

SUSITARIMAS

20 18-08-10 Nr. SR-0445

DĖL 2018 M. BALANDŽIO 27 D. SUTARTIES NR. SR-0255

2018 m.

20 18-08-10 d. Nr. SR-0445

Kaunas

Kauno miesto savivaldybės administracija (toliau – Užsakovas), atstovaujama Aprūpinimo skyriaus vedėjo pavaduotojo, pavaduojančio skyriaus vedėją, Algimanto Andriulevičiaus, veikiančio pagal Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2017 m. sausio 17 d. įsakymą Nr. A-178 „Dėl įgaliojimų suteikimo Alfonsui Jarušauskui ir Algimantui Andriulevičiui“, ir UAB „Kaunesta“ (toliau – Rangovas), atstovaujama direktoriaus Einaro Kinderevičiaus, veikiančio pagal bendrovės įstatus, toliau kartu vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi, vadovaudamosi 2018 m. balandžio 27 d. sutarties Nr. SR-0255 (toliau – Sutartis) 68.2, 68.3 ir 68.6 papunkčiais ir atsižvelgdamos į UAB „Kaunesta“ 2018 m. liepos 30 d. prašymą Nr. SD-180730-3 sudarė šį susitarimą.

1. Susitarimo dalykas – Sutartyje numatytų darbų pakeitimas kitais darbais ir papildomų darbų (toliau – Darbai) atlikimas pagal prie šio susitarimo pridedamas lokalines sąmatas.

2. Bendra susitarimo 1 punkte nurodytų Darbų vertė yra 11909,72 Eur (vienuolika tūkstančių devyni šimtai devyni eurai 72 ct), iš jų PVM – 2066,98 Eur (du tūkstančiai šešiasdešimt šeši eurai 98 ct).

3. Rangovas Darbus pradeda po susitarimo įsigaliojimo ir baigia iki Sutarties galiojimo termino pabaigos.

4. Šis susitarimas įsigalioja nuo tos dienos, kai jį pasirašo ir antspaudais patvirtina abi susitarimo Šalys.

5. Susitarimas sudarytas dviem vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais ir tampa neatskiriama Sutarties dalis. Vienas egzempliorius įteikiamas Užsakovui, kitas – Rangovui.

6. Vykdydamos šį susitarimą, Šalys vadovaujasi Sutarties sąlygomis.

7. Prie susitarimo pridedami dokumentai yra neatskiriama susitarimo ir Sutarties dalis:

7.1. UAB „Kaunesta“ 2018 m. liepos 30 d. prašymo Nr. SD-180730-3 kopija, 8 lapai.

7.2. Lokalinės sąmatos, 3 lapai.

Užsakovas
Kauno miesto savivaldybės administracija
Įstaigos kodas 188764867
Laisvės al. 96, 44251 Kaunas
Atsisk. sąsk. LT444010042500010078
Luminor Bank AB
Banko kodas 40100

Rangovas
UAB „Kaunesta“
Įmonės kodas 300002812
Žaslių g. 8-3, 45129 Kaunas
Atsisk. sąsk. LT554010042500253932
Luminor Bank AB
Banko kodas 40100

Aprūpinimo skyriaus vedėjo pavaduotojas,
pavaduojantis skyriaus vedėją

Direktorius

(parašas)



(parašas)



Algimantas Andriulevičius
2018 m. rugpjūčio 10 d.

Einaras Kinderevičius
2018 m. rugpjūčio 10 d.

Kauno miesto savivaldybės administracijos
Teisės ir konsultavimo skyriaus
vyriausioji specialistė

Jurgita Rugieniūtė

20 18-08-09

Kauno miesto savivaldybės administracijos
Dokumentų skyriaus vyriausioji specialistė

Dalia Kėvalienė

20 18-08-09

Kauno miesto savivaldybės administracijos
Aprūpinimo skyriaus vyriausiasis specialistas

Darius Adomavičius

20 18-08-09

Registruoti pakeiktas
susitarimo egzempliorius

Kauno miesto savivaldybės
administracijai
Laisvės al.96, Kaunas

Nr. SD-180730-3

PRAŠYMAS
Kaunas 2018-07-30 d.

2018-04-27 dieną sudarėme su Kauno miesto savivaldybės administracija sutartį Nr.SR-0255 dėl rekonstravimo darbų Vaidoto g.11, Kaune.

