

APSAUGOS PASLAUGŲ IR APSAUGOS SIGNALIZACIJŲ PRIEŽIŪROS IR REMONTO PASLAUGŲ SUTARTIS m. 75

2018 d. gruodžio 5 d.

Šalčininkai

Valstybės įmonės Valstybinių miškų urėdijos Šalčininkų regioninis padalinys, buveinės adresas Nepriklausomybės g.33, LT-17115 Šalčininkai, veikiantis Valstybės įmonės Valstybinių miškų urėdijos, kodas 132340880, adresas Pramonės pr. 11A, LT-51327 Kaunas, vardu, (toliau „Užsakovas“) atstovaujamas vadovės Boženos Golubovskos, veikiančios pagal VI Valstybinių miškų urėdijos direktoriaus 2018 m. rugpjūčio 24 d. įsakymą Nr. PP-154 „Dėl darbuotojo skyrimo“ ir UAB „DEK vizija“, įmonės kodas 302247867, atstovaujama direktorės Donatos Gerasimovič, veikiančios pagal įstatus (toliau - "Tiekėjas") sudarė šią sutartį (toliau - Sutartis).

I. SUTARTIES OBJEKTAS

1. Šia Sutartimi Tiekėjas įsipareigoja teikti Užsakovui administracinio pastato (su garažu) *adresas Nepriklausomybės g. 33 Šalčininkai*) ir Medienos ruošos, prekybos ir techninio padalinio pastato ir teritorijos (*adresas Užupio g.4 Jašiūnai Šalčininkų r.sav.*) apsaugos signalizacijos sistemos stebėjimo, operatyvaus reagavimo ir signalizacijos techninės priežiūros bei remonto paslaugas (toliau- Paslaugos).

II. SUTARTIES KAINA IR TERMINAI

2.1. Paslaugos teikiamos Sutarties 1 priede fiksuotomis kainomis, nustatytomis viešojo pirkimo metu. Sutarties preliminarinė kaina (Bendra pasiūlymo paslaugos kaina Eur su PVM 1863,40 Eur).

2.2. Sutarties kaina visą Sutarties galiojimo laikotarpį nebus perskaičiuojama pagal bendro kainų lygio kitimą ar darbų grupių kainų pokyčius.

2.3. Sutarties kaina dėl pasikeitusių mokesčių perskaičiuojama tokia tvarka:

- 1) mokestis, kuriam pasikeitus perskaičiuojama Sutarties kaina: pridėtinės vertės mokestis (PVM). Pasikeitus kitiems mokesčiams, Sutarties kaina nebus perskaičiuojama;
- 2) perskaičiavimas vykdomas įsigaliojus Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimo įstatymui, kuriuo keičiasi mokesčio tarifas;
- 3) perskaičiavimo formulė: pasikeitus PVM tarifo dydžiui Sutarties kainoje esantis PVM tarifas nepateiktoms prekėms keičiamas (mažinamas ar didinamas) pagal Lietuvos Respublikos galiojančius teisės aktus;
- 4) Sutarties kainos pakeitimas įforminamas papildomu šalių susitarimu;
- 5) perskaičiuota Sutarties kaina pradedama taikyti nuo Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimo įstatymo, kuriuo keičiasi šio mokesčio tarifas, nurodytos tarifo įsigaliojimo dienos.

2.4. Apsaugos paslaugų ir apsaugos signalizacijų priežiūros ir remonto paslaugų sutartis bus sudaroma 12 mėnesių terminui.

2.5. Apsaugos paslaugų teikimo numatoma pradžia nuo **2019-01-01**.

2.6. Sutarties įsigaliojimo dieną Tiekėjas privalo prijungti Užsakovo patalpų apsaugos signalizaciją prie savo centrinio stebėjimo pulto.

III. ATSISKAITYMO TVARKA

3.1. Užsakovas sumoka per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo darbų priėmimo perdavimo akto pasirašymo ir PVM sąskaitos faktūros už pateikimo Užsakovui dienos mokėjimo pavedimu į Tiekėjo nurodytą banko sąskaitą.

3.2. Tiekėjas PVM sąskaitą-faktūrą privalo pateikti naudojantis elektronine paslauga „E. sąskaita“ (elektroninės paslaugos „**E. sąskaita**“ svetainė pasiekiama adresu www.esaskaita.eu).

IV. TIEKĖJO TEISĖS IR PAREIGOS

4.1. Tiekėjas įsipareigoja administraciniame pastatuose (su garažu) (*adresas Nepriklausomybės g. 33 Šalčininkai*) ir Medienos ruošos, prekybos ir techninio padalinio pastatuose ir teritorijoje (*adresas Užupio g.4 Jašiūnai Šalčininkų r.sav.*) įrengtą apsaugos sistemą pajungti į centralizuotą Tiekėjo stebėjimo pultą radijo arba GSM ryšiu.

4.2. Tiekėjas įsipareigoja vykdyti apsaugos sistemų stebėjimą ir reagavimą į apsaugos sistemų

[Signature]

suveikimą po Užsakovo darbo laiko, poilsio ir švenčių dienomis:

- a) Valstybės įmonės Valstybinių miškų urėdijos Šalčininkų regioninio padalinio administraciniame pastate (pirmadienį - ketvirtadienį nuo 17 val. iki 8 val., penktadienį nuo 15 val. 45 min., poilsio ir švenčių dienomis 24 valandas per parą);
- b) Valstybinių miškų urėdijos Šalčininkų regioninio padalinio medienos ruošos, prekybos ir techninio padalinio pastatuose ir teritorijoje (pirmadienį - ketvirtadienį nuo 16 val. iki 7 val., penktadienį nuo 14 val. 45 min. poilsio ir švenčių dienomis 24 valandas per parą).

