

ORO KONDICIONAVIMO IR VĖDINIMO SISTEMŲ REMONTO PASLAUGŲ PIRKIMO SUTARTIS

2018 m.

Pirkėjo
Vilnius

d. Nr. *2018-00043* /CA-218260

UAB „Corpus A“ (toliau – Tiekėjas), atstovaujama direktoriaus Egidijaus Sakalausko, veikiančio pagal bendrovės įstatus, ir akcinė bendrovė Lietuvos paštas (toliau – Pirkėjas), atstovaujama generalinės direktorės Astos Sungailienės, veikiančios pagal bendrovės įstatus, toliau Pirkėjas ir Tiekėjas kartu vadinami šalimis, o kiekvienas atskirai – šalimi, sudarė šią oro kondicionavimo ir vėdinimo sistemų remonto paslaugų pirkimo sutartį (toliau – Sutartis).

1. SUTARTIES PAGRINDAS IR OBJEKTAS

1.1. Sutartis sudaryta remiantis Tiekėjo pasiūlymu, kuris 2018 m. liepos 26 d. Pirkėjo Oro kondicionavimo ir vėdinimo sistemų remonto paslaugų pirkimo (toliau – pirkimas) komisijos posėdžio protokolu Nr. 10 pripažintas laimėjusiu teikti oro kondicionavimo ir vėdinimo sistemų remonto paslaugas.

1.2. Sutarties objektas – Akcinės bendrovės Lietuvos pašto oro kondicionavimo ir vėdinimo sistemų gedimų šalinimo paslaugos, avarijų lokalizavimo ir likvidavimo paslaugos (toliau – paslaugos).

1.3. Paslaugos teikiamos nuo Sutarties įsigaliojimo dienos 12 (dvylika) mėnesių, bet neviršijant Sutarties 1.4 punkte nurodytos maksimalios Sutarties vertės kiekvienai pirkimo objekto daliai atskirai.

1.4. Maksimali Sutarties vertė yra 35 000,00 EUR (trisdešimt penki tūkstančiai eurų, 0 ct) be PVM, kuri detalizuojama taip:

1.4.1. paslaugos Vilniaus regione – 13 448,00 EUR be PVM, iš jų skirta naujų detalių/medžiagų apmokėjimui – ne daugiau kaip 10 proc.;

1.4.2. paslaugos Kauno regione – 8 989,00 EUR be PVM, iš jų skirta naujų detalių/medžiagų apmokėjimui – ne daugiau kaip 10 proc.;

1.4.3. paslaugos Klaipėdos regione – 3 141,00 EUR be PVM, iš jų skirta naujų detalių/medžiagų apmokėjimui – ne daugiau kaip 10 proc.;

1.4.4. paslaugos Šiaulių regione – 4 657,00 EUR be PVM, iš jų skirta naujų detalių/medžiagų apmokėjimui – ne daugiau kaip 10 proc.;

1.4.5. paslaugos Panevėžio regione – 4 765,00 EUR be PVM, iš jų skirta naujų detalių/medžiagų apmokėjimui – ne daugiau kaip 10 proc.

1.5. Perkamų paslaugų techninė specifikacija, kurioje nurodomas perkamų paslaugų aprašymas ir reikalavimai paslaugoms, pateikiama Sutarties 2 priede.

1.6. Paslaugų teikimo vietos (objektai, kuriuose teikiamos paslaugos) (toliau – objektai) nurodytos Sutarties 3 priede. Objektų, kuriuose turės būti teikiamos paslaugos, skaičius yra preliminarus ir Sutarties galiojimo laikotarpiu gali mažėti ne daugiau nei 15 (penkiolika) procentų, priklausomai nuo Pirkėjo faktinio poreikio.

1.7. Už Sutarties vykdymą iš Pirkėjo pusės atsakingas –

1.8. Už Sutarties ir jos pakeitimu naskelhima įstatymu nustatyta tvarka yra atsakinga Pirkėjo atstovė –

1.10. Nesant Sutarties 1.7 – 1.9 punktuose nurodytų atsakingų asmenų, už minėtuose punktuose nurodytų funkcijų vykdymą atsakingais laikomi juos pavauduojantys darbuotojai.

2. SUTARTIES KAINA IR ATSISKAITYMO TVARKA

2.1. Už faktiškai suteiktas kokybiškas Sutarties 2 priede nustatytus reikalavimus atitinkančias paslaugas Pirkėjas atsiskaito su Tiekėju pagal įkainius, nurodytus Sutarties 1 priede.

2.2. Gedimų šalinimo ir avarių lokalizavimo bei likvidavimo 1 (vienos) darbo valandos įkainiai fiksuoti ir vykdant Sutartį nekeičiami kitais pagrindais, nei nurodyta Sutarties 2.7 punkte.

2.3. Į gedimų šalinimo paslaugų, avarių lokalizavimo, likvidavimo 1 (vienos) darbo valandos įkainius darbo ir ne darbo metu įtraukti visi mokesčiai, mokami Lietuvos Respublikoje bei įskaičiuotos visos išlaidos, susijusios su paslaugų teikimu, ir kitos išlaidos, susijusios su tinkamu Sutarties vykdymu, tame tarpe ir mokėjimo dokumentų pateikimo per informacinę sistemą „E. sąskaita“ kaštai.

2.4. Paslaugų apmokėjimo tvarka:

2.4.1. už faktiškai, laiku ir kokybiškai per praėjusį mėnesį suteiktas gedimų šalinimo paslaugas Pirkėjas moka Tiekėjui pagal faktiškai per mėnesį Tiekėjo suteiktų paslaugų (dirbtų valandų) skaičių per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo perdavimo-priėmimo akto pagrindu išrašytos teisingos PVM sąskaitos faktūros gavimo dienos;

2.4.2. už avarių lokalizavimo bei likvidavimo paslaugas (atliktus gedimų/ avarių šalinimo darbus, įskaitant atsarginių dalių, jeigu jos bus panaudotos atliekant darbus, vertę), tinkamai suteiktas pagal Pirkėjo pateiktus užsakymus, Pirkėjas moka Tiekėjui pagal faktiškai per mėnesį Tiekėjo dirbtų valandų skaičių per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo perdavimo-priėmimo akto pagrindu išrašytos teisingos PVM sąskaitos faktūros gavimo dienos.

2.4.3. Tiekėjas teisingą PVM sąskaitą faktūrą už faktiškai per praėjusį kalendorinį mėnesį suteiktas gedimų šalinimo ir/ ar avarių lokalizavimo ir/ ar likvidavimo paslaugas pateikia Pirkėjui iki kito mėnesio 5 (penktos) dienos. Jeigu PVM sąskaita faktūra pateikiama vėliau negu iki mėnesio 5 (penktos) dienos, PVM sąskaita faktūra Pirkėjo apmokama kartu su kito mėnesio PVM sąskaita faktūra. Jeigu PVM sąskaita faktūra pateikiama Pirkėjui vėliau negu iki mėnesio 5 (penktos) dienos, delspinigiai pagal Sutartį gali būti skaičiuojami tik tuo atveju, kai Pirkėjas PVM sąskaitos faktūros neapmoka kartu su kitą mėnesį pateikta PVM sąskaita faktūra.

