

## Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. MPR/20181214

Šiauliai

2018 m. gruodžio 14 d.

UAB M Prekyba, esanti adresu Metalistų g. 8, Šiauliai, juridinio asmens kodas 302575426, PVM mokėtojo kodas LT1000058/08814, (toliau vadinama „**Pardavėju**“), atstovaujama direktoriaus Mariaus Martinaičio, veikiančio pagal įmonės įstatus,

ir

Raseinių raj. Blinstrubiškių socialinės globos namai (toliau vadinama „**Pirkėju**“), esantys Raseinių raj. Sav., Paliepių sen., Blinstrubiškių km., Dvaro g.6, LT-60345, juridinio asmens kodas 190791978, atstovaujami direktorės Rasos Šebelskienės, veikiančios pagal įmonės įstatus,

sudarė šią pirkimo-pardavimo sutartį (toliau vadinama „**Sutartis**“):

### 1. Sutarties objektas

1.1. Šia Sutartimi Pardavėjas įsipareigoja perduoti spinteles prie lovos (toliau vadinama „Turtu“), kurį sudarančių baldų nomenklatūra, komplektacija, aprašymai (techninės charakteristikos, specifikacijos) bei kainos nurodytos šios Sutarties Priede, Pirkėjui nuosavybės teise, o Pirkėjas įsipareigoja priimti Turtą ir sumokėti už jį sumą nustatytą šios Sutarties 2 straipsnyje.

1.2. Pagal šią Sutartį perkamam Turtui keliami šie pagrindiniai kokybės reikalavimai - Turtas būti visiškai naujas (nenaudotas, neatnaujintas), be defektų, tinkamas naudoti pagal jo paskirtį bei atitikti Turto gamintojo išduotame kokybės sertifikate nurodytus parametrus, turėti gamintojo garantijas. Turto komplektiškumas, specifikacijos ir techninės charakteristikos turi atitikti nurodytas šios Sutarties Priede, kuris yra neatskiriamas šios Sutarties dalis.

### 2. Turto kaina

2.1 Turto kaina yra 2200.00Eur (du tūkstančiai du šimtai eurų ir 00ct), tame tarpe 21 % PVM – 381,82 Eur).

### 3. Turto pristatymo terminai ir priėmimas - perdavimas

3.1. Pardavėjas įsipareigoja pristatyti Turtą Pirkėjo buveinės adresu ne vėliau kaip per 30 kalendorinių dienų. Pardavėjas įsipareigoja savo sąskaita sudaryti Turto vežimo Sutartį bei, esant poreikiui, apdrausti Turtą. Turtas privalo būti pristatomas Pirkėjui supakuotas Turto gamintojo pakuotėje arba taip, kad būtų užtikrintas jo tinkamumas naudoti pagal paskirtį.

3.2. Prieš pristatant Turtą Pirkėjui, Pardavėjas privalo pranešti Pirkėjui faksimiliniu ryšiu pranešimą apie numatomą Turto pristatymo laiką bei būdą. Pirkėjas privalo užtikrinti, kad užsakytas Turtas būtų priimtas, jei jis atvežtas laiku, kurį iš anksto Pardavėjas suderino su Pirkėju.

3.3. Pardavėjas savo sąskaita įsipareigoja pakrauti Turtą į transporto priemones, atlikti visus kitus reikalingus veiksmus, susijusius su Turto vežimu, bei, atvežus Turtą Pirkėjui, iškrauti Turtą iš transporto priemonės į Pirkėjo nurodytą vietą.

3.4. Perduodant Turtą Pardavėjas Pirkėjui pateiks tokius dokumentus:

- Turto kokybės sertifikatus;
- Turto atitikties dokumentų kopijas;
- Turto naudojimo instrukcijas ir jų vertimą į lietuvių kalbą;
- Turto techninio aptarnavimo instrukciją anglų arba lietuvių kalbomis (jeigu taikoma).

