

SPORTO AIKŠTELIŲ REKONSTRAVIMO KAMUOLIŲ GAUDYKLIŲ IRENGIMO DARBŲ SUTARTIS

Nr. 31(S)-53

2018 m. lapkričio 7 d.

Kauno šv. Kazimiero progimnazija, atstovaujama direktorės Palmiros Talijūnienės, veikiančios pagal mokyklos nuostatus, (toliau – Užsakovas) ir UAB „Rolana“ atstovaujama direktoriaus Rolando Gaidžio, veikiančio pagal bendrovės įstatus, (toliau – Rangovas), ir toliau kartu vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi, sudarė šią rangos sutartį (toliau – Sutartis).

1. SUTARTIES DALYKAS

- 1.1. Šioje sutartyje nustatytais sąlygomis ir tvarka Rangovas savo jėgomis ir rizika įsipareigoja atlikti **Kauno šv. Kazimiero progimnazijos sporto aikštelių rekonstravimo kamuolių gaudyklių darbus** (toliau – Darbai), o Užsakovas įsipareigoja sudaryti Rangovui būtinas sąlygas Darbams atlikti, Sutartyje numatyta tvarka priimti Darbų rezultatą ir sumokėti Rangovui Sutarties kainą.

2. BENDROSIOS NUOSTATOS

- 3.1. Šalių teisių ir pareigų pagrindas yra Sutartis, Lietuvos Respublikos įstatymai, poįstatyminiai teisės aktai ir kiti normatyviniai dokumentai.
- 3.2. Sutartis įsigalioja ją Šalims pasirašius ir galioja iki visiško Šalių įsipareigojimų pagal šią Sutartį įvykdymo ar Sutarties nutraukimo.
- 3.3. Sutarties sąlygos gali būti keičiamos vadovaujantis Lietuvos Respublikos Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio nuostatomis. Sutarties sąlygų koregavimas galimas joje numatytomis aplinkybėmis.
- 3.4. Visi su Sutartimi susiję pranešimai, prašymai, kiti dokumentai ar susirašinėjimas turi būti siunčiami paštu arba elektroniniu paštu, jų originalus visais atvejais įteikiant Užsakovui ir (ar) Rangovui pasirašytinai ar siunčiant registruotu/kurjeriniu paštu kiekvienam iš jų Sutartyje nurodytu adresu. Apie savo adresu ar kitų rekvizitų pasikeitimą kiekviena Šalis nedelsdama, tačiau ne vėliau kaip per 5 (penkis) kalendorines dienas nuo minėto pasikeitimo dienos, raštu privalo pranešti kitai Šaliai.
- 3.5. Užsakovas įsakymu paskiria asmenį, atsakingą už sutarties vykdymą, sutarties ir pakeitimų paskelbimą pagal Lietuvos Respublikos Viešųjų pirkimų įstatymo 86 str. 9 d. nuostatas.

3. UŽSAKOVO TEISĖS, PAREIGOS IR ATSAKOMYBĖ

- 3.1. Užsakovas yra atsakingas už tai, kad jo personalas bendradarbiautų su Rangovu bei laikytųsi darbų saugos reikalavimų darbo vietoje.

