui pateikti sąskaitas atsiskaitymams su Rangovu. Jeigu Sutartį pasirašo Rangovų grupė, atsiskaitymas vykdomas su pagrindiniu partneriu, tokiu atveju sąskaitas Užsakovui įsipareigoja teikti pagrindinis partneris. Visos Rangovo sąskaitos apmokėti turi būti pateikiamos Užsakovui tik elektroniniu būdu:

11.1. naudojantis Sąskaitų administravimo bendrąja informacine sistema (SABIS). Teikiant sąskaitas per SABIS, privaloma nurodyti Sutarties, pagal kurią išrašoma sąskaita, numerį;

11.2. elektroninės sąskaitos faktūros, atitinkančios Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartą, kurio nuoroda paskelbta 2017 m. spalio 16 d. Komisijos įgyvendinimo sprendime (ES) 2017/1870 Dėl nuorodos į Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartą ir sintaksių sąrašo paskelbimo pagal Europos Parlamento ir Tarybos direktyvą 2014/55/ES (OL 2017 L 266, p. 19), gali būti teikiamos Rangovo pasirinktomis elektroninėmis priemonėmis;

11.3. Užsakovas elektronines sąskaitas faktūras priima ir apdoroja naudodamasis SABIS, išskyrus Viešųjų pirkimų įstatymo 22 straipsnio 12 dalyje nustatytus atvejus. Elektroninė sąskaita

faktūra suprantama kaip sąskaita faktūra, išrašyta, perduota ir gauta tokiu elektroniniu formatu, kuris sudaro galimybę ją apdoroti automatinio ir elektroninio būdu.

12. Užsakovas gali atsiskaityti tiesiogiai su subrangovu (-ais), nurodytu (-ais) Sutartyje, vykdančiu (-iais) Rangovo sutartines prievoles, jei subrangovas išreiškia norą pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe. Tokiu atveju turi būti sudaroma trišalė sutartis tarp Užsakovo, Rangovo ir subrangovo, kurioje aprašoma tiesioginio atsiskaitymo su subrangovu tvarka. Rangovas turi teisę prieštarauti nepagrįstiems mokėjimams. Tiesioginio atsiskaitymo su subrangovais galimybė nekeičia Rangovo atsakomybės dėl Sutarties įvykdymo. Jeigu sudaroma trišalė sutartis tarp Užsakovo, Rangovo ir subrangovo dėl tiesioginio atsiskaitymo galimybės, Rangovas įsipareigoja Užsakovui pateikti sąskaitą dėl tiesioginio atsiskaitymo su subrangovu.

13. **Finansavimo šaltinis:** Klaipėdos miesto savivaldybės biudžeto lėšos (SB), KPP, VR lėšos iš Miesto infrastruktūros objektų priežiūros ir modernizavimo programos (Nr. 07), priemonė 007-03-01-01 „Daugiabučių namų kiemų automobilių stovėjimo aikštelių ir kitų kietųjų dangų projektavimas, įrengimas ir atnaujinimas“, Susisiekimo sistemos priežiūros ir plėtros programos (Nr. 06) priemonė 006-01-01-08 „Kietųjų dangų (šaligatvių, gatvių, takų) remontas“.

IV. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

14. Užsakovas įsipareigoja:

14.1. sudaryti Rangovui visas sąlygas, suteikti informaciją ar dokumentus, reikalingus Sutartyje numatytoms prievolėms atlikti;

14.2. priimti ir sumokėti už laiku ir tinkamai atliktus darbus Sutartyje nustatytais terminais ir tvarka.

15. Užsakovas turi teisę:

15.1. vienašališkai atsisakyti iki 30 proc. darbų, nurodytų Sutarties 1 priedo atitinkamos pirkimo dalies kainų lentelės 1 eil. (darbai, atliekami pagal Techninį darbo projektą), kai jie tapo Užsakovui nebereikalingi (t. y. atsisakyti, vietoje jų neįsigyjant kitų darbų). Tokiu atveju Užsakovas raštu informuoja Rangovą apie atsisakomus darbus ir jų procentą;

15.2. kontroliuoti ir prižiūrėti, ar atliekamų darbų eiga, kiekiai, įkainiai, kokybė atitinka Sutarties reikalavimus, Techninį darbo projektą, Rangovo pateikiamus atliktų darbų aktus, sąskaitas-faktūras;

15.3. reikalauti, kad Rangovas darbus vykdytų pagal Sutartį, Techninį darbo projektą, laikydamasis normatyvinių statybos dokumentų reikalavimų. Jeigu Rangovas nukrypsta nuo Sutarties, Techninio darbo projekto, nesilaiko normatyvinių statybos dokumentų reikalavimų ar bet kokių Rangovo priimtų įsipareigojimų, Užsakovas turi teisę raštu reikalauti šalinti defektus, nepriimti nekokybiškai atliktų darbų ir nemokėti už netinkamai atliktą darbą iki nustatytų darbų defektų pašalinimo arba pašalinti trūkumus trečiųjų asmenų pagalba Rangovo sąskaita;

15.4. duoti nurodymus Rangovui ir reikalauti jų vykdymo, jei darbų vykdymo eigoje sistemingai pažeidžiami Sutartyje, Techniniame darbo projekte nurodyti reikalavimai;

15.5. reikalauti, kad Rangovas savo sąskaita pašalintų atliktų darbų defektus, atsiradusius per garantinį laikotarpį;

15.6. jei darbų priėmimo metu nustatoma trūkumų, Užsakovas turi teisę nustatyti technologiškai pagrįstą terminą trūkumams pašalinti arba, Rangovui atsisakius šalinti trūkumus per nurodytą terminą, Užsakovas turi teisę iš Rangovui mokėtinų sumų atskaityti sumą, reikalingą tiems trūkumams pašalinti;

15.7. reikalauti ištaisyti paaiškėjusį defektą tiek iš Rangovo, tiek iš subrangovo (jeigu tokie pasitelkiami), atlikusio konkretų darbą;

15.8. stabdyti darbus, jei to reikia trūkumų pašalinimui arba nesilaikoma Sutarties reikalavimų.

16. Rangovas įsipareigoja:

16.1. pasirašius Sutartį, tačiau ne vėliau negu Sutartis pradedama vykdyti, pateikti Užsakovui tuo metu žinomų pasitelkiamų subrangovų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų

atstovus. Taip pat įsipareigoja informuoti apie minėtos informacijos pasikeitimus visą Sutarties galiojimo laikotarpį, taip pat apie naujus subrangovus;

16.2. ne vėliau kaip per 10 darbo dienų nuo Sutarties įsigaliojimo dienos pateikti lokales ir objektines sąmatas (sąmatose turi atsispindėti Techniniame darbo projekte pateikti darbų kiekiai bei įkainiai). Pateiktos sąmatos Sutarties vykdymo metu negali būti keičiamos, išskyrus Sutarties 2.2 p. nurodytais atvejais, taip pat pateiktose sąmatose gali būti taisomos klaidos, jeigu dėl to nenukenčia Užsakovo interesai;

16.3. ne vėliau kaip per 10 darbo dienų nuo Sutarties įsigaliojimo dienos, pateikti darbų vykdymo kalendorinį–finansinį grafiką, kuriame turi būti nurodytos pagrindinių sustambintų darbų grupės, atlikimo trukmė mėnesiais ir kaina. Grafikas turi būti suderintas su Užsakovu. Grafikas keičiamas tik dėl darbų pradžios datos pasikeitimo ir kitų nuo Rangovo nepriklausančių priežasčių. Vėlavimas atlikti darbus negali būti grafiko keitimo priežastis;

16.4. atliekamiems darbams taikyti aplinkos apsaugos vadybos sistemos reikalavimus pagal standartą LST EN ISO 14001 „Aplinkos vadybos sistemos. Reikalavimai ir naudojimo gairės“ arba Europos Sąjungos aplinkosaugos vadybos ir audito sistemą, ar kitus aplinkos apsaugos vadybos standartus, pagrįstus atitinkamais Europos arba tarptautinių standartizacijos organizacijų priimtais standartais, ar kitais Rangovo pateiktais lygiaverčiais įrodymais. Rangovas įsipareigoja ne vėliau kaip per 10 darbo dienų nuo Sutarties įsigaliojimo dienos Užsakovui pateikti arba (1) nepriklausomos įstaigos išduotą galiojantį sertifikatą dėl nustatytų aplinkos apsaugos vadybos sistemos standartų arba (2) kitus lygiaverčius aplinkos apsaugos vadybos užtikrinimo priemonių įrodymus, kurie patvirtintų, kad Rangovo siūlomos aplinkos apsaugos vadybos užtikrinimo priemonės atitinka reikalaujamus aplinkos apsaugos vadybos sistemos standartus (pvz. tai gali būti Rangovo taikomų aplinkos apsaugos vadybos priemonių aprašymas, atitinkantis visus Aplinkos apsaugos kriterijų, kuriuos perkančiosios organizacijos ir perkantieji subjektai turi taikyti pirkdamos prekes, paslaugas ar darbus, taikymo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. D1-508 10 punkte nustatytus reikalavimus). Užsakovas pripažįsta lygiaverčius sertifikatus, išduotus kitose valstybėse narėse įsteigtų nepriklausomų įstaigų.

Jei Rangovas nepateikia ties numeriu (1) arba (2) nurodytų dokumentų – Rangovui bus taikoma Sutarties 22 p. numatyta atsakomybė (delspinigiai).

Jei Rangovas pateikia Užsakovui ties numeriu (1) nurodytus dokumentus: per visą darbų atlikimo laikotarpį Rangovas privalo turėti galiojantį aplinkos apsaugos vadybos sistemos standartą ir turėti tai patvirtinančius dokumentus bei, atliekant darbus, taikyti įdiegtos aplinkos apsaugos vadybos sistemos reikalavimus. Jei Rangovo ar ūkio subjektų grupės nario, ar subrangovo (jei vykdančią Sutartį jie pasitelkiami) turimas aplinkos apsaugos vadybos sistemos sertifikato galiojimas baigiasi iki darbų, kuriems turi būti taikomi aplinkos apsaugos vadybos sistemos standarto reikalavimai, pabaigos, Rangovas privalo užtikrinti, kad bus pratęstas turimas sertifikatas (įsigytas naujas) ir nedelsdamas pateikti tai pagrindžiančius dokumentus Užsakovui. Aplinkos apsaugos vadybos sistemos sertifikatas turi būti išduotas nepriklausomos įstaigos. Jei Rangovas nepateikia reikalaujamo sertifikato, ar Užsakovui nustačius, kad Rangovas nesilaiko šiame papunktyje nurodytų įsipareigojimų, Rangovui taikoma Sutarties 21 p. nurodyta bauda. Jei aplinkos apsaugos vadybos sistemos sertifikatas pasibaigtų ir nebūtų pratęstas arba būtų sustabdytas, ar nutrauktas jo galiojimas, Užsakovas turi teisę nutraukti Sutartį.

Jei Rangovas pateikia Užsakovui ties numeriu (2) nurodytus dokumentus: per visą darbų, kuriems taikomi aplinkos apsaugos vadybos sistemos reikalavimai, vykdymo laikotarpį Rangovas atliekamiems darbams privalo taikyti lygiavertes aplinkos apsaugos vadybos užtikrinimo priemones, kurias pateikė aukščiau šiame papunktyje nurodyta tvarka. Nustačius, kad Rangovas nesilaiko šiame papunktyje nurodytų įsipareigojimų, Rangovui taikoma Sutarties 21 p. nurodyta bauda.

