

STATYBOS DARBŲ RANGOS SUTARTIS Nr. 2016/07-08

Kupiškis, 2016 m. liepos 8 d.

Valstybės biudžetinė įstaiga Kupiškio socialinės globos namai, įmonės kodas 190793833, atstovaujama direktoriaus Rolando Paltino, veikiančio pagal įstaigos nuostatus, (toliau Užsakovas) ir ūkio subjektų grupė, kurią sudaro UAB „Irdaiva“, įmonės kodas 300122690 ir UAB „Dailista“, įmonės kodas 164816622, atstovaujama jungtinės veiklos atstovo – pagrindinio partnerio UAB „Irdaiva“, (toliau Rangovas), ir toliau kartu vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi, sudarė šią Statybos rangos darbų sutartį (toliau – Sutartis).

1. SĄVOKOS

- 1.1 **Darbai** – darbai, kuriuos pagal Sutartį privalo atlikti Rangovas.
- 1.2 **Darbų pradžia** – Statybvietės perdavimo ir priėmimo akto pasirašymo data.
- 1.3 **Darbų atlikimo terminas** – laikas, skaičiuojamas nuo Darbų pradžios iki Darbų perdavimo Užsakovui, atliktus baigiamuosius bandymus [*jeigu taikoma*], kurių rezultatai yra teigiami.
- 1.4 **Darbų perdavimo-priėmimo aktas** – dokumentas, įforminantis Darbų perdavimą-priėmimą, pasirašomas vadovaujantis Sutarties sąlygų 8.2. punktu, prieš surašant baigto statyti (rekonstruoti) statinio Statybos užbaigimo aktą.
- 1.5 **Įkainis** – Žiniaraščiuose (Darbų įkainių sąrašuose) Rangovo nurodyto kiekvieno Darbo mato vieneto įkainis be PVM, apimantis tai, kas numatyta Darbo aprašyme įskaitant visus reikiamus Rangovo įrengimus bei mechanizmus tam Darbui atlikti, montavimą, Rangovo personalo darbą, Medžiagas, priežiūrą, paleidimą, derinimą, bandymus, netiesiogines išlaidas, Rangovo mokamus mokesčius, pelną kartu su galimai numatoma Rangovo rizika, prievolos ir įsipareigojimus apibrėžtus Sutartyje ar atsirandančius ją vykdant.
- 1.6 **Išlaidos** – visos pagrįstai Statybvietėje ar už jos ribų patirtos Rangovo tiesioginės ir netiesioginės išlaidos, susijusios su Sutartyje numatytais Darbais. Į išlaidas negali būti įskaičiuojamos negautos pajamos.
- 1.7 **Įranga** – prietaisai ir mechanizmai sudarantys Darbus ar jų dalį.
- 1.8 **Medžiagos** – visa tai, kas turi sudaryti Darbus ar jų dalį (išskyrus Įrangą).
- 1.9 **Priimta Sutarties suma** – Rangovo pasiūlyta ir Užsakovo priimta, Sutarties 9.1. punkte nurodyta suma
- 1.10 **Projektas:**
 - 1.10.1. **statinio techninis projektas** (toliau – **Techninis projektas**) –Techninis projektas parengtas Užsakovo projektuotojo ir yra šios Sutarties dalis ir yra privalomas Rangovui.
- 1.11 **Rangovo įrengimai** – visi prietaisai, mechanizmai, transporto priemonės bei kiti daiktai, reikalingi Darbams vykdyti, užbaigti ir bet kuriems defektams ištaisyti. Rangovo įrengimams nepriskiriama Įranga, Medžiagos ir visi kiti daiktai, skirti sudaryti Darbus ar jų dalį.
- 1.12 **Rangovo personalas** – visas personalas, kurį Rangovas įdarbina Statybvietėje, tame tarpe gali būti darbininkai, kiti Rangovo arba Subrangovo įdarbinti asmenys ir kitas personalas, padedantis Rangovui vykdyti Darbus.
- 1.13 **Statinio statybos techninės priežiūros vadovas** – asmuo, paskirtas Užsakovo organizuoti statinio

statybos techninę priežiūrą, kurios tikslas – kontroliuoti, ar statinys statomas pagal Projektą, ar statybos metu laikomasi Sutarties sąlygų, LR teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimų.

- 1.14 **Statinio projekto vykdymo priežiūros vadovas** – architektas, statybos inžinierius, vadovaujantis Techninio projekto dalių vykdymo priežiūros vadovams ir prižiūrintis Techninio projekto sprendinių įgyvendinimą Darbų vykdymo metu.
- 1.15 **Statybos užbaigimo aktas** – STR 1.11.01:2010 „Statybos užbaigimas“ nustatyta tvarka sudarytos statybos užbaigimo komisijos surašytas dokumentas, patvirtinantis, kad statinys pastatytas ar rekonstruotas pagal Projekto sprendinius.
- 1.16 **Statybvietė** – Darbų vykdymo vieta ar vietos, į kurias turi būti pristatoma Įranga bei Medžiagos, ir kurios ribos apibrėžiamos perduodant Rangovui Statybvietę ir jos valdymo teisę vadovaujantis Sutarties sąlygų 4.1. punktu.
- 1.17 **Subrangovas** - kuris nors asmuo, Rangovo nurodytas konkurso dokumentuose, Sutartyje įvardintas kaip Subrangovas, arba kiti asmenys, paskirti Rangovo vykdyti dalį Darbų.
- 1.18 **Sutarties kaina** – Rangovui mokėtina suma, kuri nustatoma vadovaujantis Sutarties 9.5. punkto nuostatomis, t.y. nustačius faktiškai atliktų Darbų apimtį (kiekį) ir pritaikius Žiniaraščiuose (Darbų įkainių sąrašuose) numatytus Darbų įkainius.
- 1.19 **Užsakovo personalas** – visi Užsakovui dirbantys asmenys arba įgalioti Užsakovo, taip pat kitas personalas, apie kurį Užsakovas pranešė Rangovui kaip apie Užsakovo personalą.
- 1.20 **Žiniaraščiai (Darbų įkainių sąrašai)** – dokumentai, užpildyti Rangovo siūlomais Darbų įkainiais.
- 1.21 Kitos vartojamos sąvokos atitinka sąvokas vartojamas Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse, Lietuvos Respublikos statybos įstatyme ir Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme.

2. SUTARTIES DALYKAS

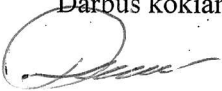
- 2.1. Šia Sutartimi Rangovas įsipareigoja per Sutartyje nustatytą Darbų atlikimo terminą atlikti ir perduoti ***Kupiškio socialinės globos namų nebaigto statyti pastato (unikalus Nr. 4400-0141-3514) rekonstravimo darbų užbaigimas*** Darbus kaip numatyta Sutartyje bei ištaisyti defektus, o Užsakovas įsipareigoja sudaryti Rangovui būtinas sąlygas Darbams atlikti, Sutartyje numatyta tvarka priimti Darbų rezultatą ir sumokėti Rangovui Sutarties kainą.

3. BENDROSIOS NUOSTATOS

- 3.1. Šalių teisių ir pareigų pagrindas yra Sutartis, Lietuvos Respublikos įstatymai, poįstatyminiai teisės aktai, statybos techniniai reglamentai ir kiti normatyviniai dokumentai.
- 3.2. Šiame punkte pateikiami Sutartį sudarantys dokumentai, kurie turi būti suprantami kaip paaiškinantys vienas kitą. Tuo tikslu nustatomas toks dokumentų pirmumas:
 - 3.2.1. šios Sutarties sąlygos;
 - 3.2.2. Techninis projektas;
 - 3.2.3. 1 priedas. Žiniaraščiai (Darbų įkainių sąrašai);
 - 3.2.4. kiti dokumentai (jeigu yra).

Vietoj Žiniaraščiuose (Darbų įkainių sąrašuose) nurodytų konkrečių modelių, konkretaus proceso ar prekės ženklo, patentų, tipo, konkretaus gamintojo ar kilmės Medžiagų, Įrangos ar Mechanizmų galima naudoti analogiškus, ne prastesnių parametrų ir kokybės Medžiagas, Įrangą ar Mechanizmus.

- 3.3. Rangovas Sutarties informaciją privalo laikyti privačia ir konfidencialia, išskyrus tai, ko reikia sutartinėms prievolėms atlikti arba galiojantiems įstatymams vykdyti. Rangovas, be išankstinio Užsakovo sutikimo, neturi skelbti, leisti, kad būtų paskelbta arba atskleista bet kuri informacija apie Darbus kokiame nors komerciniame arba techniniame dokumente ar kaip nors kitaip.



- 3.4. Sutarties įsigaliojimas.- Sutartis įsigalioja Sutarties Šalims pasirašius Sutartį ir Rangovui pateikus tinkamą Sutarties įvykdymo užtikrinimą. Sutartis galioja iki visiško Sutartyje numatytų įsipareigojimų įvykdymo.
- 3.5. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias Sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme nustatyti principai ir tikslai bei tokiems Sutarties sąlygų pakeitimams yra gautas Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimas. Gali būti kreipiamasi tik dėl tokių Sutarties sąlygų, kurių keitimo aplinkybių atsiradimo pirkimo Sutarties Šalys negalėjo numatyti pasiūlymo pateikimo, Sutarties sudarymo metu, aplinkybių negali kontroliuoti ir jų kilimo rizikos neprisiėmė nei viena iš Sutarties Šalių. Sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas Sutarties sąlygų koregavimas joje numatytomis aplinkybėmis.
- 3.6. Visi su Sutartimi susiję pakeitimai, pranešimai, prašymai, kiti dokumentai ar susirašinėjimas turi būti siunčiami faksu, paštu arba elektroniniu paštu, jų originalus visais atvejais įteikiant Užsakovui ir (ar) Rangovui pasirašytinai ar siunčiant registruotu/kurjeriniu paštu kiekvienam iš jų Sutartyje nurodytu adresu. Apie savo adresu ar kitų rekvizitų pasikeitimą kiekviena Šalis nedelsdama, tačiau ne vėliau kaip per 5 (penkis) kalendorines dienas nuo minėto pasikeitimo dienos, raštu privalo pranešti kitai Šaliai. Šalių adresai susirašinėjimui nurodyti šios Sutarties 15.2. punkte.

4. UŽSAKOVO TEISĖS, PAREIGOS IR ATSAKOMYBĖ

- 4.1. Užsakovas privalo perduoti Rangovui Statybvietę ir jos valdymo teisę ne vėliau kaip per 20 dienų nuo Sutarties įsigaliojimo dienos. Statybvietę yra perduodama Šalims pasirašant Statybvietės perdavimo ir priėmimo aktą STR 1.08.02:2002 „Statybos darbai“ nustatyta tvarka. Jeigu Užsakovas šiame punkte nustatyta tvarka laiku neperdavė Statybvietės Rangovui, Rangovas privalo raštu pranešti Užsakovui, kad negali pradėti Darbų.
- 4.2. Užsakovas privalo paskirti Statinio statybos techninės priežiūros vadovą, kuris vadovaudamasis STR 1.09.05:2002 „Statinio statybos techninė priežiūra“ vykdys Darbų techninę priežiūrą.
- 4.3. Užsakovas statybos techninių reglamentų nustatyta tvarka turi būti gavęs (arba turi gauti) statybą leidžiantį dokumentą bei perduoti jį Rangovui. Užsakovas taip pat privalo teikti reikiamus pranešimus, paraiškas, dalyvauti posėdžiuose, Darbų vykdymo bei Statybos užbaigimo akto išdavimo metu. Užsakovas privalo apsaugoti ir užtikrinti, kad Rangovas nepatirtų nuostolių dėl šioje pastraipoje minimų dokumentų nebuvimo ar Užsakovo funkcijų nevykdymo.
- 4.4. Užsakovas yra atsakingas už tai, kad jo personalas bendradarbiautų su Rangovu bei laikytųsi darbo saugos reikalavimų Statybvietėje.
- 4.5. Prieš darbų pradžią Rangovas ir Užsakovas protokolu užfiksuoja statybos teritorijoje ir greta esančių kelių, gatvių, inžinerinės infrastruktūros objektų techninę būklę. Rangovas neša pilną atsakomybę už jų išsaugojimą, o neišsaugojus – už pilną atstatymą.

5. RANGOVO TEISĖS, PAREIGOS IR ATSAKOMYBĖ

- 5.1. Rangovas privalo vykdyti ir užbaigti Darbus pagal Sutartį, vadovaudamasis Techniniame projekte numatyta Darbų apimtimi, techninėmis specifikacijomis ir brėžiniais, per Sutarties 6.1 punkte nurodytą terminą, laikydamasis Lietuvos Respublikoje galiojančių įstatymų, poįstatyminių aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų ir Statybos techninių reglamentų reikalavimų.
- 5.2. Rangovas privalo užtikrinti, kad jis ir bet kurie asmenys, veikiantys jo vardu, yra gavę visus būtinus leidimus, kvalifikacijos atestacijos pažymėjimus ar kitokius dokumentus, leidžiančius užsiimti šioje Sutartyje nustatyta veikla, kuri yra Rangovo sutartinių įsipareigojimų dalis.
- 5.3. Rangovas yra atsakingas už visus savo veiksmus ir statybos darbų metodų tinkamumą, patikimumą bei darbų saugą, priešgaisrinę saugą ir aplinkos apsaugą visu Darbų vykdymo laikotarpiu.
- 5.4. Rangovas privalo užtikrinti, kad atliekami darbai netrukdytų kitos dalies pastato funkcionavimui.
- 5.5. Rangovas privalo apsaugoti ir užtikrinti, kad Užsakovas nenukentėtų ir nepatirtų nuostolių dėl jo

atliekamų darbų.