3.5. Pardavėjui Sutarties 3.1 p. numatytais terminais nepristačius Turto, Pardavėjas moka Pirkėjui 0,02% (dviejų šimtųjų) Turto kainos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną. Pardavėjui vėluojant pristatyti Turtą ilgiau nei trisdešimt dienų, Pirkėjas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį

Pardavėjas

Pirkėjas

ir pareikalauti Pardavėją atlyginti atsiradusius nuostolius bei sumokėti baudą, sudarančią 5% (penkis) Turto kainos.

3.6. Pardavėjas pagal šią Sutartį parduodamą Turta įsipareigoja nemokamai surinkti, instaliuoti, suderinti, parengti darbui po Turto pristatymo Pirkėjo buveinės adresu.

3.7. Turto perdavimas patvirtinamas Turto Perdavimo - priėmimo aktu, kurį pasirašo Pardavėjas ir Pirkėjas. Pardavėjas įsipareigoja saugoti Turta iki Pirkėjas ar jo įgaliotas atstovas jį tinkamai priims.

3.8. Turta Pardavėjas perduoda, o Pirkėjas priima atitinkantį šios Sutarties 1.1.p., 1.2 p. ir šios Sutarties Priedo, kuris yra neatskiriama šios Sutarties dalis, sąlygas, pilnai parengtą darbui ir patikrintą, kartu su visais dokumentais ir priklausiniais, reikalingais Turto eksploatacijai.

3.9. Nuosavybės teisė į Turta pereina Pirkėjui nuo Turto Priėmimo – perdavimo akto pasirašymo. Turto Priėmimo – perdavimo aktas pasirašomas, kai Pardavėjas pilnai parengia darbui Turta, atlieka jo patikrą ir perduoda Turta su visais priklausiniais ir dokumentacija Pirkėjui. Pirkėjas, priėmęs Turta ir pasirašęs Turto Priėmimo – perdavimo aktą, neturės teisės reikšti pretenzijų dėl pristatyto Turto. Atsitiktinio Turto žuvimo, vagystės, dingimo bei sugedimo rizika pereina Pirkėjui nuo tada, kai Turtas iškraunamas iš transporto priemonės Pirkėjo buveinėje į Pirkėjo nurodytą vietą.

3.10. Pretenzijas dėl Turto komplektiškumo ar pakuotės Pirkėjas gali pareikšti ne vėliau kaip per 30 (trisdešimt) dienų nuo Turto Priėmimo – perdavimo akto pasirašymo dienos. Terminas pateikti pretenzijas dėl Turto kokybės yra gamintojo nurodytas garantinis terminas. Nustačius, kad Pardavėjas pristatė Pirkėjui Turta, neatitinkantį kokybės ar techninių specifikacijų reikalavimų, ir trūkumai yra esminiai bei Pardavėjas jų nepašalina per keturiolika dienų, Pirkėjas be įstatymų suteiktų teisinės gynybos priemonių turės teisę vienašališkai nutraukti šią Sutartį, apie tai pranešęs Pardavėjui raštu prieš vieną dieną (iki Sutarties nutraukimo Pirkėjo priimtas Turtas bus grąžinamas Pardavėjui tik po to, kai Pirkėjui bus grąžinta visa iki Sutarties nutraukimo sumokėta Turto kaina bei atlyginti dėl Sutarties nutraukimo patirti nuostoliai). Netinkamos kokybės Turtas grąžinamas Pardavėjui jo sąskaita.

