

PIRKIMO SUTARTIS NR. 51S-46

PRIE 2015-04-28 PROJEKTŲ ĮGYVENDINIMUI REIKALINGŲ PASLAUGŲ PIRKIMO PRELIMINARIOS SUTARTIES NR. 51S-245

2017 m. vasario 6 d.

Tauragė

Tauragės rajono savivaldybės administracija, juridinio asmens kodas 188737457, atstovaujama administracijos direktoriaus Modesto Petraičio, toliau sutartyje vadinama *perkančiąja organizacija*, ir

UAB „Eurointegracijos projektai“, juridinio asmens kodas 142122047, veikianti jungtinės veiklos pagrindu su **UAB „Lyderio grupė“**, juridinio asmens kodas 300539253, atstovaujamos UAB „Eurointegracijos projektai“ direktoriaus Edvino Cybuličiaus, toliau vadinami *paslaugų teikėju*,

vadovaudamiesi 2015-04-28 sudaryta Projektų įgyvendinimui reikalingų paslaugų pirkimo preliminaria sutartimi Nr. 51S-245 (toliau – Preliminari sutartis) ir UAB „Eurointegracijos projektai“ 2017 m. sausio 27 d. raštu Nr. EPSR17/01/27-1, sudarė šią pirkimo sutartį (toliau – Sutartis):

1. SUTARTIES DALYKAS IR OBJEKTAS, VYKDYMO PRADŽIA

1.1. Sutartis sudaroma pagal Preliminarią sutartį ir visiškai atitinka jos sąlygas.

1.2. Sutarties dalykas – *Tauragės Martyno Mažvydo progimnazijos pastato atnaujinimo ir teritorijos sutvarkymo techninio projekto parengimas* (toliau – Paslaugos). Techninis projektas turi būti parengtas ir perduotas perkančiajai organizacijai per 7 mėnesius nuo Sutarties pasirašymo dienos. Esant nenumatytais aplinkybėms, tokioms kaip institucijų, įstaigų ir/ar organizacijų pritarimų, sutikimų, derinimų gavimo vėlavimai, Paslaugų suteikimo terminas gali būti pratęstas vieną kartą ne ilgesniam kaip 2 mėnesių laikotarpiui, o toks Paslaugų suteikimo termino pabaigos nukėlimas turi būti fiksuojamas rašytiniu papildomu susitarimu.

1.3. Sutarties vykdymo pradžia laikoma Sutarties pasirašymo data. Sutartis galioja, kol visiškai įvykdomi įsipareigojimai, arba kol ji nutraukiama įstatymu ar šioje Sutartyje nustatyta tvarka.

2. SUTARTIES KAINA IR MOKĖJIMO SĄLYGOS

2.1. Sudaroma fiksuoto įkainio sutartis:

Projektavimo paslaugos	Įkainis proc. nuo statybos skaičiuojamosios kainos
Projektavimo: nauji statiniai:	
Kai statinio skaičiuojamoji kaina iki 30 000 EUR	9,0
Kai statinio skaičiuojamoji kaina nuo 30 000 EUR iki 150 000 EUR	7,0
Kai statinio skaičiuojamoji kaina nuo 150 000 EUR iki 300 000 EUR	5,0
Kai statinio skaičiuojamoji kaina nuo 300 000 EUR iki 700 000 EUR	4,0
Kai statinio skaičiuojamoji kaina nuo 700 000 EUR iki 1 500 000 EUR	3,0
Kai statinio skaičiuojamoji kaina daugiau kaip 1 500 000 EUR	2,3
Projektavimo: remontuojami ir rekonstruojami statiniai:	
Kai statinio skaičiuojamoji kaina iki 30 000 EUR	9,0
Kai statinio skaičiuojamoji kaina nuo 30 000 EUR iki 150 000 EUR	7,5
Kai statinio skaičiuojamoji kaina nuo 150 000 EUR iki 300 000 EUR	5,5
Kai statinio skaičiuojamoji kaina nuo 300 000 EUR iki 700 000 EUR	4,0
Kai statinio skaičiuojamoji kaina nuo 700 000 EUR iki 1 500 000 EUR	2,7
Kai statinio skaičiuojamoji kaina daugiau kaip 1 500 000 EUR	2,5

2.2. Sutarties 2.1 p. nurodytas įkainis nekeičiamas visą Sutarties galiojimo laikotarpį. Sutartyje nurodytas įkainis neperskaičiuojamas dėl kainų lygio ar mokesčių pasikeitimo. Įvertinus tai, kad įkainis nurodomas proc. skaičiuojant nuo statybos skaičiuojamosios kainos (su PVM), įkainis nekeičiamas ir neperskaičiuojamas pasikeitus PVM tarifui.