- 5.6. Iki Darbų pradžios Rangovas privalo paskirti Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka atestuotą Statybos darbų vadovą, kuris privalo vykdyti pareigas numatytas STR 1.08.02:2002 „Statybos darbai“.
- 5.7. Rangovas, dalį Darbų perduodamas Subrangovams, yra atsakingas už Subrangovo, jo įgaliotų atstovų ir darbuotojų veiksmus arba neveikimą taip, kaip atsakytų už savo paties veiksmus ar neveikimą.
- 5.8. Rangovas patvirtina, kad yra gavęs visą būtiną informaciją, kurią Rangovas, panaudodamas visas savo žinias ir rūpestingumą, galėjo gauti iki Sutarties pasirašymo, ir kuri gali turėti įtakos Sutarties kainai arba Darbams. Turi būti laikoma, kad Sutartyje nurodyta Priimta Sutarties suma apima visus Rangovo sutartinius įsipareigojimus ir visa, kas būtina tinkamam Darbų vykdymui ir užbaigimui.
- 5.9. Rangovas privalo apsaugoti Užsakovo turtą dėl nuostolių, apgadinimo ar sunaikinimo, atsiradusių dėl Rangovo veiksmų. Rangovas, vykdydamas Darbus, turi imtis visų būtinų atsargumo priemonių, kad Rangovo įrengimai ir personalas būtų tik Statybvietyje ir bet kokiose papildomose patalpose, kurias Užsakovas gali suteikti Rangovui kaip patalpas persirengimui, sandėliavimui ar administracinėms reikmėms.
- 5.10. Vykdydamas Darbus Rangovas privalo:
 - 5.10.1. savo sąskaita pašalinti iš Statybvietyės visas statybines atliekas ir šiukšles;
 - 5.10.2. sandėliuoti arba išvežti perteklines Medžiagas ir nereikalingus Rangovo įrengimus;
 - 5.10.3. valyti ir prižiūrėti patekimo į Statybvietyę kelius, koridorius, laiptines ir aplinką nuo šiukšlių, dulkių ar kitų teršalų. Statybvietyje ir visos tokios patekimui į Statybvietyę naudojamos patalpos bei keliai turi būti saugūs, paženklinti išpėjamaisiais ženklais ir nekelti pavojaus Užsakovo personalui ir tretiesiems asmenims. Rangovas turi būti atsakingas už bet kokių šių patalpų ar kelių remontą, kurio gali prireikti dėl Rangovo veiksmų.
- 5.11. Rangovui Darbams vykdyti gali būti suteikta teisė naudotis tokiu elektros ir vandens kiekiu, kokį saugiai, be neigiamos įtakos Užsakovui galima gauti Statybvietyje ar šalia jos. Rangovas privalo įrengti apskaitos prietaisus ir apmokėti Užsakovui už sunaudotą vandenį bei elektrą rinkos kainomis, kurias Užsakovas moka energetinių išteklių tiekimo įmonėms.
- 5.12. Rangovo personalas turi būti kvalifikuotas, įgudęs ir turintis patirtį atitinkamam Darbų vykdymui. Užsakovas gali pareikalauti, kad Rangovas pakeistų Rangovo personalą, kuris nekompetentingai ar aplaidžiai vykdo pareigas, nesugeba laikytis Sutarties sąlygų arba savo elgesiu kelia grėsmę saugai darbe, sveikatai arba aplinkos apsaugai.
- 5.13. Rangovas privalo naudoti tik Darbų vykdymui ir naudojimo sąlygoms tinkamą įrangą ir Medžiagas pagal Projekte nurodytus reikalavimus.
- 5.14. Rangovas, prieš paslėpdamas ar uždengdamas kurias nors konstrukcijas ar statybos darbus, privalo informuoti Statinio statybos techninės priežiūros vadovą, kuris patikrina, apžiūri ir jeigu reikia priima bandymų rezultatus. Jeigu Rangovas paslepia konstrukcijas ar statybos darbus apie tai raštu nepranešęs Statinio statybos techninės priežiūros vadovui, tai, Statinio statybos techninės priežiūros vadovui pareikalavus, Rangovas savo sąskaita privalo tą Darbą atidengti patikrinimui.
- 5.15. Rangovas privalo apsirūpinti visais prietaisais, įrengimais, instrumentais, darbo jėga, medžiagomis ir kvalifikuotais darbuotojais bei pateikti visus Darbų įvykdymo dokumentus (išpildomieji atliktų Darbų brėžiniai, geodezinės nuotraukos bei kiti dokumentai pateikiami Statinio statybos techninės priežiūros vadovui prieš atliekant bandymus), eksploatacijos ir priežiūros instrukcijas, kurie reikalingi bet kokių Darbų dalių bandymams atlikti. Rangovas privalo pranešti Statinio statybos techninės priežiūros vadovui apie bet kokius numatomus atlikti bandymus ne vėliau kaip prieš 3 dienas. Bandymai turi būti laikomi atlikti, kai jų rezultatus patvirtina Statinio statybos techninės priežiūros vadovas.
- 5.16. Jeigu, atlikus patikrinimą, matavimą ar bandymus, nustatoma, kad kokia nors Įranga, Medžiagos arba Darbų kokybė yra su trūkumais, defektais arba kaip kitaip neatitinka Sutarties, tai Statinio statybos techninės priežiūros vadovas gali atmesti Įrangą, Medžiagas arba Darbų kokybę

atitinkamai apie tai raštu pranešdamas Rangovui ir nurodydamas priežastis. Tokiu atveju Rangovas privalo ištaisyti trūkumus, defektus ar pakeisti Medžiagas ar Įrangą, kad šie atitiktų Sutartį.

- 5.17. Rangovas privalo atlyginti nuostolius ir apsaugoti Užsakovą nuo visų pretenzijų, kompensacijų susijusių su:
- 5.17.1. bet kurio asmens sužalojimu, negalavimu, liga ar mirtimi, kylančius arba atsiradusius dėl Rangovo veiksmų vykdant Darbus, taisant defektus Darbų vykdymo metu.
 - 5.17.2. bet kurios nuosavybės (kitos nei Darbai) nuostoliais, praradimais, susijusiais arba atsiradusiais dėl Rangovo arba jo personalo veiksmų, aplaidumo, tyčinio veiksmo ar Sutarties pažeidimo.
- 5.18. Rangovas privalo sudaryti sąlygas Užsakovo atstovams bei Statinio statybos techninės priežiūros ir Statinio projekto vykdymo priežiūros vadovams lankytis rekonstruojamame objekte bei susipažinti su visa Darbų dokumentacija.
- 5.19. Rangovas privalo prisiimti visą atsakomybę už Darbus nuo Darbų pradžios iki kol Darbai bus perduoti Užsakovui. Jeigu Darbams, Medžiagoms ar Įrangai padaroma žala arba jie prarandami, kai už jų priežiūrą atsako Rangovas ir atsakomybė už tą praradimą nepriskirtina Užsakovui, tai Rangovas savo rizika ir sąskaita privalo ištaisyti praradimus ar žalą taip, kad Darbai, Medžiagos ar Įranga atitiktų Sutartį.
- 5.20. Rangovo pateikiamos eksploatacijos ir priežiūros instrukcijos turi būti pakankamai išsamios, kad Užsakovas galėtų naudoti, prižiūrėti, išmontuoti, perrinkti, suderinti ir pataisyti Įrangą. Instrukcijose turi būti aprašyta visa mechaninė ir elektrinė įranga, tiekta arba įrengta pagal šią Sutartį. Kartu turi būti pateikti minėtos įrangos techniniai pasai.
- 5.21. Rangovas iki Darbų pradžios privalo pateikti Užsakovui įrodymą, kad Rangovas ir jo projektuotojai yra apdraudę savo civilinę atsakomybę ir pateikti draudimo liudijimų (polisų) tinkamai patvirtintas kopijas. Privalomojo draudimo sutartis turi galioti nuo Darbų pradžios datos, iki Darbų pabaigos datos.
- 5.22. Rangovas įsipareigoja keisti Užsakovo sprendinius, tik gavęs rašytinį sutikimą. Patalpų, durų spalvą, grindų dangą, grindų ir sienų plyteles ir kt. derinti su užsakovu.
- 5.23. Rangovas pildo statybos darbų žurnalą, kuriame turi būti visi atlikimo ir atsiskaitymo atžvilgiais galintys būti reikalingi duomenys. Rangovas, praradęs statybos vykdymo dokumentaciją, privalo savo lėšomis ją atkurti, bei, Užsakovui nurodžius, atidengti konstrukcijas, atlikti konstrukcijų ir kitus bandymus.
- 5.24. Rangovas privalo užtikrinti gyventojų saugumą ir sukelti kuo mažesnius nepatogumus darbuotojams, gyventojams, nepažeidžiant pirkimo sąlygose nustatytų terminų ir pasiūlyme nurodyta kaina.
- 5.25. Visus leidimus reikalingus statybų vykdymui gauna ir už juos apmoka Rangovas.

6. DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI, VĖLAVIMAS, SUSTABDYMAS

- 6.1. Darbų atlikimo terminas yra 2018-12-23. Darbai vykdomi etapais priklausomai nuo gauto finansavimo. Preliminariai planuojama I etapo metu atlikti vidaus darbus iki 2016-12-23, II etapo metu nuo 2017-01-01 iki 2018-12-23 atlikti aplinkos tvarkymo bei kt. darbus. Darbų grafikas tikslinamas kiekvienais metais priklausomai nuo skirto finansavimo. Rangovas iki Darbų atlikimo termino pabaigos privalo atlikti visus Darbus.
- 6.2. Rangovas ne vėliau kaip per 10 dienų nuo Sutarties pasirašymo privalo pateikti Užsakovui Darbų vykdymo grafiką pagal Užsakovo turimą finansavimą. Darbų vykdymo grafikas tikslinamas kiekvienų metų pradžioje priklausomai nuo gauto finansavimo konkrečioms metams.
- 6.3. Jeigu Rangovas vėluoja atlikti bet kokį Darbą iki Darbų atlikimo termino, nurodyto Sutarties 6.1

punkte, pabaigos ir nepateikia Užsakovui pagrįstų įrodymų, patiesinančių Darbų vėlavimą, Užsakovas reikalaus delspinigių dėl vėlavimo, kurių dydis yra [0,02 %] nuo **neatliktų darbų** sumos per dieną. Delspinigiai negali būti reikalaujami, jei vėluojama dėl priežasčių, nepriklausančių nuo Rangovo.

6.4. Darbų atlikimo terminas gali būti pratęstas iki 12 mėn., o *Darbų etapas pagal Darbų vykdymo grafiką gali būti koreguotas* tik dėl aplinkybių, kurios nepriklauso nuo Rangovo, taip pat dėl:

- 6.4.1. išskirtinai nepalankių gamtinių sąlygų (taikoma Darbams, kurių kokybė priklauso nuo gamtinių sąlygų);
- 6.4.2. pakeitimų, atliekamų vadovaujantis Sutarties sąlygų 10.1 punkto nuostatomis;
- 6.4.3. bet kokio vėlavimo, kliūčių ar trukdymų, sukeltų arba priskiriamų Užsakovui arba Užsakovo personalui;
- 6.4.4. priklausomai nuo gaunamo finansavimo.

6.5. Darbų pabaiga pagal Sutartį bus laikomas momentas, kai bus užbaigti visi Sutartyje numatyti Darbai, ištaisyti defektai, pasirašytas Darbų perdavimo-priėmimo aktas ir Užsakovui bus perduoti visi Statybos užbaigimo ir su tuo susiję dokumentai, kuriuos teisėtai turi saugoti Užsakovas.

6.6. Užsakovas, raštu nurodydamas jog:

- papildomos projektavimo paslaugos (kai Darbai buvo perkami pagal techninį projektą), be kurių negalima užbaigti rangos sutarties;
- vėluojama perduoti statybviėtę;
- trečiųjų šalių įtaka;
- sustabdytas finansavimas arba trūksta finansavimo;
- būtinas papildomas laikas įvykdyti papildomų Darbų viešąjį pirkimą;
- kitos aplinkybės, kurios nebuvo žinomos pirkimo vykdymo metu ir su kuriomis susidurtų bet kuris rangovas,
- gali bet kada nurodyti Rangovui sustabdyti visų Darbų arba jų dalies vykdymą. Jeigu toks sustabdymas yra ne dėl Rangovo kaltės, tai Darbų atlikimo terminas turi būti pratęsimas tam Darbų atlikimo terminui, kuris Darbų sustabdymo metu buvo likęs iki sutartinių įsipareigojimų įvykdymo pabaigos. Šiame punkte numatytu atveju Rangovas turi teisę į pagrįstai patirtų papildomų Išlaidų apmokėjimą.

