

SUSITARIMAS

PRIE 2018 M. RUGSĖJO 4 D. RANGOS SUTARTIES NR. 41P – 125 – (4.11)

2018 m. *spalio 1* d.
Vilnius

Nacionalinė teismų administracija, juridinio asmens kodas 188724424, buveinės adresas L. Sapiegos g. 15, Vilnius (toliau – **Užsakovas**), atstovaujama direktorės Redos Molienės, veikiančios pagal Nacionalinės teismų administracijos nuostatus, patvirtintus Lietuvos Aukščiausiojo Teismo pirmininko 2012 m. spalio 24 d. įsakymu Nr. (1.4)-1T-36 „Dėl Nacionalinės teismų administracijos nuostatų patvirtinimo“, ir

UAB „G&J Group“, juridinio asmens kodas 301537337, buveinės adresas Technikos g. 7, Kaunas (toliau – **Rangovas**), atstovaujama direktoriaus Giedriaus Sapkos, veikiančio pagal įmonės įstatus,

toliau kartu vadinamos Šalimis, o kiekviena atskirai – Šalimi,

vadovaudamosi tarp šalių 2018 m. rugsėjo 4 d. sudarytos rangos sutarties Nr. 41P-125-(4.11) (toliau - Sutartis) 8.2, 8.3 ir 8.7 papunkčiais bei Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio 2 dalimi,

atsižvelgdamos į tai, kad šių papildomų darbų bendra kaina neviršija 15 procentų pradinės Sutarties kainos, susitaria:

1. Pakeisti Sutarties 2.1 papunktį ir jį išdėstyti taip:

„2.1. Sutarties kaina **I etapui** – iki **53.379,85 Eur** (*penkiasdešimt trys tūkstančiai trys šimtai septyniasdešimt devyni eurai, 85 ct*), įskaitant pridėtinės vertės mokestį (toliau – PVM). Sutarties kaina **II etapui** – iki **89.042,32 Eur** (*aštuoniasdešimt devyni tūkstančiai keturiasdešimt du eurai, 32 ct*), įskaitant pridėtinės vertės mokestį (toliau – PVM).

Bendra sutarties kaina su PVM 142.422,17 Eur (*vienas šimtas keturiasdešimt du tūkstančiai keturi šimtai dvidešimt du eurai, 17 ct*).“

2. Kitos Sutarties nuostatos nekeičiamos.

3. Šis susitarimas įsigalioja nuo jo pasirašymo dienos ir yra neatskiriama Sutarties dalis.

4. Susitarimas sudarytas 2 (dviem) egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią, po 1 (vieną) kiekvienai Šaliai.

PRIDEDAMA:



1. 2018 m. rugsėjo 27 d. UAB „G&J Group“ el. paštu pateikto „Objekto apžiūros akto“ kopija, 1 lapas;
2. 2018 m. rugsėjo 27 d. UAB „G&J Group“ el. paštu pateikta papildomų darbų lokalinė sąmata, 1 lapas.

ŠALIŲ REKVIZITAI

UŽSAKOVAS

Nacionalinė teismų administracija

Duomenys kaupiami ir saugomi

Juridinių asmenų registre, kodas 188724424

L. Sapiegos g. 15, LT-10312 Vilnius

Tel. (8 5) 268 5186

Faks. (8 5) 268 5187

El. p. info@teismai.lt

A. s. LT86 7300 0101 2405 9374

Swedbank, AB bankas, kodas 73000

RANGOVAS

UAB „G&J Group“

Duomenys kaupiami ir saugomi

Juridinių asmenų registre, kodas 301537337

Technikos g. 7, Kaunas

Tel.: 837210600

El. p.: info@gjgroup.lt

A. s. LT437230000504467530

UAB „Medicinos bankas“

Direktorė



Reda Molienė

Direktorius



Giedrius Sapka A. V.

Turto valdymo skyrius
Vedėjo pavaduotojas


Tadas Kancevičius

2018-09-28

Turto valdymo skyrius
Vedėjas


Arūnas Stravinskas

2018-09-28

Viešųjų pirkimų skyrius
Vedėja


Vaita Puišienė

2018-09-28

Priedas Nr. 2

SUDERINTA _____ DOKUMENTAS
ATSAKINGAS ATSTOVAS _____
2016 M. _____ MĖN. _____ D.

PRADĖTAS _____ DOKUMENTAS
ATSAKINGAS ATSTOVAS _____
2016 M. _____ MĖN. _____ D.

