

PAPRASTOJO REMONTO DARBŲ RANGOS VIEŠOJO PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIS

I. SPECIALIOJI DALIS

2018 m. *gruodžio 11* d. Nr. *LSU-57*
Vilnius

Lietuvos Respublikos krašto apsaugos ministerija, atstovaujama Krašto apsaugos ministerijos kanclerės Daivos Beliackienės, veikiančios pagal Perkančiosios organizacijos Krašto apsaugos ministerijos vykdomų decentralizuotų pirkimų organizavimo tvarkos aprašo, patvirtinto krašto apsaugos ministro 2010 m. sausio 12 d. įsakymu Nr. V-25 (2014 m. sausio 9 d. įsakymo Nr. V-20 redakcija), 29 punkte nustatytus tarnybinius įgaliojimus, (toliau – **Užsakovas**), ir UAB „VT statyba“, atstovaujama direktoriaus Tadeušo Bojarovičius, veikiančio pagal bendrovės įstatus (toliau – **Rangovas**), (jei tai ūkio subjektų grupė – atitinkami duomenys apie kiekvieną partnerį), toliau kartu šioje sutartyje vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“, vadovaudamasi Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymu (toliau – VPI), Mažos vertės pirkimų tvarkos aprašu, patvirtintu Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. IS-97, sudarė šią paprastojo remonto darbų rangos viešojo pirkimo–pardavimo sutartį, toliau vadinamą „Sutartimi“, ir susitarė dėl toliau išvardintų sąlygų:

1. Sutarties objektas:

1.1. **Rangovas** įsipareigoja savo jėgomis, medžiagomis, rizika ir atsakomybe pagal teisės aktuose, Sutartyje ir jos prieduose nustatytus reikalavimus atlikti Krašto apsaugos ministerijos administracinio pastato, esančio Vilniuje, Totorių g. 25, patalpų paprastojo remonto darbus (toliau – darbai), o **Užsakovas** įsipareigoja priimti tinkamai atliktus darbus bei už juos sumokėti **Rangovui** Sutartyje ir jos prieduose nustatyta tvarka ir sąlygomis.

1.2. **Rangovo** atliekami darbai ir su darbų atlikimu susijusios teikiamos paslaugos detalizuojami kituose Sutarties punktuose ir Sutarties prieduose.

2. Sutarties kaina/ kainodaros taisyklės:

2.1. **Sutarties kaina** – 97 199,04 (devyniasdešimt septyni tūkstančiai vienas šimtas devyniasdešimt devyni eurai 04 ct) Eur su pridėtinės vertės mokesčiu (toliau – PVM) ir visais kitais mokesčiais ir išlaidomis, atsirandančiomis vykdant šią Sutartį.

2.2. Sutarties kaina detalizuota **Rangovo** „Darbų kiekiai ir sąmata“ (Sutarties 1 priedas).

2.3. Pagal Sutarties bendrosios dalies 2.5 papunktį, taikomas 0 (nulinis) procentinis dydis. Kitos kainodaros taisyklės nustatytos Sutarties bendrojoje dalyje.

3. Mokėjimo sąlygos:

3.1. Mokėjimai vykdomi kas mėnesį, iki einamojo mėnesio 20 dienos **Rangovo** pateiktus ir **Užsakovo** pasirašytus atliktų darbų aktus.

3.2. **Užsakovo** sutikimu **Rangovui** avansu gali būti sumokama iki 30 % Sutarties specialiojoje dalyje nurodytos Sutarties kainos su PVM, jeigu **Užsakovas** turi lėšų, o **Rangovui** yra būtina įsigyti medžiagas arba įrangą konkreitiems darbams atlikti ir **Rangovas**, Sutarties bendrojoje dalyje nustatyta tvarka ir sąlygomis, pateikia banko garantiją arba draudimo bendrovės laidavimo raštą visai avanso sumai.

3.3. **Rangovas** pateikia **Užsakovui** už atliktus remonto darbus sąskaitą–faktūrą per „E. sąskaita“ sistemą vadovaujantis Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 22 straipsnio 3 dalies nuostatomis. Sutarties bendrosios dalies 5.7 punkto sąlygos taikomos.

4. Darbų atlikimo vieta, terminai ir sąlygos:

4.1. Darbų atlikimo vieta – Totorių g. 25, Vilnius.

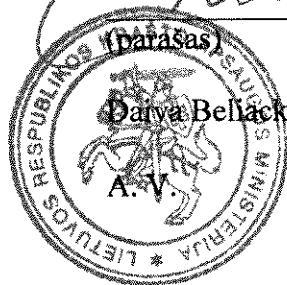
4.2. **Rangovas** įsipareigoja atlikti darbus vadovaudamasis Krašto apsaugos ministerijos administracinio pastato Totorių g. 25, Vilniuje, paprastojo remonto projektu (toliau – Sutarties 2

priedas).		
4.3. Darbų atlikimo terminas – Rangovas visus Sutartyje nurodytus darbus įsipareigoja atlikti per 90 (devyniasdešimt) dienų nuo Sutarties įsigaliojimo dienos.		
4.4. Sutartinių įsipareigojimų įvykdymo terminai gali būti keičiami tik tais atvejais, kai sutartiniai įsipareigojimai nustatytais terminais neįvykdomi ne dėl Rangovo kaltės.		
5. Kitos šalių teisės ir pareigos		
5.1. Rangovas įsipareigoja:		
5.1.1. pašalinti darbų defektus ar atliktų Sutartyje nenumatytų darbų padarinius per 5 (penkias) darbo dienas nuo Užsakovo rašytinio pranešimo apie pastebėtus defektus gavimo dienos arba per kitą Užsakovo rašytiniame pranešime nurodytą terminą;		
5.1.2. kompensuoti Užsakovui komunalinių paslaugų (elektros energijos, vandentiekio) išlaidas, patirtas dėl Rangovo vykdomų darbų pagal dvišalį aktą ir pateiktą sąskaitą–faktūrą.		
5.1.3. visus darbus atlikti pagal Sutartyje ir jos prieduose ir tokių darbų atlikimą reglamentuojančiuose teisės aktuose nustatytus reikalavimus.		
5.1.4. Sutartyje nustatytu laiku ar terminais pradėti, kokybiškai atlikti, baigti ir Sutartyje nustatyta tvarka perduoti Užsakovui visus Sutartyje nurodytus darbus ir savo sąskaita ištaisyti defektus, nustatytus iki visų darbų perdavimo Užsakovui ir / ar garantiniu laikotarpiu.		
6. Papildomi darbai		
Taikomos sąlygos, numatytos Sutarties bendrojoje dalyje.		
7. Šalių atsakomybė		
Sutartinės atsakomybės taikymo sąlygos nustatytos Sutarties bendrojoje dalyje.		
8. Sutarties galiojimas, pratęsimas		
Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos ir galioja iki visiško sutartinių įsipareigojimų įvykdymo.		
9. Sutarties įvykdymo užtikrinimas		
9.1. Rangovas įsipareigoja ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas po Sutarties pasirašymo pateikti Užsakovui galiojančią Sutarties bendrosios dalies 9.1 punkte numatytą banko garantiją arba draudimo bendrovės laidavimo raštą ne mažesnei kaip 10 (dešimt) % sumai nuo Sutarties kainos be PVM, kurio galiojimo terminas būtų 2 (dviem) mėnesiais ilgesnis nei Sutarties specialiosios dalies 4.3 punkte nurodytas terminas.		
9.2. Rangovas , ne vėliau kaip iki banko garantijos arba draudimo bendrovės laidavimo rašto galiojimo pabaigos savo sąskaita privalo pratęsti ar pateikti naują banko garantiją arba draudimo bendrovės laidavimo raštą, jeigu jų galiojimas pasibaigtų anksčiau negu bus užbaigti Sutartyje nurodyti darbai arba iš konkrečių aplinkybių galima bus numanyti, kad darbai nebus užbaigti galiojant banko garantijai arba draudimo bendrovės laidavimo raštui.		
9.3. Banko garantija arba draudimo bendrovės laidavimo raštas, pateikiami vadovaujantis Sutarties specialiosios dalies 9.1 ir 9.2 punktais, privalo atitikti Sutarties bendrosios dalies 9.2 punkte nustatytus reikalavimus.		
9.4. Sutarties įvykdymo užtikrinimas grąžinamas Rangovui (jei jis to pageidauja) per 2 (dvi) savaites nuo jo galiojimo pabaigos.		
10. Rangovui vėluojant atlikti darbus daugiau kaip 10 (dešimt) darbo dienų nuo Sutarties specialiosios dalies 4.3 punkte nustatytų terminų, Užsakovas turi teisę Sutarties bendrojoje dalyje nustatyta tvarka nutraukti Sutartį.		
11. Kitos nuostatos		
11.1. Sutarties bendrosios dalies 3.1.2 punkte nurodytas terminas – ne vėliau kaip likus 10 (dešimt) darbo dienų iki konkrečių darbų atlikimo pradžios.		
11.2. Užsakovo techninis prižiūrėtojas – Vidas Tamulynas, poskyrio vedėjas, tel. (8 5) 273 5726.		
11.3. Rangovo statybos vadovas – statybos vadovas Vasilijus Malko, tel. Nr. 867365489, el. p. v.malko@vtstatyba.lt.		
11.4. Užsakovas , šios Sutarties galiojimo metu, suteikia teisę Krašto apsaugos ministerijos bendrųjų reikalų departamentui (toliau – KAMBRD) kontroliuoti, kad darbai ir kiti sutartiniai įsipareigojimai būtų atlikti Sutartyje nustatytais terminais, apimtimi ir kokybe;		

11.5. Statybos defektų, atsiradusių statinio garantiniu laikotarpiu, nustatymą Užsakovo vardu organizuoja KAMBRD. 11.6. Pirkėjo atstovas, pasirašantis atliktų darbų (perdavimo-priėmimo) aktus – Krašto apsaugos ministerijos bendrųjų reikalų departamento (toliau – KAMBRD) direktorius Tomas Tamašauskas tel. (8 5) 265 7510, el. paštas tomas.tamasauskas@kam.lt, arba jį pavaduojantis KAMBRD darbuotojas.	
12. Sutarties priedai: 12.1. 1 priedas – Darbų kiekiai ir sąmata, 12 lapų; 12.2. 2 priedas – Krašto apsaugos ministerijos administracinio pastato Totorių g. 25, Vilniuje, paprastojo remonto projektas.	
13. Užsakovo rekvizitai Lietuvos Respublikos krašto apsaugos ministerija Įstaigos kodas 188602751 PVM mokėtojo kodas LT100001016116 Totorių g. 25, LT-01120 Vilnius AB SEB bankas, banko kodas 70440 A. s. LT88 7044 0600 0027 4479 Tel. (8 5) 273 5570, faksas (8 5) 273 5578 El. paštas asmenuaptarnavimas@kam.lt	14. Rangovo rekvizitai UAB „VT statyba“ Įmonės kodas 301053724 PVM kodas LT100003441719 Dzūkų g. 6-3, LT-02163 Vilnius AB SEB bankas, banko kodas 70440 A. s. LT95 7044 0600 0802 7369 Tel./fax.: (8 5) 2151993 El. paštas info@vtstatyba.lt

Užsakovo vardu

Ministerijos kanclerė



Daryna Bellackienė

A. V.

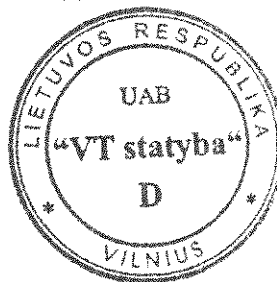
Rangovo vardu

Direktorius

(parašas)

Tadeušas Bojarovičius

A. V.



PAPRASTOJO REMONTO DARBŲ RANGOS VIEŠOJO PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIS

II. BENDROJI DALIS

1. Sąvokos

1.1. Šioje sutartyje naudojamos pagrindinės sąvokos:

1.1.1. **Darbai** – paprastojo remonto darbai, kuriuos pagal Sutartį privalo atlikti Rangovas.

1.1.2. **Darbų pradžia** – Statybvietės perdavimo ir priėmimo akto pasirašymo data.

1.1.3. **Darbų atlikimo terminas** – laikas, skaičiuojamas nuo Darbų pradžios iki Darbų perdavimo-priėmimo dienos, įskaitant atliktus baigiamuosius bandymus (*jeigu taikoma*).

1.1.4. **Atliktų darbų aktas** – dokumentas, įforminantis Darbų perdavimą-priėmimą, pasirašomas vadovaujantis Sutarties sąlygomis.

1.1.5. **Išlaidos** – visos pagrįstai Statybvietėje ar už jos ribų patirtos Rangovo tiesioginės ir netiesioginės išlaidos, susijusios su Sutartyje numatytais Darbais. Į išlaidas negali būti įskaičiuojamos negautos pajamos.

1.1.6. **Įranga** – prietaisai ir mechanizmai sudarantys Darbus ar jų dalį.

1.1.7. **Kainodaros taisyklės** – sutarties kainos apskaičiavimo bei kainos koregavimo taisyklės.

1.1.8. **Medžiagos** – visa tai, kas turi sudaryti Darbus ar jų dalį (išskyrus Įrangą).

1.1.9. **Papildomi darbai** – tai Sutartyje nenumatyti, tačiau tiesiogiai su Sutartyje numatytais darbais susiję ir būtini Sutarčiai įvykdyti (užbaigti) darbai ir kurių **Rangovas** negalėjo numatyti (pvz. papildomų darbų būtinumas paaiškėjo tik atidengus konstrukcijas ir pan.) pateikdamas savo pasiūlymą (konkursui/deryboms) ir sudarydamas šią Sutartį.

1.1.10. **Nevykdomi darbai** – Sutartyje numatyti darbai ir/ar su jais susijusios projektavimo ir inžinerinės paslaugos, kurie tampa nebūtini (nereikalingi) statiniui suremontuoti.

1.1.11. **Rangovas** – tai Sutarties šalis, atliekanti darbus šioje Sutartyje nurodytomis sąlygomis.

1.1.12. **Rangovo įrengimai** – visi prietaisai, mechanizmai, transporto priemonės bei kiti daiktai, reikalingi Darbams vykdyti, užbaigti ir bet kuriems defektams ištaisyti. Rangovo įrengimams nepriskiriama Įranga, Medžiagos ir visi kiti daiktai, skirti sudaryti Darbus ar jų dalį.

1.1.13. **Rangovo personalas** – visas personalas, kurį Rangovas įdarbina Statybvietėje, tame tarpe gali būti darbininkai, kiti Rangovo arba Subrangovo įdarbinti asmenys ir kitas personalas, padedantis Rangovui vykdyti Darbus.

1.1.14. **Statybvietė** – Darbų vykdymo vieta ar vietos, į kurias turi būti pristatoma Įranga bei Medžiagos, ir kurios ribos apibrėžiamos perduodant **Rangovui** Statybvietę.

1.1.15. **Statinio remonto prižiūrėtojas (toliau sutartyje – prižiūrėtojas)** – **Užsakovo** paskirtas darbuotojas, kuris atstovauja **Užsakovui**, vykdo konkrečius statinio paprastojo remonto darbų priežiūros funkcijas, numatytas nuostatuose (pareigybės aprašyme), Sutartyje ir/ar teisės aktuose (kai privaloma).

1.1.16. **Subrangovas** – asmuo Sutartyje įvardintas kaip Subrangovas.

1.1.17. **Suremontuoto statinio (statinio dalies) pripažinimas suremontuotu** – **Užsakovo** sudarytai Statinio (statinio dalies) pripažinimo suremontuotu komisijai surašius statinio pripažinimo suremontuotu aktą ir pripažinus statinį (jo dalį) suremontuotu.