2.3. Suteiktas Paslaugas ir jų rezultatus paslaugų teikėjas perkančiajai organizacijai perduoda, o perkančioji organizacija priima pasirašant paslaugų perdavimo – priėmimo aktą (-us). Paslaugų rezultatus paslaugų teikėjas perduoda taip ir tiek egzempliorių, kiek jų numatyta Techninėje specifikacijoje (Preliminarios sutarties Priedas Nr. 1).

2.4. Perkančioji organizacija, gavusi suteiktas Paslaugas, peržiūri jas, nedelsiant įvertina jų kokybę ir pasirašo Paslaugų perdavimo – priėmimo aktą. Jeigu perkančioji organizacija nepasirašo Paslaugų perdavimo ir priėmimo akto, ji paslaugų teikėjui per 10 dienų pateikia motyvuotą raštą nurodydama paslaugų trūkumus ir klaidas, kuriuos paslaugų teikėjas turi nedelsiant ištaisyti. Akte nurodytus trūkumus paslaugų teikėjas pašalina savo sąskaita per abiejų šalių susitarimu nurodytą terminą. Jei per 10 dienų aktas nepasirašomas ir nepateikiamas motyvuotas raštas, laikoma, kad perduotos Paslaugos suteiktos tinkamai ir perkančioji organizacija pretenzijų neturi.

2.5. Su paslaugų teikėju už tinkamai ir laiku suteiktas Paslaugas bus atsiskaitoma pagal pateiktas sąskaitas faktūras, ne vėliau kaip per 56 dienas nuo sąskaitos faktūros ir tinkamų dokumentų mokėjimui pateikimo dienos.

2.6. Sąskaitos gali būti pateikiamos tik po to, kai tinkamai suteiktos Paslaugos perduodamos ir perkančioji organizacija jas priima.

3. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

3.1. Perkančioji organizacija įsipareigoja:

3.1.1. Nedelsiant patikrinti suteiktų Paslaugų kokybę ir priimti paslaugų teikėjo tinkamai suteiktas Paslaugas ir jų rezultatus šioje Sutartyje nustatyta tvarka.

3.1.2. Sumokėti paslaugų teikėjui už kokybiškai suteiktas ir perduotas Paslaugas šioje Sutartyje nustatyta tvarka.

3.1.3. Nedelsdama suteikti paslaugų teikėjui visą turimą informaciją ir (arba) dokumentus, kurie gali būti reikalingi Sutarčiai vykdyti. Sutarties vykdymo laikotarpio pabaigoje visi dokumentai gražinami perkančiajai organizacijai arba sunaikinami, priklausomai kaip to pageidauja perkančioji organizacija.

3.2. Perkančioji organizacija turi teisę:

3.2.1. Tikrinti paslaugų teikėjo teikiamų paslaugų kokybę, prašyti pateikti paslaugų teikimo ataskaitas, grafiką ar planą.

3.2.2. Prašyti paslaugų teikėjo ištaisyti paslaugų teikimo trūkumus ir klaidas.

3.2.3. Prašyti pakeisti paslaugų teikėjo paskirtą už konkrečios paslaugos teikimą atsakingą asmenį (vadovą, rengėją, specialistą ir pan.) kitu, jei paskirtas asmuo netinkamai vykdo jam paskirtas užduotis.

3.3. Paslaugų teikėjas įsipareigoja:

3.3.1. Laikydamasis Lietuvos Respublikos įstatymų, kitų teisės aktų, pagal geriausius visuotinai pripažįstamus profesinius, techninius standartus ir praktiką, panaudodamas visus reikiamus įgūdžius, žinias, vadovaudamasis savo pateiktu pasiūlymu, laikydamasis Techninės specifikacijos reikalavimų, tinkamai bei kokybiškai ir nustatytais terminais suteikti Paslaugas ir perduoti Paslaugų teikimo rezultatus.

