

RANGOS DARBŲ SUTARTIS Nr. VPS-99

2018 metai rugėjo mėnuo 20 diena

Ši sutartis sudaryta 2018 metų rugėjo mėnuo dieną tarp Kalvarijos savivaldybės administracijos, atstovaujamos administracijos direktoriaus Karolio Babecko, toliau vadinamas "Užsakovu" ir UAB „Sumeda“, atstovaujama generalinio direktoriaus Vidmanto Murausko, toliau vadinamas "Rangovu".

Kadangi Užsakovas pageidauja, kad Darbai, vadinami „Projekto „Kalvarijos miesto Laisvės gatvės rekonstrukcija“ Laisvės gatvės rekonstrukcijos darbai būtų atlikti Rangovo ir priėmė Rangovo Pasiūlymą vykdyti ir baigti tuos Rangos darbus bei ištaisyti bet kuriuos defektus, atsiradusius dėl Rangovo kaltės, tai

Užsakovas ir Rangovas susitaria:

1. Šioje Rangos darbų sutartyje žodžiai ir frazės turi tas pačias reikšmes, kokios jiems atitinkamai priskiriamos Konkrečiosiose ir Bendrosiose Sutarties sąlygose.
 2. Turi būti laikoma, kad toliau išvardyti dokumentai sudaro šią Sutartį ir yra suprantami ir aiškintini kaip jos sudedamosios dalys:
 - a) Rangos sutartis;
 - b) Pasiūlymo raštas;
 - c) Sutarties sąlygos II dalis – konkrečios sąlygos;
 - d) Sutarties sąlygos I dalis- bendrosios sąlygos;
 - e) Techninės specifikacijos;
 - f) Rangovo įkainotas veiklų sąrašas;
 3. Atsižvelgiant į mokėjimus, kuriuos Užsakovas privalo padaryti Rangovui, kaip čia toliau minima, Rangovas įsipareigoja Užsakovui atlikti ir baigti Darbus bei ištaisyti bet kuriuos jų defektus pagal Sutarties sąlygas.
 4. Užsakovas šia sutartimi įsipareigoja sumokėti sutarties kainos ir pridėtinės vertės mokesčio (toliau – PVM) sumą Rangovui, atsižvelgdamas į darbų vykdymą bei jų baigimą ir bet kurių defektų ištaisymą per tą laiką ir tuo būdu, kurie yra numatyti sutartyje. Užsakovas neprisiima atsakomybės padengti išlaidas, susijusias su aritmetinėmis klaidomis, esančiomis Rangovo pasiūlyme.
 5. Priimta sutarties suma: **602 050,15 Eur** (šeši šimtai du tūkstančiai penkiasdešimt eurų 15 euro centų);
PVM (21 %) **126 430,53 Eur** (vienas šimtas dvidešimt šeši tūkstančiai keturi šimtai trisdešimt eurų 53 euro centai);
Priimta sutarties suma su PVM: **728 480,68 Eur** (septyni šimtai dvidešimt aštuoni tūkstančiai keturi šimtai aštuoniasdešimt eurų 68 euro centai).
- Jeigu Sutarties galiojimo metu, pasikeitus Lietuvos Respublikos teisės aktams, pasikeistų PVM tarifas, neatliktiems darbams bus taikomas pasikeitęs PVM tarifas.
- Priimtos sutarties sumos ir PVM sumos perskaičiavimas įforminamas papildomu susitarimu tarp Užsakovo ir Rangovo.
6. Sutarties sąlygos sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatyme nustatyti principai ir tikslai bei tokiems sutarties sąlygų pakeitimams yra gautas Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimas. Sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas sutarties sąlygų koregavimas joje numatytais aplinkybėmis, jei šios aplinkybės nustatytos aiškiai ir nedviprasmiškai buvo pateiktos pirkimo dokumentuose.
 7. Ši sutartis yra fiksuotos kainos su peržiūra sutartis.

8. Sutartis sudaryta dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną Užsakovui ir Rangovui.

9. Dėl aplinkybių, kurių nebuvo galima numatyti (finansavimo sutrikimai, nenumatytų papildomų darbų atsiradimas, išskirtinai nepalankios gamtinės sąlygos) sutarties įvykdymo terminas galės būti **pratęstas vieną kartą laikotarpiui iki 6 mėn.**

10. Tai patvirtindamos, sutarties šalys sudaro šią sutartį. Sutartis įsigalioja kai Rangovas po sutarties pasirašymo dienos per **7 darbo dienas** Užsakovui pateikia deramai įformintą, atitinkančią Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimus, Užsakovui priimtino banko, kredito unijos ar draudimo bendrovės besąlygišką ir neatšaukiamą sutarties įvykdymo garantiją ar laidavimą Užsakovui priimtina forma bei visus ją lydinčius dokumentus (originalus). Užtikrinimo vertė – 5 proc. nuo bendros pirkimo sutarties kainos be PVM. Sutartis įsigalioja rangovui pateikus sutarties įvykdymo garantiją ar laidavimą ir galioja iki visiško šalių įsipareigojimų įvykdymo.



PASIRAŠO _____

Administracijos direktorius

Karolis Babeckas

Rekvizitai:

Kalvarijos savivaldybės administracija

Kodas 188751268

Registro tvarkytojas – Duomenys kaupiami ir

saugomi Juridinių asmenų registre

a. s. Nr. LT46 7300 0101 2165 0226

„Swedbank“ AB

tel. (8 343) 2 38 94

faksas (8 343) 60 610;

el. paštas: priimamasis@kalvarija.lt

PASIRAŠO _____

Generalinis direktorius

Vidmantas Murauskas

Rekvizitai:

UAB „Sumeda“

Kodas 165711510

Registro tvarkytojas – Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre

a. s. Nr. LT49 4010 0408 0007 0244

AB „DNB“

tel. (8 343) 97 110

el. paštas: sumeda@sumeda.lt



Sutarties rengėjas ir atsakingas už vykdymą Ūkio ir urbanistikos skyriaus vedėjas Almantas

Giraitis, tel. (8 343) 60 634, faks. Nr. (8 343) 60 610, el. p. almantas.giraitis@kalvarija.lt.

Būtentinės apskaitos skyriaus
vedėja
Rita Bučionienė

Ekonominės plėtros ir investicijų
skyriaus vyriausioji specialistė
Liveta Jėpičienė

Tėsis ir personalo skyriaus
vyriausiasis specialistas
Linas Vytas

Almantas Giraitis

Įmonės kodas 165711510, Kauno g. 135, LT-68228 Marijampolė, tel 834397110, 834368112, faks 834397200,
 el. paštas sumeda@sumeda.lt, PVM mokėtojo kodas LT657115113,
 A/s Nr LT494010040800070244 AB DNB bankas Marijampolės skyrius, banko kodas 40100.
 Įregistruota Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filiale. Rejestro Nr. 005873

Kalvarijos savivaldybės administracijai

PASIŪLYMAS
DĖL PROJEKTO „KALVARIJOS MIESTO LAISVĖS GATVĖS REKONSTRUKCIJA“
RANGOS DARBŲ PIRKIMO

2018-02-22 Nr.1
 Marijampolė

Tiekėjo pavadinimas	UAB „Sumeda“, 165711510
Tiekėjo adresas	Kauno g. 135, LT-68228 Marijampolė
Už pasiūlymą atsakingo asmens vardas, pavardė	Vidas Lugauskas
Telefono numeris	8-343-68111
Fakso numeris	8-343-97200
El. pašto adresas	gtsv@sumeda.lt

/Pastaba. Pildoma, jei tiekėjas ketina pasitelkti subrangovą (-us), subtiekęją (-us); ar subteikėją (-us)/

Subrangovo (-ų), subtiekęjo (-ų) ar subteikėjo (-ų) pavadinimas (-ai) įmonės kodas	VĮ Registrų centras, Marijampolės filialas, 124110246
Subrangovo (-ų), subtiekęjo (-ų) ar subteikėjo (-ų) adresas (-ai)	Laisvės g. 10, LT-68306 Marijampolė
Įsipareigojimų dalis (procentais), kuriai ketinama pasitelkti subrangovą (-us), subtiekęją (-us) ar subteikėją (-us)	0,46

1. Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visomis pirkimo sąlygomis, nustatytomis:

1) supaprastinto atviro konkurso skelbime, paskelbtame Viešųjų pirkimų įstatymo nustatyta tvarka;

2) kituose pirkimo dokumentuose (jų paaiškinimuose, papildymuose).

2. Pasirašydamas CVP IS priemonėmis pateiktą pasiūlymą saugiu elektroniniu parašu, patvirtinu, kad dokumentų skaitmeninės kopijos ir elektroninėmis priemonėmis pateikti duomenys yra tikri.

Mes siūlome darbus, apibūdintus konkurso sąlygų 2 priede atlikti už:

Projekto „Kalvarijos miesto Laisvės gatvės rekonstrukcija“ rangos darbai

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Kaina be PVM, €	PVM, €	Bendra kaina € su PVM
1.	Projekto „Kalvarijos miesto Laisvės gatvės rekonstrukcija“ rangos darbai	602050,15	126430,53	728480,68
Viso:		602050,15	126430,53	728480,68

Bendra pasiūlymo kaina su PVM – 728480,68 Eur (septyni šimtai dvidešimt aštuoni tūkstančiai keturi šimtai aštuoniasdešimt Eurų 68 ct.