7. SUTARTIES ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS

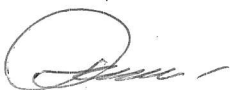
7.1. Sutarties įvykdymo užtikrinimą Rangovas privalo pateikti Užsakovui ne vėliau kaip per 10 dienų nuo Sutarties pasirašymo. Jei Rangovas per šį laikotarpį Sutarties įvykdymo užtikrinimo nepateikia, laikoma, kad Rangovas atsisakė sudaryti Sutartį. Užtikrinimo suma *5 proc. nuo sutarties kainos*. Sutarties įvykdymo užtikrinimas įsigalioja banko ar kredito unijos garantijos arba draudimo bendrovės laidavimo rašto išdavimo dieną ir turi galioti *iki 2018-12-30*. Jei Sutarties vykdymo laikotarpis yra pratęsimas, atitinkamai turi būti pratęstas ir Sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimas.

7.2. Sutarties įvykdymo užtikrinimu garantuojama, kad Užsakovui bus atlyginti nuostoliai, atsiradę dėl to, kad Rangovas neįvykdė visų sutartinių įsipareigojimų ar vykdė juos netinkamai.

7.3. Jei Sutarties vykdymo metu užtikrinimą išdavęs juridinis asmuo negali įvykdyti savo įsipareigojimų, Užsakovas raštu turi pareikalauti Rangovo per 10 dienų pateikti naują užtikrinimą. Jei Rangovas nepateikia naujo užtikrinimo, Užsakovas turi teisę nutraukti Sutartį.

7.4. Sutarties įvykdymo užtikrinimas grąžinamas Rangovui per 10 dienų nuo Darbų pabaigos, nurodytos Sutarties 6.5 punkte.

8. DARBŲ PERDAVIMAS-PRIĖMIMAS



8.1. Užsakovas perima Darbus:

- 8.1.1. kai visi Darbai baigti pagal Sutartį įskaitant ir baigiamuosius bandymus, kurių rezultatai yra teigiami ir
- 8.1.2. kai pasirašomas Darbų perdavimo-priėmimo aktas.

Rangovas, užbaigęs Darbus bei, jeigu reikia, atlikęs baigiamuosius bandymus, su prašymu dėl Darbų perdavimo-priėmimo raštu privalo kreiptis į Statinio statybos techninės priežiūros vadovą.

8.2. Užsakovas užtikrina, kad Statinio statybos techninės priežiūros vadovas, gavęs Rangovo prašymą pagal 8.1. punktą, per 5 darbo dienas privalo:

- 8.2.1. kartu su Užsakovu atlikti bendrą Darbų apžiūrą ir patikrinimą, po kurio Statinio statybos techninės priežiūros vadovas privalo parengti Rangovui Darbų perdavimo-priėmimo aktą jame nurodydamas, kad Darbai buvo baigti pagal Sutartį kartu pridedant (jei reikia) defektų ir smulkių nebaigtų darbų, kurie neturės esminės įtakos naudojant Darbus pagal paskirtį, sąrašą. Tokiame sąrašo turi būti nurodoma, iki kada nebaigti Darbai ar defektai turi būti pašalinti. Darbų perdavimo-priėmimo aktą pasirašo Užsakovas, Rangovas ir Statinio statybos techninės priežiūros vadovas. Pasirašius Darbų perdavimo-priėmimo aktą Statinio statybos techninės priežiūros vadovas kartu su Užsakovu privalo kreiptis į Valstybinę teritorijų planavimo ir statybos inspekciją dėl Statybos užbaigimo procedūros pradėjimo;

arba

- 8.2.2. raštu atsisakyti perimti Darbus nurodant atsisakymo pagrindą ir nurodant Darbus, kuriuos Rangovas privalo atlikti, kad galėtų būti pasirašomas Darbų perdavimo-priėmimo aktas bei pradėta Statybos užbaigimo procedūra.

8.3. Jeigu Statinio statybos techninis priežiūrėtojas neorganizuoja kreipimosi arba Užsakovas nesikreipia į Valstybinę teritorijų planavimo ir statybos inspekciją bei pagrįstai neatmeta Rangovo prašymo, ir jeigu Darbai iš esmės atitinka Sutarties reikalavimus, tai Rangovas turi teisę reikalauti Darbų atlikimo termino pratęsimo dėl tokio uždelimo.

8.4. Rangovas iki Statybos užbaigimo komisijos patikrinimo dienos privalo pašalinti iš Statybvietės visus dar likusius Rangovo įrengimus, Medžiagų perteklių, šiukšles, laikinuosius statinius. Komisijos tikrinamas statinys turi būti švarus ir sutvarkytas. Rangovas privalo sudaryti Statinio statybos techninės priežiūros vadovui, Užsakovui ir komisijai tinkamas darbo sąlygas statiniams apžiūrėti, skirti būtiną reikalingą transportą bei specialią aprangą, pateikti statinio statybos dokumentaciją, organizuoti komisijos nurodytus Bandymus ir ištaisyti nustatytus defektus.

9. SUTARTIES KAINA IR APMOKĖJIMAS

- 9.1. Priimta Sutarties suma yra **910.779,71 Eur. (Devyni šimtai dešimt tūkstančių septyni šimtai septyniasdešimt devyni eurai, Septyniasdešimt vienas euro ct.)**, iš kurių PVM sudaro **158.069,21 Eur. (Vienas šimtas penkiasdešimt aštuoni tūkstančiai šešiasdešimt devyni eurai, dvidešimt vienas euro ct.)** eurų. Jei suma skaičiais neatitinka sumos žodžiais, teisinga laikoma suma žodžiais.
- 9.2. Šiai Sutarčiai taikoma fiksuoto įkainio kainodara. Rangovui tinkamai atlikus Darbus, Užsakovas privalo sumokėti Sutarties kainą, kuri turi būti nustatyta vadovaujantis Sutarties sąlygų 9.5. punkto nuostatomis.
- 9.3. Bet kurie Darbų kiekiai, numatyti Žiniaraščiuose (Darbų įkainių sąrašuose), yra preliminarūs. Apmokama už faktiškai atliktus darbus.
- 9.4. *Išankstinis mokėjimas nenumatomas.*
- 9.5. Rangovui mokėtinos sumos turi būti apskaičiuojamos nustačius faktinį atliktų Darbų kiekį. Rangovas, prieš pateikdamas Užsakovui apmokėjimo už atliktus Darbus dokumentus (Atliktų darbų aktą ir PVM sąskaitą faktūrą) privalo nustatyti atliktų Darbų faktinį kiekį.

Apmokėjimo suma turi būti nustatoma taikant Žiniaraščiuose (Darbų įkainių sąrašuose) numatytus Darbų įkainius.

- 9.6. Atsižvelgiant į tai, kad darbai bus vykdomi etapais priklausomai nuo skirto finansavimo finansiniams metams, darbų apimtis suderinama kiekvienų finansinių metų pradžioje su Užsakovu, techniniu prižiūrėtoju ir Rangovu pasirašytame ir patikslintame darbų atlikimo grafike. Tarpiniam mokėjimui gauti, Rangovas privalo pateikti Užsakovui atliktų darbų akto du egzempliorius ir PVM sąskaitą faktūrą. Užsakovas, gavęs šiame punkte minimus dokumentus, per 10 dienų privalo patvirtinti pasirašydamas atliktų darbų aktą išskyrus atvejus, jeigu:

9.6.1. koks nors Rangovo atliktas Darbas neatitinka Sutarties. Tokiu atveju Užsakovas gali reikalauti Rangovo pateikti pakoreguotus mokėjimo dokumentus atitinkamai sumažinant to tarpinio mokėjimo sumą tokio netinkamo Darbo ištaisymo Išlaidų arba netinkamo daikto pakeitimo dydžiu; ir (arba)

9.6.2. Rangovas pagal Sutartį neatliko arba neatlieka kokio nors Darbo arba įsipareigojimo, apie kurį jam atitinkamai buvo pranešęs Užsakovas. Tokiu atveju Užsakovas gali reikalauti Rangovo pateikti pakoreguotus mokėjimo dokumentus, atitinkamai sumažinant tarpinio mokėjimo sumą to Darbo arba įsipareigojimo verte.

Jeigu Užsakovas per šiame punkte nustatytą terminą Rangovo pateiktų mokėjimo dokumentų nepatvirtina ir nepateikia nepatvirtinimo priežasčių, turi būti laikoma, kad Rangovo prašoma apmokėti suma yra teisinga.

- 9.7. Galutiniam mokėjimui gauti Rangovas gali pateikti mokėjimo dokumentus tik tada, kai Šalys pasirašo Darbų perdavimo-priėmimo aktą, bei Rangovas ištaiso visus smulkius defektus ir nebaigtus Darbus, įvardintus Darbų perdavimo-priėmimo metu.

- 9.8. Užsakovas privalo mokėti Rangovui:

9.8.1. sumą, patvirtintą Rangovo pateiktuose mokėjimo dokumentuose per 30 dienų nuo Rangovo pateiktų mokėjimo dokumentų patvirtinimo.

- 9.9. Jeigu Rangovas negauna mokėjimo, Sutarties sąlygų 9.8. punkte nurodytu terminu, tai jis turi teisę į delspinigius. Delspinigių dėl vėluojančio mokėjimo dydis – $[0,02\%]$ nuo laiku neapmokėtos sumos per dieną.

- 9.10. Darbų įkainiai Sutarties galiojimo metu nekeičiami išskyrus šiame punkte nurodytais atvejais:

9.10.1. esant 10.1. punkte nurodytoms aplinkybėms ir pagal 10.2. punktą įforminus pakeitimą Sutarties kaina gali būti koreguojama papildomų/nevykdomų Darbų sumomis sudarant susitarimą dėl Sutarties kainos koregavimo. Nevykdomų Darbų kainos apskaičiuojamos pritaikant Žiniaraščiuose (Darbų įkainių sąrašuose) numatytus Darbų įkainius, o nenumatytų Darbų kainos apskaičiuojamos žemiau pateikiamais būdais, nustatant aukščiau esančio būdo taikymo prioritetą, t.y. tik nesant galimybės taikyti aukščiau esantį būdą, gali būti taikomas žemiau esantis būdas:

- a) pritaikant Sutartyje numatytų Darbų įkainius;
- b) vadovaujantis sąmatų skaičiavimo programos *Sistela* duomenų bazėje nurodytomis Darbų kainomis, patvirtintomis laikotarpiu, kada buvo nustatytas papildomų Darbų poreikis, o nevykdomų Darbų kainoms nustatyti taikomos minėtos sąmatų skaičiavimo programos duomenų bazėje nurodytos Darbų kainos, patvirtintos Sutarties sudarymo laikotarpiu;
- c) įvertinus pagrįstas tiesiogines (darbo užmokesčio ir su juo susijusius mokesčius, statybos produktų ir įrengimų, mechanizmų sąnaudos) bei netiesiogines (pridėtinių išlaidų ir pelno) išlaidas, kurios negali būti didesnės už bendrą vidutinę rinkos kainą (įvertinus visas išlaidas – tiesiogines ir netiesiogines), kuri nustatoma pasirinktinai įvertinus ne mažiau kaip trijų kitų rinkoje esančių ūkio subjektų darbų kainas, išskyrus tuos atvejus, kai rinkoje nėra tiek ūkio subjektų. Statybos produktų ir įrengimų kaina

nustatoma ne didesnė nei Rangovo patiriamos išlaidos joms įsigyti, o pridėtinių išlaidų ir pelno dydis ne didesni nei 5 % tiesioginių išlaidų;

- 9.10.2. padidėjus arba sumažėjus pridėtinės vertės mokesčio (PVM) tarifui Sutarties kaina atitinkamai didinama arba mažinama. Sutarties kainos perskaičiavimo formulė pasikeitus PVM tarifui:

$$S_N = A + \frac{(S_S - A)}{(1 + \frac{T_S}{100})} \times (1 + \frac{T_N}{100})$$

S_N - Perskaičiuota Sutarties kaina (su PVM)

S_S - Priimta Sutarties suma (su PVM) iki perskaičiavimo

A - Atliktų darbų kaina (su PVM) iki perskaičiavimo

T_S - senas PVM tarifas (procentais)

T_N - naujas PVM tarifas (procentais)

- 9.10.3. Darbų įkainiai dėl metinio infliacijos ar defliacijos pokyčio gali būti didinami arba mažinami, jei Sutarties trukmė kartu su numatytu Sutarties pratęsimu trunka ilgiau nei vienerius metus. Darbų įkainiai gali būti perskaičiuojami ne dažniau kaip kas vienerius metus skaičiuojant nuo Sutarties įsigaliojimo datos ir kai Statistikos departamento prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės paskelbta vidutinė metinė infliacija/defliacija padidėja/sumažėja 5 proc. punktais, lyginant su Sutarties sudarymo metu buvusią vidutinę metinę infliaciją/defliaciją. Dar po metų Darbų įkainių keitimas galimas jei, praėjus metams po Darbų įkainių pakeitimo dėl bendro kainų lygio kitimo, vidutinė metinė infliacija/defliacija padidėja/sumažėja 5 proc. punktais, lyginant su paskutinio Darbų įkainių pakeitimo metu buvusią vidutinę metinę infliaciją/defliaciją. Darbų įkainiai didinami/mažinami tiek procentų, kiek padidėja/sumažėja infliacija/defliacija. Tokiais atvejais suinteresuota Šalis kreipiasi į kitą Šalį dėl Darbų įkainių perskaičiavimo pateikdama Statistikos departamento prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės raštą apie kainų pokytį. Susitarimas padidinti/sumažinti Darbų įkainius įsigalioja surašius jį raštu ir abiem Šalims patvirtinus parašais.

