

APSAUGOS PASLAUGOS PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIS

2018 m. spalio 4 d. Nr. 29 / EAP-VS-0282
Druskininkai

1. SUTARTIES ŠALYS

Druskininkų lopšelis-darželis „Žibutė“ atstovaujamas direktorės Rasos Vaisietienės veikiančios pagal Druskininkų lopšelio-darželio „Žibutė“ nuostatus, toliau vadinama Užsakovu, ir UAB saugos tarnyba „Argus“, atstovaujama Tomo Jonaičio, toliau vadinama Paslaugų tiekėju, Paslaugų tiekėjas ir Užsakovas kiekvienas atskirai gali būti vadinami „Šalimi“, o abu kartu – „Šalimis“, sudarė šią Paslaugų sutartį (toliau – Sutartis) ir susitarė dėl toliau išvardytų sąlygų.

2. SUTARTIES DALYKAS

2.1. Sutarties dalykas yra – Druskininkų lopšelio-darželio „Žibutė“ apsaugos paslauga (toliau – Paslauga).

2.2. Sutarties 2.1. punkte nurodyta Paslauga turi būti suteikta vadovaujantis technine specifikacija (pateikiama sutarties 1 priede).

3. SUTARTIES ESMINĖS SĄLYGOS

3.1. Sutarties esminės sąlygos yra Sutarties dalykas, Sutarties kaina ir Sutarties vykdymo terminai.

4. PASLAUGŲ TEIKIMO TERMINAI IR VIETA

4.1. Paslaugų teikimo pradžia – 2018 m. gruodžio 3 d.

4.2. Paslaugų teikimo terminai:

4.2.1. Paslaugos vykdymui reikalingų apsaugos, gaisrinės saugos ir IP vaizdo stebėjimo sistemų (įskaitant kontrolinę kompiuterinę vaizdo stebėjimo sistemą Objekte) suprojektavimo ir įrengimo bendra darbų atlikimo trukmė - ne ilgiau kaip 2 mėnesiai.

4.2.2. Apsaugos paslaugų teikimo terminas - 60 (šešiasdešimt) mėnesių nuo pirkimo sutarties įsigaliojimo dienos, įskaitant apmokėjimo terminą (paslaugų teikimo laikotarpis 59 mėnesiai, atsiskaitymo laikotarpis 30 dienų).

4.3. Paslaugų teikimo vieta – pateikta techninėje specifikacijoje, šios sutarties 1 priede.

5. PAREIŠKIMAI IR UŽTIKRINIMAI

5.1. Šalys pareiškia ir užtikrina viena kitai, kad:

5.1.1. turi visas ir teisės aktų nustatyta tvarka neapribotas teises disponuoti savo turtu, sudaryti sutartis ir priimti įsipareigojimus, taip pat realias galimybes tinkamam Sutarties vykdymui;

5.1.2. Sutartis yra pasirašyta Šalių tinkamai įgaliotų asmenų;

5.1.3. visa informacija, kurią viena kitai Šalys pateikė ar pateikia vykdant Sutartį, yra išsami ir teisinga;

5.1.4. Sutarties sudarymas ir priimtų įsipareigojimų pagal ją vykdymas bei jos sąlygų laikymasis neprieštarauja jokiems teisiniams reikalavimams, tos Šalies steigimo dokumentams ar bet kokioms sutartims ar dokumentams, taikytiniems tokiai Šaliai; šiai Sutarčiai sudaryti ir vykdyti nereikia gauti jokių trečiųjų asmenų sutikimų.

5.2. Paslaugų teikėjas patvirtina, kad be kitų Sutartyje pareikštų užtikrinimų, turi galiojančius ir teisėtus visus Lietuvos Respublikos teisės aktų numatytus leidimus, atestatus, licencijas ir kitokius dokumentus savo veiklai, dėl kurios ir yra sudaroma Sutartis.

5.3. Šalys vykdo Sutartį pasitikėdamos viena kita ir vadovaujantis gera valia. Sutarties Šalys pareiškia, kad dės visas pastangas tam, kad užtikrintų tinkamą, sąžiningą, protingą, kokybišką ir savalaikį visų Sutarties nuostatų įgyvendinimą. Nė viena iš Šalių ateityje nesudarys jokių sutarčių ar kitokių susitarimų, kurie prieštarautų ar kitaip trukdytų tos Šalies įsipareigojimų pagal šią Sutartį vykdymui.

5.4. Jeigu kuri nors Sutartyje esanti nuostata prieštarautų kuriai nors galiojančiai tarptautinei sutarčiai ar Lietuvos Respublikos teisės aktui – tokia nuostata lieka galioti kaip Vykdytojo ir Užsakovo Sutarties dalis ta apimtimi, kuria ji neprieštarauja pirmiau paminėtiems teisės aktams. Bet kuri negaliojanti pripažinta Sutarties nuostata neturės įtakos kitų Sutarties dalių galiojimui.

6. PASLAUGŲ KAINA, MOKĖJIMO SĄLYGOS, TVARKA IR TERMINAI

6.1. Sutarties kaina už Sutarties 2.1 papunktyje nurodytas paslaugas:

Bendra Sutarties kaina	27323,01 eurai (dvidešimt septyni tūkstančiai trys šimtai dvidešimt trys, 01 ct.)
Pridėtinės vertės mokestis (toliau – PVM)	4742,01 eurai (keturi tūkstančiai septyni šimtai keturiasdešimt du eurai, 01 ct.)
Vieno mėnesio Paslaugų kaina be PVM	376,35 eurai (trys šimtai septyniasdešimt šeši eurai, 35 ct.)