16.5. atlikti darbus pagal Sutarties reikalavimus kaip įmanoma rūpestingai ir efektyviai;

16.6. pradėti darbus tik po to, kai pasirašytas statyb vietės perdavimo ir priėmimo aktas;

16.7. užtikrinti, kad Rangovas ir bet kurie asmenys, veikiantys jo vardu, yra gavę visus būtinus leidimus, kvalifikacijos pažymėjimus ar kitokius dokumentus, leidžiančius užsiimti šioje

Sutartyje nustatyta veikla, kuri yra Rangovo sutartinių įsipareigojimų dalis;

16.8. Lietuvos Respublikos statybos įstatymo (toliau – Statybos įstatymas) 22¹ str. nustatyta tvarka būti atsakingu už statybvietyje esančių asmenų indentifikavimą, užtikrinant, kad visi statybvietyje esantys fiziniai asmenys turėtų kodus (kai jiems kodas negali būti suformuotas, – kode užšifruojamus duomenis pagrindžiančius dokumentus) arba indentifikavimo priemonę ir jį (ją) pateiktų Statybos įstatymo 22¹ 1 ir 2 dalyse nustatytais atvejais ir tvarka. Už šios pareigos nevykdymą atsakyti Statybos įstatymo ir Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso nustatyta tvarka. Šiuo Sutartyje numatomu įsipareigojimu yra išreiškiamas Užsakovo įgaliojimas Rangovui pagal Statybos įstatymo 22¹ str.;

16.9. vykdyti darbus pagal Sutartį, statybos techninių reglamentų ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių statybos veiklą (normų, taisyklių) reikalavimus, Techninį darbo projektą. Garantuoti, kad darbų priėmimo metu darbai atitiks normatyvinių statybos dokumentų reikalavimus nustatytas savybes, normatyvinių statybos dokumentų reikalavimus;

16.10. savarankiškai apsirūpinti materialiniais ištekliais, reikalingais Sutartyje numatytiems darbams atlikti, darbų vykdymui naudoti medžiagas, dirbinius, gaminius ir įrengimus, atitinkančius Sutartyje jiems nustatytus reikalavimus, naudoti Lietuvos Respublikos įstatymais nustatyta tvarka sertifikuotas medžiagas, dirbinius, gaminius ir įrenginius, garantuoti tinkamą statybinių ir kitų medžiagų, įrangos, dirbinių ir gaminių priėmimą, organizuoti jų sandėliavimą, apsaugą (nuo vagystės bei sugadinimo, įskaitant meteorologinių sąlygų poveikį) ir taupų naudojimą;

16.11. užsitikrinti energetinius išteklius darbų vykdymui ir padengti jų kaštus darbų vykdymo laikotarpiu;

16.12. savo lėšomis įsirengti laikinus aptvėrimus (jei reikalinga), o baigus darbus – juos išardyti;

16.13. Sutartyje, kalendoriniame–finansiniame grafike nurodytais terminais pradėti, kokybiškai atlikti, užbaigti ir perduoti Užsakovui visus Sutartyje nurodytus darbus ir ištaisyti defektus, nustatytus iki darbų perdavimo Užsakovui ir per garantinį laikotarpį;

16.14. laiku ir tinkamai informuoti Užsakovą apie atliktų darbų etapus bei apie atliktų darbų priėmimo–perdavimo datą bei pateikti atliktų darbų aktus, išrašyti sąskaitas faktūras, kitą normatyvinių statybos dokumentų nurodytą darbų atlikimo dokumentaciją, atlikti būtinus bandymus ir apie jų rezultatus raštu informuoti Užsakovą. Užsakovui paprašius papildomos informacijos, per 3 darbo dienas raštu pranešti apie darbų eigą bei rezultatus, pateikti kitą su darbų vykdymu susijusią informaciją;

16.15. užtikrinti, kad darbus atliks specialistai, nurodyti pateiktame konkursiniame pasiūlyme, atitinkantys konkurso, kurio pagrindu sudaryta ši Sutartis, sąlygose nustatytus kvalifikacijos reikalavimus, turintys galiojančius dokumentus, leidžiančius vykdyti Sutartyje nurodytus darbus;

16.16. savo sąskaita ištaisyti darbus, kurie dėl Rangovo kaltės yra netinkamai įvykdyti ir neatitinkantys Sutarties sąlygų. Taip pat savo sąskaita ištaisyti atliktų darbų trūkumus ir defektus, išaiškėjusius ar atsiradusius pasibaigus Sutarties vykdymo laikui, bet tebegaliojant objekto garantiniam laikotarpiui, Užsakovui pateikus raštišką pretenziją, ne vėliau kaip per 14 d. d., jeigu dėl defekto pobūdžio jie neturi būti pašalinti anksčiau. Jeigu defektų neįmanoma pašalinti per 14 d. d., Rangovas raštu kreipiasi į Užsakovą ir nurodo protingus technologiškai pagrįstus terminus defektams pašalinti. Užsakovas ne vėliau kaip per 5 d. d. raštu informuoja Rangovą, ar sutinka su Rangovo nurodytais defektų šalinimo terminais. Rangovo sutartyse su subrangovais turi būti nurodyta, kad jų atliekamiems darbams suteikiami šioje Sutartyje nurodyti garantiniai terminai ir Užsakovas turi teisę reikalauti ištaisyti paaiškėjusį defektą tiek iš Rangovo, tiek iš subrangovo, atlikusio konkretų darbą;

16.17. užtikrinti, kad pasamdyti darbuotojai ir/arba tretieji asmenys, už kuriuos atsakingas Rangovas, darbų atlikimo metu nebūtų apsvaigę nuo alkoholio, narkotinių, toksinių ir (arba) psichotropinių medžiagų;

16.18. užtikrinti, kad visi darbus vykdančys darbuotojai bus aprūpinti spec. darbo drabužiais su identifikaciniais ženklais;

16.19. užtikrinti higienos ir saugos darbe reikalavimus, priešgaisrinę ir aplinkos ekologinę apsaugą bei darbo higieną statybos teritorijoje, savo darbo zonoje, taip pat gretimos aplinkos apsaugą ir greta darbų teritorijos judančių žmonių apsaugą nuo atliekamų darbų sukiamų pavojų;

16.20. susidariusias atliekas tvarkyti laikantis visų galiojančių įstatymų, Klaipėdos miesto atliekų tvarkymo taisyklių ir Klaipėdos miesto tvarkymo ir švaros taisyklių;

16.21. atlikti darbus tvarkingai, neteršiant teritorijos, kompaktiškai laikyti statybos atliekas, išvežti savo statybines atliekas ir statybinių laužą savo sąskaita;

16.22. darbų vykdymo laikotarpiu atsakyti už komunikacijų pažeidimus, juos pažeidus – atkurti savo lėšomis ir jėgomis. Rangovas turi teisę reikalauti patirtų išlaidų atlyginimo iš atsakingų asmenų;

16.23. Užsakovo vardu (pagal suteiktą įgaliojimą) atlikti statybos užbaigimo procedūras;

16.24. suteikti darbams Sutartyje nurodytą garantiją;

16.25. savo sąskaita ir laiku nedelsiant ištaisyti netikslumus ir pašalinti pagrįstus trūkumus, kuriuos nurodo Užsakovas;

16.26. jeigu Rangovo kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, Rangovas įsipareigoja, kad Sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys;

16.27. atlyginti Užsakovui nuostolius, atsiradusius dėl Rangovo kaltės – dėl sutartinių įsipareigojimų nevykdymo, normatyvinių dokumentų reikalavimų pažeidimo;

16.28. atsakyti už Rangovo pasitelkiamų subrangovų (jeigu tokie pasitelkiami) įsipareigojimus ir jų įvykdytų įsipareigojimų kokybę ar padarytą žalą;

16.29. nedelsiant raštu informuoti Užsakovą apie bet kurias aplinkybes, trukdančias ar galinčias sutrukdyti Rangovui vykdyti sutartinius įsipareigojimus nustatytais terminais;

16.30. vykdyti visus teisėtus ir neprieštaraujančius Sutarties nuostatomis raštiškus Užsakovo nurodymus, susijusius su Sutarties vykdymu;

16.31. jei Rangovas yra tiekėjų grupė, veikianti pagal jungtinės veiklos sutartį, tokiu atveju jungtinės veiklos partneriai įsipareigoja solidariai atsakyti Užsakovui už Sutarties vykdymą;

16.32. tinkamai vykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus Sutartyje ir galiojančiuose teisės aktuose, būtinus Sutarčiai vykdyti;

16.33. po statybos darbų likusias senas medžiagas Rangovas naudoja ir jomis disponuoja savo nuožiūra. Šių senų statybinių medžiagų vertę Rangovas įsivertina teikdamas pasiūlymą.

17. Rangovas turi teisę:

17.1. naudotis Lietuvos Respublikos įstatymuose numatytais Rangovo teisėmis;

17.2. gauti Užsakovo apmokėjimą už laiku ir tinkamai atliktus darbus pagal Sutartyje nustatytas sąlygas ir tvarką.

V. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

18. Sutarties įvykdymo užtikrinimas:

18.1. Rangovas ne vėliau kaip **per 10 darbo dienų nuo Sutarties pasirašymo dienos** privalo **pateikti Sutarties įvykdymo užtikrinimą** (taikoma kiekvienai pirkimo daliai) – pirmo pareikalavimo Lietuvoje ar užsienyje registruoto banko ar kitos kredito įstaigos garantiją ar draudimo bendrovės laidavimo raštą – **5 proc. nuo atitinkamos pirkimo dalies pradinės Sutarties vertės**. Jeigu Rangovas pateikia draudimo bendrovės laidavimo draudimo raštą, tai kartu su šiuo laidavimo draudimo raštu Rangovas turi pateikti ir mokestinio pavedimo kopiją, kad draudimo įmoka už išduotą laidavimo draudimo raštą yra sumokėta. Sutarties įvykdymo užtikrinimas turi būti besąlyginis ir neatšaukiamas ir **turi galioti visą Sutarties terminą**. Sutarties įvykdymo užtikrinimo gavėjas – Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, Liepų g. 11, LT-92138 Klaipėda, įmonės kodas 188710823. Sutartis įsigalioja tik Rangovui pateikus Sutarties įvykdymo užtikrinimą.

18.2. Užsakovas Sutarties įvykdymo užtikrinimu pasinaudoja esant bet kuriai iš šių aplinkybių:

18.2.1. Rangovas vienašališkai nutraukia Sutartį Sutartyje ir (ar) įstatymuose nenumatytais

atvejais ir tvarka;

18.2.2. Rangovui iškeliamas bankroto ar restruktūrizavimo byla ir dėl to yra nutraukiama Sutartis;

18.2.3. Rangovas padaro Sutarties esminį pažeidimą.

18.3. Jei Sutarties vykdymo metu paaiškėja, kad Sutarties įvykdymo užtikrinimą išdavęs juridinis asmuo (garantas) negali įvykdyti savo įsipareigojimų, Užsakovas raštu pareikalauja Rangovo per 15 kalendorinių dienų pateikti naują Sutarties įvykdymo užtikrinimą tomis pačiomis sąlygomis kaip ir ankstesnioji. Jei Rangovas nepateikia naujo Sutarties įvykdymo užtikrinimo, Užsakovas turi teisę jį įsigyti savo lėšomis ir patirtas išlaidas išskaičiuoti iš galutinės pagal Sutartį Rangovui mokėtinos sumos arba nutraukti Sutartį.

18.4. Jei Užsakovas pasinaudoja Sutarties įvykdymo užtikrinimu, Rangovas, siekdamas toliau vykdyti Sutarties įsipareigojimus, privalo per 5 darbo dienas pateikti Užsakovui naują Sutarties įvykdymo užtikrinimą to paties dydžio sumai.

19. Užsakovas, nesumokėjęs už atliktus darbus pagal Sutartyje nustatytą terminą, Rangovui raštiškai pareikalavus, moka Rangovui 0,02 proc. dydžio delspinigius už kiekvieną pavėluotą sumokėti dieną nuo laiku neapmokėtos sumos.

20. Rangovas, pradėjęs nustatytus darbų atlikimo terminus (tarpinius, nustatytus suderintame kalendoriniame-finansiniame grafike, ar galutinius, nustatytus Sutartyje (bet kurį iš jų)), moka Užsakovui 50 Eur dydžio delspinigius už kiekvieną pavėluotą dieną, iki kol įvykdomos prievolės. Delspinigiai gali būti išskaičiuojami iš Rangovui mokėtinų sumų. Delspinigiai skaičiuojami nepriklausomai nuo pasinaudojimo Sutarties įvykdymo užtikrinimu.