4.3. Tiekėjas įsipareigoja nustatyta tvarka stebėti objekto signalizacijos sistemos signalus (pranešimus) tiekėjo centriniame stebėjimo pulte (toliau -CSP) ir nustatytomis sąlygomis reaguoti į iš objekto gautus signalizacijos sistemos suveikimo signalus.

4.4. Tiekėjas turi teisę pasitelkti į pagalbą trečiuosius asmenis (subtiekėjus), jei tai yra būtina prisiimtiems sutartiniais įsipareigojimams vykdyti. Šiuo atveju riziką už trečiųjų asmenų veiksmus prisiima Tiekėjas.

4.5. Objektų stebėjimo ir reagavimo sąlygos:

4.5.1. Objekte įrengtos signalizacijos sistemos signalų (pranešimų) stebėjimas vykdomas, kai objekto signalizacijos sistema yra įjungta į tiekėjo CSP (objektas yra perduotas stebėjimui).

4.5.2. Gavęs į Tiekėjo CSP signalizacijos sistemos suveikimo signalą Tiekėjas:

- 1) privalo nedelsiant atvykti prie objekto, tačiau ne vėliau kaip per 15 minutes nuo signalo gavimo momento tiekėjo CSP. Tiekėjo darbuotojai, atvykę į objektą, apžiūri iš išorės objekto perimetrą, imasi įstatymų leidžiamų priemonių užtikrinant objekto turto apsaugą, tuo tikslu, kai yra aiškus įsibrovimo į objektą požymiai, Tiekėjo darbuotojai turi teisę įeiti į stebimą objektą. Esant reikalui, iškviečia į objektą atitinkamą specializuotą tarnybą (greitąją medicininę pagalbą, priešgaisrinę apsaugą ir pan.), o pastebėję teisės pažeidimo požymius informuoja policiją;
- 2) imasi priemonių sulaikyti aptiktus objekte ar prie objekto asmenis, įtariamus teisės pažeidimo padarymu, o sulaikius perduoda juos atitinkamoms tarnyboms.
- 3) Tiekėjo darbuotojai, atvykę ir apžiūrėję objektą, informuoja Tiekėją ar jo atsakingąjį asmenį apie signalizacijos sistemos suveikimą ir esamus objekto perimetro pažeidimus ar įsibrovimo požymius (išdaužti langai, išlaužtos durys, atrakintos durys ir pan.). Pastebėjus objekte gaisro požymius Tiekėjo nedelsiant iškviečia priešgaisrinę gelbėjimo tarnybą;
- 4) neaptikus perimetro pažeidimų ar įsibrovimo požymių, tiekėjo darbuotojai vykdo objekto fizinę saugą ir ne ilgiau nei 1 valandą laukia atvykstančio "Užsakovo" ar jo atsakingojo asmens, kad atidarytų patalpas, signalizacijos sistemos suveikimo priežastims nustatyti;
- 5) jei, neaptikus akivaizdžių įsilaužimo į stebimą objektą požymių, su Užsakovu arba jo atsakingaisiais asmenimis sutartyje nurodytais telefonais per 1 valandą nepavyko susisiekti arba jie atsisakė atvykti į objektą, tiekėjo darbuotojai palieka objektą;
- 6) aptikus objekto perimetro pažeidimus ar įsibrovimo požymius, tiekėjo darbuotojai vykdo objekto fizinę saugą iki atvyks Užsakovas ar jo atsakingasis asmuo. Šiuo atveju tiekėjas įsipareigoja dėti pastangas, kad kuo greičiau būtų susiekta su Užsakovu.

4.6. Jeigu stebėjimo metu Tiekėjo CSP gautas signalizacijos suveikimo signalas ir Užsakovo atsakingųjų asmenų sąrašė nurodytas asmuo, paskambinęs praneša, kad įvyko klaidingas signalizacijos sistemos suveikimas ir jokio pavojaus nėra, bei pasako objekto slaptažodį, reagavimo grupė atšaukiama.

4.7. Signalizacijos sistemos suveikimo signalu, į kurį tiekėjas privalo reaguoti 4.5. p. nustatyta tvarka, laikomas signalizacijos sistemos sugeneruotas, siųstas ir „Biuro“ centriniame stebėjimo pulte gautas aliarmo signalas (informuojantis apie signalizacijos sistemos jutiklio suveikimą stebimame objekte).

4.8. Tiekėjas, gavęs signalizacijos sistemos gedimo signalą, kai objekto signalizacijos sistema nėra įjungta į tiekėjo centrinio stebėjimo pulą, elektros energijos dingimo, rezervinio signalizacijos sistemos maitinimo signalą, signalizacijos sistemos spindulių ignoravimo signalą, ar negavęs signalizacijos sistemos testavimo signalo privalo informuoti apie tai Užsakovą.

