



2014-2020 metų
Europos Sąjungos
fondų investicijų
veiksmų programa

UKMERGĖS MIESTO KĖSTUČIO AIKŠTĖS, DRAUGYSTĖS SKVERO IR PILIES PARKO SU PRIEIGOMIS REKONSTRAVIMO RANGOS DARBŲ SUTARTIS NR. 10-759

2018 m. spalio 22 d.

Ukmergė

Ukmergės rajono savivaldybės administracija (toliau – **Užsakovas**), juridinio asmens kodas 188752174, kurios registruota buveinė yra Kėstučio a. 3, 20114, Ukmergė, atstovaujama administracijos direktoriaus Stasio Jackūno, veikiančio pagal tarnybinę padėtį,

ir

UAB „LitCon“ (toliau – **Rangovas**), juridinio asmens kodas 123228761, kurios registruota buveinė yra Miškinų g. 6B-1, Vilnius, atstovaujama l.e.p. direktoriaus Ginto Bliuvo, veikiančio pagal įgaliojimą,

toliau kartu vadinami - Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi, sudarėme šią sutartį, kurioje susitariame:

I. BENDROSIOS NUOSTATOS

1.1. Sutartyje vartojamos sąvokos atitinka sąvokas, vartojamas Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse, Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme (toliau – Viešųjų pirkimų įstatymas).

1.2. Sutartis sudaroma, remiantis Ukmergės miesto Kėstučio aikštės, Draugystės skvero ir pilies parko su prieigomis rekonstravimo darbų darbu atviro konkurso dokumentais.

1.3. Sutartis finansuojama 85 proc. – Europos Sąjungos struktūrinių fondų lėšomis pagal 2014-2020 metų Europos Sąjungos fondų investicijų veiksmų programos įgyvendinimo priemonę Nr. 07.1.1-CPVA-R-905 „Miestų kompleksinė plėtra“; 7,5 proc. - savivaldybės biudžeto lėšomis ir 7,5 proc. - valstybės biudžeto lėšomis.

1.4. Visus ginčus, klausimus ar nesutarimus dėl Sutarties sąlygų, kurie gali atsirasti vykdant šią Sutartį taip pat dėl to, kas neaptarta šioje Sutartyje, Šalys susitaria spręsti ir Sutartį aiškinti vadovaudamosi Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, Lietuvos Respublikos Viešųjų pirkimų įstatymu, kitais teisės aktais, viešojo pirkimo dokumentais su visais šių dokumentų priedais.

II. SUTARTIES DALYKAS

2.1. Šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis Rangovas savo jėgomis ir rizika įsipareigoja atlikti Ukmergės miesto Kėstučio aikštės, Draugystės skvero ir Pilies parko su prieigomis rekonstravimo darbus (toliau – Darbai).

2.2. Objektas skirstomas į keturias zonas: Kėstučio aikštė, Draugystės skveras, Pilies parkas ir Pilies gatvė. Jose įrengiamos automobilių stovėjimo aikštelės, pravažiavimai, reprezentacinės aikštės, pėsčiųjų takai, apžvalgos aikštelės, tualetas, informacinis paviljonas, įrengiami teritorijos apšvietimo, teritorijos stebėjimo ir lauko nuotekų tinklai.

2.3. Rangovas įsipareigoja atlikti 2.1. ir 2.2. punktuose nurodytus Darbus pagal pateiktą Rangovo pasiūlymą (sutarties 1 priedas), Techninę specifikaciją (sutarties 2 priedas), sustambintą darbų veiklų sąrašą (sutarties 3 priedas) ir techninį projektą (sutarties 4 priedas) bei perduoti Darbų rezultatą Užsakovui šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis, terminais ir tvarka.

2.4. Šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis Užsakovas įsipareigoja sumokėti Rangovui už tinkamai ir laiku atliktus, sutartyje numatytus Darbus.

2.5. Darbų atlikimo vieta: Kęstučio aikštė, Draugystės skveras, Pilies parkas ir Pilies gatvė Ukmergės mieste.

III. SUTARTIES KAINA IR APMOKĖJIMAS

3.1. Sutarties kaina – 3165330,15 Eur (trys milijonai šimtas šešiasdešimt penki tūkstančiai trys šimtai trisdešimt eurų ir penkiolika euro centų), iš jų PVM, kuris sudaro – 549354,82 Eur (penki šimtai keturiasdešimt devyni tūkstančiai trys šimtai penkiasdešimt keturi eurai ir aštuoniasdešimt du euro centai).

3.2. Šiai sutarčiai taikoma fiksuotos kainos su peržiūra kainodara. Bet koks kiekis, kuris gali būti nustatytas šios sutarties prieduose (Veiklų sąraše ar techninėje specifikacijoje) – yra orientacinis ir neturi būti laikomas faktiniu ir tikslu Darbų, kuriuos Rangovui reikia atlikti, kiekiu.

3.3. Šalys atlieka sutarties kainos peržiūrą šiais atvejais:

3.3.1. Kai peržiūra iš esmės nepakeičia sutarties pobūdžio ir Perskaičiavimo koeficientas A praėjus 12 mėnesių po sutarties pasirašymo yra didesnis kaip 1,1000 arba mažesnis kaip 0,9000;

3.3.2. Perskaičiavimo koeficientas A nustatomas vadovaujantis Statistikos departamento prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės skelbiamų <http://www.stat.gov.lt> statybos sąnaudų kainų indeksų (SSKI) pokyčiu, t. y. einamųjų metų mėnesį paskelbtą statybos sąnaudų kainų indeksą (SSKI) (B) dalijant iš Sutarties pradžios datos mėnesio SSKI (C): $A=(B/C)$.

3.3.3. Statybos sąnaudų kainų indekso nustatymo šaltinis: Statistikos departamento interneto svetainėje <http://osp.stat.gov.lt/> pasirenkant Ūkis ir finansai/Kainų indeksai, pokyčiai ir kainos/Rodiklių duomenų bazė/ Statybos sąnaudų elementų kainų indeksai (SSKI), kainų pokyčiai ir svoriai/Statybos sąnaudų elementų kainų indeksai/Statybos sąnaudų elementų kainų indeksai (2010 m. – 100). Statinių pagal tipą klasifikatorius (CC) – Keliai ir gatvės.

3.3.4. Sutarties kainos peržiūra (neatliktų ir Užsakovui nepriduotų darbų dalis) atliekama praėjus 12 mėnesių po Sutarties pasirašymo iki kito kalendorinio mėnesio paskutinės dienos (atsižvelgiant į reikalingų statistinių duomenų paskelbimą). Peržiūra atliekama darbų kainą (Sutarties neatliktų darbų dalį) dauginant iš perskaičiavimo koeficiento (A).

3.3.5. Perskaičiuojama tų darbų kaina, kurie pagal Sutartį atliekami po kainos peržiūros. Kainų pakeitimas įforminamas dvišaliu Sutarties Šalių susitarimu. Peržiūrėta (indeksuota) kaina įsigalioja po susitarimo dėl peržiūros pasirašymo nuo sekančio kalendorinio mėnesio pirmos dienos. Nauja kaina kiekvienu indeksavimo atveju taikoma tik Užsakovo mokėjimams pagal Sutartį už atliktus darbus atitinkamai po kainų pakeitimo įforminimo dvišaliu Šalių susitarimu. Kainos keitimas negalimas, jeigu Rangovo Pasiūlyme ir pasirašytoje Sutartyje nustatytų konkrečių darbų atlikimo ir privalomų Užsakovui terminų nebuvo laikytasi dėl Rangovo kaltės ir jei atlikimo keitimas nebuvo raštu suderintas su Užsakovu.

3.3.6. Padidėjus arba sumažėjus pridėtinės vertės mokesčio (PVM) tarifui Sutarties kaina atitinkamai didinama arba mažinama. Perskaičiavimas atliekamas įsigaliojus Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimui, kuriuo keičiamas mokesčio tarifas. PVM tarifas neatliktiems statybos darbams keičiamas (mažinamas ar didinamas) pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus. Perskaičiuota Sutarties kaina pradedama taikyti nuo Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimo, kuriuo keičiamas šio mokesčio tarifas, nurodyto tarifo įsigaliojimo dienos.

Sutarties kainos perskaičiavimo formulė pasikeitus PVM tarifui:

$$S_N = A + \frac{(S_S - A)}{(1 + \frac{T_S}{100})} \times (1 + \frac{T_N}{100})$$

S_N – perskaičiuota Sutarties kaina (su PVM)

S_S - Sutarties kaina (su PVM) iki perskaičiavimo

A – Atliktų Darbų kaina (su PVM) iki perskaičiavimo

T_S – senas PVM tarifas (procentais)

T_N - naujas PVM tarifas (procentais)

3.4. Sutarties kainos pakeitimas turi būti įforminamas rašytiniu Šalių Susitarimu dėl Sutarties keitimo. Abiejų Šalių pasirašytos kainos perskaičiavimo aktas yra Susitarimo dėl Sutarties keitimo priedas.

3.5. Sutartis gali būti keičiama vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio nuostatomis. Pakeitimai gali būti atliekami esant aiškiai įrodomiems praleidimams, netikslumams, klaidoms ar kitiems neatitikimams pirkimo vykdytojo pateiktame techniniame projekte / techninėje specifikacijoje, dėl kurių nebereikia atlikti darbų arba reikia juos įsigyti papildomai; dėl techninių sprendinių keitimo; rinkoje nebegaminamos, nebetiekiamos prekės, medžiagos ar įranga; būtinybė / tikslingumas atsisakyti atskiro darbo ar mažinti apimtį dėl to, kad darbai ar jų dalis tapo nereikalingi, t. y. išnyko jų poreikis, pirkimo vykdytojui ir (ar) siekiant racionaliai naudoti sutarties finansavimo lėšas.

Pakeitimai gali apimti:

3.5.1. bet kurios Darbų dalies keitimą;

3.5.2. bet kurio atskiro Darbo (etapo) atsisakymą arba Darbo apimtį sumažinimą;

3.5.3. bet kurį papildomą Darbą.

3.6. Pakeitimas pagrindžiamas dokumentais, kurie turi būti patvirtinti Rangovo bei raštu suderinti su Užsakovu.

3.7. Pakeitimas įforminamas susitarimu dėl darbų pakeitimo, nurodant darbų pavadinimus, vienetų, kiekių, techninius sprendinius (pavyzdžiui, brėžinius ir kita), įkainių/kainų nustatymo pagrindimą ir skaičiavimą. Toks susitarimas turi būti patvirtintas ir pasirašytas Šalių ir laikomas sudėtine Sutarties dalimi.

3.8. Jeigu Pakeitimas atliekamas kitais negu apibrėžti šiame skyriuje atvejais, tokiam pakeitimui atlikti turi būti vykdomas atskiras pirkimas, t.y. nauja pirkimo procedūra pagal Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo reikalavimus.

3.9. Pakeitimai forminami tokia tvarka:

3.9.1. jei būtina/tikslinga atsisakyti atskiro Darbo, ar būtina/tikslinga mažinti Darbų apimtį, Rangovas pateikia nevykdytinų Darbų lokalinę sąmatą, kurioje nurodo nevykdytinų apskaičiuotas Darbų kainas, ir, Užsakovui įvertinus Rangovo siūlymą, koreguojama Sutarties kaina;

3.9.2. jei Sutartyje numatyta atskirą Darbą (ar jo dalį) būtina/tikslinga keisti kitu Darbu, Rangovas pateikia nevykdytinų Darbų lokalinę sąmatą bei siūlymą dėl keistinių Darbų, t.y. vietoje nevykdomų Darbų siūlomų atlikti Darbų lokalinę sąmatą, ir, Užsakovui įvertinus Rangovo siūlymą, koreguojama Sutarties kaina (jei reikia).