2.5. Tiekėjui už paslaugas mokama eurais, mokėjimo pavedimu pervedant pinigus į Tiekėjo sąskaitą, nurodytą Sutartyje, remiantis gauta teisinga PVM sąskaita faktūra, pagal Sutartyje nurodytus įkainius.

2.6. Avansiniai mokėjimai Sutartyje nenumatomi.

2.7. Pasikeitus Lietuvos Respublikoje galiojančiuose teisės aktuose numatytam pridėtinės vertės mokesčio (PVM), kurio apmokestinimo objektu yra laikomos numatomos pirkti paslaugos, tarifui, PVM yra apskaičiuojamas galiojančių teisės aktų nustatyta tvarka taikant PVM tarifą, galiojantį prievolės apskaičiuoti PVM atsiradimo momentu.

2.8. Paslaugų 1 (vienos) darbo valandos įkainiai dėl kainų lygio pasikeitimo ar pasikeitus kitiems mokesčiams neperskaičiuojami, išskyrus Sutarties 2.7 punkte nurodytą atvejį.

2.9. Tiekėjas PVM sąskaitą faktūrą už Pirkėjui faktiškai ir laiku suteiktas, kokybiškas ir techninės specifikacijos reikalavimus atitinkančias paslaugas privalo pateikti naudojantis valstybės įmonės Registrų centro informacine sistema „E. sąskaita“ (elektroninės paslaugos „E. sąskaita“ svetainė pasiekama adresu www.esaskaita.eu).

2.10. Atsižvelgiant į Sutarties pobūdį, Pirkėjas nenumato taikyti tiesioginio atsiskaitymo su subtiekejais.

2.11. Pirkėjas savo nuožiūra turi teisę sulaikyti apmokėjimą arba atlikti atitinkamus išskaičiavimus, jei:

2.11.1. po paslaugų perdavimo-priėmimo akto pasirašymo paaiškėja suteiktų paslaugų kokybės trūkumai, jeigu jų nebuvo įmanoma pastebėti paslaugų perdavimo-priėmimo metu arba jie nustatomi atlikus paslaugų rezultato papildomą analizę;

2.11.2. paslaugos visiškai arba iš dalies neatitinka techninės specifikacijos reikalavimų;

2.11.3. Tiekėjas vėluoja vykdyti arba neatlieka savo įsipareigojimų, numatytų Sutartyje;

2.11.4. Tiekėjui, vadovaujantis sutarties ir/ ar teisės aktų nuostatomis, priskaičiuotos netesybos arba Pirkėjui atlygintini nuostoliai.

3. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

3.1. Tiekėjo teisės ir pareigos:

3.1.1. Tiekėjas įsipareigoja Pirkėjui laiku ir kokybiškai teikti paslaugas, atitinkančias Sutartyje bei jos prieduose nustatytus reikalavimus;

3.1.2. Tiekėjas įsipareigoja laiku informuoti Pirkėją apie visas aplinkybes, kurios stabdo ar apsunkina arba gali stabdyti ar apsunkinti sutartinių įsipareigojimų vykdymą;

3.1.3. Tiekėjas turi vykdyti teisėtus Pirkėjo nurodymus, susijusius su Sutarties vykdymu bei informuoti Pirkėją (pastarajam paprašius) apie paslaugų teikimo eigą;

3.1.4. kai Tiekėjas netinkamai vykdo arba nevykdo savo sutartinių prievolių, jis turi, Pirkėjui pareikalavus, savo sąskaita ištaisyti bet kokius trūkumus, susijusius su paslaugų teikimu;

3.1.5. Tiekėjas įsipareigoja atlyginti Pirkėjui tiesioginę žalą, kurią Pirkėjas patiria dėl netinkamo paslaugų teikimo;

3.1.6. Tiekėjas užtikrina pasiūlyme nurodytų specialistų dalyvavimą Sutarties vykdymo procese ir atsako už savo darbuotojų, vykdančių Sutartį, darbą;

3.1.7. Tiekėjas įsipareigoja savo sąskaita apsaugoti Pirkėją nuo bet kokių pretenzijų, nuostolių, atsirandančių dėl Tiekėjo veiksmų ar aplaidumo vykdant Sutartį, tame tarpe dėl bet kokių teisės aktų pažeidimo, neteisėto patentų, prekių ženklų, licencijų, kitų intelektinės nuosavybės objektų panaudojimo ar bet kokių asmenų teisių pažeidimo.

3.2. Pirkėjo teisės ir pareigos:

3.2.1. Pirkėjas įsipareigoja priimti iš Tiekėjo visa, kas tinkamai įvykdyta pagal šią Sutartį, ir sumokėti Tiekėjui už tinkamai suteiktas paslaugas šioje Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais;

3.2.2. Pirkėjas paslaugų naudojimo laikotarpiu pastebėjęs trūkumus, atsiradusius ne dėl Pirkėjo kaltės, privalo apie tai raštu pranešti Tiekėjui.

3.3. Kiekviena šalis įsipareigoja, gavusi kitos šalies prašymą, per protingą terminą pateikti kitai šaliai šios Sutarties vykdymui reikalingą informaciją.

4. ATSAKOMYBĖ

4.1. Tiekėjui vėluojant suteikti gedimų šalinimo paslaugas Sutarties 2 priedo 2 punkte nurodytais terminais nuo 1 (vienos) iki 5 (penkių) kalendorinių dienų, Pirkėjui pareikalavus raštu, Tiekėjas už kiekvieną įrenginį, kuriam pavėluota pašalinti gedimą, moka Pirkėjui 50 (penkiasdešimtys) EUR dydžio baudą už kiekvieną dieną, kurią buvo pavėluota pašalinti gedimus, bei atlygina dėl paslaugų nesuteikimo Pirkėjo patirtus nuostolius tiek, kiek jų nepadengia bauda. Jeigu Tiekėjas pašalinti gedimus uždelšia ilgiau kaip 5 (penkias) kalendorines dienas, Tiekėjas už kiekvieną įrenginį, kuriam buvo pavėluota pašalinti gedimus, Pirkėjui pareikalavus raštu, moka 100 (vieno šimto) EUR baudą už kiekvieną pavėluotą pašalinti gedimus dieną, bei atlygina dėl paslaugų nesuteikimo Pirkėjo patirtus nuostolius tiek, kiek jų nepadengia bauda. Netesybos išskaičiuojamos iš Tiekėjui mokėtinos sumos.

4.2. Tiekėjui vėluojant likviduoti ne avarinius (t. y. tuos, kurie nėra nurodyti techninėje specifikacijoje) gedimus oro kondicionavimo ir vėdinimo ūkio tinkluose, įrenginiuose ir prietaisuose) gedimus pagal terminus, nurodytus Sutarties 2 priedo 1.1.11 punkte, Tiekėjas moka Pirkėjui 30 (trisdešimtys) EUR dydžio baudą už kiekvieną uždelstą darbo dieną. Netesybos išskaičiuojamos iš Pirkėjo Tiekėjui mokėtinos sumos.