6.2. Sutartyje nurodytos kainos yra fiksuotos ir dėl kainų lygio, darbo užmokesčio ir kitų panašių išlaidų pasikeitimo Sutarties vykdymo laikotarpiu nebus perskaičiuojamos. Paslaugų teikėjui už suteiktas Paslaugas mokėtina Sutartyje nurodyta fiksuota kaina gali būti perskaičiuojama (didinant arba mažinant) tik dėl pasikeitusio PVM. Sutartyje nurodyta fiksuota kaina gali būti perskaičiuojama ją didinant arba mažinant tik tuo atveju, jei pasikeičia PVM mokėjimą reglamentuojantys teisės aktai, darantys tiesioginę įtaką Paslaugų tiekėjo teikiamų Paslaugų Sutartyje nurodytai fiksuotai kainai ir tai yra nuo Kliento ir Paslaugų tiekėjo nepriklausanti aplinkybė. Sutartyje nurodyta fiksuota Paslaugų kaina gali būti didinama arba mažinama tik tokia suma, kokia ji atitinkamai padidėja arba sumažėja dėl šioje dalyje nurodytų teisės aktų, reglamentuojančių PVM mokėjimą, pasikeitimų. Sutartyje nurodyta fiksuota Paslaugų kaina gali būti pakeista tik Sutarties šalių rašytiniu susitarimu, pasirašytu Sutarties šalių įgaliotų atstovų ir patvirtintu Sutarties šalių antspaudais. Perskaičiuota Paslaugų kaina įsigalioja kitą dieną po to, kai Sutarties šalys rašytiniu susitarimu, nurodytu šioje dalyje, juos pakeičia.

6.3. Sutarties 6.1 papunktyje nurodyta Paslaugų kaina yra galutinė ir apima visas tiesiogines ir netiesiogines išlaidas.

6.4. Už Paslaugų tiekėjo tinkamai suteiktas Paslaugas Klientas apmoka per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo PVM sąskaitos-faktūros gavimo dienos, kuri pateikiama naudojantis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis. Jei informacinės sistemos „E.

sąskaita“ funkcinės galimybės nepakankamos ar laikinai neužtikrinamos, Tiekėjas gali pateikti reikalingą informaciją raštu.

6.5. Šalių rašytiniu susitarimu dėl Sutarties dalykui sustabdyto, sumažinto/padidinto Klientui finansavimo gali būti nustatyta kita mokėjimo tvarka, pasirašyta Šalių įgaliotų atstovų ir patvirtinta Šalių antspaudais.

6.6. Paslaugų teikėjas prisiima visą riziką dėl to, kad nuo Paslaugų teikėjo nepriklausančių aplinkybių gali padidėti su Sutartimi susijusios Paslaugų teikėjo išlaidos ir Paslaugų teikėjui Sutarties vykdymas gali tapti sudėtingesnis (Paslaugų teikėjui gali padidėti įsipareigojimų vykdymo kaina). Sutarties kaina jokiais atvejais nebus didinama. Paslaugų teikėjo įsipareigojimų vykdymo kainos padidėjimas nesuteikia Paslaugų teikėjui teisės sustabdyti pirkimo sutarties vykdymo, pakeisti paslaugų teikimo periodiškumo ar atsisakyti Sutarties šiuo pagrindu.

6.7. Jeigu Paslaugos teikiamos ne visą kalendorinį mėnesį, Paslaugų kaina apskaičiuojama atitinkamai faktiškai dienų, kuriomis buvo teikiama paslauga, skaičiui.

6.8. Visas mokėtinas sumas Klientas pavedimu moka į Sutartyje nurodytą Paslaugų teikėjo banko sąskaitą.

7. PASLAUGŲ TEIKĖJO TEISĖS IR PAREIGOS

7.1. Paslaugų teikėjas įsipareigoja:

7.1.1. teikti paslaugas, nurodytas Sutarties 1 priede;

7.1.2. be rašytinio išankstinio Kliento sutikimo nesamdyti (nekeisti) subteikėjų. Užtikrinti, kad naujas subteikėjas atitiktų tuos kvalifikacinius reikalavimus, kurie buvo nustatyti konkurso sąlygose. Subteikėjo (-ų) keitimo tvarkos pažeidimas laikomas esminiu Sutarties pažeidimu;

7.1.3. nedelsdamas raštu informuoti Klientą apie bet kurias aplinkybes, kurios trukdo ar gali sutrukdyti paslaugų teikimą nustatytais terminais;

7.1.4. Paslaugas teikti laiku ir kokybiškai;

7.1.5. atsakyti už savo darbuotojų Klientui padarytą ir teisės aktų nustatyta tvarka nustatytą materialinę žalą;

7.1.6. nenaudoti Kliento ženklų ar pavadinimo jokioje reklamoje, leidiniuose ar kitur be išankstinio raštiško Kliento sutikimo;

7.1.7. be rašytinio išankstinio Kliento sutikimo neatskleisti jokiam kitam asmeniui (išskyrus teisės aktais ir Sutartyje nustatytais atvejais) iš Kliento vykdant Sutartį gautos informacijos, duomenų, gautų dokumentų turinio nepriklausomai nuo to, kokių būdu ir forma (žodine, rašytine, elektronine, kita) tokia informacija Paslaugų teikėjui buvo pateikta. Ši nuostata galioja net ir nutraukus Sutartį ar jai pasibaigus;

7.1.8. tinkamai vykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus Sutartyje ir Lietuvos Respublikos teisės aktuose.

7.2. Paslaugų teikėjas turi teisę:

7.2.1. minėti Sutarties vykdymo faktą ir Sutarties objektą savo kvalifikacijos pagrindimo tikslais dalyvaudamas viešuosiuose pirkimuose ir konkursuose;

7.2.2. Sutarties ir jos priedų turinį atskleisti Paslaugų teikėjo bankams, draudimo bendrovėms, auditoriams su kuriais Paslaugų teikėjas yra sudaręs konfidencialios informacijos apsaugos susitarimus.

8. KLIENTO TEISĖS IR PAREIGOS

8.1. Klientas įsipareigoja:

8.1.1. sudaryti Paslaugų teikėjui sąlygas, suteikti reikiamą informaciją ir dokumentus, būtinus Paslaugoms teikti;

8.1.2. sumokėti Sutarties kainą už tinkamai suteiktas Paslaugas pagal Sutartyje numatytas sąlygas;

8.2. Klientas turi teisę:

8.2.1. gauti išsamią informaciją apie Paslaugų suteikimą ir teikimo eigą;

8.2.2. teikti informaciją apie Sutarties turinį bei ją vykdančio Paslaugų teikėjo duomenis asmenims, kurie pagal teisės aktus turi teisę tokią informaciją gauti.

