

**NEGYVENAMŲJŲ PASTATŲ TECHNINĖS PRIEŽIŪROS PASLAUGŲ
(periodinės apžiūros)
TEIKIMO SUTARTIS**

2018 m. rugsėjo 20 d. Nr. I10- *651*
Velžys

Viešoji įstaiga Velžio komunalinis ūkis (toliau – Paslaugos teikėjas), atstovaujamas direktoriaus pavaduotojo, pavaduojančio direktorių, Valerijaus Baranovskio, ir Panevėžio r. Krekenavos lopšelis-darželis „Sigutė“ (toliau – Paslaugos gavėjas), atstovaujamas direktorės Danutės Ropienės, toliau kartu šioje Sutartyje vadinami Šalimis, sudarome šią negyvenamojo pastato techninės priežiūros paslaugų teikimo sutartį.

1. SUTARTIES OBJEKTAS

1.1. Negyvenamojo pastato Maironio g. 5, Krekenava, Panevėžio r. (lopšelis-darželis – unikalus Nr. 4400-0149-4808) pagrindinių konstrukcijų ir inžinerinės įrangos (elektros instaliacijos, vandentiekio ir kanalizacijos) periodinė techninė apžiūra.

2. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

2.1. Paslaugos teikėjas įsipareigoja:

2.1.1. Negyvenamojo pastato apžiūrą atlikti vadovaujantis Statybos techniniu reglamentu STR 1.07.03:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“.

2.1.2. Statinio periodinę apžiūrą atlikti vieną kartą metuose.

2.2. Paslaugų gavėjas įsipareigoja:

2.2.1. Teikti informaciją apie pastebėtus statinio mechaninius pažeidimus (avarijas) telefonu 8 601 74 000;

2.2.2. Užtikrinti galimybę techniniam prižiūrėtojui įeiti į visas prižiūrimo statinio patalpas;

2.2.3. Pateikti paslaugos teikėjui STR 1.07.03:2017 nustatytus dokumentus, reikalingus statinio techninei priežiūrai vykdyti.

3. ATLYGINIMAS IR ATSISKAITYMO TVARKA

3.1. Paslaugų gavėjas įsipareigoja paslaugos teikėjui už statinio periodinę apžiūrą sumokėti 51,32 Eur. (be PVM).

3.2. Paslaugų teikėjas įsipareigoja, atlikęs apžiūrą, iki kito mėnesio 16 dienos pateikti Paslaugos gavėjui PVM sąskaitą - faktūrą, o Paslaugos gavėjas įsipareigoja apmokėti pastato techninės priežiūros paslaugų sąskaitą per 10 kalendorinių dienų nuo sąskaitos – faktūros pateikimo dienos.

4. SUTARTIES GALIOJIMAS, PAKEITIMAS AR NUTRAUKIMAS

4.1. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos ir galioja iki šalių sutartinių įsipareigojimų įvykdymo.

4.2. Ši sutartis gali būti nutraukta šalių susitarimu. Kiekviena šalis turi teisę, nesikreipdama į teismą, nutraukti sutartį, apie tai raštu išpėjusi kitą pusę ne vėliau kaip prieš mėnesį.

4.3. Šalys iš dalies ar visiškai atleidžiamos nuo atsakomybės už sutartinių įsipareigojimų vykdymą, jei neįvykdymo priežastis buvo „NENUGALIMA JĖGA“ aplinkybės, atsiradusios po sutarties pasirašymo, nepriklausančios nuo šalių valios, kurių šalys negalėjo numatyti ar išvengti.

5. KITOS SĄLYGOS

- 5.1. Ginčai sprendžiami geranoriškose šalių derybose, o neišsprendus – Lietuvos Respublikos įstatymais nustatyta tvarka.
- 5.2. Pasikeitus Šalių rekvizitams ir/ar kitiems duomenims, Šalys privalo per 3 (tris) kalendorines dienas nuo jų pasikeitimo momento apie tai pranešti viena kitai.
- 5.3. Visi pranešimai ir kitas Šalių susirašinėjimas pagal sutartį įteikiamas sutarties Šaliai pasirašytinai arba siunčiant paštu, el. paštu arba faksu, jei sutartyje nenurodyta kitaip. Laikoma, kad paštu išsiųstas dokumentas gautas trečią darbo dieną, einančią po tos dienos, kai gavėjui siunčiamas dokumentas įteiktas pašto paslaugas teikiančiai įmonei, elektroniniu paštu siųstas laiškas, laikomas įteiktu tinkamai, kitą darbo dieną po laiško išsiuntimo dienos.
- 5.4. Nepranešus apie pasikeitusius duomenis Šalis neturi teisės į pretenziją ar atsiliepimą, jei kitos Šalies veiksmai, atlikti remiantis paskutiniais žinomais jai duomenimis.
- 5.5. Sutartyje nėra konfidencialios informacijos, kuri negalėtų būti viešinama pagal Viešųjų pirkimų įstatymą.
- 5.6. Nei viena Šalis neturi teisės perleisti visų arba dalies teisių ir pareigų pagal šią sutartį jokiai trečiajai šaliai be išankstinio raštiško kitos Šalies sutikimo.
- 5.7. Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais, po vieną kiekvienai Šaliai.

Paslaugos teikėjas

Viešoji įstaiga Velžio komunalinis ūkis
Nevėžio g. 54,
38129 Velžys
Tel. (8 45) 43 68 82
Mob. 8 601 74 000
El. paštas: info@velziokomunalinis.lt
A/s LT554010041200060112
Bankas – AB Luminor bank
Įmonės kodas 168967899,
PVM kodas LT689678917

Paslaugos gavėjas

Panevėžio rajono Krekenavos lopšelis-
darželis „Sigutė“
Maironio g. 5, Krekenava,
38308 Panevėžio r
Tel. (8 45) 59 31 50
El. paštas: krekendarze@gmail.com
A. s LT105011000014000701
Bankas – Panevėžio kredito unija
Įmonės kodas 190389043

Direktoriaus pavaduotojas,
pavaduojantis direktorių,

Valerijus Baranovskis



(parašas)

Direktore

Danutė Ropienė



(parašas)