

**PAPILDOMAS SUSITARIMAS
DĖL 2018 M. RUGPJŪČIO 30 D. SUTARTIES NR. SR-0583**

2018 m. gruodžio mėn. 19 d. Nr. SR1-1012
Kaunas

Kauno miesto savivaldybės administracija (toliau – Užsakovas), atstovaujama Kauno miesto savivaldybės administracijos Statybos skyriaus vedėjo Vigimanto Abramavičiaus, įgalioto Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2018 m. gruodžio 7 d. įsakymu Nr. A-4218, ir UAB „Urbasta“ (toliau – Rangovas), atstovaujama direktoriaus Giedriaus Skorupsko, veikiančio pagal bendrovės įstatus, vadovaudamosi LR viešųjų pirkimų įstatymo 89 str.1 d. 1 p. ir 2018 m. rugpjūčio 30 d. sutarties Nr. SR-0583 (toliau – Sutartis) 66.1, 68.1.4, 68.2, 69.6 papunkčiais, sudarė šį susitarimą (toliau – Susitarimas).

1. Susitarimo dalykas – kitos paskirties pastato 60H1p, unik. Nr. 1998-7008-1017, kapitalinio remonto ir dalies patalpų paskirties keitimo į poilsio paskirtį (7.13) Europos pr. 109, Kaune, papildomi darbai pagal prie Susitarimo pridėdamą darbų pakeitimo aktą Nr. 1.

2. Papildomų darbų pagal Susitarimą vertė yra 11546,41 Eur (vienuolika tūkstančių penki šimtai keturiasdešimt šeši eurai 41 ct) su 21 % PVM.

3. Rangovas visus papildomus darbus atlieka Sutartyje nustatytais terminais.

4. Vykdydamos Susitarimą šalys vadovaujasi Sutarties sąlygomis.

5. Susitarimas sudarytas dviem vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais – po vieną abiem šalims.

6. Sutarties ir jos priedų nuostatos, kurios nebuvo keistos Susitarimu, lieka galioti nepakitusios.

7. Susitarimas įsigalioja nuo tos dienos, kai jį pasirašo ir patvirtina antspaudais (jei antspaudus turėti privaloma) abi šalys. Įsigaliojęs Susitarimas tampa neatskiriama Sutarties dalimi.

8. Prie Susitarimo pridėdama:

8.1. UAB „Urbasta“ 2018 m. spalio mėn. 19 dienos rašto Nr. 4 kopija, 1 lapas.

8.2. UAB „Urbasta“ 2018 m. lapkričio mėn. 5 dienos rašto Nr. 2 kopija, 1 lapas.

8.3. Darbų pakeitimo aktas Nr. 1 su priedais, 1.

UŽSAKOVAS

Kauno miesto savivaldybės administracija

Įstaigos kodas 188764867

PVM mokėtojo kodas LT887648610

Laisvės al. 96, LT-44251 Kaunas

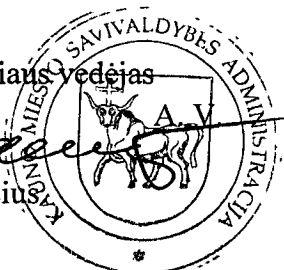
Atsisk. sąsk. LT44 4010 0425 0001 0078

Luminor Bank AB

Banko kodas 40100

Statybos valdymo skyriaus vedėjas

Vigimantas Abramavičius



RANGOVAS

UAB „Urbasta“

Įm. kodas 302514494

PVM mokėtojo kodas LT100005733011

Vokiečių g. 39, LT-45263 Kaunas

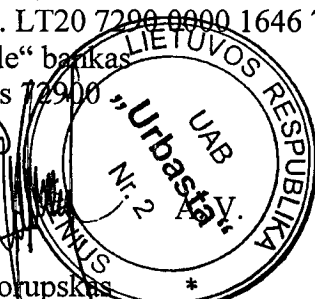
Atsisk. sąsk. LT20 7290 0000 1646 7644

AB „Citadele“ bankas

Banko kodas 72900

Direktorius

Giedrius Skorupskas



Kauno miesto savivaldybės administracijos
Dokumentų skyriaus vyriausioji specialistė

Dalia Kėvalienė

2018-12-19

Jolita Malcytė

2018-12-19

Kauno miesto savivaldybės
administracijos direktorius

Vilius Šiliauskas

2018-12-19

Kauno miesto savivaldybės administracijos
Statybos valdymo skyriaus
specialistė
Vaiva Bulvytė-Stulienė
2018-12-19

Kauno miesto savivaldybės administracijos
Teisės ir konsultavimo skyriaus
vyriausioji specialistė
Asta Keimelienė
2018-12-19

Registruojai pateikite 2018-12-19

Susitarimas galioja iki 2019-09-09



Uždaroji akcinė bendrovė „Urbasta“ Vokiečių g. 39, LT-45263 Kaunas Tel. 8-687 55535
el. p. info@urbasta.lt kodas 302514494 PVM kodas LT100005733011
AB Swedbank Nr. LT41 7300 0101 2240 1872

Kauno miesto savivaldybės
Administracijai

2018. 10.19 Nr. 1

DĖL RANGOS SUTARTIES ĮGYVENDINIMO

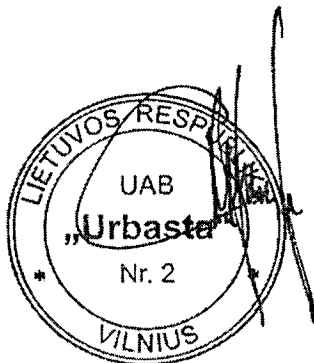
Kauno miesto savivaldybė bei UAB „Urbasta“ 2018 m. rugpjūčio mėn. 30 d. pasirašė statybos rangos sutartį Nr. SR-0583, kurios esmė, atlikti kitos paskirties pastato 60H1p, unik. Nr. 1998-7008- 1017, kapitalinio remonto ir dalies patalpų paskirties keitimo į polsio paskirtį Europos pr. 109, Kaunas, darbus. Vodovaujantis sutarties bei viešo pirkimo sąlygomis, užsakovas su rangovu sudarė fiksuoto įkainio rangos sutartį, kurioje yra įvertinti užsakovo pateikti darbų kiekiai.

Rangovui pradėjus darbus, pirmo gamybinio susitikimo metu, užsakovas buvo informuotas apie statybvietėje pastebėtus neatitikimus nuo projekte pateiktų sprendimų:

- **Statybinio laužo iš patalpų išvežimas.** Apžiūrėjus pastatą, vietoj grunto, ant grindų rastas statybinis laužas bei betoninės grindys. Norint įgyvendinti projektinius sprendinius, statybinį laužą iš patalpos Nr.1 reikia pašalinti. Šalinamo betono laužo storis 20cm (patalpos plotas 61,88 m2), kas sudaro 12,37 m3 laužo. Norint pasiekti projektinį grindų lygį, papildomai reikia supilti 15 cm žvyro sluoksnį, kas sudaro 9,28 m3. Pastato patalpoje Nr.2 (plotas 130,66 m2) papildomai ardomo betono laužo sluoksnis yra 35cm, kas sudaro 45,73 m3. Reikalingas papildomas 5cm žvyro sluoksnis, kas sudaro 6,53 m3. Užsakovo pateiktuosie darbai nenumatyti.
- **Seno tinko nudaužymas.** Įvertinus esamo tinko būklę, nustatyta, kad esamas tinkas labai nelygus, vietomis atšokęs nuo pagrindo. Tokiu atveju, ištinuoti sienas kaip reikalauja STR (tinko storis nuo 1,5 iki 2,5 cm.) neturime galimybių. Siūlome nudaužyti visą esamą tinką (darbų kiekių žiniaraščiuose sienų tinko nuvalymas nenumatytas) ir vietoj jo visas sienas pertinkuoti nauju tinku. Valomo nuo sienų tinko kiekis yra 289, 26 m2, kas papildomai sudaro 6 m3 statybinio laužo.
- **Perdangos tvirtinimas.** Nugriovus pastato parapetus, pasimatė, kad statinio perdangos plokščių atramos plotas ant nešančių sienų yra nepakankamas. Siūlome papildomai tvirtinti perdangos plokštes

Prašome, informuoti rangovą, apie užsakovo priimamus sprendimus dėl rangovo iškeltų klausimų.