4.9. Tiekėjo reagavimo grupė, atvykusi į objektą, surašo Stebimo objekto apžiūros suveikus signalizacijos sistemai aktą, kuriame nurodomas objekto pavadinimas, adresas, signalizacijos sistemos signalo, skirto reagavimui, gavimo laikas, signalizacijos sistemos suveikimo priežastis, objekto (jei buvo saugomas fizine sauga) apsaugos laikas. Aktą pasirašo Užsakovas arba jo atsakingasis asmuo (jei yra atvykę) ir tiekėjo reagavimo grupės vyresnysis.

4.10. Tiekėjo atsakomybė ir žalos nustatymo bei atlyginimo tvarka:

- 1) Užsakovo patirtą tiesioginę turtinę žalą (nuostolius), taip pat žalą fiziniam asmeniui, kilusią dėl tiekėjo kaltės, neįvykdžius sutartinių įsipareigojimų ir esant tiesioginiam priežastiniam ryšiui tarp žalos ir sutartinių įsipareigojimo neįvykdymo, tiekėjas atlygina bendrosios civilinės atsakomybės draudimo sutarties sąlygomis.
- 2) Priežastis, dėl kurios iš stebimo objekto įvykdyta materialių vertybių vagystė, sunaikintas ar sugadintas saugomas turtas ir kt, bei žalos (nuostolių) dydį, nustato bendra sutarties šalims atstovaujanti komisija.
- 3) Tiekėjas atleidžiamas nuo atsakomybės už sutarties nevykdymą, jei įsipareigojimais neįvykdyti dėl nenugalimos jėgos aplinkybių (Force majeure). Nustatinėjant nenugalimos jėgos aplinkybes taikoma Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatyti kriterijai ir tvarka.

4.11. Tiekėjas neatsako už Užsakovo patirtą žalą (nuostolius), jei:

- 1) gavęs tiekėjo pranešimą apie CSP signalizacijos sistemos suveikimo signalą Užsakovas ar jo atsakingasis asmuo atsisakė atvykti į objektą, arba su jais nepavyko susisiekti nustatyta tvarka;
- 2) jeigu tiekėjo CSP nebuvo gautas signalizacijos sistemos suveikimo signalas iš objekto ne dėl tiekėjo kaltės;
- 3) Užsakovas įvykio vietoje atliko veiksmus su materialinėmis vertybėmis, pinigais, buhalterinės apskaitos dokumentais ar įvykio pėdsakais iki tiekėjo atstovo atvykimo;
- 4) nuostoliai atsirado ir/ar padidėjo dėl to, kad Užsakovas nepranešė tiekėjui apie pastebėtus signalizacijos sistemos sutrikimus arba netinkamai eksploatavo signalizacijos sistemą;
- 5) nuostoliai atsirado ir/ar padidėjo dėl to, kad Užsakovas neįvykdė tiekėjo raštu pateiktų nurodymų dėl objekto trūkumų saugos požūriu pašalinimo;
- 6) nenustatyta išorinio įsilaužimo į objektą požymių;
- 7) pagrobtas, sugadintas asmeninis Užsakovo darbuotojų turtas;

4.12. Tiekėjo centriniame stebėjimo pulte priimamų signalų paskirtis:

4.12.1. Signalai skirti archyvui:

- 1) signalizacijos įjungimas;
- 2) signalizacijos išjungimas;
- 3) atskirų objekto zonų įjungimas;
- 4) atskirų objekto zonų išjungimas;
- 5) signalizacijos testavimas nustatytais laiko tarpais.

4.12.2. Signalai skirti operatyviam reagavimui:

- 1) signalizacijos suveikimo pranešimas;
- 2) signalizacijos priverstinis išjungimas;
- 3) pagalbos mygtukų signalizacijos suveikimo pranešimas;
- 4) sistemos suveikimo paneigimo pranešimas (išjungimas su kodu);
- 5) serveriniai pranešimai apie nesklandumus sistemoje.

4.13. Tiekėjas įsipareigoja sutarties vykdymui turėti bent vieną patruliuojantį greito reagavimo ekipažą Šalčininkų r. sav.

4.14. Tiekėjas įsipareigoja vykdyti pastatuose įrengtų apsauginės signalizacijos sistemų techninę priežiūrą ir remontą:

- 1) už fiksuotą mėnesinį mokestį vykdomas sistemų būklės įvertinimas, reguliavimas, programavimas, profilaktika, smulkus remontas (kai nereikia keisti sistemos detalių), privalomos dokumentacijos pildymas (įskaitant reikalingų žurnalų užvedimą) vieną kartą per ketvirtį;
- 2) sistemų remonto darbai vykdomi pagal atskirus Užsakovo iškvietimus už darbus apmokant pagal valandinį įkainį, o už medžiagas - padengiant tiekėjo faktines išlaidas medžiagų įsigijimui (medžiagų įsigijimo kainą su visais privalomais mokesčiais). Už atvykimą į objektą apmokama pagal tiekėjo pasiūlytą įkainį, atvykimo laikas į darbo laiką neįskaičiuojamas.

4.15. Apsauginės signalizacijos sistemų techninė priežiūra ir remontas turi būti vykdomi pagal Lietuvos respublikoje galiojančias normas ir taisykles. Darbams atlikti naudojamos Lietuvos respublikoje ir ES šalyse sertifikuotos medžiagos, gaminiai ir konstrukcijos.