Pradėjus vykdyti darbus paaiškėjo, kad siekiant tinkamai įgyvendinti sutartį yra būtina atlikti papildomus darbus, kurių atlikimo būtinybė atsirado dėl aplinkybių, kurių protinga ir apdairi perkančioji organizacija bei mes negalėjome numatyti, o būtent:

1. Pradėjus vykdyti darbus bei atidengus laiptų šlaitę konstrukciją paaiškėjo, kad laiptai nėra monolitiniai, suformuoti iš atskirų gelžbetonio detalių. Laiptų pagrindai deformuoti. Techniniame projekte buvo numatyti tik minėtų laiptų paviršiaus dangos įrengimas. Tačiau esant šiai situacijai atlikus tik laiptų paviršiaus remonto darbus laiptai neatitiks jiems keliamus mechaninio atsparumo, ilgaamžiškumo reikalavimų. Atlikti darbai turės tik trumpalaikį efektą, yra grėsmė darbų rezultatui. Todėl siekiant tinkamai įgyvendinti sutartį ir užtikrinti laiptų mechaninio atsparumo ir ilgaamžiškumo reikalavimus yra būtina senus laiptus demontuoti ir įrengti naujus vientisos konstrukcijos gelžbetoninius laiptus su metaliniais turėklais.
2. Pradėjus vykdyti remonto darbus Užsakovas pageidavo papildomai įrengti trinkelį dangą viršijančią techniniame projekte numatytą trinkelį dangos su bordiūrais kiekį.

Naujų laiptų įrengimo būtinybė užfiksuota fotofiksacijoje pridedamoje prie šio prašymo.

Sutarties 59 punkte numatyta, kad Sutarčiai taikoma fiksuoto įkainio kainodara t.y. Sutarties kaina nustatoma pagal faktinį darbų kiekį taikant fiksuotą darbų įkainį.

Sutarties 68.2 punkte numatyta, kad „Jei Sutartyje numatyta atskirą Darbą (ar jo dalį) būtina / tikslinga keisti kitu Darbu, Rangovas pateikia nedaromų Darbų lokalinę sąmatą, kurioje nurodo nedaromų Darbų kainas, apskaičiuotas pagal 65.1 papunktyje nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus, ir siūlymą dėl keistinių Darbų, t. y. vietoje nedaromų Darbų siūlomų atlikti Darbų lokalinę sąmatą, sudarytą pagal 65.1 papunktyje nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus, ir, Užsakovui įvertinus Rangovo siūlymą, nustatoma, ar pakeitimas galimas atsižvelgiant į 68.4 papunkčio ir 70 punkto reikalavimus.“

Sutarties 68.3 punkte numatyta, kad „Papildomi Darbai – tai į Sutartį neįtraukti Darbai ir (ar) Sutartyje nurodytų Darbų apimtis, viršijanti Pradinę Sutarties vertę. Jei būtina / tikslinga atlikti papildomus Darbus, Rangovas pateikia raštu siūlymą dėl papildomų Darbų ir priedus (t. y. motyvuotą aiškinamąjį raštą su DP ir TP vadovų parašais, eskizą ar brėžinį ar grafines dalis, parengtą DP rengėjo ir patvirtintą TP vadovo, technines specifikacijas (jeigu reikia) ir papildomų Darbų kiekių, žiniaraščius, patvirtintus TP vadovo), papildomų Darbų lokalinę sąmatą, sudarytą

UAB „KAUNESTA“

Buveinės adresas: Europos pr. 122, LT - 46351, Kaunas

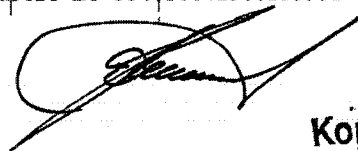
Tel. (8 – 37) 39 14 22

Faks.: (8 – 37) 34 07 24

el. paštas info@kaunesta.lt; www.kaunesta.lt

Įm. k. 300002812, PVM kodas LT100001292711

AB DnB bankas A/s LT 554010042500253932



Kopija tikra



pagal 65.1 papunktyje nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus, ir, Užsakovui įvertinus Rangovo siūlymą, nustatoma, ar pakeitimas galimas atsižvelgiant į 70.punkto reikalavimus."