Direktorius



Giedrius Skorupskas

KOPIJA TIKRA

Kauno miesto savivaldybės
Administracijos Statybos skyriaus
skyriaus vyriausioji specialistė
Dalia Rimkuvienė
2018-10-19



Uždaroji akcinė bendrovė „Urbasta“ | Vokiečių g. 39, LT-45263 Kaunas | Tel. 8-620 29323 |
el. p. info@urbasta.lt | kodas 302514494 | PVM kodas LT100005733011 |
AB Swedbank .Nr. LT41 7300 0101 2240 1872

**Kauno miesto savivaldybės
Administracijai**

TECHNINIO VĖDINIMO PROJEKTO ANALIZĖ

2018.11.05 Nr. 2,
KAUNAS

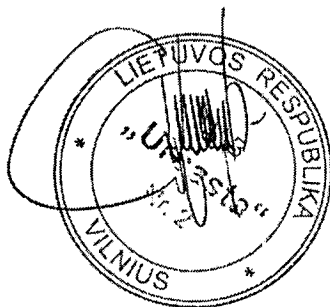
Projektas atliktas gerai. Pastabų dėl techninių sprendimų nėra, skirtingos paskirties patalpos vėdinamos atskirais rekuperatoriais.

Sąmatoje pateiktas vienas rotacinis rekuperatorius. Trūksta vieno plokštelinio rekuperatoriaus, kuris vėdintų technines patalpas L- 430 m³/val tiekimo ir L- 430 m³-val ištraukimo ir prie jo suprojektuotų triukšmo slopintuvų Ø200- 2vnt.

Neįtraukta įrengimo montavimo, derinimo ir automatikos pajungimo darbai.
Siūlytume nekeisti techninio projekto, o įgyvendinti jo sprendinius.

Priede: Neįtraukti darbai- papildomi

Direktorius



Giedrius Skorupskas

KOPIJA TIKRA

Kauno miesto savivaldybės
Administracijos Statybos valdymo
kyriaus vyriausioji specialistė
Dalia Rimkuvienė
2018-11-07

Projekto pavadinimas: Kitos paskirties pastato 60H1p unik. nr. 1998-7008-1017 kapitalinio remonto ir dalies patalpų paskirties keitimo į poilsio paskirtį (7.13), Europos pr. 109 Kaunas, projektas.

Techninio projekto Nr.: 429-102-TP.

Rangos sutarties Nr.: SR-0583.

Objektas: Kitos paskirties pastato 60H1p unik. nr. 1998-7008-1017 kapitalinio remonto ir dalies patalpų paskirties keitimo į poilsio paskirtį (7.13), Europos pr. 109 Kaunas.

Data: 2018-08-30

Projekto vykdytoji: Kauno miesto savivaldybės administracija.

Darbų pakeitimo aktas Nr. 1

Komisija, sudaryta iš: Užsakovo atstovo – Vaiva Bulovienė.
Techninės priežiūros vadovo – Antanas Dovidonis
Projektuotojo atstovo - Vainius Šalomska.
Rangovo atstovo – Darius Urbonavičius.

Apžiūrėjusi objekte vykdomus darbus nustatė, kad:

1. Techninio projekto konstrukcijų dalyje, TOMAS IV Nr.429-102-TP-SK-6, grindų detalė D-2 nurodytas drenuojantis žvyro sluoksnis 100mm. Tačiau pradėjus valymo darbus vietoj grunto rasta statybinis laužas.

Komisija siūlo:

- 1.1. Pašalinti statybinį laužą 58,1m³ (87,15t.).
- 1.2. Supilti papildoma drenuojančio žvyro sluoksnį, kas sudaro 15,81m³.

Priedai:

1. Nuotrauka: Nr. 1.
2. Brėžinys. Nr. 429-102-TP-SK-1
3. Kainos skaičiavimas: Papildomi grindų įrengimo darbai Nr. 1; Lokalinė sąmata.

Papildomų darbų vertė: 5331,14 EUR be PVM

2. Įvertinus esamo tinko būklę nustatyta, kad esamas tinkas labai nelygus, vietomis atšokęs nuo pagrindo.

Komisija siūlo:

- 2.1. Nudaužyti visą esamą tinką nuo sienų, kas sudaro 289,26m².
- 2.2. Pašalinti statybinį laužą iš patalpų, kas sudaro 5,78m³ (8,67t.)

Priedai:

1. Nuotrauka: Nr. 2;3;4;5;6;7;8.
2. Brėžinys. Nr. 2.
3. Kainos skaičiavimas. Papildomi sienų apdailos darbai Nr. 2.

Papildomų darbų vertė: 897,72 EUR be PVM

3. Nugriovus pastato parapetus pasimatė, kad statinio perdangos plokščių atramos plotas ant nešančių sienų yra nepakankamas.

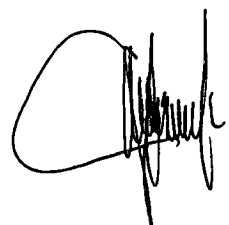
Komisija siūlo:

- 3.1. Papildomai tvirtinti perdangos plokštes.

Priedai:

1. Brėžinys. Nr. 429-102-DP-SK.07 (perdangos plokštės atrėmimo stiprinimo mazgas).
2. Kainos skaičiavimas. Papildomi perdangos plokštės atrėmimo stiprinimo darbai Nr. 4

Papildomų darbų vertė: 503,05 EUR be PVM



4. Išanalizavus vėdinimo projektą paaiškėjo, kad samatuose neįvertintas vienas plokštelinis rekuperatorius, kuris vėdintų technines patalpas L-430m³/val. ir prie jo suprojektuotų triukšmo slopintuvų D200-2vnt.

Komisija siūlo:

4.1. Nekeisti TP-projekto sprendimų ir montuoti vėdinimo sistemą kaip jina suprojektuota.

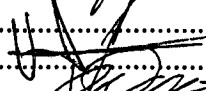
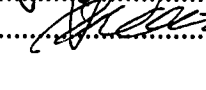
Priedai:

1. Papildomi darbai ŠVOK vėdinimo sistemos kiekių žiniaraštis Nr.3.

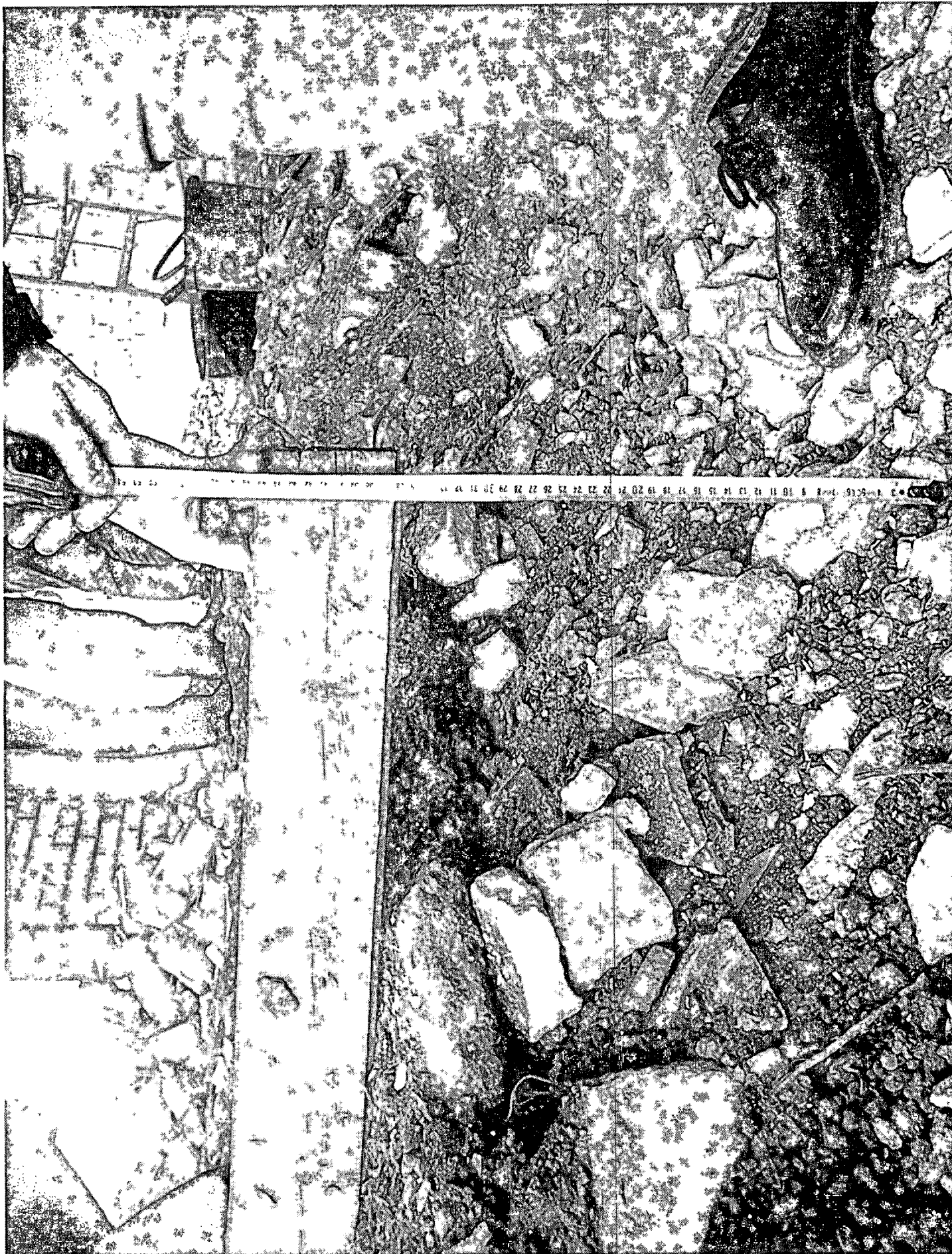
Papildomų darbų vertė: 2810,58 EUR be PVM

Bendra darbų pakeitimų vertė: 9542.49 EUR be PVM

Šis Pakeitimas buvo įvertintas, yra pagrįstas ir būtinas Statybos Darbams užbaigti, nes atliekamas tik dėl iki Sutarties pasirašymo nenumatytų, nuo Sutarties Šalių nepriklausančių, aplinkybių bei rekomenduojamas Užsakovui patvirtinti (atlikti Sutarties pakeitimus vadovaujantis _____ punkto nuostatomis).

Komisija	Pavardė	Parašas	Data
Užsakovo atstovas	N. Paulomenė		2018.12.13
Techninės priežiūros vadovas	A. Davidovas		2018.12.13
Projektuotojo atstovas	V. Skomskas		2018.12.13
Rangovo atstovas	D. Lukonavičius		2018.12.10





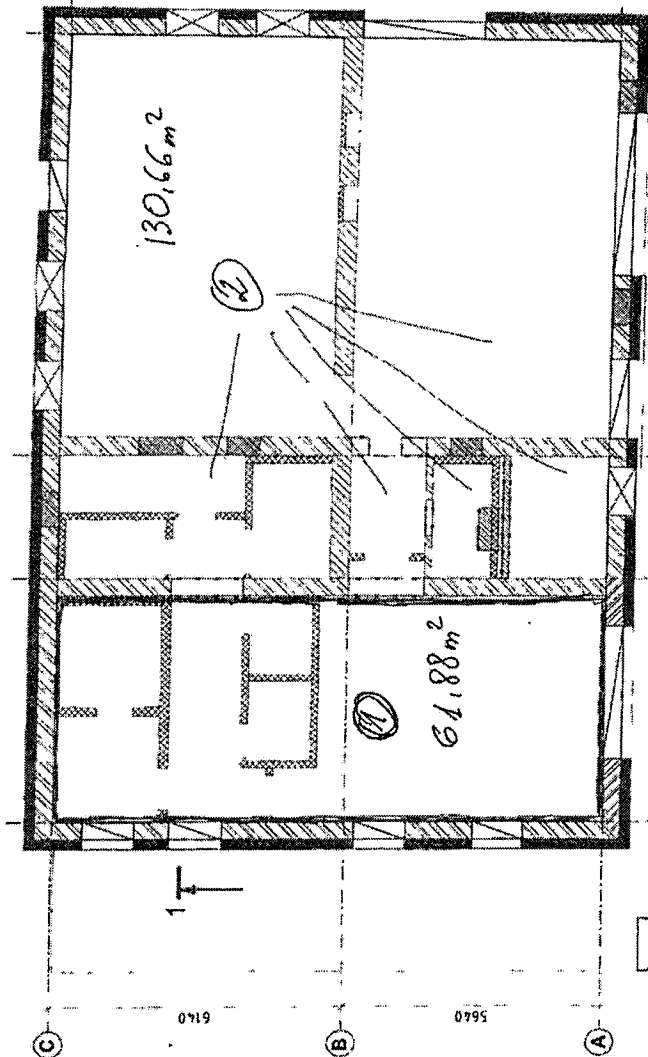
1

Kauno miesto savivaldybės administracijos
Statybos valdymo skyriaus
specialistė

Vaiya Bulovienė
2018-12-13

Sienų planas M1:100

- Esamos mūro sienos
- Naujos gipskartonio pertvaros
- Naujos mūro sienos
- Formuojamos naujos angos esamoje sienoje įrengiant metalines sąramas
- Išplaukamos angos iki esamos sąramos
- Formuojamos naujos angos esamoje sienoje įrengiant geizbetonines sąramas
- Užmūrijamos esamos angos
- Griaunamos mūro sienos



① įstatoma statylinis lauko-
61,88 m² x 9,70 m = 61,37 m³

Papildomai užpildoma žvyras-
61,88 m² x 0,15 = 9,28 m³

② Papildomai įstatoma statylinis
lauko-
130,66 m² x 0,35 m² = 45,73 m³

Papildomai užpildoma žvyras-
130,66 m² x 0,05 m = 6,53 m³

Statylinis laukas 58,4 m³
žvyras 15,81 m³

Pastabos:

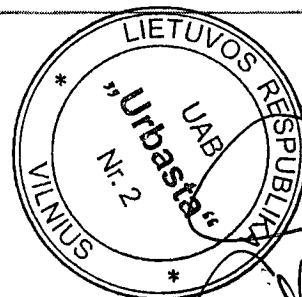
1. Esamų sienų griovimui ir naujų sienų bei angų įrengimui būtinas darbo projektas.
2. Nurodymai darbo projekto nurodymui pateikti atsižvelgiant į rašius ir technines specifikacijas.
3. Brėžinį šturėd kartu su brėžinių 429-102-TP-SK-2.