10. PAKEITIMAI

- 10.1. Darbų pakeitimai, būtini Darbams užbaigti, gali būti atliekami tik dėl iki Sutarties pasirašymo nenumatytų, nuo Sutarties Šalių nepriklausančių, aplinkybių ir gali apimti:

10.1.1. bet kurios Projekte numatytos Darbų dalies montavimo ar įrengimo vietos ar padėties keitimą;

10.1.2. bet kurio atskiro Darbo atsisakymą arba Darbo apimtį surnažinimą taip pat Darbo kokybės ar kitų bet kurio atskiro Darbo savybių, Darbų dalies lygių, pozicijų ir (arba) matmenų pakitimus;

10.1.3. bet kuri papildomą Darbą, Įrangą, Medžiagas.

Nuo Sutarties Šalių nepriklausančioms aplinkybėms taip pat priskirtinos ir tokios aplinkybės, kurių atsiradimo rizikos Sutarties šalis nebuvo prisiėmusi ir negalėjo jų protingai numatyti, bei šių aplinkybių nustatymas Sutarties vykdymo metu nepažeidžia Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme nustatytų principų ir tikslų.

- 10.2. Pakeitimai, nurodyti Sutarties 10.1 punkte forminami tokia tvarka:

10.2.1. jei dėl nenumatytų aplinkybių, racionaliai naudojant Darbų vykdymui skirtas lėšas, būtina/tikslinga **atsisakyti** atskiro Darbo, ar būtina/tikslinga mažinti Darbų apimtį, raštu pagrindžiamos aplinkybės, sąlygojančios būtinybę atlikti Darbų pakeitimus, Rangovas pateikia nevykdytinų Darbų lokalinę sąmatą, sudarytą pritaikant

Žiniaraščiuose (Darbų įkainių sąrašuose) numatytus Darbų įkainius ir, kurios pagrindu pagal 9.10.1. punktą koreguojama Sutarties kaina;

10.2.2. jei dėl nenumatytų, nuo Šalių nepriklausančių aplinkybių, racionaliai naudojant Darbų vykdymui skirtas lėšas, Sutartyje numatytą atskirą Darbą (ar jo dalį, t.y. Pasiūlyme nurodytos Medžiagos/Įranga rinkoje nebegaminamos/nebetiekiamos ar pan.) būtina **keisti** kitu Darbu, raštu pagrindžiamos aplinkybės, sąlygojančios būtinybę atlikti Darbų pakeitimus, Rangovas pateikia nevykdytinų Darbų lokalinę sąmatą, sudarytą pritaikant Žiniaraščiuose (Darbų įkainių sąrašuose) numatytus Darbų įkainius bei siūlymą dėl keistinių Darbų, t.y. vietoje nevykdomų Darbų siūlomų atlikti Darbų lokalinę sąmatą, sudarytą pagal 9.10.1. punkte nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus, ir, Užsakovui įvertinus Rangovo siūlymą, koreguojama Sutarties kaina (jei reikia);

10.2.3. **papildomi** darbai, tai Sutartyje (žiniaraščiuose) nenumatyti, tačiau tiesiogiai su Sutartyje numatytais Darbais susiję ir būtini Sutarčiai įvykdyti (užbaigti) Darbai. Papildomų darbų būtinumas pagrindžiamas dokumentais (defektiniu aktu, brėžiniais ar kitais dokumentais), patvirtintais Rangovo, Inžinieriaus ir projektuotojo parašais, bei raštu suderinamas su Užsakovu;

10.2.4. jei Sutartyje numatyti Darbai įsigyti pagal Projektą, tai **papildomų** darbų pirkimas vykdomas tokia tvarka:

a) jei Sutarties kaina kartu su papildomais darbais neviršija statinio statybos skaičiuojamosios kainos, nustatytos vadovaujantis STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“ (Žin.,2005, Nr.85-3185;2010, Nr.115-5902) aktualia redakcija, pagal 9.10.1. p. koreguojama Sutarties kaina;

b) jei Sutarties kaina kartu su papildomais darbais viršija statinio statybos skaičiuojamą kainą, nustatytą vadovaujantis STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“ (Žin.,2005, Nr.85-3185;2010, Nr.115-5902) aktualia redakcija, papildomi darbai įsigijami vykdant atskirą pirkimą Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo nustatyta tvarka.

10.3. Atliktų darbų aktai turi atspindėti pagal Inžinieriaus/Užsakovo nurodymą atliktus Darbų vykdymo pakeitimus. Numatomi vykdyti pakeitimai neturi būti +/- 30 proc. nuo sutarties kainos.

10.4. Žiniaraščiuose (Darbų įkainių sąrašuose) įvardintos Darbų sudėtinės dalys (resursai, techninės specifikacijos ir pan.), kurios nedetalizuotos Techniniame projekte, gali būti keičiamos tik Užsakovo sutikimu tiek, kiek toks keitimas neprieštarauja Techniniam projektui (Darbų apimčiai, techninei specifikacijai, brėžiniams). Tokie pakeitimai Sutarties keitimu nelaikomi.

10.5. Jeigu Rangovas Darbų vykdymo metu sužino apie Techninio projekto klaidą arba techninį trūkumą dokumento, kuriuo vadovaujantis Rangovas privalo vykdyti Darbus, tai Rangovas apie tai privalo nedelsdamas pranešti Užsakovui. Užsakovas, gavęs tokį Rangovo pranešimą, privalo pateikti trūkstamą informaciją, tinkamus paaiškinimus bei (jeigu reikia) įforminti pakeitimą.

10.6. Jeigu Rangovas, vykdydamas Darbus, susiduria su sąlygomis Statybvietyje, kurių jis iki Sutarties pasirašymo pagrįstai negalėjo numatyti, tai Rangovas apie tai privalo nedelsdamas – ne vėliau kaip per 5 dienas - pranešti Užsakovui, detalčiai nurodydamas aplinkybes. Jeigu Rangovas, dėl šiamo punkte minimų priežasčių, uždelsia baigti Darbus laiku ir (arba) turi papildomų Išlaidų, tai Rangovas turi teisę reikalauti Darbų atlikimo termino pratęsimo ir tokių papildomų Išlaidų apmokėjimo.

10.7. Sutarties vykdymo metu, kai Subrangovai netinkamai vykdo ar atsisako įsipareigojimus Rangovui, taip pat tuo atveju, kai Subrangovai nepajėgūs vykdyti įsipareigojimų Rangovui dėl iškeltos bankroto bylos, pradėtos likvidavimo procedūros ir pan. padėties, ar siekiama priartinti darbų pabaigą, Rangovas gali pakeisti Subrangovus tokia tvarka:

10.7.1. apie tai jis turi informuoti Užsakovą, nurodydamas Subrangovo pakeitimo priežastis;

10.7.2. gavęs tokį pranešimą, Užsakovas kartu su Rangovu protokolu įformina susitarimą dėl Subrangovo pakeitimo.

Jei konkurso dokumentuose buvo nurodyti kvalifikaciniai reikalavimai Subrangovui, tuomet keičiamas Subrangovas turi juos atitikti.

11. ATSAKOMYBĖ UŽ DEFEKTUS, GARANTIJOS

- 11.1. Užsakovas, nustatęs Darbų trūkumus ar kitokius nukrypimus nuo Sutarties po Darbų perdavimo-priėmimo, jei tie trūkumai ar nukrypimai negalėjo būti nustatyti perimant Darbą (paslėpti trūkumai arba atsiradę statinio garantinio naudojimo metu), taip pat jei jie buvo Rangovo tyčia paslėpti, privalo apie juos raštu pranešti Rangovui.
- 11.2. Darbų garantinis terminas nustatomas vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.698 straipsnio nuostatomis. Rangovas garantinio laikotarpio metu privalo, Užsakovui pareikalavus, atlikti visus defektų arba žalos ištaisymo Darbus. Rangovas privalo savo sąskaita ir rizika atlikti Darbus, jeigu tie Darbai susiję su Sutarties neatitinkančiomis Medžiagomis, netinkama darbų kokybe arba bet kurio sutartinio Rangovo įsipareigojimo neįvykdymu.

12. SUTARTIES PAŽEIDIMAS IR NUTRAUKIMAS

- 12.1. Jeigu Darbų vykdymo sustabdymas, pagal Sutarties sąlygų 6.6 punktą, trunka ilgiau nei 90 dienų, tai Rangovas gali reikalauti leidimo atnaujinti Darbų vykdymą arba nutraukti Sutartį. Tokiu Sutarties nutraukimo atveju turi būti nustatytos ir Šalių parašais patvirtintos atliktų Darbų apimtys ir Rangovui mokėtinos sumos.
- 12.2. Jeigu Rangovas nevykdo arba netinkamai vykdo kuriuos nors sutartinius įsipareigojimus, tai Statinio statybos techninės priežiūros vadovas raštu gali Rangovui nurodyti įvykdyti įsipareigojimus arba ištaisyti netinkamai atliktus Darbus per pagrįstai tinkamą laiką.
- 12.3. Užsakovas turi teisę nutraukti Sutartį, jeigu Rangovas:
 - 12.3.1. nevykdo Sutarties sąlygų 12.2. punkte nurodytų Statinio statybos techninės priežiūros vadovo nurodymų, nepateikia Sutarties įvykdymo užtikrinimo arba visais pagrįstais atvejais nepratęsia jo galiojimo;
 - 12.3.2. nepradeda laiku vykdyti Darbų, kitaip aiškiai parodo ketinimą netęsti savo įsipareigojimų pagal Sutartį arba nevykdo Darbų ir tampa aišku, kad juos baigti iki Darbų atlikimo termino pabaigos neįmanoma.
 - 12.3.3. Rangovas pagal sutartį, nepaisydamas Užsakovo raginimo, nepradeda darbų sutartu laiku arba dirba lėtai, kad baigti darbus sutartyje nustatytu laiku būtų tikrai neįmanoma ir tai Užsakovui padarytų nuostolių;
 - 12.3.4. Rangovas nesilaiko sutarties sąlygų dėl darbų kokybės: naudoja netinkamas medžiagas, gaminius ir kitus darbų komponentus, prastai atlieka darbą, nepaiso Užsakovo nurodymų pašalinti trūkumus nustatytais terminais ar elgiasi kitaip, nei nustatyta sutartyje ir dėl to Užsakovas turi pagrindo manyti, kad Rangovas nepajėgus užbaigti darbų be esminių trūkumų ar didelių nuostolių Užsakovui;
 - 12.3.5. Jeigu Rangovas bankrutuoja arba nepajėgia vykdyti sutartinių įsipareigojimų ir Užsakovui pareikalavus, nepateikia patikimų įrodymų dėl įmanomo šių įsipareigojimų vykdymo ateityje.
- Užsakovas gali bet kuriuo šiame punkte išvardintu atveju arba aplinkybėmis, prieš 20 dienų apie tai raštu pranešęs Rangovui, nutraukti Sutartį ir pašalinti Rangovą iš Statybvietsės.
- 12.4. Nutraukus Sutartį pagal 12.3. punktą:
 - 12.4.1. Rangovas privalo toliau vykdyti pagrįstus Užsakovo nurodymus dėl turto išsaugojimo arba dėl Darbų saugos, ir
 - 12.4.2. Užsakovas turi nustatyti likusias Rangovui mokėtinas sumas už tinkamai atliktus, bet neapmokėtus Darbus. Tačiau Užsakovas Rangovo sąskaita gali padengti bet kuriuos nuostolius ir papildomas Išlaidas, susijusias su defektų ištaisymu,

delspinigius dėl vėlavimo (jeigu yra) ir kitas Užsakovo išlaidas, atsiradusias dėl šios Sutarties. Užsakovas, padaręs tokius atskaitymus už papildomas Išlaidas, praradimus ir nuostolius, visą likusią Rangovui mokėtiną sumą privalo išmokėti Rangovui.

- 12.5. Užsakovas bet kada, nepriklausomai nuo Rangovo veiksmų, turi teisę nutraukti Sutartį ne vėliau kaip 60 dienų apie tai raštu pranešdamas Rangovui. Tokiu atveju Rangovui turi būti sumokėta:

- 12.5.1. už bet kurį tinkamai atliktą Darbą pagal Sutartyje nustatytas kainas;
- 12.5.2. Išlaidos už Įrangą ar Medžiagas, kurie skirti Darbams ir kuriuos Rangovas tam tikslui įsigijo. Užsakovui sumokėjus, ši Įranga ir Medžiagos tampa Užsakovo nuosavybe;
- 12.5.3. bet kurios kitos Išlaidos arba įsipareigojimai, kuriuos Rangovas pagrįstai prisiėmė tikėdamasis baigti Darbus.

Užsakovas neturi teisės nutraukti Sutarties dėl to, kad planuoja Darbus vykdyti pats arba įpareigoti juos vykdyti kitą rangovą.

- 12.6. Rangovas turi teisę nutraukti Sutartį, jeigu:

- 12.6.1. per 90 dienų nuo Sutarties 9.8. punkte nurodyto termino pabaigos negauna viso apmokėjimo;
- 12.6.2. Užsakovas visiškai nevykdo savo sutartinių įsipareigojimų;
- 12.6.3. Darbų vykdymo sustabdymas pagal Sutarties 12.1 punktą trunka ilgiau nei 90 dienų.