Į šią sumą įeina visos išlaidos ir visi mokesčiai, taip pat ir PVM, kuris sudaro 126430,53 Eur.

Pridėtinės vertės mokestis skaičiuojamas ir apmokamas vadovaujantis Lietuvos Respublikoje galiojančiais teisės aktais

Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:

Eil. Nr.	Pateiktų dokumentų pavadinimas	Dokumento puslapių skaičius
1.	Pasiūlymo galiojimo užtikrinimas ir dokumentas, patvirtinantis įvykdytą apmokėjimą	3
2.	Pasiūlymo priedas	2
3.	Įgaliojimas	1

4.	Minimalių kvalifikacijos reikalavimų atitikties deklaracija	1
5.	Europos bendrasis viešųjų pirkimų dokumentas (Sumeda)	13
6.	Sutikimo pažyma (RC)	1
7.	Europos bendrasis viešųjų pirkimų dokumentas (RC)	13
8.	Ketinių protokolai (Z.Baubonis)	1
9.	Įkainotas veiklų sąrašas	1
10.	Sąmatos	11

Pasiūlymas galioja iki termino, nustatyto pirkimo dokumentuose.

Ši pasiūlyme nurodyta informacija yra konfidenciali:

Eil. Nr.	Pateikto dokumento pavadinimas (rekomenduojama pavadinime vartoti žodį „Konfidencialu“)	Dokumentas yra įkeltas šioje CVP IS pasiūlymo lango eilutėje „Prisegti dokumentai“
1.	Įkainotas veiklų sąrašas	„Prisegti dokumentai“
2.	Lokalinės sąmatos	„Prisegti dokumentai“

Pastaba. Tiekėjui nenurodžius, kokia informacija yra konfidenciali, laikoma, kad konfidencialios informacijos pasiūlyme nėra.

Teikdami šį pasiūlymą, mes patvirtiname, kad į mūsų siūlomą kainą įskaičiuotos visos sutarties vykdymo išlaidos ir visi mokesčiai, ir kad mes prisiimame riziką už visas išlaidas, kurias, teikdami pasiūlymą ir laikydamiesi pirkimo dokumentuose nustatytų reikalavimų, privalėjome įskaičiuoti į pasiūlymo kainą.

Vyr. inžinierius

(Tiekėjo arba jo įgalioto asmens
pareigų pavadinimas*)

(Parašas*)

Vidas Lugauskas

(Vardas ir pavardė*)

PASIŪLYMO PRIEDAS
Pagal Raudonosios FIDIC knygos sutarties sąlygas

Pirkimo numeris: 365168

Pirkimo pavadinimas: **PROJEKTO „KALVARIJOS MIESTO LAISVĖS GATVĖS REKONSTRUKCIJA“ DARBAI**

(Pastaba: Pirkimo dalyviai turi užpildyti šio pasiūlymo priedo mėlynai pažymėtas ir tuščias vietas)

Dalykas	IES SĄLYGŲ PUNKTAI	Duomenys
Užsakovas	1.1.2.2 ir 1.3	Kalvarijos savivaldybės administracija, Laisvės g. 2, Kalvarija, tel. 8 343 238 94, el. paštas: priimamasis@kalvarija.lt
Įgyvendinančioji institucija	1.1.2.11 ir 1.3	Transporto investicijų direkcija, Gedimino g. 60, LT-01110 Vilnius, tel. 8-5 266 5830, el. paštas: tid@tid.lt
Rangovas	1.1.2.3 ir 1.3	UAB „Sumeda“, Kauno g. 135, LT 68228 Marijampolė, Tel.:+370 343 97110, faks.: +370 343 97200
Rangovo atstovas	1.1.2.5 ir 4.3	Gintautas Uldinskas Kauno g. 135, LT 68228 Marijampolė Tel.:+370 343 68111, faks.: +370 343 97200 el. p. gtsv@sumeda.lt
Inžinierius	1.1.2.4 ir 1.3	
Darbo pradžia	1.1.3.2 ir 8.1	Darbo pradžia nustatoma per 14 dienų po Statybvietsės perdavimo priėmimo akto pasirašymo dienos.
Baigimo laikas	1.1.3.3 ir 8.2	24 mėnesių nuo darbo pradžios datos.
Pranešimo apie defektus laikas	1.1.3.7	3 metai
Informacijos perdavimo priemonės	1.3	Informacija perduodama el. paštu: priimamasis@kalvarija.lt ir patvirtinimas paštu arba įteikiant tiesiogiai ar per kurjerį
Taikoma teisė	1.4	Lietuvos Respublikos teisė
Pagrindinė kalba	1.4	Lietuvių kalba
Bendravimo kalba	1.4	Lietuvių
Teisė naudotis statybvieta	2.1	Nuo Statybvietsės perdavimo-priėmimo akto pasirašymo
Atlikimo užtikrinimas	4.2	5 % priimtos sutarties sumos be PVM
Įprastinės Rangovo darbo valandos	6.5	Nuo 8.00 val. iki 17.00 val..
Baigimo laiko pratęsimas	8.4	Baigimo laiko pratęsimas galimas <u>laikotarpiui iki 6 mėnesių 1 kartą.</u>
Kompensacija dėl Darbų uždelimo	8.7	Už kiekvieną uždelstą kalendorinę dieną skaičiuojama 0,05% kompensacija nuo priimtos

Dalykas	IES SĄLYGŲ PUNKTAI	Duomenys
		sutarties sumos be PVM
Sutarta didžiausia kompensacijos dėl uždelsimo suma	8.7	10% priimtos sutarties sumos be PVM
Pataisymai dėl kainos pakeitimo	13.8	Sutarties kainos pokyčio apskaičiavimas pateikiamas Konkrečiųjų sutarties sąlygų 13.8 punkte
Išankstinis mokėjimas	14.2	Punktas netaikomas
Mažiausia tarpinio mokėjimo pažymos suma	14.6	[1%] priimtos sutarties sumos be PVM
Sulaikomų pinigų procentas	14.9	[10%] sąskaitos faktūros sumos be PVM
Sulaikomų pinigų limitas	14.9	[5%] priimtos sutarties sumos be PVM
Mokėjimo valiuta	14.15	Euras
Rangovo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo suma	18.3	Ne mažesnė nei 50 tūkst. eurų suma vienam draudiminių įvykiui. Draudiminių įvykių skaičius neribojamas.

Vyr. inžinierius
(igalioto asmens pareigos)

(parašas)

Vidas Lugauskas
(vardas, pavardė)

UŽSAKOVO SUPROJEKTUOTŲ STATYBOS IR INŽINIERINIŲ DARBŲ STATYBOS SUTARTIES SĄLYGOS

(PIRMASIS LEIDIMAS 1999 m.)

BENDROSIOS SUTARTIES SĄLYGOS

Šioms, bendrosioms sutarties sąlygoms, yra naudojama *Fédération Internationale des Ingénieurs-Conseils (FIDIC)* „Užsakovo suprojektuotų statybos ir inžinierinių darbų statybos sutarties sąlygos“ (išleistos pirmuoju leidimu 1999 metais anglų kalba ir antruoju vertimu į lietuvių kalbą 2009 metais leidimu, ISBN 978-9986- 687-18-4)

Norėdami įsigyti šių Sąlygų egzempliorius, kreipkitės į: Federation
Internationale des Ingenieurs-Conseils (FIDIC) FIDIC Bookshop - P.O. Box
311, CH-1215 Geneva 15, Switzerland Tel.: (+41 22) 799 4905, Faks.: (+41
22) 799 4901

El. paštas: fidic.pub@fidic.org Internetinė svetainė:
<http://www.fidic.org/bookshop>

arba:

UAB „Sweco Lietuva“
V. Gerulaičio g. 1
LT-08200 Vilnius, Lietuva
Tel.: (8 5) 2622621
Faks.: (8 5) 2617507
El. paštas: info@sweco.lt
Internetinė svetainė: <http://www.sweco.lt/lt/Lithuania/Apie-Sweco/Leidyba/>

TURINYS

1.	1.1.1.4	Pasiūlymo raštas
2.	1.1.1.5	Specifikacija
3.	1.1.1.6	Brėžiniai
4.	1.1.1.9	Pasiūlymo priedas
5.	1.1.2.4	Inžinierius
6.	1.1.2.11	Igyvendinančioji institucija
7.	1.1.3.7	Pranešimų apie defektus laikas
8.	1.1.3.10	Statybos užbaigimo aktas
9.	1.1.4.1	Priimta Sutarties suma
10.	1.1.4.2	Sutarties kaina
11.	1.1.6.1	Rangovo dokumentai
12.	1.1.6.5	Įstatymai
13.	1.1.6.7	Statybvieta
14.	1.5	Dokumentų pirmumas
15.	1.7	Teisių perleidimas
16.	1.12	Konfidenciali informacija
17.	2.1	Teisė naudotis Statybvieta
18.	2.2	Leidimai, licencijos arba suderinimai
19.	3.1	Inžinieriaus pareigos ir teisės
20.	4.2	Atlikimo užtikrinimas
21.	4.4	Subrangovai
22.	4.5	Subrangos perleidimas
23.	4.10	Statybvieta duomenys
24.	6.8	Rangovo vadovavimas
25.	7.6	Ištaisymo darbas
26.	8.1	Darbo pradžia
27.	8.4	Baigimo laiko pratęsimas
28.	9.1	Rangovo prievolės
29.	10.1	Darbų ir grupių perėmimas
30.	11.9	Atlikimo pažyma
31.	12.3	Įvertinimas
32.	13.1	Teisė daryti Pakeitimus
33.	13.3	Pakeitimų tvarka
34.	13.5	Rezervinės sumos
35.	13.7	Pataisymai dėl įstatymų pakeitimų
36.	13.8	Pataisymai dėl kainos pakeitimo
37.	14.2	Išankstinis mokėjimas
38.	14.3	Kreipimasis dėl Tarpinio mokėjimo pažymų
39.	14.5	Darbams numatyta Įranga ir Medžiagos
40.	14.7	Mokėjimas
41.	14.9	Sulaikomų pinigų mokėjimas
42.	18.1	Bendrieji draudimo reikalavimai
43.	18.2	Darbų ir Rangovo įrenginių draudimas
44.	20.6	Arbitražas