1.1.18. **Sutarties kaina** – Sutarties specialiojoje dalyje nurodyta pinigų suma, kurią **Užsakovas** Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais įsipareigoja sumokėti **Rangovui** už visus tinkamai atliktus darbus, numatytus Sutartyje.

1.1.19. **Sutarties šalys** – Rangovas ir Užsakovas.

1.1.20. **Šalių iš anksto sutarti minimalūs nuostoliai** – tai Sutarties nustatyta tvarka apskaičiuota ir neginčijama pinigų suma, kurią šalis įsipareigoja sumokėti kitai šaliai, jeigu prievolė neįvykdyta arba netinkamai įvykdyta.

1.1.21. **Tretieji asmenys** – tai bet kurie fiziniai ar juridiniai asmenys (taip pat valstybė, valstybės institucijos, savivaldybė, savivaldybės institucijos), kurie nėra šios Sutarties šalys.

1.1.22. **Užsakovo personalas** – visi **Užsakovui** dirbantys asmenys arba įgalioti **Užsakovo**, taip pat kitas personalas, apie kurį **Užsakovas** pranešė **Rangovui** kaip apie **Užsakovo** personalą.

1.1.23. **Gavėjas** – statinio naudotojas ir kitos krašto apsaugos sistemos institucijos ir jų padaliniai.

1.2. Šalių iš anksto sutartų minimalių nuostolių skaičiavimas pradedamas nuo kitos dienos, kai suėjo sutartinių įsipareigojimų įvykdymo terminas ir baigiamas Sutarties šaliai įvykdžius įsipareigojimus (paskutinė skaičiavimo diena yra laikoma įsipareigojimų įvykdymo diena) arba nutraukus sutartį.

1.3. Sutarties dalių ir straipsnių pavadinimai yra naudojami tik nuorodų patogumui, ir aiškinant Sutartį gali būti naudojami tik kaip papildoma priemonė.

1.4. Jeigu Sutartyje nenustatyta kitaip, Sutarties trukmė ir kiti terminai yra skaičiuojami kalendorinėmis dienomis.

1.5. Jeigu mokėjimų ar kitų prievolių įvykdymo terminas sutampa su oficialių švenčių ir ne darbo diena Lietuvos Respublikoje, tai pagal Sutartį mokėjimų ar kitų prievolių įvykdymo terminas yra artimiausia po šventinės dienos einanti darbo diena.

1.6. Sutartyje, kur reikalauja kontekstas, žodžiai pateikti vienaskaitoje, gali turėti daugiskaitos prasmę ir atvirkščiai.

1.7. Tais atvejais, kai tam tikra prasmė yra skirtinga tarp nurodytosios žodžiais ir nurodytosios skaičiais, vadovaujamasi žodine prasme.

1.8. Sutarties objektas apibrėžiamas Sutarties specialiojoje dalyje

2. Sutarties kaina (kainodaros taisyklės)

2.1. Sutarties kaina – Sutarties specialiojoje dalyje nurodyta pinigų suma, kurią **Užsakovas** Sutartyje nustatyta tvarka, sąlygomis ir terminais įsipareigoja sumokėti **Rangovui** už visus tinkamai atliktus darbus, numatytus Sutartyje. Šiai Sutarčiai yra taikomas fiksuotos kainos su peržiūra apskaičiavimo būdas. Sutarties specialiosios dalyje nurodyta Sutarties kaina apima ir tuos darbus, kurie nors ir nebuvo tiesiogiai nustatyti pirkimo dokumentuose ir Sutartyje, bet yra būtini Sutarčiai įvykdyti, o **Rangovas** turėjo ir galėjo juos numatyti ir įvertinti dar iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos (*pavyzdžiui pagal Sutarties dokumentus numatyta vietoje senų ir netinkamų naudoti laiptų įrengti naujus, tačiau Sutarties dokumentuose nebuvo numatyti senų laiptų demontavimo ir kiti su tuo susiję darbai (statybinių atliekų išvežimas ir kt.). Šiuo atveju bus laikoma, kad senų laiptų demontavimo darbai ir kiti su tuo susiję darbai yra įskaičiuoti į naujų laiptų įrengimo kainą ir atitinkamai ir į Sutarties kainą, o už juos papildomai Rangovui nebus apmokama*).

2.2. Sutarties kaina gali būti peržiūrima (keičiama) šiais atvejais:

2.2.1. kai po Sutarties pasirašymo pasikeičia PVM tarifas. Tokiu atveju kaina keičiama atsižvelgus į pasikeitusio PVM tarifo dydį, o kainos pokyčio dydis yra proporcingas mokesčio tarifo pokyčio dydžiui. Perskaičiuojant sutarties kainą, perskaičiuojama tik tų darbų, kurie yra neatlikti ir bus atliekami tik po Šalių pasirašyto susitarimo įsigaliojimo dienos, kaina;

2.2.2. dėl bendro kainų lygio kitimo. Pirmus metus po Sutarties įsigaliojimo Sutarties kaina dėl bendro kainų lygio kitimo neperskaičiuojama. Praėjus 12 (dvylikai) mėnesių po Sutarties įsigaliojimo, sekančio kalendorinio mėnesio pirmąją dieną likusių darbų kaina perskaičiuojama pagal paskutinį Statistikos departamento prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės paskelbtą statybos sąnaudų kainų indekso pokytį už 12 (dvylika) kalendorinių mėnesių, tačiau kaina neperskaičiuojama tuo atveju, jeigu pokyčio procentinė išraiška neviršija 5 (penkių) procentų. Kaina perskaičiuojama kas 12 (dvylika) kalendorinių mėnesių Sutarties galiojimo metu. Likę darbai suprantami kaip faktiškai likę neatlikti darbai. Tiekėjas praranda teisę reikalauti perskaičiuoti tų darbų, kuriuos jis dėl savo kaltės vėlavo atlikti Sutartyje numatytais terminais, kainą. Kaina perskaičiuojama pagal tai, kiek bus pakitęs paskutinis einamųjų metų paskelbtas statybos sąnaudų kainų indeksas lyginant su prieš tai buvusių metų atitinkamo mėnesio kainų indeksu (*šio papunkčio sąlygos taikomos kai Sutarties trukmė yra ilgesnė kaip 12 mėnesių*).

2.3. Sutarties kainą peržiūrint antrą ir vėlesnį kartą, perskaičiuojami tik neatlikti pagal Sutartį darbų kiekiai (apimtis).

2.4. Sutarties kaina taip pat gali būti keičiama šiais atvejais (kiekio (apimties) keitimas):

2.4.1. kai dėl nenumatytų, nuo Šalių nepriklausančių aplinkybių, racionaliai naudojant darbų vykdymui skirtas lėšas, Sutartyje numatytą atskirą darbą (ar jo dalį, pvz.: pasiūlyme nurodyti statybos produktai/medžiagos/įranga rinkoje nebegaminamos/nebetiekiamos ar pan.) būtina keisti kitu darbu. Tokiu atveju raštu pagrindžiamos aplinkybės, sąlygojančios būtinybę atlikti darbų pakeitimus, **Rangovas** pateikia nevykdytinų darbų lokalinę sąmatą, kurioje nurodo nevykdytinų darbų kainas, apskaičiuotas pagal Sutartyje nurodytus atitinkamų darbų įkainius, bei siūlymą dėl keistinių darbų, t.y. vietoje nevykdomų darbų siūlomų atlikti darbų lokalinę sąmatą, sudarytą pagal Sutarties bendrosios dalies 2.9.2 papunktyje nurodytus darbų kainų nustatymo būdus, ir, **Užsakovui** įvertinus **Rangovo** siūlymą, koreguojama Sutarties kaina (jei reikia);

2.4.2. dėl papildomų darbų, tiesiogiai su Sutartyje numatytais darbais susijusių ir būtinų Sutartčiai įvykdyti (užbaigti), poreikio;

2.4.3. kai konkrečių darbų atlikimas ar statybos produktų panaudojimas (ar sumontavimas) tampa nereikalingais dėl:

2.4.3.1. projekto (techninio ir/ar darbo), pagal kurį vykdomi darbai, keitimo;

2.4.3.2. pasikeitusių teisės aktų reikalavimų tampa nereikalinga atlikti konkrečius darbus ar panaudoti (sumontuoti) statybos produktus;

2.4.3.3. kai Sutarties bendrosios dalies 3.1.2 papunktyje nurodytu atveju **Užsakovas** atsisako konkrečių paslaugų, darbų atlikimo ar statybos produktų panaudojimo (ar sumontavimo);

2.4.3.4. dėl papildomų darbų įsigijimo poreikio, kurio nebuvo galima numatyti prieš sudarant Sutartį, tampa nereikalinga atlikti Sutartyje numatytus darbus ar panaudoti (sumontuoti) statybos produktus;

2.4.3.5. Sutarties specialiojoje dalyje nurodytų atvejų.

2.5. Pagal Sutarties bendrosios dalies 2.4.2, 2.4.3.1 (taikoma tik projekte numatytų darbų kiekių pasikeitimo atveju) ir 2.4.3.3 papunkčiuose nurodytus atvejus Sutarties kaina gali būti pakeista (didinama arba mažinama) tik tuo atveju, jeigu Sutartyje nurodytų darbų apimtis skiriasi daugiau kaip *Sutarties specialiojoje dalyje nurodytu procentiniu dydžiu*, skaičiuojant nuo pradinės Sutarties vertės (kainos) (*Pavyzdžiui, pirkimo dokumentuose ir sutartyje pirkimo vykdytojas nurodo, kad perkami 2000 m vamzdžių klojimo darbai nuo objekto A iki B, už kuriuos Rangovui bus mokama fiksuota kaina. Darbų vykdymo eigoje paaiškėja, kad realus atstumas nuo objekto A iki B yra 280 m mažesnis ar didesnis, atitinkamai reikia pakloti mažiau ar daugiau vamzdžių, nei numatyta pirkimo dokumentuose ir sutartyje. Šiuo atveju Rangovui vis tiek turės būti sumokėta sutartyje numatyta fiksuota kaina, nes suma už šių darbų pasikeitusią apimtį nesiekia Sutarties specialiojoje dalyje nurodyto procentinio dydžio nuokrypio, skaičiuojant nuo pradinės Sutarties vertės*). **Rangovui** sumokama tik suma, viršijanti *Sutarties specialiojoje dalyje nurodytą procentinį dydį*. Kitais nei nurodyta šiame papunktyje atvejais, Sutarties kaina gali būti mažinama arba didinama Sutartyje nustatyta tvarka ir sąlygomis apskaičiuotu faktiniu nevykdytinų ar papildomų darbų kainos dydžiu.

2.6. Dėl Sutarties bendrosios dalies 2.2 ir 2.4 papunkčiuose išvardytų priežasčių pasikeitusi Sutarties kaina yra perskaičiuojama ir įforminama raštu Šalims pasirašius susitarimą ir pridėjus prie jo Šalių pasirašytus atliktų darbų aktus, pažymas apie darbų ir išlaidų vertę ir kitus reikalingus dokumentus pagrindžiančius Sutarties kainos pasikeitimą. Šalių pasirašyti susitarimai tampa neatskiriama Sutarties dalimi.

2.7. Užsienio valiutų kursų svyravimo, teisės aktų pasikeitimo (išskyrus Sutartyje numatytas išimtis), statybos produktų, įrenginių ir medžiagų pabrangimo (išskyrus Sutartyje numatytas išimtis), Sutarties sustabdymo ir nepalankių meteorologinių sąlygų rizikos tenka **Rangovui** (jei *Sutarties Specialiojoje dalyje nenurodyta kitaip*). **Rangovas** patvirtina, kad visą riziką yra įvertinęs, pateikdamas savo pasiūlymą (konkursui/deryboms).

2.8. Peržiūra ir (ar) kiekio (apimties) keitimas (Sutarties keitimas) privalo atitikti Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnyje ir Kainodaros taisyklių nustatymo metodikoje (toliau – Metodika), patvirtintoje Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. 1S-95, nustatytas sąlygas.

2.9. **Papildomi darbai:**

2.9.1. Už darbus, kuriuos **Rangovas** atlieka savarankiškai, be **Užsakovo** leidimo, nukrypdamas nuo Sutarties, neatlyginama. **Užsakovui** pareikalavus, **Rangovas** privalo, per **Užsakovo** nurodytą terminą pašalinti be **Užsakovo** leidimo atliktus darbus;

2.9.2. **Užsakovas**, apskaičiuodamas atsisakomų arba įsigyjamų papildomų darbų kainas (keičiant darbus, jų kaina skaičiuojama kaip vieno darbų atsisakymas ir papildomų darbų įsigijimas) pagal kiekio (apimtys) keitimo sąlygas, taiko žemiau pateikiamus būdus prioritetine tvarka, t. y. tik nesant galimybės taikyti aukščiau esantį būdą, gali būti taikomas žemiau esantis būdas:

2.9.2.1. pritaikant tiekėjo (**Rangovo**) pasiūlyme nurodytus darbų įkainius;

2.9.2.2. jei įmanoma, išskaičiuojant kainos dalį iš Sutartyje numatyto įkainio, pavyzdžiui, *tinkavimo įkainį išskaičiuojant iš sutartyje numatyto „Tinkavimas, glaistymas, dažymas“ darbo įkainio*;

2.9.2.3. pritaikant Sutartyje numatytus panašių darbų įkainius. Panašius darbus pagrindžia ir nustatyto **Užsakovas**.

Pavyzdžiui, sutartyje numatyti 1 mm storio skardos palangių apskardinimo darbai. Paaiškęs, kad reikia atlikti papildomus apskardinimo darbus (apskardinti angokraščius ar papildomus parapetus ir panašiai) galima pritaikyti tokį skardinimo įkainį;

2.9.2.4. įvertinant pagrįstas tiesiogines (darbo užmokesčio ir su juo susijusius mokesčius, statybos produktų ir įrengimų, mechanizmų sąnaudas) bei netiesiogines (pridėtinės, statyb vietės ir pelno) išlaidas pagal Metodikos priedo „Tiesioginių ir netiesioginių išlaidų apskaičiavimo taisyklės“ nuostatas. Tuo atveju, kai **Rangovo** pasiūlyme Metodikos priede nurodyti maksimalūs dydžiai (pridėtinių išlaidų, pelno ir kt.) neviršijami (yra mažesni arba lygūs), tokiu atveju apskaičiuojant papildomų darbų kainą, turi būti vadovaujama **Rangovo** pasiūlymu t. y. taikomi tokie išlaidų dydžiai (pridėtinių ir statyb vietės išlaidų bei pelno dydžius ir kt.) kaip **Rangovo** pasiūlyme.

2.10. Apie papildomų darbų atlikimo poreikį šalys viena kitą privalo informuoti ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo tokio poreikio atsiradimo dienos;

2.11. Jeigu atlikti papildomus darbus siūlo **Rangovas**, papildomų darbų būtinumą **Rangovas** visais atvejais turi būtų pagrįsti dokumentais, kurie turi būti pateikti vertinimui **Užsakovui**;

2.12. Jei **Rangovas** atlieka darbų, nurodytų Sutartyje, daugiau nei buvo numatyta, laikoma, kad tie darbų kiekiai buvo įskaičiuoti į mokėtiną pagal sutartį kainą, t. y. nepriklausomai nuo atliktų darbų apimtys, Sutarties kaina negali būti keičiama. Didesni **Rangovo** pagal Sutartį atliktų darbų kiekiai (apimtys), nesant sutarties Šalių raštiško susitarimo dėl jų atlikimo, nelaikomi (nepripažįstami) papildomais darbais (nepriklausomai nuo to ar šie darbai yra būtini šiai Sutarčiai įvykdyti ar ne) ir šalys sutaria kad tokie darbai laikomi atliktais **Rangovo** pastangų ir išteklių (piniginių, materialinių ir/ar kitų) sąskaita, o **Užsakovas** už šiuos darbus **Rangovui** nemoka.