21. Rangovui nustatoma 300 Eur vertės bauda už nekokybiškai atliktus darbus ir (ar) kitus Sutarties pažeidimus, kurių neapima Sutarties 20 p., surašant pažeidimo (defektinį) aktą už kiekvieną nustatytą atvejį, perspėjus Rangovą el. paštu. Pažeidimo (defektinis) aktas surašomas dalyvaujant Rangovo atstovui. Jeigu jis neatvyksta sutartu laiku arba atsisako dalyvauti, pažeidimų (defektinis) aktas surašomas jam nedalyvaujant. Bauda gali būti išskaičiuojama iš Rangovui mokėtinos sumos. Jei darbai atlikti nekokybiškai, Užsakovas nustato terminą, per kurį trūkumai turi būti pašalinti, per šį terminą nepašalinus trūkumų, numatyta bauda taikoma pakartotinai. Baudos už Sutarties pažeidimus netaikomos pažeidimams, kai pažeidimo pagrindu pasinaudojama Sutarties įvykdymo užtikrinimu.

22. Rangovui vėluojant pateikti Sutarties 16.2-16.4 p. nurodytus dokumentus, Rangovas Užsakovui moka 100 Eur dydžio delspinigius už kiekvieną pavėluotą dieną, iki kol pateikiami Sutarties 16.2-16.4 p. nurodyti dokumentai. Delspinigiai gali būti išskaičiuojami iš Rangovui mokėtinos sumos. Delspinigiai skaičiuojami nepriklausomai nuo pasinaudojimo Sutarties įvykdymo užtikrinimu.

23. Rangovui nustatoma 1000 Eur vertės bauda už kiekvieną Sutarties vykdymo metu pasiteltą, tačiau Sutartyje nustatyta tvarka neišviešintą subrangovą surašant pažeidimo aktą už kiekvieną nustatytą atvejį. Pažeidimo aktas surašomas dalyvaujant Rangovo atstovui. Jeigu jis neatvyksta sutartu laiku arba atsisako dalyvauti, pažeidimo aktas surašomas jam nedalyvaujant. Bauda gali būti išskaičiuojama iš Rangovui mokėtinos sumos.

24. Rangovui vėluojant atlikti darbus ar darbus atlikus nekokybiškai, su defektais, taip pat vilkinant darbus ar piktnaudžiaujant, Užsakovas, siekdamas apginti savo teisėtus interesus, gali atlikti neapmokėtų sumų įskaitymus į nuostolius (vienašalius sandorius).

25. Jeigu dėl Rangovo veiksmų ar neveikimo sutartinės prievolės neįvykdomos Sutartyje nustatytais terminais ir dėl šių Rangovo veiksmų (neveikimo) Užsakovas neįsisavina ir praranda iš kitų (bet kurių finansavimo šaltinių, išskyrus Savivaldybės biudžeto lėšas) finansavimo šaltinių skirtas lėšas, Užsakovo prarastos lėšos laikomos Užsakovo nuostoliu ir Rangovas įsipareigoja per Užsakovo nustatytą terminą savo lėšomis atlyginti 30 procentų nurodytų Užsakovo patirtų nuostolių, skaičiuojant nuo atitinkamos pirkimo dalies pradinės Sutarties vertės.

26. Šalys susitaria, kad esminiu Sutarties pažeidimu bus laikomas:

26.1. pažeidimas, atitinkantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.217 straipsnio 2 dalies kriterijus, nepaisant to, kad tokie nebuvo apibrėžti Sutartyje;

26.2. pažeidimas, kai Rangovas, raštiškai įspėtas, neužtikrina darbų kokybės;

26.3. pažeidimas, kai Rangovas pradėsia tarpinius darbų atlikimo terminus, nustatytus finansiniame-kalendoriniame grafike daugiau kaip 60 kalendorinių dienų ir (ar) Sutarties 4-5 p. nustatytus galutinius terminus daugiau kaip 30 kalendorinių dienų dėl savo kaltės arba dėl aplinkybių, už kurias atsakingas Rangovas;

26.4. pažeidimas, kai Rangovas neištaiso Sutarties pažeidimo per Užsakovo nurodytą terminą;

26.5. pažeidimas, kai Užsakovas, raštiškai įspėtas, daugiau nei 30 kalendorinių dienų be objektyvių priežasčių nevykdo ar netinkamai vykdo savo sutartinius įsipareigojimus.

27. Garantijos:

27.1. Objekto garantinis terminas pradedamas skaičiuoti nuo visų darbų priėmimo dienos (neįskaitytinai):

27.1.1. 5 metai – statinio atviroms konstrukcijoms ir kitiems darbams;

27.1.2. 10 metų – paslėptiems statinio elementams (konstrukcijoms, vamzdynams, laidams ir kt.);

27.1.3. 20 metų – esant tyčia paslėptų defektų.

27.2. Jei Rangovas konkursiniame pasiūlyme nurodė suteiksiantis papildomą objekto garantinį terminą – prie Sutarties 27.1.1. p. nustatyto termino yra pridedamas Rangovo pasiūlyme nurodytas papildomas objekto garantinis terminas, viršijantis 5 metus, – 2 metai. Jei Sutartyje nurodytais pagrindais Sutartis būtų nutraukiama – objektui (iki nutraukimo jau atliktiems darbams) taikomas garantinis terminas įskaitant papildomą Rangovo pasiūlytą garantiją.

27.3. Rangovas garantuoja, kad darbų užbaigimo ir perdavimo metu jo atlikti darbai atitiks Sutartyje, Techniniame darbo projekte, numatytas savybes, normatyvinių statybos dokumentų ir kitų teisės aktų reikalavimus, jie bus atlikti be klaidų, kurios panaikintų ar sumažintų atliktų darbų vertę.

27.4. Rangovas Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatyta tvarka garantiniu laikotarpiu atsako už išaiškėjusius atliktų darbų defektus. Garantinio laikotarpio metu išryškėję darbų defektai fiksuojami defektiniame akte. Šiame akte nurodomas terminas, per kurį Rangovas pats arba trečiųjų asmenų pagalba įsipareigoja savo sąskaita ištaisyti garantiniu laikotarpiu paašėjęsį defektą, jo ištaisymo būdą bei tvarką. Rangovas neatsako, jei defektai atsirado dėl neteisingos eksploatacijos, sugadinimo, stichinių nelaimių ar kitų įstatymuose numatytų atsakomybę šalinančių aplinkybių.

27.5. Jei Rangovas per nustatytą terminą neištaiso nustatytų defektų, Užsakovas turi teisę pats pašalinti nustatytus defektus ir reikalauti iš Rangovo atlyginti visus nuostolius, kuriuos patiria Užsakovas, ištaisydamas defektą ir atitaisydamas žalą, įskaitant Užsakovo kaštus ieškant kito Rangovo ir pan.

28. Nekokybiškai (netinkamai) atlikti darbai: jeigu Rangovas atliko darbus pažeisdamas Sutartį, Techninį darbo projektą, nesilaikė normatyvinių statybos dokumentų ir kitų teisės aktų reikalavimų, Užsakovas turi teisę reikalauti, kad Rangovas:

28.1. nedelsdamas sustabdytų ir (ar) nutrauktų darbų atlikimą;

28.2. neatlygintinai pakeistų nekokybiškas medžiagas, gaminius, dirbinius, įrangą;

28.3. neatlygintinai pagerintų atliekamų darbų kokybę;

28.4. neatlygintinai ištaisytų netinkamai atliktus darbus;

28.5. atlygintų Užsakovui darbų trūkumų šalinimo išlaidas.

VI. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

29. Atliktų darbų perdavimo ir priėmimo tvarka:

29.1. Rangovas privalo atlikti darbus pagal Techninį darbo projektą, laikydamasis Sutarties, Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų norminių aktų nuostatų. Darbai taip pat apima reikalingų leidimų ir licencijų gavimą, reikalingos vykdomosios dokumentacijos įforminimą ir jos perdavimą Užsakovui, o taip pat reikalingus įgyvendinto darbo rezultato, tarpinių etapų rezultatų matavimo,

išbandymų darbus.

29.2. Darbų priėmimo-perdavimo metu Šalys pasirašo darbų perdavimo-priėmimo aktą arba Užsakovas pareiškia raštu Sutarties nuostatomis pagrįstas pretenzijas (jei yra). Jeigu bet kuriuo Sutarties vykdymo metu paaiškėja, kad atlikti darbai neatitinka Sutartyje ar jos prieduose nustatytų kokybės reikalavimų, naudotos blogesnės kokybės medžiagos be Užsakovo raštiško sutikimo, tokiu atveju sudaromas abiejų Šalių pasirašomas defektinis aktas. Rangovui nepagrįstai atsisakius pasirašyti defektinį aktą, jis pasirašomas Užsakovo vienašališkai (vienašalis sandoris) ir įteikiamas Rangovui pasirašytinai arba išsiunčiamas registruotu paštu. Ištaisius darbų defektus (jei nustatomi), darbai nedelsiant pakartotinai pateikiami priimti.

29.3. Užsakovas turi teisę nepasirašyti PVM sąskaitų faktūrų, atliktų darbų aktų ir neatlikti mokėjimų, kol Rangovas nepašalina defektiniame akte nurodytų trūkumų ir nekompensuoja nuostolių, jei tokie atsirastų arba kol Šalys nesusitaria (raštu) dėl jų kompensavimo tvarkos. Užsakovas turi teisę pareikšti Rangovui pretenzijas dėl išaiškėjusių atliktų darbų trūkumų, jei būtų nustatyta, kad jie atsirado dėl Rangovo kaltės, taip pat ir pasibaigus Sutarties vykdymo laikui, tačiau tebegaliojant Sutartimi nustatytiems atliktų darbų garantiniams laikotarpiams. Tokiu atveju Užsakovas turi teisę reikalauti, kad Rangovas ištaisytų nustatytus trūkumus savo sąskaita, arba kompensuotų Užsakovo patirtus nuostolius.

29.4. Rangovui užbaigus visus darbus, pasirašius Rangovo statybvietės perdavimo Užsakovui aktą, Rangovas privalo Užsakovo vardu (pagal suteiktą įgaliojimą) organizuoti statybos užbaigimo procedūrą, savo lėšomis parengti tuos pagal statinį ir jo statybos rūšį privalomus dokumentus, kurių parengimas Sutartimi buvo pavestas Rangovui ir yra neatsiejamas nuo darbų atlikimo bei kurie numatyti statybos techniniame reglamente STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“, statybos užbaigimo procedūrai atlikti Lietuvos Respublikos įstatymų ir poįstatyminių aktų nustatyta tvarka. Darbų pridavimas vykdomas informacinėje sistemoje „Infostatyba“.

30. Sutarties nutraukimas prieš terminą:

30.1. Užsakovas, įspėjęs Rangovą prieš 30 kalendorinių dienų, turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį ir pareikalauti iš Rangovo atlyginti Užsakovo patirtus nuostolius, jeigu:

30.1.1. Rangovas per pagrįstai nustatytą laikotarpį neįvykdo Užsakovo nurodymo ištaisyti netinkamai įvykdytus arba neįvykdytus sutartinius įsipareigojimus;

30.1.2. Rangovas bankrutuoja arba yra likviduojamas, kai sustabdo ūkinę veiklą, arba kai įstatymuose ir kituose teisės aktuose numatyta tvarka susidaro analogiška situacija;

30.1.3. po raštiško Užsakovo įspėjimo Rangovas neužtikrina darbų kokybės ar nevykdo kitų Sutarties sąlygų arba raštiškai perspėtas dar kartą jas pažeidžia;

30.1.4. Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 90 straipsnio 1 dalyje nurodytais atvejais.

30.2. Užsakovas, įspėjęs Rangovą prieš 30 kalendorinių dienų, turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, jei pirkimo objektui neskiriamas finansavimas. Sutarties nutraukimas šiuo pagrindu nelaikomas nutraukimu dėl Užsakovo kaltės.

30.3. Užsakovas arba Rangovas turi teisę, įspėjęs kitą Šalį prieš 30 kalendorinių dienų, vienašališkai nutraukti Sutartį dėl esminio pažeidimo. Nutraukus Sutartį dėl Rangovo esminio šios Sutarties pažeidimo, Užsakovas, vadovaudamasis viešuosius pirkimus reglamentuojančių teisės aktų nustatyta tvarka, įtraukia Rangovą į Nepatikimų tiekėjų sąrašą. Įspėjus Rangovą apie esminį Sutarties pažeidimą, Sutartis laikoma nutraukta po 30 kalendorinių dienų nuo įspėjimo Rangovui išsiuntimo dienos. Laikoma, kad siuntimo ir gavimo diena sutampa, kai pranešimas yra siunčiamas el. paštu.