4. RANGOVO TEISĖS, PAREIGOS IR ATSAKOMYBĖ

- 4.1. Rangovas privalo parengti vykdyti ir užbaigti Darbus vadovaudamasis numatyta Darbų apimtimi, techninėmis specifikacijomis, laikydamasis Lietuvos Respublikoje galiojančių įstatymų, poįstatyminių aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimų.
- 4.2. Rangovas užtikrina, kad jis ir bet kurie asmenys, veikiantys jo vardu, yra gavę visus būtinus leidimus ar kitokius dokumentus, leidžiančius užsiimti šioje Sutartyje nustatyta veikla, kuri yra Rangovo sutartinių įsipareigojimų dalis.
- 4.3. Rangovas yra atsakingas už visus savo veiksmus ir darbų metodų tinkamumą, patikimumą bei darbų saugą visu Darbų vykdymo laikotarpiu.
- 4.4. Iki Darbų pradžios Rangovas privalo paskirti Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka darbų vadovą, kuris privalo užtikrinti tinkamą darbų vykdymą.
- 4.5. Rangovas patvirtina, kad yra gavęs visą būtiną informaciją, kurią Rangovas, panaudodamas visas savo žinias ir rūpestingumą, galėjo gauti iki Sutarties pasirašymo, ir kuri gali turėti įtakos Sutarties kainai arba Darbams. Turi būti laikoma, kad Sutartyje nurodyta kaina apima visus Rangovo sutartinius įsipareigojimus ir visa, kas būtina tinkamam Darbų vykdymui ir užbaigimui.
- 4.6. Rangovas privalo apsaugoti Užsakovo turtą dėl nuostolių, apgadinimo ar sunaikinimo, atsiradusių dėl Rangovo veiksmų.
- 4.7. Vykdydamas Darbus Rangovas privalo:
- 4.7.1. savo sąskaita pašalinti iš Darbų vietos visas statybines atliekas ir šiukšles;
 - 4.7.2. valyti ir prižiūrėti Darbų vietos aplinką nuo šiukšlių, dulkių ar kitų teršalų. Darbų vieta ir visi patekimui į Darbų vietą naudojami keliai turi būti saugūs, paženklinėti įspėjamaisiais ženklais ir nekelti pavojaus Užsakovo personalui ir tretiesiems asmenims.
- 4.8. Rangovo personalas turi būti kvalifikuotas, įgudęs ir turintis patirtį atitinkamam Darbų vykdymui. Užsakovas gali pareikalauti, kad Rangovas pakeistų Rangovo personalą, kuris nekompetentingai ar aplaidžiai vykdo pareigas, nesugeba laikytis Sutarties sąlygų arba savo elgesiu kelia grėsmę saugai darbe, sveikatai arba aplinkos apsaugai.
- 4.9. Rangovas privalo naudoti tik Darbų vykdymui ir naudojimo sąlygoms tinkamą Įrangą ir Medžiagas.
- 4.10. Rangovas privalo atlyginti nuostolius ir apsaugoti Užsakovą nuo visų pretenzijų, kompensacijų susijusių su bet kurio asmens sužalojimu, negalavimu, liga ar mirtimi, kylančius arba

atsiradusius dėl Rangovo veiksmų vykdant Darbus, taisant defektus Darbų vykdymo metu, taip pat bet kurios nuosavybės (kitos nei Darbai) nuostoliais, praradimais, susijusiais arba atsiradusiais dėl Rangovo arba jo personalo veiksmų, aplaidumo, tyčinio veiksmo ar Sutarties pažeidimo.

- 4.11. Rangovas privalo prisiimti visą atsakomybę už Darbus nuo Darbų pradžios iki kol Darbai bus perduoti Užsakovui. Jeigu Darbams, Medžiagoms ar Įrangai padaroma žala arba jie prarandami, kai už jų priežiūrą atsako Rangovas ir atsakomybė už tą praradimą nepriskirtina Užsakovui, tai Rangovas savo rizika ir sąskaita privalo ištaisyti trūkumus ir atlyginti patirtą žalą.

Atsiradus poreikiui Darbus suderinti su visomis suinteresuotomis institucijomis ir organizacijomis.

- 4.12. Atliekant žemės gręžimo, tranšėjų kasimo ar kitus darbus:

- 4.13. 4.13.1. perteklinis gruntas, suderinus su užsakovu, paskirstomas vietoje ir išlyginamas arba išvežamas, buvusios vejos vietoje pasėjama nauja veja;

4.13.2. nustačius grunto užterštumą, užterštą gruntą perduoti utilizavimui galima tik tokio tipo atliekas galinčiam priimti atliekų tvarkytojui.

5. DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI, VĒLAVIMAS, SUSTABDYMAS

- 5.1. Darbai pradedami įsigaliojus sutarčiai ir turi būti atlikti iki **2018 m gruodžio 15 d.** Neatlikus Darbų Sutartyje nustatytu terminu, bus laikoma, kad tai yra esminis sutarties pažeidimas.
- 5.2. Rangovas iki Darbų atlikimo termino pabaigos privalo atlikti visus Darbus pagal Šamata.
- 5.3. Jeigu Rangovas vėluoja atlikti bet kokį Darbą ar Darbų grupę ir nepateikia Užsakovui pagrįstų įrodymų, pateisinančių Darbų vėlavimą, Užsakovas skaičiuoja delspinigius dėl vėlavimo, kurių dydis yra 0,03 % nuo Sutarties kainos per dieną. Delspinigiai negali būti reikalaujami, jei vėluojama dėl priežasčių, priklausančių nuo Užsakovo. Jei Užsakovui nurodžius per pagrįstai tinkamą laiką ištaisyti netinkamai atliktus darbus, Rangovas vėluoja juos ištaisyti ir nepateikia Užsakovui pagrįstų įrodymų, pateisinančių netinkamai atliktų Darbų ištaisymo vėlavimą, Užsakovas skaičiuoja delspinigius dėl vėlavimo, kurių dydis yra 0,03 % nuo Sutarties kainos per dieną.
- 5.4. Darbų pabaiga pagal Sutartį bus laikomas momentas, kai bus užbaigti visi Sutartyje numatyti Darbai ir pasirašytas Darbų perdavimo-priėmimo aktas.