3.11. Pardavėjui pristačius Pirkėjui Turto kiekį mažesnį nei numatyta šioje Sutartyje ir Pirkėjui reikalaujant pristatyti trūkstamą kiekį, tokį kiekį Pardavėjas turi pristatyti Pirkėjui per dešimt dienų nuo pareikalavimo. Jei trūkstamas Turto kiekis nebus pristatytas per šį laiką, Pardavėjas įsipareigoja mokėti 0,02% (dviejų šimtųjų) dydžio delspinigius už kiekvieną pavėluotą dieną, skaičiuojant nuo nepristatyto Turto kainos. Jei trūkstamas Turto kiekis nebus pateiktas ilgiau kaip dvidešimt dienų nuo pareikalavimo, Pirkėjas įgis teisę nutraukti šią Sutartį vienašališkai apie tai pranešęs Pardavėjui raštu prieš vieną dieną (iki Sutarties nutraukimo Pirkėjo priimtas Turtas bus grąžinamas Pardavėjui tik po to, kai Pirkėjui bus grąžinta visa iki Sutarties nutraukimo sumokėta Turto kaina bei atlyginti dėl Sutarties nutraukimo patirti nuostoliai). Turtas grąžinamas Pardavėjui jo sąskaita.

#### **4. Atsiskaitymai ir mokėjimai**

4.1. Pirkėjas sumoka 2200.00Eur (du tūkstančiai du šimtai eurų ir 00ct), per 30 kalendorinių dienų nuo Turto Priėmimo – perdavimo akto pasirašymo ir teisingai įformintos PVM sąskaitos-faktūros gavimo.

4.2. Pirkėjui laiku nesumokėjus 4.1. punkte nurodytos sumos, jei toks vėlavimas tęsiasi ilgiau nei 20 dienų, Pardavėjas turi teisę nutraukti šią Sutartį vienašališkai, informuodamas apie tai raštu Pirkėją prieš 5 dienas, jokios netesybos šiuo atveju nemokamos, nuostoliai neatlyginami. Pirkėjui laiku nesumokėjus 4.1 punkte nurodytos sumos, Pirkėjas moka Pardavėjui 0,02 (dviejų šimtųjų) % dydžio palūkanas nuo nesumokėtos sumos už kiekvieną uždelstą dieną.

#### **5. Garantijos ir pareiškimai**

5.1. Pardavėjas pareiškia ir garantuoja, kad:

5.1.1. Turto naujumas, kokybė, komplektiškumas ir specifikacijos visiškai atitinka šios Sutarties 1.2. punkte bei Priede nurodytas technines ir kitas sąlygas ir paprastai tokiems gaminiams keliamas sąlygas, gamintojo nustatytus standartus bei ES ir LR teisės aktų keliamus tokiems gaminiams reikalavimus;

5.1.2. Turtas neįkeistas, trečiųjų asmenų pretenzijų dėl šio Turto nėra, taip pat nėra atimta ir/ar apribota Pardavėjo teisė disponuoti Turtu;

Pardavėjas

Pirkėjas

5.1.3. Pardavėjo atstovui, pasirašančiam šią Sutartį, yra suteikti visi reikalingi Pardavėjo įgaliojimai, visi reikalingo Pardavėjo valdymo organų sprendimai yra priimti ir neprieštarauja imperatyviosioms LR įstatymų normoms, Pardavėjo steigimo dokumentams, protingumo ar sąžiningumo principams, priimti visi būtini sprendimai, gauti leidimai bei sutikimai, reikalingi šios Sutarties pasirašymui yra teisėti, tinkamai įforminti ir galiojantys. Pardavėjo atstovas patvirtina, kad ši Sutartis neprieštarauja Pardavėjo teisėms bei teisėtiems interesams.

5.1.4. Pirkėjui bus atlyginti visi nuostoliai tiesiogiai kylantys dėl šioje Sutartyje Pardavėjo pateiktų pareiškimų ir (ar) garantijų neatitikimo faktinėms aplinkybėms.

Aukščiau išvardintos garantijos ir pareiškimai turės išlikti teisingais visu šios Sutarties galiojimo metu.