Rangovas gali bet kuriuo šiame punkte išvardintu atveju arba aplinkybėmis, prieš 90 dienų apie tai raštu pranešęs Užsakovui, nutraukti Sutartį. Rangovo pasirinkimas nutraukti Sutartį neturi pažeisti kurių nors kitų iš Sutarties arba kitaip kylančių jo teisių.

- 12.7. Sutarties nutraukimo įsigaliojimo atveju pagal bet kurį Sutarties sąlygų punktą, Rangovas per Užsakovo nurodytą terminą privalo:

- 12.7.1. nutraukti visą tolesnį Darbą, išskyrus tokį, kurį būtina atlikti dėl gyvybės ar turto išsaugojimo arba dėl Darbų saugos;
- 12.7.2. perduoti Užsakovui Įrangą ir Medžiagas, už kuriuos jau sumokėta;
- 12.7.3. pašalinti visus Rangovo įrengimus ir kitus daiktus iš Statyb vietės ir pats palikti Statyb vietę.

13. GINČAI

- 13.1. Sutarties Šalys visus ginčus stengiasi išspręsti derybomis. Kilus ginčui, Sutarties Šalys raštu išdėsto savo nuomonę kitai Šaliai ir pasiūlo ginčo sprendimą. Gavusi pasiūlymą ginčą spręsti derybomis, Šalis privalo jį atsakyti per 30 dienų. Ginčas turi būti išspręstas per ne ilgesnį nei 60 dienų terminą nuo derybų pradžios. Jei ginčo išspręsti derybomis nepavyksta arba, jei kuri nors Šalis laiku neatsako į pasiūlymą ginčą spręsti derybomis, kita Šalis turi teisę, įspėdama apie tai kitą Šalį, pereiti prie kito ginčo sprendimo procedūros etapo. Visi ginčai, kylantys dėl šios Sutarties ar su ja susiję, nepavykus jų išspręsti derybų būdu, sprendžiami Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka.

14. NENUGALIMA JĖGA

- 14.1. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės už Sutarties nevykdymą dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybių, atsiradusių po Sutarties įsigaliojimo dienos, bei nustatytų ir jas patyrusios Šalies įrodytų pagal Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą, jeigu Šalis nedelsiant pranešė kitai Šaliai apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui.
- 14.2. Nenugalima jėga (*force majeure*) nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolei vykdyti prekių, Šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba Šalies kontrahentai pažeidžia savo prievoles. Nenugalima jėga (*force majeure*) taip pat nelaikomos Šalies veiklai turėjusios įtakos aplinkybės, į kurių galimybę Šalys, sudarydamos Sutartį, atsižvelgė, t. y. Lietuvoje pasitaikančios aplinkybės,

valstybės ar savivaldos institucijų sprendimai, sukėlę bet kurios iš Šalių reorganizavimą, privatizavimą, likvidavimą, veiklos pobūdžio pakeitimą, stabdymą (trukdymą), kitos aplinkybės, kurios turėtų būti laikomos ypatingomis, bet Lietuvoje Sutarties sudarymo metu yra tikėtinos.

- 14.3. Sutartis baigiasi kitos Šalies reikalavimu, kai ją įvykdyti kitai šaliai neįmanoma dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*).

15. KONTAKTAI

- 15.1. Visais su Sutarties įgyvendinimu susijusiais klausimais Šalys privalo susirašinėti ir bendrauti lietuvių kalba.

- 15.2. Šalių rekvizitai:

UŽSAKOVAS

Kupiškio socialinės globos namai
Kikonių g. 20, Šnipeliškio k., LT – 40333
Kupiškio r.
Tel.: 8-459-35560
Fax.: 8-459-38156
El. p. kuppen@takas.lt
AB DnB Nord bankas
Banko kodas:40100
A.s. LT654010043400040011
I/k 190793833

RANGOVAS

Jungtinės veiklos atstovas UAB „Irdaiva“
Savanorių pr. 176F, LT-03154
Vilnius
Tel.: 8-5-238 8894
Fax.: 8-5-238 8968
El. p. konkursai@irdaiva.lt
AB SEB banke
Banko kodas:7044
A.s. LT557044060004945429
I/k 300122690

Pasirašančiojo vardas, pavardė

.....
Direktorius

Pareigos Rolandas Baltinas

Parašas

Data 2016-07-08



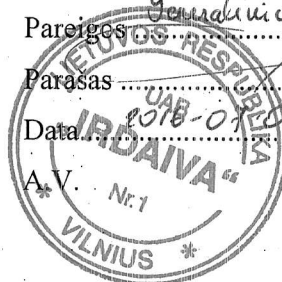
Pasirašančiojo vardas, pavardė

.....
Vitas Liguš

Pareigos Generalinio direktoriaus pavaduotojas

Parašas

Data 2016-07-08



L. e. vyr. buhalterio pareigos
Bronius Jurevičius

2016 m. liepos 8 d.

OBJEKTINĖ SĄMATA

Sudaryta 2014.10 kainų lygiu.

Kompleksas:

KUPIŠKIO SOCIALINĖS GLOBOS NAMAI

Objektas

**KUPIŠKIO SOCIALINĖS GLOBOS NAMŲ NEBAIGTO STATYTI PASTATO (UNIKALUS
NT.4400-0141-3514) REKONSTRAVIMAS**

Loka- linės sąmatos Nr.	Lokalinės sąmatos pavadinimas	Sąmatinė kaina (€)			
		Statybos ir montavimo darbai	Įrenginiai	Viso su PVM	Viso be PVM
1	Pastato Nr.4400-0141-3514 rekonstravimas	517628,51		517628,51	427792,16
2	Vidaus santechnika	63814,99		63814,99	52739,66
3	Lauko santechnikos darbai	20765,29		20765,29	17161,40
4	Elektrotechnika	12840,58		12840,58	10612,05
5	Lauko elektra	9299,55		9299,55	7685,58
6	Siulprios srovės II etapas	15516,68		15516,68	12823,70
7	Aplinkos tvarkymas	235412,71		235412,71	194555,96
8	Pastato Nr.4400-0141-3514 rekonstravimas-įrengimai		35501,40	35501,40	29340,00
Iš viso EUR		875278,31	35501,40	910779,71	752710,50

Kompleksas: Kupiškio socialinės globos namai
 Objektas: Kupiškio socialinės globos namų nebaigto statyti pastato(unikalus Nt.4400-0141-3514) rekonstravimas
 Žiniaraštis: Pastato Nr.4400-0141-3514 rekonstravimas

517.628,51 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
Skylės 1 Išorės darbai						
1.1 Balkonai						
1	N8-8-1	Teptinė paviršių mineraline izoliacija, tepant 2 kartus	100	1,3988	635,54	888,99
2	N11P-0401-2	Cementinio skiedinio grindų išlyginamųjų sluoksnių įrengimas(50 mm storis / rankiniu būdu)	100 m2	1,3988	1218,27	1704,12
3	N11-110-	Akmens masės plytelių grindų danga	m2	139,88	40,49	5664,29
4	N11P-0505-2	Grindjuosčių įrengimas plytelių grindų dangoms, naudojant akmens masės grindų plyteles, padarant grindjuostinėmis	m	360,68	7,39	2665,17
5	KAINA	Balkonų pakraščių apskardinimas	100 m	0,83	797,65	662,05
6	N15-77	Balkono lubų paviršių 3 mm storio išlyginimas, paruošimas dažymui	100 m2	1,5218	1019,54	1551,54
7	N15-133	Paruoštų dažymui balkonų lubų dažymas vandens emulsiniais dažais	100 m2	1,5218	690,43	1050,69
8						
9	KAINA	16mm storio balkono plokščių montavimas	m2	62,22	87,83	5464,60
10	KAINA	G/B balkono atitvarų dažymas, paruošiant paviršių dažymui	100	0,3203	1788,85	572,97
Iš viso už poskyrių						20224,42
1.2 Fasado šiltinimas						
11	N15-330	Inventorinių vamzdinių iki 16m aukščio pastolių įrengimas ir išardymas išorės apdailos darbams	100 m2	2,15	640,30	1376,65
12	N60-20	Fasado šiltinimas 15 cm storio putų polistir.pl. klijuojant ir tvirtinant smeigėmis bei aptaisant angokr. (100 m2 sienos)	100 m2	10,29	2286,40	23527,06
13	N60-23	Fasado šiltinimas 5 cm storio putų polistir.pl. klijuojant ir tvirtinant smeigėmis (be angokraščių aptaisymo)	100 m2	6,5293	1432,17	9351,09
14	R62P-3501-2	Išorės angokraščių šiltinimas, kai putų polistireno sluoksnio storis 30 mm	100 m2	1,1297	1175,36	1327,80
15	R62P-2414-1	Sienų tinkavimas dekoratyviniais tinko skiediniais (sluoksnis 2 mm, kai sienos su angomis)	100 m2	17,949	1355,01	24321,01
16	R62P-2417-2	Pastatų išorinių paviršių dažymas akriliniais elastingais dažais (vienas sluoksnis, voleliu)	100 m2	17,949	433,52	7781,28
17	R62P-2417-5	Pastatų išorinių paviršių dažymas akriliniais elastingais dažais (antrasis arba kartotinis sluoksnis, voleliu)	100 m2	17,949	388,50	6973,14
18	N60-15	Cokolio profilių montavimas	m	297,68	7,57	2254,09
19	KAINA	Palangių skardinimas	m	224,99	10,05	2260,18
20	N46-153	Parapetų skardos stogų išardymas	100	0,15	126,93	19,04
21	N12P-0713-1	Parapetų dengimas skarda, pagaminant detales, tvirtinimo pagrindas betonas arba mūras	100 m2	0,21	1749,10	367,31
22	N8-44	380 mm storio sienų mūras (autokranu), kai plytos silikatinės	m3	1,84	201,45	370,66
23	R8-66	Lietvamzdžių nuardymas	m	162,5	8,56	1391,62
24	N12P-0801-3	Lietaus nuvedimo sistemos montavimas, kai lietvamzdžiai, dirbant nuo kopėčių arba kilnojamų pastolių	m	162,5	16,74	2720,32
25	N6P-0501-	Monolitinių gelžbetoninių sąramų betonavimas	m3	0,137	198,18	27,15
26	N46-134	Mūrinių sienų išardymas be plytų atrinkimo	m3	2,95	47,65	140,57

1	2	3	4	5	6	7
27	N46-184	PVC durų angų užpildymo išardymas mūro sienose	100	0,021	530,05	11,13
Iš viso už poskyrių						84220,10
1.3 Cokolio šiltinimas (dalis po žeme)						
28	R62P-0101-2	Duobių, tranšėjų kasimas rankiniu būdu, atliekant cokolio šiltinimo darbus nesutvirtintose iškasose, kai gruntas II grupės	m3	278,61	19,59	5458,78
29	R62P-0407-2	Cokolio šiltinimas, naudojant putų polistireno plokštes, kai izoliacijos sluoksnio storis 100 mm	100 m2	2,253	1740,02	3920,26
30	R62P-0407-2 (K3=0,5)	Cokolio šiltinimas, naudojant putų polistireno plokštes, kai izoliacijos sluoksnio storis 50 mm	100 m2	1,3192	1121,71	1479,76
31	R62P-0404-1	Drenažinės membranos įrengimas	m2	357,22	4,31	1539,05
32	R62P-0104-2	Iškasy užpylimas gruntu, tankinant, atliekant cokolio šiltinimo darbus, kai gruntas II grupės	m3	149,49	6,95	1039,46
Iš viso už poskyrių						13437,31
1.4 Cokolio šiltinimas (dalis po žeme)						
33	R62P-0407-2	Rūsio sienų ir cokolio šiltinimas, naudojant putų polistireno plokštes, kai izoliacijos sluoksnio storis 100 mm	100 m2	2,253	1471,63	3315,59
34	R62P-0407-2 (K3=0,5)	Cokolio šiltinimas, naudojant putų polistireno plokštes, kai izoliacijos sluoksnio storis 50 mm	100 m2	1,3191	1121,71	1479,65
35	R62P-2414-1	Sienų tinkavimas dekoratyviniais tinko skiediniais (sluoksnis 2 mm, kai sienos su angomis)	100 m2	3,5721	1257,10	4490,49
Iš viso už poskyrių						9285,73
1.5 Nuogrindos įrengimas						
36	N1-26-5	II grupės grunto kasimas 0,07 m3 kaušo talpos ekskavatoriumi, suverčiant gruntą į sankasą	100 m3	1,025	266,84	273,51
37	N27-114-1	80x200 mm skersmens betoninių bordiūrų ant betoninio pagrindo įrengimas	100 m	1,91	1303,56	2489,79
38	N27-19	Pagrindų išlyginamųjų ir paruošiamųjų sluoksnių iš smėlio įrengimas	100 m3	0,6926	2349,02	1626,93
39	R16-87	3 cm storio pasluoksnio iš skaldinėlės įrengimas	100	2,7705	376,02	1041,75
40	R16-103	Betoninių trinkelų grindinys, kai siūlės užpildomos cementiniu skiediniu	100 m2	2,7705	2548,92	7061,77
41	N11-110-	Laiptų aikštelės apklėjimas trinkelėmis	m2	4,3	38,31	164,75
42	N23-205	Batų valymo grotelių montavimas	vnt.	2	126,80	253,59
Iš viso už poskyrių						12912,09
1.6						
43						
Iš viso už poskyrių						
1.7 Išorės durys						
44	F10-4-7	Aluminio durys su vitrinomis(m2 bloko)	m2	7,774	538,50	4186,32
45	F10-4-6	Plastikinės lauko durys (m2 bloko)	m2	5,3	230,15	1449,93
Iš viso už poskyrių						5636,25
1.8 Stogelių virš įėjimo į pastogę įrengimas 3vnt						
46	N10-67-1	Gegnių ir murlotų gamyba ir montavimas	m3	0,368	832,99	306,54
47	N10-70	Stogelių grebėstavimas	m2	33	7,95	262,47
48	N12P-0305-1	Antikondensacinės plevelės paklojimas	100 m2	0,33	176,52	58,25
49	N12P-0601-2	Šlaitinių stogų dengimas banguotais beasbesčio lakštais	100 m2	0,33	1971,12	650,47
50	N12P-0704-1	Karnizų apkalimas, 22 mm storio lentomis	100 m2	0,2478	2068,64	512,61