3. Užsakovo teisės ir pareigos

3.1. **Užsakovas** turi teisę:

3.1.1. kontroliuoti atliekamų darbų kiekį, terminus ir kokybę;

3.1.2. neatlygintinai atsisakyti dalies Sutartyje numatytų dar neatliktų remonto darbų įspėjęs **Rangovą** apie tai ne vėliau kaip likus *Sutarties specialiojoje dalyje nustatyto termino* iki konkrečių darbų atlikimo pradžios;

3.1.3. iš **Rangovo** reikalauti pateikti sutarčių su pagrindinių statybos produktų bei įrenginių tiekėjais išrašus, tiekimo terminus bei techninius duomenis apie tiekiamus statybos produktus ir įrenginius;

3.1.4. skirti prižiūrėtoją sutartiniais įsipareigojimams kontroliuoti.

3.2. **Užsakovas** įsipareigoja:

3.2.1. skirti prižiūrėtoją (kai privaloma pagal teisės aktų reikalavimus);

3.2.2. organizuoti statyb vietės (statinio ar statinio dalies) perdavimą **Rangovui** pagal statyb vietės perdavimo ir priėmimo aktą;

3.2.3. perduoti **Rangovui** dokumentus, leidžiančius vykdyti darbus;

3.2.4. pranešti **Rangovui** apie pastebėtus darbų defektus nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo dienos, kurią sužinojo apie darbų defektus;

3.2.5. priimti iš **Rangovo** Sutarties ir jos priedų reikalavimus atitinkančius atliktus darbus bei sumokėti už juos Sutartyje nustatyta tvarka.

4. Rangovo teisės ir pareigos

4.1. **Rangovas** turi teisę **Užsakovui** vėluojant atsiskaityti už atliktus darbus ilgiau nei 2 (du) mėnesius, sustabdyti darbus ir po 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nutraukti Sutartį.

4.2. **Rangovas** įsipareigoja:

4.2.1. per Sutarties specialiojoje dalyje nustatytą terminą (terminus) atlikti Sutartyje numatytus darbus, pagal Sutarties ir jos priedo (priedų) sąlygas;

4.2.2. skirti remonto darbų vadovą, nurodytą Sutarties specialiojoje dalyje;

4.2.3. pagal Statybvietės perdavimo ir priėmimo aktą priimti iš **Užsakovo** statybvietę (statinį ar statinio dalį);

4.2.4. iki statybvietės (statinio ar statinio dalies) priėmimo iš **Užsakovo** pagal Statybvietės perdavimo ir priėmimo aktą dienos pateikti **Užsakovui** sąrašą darbuotojų, kurie dirbs ir lankysis darbų atlikimo vietoje (statybvietėje) bei sąrašą mechanizmų ir transporto priemonių, kurie bus naudojami darbų atlikimo vietoje, taip pat pasirašytinai supažindinti **Rangovo** darbuotojus su **Užsakovo** pateikta Darbuotojų, atliekančių darbus pagal sutartį elgesio instrukcija;

4.2.5. rengti ir teikti prižiūrėtoji tikrinti ir pasirašyti (vizuoti) atliktų darbų aktus, paslėptų darbų aktus, pažymas apie atliktų darbų ir išlaidų vertę, PVM sąskaitas faktūras;

4.2.6. prižiūrėtoji pareikalavus, jam pateikti naudojamų statybos produktų bei įrenginių kokybę patvirtinančius atitikties dokumentus (techninius pasus, sertifikatus, atitikties deklaracijas, techninius liudijimus) ir statybos produktų pavyzdžius, atlikti jų matavimus ir bandymus;

4.2.7. nevykdyti prižiūrėtojo reikalavimų atlikti Sutartyje papildomų (nenumatytų) darbų, raštu nesuderinus su **Užsakovu**;

4.2.8. **Užsakovui** pareikalavus ir per **Užsakovo** nurodytą laiką savo sąskaita pašalinti atliktus Sutartyje nenumatytus darbus, kuriuos jis atliko;

4.2.9. nedelsiant raštu pranešti **Užsakovui** apie pastebėtus darbų defektus, bet ne vėliau kaip per 2 (dvi) darbo dienas nuo dienos, kurią sužinojo apie darbų defektus;

4.2.10. atsakyti už savo ir subrangovų atliktų darbų bei statybos produktų kokybę ir jų atitikimą numatytais techninėms specifikacijoms;

4.2.11. **Užsakovo** reikalavimu pakeisti darbuotoją, kuris statybvietėje nesilaiko Sutarties bendrosios dalies 4.2.4 punkte nurodytos instrukcijos;

4.2.12. sutarties vykdymo laikotarpiu:

4.2.12.1. tvarkyti statybvietę vadovaudamasis teisės aktais, reglamentuojančiais darbuotojų įrengimo statybvietėse sąlygas ir tvarką, o pabaigus visus darbus, sutvarkyti (išvalyti) ir išvežti iš teritorijos, kurioje buvo vykdomi su šia sutartimi susiję darbai, įvairias liekanas, šiukšles ir nuolaužas, paliekant patalpas ir statybvietės teritoriją bei įrenginius švarius ir saugius;

4.2.12.2. kompensuoti **Užsakovui** ar statinio naudotoji komunalinių paslaugų (elektros energijos, šilumos, vandentiekio, šiukšlių išvežimo ir pan.) išlaidas, patirtas dėl **Rangovo** vykdomų darbų. Minėtoms **Užsakovo** ar statinio naudotojo išlaidoms kompensuoti tarp **Užsakovo** (arba statinio naudotojo) ir **Rangovo** pasirašoma sutartis (taikoma jei nurodyta Sutarties specialiojoje dalyje) arba kompensavimo sąlygos ir tvarka nustatomi *Sutarties specialiojoje dalyje*;

4.2.12.3. išsaugoti aplinką, kelius, aikšteles, netvarkomų patalpų apdailą, konstrukcijas, baldus ir įrenginius nepažeistus, o juos pažeidus, savo lėšomis atstatyti jų būklę;

4.2.13. užtikrinti, kad:

4.2.13.1. vykdant darbus būtų naudojami tik nauji statybos produktai ir gaminiai, ir tik pagal techninių specifikacijų reikalavimus;

4.2.13.2. prieš tiekiant įrenginius ir statybos produktus į statybvietę, būtų patikrinta įrenginių, statybos produktų ir jų sudėtinių dalių kokybė, ir jie priimti pagal prekių kokybės kontrolės tvarką, o nustačius juose defektų, savo sąskaita pakeisti į kokybiškus;

4.2.14. per **Užsakovo** nurodytą laiką neatlygintinai pašalinti darbų atlikimo metu **Užsakovo** nustatytus darbų defektus ir jų padarinius, atsiradusius dėl **Rangovo** ar subrangovų kaltės, o

atsisakius šalinti defektus ir jeigu šiuos defektus pašalina **Užsakovas** savo sąskaita, sumokėti **Užsakovui** defektų pašalinimo kainą ir kompensuoti kitas **Užsakovo** turėtas išlaidas, susijusias su defektų šalinimu;

4.2.15. nedelsdamas raštu pranešti **Užsakovui** apie iškilusias aplinkybes, už kurias **Rangovas** nėra atsakingas ir kurios daro negalimą visų arba dalies Sutartyje numatytų įsipareigojimų atlikimą, nurodant šių aplinkybių atsiradimo priežastis;

4.2.16. raštu informuoti **Užsakovą** apie baigtus darbus ir per 10 (dešimt) dienų pateikti prižiūrėtojiui su statinio remontu susijusius dokumentus: atliktų darbų aktą (aktus), pažymas apie atliktų darbų ir išlaidų vertę, paslėptų darbų aktus, aprašymus ir panaudotų gaminių bei statybos produktų atitikties sertifikatus arba atitikties deklaracijas, o importinių gaminių bei medžiagų – gaminančios šalies sertifikatus ir atitikties deklaracijas, taip pat, kitus dokumentus, numatytus techninėse specifikacijose;

4.2.17. dalyvauti suremontuoto statinio ar jo dalies darbų užbaigimo procedūrose ir teikti paaiškinimus Statinio pripažinimo suremontuotu komisijai;

4.2.18. Statinio pripažinimo suremontuotu komisijai pasirašius Statinio (jo dalies) pripažinimo suremontuotu aktą ir patvirtinus, kad darbai yra baigti, ir šalims pasirašius Atliktų darbų rezultato perdavimo-priėmimo aktą, Statybvietės perdavimo ir priėmimo aktu grąžinti statybvietę **Užsakovui** pilnai ir tinkamai sutvarkytą;

4.2.19. **Užsakovui** keičiant einamųjų metų finansavimo dydį, pasirašyti papildomus susitarimus su **Užsakovu** dėl Kalendorinio darbų vykdymo grafiko pakeitimo (*jeigu taikoma*);

4.2.20. konkurso pasiūlymo sąmatos įkainyje praleistus, sumažintus arba neįvertintus statybos produktus ir išlaidas, būtinas įvykdyti Sutartį, numatytus konkurso sąlygose, papildomomis ar nenumatytomis išlaidomis nepripažinti ir atlikti savo sąskaita.

5. Mokėjimo terminai ir sąlygos

5.1. Mokėjimai už atliktus darbus vykdomi pagal **Rangovo** pateiktas PVM sąskaitas – faktūras, **Šalims** prieš tai pasirašius atliktų darbų aktus ir pažymą apie atliktų darbų ir išlaidų vertę. PVM sąskaitos – faktūros teikiamos vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 22 straipsnio 3 dalyje nustatytais reikalavimais.

5.2. **Rangovui** už atliktus darbus sumokama per 30 (trisdešimt) dienų nuo PVM sąskaitos faktūros pateikimo **Užsakovui** dienos.

5.3. **Užsakovo** sutikimu **Rangovui** avansu gali būti sumokama iki 10 % Sutarties specialiojoje dalyje nurodytos Sutarties kainos be PVM, jeigu **Užsakovas** turi lėšų, o **Rangovui** yra būtina įsigyti medžiagas arba įrangą konkrečioms darbams atlikti ir **Rangovas** pateikia banko garantiją arba draudimo bendrovės laidavimo raštą visai avanso sumai. Kartu su draudimo bendrovės laidavimo raštu, **Rangovas** privalo pateikti draudimo bendrovės raštišką patvirtinimą, kad teikiamas laidavimo raštas yra galiojantis. **Užsakovo** avansu sumokėta suma **Rangovui** užskaitoma kaip išankstinis apmokėjimas už atliktus darbus. Tolesni mokėjimai atskaičius avansą vykdomi vadovaujantis **Užsakovo** priimtais atliktų darbų aktais ir pagal pateiktas PVM sąskaitas – faktūras (*jeigu specialiojoje dalyje numatyta, kad ši sąlyga taikoma*).

5.4. Sutarties bendrosios dalies 5.3 punkte nurodytuose Avansinio apmokėjimo banko garantijoje ar draudimo bendrovės laidavimo rašte, kuri/is pateikiamas **Užsakovui**:

5.4.1. privalo būti įrašyta, kad garantas/laiduotojas neatšaukiamai ir besąlygiškai įsipareigoja per 14 (keturiolika) dienų nuo raštiško pranešimo, patvirtinančio Sutarties nutraukimą dėl bent vieno iš Sutarties bendrosios dalies 11.2.1 – 11.2.11 punktuose išvardintų pagrindų arba kad **Rangovas** ne pagal paskirtį naudoja (panaudojo) avansu sumokėtą sumą, iš **Užsakovo** gavimo, sumokėti **Užsakovui** sumą, neviršijant laidavimo/garantijos sumos, pinigus pervedant į **Užsakovo** sąskaitą.

5.4.2. negali būti nurodyta, kad garantas ar laiduotojas atsako tik už tiesioginių nuostolių atlyginimą.

5.4.3. negali būti įrašytos nuostatos ar sąlygos, kurios įpareigotų **Užsakovą** įrodyti garantiją ar laidavimo raštą išdavusiai įmonei, kad su **Rangovu** Sutartis nutraukta teisėtai arba kitaip leistų

garantiją ar laidavimo raštą išdavusiai įmonei nemokėti garantija ar laidavimu užtikrinamos (laiduojamos) sumos.

5.4.4. Avansinio apmokėjimo banko garantija arba draudimo bendrovės laidavimo raštas turi galioti 2 (dvejais) mėnesiais ilgiau nei Sutartyje ar jos prieduose nustatytas visų darbų atlikimo terminas.

5.5. Avansinio apmokėjimo banko garantija arba draudimo bendrovės laidavimo raštas, neatitinkantys Sutarties 5.4 punkte nustatytų reikalavimų, nebus priimami. Tokiu atveju bus laikoma, kad **Rangovas** avansinio apmokėjimo banko garantijos arba draudimo bendrovės laidavimo rašto **Užsakovui** nepateikė ir bus taikomas Sutarties bendrosios dalies 5.6 punktas.

5.6. **Rangovui** nepateikus avansinio apmokėjimo banko garantijos arba draudimo bendrovės laidavimo rašto Sutarties 5.4 punkte nustatytais sąlygomis, **Rangovas** įsipareigoja visus Sutartyje numatytus sutartinius įsipareigojimus įvykdyti Sutartyje ir jos prieduose nustatyta tvarka ir terminais be avansinio mokėjimo. Tokiu atveju **Užsakovas** už atliktus darbus su **Rangovu** atsiskaito Sutarties bendrosios dalies 5.1 ir 5.2 punktuose nustatyta tvarka.

5.7. **Užsakovas** numato tiesioginio atsiskaitymo su subtiekejais (subrangovais) galimybę, vadovaujantis šiame punkte nustatyta tvarka. **Užsakovas** ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo šios Sutarties įsigaliojimo dienos raštu informuoja subtiekejus apie tiesioginio atsiskaitymo galimybę, o subtiekęs, norėdamas pasinaudoti tokia galimybe, raštu pateikia prašymą **Užsakovui**. Tais atvejais, kai subtiekęs išreiškia norą pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, turi būti sudaroma trišalė sutartis tarp **Užsakovo**, **Rangovo** ir jo subtiekejo, kurioje aprašoma tiesioginio atsiskaitymo su subtiekeju tvarka, kurioje numatoma teisė **Rangovui** prieštarauti nepagrįstiems mokėjimams subtiekeju (punkto sąlygos taikomos jei nurodyta Sutarties specialiojoje dalyje).

6. Darbų perdavimas ir priėmimas, garantiniai įsipareigojimai

6.1. Darbai laikomi priimtais, kai **Rangovas** pagal tarpinius atliktų darbų aktus perduoda darbus, o **Užsakovas** juos priima. Darbai arba kiekviena darbų dalis ar etapas turi būti pilnai baigti ir perduoti **Užsakovui** Sutartyje nustatyta tvarka. Į atliktų darbų perdavimo-priėmimo aktus įtraukiamos visos **Rangovui** pagal Sutarties nuostatas už atliktus darbus mokėtinos sumos (taikoma išskyrus atvejus, kai numatomas darbų perdavimas tik **Rangovui** užbaigus visus Sutartyje numatytus darbus).

6.2. **Rangovui** užbaigus visus Sutartyje numatytus darbus ir atlikus statinio pripažinimo baigtu statyti procedūras tarp Šalių pasirašomas Atliktų darbų rezultato perdavimo-priėmimo aktas.