45.	21.1	Etika
46	21.2	Auditai

SUTARTIES SĄLYGŲ PRIEDAI:

1. Priedas. „**Kalvarijos miesto Laisvės gatvės rekonstrukcija**“ darbų vykdymo grafikas (pateikiami grafikai bus taikomi Laisvės g. rekonstrukcijos darbams).
2. Priedas. Atliktų darbų aktas
3. Priedas. Pažyma apie atliktų darbų vertę
4. Priedas. Darbų pakeitimo forma, Darbų pakeitimo aktas, Darbų pakeitimų sąrašas
5. Priedas. Atlikimo užtikrinimo garantijos formos
6. Priedas. Sulaikomų pinigų garantijos forma

KONKREČIOSIOS SUTARTIES SĄLYGOS

Konkrečiosios sutarties sąlygos apima anksčiau paminėtų Bendrųjų sutarties sąlygų pakeitimus ir papildymus. Konkrečiųjų sutarties sąlygų numeracija atitinka Bendrųjų sutarties sąlygų numeraciją.

1 straipsnis. Bendrosios nuostatos

1.1 punktas Sąvokos

1.1.1 Sutartis

Pakeisti 1.1.1.4 papunktį „Pasiūlymo raštas“

„Pasiūlymo raštas“ – Rangovo užpildyta ir pasirašyta Pasiūlymo forma su Pasiūlymo priedu, nurodytu 1.1.1.9 papunktyje

Papildyti papunktį 1.1.1.5 „Specifikacija“

Sąvoka „Specifikacija“ apima ir terminą „Techninė specifikacija“.

Papildyti papunktį 1.1.1.6 „Brėžiniai“

Sąvoka „Brėžiniai“ apima Techninio projekto ir Techninio darbo projekto brėžinius, už kuriuos atsakingas Užsakovas.

Pakeisti papunkčio 1.1.1.9 pavadinimą į „Pasiūlymo priedas“ ir išdėstyti jį taip:

„Pasiūlymo priedas“ – pavadintas „Pasiūlymo priedu“ ir užpildytas dokumentas, kuris pridėtas prie Pasiūlymo rašto ir sudaro jo dalį.

1.1.2 Šalys ir asmenys

Papildyti papunktį 1.1.2.4 „Inžinierius“

Inžinierius taip pat yra Statinio statybos techninis prižiūrėtojas - asmuo, Užsakovo paskirtas vykdyti Statinio statybos techninę priežiūrą pagal STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ reikalavimus.

Papildyti nauju papunkčiu 1.1.2.11 „Įgyvendinančioji institucija“

Įgyvendinančioji institucija nurodyta Pasiūlymo priede.

1.1.3 Datos, bandymai, etapai ir jų užbaigimas

Papildyti papunktį 1.1.3.7 „Pranešimų apie defektus laikas“

Pasiūlymo priede nurodytas pranešimo apie defektus laikas nepakeičia garantinio termino, nustatyto LR Civiliniame kodekse (6.698 straipsnis) ir LR Statybos įstatyme (41 straipsnio 1 dalis).

Garantinis terminas - laikas per kurį Rangovas užtikrina, kad statybos objektas atitinka normatyvinių statybos techninių dokumentų nustatytus rodiklius ir yra tinkamas naudoti pagal Sutartyje nustatytą paskirtį.

Įrangos (įrenginių) garantinis terminas yra toks, kaip nustatyta jos gamintojo išduodamuose dokumentuose.

Pranešimų apie defektus laikas pradedamas skaičiuoti nuo Statybos užbaigimo akto surašymo dienos.

Papildyti nauju papunkčiu 1.1.3.10 „Statybos užbaigimo aktas“

„Statybos užbaigimo aktas“ – LR Statybos įstatymo ir statybos techninio reglamento STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ nustatyta tvarka surašomas dokumentas, patvirtinantis, kad statinys yra pastatytas pagal statinio projekto sprendinius.

1.1.4 Pinigai ir mokėjimai

Papildyti papunktį 1.1.4.1 „Priimta Sutarties suma“

Priimta Sutarties suma yra be pridėtinės vertės mokesčio.

Pakeisti papunktį 1.1.4.2 „Sutarties kaina”

Sutarties kaina - yra atlygis už Rangovo atliktus darbus pagal šią Sutartį be pridėtinės vertės mokesčio, kaip apibrėžta 14.1 punkte Sutarties kaina, kartu su Sutartyje numatytais patikslinimais.

1.1.6

Kitos sąvokos

Papildyti papunktį 1.1.6.1 „Rangovo dokumentai“

Ši sąvoka taip pat apima darbo projektą - normatyviniais statybos techniniais dokumentais nustatytos sudėties dokumentą, pagal kurį atliekami statybos darbai. Už darbo projekto parengimą yra atsakingas Rangovas. Esant reikalui Tiekėjas gali koreguoti techninį darbo projektą (parengamas DP naują laidą).

Papildyti papunktį 1.1.6.5 „Įstatymai”

Ši sąvoka apima LR Civilinį kodeksą, LR Statybos įstatymą bei normatyvinius statybos techninius dokumentus (statybos ir kelių techninius reglamentus ir statinių naudojimo ir priežiūros taisykles, standartus, techninius liudijimus, metodinius nurodymus, rekomendacijas) ir kitus statybos reglamentuojančius aktus.

Papildyti papunktį 1.1.6.7 „Statybviėtė”

Statybviėtės ribos yra nustatytos Techniniame darbo projekte, atsižvelgiant į vykdomus darbus, kurios gali sutapti arba nesutapti su statybos sklypo ribomis. Papildomi plotai laikomi Statybviėtės dalimi 14.5 punkto ir 18 straipsnių tikslais.

1.5 punktas Dokumentų pirmumas

Pakeisti punkto pirmos pastraipos antrą sakinį:

Dokumentų pirmumas yra nustatytas Rangos sutartyje.

1.7 punktas Teisių perleidimas

Punkto a) papunktis netaikomas

1.12 punktas Konfidenciali informacija

Papildyti punktą:

Rangovas užtikrina visų Sutarties duomenų konfidencialumą, išskyrus tiek, kiek būtina jo sutartiniams įsipareigojimams vykdyti arba kaip susitarta su Užsakovu. Rangovas be išankstinio Užsakovo sutikimo neturi skelbti, leisti kad būtų paskelbta arba atskleista bet kuri informacija apie Darbus kokiame nors komerciniame arba techniniame dokumente.

Savo atsakomybių ribose kiekviena šalis privalo užtikrinti, kad būtų laikomasi Lietuvos Respublikos teisės aktų, reglamentuojančių valstybės, tarnybos ar komercinės paslaptis bei duomenų apsaugą.

Valstybės, tarnybos ar komercinės paslapties neatskleidimo įsipareigojimas netaikomas, kai Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka informacijos apie pirkimą (taip pat pirkimo sutartį) pareikalauja teisėsaugos, kontrolės ir kitos institucijos.

2 straipsnis. Užsakovas

2.1 punktas Teisė naudotis Statybviete

Papildyti punktą:

Užsakovas perduoda Rangovui Statybviėtės ir jos prieigų valdymo teisę Statybviėtės perdavimo priėmimo aktu.

Neatsižvelgiant į Rangovo teisę naudotis Statybviete, jis negali daryti kliūčių viešam susisiekimui, nebent alternatyvios laikinos susisiekimui priemonės yra suteikiamos, gavus vietinės institucijos suderinimą.

2.2 punktas Leidimai, licencijos arba suderinimai

Papildyti punktą:

Rangovas privalo gauti visus reikalingus leidimus iš vietinių institucijų savo lėšomis. Tokie leidimai apima leidimus eismo nukreipimams, kelių uždarymo leidimus,

gyvenimo ir darbo leidimus, leidimus radijo ryšio priemonėms, leidimus žemės darbams ar inžinerinių tinklų perkėlimui, aplinkosaugos leidimus ir kt.

3 straipsnis. Inžinierius

3.1 punktas Inžinieriaus pareigos ir teisės Papildyti

punktą:

Užsakovui vykdant savo pareigas bei įgyvendinant teises, susijusias su statybos priežiūra ir kontrole, taip pat dalyvauja Inžinierius. Inžinieriaus teisės ir pareigos, susijusios su statybos priežiūra ir kontrole, nustatomos Užsakovo ir Inžinieriaus sudarytoje (paslaugų) sutartyje, taip pat šioje Sutartyje.

Inžinierius turi gauti atskirą raštišką Užsakovo patvirtinimą, prieš imantis veiksmų, kurie gali pakeisti Sutarties kainą, pratęsti baigimo laiką ar žymiai įtakoti darbų vykdymą.