3.9.3. jei būtina įsigyti papildomus darbus, Rangovas Užsakovui pateikia naujų darbų pagrindimą suderintą su Techniniu prižiūrėtoju bei lokalinę sąmatą, kurioje darbų vertė nustatoma tais pačiais įkainiais, kaip Rangovo pateiktose lokalinėse sąmatose, o jei tokių įkainių nėra - vadovaujantis UAB „Sistela“ duomenų bazėje nustatytais įkainiais.

3.10. Pakeitimai gali būti atliekami neatsižvelgiant į jų vertę ir aplinkybes, jeigu:

3.10.1. nėra finansavimo arba finansavimas yra nepakankamas. Užsakovas nevykdys atitinkamai tos apimtį darbų, kurių finansavimas nepakankamas; arba

3.10.2. Pakeitimas nėra esminis, t.y. juo nepakeičiamas Darbų bendrasis pobūdis. Pakeitimas laikomas esminiu, kai dėl jo pakeičiama pradinio pirkimo procedūros konkurencinė padėtis (kiti priimti kandidatai, kitas priimtas dalyvių pasiūlymas, sudominta daugiau tiekėjų) arba pakeičiama ekonominė pusiausvyra Rangovo naudai.

3.11. Pakeitimai, kurių vertė neviršija 50 procentų, o bendra atskirų Pakeitimų pagal šį punktą vertė – 100 procentų Pradinės sutarties vertės, gali būti atliekami esant šioms aplinkybėms:

3.11.1. prireikia papildomų darbų, paslaugų ar prekių, kurie tapo būtini Darbams užbaigti, tačiau nebuvo įtraukti į pradinį pirkimą, o Rangovo pakeitimas negalimas dėl ekonominių ar techninių priežasčių ir Užsakovui sukeltų didelių nepatogumų ar nemažą išlaidų dubliavimą; arba

3.11.2. būtinybė atsirado dėl aplinkybių, kurių protingas ir apdairus Užsakovas negalėjo numatyti, ir iš esmės nesikeičia Darbų pobūdis. Nenumatytos aplinkybės reiškia aplinkybes, kurių nebuvo įmanoma nuspėti, nepaisant to, kad Užsakovas pagrįstai apdairiai rengėsi pradiniam sutarties skyrimui, atsižvelgdamas į visas jo turimas priemones, konkretaus projekto pobūdį ir charakteristikas, gerąją praktiką atitinkamoje srityje ir poreikį užtikrinti tinkamą panaudotų išteklių ir numatomos sutarties vertės santykį rengiantis jos skyrimui.

3.12. Pakeitimai, kurių bendra atskirų Pakeitimų pagal šį punktą vertė neviršija 15 procentų Pradinės sutarties vertės, gali būti atliekami neatsižvelgiant į aplinkybes, jeigu iš esmės nesikeičia Darbų pobūdis.

3.13. Jeigu pagal techninę specifikaciją, techninį darbo projektą (toliau – Projektą) ir/ar kitus pridedamus dokumentus Sutarties tikslui pasiekti turi būti atliekami tam tikri darbai, kurie nebuvo numatyti Rangovo pasiūlyme pirkimui, tačiau Rangovas, kaip savo srities žinovas, galėjo ir turėjo tokius darbus numatyti, Sutarties šalys susitaria, kad tokie darbai nėra papildomi darbai, už juos negali būti sumokama papildomai ar dėl jų keičiama bendra Sutarties kaina, o jie turi būti atlikti už Sutartyje numatytą (užfiksuotą) bendrą darbų kainą.

3.14. Visi darbai, kuriuos Rangovas atliks savavališkai, nesilaikydamas Sutartyje, Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatytos tvarkos, t. y. nesuderinus su Užsakovu ir techniniu prižiūrėtoju, neįteisins Projekto korektūros dokumentais (jei reikia), nepasirašius papildomo susitarimo dėl Sutarties pakeitimo, Rangovui už tokius darbus nebus apmokama.

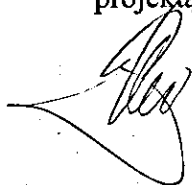
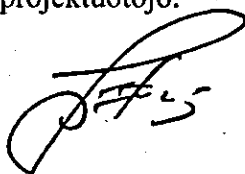
3.15. Sutarties kainoje yra įvertintos visos galimos išlaidos: darbo jėgos, mechanizmų ir medžiagų kaina, mokesčiai, draudimo, transportavimo ir visos kitos, Rangovui priklausančios pagal teisės aktus bei šią Sutartį, išlaidos.

3.16. Sudarydamas šią Sutartį Rangovas patvirtina, kad jis turi visus Sutarčiai tinkamai įvykdyti reikiamus atestatus, yra šių Darbų srities specialistas ir turi pakankamai patirties tinkamam sutartinių įsipareigojimų vykdymui, turi žinių, kurias pagal teisės aktus privalo turėti Rangovas;

3.17. Rangovas pateikia Užsakovui atliktų darbų aktus patvirtintus techninio prižiūrėtojo. Užsakovas su Rangovu atsiskaito ne vėliau kaip per 30 dienų nuo PVM sąskaitos faktūros gavimo dienos. Rangovas PVM sąskaitas-faktūras privalo pateikti naudojantis elektronine paslauga „E. sąskaita“ (elektroninės paslaugos „E. sąskaita“ svetainė pasiekama adresu www.esaskaita.eu) priemonėmis.

3.18. Rangovas negali perleisti tretiesiems asmenims visų ar dalies savo teisių, susijusių su Sutartimi, įskaitant reikalavimo teisę į Užsakovo mokėtinas sumas, be išankstinio rašytinio Užsakovo sutikimo. Be Užsakovo išankstinio rašytinio sutikimo sudaryti sandoriai dėl teisių ar pareigų pagal šią Sutartį perleidimo laikytini niekiniais ir negaliojančiais nuo jų sudarymo momento.

3.19. Jeigu darbų vykdymo metu Rangovas sužino apie klaidą arba techninį trūkumą dokumento, kuriuo vadovaujantis Rangovas privalo vykdyti darbus (pvz., projekto (techninio, darbo)), tai jis apie tai privalo nedelsdamas pranešti Užsakovui. Užsakovas, gavęs tokį pranešimą, privalo pateikti Rangovui trūkstamą informaciją, tinkamus paaiškinimus ir (jeigu reikia) įforminti pakeitimą. Projekto (techninio, darbo) klaida ar dokumento techninis trūkumas turi būti patvirtintas projektą (techninį, darbo) rengusio projektuotojo.

IV. SUTARTIES TERMINAI

4.1. Sutarties galiojimo terminai:

4.1.1. Sutartis įsigalioja Užsakovui pasirašius projekto finansavimo sutartį su CPVA bei Rangovui pateikus tinkamą Sutarties įvykdymo užtikrinimą. Apie projekto finansavimo administravimo sutarties pasirašymą, Užsakovas informuos Rangovą CVP IS priemonėmis. Jei finansavimas neskiriamas ar skiriamas nepilnai, darbai neatliekami ar atliekama atitinkama jų dalis. Tokiu atveju (negavus finansavimo) sutartis neįsigalioja arba (finansavimas skiriamas nepilnai) sutarties kaina mažinama atitinkama neatliekamų darbų apimtimi. Rangovas dėl to pretenzijų Užsakovui neturės.

4.1.2. Darbus Rangovas privalo atlikti per 18 mėnesių nuo sutarties įsigaliojimo dienos.

4.1.3. Sutartis galioja iki visiško tarpusavio įsipareigojimų įvykdymo.

4.2. Darbų pradžia – Statybvietės perdavimo-priėmimo akto pasirašymo data arba data po 14 dienų kai įsigaliojo Sutartis, jeigu statybvietės perdavimo-priėmimo aktas per šį dienų skaičių nėra pasirašytas.

4.3. Statybos užbaigimo terminas – laikas, skaičiuojamas dienomis nuo Darbų perdavimo-priėmimo akto datos iki užbaigiama statinio (jo dalies) statyba, t.y. kai po Darbų perdavimo Užsakovui ištaisomi defektai (jei reikia) ir pasirašoma Deklaracija apie statybos užbaigimą.

V. SUTARTIES ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS

5.1. Rangovas per 5 (penkias) darbo dienas nuo pranešimo apie finansavimo sutarties pasirašymą gavimo dienos privalo pateikti Sutarties įvykdymo užtikrinimą – Lietuvos Respublikoje ar užsienyje registruoto banko garantiją arba Lietuvos Respublikoje ar užsienyje registruotos draudimo bendrovės laidavimą. Užtikrinimo vertė – 5 proc. nuo Sutarties kainos be PVM. Jeigu Rangovas pateikia draudimo bendrovės išduotą Sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimo laidavimo draudimo raštą, tai kartu su šiuo laidavimo draudimo raštu Rangovas turi pateikti ir draudimo liudijimą bei mokestinio pavedimo kopiją, kad draudimo įmoka už išduotą laidavimo draudimo raštą yra sumokėta. Sutartis įsigalioja Rangovui laiku pateikus tinkamą Sutarties įvykdymo užtikrinimą. Sutarties įvykdymo užtikrinimas turi būti besąlyginis, turi įsigalioti jo išdavimo dieną ir galioti visą sutarties galiojimo laikotarpį.

5.2. Užsakovas turi teisę pasinaudoti Sutarties įvykdymo užtikrinimu, kurį pateikia Rangovas tokiais atvejais:

5.2.1. jei sutartis nutraukiama dėl Rangovo esminio sutarties pažeidimo, tokiu atveju Užsakovas turi teisę į visą Sutarties įvykdymo užtikrinimą;

5.2.2. jei Rangovas padaro žalą tretiesiems asmenims ir neatlygina padarytų nuostolių, tokiu atveju Užsakovas turi teisę į Sutarties įvykdymo užtikrinimo dalį, atitinkančią nuostolių dydį.

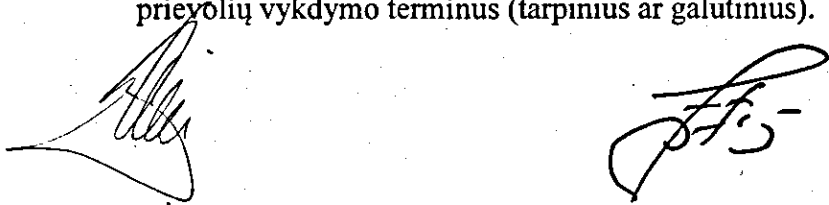
5.2.3. jei dėl Rangovo kaltės Užsakovas patiria nuostolių, tokiu atveju panaudojamas nuostolių dydžio Sutarties įvykdymo užtikrinimas;

5.2.4. jei be pateisinamos priežasties Rangovas nutraukia darbų atlikimą ir nepraneša apie tai Užsakovui raštu, tokiu atveju Užsakovas turi teisę pasinaudoti dėl Darbų atlikimo nutraukimo kilusių nuostolių dydžio Sutarties įvykdymo užtikrinimo dalimi.

5.3. Šalys susitaria, kad esminiu Sutarties pažeidimu bus laikomas:

5.3.1. Pažeidimas, atitinkantis Civilinio kodekso 6.217 straipsnio 2 dalies kriterijus, nepaisant to, kad tokie nebuvo apibrėžti Sutartyje.

5.3.2. Pažeidimas, kai Rangovas raštiškai įspėtas, be objektyvių priežasčių vilkina darbų atlikimą, raštiškai įspėtas neužtikrina darbų ar daugiau nei 30 kalendorinių dienų pažeidžia nustatytus prievolių vykdymo terminus (tarpinius ar galutinius).