6.3. Iki Atliktų darbų rezultato perdavimo priėmimo akto pasirašymo **Užsakovui** nustačius statybos defektus dėl darbų, kurie jau buvo priimti pagal tarpinius atliktų darbų aktus, **Užsakovas** gali pareikšti **Rangovui** reikalavimą dėl tokių defektų pašalinimo, o **Rangovas**, gavęs tokį reikalavimą, privalo pašalinti reikalavime nurodytus statybos defektus per reikalavime nurodytą terminą.

6.4. **Rangovas**, ne vėliau kaip prieš 10 (dešimt) dienų, raštu praneša **Užsakovui** apie numatomą darbų užbaigimą, prašydamas organizuoti jų priėmimą. **Užsakovas** organizuoja darbų užbaigimo procedūras tik po statinio pripažinimo baigtu statyti procedūrų atlikimo. **Užsakovas** turi teisę priimti neginčijamą atliktų darbų dalį, pateikiant motyvuotą rašytinę pretenziją dėl netinkamo darbų atlikimo arba kokybės bei atitikimo Sutarties sąlygoms. **Rangovas** pateikia **Užsakovui** pasirašyti Atliktų darbų rezultato perdavimo priėmimo aktą po to, kai Statinio pripažinimo baigtu statyti komisija patvirtina, kad darbai yra baigti ir atlikti tinkamai.

6.5. **Užsakovas** pasirašo **Rangovo** pateiktą Atliktų darbų rezultato perdavimo priėmimo aktą per 5 dienas, nuo jo pateikimo dienos (jei pateiktas vadovaujantis 6.4 punkto sąlygomis).

6.6. **Užsakovas** sprendžia ar darbai buvo atlikti pagal šios Sutarties sąlygas ir ar atitinka **Užsakovo** reikalavimus.

6.7. Šalys susitaria, kad Sutartyje nustatyti darbų ir paslaugų atlikimo terminai yra esminė Sutarties sąlyga.

6.8. **Rangovas** kartu su Atliktų darbų rezultato perdavimo priėmimo aktu turi pateikti **Užsakovui** galiojantį dokumentą, kuriuo užtikrinamas garantinio laikotarpio prievolių įvykdymas pagal pasirašytą Sutartį. Šis dokumentas **Rangovo** nemokumo ar bankroto atveju turi užtikrinti dėl **Rangovo** kaltės atsiradusių defektų, nustatytų per pirmuosius 3 statinio garantinio termino metus,

šalinimo išlaidų apmokėjimą **Užsakovui**. Defektų šalinimo užtikrinimo suma statinio garantiniu 3 metų laikotarpiu turi būti ne mažesnė kaip 5 procentų (*jeigu Sutarties Specialiojoje dalyje nenurodyta didesnė ar mažesnė suma*) darbų kainos. **Užsakovas** turi teisę pareikalauti iš **Rangovo** pateikti įrodymus, kad dokumentas, kuriuo užtikrinamas garantinio laikotarpio prievolių įvykdymas pagal pasirašytą Sutartį, yra galiojantis.

6.9. draudimo bendrovės laidavimo rašte, užtikrinančiame **Rangovo** garantinių įsipareigojimų įvykdymą, privalo būti įrašyta, kad laiduotojas neatšaukiamai ir besąlygiškai įsipareigoja per 14 (keturiolika) dienų nuo raštiško pranešimo, patvirtinančio apie **Rangovo** garantinių įsipareigojimų nevykdymą iš **Užsakovo** gavimo, sumokėti **Užsakovui**:

6.9.1. sumą, reikalingą sumokėti už darbų defektų, nustatytą statinio garantiniu laikotarpiu, pašalinimą, pinigus pervedant į pranešime nurodytą sąskaitą;

6.9.2. visą likusią laidavimo sumą, neišmokėtą Sutarties bendrosios dalies 6.9.1 papunktyje numatytu(ais) atveju(ais).

6.9.3. draudimo bendrovės laidavimo rašte, užtikrinančiame **Rangovo** garantinių įsipareigojimų įvykdymą, negali būti įrašytos nuostatos ar sąlygos, kurios įpareigotų **Užsakovą** įrodyti laidavimo raštą išdavusiai įmonei, kad **Užsakovo** reikalavimai yra teisėti.

6.10. **Rangovas**, laiku nepateikęs **Užsakovui** dokumento, kuriuo užtikrinamas garantinio laikotarpio prievolių įvykdymas pagal pasirašytą Sutartį, moka **Užsakovui** 0,2 procento dydžio nuo Sutarties kainos be PVM Šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius už kiekvieną uždelstą dieną.

6.11. Patirtą žalą, jeigu jos visai arba dalinai nekompensuoja draudikai, privalo atlyginti **Rangovas**.

6.12. Nustatomi tokie statinio garantiniai terminai: Statinio garantinis terminas – 5 metai, paslėptų statinio elementų (konstrukcijų, vamzdinių ir kt.) – 10 metų, o jeigu buvo nustatyta šiuose elementuose tyčia paslėptų defektų – 20 metų. Garantiniai terminai pradedami skaičiuoti nuo Atliktų darbų rezultato perdavimo-priėmimo akto pasirašymo dienos

6.13. Statinyje naudojamų statybos produktų ir įrenginių, kurie nesusiję su Lietuvos Respublikos statybos įstatymo reikalavimais (išskyrus statybos produktus ir įrenginius paslėptose statinio konstrukcijose), garantinis laikas (nemokamas garantinis remontas ir garantinė priežiūra) nustatomas tiekėjo išduodamuose dokumentuose.

6.14. Garantiniu terminu išryškėję statinio remonto defektai šalinami vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso ir Lietuvos Respublikos statybos įstatymo ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka.

6.15. **Užsakovas**, per statinio garantinį terminą nustatęs remonto defektus, pakviečia **Rangovą** ir surašo dvišalį aktą, kuriame nurodo remonto defektus, dėl defektų atsiradusius padarinius ir defektų bei padarinių pašalinimo terminus. Jei **Rangovas** neatvyksta arba atsisako pasirašyti dvišalį aktą, **Užsakovas** vienašališkai surašo defektų aktą ir apie tai nedelsiant informuoja **Rangovą**.

6.16. **Rangovas** įsipareigoja savo sąskaita pašalinti per statinio garantinį terminą nustatytus remonto defektus savo lėšomis per 10 (dešimt) darbo dienų nuo **Užsakovo** raštiško pranešimo (paštu, faksu, elektroniniu paštu) pateikimo dienos arba per kitą **Užsakovo** nustatytą terminą.

7. Nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės

7.1. Nė viena iš **Šalių** neatsako už dalinį ar visišką prisiimtų įsipareigojimų neįvykdymą, jeigu ji laiku įrodys, kad įsipareigojimų neįvykdė dėl nenugalimos jėgos aplinkybių.

7.2. Sutarties **Šalis**, kuri dėl nenugalimos jėgos aplinkybių negali įvykdyti savo įsipareigojimų, privalo nedelsdama, bet ne vėliau kaip per 14 (keturiolika) dienų nuo aplinkybių atsiradimo ar paaiškėjimo, raštu informuoti apie tai kitą **Šalį**.

7.3. Nenugalimos jėgos aplinkybėmis laikomos aplinkybės, nurodytos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 straipsnyje ir Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos aplinkybėms (*force majeure*) taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840.

8. Šalių atsakomybė

8.1. **Rangovas** įsipareigoja:

8.1.1. vėluodamas Sutarties specialiojoje dalyje ar Sutarties prieduose nustatytais terminais užbaigti visus darbus, mokėti **Užsakovui** 0,05 proc. nuo Sutarties kainos be PVM dydžio Šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius už kiekvieną pavėluotą dieną. Darbai taip pat bus laikomi neužbaigtais, kai paskirtoji Statinio pripažinimo suremontuotu komisija dėl **Rangovo** kaltės nepripažino suremontuoto statinio (jo dalies) tinkamu naudoti;

8.1.2. vėluodamas Sutarties specialiojoje dalyje ar Sutarties prieduose nustatytais terminais atlikti darbų dalį ar darbų etapą (jei darbai vykdomi pagal projekte numatytus etapus), mokėti **Užsakovui** 0,1 proc. nuo vėluojamų atlikti darbų dalies ar darbų etapo kainos be PVM dydžio Šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius už kiekvieną pavėluotą dieną;

8.2. **Rangovas**, per Sutartyje nustatytus terminus nepateikęs **Užsakovui** Sutartyje nurodytų privalomų dokumentų arba juos pateikęs nekokybiškus, moka **Užsakovui** 0,02 % nuo Sutarties specialiojoje dalyje nurodytos Sutarties kainos be PVM dydžio Šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius už kiekvieną pavėluotą dieną iki dokumentai bus tinkamai parengti ir pateikti **Užsakovui**, o dokumentų praradimo atveju, savo lėšomis parengia naujus.

8.3. **Rangovas**, per **Užsakovo** nustatytą terminą (Sutarties bendrosios dalies 4.2.14 punktas) nepašalinęs darbų defektų ar atliktų sutartyje nenumatytų darbų padarinių, moka **Užsakovui** 0,1 % nuo Sutarties specialiojoje dalyje nurodytos Sutarties kainos be PVM dydžio Šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius už kiekvieną pavėluotą dieną iki defektai bus pašalinti. **Rangovui** atsisakius šalinti darbų defektus ar atliktų sutartyje nenumatytų darbų padarinius, juos gali pašalinti **Užsakovas** savo sąskaita, o **Rangovas** tokiu atveju privalo kompensuoti **Užsakovui** visas su defektų ar Sutartyje nenumatytų darbų padarinių šalinimu susijusias ir turėtas išlaidas ir papildomai sumokėti 20 % šių išlaidų vertės dydžio Šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius.

8.4. **Rangovas**, per Sutarties bendrosios dalies 6.16 punkte nustatytą terminą nepašalinęs remonto defektų, moka **Užsakovui** 0,05 % Sutarties specialiojoje dalyje nurodytos Sutarties kainos be PVM dydžio Šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius už kiekvieną pavėluotą dieną, kurių sumokėjimas neatleidžia **Rangovo** nuo pareigos atlyginti **Užsakovo** patirtus nuostolius **Rangovui** nevykdant arba netinkamai vykdant savo įsipareigojimus, susijusius su darbų garantija.

8.5. **Rangovui** atsisakius arba vengiant šalinti per garantinį laiką nustatytus darbų defektus, **Užsakovas** turi teisę, apie tai įspėjęs **Rangovą** raštu, šiuos defektus pašalinti savo sąskaita. **Užsakovui** pašalinus darbų defektus savo sąskaita, **Rangovas** privalo kompensuoti **Užsakovui** visas su defektų šalinimu susijusias ir turėtas išlaidas ir papildomai sumokėti 20 % šių išlaidų vertės be PVM dydžio Šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius.

8.6. **Rangovas** sutinka, kad **Užsakovas** Šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius (netesybas) išskaičiuotų iš darbų kainos. Tokiu atveju **Rangovui** sumokama darbų kaina, kuri lygi kainai, susidarančiai iš darbų kainos nurodytos Sutarties specialiojoje dalyje, atėmus Šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius, mokėtinus **Užsakovui**.

8.7. **Rangovui** neatlyginama už Sutartyje nenumatytus darbus, dėl kurių atlikimo su **Užsakovu** nebuvo raštu susitarta.

8.8. **Rangovas** visiškai atsako tretiesiems asmenims už jo vykdant darbus padarytus patentų, autorių, turtinių teisių ir kitokių teisių pažeidimus.

8.9. Nutraukus Sutartį dėl bent vienos iš Sutarties bendrosios dalies 11.2.1 – 11.2.11 punktuose išvardintų priežasčių, **Rangovas** per 14 (keturiolika) dienų (skaičiuojant nuo Sutarties nutraukimo dienos) turi sumokėti **Užsakovui** 10 (dešimt) % Sutarties specialiojoje dalyje nurodytos Sutarties kainos be PVM dydžio Šalių iš anksto sutartų minimalių nuostolių, bet ne daugiau kaip visų pagal šią Sutartį neįvykdytų įsipareigojimų vertės (kai darbai vykdomi ir už juos apmokama etapais). Šalių iš anksto sutartų minimalių nuostolių sumokėjimas neatleidžia **Rangovo** nuo pareigos atlyginti visus **Užsakovo** patirtus nuostolius, **Rangovui** nevykdant ar netinkamai vykdant sutartį.

8.10. Šalių iš anksto sutarti minimalūs nuostoliai nemokami, jei ne dėl **Rangovo** kaltės suremontuotas statinys (jo dalis) nepripažįstamas tinkamu naudoti arba ne dėl **Rangovo** kaltės Sutartyje numatytu laiku neužbaigiami darbai.

8.11. **Užsakovui** vėluojant atsiskaityti už atliktus darbus, taikomos Lietuvos Respublikos mokesčių, atliekamų pagal komercines sutartis, vėlavimo prevencijos įstatymo nuostatos.

9. Sutarties galiojimas

9.1. Sutarties Šalims pasirašius Sutartį, ji įsigalioja (*sąlyga taikoma, jeigu sutarties vykdymas nebus užtikrintas draudimo bendrovės laidavimu arba banko garantija*). Jeigu Sutarties vykdymas bus užtikrinamas draudimo bendrovės laidavimu arba banko garantija, Sutartis įsigalioja Šalims ją pasirašius ir **Rangovui** pateikus **Užsakovui** Sutarties įvykdymo užtikrinimo banko garantiją ar draudimo bendrovės laidavimo raštą, užtikrinantį Sutarties bendrosios dalies 8.9 punkte nurodytos sumos sumokėjimą. Kartu su draudimo bendrovės laidavimo raštu, **Rangovas** privalo pateikti draudimo bendrovės raštišką patvirtinimą, kad teikiamas laidavimo raštas yra galiojantis.

9.2. Sutarties 9.1 punkte nurodytuose Sutarties įvykdymo užtikrinimo banko garantijoje ar draudimo bendrovės laidavimo rašte, kuri/is pateikiamas **Užsakovui**:

9.2.1. privalo būti įrašyta, kad garantas/laiduotojas neatšaukiamai ir besąlygiškai įsipareigoja per 14 (keturiolika) dienų nuo raštiško pranešimo, patvirtinančio Sutarties nutraukimą dėl bent vieno iš 11.2.1 – 11.2.11 punktuose išvardintų priežasčių, iš **Užsakovo** gavimo, sumokėti **Užsakovui** Sutarties bendrosios dalies 8.9 punkte nurodytą sumą, pinigus pervedant į **Užsakovo** sąskaitą.

9.2.2. Negali būti nurodyta, kad garantas ar laiduotojas atsako tik už tiesioginių nuostolių atlyginimą. Turi būti įsipareigojama atlyginti konkrečią Sutarties įvykdymo užtikrinimo sumą, nurodytą Sutarties 8.9 punkte.

9.2.3. Negali būti įrašytos nuostatos ar sąlygos, kurios įpareigotų **Užsakovą** įrodyti garantiją ar laidavimo raštą išdavusiai įmonei, kad su **Rangovu** Sutartis nutraukta teisėtai arba kitaip leistų garantiją ar laidavimo raštą išdavusiai įmonei nemokėti garantiją ar laidavimu užtikrinamos (laiduojamos) sumos.

9.2.4. Sutarties įvykdymo užtikrinimo banko garantija arba draudimo bendrovės laidavimo raštas turi galioti 2 (dvejais) mėnesiais ilgiau nei Sutartyje ar jos prieduose nustatytas visų darbų atlikimo galutinis terminas.

9.2.5. Banko garantija arba draudimo bendrovės laidavimo raštas, neatitinkantis Sutarties bendrosios dalies 9.2.1 – 9.2.4 punktuose nustatytų reikalavimų, nebus priimami ir Sutartis neįsigalios.