9. SUBTIEKĖJAI/SUBTEIKĖJAI/SPECIALISTAI. JŲ KEITIMO TVARKA

9.1. Sutarčiai įvykdyti pasitelkiami šie subtiekJai/subteikėjai/specialistai: (surašyti Paslaugų teikėjo pasiūlyme nurodytus subtiekJus/subteikėjus/specialistus, jeigu tokių nėra, įrašyti žodį „nėra“).

9.2. SubtiekJų/subteikėjų/specialistų keitimas vietomis tarp sutartyje nurodytų subtiekJų/subteikėjų/specialistų ir didesnės (mažesnės) paslaugų dalies, negu buvo suderinta, perdavimas kitam sutartyje numatytam subtiekJui/subteikėjui/specialistui galimas tik tiems darbams, kuriuos Paslaugų teikėjas pasiūlyme buvo numatęs perduoti subtiekJui/subteikėjui/specialistui ir tik gavus Užsakovo sutikimą.

9.3. Sutarties vykdymo metu, kai subtiekJai/subteikėjai/specialistai netinkamai vykdo įsipareigojimus Paslaugų teikėjui, taip pat tuo atveju, kai subtiekJai/subteikėjai/specialistai nepajėgūs vykdyti įsipareigojimų Paslaugų teikėjui dėl iškeltos bankroto bylos, pradėtos likvidavimo procedūros ir pan. padėties ar dėl kitų objektyvių priežasčių (nutrūkus teisiniams santykiams su Paslaugų teikėju, subtiekJui/subteikėjui/specialistui atsisakius teikti Paslaugas, specialistui susirgus, susižeidus ir pan.), Paslaugų teikėjas gali pakeisti subtiekJus/subteikėjus/specialistus. Apie tai jis turi informuoti Užsakovą, nuroydamas subteikėjo pakeitimo priežastis. Gavęs tokį pranešimą, Užsakovas kartu su Paslaugų teikėju įformina protokolu susitarimą dėl subtiekJų/subteikėjų/specialistų pakeitimo, šį susitarimą pasirašo abi sutarties šalys. Šie dokumentai yra neatskiriama sutarties dalis. Ši sutarties sąlyga taikoma tuomet, jei pasiūlyme Paslaugų teikėjas nurodo, kad ketina pasitelkti subtiekJus/subteikėjus/specialistus.

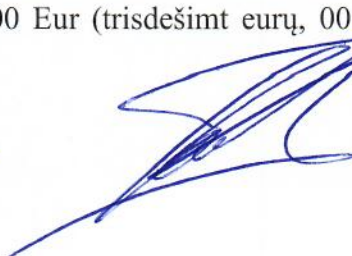
9.4. Sutarties vykdymo metu Paslaugų teikėjas, raštu kreipęsis į Užsakovą ir gavęs raštišką jo sutikimą, gali keisti subtiekJus/subteikėjus/specialistus, tačiau naujų subtiekJų/subteikėjų/specialistų kvalifikacija turi atitikti konkurso sąlygose subtiekJams/subteikėjams/specialistams keltus kvalifikacijos reikalavimus. Be raštiško Užsakovo sutikimo pasitelkti kitus nei konkurso pasiūlyme nurodyti subtiekJus/subteikėjus/specialistus, draudžiama.

10. SUTARTIES ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

10.1. Jeigu Klientas neatsiskaito su Paslaugų teikėju Sutarties 6.4 papunktyje numatytais terminais, Paslaugų teikėjas įgyja teisę reikalauti 0,03 (trijų šimtųjų) procento delspinigių nuo laiku nesumokėtos sumos už kiekvieną uždelstą sumokėti dieną;

10.2. Jeigu Paslaugų teikėjas laiku nesuteikia Sutarties 2.1 papunktyje nurodytų Paslaugų, Klientas įgyja teisę reikalauti 30,00 Eur (trisdešimt eurų, 00 ct.) baudą už kiekvieną Paslaugų pavėluotą suteikimo dieną.

Atau



10.3. Delspinigių sumokėjimas neatleidžia Šalių nuo sutartinių įsipareigojimų vykdymo.

11. SUTARTIES NUTRAUKIMAS IR SUSTABDYMAS

11.1. Sutartis gali būti nutraukta rašytiniu Kliento ir Paslaugų teikėjo susitarimu.

11.2 Klientas, raštu įspėjęs Paslaugų teikėją prieš 30 (trisdešimt) dienų, Sutartį gali nutraukti šiais atvejais:

11.2.1. kai Paslaugų teikėjas nevykdo arba netinkamai vykdo savo sutartinius įsipareigojimus;

11.2.2. kai Paslaugų teikėjas bankrutuoja, yra likviduojamas, sustabdo ūkinę veiklą;

11.2.3. kai Paslaugų teikėjas teismo sprendimu pripažintas kaltu dėl sukčiavimo, korupcijos ar kitų panašaus pobūdžio veikų padarymo;

11.2.4. kai keičiasi Paslaugų teikėjo organizacinė struktūra – juridinis statusas, pobūdis ar valdymo struktūra ir tai gali turėti įtakos tinkamam Sutarties įvykdymui;

11.2.5. kai paaiškėjo, kad paslaugų teikėjas turėjo būti pašalintas iš pirkimo procedūros pagal Viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnio 1 dalį;

11.2.6. kai Paslaugų teikėjas sudaro subteikimo sutartį be Kliento išankstinio rašytinio sutikimo;

11.2.7. kitais atvejais, jeigu Sutarties neįmanoma vykdyti dėl nuo Kliento nepriklausančių aplinkybių (sustabdytas/ sumažintas finansavimas Sutarties dalykui).

11.3. Paslaugų teikėjas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį prieš terminą tik dėl svarbių priežasčių. Tokiu atveju Paslaugų teikėjas privalo visiškai atlyginti Kliento dėl Sutarties nutraukimo patirtus tiesioginius nuostolius. Apie tokį Sutarties nutraukimą Paslaugų teikėjas raštu praneša Klientui prieš 30 (trisdešimt) dienų.