LOKALINĖ SĄMATA

SĄMATA

Sudaryta pagal 2016-02-11 planą

Statinių grupė K001 J. Gruodžio 12 Kaunas

Statinyss O2 Papildomi darbai

Žiniaraštis S1 Papildomi darbai- stogas

2016-03-27		Suma žiniaraščiui		5422,58	EUR		Sąlygos	
Sam. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina		EUR	
					Vienuočių kaina	Suma	Vienuočių kaina	Suma
Ardymo darbai								
1	N46-134	Kaminių demontavimas - K8=1.17	m3	1.3		12 000		15 600
2	N46-132	Kaminių stogelių demontavimas - K8=1.17	m3	1.2		40 250		48 300
3	N46-134	Parapetų mūro demontavimas - K8=1.17	m3	1.2		52 047		62 456
4	R23-62	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliu su savarakiu - pakraunant ir perkraunant	t	14		32 452		454 328
5	R23-66	Transportuojant statybines šiukšles 12 kėvių mašina papildoma talpomis ir įrenginiais - K2=1.15	t	14		6 562		91 868
Skyriuje								
Stogo darbai								
6	N46-27-7	Ventiliacijos kaminių mūras 1.12: K8=1.15	m3	7.3		270 295		1 973 154
7	N46-27-7	Parapetų mūras - K8=1.12: K9=1.15	m3	1.5		270 295		405 443
8	R11-49	Parapetų pagrasto tinko remontas - K8=1.15: K9=1.15	m2	0.5		39 685		19 843
9	R11-5	Didant remontuojamo tinko suokimo storį, kiekvienais sekančiais 10 mm prie neratatyvo R11-2 pridėti - K1=5, K3=5, K5=1.15, K9=1.15	m2	0.5		22 000		11 000
Skyriuje								
Žiniaraštyje S1								
PVM 21,00 %								
Iš viso žiniaraštyje S1								

Sudaryto

Pavardė: Gamybos vadovas
Arvydas Sukys

Administracinės paskirties pastato J. Gruodžio g. 12, Kaune, atnaujinimo
(modernizavimo) objektas.

Kaunas 2018.09.25.

OBJEKTO APŽIŪROS AKTAS

Komisija sudėtyje: techninės priežiūros vadovo FIDIC Inžinieriaus Andriaus Montvydo, UAB „G&J group“ gamybos vadovo Arvydo Šukio, UAB „G&J group“ darbų vadovo Edvardo Abramavičiaus ir projektuotojų apžiūrojo objektą „Administracinės paskirties pastatą J. Gruodžio g. 12 Kaune“ ir išanalizavo UAB „Projektera“ parengtą Pastato atnaujinimo Techninį darbo projektą.

Išanalizavus esamą situaciją siūlome Užsakovui koreguoti Techninį darbo projektą įtraukiant darbus, kurie nenumatyt bet būtini esminių statinio reikalavimų įgyvendinimui, taip pat papildyti projektą būtiniais brėžiniais ir techniniais sprendiniais dėl šaldymo agregato perkėlimo ir technologinių vamzdinių permontavimo.

1. Numatyti projekte esamų, erozijos pažeistų ventiliacijos kaminų demontavimą ir naujų įrengimą. Esamų ventiliacijos kanalų mūras stipriai paveiktas erozijos, siūlės ištrūpėję, dalis plytų atšokę nuo mūro ir iškritę, betoniniai stogeliai yra įrengti iš atskirų plokščių ir nepriinkaruoti prie kaminų mūro.
2. Numatyti projekte technologinių vamzdinių pakėlimą, projekto konstrukcinėje dalyje pateikti pakėlimo mazgus, detales, aksonometriją. Į šaldymo įrenginius stogo paviršiumi praveisti technologiniai vamzdynai. Šiltinant stogą dalis vamzdinių pakliūva į apšiltinimo sluoksnį, dalis lieka viršuje. Technologinių vamzdinių iškėlimas virš apšiltinimo sluoksnio projekte nenumatytas.
3. Numatyti projekte esamų parapetų remontą. Esami mūriniai parapetai paveikti erozijos, siūlės ištrūpėję, dalis plytų iškritę, pajudinus ranka plytos išsima, buvęs tinkas nutrupėjęs. Parapetų remontas projekte nenumatytas.
4. Suprojektuoti vėsinimo įrangos pakėlimo atraminius mazgus, detales. Projekte numatytas esamos vėsinimo įrangos pakėlimas ant mūrinių atramų per projektuojamo apšiltinimo sluoksnio storį. Pakėlimo mazgai projekte neduoti. Techniniame darbo projekte turi būti visi konstrukciniai mazgai.
5. Numatyti projekte ant stogo esamų kondicionierių pakėlimą per apšiltinimo sluoksnį. Ant stogo yra du priinkaruoti prie pagrindo veikiantys kondicionieriai. Kondicionierių pakėlimas virš apšiltinimo sluoksnio projekte nenumatytas.
6. Numatyti projekte esamų parapetų skardinimą ties priblokuotu pastatu, demontavimą, parapeto paaukštinimą, naują parapetų sumontavimą. Parapetas ir jo skardinimas, ties greta priblokuotu pastatu, apšiltinus stogą vietomis atsiduria žemiau apšiltinimo sluoksnio. Projekte parapeto paaukštinimas nenumatytas.
7. Kooreguoti projektą taip, kad tenkintų STR keliamus reikalavimus Techniniam darbo projektui. Esamas projektas netenkina STR keliamų reikalavimų techniniam darbo projektui. Techninė priežiūra esamo TDP tvirtinti parašu „Pritariu statyti“ negali, todėl statybos darbų pradėti negalima.

Andrius Montvydas

Arvydas Šukys

Edvardas Abramavičius

Projektuotojas