Sutarties 68.6 punkte numatyta, kad „Kiekio (apimties) keitimas įforminamas papildomu susitarimu, jo prieduose nurodant Darbų pavadinimus, vienetus, kiekius, galimus techninius sprendinius (pavyzdžiui, iniciatyvinis Rangovo raštas, brėžiniai ir kita), Įkainių / kainų nustatymo pagrindimo ir skaičiavimo dokumentus (lokalinės sąmatos, vadovaujantis 65.1 papunkčiu). Toks susitarimas turi būti patvirtintas ir pasirašytas Šalių ir laikomas sudėtine Sutarties dalimi."

Atsižvelgiant į aukščiau išdėstytas aplinkybes:

1. Pateikiame lokalines nevykdomų/keičiamų, papildomų darbų lokalines sąmatas paskaičiuotas vadovaujantis Sutarties sąlygomis.
2. Prašome patvirtinti minėtas lokalines sąmatas bei parengti papildomą susitarimą kaip tai numatyta Sutarties 68.6punkte.

Priedas: lokalinės sąmatos, laiptų fotofiksacija.

Pagarbiai.

UAB "Kaunesta"
Direktorius



Einaras Kinderevičius

UAB „KAUNESTA“

Buveinės adresas: Europos pr. 122, LT - 46351, Kaunas

Tel. (8 – 37) 39 14 22

Faks.: (8 – 37) 34 07 24

el. paštas info@kaunesta.lt; www.kaunesta.lt

Įm. k. 300002812, PVM kodas LT100001292711

AB DnB bankas A/s LT 554010042500253932

Kopija tikra

Laiptų fotofiksacija Vaidoto g.11, Kaune



Kaunas

[Signature]

Kopija tikra



[Signature]

[Signature]

Kopija tikra



Spisak

[Signature]

Kopija tikra



Signature

Signature
Kopija tikra

7



[Signature]

[Signature]

Kopija tikra



Kauno miesto savivaldybės administracijos
Aprūpinimo skyriaus vyriausiasis specialistas

Darius Adomavičius

2018-08-09

KOPIJA TIKRA

Kauno miesto savivaldybės administracijos
Aprūpinimo skyriaus vyresnioji specialistė

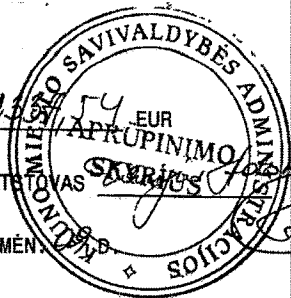
Adele Matulaitienė

2018-08-09

SUDERINTA:

ATSAKINGAS ATSTOVAS

2018 M. 08 MĖN.

Direktorius
Einaras Kinderavičius
EUR

ATSAKINGAS ATSTOVAS

2018 M. 07 MĖN. 30 D.

LOKALINĖ SAMATA

Sudaryta pagal 2017.10 kainas

SAMATA

Statinių grupė

130 STADIONO IR ATVIRŲ SPORTO AIKŠTELIŲ, VAIDOTO G. 11 KAUNE, REKONSTRAVIMO DARBAI

Statinyss

3 Papildomi darbai

Žiniaraštis

1 Sklypo plano darbai

Suma žiniaraščiui 12337.54 EUR

Lapas 1

Sam. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina EUR			
					D.užm.	Medžiagos	Mechanizm.	Iš viso
1 Ardymo ir paruošiamieji darbai								
1	N46-193	Pakopų, sumontuotų ant ištisinio pagrindo, išardymas	100m	0.46	293.82		40.8	334.62
2	R23-62	Statybinių šiukšlių išvežimas	t	10.0	38.99		59.81	98.8
Skyriuje 1					332.81		100.61	433.42
2 Žemės darbai								
1	N1P-0111	Grunto kasimas 0,25m3 kaušo talpos ekskavatoriumi, pakraunant gruntą į autosavivarčius , kai gruntas II grupės	100m3	0.48	5.45		87.86	93.31
2	N1P-1301	Grunto transportavimas autosavivarčiais	100m3	0.48			106.32	106.32
Skyriuje 2					5.45		194.18	199.63
7 Trinkelių dangos įrengimas								
1	N57P-3241	Grindinio įrengimas iš betono trinkelų 200x100x60	100m2	1.14	452.19	860.41	112.0	1424.6
2	N57P-3502	Išlyginamasis skaldos atsijų sluoksnis storis (30 mm)	100m2	1.14	42.65	158.94	2.87	204.46
3	N27P-11-2	Dolomito skaldos pagrindo įrengimas (storis 15 cm)	100m2	1.14	22.86	561.56	51.11	635.53
4	N27P-8-1	Pagrindo paruošiamojo arba išlyginamojo sluoksnio įrengimas (žvyro)	100m3	0.342	27.31	483.4	21.73	532.44
Skyriuje 7					545.01	2064.31	187.71	2797.03
9 Kiti darbai								
1	N27P-24-1	Vejos bordiūrų įrengimas ant betono pagrindo , kai bordiūrai 1000x80x200mm	100m	0.92	290.14	342.79	5.3	638.23
2	F7-2-6	Surenkami gelžbetonio laiptų maršai ir aikštelės	m3	5.08	133.5	8.96		142.46
3	260027	Surenkamos g/b konstrukcijos	vnt	2.0		3962.4		3962.4
4	48095	Bokštiniai kranai, kai strėlės siekis iki 30 m	maš.val	6.0			270.0	270.0
5	N7-229	Metalinių laiptų turėklų įrengimas	100m	0.08	23.11	6.79	0.6	30.5
6	521042	Plieniniai laiptų turėklai	m	8.0		784.0		784.0
Skyriuje 9					446.75	5104.94	275.90	5827.59
Viso žiniaraštyje 1					1330.02	7169.25	758.40	9257.67

Šam. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina EUR			
					D.užm.	Medžiagos	Mechanizm.	Iš viso
		Soc.draudimo išlaidos 31.00%(1330.02)			412.31			
		Statinio statybos išlaidos		Viso:	1742.33	7169.25	758.40	9669.98
		Statybvietės išlaidos 2.00%						193.40
		Iš viso tiesioginės išlaidos						9863.38
		Pridėtinės išlaidos 10.00%(1330.02)						133.00
		Pelnas 2.00%(9863.38+133.00)						199.93
		Iš viso netiesioginės išlaidos						332.93
		Bendra vertė be PVM						10196.31
		Pridėtinės vertės mokestis 21.00%						2141.23
		Bendra vertė su PVM						12337.54

Kauno miesto savivaldybės administracijos
Aprūpinimo skyriaus vyriausiasis specialistas

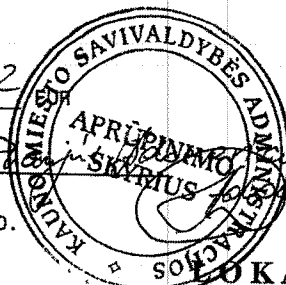
Darius Adomavičius

2013-08-09

SUDERINTA: 427,82

ATSAKINGAS ATSTOVAS

2018 M. 08 MĖN. 09 D.

Direktorius
Einaras Kinderevičius

ATSAKINGAS ATSTOVAS

SAMATA

Sudaryta pagal 2017.10 kainas

Statinių grupė

130 STADIONO IR ATVIRŲ SPORTO AIKŠTELIŲ, VAIDOTO G. 11 KAUNE, REKONSTRAVIMO
DARBAI

Statinys

4 Nevykdomi darbai

Žiniaraštis

1 Sklypo plano darbai

Suma žiniaraščiui 427.82 EUR

Lapas 1

Suma žiniaraščiui 427.82 EUR								Lapas 1	
Sam. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina EUR				
					D.uzm.	Medžiagos	Mechanizm.	Iš viso	
9 Kiti darbai									
1	N57P-3241	Laiptų dangos įrengimas	100m2	0.2	120.2	150.95	19.65	290.8	
Skyriuje 9					120.20	150.95	19.65	290.80	
Viso žiniaraštyje 1					120.20	150.95	19.65	290.80	
Soc.draudimo išlaidos 31.00%(120.20)					37.26				
Statinio statybos išlaidos					Viso:	157.46	150.95	19.65	328.06
Statybvietės išlaidos 2.00%									6.56
Iš viso tiesioginės išlaidos								334.62	
Pridėtinės išlaidos 10.00%(120.20)								12.02	
Pelnas 2.00%(334.62+12.02)								6.93	
Iš viso netiesioginės išlaidos								18.95	
Pridėtinės vertės mokestis 21.00%					Bendra vertė be PVM			353.57	
								74.25	
					Bendra vertė su PVM			427.82	

Kauno miesto savivaldybės administracijos
Aprūpinimo skyriaus vyriausiasis specialistas

Darius Adomavičius

2018-08-09