

**NEGYVENAMŲJŲ PASTATŲ TECHNINĖS PRIEŽIŪROS PASLAUGŲ
(periodinės apžiūros)
TEIKIMO SUTARTIS**

2018 m. rugsėjo 14 d. Nr. I10-636 / Nr. 102
Velžys

Viešoji įstaiga Velžio komunalinis ūkis (toliau – Paslaugos teikėjas), atstovaujamas direktoriaus pavaduotojo, pavaduojančio direktorių, Valerijaus Baranovskio, ir Panevėžio r. Žibartonių pagrindinė mokykla (toliau – Paslaugos gavėjas), atstovaujama direktorės Aldonos Gudavičienės, toliau kartu šioje Sutartyje vadinami Šalimis, sudarome šią negyvenamųjų pastatų techninės priežiūros paslaugų teikimo sutartį.

1. SUTARTIES OBJEKTAS

1.1. Negyvenamųjų pastatų, esančių Žibartonių g. 76, Žibartonių k., Krekenavos sen., Panevėžio r., (mokykla - unikalus Nr. 6696-5006-6015, mokykla - unikalus Nr. 6696-6008-3014, pavėsinė-unikalus Nr. 6696-6008-3053) pagrindinių konstrukcijų ir inžinerinės įrangos (elektros instaliacijos, vandentiekio ir kanalizacijos) periodinė techninė apžiūra.

2. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

2.1. Paslaugos teikėjas įsipareigoja:

2.1.1. Negyvenamųjų pastatų ir pagalbinio ūkinio pastato apžiūrą atlikti vadovaujantis Statybos techniniu reglamentu STR 1.07.03:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“.

2.1.2. Statinių periodinę apžiūrą atlikti vieną kartą metuose.

2.2. Paslaugų gavėjas įsipareigoja:

2.2.1. Teikti informaciją apie pastebėtus statinių mechaninius pažeidimus (avarijas) telefonu 8 601 74000;

2.2.2. Užtikrinti galimybę techniniam prižiūrėtojui įeiti į visas prižiūrimo statinio patalpas;

2.2.3. Pateikti paslaugos teikėjui STR 1.07.03:2017 nustatytus dokumentus, reikalingus statinio techninei priežiūrai vykdyti.

3. ATLYGINIMAS IR ATSISKAITYMO TVARKA

3.1. Paslaugų gavėjas įsipareigoja paslaugos teikėjui už statinių periodinę apžiūrą sumokėti 68,91 Eur. (be PVM).

3.2. Paslaugų teikėjas įsipareigoja, atlikęs apžiūrą, iki kito mėnesio 16 dienos pateikti Paslaugos gavėjui PVM sąskaitą - faktūrą, o Paslaugos gavėjas įsipareigoja apmokėti pastatų techninės priežiūros paslaugų sąskaitą per 10 kalendorinių dienų nuo sąskaitos – faktūros pateikimo dienos.

4. SUTARTIES GALIOJIMAS, PAKEITIMAS AR NUTRAUKIMAS

4.1. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos ir galioja iki šalių sutartinių įsipareigojimų įvykdymo.

4.2. Ši sutartis gali būti nutraukta šalių susitarimu. Kiekviena šalis turi teisę, nesikreipdama į teismą, nutraukti sutartį, apie tai raštu įspėjusi kitą pusę ne vėliau kaip prieš mėnesį.

4.3. Šalys iš dalies ar visiškai atleidžiamos nuo atsakomybės už sutartinių įsipareigojimų vykdymą, jei neįvykdymo priežastis buvo „NENUGALIMA JĖGA“ aplinkybės, atsiradusios po sutarties pasirašymo, nepriklausančios nuo šalių valios, kurių šalys negalėjo numatyti ar išvengti.

5. KITOS SĄLYGOS

- 5.1. Ginčai sprendžiami geranoriškose šalių derybose, o neišsprendus – Lietuvos Respublikos įstatymais nustatyta tvarka.
- 5.2. Pasikeitus Šalių rekvizitams ir/ar kitiems duomenims, Šalys privalo per 3 (tris) kalendorines dienas nuo jų pasikeitimo momento apie tai pranešti viena kitai.
- 5.3. Visi pranešimai ir kitas Šalių susirašinėjimas pagal sutartį įteikiamas sutarties Šaliai pasirašytinai arba siunčiant paštu, el. paštu arba faksu, jei sutartyje nenurodyta kitaip. Laikoma, kad paštu išsiųstas dokumentas gautas trečią darbo dieną, einančią po tos dienos, kai gavėjui siunčiamas dokumentas įteiktas pašto paslaugas teikiančiai įmonei, elektroniniu paštu siųstas laiškas, laikomas įteiktu tinkamai, kitą darbo dieną po laiško išsiuntimo dienos.
- 5.4. Nepranešus apie pasikeitusius duomenis Šalis neturi teisės į pretenziją ar atsiliepimą, jei kitos Šalies veiksmai, atlikti remiantis paskutiniais žinomais jai duomenimis.
- 5.5. Sutartyje nėra konfidencialios informacijos, kuri negalėtų būti viešinama pagal Viešųjų pirkimų įstatymą.
- 5.6. Nei viena Šalis neturi teisės perleisti visų arba dalies teisių ir pareigų pagal šią sutartį jokiai trečiajai šaliai be išankstinio raštiško kitos Šalies sutikimo.
- 5.7. Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais, po vieną kiekvienai Šaliai.

Paslaugos teikėjas:

VšĮ Velžio komunalinis ūkis
Nevežio g. 54,
38129 Velžys
Tel. 8 45 43 68 82
Mob. 8 601 74000
El. paštas: info@velziokomunalinis.lt
A/s: LT554010041200060112
Bankas: AB Luminor bank
Įmonės kodas 168967899,
PVM kodas LT689678917

Direktoriaus pavaduotojas,
pavaduojantis direktorių,

Valerijus Baranovskis

(parašas)



Paslaugos gavėjas:

Panevėžio r. Žibartonių pagrindinė mokykla
Žibartonių g. 76, Žibartonių k.,
Krekenavos sen., 38323 Panevėžio r
Tel. 8 45 557 446
Mob. 8 614 18 109
El. paštas: zibartoniai@gmail.com
A/s: LT357300010139119445
Bankas: Swedbank
Įmonės kodas 190401830

Direktore

Aldona Gudavičienė

(parašas)

A.V.