Alust. Nr.	Objektas
1303	Kauno miesto savivaldybės administracijos
A1803	Kauno miesto savivaldybės administracijos
1469	Kauno miesto savivaldybės administracijos
Kaiba	Kauno miesto savivaldybės administracijos
LT	Kauno miesto savivaldybės administracijos

Alust. Nr.	Objektas
1303	Kauno miesto savivaldybės administracijos
A1803	Kauno miesto savivaldybės administracijos
1469	Kauno miesto savivaldybės administracijos
Kaiba	Kauno miesto savivaldybės administracijos
LT	Kauno miesto savivaldybės administracijos

Statinio statybos ir bendrosios
statinio techninės priežiūros vadovas
Antanas Dovidonis
Kv. statybinis Nr. 6542

Vaiva Bulovienė
2018-10-15



Handwritten signature and date 4

LOKALINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2017.10 kainas

Statinių grupė 4290 Kitos paskirties pastato 60H1p unik. nr 1998-7008-1017 kapitalinio remonto ir dalies patalpų paskirties keitimo [poilsio paskirtį (7.13) Europos pr. 109 Kaune, projektas
Statinys 10 Papildomi darbai

Žiniaraštis 1 Papildomi grindų įrengimo darbai

Suma žiniaraščiui 6450.68 EUR

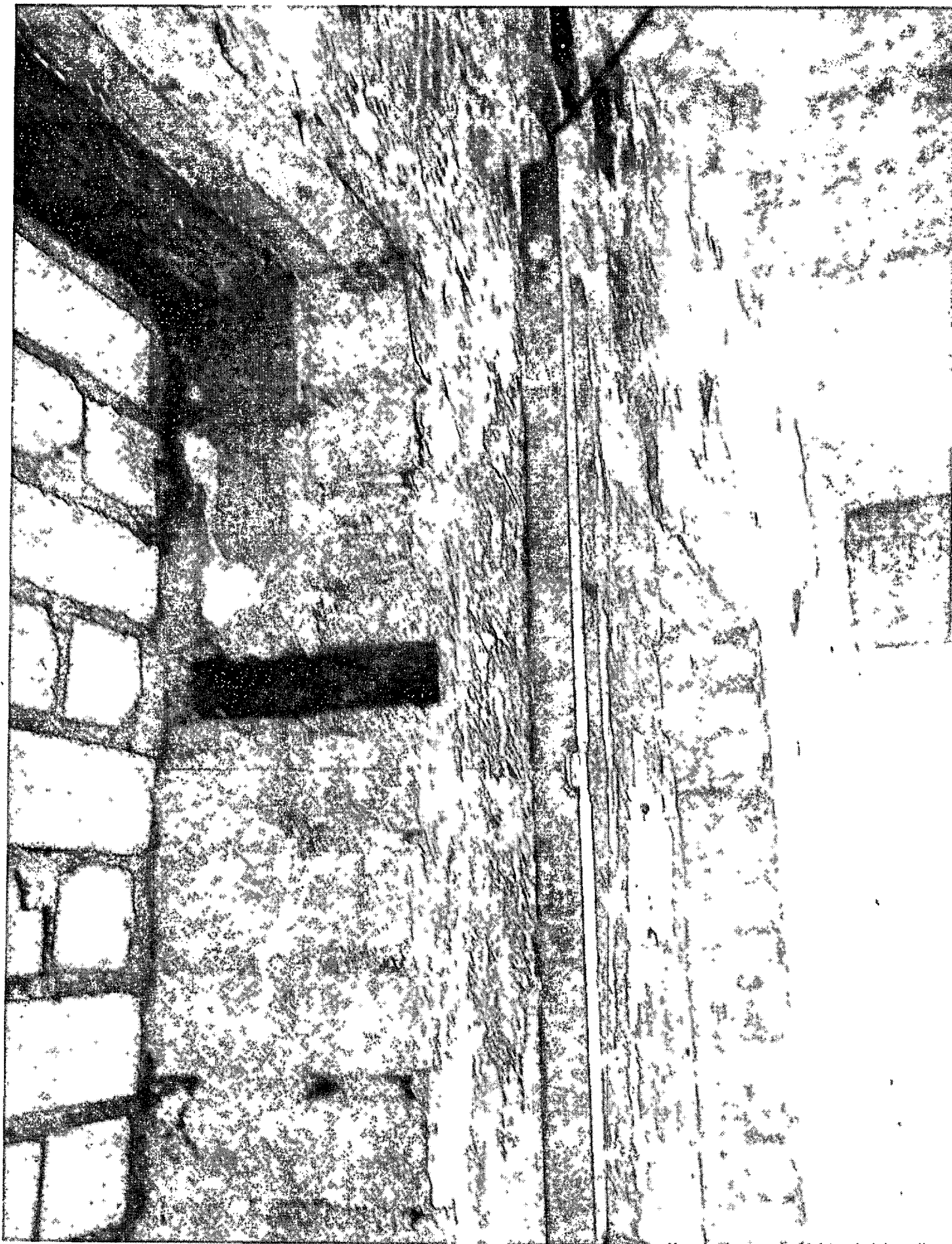
Sam. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR			
					D. užm.	Medžiagos	Mechanizm.	Iš viso
1 Ardymo darbai								
1 R23-59		Šluokšlių valymas iš patalpų (statybinių atliekų iš pastato vidaus)	t	87.15	1666.74			1666.74
2 R23-65		Statybinių šluokšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant ekskavatoriais 0,25 m3 talpos kaušais	t	87.15	43.61		1509.87	1553.48
3 R23-66		Transportuojant statybines šluokšles už kiekvieną papildomą kilometrą pridėti (Pridėti 15 km) k4=15.0	t	87.15			718.99	718.99
Skylėje 1					1710.35		2228.86	3939.21
2 Grindys								
1 N11P-0103		Posluoksnių įrengimas grindims mažosios mechanizacijos priemonėmis,kai žvyro sluoksnio storis 150 mm	100m2	0.6188	60.14	121.83	8.09	190.06
2 N11P-0103		Posluoksnių įrengimas grindims mažosios mechanizacijos priemonėmis, kai žvyro sluoksnio storis 50 mm	100m2	1.3066	59.45	85.75	5.7	150.9
Skylėje 2					119.59	207.58	13.79	340.96
Viso žiniaraštyje 1					1829.94	207.58	2242.65	4280.17
		Soc.draudimo išlaidos 31.00%(1829.94)			567.28			
		Statinio statybos išlaidos			2397.22	207.58	2242.65	4847.45
		Statybvietės išlaidos 3.00%						145.42
		Iš viso tiesioginės išlaidos						4992.87
		Pridėtinės išlaidos 10.00%(1829.94)						182.99
		Pelnas 3.00%(4992.87+182.99)						155.28
		Iš viso netiesioginės išlaidos						338.27
		Pridėtinės vertės mokestis 21.00%						
						Bendra vertė be PVM		5331.14
								1119.54
						Bendra vertė su PVM		6450.68