4.3. Tiekėjui iki 1 (vienos) valandos vėluojant suteikti avarijų lokalizavimo / likvidavimo paslaugas pagal terminus, nurodytus Sutarties 2 priede ir Sutarties 2 priedo 3.5 punkte, Pirkėjui pareikalavus raštu, Tiekėjas moka Pirkėjui 20 (dvidešimtys) EUR dydžio baudą bei atlygina dėl paslaugų nesuteikimo Pirkėjo patirtus nuostolius tiek, kiek jų nepadengia bauda. Jeigu Tiekėjas vėluoja 1 (vieną) valandą ir ilgiau suteikti avarijų lokalizavimo bei likvidavimo paslaugas pagal terminus, nurodytus Sutarties 2 priede ir Sutarties 2 priedo 3.5 punkte, Pirkėjui pareikalavus raštu, Tiekėjas, moka Pirkėjui 30 (trisdešimtys) EUR dydžio baudą už kiekvieną uždelstą valandą. Netesybos išskaičiuojamos iš Pirkėjo Tiekėjui mokėtinos sumos.

4.4. Jeigu po paslaugų suteikimo paaiškėja suteiktų paslaugų kokybės trūkumai, paslaugos suteiktos ne pagal techninėje specifikacijoje nustatytus reikalavimus arba per paslaugų, medžiagų ir

šalių garantinį laikotarpį daugiau nei 3 (tris) kartus kartojasi tie patys gedimai tame pačiame renginyje, Tiekėjas, Pirkėjui raštu pareikalavus, privalo sumokėti Pirkėjui 60 (šešiasdešimties) EUR dydžio baudą bei atlyginti nuostolius, kiek jų nepadengs baudos suma. Tiekėjui pritaikius baudą šiame punkte numatytu atveju, pakartotinių gedimų skaičiavimas pradedamas iš naujo.

4.5. Jeigu dėl Tiekėjo Sutartimi priimtų įsipareigojimų nevykdymo ar netinkamo vykdymo Pirkėjui kompetentingų institucijų būtų pritaikytos baudos ar pan. (pvz. įpareigotas atlikti tam tikrus veiksmus ar kt.), Tiekėjas privalo atlyginti Pirkėjo dėl to patirtą žalą.

4.6. Jeigu dėl Tiekėjo Sutartimi priimtų įsipareigojimų nevykdymo ar netinkamo vykdymo būtų padaryta žala Pirkėjo darbuotojų ar kitų asmenų gyvybei ar sveikatai, Tiekėjas privalo atlyginti Pirkėjo dėl to patirtą žalą.

4.7. Pirkėjas, nesant apmokėjimo sulaikymo ar atitinkamų išskaičiavimų pagrindų, Sutartyje nustatytu terminu neapmokėjęs Tiekėjo pateiktos teisingos PVM sąskaitos faktūros, Tiekėjui pareikalavus raštu, moka Tiekėjui 0,03 (trių šimtųjų) proc. dydžio delspinigius nuo nesumokėtos sumos už kiekvieną uždelstą kalendorinę dieną.

4.8. Jei viena iš šalių nevykdys arba netinkamai įvykdys Sutartyje numatytus įsipareigojimus, kaltoji šalis turės atlyginti dėl Sutarties sąlygų nevykdymo arba netinkamo vykdymo kitos šalies patirtus tiesioginius nuostolius.

4.9. Netesybų sumokėjimas neatleis Sutarties šalių nuo pagal Sutartį priimtų įsipareigojimų įvykdymo.

4.10. Šalis atleidžiama nuo atsakomybės už Sutarties nevykdymą, jeigu ji įrodo, kad Sutartis neįvykdyta dėl aplinkybių, kurių ji negalėjo kontroliuoti bei protingai numatyti Sutarties sudarymo metu, ir kad negalėjo užkirsti kelio šių aplinkybių ar jų pasekmių atsiradimui. Nenugalima jėga („*force majeure*“) nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolių vykdyti prekių, šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba šalis pažeidžia savo prievoles. Sutarties neįvykdžiusi šalis privalo nedelsiant raštu pranešti kitai šaliai apie nenugalimos jėgos („*force majeure*“) aplinkybių atsiradimą bei jų įtaką Sutarties įvykdymui. Jeigu šio pranešimo kita šalis negauna per protingą laiką po to, kai Sutarties neįvykdžiusi šalis sužinojo ar turėjo sužinoti apie tas aplinkybes, tai pastaroji šalis privalo atlyginti dėl pranešimo negavimo atsiradusius nuostolius. Esant nenugalimos jėgos („*force majeure*“) aplinkybėms, šalys atleidžiamos nuo savo sutartinių įsipareigojimų vykdymo visam minėtų aplinkybių buvimo laikotarpiui, bet ne ilgiau kaip 2 (dviem) mėnesiams. Jei pagrindas nevykdyti įsipareigojimų dėl nenugalimos jėgos („*force majeure*“) aplinkybių išlieka ilgiau nei 2 (du) mėnesius, bet kuri iš šalių turi teisę nutraukti Sutartį, apie tai ne vėliau kaip prieš 5 (penkias) kalendorines dienas raštu įspėjusi kitą šalį.

5. SUTARTIES GALIOJIMAS IR NUTRAUKIMAS

5.1. Sutartis įsigalioja tik Tiekėjui ir Pirkėjui pasirašius Sutartį ir Tiekėjui pateikus Sutarties 5.2 punkte reikalaujamą Sutarties įvykdymo užtikrinimą patvirtinantį dokumentą ir galioja 13 (tryliką) mėnesių (neviršijant maksimalios Sutarties vertės) įskaitant ir apmokėjimo terminą arba kol bus išnaudota Sutarties 1.4 punkte nurodyta maksimali Sutarties kaina, neviršijant šiame punkte nurodyto Sutarties galiojimo termino. Sutarties nutraukimas nepanaikina šalių teisės reikalauti atlyginti nuostolius, atsiradusius dėl Sutarties nevykdymo ar netinkamo vykdymo, bei netesybas.

5.2. Tiekėjas per 5 (penkias) darbo dienas po Sutarties pasirašymo privalo pateikti Pirkėjui Sutarties įvykdymo užtikrinimą – banko garantiją arba draudimo bendrovės laidavimo raštą ne mažesnei kaip 530 (penkių šimtų trisdešimt eurų) Eur sumai dėl paslaugų teikimo Vilniaus regione; 360 (trių šimtų šešiasdešimt eurų) Eur sumai dėl paslaugų teikimo Kauno regione; 150 (vieno šimto penkiasdešimt eurų) Eur sumai paslaugų teikimo Klaipėdos regione; 180 (vieno šimto aštuoniasdešimt eurų) Eur sumai paslaugų teikimo Šiaulių regione; 190 (vieno šimto devyniasdešimt eurų) Eur sumai paslaugų teikimo Panevėžio regione. Sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumentai turi galioti visą Sutarties galiojimo terminą. Jeigu Tiekėjas Sutartyje nustatytu laiku nepateikia Sutarties įvykdymo užtikrinimų, bus laikoma, kad Tiekėjas atsisakė sudaryti Sutartį.

5.3. Jei Tiekėjas pažeidžia nustatytas prievoles pagal Sutartį ir jos priedus, dalinai ar visiškai prievolių nevykdo (ar netinkamai jas vykdo), Pirkėjas pasinaudoja Sutarties įvykdymo

užtikrinimu. Tiekėjas, siekdamas toliau vykdyti Sutarties įsipareigojimus, privalo per 5 (penkias) darbo dienas pateikti Pirkėjui naują Sutarties sąlygų įvykdymo garantiją (laidavimą) ne mažesnei kaip Sutarties 5.2 punkte nurodytai sumai. Vėlesni Sutarties ar kitų su ja susijusių dokumentų pakeitimai ar papildymai neturi įtakos garanto įsipareigojimų pagal Sutarties sąlygų įvykdymo garantiją (laidavimą) vykdymui ar apimčiai ir neatleidžia garanto (laiduotojo) nuo visiško įsipareigojimų vykdymo.