11.4. Klientas bet kada turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį apie tokį Sutarties nutraukimą pranešdamas Paslaugų teikėjui prieš 30 (trisdešimt) dienų.

11.5. Jei Sutartis nutraukiama Kliento iniciatyva dėl Paslaugų teikėjo kaltės, Kliento patirti nuostoliai ar išlaidos išieškomi Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

11.6. Sutartį nutraukus dėl Paslaugų teikėjo kaltės, be jam priklausančio atlyginimo už suteiktas paslaugas, Paslaugų teikėjas neturi teisės į kokių nors patirtų nuostolių ar žalos kompensaciją.

11.7. Nutraukus Sutartį ar jai pasibaigus, lieka galioti Sutarties nuostatos, susijusios su atsakomybe bei atsiskaitymais tarp Šalių pagal Sutartį, taip pat visos kitos Sutarties nuostatos, kurios, kaip aiškiai nurodyta, išlieka galioti po Sutarties nutraukimo arba turi išlikti galioti, kad būtų visiškai įvykdyta Sutartis.

12. SUTARTIES PAKEITIMAI

12.1. Pirkimo sutartis gali būti keičiama Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnyje nustatyta tvarka. Pirkimo sutarties sąlygų pakeitimai įforminami šalių rašytiniais susitarimais, kurie yra neatsiejama pirkimo sutarties dalis.

12.2. Sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas Sutarties sąlygų koregavimas joje numatytais aplinkybėmis, jei šios aplinkybės nustatytos aiškiai ir nedviprasmiškai bei buvo pateiktos konkurso sąlygose.

12.3. Tais atvejais, kai Sutarties sąlygų keitimo būtinybės nebuvo įmanoma numatyti rengiant konkurso sąlygas ir (ar) Sutarties sudarymo metu, Sutarties Šalys gali keisti tik neesmines pirkimo sutarties sąlygas. Esminės Sutarties sąlygos negali būti keičiamos visą Sutarties vykdymo laikotarpį. Sutarties sąlygos gali būti keičiamos tik rašytiniu Šalių susitarimu.

13. NENUGALIMA JĖGA (*FORCE MAJEURE*)

13.1. Nenugalimos jėgos aplinkybės (*force majeure*). Šalis nėra laikoma atsakinga už bet kokių įsipareigojimų pagal pirkimo sutartį neįvykdymą ar dalinį neįvykdymą, jeigu šalis įrodo, kad tai įvyko dėl neįprastų aplinkybių, kurių šalys negalėjo kontroliuoti ir protingai numatyti, išvengti ar pašalinti jokiais priemonėmis, pvz.: Vyriausybės sprendimai ir kiti aktai, kurie turėjo poveikį šalių veiklai, politiniai neramumai, streikai, paskelbti ir nepaskelbti karai, kiti ginkluoti susirėmimai, gaisrai, potvyniai, kitos stichinės nelaimės.

13.2. Nenugalimos jėgos aplinkybėmis laikomos aplinkybės, nurodytos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 str. ir Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840. Nustatydamos nenugalimos jėgos aplinkybes Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997 m. kovo 13 d. nutarimu Nr. 222 „Dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybes liudijančių pažymų išdavimo tvarkos patvirtinimo“.

13.3. Esant nenugalimos jėgos aplinkybėms pirkimo sutarties šalys Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatyta tvarka yra atleidžiamos nuo atsakomybės už pirkimo sutartyje numatytų prievolių neįvykdymą, dalinį neįvykdymą arba netinkamą įvykdymą, o įsipareigojimų vykdymo terminas pratęsiamas.

13.4. Šalis, prašanti ją atleisti nuo atsakomybės, privalo pranešti kitai šaliai raštu apie nenugalimos jėgos aplinkybes nedelsdama, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo tokių aplinkybių atsiradimo ar paaiškėjimo, pateikdama įrodymus, kad ji ėmėsi visų pagrįstų atsargumo priemonių ir dėjo visas pastangas, kad sumažintų išlaidas ar neigiamas pasekmes, taip pat pranešti galimą įsipareigojimų įvykdymo terminą. Pranešimo taip pat reikalaujama, kai išnyksta įsipareigojimų nevykdymo pagrindas.

13.5. Pagrindas atleisti šalį nuo atsakomybės atsiranda nuo nenugalimos jėgos aplinkybių atsiradimo momento arba, jeigu laiku nebuvo pateiktas pranešimas, nuo pranešimo pateikimo momento. Jeigu šalis laiku neišsiunčia pranešimo arba neinformuoja, ji privalo kompensuoti kitai šaliai žalą, kurią ši patyrė dėl laiku nepateikto pranešimo arba dėl to, kad nebuvo jokio pranešimo.

14. TAIKYTINA TEISĖ, GINČŲ SPRENDIMAS

14.1. Sutarčiai ir visoms iš šios Sutarties atsirandančioms teisėms ir pareigoms taikomi Lietuvos Respublikos įstatymai bei kiti norminiai aktai. Sutartis aiškinama pagal Lietuvos Respublikos teisę.

14.2. Bet koks ginčas ir (ar) reikalavimas, kylantis iš šios Sutarties ar susijęs su ja, ar iš šios Sutarties pažeidimo, nutraukimo ar negaliojimo, bus sprendžiamas Šalių tarpusavio susitarimu.

14.3. Kilus ginčui Sutarties Šalys raštu išdėsto savo nuomonę kitai Šaliai ir pasiūlo ginčo sprendimą. Gavusi pasiūlymą ginčą spręsti derybomis, Šalis privalo į jį atsakyti per 10 (dešimt) kalendorinių dienų. Ginčas turi būti išspręstas per ne ilgesnį nei 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų terminą nuo derybų pradžios.

14.4. Šalims nepasiekus susitarimo, toks ginčas ar reikalavimas, kylantis iš šios Sutarties ar susijęs su šia Sutartimi, jos pažeidimu, nutraukimu ir negaliojimu, bus sprendžiamas teisimine tvarka atitinkamame Lietuvos Respublikos teisme, teritorinį teisingumą nustatant pagal Kliento buveinę.

15. KITOS SĄLYGOS

15.1. Šalys įsipareigoja nedelsiant informuoti viena kitą apie visus naujus įvykius ir aplinkybes, galinčias turėti įtakos tinkamam Sutarties vykdymui.