5.2. Pardavėjas suteikia Turtui gamintojo nurodytą Turto garantijos terminą, skaičiuojamą nuo Turto Priėmimo - perdavimo akto pasirašymo dienos, kurios galiojimo metu Pardavėjas įsipareigoja, Pirkėjui pareikalavus, pakeisti į kokybišką Turtą arba savo sąskaita suremontuoti Turtą - pašalinti Turto gedimus ir defektus ar pakeisti detales ir atlikti nemokamą privalomą Turto garantinę priežiūrą. Garantinis neatlygintinas remontas neatliekamas, jeigu įrodoma, kad Turtas buvo prižiūrimas ar eksploatuojamas, pažeidžiant Turto gamintojo naudojimo instrukcijas.

5.3. Jeigu Pardavėjas, pažeisdamas Sutartį, perduoda Pirkėjui mažesnę, negu nurodyta Sutartyje Turto kiekį, kitokio asortimento ar neatitinkantį kokybės ar techninių specifikacijų reikalavimų, Pirkėjas turi teisę pasinaudoti LR Civilinio kodekso 6.330, 6.332, 6.333, 6.334, 6.341 ir kituose straipsniuose nurodytomis teisėmis, išskyrus jei kitaip neaptarta šioje Sutartyje.

## **6. Atsakomybė**

6.1. Šalys atsako už tai, kad Sutartyje nustatyti įsipareigojimai būtų vykdomi tinkamai ir laiku Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

## **7. Sutarties galiojimas ir nutraukimas**

7.1. Ši Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos ir galioja iki visiško sutartinių įsipareigojimų įvykdymo.

7.2. Ši Sutartis negali būti vienašališkai nutraukta, išskyrus atvejus, numatytus Lietuvos Respublikos Civiliniame kodekse ir šioje Sutartyje. Jei šioje Sutartyje nenumatyta kitaip, apie būsimą Sutarties nutraukimą Šalys privalo raštu įspėti viena kitą ne vėliau kaip prieš 15 (penkiolika) dienų.

## **8. Sutarties pakeitimai ir papildymai**

8.1. Sutarties pakeitimai ir papildymai galimi tik raštišku Pardavėjo ir Pirkėjo susitarimu. Apie pageidavimus dėl Sutarties sąlygų pakeitimų Šalys privalo įspėti viena kita ne vėliau kaip prieš 15 dienų.

## **9. Force Majeure**

9.1. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės dėl nenugalimos jėgos (ypatingų ir neišvengiamų force majeure aplinkybių), nustatytos ir jas patyrusios Šalies įrodytos pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimą Nr.840, nuo kliūties atsiradimo momento arba, jeigu nėra laiku pranešta - nuo pranešimo momento ir, kai Šalis yra asmuo, besiverčiantis komercine-ūkine veikla, pateikė tai patvirtinančią pažymą, išduotą Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997 m. kovo 13 d. nutarimu Nr. 222 patvirtinta tvarka, arba, kai Šalis yra asmuo, nesiverčiantis komercine-ūkine veikla, - pateikė kompetentingų tarnybų išduotus dokumentus, įrodančius nenugalimos jėgos aplinkybių egzistavimą.

9.2. Atsiradus force majeure aplinkybėms, Šalių įsipareigojimų vykdymas atidedamas force majeure aplinkybių galiojimo laikotarpiui.

9.3. Šalys privalo viena kitą nedelsiant informuoti apie force majeure sąlygų atsiradimą, taip pat išnykus pagrindui nevykdyti įsipareigojimų. Laiku nepranešusi, įsipareigojimų pagal Sutartį nevykdanti Šalis tampa atsakinga už nuostolių, kurių priešingu atveju būtų buvę išvengta, atlyginimą.

9.4. Šalys turi teisę nutraukti Sutartį, jei force majeure aplinkybės tęsiasi ilgiau nei vieną mėnesį nuo pranešimo apie jų atsiradimą gavimo dienos.

Pardavėjas \_\_\_\_\_

Pirkėjas \_\_\_\_\_