6. DARBŲ PERDAVIMAS-PRIĖMIMAS

6.1. Užsakovas perima Darbus:

6.1.1. kai visi Darbai baigti pagal Sutartį ir

6.1.2. kai pasirašomas Darbų perdavimo-priėmimo aktas.

Rangovas, užbaigęs Darbus, su prašymu dėl Darbų perdavimo-priėmimo raštu privalo kreiptis į Užsakovą.

6.2. Užsakovas užtikrina, kad, gavęs Rangovo prašymą pagal 6.1. punktą, per 5 darbo dienas:

6.2.1. kartu atliks bendrą Darbų apžiūrą ir patikrinimą, po kurio Užsakovas privalo parengti Rangovui Darbų perdavimo-priėmimo aktą jame nuroydamas, kad Darbai buvo baigti pagal Sutartį kartu pridėdant (jei reikia) defektų ir smulkių nebaigtų darbų, kurie neturės esminės įtakos naudojant Darbus pagal paskirtį, sąrašą. Tokiame sąrašė turi būti nurodoma, iki kada nebaigti Darbai ar defektai turi būti pašalinti. Darbų perdavimo-priėmimo aktą pasirašo Užsakovas, Rangovas;

arba

6.2.2. raštu atsisakyti perimti Darbus nurodant atsisakymo pagrindą ir nurodant Darbus, kuriuos Rangovas privalo atlikti, kad galėtų būti pasirašomas Darbų perdavimo-priėmimo aktas.

6.3. Rangovas iki darbų perdavimo – priėmimo akto pasirašymo dienos privalo pašalinti iš Darbo vietos Medžiagų perteklių, šiukšles. Tikrinamas statinys turi būti švarus ir sutvarkytas.

7. SUTARTIES KAINA IR APMOKĖJIMAS

7.1. Sutarties kaina yra **5399,92 Eur su PVM (penki tūkstančiai trys šimtai devyniasdešimt devyni Eurai, 92 ct.)**, iš kurių PVM sudaro **937,18 Eur. (devyni šimtai trisdešimt septyni Eurai, 18 ct.)**

E Šiai Sutarčiai taikoma fiksuotos kainos kainodara. Rangovui tinkamai atlikus Darbus, Užsakovas privalo sumokėti Sutarties kainą.

7.3. Išankstinis, dalinis mokėjimas nenumatomas.

7.4. Galutiniam mokėjimui gauti Rangovas gali pateikti mokėjimo dokumentus tik tada, kai Šalys pasirašo Darbų perdavimo-priėmimo aktą bei Rangovas ištaiso visus smulkius defektus ir nebaigtus Darbus, įvardintus Darbų perdavimo-priėmimo metu.

7.5. Užsakovas privalo sumokėti Rangovui sumą, patvirtintą Rangovo pateiktuose mokėjimo dokumentuose per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo PVM sąskaitos-faktūros gavimo

dienos. PVM sąskaitos-faktūros turi būti teikiamos naudojantis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis.

8. ATSAKOMYBĖ UŽ DEFEKTUS, GARANTIJOS

- 8.1. Užsakovas, nustatęs Darbų trūkumus ar kitokius nukrypimus nuo Sutarties po Darbų perdavimo-priėmimo, jei tie trūkumai ar nukrypimai negalėjo būti nustatyti perimant Darbą (paslėpti trūkumai), taip pat jei jie buvo Rangovo tyčia paslėpti, privalo apie juos raštu pranešti Rangovui.
- 8.2. Darbų garantinis terminas nustatomas vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.698 straipsnio nuostatomis. Rangovas garantinio laikotarpio metu privalo, Užsakovui pareikalavus, atlikti visus defektų arba žalos ištaisymo darbus. Rangovas privalo savo sąskaita ir rizika atlikti Darbus, jeigu tie Darbai susiję su Sutarties neatitinkančiomis Medžiagomis, netinkama darbų kokybe arba bet kurio sutartinio Rangovo įsipareigojimo arba netinkamu nevykdymu.