15.2. Visi pranešimai, prašymai, rašytiniai reikalavimai ir kiti dokumentai, reikalingi dėl šios Sutarties, turi būti atlikti raštu ir išsiųsti paštu (registruotu laišku), faksimilinio ar elektroninio ryšio priemonėmis Sutartyje nurodytais Šalių adresais.

15.3. Šalių paskirti už Sutarties vykdymą atsakingi asmenys:

	Užsakovo atstovas	Tiekėjo atstovas
Vardas, pavardė	Gediminas Janeika	Steponas Kunickas
Adresas	Vytauto g. 24 A, LT-66128 Druskininkai	M. K. Paco g. 4, Vilnius
Telefonas	8-687-29055	8-687-15134
Faksas		
El. paštas	drs.zibute@gmail.com	steponas.kunickas@argus.lt

15.4. Šalys privalo informuoti viena kitą apie jų teisinio statuso, adresų, telefonų bei elektroninio pašto adresų, kitų rekvizitų, atsakingų asmenų pasikeitimą ne vėliau kaip per 2 (dvi) darbo dienas jiems pasikeitus.

15.5. Nei viena šios Sutarties Šalis neturi teisės perleisti savo teisių ir pareigų, kylančių iš šios Sutarties, tretiesiems asmenims.

15.6. Sutarties šalys užtikrina Sutarties vykdymo metu gautos ir su Sutarties vykdymu susijusios informacijos konfidencialumą ir apsaugą.

15.7. Konfidencialumo įsipareigojimo pažeidimu nelaikoma, jeigu konfidenciali informacija atskleidžiama valstybės institucijoms, auditoriams ar tretiesiems asmenims, kai to reikalauja teisės aktai.

15.8. už sutarties ir pakeitimų paskelbimą atsakingas asmuo – Gediminas Janeika, direktoriaus pavaduotojas ūkiui Vytauto g, 24A Druskininkai. arba tel. (8 313) 51816, el. paštas drs.zibute@gmail.com.

16. KITOS NUOSTATOS

16.1. Atsiradus prievolei apdrausti savo civilinę atsakomybę civilinės atsakomybės draudimu (2017 m. birželio 29 d. Lietuvos Respublikos asmens ir saugos įstatymo Nr. IX-2327 pakeitimo įstatymas), ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas pateikti Klientui Paslaugų teikėjo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo liudijimo (poliso) tinkamai patvirtintą kopiją. Jei Paslaugų teikėjas nepateikia civilinės atsakomybės privalomojo draudimo liudijimo (poliso) tinkamai patvirtintos kopijos, Klientas turi teisę nutraukti Sutartį.

16.2. Abi Šalys perskaitė šią Sutartį, suprato jos turinį ir pasekmes bei pasirašė šią Sutartį kaip dokumentą, atitinkantį tikruosius jų poreikius ir tikslus.

16.3. Sutartis sudaryta lietuvių kalba dviem egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią – po vieną kiekvienai Sutarties Šaliai.

(Prašau)

17. SUTARTIES PRIEDAI

17.1. Sutarties priedai, kurie yra neatskiriama Sutarties dalis:

17.1.1. Sutarties 1 priedas – Apsaugos paslaugų techninė specifikacija su priedais.

18. SUTARTIES ŠALIŲ JURIDINIAI ADRESAI IR REKVIZITAI

18.1. Užsakovas: Druskininkų lopšelis-darželis „Žibutė“, kodas 190029579, Vytauto g. 24A Druskininkai, tel. (8 313) 51816, atsiskaitomoji sąskaita Nr. LT227300010129225679 AB Swedbank banko kodas 73000;

18.2. Paslaugos tiekėjas: UAB saugos tarnyba „Argus“, kodas 141237452, tel. +37046312449, atsiskaitomoji sąskaita atsiskaitomoji sąskaita Nr. LT79 7300 0100 0228 9774 AB Swedbank.

Užsakovas

Druskininkų lopšelis-darželis „Žibutė“
Direktorė



Paslaugų tiekėjas

UAB saugos tarnyba „ARGUS“
Verslo plėtros vadovas

Tomas Jonaitis
A.V.

DRUSKININKŲ LOPŠELIO-DARŽELIO „ŽIBUTĖ“

APSAUGOS PASLAUGOS TEIKIMO

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

Apsaugos paslaugomis siekiama užtikrinti Druskininkų lopšelio-darželio „Žibutė“ viso pastato ir teritorijos (toliau – Užsakovas) saugumą.

Numatomas Druskininkų lopšelio-darželio „Žibutė“ adresu Vytauto g. 24A. **Druskininkai** pastato ir teritorijos apsaugos paslaugos (toliau- Paslauga) teikimo laikotarpis 5 metai.

Į Paslaugos kainą turi būti įskaityti visi mokesčiai ir visos Paslaugos teikėjo išlaidos, apimančios viską, ko reikia visiškam ir tinkamam paslaugos teikimui.

Paslaugos teikėjas turi vadovautis šiais teisės aktais:

„Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos. Projektavimo ir įrengimo taisyklės“ patvirtintos Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2007 m. vasario 22 d. įsakymu Nr. 1-66.

„Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“ patvirtinti Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010 m. gruodžio 7 d. įsakymu Nr. 1-338.

Esant neatitikimų tarp techninės specifikacijos ir teisės aktų vadovautis aukštesniais reikalavimais.

Paslauga apima:

1. Šios Techninės specifikacijos prieduose nurodyto pastato (toliau – Objektas) ir teritorijos Paslaugos vykdymui reikalingų apsaugos, gaisrinės saugos ir IP vaizdo stebėjimo sistemų (įskaitant kontrolinę kompiuterinę vaizdo stebėjimo sistemą) suprojektavimą ir įrengimą:

1.1. Pagrindinių apsaugos, vaizdo stebėjimo ir gaisrinės saugos sistemų įrengimui naudojamų medžiagų ir įrangos minimalūs reikalavimai bei kiekiai nurodyti Prieduose Nr. 1. ir Nr. 2. Projektavimo stadijoje, objekto apžiūros metu, Paslaugos teikėjas, įvertinęs realią situaciją, galės pasiūlyti didesnę įrangos kiekį, pagrindęs to būtinumą tinkamam paslaugos užtikrinimui. Visa parenkama įranga turi būti suderinama su Užsakovu.