VI. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

6.1. Užsakovas turi teisę:

6.1.1. Kontroliuoti ir prižiūrėti, ar atliekamų Darbų atlikimo eiga, kiekis, kaina, medžiagų kokybė ir įrangos naudojimas atitinka Sutarties sąlygose nustatytus reikalavimus.

6.1.2. Reikalauti, kad Rangovas Darbus vykdytų laikydamasis normatyvinių statybos dokumentų reikalavimų. Jeigu Rangovas nukrypsta nuo Sutartinių įsipareigojimų, nesilaiko normatyvinių statybos dokumentų reikalavimų ir (ar) kitų Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų, Užsakovas turi teisę raštu reikalauti šalinti defektus, nepriimti nekokybiškai atliktų Darbų ir nemokėti už netinkamai atliktą Darbą iki nustatytų statybos Darbų defektų pašalinimo arba pašalinti trūkumus trečiųjų asmenų pagalba Rangovo sąskaita.

6.1.3. Duoti nurodymus Rangovui ir reikalauti jų vykdymo, jei sistemingai pažeidžiami Sutartyje nurodyti kokybiniai reikalavimai.

6.2. Užsakovas įsipareigoja:

6.2.1. Pateikti dokumentus, įgaliojimus, reikalingus Sutartyje numatytiems Darbams pradėti ir užbaigti per protingą terminą, išskyrus dokumentus, kuriuos pagal Sutartį ir (ar) Įstatymus privalo pateikti Rangovas.

6.2.2. Bendradarbiauti su Rangovu vykdant Darbus.

6.2.3. Sumokėti Rangovui už tinkamai atliktus bei nustatyta tvarka priimtus Darbus Sutartyje numatytais terminais ir tvarka.

6.2.4. Per įmanomai trumpiausius terminus po rašytinio Rangovo prašymo gavimo pateikti pastarajam visus sutikimus, įgaliojimus ir (ar) kitus reikalingus dokumentus, kad Rangovas galėtų veikti kaip Užsakovo įgaliotas asmuo visose kompetentingose institucijose ta apimtimi, kiek tai susiję su sutartinių įsipareigojimų vykdymu.

6.2.5. Sutartyje nustatytomis sąlygomis priimti iš Rangovo tinkamai atliktus Darbus.

6.2.6. Nesudaryti iki šios Sutarties pabaigos ar nutraukimo sutarčių dėl analogiškų Darbų vykdymo Sutarties objekte su kitais Rangovais be raštiško Rangovo sutikimo.

6.2.7. Pastebėjęs nukrypimus nuo Sutarties sąlygų, bloginančius darbų rezultatų kokybę, ar kitus trūkumus, nedelsdamas apie tai pranešti Rangovui.

6.3. Rangovas turi teisę:

6.3.1. Naudotis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo ir kituose Lietuvos Respublikos teisės aktuose numatytais Rangovo teisėmis.

6.3.2. Gauti iš Užsakovo dokumentus, įgaliojimus ir kitus dokumentus, reikalingus Sutartyje numatytiems įsipareigojimams vykdyti.

6.3.3. Rangovas turi teisę užbaigti Darbus anksčiau sutarto termino.

6.3.4. Laiku gauti apmokėjimą už tinkamai atliktus Darbus, pagal Sutarties sąlygas.

6.4. Rangovas įsipareigoja:

6.4.1. Per 10 darbo dienų nuo Sutarties įsigaliojimo pateikti darbų vykdymo kalendorinį-finansinį grafiką, kuriame nurodyti darbų grupes, atlikimo trukmę ir kainą. Grafikas turi būti suderintas su Užsakovu. Taip pat pateikti objektines ir lokalines sąmatas. Pateiktos sąmatos negali būti keičiamos.

6.4.2. Rangovas gavęs statybos leidimą, bet ne vėliau kaip iki darbų pradžios turi savo lėšomis apdrausti statybos Darbus maksimaliu turto atkuriamosios vertės draudimu nuo visų galimų rizikos atvejų, nuo kurių draudžia Rangovo pasirinkta draudimo bendrovė, ne trumpesniam kaip pirkimo sutarties laikotarpiui, ir perduoti Užsakovui draudimo liudijimo patvirtintą kopiją. Įvykus draudiminiam įvykiui, dėl kurio turtas, nurodytas šiame punkte, yra sunaikinamas ar sugadinamas, Rangovas privalo atlikti visus Pagrindinėje pirkimo sutartyje nustatytus Darbus.

6.4.3. Rangovas taip pat privalo pateikti įrodymus apie tinkamą rangovo civilinės atsakomybės privalomąjį draudimą. Rangovo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo sutarties galiojimo terminas privalo apimti visą Darbų atlikimo terminą.

6.4.4. Vykdyti darbus pagal Sutartį, statybos techninių reglamentų ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių statybos veiklą (normų, taisyklių) reikalavimus. Garantuoti, kad darbų priėmimo metu darbai atitiks Sutartyje nustatytas savybes, normatyvinių statybos dokumentų reikalavimus, bus atlikti be klaidų, kurios panaikintų arba sumažintų jų vertę.

6.4.5. Sutartyje, kalendoriniame įkainotų darbų grafike nurodytais terminais pradėti, kokybiškai atlikti, užbaigti ir perduoti Užsakovui visus Sutartyje nurodytus darbus ir ištaisyti defektus, nustatytus iki darbų perdavimo Užsakovui ir per garantinį laikotarpį.

6.4.6. Savarankiškai apsirūpinti materialiniais ištekliais, reikalingais Sutartyje numatytiems darbams atlikti, darbų vykdymui naudoti medžiagas, dirbinius, gaminius ir įrengimus, atitinkančius Sutartyje jiems nustatytus reikalavimus, naudoti Lietuvos Respublikos įstatymais nustatyta tvarka sertifikuotas medžiagas, dirbinius, gaminius ir įrenginius, garantuoti tinkamą statybinių ir kitų medžiagų, įrangos, dirbinių ir gaminių priėmimą, organizuoti jų sandėliavimą, apsaugą (nuo vagystės bei sugadinimo, įskaitant meteorologinių sąlygų poveikį) ir taupų naudojimą.

6.4.7. Laiku ir tinkamai informuoti Užsakovą apie atliktų darbų etapus bei apie atliktų darbų priėmimo-perdavimo datą bei pateikti atliktų darbų aktus, išrašyti PVM sąskaitas-faktūras, kitą normatyvinių statybos dokumentų nurodytą darbų atlikimo dokumentaciją, atlikti būtinus bandymus ir apie jų rezultatus raštu informuoti Užsakovą. Užsakovui paprašius papildomos informacijos, per 3 darbo dienas raštu pranešti apie darbų eigą bei rezultatus, pateikti kitą su darbų vykdymu susijusią informaciją.

6.4.8. Sudaryti sąlygas Užsakovo atstovams lankytis objekte bei susipažinti su visa darbų dokumentacija.

6.4.9. Savo lėšomis įrengti laikinus aptvėrimus (jei reikalinga), o baigus darbus juos išardyti.

6.4.10. Savo sąskaita ištaisyti darbus, kurie dėl Rangovo kaltės yra netinkamai įvykdyti ir neatitinkantys Sutarties sąlygų. Taip pat savo sąskaita ištaisyti atliktų darbų trūkumus ir defektus, išaiškęjusių ar atsiradusių pasibaigus Sutarties vykdymo laikui, bet tebegaliojant objekto garantiniam laikotarpiui, Užsakovui pateikus raštišką pretenziją, ne vėliau kaip per 14 darbo dienų, jeigu dėl defekto pobūdžio jie neturi būti pašalinti anksčiau bei išskyrus atvejus, kai dėl defekto pobūdžio darbams ištaisyti yra reikalingas ilgesnis terminas.

6.4.11. Garantuoti saugų darbą, priešgaisrinę ir aplinkos apsaugą bei darbo higieną statybos teritorijoje, savo darbo zonoje, taip pat gretimos aplinkos apsaugą ir greta statybos teritorijos gyvenančių, dirbančių ir judančių žmonių apsaugą nuo atliekamų darbų sukeltų pavojų.

6.4.12. Užtikrinti, kad pasamdyti darbuotojai ir/arba tretieji asmenys, už kuriuos atsakingas Rangovas, darbų atlikimo metu nebūtų apsvaigę nuo alkoholio, narkotinių, toksinių ir (arba) psichotropinių medžiagų.

6.4.13. Užtikrinti, kad darbus atliks kvalifikuoti, atestuoti specialistai, nurodyti pateiktame konkursiniame pasiūlyme, atitinkantys konkurso sąlygų apraše nustatytus kvalifikacijos kriterijus, turintys galiojančius kvalifikacijos atestatus ar Teisės pripažinimo pažymą, leidžiančias vykdyti Sutartyje nurodytus darbus.

6.4.14. Užtikrinti, kad Rangovas ir bet kurie asmenys, veikiantys jo vardu, yra gavę visus būtinus leidimus, kvalifikacijos atestacijos pažymėjimus ar kitokius dokumentus, leidžiančius užsiimti šioje Sutartyje nustatyta veikla, kuri yra Rangovo sutartinių įsipareigojimų dalis.

6.4.15. Nedelsiant raštu informuoti Užsakovą apie bet kurias aplinkybes, trukdančias ar galinčias sutrukdyti Rangovui atlikti darbus nustatytais terminais.

6.4.16. Darbų vykdymo laikotarpiu atsakyti už komunikacijų pažeidimus, juos pažeidus – atkurti savo lėšomis ir jėgomis.

6.4.17. Rangovas privalo prisiimti visą atsakomybę už Darbus nuo Darbo pradžios iki kol visiems Darbams bus išduotas ir pasirašytas Darbų perdavimo-priėmimo aktas. Jeigu Darbams, Medžiagoms ar Įrangai padaroma žala arba jie prarandami, kai už jų priežiūrą atsako Rangovas ir

atsakomybė už tą praradimą nepriskirtina Užsakovui, tai Rangovas savo rizika ir sąskaita privalo ištaisyti praradimus ar žalą taip, kad Darbai, Medžiagos ar Įranga atitiktų Sutartį.

VII. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

7.1. Jei kuri nors Sutarties Šalis nevykdo arba netinkamai vykdo sutartinius įsipareigojimus, laikoma, kad ji pažeidžia Sutartį.

7.2. Už neatliktus nustatyto laiku arba netinkamai atliktus darbus Rangovas moka 0,02 proc. delspinigių už kiekvieną uždelstą dieną nuo sutarties kainos.

7.3. Nustatyto laiku su Rangovu neatsiskaitęs Užsakovas moka 0,02 proc. delspinigių už kiekvieną uždelstą dieną nuo neapmokėtų atliktų darbų vertės.

7.4. Rangovui vėluojant atlikti Darbus ar juos atlikus nekokybiškai, su defektais, taip pat vilkinant Darbus ar piktnaudžiaujant, Užsakovas, siekdamas apginti savo teisėtus interesus, gali atlikti neapmokėtų sumų įskaitymus į nuostolius ar delspinigių. Bet Užsakovas apmoka už kokybiškai atliktus darbus.

7.5. Delspinigių sumokėjimas neatleidžia Sutarties Šalių nuo numatytų įsipareigojimų vykdymo, neatideda pradelstų įsipareigojimų vykdymo terminų bei teisės Sutartyje nustatyta tvarka nutraukti Sutartį prieš terminą.