5.4. Sutarties įvykdymo užtikrinimo rašte negali būti nurodyta, kad išmokamos Sutarties įvykdymo užtikrinimo sumos dydis priklauso nuo Pirkėjo nuostolių dydžio, tiesioginių ar netiesioginių nuostolių, Tiekėjo kaltės formų, kitų objektyvių ar subjektyvių aplinkybių, taip pat negali būti nurodyta, kad užtikrinimo suma mažėja proporcingai Tiekėjo atliktų darbų/ suteiktų paslaugų/ pristatytų prekių sumai. Įvykus bent vienai iš šių sąlygų – Tiekėjas neįvykdė, dalinai įvykdė ar netinkamai vykdo (įvykdė) sutartinius įsipareigojimus, išmokama Pirkėjo reikalaujama suma, neviršijanti 530 (penkių šimtų trisdešimt eurų) Eur sumai dėl paslaugų teikimo Vilniaus regione; 360 (trijų šimtų šešiasdešimt eurų) Eur sumai dėl paslaugų teikimo Kauno regione; 150 (vieno šimto penkiasdešimt eurų) Eur sumai dėl paslaugų teikimo Klaipėdos regione; 180 (vieno šimto aštuoniasdešimt eurų) Eur sumai dėl paslaugų teikimo Šiaulių regione; 190 (vieno šimto devyniasdešimt eurų) Eur sumai dėl paslaugų teikimo Panevėžio regione, nereikalaujant iš Pirkėjo nuostolius pagrindžiančių įrodymų.

5.5. Jeigu Tiekėjas, su kuriuo pasirašyta Sutartis, arba Pirkėjas nutrauks Sutartį Tiekėjui pažeidus esmines Sutarties sąlygas ir sudarys nutrauktą Sutartį pakeičiančią sutartį, Pirkėjas turės teisę reikalauti iš Sutartį pažeidusio pirkimą laimėjusio Tiekėjo kainų skirtumo bei kitų vėliau atsiradusių nuostolių atlyginimo, kaip tai numatyta Civilinio kodekso 6.258 straipsnio 5 dalyje.

5.6. Sutartis gali būti nutraukta:

5.6.1 rašytiniu šalių susitarimu;

5.6.2 vienos iš šalių iniciatyva, kitai šaliai nevykdant arba netinkamai vykdant įsipareigojimus pagal Sutartį, raštu įspėjus kaltąją šalį ir nurodžius Sutarties nutraukimo motyvus ne vėliau kaip prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų;

5.6.3 Pirkėjas, nesant Tiekėjo kaltės, turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį įspėjęs apie tai Tiekėją ne vėliau kaip prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų, nepaisydamas to, kad Tiekėjas jau pradėjo ją vykdyti. Šiuo atveju Pirkėjas privalo sumokėti Tiekėjui už iki Sutarties nutraukimo tinkamai suteiktas paslaugas, nekompensuojant Tiekėjui jokių su Sutarties nutraukimu susijusių išlaidų (nuostolių).

5.6.4 Pirkėjo vienašališku pareiškimu apie Sutarties nutraukimą, įspėjus Tiekėją ir nurodžius Sutarties nutraukimo motyvus ne vėliau kaip prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų šiais atvejais:

5.6.4.1. Sutartis buvo pakeista pažeidžiant Pirkimų įstatymo 97 straipsnį;

5.6.4.2. paaiškėjus, kad Tiekėjas, su kuriuo sudaryta Sutartis, turėjo būti pašalintas iš pirkimo procedūros mutatis mutandis taikant Viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnio 1 dalį, kuri taikoma kartu su Pirkimų įstatymo 59 straipsnio 1 dalimi;

5.6.3. paaiškėjus, kad su Tiekėju neturėjo būti sudaryta Sutartis dėl to, kad Europos Sąjungos Teisingumo Teismas procese pagal Sutarties dėl Europos Sąjungos veikimo 258 straipsnį pripažino, kad nebuvo įvykdyti įsipareigojimai pagal Europos Sąjungos steigiamąsias sutartis ir Direktyvą 2014/25/ES.

6. KITOS SĄLYGOS

6.1. Sutartis sudaroma 2 (dviem) vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną kiekvienai šaliai.

6.2. Visi ginčai, kylantys Sutarties pagrindu, bus sprendžiami derybų būdu, o nepavykus taikiai išspręsti ginčo, jis bus nagrinėjamas Lietuvos Respublikos teismuose. Ginčo sprendimui taikomi Lietuvos Respublikos įstatymai.

6.3. Vykdam Sutartį taikoma tokia ūkio subjektų, kurių pajėgumais Tiekėjas rėmėsi, kad atitiktų kvalifikacijos reikalavimus, ir (ar) subtiektų vykdysiančių Sutartį, pasitelkimo ir (ar) keitimo tvarka:

6.3.1. Tiekėjas vykdydamas Sutartį negali keisti savo pasiūlyme nurodyto ūkio subjekto, kurio pajėgumais remiasi (toliau – ūkio subjektas), kad atitiktų pirkimo sąlygose nustatytus kvalifikacijos reikalavimus ir (ar) savo pasiūlyme nurodyto specialisto (jai taikoma) be Pirkėjo sutikimo. Keičiamas ūkio subjektas ir (ar) specialistas (jei taikoma) turi turėti ne žemesnę, nei nurodyta Tiekėjo pasiūlyme kvalifikaciją. Tiekėjo ūkio subjektas ir (ar) specialistas (jei taikoma) gali būti keičiamas tik šiais atvejais:

6.3.1.1. Tiekėjo ūkio subjektui pradėjus bankroto ar restruktūrizavimo procedūras;

6.3.1.2. Tiekėjo ūkio subjektui ir (ar) specialistui (jei taikoma) atsisakius vykdyti Sutartyje numatytus įsipareigojimus;

6.3.1.3. Tiekėjo specialistui (jei taikoma) negalint vykdyti Sutartyje numatytų įsipareigojimų dėl ligos, ar dėl darbo sutarties nutraukimo ar pasibaigimo;

6.3.1.4. Sutarties vykdymo metu Pirkėjui pareikalavus pakeisti ūkio subjektą ir (ar) specialistą, kurie nekompetentingai ar aplaidžiai vykdys pareigas, nesugebės laikytis Sutarties sąlygų;

6.3.2. Tiekėjas, siekdamas pakeisti ūkio subjektą ir (ar) specialistą (jei taikoma), turi raštu informuoti Pirkėją ne vėliau kaip prieš 3 (tris) darbo dienas ir gauti Pirkėjo raštišką sutikimą. Tiekėjas Pirkėjui privalo pateikti pirkimo sąlygose nustatytų pašalinimo pagrindų nebuvimą ir kvalifikacijos reikalavimų atitikimą patvirtinančius ūkio subjekto ir (ar) specialisto (jei taikoma) dokumentus. Ūkio subjektui ir (ar) specialistui (jei taikoma) neatitinkant pašalinimo pagrindų nebuvimo ir kvalifikacijos reikalavimų, Pirkėjas reikalauja per Pirkėjo nustatytą terminą pakeisti ūkio subjektą ir (ar) specialistą (jei taikoma) reikalavimus atitinkančiais. Pirkėjui sutikus su ūkio subjekto ir (ar) specialisto (jei taikoma) pakeitimu, Pirkėjas kartu su Tiekėju sudaro susitarimą dėl ūkio subjekto ir (ar) specialisto (jei taikoma) pakeitimo, kurį pasirašo šalys. Šis susitarimas bus neatskiriama Sutarties dalis;