1.1.1. Kamelių išdėstymas turi būti projektuojamas taip, kad būtų galima stebėti prieigas ir teritoriją visu pastato perimetru be apribojimų, preliminaros stebėjimo kamelių išdėstymo schemos nurodytos priede Nr. 4.

1.1.2. Pastato prieigų ir teritorijos stebėjimui privaloma įrengti dienos/nakties režimais dirbančias vaizdo stebėjimo IP kameras.

1.1.3. Vaizdo stebėjimo sistema numatoma su judesio detekcijos galimybe, foninės šviesos kompensacija ir vaizdo signalo triukšmo mažinimo technologija.

1.1.4. Konkreti IP vaizdo kamerų montavimo vieta, bei objekto tipas įrangos montavimo metu derinama atsižvelgiant į veikimą bei funkcionalumą įtakančias aplinkos sąlygas, numatytą stebėjimo kampą, apšvietimo lygį, instaliacijos ir aptarnavimo patogumą bei saugumą nuo vandalizmo.

1.1.5. Vaizdo įrašymo įrenginys turi turėti ne mažiau kaip 16 kanalų + 2 kanalai rezervui (paliekant galimybę integruoti papildomas kameras, pvz. vidaus stebėjimą).

1.1.6. Įstaigos patalpose, kuriose pagal priešgaisrinių normatyvų reikalavimus yra privaloma gaisro signalizacija, turės būti įrengti gaisro signalizacijos jutikliai. Konkrečias privalomų įrengti gaisro jutiklių vietas galima sužinoti objekto apžiūros metu. Faktinis sumontuotų jutiklių išdėstymas privalo atitikti gamintojo nurodytus reikalavimus.

1.1.7. Priešgaisrinė signalizacija turi būti dviejų tipų, t.y. nuo temperatūros – maisto blokams, standartinė – kitoms patalpoms.

1.1.8. Apsaugos sistemos kontrolinis priėmimo prietaisas (Centralė) turi turėti ne mažiau kaip 16 nepriklausomų apsaugos sričių. Centralė ir jos įranga turi būti sertifikuota ir atitikti Lietuvos Respublikos galiojančių normų reikalavimus.

1.1.9. Objekto išskaidymas į atskiras sritis bei klaviatūrų skaičius bus nustatytas projektavimo stadijoje, apžiūrėjus objektą, Paslaugos teikėjui įvertinus realią situaciją bei suderinus su Užsakovu.

1.1.10. Komunikacinės spintos vietą parinks Paslaugos teikėjas, apžiūrėjęs Objektą bei įvertinęs realią situaciją. Komunikacinės spintos vieta turi būti suderinta su Užsakovu.

1.1.11. Objektas turės būti aprūpintas apsaugos įjungimo/išjungimo programuojamais dviejų krypčių nuotolinio valdymo pulteliais, kurių veikimo diapazonas - visas pastatas. Pultelių skaičius bus nustatytas projektavimo stadijoje, apžiūrėjus objektą, Paslaugos teikėjui įvertinus realią situaciją bei suderinus su Užsakovu.

1.1.12. Visi įrenginiai, gaminiai ir medžiagos, numatyti įrengti Objekte, turi atitikti Europines normas ir standartus bei turi būti įteisinti Lietuvos Respublikoje. Visi elektros įrenginiai turi būti apsaugoti nuo perkrovimų ir trumpo sujungimo srovių.

1.1.13. Visos vaizdo stebėjimo IP kameros turi būti vieno gamintojo arba dirbti tuo pačiu protokolu, kuris suderinamas su duomenų archyvavimo ir vaizdo stebėjimo kompiuteriuose įdiegta programine įranga.

1.1.14. Pasibaigus sutarčiai, įranga išmontuojama ir lieka Apsaugos paslaugos tiekėjo nuosavybe. Išmontavus įrangą turi būti pašalinti įrangos išmontavimo metu atsiradę defektai iki visiškos buvusios būklės atstatymo.

1.2. Apsaugos sistemos turi būti pajungtos į tiekėjo centrinį stebėjimo pultą (CSP) taip, kad CSP būtų matoma konkreti suveikusi zona, atidarymo/uždarymo kodo eilės numeris, zonos gedimas ir kita Centralės siunčiama informacija. Apsaugos sistema turi būti pajungta į CSP per esamą saugomo Objekto ryšio sistemą, taip pat turi teisę naudoti ir kitas ryšio linijas (priemones), kurios užtikrintų kokybišką ir labai aukšto patikimumo signalizacijos pranešimų perdavimą (su ryšių dubliavimo tarnybos leidžiamais dažniais). Apsaugos sistema turi būti pajungta be papildomų kaštų už ryšio paslaugas įstaigai.

1.3. Objekto apsaugos sistemų įrengimo bendra darbų atlikimo trukmė - ne ilgiau kaip 2 mėnesiai.

1.3.1. Prietaisų montavimas, instaliavimas bei įžeminimas turi būti atliktas pagal galiojančius norminių teisės aktų reikalavimus.

1.3.2. Montavimo darbų atlikimo metu apsauginės signalizacijos priemonių apimtis, parinkimas ir montavimo vietos, padėtis, aukštis turi būti tikslinamos ir derinamos su Užsakovu.

1.3.3. Visa įranga, medžiagos ar darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais instaliavimo darbų atlikimui, užbaigimui ir tinkamam sistemų eksploatavimui, turi būti privalomi atlikti nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodomi arba apibūdinami pirkimo sąlygose ar ne.

1.3.4. Bet koks neatitikimas ir prieštaravimas tarp normų, standartų ir taikymo kodų yra konsultacijų tarp Paslaugos teikėjo ir Užsakovo objektas. Galutinis sprendimas turi būti priimamas Užsakovo.

1.3.5. Įranga ir montavimo darbai turi atitikti pripažintą inžinerinę praktiką bei atitikti taikytinus nacionalinius normatyvus.