1	2	3	4	5	6	7
51	N15-156	Kanizų aliejinis dažymas	100	0,2478	1211,14	300,12
52	N12P-0801-1	Lietaus nuvedimo sistemos montavimas, kai pakabinami latakai, dirbant nuo kopėčių arba kilnojamų pastolių	m	14,5	14,81	214,73
53	N12P-0801-3	Lietaus nuvedimo sistemos montavimas, kai lietvamzdžiai, dirbant nuo kopėčių arba kilnojamų pastolių	m	12	15,69	188,23
54	N12P-0713-1	Smulkių konstrukcijų skardinimas	100 m2	0,087	1864,19	162,18
55	N9-219	Lengvų profilių metalinio karkaso įrengimas luboms	100	0,15	906,20	135,93
56	N34-52	Lubų karkasų užpildymas mineralinės vatos plokštėmis, kai izoliacijos storis 100 mm	100 m2	0,15	2438,33	365,75
57	N34-51	Lubų karkasų užpildymas mineralinės vatos plokštėmis, kai izoliacijos storis 50 mm	100 m2	0,05	1170,05	58,50
58	N34-51	Lubų karkasų užpildymas mineralinės vatos plokštėmis, kai izoliacijos storis 3 mm	100 m2	0,05	896,45	44,82
59	N34-72-3	Lubų karkasų aptaisymas gipso kartono plokštėmis	100	0,15	1653,60	248,04
Iš viso už poskyrių						3508,64
Iš viso už skyrių 1 Išorės darbai						149224,54
Skyrius 2 I-II a VIDAUS DARBAI						
2.1 PVC grindys						
60	N11P-0403-2	Grindų išlyginamųjų sluoksnių įrengimas, naudojant sausus mišinius. 50 mm storio sluoksnis, negruntuojant pagrindo	100 m2	1	1445,96	1445,96
61	N11P-0401-2	Cementinio skiedinio grindų išlyginamųjų sluoksnių įrengimas (50 mm storio sluoksnis)	100 m2	5,6194	1239,48	6965,12
62	N11P-0702-1	Linoleumo grindų dangų įrengimas, klijuojant ir sulydant sujungimus bei užklijuojant dangą ant sienos (m2 padengto ploto) Vienos spalvos danga	m2	561,94	29,72	16698,67
63	N11P-0705-3	Grindjuosčių tvirtinimas linoleumo dangų grindims. Grindjuostės PVC	m	280	6,73	1885,07
Iš viso už poskyrių						26994,82
2.2 Keraminių plytelių grindys						
64	N11P-0403-1	Grindų išlyginamųjų sluoksnių įrengimas, naudojant sausus mišinius. 20 mm storio sluoksnis, gruntuojant pagrindą	100 m2	1,4971	1471,55	2203,06
65	N11P-0202-1	Grindų teptinės hidroizoliacijos įrengimas, naudojant mineralinius mišinius, tepant 2 kartus	m2	181,48	5,90	1070,57
66	N11P-0501-2	Keraminių plytelių grindų dangos įrengimas ant išlyginto pagrindo	m2	181,48	42,92	7789,87
67	N11P-0505-1	Grindjuosčių įrengimas plytelių grindų dangoms, naudojant grindjuostines keramines plyteles	m	74,2	10,15	752,91
Iš viso už poskyrių						11816,41
2.3 Akmens masės plytelių grindų danga						
68	N11P-0202-1	Grindų teptinės hidroizoliacijos įrengimas, naudojant mineralinius mišinius, tepant 2 kartus	m2	43,54	5,90	256,84
69	N11P-0501-1	Keraminių plytelių grindų dangos įrengimas ant išlyginto pagrindo, kai siūlės iki 8 mm pločio. Plytelės plotas iki 0,012	m2	43,54	41,30	1798,09
70	N11P-0505-1	Grindjuosčių įrengimas plytelių grindų dangoms, naudojant grindjuostines akmens masės plyteles	m	22	10,13	222,96
Iš viso už poskyrių						2277,89
2.4 Laiptų apdaila akmens masės plytelėmis						
71	N11P-0401-2	Laiptų perbetonavimas	100 m2	0,156	826,47	128,93
72	N11P-0104-3	Betono posluoksnių įrengimas grindims. 100 mm storio sluoksnis, paduodant betoną karučiais	100 m2	0,0497	1556,79	77,37
73	N11-170	Betoninių laiptų armavimas tinklais	t	0,25	1444,88	361,22

1	2	3	4	5	6	7
74	N11P-0502-5	Akmens masės plytelių grindų dangos įrengimas ant betoninio pagrindo, aptaisant laiptus	m2	32,84	50,38	1654,40
Iš viso už poskyrių						2221,92
2.5 Ardymo darbai						
75	N46-141	15cm šiltinamosios medžiagos putų polistireno nuardymas	100	0,88	343,03	301,87
76	N46-142	GKP pertvarų išardymas	100	0,4272	415,68	177,58
Iš viso už poskyrių						479,45
2.6 Sienų įrengimas, sienų apdaila						
77	F9-12-5	Dvisluoksnių gipsokartonio pertvarų su metaliniu karkasu ir 75 mm izoliacijos sluoksniu įrengimas	100 m2	0,3869	4391,47	1699,06
78	N15-85-4	Sienų apdaila 1 sl.gipso kartono plokštėmis, prisukant medstraigčiais	100 m2	10,369	1446,46	14998,73
79	N15-76-2	Sienų vidinių paviršių tinkas	100	13,118	1338,03	24241,69
80	N15-76	Sienų vidinių paviršių rotbandavimas	100	12,778	933,34	11926,09
81	N15-169-	Tinkuotų sienų geras glaistymas ir šlifavimas du kartus	100	12,777	565,68	7227,70
82	N15-169-	Sienų aptaisytų gipso kartono plokštėmis pirmas glaistymas	100	12,086	331,16	4002,57
83	N15-169-	Sienų aptaisytų gipso kartono plokštėmis sekantis glaistymas	100	12,086	266,51	3221,14
84	N15-132	Paruoštų dažymui sienų gerasis dažymas vandens emulsiniais dažais	100 m2	24,864	538,16	13381,04
85	N15-33-2	Sienų aptaisymas vienspalvėmis glazūruotomis plytelėmis	m2	756,29	30,75	23259,32
86	F9-12-1	Sienų aptaisymas GKP ant metalinio karkaso	100	0,12	2939,13	352,70
Iš viso už poskyrių						104310,04
2.7 Lubų įrengimas, lubų apdaila						
87	N34-35-1	Akustinių pakabinamų lubų įrengimas, kai metalo konstrukcija "Amstrong" firmos, o plokštės firmos "Colotex"	m2	392,91	25,25	9920,58
88	N34-32	Pakabinamų lubų iš medinių tašelių montavimas	100	1,7356	2052,47	3562,26
89	N10-81-3	Lubų apkalimas PVC dailylente	m2	173,56	23,38	4057,10
90	N7-260	Siūlių tarp plokščių sutvarkymas užtepimas ir rievėjimas iš apačios cementiniu skiediniu	100 m	6,5682	377,97	2482,57
91	N15-77	Lubų paviršių 3 mm rodbandavimas	100	2,5185	1250,05	3148,24
92	N15-169-	Tinkuotų lubų geras glaistymas ir šlifavimas du kartus	100	2,5185	824,30	2075,99
93	N15-131	Lubų dažymas vandens emulsiniais dažais	100	2,5185	1234,10	3108,08
Iš viso už poskyrių						28354,82
2.8 Vidaus palangės						
94	N6-145	Palangių sutvarkymas perbetonavimas	m2	18,18	43,95	799,07
95	N2P-0119	Palangių lentų montavimas mūrinėse sienose	m	60,61	23,88	1447,25
Iš viso už poskyrių						2246,32
2.9 Vidaus turėklai, porankiai						
96	N7-229	Metalinių laiptų turėklų įrengimas	100 m	0,15	10008,80	1501,32
97	N10-167	Porankių laiptų turėklams įrengimas	m	79,44	53,26	4231,11
Iš viso už poskyrių						5732,43
2.10 Vidaus durys, langai						
98	N2P-0103	Aliuminio avitrinos su durimis	m2	7,774	398,48	3097,77
99	F10-4-5	Plastikinės vidaus durys (m2 bloko)	m2	8,94	187,46	1675,85
100	N2P-0303	Filinginių durų blokų montavimas	m2	121,8	237,78	28961,48
101	N2P-0302	ZK durų blokų montavimas	m2	52,5	228,65	12004,27
102	N2P-0302	Metalinių dažytų durų blokų montavimas	m2	2,52	205,50	517,87
103	N2P-0308	Durų atmušėjų montavimas	vnt.	83	9,99	829,51
104	N2P-0312	Durų apvadų montavimas	m	415	4,15	1723,58
105	F10-3-5	Plastiko langai nevarstomi su palangėmis (m2 bloko)	m2	2,072	139,59	289,23
Iš viso už poskyrių						49099,56
Iš viso už skyrių 2 I-II a VIDAUS DARBAI						233533,66
Skyrius 3 RUSYS VIDAUS DARBAI						
106	R1-6	II grupės grunto kasimas rankiniu būdu žeminant grindų lygį	m3	73,954	26,31	1945,38

1	2	3	4	5	6	7
107	N11P-0101-4	Grunto po grindų pagrindais tankinimas mažosios mechanizacijos priemonėmis	100 m2	7,395	416,60	3080,79
108	N11P-0201-1	Grindų ritininių hidroizoliacijų įrengimas, klojant plėvelę, suklįjuojant siūles	m2	739,54	1,64	1213,36
109	N11-170	Betoninių grindų armavimas tinklais	t	2,845	1444,85	4110,59
110	N11P-0104-3	Betono posluoksnių įrengimas grindims. 80 mm storio sluoksnis, paduodant betoną karučiais	100 m2	7,3954	1407,03	10405,57
111	N15-76-2 (K3=1,5)	Sienų vidinių paviršių 10 mm storio viensluoksnis tinkas	100 m2	6,5006	1324,07	8607,23
112	N15-130	Tinkuotų sienų dažymas vandens emulsiniais dažais	100	6,5006	710,07	4615,88
113	N7-260	Plokščių siūlių užtepimas ir rievėjimas cementiniu skiediniu	100 m	3,13	326,71	4289,74
114	N15-131	Tinkuotų lubų dažymas vandens emulsiniais dažais	100	7,3954	900,84	6662,06
115	N8P-0501-1	120 mm storio (½ plytos) nearmuotų pertvarų mūrijimas (silikatinės plytos storis 88 mm)	m2	2,44	42,36	103,36
Iš viso už skyrių 3 RUSYS VIDAUS DARBAI						45033,96
Iš viso #1						427.792,16 €
PVM						21%
Iš viso #2						89.836,35 €
						517.628,51 €

[Signature]

[Signature]

Kompleksas: Kupiškio socialinės globos namai
 Objektas: Kupiškio socialinės globos namų nebaigto statyti.
 pastato(unikalus Nt.4400-0141-3514) rekonstravimas
 Žinlraštis: Vidaus santechnika