3.3.2. Nedelsiant ištaisyti perkančiosios organizacijos nurodytus suteiktų Paslaugų trūkumus ir klaidas.

3.3.3. Tinkamai vykdyti kitus šioje Sutartyje, Preliminarioje sutartyje nurodytus įsipareigojimus.

3.3.4. Vykdyti teisėtus perkančiosios organizacijos nurodymus, susijusius su Sutarties vykdymu ir Paslaugų teikimu. Jei paslaugų teikėjas mano, kad perkančiosios organizacijos nurodymai viršija

Sutarties sąlygas, jis apie tai praneša perkančiajai organizacijai per 5 kalendorines dienas nuo tokio nurodymo gavimo dienos.

3.3.5. Informuoti perkančiąją organizaciją apie bet kurias aplinkybes, kurios trukdo ar gali sutrukdyti užbaigti Paslaugų teikimą nustatytais terminais.

3.3.6. Užtikrinti iš perkančiosios organizacijos Sutarties vykdymo metu gautos ir su Sutarties vykdymu susijusios informacijos konfidencialumą bei apsaugą.

3.3.7. Ne vėliau kaip per 10 darbo dienų pateikti perkančiosios organizacijos prašomą teikiamų Paslaugų ataskaitą, grafiką ar planą.

3.4. *Paslaugų teikėjas turi teisę:*

3.4.1. Prašyti perkančiosios organizacijos pateikti Paslaugų teikimui ir šios Sutarties vykdymui reikiamą informaciją, dokumentus ir medžiagą.

3.4.2. Gauti Sutartyje nurodytą atlyginimą už tinkamai suteiktas ir perduotas, bei perkančiosios organizacijos priimtas Paslaugas.

4. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

4.1. Šios sutarties įvykdymas yra užtikrintas paslaugų teikėjo pateiktu Preliminarios sutarties įvykdymo užtikrinimu. Jei paslaugų teikėjas netinkamai vykdo šią Sutartį, tai laikoma ir Preliminarios sutarties pažeidimu ir perkančioji organizacija turi teisę pasinaudoti pateiktu Preliminarios sutarties įvykdymo užtikrinimu.

4.2. Kai paslaugų teikėjas nevykdo savo sutartinių prievolių, jis turi, perkančiajai organizacijai pareikalavus, savo sąskaita ištaisyti bet kokius trūkumus, susijusius su Paslaugų teikimu.

4.3. Paslaugos teikėjas Sutartyje nurodytu laiku nesuteikęs Paslaugų ir perkančiajai organizacijai pareikalavus, moka perkančiajai organizacijai 0,04 % dydžio delspinigius nuo nesuteiktų paslaugų vertės už kiekvieną uždelstą dieną.

5. ĮSIPAREIGOJIMŲ PAGAL SUTARTĮ PERLEIDIMAS IR SUBTIEKĖJŲ PASITELKIMAS

5.1. Paslaugų teikėjas Sutarties vykdymui turi teisę be jokio papildomo derinimo pasitelkti Pasiūlyme ir Preliminarioje sutartyje nurodytus subteikėjus.

5.2. Subteikėjai keičiami Preliminarioje sutartyje nurodyta tvarka.

6. INTELEKTINĖS IR PRAMONINĖS NUOSAVYBĖS TEISĖS

6.1. Visi rezultatai ir su jais susijusios teisės, įgytos vykdant Sutartį, įskaitant autorines ir kitas intelektinės ar pramoninės nuosavybės teises, yra perkančiosios organizacijos nuosavybė.

6.2. Paslaugų teikėjas garantuoja nuostolių atlyginimą perkančiajai organizacijai dėl bet kokių reikalavimų, kylančių dėl autorių teisių, patentų, licencijų, brėžinių, modelių, prekės pavadinimų ar prekės ženklų naudojimo, kaip numatyta sutartyje, išskyrus atvejus, kai toks pažeidimas atsiranda dėl perkančiosios organizacijos kaltės.