6.3.3. Tiekėjas, norėdamas pasitelkti subtiekejus, kurie nėra ūkio subjektai, nuo Sutarties įsigaliojimo dienos, tačiau ne vėliau negu Sutartis pradeda vykdyti, Pirkėjui turi pranešti tuo metu žinomų subtiekejų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus. Pirkėjas taip pat reikalauja, kad Tiekėjas informuotų apie šios informacijos pasikeitimus visu Sutarties vykdymo metu, taip pat apie naujus subtiekejus, kuriuos jis ketina pasitelkti vėliau. Subtiekejai negali dalyvauti Sutarties vykdyme apie tai iš anksto nepranešus Pirkėjui. Subtiekejai gali būti pasitelkiami tik toms Sutarties dalims, kurioms savo pasiūlyme Tiekėjas numatė pasitelkti subtiekejus, išskyrus atvejus, kai Tiekėjas pagrindžia, jog nenumatyta Sutarties daliai pasitelkti subtiekeją būtina siekiant užtikrinti tinkamą Sutarties vykdymą;

6.3.4. Jeigu Tiekėjas pasitelks kitą (-us) subtiekeją (-us), ūkio subjektą ir (ar) specialistą (jei taikoma) nei nurodyta jo pasiūlyme ir (ar) Sutartyje be Pirkėjo raštiško sutikimo, tai bus laikoma Sutarties pažeidimu ir Tiekėjas privalės sumokėti Pirkėjui 3 000,00 (trių tūkstančių) EUR dydžio baudą bei atlyginti kitus Pirkėjo patirtus nuostolius, įskaitant Sutarties 5.5 punkte nurodomus nuostolius, kurių nepadengs bauda. Tokiu atveju Pirkėjas taip pat turės teisę nutraukti Sutartį Sutarties 5.6.2 punkte nustatyta tvarka.

6.4. Sutarties vykdymui subtiekejai/ ūkio subjektai nepasitelkiami.

6.5. Jei Tiekėjo kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, Tiekėjas Pirkėjui įsipareigoja, kad Sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys.

6.6. Pirkėjas paviešina Sutartį, vadovaudamasis Pirkimų įstatymo 94 straipsnio 9 dalimi.

6.7. Sutarties šalys įsipareigoja neatskleisti, neperduoti ar kitokiu būdu neperleisti tretiesiems asmenims jokios iš kitos šalies Sutarties vykdymui gautos informacijos, saugoti informaciją tinkamai ir protingai, laikantis taikytinų profesinių standartų, naudoti šią informaciją tikrai vykdant įsipareigojimus pagal Sutartį, dauginti šią informaciją tikrai tiek, kiek to reikia vykdyti įsipareigojimus pagal Sutartį. Konfidencialumo reikalavimai netaikomi informacijai, kuri teisėtu pagrindu jau yra ar Sutarties galiojimo laikotarpiu tampa viešai žinoma arba turi būti atskleista pagal galiojančių teisės aktų reikalavimus.

6.8. Sutartis jos galiojimo laikotarpiu gali būti keičiama vadovaujantis Pirkimų įstatymo 97 straipsniu ir Sutartyje nustatytais atvejais. Sutarties sąlygų pakeitimai įforminami šalių rašytiniais susitarimais, kurie yra neatsiejama Sutarties dalis.

6.9. Sutartis turi 3 (tris) priedus, kurie yra neatskiriama šios Sutarties dalis:

6.9.1. Sutarties 1 priedas –Paslaugų įkainiai, 5 lapai;

6.9.2. Sutarties 2 priedas –Paslaugų techninė specifikacija, 3 lapai;

6.9.3. Sutarties 3 priedas – Paslaugų teikimo vietos, 16 lapų.

7. ŠALIŲ REKVIZITAI IR JŲ ATSTOVŲ PARAŠAI

Tiekėjas

UAB „Corpus A“

Gabijos g. 52, LT-06157 Vilnius

Tel.: 8 700 33390

Faks: (8 37) 249 0995

Juridinio asmens kodas 125167563

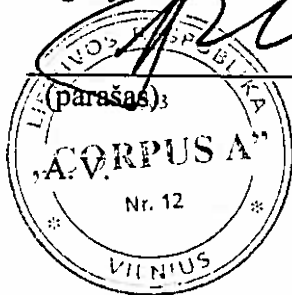
PVM mokėtojo kodas LT251675610

AB SEB bankas

A.s. LT63 7044 0600 0139 8189

Direktorius

Egidijaus Sakalauskas



Pirkėjas

Akcinė bendrovė Lietuvos paštas

J. Jasinskio g. 16, 03500 Vilnius

Tel. 8 700 55 400

Faks. (8 5) 216 3204

Juridinio asmens kodas 121215587

PVM mokėtojo kodas LT212155811

AB SEB bankas

A. s. LT71 7044 0600 0018 7388

Generalinė direktorė

Asta Sungailienė

(parašas)

A. V.

PASLAUGŲ ĮKAINIAI

Paslaugų teikimas Vilniaus regione:

Eil. Nr.	Paslaugos	Paslaugų įkainis Eur be PVM	Preliminarus valandų kiekis per 12 mėn.
1.	Gedimų šalinimas	1 darbo valandos įkainis (pirma valanda į kurią įskaitomos kelionės išlaidos)	20 darbo valandų *
		35,00	
2.	Gedimų šalinimas	1 darbo valandos įkainis (kitos valandos)	80 darbo valandų *
		14,90	
3.	Avarių lokalizavimas	1 darbo valandos darbo metu įkainis (pirma valanda į kurią įskaitomos kelionės išlaidos)	8 darbo valandų*
		35,00	
4.	Avarių lokalizavimas	1 darbo valandos darbo metu įkainis (kitos valandos)	32 darbo valandų*
		15,00	
5.	Avarių lokalizavimas	1 darbo valandos ne darbo metu įkainis (pirma valanda į kurią įskaitomos kelionės išlaidos)	6 darbo valandų*
		35,00	
6.	Avarių lokalizavimas	1 darbo valandos ne darbo metu įkainis (kitos valandos)	30 darbo valandų*
		20,00	
7.	Avarių likvidavimas	1 darbo valandos darbo metu įkainis (pirma valanda į kurią įskaitomos kelionės išlaidos)	9 darbo valandų*
		35,00	
8.	Avarių likvidavimas	1 darbo valandos darbo metu įkainis (kitos valandos)	33 darbo valandų*
		15,00	
9.	Avarių likvidavimas	1 darbo valandos ne darbo metu įkainis (pirma valanda į kurią įskaitomos kelionės išlaidos)	6 darbo valandų*
		35,00	
10.	Avarių likvidavimas	1 darbo valandos ne darbo metu įkainis (kitos valandos)	24 darbo valandų*
		20,00	

* - darbo valandų kiekis yra preliminarus, kuris Sutarties galiojimo laikotarpiu gali keistis atsižvelgiant į Pirkėjo poreikį. Pirkėjas neįsipareigoja pirkti būtent tokio darbo valandų kiekio.