Statybos vadovas
Darius Urbonavičius
Atestato Nr. 35170



Kauno miesto savivaldybės administracijos
Statybos valdymo skyriaus
specialistė

Vaiva Bulovienė
2018.12.13



2

Kauno miesto savivaldybės administracijos
Statybos valdymo skyriaus
specialistė

Vaiva Bulovicė
2018-12-13 *Bulovicė* 6



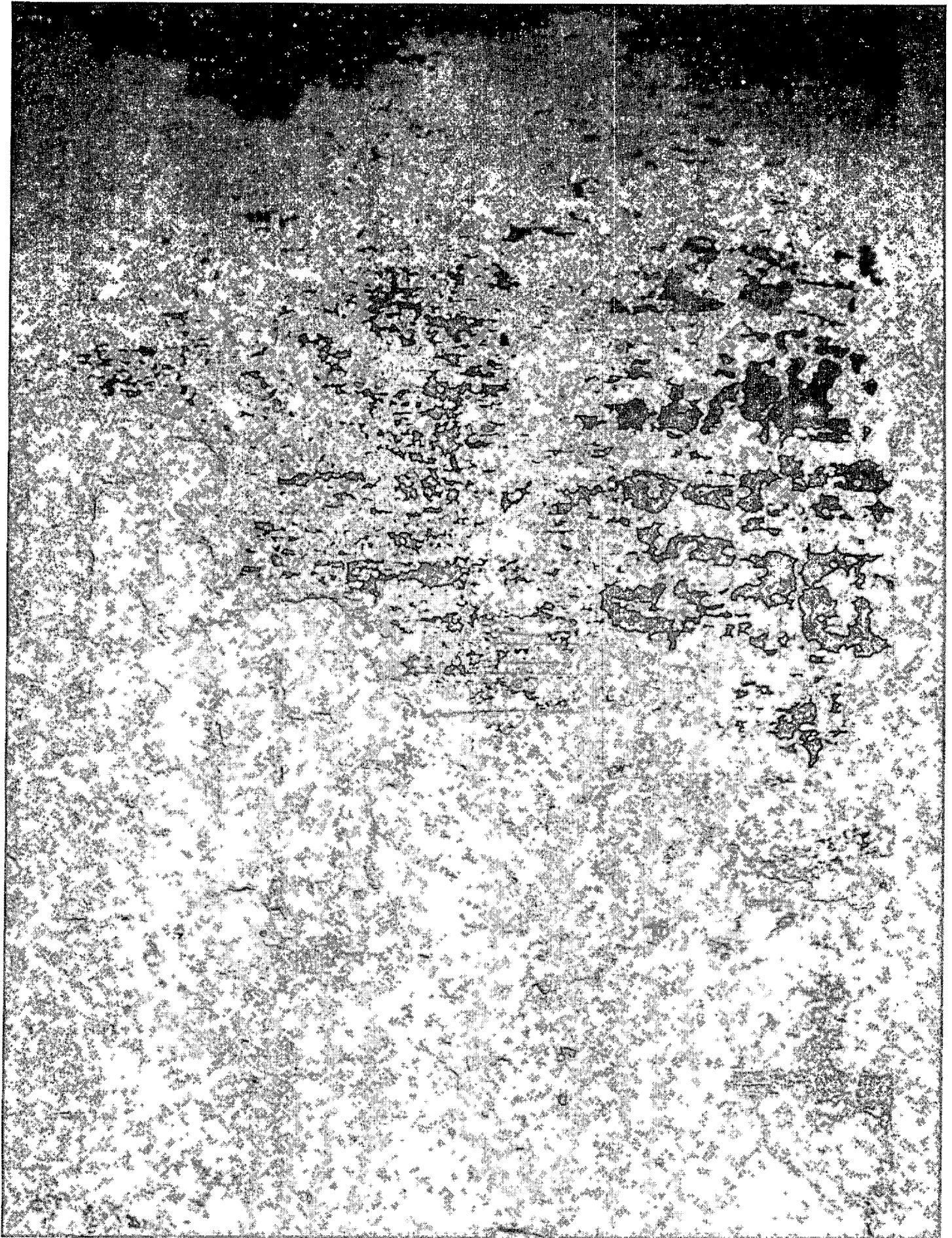
Kauno miesto savivaldybės administracijos
Statybos valdymo skyriaus
specialistė

Vaiva Bulovienė *Bulovienė*
2018.12.13



Kauno miesto savivaldybės administracijos
Statybos valdymo skyriaus
specialistė

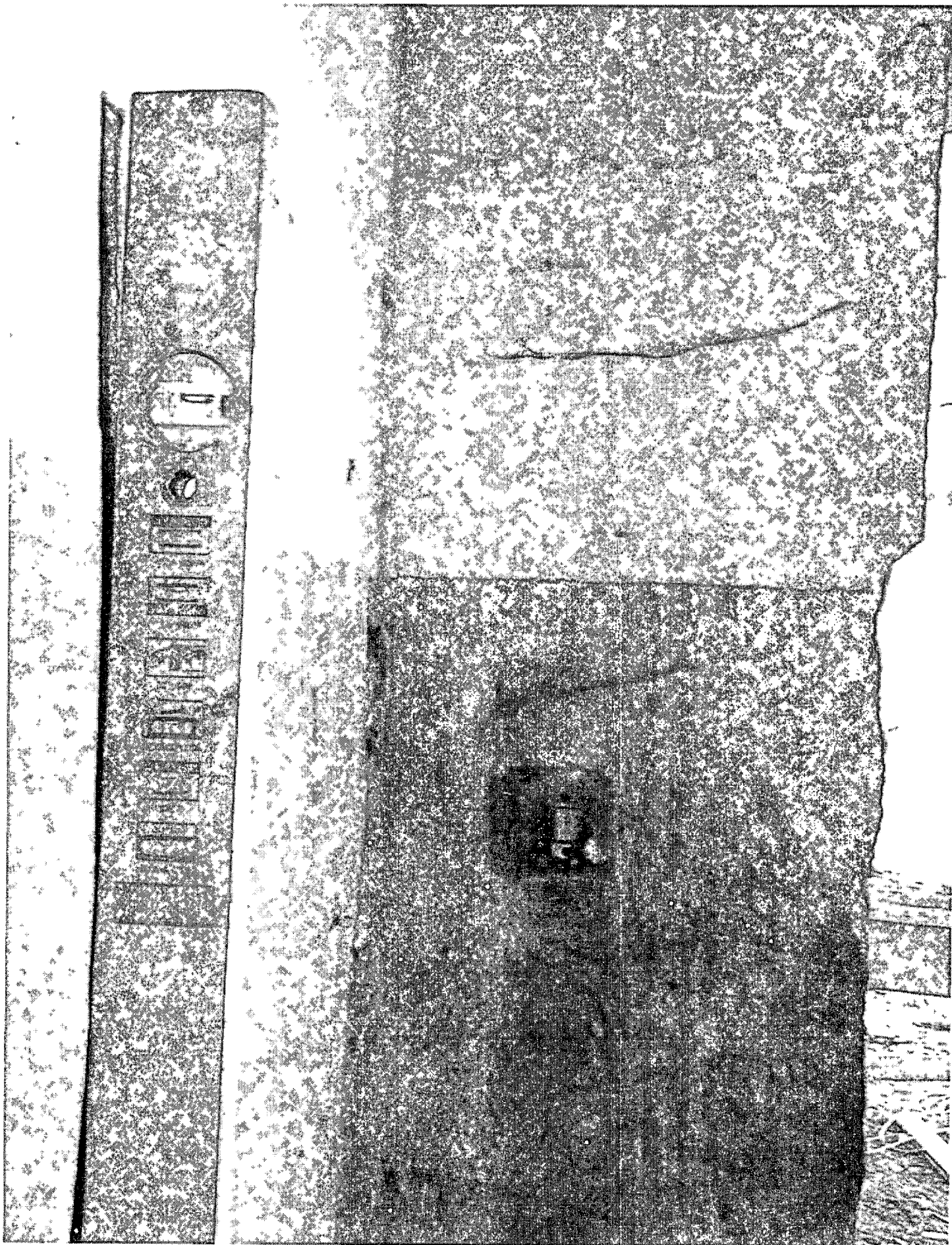
Vaiva Bulovienė *Bulovienė*
2018-12-13



5

Kauno miesto savivaldybės administracijos
Statybos valdymo skyriaus
specialistė

Vaiva Bulovienė *Bulovienė*
2018-12-15.....