63.814,99 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
Skirius Šildymas						
1	N18-54-1	Plieninių šildymo radiatorių montavimas, tvirtinant kronšteinus medšraigčiais	kW	70	16,12	1128,11
2	8800050	Plieniniai radiatoriai	kW	70	82,06	5743,94
3	R63P-2602-3	Termostatinų radiatorių vožtuvų montavimas (rankinio valdymo -	vnt.	35	14,59	510,79
4	N16-61	Movinių ventilių, čiaupų, vožtuvų, kurių d iki 50 mm, prijung.	vnt.	35	4,51	157,92
5	8800051	H uždarymo ventiliai RLV-K (universalūs) jungimas rad.1/2", sistemos 3/4"	vnt.	35	16,39	573,50
6	N16-114-6	Atraminų detalių, plastikinio vamzdyno pajungimo galinėms alkūnėms tvirtinimas prie mūro sienos medšraigčiais	vnt.	70	2,40	168,07
7	8800052	Atraminė detalė (komplekte)	vnt.	70	5,72	400,21
8	N16P-0204-1	Plastikinių vamzdžių jungimas presuojamomis movomis, alkūnėmis, perėjimais, kai vamzdžio išorinis skersmuo,	vnt.	70	6,19	433,40
9	N16P-1406	Vandentiekio ir šildymo sistemų vamzdynų hidraulinis bandymas	100 m	16,25	113,11	1837,96
10	N16P-	Spintų kolektoriniams mazgams	vnt.	4	111,89	447,55
Iš viso už skyrių Šildymas						11401,45
Skirius Vėdinimas						
11	N20P-0501-2	Kanalinių ventiliatorių montavimas apvaliuose ortakiuose, kai ventiliatoriaus našumas, m3/val. daugiau 500 iki 1000	vnt.	3	171,27	513,80
12	N20P-0503-1	Ašinių ventiliatorių montavimas sienose (languose), kai ventiliatoriaus našumas, m3/val. iki 500	vnt.	27	73,39	1981,58
13	N20P-0504-1	Išcentrinių vienpusio įsiurbimo ventiliatorių montavimas, kai ventiliatoriaus našumas, m3/val. iki 1000	vnt.	2	327,01	654,01
14	N20-162	Ortakiai iš 0,5 mm cinkuotos skardos, kurių d iki 200 mm	m2	54,8	38,29	2098,52
15	N26P-0201-2	Vamzdyno iki 200 mm skersmens vamzdžių izoliavimas mineralinės vatos dembliais, padengtais aliuminio folija (izoliacijos išorinio paviršiaus plotas), kai izoliacijos	100 m2	0,548	929,40	509,31
16	N20P-0506-1	Stoginių ventiliatorių montavimas, kai ventiliatorių našumas, m3/val. iki 1500	vnt.	2	881,16	1762,31

1	2	3	4	5	6	7
17	N20-506	[vairių tipų plieninių šampūnų žaliuzi grotelių, kurių plotas iki 0,25 m2 šviesoje, montavimas	vnt.	27	8,87	239,36
18	8800054	Judamos arba nejudamos žaliuzi grotelės	vnt.	27	6,89	185,91
19	N20-515	Ugnį sulaikančių vožtuvų, kurių perimetras iki 1800 mm, montavimas	vnt.	1	12,78	12,78
20	8800055	Ugniai atsparūs vožtuvai	vnt.	1	49,51	49,51
21	D3-33	Ventiliacijos sistemos derinimas, kai sistemoje iki 5 oro tiekimo taškų	vnt.	31	95,59	2963,26
22	N20-954	Vėdinimo agregato, kurio našumas iki 500 m3/h, montavimas	vnt.	1	52,71	52,71
23	8800056	Vėdinimo agregatai (iki 500 m3/h)	vnt.	1	1768,25	1768,25
Iš viso už skyrių Vėdinimas						12791,31
Skyrius Vidaus vandentiekis						
24	N26-218	Vamzdynų, kurių skersmuo iki 32mm, izoliavimas folija padengtais kevalais	100 m	0,94	140,63	132,19
25	8860085	Folija padengti kevalai	m	94	3,10	290,98
26	N17-17	Rankšluosčių džiovintuvų montavimas ant keramik. plytelėn aptaisyti sienų	vnt.	24	22,87	548,81
27	8866541	Rankšluosčių džiovintuvas	vnt.	24	70,73	1697,52
28	N16-61	Movinių ventilių, čiupų, vožtuvų, kurių d iki 50 mm, prijung.	vnt.	52	4,51	234,61
29	8866542	[vairi armatūra	vnt.	52	3,77	196,16
30	N16P-1406	Vandentiekio ir šildymo sistemų vamzdynų hidraulinis bandymas	100 m	3,83	114,95	440,27
Iš viso už skyrių Vidaus vandentiekis						3540,54
Skyrius Vidaus nuotekos						
31	N16P-1004-1	Praustuvų be vandens maišytuvų montavimas, tvirtinamų prie sienų	vnt.	26	158,44	4119,49
32	8860084	Maišytuvai praustuviams ir plautuvėms	vnt.	26	42,88	1114,94
33	8866089	Maišytuvai vonioms ir dušams	vnt.	23	69,55	1599,68
34	N17-20-1	Stovo dušui pritvirtinimas prie sienos	vnt.	23	5,33	122,69
35	8866091	Stovas dušui	vnt.	23	27,11	623,60
36	N16P-1006-1	Unitazų montavimas su prijungtais nuplovimo bakeliais	vnt.	23	146,27	3364,31
37	N17-11	Bidė montavimas	kompl.	2	40,87	81,73
38	8860092	Bidė su maišytuvu	kompl.	2	87,24	174,47
39	N17-2	Visų rūšių ketaus vonių su maišytuvu montavimas	kompl.	1	116,17	116,17
40	88600059	Vonia/neigal/	kompl.	1	5713,86	5713,86
41	N10P-	Porankių neigaliesiems įrengimas	m	46	165,97	7634,50
42	N16P-1407-1	Nuotekų vamzdynų hidraulinis bandymas, buitinių nuotekų	100 m	3,2	106,54	340,92
Iš viso už skyrių Vidaus nuotekos						25006,36
Iš viso #1						52.739,66 €
PVM					21%	11.075,33 €
Iš viso #2						63.814,99 €

Kompleksas: Kupiškio socialinės globos namai
 Objektas: Kupiškio socialinės globos namų nebaigto statyti
 pastato(unikalus Nr.4400-0141-3514) rekonstravimas
 Žiniaraštis: Lauko santechnikos darbai

20.765,29 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
Skylės Lauko lietaus nuotekos						
1	F1-5-1	Žemės darbai nuotekoms, kai vamzdynai klojami atskiroje iki 2,0 m gylio tranšėjoje sausuose gruntuose, neišvežant gruntą	km	0,325	11678,89	3795,64
2	K15-9-2	Tranšėjų su šlaitais iki 2 m pločio ir iki 2 m gylio kasimas rankiniu būdu, kai gruntas II	100 m3	0,12	1478,33	177,40
3	N23P-0301-1	Apvalių surenkamų gelžbetoninių nuotakyno šulinių įrengimas sausuose gruntuose, kai šulinių skersmuo 1,0 m (surenkamos g/b	m3	5,8	737,04	4274,83
4	N16P-1101-3	Nuotekų plastikinių skirstomųjų vamzdynų ir stovų vamzdžių montavimas (m vamzdyno), kai nominalusis vidinis skersmuo, mm110	m	180	8,46	1522,15
5	N16P-1101-4	Nuotekų plastikinių skirstomųjų vamzdynų ir stovų vamzdžių montavimas (m vamzdyno), kai nominalusis vidinis skersmuo, mm 160	m	145	14,31	2074,62
6	N23P-0206-3	Plastikinių ir plastikinių armuotų įmoninių trišakių iki 630 mm skersmens montavimas, trišakių skersmuo 200 mm	vnt.	6	18,14	108,85
7	N16-169	Vamzdžių, kurių d 100 mm, prijungimas prie veikiančių kanalizac.tinklų	vnt.	17	61,02	1037,35
8	C1-1033-	Protarpinis 110, trumpas (išor. nuotek.)	vnt.	24	4,95	118,83
9	N23-197	Plastmasinio lietaus kanalizacijos šulinio 200 mm skersmens montavimas.	vnt.	22	19,79	435,33
10	N23-197p	Plastmasiniai lietaus kanalizacijos šuliniai (komplekte)	vnt.	22	17,13	376,83
11	N16P-1407-2	Nuotekų vamzdynų hidraulinis bandymas, lietaus nuotekų	100 m	3,25	61,34	199,37
12	N16P-1101-3	Nuotekų plastikinių skirstomųjų vamzdynų ir stovų vamzdžių montavimas (m vamzdyno), kai nominalusis vidinis skersmuo, mm110	m	10	9,15	91,48
13	F1-5-1	Žemės darbai nuotekoms, kai vamzdynai klojami atskiroje iki 2,0 m gylio tranšėjoje sausuose gruntuose, neišvežant gruntą	km	0,01	11679,00	116,79
14	N16P-1407-1	Nuotekų vamzdynų hidraulinis bandymas, buitinių nuotekų	100 m	0,1	106,60	10,66
Iš viso už skyrių Lauko lietaus nuotekos						14340,13
Skylės Lauko vandentiekis						
15	F1-5-1	Žemės darbai nuotekoms, kai vamzdynai klojami atskiroje iki 2,0 m gylio tranšėjoje sausuose gruntuose, neišvežant gruntą	km	0,12	11678,92	1401,47

1	2	3	4	5	6	7
16	N16-70	Vamzd., kurių d virš 50 mm, prijung.prie veik.vid.šild.ir vandent.sist.	vnt.	2	64,54	129,07
17	N16-114-2	Vandentiekio vamzdyno tiesimas iš polietileninių vamzdžių, kurių d iki 32mm, klojant ant grindų pagrindo	m	120	3,37	404,48
18	88660085	Pagrindinės medžiagos	m	120	2,06	246,79
		Iš viso už skyrių Lauko vandentiekis				2181,81
19	N18-39	Išcentrinių siurblių su elektros variklio montavimas, kai agregato masė iki 0,1t.	vnt.	1	501,76	501,76
20	N16P-1406	Vandentiekio ir šildymo sistemų vamzdynų hidraulinis bandymas	100 m	1,2	114,75	137,70
Iš viso #1						17.161,40 €
PVM						3.603,89 €
Iš viso #2						20.765,29 €

[Signature]

[Signature]

Kompleksas: Kupiškio socialinės globos namai
 Objektas: Kupiškio socialinės globos namų nebaigto statyti
 pastato(unikalus Nt.4400-0141-3514) rekonstravimas.
 Žiniaraštis: Elektrotechnika

12.840,58 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
1	N21-119	Tranzitinių spintų montavimas	vnt.	1	276,15	276,15
2	N21-561	24 modulių paskirstymo skydelių surinkimas ir montavimas, tvirtinant	vnt.	4	183,88	735,50
3	N21-560	12 modulių paskirstymo skydelių surinkimas ir montavimas, tvirtinant	vnt.	1	155,37	155,37
4	N21-242	2 lempų, liuminescencinių šviestuvų montavimas pakabinamų lubų angose	100 vnt.	0,87	4614,39	4014,52
5	N21-243	Iki 4 lempų, liuminescencinių šviestuvų montavimas pakabinamų lubų angose	100 vnt.	0,37	2347,64	868,63
6	88660005	Pagrindinės medžiagos	100 vnt.	0,37	2928,22	1083,44
7	N21-226	Signalinių žibintų su užrašu 'Įėjimas', 'Išėjimas' ir pan. montavimas	100 vnt.	0,04	619,16	24,77
8	88660006	Šviestuvai "įėjimas-išėjimas"	100 vnt.	0,04	4972,16	198,89
9	N21-198	Jungiklio montavimas, kai instaliacija	100 vnt.	0,89	160,43	142,78
10	88660007	Pagrindinės medžiagos	100 vnt.	0,89	358,37	318,95
11	N21-205	Rozečių montavimas, kai instaliacija	100 vnt.	0,61	160,43	97,86
12	88660008	Pagrindinės medžiagos	100 vnt.	0,61	756,82	461,66
13	N21-194	Lizdų paskirstymo dėžutėms, jungikliams, kištukams, lizdams iškirtimas mūro sienose	100 vnt.	1,5	62,33	93,49
14	N21-191	Dviejų-trijų gyslų laidų tiesimas sienose ir paruoštose vagose (po tinku)	100 m	3,6	348,87	1255,94
15	88660009	Pagrindinės medžiagos	m	360	0,71	254,63
16	N21-562	36 modulių paskirstymo skydelių surinkimas ir montavimas, tvirtinant	vnt.	2	90,76	181,51
17	88660010	Pagrindinės medžiagos	vnt.	2	223,98	447,96
Iš viso #1						10.612,05 €
PVM						2.228,53 €
Iš viso #2						12.840,58 €

Kompleksas: Kupiškio socialinės globos namai
 Objektas: Kupiškio socialinės globos namų nebaigto statyti pastato(unikalus Nt.4400-0141-3514) rekonstravimas
 Žiniaraštis: Lauko elektra

9.299,55 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
1	N1-422	Tranšėjų 1 m gylio 1-2 kabeliams kasimas 0,25 m3 talpos kaušu ekskavatoriais I-II grupės	km	0,37	569,73	210,80
2	N1-425	Tranšėjų 1 m gylio 1-2 kabeliams užpylimas buldozeriais 59 kW (80 AJ) I-II grupės grunte iš sankasos	km	0,37	160,62	59,43
3	N21-6-1	Signalinės juostos paklojimas tranšėjoje virš pakloto kabelio	km	0,37	302,30	111,85
4	N34-89	Polietileninių 100 mm skersmens vamzdžių paklojimas	100 m	3,7	252,62	934,70
5	N21-23	Kabelio tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse, kai kabelio masė iki 1 kg	100 m	4,5	142,59	641,65
6	8860085	Kabelis (markė ir skerspjūvis pagal projektą)	100 m	4,5	193,59	871,15
7	N33-94	Kontaktinio tinklo metalinių atramų, kurių masė iki 1 t, pastatymas, išgręžiant iškasas	vnt.	8	68,42	547,33
8	8860086	Metalo atramos	vnt.	8	165,58	1324,63
9	N33-103	Monolitinių betono pamatų, įgilintų viename lygyje su atrama, įrengimas	m3	2	287,18	574,36
10	N21-344	Išorės apšvietimo šviestuvų su gyvsidabrinėmis lempomis montavimas	vnt.	8	32,41	259,28
11	8866005	Šviestuvai (komplektas)	vnt.	8	141,46	1131,68
12	N21-334	Kronšteino vienam šviestuvui ant atramos montavimas	vnt.	8	24,85	198,78
13	8866055	Gembė	kg	1,44	74,26	106,94
14	N21-345	Paleidimo-reguliavimo įtaisų skydelių montavimas, tvirtinant prie atramos	vnt.	8	23,19	185,54
15	886540	Paleidimo-reguliavimo įtaisai, skydeliai (komplektas)	vnt.	8	27,11	216,91
16	N33-66	Įžeminimo kontūro įrengimas iš vieno elektrodo iki 5 m ilgio su horizontalia	kompl.	2	78,24	156,47
17	D1-374-2	Kabelio izoliacijos varžos matavimas	vnt.	8	8,36	66,87
18	D1-380	Grandinės patikrinimas tarp įžemiklių ir įžemintų elementų (100 prijungimo taškų)	100 vnt.	0,08	161,53	12,92
19	D1-381	Įžeminimo kontūro varžos nustatymas (matavimas)	vnt.	2	37,15	74,29
Iš viso #1						7.685,58 €
PVM					21%	1.613,97 €
Iš viso #2						9.299,55 €