Paslaugų teikimas Kauno regione:

Eil. Nr.	Paslaugos	Paslaugų įkainis Eur be PVM	Preliminarus valandų kiekis per 12 mėn.
1.	Gedimų šalinimas	1 darbo valandos įkainis (pirma valanda į kurią įskaitomos kelionės išlaidos) 35,00	18 darbo valandų *
2.	Gedimų šalinimas	1 darbo valandos įkainis (kitos valandos) 14,00	72 darbo valandų *
3.	Avarijų lokalizavimas	1 darbo valandos <i>darbo metu</i> įkainis (pirma valanda į kurią įskaitomos kelionės išlaidos) 35,00	4 darbo valandų*
4.	Avarijų lokalizavimas	1 darbo valandos <i>darbo metu</i> įkainis (kitos valandos) 14,00	16 darbo valandų*
5.	Avarijų lokalizavimas	1 darbo valandos <i>ne darbo metu</i> įkainis (pirma valanda į kurią įskaitomos kelionės išlaidos) 35,00	3 darbo valandų*
6.	Avarijų lokalizavimas	1 darbo valandos <i>ne darbo metu</i> įkainis (kitos valandos) 16,00	12 darbo valandų*
7.	Avarijų likvidavimas	1 darbo valandos <i>darbo metu</i> įkainis (pirma valanda į kurią įskaitomos kelionės išlaidos) 35,00	4 darbo valandų*
8.	Avarijų likvidavimas	1 darbo valandos <i>darbo metu</i> įkainis (kitos valandos) 14,00	16 darbo valandų*
9.	Avarijų likvidavimas	1 darbo valandos <i>ne darbo metu</i> įkainis (pirma valanda į kurią įskaitomos kelionės išlaidos) 35,00	3 darbo valandų*
10.	Avarijų likvidavimas	1 darbo valandos <i>ne darbo metu</i> įkainis (kitos valandos) 16,00	12 darbo valandų*

* - darbo valandų kiekis yra preliminarus, kuris Sutarties galiojimo laikotarpiu gali keistis atsižvelgiant į Pirkėjo poreikį. Pirkėjas neįsipareigoja pirkti būtent tokio darbo valandų kiekio.

Paslaugų teikimas Klaipėdos regione:

Eil. Nr.	Paslaugos	Paslaugų įkainis Eur be PVM	Preliminarus valandų kiekis per 12 mėn.
1.	Gedimų šalinimas	1 darbo valandos įkainis (pirma valanda į kurią įskaitomos kelionės išlaidos)	7 darbo valandų *
		35,00	
2.	Gedimų šalinimas	1 darbo valandos įkainis (kitos valandos)	30 darbo valandų *
		16,00	
3.	Avarių lokalizavimas	1 darbo valandos <i>darbo metu</i> įkainis (pirma valanda į kurią įskaitomos kelionės išlaidos)	2 darbo valandų*
		35,00	
4.	Avarių lokalizavimas	1 darbo valandos <i>darbo metu</i> įkainis (kitos valandos)	3 darbo valandų*
		16,00	
5.	Avarių lokalizavimas	1 darbo valandos <i>ne darbo metu</i> įkainis (pirma valanda į kurią įskaitomos kelionės išlaidos)	2 darbo valandų*
		35,00	
6.	Avarių lokalizavimas	1 darbo valandos <i>ne darbo metu</i> įkainis (kitos valandos)	3 darbo valandų*
		19,00	
7.	Avarių likvidavimas	1 darbo valandos <i>darbo metu</i> įkainis (pirma valanda į kurią įskaitomos kelionės išlaidos)	2 darbo valandų*
		35,00	
8.	Avarių likvidavimas	1 darbo valandos <i>darbo metu</i> įkainis (kitos valandos)	3 darbo valandų*
		16,00	
9.	Avarių likvidavimas	1 darbo valandos <i>ne darbo metu</i> įkainis (pirma valanda į kurią įskaitomos kelionės išlaidos)	2 darbo valandų*
		35,00	
10.	Avarių likvidavimas	1 darbo valandos <i>ne darbo metu</i> įkainis (kitos valandos)	3 darbo valandų*
		19,00	

* - darbo valandų kiekis yra preliminarus, kuris Sutarties galiojimo laikotarpiu gali keistis atsižvelgiant į Pirkėjo poreikį. Pirkėjas neįsipareigoja pirkti būtent tokio darbo valandų kiekio.

Paslaugų teikimas Šiaulių regione:

Eil. Nr.	Paslaugos	Paslaugų įkainis Eur be PVM.	Preliminarus valandų kiekis per 12 mėn.
1.	Gedimų šalinimas	1 darbo valandos įkainis (pirma valanda į kurią įskaitomos kelionės išlaidos) 35,00	4 darbo valandų *
2.	Gedimų šalinimas	1 darbo valandos įkainis (kitos valandos) 15,00	40 darbo valandų *
3.	Avarijų lokalizavimas	1 darbo valandos <i>darbo metu</i> įkainis (pirma valanda į kurią įskaitomos kelionės išlaidos) 35,00	2 darbo valandų*
4.	Avarijų lokalizavimas	1 darbo valandos <i>darbo metu</i> įkainis (kitos valandos) 15,00	8 darbo valandų*
5.	Avarijų lokalizavimas	1 darbo valandos <i>ne darbo metu</i> įkainis (pirma valanda į kurią įskaitomos kelionės išlaidos) 35,00	2 darbo valandų*
6.	Avarijų lokalizavimas	1 darbo valandos <i>ne darbo metu</i> įkainis (kitos valandos) 19,00	8 darbo valandų*
7.	Avarijų likvidavimas	1 darbo valandos <i>darbo metu</i> įkainis (pirma valanda į kurią įskaitomos kelionės išlaidos) 35,00	2 darbo valandų*
8.	Avarijų likvidavimas	1 darbo valandos <i>darbo metu</i> įkainis (kitos valandos) 15,00	8 darbo valandų*
9.	Avarijų likvidavimas	1 darbo valandos <i>ne darbo metu</i> įkainis (pirma valanda į kurią įskaitomos kelionės išlaidos) 35,00	2 darbo valandų*
10.	Avarijų likvidavimas	1 darbo valandos <i>ne darbo metu</i> įkainis (kitos valandos) 19,00	8 darbo valandų*

* - darbo valandų kiekis yra preliminarus, kuris Sutarties galiojimo laikotarpiu gali keistis atsižvelgiant į Pirkėjo poreikį. Pirkėjas neįsipareigoja pirkti būtent tokio darbo valandų kiekio.