4 straipsnis. Rangovas

4.2 punktas Atlikimo užtikrinimas

Papildyti punkto pirmą pastraipą:

Atlikimo užtikrinimas pateikiamas kaip banko ar kredito unijos garantija arba draudimo bendrovės laidavimo raštas, (*Sutarties sąlygų 5 priedas*), kuriame turi būti įtvirtinta nuostata, kad bankas, kredito unija ar draudimo bendrovė neatšaukiamai įsipareigos sumokėti pagal garantiją ar laidavimo raštą Užsakovui priklausančią sumą. Užtikrinimo vertė – 5 proc. nuo bendros pirkimo sutarties kainos be PVM.

Pakeisti antros pastraipos pirmą sakinį:

Rangovas Atlikimo užtikrinimą privalo pristatyti Užsakovui per **7 darbo** dienas, gavęs Akcepto raštą, o jo nuorašą nusiųsti Inžinieriui.

Pakeisti trečią pastraipą:

Atlikimo užtikrinimas turi galioti iki Statybos užbaigimo akto surašymo dienos.

4.4 punktas Subrangovai

Papildyti punktą pastraipomis:

Rangovas turi teisę siūlyti pakeisti Subrangovą, kai Subrangovas nebeatitinka kvalifikacinių reikalavimų, nustatytų pirkimo sąlygose, įskaitant, kai Subrangovas yra likviduojamas, bankrutavęs ar jam iškelta bankroto byla, Subrangovas praranda kompetenciją, išteklius, techninį ir finansinį pajėgumą bei atsisako ar negali tinkamai atlikti subrangos darbų. Taip pat gali būti pasitelkiami papildomi Subrangovai, kai, siekiant tinkamai ir laiku įvykdyti Sutartį, būtina padidinti darbų spartą dėl darbų atlikimui nepalankių gamtinių sąlygų ar kitų pagrįstų aplinkybių, kai atsiranda būtinybė atlikti nenumatytus papildomus darbus, kai elektros tinklų, vandentiekio ir nuotekų tinklų ar dujotiekio operatoriai (savininkai) paskiria įmonę tokių tinklų rekonstravimo arba perkėlimo darbams atlikti.

Kartu su prašymu pakeisti Sutartyje nurodytą Subrangovą ar pasitelkti naują Subrangovą Rangovas Inžinieriui turi pateikti dokumentus, kurie įrodo, kad siūlomas Subrangovas atitinka kvalifikacinius reikalavimus, nustatytus pirkimo sąlygose.

4.5 punktas Subrangos perleidimas

Punktas netaikomas

4.10 punktas Statybvietės duomenys

Papildyti punktą:

Tiriamieji kasinėjimai siekiant identifikuoti komunalinius tinklus ir nustatyti jų vietą atliekami Rangovo sąskaita.

6 straipsnis. Tarnautojai ir darbininkai

6.8 punktas Rangovo vadovavimas

Papildyti punktą:

Rangovas Sutarties galiojimo metu, suderinęs su Inžinieriumi ir Užsakovu (pateikus statinio statybos techninės veiklos pagrindinių sričių vadovo keitimo (ar papildomo statinio statybos techninės veiklos pagrindinių sričių vadovo reikalingumo) ir nurodęs priežastis, kurių rangovas negalėjo numatyti Sutarties sudarymo metu (pvz. pirkimo sutartyje nurodytų asmenų liga, darbo santykių su jais nutraukimas bei kitos panašios priežastys), bei gavęs Užsakovo rašytinį sutikimą, gali keisti ar skirti statinio statybos techninės veiklos pagrindinių sričių vadovus. Jeigu pirkimo sąlygose buvo nustatyti statinio statybos techninės veiklos pagrindinių sričių vadovo kvalifikacijos reikalavimai, Rangovas privalo pateikti Inžinieriui ir Užsakovui dokumentus, įrodančius, kad siūlomo vadovo kvalifikacija atitinka pirkimo sąlygose nustatytus minimalius kvalifikacijos reikalavimus. Užsakovas turi raštu patvirtinti, kad siūlomo naujo statinio statybos techninės veiklos pagrindinių sričių vadovo kvalifikacija atitinka pirkimo dokumentų reikalavimus. Jeigu Rangovo siūlomam naujam statinio statybos techninės veiklos pagrindinių sričių vadovui kvalifikacijos reikalavimai pirkimo sąlygose visai nėra įvardyti, tuomet siūlomas statinio statybos techninės veiklos pagrindinių sričių vadovas turi būti kvalifikuotas vadovauti atitinkamos srities darbams.

7 straipsnis. Įranga, Medžiagos ir Darbų kokybė

7.6 punktas Ištaisymo darbas Papildyti

punktą:

Papunktyje (c) po „darbų saugai“ įterpti „arba kelia grėsmę kitų asmenų gyvybei arba turtui“.

8 straipsnis. Pradžia, uždelsimai ir sustabdymas

8.1 punktas Darbo pradžia

Pakeisti pirmos pastraipos antrą sakinį:

Darbo pradžia nustatoma Inžinieriaus nurodymu pradėti darbus per 14 dienų po Statybvietės perdavimo-priėmimo akto pasirašymo dienos.

8.4 punktas Baigimo laiko pratęsimas

Papildyti punktą:

Baigimo laiko pratęsimas galimas tokiam terminui ir tiek kartų, kaip nurodyta Pasiūlymo priede. Rangovas turi teisę į Baigimo laiko pratęsimą esant šiame punkte nurodytoms aplinkybėms tik tuo atveju, jei tokių aplinkybių Rangovas negalėjo iš anksto numatyti. Aplinkybės, kuriomis grindžiama būtinybė pratęsti baigimo laiką, jokių būdu negali priklausyti nuo Rangovo.

Jeigu baigimo laiko pratęsimas yra susijęs su Sutarties sąlygų keitimu, tai pagal LR Viešųjų pirkimų įstatymo nuostatas toks pratęsimas galimas tik tokiu atveju, jeigu nebus pažeisti įstatyme nustatyti principai bei tikslai ir kai tokiam Sutarties sąlygų pakeitimui bus gautas Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimas.

9 straipsnis. Baigiamieji bandymai

9.1 punktas Rangovo prievolės Papildyti

punktą:

Baigiamųjų bandymų metu būtina įvertinti reikalavimus nustatytus STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“. Baigiamieji bandymai taip pat apima valstybinių institucijų, tokių kaip Visuomenės sveikatos centras, Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamentas bei kitų institucijų inicijuojamus bandymus, tyrimus bei procedūras, kurias privaloma atlikti Statybos užbaigimo procedūrų metu.

10 straipsnis. Perdavimas Užsakovui

10.1 punktas Darbų ir grupių perėmimas Papildyti

punktą:

Neatsižvelgiant į šio punkto nuostatas, darbai nebus laikomi baigti, kol nebus įstatymų nustatyta tvarka pasirašytas Statybos užbaigimo aktas ir įvykdytos prievolės, nurodytos 11 straipsnyje.

11 straipsnis. Atsakomybė už defektus

11.9 punktas Atlikimo pažyma

Pakeisti punktą:

Punkto pirmoje ir antroje pastraipoje nurodytą „Inžinierių“ pakeisti į „Užsakovą“.

12 straipsnis. Matavimai ir įvertinimas

12.3 punktas

Įvertinimas

Papildyti punktą:

Papildomų ir atsisakomų darbų įkainiai apskaičiuojami 13.3 punkte nustatyta tvarka. Užsakovas sumoka priimtą sutarties sumą (tiekejo pasiūlyme nurodytą kainą) už visą sutartyje numatytą pirkimo objektą, jeigu faktinė darbų apimtis lyginant su sutartyje nurodyta darbų apimtimi (nustatyta pirkimo metu), nesiskiria daugiau kaip 15 procentų, skaičiuojant nuo priimtos sutarties sumos. Jei reikia atsisakyti ir (ar) įsigyti daugiau kaip 15 procentų, skaičiuojant nuo priimtos sutarties sumos, sutartyje nurodytų darbų apimties, visi darbai, viršijantys 15 procentų ribą, turi būti atsisakomi ir (ar) įsigijami taikant kiekio (apimties) keitimo sąlygas, nurodytas 13.1 punkte.

13 straipsnis. Pakeitimai ir pataisymai

13.1 punktas

Teisė daryti pakeitimus

Papildyti punktą:

Sutarties kaina gali būti keičiama taikant kiekio (apimties) keitimo sąlygas nurodytas žemiau.

Jei sutarties kaina buvo pakeista pagal 13.8 punkte nustatytas peržiūros sąlygas, atitinkamai pakeičiama ir sutartyje nurodyta priimta sutarties suma ir, taikant kiekio (apimties) sąlygas, atsižvelgiama į pakeistą priimtą sutarties sumą.

Jei atskiru keitimu ir atsisakoma darbų, ir jų įsigyjama papildomai, skaičiuojant, ar nebuvo viršyta žemiau nurodyta sutarties kainos pakeitimų vertė, atskiro pakeitimo verte laikoma atsisakomų ir papildomai įsigyjamų darbų suma. Keičiant darbus, jų vertė skaičiuojama kaip vienu darbų atsisakymas ir kitų darbų įsigijimas.

Jei taikant kiekio (apimties) keitimą darbai keičiami kitais darbais, tokie darbų pakeitimai neturi pabloginti sutarties rezultato.