4.16. Tiekėjas įsipareigoja užtikrinti kokybišką Sistemų/Prietaisų funkcionavimą, jeigu jos bus eksploatuojamos vadovaujantis eksploatavimo instrukcijomis ir Tiekėjo pateikiamomis rašytinėmis rekomendacijomis Užsakovo įgaliotiems darbuotojams.

4.17. Atlikti iš anksto šalių suderintu laiku apsauginės signalizacijos sistemos profilaktinį patikrinimą **vieną kartą per ketvirtį** - sistemos tikrinimas, vykdant bendros sistemos, bei atskirų jos komponentų (judesio, stiklo dūžio jutiklių) veiksmingumo patikrinimus. Darbai laikomi

priimtais, kai Tiekėjas darbų **perdavimo-priėmimo aktu** perduoda darbus, o Užsakovas juos priima Sutarties sąlygose nurodytais terminais ir tvarka.

4.18. Atlikdamas Sistemų/Prietaisų profilaktinius patikrinimus, Tiekėjas nustato, kurie Prietaisai, Sistemos detalės susidėvėję ir neremontuotinos ir, suderinus su Užsakovu, pakeičia juos, **visa tai įforminant darbų priėmimo — perdavimo aktais**. Profilaktinio patikrinimo metu aptikę Sistemų/Prietaisų gedimus, suremontuoja juos sutartyje nustatytais sąlygomis.

4.19. Tiekėjas įsipareigoja reaguoti (atvykti į objektą) į Užsakovo objektų atsakingų asmenų pranešimus apie sistemų gedimus tą pačią dieną, jei apie gedimą pranešama iki 12.00 val. Jei apie gedimą pranešama po 12.00 val. - atvykti ne vėliau kaip kitą dieną.

4.20. Tiekėjas įsipareigoja atlikti remonto darbus, kurie nereikalauja Sistemos detalių, Prietaisų

keitimo, ne vėliau kaip per 24 (dvidešimt keturias) valandas, skaičiuojant nuo Užsakovo atstovų iškviėtimo.

4.21. Tiekėjas įsipareigoja remonto darbus, reikalaujantis Sistemos detalių, Prietaisų keitimo atlikti ne vėliau kaip per 48 (keturiasdešimt aštuonias) val., skaičiuojant nuo Užsakovo atstovų iškviėtimo visa tai įforminant darbų priėmimo - perdavimo aktais.

4.22. Tiekėjas įsipareigoja atlikti darbų derinimą:

- 1) Sislemų/Prietaisų remonto darbai, kai nekeičiamos detalės/prietaisai, prieš pradedant darbus turi būti žodžiu suderinti su Užsakovu;
- 2) Sistemų/Prietaisų remonto darbai, kai keičiamos detalės/prietaisai, prieš pradedant darbus turi būti raštu suderinti su Užsakovu;
- 3) Sistemų/Prietaisų remonto darbų atlikimas kiekvieną kartą turi būti įforminamas darbų priėmimo - perdavimo aktais;

4.23. Tiekėjas įsipareigoja savo lėšomis vykdyti einamąjį sistemų remontą ir šalinti nedidelius gedimus, nereikalaujančius sistemos įrenginių ar prietaisų detalių ir mazgų pakeitimo.

4.24. Tiekėjas įsipareigoja Užsakovo lėšomis vykdyti apsaugos signalizacijos priemonių remonto ir įrengimo darbus, prieš tai su Užsakovu suderinus darbų apimtį ir mokėjimo už juos sumas.

4.25. Įrengus naujas Sistemas/Prietaisus suteikti jiems vienerių metų kokybės garantiją. Garantijos terminai pradedami skaičiuoti nuo atitinkamų Sistemų/Prietaisų įrengimo, kuris patvirtinamas pasirašant darbų priėmimo - perdavimo aktą.

4.26. Tiekėjas turi teisę:

- 1) laiku gauti Sutarties 2.1 punkte numatytą atlygį už suteiktas paslaugas;
- 2) sėkmingam šios Sutarties įvykdymui pasitelkti trečiuosius asmenis tik gavęs išankstinį raštišką Užsakovo sutikimą, tačiau bet kuriuo atveju atsakingas už tinkamą paslaugų suteikimą Užsakovui lieka Tiekėjas;
- 3) prašyti Užsakovo suteikti papildomą informaciją, reikalingą paslaugoms teikti.

V. UŽSAKOVO TEISĖS IR PAREIGOS

5. Užsakovas įsipareigoja:

5.1. sumokėti už paslaugas nustatytą kainą Sutarties numatytais sąlygomis ir tvarka;

5.2. priduoti Teikėjui patalpas;

5.3. užrakinti vidines Objekto duris, uždaryti langus;

5.4. užtikrinti, kad, baigus darbą Objekte, jo patalpose neliktų žmonių, gyvūnų bei nebūtų paliekami neišjungti elektros, dujų ir kitokie prietaisai, galintys sukelti gaisrą arba klaidingus signalizacijos aliarmus, o saugomo Objekto langai ir vidinės durys turi būti uždaryti ir užrakinti.

