

DARBŲ VIEŠOJO PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIS NR. 19

2018 m. liepos 04 d. Kaunas

Kauno lopšelis-darželis „Pagrandukas“, juridinio asmens kodas 191636062, kurio registruota buveinė yra V. Krėvės pr. 58, Kaunas, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujamas direktorės Vidos Bakutienės, veikiančios pagal Nuostatus (toliau – Pirkėjas), ir UAB „Instart LT“, juridinio asmens kodas 304104939, kurio registruota buveinė yra R. Kalantos g. 76C, Kaunas, duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama direktoriaus Audriaus Janušauskio, veikiančio (-ios) pagal Įstatus (toliau – Tiekėjas), toliau kartu šioje darbų viešojo pirkimo-pardavimo sutartyje vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“, sudarė šią prekių viešojo pirkimo-pardavimo sutartį, toliau vadinamą „Sutartimi“, ir susitarė dėl toliau išvardintų sąlygų.

I. BENDROSIOS SĄLYGOS

1. Pagrindinės Sutarties sąvokos

- 1.1. Pirkėjas – Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme nurodyta perkančioji organizacija, perkanti Sutarties specialiosiose sąlygose nurodytus Darbus iš Tiekėjo.
- 1.2. Sutarties kaina – suma, kurią Pirkėjas pagal Sutartį turi sumokėti Tiekėjui už perkamus Darbus, įskaitant visas išlaidas ir mokesčius.
- 1.3. Tiekėjas – ūkio subjektas, kuriuo gali būti fizinis asmuo, privatus ar viešasis juridinis asmuo ar tokių asmenų grupė, vykdanči Darbus pagal šią Sutartį.
- 1.4. Kainodaros taisyklės – pirkimo dokumentuose ir Sutartyje nustatoma kaina ar Sutarties kainos apskaičiavimo taisyklės.

2. Sutarties aiškinimas

- 2.1. Sutartyje, kur reikalauja kontekstas, žodžiai pateikti vienaskaita, gali turėti ir daugiskaitos prasmę ir atvirkščiai.
- 2.2. Kai tam tikra reikšmė yra skirtinga tarp nurodytų skaičiais ir žodžiais, vadovaujamasi žodine reikšme. Jei mokėjimo valiutos pavadinimo trumpinys neatitinka mokėjimo valiutos pilno pavadinimo žodžiais, teisingu laikomas valiutos pilnas pavadinimas žodžiais.
- 2.3. Sutarties trukmė ir kiti terminai yra skaičiuojami kalendorinėmis dienomis, jei Sutartyje nenurodyta kitaip.

3. Tiekėjo teisės ir pareigos

- 3.1. Tiekėjas įsipareigoja:
 - 3.1.1. atlikti Darbus Pirkėjui pagal Sutartį ir Pirkėjo pateiktus užsakymus už Darbų kainą, savo rizika bei sąskaita kaip įmanoma rūpestingai bei efektyviai, įskaitant, bet neapsiribojant, Darbų atlikimą pagal geriausius visuotinai pripažįstamus profesinius, techninius standartus ir praktiką, panaudodamas visus reikiamus įgūdžius, žinias;
 - 3.1.2. nedelsdamas raštu informuoti Pirkėją apie bet kurias aplinkybes, kurios trukdo ar gali sutrukdyti Tiekėjui užbaigti Darbų atlikimą nustatytais terminais;
 - 3.1.3. po Darbų įvykdymo nedelsdamas perduoti nuosavybės teisę į Darbų atlikimo rezultata, jeigu toks sukuriamas;
 - 3.1.4. užtikrinti iš Pirkėjo Sutarties vykdymo metu gautos ir su Sutarties vykdymu susijusios informacijos konfidencialumą bei apsaugą;
 - 3.1.5. per 5 (penkis) darbo dienas nuo Pirkėjo raštu pateikto prašymo gavimo dienos pateikti išsamų Darbų įvykdymo aktą, nurodant, kokie Darbai buvo atlikti, išskiriant konkrečias Darbų kainos sudėtinės dalis bei pateikiant papildomą su Darbų atlikimu susijusią informaciją apie patirtas išlaidas ir t. t.;
 - 3.1.6. nenaudoti Pirkėjo Darbų ženklų ar pavadinimo jokioje reklamoje, leidiniuose ar kitur be išankstinio raštiško Pirkėjo sutikimo;
 - 3.1.7. užtikrinti, kad Sutarties sudarymo momentu ir visą jos galiojimo laikotarpį Tiekėjo darbuotojai turėtų reikiamą kvalifikaciją ir patirtį, reikalingas norint atlikti Darbus;
 - 3.1.8. Pirkėjui raštu paprašius grąžinti visus iš Pirkėjo gautus, Sutarties vykdymui reikalingus dokumentus;
 - 3.1.9. tinkamai vykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus Sutartyje ir galiojančiuose Lietuvos Respublikos teisės aktuose.
- 3.2. Tiekėjas turi teisę gauti Darbų kainą su sąlyga, kad jis tinkamai vykdo šią Sutartį.
- 3.3. Tiekėjas turi ir kitas šios Sutarties ir Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų numatytas teises.