1.3.6. Naudojamos medžiagos turi atitikti, bet kurios inspekcinės institucijos bandymų programos ir atestavimo reikalavimus, laikantis Tarptautinės komisijos elektros įrangos taisyklių atestavimu (CEE) paskelbtų taisyklių.

1.3.7. Paslaugos teikėjas, prieš pradėdamas montavimą, privalo patikrinti statinio išmatavimus ir kontūrus, įrenginių išdėstymą, elektros kabelių trasas, vamzdžių užtaisymą ir pan.

1.3.8. Paslaugos teikėjas privalo patikslinti visą projektuojamą įrangą ir medžiagas, o esant trūkumui, jas įsigyti laimėto konkurso lėšų suma.

1.3.9. Kartu su įrengimais turi būti pateikta techninė dokumentacija ir instrukcijos valstybine kalba.

1.3.10. Visi valdymo, vizualizavimo, testavimo, konfigūravimo parametrizavimo, archyvavimo ir diagnostikos programiniai paketai privalo būti licencijuoti.

1.3.11. Lauke montuojama įranga, turi būti apsaugota nuo mechaninių pažeidimų.

1.3.12. Montavimo, programavimo, pajungimo darbų metu, atsiradus defektams ar sugadinus sieną, turi būti visiškai atstatyta buvusi būklė.

1.3.13. Visa įranga ir kabeliai turi būti patikimai sužymėti pagal Lietuvos Respublikos žymėjimo sistemą ir instrukcijas.

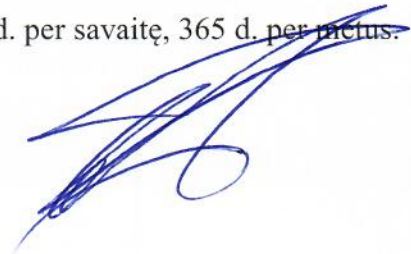
1.3.14. Pultas montuojamas koridoriuje suderinus su perkančiąja organizacija. Centralės dėžės montavimo vieta turi būti parenkama taip, kad galima nekliudomai ir patogiai atidaryti dureles, vykdant aptarnavimo darbus.

1.3.15. Visi prietaisai, elektros aparatūra, elektros skydai, kabeliai, medžiagos ir gaminiai, turi būti pažymėti CE žymėjimu, patvirtinančiu jų atitiktį „Elektros saugos techninio Reglamento“ reikalavimus, turėti atitikties deklaracijas.

1.3.16. Apsaugos sistemų įrengimo (montavimo) laikotarpiu Paslaugos teikėjas turi užtikrinti objekto fizinę apsaugą.

2. Objekto apsaugos užtikrinimą:

2.1. Gaisro signalizacija 24 val. per parą, 7 d. per savaitę, 365 d. per metus.



2.2. Apsaugos signalizacija- nuo įstaigos darbo pabaigos, gavus apsaugos sistemos įjungimo signalą, iki signalo gavimo apie objekto apsaugos sistemos išjungimą.

2.3. Vaizdo stebėjimas – turi būti gyvai vykdomas Apsaugos CSP (įstaigos nedarbo metu) ir Įstaigoje (darbo metu). Atsakingiems asmenims turi būti suteikta galimybė prisijungti prie sistemos iš išorės. Objekto atsakingų asmenų sąrašas bus patikslintas apsaugos diegimo metu.

2.4. Nuotolinio valdymo pultelio pavojaus signalas – įstaigos darbo metu.

2.5. Vaizdo įrašymas - 24 val. per parą, 7 d. per savaitę, 365 d. per metus.

2.6. Kasdieninė objekto kontrolė - 22.00 val. kontrolės metu Paslaugos teikėjas privalo patikrinti ar objekte visos zonos yra pajungtos į Paslaugos teikėjo centrinį stebėjimo pultą. Jeigu ne visos zonos pajungtos į Paslaugos teikėjo centrinį stebėjimo pultą, Paslaugos teikėjas privalo apie tai telefonu informuoti Užsakovo įgaliotus asmenis. Tais atvejais, kai numatoma objektą ar atskiras jo zonas perduoti saugoti vėlesniu laiku, Užsakovo įgalioti asmenys apie tai telefonu informuos Paslaugos teikėjo įgaliotus asmenis iš anksto.

2.7. Sutarties galiojimo laikotarpiu sugedusius ir/ar nefunkcionuojančius apsaugos ir/arba vaizdo stebėjimo sistemos prietaisus suremontuoti arba pakeisti juos funkcionuojančiais apie tai pažymint Užsakovo objekte esančiame žurnale. Atitinkamai tuo metu (remonto ir/ar keitimo) turi būti užtikrinama fizinė apsauga. Sugedusių prietaisų remonto trukmė:

- darbo dienomis – per 24 val.;

- ne darbo ir šventinėmis dienomis – per 24 val. pasibaigus poilsio arba šventinėms dienoms.

3. Objekto stebėjimą ir reagavimą:

3.1. Įstaigos prieigos bei teritorijos vaizdo stebėjimas turi būti gyvai vykdomas Paslaugos teikėjo CSP įstaigos nedarbo metu ir Įstaigos budinčiojo Įstaigoje darbo metu. Atsakingiems asmenims turi būti suteikta galimybė prisijungti prie sistemos iš išorės.

3.2. Stebėjimas Objekto apsaugos sistemų pagalba atliekamas Paslaugos teikėjo centralizuoto stebėjimo punkte, o gavus iš Objekto apsauginės signalizacijos formuojamus suveikimo signalus, informuojančius apie techninius gedimus, ar laiku negavus apsauginės signalizacijos testo signalų, ne vėliau kaip per numatytą reagavimo laiką nuo signalo gavimo momento (o laiku negavus testo signalo - per numatytą laiką nuo momento, kada turėjo būti gautas testo signalas) į Objektą atvyksta Paslaugos teikėjo ekipažas, kuris atidžiai apžiūri Objektą ir imasi priemonių apsauginės signalizacijos suveikimo priežastims išsiaiškinti, imasi įstatymų leidžiamų priemonių apginti Užsakovo darbuotojus, kitus Objekte esančius asmenis, taip pat Objekte esantį turtą nuo akivaizdaus neteisėto pavojaus kėsinosi;

3.3. Įstaigoje įrengtoms vaizdo stebėjimo kameroms įstaigos nedarbo metu užfiksavus pašalinius asmenis įstaigos teritorijoje, kuri yra aptverta tvora ar šalia įstaigos besiburiuojančius įtartinus asmenis nedelsiant į ją pasiūsti Paslaugos teikėjo ekipažą ir iš teritorijų išprašyti pašalinius asmenis bei imtis priemonių įstaigos apsaugai užtikrinti.