5.5. užtikrinti, kad Paslaugų gavėjo įgalioti asmenys būtų pasiekiami ištisą parą nurodytais telefonais ir po pranešimo apie buvusį ar grėsiantį pavojų, esant būtinumui atvyktų į Objektą;

5.6. atsiradus aplinkybėms, galinčioms turėti įtakos Tiekėjo atliekamų apsaugos paslaugų kokybei, nedelsiant apie tai pranešti Teikėjui;

5.7. ne vėliau kaip per 2 (dvi) dienas nuo Sutarties pasirašymo dienos pateikti Teikėjui sąrašą asmenų, turinčių teisę darbo ir nedarbo metu patekti į Objektą;

5.8. ne vėliau kaip per 2 (dvi) dienas nuo Sutarties pasirašymo dienos pateikti Teikėjui Užsakovo atstovų, su kuriais būtų galima susisiekti visą parą, kontaktinius duomenis.

5.9. imtis visų Tiekėjo atskirai nurodytų ir nuo Užsakovo priklausančių priemonių, kad Tiekėjas galėtų tinkamai teikti apsaugos paslaugas;

5.10. Užsakovas turi teisę:

- 1) reikalauti, kad jam būtų atlyginta žala, atsiradusi dėl Paslaugų teikėjo kaltės ar neapdairumo;
- 2) reikalauti, kad Tiekėjas tinkamai vykdytų šia Sutartimi prisiimtus įsipareigojimus;
- 3) Užsakovas taip pat turi ir kituose teisės aktuose tiesiogiai numatytas ar iš jų išplaukiančias teises bei pareigas.

VI. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ IR GINČŲ SPRENDIMAS

6.1. Jei viena Šalis neįvykdo ar netinkamai įvykdo savo pareigas, ji atsako už kitai Šaliai padarytus nuostolius (žalą) tik esant jos kaltei, išskyrus šioje dalyje numatytus kitus atvejus.

6.2. Tiekėjas atsakingas už tiesioginius nuostolius, padarytus Užsakovui, jeigu materialinės vertybės ir/ar dokumentai yra pavogti, sunaikinti ar/ir sugadinti stebimame Objekte dėl Tiekėjo kaltės, jam nevykdant ar netinkamai vykdant Sutartyje Nustatytas savo pareigas. Šalys susitaria, kad Šiame punkte numatytais atvejais žala, pasireiškusi dokumentų pagrobimu, sunaikinimu ar/ir sugadinimu, atlyginama atlyginant dokumentų atkūrimo kaštus.

6.3. Nuostolių dydis turi būti nustatytas inventorizacijos (patikrinimo), kurią atlieka sutarties Šalių įgaliotieji asmenys, metu, apskaičiavus pajamuotų pavogtų, sunaikintų ir/ar sugadintų materialinių vertybių vertę apskaitos kainomis. Pažymėtina, kad, atsižvelgus į konkrečią situaciją, atliekant inventorizaciją, turi būti laikinai užplombuotas arba Objektas arba konkreti jo dalis, kurioje įvyko vagystė, sunaikinimas ar/ir sugadinimas. Abiejų Šalių įgaliotųjų asmenų dalyvavimas yra privalomas, jeigu konkrečiu atveju Šalys nesutaria kitaip. Šalys privali užtikrinti savo įgaliotųjų asmenų dalyvavimą atliekant inventorizaciją dėl nuostolių dydžio nustatymo. Užsakovas turi teisę vienašališkai atlikti inventorizaciją bei nustatyti nuostolių dydį, jeigu Užsakovui pranešus Sutarties 7 skyriuje nustatyta tvarka, Tiekėjo įgaliotas asmuo per 2 (dvi) valandas nuo pranešimo gavimo neatvyksta į įvykio vietą. Šalims nesutarus dėl padarytų nuostolių dydžio, Šalys ginčą sprendžia Sutarties 9 punkte nustatyta tvarka.

6.4. Užsakovas gali pareikalauti Tiekėjo sumokėti už laiku neatliktus darbus 0,03 procentų dydžio delspinigių už kiekvieną pavėluotą darbų atlikimo dieną nuo Sutarties kainos, o Tiekėjas gali pareikalauti Užsakovo sumokėti 0,03 procento dydžio delspinigių už kiekvieną uždelstą apmokėti dieną nuo neapmokėtos sumos.

6.5. Kiekviena Šalis įsipareigoja atlyginti kitai Šaliai patirtus nuostolius ar išlaidas dėl šioje Sutartyje prisiimtų įsipareigojimų nevykdymo ar netinkamo jų vykdymo (taip pat ir tais atvejais, kai Sutartis joje numatytomis sąlygomis ir tva'ka nutraukiama).

6.6. Už šios Sutarties įsipareigojimų nevykdymą arba netinkamą vykdymą Šalys atsako sutartyje ir Lietuvos Respublikos įstatymų nustatytą tvarka.

VII. SUSIRAŠINĖIMAS

7.1. Sutarties Šalys susirašinėja lietuvių kalba. Visi pranešimai, sutikimai ir kitas susižinojimas, kuriuos Šalis gali pateikti pagal šią Sutartį, bus laikomi galiojančiais ir įteiktais tinkamai, jeigu yra asmeniškai pateikti kitai Šaliai ir gautas patvirtinimas apie gavimą arba išsiųsti registruotu paštu, faksu, elektroniniu paštu (patvirtinant gavimą), toliau nurodytais adresais ar fakso numeriais, kitais adresais ar fakso numeriais, kuriuos nurodė viena Šalis, pateikdama pranešimą:

7.2. Jei pasikeičia Šalies adresas ir/ar kiti duomenys, tokia Šalis turi informuoti kitą Šalį pranešdama ne vėliau, kaip prieš 10 kalendorinių dienų. Jei Šaliai nepavyksta laikytis šių reikalavimų, ji neturi teisės į pretenziją ar atsiliepimą, jei kitos Šalies veiksmai, atlikti remiantis paskutiniaisiais žinomais jai duomenimis, prieštarauja Sutarties sąlygoms arba ji negavo jokio pranešimo, išsiųsto pagal tuos duomenis.