4. Pirkėjo teisės ir pareigos

- 4.1. Pirkėjas įsipareigoja Tiekėjui sudaryti visas sąlygas, suteikti informaciją ar dokumentus, būtinus Darbams vykdyti.
- 4.2. Pirkėjas įsipareigoja mokėti Sutarties kainą už tinkamai atliktus Darbus pagal šios Sutarties sąlygas.
- 4.3. Pirkėjas turi visas šios Sutarties bei Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų numatytas teises.

5. Sutarties kaina (kainodaros taisyklės)

- 5.1. Sutarties kaina arba kainodaros taisyklės nustatytos Sutarties specialiosiose sąlygose.
- 5.2. Į Sutarties kainą turi būti įskaičiuota Darbų kaina, visos išlaidos ir mokesčiai. Tiekėjas į Sutarties kainą privalo įskaičiuoti visas su Darbų vykdymu susijusias išlaidas, įskaitant, bet neapsiribojant:
 - 5.2.1. visas su dokumentų, kurių reikalauja Pirkėjas, rengimu ir pateikimu susijusias išlaidas;
 - 5.2.2. aprūpinimo įrankiais, reikalingais Darbams atlikti, išlaidas.

6. Šalių atsakomybė

- 6.1. Šalių atsakomybė yra nustatoma pagal galiojančius Lietuvos Respublikos teisės aktus ir šią Sutartį. Šalys įsipareigoja tinkamai vykdyti savo įsipareigojimus, prisiimtus šia Sutartimi, ir susilaikyti nuo bet kokių veiksmų, kuriais galėtų padaryti žalą viena kitai ar apsunkinti kitos Šalies prisiimtų įsipareigojimų įvykdymą.
- 6.2. Delspinių dydis ir jų mokėjimo sąlygos nustatytos Sutarties specialiosiose sąlygose.
- 6.3. Delspinių sumokėjimas neatleidžia Šalių nuo pareigos vykdyti šioje Sutartyje prisiimtus įsipareigojimus.

7. Šalių pareiškimai ir garantijos

- 7.1. Kiekviena iš Šalių pareiškia ir garantuoja kitai Šaliai, kad:
 - 7.1.1. Šalis yra tinkamai įsteigta ir teisėtai veikia pagal Lietuvos Respublikos įstatymus;

2. Sutarties galiojimas, vykdymo pradžia, trukmė ir terminai

- 2.1. Sutartis sudaroma laikotarpiui 2018-07-05 / 2018-08-17, jo trukmę skaičiuojant nuo įsigaliojimo dienos.
2.2. Ši Sutartis įsigalioja nuo 2018-07-05 ir galioja, kol Sutarties galiojimas pasibaigia (visiškai įvykdomi įsipareigojimai), nutraukiama įstatymu ar šioje Sutartyje nustatytais atvejais.
2.3. Esant nenumatytais aplinkybėms Sutarties vykdymo terminas, Šalims raštu išreiškus tam sutikimą, gali būti pratęsiamas, *ta pačia Paslaugų apimtimi, kaina ir kitomis tomis pačiomis sąlygomis*
3. Sutarties kaina (kainodaros taisyklės) ir mokėjimo sąlygos
3.1. Sutarties kaina- numatomų atlikti darbų kaina pagal numatomų atlikti darbų aktą.