9.3. Sutarties įvykdymo užtikrinimo banko garantiją ar draudimo bendrovės laidavimo raštą, užtikrinantį Sutarties bendrosios dalies 8.9 punkte nurodytos sumos sumokėjimą, **Rangovas** pateikia **Užsakovui** ne vėliau kaip per 5 (penkias) dienas po Sutarties pasirašymo.

9.4. Jei Sutarties vykdymo metu sutarties įvykdymo užtikrinimą išdavęs juridinis asmuo (bankas ar draudimo bendrovė) negali įvykdyti savo įsipareigojimų, **Rangovas** per 10 (dešimt) dienų pateikia naują Sutarties vykdymo užtikrinimą, tokiomis pačiomis sąlygomis kaip ir ankstesnysis. Jei **Rangovas** nepateikia naujo sutarties įvykdymo užtikrinimo, **Užsakovas** turi teisę nutraukti **Sutartį** joje nustatyta tvarka (*jeigu sutarties vykdymas bus užtikrintas draudimo bendrovės laidavimu arba banko garantija*).

9.5. Sutarties įvykdymo užtikrinimas grąžinamas per 10 (dešimt) dienų nuo šio užtikrinimo galiojimo termino pabaigos **Rangovui** pateikus raštišką prašymą (*jeigu sutarties vykdymas bus užtikrintas draudimo bendrovės laidavimu arba banko garantija*).

9.6. Sutarties sąlygos jos galiojimo laikotarpiu gali būti keičiamos vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnyje nustatyta tvarka ir sąlygomis.

9.7. Sutartis galioja iki visiško **Šalių** sutartinių įsipareigojimų įvykdymo.

10. Sutarties pakeitimas ar sustabdymas

10.1. Jeigu **Rangovui** vykdant darbus atsiranda trukdžių arba kitokių kliūčių, trukdančių tinkamai vykdyti darbus pagal Sutartį, jis privalo raštu nedelsdamas, bet ne vėliau kaip per 1 (vieną) darbo dieną, apie tai pranešti **Užsakovui**, pateikdamas minėtų aplinkybių egzistavimo įrodymus. Tokiu atveju **Rangovas** turi teisę prašyti **Užsakovo** sustabdyti darbų pagal Sutartį vykdymą, kol bus pašalinti nurodyti trukdžiai ar kliūtys. **Užsakovui** sutikus, darbai gali būti sustabdomi tik minėtų aplinkybių egzistavimo laikotarpiui, ir jas pašalinus **Rangovas** privalo nedelsiant atnaujinti darbų vykdymą. Darbų vykdymas nestabdomas, jeigu aplinkybės, dėl kurių atsiradimo yra prašoma stabdyti darbus, atsiradimo

dėl **Rangovo** kaltės (įskaitant dėl subrangovų/subtiekėjų kaltės) arba šių aplinkybių atsiradimo rizika pagal Sutartį yra numatyta **Rangovui**.

10.2. Darbai gali būti sustabdyti dėl šių aplinkybių: papildomų tyrimų ir tyrinėjimų, kurie nebuvo numatyti, bet kuriuos būtina atlikti, poreikio; papildomų projektavimo paslaugų (kai darbai buvo perkami pagal techninį projektą), be kurių negalima užbaigti Sutarties, poreikio; dėl statinio projekto klaidų; kai vėluojama perduoti statybviety (rekonstruojamame pastate dar veikia įstaigos ir pan.); trečiųjų šalių įtakos; dėl finansavimo sustabdymo ar trūkumo; būtinas papildomas laikas įvykdyti papildomų darbų viešąjį pirkimą; dėl nenugalimos jėgos ar kitų aplinkybių, kurios nebuvo žinomos pirkimo vykdymo metu.

10.3. **Užsakovas** turi teisę savo iniciatyva sustabdyti darbų vykdymą, nustačius Sutarties bendrosios dalies 10.2 papunktyje nurodytas aplinkybes arba dėl kitų svarbių priežasčių, įtakančių Sutarties vykdymą. **Rangovas** privalo nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 1 (vieną) darbo dieną, sustabdyti darbų, jų dalies arba darbų etapo vykdymą, gavęs raštišką pranešimą iš **Užsakovo**, kuriame nurodoma tai padaryti. Darbų sustabdymas nereiškia Sutarties nutraukimo.

10.4. Jeigu darbai sustabdomi ilgesniam nei 90 (devyniasdešimties) dienų laikotarpiui, kiekviena Sutarties Šalis gali vienašališkai nutraukti Sutartį, pranešant apie tai kitai Sutarties Šaliai raštu ne vėliau kaip prieš 15 (penkiolika) darbo dienų. Pasinaudoti šiame papunktyje suteikta teise vienašališkai nutraukti Sutartį šalys gali tik darbų vykdymo sustabdymo aplinkybių egzistavimo laikotarpiu.

10.5. Sutarties šalis, kuriai tapo žinoma apie darbų vykdymo sustabdymo aplinkybių išnykimą, privalo apie tai raštu informuoti kitą Sutarties šalį ne vėliau kaip per 2 (dvi) darbo dienas nuo sužinojimo dienos. Darbų vykdymo sustabdymo aplinkybėms išnykus, Sutarties šalys sudaro rašytinį susitarimą dėl sutartinių terminų pratęsimo. Sutartiniai terminai pratęsimi laikui, kuriam buvo sustabdytas darbų vykdymas.

11. Sutarties nutraukimas

11.1. Sutartis gali būti nutraukta:

11.1.1. raštišku Šalių susitarimu;

11.1.2. nenugalimos jėgos aplinkybėms užtrukus ilgiau nei 3 (trys) mėnesius ir abiem Šalims nesudarius susitarimų dėl šios Sutarties pakeitimo, leidžiančio Šalims toliau vykdyti savo įsipareigojimus.

11.2. **Užsakovas**, ne vėliau kaip prieš 15 (penkiolika) dienų raštu informavęs **Rangovą** turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, jeigu:

11.2.1. **Rangovas** ilgiau kaip 10 (dešimt) dienų vėluoja pradėti darbus *Sutarties specialiojoje dalyje nurodytu terminu*;

11.2.2. **Rangovas** ilgiau kaip 20 (dvidešimt) dienų vėluoja užbaigti darbus *Sutarties specialiojoje dalyje nurodytu terminu*;

11.2.3. **Rangovas** nepateikia ar vėluoja pateikti **Užsakovui** pagal Sutartį privalomus dokumentus Sutarties specialiojoje ar Bendrojoje dalyje nurodytais terminais;

11.2.4. **Rangovas** nepašalina darbų defektų ar atliktų sutartyje nenumatytų darbų padarinių Sutarties specialiojoje dalyje nurodytu terminu;

11.2.5. **Rangovas** vienašališkai didina darbų kainas/įkainius, išskyrus Sutarties bendrosios dalies 2.1 punkte numatytą atvejį;

11.2.6. **Rangovas** nevykdo Sutarties bendrosios dalies 9.4 punkte numatyto įsipareigojimo (*jeigu taikoma*);

11.2.7. **Rangovo** atliktų darbų kokybė neatitinka Sutartyje ir jos priede(-uose) nustatytų reikalavimų;

11.2.8. **Rangovas** vienašališkai be **Užsakovo** sutikimo sustabdo Sutarties vykdymą išskyrus Sutarties bendrosios dalies 4.1. punkte numatytą atvejį;

11.2.9. **Rangovas** ilgiau kaip 20 (dvidešimt) dienų nevykdo kitų Sutartyje nustatytų įsipareigojimų;

11.2.10. **Rangovas** bankrutuoja arba yra likviduojamas, sustabdo ūkinę veiklą arba kituose teisės aktuose numatyta tvarka susidaro analogiška situacija;

11.2.11. **Rangovas**, įsiteisėjusiu kompetentingos institucijos ar teismo sprendimu yra pripažintas kaltu dėl profesinio pažeidimo, sukčiavimo, korupcijos, pinigų plovimo, dalyvavimo nusikalstamoje organizacijoje;

11.2.12. Sutarties galiojimo laikotarpiu **Rangovas** yra įtraukiamas į Nepatikimų tiekėjų sąrašą arba Melagingą informaciją pateikusių tiekėjų sąrašą.

11.2.13. paaiškėja, kad **Rangovas** (įskaitant subrangovus ar subtiekėjus) nėra patikimas ir kelia pavojų nacionaliniam saugumui.

11.2.14. Sutarties vykdymo metu paaiškėja, kad **Rangovas** turėjo būti pašalintas iš pirkimo procedūros pagal Viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnio 1 dalį/Viešųjų pirkimų atliekamų gynbos ir saugumo srityje įstatymo 33 straipsnio 1 dalį;

11.2.15. Sutarties vykdymo metu paaiškėja, kad Sutartis buvo pakeista pažeidžiant Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnį/Viešųjų pirkimų atliekamų gynbos ir saugumo srityje įstatymo 50 straipsnio 6 dalį.

11.2.14. paaiškėja, kad darbai nebereikalingi ir toliau netikslinga tęsti Sutarties vykdymą.

11.4. Sutarties bendrosios dalies 11.2.1, 11.2.2, 11.2.4–11.2.8, 11.2.11–11.2.15 punktuose nurodyti atvejai laikomi esminiais Sutarties sąlygų pažeidimais.

11.5. Nutraukus Sutartį **Rangovas** per 15 (penkiolika) dienų nuo Sutarties nutraukimo dienos privalo **Užsakovui** gražinti visus iš **Užsakovo** gautus dokumentus ir sumokėtą avansą (jei toks buvo sumokėtas) už darbus, kurie nebuvo atlikti ir palikti statybvietai, perduodant ją **Užsakovui** pagal Statybvietai perdavimo ir priėmimo aktą.

12. Ginčų sprendimo tvarka

12.1. Sutartis sudaryta ir turi būti aiškinama pagal Lietuvos Respublikos teisę.

12.2. Visi tarp Sutarties Šalių kilę ginčai ar nesutarimai, susiję su Sutartimi, sprendžiami derybų būdu, o nepavykus taip išspręsti ginčo, jis bus nagrinėjamas Lietuvos Respublikos teisės aktu nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos teismuose pagal **Užsakovo** buveinės vietą.

13. Susirašinėjimas

13.1. Visi su Sutartimi susiję pranešimai, prašymai, kiti dokumentai ar susirašinėjimas yra siunčiami lietuvių/anglų (*taikoma, jeigu sutartis sudaroma anglų kalba*) kalba faksu ar elektriniu paštu, jų originalus visais atvejais įteikiant **Užsakovo** ir **Rangovo** atstovams asmeniškai ir pasirašytinai ar siunčiant registruotu ar kurjerių (pasiuntinių) paštu kiekvienam iš jų Sutartyje nurodytu atitinkamu adresu. Pranešimai dėl Sutarties nutraukimo visais atvejais įteikiami **Užsakovo** ir **Rangovo** atstovams asmeniškai ir pasirašytinai arba siunčiant registruotu ar kurjerių (pasiuntinių) paštu Sutartyje nurodytais adresais. Pranešimai turi būti siunčiami Sutarties specialiojoje dalyje Šalių rekvizituose nurodytais adresais, numeriais. Jei siuntėjui reikia gavimo patvirtinimo, jis nurodo tokį reikalavimą pranešime.

13.2. Šalys įsipareigoja ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo raštu viena kitai pranešti apie Sutarties specialiojoje dalyje nurodytų Šalies rekvizitų pasikeitimą. Sutarties Šalis nepranešusi apie savo rekvizitų pasikeitimą laiku, negali reikšti pretenzijų dėl kitos Šalies veiksmų, atliktų vadovaujantis Sutartyje pateiktais Šalies rekvizitais.

14. Informacijos konfidencialumas, slaptumas ir asmens duomenys

14.1. Šalys sutinka laikyti šios Sutarties sąlygas, visą dokumentaciją ir informaciją, kurią Sutarties šalys gauna viena iš kitos vykdydamos Sutartį, konfidencialia ir be išankstinio kitos Šalies rašytinio sutikimo neplatinti trečiosioms šalims apie ją jokios informacijos, išskyrus atvejus, kai to reikalaujama LR teisės aktu nustatyta tvarka. Už informacijos pagal šią Sutartį paskleidimą, kaltoji šalis, privalo atlyginti kitai Šaliai dėl to atsiradusius nuostolius.

14.2. Šio įsipareigojimo pažeidimu nebus laikomas viešas informacijos apie **Užsakovą** atskleidimas, jei **Užsakovas** pažeidžia mokėjimo terminus, ir informacijos apie **Rangovą** atskleidimas, jei **Rangovas** pažeidžia darbų atlikimo terminus.

14.3. Sutartyje ir jos prieduose nurodyti asmens duomenys (vardai, pavardės, kontaktinė informacija) gali būti naudojami tik nustatant Šalių ar Gavėjo atsakingus asmenis už Sutarties vykdymą ir bendrauti Sutarties vykdymo klausimais. Jei Sutarties vykdymo metu yra tvarkomi kokie nors papildomi asmens duomenys, šie duomenys ir jų tvarkymo tikslas yra įvardinami Sutarties Specialiojoje dalyje.

14.4. Sutarties šalys užtikrina, kad su asmens duomenimis tvarkomais vykdant Sutartį susipažins tik tie asmenys, kuriems tai yra būtina vykdant įsipareigojimus pagal Sutartį.

14.5. Sutartyje ir jos prieduose nurodyti asmens duomenys be atskiros kitos šalies sutikimo negali būti perduoti tretiesiems asmenims, išskyrus Rangovo įvardintus subtiekęjus ir Gavėją (jei toks nurodytas), kurie yra pasitelkiami Sutarties vykdymui ir tik tais atvejais, kai tai yra būtina Sutarties vykdymui arba tokių duomenų neatskleidimas sukeltų itin didelius sunkumus vykdant Sutartį. Jei subtiekęjas Sutartyje numatyta tvarka yra keičiamas, turi būti gautas atskiras kitos Šalies sutikimas dėl duomenų perdavimo.

14.6. Jei Sutarties vykdymo metu paaiškėja, kad yra tvarkomi asmens duomenys, kurie nėra aptarti Sutarties sąlygose, Sutarties šalys turi nedelsiant informuoti kitą šalį dėl tokių duomenų ir išlaikyti šių duomenų konfidencialumą.

14.7. Visi asmens duomenys, kurie buvo tvarkomi siekiant įvykdyti Sutartyje numatytus įsipareigojimus, gali būti tvarkomi iki to momento, kai pasibaigia Šalių prievolės pagal šią Sutartį. Gali būti nenaikinami tik tokie asmens duomenys, kurių sunaikinimas reikštų neprotingai dideles laiko ar finansines sąnaudas ir būtų nepateisinamas tolesnio sutarties rezultato naudojimo tikslais.

14.8. Šalys privalo imtis pakankamų techninių ir organizacinių priemonių informacijos saugumui ir konfidencialumui užtikrinti. Apie bet kokią Šalių dėl šios Sutarties vykdymo padarytą duomenų tvarkymo pažeidimą, Šalys viena kitą informuoja per 1 darbo dieną. Pranešime apie pažeidimą privalo būti nurodytas pažeidimo pobūdis, galimos pažeidimo pasekmės ir priemonės, kurių buvo imtasi, pažeidimo padariniams panaikinti ar sušvelninti.

14.9. Šalys neatlygina viena kitos patirtų išlaidų ir nuostolių dėl asmens duomenų tvarkymo įsipareigojimų pagal šią Sutartį vykdymo.

15. Baigiamosios nuostatos

15.1. Pagal Sutartį darbų priežiūrą vykdys *Sutarties specialiojoje dalyje nurodytas Užsakovo* atstovas.

15.2. Sutartyje nurodytų dokumentų perdavimo ir priėmimo faktas visais atvejais turi būti įforminamas **Šalių** pasirašytais dokumentų perdavimo ir priėmimo aktais.