3.4. Gavus Užsakovo pranešimą apie Užsakovo vaizdo stebėjimo sistemos, apsauginės signalizacijos, priešgaisrinės sistemos pažeidimą ar nuotolinio valdymo pulteliu pasiūtą pavojaus signalą darbo metu, Paslaugos teikėjo atstovas nedelsiant susisieks su Užsakovo įgaliotu atstovu to priežastims išsiaiškinti;

3.5. Paslaugos teikėjo ekipažui atvykus į Objektą ir apžiūros metu nustatčius jo išorinio perimetro pažeidimo požymius (išdaužti langai, išlaužtos ar atrakintos durys, kt.), gaisro ar

užpuolimo požymius arba kilus įtarimui, kad kažkas pateko į stebimą objektą, apie tai nedelsiant pranešti Užsakovo įgaliotiems asmenims, teritoriniam policijos komisariatui ir/ar priešgaisrinei gelbėjimo tarnybai, imtis priemonių įtariamiesiems asmenims sulaikyti, gaisrui gesinti, įvykio vietos ir objekto apsaugai užtikrinti, kol atvyks Paslaugos teikėjo iškviešti teritorinio policijos komisariato ir/ar priešgaisrinės gelbėjimo tarnybos darbuotojai bei Užsakovo įgalioti asmenys.

3.6. Paslaugos teikėjo reagavimo laikas į apsauginės, vaizdo stebėjimo ir/ar gaisrinės saugos sistemų suveikimą Objekte:

- iki 5 min. Druskininkų mieste;

3.7. Duomenys (informacija) apie Užsakovo objekte sumontuotos signalizacijos ir vaizdo stebėjimo bei įrašymo sistemos įjungimo, išjungimo, suveikimo laiką archyvuojami ne mažiau kaip 3 mėn., o vaizdo sistemos visų vaizdo kamerų nepertraukiamas vaizdo įrašas privalo būti išsaugotas ne trumpiau kaip 30 parų, esant vaizdo įrašymo ir stebėjimo greičiui ne mažiau kaip 25 kadrų per sekundę vienai vaizdo kamerai. Duomenys (informacija) apie Užsakovo objekte sumontuotos signalizacijos įjungimo, išjungimo, suveikimo laiką Užsakovui prašant pateikiami raštu per 2 darbo dienas.

4. Paslaugos teikėjo periodiškai atliekamą priešgaisrinės signalizacijos patikrą bei stebimo Objekto apsauginės signalizacijos techninės būklės įvertinimą:

4.1. Ne rečiau kaip vieną kartą į metus atlikti priešgaisrinės signalizacijos patikrą apie tai pažymint Užsakovo Objekte esančiame žurnale;

4.2. Vieną kartą per metus Paslaugos teikėjo įgaliotas atstovas kartu su Užsakovo atstovu turės įvertinti stebimo Objekto ir apsauginės signalizacijos bei vaizdo stebėjimo sistemos techninę būklę, surašyti apžiūros aktą;

4.3. Ne rečiau kaip vieną kartą per 6 mėnesius, suderinus su Paslaugos teikėjo vadovu, dalyvaujant Užsakovo atstovui, turės būti atlikti kontroliniai patikrinimai (bandomieji sistemos darbo patikrinimai) kaip Paslaugos teikėjas vykdo Užsakovo objekto apsaugą.

5. Kiti reikalavimai.

5.1. Paslaugos teikėjas privalo neatskleisti tretiesiems asmenims informacijos (išskyrus teisės aktuose numatytus atvejus) apie Užsakovo organizaciją ir saugomą objektą.

5.2. Įrengus apsaugos sistemas, pagal poreikį apmokyti įstaigos atsakingus darbuotojus kaip naudotis apsaugos sistema. Vėliau esant poreikiui apmokyti naujai priimtus darbuotojus.

5.3. Per 24 val. po Užsakovo raštiško prašymo pateikimo, įvesti naujus, keisti ir/arba ištrinti senus apsaugos sistemos vartotojo kodus.

5.4. Įstaigai nustačius materialinių vertybių, vagystės faktą, nedelsiant, bet ne vėliau kaip per dvi valandas atsiųsti į objektą įgaliotą atstovą nuostoliams įvertinti.

5.5. Galimiems Paslaugos teikėjams bus sudaryta galimybė apžiūrėti objektą.

5.6. Dėl Objekto apžiūros kreiptis į kontaktinį asmenį nurodytą priede Nr. 1.

PRIDEDAMA:

1. Techninės specifikacijos priedas Nr. 1 „Informacija apie įstaigą bei minimalius įrangos kiekius“, 1 lapas;

2. Techninės specifikacijos priedas Nr. 2 „Įrangos techninė specifikacija“, 23 lapai;

3. Techninės specifikacijos priedas Nr. 3 „Preliminarios stebėjimo kamerų išdėstymo schemas“, el. versija;

4. Techninės specifikacijos priedas Nr. 4 „Druskininkų lopšelio-darželio „Žibutė“ teritorijos planas“

5. Techninės specifikacijos priedas Nr. 5 „Druskininkų lopšelio-darželio „Žibutė“ patalpų planai“, el. versija.

Užsakovas

Druskininkų lopšelis-darželis „Žibutė“
Direktorė



Rasa Vaisietienė
A.V.

Paslaugų tiekėjas

UAB saugos tarnyba „ARGUS“
Verslo plėtros vadovas

Tomas Jonaitis
A.V.

A large, stylized handwritten signature in blue ink, likely belonging to Tomas Jonaitis, written over the text of the service provider.