7. NENUGALIMA JĖGA (FORCE MAJEURE)

7.1. Nė viena Sutarties šalis nėra laikoma pažeidusi sutartį arba nevykdanti savo įsipareigojimų pagal ją, jei įsipareigojimus vykdyti jai trukdo nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybės, atsiradusios po konkurso nugalėtojo paskelbimo ar po sutarties įsigaliojimo dienos.

7.2. Nenugalimos jėgos aplinkybių sąvoka apibrėžiama ir šalių teisės, pareigos ir atsakomybė esant šioms aplinkybėms reglamentuojamos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 straipsnyje bei „Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms

taisyklėse“ (1996 m. liepos 15 d. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 840 “Dėl Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms taisyklių patvirtinimo”).

7.3. Jei kuri nors sutarties šalis mano, kad atsirado nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybės, dėl kurių ji negali vykdyti savo įsipareigojimų, ji nedelsdama informuoja apie tai kitą šalį, pranešdama apie aplinkybių pobūdį, galimą trukmę ir tikėtiną poveikį. Jei perkančioji organizacija raštu nenurodo kitaip, paslaugų teikėjas toliau vykdo savo įsipareigojimus pagal sutartį tiek, kiek įmanoma, ir ieško alternatyvių būdų savo įsipareigojimams, kurių vykdyti nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybės netrukdo, vykdyti. Paslaugų teikėjas nenaudoja alternatyvių būdų, dėl kurių gali atsirasti papildomų išlaidų, jei perkančioji organizacija nenurodo jam to daryti. Jei, vykdydamas perkančiosios organizacijos nurodymus arba naudodamas alternatyvius būdus pagal perkančiosios organizacijos nurodymą, paslaugų teikėjas patiria papildomų išlaidų, perkančioji organizacija jas turi atlyginti.

7.4. Jei nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybės trunka ilgiau kaip 180 kalendorinių dienų, tuomet, nepaisant sutarties įvykdymo termino pratęsimo, kuris dėl minėtųjų aplinkybių gali būti paslaugų teikėjui suteiktas, bet kuri sutarties šalis turi teisę nutraukti sutartį įspėdama apie tai kitą šalį prieš 30 kalendorinių dienų. Jei pasibaigus šiam laikotarpiui nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybės vis dar yra, sutartis nutraukiama ir pagal sutarties sąlygas šalys atleidžiamos nuo tolesnio sutarties vykdymo.

8. KITOS NUOSTATOS

8.1. Sutartis sudaroma lietuvių kalba, dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną kiekvienai šaliai.

8.2. Pasirašydamos šalys patvirtina, kad Sutartį perskaitė, suprato jos turinį ir pasekmes, priėmė ją kaip atitinkančią jų tikslus ir pasirašė anksčiau nurodyta data.

8.3. Sutarties antraštės ir straipsnių pavadinimai negali būti naudojami sutarčiai aiškinti. Priklausomai nuo konteksto, žodžiai, vartojami vienaskaita, gali reikšti daugiskaitą ir atvirkščiai, o vyriškosios giminės žodžiai gali reikšti moteriškąją ir atvirkščiai.

8.4. Visi sutartyje nereglamentuoti klausimai sprendžiami nepažeidžiant Preliminarios sutarties bei jos priedų nuostatų ir remiantis Lietuvos Respublikos teise.

8.5. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias Sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatymo 3 straipsnyje nustatyti principai ir tikslai bei tokiems Sutarties sąlygų pakeitimams yra gautas Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimas. Sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas Sutarties sąlygų koregavimas joje numatytomis aplinkybėmis.

8.6. Sutarties pakeitimai atliekami tik raštu. Sutarties pakeitimai gali būti atlikti Sutarties šalių atstovų pasirašomu protokolu ar kitais būdais, užtikrinančiais aiškiai išreikštą Sutarties šalių valią pakeisti atitinkamas pirkimo sutarties sąlygas. Dokumentas, kuriuo įforminami Sutarties pakeitimai, tampa neatskiriama Sutarties dalimi. Jei Sutarties keitimui reikalingas Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimas, pakeitimai įsigalioja, tik gavus tokį pritarimą.