7.6. Rangovas atsako už bet kokią žalą, kurią jis, jo darbuotojai bei įranga Darbų atlikimo metu padaro fiziniams ir juridiniams asmenims, ūkininkams bei kitiems ūkiniams subjektams, privačiai bei visuomeninei nuosavybei, jei tai atsitinka dėl paties Rangovo kaltės. Rangovas atsako už darbuotojų darbo saugos reikalavimų vykdymą atliekant darbus ir jų neatlikimo pasekmes.

7.7. Rangovas privalo atlyginti Užsakovui ir (arba) bet kuriam asmeniui (trečiajai šaliai) visus padarytus nuostolius, jeigu šie nuostoliai atsirado dėl įsipareigojimų nevykdymo, kuriuos savo ruožtu sukėlė Rangovas, nesilaikydamas šios Sutarties ar netinkamai ją vykdydamas, arba pažeisdamas darbų saugos reikalavimus.

7.8. Rangovas atsako už tinkamą Sutartyje numatytų darbų organizavimą ir vykdymą. Savo sąskaita atlygina Užsakovui ir tretiesiems asmenims visus nuostolius, kurie atsirado dėl netinkamo Sutarties vykdymo ar jos nevykdymo.

7.9. Rangovas neatleidžiamas nuo atsakomybės dėl įsipareigojimų pagal Sutartį vykdymo ir jam nekompensuojamos jokios papildomos išlaidos, kurios gali atsirasti dirbant sunkiomis oro sąlygomis, esant nepalankioms kitomis sąlygomis, vykstant darbams, tačiau kokių pagrįstai ir protingai galima tikėtis.

7.10. Rangovui, vienašališkai nutraukus Sutartį nesant Užsakovo kaltės, Užsakovas turi teisę pasinaudoti sutarties įvykdymo užtikrinimu patirtiems nuostoliams padengti.

7.11. Sutartį nutraukus dėl vienos iš Šalių kaltės, kalta Šalis atlygina kitai Šaliai nuostolius, patirtus dėl Sutarties nutraukimo. Nuostolių sumą kalta Šalis perveda į kitos Šalies sąskaitą per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo pagrįsto prašymo ir nuostolius patvirtinančių dokumentų gavimo dienos.

7.12. Sutarties nutraukimas neatleidžia Sutarties šalių nuo delspinigių, priskaičiuotų iki Sutarties nutraukimo, mokėjimo.

VIII. ATLIKTŲ DARBŲ PERDAVIMO, PRIĖMIMO TVARKA IR GARANTIJOS

8.1. Rangovas privalo vykdyti Darbus laikydamasis šios Sutarties, Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų teisės aktų nuostatų.

8.2. Į atliktų Darbų aktus įtraukiamos visos Rangovui pagal Sutarties nuostatas mokėtinos sumos.

8.3. Jeigu bet kuriuo šios Sutarties vykdymo metu paaiškėja, kad atlikti Darbai neatitinka šioje Sutartyje ar jos prieduose nustatytų kokybės reikalavimų, naudotos prastesnės kokybės medžiagos, nukrypta nuo techninės specifikacijos ar kitų Sutartyje numatytų reikalavimų be Užsakovo raštiško sutikimo, tuomet sudaromas abiejų Šalių pasirašomas Defektinis aktas. Rangovui nepagrįstai atsisakius pasirašyti Defektinį aktą, jis pasirašomas Užsakovo vienašališkai ir įteikiamas Rangovui pasirašytinai arba išsiunčiamas registruotu paštu.

8.4. Užsakovas turi teisę nepasirašyti Aktų ir neatlikti mokėjimų, kol Rangovas savo sąskaita nepašalina Defektniame akte nurodytų trūkumų ir nekompensuoja nuostolių, jei tokie atsirastų arba kol Šalys nesusitaria (raštu) dėl jų kompensavimo tvarkos. Užsakovas turi teisę pareikšti Rangovui pretenzijas dėl išaiškėjusių atliktų Darbų trūkumų, jei būtų nustatyta, kad jie atsirado dėl Rangovo kaltės. Tokiu atveju Užsakovas turi teisę reikalauti, kad Rangovas ištaisytų nustatytus trūkumus savo sąskaita, arba kompensuotų Užsakovo dėl to patirtus nuostolius.

8.5. Užsakovas, dalyvaujant Rangovui užbaigus Objekto Darbus, teisės aktų nustatyta tvarka, nedelsiant organizuoja baigtų Darbų priėmimą iš Rangovo.

8.6. Rangovas suteikia Civiliniame kodekse darbams numatytas garantijas.

8.7. Papildoma statinio garantinio termino trukmė – 3 metai. Šis Rangovo suteikiamas papildomas terminas, viršijantis minimalų teisės aktais nustatytą garantinį terminą (5 metai).

8.8. Garantinio laikotarpio metu atsiradus Darbų defektų, tos Darbų dalies garantinis laikotarpis yra sustabdomas laikotarpiui nuo Užsakovo pirmojo pranešimo apie defektą dienos iki visiško defektų pašalinimo dienos. Po visiško defektų pašalinimo garantinis terminas pratęsiamas tam laikotarpiui, kuriam buvo sustabdytas.

IX. SUTARTIES STABDYMAS

9.1. Užsakovas dėl pasikeitusių aplinkybių, kai dėl jų negalima tęsti darbų ir, kai jos tampa žinomos po Sutarties sudarymo ir, kai Rangovas nebuvo prisiėmęs jų atsiradimo rizikos, gali bet kada nurodyti Rangovui sustabdyti visų Darbų vykdymą, nurodydama (jeigu įmanoma) sustabdymo trukmę dienomis. Aplinkybės, dėl kurių gali būti stabdomi darbai, yra:

9.1.1. papildomi archeologiniai tyrinėjimai, kurie nebuvo numatyti, bet kuriuos būtina atlikti;

9.1.2. atsiradusios projektavimo paslaugos, be kurių negalima užbaigti Sutarties;

9.1.3. trečiųjų šalių įtaka;

9.1.4. sustabdytas finansavimas arba trūksta finansavimo;

9.1.5. būtinas papildomas laikas įvykdyti papildomų darbų viešąjį pirkimą;

9.1.6. bet koks nenumatomas gamtos jėgų veikimas, kurio joks patyręs Tiekėjas nebūtų galėjęs tikėtis;

9.1.7. fizinės kliūtys arba kitos nei klimatinės sąlygos, su kuriomis, vykdant Darbus, susidurta Statybvietyje, ir tų kliūčių ar sąlygų Tiekėjas nebūtų galėjęs pagrįstai numatyti;

9.1.8. bet koks uždelimas ar sutrikimas dėl Pakeitimo;

9.1.9. kitos aplinkybės, kurios nebuvo žinomos pirkimo vykdymo metu ir su kuriomis susidurtų bet kuris Tiekėjas.

9.2. Sustabdyti darbai neatliekami iki Darbų vykdymo atnaujinimo. Užsakovui nurodant raštu, Darbai atnaujinami išnykus aplinkybėms, dėl kurių jie buvo sustabdyti. Atnaujinus Darbų vykdymą Darbai atliekami per jiems likusį laikotarpį (laiką), kuris buvo likęs iki sustabdymo.

9.3. Tokio sustabdymo metu visus Darbus Rangovas privalo prižiūrėti, sandėliuoti, saugoti nuo sugadinimo, praradimo arba žalos. Jei numatoma ilgesnė kaip 90 kalendorinių dienų visų Darbų (statinio statybos) sustabdymo trukmė, turi būti atliekami statinio konservavimo darbai, siekiant apsaugoti statinio konstrukcijas, inžinerines sistemas, inžinerinius tinklus bei įrenginius nuo žalingo atmosferinių veiksnių poveikio, užtikrinti žmonių saugą Statybvietyje ir išvengti aplinkos taršos.

X. SUTARTIES NUTRAUKIMO TVARKA

10.1. Sutartis gali būti nutraukta:

10.2. Užsakovas įspėjęs Rangovą prieš 14 kalendorinių dienų, gali nutraukti Sutartį šiais atvejais:

10.2.1. kai Rangovas per pagrįstai nustatytą laikotarpį neįvykdo pagrįstų Užsakovo nurodymų atlikti netinkamai įvykdytus arba neįvykdytus sutartinius įsipareigojimus;

10.2.2. kai yra nustatomi esminiai Sutarties pažeidimai, kurie gali turėti neigiamų pasekmių pagrįstiems Užsakovo interesams ar lūkesčiams;

10.2.3. kai Rangovas perleidžia Sutartį be Užsakovo raštiško sutikimo;

10.2.4. kai Rangovas bankrutuoja arba yra likviduojamas, kai sustabdo ūkinę veiklą, arba kai įstatymuose ir kituose teisės aktuose numatyta tvarka susidaro analogiška situacija;

10.2.5. kai keičiasi Rangovo organizacinė struktūra – juridinis statusas, pobūdis ar valdymo struktūra ir tai gali turėti neigiamos įtakos tinkamam sutarties įvykdymui, išskyrus atvejus, kai dėl šių pasikeitimų keičiama Sutartis;

10.2.6. darbai Užsakovui tapo nereikalingi.

10.3. Rangovas, įspėjęs Užsakovą prieš 14 kalendorinių dienų, gali nutraukti sutartį, jei:

10.3.1. Užsakovas nevykdo savo sutartinių įsipareigojimų daugiau kaip 90 dienų;

10.3.2. Užsakovas stabdo darbų ar jų dalies atlikimą daugiau kaip 90 kalendorinių dienų dėl Sutartyje nenurodytų ir ne dėl Rangovo kaltės atsiradusių priežasčių.

10.4. Užsakovui arba Rangovui vienašališkai nutraukus Sutartį Rangovas privalo perduoti iki Sutarties nutraukimo datos atliktus darbus, šalims pasirašant priėmimo – perdavimo aktą. Užsakovas privalo apmokėti už atliktus darbus, iš mokėtinų sumų išskaičiuojant netesybas ir nuostolius, jeigu Sutartis nutraukiama dėl Rangovo kaltės.

10.5. Jeigu Užsakovas sustabdo darbų vykdymą ilgiau nei 91 dieną, tai Rangovas gali reikalauti leidimo atnaujinti Darbų vykdymą. Jeigu per 21 dieną toks leidimas nėra suteikiamas, Rangovas gali reikalauti nutraukti Sutartį. Tokiu Sutarties nutraukimo atveju turi būti nustatytos ir Šalių parašais patvirtintos atliktų Darbų apimtys ir Rangovui mokėtinos sumos.

XI. NENUGALIMOS JĖGOS APLINKYBĖS

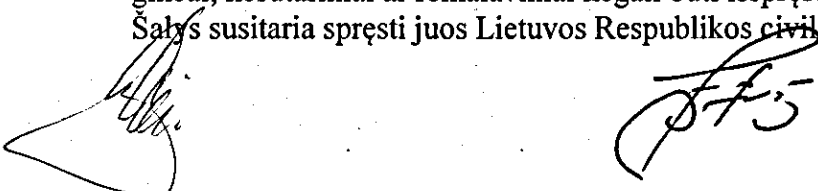
11.1. Nė viena iš Sutarties Šalių neatsako už priimtų įsipareigojimų visišką ar dalinį neįvykdymą, jeigu ji įrodo, kad įsipareigojimų neįvykdė dėl aplinkybių, kurių ji negalėjo kontroliuoti bei numatyti Sutarties sudarymo metu, ir kad protingomis pastangomis negalėjo užkirsti kelio šių aplinkybių ar jų pasekmių atsiradimui (*force majeure*).

11.2. Nenugalimos jėgos aplinkybėmis yra laikomos aplinkybės, nurodytos Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos aplinkybėms taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840.

XII. GINČŲ SPRENDIMAS

12.1. Šalių teisės ir pareigos aiškinamos pagal šios Sutarties nuostatas bei Lietuvos Respublikos teisės aktus.