30.4. Užsakovui arba Rangovui vienašališkai nutraukus Sutartį, Rangovas privalo perduoti iki Sutarties nutraukimo datos jau atliktus darbus, Šalims pasirašant priėmimo-perdavimo aktą. Užsakovas privalo apmokėti už jau atliktus darbus, iš mokėtinų sumų išskaičiavęs netesybas ir nuostolius.

30.5. Rangovas neturi teisės vienašališkai nutraukti Sutartį nesant pagrindo, nurodyto

Sutartyje arba Lietuvos Respublikos teisės aktuose. Be pagrindo nutraukus Sutartį, Rangovas privalo Užsakovo reikalavimu sumokėti 2 procentų dydžio baudą nuo atitinkamos pirkimo dalies pradinės Sutarties vertės.

31. Nenugalimos jėgos aplinkybės:

31.1. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės dėl ypatingų ir neišvengiamų aplinkybių – nenugalimos jėgos (*force majeure*), nustatytos ir jas patyrusios Šalies įrodytos pagal Civilinį kodeksą, jeigu Šalis nedelsdama pranešė kitai Šaliai apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimams vykdyti.

31.2. Nenugalimos jėgos aplinkybių sąvoka apibrėžiama ir Šalių teisės, pareigos ir atsakomybės esant šioms aplinkybėms reglamentuojamos Civilinio kodekso 6.212 straipsnyje bei Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklėse (Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimas Nr. 840 „Dėl Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklių patvirtinimo“).

31.3. Nenugalima jėga (*force majeure*) nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolių vykdyti prekių, Šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba Šalies kontrahentai pažeidžia savo prievolės. Nenugalima jėga (*force majeure*) taip pat nelaikomos Šalies veiklai turėjusios įtakos aplinkybės, į kurių galimybę Šalys, sudarydamos Sutartį, atsižvelgė, t. y. Lietuvoje pasitaikančios aplinkybės, valstybės ar savivaldos institucijų sprendimai, sukėlę bet kurios iš Šalių reorganizavimą, privatizavimą, likvidavimą, veiklos pobūdžio pakeitimą, stabdymą (trukdymą), kitos aplinkybės, kurios turėtų būti laikomos ypatingomis, bet Lietuvoje Sutarties sudarymo metu yra tikėtinos.

31.4. Jei kuri nors Sutarties Šalis mano, kad atsirado nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės, dėl kurių ji negali vykdyti savo įsipareigojimų, ji nedelsdama (ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo tokių aplinkybių atsiradimo ar sužinojimo apie jų atsiradimą) informuoja apie tai kitą Šalį, pranešdama apie aplinkybių pobūdį, galimą trukmę ir tikėtiną poveikį. Jei Užsakovas raštu nenurodo kitaip, Rangovas toliau vykdo savo įsipareigojimus pagal Sutartį tiek, kiek įmanoma, ir ieško alternatyvių būdų savo įsipareigojimams, kurių vykdyti nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės netrukdo, vykdyti.

31.5. Rangovas patvirtina, kad jis nežino apie nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybes, kurių Sutarties Šalys negali numatyti ar išvengti, nei kaip nors pašalinti ir dėl kurių visiškai ar iš dalies būtų neįmanoma vykdyti Sutartyje nustatytų įsipareigojimų.

31.6. Jeigu Sutarties Šalis, kurią paveikė nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės, ėmėsi visų pagrįstų atsargos priemonių ir dėjo visas pastangas, kad sumažintų su tuo susijusias išlaidas, panaudojo visas reikiamas priemones, kad ši Sutartis būtų tinkamai įvykdyta, Sutarties Šalies nesugebėjimas įvykdyti šioje Sutartyje numatytų įsipareigojimų nebus traktuojamas kaip Sutarties pažeidimas ar Sutarties įsipareigojimų nevykdymas. Pagrindas atleisti Sutarties Šalį nuo atsakomybės atsiranda nuo nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybių atsiradimo momento arba, jeigu apie ją nėra laiku pranešta, nuo pranešimo momento. Laiku nepranešusi apie nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybes, įsipareigojimų nevykdanti Šalis tampa iš dalies atsakinga už nuostolių, kurių priešingu atveju būtų buvę išvengta, atlyginimą.

31.7. Jei nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės trunka ilgiau kaip 90 kalendorinių dienų, tada bet kuri Sutarties Šalis turi teisę nutraukti Sutartį, įspėjusi apie tai kitą Šalį prieš 30 kalendorinių dienų. Jei pasibaigus šiam 30 kalendorinių dienų laikotarpiui nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės vis dar yra, Sutartis nutraukiama ir pagal Sutarties sąlygas Šalys atleidžiamos nuo tolesnio Sutarties vykdymo.

32. Sutarties vykdymo sustabdymas:

32.1. Sutarties vykdymas gali būti sustabdomas atsiradus aplinkybėms, kurios nebuvo žinomos iki Sutarties sudarymo. Jei Sutartis stabdoma ne Rangovo prašymu, Užsakovas apie Sutarties stabdymą įspėja Rangovą ne vėliau kaip likus 5 darbo dienoms iki stabdymo pradžios (išskyrus, jei stabdoma dėl Sutarties 32.1.4. p. aplinkybių):

32.1.1. dokumentų derinimo procesas užtruko ne dėl nuo Rangovo priklausančių aplinkybių;

32.1.2. po Sutarties pasirašymo paaiškėjo, kad reikalingi atitinkami leidimai ar kiti

dokumentai, be kurių tolimesnis Sutarties vykdymas nebegalimas;

32.1.3. atsiranda uždelsimas, kliūtys ar trukdymai, kurių atsiradimui Rangovas neturi įtakos ir už kuriuos jis neatsako ir kurie sukelti ir priskirtini tretiesiems asmenims (Rangovo pasitelkiami subrangovai pagal Sutartį nelaikomi trečiaisiais asmenimis);

32.1.4. netinkamos oro sąlygos trukdo tinkamai vykdyti prievoles;

32.1.5. dėl viešojo administravimo subjektų netinkamo veikimo ar neveikimo (pavyzdžiui, neteisėtų sprendimų priėmimo ar vėlavimo priimti sprendimus);

32.1.6. dėl po Sutarties pasirašymo atsiradusios būtinybės atlikti gamtos saugos ir (ar) archeologinius tyrinėjimus, kurie nebuvo numatyti techninėje specifikacijoje ir (ar) projektinėje dokumentacijoje, bet kuriuos būtina atlikti;

32.1.7. dėl fizinių kliūčių arba kitų nei klimatinių fizinių sąlygų, su kuriomis, vykdant darbus, susidurta statybvietyje, ir tų kliūčių ar sąlygų Rangovas nebūtų galėjęs pagrįstai numatyti;

32.1.8. esant ekstremaliai situacijai dėl ligos epidemijos, pandemijos (tokios, kaip: COVID-19 ir pan.) ir (ar) su tuo susijusių teisės aktais įvestų sąlygų ir (ar) kitų, su ekstremalia situacija susijusių, tačiau iš anksto nežinomų ir negalimų numatyti aplinkybių, kurių joks patyręs Rangovas nebūtų galėjęs tikėtis ar kitų aplinkybių, kurios nebuvo žinomos pirkimo vykdymo metu ir su kuriomis susidurtų bet kuris Rangovas, darbų vykdymas tampa objektyviai nebegalimas vykdyti ir Rangovas pateikia Užsakovui dokumentus, pagrindžiančius aplinkybes už visą laikotarpį, dėl kurių Rangovas negali vykdyti darbų. Užsakovas, įvertinęs pateiktus pagrindžiančius dokumentus, priima sprendimą dėl Sutarties stabdymo;

32.1.9. dėl kitų aplinkybių ar objektyvių priežasčių, turinčių reikšmingos įtakos darbų vykdymui tinkamai ir laiku, kurios nebuvo žinomos pirkimo vykdymo metu ir su kuriomis susidurtų bet kuris Rangovas.

32.2. Sutarties vykdymas taip pat gali būti stabdomas, kad būtų galima patikrinti, ar iš tikrųjų buvo padaryta klaidų ar pažeidimų, taip pat tais atvejais, kai nustatoma netikslumų techninėje dokumentacijoje. Klaida ar pažeidimas – tai bet koks Sutarties, galiojančio teisės akto pažeidimas ar teismo sprendimo nevykdymas, atsiradęs dėl veikimo ar neveikimo.

32.3. Įvykus Sutarties 32.1 p. nurodytoms aplinkybėms, Sutartis gali būti stabdoma iki atsiradusių aplinkybių pasibaigimo.

32.4. Sutarties 32.1–32.2 p. nurodytais atvejais sustabdžius Sutarties vykdymą, Užsakovui nebus taikomos kokios nors sankcijos ar reikalavimai atlyginti kokius nors nuostolius (pvz.: negautos pajamos, pelnas, pravaikštos ir kt.), numatytus Sutarties ar teisės aktais dėl Sutarties sustabdymo, o Rangovui – už prievolių atlikimo terminų nesilaikymą, jei nustatoma, kad Sutartis sustabdoma įvykus 32.1 p. nurodytoms aplinkybėms ar kad minėta klaida ar pažeidimas padaryti ne dėl Rangovo kaltės.

32.5. Sutarties vykdymo sustabdymas visais atvejais įforminamas rašytiniu Šalių susitarimu, sudarant papildomą susitarimą prie Sutarties.

32.6. Jei Sutarties vykdymas sustabdomas daugiau nei 90 kalendorinių dienų ir stabdoma ne dėl Rangovo kaltės, Sutartis gali būti nutraukta rašytiniu Šalių susitarimu.

32.7. Apie Sutarties vykdymo atnaujinimą Užsakovas informuoja Rangovą ne vėliau kaip likus 5 darbo dienoms iki atnaujinimo, išskyrus, jei buvo stabdoma dėl Sutarties 32.1.4. p. nurodytų priežasčių. Jei Sutartis buvo stabdoma dėl Sutarties 32.1.4. p. nurodytos priežasties, apie Sutarties vykdymo atnaujinimą Užsakovas informuoja Rangovą nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 2 darbo dienas, po Sutarties 32.1.4. p. nurodytos aplinkybės pasibaigimo ir informuodamas nurodo Sutarties atnaujinimo datą.

33. Ginčų sprendimo tvarka: kiekvienas ginčas, nesutarimas ar reikalavimas, kylantis iš Sutarties ar su ja susijęs, turi būti sprendžiamas derybų būdu vadovaujantis Civiliniu kodeksu, Viešųjų pirkimų įstatymu, kitais teisės aktais, pirkimo dokumentais su visais šių dokumentų priedais, Rangovo pasiūlymo dokumentais. Jeigu anksčiau nurodyti ginčai, nesutarimai ar reikalavimai negali būti išspręsti derybų būdu per 15 kalendorinių dienų, tai Šalys susitaria spręsti juos Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka, paduodamos ieškinį teismui pagal Užsakovo buveinės vietą, nurodytą Juridinių asmenų registre.

34. Ūkio subjektų, kurių pajėgumais remiamasi, subrangovų ir specialistų keitimo, įtraukimo tvarka:

34.1. Jei Rangovas Sutarčiai vykdyti pasitelkia ūkio subjektus, kurių pajėgumais (kvalifikacija) remiamasi, ir (ar) subrangovus, ir (ar) kvazisubtiekėjus, jie yra nurodomi Sutarties 1 priede.

34.2. Sutarties vykdymo metu Rangovas raštu kreipęsis į Užsakovą ir gavęs raštišką jo sutikimą, gali keisti ūkio subjektą, kurio pajėgumais remiamasi ir (ar) subrangovą, ir (ar) įtraukti naują ūkio subjektą, kurio pajėgumais remiamasi, ir (ar) subrangovą.