7.3. Už sutarties vykdymo kontrolę atsakingas asmuo:

	Užsakovas	Tiekėjas
Vardas, pavardė	Vladislav Karčevskij	Darius Gerasimovič
Telefonas	868779437	868656199
El. paštas	vladislav.karčevskij@vivmu.lt	dekvizija@gmail.com



VIII. SUBTIEKĖJŲ PARINKIMO IR PASKYRIMO TVARKA

8.1 Tiekėjas įsipareigoja subtiekęjus pasirinkti tik laikydamasis šios sutarties nuostatų.

8.2. Subtiekęjus Tiekėjas parenka toliau nustatyta tvarka:

- 1) paslaugas gali atlikti konkurso pasiūlyme nurodyti subtiekęjai.
- 2) numatant samdyti kitus (papildomus) subtiekęjus, Tiekėjas privalo gauti Užsakovo leidimą raštu;
- 3) Tiekėjas atsako Užsakovui už subtiekęjų prievolių neįvykdymą ar netinkamą įvykdymą.
- 4) Subtiekęjų parinkimo ir paskirstymo tvarkos nesilaikymas ar netinkama laikymasis yra laikomas esminiu šios sutarties pažeidimu.

IX. GINČŲ SPRENDIMAS

9. Visi ginčai, kylantys iš šios sutarties, sprendžiami Šalių susitarimu. Nepavykus susitarti, ginčo sprendimas bet kurios iš Šalių iniciatyva gali būti perduotas spręsti Vilniaus regiono apylinkės teismo Šalčininkų rūmai arba Vilniaus apygardos teismui, taikant Lietuvos Respublikos teisę.

X. NENUGALIMOS JĖGOS APLINKYBĖS (FORCE MAJEURE)

10.1 Šalis nėra laikoma atsakinga už bet kokių įsipareigojimų pagal šią Sutartį neįvykdymą ar dalinį neįvykdymą, jeigu Šalis įrodo, kad tai įvyko dėl neįprastų aplinkybių, kurių Šalis negalėjo kontroliuoti ir protingai numatyti, išvengti ar pašalinti jokiais priemonėmis. Nenugalimos jėgos aplinkybėmis laikomos aplinkybės, nurodytos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 str. ir 6.253 str. Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840. Nustatydamos nenugalimos jėgos aplinkybes Šalis vadovaujasi Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997 m. kovo 13 d. nutarimu Nr. 222 „Dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybes liudijančių pažymų išdavimo tvarkos patvirtinimo“. Esant nenugalimos jėgos aplinkybėms Sutarties Šalis Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatyta tvarka yra atleidžiamas nuo atsakomybės už Sutartyje numatytų prievolių neįvykdymą, dalinį neįvykdymą arba netinkamą įvykdymą, o įsipareigojimų vykdymo terminas pratęsiamas.

10.2. Šalis, prašanti ją atleisti nuo atsakomybės, privalo pranešti kitai Šaliai raštu apie nenugalimos jėgos aplinkybes nedelsdama, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo tokių aplinkybių atsiradimo ar paaiškėjimo, pateikdama įrodymus, kad ji ėmėsi visų pagrįstų atsargumo priemonių ir dėjo visas pastangas, kad sumažintų išlaidas ar neigiamas pasekmes, taip pat pranešti galimą įsipareigojimų įvykdymo terminą. Pranešimo taip pat reikalaujama, kai išnyksta įsipareigojimų nevykdymo pagrindas. Jei šalys viena kitos neinformuos, bus laikoma, kad tokių aplinkybių nebuvo.

10.3 Pagrindas atleisti Šalį nuo atsakomybės atsiranda nuo nenugalimos jėgos aplinkybių atsiradimo momento arba, jeigu laiku nebuvo pateiktas pranešimas, nuo pranešimo pateikimo momento. Jeigu Šalis laiku neišsiunčia pranešimo arba neinformuoja, ji privalo kompensuoti kitai Šaliai žalą, kurią ši patyrė dėl laiku nepateikto pranešimo arba dėl to, kad nebuvo jokio pranešimo.

10.4. Šalis, prašanti ją atleisti nuo atsakomybės, privalo pateikti nenugalimos jėgos aplinkybių egzistavimo įrodymus.