Kompleksas: Kupiškio socialinės globos namai
 Objektas: Kupiškio socialinės globos namų nebaigto statyti
 pastato(unikalus Nr.4400-0141-3514) rekonstravimas
 Žiniaraštis: Silpnos srovės II etapas

15.516,68 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
Skyrius 1 Gaisrinė signalizacija						
1	N50-295	Adresinio dūmų detektoriaus	vnt.	73	34,95	2551,56
2	N50-296	Adresinio temperatūrinio detektoriaus montavimas	vnt.	2	35,99	71,98
3	N50-293	Izoliatorių montavimas	vnt.	4	26,36	105,45
4	N50-317	Adresinio pavojaus mygtuko montavimas	vnt.	6	45,61	273,68
5	N50-324	Aliarmo sirenos, blykstės arba skambučio montavimas patalpos	vnt.	2	41,43	82,85
6	N50-359	Vagų iškirtimas vagotuvu paslėptai instaliacijai tinkuotose sienose	100 m	4,5	16,94	76,25
7	N50-369	Kabelio 2x1,0 tiesimas	100 m	6	97,28	583,65
8	N21-147	Polietileningų vamzdžių d16	100 m	4,5	75,57	340,06
9	KAINA	Išpildomoji dokumentacija	kompl	1	76,48	76,48
Iš viso už skyrių 1 Gaisrinė signalizacija						4161,96
Skyrius 2 Telefono-kompiuterių tinklas						
10	KAINA	Telefono-kompiuterio tinklo montavimas, derinimas	kompl	1	137,70	137,70
11	8866001	Kabelis UTP	m	94	0,24	22,60
12	8866002	Komutacinis kabelis	vnt	4	1,08	4,32
13	8866003	Telekomunikacinė rozetė 2xRJ45	vnt	2	7,23	14,46
14	8866004	Montažinė dėžutė potinkinė	vnt	2	0,48	0,96
15	8866005	Vamzdis PVC d20	vnt	12	0,38	4,59
16	KAINA	Išpildomoji dokumentacija	vnt.	1	25,22	25,22
Iš viso už skyrių 2 Telefono-kompiuterių tinklas						209,85
Skyrius 3 Televizijos tinklas						
17	KAINA	Televizijos tinklo montavimas,	kompl	1	495,95	495,95
18	8899030	Atšokotuvai 4 išėjimų	vnt	1	13,85	13,85
19	8899031	Daliklis 3 išėjimų	vnt	1	11,87	11,87
20	8899032	Televizijos lizdas galinis	vnt	24	5,93	142,26
21	8899033	Jungtis F tipo	vnt	36	0,40	14,26
22	8899034	Kabelis RG6	m	330	0,30	99,17
23	8899035	Apsauginis vamzdis d16	m	72	0,36	25,57
24	8899036	Montažinė dėžutė potinkinė	vnt	24	0,48	11,47
25	KAINA	Išpildomoji dokumentacija	vnt.	1	34,18	34,18
Iš viso už skyrių 3 Televizijos						848,58

1	2	3	4	5	6	7
Skyrius 4 Magistralinė kabelių kanalų sistema						
26	KAINA	Magistralinės kabelių kanalų sistemos montavimas, derinimas	kompl	1	727,92	727,92
27	8899040	Kabelių kanalas PVC 110x60	m	16	11,87	189,90
28	8899041	Kabelių kopetėlės 100x35	m	30	9,89	296,65
29	8899042	Kabelių kopetėlės 150x35	m	28	11,87	332,32
30	8899043	Sieninis laikiklis kopetėlėms	vnt	60	5,93	355,65
31	KAINA	Išpildomoji dokumentacija	vnt.	1	30,14	30,14
Iš viso už skyrių 4 Magistralinė kabelių kanalų sistema						1932,58
Skyrius 5 Personalo iškvietimo sistema						
32	KAINA	Slaugų iškvietimo sistemos montavimas, derinimas	kompl	1	362,10	362,10
33	8866050	Iškvietimo mygtukas belaidis	vnt	22	96,71	2127,64
34	8866051	Iškvietimo mygtukas su virvute	vnt	22	107,08	2355,70
35	8866052	Transformatorius ART-6000	vnt	2	395,56	791,11
36	KAINA	Išpildomoji dokumentacija	vnt.	1	34,18	34,18
Iš viso už skyrių 5 Personalo iškvietimo sistema						5670,73
Iš viso #1						12.823,70 €
PVM					21%	2.692,98 €
Iš viso #2						15.516,68 €

Qua

CA

Kompleksas: Kupiškio socialinės globos namai
 Objektas: Kupiškio socialinės globos namų nebaigto statyti
 pastato(unikalus Nt.4400-0141-3514) rekonstravimas
 Žiniaraštis: Aplinkos tvarkymas

235.412,71 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
Skirius 1 Vertikalinis planiravimas						
1	N1-94	I grupės grunto kasimas ir perstūmimas iki 10 m atstumu 55 kW (75AJ) galingumo	1000 m3	1,548	404,07	625,50
2	N1-234	Sampilų išlyginimas, perstumiant I-II grupės gruntą iki 10 m atstumu 55kW (75AJ) galingumo buldozeriais	1000 m3	1,548	512,25	792,97
3	N1-235 (K4=3)	Kiekvieniems sekantiems 10 m, perstumiant I-II grupės gruntą 55kW (75AJ) galingumo buldozeriais pridėti prie N1-234	1000 m3	1,548	1164,50	1802,64
4	N1-96	II grupės grunto kasimas ir perstūmimas iki 10 m atstumu 55kW (75AJ) galingumo	1000 m3	0,357	470,87	168,10
5	N1-75	II grupės grunto kasimas 0.25 m3 kaušo talpos ekskavatoriais, pakraunant į	1000 m3	0,357	2330,98	832,16
6	T1-58	2 grupės grunto transportavimas 6t a/savivarčiais 1 km atstumu pakraunant 0.25 m3 kaušo talpos ekskavatoriumi	100 m3	3,58	328,28	1175,25
7	T1-60 (K4=2)	Transportuojant 1-2 grupės gruntą gerais keliais 6t a/savivarčiais už kiekvieną papildomą kilometrą pridėti	100 m3	3,57	76,23	272,13
8	N1-83	Darbai sąvartoje, atvežant autosavivarčiais II-III grupės gruntą	1000 m3	0,357	153,73	54,88
Iš viso už skyrių 1 Vertikalinis						5723,63
Skirius 2 Keliai ir aikštelės						
9	F27-5-1 (K6=1,06)	Pravažiuojamų kelių 9cm dviluksnė asfaltbetonio danga, 15cm dolomitinės skaldos pagrindas ir 20cm smėlio sluoksnis	100 m2	7,62	6023,76	45901,02
10	F27-3-1	Betoninių trinkelų grindinio įrengimas kur numatomas transporto eismas	100 m2	5,18	4156,42	21530,23
11	N27-19	Pagrindų išlyginamųjų ir paruošiamųjų sluoksnių iš smėlio įrengimas	100 m3	1,174	2185,01	2565,20
12	N27P-28-1	Smėlio pasluoksnio šaligatviui įrengimas. 15 cm storio sluoksnis	100 m2	14,9	358,66	5344,05
13	N27P-29-2	Betono plytelių šaligatvio dangos įrengimas, užpildant siūles smėlio-cemento mišiniu. Plytelės 500x500x70 mm	100 m2	14,9	1654,55	24652,85
14	N27P-24-1	Betono bordiūrų įrengimas ant betono pagrindo. Bordiūrai 180x300 mm	100 m	1,93	2448,19	4725,00
15	N27P-24-1	Betono bordiūrų įrengimas ant betono pagrindo. Bordiūrai 180x220 mm	100 m	1,9	2353,88	4472,37

1	2	3	4	5	6	7
16	N27P-24-4	Betono bordiūrų įrengimas ant dolomito skaldelės pagrindo. Bordiūrai 80x200 mm	100 m	9,1	1183,29	10767,94
17	N48-260	Dirvos paruošimas gazonams mech.būdu I gr.grunte, užpilant iki 15cm storio sluoksnį augalinio dirvožemio	100 m2	49,42	586,41	28980,37
18	N48-266 (K4=3)	Užpilamo augalinio dirvožemio sluoksnio storio 5cm pokyčiui pridėti arba	100 m2	49,42	330,86	16351,24
19	N48-295	Paprastų, parterinių ir mauritaniškų gazonų užsėjimas rankiniu būdu	100 m2	49,42	64,14	3169,91
20	N1-300	II gr. grunto kasimas rank.būdu iki 2m pločio ir iki 2m gylio nesutvirtintose tranšėjose ir iki 1.5 m gylio duobių kasimas	100 m3	0,03	1700,09	51,00
21	N1-25	II grupės grunto kasimas 0.25 m3 kaušo talpos ekskavatoriais, suverčiant į sankasą	1000 m3	0,1	1835,55	183,56
22	N1-134	Tranšėjų ir duobių užpylimas iš sankasos 55kW (75AJ) galingumo buldozeriu, perstumiant II grupės gruntą iki 5 m atstumu	1000 m3	0,063	273,58	17,24
23	N1-308	Tranšėjų, iškasų ir duobių užpylimas II grupės gruntu rankiniu būdu	100 m3	0,07	829,05	58,03
24	T1-58	2 grupės grunto transportavimas 6t a/savivarčiais 1.km atstumu pakraunant 0.25 m3 kaušo talpos ekskavatoriumi	100 m3	0,33	328,32	108,35
25	T1-60 (K4=2)	Transportuojant 1-2 grupės gruntą gerais keliais 6t a/savivarčiais už kiekvieną papildomą kilometrą pridėti	100 m3	0,33	76,24	25,16
26	N1-83	Darbai sąvartoje, atvežant autosavivarčiais II-III grupės gruntą	1000 m3	0,033	153,73	5,07
27	N6-19 (K8=1,03)	Betoniniai juostiniai pamatai atraminės rūšio sienos iki 300 mm pločio, įrengiant klojinius iš lentų	m3	33	241,34	7964,06
28	N8-262 (K8=1,17)	Sienų mūrijimas iš lauko akmenų	m3	14	210,67	2949,33
29	KAINA	Suolų įrengimas	vnt.	7	471,98	3303,88
30	886600	Dviračių stovas	vnt	1	294,71	294,71
31	886601	Šiukšlių dėžės	vnt	2	129,67	259,34
32	N27P-28-1	Smėlio pasluoksnio šaligatviui įrengimas. 15 cm storio sluoksnis	100 m2	0,5	330,82	165,41
33	N41-65	Geotekstilės (apsauginio sluoksnio) klojimas II kategorijos objektuose, ją suvirinant	100 m2	0,5	147,22	73,61
34	N27P-12-2	Betono pagrindo įrengimas mažosios mechanizacijos priemonėmis. 12 cm storio sluoksnis	100 m2	0,5	2372,88	1186,44
35	N27P-22-1	Tašytų akmenų grindinio įrengimas, užpilant siūles cemento skiediniu	100 m2	0,5	7453,92	3726,96
Iš viso už skyrių 2 Keliai ir aikštelės						188832,33
Iš viso #1						194.555,96 €
PVM					21%	40.856,75 €
Iš viso #2						235.412,71 €

Kompleksas: Kupiškio socialinės globos namai
 Objektas: Kupiškio socialinės globos namų nebaigto statyti
 pastato (unikalus Nr. 4400-0141-3514) rekonstravimas
 Žiniaraštis: Pastato Nr. 4400-0141-3514 rekonstravimo
 brėžiniai

35.501,40 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
1	KAINA	Keleivinis hidraulinis liftas	vnt	1	29340,00	29340,00
Iš viso #1						29340,00 €
PVM						6.161,40 €
Iš viso #2						35.501,40 €

Užsakovas

Pasirašančiojo vardas, pavardė

Pareigos Direktorius
Rolandas Poliusas

Parašas

Data 2016-07-08

A.V.



Rangovas

Pasirašančiojo vardas, pavardė

Pareigos Generalinis direktorius
UAB

Parašas

Data 2016-07-08

A.V.