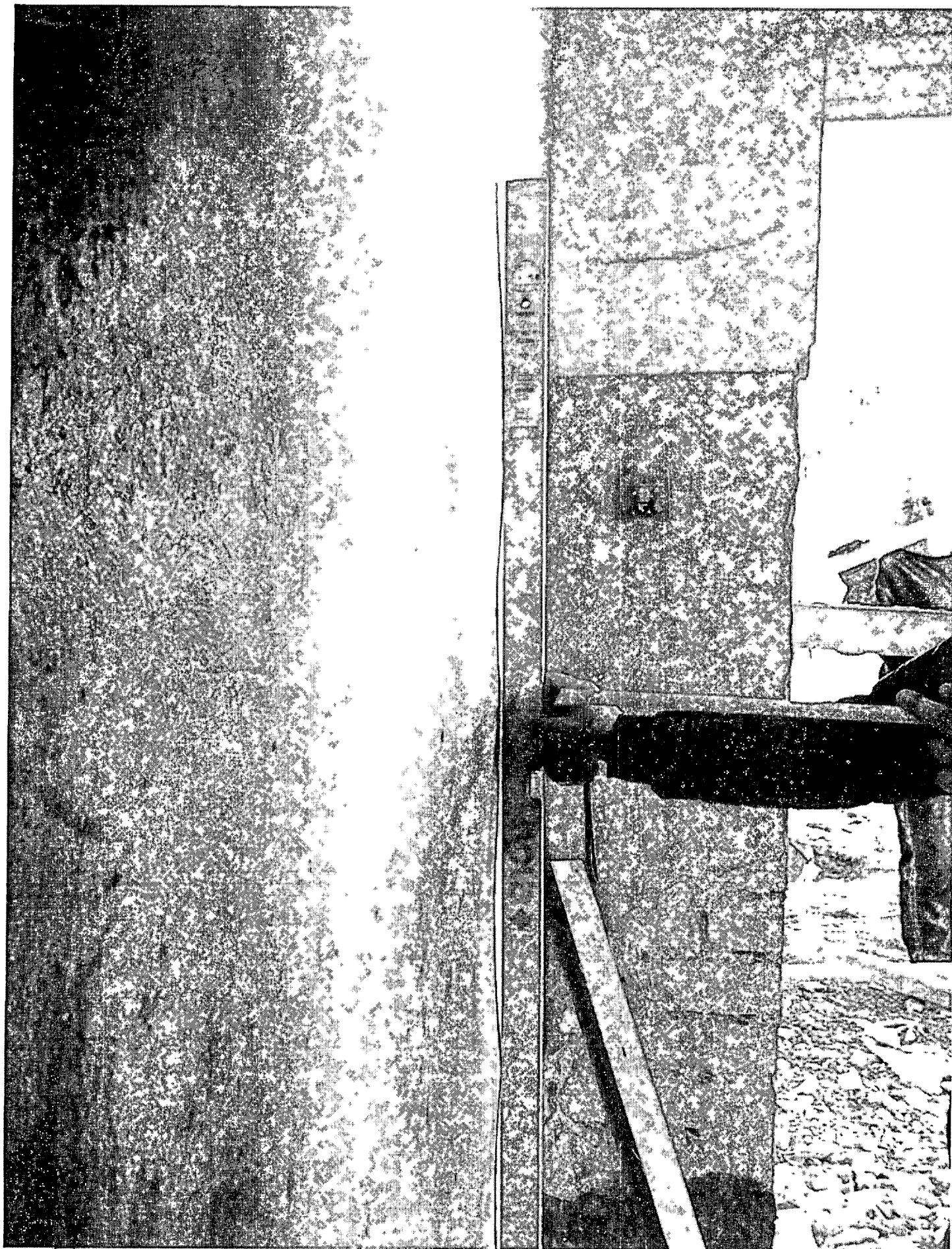


6

Kauno miesto savivaldybės administracijos
Statybos valdymo skyriaus
specialistė

Vaiva Bulovicė
20.18.12.13

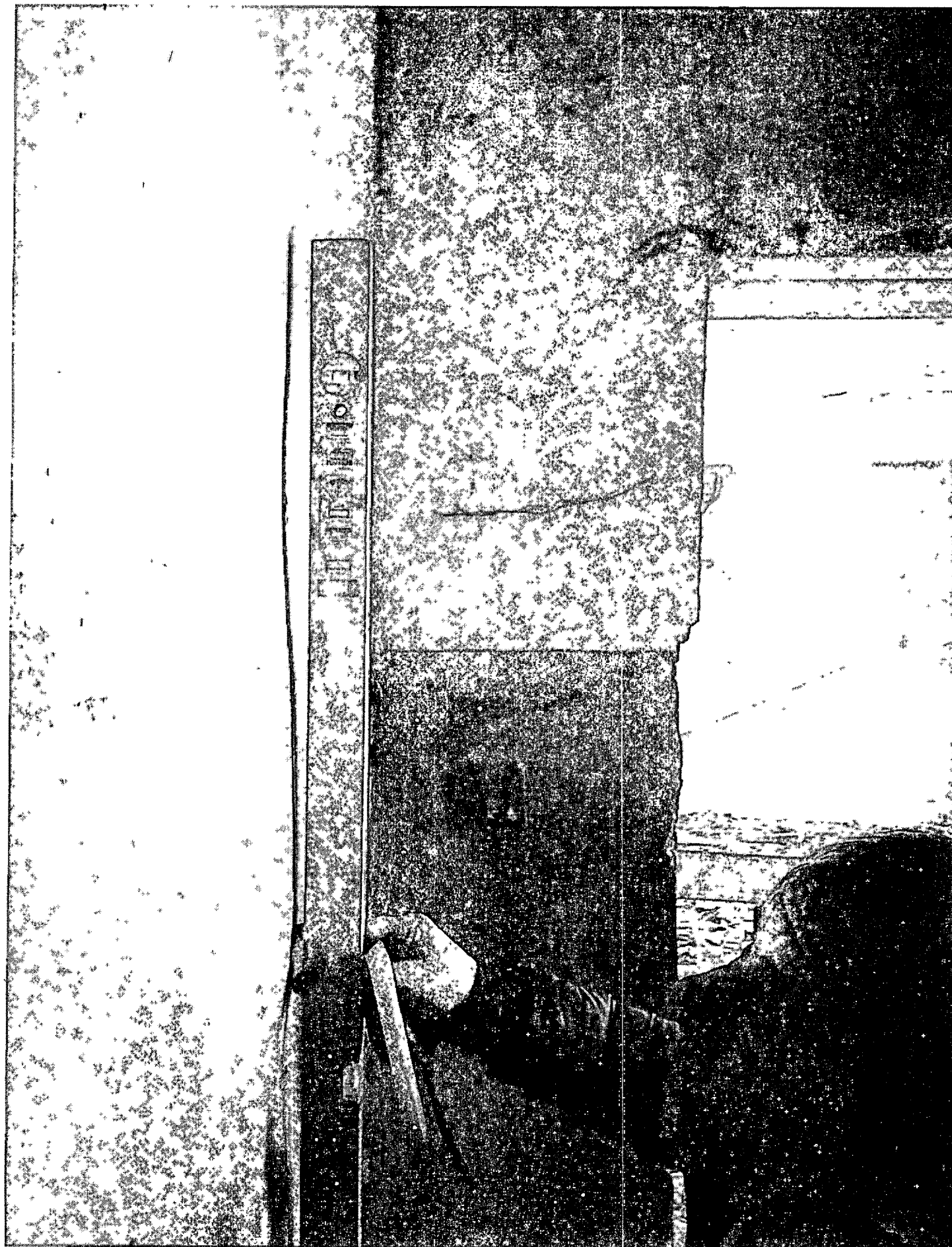
Bulovicė



7

Kauno miesto savivaldybės administracijos
Statybos valdymo skyriaus
specialistė

Vaiva Bulovienė
2018-12-13. *Bulovienė*



8

Kelno miesto savivaldybės administracijos
Starybos valdymo skyriaus
specialistė

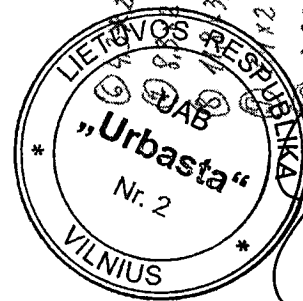
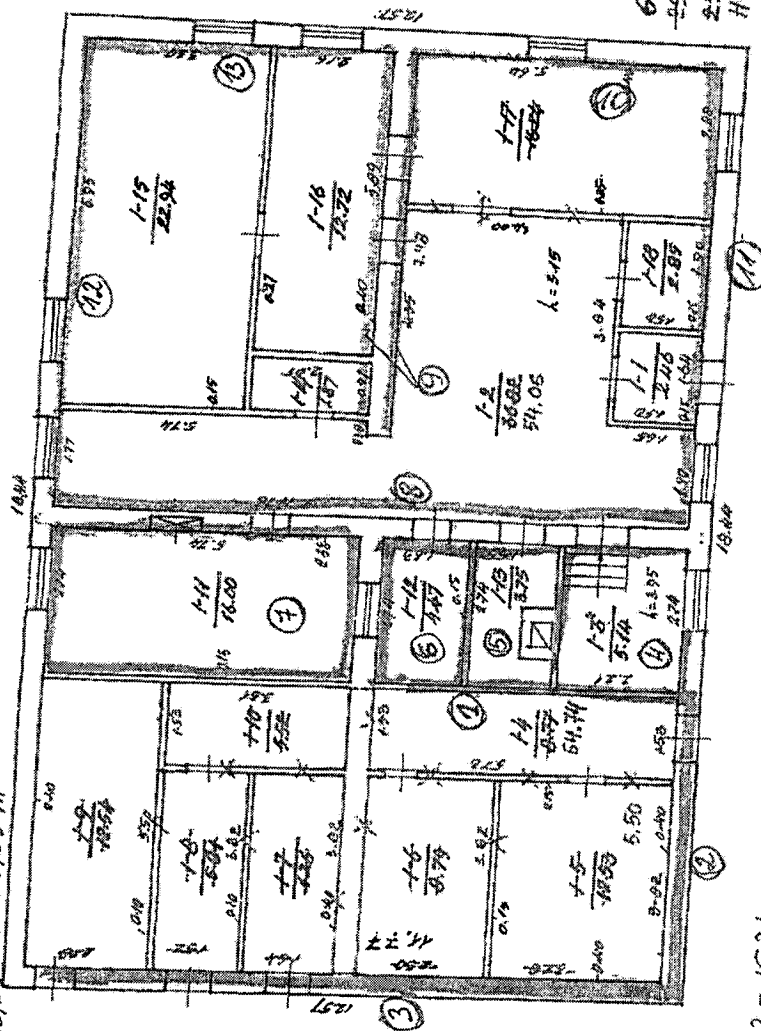
Vaiva Bulovicė
2018-11-13.....*Bulovicė* 12

- ① $6 \times 3,18 = 19,08 \text{ m}^2$
- ② $11,58 \times 3,18 = 51,02 \text{ m}^2$
- ③ $1,77 \times 1,53 + 2,52 \times 0,64 = 6,46 \times 3,18 = 20,54 \text{ m}^2$
- ④ $2,62 \times 2,2 \times 2 = 9,64 \times 3,18 = 30,65 - 4 = 26,65 \text{ m}^2$
- ⑤ $7,4 \times 3,18 = 23,53 - 4 = 19,53$

Tinlo darėjas

Angos išmestas
I AUKŠTAS

Nr. 2



- ⑥ $2 = 8,6 \times 3,18 = 27,34 - 2 = 25,34$
- ⑦ $16,6 \times 3,18 = 52,78 - 4 = 48,78$
- ⑧ $13,18 = 37,52 - 7 = 30,52$
- ⑨ $12 = 14,8 \times 3,18 = 47,06 - 4 = 43,06$
- ⑩ $2,96 \times 3,18 = 9,41$
- ⑪ $3,2 \times 3,18 = 10,17$
- ⑫ $8,8 \times 3,18 = 27,99 - 9 = 18,98$
- ⑬ $5,72 \times 3,18 = 18,18 - 6 = 12,18$

VISO 289,26 m²

289,26 x 0,02 m = 5,78 m³
Slaikytuvinio lauko

EUROPOS PL 109

ARHITEKTAS J. PLEKAS 29.04.2008
2008 m. 01 mėn. 22 d.
KURIAUS

Statinio statybos ir bendrosios
statinio techninės priežiūros vadovas
Antanas Dovidonis
Kv. atestatas Nr. 6542

Su dvieta:

Statybos valdymo skyriaus
specialisto
Vaiva Bulovienė
20.12.2013

20.12.2013

LOKALINĖ SAMATA

Sudaryta pagal 2017.10 kainas