Jei faktinės aplinkybės neatitinka žemiau punkte nustatytų kiekio (apimties) keitimo sąlygų, keitimas turi būti atliekamas vykdant naują pirkimo procedūrą pagal Viešųjų pirkimų įstatymo reikalavimus.

Atsisakomi darbai – darbai, kurie sutartyje buvo numatyti, tačiau sutarties įgyvendinimo eigoje paaiškėjo, kad tokio pobūdžio darbų vykdymas netikslingas.

Papildomi darbai – darbai, kurie nebuvo numatyti pirkimo dokumentuose ir sutartyje, ir (ar) pirkimo dokumentuose ir sutartyje nurodytų darbų apimtys, jeigu jos viršija priimtą sutarties sumą 12.3 punkte nustatytu procentiniu dydžiu.

13.3 punktas. Pakeitimų tvarka

Pakeisti punktą:

(1) Kiekio (apimties) keitimas, t. y. papildomų, o esant reikalui ir atsisakomų darbų, būtinumas turi būti pagrįstas dokumentais ir raštu suderintas su Užsakovu. Motyvuotą siūlymą dėl papildomų darbų, o esant reikalui taip pat ir dėl atsisakomų darbų, būtinybės ir jį pagrindžiančius dokumentus Inžinieriui raštu pateikia Rangovo atstovas. Siūlymus dėl darbų pakeitimų gali teikti ir statinio projekto vadovas ir Inžinierius. Inžinierius, išnagrinėjęs pateiktus papildomų darbų būtinybę pagrindžiančius dokumentus ir/ar atsisakomų darbų dokumentus, įformina papildomus darbus ir/ar atsisakomus darbus (parengia darbų pakeitimo aktą) ir nurodo papildomų ir/ar atsisakomų darbų pavadinimus, vienetų, kiekių, taip pat pateikia argumentus, pagrindžiančius papildomų darbų būtinybę, techninius sprendinius (pavyzdžiui, brėžinius ir kita) su statybos proceso dalyvių parašais, įkainių nustatymo pagrindimą ir skaičiavimą (vadovaujantis (4) punkto nuostatomis). Jei Užsakovas pateiktuose

dokumentuose nustato netikslumų ir (ar) klaidų, grąžina juos tikslinti dokumentus pateikiamam statybos techninės priežiūros vadovui. Darbų pakeitimo aktai pasirašomi Rangovo, Inžinieriaus ir Užsakovo. Papildomi darbai gali būti pradėti vykdyti tik po to, kai visos šalys pasirašo darbų pakeitimo aktus. Darbų pakeitimai laikomi sudėtine sutarties dalimi.

(2) Papildomų darbų apmokėjimui rangovas atliktų darbų aktuose turi nurodyti atliktų papildomų darbų, numatytų darbų pakeitime, pavadinimą, mato vieneta, kiekį, vieneto kainą, bendrą sumą. Prie atliktų darbų aktų turi būti pridėti darbų pakeitimo aktai.

(3) Pagal šią sutartį, sutarties kainą, kurią Užsakovas turi sumokėti Rangovui, yra kaina, apskaičiuota, įvertinus pagal sutartį atliktų darbų apimtį ir darbų pakeitimus.

(4) Atsisakomų arba išigyjamų papildomų darbų kaina nustatoma, taikant žemiau pateikiamus būdus prioritetine tvarka, t. y. tik nesant galimybės taikyti aukščiau esantį būdą, gali būti taikomas žemiau esantis būdas:

(4.1) Pritaikant sutartyje (tiekėjo pasiūlyme) nurodytus darbų įkainius;

(4.2) Jei įmanoma, išskaičiuojant kainos dalį iš sutartyje numatyto įkainio;

(4.3) Pritaikant sutartyje numatytus panašių darbų įkainius. Panašius darbus turi pagrįsti ir nustatyti Inžinierius ir Užsakovas;

(4.4) Įvertinant pagrįstas tiesiogines (darbo užmokesčio ir su juo susijusius mokesčius, statybos produktų ir įrengimų, mechanizmų sąnaudas) bei netiesiogines (pridėtines, statyb vietės ir pelno) išlaidas, nustatytas vadovaujantis Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos, patvirtintos Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. 1S-95 „Dėl kainodaros taisyklių nustatymo metodikos patvirtinimo“, priedo „Tiesioginių ir netiesioginių išlaidų apskaičiavimo taisyklės“ nuostatomis.

13.5 punktas Rezervinės sumos

Punktas netaikomas

13.7 punktas

Pataisymai dėl įstatymų pakeitimų

Sutarties kaina perskaičiuojama tuo atveju, jeigu pasikeičia įstatymai, nustatantys PVM mokesčio dydį. Sutarties suma pasikeičia t. y. sumažėja arba padidėja tiek, kiek pasikeičia PVM dydį nustatantis tarifas.

13.8 punktas

Pataisymai dėl kainos pakeitimo

Pakeisti punktą:

Šalys, pagal žemiau nustatytas sąlygas, atlieka sutarties kainos peržiūrą šiais atvejais:

(1) Kai peržiūra iš esmės nepakeičia sutarties pobūdžio ir Perskaičiavimo koeficientas A praėjus 12 mėnesių po sutarties pasirašymo yra :

didesnis kaip 1,1000 arba mažesnis kaip 0,9000

Perskaičiavimo koeficientas A nustatomas vadovaujantis Statistikos departamento prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės skelbiamų <http://www.stat.gov.lt> statybos sąnaudų kainų indeksų (SSKI) pokyčių, t. y. einamųjų metų mėnesį paskelbtą statybos sąnaudų kainų indeksą (SSKI) (B) dalijant iš Sutarties 1.1.3.1 punkte nurodytos datos (Pradžios data) mėnesio SSKI (C): $A = (B/C)$.

Statybos sąnaudų kainų indekso nustatymo šaltinis: Statistikos departamento interneto svetainėje <http://osp.stat.gov.lt/> pasirenkant Ūkis ir finansai/Kainų indeksai, pokyčiai ir kainos/Rodiklių duomenų bazė/ Statybos sąnaudų elementų kainų indeksai (SSKI), kainų pokyčiai ir svoriai/Statybos sąnaudų elementų kainų indeksai/Statybos sąnaudų elementų kainų indeksai (2010 m. – 100). Statinių pagal tipą klasifikatorius (CC) – Keliai ir gatvės.

Sutarties kainos peržiūra (neatliktų ir Užsakovui nepriduotų darbų dalis) atliekama praėjus 12 mėnesių po Sutarties pasirašymo iki kito kalendorinio mėnesio paskutinės dienos (atsižvelgiant į reikalingų statistinių duomenų paskelbimą). Peržiūra atliekama darbų kainą (Sutarties neatliktų darbų dalį) dauginant iš perskaičiavimo koeficiento (A).

Perskaičiuojama tų darbų kaina, kurie pagal Sutartį atliekami po kainos peržiūros. Kainų pakeitimas įforminamas dvišaliu Sutarties Šalių susitarimu. Peržiūrėta (indeksuota) kaina įsigalioja po susitarimo dėl peržiūros pasirašymo nuo sekančio kalendorinio mėnesio pirmos dienos. Nauja kaina kiekvienu indeksavimo atveju taikoma tik Užsakovo mokėjimams pagal Sutartį už atliktus darbus atitinkamai po kainų pakeitimo įforminimo dvišaliu Šalių susitarimu. Kainos keitimas negalimas, jeigu Rangovo Pasiūlyme ir pasirašytoje Sutartyje nustatytų konkrečių darbų atlikimo ir privalomų Užsakovui terminų nebuvo laikytasi ir jei atlikimo keitimas nebuvo raštu suderintas su Užsakovu.

(2) Kai peržiūros būtinybė atsirado dėl aplinkybių, kurių sutarties šalims elgiantis protingai ir apdairiai, nebuvo įmanoma numatyti iki sutarties sudarymo, ir kai yra abi šios kartu:

(2.1) Taikant peržiūrą iš esmės nepakeičiamas sutarties pobūdis;

(2.2) Atskiro sutarties kainos pakeitimo vertė neviršija 50 procentų, o bendra atskirų pakeitimų dėl peržiūros pagal 13.8 punkto (2), (3), (4) dalis ir (ar) kiekio (apimties) keitimo, vertė neviršija 100 procentų priimtos sutarties sumos nustatytos sutartyje.

(3) Kai tenkinamos visos šios trys sąlygos kartu:

(3.1) Bendra atskirų sutarties kainos pakeitimų dėl peržiūros pagal 13.8 punkto (2), (3), (4) dalis ir (ar) kiekio (apimties) keitimo, vertė neviršija atitinkamų tarptautinio pirkimo vertės ribų;

(3.2) Bendra atskirų pakeitimų dėl peržiūros pagal 13.8 punkto (2), (3), (4) dalis ir (ar) kiekio (apimties) keitimo, vertė neviršija 15 procentų priimtos sutarties sumos nustatytos sutartyje;

(3.3) Taikant peržiūrą iš esmės nepakeičiamas sutarties pobūdis.

(4) Kai peržiūra, neatsižvelgiant į jos vertę, nėra laikoma esminiu sutarties pakeitimu pagal Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio 4 dalį.