10.5. Jei nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės trunka ilgiau kaip 90 (devyniasdešimt) dienų, tuomet bet kuri Sutarties šalis turi teisę nutraukti sutartį įspėdama apie tai kitą šalį prieš 15 (penkiolika) dienų. Jei pasibaigus šiam laikotarpiui nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės vis dar yra, sutartis nutraukiama ir pagal sutarties sąlygas šalys atleidžiamos nuo tolesnio sutarties

XI. SUTARTIES ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS

11.1. Sutarties įvykdymo užtikrinimas. Prievolių įvykdymo užtikrinimas. Teikėjas **per 5 darbo dienas** po sutarties pasirašymo privalo pateikti sutarties įvykdymo užtikrinimą t.y. Lietuvos Respublikoje ar užsienyje registruoto banko garantija ar draudimo bendrovės laidavimas arba sumokėti rankpinigius į VĮ Valstybinių miškų urėdijos Šalčininkų regioninio padalinio (įmonės kodas 132340880) sąskaitą Nr. LT917300010153812870. Užtikrinimo vertė 10 proc. nuo sutarties kainos su PVM (pasiūlymo kaina).

11.2. Tiekėjui ir garantui keliami šie pirkimo sutarties sąlygų įvykdymo garantijos (laidavimo)

pateikimo, jos turinio ir formos reikalavimai:

1) Tiekėjas, kurio pasiūlymas pripažintas laimėjusiu, per 5 darbo dienas nuo pirkimo sutarties pasirašymo privalės Užsakovui pateikti deramai įformintą, atitinkančią Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimus, banko arba draudimo bendrovės besąlygišką ir neatšaukiamą pirkimo sutarties sąlygų įvykdymo garantiją (laidavimą) Užsakovui priimtina forma bei visus ją lydinčius dokumentus (originalus) tokiomis sąlygomis:

- a) garantas: bankas arba draudimo bendrovė;
- b) garantijos (laidavimo) suma: *ne mažiau kaip 10proc.nuo sutarties kainos su PVM (pasiūlymo kaina).*
- c) banko išrašas apie apmokėtą draudimo bendrovės išduotą garantą.

11.3. Jei Užsakovas pasinaudoja pirkimo sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimu, Teikėjas, siekdamas toliau vykdyti sutarties įsipareigojimus, privalo per 5 darbo dienas pateikti Užsakovui naują sutarties sąlygų įvykdymo garantiją (laidavimą) ne mažesnei kaip 11.1 punkte nurodytai sumai.

11.4. Sutarties garantijos (laidavimo) galiojimo terminas: iki 2020 m. sausio 31 d.

11.5. Sutarties garantijos (laidavimo) dalykas: bet koks dalyvio prievolių pagal pirkimo sutartį ir jos priedus pažeidimas, dalinis ar visiškas jų nevykdymas ar netinkamas jų vykdymas.

11.6. Sutarčios garantijos (laidavimo) sumos išmokėjimo sąlygos ir tvarka: per 10 (dešimt) darbo dienų nuo pirmo raštiško Užsakovo pranešimo garantui apie Tiekėjo pirkimo sutartyje nustatytų prievolių pažeidimą, dalinį ar visišką jų nevykdymą arba netinkamą vykdymą. Garantą neturi teisės reikalauti, kad Užsakovas pagrįstų savo reikalavimą. Užsakovas pranešime garantui nurodys, kad garantijos (laidavimo) suma jai priklauso dėl to, kad dalyvis iš dalies ar visiškai neįvykdė pirkimo sutarties sąlygų ar kitaip pažeidė pirkimo sutartį.

11.7. Jeigu Tiekėjas pateikia draudimo bendrovės išduotą pirkimo sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimo galiojimą užtikrinantį dokumentą, tai kartu su pirkimo sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimo laidavimo draudimo raštu teikėjas turi pateikti ir pasirašytą draudimo liudijimo (poliso) originalą bei mokestinio pavedimo kopiją, kad draudimo įmoka už šį išduotą pirkimo sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimo laidavimo draudimo raštą yra sumokėta.

XII. SUTARTIES KEITIMO IR NUTRAUKIMO TVARKA

12.1. Šalys Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnyje nustatytais atvejais turi teisę rašytiniu susitarimu pakeisti Sutartį.

12.2. Užsakovas be atskiro įspėjimo turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį prieš terminą šiais atvejais:

- 1) kai Tiekėjas bankrutuoja arba yra likviduojamas, sustabdo ūkinę veiklą arba įstatymuose ir kituose teisės aktuose numatyta tvarka susidaro analogiška situacija;
- 2) kai Tiekėjas įsiteisėjusiu teismo sprendimu pripažintas kaltu dėl sukčiavimo, korupcijos, pinigų plovimo, dalyvavimo nusikalstamoje organizacijoje;
- 3) kai Tiekėjas nevykdo kitų savo sutartinių įsipareigojimų ir tai yra esminis Sutarties pažeidimas;
- 4) kitais įstatymuose numatytais atvejais.

12.3. Užsakovas turi teisę bet kada vienašališkai ir nepriklausomai nuo kažkokių priežasčių ar aplinkybių, nutraukti šia sutartį, informavusi Tiekėją prieš 30 dienų iki jos nutraukimo.

XIII. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

13.1. Ši sutartis įsigalioja nuo Sutarties įvykdymo užtikrinimo pateikimo dienos ir galioja, kol Šalys sutaria ją nutraukti arba kol Sutarties galiojimas pasibaigia (visiškai įvykdomi įsipareigojimai), nutraukiama įstatymu ar šioje Sutartyje nustatytais atvejais.

13.2. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo nustatytas išimtis.