12.2. Šalys susitaria, kad kiekvienas ginčas, nesutarimas ar reikalavimas, kylantis iš Sutarties ar su ja susijęs, pirmiausia turi būti sprendžiamas derybų keliu. Jeigu anksčiau nurodyti ginčai, nesutarimai ar reikalavimai negali būti išspręsti derybų keliu per 10 (dešimt) darbo dienų, tai Šalys susitaria spręsti juos Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka teisme.



XIII. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

13.1. Sutartis galioja nuo jos įsigaliojimo momento iki visų Darbų užbaigimo ir atsiskaitymo už juos, bei kitų sutartinių įsipareigojimų įvykdymo.

13.2. Šalys laiko paslapyje savo kontrahento darbo veiklos principus ir metodus, kuriuos sužinojo vykdant šią Sutartį, išskyrus atvejus, kai ši informacija yra vieša arba ši informacija atskleista įstatymų numatytais atvejais. Šalys susitaria, kad derybų metu sužinota informacija apie kitą Šalį ir šios Sutarties sąlygas yra konfidenciali informacija, kuri laikoma paslapyje, išskyrus tuos atvejus, kai šios informacijos gali būti reikalaujama įstatymų nustatyta tvarka ar ji jau yra viešai žinoma.

13.3. Visi su šia Sutartimi susiję pranešimai, prašymai, kiti dokumentai ar susirašinėjimas yra siunčiami faksu arba elektroninėmis ryšio priemonėmis, įteikiami pasirašytinai, jų originalus visais atvejais įteikiant kitai Šaliai asmeniškai ar siunčiant registruotu ar kurjeriniu paštu, kiekvienam iš jų Sutartyje nurodytu atitinkamu adresu. Laikoma, kad siuntimo ir gavimo diena sutampa, kai pranešimas yra siunčiamas faksu arba elektroninėmis ryšio priemonėmis. Apie savo adresu ar kitų rekvizitų pasikeitimą kiekviena Šalis nedelsdama, tačiau ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo minėto pasikeitimo dienos, raštu informuoja kitą Šalį. Kol apie pasikeitusį adresą nustatyta tvarka nebuvo pranešta, ankstesniu adresu pristatyti laiškai/pranešimai yra laikomi gautais.

13.4. Užsakovo atstovas, atsakingas už sutarties vykdymą ir kontrolę, Gediminas Narbutas, Ukmergės rajono savivaldybės administracijos Statybos ir infrastruktūros skyriaus vedėjas, tel. 8 340 60471, el. p. gediminas.narbutas@ukmerge.lt, kuris koordinuoja šios sutarties vykdymą (kontroliuoja prievolių vykdymą, jų kokybę ir atitiktį Sutarties ir pirkimo dokumentų reikalavimams, organizuoja visą susirašinėjimą su Rangovu, inicijuoja netesybų taikymą, Sutarties peržiūrą, pakeitimus ir pratęsimą, kaip tai numatyta, kontroliuoja kaip Rangovas vykdo kitus sutartinius įsipareigojimus). Informuoja Viešųjų pirkimų skyriaus specialistus apie įvykdytas sutartis, vadovaudamasis Viešųjų pirkimų įstatymo, Aprašo bei Ukmergės rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2017 m. liepos 12 d. įsakymu Nr. 13-1132 patvirtintos Ukmergės rajono savivaldybės administracijos viešųjų pirkimų organizavimo tvarkos nuostatomis. Pasikeitus atsakingam asmeniui už Sutarties vykdymą ir kontrolę, Užsakovas apie tai informuos atskiru rašytiniu pranešimu.

13.5. Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais – po vieną kiekvienai Šaliai. Sutartis sudaroma lietuvių kalba. Bet kokie Sutarties pakeitimai ir / ar papildymai galioja, tik jeigu yra padaryti raštu ir Šalių pasirašyti. Visi Sutarties priedai yra neatskiriama jos dalis.

XIV. SUTARTIES PRIEDAI

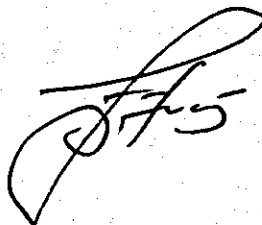
14.1. Sutarties pasirašymo metu prie Sutarties pridedami šie priedai, kurie yra neatskiriama Sutarties dalis ir laikomi vienas kitą paaiškinančiais bei papildančiais:

14.1.1. Rangovo pasiūlymas – 1 priedas;

14.1.2. Techninė specifikacija – 2 priedas;

14.1.3. Darbų veiklų sąrašas – 3 priedas (pateikiamas įsigaliojus sutarčiai)

14.1.4. Techninis projektas – 4 priedas (saugomas Užsakovo bei CVPIS)

XV. ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI

Užsakovas

**Ukmergės rajono savivaldybės
administracija**
Kęstučio a. 3, LT-20114 Ukmergė,
Įm. k.: 188752174,
tel.: (8 340) 60302,
faksas: (8 340) 63370,
el.p.: savivaldybe@ukmerge.lt
A.s. LT174010042900420938
Luminor Bank, AB
Banko kodas: 40100
Administracijos direktorius

Stasys
A.V.



Rangovas

UAB „LitCon“
Miškinių g. 6B-1, Vilnius
Įm. k.: 123228761
PVM mokėtojo kodas LT232287610
Tel.: (8 5) 212 50 52
el.p. info@litcon.lt
A.s. Nr. LT647180300009467385
Bankas AB Šiaulių bankas
Banko kodas: 71803
L.e.p. direktorius



Viešųjų pirkimų skyriaus
vedėja
Diana Gervinskienė

Ukmergės rajono savivaldybės
administracijos
Turto valdybos apskaitos
skyriaus vedėja
Alina Laskauskienė

Ukmergės rajono savivaldybės
administracijos
Teisės skyriaus vedėjas
Rimas Jurgilaitis

Ukmergės rajono savivaldybės administracijos
Investicijų ir užsienio ryšių skyriaus vedėja
Rima Boškevičienė

G. Nantautas

Sutarties Nr. 10-759
1 priedas

Atviro konkurso sąlygų
1 priedas

UAB „LitCon“

(UAB, Miškinų g. 6B-1, Vilnius, tel. (8-5) 212 50 52, e.p. info@litcon.lt, VĮ Registrų centro Vilniaus filialas Juridinių asmenų registravimo skyrius, juridinio asmens kodas 123228761, PVM mok. kodas: LT232287610)

Ukmergės rajono savivaldybės administracijai
(Adresatas (perkančioji organizacija))

PASIŪLYMAS
DĖL UKMERGĖS MIESTO KĖSTUČIO AIKŠTĖS, DRAUGYSTĖS SKVERO IR
PILIES PARKO SU PRIEIGOMIS REKONSTRAVIMO DARBŲ
2018-09-11 Nr.1
(Data)

(Sudarymo vieta)

Tiekėjo pavadinimas /Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių pavadinimai/	UAB „LitCon“
Tiekėjo adresas /Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių adresai/	Miškinų g. 6B-1, Vilnius
Už pasiūlymą atsakingo asmens vardas, pavardė	Rasa Voitekovičiūtė
Telefono numeris	85 212 5052
Fakso numeris	-
El. pašto adresas	info@litcon.lt

Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visomis pirkimo sąlygomis, nustatytomis:

1) supaprastinto pirkimo skelbime, paskelbtame Viešųjų pirkimų įstatymo nustatyta tvarka;

2) kituose pirkimo dokumentuose (jų paaiškinimuose, papildymuose).

Pateikiame siūlomų darbų kokybės kriterijų aprašymą:

Eil. Nr.	Kokybės kriterijai	Siūlomų kriterijų aprašymas
1.	Darbų atlikimo terminas mėnesiais nuo pirkimo sutarties įsigaliojimo, T ₁	18
2.	Papildoma statinio garantinio termino trukmė metais, T ₂	3

Siūlome šias darbų kainas:

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Darbų kaina be PVM, Eur
----------	-------------------	-------------------------

1.	Ukmergės miesto Kęstučio aikštės, Draugystės skvero ir Pilies parko su prieigomis rekonstravimo darbai	2.615.975,33
	PVM 21%	549.354,82. Eur (penki šimtai keturiasdešimt devyni tūkstančiai trys šimtai penkiasdešimt keturi eurai ir aštuoniasdešimt du euro centai)
	Pasiūlymo kaina su PVM	3.165.330,15. Eur (trys milijonai šimtas šešiasdešimt penki tūkstančiai trys šimtai trisdešimt eurų ir penkiolika euro centų)

Į pasiūlymo kainą įskaityti visi tiekėjo mokami mokesčiai ir visos tiekėjo patiriamos su pirkimo sutarties vykdymu susijusios išlaidos.

Pastaba. Tiekėjo, tiekėjų grupės partnerių ir sub tiekėjų bendra numatomų atlikti darbų vertė turi atitikti bendrą pasiūlymo kainą Eur su PVM.

Siūlomi darbai visiškai atitinka pirkimo dokumentuose nurodytus reikalavimus.

Informacija apie kiekvieno tiekėjų grupės partnerio savo jėgomis numatomų atlikti dalies vertę (pildoma, kai pasiūlymą pateikia tiekėjų grupė):

Eil. Nr.	Partnerio pavadinimas	Numatomi atlikti darbai	Partnerio darbų dalies vertė pasiūlymo kainoje	
			Eur su PVM	Proc.
-	-	-	-	-
Viso:			-	-

Dalyvis pasiūlyme privalo išviešinti ūkio subjektus, kurių pajėgumais remiasi ir nurodyti juos pasiūlymo formoje.

Informacija apie visus sub tiekėjus, kurie bus pasitelkiami vykdant pirkimo sutartį:

Eil. Nr.	Sub tiekėjo pavadinimas, kodas ir adresas	Sub tiekėjo pajėgumais remiamasi siekiant atitikti kvalifikacijos reikalavimus (Taip/Ne)	Numatomi atlikti darbai	Pirkimo sutarties dalis (procentais) pasiūlymo kainoje, kuriai ketinama pasitelkti sub tiekėjus
-	-	-	-	-
Viso:				-

Informacija apie visus ūkio subjektus, kurie bus pasitelkiami vykdant pirkimo sutartį:

Eil. Nr.	Ūkio subjekto pavadinimas, kodas ir adresas	Ūkio subjekto pajėgumais remiamasi siekiant atitikti kvalifikacijos reikalavimus (Taip/Ne)

Informacija apie specialistus ir ekspertus, kurie bus pasitelkiami vykdant pirkimo sutartį, tačiau jie nėra tiekėjo ar tiekėjo pasitelkiamo sub tiekėjo darbuotojai pasiūlymo pateikimo metu, bet laimėjimo atveju būtų įdarbinti:

Eil. Nr.	Vardas ir pavardė	Specialisto ir eksperto dabartinė darbovietė	Specialisto pajėgumais remiamasi siekiant atitikti kvalifikacijos reikalavimus (Taip/Ne)
-	-	-	-

Mūsų pasiūlyme konfidencialią informaciją sudaro:

Eil. Nr.	Dokumentų (ar jų dalių) pavadinimai	Nurodytos konfidencialios informacijos pagrindimas (paaiškinimas, kuo remiantis nurodytas dokumentas ar jo dalis yra konfidencialūs)

Pastabos:

1. Dalyvis, nurodantis konfidencialią informaciją, privalo vadovautis Viešųjų pirkimų įstatymo 20 straipsnio 2 dalimi.
2. Dalyvis pilnai atsako už tai, kad jo pateiktame pasiūlyme nurodyta konfidenciali (neskelbtina) arba komercinė (gamybinė) paslaptį turinti informacija nepažeidžia Viešųjų pirkimų įstatyme įtvirtintų skaidrumo principų, draudžiančių nepagrįstai riboti teisę susipažinti su nekonfidencialia viešojo pirkimo informacija.
3. Jei dalyvis šios lentelės neužpildo ir (ar) failo (bylos) pavadinime nenurodo „konfidencialu“, perkančioji organizacija laiko, kad jo pateiktame pasiūlyme nėra konfidencialios informacijos.

Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:

Eil. Nr.	Dokumentų pavadinimai
1.	Dokumentų komplektas

Užtikrindami pasiūlymo galiojimą pateikiame pasiūlymo laidavimo draudimą 40000 Eur.

(nurodyti užtikrinimo būdą, dydį, dokumentus ir garantą)

Tuo atveju, jei mūsų pasiūlymas laimės šį viešąjį pirkimą, įsipareigojame pirkimo sutartyje numatytus darbus užbaigti per 18 mėn. *(rašyti terminą, nurodant kokybės kriterijų lentelėje)* nuo pirkimo sutarties įsigaliojimo. Į darbų atlikimo laikotarpį neįskaitomas darbų atlikimo sustabdymo laikotarpis.

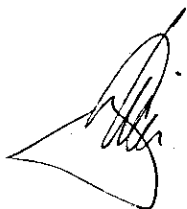
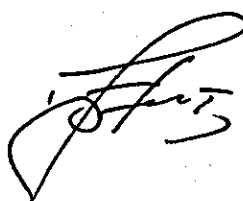
Jeigu kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, įsipareigojame perkančiajai organizacijai, kad pirkimo sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys.

Pasiūlymas galioja iki pirkimo dokumentuose nurodyto termino pabaigos.

Viešųjų pirkimų specialistė
(Tiekėjo arba jo įgalioto asmens pareigų pavadinimas)


(Parašas)

Rasa Voitickovičiūtė
(Vardas ir pavardė)

Sutarties Nr. 20-759
2 priedas

**UKMERGĖS MIESTO CENTRO VIEŠŲJŲ ERDVIŲ INFRASTRUKTŪROS
SUTVARKYMO: KĖSTUČIO AIKŠTĖS, DRAUGYSTĖS SKVERO IR PILIES PARKO SU
PRIEIGOMIS RANGOS DARBŲ PIRKIMO
TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS**

1. Užsakovas: Ukmergės rajono savivaldybės administracija, adresas Kėstučio a. 3, LT-20114, Ukmergė.

2. Pirkimo pavadinimas: Ukmergės miesto centro viešųjų erdvių infrastruktūros sutvarkymo: Kėstučio aikštės, Draugystės skvero ir Pilies parko su prieigomis rangos darbų pirkimas.

3. Statybos rūšis: rekonstravimas, nauja statyba.

4. Statybos vieta: statyba vykdoma sklypuose: žemės sklypas Nr. 1, adresu Kėstučio a. (kad. Nr. 8170/0012:134) ir žemės sklypas Nr. 2, adresu Draugystės skv. (kad. Nr. 8170/0012:135), taip pat Pilies parko teritorijoje 21 063,3 m² ir Pilies gatvėje.

5. Darbų tikslas: Ukmergės miesto viešųjų erdvių rekonstravimo darbai siekiant sudaryti palankias sąlygas paslaugų sektoriaus plėtrai bei prisidedant prie Ukmergės miesto gyventojų gyvenimo kokybės ir gyvenamosios aplinkos gerinimo.

6. Pirkimo objektas.

Pirkimo objektą sudaro projekto „Ukmergės miesto Kėstučio aikštės, Draugystės skvero ir Pilies parko su prieigomis rekonstravimo projektas“ rangos darbų pirkimas. Objektas skirstomas į keturias zonas: Kėstučio aikštė, Draugystės skveras, Pilies parkas ir Pilies gatvė.

Numatomi darbai:

Kėstučio aikštė. Aikštėje numatoma natūralaus akmens plokščių danga su matiniu, neslidžiu paviršiumi. Šaligatvio danga prie Kėstučio a. gatvės paliekama esama - betoninės trinkelės. Rytinėje Kėstučio aikštės dalyje numatoma analogiška automobilių stovėjimo aikštelė kaip vakarinėje dalyje su akmens riedulių grindiniu. Reprezentacinė zona su KPD saugomu paminklu išvaloma demontuojant atramines sienutes, gėlynus ir laiptus. Įreminant paminklo erdvę simetriškai paminklui rytinėje ir vakarinėje pusėse numatomos lygios plokštumos su nykstančiais laiptais, ant įrengiami apšvietimo stulpai, ant vakarinėje dalyje esančios plokštumos numatomi ir flagštakai.

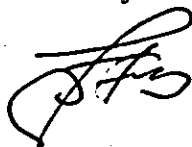
Žaliuose plotuose numatomi takeliai, gerinantys susisiekimą ir prieinamumą su Kėstučio aikštėje esančiais pastatais. Prie takelių numatomos poilsio vietos su suoliukais ir šiukšliadėžėmis. Išraiškingiems medžiams numatomas RGB apšvietimas.

Projektiniai sprendiniai pritaikomi žmonių su negalia poreikiams. Patekimai į Kėstučio aikštę žmonėms su negalia numatomi iš vakarų ir rytų pusės takeliais, kurie neviršys 5% nuolydžio. Šaligatvių bortai prieš kertant važiuojamąją dalį numatomi nužeminti iki važiuojamosios dalies lygio. Vedimo paviršiai įrengiami taip, kad ŽN nuo perėjos laisvai galėtų judėti iki autobusų stotelės.

Esamos stotelės vietoje numatoma nauja dvigubai ilgesnė autobusų stotelė su stogu ir dviem suoliukais.

Draugystės skveras. Skvere projektuojamos dvi zonas - vakarinėje dalyje laisvo planavimo žalioji zona su poilsio vietomis, rytinėje - priešais muziejų lokali aikštė su fontanu. Draugystės skvere numatoma natūralaus akmens plokščių danga su matiniu, neslidžiu paviršiumi. Prie Kėstučio aikštės gatvės perklojami šaligatviai, įrengiant analogišką betoniniu trinkelėmis dangą, kokia įrengta Kėstučio aikštės šaligatviams. Muziejaus pastato ašyje prie pagrindinio fasado projektuojamas fontanas. Projektuojamas muzikinis šokantis sinchronizuotas fontanas su spalvotu LED RGB sroviniu apšvietimu. Aplink Draugystės skverą ant atraminės sienutės dėl saugumo numatoma kaltinė metalinė tvorelė. Draugystės skvero šiaurinėje, rytinėje ir pietinėje dalyje ties įvažiavimu numatomos betoninės atraminės sienutės su natūralaus matinio akmens apdaila.

Projekte numatoma vaizdo stebėjimo sistema, ryšių kabelių kanalų sistema šios sistemos integravimui į Ukmergės miesto vaizdo stebėjimo tinklą ir ryšių kabelių kanalų sistema fontano



įrenginių ryšio tinklams.

Pilies parkas. Pilies g. perimetru projektuojama atraminė sienutė, analogiška esamoms iš tašytų akmens riedulių, viršus apdailinamas akmens plokštėmis. Pilies g. išsklotinės formavimui numatomas paviljonas su tualetu ir būsimų paviljonų vieta. Sklypo peraukštėjimuose numatoma įrengti betoninius laiptus armuotus armatūros tinklais.

Projektuojamas takų tinklas su apžvalgos aikštelėmis į vaizdingas miesto panoramas. Parke, vakarinėje Piliavietės kalno dalyje, formuojamos šeimos laisvalaikio zonos su vaiku žaidimų aikštelėmis ir kitais mažosios architektūros elementais. Projektuojami natūralių medžiagų takai ir aikštelių dangos. Prie svarbių pėsčiųjų takelių sankryžų numatomos informacinės rodyklės su nuorodomis į svarbius šioje teritorijoje objektus. Poilsio vietos su suoliukais įrengiamos visame parke. Šiaurinėje Pilies kalno parko erdvėje numatoma įrengti žalią zoną su galimybe automobilių stovėjimui. Įrengiama sustiprinta danga iš ažūrinių trinkelų, kurių tarpuose numatoma veja.

Pilies gatvė. Šioje dalyje numatomi Pilies gatvės tvarkymo darbai. Pilies gatvė pratęsiama ir sujungiama su Vienuolyno gatve. Asfalto danga keičiama į betonines trinkeles, automobilių stovėjimo vietų dangą numatoma įrengti iš natūralaus akmens grindinio. Pilies gatvėje projektuojamas lygiagretus ir statmenas automobilių parkavimas. Dėl projektuojamos gatvės ir prieigų aukščių skirtumų projektuojamos atraminės sienutės, laiptai, pandusas. Sklypo peraukštėjimuose numatoma įrengti betoninius laiptus armuotus armatūros tinklais.

Projektuojamas lietaus nuotekų surinkimas ir nutekinimas į Kęstučio gatvės tinklus. Numatomas lietaus šulinių įrengimas perspektyviniam lietaus nuotekų nuvedimui iš vidinių pastatų kiemų.

Suprojektuotas apšvietimo tinklo ir lauko elektroninių ryšių kabelių apsaugojimas. Projekte numatoma vaizdo stebėjimo sistema, ryšių kabelių kanalų sistema šios sistemos integravimui į Ukmergės miesto vaizdo stebėjimo tinklą.

Projekte numatoma rekonstruoti esamus dujotiekio tinklus, esami plieniniai vamzdžiai naikinami ir vietoje jų klojami PE vamzdžiai.

6.1 Šiuo pirkimu perkami baigtiniai darbai pilna apimtimi pagal techninį projektą iki visiško objekto užbaigimo. Pabaigus visus darbus turės būti surašomas statybos užbaigimo dokumentas, kaip to reikalauja statybos techninis reglamentas. Planuojama darbus pradėti gavus finansavimą ir pasirašius Sutartį su Rangovu. Prieš pradėdant darbus Rangovas paruošia darbo projektą pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus.

6.2. Šis pirkimas į dalis neskaidomas.

6.3. Tiekėjams neleidžiama pateikti alternatyvių pasiūlymų.

6.4 Prieš pradėdamas žemės darbus Tiekėjas privalo sudaryti sutartį su archeologu dėl archeologinės priežiūros žemės judinimo darbų vietose. Visos išlaidos, susijusios su šiame punkte paminėtos sutarties vykdymu įeina į Tiekėjo rangos darbų apimtį.

7. Darbų atlikimo laikas. Numatoma darbų trukmė – 26 mėn.

8. Pagrindinių darbų apimtys (kiekiai orientaciniai) :

8.1. Kęstučio aikštės zonos darbai:

8.1.1 Demontavimo, sklypo paruošimo darbai: atraminių betoninių sienelių išardymas 105 m³, betoninių laiptų demontavimas 16,5 m³, betono trinkelų demontavimas 280 m², šaligatvio plytelių dangos demontavimas 2780 m², bordiūrų demontavimas 282 m, 13 vnt. suoliukų demontavimas, 11 vnt. šiukšliadėžių demontavimas, 12 vnt. vėliavų stiebų demontavimas, 1750 m² augalinio grunto nukasimas, 1465 m³ grunto kasimas dangoms įrengti, 770 t statybinio laužo išvežimas – detaliau žiūrėti darbų kiekių žiniaraščiuose.

8.1.2 Atraminių sienelių ir laiptų įrengimas: 200 m³ grunto kasimas, 56 m³ šalčiui atsparaus sluoksnio įrengimas, 39 m³ sutankinto žvyro sluoksnio įrengimas, 23,2 m³ paruošiamojo betono sluoksnio įrengimas, 89 vnt. gręžtinių polių įrengimas, 305,5 m² apdaila granito plokšte – detaliau žiūrėti darbų kiekių žiniaraščiuose.