14 straipsnis. Sutarties kaina ir mokėjimas

14.2 punktas Išankstinis mokėjimas

Punktas netaikomas

14.3 punktas Kreipimasis dėl Tarpinio mokėjimo pažymų

Papildyti punktą

Kreipiantis dėl Tarpinio mokėjimo pažymų Rangovas teikia užsakovui Inžinieriaus patvirtintus atliktų darbų aktus, parengtus pagal įkainotus veiklų (darbų grupių) sąrašus. Su Rangovu už atliktus darbus bus atsiskaitoma *procentiškai*, pagal faktiškai atliktas ir atliktų darbų aktuose užfiksuotas bei Inžinieriaus patvirtintas veiklų (darbų grupių) dalis.

14.5 punktas Darbams numatyta Įranga ir Medžiagos

Papildyti pirmą pastraipą:

Šio punkto nuostatų taikymo tikslais statybvietės sąvoka apima ir vietas, kurias Užsakovas suteikė naudotis Rangovui darbams numatytos įrangos ir medžiagų saugojimui ir apdirbimui (pvz. geležinkeliai, jūros uostai, oro uostai, pasienio zonos ir pan.).

14.7 punktas

Mokėjimas

Pakeisti punktą:

Papunkčiuose (b) ir (c) pakeisti skaičių „56“ į „60“.

Papildyti punktą:

Mokėjimams gauti PVM sąskaita faktūras Rangovas privalo teikti užsakovui per informacinę sistemą „E. sąskaita“.

14.9 punktas Sulaikomų pinigų mokėjimas Pakeisti punktą:

Sulaikytų pinigų suma išmokama surašius statybos užbaigimo aktą ir pateikus sulaikytų pinigų pranešimo apie defektus laikotarpiui išipareigojimų įvykdymo garantiją (laidavimo draudimo raštą) pagal priedą Nr.6.

18 straipsnis. Draudimas

18.1 punktas Bendrieji draudimo reikalavimai Pakeisti

punkto pirmą pastraipą:

Šiame straipsnyje kiekvienos draudimo rūšies „draudžiančioji Šalis“ yra Rangovas.

Papildyti punktą pastraipomis:

Rangovas privalo apsidrausti ir apdrausti savo darbuotojus bei įrangą draudimo rūšimis (įskaitant statybos rizikų draudimą ir civilinės atsakomybės draudimą), kurios yra privalomos pagal Lietuvos Respublikoje galiojančius įstatymus ir kitus teisės aktus bei laikantis juose nustatytų taisyklių ir reikalavimų.

Jei Rangovas netinkamai vykdo arba nevykdo reikalavimo apsidrausti, jis yra vienintelis už šio reikalavimo nevykdymą atsakingas asmuo ir padengia visas su Užsakovui ar tretiesiems asmenims padaryta žala ar nuostoliais susijusias sumas, kurias priešingu atveju būtų padengusi draudimo bendrovė.

18.2 punktas Darbų ir Rangovo įrenginių draudimas

Pakeisti punktą:

Rangovas privalo savo lėšomis apdrausti statybos rizikų draudimu turtą (t.y. visi su statomu, montuojamu, rekonstruojamu, remontuojamu, griunamu ir pan. statiniu ir (ar) įrenginiu susiję statybos, montavimo, rekonstrukcijos, remonto, griovimo ir panašūs darbai ir statybos darbams vykdyti į draudimo vietą pristatyti statybos produktai, medžiagos ir montuotini įrenginiai), kuriam sukurti buvo naudotas projektui skirtas finansavimas, ne trumpesniam laikotarpiui kaip iki Perėmimo pažymos išdavimo. Įvykus draudžiamajam įvykiui, dėl kurio turtas, nurodytas šioje pastraipose, yra sunaikinamas ar sugadinamas, Rangovas privalo atlikti visus darbus, kad atkurtų iki draudžiamąjo įvykio buvusį turtą.

20 straipsnis. Pretenzijos, ginčai ir arbitražas

20.2-20.5 ir 20.7-20.8 punktai netaikomi

20.6 punktas

Arbitražas

Pakeisti punktą:

Arbitražas netaikomas.

Jeigu taikaus ginčo išsprendimo nebuvo pasiekta, tai bet kuris ginčas turi būti išspręstas Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka teisme, kurio veikimo teritorijai priklauso Užsakovo buveinė.

Teisminis ginčo nagrinėjimas gali būti pradėtas prieš baigiant darbus arba juos baigus. Šalių išipareigojimai ir Inžinierius neturi būti keičiami dėl to, kad vykstant darbams, vykdomas koks nors teisminis ginčo nagrinėjimas.

21 straipsnis. Kitos nuostatos

21.1 punktas

Etika

papildomas

Rangovas visuomet turi veikti garbingai ir nešališkai, kaip to reikalauja jo profesijos elgsenos kodeksas. Be išankstinio Užsakovo sutikimo jis negali daryti viešų pareiškimų apie projektą arba paslaugas.

Rangovas negali priimti jokio kitokio su Sutartimi susijusio apmokėjimo, išskyrus šiame dokumente nurodytą apmokėjimą. Rangovas ir jo darbuotojai negali užsiimti tokia veikla, arba gauti tokios naudos, kuri prieštarautų jų išipareigojimams, kuriuos jie yra prisiėmę Užsakovo/Igyvendinančios institucijos organizacijos atžvilgiu.

21.2 punktas Auditai

papildomas

Sutartyse su subrangovais ar jungtinės veiklos sutartyje su partneriais turi būti numatyta subrangovų ar partnerių prievolė teikti audito ir kitoms patikrinimus vykdančioms įstaigoms visą būtiną informaciją apie subrangovų ar partnerių darbą sutarties įgyvendinimo laikotarpiu bei sutarčiai pasibaigus.

Rangovas privalo leisti Europos Komisijos, Europos Antikorupcijos biuro, Europos auditorių teismui bei kitoms suinteresuotoms auditą bei patikrinimus atliekančioms institucijoms patikrinti dokumentus ar kitaip vietoje patikrinti projekto įgyvendinimą ir, jeigu tai yra būtina, atlikti visų sąskaitas pateisinamų dokumentų, sąskaitų ar kitų dokumentų, susijusių su projekto finansavimu, pilną auditą.

Rangovas privalo leisti Europos Antikorupcijos biurui atlikti kontrolę ir patikrinimus vietoje pagal procedūras, nustatytas Europos Komisijos įstatymais, kad būtų apsaugoti Europos Komisijos finansiniai interesai nuo korupcijos ir kitų taisyklių pažeidimų.

Rangovas turi suteikti tinkamą priėjimą Europos Komisijos, Europos Antikorupcijos biuro ir Europos auditorių teismo pareigūnams prie statybviečių ir vietovių, kur vyksta Sutarties įgyvendinimas, taip pat prie informacinių sistemų, tokių kaip visa dokumentacija ir duomenų bazės, susijusios su techniniu ir finansiniu projekto valdymu, ir imtis priemonių, kad palengvinti jų darbą. Priėjimas, suteiktas Europos Komisijos, Europos Antikorupcijos biuro ir Europos auditorių teismo pareigūnams, turi remtis konfidencialumo principu, atsižvelgiant į trečiųjų šalių interesus, be žalos išipareigojimams, kuriuos rangovas vykdo pagal valstybines teises. Dokumentai turi būti lengvai prieinami ir segami taip, kad būtų galima palengvinti jų patikrinimą. Rangovas turi informuoti užsakovą apie jų tikslią buvimo vietą.

Rangovas turi garantuoti, kad Europos Komisijos, Europos Antikorupcijos biuro ir Europos auditorių teismo teisės kontroliuoti ir patikrinti bet kuriuos subrangovus ar bet kurią kitą sutarties darbus vykdančią šalį, bus vienodai traktuojamos pagal tas pačias sąlygas ir, atitinkamai, pagal tas pačias taisykles, kurios yra paminėtos šiame skyriuje.

Projekto „Kalvarijos miesto Laisvės gatvės rekonstrukcija“ rangos darbų vykdymo grafikas

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Kiekis	Suma Eur	2018 m.						2019 m.					
															
1.															
2.															
3.															
4....															
	Viso (Eur)														

UŽSAKOVAS

RANGOVAS




Rangovas:

Įmonės kodas:
PVM mokėtojo kodas:
Adresas:

Užsakovas:

Įmonės kodas:
PVM mokėtojo kodas:
Adresas:

Data:

Projekto Nr.:
Rangos sutarties Nr.:
Objektas:

Atliktų darbų aktas Nr. _____

Per 201__ m. _____ mėn.

Etapo Nr.	Darbų aprašymas	Mat o %	Kieki s	Vieneto kaina, Eur	Bendra kaina, Eur	Pastab os
		%				
		%				
		%				
		%				
Iš viso:						

Rangovas

(vardas, pavardė, pareigos, parašas)

Užsakovas

(vardas, pavardė, pareigos, parašas)

Inžinierius (techninės priežiūros vadovas)

(vardas, pavardė, pareigos, parašas)

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Rangovas:

6.1. Projekto Nr.:

Projekto pavadinimas:

Rangos sutarties pavadinimas:

Pažymos data:

1. Rangos sutarties Nr.:

PAŽYMA APIE ATLIKŲ DARBŲ VERTE NR.