13.3. Šiai Sutarčiai ir visoms iš šios Sutarties atsirandančioms teisėms ir pareigoms taikomi Lietuvos Respublikos įstatymai bei kiti norminiai teisės aktai. Sutartis sudaryta ir turi būti aiškinama pagal Lietuvos Respublikos teisę.

13.4. Šalys neturi teisės perleisti reikalavimo teisės pagal šią Sutartį trečiajai šaliai be išankstinio raštiško kitos šalies sutikimo.

13.5. Visus kitus klausimus, kurie neaptarti Sutartyje, reguliuoja Lietuvos Respublikos teisės aktai.

13.6. Ši Sutartis sudaryta lietuvių kalba, 2 (dviem) egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią -po vieną kiekvienai šaliai.

13.7. Šiuo šalys patvirtina, kad Sutartį perskaitė, suprato jos turinį ir pasekmes, priėmė ją kaip atitinkančią jų tikslus.

13.8. Pirkimo dokumentai, pateiktas Užsakovo pasiūlymas yra neatskiriama šios Sutarties dalis.

IX. ŠALIŲ ADRESAI IR REKVIZITAI

Užsakovo vardu	Tiekėjo vardu
VĮ Valstybinių miškų urėdijos Šalčininkų regioninis padalinys	UAB „DEK vizija“
Nepriklausomybės g.33, LT-17115 Šalčininkai	Eišiškių g.8 Šalčininkai
įmonės kodas 132340880	įmonės kodas 302247867
AB bankas „Swedbank“	Luminor Bank AB
A/s. LT917300010153812870	A/s. LT244010044400340930
Tel.(8-380) 30100	Tel.868656199
El.paštas salcininkai@vivmu.lt	El.paštas dekvizija@gmail.com
veikiantis	
VĮ Valstybinių miškų urėdijos	
Pramonės pr. 11A, LT-51327 Kaunas	
vardu	

Vadovė

Božena Golubovska

Direktore

Donata Gerasimovič



1 priedas prie 2018 m. lapkričio 5 d. sutarties Nr.

75

PASLAUGOS KAINOS

1 lentelė Apsaugos paslaugų kainos

Objekto pavadinimas	Objekto adresas	Kaina per mėn. be PVM, Eur	Kaina per mėn. su PVM, Eur
1	2	3	4
Valstybės įmonės Valstybinių miškų urėdijos Šalčininkų regioninio padalinio administracinis pastatas (su garažu)	Nepriklausomybės g. 33 Šalčininkai	40	48,40
Valstybės įmonės Valstybinių miškų urėdijos Šalčininkų regioninio padalinio medienos ruošos, prekybos ir techninio padalinio pastatas ir teritorija	Užupio g.4 Jašiūnai Šalčininkų r.sav.	40	48,40

2 lentelė. Apsaugos sistemų priežiūros paslaugų kainos

Objekto pavadinimas	Objekto adresas	Fiksuotas ketvirtinis mokestis. Kaina per ketvirtį be PVM, Eur	Fiksuotas ketvirtinis mokestis. Kaina per ketvirtį su PVM, Eur
1	2	3	4
Valstybės įmonės Valstybinių miškų urėdijos Šalčininkų regioninio padalinio administracinis pastatas (su garažu)	Nepriklausomybės g. 33 Šalčininkai	50	60,50
Valstybės įmonės Valstybinių miškų urėdijos Šalčininkų regioninio padalinio medienos ruošos, prekybos ir techninio padalinio pastatas ir teritorija	Užupio g.4 Jašiūnai Šalčininkų r.sav.	50	60,50



3 lentelė. Apsaugos signalizacijų remonto paslaugų kainos

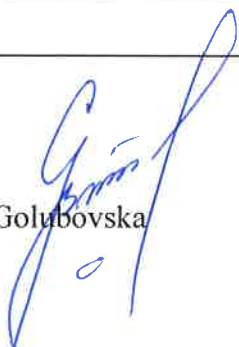
Paslaugų pavadinimas	Mato vnt.	Vieneto kaina be PVM, Eur	Vieneto kaina su PVM, Eur
1	2	3	4
Apsaugos signalizacijų remonto darbai, kurie atliekami pagal Užsakovo iškvietimus ir apmokami pagal faktiškai sunaudotas darbo laiko ir medžiagų* sąnaudas	Val.	15	18,15
Atvykimas į objektą pagal Užsakovo iškvietimą	Kartai	15	18,15

* už sunaudotas medžiagas bus apmokama padengiant tiekėjo faktines išlaidas medžiagų įsigijimui (medžiagų įsigijimo kainą su visais privalomais mokesčiais).

Užsakovo vardu	Tiekėjo vardu
VĮ Valstybinių miškų urėdijos Šalčininkų regioninis padalinys	UAB „DEK vizija“
Nepriklausomybės g.33, LT-17115 Šalčininkai	Eišiškių g.8 Šalčininkai
Įmonės kodas 132340880	Įmonės kodas 302247867
AB bankas „Swedbank“	Luminor Bank AB
A/s. LT917300010153812870	A/s. LT244010044400340930
Tel.(8-380) 30100	Tel.868656199
El.paštas salcininkai@vivmu.lt	El.paštas dekvizija@gmail.com
veikiantis	
VĮ Valstybinių miškų urėdijos	
Pramonės pr. 11A, LT-51327 Kaunas	
vardu	

Vadovė

Božena Golubovska



Direktorė

Donata Gerasimovič