Statinių grupė 4290 Kitos paskirties pastato 60H1p unik. nr 1998-7008-1017 kapitalinio remonto ir dalies patalpų paskirties keltimo į polsio paskirtį (7.13) Europos pr. 109 Kaune, projektas
Statinys 10 Papildomi darbai

Žinlaraštis 2 Papildomi sienų apdailos darbai

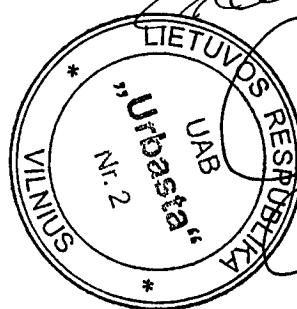
2018.10.18

Suma žinlaraščiui 1086.24 EUR

Sam. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR			
					D. užm.	Medžiagos	Mechanizm.	Iš viso
1								
1 R11-127		Tinko nudaužymas nuo sienų mūrinių ir betoninių paviršių, kai nudaužomų vietų plotas daugiau kaip 5 m2	m2	289.26	273.64			273.64
2 R23-59		Šiukšlių valymas iš patalpų (statybinių atliekų iš pastato vidaus)	t	8.67	165.81			165.81
3 R23-65		Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant ekskavatoriais 0,25 m3 talpos kaušais	t	8.67	4.34		150.21	154.55
4 R23-66		Transportuojant statybines šiukšles už kiekvieną papildomą kilometrą pridėti (Pridėti 15 km) k4=15.0	t	8.67			71.53	71.53

Skyriuje 1	443.79	221.74	665.53
Viso žinlaraštyje 2	443.79	221.74	665.53
Soc.draudimo išlaidos 31.00%(443.79)	137.57		
Statinio statybos išlaidos	581.36	221.74	803.1
Statybvietės išlaidos 3.00%			24.09
Iš viso tiesioginės išlaidos			827.19
Pridėtinės išlaidos 10.00%(443.79)			44.38
Pelnas 3.00%(827.19+44.38)			26.15
Iš viso netiesioginės išlaidos			70.53
Pridėtinės vertės mokestis 21.00%			897.72
			188.52
			1086.24

Bendra vertė su PVM
Statybos vadovas
Darius Urbonavičius
Atestato Nr. 35170
Bendra vertė su PVM

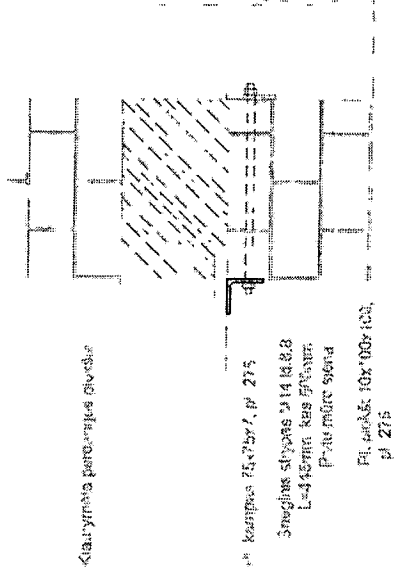


Kauno miesto savivaldybės administracijos
Statybos valdymo skyriaus
specialistė

Vaiva Bulovienė
2018-12-13

Statinio statybos ir bendrosios
statinio techninės priežiūros vadovas
• **Antanas Dovidonis**
Kv. atestatas Nr. 6542