Paslaugų teikimas Panevėžio regione:

Eil. Nr.	Paslaugos	Paslaugų įkainis Eur be PVM	Preliminarus valandų kiekis per 12 mėn.
1.	Gedimų šalinimas	1 darbo valandos įkainis (pirma valanda į kurią įskaitomos kelionės išlaidos) 35,00	4 darbo valandų *
2.	Gedimų šalinimas	1 darbo valandos įkainis (kitos valandos) 14,00	40 darbo valandų *
3.	Avarijų lokalizavimas	1 darbo valandos <i>darbo metu</i> įkainis (pirma valanda į kurią įskaitomos kelionės išlaidos) 35,00	2 darbo valandų*
4.	Avarijų lokalizavimas	1 darbo valandos <i>darbo metu</i> įkainis (kitos valandos) 14,00	8 darbo valandų*
5.	Avarijų lokalizavimas	1 darbo valandos <i>ne darbo metu</i> įkainis (pirma valanda į kurią įskaitomos kelionės išlaidos) 35,00	2 darbo valandų*
6.	Avarijų lokalizavimas	1 darbo valandos <i>ne darbo metu</i> įkainis (kitos valandos) 19,00	8 darbo valandų*
7.	Avarijų likvidavimas	1 darbo valandos <i>darbo metu</i> įkainis (pirma valanda į kurią įskaitomos kelionės išlaidos) 35,00	2 darbo valandų*
8.	Avarijų likvidavimas	1 darbo valandos <i>darbo metu</i> įkainis (kitos valandos) 14,00	8 darbo valandų*
9.	Avarijų likvidavimas	1 darbo valandos <i>ne darbo metu</i> įkainis (pirma valanda į kurią įskaitomos kelionės išlaidos) 35,00	2 darbo valandų*
10.	Avarijų likvidavimas	1 darbo valandos <i>ne darbo metu</i> įkainis (kitos valandos) 19,00	8 darbo valandų*

* - darbo valandų kiekis yra preliminarus, kuris Sutarties galiojimo laikotarpiu gali keistis atsižvelgiant į Pirkėjo poreikį. Pirkėjas neįsipareigoja pirkti būtent tokio darbo valandų kiekio.

PASLAUGŲ TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

Paslaugų teikimo sąlygos ir tvarka

1.1. Tiekėjas, teikdamas paslaugas, įsipareigo:

1.1.1. vykdyti vidinių ir išorinių blokų bei vamzdynų priežiūrą pagal poreikį, kuris bus registruojamas ūkio gedimų sistemoje ir apmokamas pagal gedimų valandinį įkainį;

1.1.2. vykdyti visapusišką kondensatorių ir garintuvų paviršių valymą pagal poreikį, kuris bus registruojamas ūkio gedimų sistemoje ir apmokamas pagal gedimų valandinį įkainį;

1.1.3. vykdyti oro filtrų valymą, plovimą dezinfekavimo medžiagomis, garintuvų dezinfekavimą antibakteriniu skysčiu pagal poreikį, kuris bus registruojamas ūkio gedimų sistemoje ir apmokamas pagal gedimų valandinį įkainį;

1.1.4. vykdyti drenažo surinkimo padėklo, drenažo vamzdžio išvalymą pagal poreikį, kuris bus registruojamas ūkio gedimų sistemoje ir apmokamas pagal gedimų valandinį įkainį;

1.1.5. vykdyti kondicionavimo įrenginių jungiančiųjų vamzdelių sujungimų patikrinimą, šaltnešio sistemos spaudimo patikrinimą, šaltnešio ir tepalo nutekėjimo vietų nustatymą, užsandarinimą ir, esant būtinybei – jų papildymą; vykdyti drėkinimo kasečių papildymą pagal poreikį, kuris bus registruojamas ūkio gedimų sistemoje ir apmokamas pagal gedimų valandinį įkainį;

1.1.6. vykdyti elektros maitinimo valdymo grandinių patikrinimą, laidų pajungimo kontaktų patikrinimą, paveržimą, prireikus antgalių pakeitimą, kontaktų valymą; neturint pakaitalo oro užuolaidų išjungėjų kaitimą stacionariais pagal poreikį, kuris bus registruojamas ūkio gedimų sistemoje ir apmokamas pagal gedimų valandinį įkainį;

1.1.7. patikrinti išorinio ir vidinio blokų tvirtinimo patikimumą pagal poreikį, kuris bus registruojamas ūkio gedimų sistemoje ir apmokamas pagal gedimų valandinį įkainį;

1.1.8. vykdyti kondicionavimo įrenginių patikrinimą visuose režimuose, ir esant reikalui, derinimą pagal poreikį, kuris bus registruojamas ūkio gedimų sistemoje ir apmokamas pagal gedimų valandinį įkainį;

1.1.9. naudoti efektyvius ir saugius darbo organizavimo metodus;

1.1.10. visos eksploatacinės medžiagos turės atitikti gamintojų pateiktose priežiūros ir eksploatacijos instrukcijose (taip pat Lietuvos Respublikos ir Europos sąjungos galiojančių standartų, teisės aktų ir normatyvinių dokumentų) keliamus reikalavimus;

1.1.11. Gedimus, avarinius gedimus (incidentus) darbo dienomis darbo laiku nuo 8.00 iki 17.00 val. Pirkėjo atsakingas asmuo pateikia Pirkėjo Ūkio pagalbos sistemoje. Tiekėjas visą Sutarties laikotarpį turi naudotis (gauti ir spręsti gedimus) naudodamasis Pirkėjo Ūkio pagalbos sistema (sistemos adresas <https://ukis.post.lt>). Pirkėjas Tiekėjui per 10 darbo dienų nuo Sutarties pasirašymo datos suteiks prieigą prie Pirkėjo Ūkio pagalbos sistemos (suteiks prisijungimo vardą bei slaptažodį). Darbo dienomis ne darbo laiku ir savaitgaliais Pirkėjo atstovas avarinius gedimus praneša Tiekėjo dispečerinei tarnybai. Ne avarinius gedimus (visuose objektuose) Tiekėjas turės likviduoti kaip įmanoma greičiau, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo pranešimo gavimo dienos.

1.1.12. atliekant užsakomus darbus, avarijų lokalizavimo ir likvidavimo darbus Tiekėjas privalo naudojant mobilią užduočių valdymo sistemą nufotografuoti (siekiant įrodyti darbų atlikimo faktą) prieš pradėdamas vykdyti, bei pilnai užbaigus darbą. Kiekvieno mėnesio pabaigoje kartu su visų papildomai atliktų darbų aktų (Pirkėjo atstovo patvirtintų parašais) suvestine, kurioje išvardinami detalieji visi atlikti darbai, kartu su kainomis, už kuriuos Pirkėjas apmokės, privalo būti pateikiamos visos darbų vykdymo metu užfiksuotos fotografijos bei detalizacija Excel formatu. Tiekėjui nepateikus atitinkamų fotografijų arba atliktų darbų aktų su Pirkėjo atstovo patvirtintais parašais, Pirkėjas turės teisę neapmokėti sumos nurodytos darbų akte už atitinkamą darbą.