Eil. Nr.	Objekto pavadinimas	Valiuta	Sutartinė kaina (su PVM)	Atliktų darbų vertė (nuo darbų pradžios)			Atliktų darbų vertė (per ataskaitinį mėn.)			
				Atliktų darbų vertė (be PVM)	PVM	Atliktų darbų vertė (su PVM)	Atliktų darbų vertė (be PVM)	PVM	Atliktų darbų vertė (su PVM)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	1.1.1.1									
	1.1									
	1.2									
1.1.2. IŠ VISO SMD PAGAL SUTARTĮ										
Avansas (%)				Nuo darbų pradžios			Per ataskaitinį laikotarpį			
Sulaikyti pinigai (%)										
Suma apmokėjimui:										

Rangovas:

Rangovas:

Užsakovas:

Inžinierius (techninės priežiūros vadovas):

(vardas, pavardė, pareigos)

(vardas, pavardė, pareigos)

(vardas, pavardė, pareigos)

(parašas)

(parašas)

(parašas)

(data)

(parašas)

(data)

(data)

Projekto pavadinimas:
 Projekto Nr.:
 Sutarties Nr.:
 Rangos sutarties Nr.:

Objektas:
 Data:

Darbų pakeitimo aktas Nr.

Komisija, sudaryta iš: Užsakovo atstovo –
 Techninės priežiūros inžinieriaus –
 Projektuotojo atstovo –
 Rangovo atstovo –

Apžiūrėjusi objekte vykdomus darbus nustatė, kad:

1. Projekte nebuvo numatyta.....

Komisija siūlo:

- 1.
- 2.

Priedai:

1. Nuotraukos.
2. Kainos skaičiavimas.

Papildomų darbų vertė, Eur:

2. Projekte nebuvo numatyta.....

Komisija siūlo:

- 1.
- 2.

Priedai:

1. Nuotraukos.
2. Kainos skaičiavimas.
3. Brėžiniai.

Papildomų darbų vertė, Eur:

Bendra papildomų darbų vertė, Eur:

Komisija	Pavardė	Parašas	Data
Užsakovo atstovas			
Techninės priežiūros inžinierius			
Projektuotojo atstovas			
Rangovo atstovas			

Projekto vykdytoji:	
Adresas:	
Projekto pavadinimas:	
Projekto numeris:	

DARBŲ PAKEITIMAS NR.....

Projekto rangovas pasiūlė šiuos darbų pakeitimus:

1.1 Darbo pavadinimas: (pvz., Atliekant darbus, paaiškėjo, kad yra būtina atlikti papildomai dar-
toku ir tokius darbus, kurie nebuvo numatyti)....

Šio pakeitimo vertė yra

1.2 Darbo pavadinimas:

Šio pakeitimo vertė yra

1.3 Darbo pavadinimas:

Šio pakeitimo vertė yra

Bendra darbų Pakavimo Nr..... vertė iš lėšų nenumatytiems atvejams (arba rezervams):.....Eur

Šis pakeitimas buvo įvertintas, yra pagrįstas ir rekomenduojamas patvirtinimui.

Lėšų nenumatytiems atvejams (ar rezervui) panaudojimas:

Lėšos nenumatytiems atvejams (ar rezervui), Eur	
Ankstesnių pakeitimo vertė, Eur	
Viso, Lt	
Pakeitimo NR..... vertė, Eur	
Bendras lėšų nenumatytiems atvejams (ar rezervui) likutis, Eur	

Techninės priežiūros atstovas:

.....(pavardė, parašas, data)

FIDIC inžinierius (jei darbai atliekami pagal FIDIC sutartį):(pavardė, parašas, data)

Projekto pavadinimas

Projekto Nr.

Sutarties Nr.

DARBŲ PAKEITIMŲ SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Darbų pakeitimų patvirtinim o data	Darbų pakeitim o vertė Eur	Darbų pakeitim o Nr.	Pakeisto darbo pavadinimas	Finansavimo šaltinis			Past abos
					Pakeist ū darbų vertė Eur	Sumos nenumatytie ms atvejams Eur	Rezer vinės sumos Eur	
1.				1.1				
				1.2				
				1.3				
2.				2.1				
				2.2				
				2.3				
	Iš viso pakeitimų suma, Eur							
	Pagal sutartį Eur							
	Likutis Eur							

Rangovas

 (vardas, pavardė, pareigos, parašas)
 vardas, pavardė, pareigos, parašas)

Užsakovo projekto finansininkas

 (

Techninės priežiūros atstovas

 (vardas, pavardė, pareigos, parašas)
 pareigos, parašas)

Užsakovo projekto vadovas

 (vardas, pavardė,



6.2. SUTARTIES ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMO GARANTIJOS FORMA

6.3. ATLIKIMO UŽTIKRINIMO GARANTIJA Nr. _____

/Perkančiosios organizacijos pavadinimas, adresas, įmonės kodas/

200_ m. _____ d.

_____ [miesto pavadinimas] _____

Kliento [įrašykite konkurso dalyvio pavadinimą, įmonės kodą, adresą; jei tai jungtinė veikla, išvardinkite pilnus partnerių vardus, pažymint atsakingąjį partnerį, arba pažymėkite, kad dalyvis pateikia pasiūlymą jungtinės veiklos, kuri teikia pasiūlymą, vardu, nurodydami jungtinės veiklos sutarties datą ir numerį] išsipareigojimai pagal su /Perkančiosios organizacijos pavadinimas/ (toliau – Garantijos gavėjas) numatomą pasirašyti Rangos sutartį Nr.... (toliau – Sutartis) dėl [pirkimo objektas] turi būti užtikrinti sutarties įvykdymo garantija.

[Banko pavadinimas, įmonės kodas], atstovaujamas [banko filialo pavadinimas] filialo, [adresas] (toliau – Garantąs), šioje garantijoje nustatytomis sąlygomis neatšaukiamai išsipareigoja sumokėti Garantijos gavėjui ne daugiau kaip [suma skaičiais], [(suma žodžiais, valiutos pavadinimas)], gavęs pirmą raštišką Garantijos gavėjo reikalavimą mokėti (originalą), kuriame nurodytas garantijos Nr. [.....], patvirtinantį, kad Klientas neįvykdė/netinkamai įvykdė sutartinius išsipareigojimus pagal Sutartį, nurodant kokios Sutarties sąlygos nebuvo įvykdytos/įvykdytos netinkamai.

Šis išsipareigojimas privalomas Garantui ir jo teisių perėmėjams ir patvirtintas Garanto antspaudu [garantijos išdavimo data].

Garantas išsipareigoja tik Garantijos gavėjui, todėl ši garantija yra neperleistina ir neįkeistina.

Bet kokius raštiškus pranešimus Garantijos gavėjas turi pateikti Garantui kartu su

Garantijos gavėją aptarnaujančio banko patvirtinimu, kad parašai yra autentiški.

Ši garantija įsigalioja pasirašius Sutartį.

Ši garantija galioja iki [garantijos galiojimo data]

Visi Garanto išsipareigojimai pagal šią garantiją baigiasi, jei:

1. Iki paskutinės garantijos galiojimo dienos imtinai Garantas aukščiau nurodytu adresu nebus gavęs Garantijos gavėjo raštiško reikalavimo mokėti (originalo) ir Garantijos gavėją aptarnaujančio banko patvirtinimo, kad parašai yra autentiški;

2. Garantui yra grąžinamas garantijos originalas su Garantijos gavėjo priedu, kad:

2.1. Garantijos gavėjas atsisako savo teisių pagal šią garantiją;

arba

2.2. Klientas įvykdė šioje garantijoje nurodytus išsipareigojimus;

Bet kokie Garantijos gavėjo reikalavimai mokėti nebus vykdomi, jeigu jie bus gauti aukščiau nurodytu Garanto adresu pasibaigus garantijos galiojimo laikotarpiui.

Šiai garantijai taikytina Lietuvos Respublikos teisė. Šalių ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

_____ filialas
(Garanto pavadinimas)

A.V. _____

_____ (įgalioto asmens pareigos)
(vardo raidė, pavardė)

_____ (parašas)

_____ (įgalioto asmens pareigos)
(vardo raidė, pavardė)

_____ (parašas)





SUTARTIES ĮVYKDYMO LAIDAVIMO RAŠTO FORMA
SUTARTIES ĮVYKDYMO LAIDAVIMO RAŠTAS NR.
(LAIDAVIMO RAŠTAS TURI BŪTI PATEIKTAS KARTU LAIDAVIMO DRAUDIMO
LIUDIJIMO (POLISO)
PATVIRTINTA KOPIJA)

Šis laidavimo raštas galioja tik su Draudimo sutartimi Nr. [įrašykite draudimo sutarties numerį].

Šiuo laidavimo raštu klientas [įrašykite konkurso dalyvio pavadinimą, adresą, kodą; jei tai jungtinės veiklos sutarties pagrindu veikianti ūkio subjektų grupė, nurodykite visų partnerių pavadinimus, adresus, kodus, nurodydami jungtinės veiklos sutarties datą] ir Laiduotojas [įrašykite laiduotojo pavadinimą, juridinį statusą, adresą, kodą], (toliau vadinamas „Laiduotoju“), neatšaukiamai įsipareigoja savivaldybės administracijai (toliau vadinamam „Perkančiąja organizacija“) [įrašykite laidavimo sumą skaičiais] [įrašykite sumą žodžiais] suma ir ją tinkamai išmokėti pagal šią laidavimo sutartį.

KADANGI klientas pagal Paslaugų viešojo pirkimo-pardavimo sutartį su perkančiąja organizacija įsipareigojo teikti paslaugas perkančiajai organizacijai,

TODĖL ŠIO LAIDAVIMO SĄLYGOS YRA TOKIOS:

Jei klientas nevykdo/netinkamai vykdo Sutartyje numatytus įsipareigojimus Laiduotojas įsipareigoja nedelsiant sumokėti Perkančiajai organizacijai aukščiau nurodytą sumą, gavęs Perkančiosios organizacijos pirmą raštišką pareikalavimą. Perkančioji organizacija neprivalo pagrįsti savo reikalavimo, tačiau privalo nurodyti, kurios Sutarties sąlygos buvo nevykdomos.