Principinē lietaus nuvedimo ierengimo detalē "A" M 1:10

[illegible]

0	2018.11	STATBŪS LĒDŅU	UAB "PROJEKTERA" Zemlīgs 11.1.7.55001, Jostava Mēk. -370.635.22810, -370.643.36224 www.projektas.lv	UAB "PROJEKTERA" Zemlīgs 11.1.7.55001, Jostava Mēk. -370.635.22810, -370.643.36224 www.projektas.lv	STATBUŠU PROJEKTA KĀRTĒJĀS PĀRBAUDĪBAS Kārtas pasākumu pabeigta 604-Hip unla. nr. 1928-7093-1017 Iepaļošanu norēķino ar dāles palaiņu pasākības kābino (poliāte pasākī) 7.13) Eiropas ps. 108 Kauna, projekts	LUGA 0	LUGA 1	LUGA 1
24765	PV	A. KRAUZIJA	UAB "PROJEKTERA" Zemlīgs 11.1.7.55001, Jostava Mēk. -370.635.22810, -370.643.36224 www.projektas.lv	UAB "PROJEKTERA" Zemlīgs 11.1.7.55001, Jostava Mēk. -370.635.22810, -370.643.36224 www.projektas.lv	STATBUŠU PROJEKTA KĀRTĒJĀS PĀRBAUDĪBAS Kārtas pasākumu pabeigta 604-Hip unla. nr. 1928-7093-1017 Iepaļošanu norēķino ar dāles palaiņu pasākības kābino (poliāte pasākī) 7.13) Eiropas ps. 108 Kauna, projekts	LUGA 0	LUGA 1	LUGA 1
LT			Kauno miesto savivaldybės administracija	Kauno miesto savivaldybės administracija	STATBUŠU PROJEKTA KĀRTĒJĀS PĀRBAUDĪBAS Kārtas pasākumu pabeigta 604-Hip unla. nr. 1928-7093-1017 Iepaļošanu norēķino ar dāles palaiņu pasākības kābino (poliāte pasākī) 7.13) Eiropas ps. 108 Kauna, projekts	LUGA 0	LUGA 1	LUGA 1

Vaiva Bulovienė Mulopiene
2018-12-13

LOKALINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2017.10 kainas

Statinių grupė 4290. Kitos paskirties pastato 60H1p unik. nr 1998-7008-1017 kapitalinio remonto ir dalies patalpų paskirties keitimo į poilsio paskirtį (7.13) Europos pr. 109 Kaune, projektas

Statinys 10 Papildomi darbai

Žiniaraštis 4 Papildomi perdangos stiprinimo darbai

2018.11.16

Suma žiniaraščiui 608.69 EUR

Sam. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR			
					D. užm.	Medžiagos	Mechanizm.	Iš viso
1	N46-7	Mūrinių sienų sustiprinimas plieninėmis apkabomis/taikoma perdangos stiprinimas	t	0.2011	171.04	0.68	37.35	209.07
2	14	Kampuočiai 75x75x7	t	0.14837		111.56		111.56
3	88004001	Sriegtas strypas d14x445mm, pl. 275	vnt	37.0		37.0		37.0
4	17	Lakštinis plienas 10 mm storio	t	0.029045		21.66		21.66
5	120049	Veržlės, poveržlės	kg	3.0		5.79		5.79
6	F15-6-11	Metalinų k-jų smulkių paviršių (grotelinių k-jų, vamzdžių ir pan.) dažymas aliejiniais dažais (100 m2 nudažyto pav.)	100m2	0.027	10.45	4.76		15.21
Skyriuje 1					181.49	181.45	37.35	400.29
Viso žiniaraštyje 4					181.49	181.45	37.35	400.29
Soc.draudimo išlaidos 31.00%(181.49)					56.26			
Statinio statybos išlaidos					237.75	181.45	37.35	456.55
Statybvietės išlaidos 3.00%								13.7
Iš viso tiesioginės išlaidos								470.25
Pridėtinės išlaidos 10.00%(181.49)								18.15
Pelnas 3.00%(470.25+18.15)								14.65
Iš viso netiesioginės išlaidos								32.8
Pridėtinės vertės mokestis 21.00%								

Bendra vertė be PVM

503.05

Bendra vertė su PVM

105.64
608.69

Antanas Urbonavičius
Atestato Nr. 33176



Kauno miesto savivaldybės administracijos
Statybos valdymo skyriaus
specialistė

Vaiva Bulovienė
2018-12-13

LOKALINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2017.10 kainas

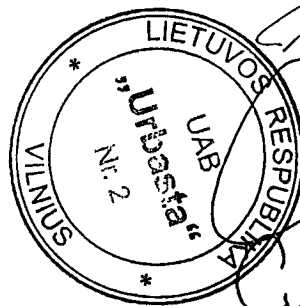
Statinių grupė 4290 Kitos paskirties pastato 60H1p unik. nr 1998-7008-1017 kapitalinio remonto ir dalies patalpų paskirties keitimo į poilsio paskirtį (7.13) Europos pr. 109 Kaune, projektas

Statiny's 10 Papildomi darbai

Žiniaraštis 3 Papildomi darbai. ŠVOK Vėdinimo sistemos kiekių žiniaraštis

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Suma žiniaraščiui 3400.80 EUR			
					Kaina EUR			Iš viso
					D. užm.	Medžiagos	Mechanizm.	
1								
1	N20-955	Vėdinimo agregato montavimas	vnt.	1,0	90,52	2,66	93,18	
2	88910001	Oro tiekimo, šalinimo įrenginys, pakabinamas, oro kiekiai: Lp/Lš=+430/-430m³/h. Komplekte: plokštelinis rekuperatorius, oro padavimo/šalinimo ventiliatoriai su dažnio keitikliu, oro užsklandos su elektros pavara, oro filtrai, lanksčios jungtys, atraminis rėmas. Elektrinis oro šildytuvas. Komplekte su automatika	kompl.	1,0		2203,4	2203,4	
3	N51-116	Vėdinimo įrenginių automatikos pajungimas	vnt.	1,0	25,44	15,98	41,42	
4	N20-934	Triukšmo slopintuvų montavimas apvaliuose ortakiuose	vnt.	2,0	7,12	1,24	8,55	
5	88010004	Triukšmo slopintuvus apvalus	vnt.	2,0		94,0	94,0	
6	D3-35	Ventiliacijos sistemos derinimas, kai sistemoje 11 - 15 oro tiekimo taškų	vnt.	1,0	112,71		112,71	
Skiriuje 1					235,79	2317,28	0,19	2553,26
Viso žiniaraštyje 3					235,79	2317,28	0,19	2553,26
Soc.draudimo išlaidos 31.00%(235.79)					73,09			
Statinio statybos išlaidos					308,88	2317,28	0,19	2626,35
Statybvietės išlaidos 3.00%								78,79
Iš viso tiesioginės išlaidos								2705,14
Pridėtinės išlaidos 10.00%(235.79)								23,58
Pelnas 3.00%(2705.14+23.58)								81,86
Iš viso netiesioginės išlaidos								105,44
Pridėtinės vertės mokestis 21.00%								
					</			

Bendra vertė be PVM 2810,58
Statybos vadovas 590,22
Bendra vertė su PVM 3400,80
Atestato Nr. 35170



Kauno miesto savivaldybės administracijos
Statybos valdymo skyriaus
specialistė

Vaiva Bulovienė

2018-12-13