15.3. Sutartis sudaryta lietuvių kalba dviem egzemplioriais (po vieną kiekvienai Šaliai). Abu tekstai autentiški ir turi vienodą teisinę galią. Atsiradus neatitikimams tarp tekstų lietuvių ir anglų kalbomis, pirmenybė teikiama tekstui anglų kalba (*taikoma, jeigu sutartis sudaroma lietuvių ir anglų kalba*).

15.4. Šią sutartį sudaro Sutarties bendroji ir specialioji dalys bei sutarties priedas (-ai). Visi šios Sutarties priedai yra neatskiriama Sutarties dalis.

15.5. Nė viena iš Šalių neturi teisės perduoti trečiajam asmeniui teisių ir įsipareigojimų pagal šią Sutartį be išankstinio raštiško kitos Šalies sutikimo.

15.6. Pažeidęs Sutarties bendrosios dalies 15.5 punkte nurodytą įpareigojimą **Teikėjas** moka **Pirkėjui** 5 % sutarties/pasiūlymo kainos be PVM dydžio šalių iš anksto sutartų minimalių nuostolių sumą, jeigu sutarties Specialiojoje dalyje nenustatyta kitaip.

15.7. **Rangovas** garantuoja, kad turi visas Sutarties įvykdymui reikalingas licencijas, sertifikatus, leidimus ir pan. **Rangovas** įsipareigoja atlyginti **Užsakovui** nuostolius, jeigu **Užsakovui** būtų pateikta pretenzijų ar iškelta bylų dėl patentų ar licencijų pažeidimų, kylančių iš Sutarties ar padarytų ją vykdant.

15.8. Sutarties Šalys patvirtina, kad sudarydamos Sutartį neviršijo ir nepažeidė savo kompetencijos (įstatų, nuostatų, statuto, jokio Sutarties šalies valdymo organo (savininko, steigėjo ar kito kompetentingo subjekto) nutarimo, sprendimo, įsakymo, jokio privalomo teisės akto (taip pat ir lokalinio, individualaus), sandorio, teismo sprendimo (nutarties, nutarimo) ar kt.).

15.9. Sutarties vykdymas gali būti aiškinamas Šalių raštišku sutarimu, tačiau toks aiškinimas negali keisti Sutarties sąlygų.

15.10. Šalių rekvizitai nurodomi Sutarties specialiojoje dalyje. Rekvizituose turi būti nurodyti Šalių juridinio asmens kodas, adresas, telefono numeris, fakso numeris, elektroninis paštas, banko sąskaitos numeris, kontaktinio asmens duomenys (pareigos, vardas, pavardė, telefonas, elektroninis paštas).

Užsakovo vardu

Ministerijos kanclerė

(parašas)



Daiva Belackienė

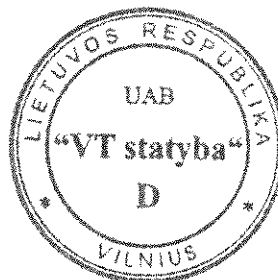
Rangovo vardu

Direktorius

(parašas)

Tadeušas Bojarovičius

A. V.



2018 m. *gruodžio* 11 d. Sutarties Nr. *LSU-57*
1 priedas

DARBŲ KIEKIAI IR SĄMATA

Krašto apsaugos ministerijos administracinio pastato, esančio Vilniuje, Totorių g. 25, patalpų paprastojo remonto darbai

I. ARCHITEKTŪRINĖ DALIS						
Sąm. Eil.	Techninė specifikacija	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt.	Kiekis	Vnt. kaina Eur be PVM	Iš viso, Eur be PVM
1-18, 1-19 individualių pokalbių / poilsio patalpa / virtuvė						
1		ARDYMO DARBAI				
2	TS-1	Sienų aptaisymo plytelėmis išardymas, be plytelių išsaugojimo	m2	20,0	0,67	13,40
3	TS-1	Pakabinamų lubų iš plokščių išardymas	100m2	0,3	185,91	55,77
4	TS-1	Mūrinių pertvarų išardymas pneumo plaktuku, be plytų atrinkimo k8=1.17	m3	2,88	31,35	90,29
5	TS-1	Laiptų pakopos išardymas k8=1.17	100m2	0,01	3549,34	35,49
6	TS-1	Keraminių plytelių dangos ir grindjuosčių išardymas	100m2	0,55	69,72	38,35
7	TS-1	Durų varčių išėmimas	vnt	2,0	3,13	6,26
8	TS-1	Langų ir durų staktų išėmimas	vnt	2,0	3,07	6,14
9	TS-1	Esamų langų grotų išmontavimas	vnt.	3,0	23,54	70,62
10	TS-1	Lauko palangių ardymas	vnt	3,0	6,99	20,97
11	TS-1	Vidaus palangių išėmimas	vnt	3,0	7,06	21,18
12	TS-1	Esamos įrangos demontavimas	vnt	9,0	33,45	301,05
13	TS-1	El. kabelių demontavimas	100m	0,5	105,38	52,69
14	TS-1	Radiatorių išmontavimas, kai jų masė iki 80 kg	vnt	3,0	7,82	23,46
15	TS-1	Esamų langų išardymas	100m2	0,078	309,82	24,17
16	TS-1	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	7,44	30,42	226,32
17		SIENŲ APDAILA				
18	TS-2, TS-3	Tinko nudažymas nuo sienų	100 m2	0,504	77,46	39,04
19	TS-2, TS-3	Sienų tinkavimas naujai	100 m2	0,504	1116,36	562,65
20	TS-2, TS-3	Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas	100m2	1,68	58,1	97,61
21	TS-2, TS-3	Sienų vidinių paviršių glaistymas (pirmasis 1.00 mm storio sluoksnis)	100m2	1,68	337,45	566,92
22	TS-2, TS-3	Sienų vidinių paviršių glaistymas (kartotinis 1.00 mm storio sluoksnis)	100m2	1,68	334,11	561,30
23	TS-2, TS-3	Sienų vidinių paviršių tarpinis gruntavimas voleliu	100m2	1,68	46,41	77,97
24	TS-2, TS-3	Tinkuotų sienų dažymas du kartus	100 m2	1,68	664,91	1117,05
25	TS-2, TS-3	GRINDŲ APDAILA				

26	TS-2, TS-3	Betoninių grindų remontas, užtaisant išmušas, kai užtaisomas plotas daugiau 0,25 m2 iki 0,5 m2 $k_8=1.09$	m2	24,5	25,85	633,33
27	TS-2, TS-3	Pagrindo išlyginimas 1 sluoksnio 3 mm storio savaime išsilyginančiu skiediniu	100m2	0,61	855,83	522,06
28	TS-2, TS-3	Parketo lentelių danga (pritvirtinant grindjuostas ir nulakuojant)	100m2	0,49	9394,82	4603,46
29	TS-2, TS-3	Akmens masės plytelių grindų dangos įrengimas ant išlyginto pagrindo	m2	12,0	55,09	661,08
30	TS-2, TS-3	LUBŲ APDAILA				
31	TS-2, TS-3	Lubų aptaisymas gipso kartono plokštėmis, įrengiant metalinį karkasą	100m2	0,3	2198,35	659,51
32	TS-2, TS-3	Gipskartonio plokščių lubų siūlių glaistymas, armuojant siūles, kai siūlės glaistomos dviem sluoksniais (100 m2 gipskartonio plokščių)	100m2	0,3	188,53	56,56
33	TS-2, TS-3	Lubų paviršių pagrindo gruntavimas	100m2	0,3	61,41	18,42
34	TS-2, TS-3	Lubų nutinkuotų "Vetolit" arba aptaisytų gipso kartono plokštėmis pirmas glaistymas "KR" glaistu	100m2	0,3	382,38	114,71
35	TS-2, TS-3	Lubų nutinkuotų "Vetolit" arba aptaisytų gipso kartono plokštėmis sekantis glaistymas "KR" glaistu	100m2	0,3	382,38	114,71
36	TS-2, TS-3	Lubų paviršių tarpinis gruntavimas voleliu	100m2	0,3	48,83	14,65
37	TS-2, TS-3	Paruoštų dažymui lubų dažymas du kartus	100m2	0,3	735,06	220,52
38	TS-2, TS-3	Anksčiau dažytų lubų vandeniniais dažais nuvalymas, nuplaunant paviršių	100m2	0,61	46,45	28,33
39	TS-2, TS-3	Lubų išlyginimas $k_8=1.09$	100m2	0,61	1247,15	760,76
40	TS-2, TS-3	Lubų paviršių pagrindo gruntavimas	100m2	0,61	61,41	37,46
41	TS-2, TS-3	Lubų paviršių glaistymas (pirmasis 1.00 mm storio sluoksnis)	100m2	0,61	366,22	223,39
42	TS-2, TS-3	Lubų paviršių glaistymas (kartotinis 1.00 mm storio sluoksnis)	100m2	0,61	362,77	221,29
43	TS-2, TS-3	Lubų paviršių tarpinis gruntavimas voleliu	100m2	0,61	48,83	29,79
44	TS-2, TS-3	Paruoštų dažymui lubų dažymas du kartus	100m2	0,61	724,89	442,18
45	TS-2, TS-3	PERTVARA				
46	TS-2, TS-3	Dvisluoksnių gipskartonio pertvarų su dvigubu metaliniu karkasu ir 200mm izoliacijos sluoksniu įrengimas	100 m2	0,27	4158,83	1122,88
47	TS-2, TS-3	Gipskartonio plokščių sienų siūlių glaistymas, armuojant siūles, kai siūlės glaistomos dviem sluoksniais (100 m2 gipskartonio plokščių)	100m2	0,54	160,24	86,53
48	TS-2, TS-3	Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas	100m2	0,54	58,1	31,37
49	TS-2, TS-3	Sienų nutinkuotų "Vetolit" arba aptaisytų gipso kartono plokštėmis pirmas glaistymas "KR" glaistu	100m2	0,54	359,41	194,08
50	TS-2, TS-3	Sienų nutinkuotų "Vetolit" arba aptaisytų gipso kartono plokštėmis sekantis glaistymas "KR" glaistu	100m2	0,54	359,41	194,08
51	TS-2, TS-3	Sienų vidinių paviršių tarpinis gruntavimas voleliu	100m2	1,68	46,41	77,97
52	TS-2, TS-3	Paruoštų dažymui sienų dažymas du kartus	100m2	0,54	687,92	371,48
53	TS-2, TS-3	DURYS				
54	TS-2, TS-3	Durų montavimas ankeruojant, hermetizuojant montavimo putomis, sumontuojant apvadus	vnt.	2,0	84,24	168,48
55	TS-2, TS-3	Ažuolinės durys D-1 1000x2200mm (pilna komplektacija - spyna, rankenos, apvadai ir kt. pagal TS)	vnt	1,0	771,75	771,75

56	TS-2, TS-3	Ažuolinės durys D-1 900x2200mm (pilna komplektacija - spyna, rankenos, apvadai ir kt. pagal TS)	vnt	1,0	771,75	771,75
57	PALANGĖS					
58	TS-2	Medinių palangių montavimas/3 vnt.	m	4,5	143,6	646,20
59	TS-2	Lauko palangių tvirtinimas/3 vnt.	100 m	0,045	1288,24	57,97
60	LANGŲ GROTOS					
61	TS-2	Esamų langų grotų perdažymas, spalva - RAL 9003	vnt	3,0	82,41	247,23
62	TS-2	Esamų langų grotų montavimas	vnt.	3,0	23,54	70,62
63	LANGAI					
64	TS-2, TS-3	Medinių langų montavimas, hermetizuojant montavimo putomis	m2	7,8	31,9	248,82
65	TS-2, TS-3	Sandūrų izoliavimas izojacine juosta	100 m2	0,4	45,16	18,06
66	TS-2, TS-3	Mediniai langai, varstomi (langų pilna komplektacija)	m2	7,8	316,42	2468,08
67	TS-2, TS-3	Vidaus angokraščių tinko remontas k8=1.15	m2	6,0	14,51	87,06
68	TS-2, TS-3	Angokraščių pagrindo gruntavimas k1=1.20	100m2	0,06	58,1	3,49
69	TS-2, TS-3	Angokraščių glaistymas (pirmasis 1.00 mm storio sluoksnis) k1=1.20	100m2	0,06	370,57	22,23
70	TS-2, TS-3	Angokraščių glaistymas (kartotinis 1.00 mm storio sluoksnis) k1=1.20	100m2	0,06	367,23	22,03
71	TS-2, TS-3	Angokraščių tarpinis gruntavimas voleliu k1=1.20	100m2	0,06	46,41	2,78
72	TS-2, TS-3	Angokraščių dažymas du kartus k1=1.20	100m2	0,06	731,34	43,88
73	TURĖKLAI					
74	TS-3	Metalinių laiptų turėklų įrengimas k8=1.04	100m	0,016	1428,95	22,86
75	TS-3	Laiptų turėklai	m	1,6	165,38	264,61
						21387,20
<u>1-20, susirinkimų / konferencijų patalpa</u>						
1	ARDYMO DARBAI					
2	TS-1	Sienų aptaisymo plytelėmis išardymas, be plytelių išsaugojimo	m2	0,0	0,67	0,00
3	TS-1	Pakabinamų lubų iš plokščių išardymas	100m2	0,0	185,91	0,00
4	TS-1	Keraminių plytelių dangos ir grindjuosčių išardymas	100m2	0,46	69,72	32,07
5	TS-1	Durų varčių išėmimas	vnt	2,0	3,13	6,26
6	TS-1	Langų ir durų staktų išėmimas	vnt	2,0	3,07	6,14
7	TS-1	Esamų langų grotų išmontavimas	vnt.	2,0	23,54	47,08
8	TS-1	Lauko palangių ardymas	vnt	2,0	6,99	13,98
9	TS-1	Vidaus palangių išėmimas	vnt	2,0	7,06	14,12
10	TS-1	Radiatorių išmontavimas, kai jų masė iki 80 kg	vnt	2,0	7,82	15,64
11	TS-1	Marmurinės židinio apdailos nuardymas	m2	2,0	8,73	17,46
12	TS-1	Esamų langų išardymas	100m2	0,052	309,82	16,11
13	TS-1	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	2,47	30,42	75,14
14	TS-1	Židinio aptaisymas marmuro plokštėmis	m2	2,0	626,14	1252,28
15	SIENŲ APDAILA					
16	TS-2, TS-3	Tinko nudaužymas nuo sienų	100 m2	0,489	77,46	37,88