8.1.3 Granito plokščių ir trinkelų dangos įrengimas: 689 m³ išlyginamojo smėlio sluoksnio įrengimas, 614 m³ skaldos sluoksnio įrengimas, 3275 m² apdaila granito plokšte, 415 m granitinių

vejos bortų įrengimas, 780 m² betoninių trinkelų įrengimas panaudojant esamas trinkeles - detaliau žiūrėti darbų kiekių žiniaraščiuose.

8.1.4 Kiti darbai: 18 vnt. suoliukų įrengimas, 10 vnt. šiukšliadėžių įrengimas, 6 vnt. stovų dviračiams (viename stovė 3 vietos) įrengimas, 10 vnt. medžių sodinimas, autobusų stotelės įrengimas, informacinio stendo įrengimas, 800 m² gazono užsėjimas, 1600 vnt. daugiamečių gėlių sodinimas, 3,8 m nerūdijančio plieno turėklo įrengimas, 4900 vnt. metalinių kauburėlių grindinyje montavimas, 112,5 m kelio ženklavimas ištisine linija, kelio ženklų įrengimas, 780 m² dangos iš šaligatvių plytelių su pasluoksniais įrengimas, 15 vnt. medžių kirtimas su kelmų rovimu, 14 vnt. vėliavų stiebų (h-12m) įrengimas - detaliau žiūrėti darbų kiekių žiniaraščiuose.

8.1.5 Aikštės elektrinio apšvietimo įrengimo darbai: 70 vnt. skirtingų apšvietimo prietaisų pastatymas, 1094 m kabelio paklojimas naudojant apsauginį vamzdį, įrengiamas el. paskirstymo skydas, demontuojama 11 vnt. atramų, išvežama 3 t statybinių šiukšlių - detaliau žiūrėti darbų kiekių žiniaraščiuose.

8.1.6 Lietaus nuotekų tinklų įrengimo darbai: Kėstučio aikštėje numatoma įrengti lietaus nuotekų tinklus, kur lietaus nuotekos nuvedamos nuo dalies Pilies gatvės ir Kėstučio gatvės. Į šį etapą įtraukiami šuliniai nuo L1-7-6 iki esamo šulinio Kėstučio gatvėje. Numatomas vandens nuotekų surinkimas nuo aikštės, įrengiant lataką šalia laiptų, lietaus surinkimas nuo mašinų stovėjimo aikštelės, numatomas lietaus nuotekų nuvedimas nuo pastato stogų, įrengiant lietvamzdžių pajungimus į lietaus surinkimo šulinėlius. Pakloti 250 m nuotekų vamzdžio, įrengti gelžbetoninius šulinius 5 vnt., įrengti trapus 7 vnt., kanalizacijos ir inspektavimo šulinių montavimas 4 vnt., komunikacijų žymėjimo ženklų įrengimas 12 vnt., viensluksnės asfaltbetonio dangos atstatymas 15 m² - detaliau žiūrėti darbų kiekių žiniaraščiuose.

8.1.7 Lauko ryšių tinklai: numatoma vaizdo stebėjimo sistema, ryšių kabelių kanalų sistema šios sistemos integravimui į Ukmergės miesto vaizdo stebėjimo tinklą ir ryšių kabelių kanalų sistema fontano įrenginių ryšio tinklams. Klojama 60 m vamzdžio d63 mm, 80 m 6 kategorijos 4 porų ekranuoto kabelio, montuojama IP vaizdo kamera, įrengiama Wi Fi prieiga - detaliau žiūrėti darbų kiekių žiniaraščiuose.

8.2 Draugystės skvero zonos darbai:

8.2.1 Paruošiamieji darbai: betono konstrukcijų ardymas 66 m³, betono plytelių ardymas 890 m², betoninių trinkelų grindinio ardymas 360 m², šaligatvio bordiūrų ardymas 200 m, gatvės bordiūrų ardymas 220 m, medžių kirtimas 8 vnt., statybinių šiukšlių išvežimas 207,84 t - detaliau žiūrėti darbų kiekių žiniaraščiuose.

8.2.2 Laiptų, pandusų, atraminių sienelių įrengimas: atraminių sienelių ir fontano plokštės įrengimas 143,1 m³, laiptų įrengimas 13,9 m³, laiptų pakopų apdaila granito plokštėmis 185 m², vertikalių paviršių aptaisymas granito plokšte 377,9 m², metalinių turėklų įrengimas 39 m, metalinių stulpelių įrengimas 68 vnt., tvoros skydų įrengimas 135 m - detaliau žiūrėti darbų kiekių žiniaraščiuose.

8.2.3 Granito plokščių danga: Granito plokščių dangos įrengimas 1215 m², betono bordiūrų įrengimas 91,5 m, - detaliau žiūrėti darbų kiekių žiniaraščiuose.

8.2.4 Trinkelų ir plytelių dangos įrengimas: grindinio iš betono trinkelų įrengimas 327 m², dangos įrengimas iš šaligatvio plytelių 140 m², betono bordiūrų įrengimas 80 m - detaliau žiūrėti darbų kiekių žiniaraščiuose.

8.2.5 Kiti darbai: suoliukų įrengimas 21 vnt., šiukšliadėžių įrengimas 6 vnt., stovų dviračiams įrengimas 6 vnt., medžių sodinimas 8 vnt. - žiūrėti darbų kiekių žiniaraščiuose.

8.2.6 Apšvietimo tinklų įrengimo darbai: Paklojamas apsauginis vamzdis kabeliui 670 m, tiesiama 890 m kabelio, įrengiama 17 vnt apšvietimo atramų, 3 vnt stulpelių tipo šviestuvai, įrengiamas paskirstymo skydas, demontuojamos 2 vnt. atramų, išvežama 1t statybinių šiukšlių - žiūrėti darbų kiekių žiniaraščiuose.

8.2.7 Kėstučio a. apšvietimo darbai: Kėstučio a. apšvietimui numatytos šiuolaikinės metalinės, cinkuotos, kūginės atramos h-8,0 m su 1,0 m ir 1,5 m ilgio gembėmis. Šviestuvai LED su

94W galingumo. Apšvietimo tinklas rengiamas vietoje buvusio tinklo. Tinklo struktūra nesikeičia. Apšvietimo valdymas yra esamas. Kęstučio a. apšvietimas jungiamas nuo esamų apšvietimo atramų sankryžoje su Kęstučio a. ir Vytauto g. Išmontuojamos 3 vnt. atramos, 60 m kabelio tranšėjos kasimas rankiniu būdu, kabelio apsaugos montavimas 60 m ir kabelio įtraukimas į apsauginius vamzdžius 69 m, montuojamos atramos 3 vnt. - detaliau žiūrėti darbų kiekių žiniaraščiuose.

8.2.7 Lauko lietaus nuotekų tinklų įrengimas: lauko nuotekų vamzdžių paklojimas 60 m, įrengiami gelžbetoniniai šuliniai 2 vnt. fontano įrangai, įrengiamas lietaus surinkimo šulinys, įrengiami žymėjimo ženklai 6 vnt. - detaliau žiūrėti darbų kiekių žiniaraščiuose.

8.2.8 Lauko vandentiekio tinklų įrengimas: vandentiekio vamzdžio paklojimas 24 m, įrengiamas šulinys vandens apskaitai su skaitikliu ir atliekamas hidraulinis bandymas - detaliau žiūrėti darbų kiekių žiniaraščiuose.

8.2.9 Lauko ryšių tinklų įrengimas: ryšių kabelių kanalų sistemos šulinių liukų permontavimas 7 vnt., ryšių kanalizacijos įrengimas 70 m, įrengiama vaizdo stebėjimo kamera, klojama 6 kat. 4 porų (FTB) kabelio 20 m, paklojamas optinis kabelis 30 m, montuojama ryšių dėžutė komutacinei įrangai - detaliau žiūrėti darbų kiekių žiniaraščiuose.

8.2.10 Fontano statybos darbai: smėlio pagrindo įrengimas $24,15 \text{ m}^3$, skaldos pagrindo įrengimas $17,25 \text{ m}^3$, paruošiamojo betono sluoksnio įrengimas $11,5 \text{ m}^3$, monolitinių betoninių konstrukcijų įrengimas $19,8 \text{ m}^3$, apdaila granito plokštėmis 113 m^2 - detaliau žiūrėti darbų kiekių žiniaraščiuose.

8.2.11 Apželdinimo darbai: vejų užsėjimas 752 m^2 , daugiamečių krūmų sodinimas 430 vnt. - detaliau žiūrėti darbų kiekių žiniaraščiuose.

8.2.12 Lauko nuotekų tinklų įrengimas: nuotekų vamzdžių paklojimas 70 m, g/b šulinio įrengimas, nužymėjimo ženklo įrengimas, vamzdinių hidraulinis bandymas - detaliau žiūrėti darbų kiekių žiniaraščiuose.

8.3 Pilies parko zonos darbai:

8.3.1 Paruošiamieji darbai: demontuojamas požeminis tualetas, likę semi pamatai, laiptai 7 m^3 , demontuojami visi suoliukai 12 vnt. ir šiukšliadėžės 15 vnt., demontuojami garažai. Betono konstrukcijų ardymas $24,2 \text{ m}^3$, gelžbetonio konstrukcijų ardymas 170 m^3 , mūrinių konstrukcijų ardymas 105 m^3 , šaligatvio plytelių ardymas 40 m^2 , bordiūrų ardymas 45 m, medžių kirtimas 21 vnt., žvyro dangos iškasimas ir išvežimas 400 m^2 , statybinių šiukšlių išvežimas 81 t - detaliau žiūrėti darbų kiekių žiniaraščiuose.

8.3.2 laiptų, pandusų, atraminių sienelių, apžvalgos aikštelių įrengimas: Grunto kasimas $83,1 \text{ m}^3$, pamatų įrengimas $21,32 \text{ m}^3$, smėlio, žvyro ir betono pagrindų įrengimas $51,32 \text{ m}^3$, monolitiniai betono gaminiai $44,5 \text{ m}^3$, paviršių aptaisymas granito plokšte $87,1 \text{ m}^2$, laiptų turėklų įrengimas 130 m, apžvalgos aikštelių 3 vnt. įrengimas - detaliau žiūrėti darbų kiekių žiniaraščiuose.

8.3.3 Betoninių plytelių dangos įrengimas: Šaligatvio dangos iš plytelių įrengimas 98 m^2 - detaliau žiūrėti darbų kiekių žiniaraščiuose.

8.3.4 Kiti darbai ir įranga: suolų įrengimas 27 vnt., šiukšliadėžių montavimas 19 vnt., dviračių stovų įrengimas 7 vnt., medžių sodinukų sodinimas 7 vnt., gertuvės ir reklaminio stendo montavimas, medinės tvoros įrengimas 50 m, metalinių laiptų turėklų įrengimas 128 m, metalinių kauburėlių montavimas 800 vnt. - detaliau žiūrėti darbų kiekių žiniaraščiuose.

8.3.5 Parko apšvietimo tinklų įrengimas: demontuojama 21 atrama, išvežama 10 t statybinių šiukšlių, įrengiami 3 vnt. elektros skirstymo skydai, 5 vnt. šventinių renginių el. skirstymo taškai su įranga, įrengiamos 92 vnt. atramos su šviestuvais, 5 vnt. stulpelių tipo šviestuvai, patiesiama 2940 m elektros kabelio - detaliau žiūrėti darbų kiekių žiniaraščiuose.