34.3. Jeigu Rangovas nori keisti ir (ar) į Sutarties vykdymą nori įtraukti naują ūkio subjektą, kurio pajėgumais remiamasi, Rangovas turi pateikti dokumentus, patvirtinančius, kad naujas ūkio subjektas, kurio pajėgumais remiamasi, neatitinka pašalinimo pagrindų (tik jei Užsakovas pareikalauja, turėdamas pagrįstų abejonių) ir atitinka konkurso, kurio pagrindu sudaryta ši Sutartis, sąlygose ūkio subjektui, kurio pajėgumais remiamasi, nustatytus kvalifikacijos reikalavimus. Jei keičiamas ir (ar) naujai pasitelkiamas ūkio subjektas, kurio pajėgumais remiamasi, atitinka pašalinimo pagrindus ir (ar) neatitinka nustatytų kvalifikacijos reikalavimų, Užsakovas reikalauja, kad Rangovas per Užsakovo nustatytą terminą pakeistų minėtą ūkio subjektą, kurio pajėgumais remiamasi, reikalavimus atitinkančiu kitu ūkio subjektu, kurio pajėgumais remiamasi, o Rangovui to nepadarius, Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį.

34.4. Jeigu Rangovas nori keisti ir (ar) į Sutarties vykdymą nori įtraukti naują subrangovą, tokiu atveju Užsakovas gali pareikalauti, kad Rangovas pateiktų dokumentus, įrodančius subrangovo teisę verstis atitinkama veikla, kuriai jis pasitelkiamas. Bet kuriuo atveju (ar dokumentai pareikalaujami, ar ne) Rangovas įsipareigoja, kad Sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys.

34.5. Ūkio subjekto, kurio pajėgumais remiamasi ir (ar) subrangovo pakeitimas ir (ar) įtraukimas įforminamas abiejų Šalių papildomu susitarimu prie Sutarties per 15 darbo dienų nuo Užsakovo raštiško sutikimo išsiuntimo Rangovui datos.

34.6. Sutarties vykdymo metu atsiradus poreikiui (jei specialistas netinkamai vykdo ar atsisako vykdyti savo pareigas, ligos, mirties ar kitais, nuo Rangovo nepriklausančiais atvejais) Rangovas gali keisti pasiūlyme nurodytus specialistus tik gavęs Užsakovo pritarimą. Jeigu tenka keisti specialistą, kandidatas į jo vietą privalo turėti ne žemesnį išsilavinimą ir patirtį (jei buvo reikalaujama), nei nurodyta konkurso, kurio pagrindu sudaryta ši Sutartis, sąlygose. Rangovas privalo pateikti siūlomo specialisto išsilavinimą ir patirtį (jei buvo reikalaujama) patvirtinančius dokumentus. Užsakovas privalo patikrinti, ar siūlomo specialisto išsilavinimas ir patirtis (jei buvo reikalaujama), atitinka reikalavimus. Jei Rangovas neranda naujo specialisto su tokiu pat ar aukštesniu išsilavinimu ir patirtimi (jei buvo reikalaujama), Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį.

35. Kitos Sutarties sąlygos:

35.1. Sutartis įsigalioja tik po to, kai ją pasirašo abiejų Šalių įgalioti atstovai ir Rangovas pateikia Sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumentus pagal Sutarties 18.1 p.

35.2. Sutarties terminas: IV pirkimo daliai – 12 mėn. nuo Sutarties įsigaliojimo dienos. Jeigu būtų pratęstas prievolių vykdymo terminas, Sutarties terminas pratęsiamas tokiu pat laikotarpiu (-iais) Šalių pasirašomu papildomu susitarimu. Jeigu į Sutarties galiojimo laiką patenka technologinė (-ės) pertrauka (-os), Sutarties terminas pratęsiamas technologinės (-ių) pertraukos (-ų) laikotarpiu (-iais) Šalių pasirašomu papildomu susitarimu.

35.3. Sutarties termino pabaiga neatleidžia nuo prievolių pagal Sutartį įvykdymo.

35.4. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias Sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatymo 17 straipsnyje nustatyti principai ir tikslai bei tokius Sutarties sąlygų pakeitimus, kurie atitinka Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio nuostatas.

35.5. Šalys laiko paslapyje savo kontrahento darbo veiklos principus ir metodus, kuriuos sužinojo vykdydamos Sutartį, išskyrus atvejus, kai ši informacija yra vieša arba atskleista įstatymų numatytais atvejais. Šalys susitaria, kad Konkurso ir Sutarties vykdymo metu sužinota informacija

apie kitą Šalį ir Sutarties sąlygas yra konfidenciali informacija, kuri laikoma paslapyje, išskyrus tuos atvejus, kai šios informacijos gali būti reikalaujama įstatymų nustatyta tvarka ar ji jau yra viešai žinoma.

35.6. Kiekviena Sutarties Šalis padengs savo išlaidas, susijusias su Sutarties pasirašymu ir vykdymu, išskyrus atvejus, aiškiai nurodytus Sutartyje.

35.7. Jeigu kurios nors Sutarties sąlygos paskelbiamos negaliojančiomis, kitos Sutarties sąlygos lieka toliau galioti.

35.8. Užsakovas Rangovo pasiūlymą, sudarytą Sutartį ir Sutarties pakeitimus, išskyrus informaciją, kuriai taikomi Viešųjų pirkimų įstatymo 20 straipsnio 5 dalyje nurodyti konfidencialios informacijos apsaugos reikalavimai arba kurios atskleidimas prieštarautų informacijos ir duomenų apsaugą reguliuojantiems teisės aktams arba visuomenės interesams, pažeistų teisėtus konkretaus tiekėjo komercinius interesus arba turėtų neigiamą poveikį tiekėjų konkurencijai, ne vėliau kaip per 15 dienų nuo Sutarties sudarymo ar pakeitimo dienos, bet ne vėliau kaip iki pirmojo mokėjimo pagal ją pradžios, Viešųjų pirkimų tarnybos nustatyta tvarka skelbia Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje (toliau – CVP IS).

35.9. Užsakovas Viešųjų pirkimų įstatymo 91 straipsnio 2 dalyje nurodytais terminais CVP IS skelbia informaciją apie Sutarties neįvykdžiusį ar netinkamai ją įvykdžiusį Rangovą, taip pat apie ūkio subjektus, kurių pajėgumais rėmėsi Rangovas ir kurie su Rangovu prisiėmė solidarią atsakomybę už Sutarties įvykdymą, jeigu pažeidimas įvykdytas dėl tos Sutarties dalies, kuriai jie buvo pasitelkti. Užsakovas nedelsdamas, tačiau ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo Viešųjų pirkimų įstatymo 91 straipsnio 1 dalies 1–4 punktuose nurodytų įvykių dienos informuoja Rangovą apie tai, kad bus paskelbta šiame papunktyje nurodyta informacija.

35.10. Užsakovas Viešųjų pirkimų įstatymo 52 straipsnio 2 dalyje nurodytais terminais CVP IS Viešųjų pirkimų tarnybos nustatyta tvarka skelbia informaciją apie Rangovą, kuris pirkimo procedūrų metu nuslėpė informaciją ar pateikė melagingą informaciją arba dėl pateiktos melagingos informacijos nepateikė patvirtinančių dokumentų pagal Viešųjų pirkimų įstatymo 52 straipsnį.

36. Baigiamosios nuostatos:

36.1. Visi su Sutartimi susiję pranešimai, prašymai, kiti dokumentai ar susirašinėjimas yra siunčiami el. paštu ar faksu, įteikiami pasirašytinai, jų originalai visais atvejais įteikiami kitai Šaliai asmeniškai ar siunčiami registruotu ar kurjeriniu paštu, kiekvienam iš jų Sutartyje nurodytu atitinkamu adresu. Laikoma, kad siuntimo ir gavimo diena sutampa, kai pranešimas yra siunčiamas el. paštu ar faksu. Apie savo adresu ar kitų rekvizitų pasikeitimą kiekviena Šalis nedelsdama, tačiau ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo minėto pasikeitimo dienos raštu informuoja kitą Šalį. Kol apie pasikeitusį adresą nustatyta tvarka nebuvo pranešta, ankstesniu adresu pristatyti laiškai (pranešimai) yra laikomi gautais.

36.2. Sutartis sudaroma lietuvių kalba.

36.3.

37. Prie Sutarties pridedami priedai yra neatskiriama Sutarties dalis, Sutartį sudarantys dokumentai laikomi vienas kitą paaiškinančiais, neaiškumo ar prieštaravimo atveju, vadovaujamosi nurodyta eilės tvarka (dokumentai saugomi CVP IS):

37.1. Konkurso sąlygų aprašas su priedais ir paaiškinimais;

37.2. Rangovo užpildyta pasiūlymo forma, Užsakovo prašymai paaiškinti pasiūlymą bei Rangovo pasiūlymo paaiškinimai, pateikti pirkimo procedūros metu (jei jų bus).

38. Užsakovo atsakingi asmenys už Sutarties vykdymą ir kontrolę – Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos Miesto vystymo ir priežiūros departamento Miesto tvarkymo skyriaus specialistai: IV pirkimo daliai – Dženeta Petrokienė, tel. (0 46) 39 60 89, el. p. dzeneta.petrokiene@klaipeda.lt. Šis(-ie) asmuo(-menys) koordinuoja šios Sutarties vykdymą (organizuoja Užsakovo įsipareigojimų įvykdymą, Sutarties įvykdymo užtikrinimo savalaikį pareikalavimą/priėmimą iš Rangovo, Sutarties įvykdymo užtikrinimo turinio atitikties Sutarties sąlygoms įvertinimo klausimus, kontroliuoja darbų vykdymą, jų kokybę ir atitiktį Sutarties reikalavimams, organizuoja visą susirašinėjimą su Rangovu, inicijuoja netesybų taikymą, Sutarties pakeitimus, pratęsimą (jei reikia), vykdo kitus sutartinius įsipareigojimus). Pasikeitus atsakingam

asmeniui už Sutarties vykdymą ir kontrolę, Užsakovas apie tai informuos raštišku pranešimu. Pakeitus Sutartį (jei ji būtų keičiama), Sutarties koordinadorius ne vėliau kaip per 5 dienas pateikia Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos Viešųjų pirkimų skyriui informaciją apie pasirašytą susitarimą dėl Sutarties pakeitimo.

39. Rangovo atstovas, atsakingas už Sutarties vykdymą – Vilius Čižauskas, tel. +370 682 29530, el. p. vigrinda@gmail.com. Pasikeitus už Sutarties vykdymą atsakingam asmeniui, Rangovas apie tai turi informuoti Užsakovą raštišku pranešimu.

40. Asmuo, atsakingas už Sutarties ir pakeitimų paskelbimą pagal Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 86 straipsnio 9 dalies nuostatas, – Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos Viešųjų pirkimų skyriaus vyriausioji specialistė Gitana Marčienė, tel. (0 46) 39 61 18, el. p. gitana.marciene@klaipeda.lt.

41. Asmens duomenų tvarkymas:

41.1. Vykdydamos Sutartį Šalys įsipareigoja asmens duomenų tvarkymą vykdyti teisėtai – laikantis Bendrojo duomenų apsaugos reglamento 2016/679 (BDAR), Lietuvos Respublikos asmens duomenų teisinės apsaugos įstatymo ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių asmens duomenų tvarkymą.

41.2. Šalių atstovų, darbuotojų ar kitų fizinių asmenų, pasitelktų Sutarčiai vykdyti duomenų tvarkymo teisėtumas grindžiamas būtinybe įvykdyti Sutartį arba būtinybe pasinaudoti iš Sutarties kylančiomis teisėmis.

41.3. Šalys asmens duomenis saugo ne ilgiau nei to reikalauja duomenų tvarkymo tikslai ar numato teisės aktai, jeigu juose yra nustatytas ilgesnis duomenų saugojimas. Asmens duomenys turi būti saugomi tol, kol iš sutartinių santykių gali kilti pagrįstų reikalavimų arba kiek tai reikalinga Šalių teisėtiems interesams įgyvendinti ir apsaugoti. Nebereikalingi asmens duomenys sunaikinami.