8.7. Sutarties šalys visus ginčus stengiasi išspręsti derybomis. Jei ginčo išspręsti derybomis nepavyksta, šalis turi teisę, pereiti prie kito ginčų sprendimo procedūros etapo – ginčo sprendimo Lietuvos Respublikos teisme. Visi ginčai, kylantys dėl šios Sutarties ar su ja susiję, nepavykus jų išspręsti derybų būdu, sprendžiami Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka, taikytina teisė – Lietuvos Respublikos teisė.

8.8. Bet kokios nuostatos negaliojimas ar prieštaravimas Lietuvos Respublikos įstatymams ar kitiems norminiams teisės aktams šioje Sutartyje, neatleidžia Šalių nuo priimtų įsipareigojimų vykdymo. Šiuo atveju tokia nuostata turi būti pakeista atitinkančia teisės aktų reikalavimus, kiek įmanoma artimesne Sutarties tikslui bei kitoms jos nuostatomis.

9. SUTARTIES PRIEDAI

9.1. Priedas. UAB „Eurointegracijos projektai“ 2017 m. sausio 27 d. rašto Nr. EPSR17/01/27-1 kopija, 1 lapas.

Perkančioji organizacija

Tauragės rajono savivaldybės administracija
Kodas 188737457
Adresas Respublikos g. 2, LT-72255 Tauragė
Tel. (8 446) 62 813, faks. (8 446) 70 801
El. paštas.: savivalda@taurage.lt

Administracijos direktorius
Modestas Petraitis



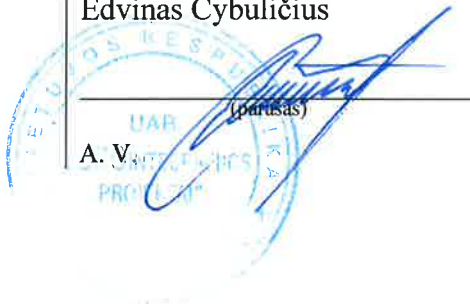
Tauragės rajono savivaldybės administracijos
Statybos skyriaus vyr. specialistas

Justinas Norkaitis
2017-02-06

Paslaugų teikėjas

UAB „Eurointegracijos projektai“ ir UAB „Lyderio grupė“ (veikiantys jungtinės veiklos sutarties pagrindu), atstovaujama UAB „Eurointegracijos projektai“,
Kodas 142122047
Adresas Ukmergės g. 222, LT-07157 Vilnius
Tel. (8 5) 2430177, faks. (8 5) 2430174
El. paštas.: info@eip.lt

Direktorius
Edvinas Cybuličius





Tauragės rajono
savivaldybės administracija
Gauta
2017-01-27 Nr. 18-381

Kopija

Tauragės rajono savivaldybės
Administracijos direktoriui
Modestui Petraičiui
Respublikos g. 2, LT-72255 Tauragė
Tel.: (8 446) 62 810, 55 344
Faks. (8 446) 70 801
El. paštas savivalda@taurage.lt

2017-01-27 Nr. EPSR17/01/27-1
Į 2017-01-23 Nr. (6.32.)-19-264
Originalas siunčiamas nebus

Kopija:
Tauragės rajono savivaldybės administracijos
Statybos skyriaus vedėjui
Aivarui Preikšaičiui
Respublikos g. 2, LT-72255 Tauragė
aivaras.preiksaitis@taurage.lt
Tel. (8 446) 52 011, mob. 8 640 15 512

DĖL SUTARTIES KAINOS (ĮKAINIO)

Informuojame, kad UAB „Eurointegracijos projektai“, veikianti jungtinės veiklos pagrindu su UAB „Lyderio grupė“, apsvarstė Tauragės rajono savivaldybės administracijos direktoriaus prašymą, sumažinti taikytinus įkainius Tauragės Martyno Mažvydo progimnazijos pastato ir teritorijos sutvarkymo projektui. Siūlome sumažinti aktualius įkainius šiam projektui:

Projektavimo paslaugos: remontuojami ir rekonstruojami statiniai	Įkainis proc. nuo statybos skaičiuojamosios kainos
Kai statinio skaičiuojamoji kaina nuo 700 000,00 EUR iki 1 500 000,00 EUR su PVM	2,7
Kai statinio skaičiuojamoji kaina daugiau kaip 1 500 000,00 EUR su PVM	2,5

Direktorius



Edvinas Cybuličius