- 1.1.13. pildyti sistemų priežiūros žurnalus, jei tokių nėra, užvesti naujus;
- 1.1.14. utilizuoti sugedusius prietaisus bei medžiagas (utilizavimas turi būti įskačiuotas į paslaugos kainą);
- 1.2. Tiekėjas, atlikęs gedimų šalinimą, apie šių paslaugų atlikimą (užbaigimą) privalo informuoti Pirkėjo konkretaus padalinio atsakingą arba jį pavaduojantį asmenį ir ne vėliau kaip per tris darbo dienas po įrenginių remonto atlikimo surašyti bei jam pateikti „Atliktų darbų/remonto aktą“.
- 1.3. Atliktų darbų akte turi būti nurodyta:
 - 1.3.1. paslaugos suteikimo vieta (paštas, pašto adresas);
 - 1.3.2. suteiktos paslaugos pavadinimas;
 - 1.3.3. suteiktų remonto paslaugų apimtys: suteiktų paslaugų pavadinimai, kiekiai ir kainos;
 - 1.3.4. įrenginių remonto darbams sunaudotų detalių, medžiagų pavadinimai, kiekiai ir kainos.
- 1.4. Įrangos gedimų nustatymą (diagnostiką), defektinių aktų, remonto/montavimo darbų sąmatų sudarymą Tiekėjas turi atlikti savo sąskaita
- 1.5. Remontui atlikti turi būti naudojamos naujos, nenaudotos, Lietuvos Respublikoje ir ES šalyse sertifikuotos medžiagos, detalės, gaminiai. Detalėms, gaminiams ir medžiagoms turi būti taikomas jų gamintojų suteiktas garantinis, ne trumpesnis kaip 12 mėnesių, laikotarpis.
- 1.6. Tiekėjas medžiagomis ir atsarginėmis dalimis, reikalingomis remonto paslaugoms atlikti, apsirūpina savo jėgomis. Už medžiagas ir atsargines dalis, reikalingas remonto atlikimui, Pirkėjas moka Tiekėjui pagal tuo metu galiojančius „Sistela“ įkainius. Maksimali suma (išreikšta procentais), skirta detalėms, medžiagoms yra nurodyta Sutarties 1.4 punkte.
- 1.7. Teikiant paslaugas Pirkėjo patalpose, Tiekėjas atsako už savo darbuotojų darbo drausmę, higienos, darbuotojų saugos ir sveikatos, priešgaisrinės ir aplinkos apsaugos reikalavimų laikymąsi.

2. AVARIJŲ LOKALIZAVIMAS IR LIKVIDAVIMAS

- 2.1. Tiekėjas sutarties galiojimo metu turės atlikti avarijų lokalizavimą ir/ ar likvidavimą. Avariniai atvejai nurodomi Sutarties 2 priedo 3 skyriuje.
- 2.2. Tiekėjas privalės reaguoti į avarinį iškvietimą per Sutarties 2 priedo 3 skyriuje nurodytus terminus.
- 2.3. Avarijų lokalizavimo ir/ ar likvidavimo sritys – oro kondicionavimas ir vėdinimas.
- 2.4. Tiekėjas privalės pateikti Tiekėjo dispečerinės tarnybos telefono numerius, ne mažiau 2, kurie turės būti galiojantys Sutarties galiojimo metu ir kuriais paskambinus visą parą būtų galima pranešti apie avarinį atvejį.
- 2.5. Tiekėjas privalės užtikrinti dispečerinės tarnybos darbą 24 (dvidešimt keturias) valandas per parą, darbo, poilsio ir švenčių dienomis, užtikrinant inžinerinių sistemų avarijų lokalizavimą per techninės specifikacijos 3 skyriuje nurodytus terminus nuo pranešimo apie avariją gavimo. Avarijos, gedimo šalinimo (likvidavimo) trukmė – ne daugiau kaip 4 (keturios) valandos nuo avarijos lokalizavimo pabaigos visuose objektuose ir klientų aptarnavimo skyriuose PayPost.
- 2.6. Už avarijų lokalizavimą ir/ ar likvidavimą bus apmokama pagal valandinius įkainius darbo ir ne darbo metu. Darbo laikas: pirmadieniais – penktadieniais nuo 7.30 iki 16.30 val. visas kitas laikas bus traktuojamas kaip ne darbo laikas. Kelionėje į Pirkėjo avarijos vietą sugaištas laikas, kiti kelionės kaštai turi būti įtraukti į pirmos valandos valandinį įkainį. Kelionėje į Pirkėjo avarijos vietą sugaištas laikas, kiti kelionės kaštai turi būti įtraukti į pirmos valandos valandinį įkainį.
- 2.7. Už avarijų lokalizavimo ir/ ar likvidavimo metu sunaudotas medžiagas Pirkėjas apmokės Tiekėjui pagal tuo metu galiojančius „Sistela“ įkainius. Sugedusios ir keičiamos medžiagos, prietaisai, daiktai turi būti keičiami į analogiškus sugedusiems arba į aukštesnės energijos naudingumo klasės.
- 2.8. Paslaugos turės būti teikiamos, vadovaujantis su paslaugų teikimu susijusių teisės aktų ir normatyvinių dokumentų reikalavimais. Įsigaliojus naujiems teisės aktams ar jų pakeitimams, susijusiems su paslaugų atlikimu, Tiekėjas įsipareigos vykdyti tokių teisės aktų nuostatas nuo jų įsigaliojimo dienos.

3. AVARIJŲ, UŽSAKOMŲ DARBŲ REAKCIJOS LAIKAI BEI LIKVIDAVIMO TERMINAI

1 lentelė

Reakcijos laikai avariniais atvejais:		
1. Avarinis reagavimas (darbo dienomis darbo metu, pirmadienis-penktadienis, 7.30-16.30 val.)	Ne vėliau kaip per 1 valandą nuo pranešimo gavimo Vilniaus, Kauno, Klaipėdos, Panevėžio ir Šiaulių miestuose ir ne vėliau kaip per 2 valandas nuo pranešimo gavimo kituose miestuose, kaimuose, gyvenvietėse.	
2. Avarinis reagavimas (darbo dienomis ne darbo metu, pirmadienis-penktadienis, 7.30-16.30 val.)	Ne vėliau kaip per 2 valandas nuo pranešimo gavimo Vilniaus, Kauno, Klaipėdos, Panevėžio ir Šiaulių miestuose ir ne vėliau kaip per 4 valandas nuo pranešimo gavimo kituose miestuose, kaimuose, gyvenvietėse.	
3. Avarinis reagavimas (savaitgaliais ir švenčių dienomis)	Ne vėliau kaip per 2 valandas nuo pranešimo gavimo Vilniaus, Kauno, Klaipėdos, Panevėžio ir Šiaulių miestuose ir ne vėliau kaip per 4 valandas nuo pranešimo gavimo kituose miestuose, kaimuose, gyvenvietėse.	
AVARINIAI ATVEJAI		
Eil. Nr.	Problemos aprašymas	Problemos registravimas Tiekėjo dispečerinėje tarnyboje
1	Kondicionavimo įrenginių gedimas serverinėje (adresas Gedimino pr. 7, Vilnius)	KONKISIONIERIAUS GEDIMAS
2	Tikslios kontrolės kondicionierius gedimas (adresas Rodūnios kel. 9, Vilnius)	PSD KONKISIONIERIAUS GEDIMAS
3	Kondicionavimo įrenginių gedimas klientų aptarnavimo PayPost skyriuose	PAYPOST KONKISIONIERIAUS GEDIMAS
Reakcijos laikai užsakant gedimo šalinimo darbus		
Reagavimas (darbo dienomis darbo metu, pirmadienis-penktadienis, 7.30 -16.30 val.)	Iki 2 darbo dienų nuo pranešimo gavimo dienos	
AVARIJŲ, GEDIMO ŠALINIMO UŽSAKOMŲ DARBŲ LIKVIDAVIMO TERMINAI		
Paslaugos turi būti atliekamos per trumpiausią technologiškai įmanomą laiką, bet ne ilgiau nei per 3 darbo dienas		