41.4. Gali būti tvarkomi šie Šalių vadovų, kitų darbuotojų, atsakingų asmenų ar atstovų, atstovaujančių Šalims, duomenys (I) vardas, pavardė; (II) kontaktiniai duomenys (darbo telefono numeris, darbo elektroninis paštas, darbovietės adresas; (III) užimamos pareigos; (IV) įgaliojimų (atstovavimo) duomenys, įskaitant atstovų asmens kodus, adresus; (V) Šalių vardu ir interesais vykdomas susirašinėjimas, ar kiti duomenys suformuojami Sutarties vykdymo metu.

41.5. Tvarkomus duomenis gali gauti: (I) Šalių darbuotojai, atsakingi už Šalių tarpusavio bendradarbiavimą ir ryšių palaikymą, taip pat vykdančios buhalterinės apskaitos, informacinių sistemų priežiūros, verslo rodiklių analitikos ir verslo planavimo funkcijas; (II) informacinių sistemų, kurias Šalys naudoja tarpusavio santykių valdymui, teikėjai ir prižiūrėtojai; (III) mokesčių inspekcija; (IV) bankai; (V) Šalių pasitelkiami kiti asmenys, susiję su Sutarties vykdymu.

41.6. Jei Šalys ketina pasinaudoti kitų tolesnių duomenų tvarkytojų paslaugomis, Šalys perduos kitai Šaliai informaciją apie tolesnį duomenų tvarkytoją. Tokiu atveju, Šalys privalo užtikrinti, kad tolesnis duomenų tvarkytojas vykdys bent tuos pačius įsipareigojimus ir įgaliojimus, kuriuos ši Sutartis nustato. Taip pat Šalys supranta, kad jos pačios atsakys už tolesnių duomenų tvarkytojų veiksmus ir neveikimą.

41.7. Kiekviena Šalis įsipareigoja tinkamai informuoti visus fizinius asmenis (darbuotojus, įgaliotinius, valdymo organų narius, savo subrangovų, kitų ūkio subjektų, kurių pajėgumais remiamasi, darbuotojus ir kitus atstovus), kurie bus pasitelkti Sutarčiai su Šalimis vykdyti, apie tai, kad jų asmens duomenys bus arba gali būti perduoti Šalims ir bus arba gali būti Šalių tvarkomi Sutarties vykdymo tikslais; kur ir kiek laiko asmens duomenys bus saugomi, ir kas turės galimybę su jais susipažinti. Šalys pažymi, kad fiziniai asmenys, kurie yra pasitelkti Sutarčiai su Šalimis vykdyti ir išvardinti Sutartyje, yra supažindinti su Sutartyje pateiktais jų asmeniniais duomenimis, ir Šalies nustatyta tvarka tam davė savo sutikimą.

41.8. Šalys šiuo susitaria, kad po Sutarties nutraukimo ar pasibaigimo, jos sunaikins arba grąžins visus joms patikėtus tvarkyti asmens duomenis pagal Sutartį ir jų kopijas, nebent Europos Sąjungos (ES) ar jų šalies įstatymai nustato reikalavimą saugoti asmens duomenis.

VII. SUTARTIES PRIEDAI

- 1 priedas – Rangovo pasiūlymas;
 2 priedas – Techninė specifikacija;
 3 priedas – Techninis darbo projektas (nuoroda į 2 ir 3 priedus: [European Dynamics - Skelbimas ir pirkimo dokumentai](#)).

VIII. ŠALIŲ REKVIZITAI

UŽSAKOVAS

Klaipėdos miesto savivaldybės administracija

Liepų g. 11, 92138 Klaipėda
 Tel. (0 46) 39 60 08,
 faks. (0 46) 41 00 47
 Kodas 188710823
 PVM mokėtojo kodas LT887108219
 „Swedbank“, AB
 Banko kodas 73000
 A. s. LT04 7300 0100 0233 1088

Administravimo departamento direktorius,
 atliekantis Savivaldybės administracijos direktoriaus
 funkcijas

A. V.

 (parašas)

Gintautas Mačiulaitis

RANGOVAS

UAB „Vigrinda“

Žiemgalių g. 7, Švėpelių k., 96326
 Klaipėdos r.
 Tel. +37
 Kodas 141303379
 PVM mok. kodas LT413033716
 AB SEB
 Banko kodas 70440
 A.s. LT49 7044 0600 0766 4932

UAB „Vigrinda“ direktorius
A. V.

 (parašas)

Vytautas Čižauskas



UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „VIGRINDA“

Dubysos g. 31a, Klaipėda, Tel: +37 Duomenys kaupiami ir saugomi VĮ Registrų centras,
Įmonės kodas 141303379, PVM Mokėtojo kodas LT41303716.

Klaipėdos miesto savivaldybės administracijai

PASIŪLYMAS

**KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ (KIEMO AIKŠTELIŲ) KLAIPĖDOJE REKONSTRAVIMO IR STATYBOS DARBŲ
PIRKIMUI SUPAPRASTINTO ATVIRO KONKURSO BŪDU**

2026-01-14 Nr. 01

Klaipėda

Tiekėjo pavadinimas <i>(jeigu dalyvauja tiekėjų grupė, surašomi visi dalyvių pavadinimai)</i>	UAB „Vigrinda“
Už pasiūlymą atsakingo asmens vardas, pavardė	Vytautas Čižauskas
Telefono numeris	+37
El. pašto adresas	vigrinda@gmail.com

	I pirkimo daliai	II pirkimo daliai	III pirkimo daliai	IV pirkimo daliai	V pirkimo daliai	VI pirkimo daliai
Ūkio subjekto, kurio pajėgumais (t. y. kvalifikacija) remiamasi, pavadinimas <i>(konkurso sąlygų aprašo 22 p.)</i>				UAB „Simra“		
Įsipareigojimų dalis (procentais), kuriai ketinama pasitelkti ūkio subjektą, kurio pajėgumais remiamasi				8%		

Įsipareigojimai, kuriuos numatoma perduoti ūkio subjektui, kurio pajėgumais remiamasi				Inžinerinių tinklų darbai		
Kvazisubtiekęjas – specialistas , kurio kvalifikacija tiekėjas remiasi, ir kuris pasiūlymo teikimo metu dar nėra tiekėjo, ūkio subjekto, kurio pajėgumais tiekėjas remiasi, darbuotojas , tačiau ji ketinama įdarbinti , jei pasiūlymas bus pripažintas laimėjusiu (<i>konkurso sąlygų aprašo 25 p.</i>):						
Asmuo, įgijęs Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 2 straipsnio 1 arba 92 dalyje nurodytą išsilavinimą, kurio darbo patirtis statybos darbų srityje (inžinerinių statinių grupėje – kiti inžineriniai statiniai: kitos paskirties) ne mažesnė kaip 24 mėn.						
Asmuo, įgijęs Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 2 straipsnio 1 arba 92 dalyje nurodytą išsilavinimą, kurio darbo patirtis statybos darbų srityje (inžinerinių statinių grupėje – inžineriniai tinklai: nuotekų šalinimo tinklai) ne mažesnė kaip 24 mėn.						

Pastaba. Pildoma, jei tiekėjas ketina pasitelkti ūkio subjektus, kurių pajėgumais remiamasi, kvazisubtiekęjus.

	I pirkimo daliai	II pirkimo daliai	III pirkimo daliai	IV pirkimo daliai	V pirkimo daliai	VI pirkimo daliai
Subrangovo pavadinimas (<i>sutarties vykdymui pasitelkiamas trečiasis asmuo, kurio kvalifikacija tiekėjas nesiremia, kad atitiktų kvalifikacijos reikalavimus (konkurso sąlygų aprašo 23 p.)</i>)						
Subrangovui perduodamų vykdyti sutartinių prievolių dalis (procentais)						
Subrangovui perduodamos vykdyti sutartinės prievolės						

Pastaba. Pildoma, jei tiekėjas sutartinėms prievolėms (ne kvalifikacijai) vykdyti pasitelkia subrangovus.

Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visomis pirkimo sąlygomis, nustatytomis:

- 1) skelbime apie pirkimą, paskelbtame Viešųjų pirkimų įstatymo nustatyta tvarka;
- 2) pirkimo dokumentuose (taip pat jų paaiškinimuose, papildymuose).

Mes siūlome:

I pirkimo dalis – kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) Debreceno g. 26, nuo 34 iki 36, Klaipėdoje rekonstravimo ir statybos darbai:

Eil. Nr.	Pavadinimas	Kaina Eur be PVM			Kaina Eur su PVM	
1.	Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) Debrecono g. 26, nuo 34 iki 36, Klaipėdoje rekonstravimo ir statybos darbai pagal techninį darbo projektą					
Šaligatvių ir asfalto dangos ties Debrecono g. 26, nuo 34 iki 36 nepatenkančių į projektu tvarkomą teritoriją, paprastasis remontas:						
Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Mato vnt.	Įkainis mato vienetui Eur be PVM	Įkainis mato vienetui Eur su PVM	Preliminarus darbų kiekis*	Preliminari darbų kaina Eur su PVM
1	2	3	4	5	6	7=5x6
2.	Šaligatvių plytelių dangos remontas (įrengimas), įskaitant ardymo darbus, pagrindo įrengimą (šalčiui nejautrus smėlio sluoksnis 20 cm, dolomitinių atsijų sluoksnis 3 cm), siūlių užtaisymą, naujų plytelių įrengimą, kai plytelių matmenys 300x300x60 mm	m ²			550	
3.	Trinkelio dangos įrengimas, įskaitant ardymo darbus, pagrindo įrengimą (šalčiui nejautrus smėlio sluoksnis 20 cm, dolomitinių atsijų sluoksnis 3 cm), siūlių užtaisymą, naudojant naujas trinkeles, kai trinkelio matmenys 200x100x60 mm (laiptų ir takų remontui Debrecono g. 32)	m ²			550	
4.	4 cm storio dangos įrengimas iš asfaltbetonio mišinio AC 11 VN (įskaitant profilio pagerinimo priemones - frezavimą, išlyginamojo sluoksnio įrengimą)	m ²			2500	
5.	Kelio bortų remontas (įrengimas), įskaitant ardymo darbus, pagrindo įrengimą (pagrindo paruošiamasis sluoksnis – 15-20 cm smėlio-žvyro mišinys, pagrindas iš 10 cm betono sluoksnio) ir siūlių užtaisymą	m			180	
6.	Vejos bortelių remontas (įrengimas), įskaitant ardymo darbus, pagrindo (10 cm betono) įrengimą, siūlių užtaisymą	m			600	
7.	Betoninių konstrukcijų ardymas	m ³			6	
8.	Betonavimo darbai (laiptų remontui)	m ³			5	
9.	Vejos atstatymas	m ²			600	
10.	Šulinių dangčių pakėlimas į esamos dangos aukštį	vnt.			7	

11.	Medžio šaknų, trukdančių dangų, bortų ir kt. įrengimui, pašalinimas	m ²			200	
Preliminari pasiūlymo kaina I pirkimo daliai Eur su PVM (eil. Nr. 1-11 suma skaičiais ir žodžiais):						

Pastabos:

- įkainiai ir kainos pasiūlyme nurodomi paliekant du skaitmenis po kablelio;

- bendra kaina turi atitikti jos sudėtinių dalių sumą;

- tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus tiekėjui nereikia mokėti PVM, jis kainas, įkainius nurodo be PVM ir nurodo priežastis, dėl kurių PVM nemoka;

*** nurodyti darbų kiekiai yra preliminarūs. Perkančioji organizacija neįsipareigoja užsakyti viso nurodyto preliminaraus šių darbų kiekio. Šie darbai Sutarties vykdymo metu užsakomi pagal Perkančiosios organizacijos poreikį, neviršijant sutartyje nurodytos pradinės sutarties vertės.**

II pirkimo dalis – kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) Debrecono g. nuo 35 iki 39, Klaipėdoje rekonstravimo ir statybos darbai:

Eil. Nr.	Pavadinimas	Kaina Eur be PVM			Kaina Eur su PVM	
1.	Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) Debreceno g. nuo 35 iki 39, Klaipėdoje rekonstravimo ir statybos darbai pagal techninį darbo projektą					
Šaligatvių ties Debreceno g. nuo 35 iki 39, nepatenkančių į projektu tvarkomą teritoriją, paprastojo remonto darbai:						
Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Mato vnt.	Įkainis mato vienetui Eur be PVM	Įkainis mato vienetui Eur su PVM	Preliminarus darbų kiekis*	Preliminari darbų kaina Eur su PVM
1	2	3	4	5	6	7=5x6
2.	Šaligatvių plytelių dangos remontas (įrengimas), įskaitant ardymo darbus, pagrindo įrengimą (šalčiui nejautrus smėlio sluoksnis 20 cm, dolomitinių atsijų sluoksnis 3 cm), siūlių užtaisymą, naujų plytelių įrengimą, kai plytelių matmenys 300x300x60 mm	m ²			720	
3.	Kelio bortų remontas (įrengimas), įskaitant ardymo darbus, pagrindo įrengimą (pagrindo paruošiamasis sluoksnis – 15-20 cm smėlio-žvyro mišinys, pagrindas iš 10 cm betono sluoksnio) ir siūlių užtaisymą	m			20	

4.	Vejos bortelių remontas (įrengimas), įskaitant ardymo darbus, pagrindo (10 cm betono) įrengimą, siūlių užtaisymą	m			500	
5.	Betoninių konstrukcijų ardymas	m ³			5	
6.	Trinkelio dangos (įrengimas), įskaitant ardymo darbus, pagrindo įrengimą (šalčiui nejautrus smėlio sluoksnis 20 cm, dolomitinių atsijų sluoksnis 3 cm), siūlių užtaisymą, naudojant naujas trinkeles, kai trinkelio matmenys 200x100x60 mm	m ²			25	
7.	Betonavimo darbai	m ³			5	
8.	Vejos atstatymas	m ²			300	
9.	Šulinių dangčių pakėlimas į esamos dangos aukštį	vnt.			2	
10.	Medžio šaknų, trukdančių dangų, bortų įrengimui, pašalinimas	m ²			20	
Preliminari pasiūlymo kaina II pirkimo daliai Eur su PVM (eil. Nr. 1-10 suma skaičiais ir žodžiais):						

Pastabos:

- įkainiai ir kainos pasiūlyme nurodomi paliekant du skaitmenis po kablelio;

- bendra kaina turi atitikti jos sudėtinių dalių sumą;

- tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus tiekėjui nereikia mokėti PVM, jis kainas, įkainius nurodo be PVM ir nurodo priežastis, dėl kurių PVM nemoka;

*** nurodyti darbų kiekiai yra preliminarūs. Perkančioji organizacija neįsipareigoja užsakyti viso nurodyto preliminarus šių darbų kiekio. Šie darbai Sutarties vykdymo metu užsakomi pagal Perkančiosios organizacijos poreikį, neviršijant sutartyje nurodytos pradinės sutarties vertės.**

III pirkimo dalis – kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) Kuncų g. nuo 14 iki 16, Klaipėdoje rekonstravimo ir statybos darbai:

Eil. Nr.	Pavadinimas				Kaina Eur be PVM	Kaina Eur su PVM
1.	Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) Kuncų g. nuo 14 iki 16, Klaipėdoje rekonstravimo ir statybos darbai pagal techninį darbo projektą					
Šaligatvių ties Kuncų g. nuo 14 iki 16, nepatenkančių į projektu tvarkomą teritoriją, paprastojo remonto darbai:						
Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Mato vnt.	Įkainis mato vienetui Eur be PVM	Įkainis mato vienetui Eur su PVM	Preliminarus darbų kiekis*	Preliminari darbų kaina Eur su PVM
1	2	3	4	5	6	7=5x6

2.	Šaligatvių plytelių dangos remontas (įrengimas), įskaitant ardymo darbus, pagrindo įrengimą (šalčiui nejautrus smėlio sluoksnis 20 cm, dolomitinių atsijų sluoksnis 3 cm), siūlių užtaisymą, naujų plytelių įrengimą, kai plytelių matmenys 300x300x60 mm	m ²			1050	
3.	Kelio bortų remontas (įrengimas), įskaitant ardymo darbus, pagrindo įrengimą (pagrindo paruošiamasis sluoksnis – 15-20 cm smėlio-žvyro mišinys, pagrindas iš 10 cm betono sluoksnio) ir siūlių užtaisymą	m			10	
4.	Vejos bortelių remontas (įrengimas), įskaitant ardymo darbus, pagrindo (10 cm betono) įrengimą, siūlių užtaisymą	m			600	
5.	Betoninių konstrukcijų ardymas	m ³			5	
6.	Trinkelio dangos (įrengimas), įskaitant ardymo darbus, pagrindo įrengimą (šalčiui nejautrus smėlio sluoksnis 20 cm, dolomitinių atsijų sluoksnis 3 cm), siūlių užtaisymą, naudojant naujas trinkeles, kai trinkelio matmenys 200x100x60 mm	m ²			25	
7.	Betonavimo darbai	m ³			5	
8.	Vejos atstatymas	m ²			500	
9.	Šulinių dangčių pakėlimas į esamos dangos aukštį	vnt.			3	
10.	Medžio šaknų, trukdančių dangu, bortų įrengimui, pašalinimas	m ²			20	
Preliminari pasiūlymo kaina III pirkimo daliai Eur su PVM (eil. Nr. 1-10 suma skaičiais ir žodžiais):						

Pastabos:

- įkainiai ir kainos pasiūlyme nurodomi paliekant du skaitmenis po kablelio;

- bendra kaina turi atitikti jos sudėtinių dalių sumą;

- tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus tiekėjui nereikia mokėti PVM, jis kainas, įkainius nurodo be PVM ir nurodo priežastis, dėl kurių PVM nemoka;

*** nurodyti darbų kiekiai yra preliminarūs. Perkančioji organizacija neįsipareigoja užsakyti viso nurodyto preliminaraus šių darbų kiekio. Šie darbai Sutarties vykdymo metu užsakomi pagal Perkančiosios organizacijos poreikį, neviršijant sutartyje nurodytos pradinės sutarties vertės.**

IV pirkimo dalis – kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) I. Simonaitytės g. nuo 5 iki 9, Klaipėdoje rekonstravimo ir statybos darbai:

Eil. Nr.	Pavadinimas	Kaina Eur be PVM			Kaina Eur su PVM	
1.	Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) I. Simonaitytės g. nuo 5 iki 9, Klaipėdoje rekonstravimo ir statybos darbai pagal techninį darbo projektą	419900,00			508079,00	
Šaligatvių ir kiemo aikštelių I. Simonaitytės g. nuo 5 iki 9, nepatenkančių į projektu tvarkomą teritoriją, paprastasis remontas:						
Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Mato vnt.	Įkainis mato vienetui Eur be PVM	Įkainis mato vienetui Eur su PVM	Preliminarus darbų kiekis*	Preliminari darbų kaina Eur su PVM
1	2	3	4	5	6	7=5x6
2.	Šaligatvių trinkelio dangos remontas (įrengimas), įskaitant senos betoninių gaminių dangos ardymo darbus, pagrindo įrengimą (šalčiui nejautrus smėlio sluoksnis 20 cm, dolomitinių atsijų sluoksnis 3 cm), siūlių užtaisymą, kai trinkelio matmenys: 100x200x80 mm	m²	35,00	42,35	700	29645,00
3.	Šaligatvių trinkelio dangos remontas (įrengimas), įskaitant senos asfalto dangos ardymo darbus, pagrindo įrengimą (šalčiui nejautrus smėlio sluoksnis 20 cm, dolomitinių atsijų sluoksnis 3 cm), siūlių užtaisymą, kai trinkelio matmenys: 100x200x80 mm	m²	35,00	42,35	500	21175,00
4.	Kelio bortų remontas (įrengimas), įskaitant ardymo darbus, pagrindo įrengimą (pagrindo paruošiamasis sluoksnis – 15-20 cm smėlio-žvyro mišinys, pagrindas iš 10 cm betono sluoksnio) ir siūlių užtaisymą	m	33,00	39,93	50	1996,50
5.	Vejos bortų remontas (įrengimas), įskaitant ardymo darbus, pagrindo (10 cm betono) įrengimą, siūlių užtaisymą	m	17,00	20,57	500	10285,00
6.	4 cm storio dangos įrengimas iš asfaltbetonio mišinio AC 11 VN (įskaitant profilio pagerinimo priemones: frezavimą, išlyginamojo sluoksnio įrengimą)	m²	19,00	22,99	220	5057,80
7.	Esamų šulinių dangčių pritaikymas prie naujai įrengtos dangos	vnt.	560,00	677,60	2	1355,20

8.	Esamų šulinėlių dangčių pritaikymas prie naujai įrengtos dangos	vnt.	150,00	181,50	2	363,00
9.	Šulinių liukų pakeitimas naujais, plaukiojančio tipo dangčiais	vnt.	700,00	847,00	3	2541,00
10.	Lietaus grotelių pakeitimas naujais, plaukiojančio tipo dangčiais	vnt.	300,00	363,00	2	726,00
11.	Vejos atnaujinimas, įskaitant lyginimo darbus, augalinio grunto sluoksnio papildymą ir žolės sėjimą	m ²	5,00	6,05	500	3025,00
12.	Betoninių konstrukcijų ardymas (įskaitant atliekų išvežimą)	m ³	600,00	726,00	0,5	363,00
13.	Nerūdijančio plieno lauko turėklų gamyba ir įrengimas (ir esamų pašalinimas), kurie tvirtinami ant laiptų (vamzdžių skersmuo nuo 20 mm iki 50 mm, vamzdžių storis nuo 1,5 mm iki 3 mm, įtraukiant varžtus, tvirtinimo laikiklius)	m	200,00	242,00	12	2904,00
14.	Ažūrinės dangos įrengimas ECO gaminiais, kai trinkelų matmenys 200x100x80 mm (arba jai lygiavertis gaminys), naudojant naujas trinkeles, įskaitant pagrindo įrengimą (žemės kasimo ir išvežimo darbai, grunto paruošimas, 30 cm storio šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnio įrengimas, 20 cm storio pagrindo dolomito skaldos sluoksnio iš nesurištojo mineralinių medžiagų mišinio (0/45 frakcijos) įrengimas, 3 cm storio pasluoksnio iš nesurištojo mineralinių medžiagų mišinio (0/5 frakcijos) įrengimas, trinkelų skaldele (11/16 frakcijos) užpildymas)	m ²	100,00	121,00	50	6050,00
15.	Lenktų kelio bortų įrengimas, naudojant naujas medžiagas, įskaitant ardymo darbus, pagrindo įrengimą (pagrindas iš 10 cm betono sluoksnio) ir siūlių užtaisymą	m	70,00	84,70	5	423,50
16.	Krepšinio stovų pašalinimo darbai	Vnt.	50,00	60,50	2	121,00

Preliminari pasiūlymo kaina IV pirkimo daliai Eur su PVM (eil. Nr. 1-16 suma skaičiais ir žodžiais):

594110,00 (Penki šimtai devyniasdešimt keturi tūkstančiai)

**vienas šimtas dešimt
eurų 00ct.)**

Pastabos:

- įkainiai ir kainos pasiūlyme nurodomi paliekant du skaitmenis po kablelio;

- bendra kaina turi atitikti jos sudėtinių dalių sumą;

- tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus tiekėjui nereikia mokėti PVM, jis kainas, įkainius nurodo be PVM ir nurodo priežastis, dėl kurių PVM nemoka;

*** nurodyti darbų kiekiai yra preliminarūs. Perkančioji organizacija neįsipareigoja užsakyti viso nurodyto preliminaraus šių darbų kiekio. Šie darbai Sutarties vykdymo metu užsakomi pagal Perkančiosios organizacijos poreikį, neviršijant sutartyje nurodytos pradinės sutarties vertės.**

V pirkimo dalis – kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) Pilies g. 5, Kooperacijos g. 7, 7A, Klaipėdoje rekonstravimo ir statybos darbai:

Eil. Nr.	Pavadinimas	Kaina Eur be PVM	Kaina Eur su PVM			
1.	Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) Pilies g. 5, Kooperacijos g. 7, 7A, Klaipėdoje rekonstravimo ir statybos darbai pagal techninį darbo projektą, iš kurių:					
1.1.	Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) Pilies g. 5, Klaipėdoje rekonstravimo ir statybos darbai pagal techninį darbo projektą					
1.2.	Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) Kooperacijos g. 7, 7A, Klaipėdoje rekonstravimo ir statybos darbai pagal techninį darbo projektą					
Šaligatvių ties Pilies g. 5, nepatenkančių į projektu tvarkomą teritoriją, paprastasis remontas:						
Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Mato vnt.	Įkainis mato vienetui Eur be PVM	Įkainis mato vienetui Eur su PVM	Preliminarus darbų kiekis*	Preliminari darbų kaina Eur su PVM
1	2	3	4	5	6	7=5x6
2.	Šaligatvių plytelių dangos remontas (įrengimas), įskaitant ardymo darbus, pagrindo įrengimą (šalčiui nejautrus smėlio sluoksnis 20 cm, dolomitinių atsijų sluoksnis 3 cm), siūlių užtaisymą, kai plytelių matmenys: 300x300x60 mm	m ²			420	
3.	Kelio bortų remontas (įrengimas), įskaitant ardymo darbus, pagrindo įrengimą (pagrindo paruošiamasis	m			60	

	sluoksnis – 15-20 cm smėlio-žvyro mišinys, pagrindas iš 20 cm betono sluoksnio) ir siūlių užtaisymą					
4.	Vejos bortelių remontas (įrengimas), įskaitant ardymo darbus, pagrindo (10 cm betono) įrengimą, siūlių užtaisymą ir vejos atstatymą	m			250	
5.	Šulinių dangčių pakėlimas į esamos dangos aukštį	vnt.			1	
Šaligatvių ir asfalto dangos ties Kooperacijos 7, 7A, nepatenkančių į projektą tvarkomą teritoriją, paprastas remontas:						
6.	Šaligatvių plytelių dangos remontas (įrengimas), įskaitant ardymo darbus, pagrindo įrengimą (šalčiui neįėjus smėlio sluoksnis 20 cm, dolomitinių atsijų sluoksnis 3 cm), siūlių užtaisymą, kai plytelių matmenys: 300x300x60 mm	m ²			50	
7.	Kelio bortų remontas (įrengimas), įskaitant ardymo darbus, pagrindo įrengimą (pagrindo paruošiamasis sluoksnis – 15-20 cm smėlio-žvyro mišinys, pagrindas iš 20 cm betono sluoksnio) ir siūlių užtaisymą	m			150	
8.	Vejos bortelių remontas (įrengimas), įskaitant ardymo darbus, pagrindo (10 cm betono) įrengimą, siūlių užtaisymą ir vejos atstatymą	m			15	
9.	Esamų asfaltbetonio dangų remontas įrengiant viensluksnį 4 cm storio asfaltbetonio mišinio AC11VN sluksnį ant išlyginamojo sluoksnio	m ²			400	
10.	Šulinių dangčių pakėlimas į esamos dangos aukštį	vnt.			1	
Preliminari pasiūlymo kaina V pirkimo daliai Eur su PVM (eil. Nr. 1-10 suma skaičiais ir žodžiais):						

Pastabos:

- įkainiai ir kainos pasiūlyme nurodomi paliekant du skaitmenis po kablelio;

- bendra kaina turi atitikti jos sudėtinių dalių sumą;

- tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus tiekėjui nereikia mokėti PVM, jis kainas, įkainius nurodo be PVM ir nurodo priežastis, dėl kurių PVM nemoka;

* **nurodyti darbų kiekiai yra preliminarūs. Perkančioji organizacija neįsipareigoja užsakyti viso nurodyto preliminaraus šių darbų kiekio. Šie darbai Sutarties vykdymo metu užsakomi pagal Perkančiosios organizacijos poreikį, neviršijant sutartyje nurodytos pradinės sutarties vertės.**

VI pirkimo dalis – kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) Tilžės g. nuo 21 iki 37, Klaipėdoje rekonstravimo ir statybos darbai:

Eil. Nr.	Pavadinimas				Kaina Eur be PVM	Kaina Eur su PVM
1.	Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) Tilžės g. nuo 21 iki 37, Klaipėdoje, rekonstravimo ir statybos darbai pagal techninį darbo projektą					
Šaligatvių ties Tilžės g. nuo 21 iki 37, nepatenkančių į projektu tvarkomą teritoriją, paprastas remontas:						
Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Mato vnt.	Įkainis mato vienetui Eur be PVM	Įkainis mato vienetui Eur su PVM	Preliminarus darbų kiekis*	Preliminari darbų kaina Eur su PVM
1	2	3	4	5	6	7=5x6
2.	Šaligatvių plytelių dangos remontas (įrengimas), įskaitant ardymo darbus, pagrindo įrengimą (šalčiui nejautrus smėlio sluoksnis 20 cm, dolomitinių atsijų sluoksnis 3 cm), siūlių užtaisymą, kai plytelių matmenys: 300x300x60 mm	m ²			1000	
3.	Kelio bortų remontas (įrengimas), įskaitant ardymo darbus, pagrindo įrengimą (pagrindo paruošiamasis sluoksnis – 15-20 cm smėlio-žvyro mišinys, pagrindas iš 20 cm betono sluoksnio) ir siūlių užtaisymą	m			20	
4.	Vejos bortelių remontas (įrengimas), įskaitant ardymo darbus, pagrindo (10 cm betono) įrengimą, siūlių užtaisymą ir vejų atstatymą	m			200	
5.	Šulinių dangčių pakėlimas į esamos dangos aukštį	vnt.			1	
Preliminari pasiūlymo kaina VI pirkimo daliai Eur su PVM (eil. Nr. 1-5 suma skaičiais ir žodžiais):						

Pastabos:

- įkainiai ir kainos pasiūlyme nurodomi paliekant du skaitmenis po kablelio;

- bendra kaina turi atitikti jos sudėtinių dalių sumą;

- tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus tiekėjui nereikia mokėti PVM, jis kainas, įkainius nurodo be PVM ir nurodo priežastis, dėl kurių PVM nemoka;

* **nurodyti darbų kiekiai yra preliminarūs. Perkančioji organizacija neįsipareigoja užsakyti viso nurodyto preliminaraus šių darbų kiekio. Šie darbai Sutarties vykdymo metu užsakomi pagal Perkančiosios organizacijos poreikį, neviršijant sutartyje nurodytos pradinės sutarties vertės.**

Mūsų siūlomos ekonominio naudingumo vertinimo kriterijų reikšmės:

Vertinimo kriterijus	Siūloma kriterijaus reikšmė I pirkimo daliai	Siūloma kriterijaus reikšmė II pirkimo daliai	Siūloma kriterijaus reikšmė III pirkimo daliai	Siūloma kriterijaus reikšmė IV pirkimo daliai	Siūloma kriterijaus reikšmė V pirkimo daliai	Siūloma kriterijaus reikšmė VI pirkimo daliai
Papildoma objekto garantinio termino trukmė metais (G1) – tiekėjo suteikiamas papildomas terminas, viršijantis minimalų teisės aktais nustatytą garantinį terminą (5 metus). Galimi trys papildomos objekto garantinio termino trukmės variantai – 0 metų, 1 metai, 2 metai.	(įrašyti) metai (nurodomas metų skaičius sveiku skaičiumi)	(įrašyti) metai (nurodomas metų skaičius sveiku skaičiumi)	(įrašyti) metai (nurodomas metų skaičius sveiku skaičiumi)	2 metai (nurodomas metų skaičius sveiku skaičiumi)	(įrašyti) metai (nurodomas metų skaičius sveiku skaičiumi)	(įrašyti) metai (nurodomas metų skaičius sveiku skaičiumi)

Pastaba: nurodytas ekonominio naudingumo vertinimo kriterijus yra kokybės kriterijus, todėl dėl šio kriterijaus vertinimo tiekėjo pateiktų dokumentų papildymas (naujos informacijos pateikimas) nėra galimas. Vertinimas bus atliekamas pagal tiekėjų pasiūlymuose pateiktą informaciją.

Teikdami šį pasiūlymą mes patvirtiname, kad siūlomi darbai visiškai atitinka pirkimo dokumentuose nurodytus reikalavimus, į mūsų siūlomą kainą ir įkainius įskaičiuotos visos išlaidos ir visi mokesčiai ir mes prisiimame riziką už visas išlaidas, kurias, teikdami pasiūlymą ir laikydamiesi pirkimo dokumentuose nustatytų reikalavimų, privalėjome įskaičiuoti į pasiūlymo kainą ir įkainius.

Sutartyje nustatomas kainos apskaičiavimo būdas – **fiksuota kaina** (rangos darbams pagal techninį darbo projektą, kiekvienos pirkimo dalies kainų lentelės 1 eil.) **ir atskirų darbų įkainiai** (kitiems rangos darbams ne pagal techninį darbo projektą) **kiekvienai pirkimo daliai atskirai**.

Ši teikiamame pasiūlyme nurodyta informacija yra konfidenciali (*detalesnė apie konfidencialią informaciją žiūrėti sąlygų 32 p.*):

Eil. Nr.	Pateikto dokumento (ar jo dalies) pavadinimas (rekomenduojama pavadinime vartoti žodį „Konfidencialu“)	Nurodytos konfidencialios informacijos pagrindimas (paaiškinimas, kuo remiantis nurodytas dokumentas ar jo dalis yra konfidencialūs)

Pastabos:

- tiekėjas, nurodantis konfidencialią informaciją, privalo vadovautis Viešųjų pirkimų įstatymo 20 straipsnio 2 dalies nuostatomis bei Viešųjų pirkimų tarnybos paaiškinimais, paskelbtais informaciniame leidinyje „Konfidencialumas viešuosiuose pirkimuose“ (<http://www.vpt.lrv.lt/>);
- tiekėjas pilnai atsako už tai, kad jo pateiktame pasiūlyme nurodyta konfidenciali (neskelbtina) arba komercinė (gamybinė) paslaptį turinti informacija nepažeidžia Viešųjų pirkimų įstatyme įtvirtintų skaidrumo principų, draudžiančių nepagrįstai riboti teisę susipažinti su nekonfidencialia viešojo pirkimo informacija;
- jeigu Perkančiajai organizacijai kyla abejonių dėl tiekėjo pasiūlyme nurodytos informacijos konfidencialumo, ji privalo prašyti tiekėjo įrodyti, kodėl nurodyta informacija yra konfidenciali. Jeigu tiekėjas per Perkančiosios organizacijos nurodytą terminą, kuris negali būti trumpesnis kaip 3 darbo dienos, nepateikia tokių įrodymų arba pateikia netinkamus įrodymus, laikoma, kad tokia informacija yra nekonfidenciali.

Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai (kartu su pasiūlymu pateikiami dokumentai nurodyti konkurso sąlygų aprašo 36 p.):

Eil. Nr.	Pateiktų dokumentų pavadinimas	Dokumento puslapių skaičius
1.	EBVPD 2vnt.	30
2.	Ketinių protokolai	1
3.	Specialistų sąrašas	1

Pasiūlymas galioja Perkančiosios organizacijos pirkimo dokumentuose nurodytą terminą.

Pateikdamas pasiūlymą CVP IS priemonėmis, patvirtinu, kad dokumentų skaitmeninės kopijos ir elektroninėmis priemonėmis pateikti duomenys yra tikri.

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Klaipėdos miesto savivaldybė 188710823, Liepų g. 11, LT-91502, Klaipėda Uždaroji akcinė bendrovė "Vigrinda" 141303379, Žiemgalių g. 7 96326, Švepeliai, Dvilų sen., Klaipėdos rajono sav. Klaipėdos miesto savivaldybės administracija 188710823, Liepų g. 11, 91502 Klaipėda
Dokumento pavadinimas (antraštė)	KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ (KIEMO AIKŠTELIŲ) KLAIPĖDOJE REKONSTRAVIMO IR STATYBOS DARBAI (IV PD)
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-02-17 Nr. J9-807
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	
Parašo paskirtis	
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Sertifikatas išduotas	
Parašo sukūrimo data ir laikas	
Parašo formatas	
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	
Sertifikato galiojimo laikas	
Parašo paskirtis	
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Sertifikatas išduotas	
Parašo sukūrimo data ir laikas	
Parašo formatas	
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	
Sertifikato galiojimo laikas	
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	
Paieškos nuoroda	
Papildomi metaduomenys	