8.3.6 Lauko ryšių tinklų įrengimas: atliekamas 2 ryšių kabelių kanalų sistemos šulinių paaukštinimas, įrengiamas ryšių skydas su įranga, paklojama 215 m ryšių kanalizacijos ir įrengiamos 3 kameros - detaliau žiūrėti darbų kiekių žiniaraščiuose.

8.3.7 Lauko vandentiekio tinklų įrengimas: įrengiama 18 m d32 vandentiekio vamzdžio ir 15 m d25 vandentiekio vamzdžio, atliekamas hidraulinis bandymas - detaliau žiūrėti darbų kiekių žiniaraščiuose.

8.3.8 Lauko nuotekų tinklų įrengimas: tiesiama 50 m nuotekų tinklų, įrengiamas gelžbetoninis kanalizacijos šulinys 1 vnt., atliekamas hidraulinis bandymas, statomi žymėjimo ženklai - detaliau žiūrėti darbų kiekių žiniaraščiuose.

8.3.9 Laiptų į parką įrengimas: įrengiami monolitiniai gelžbetoniniai laiptai 28,8 m³, įrengiamos laiptų aikštelės ir atraminės sienutės 47,8 m³, atliekama apdaila skaldytais akmenimis 112 m² ir apdaila granito plokštėmis 64 m², laiptų maršų ir aikštelių apdailai naudojama medžio kompozito terasinės lentos 120 m² - detaliau žiūrėti darbų kiekių žiniaraščiuose.

8.3.10 Žaliosios zonos dangos įrengimas (automobilių stovėjimo vietų įrengimas): betoninių ažūrinių trinkelų įrengimas 963 m², vejų bordiūrų įrengimas 130 m, vejų užsėjimas 963 m² - detaliau žiūrėti darbų kiekių žiniaraščiuose.

8.3.11 Akmenų mišinio surišto poliuretano dangos įrengimas: sluoksnių iš smėlio, skaldos ir akmenų mišinio su poliuretano 2750 m² įrengimas, vejų bordiūrų įrengimas 2015 m, lauko akmenų grindinio įrengimas 11,7 m² - detaliau žiūrėti darbų kiekių žiniaraščiuose.

8.3.12 Vaikų žaidimo aikštelės įrengimas: įrengiama dvisluoksnė danga iš juodų SBR ir EPDM gumos granuliu 260 m² - detaliau žiūrėti darbų kiekių žiniaraščiuose.

8.3.13 Apželdinimo darbai: vejų įrengimas 12537 m² - detaliau žiūrėti darbų kiekių žiniaraščiuose.

8.3.14 Viešojo tualetų 36 m² įrengimas: įrengiami pamatai, mūrijamos silikatinių blokelių sienos 12 m³, įrengiamas šlaitinis medinių konstrukcijų stogas, įrengiamos medienos ir plastiko kompozito grindys 14 m², atliekama apdaila skalūno plokštėmis 180 m², įstatomi langai 0,9 m², durys 5,9 m², įrengiami vandentiekio tinklai 55 m, statomas vandentiekio apskaitos mazgas, įrengiami buitinių nuotekų tinklai 30 m, statomi sanitariniai prietaisai: praustuvai 6 vnt., klozetai 4 vnt., pisuarai 2 vnt. - detaliau žiūrėti darbų kiekių žiniaraščiuose.

8.3.15 Reklaminio paviljono 31 m² įrengimo darbai: įrengiami gręžtiniai monolitinio gelžbetonio pamatai, sienos įrengiamos iš metalinio karkaso su metalo plokščių apdaila - detaliau žiūrėti darbų kiekių žiniaraščiuose.

8.3.16 Kiti darbai ir įranga: įrengiama vaikų žaidimo aikštelė, įrengiami suoliukai 27 vnt., šiukšliadėžės 19 vnt., dviračių stovai 7 vnt., gertuvė, reklaminiai stendai 3 vnt., inforodyklės 4 vnt. - detaliau žiūrėti darbų kiekių žiniaraščiuose.

8.4. Pilies gatvės zonos darbai:

8.4.1 Demontavimo darbai: dangų įrengimo zonoje kertami medžiai, nuardomas senos dangos – asfalto dangos ardymas 1625 m², išardomi bortai, trinkelų ir plytelių dangos ir kt. ardymo darbai - detaliau žiūrėti darbų kiekių žiniaraščiuose.

8.4.2 Pilies gatvė yra pratęsiama ir sujungiama su Vienuolyno gatve. Įrengiamos atraminės sienutės, gatvės, aikštelių ir šaligatvių pagrindai. Asfalto danga keičiama į analogišką Vienuolyno g. dangą – betonines trinkelis 1805 m², automobilių stovėjimo vietų dangą numatoma įrengti iš natūralaus akmenų grindinio 520 m² - detaliau žiūrėti darbų kiekių žiniaraščiuose.

8.4.3 Bortai: vejų bortų įrengimas 75 m, gatvės bortų įrengimas 585 m - detaliau žiūrėti darbų kiekių žiniaraščiuose.

8.4.4 Kiti elementai: vejų atstatymas, kelio ženklų įrengimas - detaliau žiūrėti darbų kiekių žiniaraščiuose.

8.4.5 Gatvės el. tinklų įrengimas: Demontuojama 7 vnt. atramų, klojama 586 m elektros kabelio, įrengiamos atramos su šviestuvais 23 vnt. - detaliau žiūrėti darbų kiekių žiniaraščiuose.

8.4.6 Lauko lietaus nuotekų tinklai: klojamas 480 m plastikinių vamzdžių, įrengiama 12 vnt. gelžbetoninių šulinių, įrengiami plastikiniai šuliniai 4 vnt. - detaliau žiūrėti darbų kiekių žiniaraščiuose.

8.4.7 Atraminių sienelių, laiptų įrengimas ir kiti darbai: ardymo darbai 19,8 m³, laiptų įrengimas 12,6 m³, atraminių sienelių įrengimas 62,7 m³ - detaliau žiūrėti darbų kiekių žiniaraščiuose.

8.4.8 Lauko dujotiekio tinklų darbai: atliekamas dujotiekio įgilinimas 115,1 m, esamus plieninius dujotiekio tinklus keisti PE vamzdynais, įvadas į Pilies g. 18 perklojamas PEd63 vamzdžiais 11,1 m - detaliau žiūrėti darbų kiekių žiniaraščiuose.

8.4.9 Lauko ryšių tinklų įrengimas: permontuojami ryšių kabelių kanalų sistemos šuliniai 6 vnt., įrengiama lauko ryšių kanalizacija 75 m, klojama 6 kategorijos 4 porų ekranuoto (FTP) kabelio 90 m, montuojama video kamera - detaliau žiūrėti darbų kiekių žiniaraščiuose.

8.5. Esant nepakankamam finansavimui, numatytų darbų apimtys ir kiekiai gali būti atitinkamai mažinami.

8.6. Prieš vykdant darbus gauti iš Ukmergės miesto seniūnijos leidimą žemės kasimo darbams bei esant poreikiui iškviešti inžinerinių tinklų atstovus.

8.7. Jeigu, siekiant laiku ir tinkamai įvykdyti Sutartį, reikia atlikti papildomus darbus, kurių Rangovas nenumatė sudarant šią Sutartį, bet turėjo ir galėjo juos numatyti pagal Užsakovo pateiktą Techninį projektą ir kitus dokumentus, projektinę dokumentaciją, ir jie yra būtini šiai Sutarčiai tinkamai įvykdyti, šiuos darbus Rangovas atlieka savo sąskaita.

8.8. Projekto viešinimas (įrengiamas informacinis stendas. Stendo specifikacijos: horizontalus; vientisas; aukštis - 1500 mm; plotis - 2250 mm; pagrindas cinkuota skarda, ne mažesnė kaip 0,7 mm storio; rėmas pagamintas iš metalo profilių; stendas apklijuotas lipnia plėvele; tvirtinamas įkasant/įbetonuojant į žemę ant metalinių strypų/vamzdžių. Stendas projekto vykdymo pabaigoje bus pakeisti atminimo lenta, lentos specifikacija: horizontali; vientisa; aukštis - 600 mm; plotis - 800 mm; lentos pagrindas aliuminio plokštė 2 mm storio; lenta apklijuota lipnia plėvele; tvirtinama prie sienos. Viešinimo priemonės turi būti pagamintos ir įrengtos vadovaujantis leidiniu „2014-2020 m. ES fondų investicijos. Leidinys „Ką projektų vykdytojai tyrėtų žinoti apie komunikaciją?“ ir 2014-2020 m. ES fondų investicijų ženklo naudojimo vadovu (http://www.esinvesticijos.lt/lt/2014-2020_ES_fondu_zenklas). Rangovas viešinimo priemonių maketus privalo suderinti su užsakovu.

8.9. Statinio techniniame projekte, jo sudėtyje parengtose techninėse specifikacijose, brėžiniuose ir darbų kiekių bei įrengimų žiniaraščiuose paminėti gaminių pavadinimai yra orientacinio pobūdžio ir gali būti pakeisti analogiška tos pačios kokybės kitų gamintojų produkcija.

Tikslesnės perkamų darbų savybės ir bendroji darbų apimtis pateikta sustambintame darbų veiklos sąraše bei darbų kiekių žiniaraščiuose (pridedama).

9. Darbų organizavimas:

9.1. Rangovas, atlikdamas numatytus darbus, vykdo darbdavio pareigas ir įsipareigoja laikytis visų saugaus darbo, elektroaugos, priešgaisrinės ir aplinkos apsaugos reikalavimų, užtikrinti saugų eismą, išspręsti darbų zonos aplinkos sutvarkymą, lietaus vandens nuvedimą, drenažą, sugadintų ar išardytų dangų atstatymą - remontą, numatyti žemės sklypo teritorijos aptvėrimą;

9.2 Iki žemės darbų pradžios sklype, kuriam nustatytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, ir šalia sklypo esančių inžinerinių tinklų apsaugos zonose rangovas privalo iškviešti į vietą inžinerinius tinklus eksploatuojančių (komunalines paslaugas tiekiančių) įmonių atstovus.

9.3. Statybinio laužo utilizavimu rūpinasi Rangovas;

9.4. Už naudojamų medžiagų ir atliktų darbų kokybę atsako Rangovas;

9.5. Statybos darbų kainą Rangovas įvertina pagal techninį projektą ir nuvykęs į vietą apžiūrėti objekto.

9.6. Laimėjęs Rangovas pateikia užpildytas lokalines sąmatas pagal pridedamus darbų kiekių žiniaraščius Excel formate 2 skaitmenų po kablelio tikslumu. Sąmatos bus skirtos veiklos statybos darbų progreso vertinimui.

9.7. Rangovas atliktus darbus aktuoja pagal atliktų darbų ir išlaidų apmokejimo pažymą F3, pagal užpildytus darbų kiekių žiniaraščius ir pagal sustambintų veiklų sąrašus. Visi dokumentai turi būti pasirašyti techninio prižiūrėtojo.

9.8. Rangovas parengia kontrolines geodezines nuotraukas ir kadastrinių matavimų bylas su patikra (kadastro duomenų suderinimu su Kadastro tvarkytoju VĮ „Registų centras“) ir įkainojimu. Pateikiama po 1 bylą popieriniame variante ir po 1 egz. skaitmeninėse laikmenose PDF formate.

10. Esminiai reikalavimai: Atliekant darbus, Rangovas privalo vadovautis Statybos įstatymu, galiojančiais statybos techniniais reglamentais bei kitais teisės aktais, reglamentuojančiais statybos veiklą (normomis, taisyklėmis) bei techniniu projektu.