Laiduotojo įsipareigojimai galioja įskaitytinai iki [metai], [mėnuo], [diena]. Perkančiajai organizacijai paprašius pratęsti sutarties įvykdymo laikotarpį, Klientas įsipareigoja pranešti Laiduotojui apie tokį pratęsimą ir šio laidavimo rašto galiojimas kliento prašymu gali būti pratęstas.

Reikalavimas sumokėti Perkančiosios organizacijos turi būti pateiktas Laiduotojui ne vėliau kaip per tris mėnesius nuo Laiduotojo įsipareigojimų termino pabaigos.

Laiduotojas:

Laiduotojo pavadinimas:

Igaliotas asmuo: vardo raidė, pavardė, parašas:

(banko pavadinimas) _____

Adresatas

(Perkančiosios organizacijos pavadinimas, adresas)

SULAIKYTŲ PINIGŲ PRANEŠIMO APIE DEFEKTUS LAIKOTARPIUI ĮSIPAREIGOJIMŲ
ĮVYKDYMO GARANTIJOS FORMA

20__m. ____d. Nr. ____

(miesto pavadinimas)

Sutarties pasirašymo data ir numeris: <nurodykite datą ir numerį>

Sutarties pavadinimas: <nurodykite pavadinimą> (toliau - Sutartis)

Mums buvo pranešta, kad (toliau - Rangovas) yra jūsų Rangovas, sudaręs šią Sutartį ir norėtų gauti likusios nesumokėtos Sutarties kainos sulaikytų pinigų mokėjimą, kuriems sumokėti pagal Rangos darbų sutarties konkrečių sąlygą 1.1.3.7 punktą reikalaujama pateikti garantinio laikotarpio įsipareigojimų įvykdymo garantinį raštą.

Mes, (banko pavadinimas) _____

(toliau - Bankas)
Rangovo prašomi, čia neatšaukiamai garantuojame (įrašyti užsakovo pavadinimą) (toliau - Užsakovas), Rangovo vardu besąlygiškai sumokėti bet kurią sumą arba sumas, kurių bendra suma ne didesnė kaip _____ : („garantuota suma“), įrašyti žodžiais: _____

), raštu gavę pirmąjį Užsakovo reikalavimą. Ši garantuota suma bus išmokėta be jokių mūsų prieštaravimų ir Užsakovas neprivalo nurodyti pateikto reikalavimo pagrindo ar priežasties.

Bet kuris mokėjimo reikalavimas turi būti patvirtintas jūsų įmonės vadovo parašu.

Ši garantija įsigalioja nuo jos išdavimo dienos. Bet kuriuo metu mūsų finansiniai įsipareigojimai neturi būti didesni už visą Rangovui Jūsų pagal Rangos darbų sutarties konkrečių sąlygų 1.1.3.7 punkto sąlygas grąžinamą sulaikomų pinigų sumą, kurios dydį liudija mums Rangovo perduodama viso objekto pasirašyto galutinio atliktų darbų perdavimo-priėmimo akto patvirtinta kopija.

Ši garantija nustos galioti, kai pasibaigs _____ dienų garantinis laikotarpis nuo objekto galutinio statybos

užbaigimo akto pasirašymo dienos, bet ne vėliau kaip iki 20__m. _____mėn. ____d. Bet kokie

Užsakovo reikalavimai nebus vykdomi, jeigu jie bus gauti nurodytu Banko adresu pasibaigus garantijos galiojimo laikotarpiui.

20__m. _____mėn. _____d.

Statybvietės priėmimo – perdavimo aktas

[Data]

Rangos sutarties numeris:

Statybvietės adresas:

Užsakovas – {pavadinimas}, vadovaudamasis sutarties sąlygų 4.1 punkto nuostatomis šiuo Statybvietės priėmimo - perdavimo aktu suteikia Rangovui – {pavadinimas} Statybvietės valdymo teisę.

Rangovas, šiuo aktu perėmęs Statybvietę, tampa atsakingu už Statybvietę ir jos prieigas pagal Sutartį. Rangovas, pasirašydamas šį aktą patvirtina, kad:

1. Statybvietės ribos pažymėtos brėžinyje, fiziškai parodytos Rangovo atstovui.
2. Rangovui yra perduotas Statybvietės ribų brėžinys.

Statybvietės priėmimo - perdavimo metu yra užfiksuota esama Statybvietės priklausinių būklė, už kurią Rangovas yra atsakingas:

- 1.
- 2.

Priedai:

1. Statybvietės ribų brėžinys;
2. Esamą Statybvietės priklausinių būklę apibūdinantys priedai, nuotraukos, aprašymai ar kita.

Rangovo atstovas _____

Parašas: _____ Data

Užsakovo atstovas _____

Parašas: _____ Data

Projekto „Kalvarijos miesto Laisvės gatvės rekonstrukcija“ darbų pirkimo

TECHNINĖ UŽDUOTIS

1. Bendroji informacija

- 1.1. Perkančioji organizacija – Kalvarijos savivaldybės administracija.
- 1.2. Perkamųjų darbų pavadinimas – projekto „Kalvarijos miesto Laisvės gatvės rekonstrukcija“ darbai, numatyti šioje Techninėje užduotyje.
- 1.3. Perkamųjų darbų tikslas – sutvarkyti Laisvės gatvę Kalvarijos mieste.
- 1.4. Pasiūlymų vertinimo kriterijai:
 - mažiausia kaina;
- 1.5. Darbų atlikimo terminas – per 24 mėnesius nuo darbų pradžios.
- 1.6. Konkurso dalyviai informaciją, susijusią su darbų pirkimu, gali gauti Kalvarijos savivaldybės administracijoje Ekonominės plėtros ir investicijų skyriuje, 203, 208 kab., Laisvės g. 2, Kalvarija, tel. (8~343) 21 272

2. Perkamųjų darbų aprašymas

- 2.1. Įgyvendinant projektą „Kalvarijos miesto Laisvės gatvės rekonstrukcija“, rangovas turi atlikti projekte numatytus darbus. Rangovas prieš vykdant žemės judinimo darbus (virš 20 cm gylio) naujai projektuojamų statybos darbų vietoje būtina atlikti žvalgomouosius archeologinius tyrimus.
- 2.2. Kalvarijos miesto Laisvės gatvės rekonstrukcijos Kalvarijos savivaldybėje pagrindiniai darbai – Laisvės g. atkarpos rekonstrukcija su lauko tinklais, mažąja architektūra ir apšvietimo tinklais. Rekonstruojamos Laisvės g. ilgis 0,235 km., darbų pradžia nuo Vasario 16-osios g. iki Vilniaus g. pradžios. Parengti išpildomasias nuotraukas ir kadastrines bylas.

3. Projekto apimtis

- 3.1. Laisvės g. atkarpos rekonstrukcija – 1 kompl. ;
 - 3.2. Laisvės g. atkarpos apšvietimo tinklai – 1 kompl.;
 - 3.3. Laisvės g. atkarpos lauko tinklai – 1 kompl.;
 - 3.4. Laisvės g. atkarpos mažoji architektūra – 1 kompl.
- Tikslesni duomenys yra pridėtuose žiniaraščiuose ir projekte. Rangovas turi įvertinti savo nuožiūra ir pajėgumais kitus nenumatytus darbus.

4. Papildomi reikalavimai ir sąlygos teikiant projekto darbų pirkimą

- 4.1. Darbų atlikimo teikėjas, vykdydamas projekto darbus, turi:
 - 4.1.1. Kontroliuoti išlaidas patvirtinančių dokumentų atitikimą reikalavimams.
- 4.2. Projekto darbų atlikimo teikėjas vykdo projekto (Kalvarijos miesto istorinės, Laisvės g. ir Sodų g., rekonstrukcijos techninis darbo projektas Nr. 03014, laida 2016 m., patvirtintas 2017-01-26) darbus pagal patvirtintą projekto darbų įgyvendinimo planą, projekto atliekamų darbų biudžetą, tinkamų projekto išlaidų sąrašą, projekto išlaidų pagrindimą.
- 4.3. Rangovas turi turėti atestuotus statybos vadovus, turinčius teisę vadovauti statybos darbams, t. y.:
 1. statinio statybos darbų vadovą, galintį vadovauti statybos darbams, t. y. nesudėtinguose statiniuose (statinių grupės: susisiekimo komunikacijos: keliai (gatvės)).
 2. specialistą galintį vadovauti tvarkomiesiems paveldosaugos darbams,

5. Darbų atlikimo laikas

- 5.1. Darbo pradžia nustatoma Inžinieriaus nurodymu pradėti darbus per 14 dienų po Statybietės perdavimo-priėmimo akto pasirašymo dienos.

6. Atsiskaitymas už atliktus darbus

- 6.1. Už atliktus darbus bus mokama pagal sutartyje numatytą apmokėjimo tvarką pateikus darbų atlikimo aktus - Rangovui bus sumokama per 60 dienų nuo Rangovo pateiktų mokėjimo dokumentų patvirtinimo, nes pirkimas vykdomas pagal projektą, finansuojamą ES struktūrinių fondų.

Ekologinis urbanizmas
Kvalitūs sprendimai
Aimantis atstatyti