17	TS-2, TS-3	Sienų tinkavimas naujai	100 m ²	0,489	1116,36	545,90
18	TS-2, TS-3	Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas	100m ²	1,63	58,1	94,70
19	TS-2, TS-3	Sienų vidinių paviršių glaistymas (pirmasis 1.00 mm storio sluoksnis)	100m ²	1,63	337,45	550,04
20	TS-2, TS-3	Sienų vidinių paviršių glaistymas (kartotinis 1.00 mm storio sluoksnis)	100m ²	1,63	334,11	544,60
21	TS-2, TS-3	Sienų vidinių paviršių tarpinis gruntavimas voleliu	100m ²	1,63	46,41	75,65
22	TS-2, TS-3	Tinkuotų sienų dažymas du kartus	100 m ²	1,63	664,91	1085,80
23		GRINDŲ APDAILA				
24	TS-2, TS-3	Betoninių grindų remontas, užtaisant išmušas, kai užtaisomas plotas daugiau 0,25 m ² iki 0,5 m ² k ₈ =1.09	m ²	24,5	25,85	633,33
25	TS-2, TS-3	Pagrindo išlyginimas 1 sluoksnio 3 mm storio savaime išsilyginančiu skiediniu	100m ²	0,49	855,83	419,36
26	TS-2, TS-3	Parketo lentelių danga (pritvirtinant grindjuostas ir nulakuojant)	100m ²	0,49	9394,82	4608,46
27		LUBŲ APDAILA				
28	TS-2, TS-3	Anksčiau dažytų lubų vandeniniais dažais nuvalymas, nuplaunant paviršių	100m ²	0,46	46,45	21,37
29	TS-2, TS-3	Lubų išlyginimas k ₈ =1.09	100m ²	0,46	1247,15	573,69
30	TS-2, TS-3	Lubų paviršių pagrindo gruntavimas	100m ²	0,46	61,41	28,25
31	TS-2, TS-3	Lubų paviršių glaistymas (pirmasis 1.00 mm storio sluoksnis)	100m ²	0,46	366,22	168,46
32	TS-2, TS-3	Lubų paviršių glaistymas (kartotinis 1.00 mm storio sluoksnis)	100m ²	0,46	362,77	166,87
33	TS-2, TS-3	Lubų paviršių tarpinis gruntavimas voleliu	100m ²	0,46	48,83	22,46
34	TS-2, TS-3	Paruoštų dažymui lubų dažymas du kartus	100m ²	0,46	724,89	333,45
35	TS-2, TS-3	DURYS				
36	TS-2, TS-3	Durų montavimas, ankeruojant, hermetizuojant montavimo putomis, sumontuojant apvadus	vnt.	2,0	84,24	168,48
37	TS-2, TS-3	Ažuolinės durys D-1 900x2200mm (pilna komplektacija - spyna, rankenos, apvadai ir kt. pagal TS)	vnt	1,0	771,75	771,75
38	TS-2, TS-3	Ažuolinės durys D-1 1300x2200mm (pilna komplektacija - spyna, rankenos, apvadai ir kt. pagal TS)	vnt	1,0	1300,95	1300,95
39		PALANGĖS				
40	TS-2, TS-3	Medinių palangių montavimas/2 vnt.	m	3,0	143,6	430,80
41	TS-2, TS-3	Lauko palangių tvirtinimas/2 vnt.	100 m	0,03	1288,24	38,65
42	TS-2, TS-3	LANGŲ GROTOS				
43	TS-2, TS-3	Esamų langų grotų perdažymas, spalva - RAL 9003	vnt	2,0	82,41	164,82
44	TS-2, TS-3	Esamų langų grotų montavimas	vnt.	2,0	23,54	47,08
45		LANGAI				
46	TS-2, TS-3	Medinių langų montavimas, hermetizuojant montavimo putomis	m ²	5,2	31,9	165,88
47	TS-2, TS-3	Mediniai langai, varstomi (langų pilna komplektacija)	m ²	5,2	316,42	1645,38
48	TS-2, TS-3	Sandūrų izoliavimas izojiacine juosta	100 m ²	0,26	45,16	11,74
49	TS-2, TS-3	Vidaus angokraščių tinko remontas k ₈ =1.15	m ²	4,0	14,51	58,04
50	TS-2, TS-3	Angokraščių pagrindo gruntavimas k ₁ =1.20	100m ²	0,04	58,1	2,32

51	TS-2, TS-3	Angokraščių glaistymas (pirmasis 1.00 mm storio sluoksnis) k1=1.20	100m2	0,04	370,57	14,82
52	TS-2, TS-3	Angokraščių glaistymas (kartotinis 1.00 mm storio sluoksnis) k1=1.20	100m2	0,04	367,23	14,69
53	TS-2, TS-3	Angokraščių tarpinis gruntavimas voleliu k1=1.20	100m2	0,04	46,41	1,86
54	TS-2, TS-3	Angokraščių dažymas du kartus k1=1.20	100m2	0,04	731,34	29,25
						16246,06
1-26, 1-27 koridorius						
1	ARDYMO DARBAI					
2	TS-1	Pakabinamų lubų iš plokščių išardymas	100m2	0,24	185,91	44,62
3	TS-1	Esamų langų grotų išmontavimas	vnt.	2,0	23,54	47,08
4	TS-1	Lauko palangių ardymas	vnt	2,0	6,99	13,98
5	TS-1	Vidaus palangių išėmimas	vnt	2,0	7,06	14,12
6	TS-1	Esamų langų išardymas	100m2	0,052	309,82	16,11
7	TS-1	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	1,26	30,42	38,33
8	SIENŲ APDAILA					
9	TS-2, TS-3	Tinko nudažymas nuo sienų	100 m2	0,372	77,46	28,82
10	TS-2, TS-3	Sienų tinkavimas naujai	100 m2	0,372	1116,36	415,29
11	TS-2, TS-3	Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas	100m2	1,24	58,1	72,04
12	TS-2, TS-3	Sienų vidinių paviršių glaistymas (pirmasis 1.00 mm storio sluoksnis)	100m2	1,24	337,45	418,44
13	TS-2, TS-3	Sienų vidinių paviršių glaistymas (kartotinis 1.00 mm storio sluoksnis)	100m2	1,24	334,11	414,30
14	TS-2, TS-3	Sienų vidinių paviršių tarpinis gruntavimas voleliu	100m2	1,24	46,41	57,55
15	TS-2, TS-3	Tinkuotų sienų dažymas du kartus	100 m2	1,24	664,91	824,49
16	TS-2, TS-3	Vidaus angokraščių tinko remontas k8=1.15	m2	5,0	14,51	72,55
17	TS-2, TS-3	Angokraščių pagrindo gruntavimas k1=1.20	100m2	0,05	58,1	2,91
18	TS-2, TS-3	Angokraščių glaistymas (pirmasis 1.00 mm storio sluoksnis) k1=1.20	100m2	0,05	370,57	18,53
19	TS-2, TS-3	Angokraščių glaistymas (kartotinis 1.00 mm storio sluoksnis) k1=1.20	100m2	0,05	367,23	18,36
20	TS-2, TS-3	Angokraščių tarpinis gruntavimas voleliu k1=1.20	100m2	0,05	46,41	2,32
21	TS-2, TS-3	Angokraščių dažymas du kartus k1=1.20	100m2	0,05	731,34	36,57
22	GRINDŲ APDAILA					
23	TS-2, TS-3	Grindų dangos remontas po durų keitimo k9=1.15	m2	1,0	25,85	25,85
24	TS-2, TS-3	Akmens masės plytelių grindų dangos įrengimas	m2	1,0	55,09	55,09
25	LUBŲ APDAILA					
26	TS-2, TS-3	"Amstrong" akustinių pakabinamų lubų su metalo konstrukcija ir plokštėmis 600x600 mm įrengimas	m2	24,0	15,04	360,96
27	PALANGĖS					
28	TS-2, TS-3	Medinių palangių montavimas/2 vnt.	m	3,0	143,6	430,80
29	TS-2, TS-3	Palangių nuolajų tvirtinimas/2 vnt.	100 m	0,03	1288,24	38,55
30	LANGŲ GROS					
31	TS-2	Esamų langų grotų perdažymas, spalva - RAL	vnt	2,0	82,41	164,82

		9003				
32	TS-2	Esamų langų grotų montavimas	vnt.	2,0	23,54	47,08
33	LANGAI					
34	TS-2, TS-3	Medinių langų montavimas, hermetizuojant montavimo putomis	m2	5,2	31,9	165,88
35	TS-2, TS-3	Mediniai langai, varstomi (langų pilna komplektacija)	m2	5,2	316,42	1645,38
35	TS-2, TS-3	Sandūrų izoliavimas izojiacine juosta	100 m2	0,26	45,16	11,74
36	TS-2, TS-3	Vidaus angokraščių tinko remontas k8=1.15	m2	4,0	14,51	58,04
37	TS-2, TS-3	Angokraščių pagrindo gruntavimas k1=1.20	100m2	0,04	58,1	2,32
38	TS-2, TS-3	Angokraščių glaistymas (pirmasis 1.00 mm storio sluoksnis) k1=1.20	100m2	0,04	370,57	14,82
39	TS-2, TS-3	Angokraščių glaistymas (kartotinis 1.00 mm storio sluoksnis) k1=1.20	100m2	0,04	367,23	14,69
40	TS-2, TS-3	Angokraščių tarpinis gruntavimas voleliu k1=1.20	100m2	0,04	46,41	1,86
41	TS-2, TS-3	Angokraščių dažymas du kartus k1=1.20	100m2	0,04	731,34	29,25
						5623,64
Iš viso Architektūrinė dalis Eur be PVM						43276,90

II. VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO DALIS						
Sam. Eil.	Techninė specifikacija	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt.	Kiekis	Vnt. kaina Eur be PVM	Iš viso, Eur be PVM
Šalto vandentiekio tinklas						
1	TS-1.3	Vandentiekio, šildymo ir suspausto oro vamzdynų iš plastikinių vamzdžių tiesimas, tvirtinant prie konstrukcijų (vamzdžio išorinis skersmuo iki 32 mm)	m	4,0	5,82	23,28
2	TS-1.2	Daugiasluoksniai vamzdžiai PE-RT/Al/PE-RT, 20x2mm	m	4,0	2,21	8,84
3	TS-1.2	Vamzdžių fasoninės dalys	kompl.	1,0	27,56	27,56
4	TS-1.3	Vamzdynų, kurių skersmuo iki 32 mm, izoliavimas garui nelaidžiais polietileno ar porėtos gumos kevalais	100m	0,04	104,66	4,19
5	TS-1.2	Antikondensacinė izoliacija 10mm	m	4,0	0,72	2,88
6	TS-1.3	Vamzd., kurių D iki 25mm, prijung. prie veik. vid. šild. ir vandent. sist. k8=1.03	vnt	2,0	50,91	101,82
7	TS-1.3	Movinės uždarnosios armatūros montavimas (nominalusis vidinis skersmuo iki 15 mm)	vnt.	2,0	3,37	6,74
8	TS-1.2	Rutulinis ventilis išardomas kampinis 1/2' v/i, 29982	vnt	2,0	3,86	7,72
9	TS-1.1	Žalvariniai vamzdeliai maišytuvo pajungimui	kompl.	2,0	4,41	8,82
10	TS-1.4	Vandentiekio ir šildymo sistemų vamzdynų hidraulinis bandymas	100m	0,04	109,93	4,40
11	TS-1.4	Vamzdynų D 50-65mm praplovimas su dezinfekcija k9=1.15	km	0,004	449,58	1,80
						198,05
Karšto vandentiekio tinklas						
1	TS-1.3	Vandentiekio, šildymo ir suspausto oro vamzdynų iš plastikinių vamzdžių tiesimas, tvirtinant prie konstrukcijų (vamzdžio išorinis skersmuo iki 32 mm)	m	1,0	5,82	5,82
2	TS-1.2	Daugiasluoksniai vamzdžiai PE-RT/Al/PE-RT, 20x2mm	m	1,0	2,21	2,21

3	TS-1.2	Vamzdžių fasoninės dalys	kompl.	1,0	27,56	27,56
4	TS-1.3	Vamzdynų, kurių skersmuo iki 32 mm, izoliavimas garui nelaidžiais polietileno ar porėtos gumos kevalais	100m	0,01	104,66	1,05
5	TS-1.2	Antikondensacinė izoliacija 10mm	m	1,0	0,72	0,72
6	TS-1.3	Vamzd., kurių D iki 25mm, prijung.prie veik.vid.šild.ir vandent.sist. k8=1.03	vnt	1,0	50,91	50,91
7	TS-1.3	Movinės uždarnosios armatūros montavimas (nominalusis vidinis skersmuo iki 15 mm)	vnt.	1,0	3,37	3,37
8	TS-1.2	Rutulinis ventilis išardomas kampinis 1/2' v/i, 29982	vnt	1,0	3,86	3,86
9	TS-1.2	Žalvariniai vamzdeliai maišytuvo pajungimui	kompl.	1,0	4,41	4,41
10	TS-1.4	Vandentiekio ir šildymo sistemų vamzdynų hidraulinis bandymas	100m	0,01	109,93	1,10
11	TS-1.4	Vamzdynų D 50-65mm praplovimas su dezinfekcija k9=1.15	km	0,001	449,58	0,45
						101,46
Ūkio-buities ir kondensato nuotekų tinklai						
1	TS-1.3	Vidaus nuotekų plastikinių skirstomųjų vamzdynų ir stovų vamzdžių montavimas , kai nominalusis vidinis skersmuo iki 50 mm (m vamzdyno)	m	4,0	4,62	18,48
2	TS-1.2	PVC vamzdžiai su movomis 40x1.8x1000, su gum. tarpin.	vnt	4,0	1,65	6,60
3	TS-1.2	Vamzdžių fasoninės dalys	kompl.	1,0	27,56	27,56
4	TS-1.3	Vamzdžių, kurių D 50mm, prijungimas prie veikiančių kanalizac.tinklų k8=1.03	vnt	1,0	53,12	53,12
5	TS-1.3	Vidaus nuotekų plastikinių vamzdynų jungiamųjų (fasoninių) dalių montavimas , kai nominalusis vidinis skersmuo iki 50 mm	vnt.	1,0	1,22	1,22
6	TS-1.2	PVC alkūnės d 40 sieninė, aklė	vnt	1,0	2,21	2,21
7	TS-1.3	Aklių pastatymas ant vamzdynų, kai skersmuo iki 100 mm	vnt	2,0	11,51	23,02
8	TS-1.4	Nuotekų vamzdynų hidraulinis bandymas (buitinių nuotekų)	100m	0,04	101,65	4,07
9	TS-1.4	Vamzdynų D 75-80mm praplovimas be dezinfekcijos k9=1.15	km	0,004	267,99	1,07
10	TS-1.3	Skylių vamzdynams tarpaukštinėse perdangose išskirtimas	vnt	1,0	9,16	9,16
11	TS-1.3	Skylių užtaisymas gelžbetonio perdenginiuose, paklojus vamzdžius	vnt	1,0	5,83	5,83
12	TS-1.2	Priešgaisrinė mova	vnt	1,0	38,59	38,59
13	TS-1.3	Vandentiekio, šildymo ir suspausto oro vamzdynų iš plastikinių vamzdžių tiesimas, tvirtinant prie konstrukcijų (vamzdžio išorinis skersmuo iki 32 mm)	m	26,0	5,82	151,32
14	TS-1.3	Vandentiekio, šildymo ir suspausto oro vamzdynų iš plastikinių vamzdžių tiesimas, tvirtinant prie konstrukcijų (vamzdžio išorinis skersmuo daugiau 32 mm iki 63 mm)	m	4,0	6,29	25,16
15	TS-1.2	PVC U vamzdžiai d20x1,5	m	12,0	1,65	19,80
16	TS-1.2	PVC U vamzdžiai d25x1,9	m	8,0	2,76	22,08
17	TS-1.2	PVC U vamzdžiai d32x2,9	m	6,0	6,62	39,72
18	TS-1.2	PVC U vamzdžiai d40x3	m	4,0	13,23	52,92
19	TS-1.2	Vamzdžių fasoninės dalys	kompl.	1,0	71,66	71,66

20	TS-1.3	.Vamzdžių, kurių D 50mm, prijungimas prie veikiančių kanalizac.tinklų k8=1.03	vnt	5,0	53,12	265,60
						839,19
San. mazgai						
1	TS-1.3	Plautuvių nuėmimas	vnt	3,0	7,45	22,35
						22,35
Iš viso Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis Eur be PVM						1161,05