9. SUTARTIES PAŽEIDIMAS IR NUTRAUKIMAS

- 9.1. Jeigu Rangovas nevykdo arba netinkamai vykdo kuriuos nors sutartinius įsipareigojimus, tai Užsakovas raštu gali Rangovui nurodyti įvykdyti įsipareigojimus arba ištaisyti netinkamai atliktus Darbus per protingą laiką.
- 9.2. Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, jeigu:
 - 9.2.1. Rangovas nepradeda laiku vykdyti Darbų ar laiku jų nebaigia ar nevykdo kitų įsipareigojimų pagal Sutartį, kitaip aiškiai parodo ketinimą netęsti savo įsipareigojimų pagal Sutartį arba nevykdo Darbų pagal grafiką ir tampa aišku, kad juos baigti iki Darbų atlikimo termino pabaigos neįmanoma;
 - 9.2.2. Sutartis buvo pakeista pažeidžiant Lietuvos Respublikos Viešųjų pirkimų įstatymo 89 str.;
 - 9.2.3. paaiškėjo, kad Rangovas, su kuriuo sudaryta Sutartis, turėjo būti pašalintas iš pirkimo procedūros pagal Lietuvos Respublikos Viešųjų pirkimų įstatymo 46 str. 1 d.;
 - 9.2.4. paaiškėjo, kad su Rangovu neturėjo būti sudaryta Sutartis dėl to, kad Europos Sąjungos Teisingumo Teismas procese pagal Sutarties dėl Europos Sąjungos veikimo 258 straipsnį pripažino, kad nebuvo įvykdyti įsipareigojimai pagal Europos Sąjungos steigiamąsias sutartis ir Direktyvą 2014/24/ES.



Užsakovas gali bet kuriuo šiame punkte išvardintu atveju arba aplinkybėms, prieš 20 kalendorinių dienų apie tai raštu pranešęs Rangovui, nutraukti Sutartį ir pašalinti Rangovą iš Darbų vietos bei esant Sutarties nutraukimui dėl Rangovo kaltės gali reikalauti nuostolių atlyginimo, tiek kiek jų nepadengia netesybos.

10. GINČAI

- 10.1. Sutarties Šalys visus ginčus stengiasi išspręsti derybomis. Kilus ginčui, Sutarties Šalys raštu išdėsto savo nuomonę kitai Šaliai ir pasiūlo ginčo sprendimą. Gavusi pasiūlymą ginčą spręsti derybomis, Šalis privalo į jį atsakyti per 30 kalendorinių dienų. Ginčas turi būti išspręstas per ne ilgesnį nei 60 kalendorinių dienų terminą nuo derybų pradžios. Jei ginčo išspręsti derybomis nepavyksta arba, jei kuri nors Šalis laiku neatsako į pasiūlymą ginčą spręsti derybomis, kita Šalis turi teisę, įspėdama apie tai kitą Šalį, pereiti prie kito ginčų sprendimo procedūros etapo. Visi ginčai, kylantys dėl šios Sutarties ar su ja susiję, nepavykus jų išspręsti derybų būdu, sprendžiami Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka.

11. NENUGALIMA JĖGA

- 11.2. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės dėl ypatingų ir neišvengiamų aplinkybių - nenugalimos jėgos (force majeure), nustatytos ir jas patyrusios Šalies įrodytos pagal Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą, jeigu Šalis nedelsiant pranešė kitai Šaliai apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui. Nenugalima jėga (force majeure) - tai nepaprastos aplinkybės, kurių negalima nei numatyti, nei išvengti.
- 11.3. Nenugalima jėga (force majeure) nelaikomos Šalies veiklai turėjusios įtakos aplinkybės, į kurių galimybę Šalys, sudarydamos Sutartį, atsižvelgė, t. y. Lietuvoje, jos ūkyje pasitaikančios aplinkybės, sąlygos, valstybės ar savivaldos institucijų sprendimai, sukėlę bet kurios iš Šalių reorganizavimą, privatizavimą, likvidavimą, veiklos pobūdžio pakeitimą, stabdymą (trukdymą), kitos aplinkybės, kurios turėtų būti laikomos ypatingomis, bet Lietuvoje Sutarties sudarymo metu yra tikėtinos. Nenugalima jėga (force majeure) taip pat nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolei vykdyti prekių, Šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba Šalies kontrahentai pažeidžia savo prievoles.



12. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

12.1. Sutartis sudaryta 2 (dviem) vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną kiekvienai Šaliai.

12.2. Šalys skiria savo atstovus Sutarties vykdymo kontrolės ir ryšių palaikymo tikslais. Nurodytasis Užsakovo atsakingas asmuo, be kita ko, turi teisę žodžiu ir raštu duoti Rangovo atsakingam asmeniui privalomus su Sutarties vykdymu susijusius nurodymus, pasirašyti priėmimo-perdavimo aktą, sąskaitas faktūras ir kitus su Sutarties vykdymu susijusius dokumentus (išskyrus susitarimus dėl Sutarties pratęsimo, pakeitimo ir pan.). Visi su Sutarties vykdymu susiję pranešimai gali būti siunčiami šių atstovų kontaktiniais duomenimis:

13.2.1. Užsakovo už šios Sutarties vykdymą atsakingas asmuo – Vytautas Rutkauskas, tel. nr. 862093011;

13.2.2. Užsakovo atstovas, atsakingas už sutarties ir pakeitimų paskelbimą Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme nustatyta tvarka – Neringa Klusaitienė tel. 862094035

13.2.3. Rangovo už šios Sutarties vykdymą atsakingas asmuo – Irmantas Plytnikas, tel. 867349299, irmantas.rolana@gmail.com.

13.3. Sutarties pasirašymo metu prie Sutarties pridedami šie Priedai kurie yra neatskiriama Sutarties dalis: lokalinė darbų sąmata.

UŽSAKOVAS:

Kauno šv. Kazimiero progimnazija

Įstaigos kodas 190138219,
Vandžiogalos pl. 51, Kaunas
A.S. Nr. LT254010042500080066
Luminor Bank AB

RANGOVAS:

UAB „Rolana“

Įmonės kodas 300765537
PVM kodas: LT100003191312
Širvintų g. 67-9, 08215 Vilnius
A.S. Nr. LT167044060005976659
AB SEB bankas
Banko kodas 70440

Direktoriė
Palmira Talijūniene

A.V.



Direktorius
Rolandas Gaidys

A.V.



SUDERINTA: 5399,92 TUKST.EUR

ATSAKINGAS ATSTOVAS

2018 M. MĖN. D.



TVIRTINU: 5399,92 TUKST.EUR

ATSAKINGAS ATSTOVAS

2018 M. MĖN. D.



LOKALINĖ ŠAMATA

Sudaryta pagal 2016.03 kainas

Statinių grupė 20181018 Kauno Šv. Kazimiero progimnazijos Vandžiolgos g. 51, sporto aikštelių rekonstravimas, kamuolių gaudyklės papildomi darbai

Statinys 1 Kauno Šv. Kazimiero progimnazijos Vandžiolgos g. 51, sporto aikštelių rekonstravimas, kamuolių gaudyklės papildomi darbai

Žiniaraštis 1 kamuolių gaudyklės papildomi darbai

2018.10.18

Suma žiniaraščiui 5399.92 EUR

Šam. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR			
					D. užm.	Medžiagos	Mechanizmai	Iš viso
1 kamuolių gaudyklės papildomi darbai								
1	N1P-0501	Polių gręžimas k1=1.15, k2=1.15, k9=1.15	100vnt	0,14	7,92		46,68	54,6
2	N5P-0603	Gręžtinių pamatų betonavimas, k9=1.15	m3	0,53	10,5	35,8	31,92	78,22
3	88001010	Metaliniai, apvalaus profilio d60 mm, stulpai h 4,7 m,	vnt	14,0	70,0	1120,0		1190,0
4	88003003	Nailoninis tinklas spalvos, akute 60x60 mm, H-4 m, ir įrengimas	m	50,0	125,0	1692,0		1817,0
5	88003005	Virvė su švinu	m	50,0		500,0		500,0
Skyriuje 1					213,42	3347,8	78,6	3639,82
Viso žiniaraštyje 1					213,42	3347,8	78,6	3639,82
Papildomų medžiagų vertė 3.00%						100,43		
Papildomų mechanizmų vertė 3.00%							2,36	
Sezoniniai darbai 15.00% (18.42)					2,76			
Specifiniai darbai 17.00%								
Papildomas darbo užmokestis 8.00%(213.42+2.76)					17,29			
					233,47	3448,23	80,96	3762,66
Soc.draudimo išlaidos 31.00%(213.42+2.76+17.29)					72,38			
Statinio statybos išlaidos					305,85	3448,23	80,96	3835,04
Statybvietės išlaidos 9.00%								345,15
Iš viso tiesioginės išlaidos								4180,19
Pridėtinės išlaidos 30.00%(213.42+2.76+17.29)								70,04
Pelnas 5.00%(4180.19+70.04)								212,51
Iš viso netiesioginės išlaidos								282,55
								Bendra vertė be PVM 4462,74
Pridėtinės vertės mokestis 21.00%								937,18
								Bendra vertė su PVM 5399,92

Sudarė:

/Pavardė/

2018 10 18