|  |
| --- |
| 2018 m. rugsėjo 14 d. sutarties Nr. |
| Priedas Nr. |

**DAUGIABUČIŲ NAMŲ KIEMŲ AIKŠTELIŲ KLAIPĖDOJE REKONSTRAVIMO IR STATYBOS DARBŲ Techninė specifikacija**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **1. Bendri duomenys:** | | |
| 1.1. | Statytojo (Užsakovo) pavadinimas, adresas, kontaktinis asmuo | Klaipėdos miesto savivaldybė, a.k. 111100775,  Liepų g. 11, LT-91502 Klaipėda.  Kontaktinis asmuo: Miesto tvarkymo skyriaus vedėjo pavaduotoja Irena Nachčiunova tel. (8 46) 396089 mob. tel. 8 686 22436 el.p. irena.nachciunova@klaipeda.lt |
| 1.2. | Statinys (pavadinimas, adresas) | Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) J. Janonio g. nuo 16 iki 18, I. Kanto g. 21, Sportininkų g. 12, Klaipėdoje, rekonstravimas ir statyba |
| 1.3. | Statinių kategorija, ir naudojimo paskirtis | Statinio kategorija: II grupės nesudėtingas inžinerinis statinys (STR1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“) |
| 1.4. | Statinio apibūdinimas, esama padėtis | Statinio savininkas ir naudotojas – Klaipėdos miesto savivaldybė. Rekonstruojamos esamos kiemo aikštelės, akligatvis ir projektuojama nauja aikštelė, įrengiant detaliaisiais planais suplanuotas automobilių sustojimo vietas. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **2. Perkami darbai/paslaugos ir su jais susijusios paslaugos:** | | |
| 2.1. | Perkamų darbų ir susijusių paslaugų apimtis | Perkamų statybos darbų apimtys pagal parengtą techninį darbo projektą:  **Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) J. Janonio g. nuo 16 iki 18, I. Kanto g. 21, Sportininkų g. 12, Klaipėdoje, rekonstravimo ir statybos techninis darbo projektas ( UAB „Vakarų siluetas“)** (internetinė nuoroda:  <http://liepa.klaipeda.lt/files/Kiemu_aiksteliu_irengimo_projektas_VII_dalis.zip>  Reikalavimai:   * prieš šalinant medžius, pagal techninį darbo projektą, statybų teritorijoje būtina išsiimti leidimą medžiams kirsti; * prieš vykdant žemės judinimo darbus, turi būti atlikti archeologiniai tyrimai ir priežiūra; * statybvietės, laikinų privažiavimo kelių įsirengimas, energetinių išteklių užsitikrinimas statybos darbų vykdymui ir jų kaštų padengimas statybos laikotarpiu; * aiškinamojo – informacinio stendo (po sutarties pasirašymo, prieš pradedant darbus) įrengimas statybos laikotarpiu; * statybos darbų organizavimo plano su eismo organizavimo schemomis parengimas, nustatyta tvarka jas derinant su eismo organizavimo, leidimo eismo uždarymui ar ribojimui gavimas, užtikrinant patekimą į savininkų ar naudotojų teritorijas (jei reikia); * statybos darbus vykdyti vadovaujantis inžinerinių tinklų operatorių (savininkų) išduotomis sąlygomis, prieš pradedant darbus būtina apie tai informuoti inžinerinių tinklų operatorius (savininkus); * statybos darbų žurnalų įsigijimas; * žemės sklypo su statiniais geodezinių nuotraukų atlikimas; * požeminių inžinerinių tinklų geodezinių nuotraukų atlikimas; * technologinių inžinerinių sistemų ir statinio inžinerinių sistemų išbandymas su ataskaitų pateikimu ir naudotojo personalo apmokymas, tame tarpe ir inžinerinių tinklų TV apžiūra ir ataskaitų pateikimas; * visos reikiamos dokumentacijos pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ 10 priedą sukomplektavimas ir pateikimas Statytojui; * užbaigus statybos rangos darbus visa rangos metu pažeista (-i) / sugadinta (-i) infrastruktūra, inžineriniai tinklai, želdiniai ir kt. objektai/ elementai privalo būti atstatyti į buvusią padėtį; * statybinių medžiagų, gaminių, paslėptų darbų kokybės tyrimai (rangovo savikontrolė), pateikiant Statytojui (jo atstovui) ataskaitas; * visa reikalinga išpildomoji dokumentacija objekto pridavimui įteisinti; * nekilnojamojo daikto kadastro duomenų bylų parengimas/ patikslinimas/ papildymas su kadastro tvarkytojo išankstine patikra ir suderinimas su VĮ Registrų centru; * pateikti suderintą su Klaipėdos m. sav., GIS skyriumi geodezinę (topografinę) nuotrauką atlikus visus statybinius darbus; * žemės sklypo kadastro duomenų pakeitimas (jei reikia); * apmokėjimas už Statybos užbaigimo akto ar Deklaracijos išdavimą, teikiant dokumentaciją per „Infostatybą“. |
| **3. Kiti reikalavimai:** | | |
| 3.1. | Papildomi reikalavimai | - Tiekėjas privalo netrukdyti dirbti specialistams, vykdantiems techninę, valstybinę priežiūrą bei atsižvelgti į jų teikiamas pastabas ir reikalavimus;  - tinkamai ir saugiai įrengti statybvietę, turėti įrengtas patalpas joje su galimybe organizuoti gamybinius pasitarimus;  - laikytis darbo saugos reikalavimų, užtikrinti saugumą žmonių sveikatai ir aplinkai, nepažeisti trečiųjų asmenų interesų;  - darbų vykdymo eigoje susidariusias atliekas tvarkyti laikantis visų galiojančių įstatymų, Klaipėdos miesto atliekų tvarkymo taisyklių, patvirtintų Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2011-11-24 sprendimu Nr. T2-370 (Nuoroda – Klaipėdos miesto savivaldybės komunalinių atliekų tvarkymo taisyklės). |

­­­­­­­­­­­­–––––––––––––––––