III. ŠILDYMO, VĖDINIMO DALIS						
Sam. Eil.	Techninė specifikacija	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt.	Kiekis	Vnt. kaina Eur be PVM	Iš viso, Eur be PVM
Šildymas						
1	TS-1.4	Plieninių šildymo radiatorių iki 1600 mm ilgio montavimas (vienos šildymo plokštės)	vnt.	2,0	13,64	27,28
2	TS-1.4	Plieninių šildymo radiatorių iki 1600 mm ilgio montavimas (dviejų šildymo plokščių)	vnt.	3,0	18,55	55,65
3	TS-1.1	Plieninis radiatorius 11-500-900	vnt	2,0	71,66	143,32
4	TS-1.1	Plieninis radiatorius 22-500-800	vnt	3,0	121,28	363,84
5	TS-1.4	Movinės uždarnosios armatūros montavimas (nominalusis vidinis skersmuo iki 15 mm)	vnt.	10,0	3,37	33,70
6	TS-1.3	Termostatinė galva	vnt	5,0	8,82	44,10
7	TS-1.3	H tipo ventilis d15	vnt	5,0	8,82	44,10
8	TS-1.4	.Šildymo vamzdinių tiesimas iš pl. vamzdžių, kurių skersmuo 15-25 mm (gaminant ruošinius objekte) k8=1.05	m	45,0	8,59	386,55
9	TS-1.1	Juodi vand.- dujotiek. vamzdžiai DN15, išor. 21.3x2.6	m	45,0	1,65	74,25
10	TS-1.1	Vamzdžių fasoninės dalys	kompl.	1,0	60,64	60,64
11	TS-1.6	Metalinių vamzdžių paviršių gruntavimas	100m2	0,026	157,84	4,10
12	TS-1.6	Metalinių iki 50mm skersmens vamzdžių aliejinis dažymas du kartus	100m2	0,026	1686,96	43,86
13	TS-1.5	Vandentiekio ir šildymo sistemų vamzdinių hidraulinis bandymas	100m	0,45	109,93	49,47
14	TS-1.4	Centrinio šildymo iki 32 mm skersmens vamzdinių išardymas, neišsaugojant medžiagų	m	45,0	1,38	62,10
15	TS-1	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	0,1	68,52	6,85
16	TS-1	Angų grindyse ir vagų mūrinėse sienose iškirtimas k8=1.14	m	12,0	33,33	399,96
17	TS-1	Angų ir vagų užtaisymas	m3	0,5	391,58	195,79
						1995,56
Vėdinimas, sistema PI-1						
1	TS-2.8	Vėdinimo ir oro kondicionavimo įrenginių, kurių našumas iki 3000 m3/val. , montavimas , kai įrenginio našumas daugiau 500 m3/val. iki 1000 m3/val.	vnt.	1,0	2480,38	2480,38
2	TS-2.8	Atraminių konstrukcijų vėdinimo ir oro kondicionavimo įrenginiams montavimas	kompl.	1,0	201,24	201,24
3	TS-2.8	900 mm ilgio apvalių triukšmo slopintuvų montavimas ortakiuose , kai slopintuvo vidaus skersmuo daugiau 200 mm iki 315 mm	vnt.	2,0	13,29	26,58
4	TS-2.2	Triukšmo slopintuvas d250, L-1200	vnt	2,0	77,18	154,36

5	TS-2.8	Difuzorių montavimas , kai jungties skersmuo iki 160 mm	vnt.	8,0	3,13	25,04
6	TS-2.6	Difuzoriai DVS/P-DVS 100	vnt	2,0	6,62	13,24
7	TS-2.6	Difuzoriai DVS/P-DVS 125	vnt	6,0	8,82	52,92
8	TS-2.8	Vėdinimo sistemų ištraukimo arba pritekėjimo šampuočių grotelių montavimas , kai grotelių plotas iki 0,25 m2	vnt.	2,0	7,91	15,82
9	TS-2.6	Reguliuojamos oro šalinimo grotelės 400x200mm su pajungimo dėže	vnt	2,0	93,71	187,42
10	TS-2.8	Vožtuvų, sklendžių, užkaišų montavimas apvaliuose ortakiuose , kai jungties skersmuo iki 160 mm	vnt.	8,0	3,92	31,36
11	TS-2.8	Vožtuvų, sklendžių, užkaišų montavimas apvaliuose ortakiuose , kai jungties skersmuo daugiau 160 mm iki 315 mm	vnt.	1,0	5,86	5,86
12	TS-2.5	Oro srauto reguliavimo vožtuvai d100	vnt	2,0	7,72	15,44
13	TS-2.5	Oro srauto reguliavimo vožtuvai d125	vnt	4,0	8,82	35,28
14	TS-2.5	Oro srauto reguliavimo vožtuvai d160	vnt	2,0	9,92	19,84
15	TS-2.5	Oro srauto reguliavimo vožtuvai d200	vnt	1,0	13,23	13,23
16	TS-2.5	Ortakiai plieninių sraigtinių vamzdžių, kai skersmuo iki 160 mm	m	30,0	2,88	86,40
17	TS-2.3	Ortakiai plieninių sraigtinių vamzdžių, kai skersmuo iki 315 mm	m	28,0	4,33	121,24
18	TS-2.3	Cinkuotos skardos apvalūs ortakiai d100	m	12,0	2,09	25,08
19	TS-2.3	Cinkuotos skardos apvalūs ortakiai d125	m	6,0	2,65	15,90
20	TS-2.3	Cinkuotos skardos apvalūs ortakiai d160	m	12,0	3,36	40,32
21	TS-2.3	Cinkuotos skardos apvalūs ortakiai d200	m	8,0	4,08	32,64
22	TS-2.3	Cinkuotos skardos apvalūs ortakiai d250	m	20,0	5,23	104,60
23	TS-2.3	Ortakijų fasoninės dalys	kompl.	1,0	93,71	93,71
24	TS-2.8	Vamzdynų izoliavimas folija padengtais mineralinės vatos dembliais, kai izoliacijos storis 50 mm	m3	1,0	109,15	109,15
25	TS-2.8	Armuoti dembliai Paroc Pro Wired Mat 100 AL1, 4500x1000x50mm	m2	20,0	7,72	154,40
26	TS-2.8	Lauko grotelių montavimas k8=1.02	vnt	2,0	8,45	16,90
27	TS-2.6	Lauko grotelės 400x300mm	vnt	2,0	82,69	165,38
28	TS-2.8	Virtuvinio gaubto su riebalų filtru, ortakiais demontavimas	vnt	1,0	12,81	12,81
29	TS-2.8	Ventiliacijos sistemos derinimas, kai sistemoje 6-10 oro tiekimo taškų	vnt.	1,0	322,09	322,09
30	TS-1	Horizontalių 160 mm skersmens skylių gręžimas deimantiniais grąžtais pastatų išorinėse sienose (skylės gylis 350.00 mm)	vnt.	12,0	51,43	617,16
31	TS-1	Angų pramušimas konstrukcijose k8=1.17	m3	0,5	400,63	200,32
32	TS-1	Angų užtaisymas	m3	0,5	391,58	195,79
						5591,90
Vėsinimas "Multisplit" sistema K1						
1	TS-3.1	Kondicionierių išorinių agregatų montavimas nuo žemės, kai vidiniai agregatai prijungiami 2 jungtimis , išorinio agregato šaldymo galia daugiau 5 kW iki 10 kW	vnt.	1,0	2007,5	2007,50
2	TS-3.1	Kondicionierių vidinių sieninių agregatų montavimas , kai agregato šaldymo galia iki 5kW	vnt.	2,0	508,45	1016,90
3	TS-3.1	Kondicionierių vidinių kasetinių agregatų montavimas , kai išorinio agregato šaldymo	vnt.	1,0	621,68	621,68

		galia iki 5kW				
4	TS-3.2	Vamzdynų iš varinių vamzdžių tiesimas, tvirtinant prie konstrukcijų (vamzdžio išorinis skersmuo iki 22 mm)	m	74,0	3,94	29,56
5	TS-3.2	Variniai vamzdeliai su izoliacija d1/4"	m	37,0	2,21	81,77
6	TS-3.2	Variniai vamzdeliai su izoliacija d3/8"	m	37,0	2,21	81,77
7	TS-3.2	Varinių vamzdžių fasoninės dalys	kompl.	1,0	165,38	165,38
8	TS-3.4	Oro kondicionavimo sistemos su atskiru aušintuvu ir 2 vid. agregat. derinimas, kai sistemos šaldymo galia iki 25 kW	vnt.	1,0	171,78	171,78
9	TS-3.4	Už kiekvieną papildomą vidinį agregatą sistemoje prie normatyvo D3-93 pridėti arba atimti	vnt.	1,0	64,42	64,42
10	TS-3.4	Horizontalių 160 mm skersmens skylių gręžimas deimantiniais grąžtais pastatų išorinėse sienose (skylės gylis 350.00 mm)	vnt.	10,0	33,27	332,70
11	TS-3.4	Angų pramušimas konstrukcijose k8=1.17	m3	0,5	400,63	200,32
12	TS-3.4	Angų užtaisymas	m3	0,5	391,58	195,79
						5231,57
Iš viso Šildymo, vėdinimo dalis Eur be PVM						12819,03

IV. ELEKTROTECHNIKOS DALIS						
Sam. Eil.	Techninė specifikacija	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt.	Kiekis	Vnt. kaina Eur be PVM	Iš viso, Eur be PVM
Elektrotechnikos darbai						
1	TS-4.3	Modulinių paskirstymo potinkinių skydelių surinkimas ir montavimas į paruoštas nišas, kai skydelyje (modulių 36 vnt)	vnt.	1,0	59,65	59,65
2	TS-4.3	IP 40 potink. modul. paskirstymo skydeliai Unibox 36-M	vnt	1,0	47,41	47,41
3	TS-4.4	Iki 100 A galios automatinų jungiklių montavimas spintose	vnt	15,0	13,12	196,80
4	TS-4.4	Kirtiklis 3P, 63A	vnt	1,0	15,44	15,44
5	TS-4.4	Automatiniai jungikliai 20 A 3P S203-C 20	vnt	1,0	8,82	8,82
6	TS-4.4	Automatiniai jungikliai 10 A 1P S201-B 10	vnt	3,0	3,31	9,93
7	TS-4.4	Automatiniai jungikliai 16 A 1P S201-C 16	vnt	10,0	3,31	33,10
8	TS-4.4	Viršįtampių ribotuvų montavimas	vnt.	1,0	8,75	8,75
9	TS-4.4	Viršįtampių ribotuvas "C+D"	vnt	1,0	126,79	126,79
10	TS-4.1	Kabelių, laidų apsaugos PVC vamzdžių iki 32 mm klojimas	100m	1,87	401,15	750,15
11	TS-4.1	Kabelio tarp sistemos elementų tiesimas	100m	4,6	167,23	769,26
12	TS-4.1	1kV galios variniai kabeliai NYY-J 3x1.5RE	m	175,0	0,63	110,25
13	TS-4.1	1kV galios variniai kabeliai NYY-J 3x2.5RE	m	285,0	0,82	233,70
14	TS-4.9	Pakabinamų šviestuvų montavimas	vnt.	15,0	27,39	410,85
15	TS-4.9	Pakabinamas šviestuvas LED 35x2258	vnt	12,0	391,39	4696,68
16	TS-4.9	Pakabinamas šviestuvas 90LED, diametras 1000mm	vnt	3,0	1631,7	4895,10
17	TS-4.9	Vidaus apšvietimo šviesos diodų lempų šviestuvų montavimas pakabinamų lubų angose (be žeminančių transformatorių)	vnt.	22,0	29,31	644,82
18	TS-4.9	Išleidžiamas šviestuvas LED diametras 90 7W	vnt	8,0	38,59	308,72

19	TS-4.9	Potinkinis LED šviestuvas 35x1419	vnt	7,0	165,38	1157,66
20	TS-4.9	Ileidžiamas šviestuvas LED 3000K	vnt	7,0	88,2	617,40
21	TS-4.9	Toršeras	vnt	1,0	727,65	727,65
22	TS-4.9	Jungiklio montavimas, kai instaliacija paslėptoji	100vnt	0,01	557,51	5,58
23	TS-4.9	Perjungiklių montavimas, kai instaliacija paslėptoji	100vnt	0,06	570,74	34,24
24	TS-4.9	Rozečių montavimas, kai instaliacija paslėptoji	100vnt	0,36	557,51	200,70
25	TS-4.9	Blokų iš 4 įmontuojamų gaminių (rozečių) montavimas paruoštuose lizduose	100vnt	0,01	1774,19	17,74
26	TS-4.9	Sujungimo dėžutės iki 12 gnybtų montavimas	vnt	50,0	9,01	450,50
27	TS-3.4	Lizdų paskirstymo dėžutėms, jungikliams gręžimas žiediniai grąžtais mūro sienose k8=1.17	100vnt	0,94	51,31	48,23
28	TS-3.4	Vagų pramušimas mūrinėse sienose, kai vagų skerspjūvio plotas iki 20 cm2, pramušant rankiniu būdu k8=1.17	100m	1,87	232,83	435,39
29	TS-3.4	Lizdų ir vagų užtaisymas	100m	1,87	211,5	395,51
Iš viso Elektrotechnikos dalis Eur be PVM						17416,82

V. ELEKTRONINIŲ RYŠIŲ DALIS						
Sam. Eil.	Techninė specifikacija	Darbu ir išlaidų aprašymai	Mato vnt.	Kiekis	Vnt. kaina Eur be PVM	Iš viso, Eur be PVM
Elektroninių ryšių įrengimo darbai						
1	TS-3.1	Kompiuterinių komutacinių 12 lizdų panelių montavimas komutacinėse spintose	vnt.	5,0	51,12	255,60
2	TS-3.1	Komutacinė panelė 24 portų CAT 6	vnt	2,0	119,07	238,14
3	TS-3.1	Kabelių tvarkymo panelė	vnt	2,0	13,23	26,46
4	TS-3.1	HDMI šakotuvai, 8 kanalų	vnt	1,0	237,04	237,04
5	TS-3.1	Rozečių montavimas, kai instaliacija paslėptoji	100 vnt	0,19	1155,74	219,59
6	TS-3.1	Rozetė 1xRJ45 lizdu	vnt	12,0	13,23	158,76
7	TS-3.1	Rozetė su HDMI lizdu	vnt	7,0	7,25	50,75
8	TS-3.1	Kabelių, laidų apsaugos PVC vamzdžių iki 32 mm klojimas	100m	2,77	124,85	345,83
9	TS-3.1	Signalinio kabelio tarp sistemos elementų tiesimas	100m	7,7	138,3	1064,91
10	TS-3.1	Kabelis UTP-CAT6 4x2x0,5 pilkas	m	660,0	0,53	349,80
11	TS-3.1	Kabelis HDMI	m	110,0	5,62	618,20
12	TS-3.1	Judesio daviklių montavimas	vnt.	4,0	41,97	167,88
13	TS-3.1	Judesio jutiklis	vnt	4,0	38,59	154,36
14	TS-3.1	Lizdų paskirstymo dėžutėms, jungikliams gręžimas žiediniai grąžtais mūro sienose k8=1.17	100vnt	0,66	65,15	43,00
15	TS-3.1	Vagų pramušimas mūrinėse sienose, kai vagų skerspjūvio plotas iki 20 cm2, pramušant rankiniu būdu k8=1.17	100m	2,77	253,77	702,94
16	TS-3.1	Skylių gręžimas elektriniu grąžtu, esant 2,5 plytų sienos storiui k8=1.17	vnt	31,0	5,29	163,99
17	TS-3.1	Lizdų ir vagų užtaisymas	100m	2,77	310,01	858,73
Iš viso Elektroninių ryšių dalis Eur be PVM						56 55,98
					Viso	80 329,78

				PVM	16 869,26
				Iš viso su PVM	97 199,04

Užsakovo vardu

Ministerijos kanclerė

(parašas)

Daiva Beliackienė



Rangovo vardu

Direktorius

(parašas)

Tadeušas Bojarovičius

A. V.