Bendra Sutarties kaina su PVM	25605,96 Eur. (dvidešimt penki tūkstančiai šeši šimtai penki eurai 96 eurocentai)	
Objekto pavadinimas, adresas	Atliekami darbai	Pagrindas:
Kauno lopšelis - darželis „Pagrandukas“ (V. Krėvės pr. 58, Kaunas)	teritorijos dalies drenažo ir lietaus nuotekų surinkimo tinklų įrengimo darbai. Perkamų darbų apimtis nurodytos projekte bei pirkimo sąlygose, lokalinėse sąmatose.	projektas, suderinta lokalinė sąmata

3.2. Mokėjimai atliekami euraiis tokia tvarka:

- 3.2.1. Pirkėjas už atliktus Darbus Tiekėjui atsiskaito mokėjimo pavedimu į Tiekėjo nurodytą banko sąskaitą:

Sąskaitos Nr. LT33 4010 0510 0399 9694

AB Luminor Bank, banko kodas 40100

Apmokėjimas laikomas įvykdytu, kai pinigai patenka į Tiekėjo šiame punkte nurodytą sąskaitą.

- 3.2.2. Pirkėjas atsiskaito Tiekėjui už atliktus darbus (darbų atlikimo aktas) pagal pateiktą PVM sąskaitą - faktūrą per 30 kalendorinių dienų (pasirašius darbų perdavimo-priėmimo aktą iki mėnesio 18 d.).

- 3.3. Sutartyje numatyta Darbų kaina / įkainis negali būti keičiami visą Sutarties galiojimo laikotarpį.

4. Šalių įsipareigojimai ir atsakomybė

4.1. TIEKĖJAS įsipareigoja:

- 4.1.1. drenažo ir lietaus nuotekų surinkimo tinklų įrengimo darbus (pagal lokalinę sąmatą, kuri yra neatskiriama šios sutarties dalis), kiti užsakymo duomenys negali būti keičiami be Tiekėjo atsakingo darbuotojo raštiško suderinimo;

- 4.1.2. darbus atlikti iki 2018 m. liepos 27 d.; tiekėjas, neatlikęs darbų per sutartyje numatytą terminą, sumoka pirkėjui delspinigius po 0,01 proc. nuo sąmatinės vertės už kiekvieną uždelstą dieną;

- 4.1.4. nedelsiant raštu ar žodžiu informuoti Pirkėją apie bet kurias aplinkybes, kurios trukdo ar gali sutrukdyti Tiekėjui užbaigti darbus nustatytais terminais;

- 4.1.5. darbo vietoje laikytis darbų saugos, priešgaisrinės saugos, sanitarijos taisyklių; vykdyti darbus pasirašius Statybvietės perdavimo-priėmimo aktą.

- 4.1.6. aptverti teritoriją apie griaujamą ar iškasamą statinį: įrengti atitvėrimus, kad vaikai saugiai galėtų būti teritorijoje, klientai ir darbuotojai-saugiai patekti į pastatą.

- 4.1.7. esant nepalankioms meteorologinėms sąlygoms pasilieka teisę atidėti darbus.

4.1.9. darbų kokybė ir garantijos:

- 4.1.9.1 atlikti darbus pagal galiojančias statybos normas ir taisykles, laikantis projektinių sprendimų ir darbų atlikimo apimčių ir terminų;

- 4.1.9.2. ne vėliau kaip paskutinę sutartyje sulgtą darbų atlikimo dieną pateikti Pirkėjui atliktų darbų ar jų atskirų etapų perdavimo-priėmimo aktą ir ne vėliau kaip prieš 3 darbo dienas pranešti apie darbų užbaigimą, prašydamas organizuoti jų priėmimą;

- 4.1.9.4. tiekėjas, pažeidęs darbų, priešgaisrinės ar ekologinės saugos reikalavimus, atsako įstatymų nustatyta tvarka. Jei dėl to Pirkėjas patyrė nuostolių, Tiekėjas privalo juos atlyginti;

- 4.1.9.5. Tiekėjas garantuoja, kad jo atlikti darbai atitiks šios sutarties ir normatyvinių statybos dokumentų reikalavimus. Suteikiama garantija .LR Statybos įstatymą (tyčia paslėptiems -20 m., paslėptiems -10 m. darbams-5 m. garantija).

4.2. PIRKĖJAS įsipareigoja:

- 4.2.1. priimti atliktus darbus, pasirašyti PVM sąskaitą-faktūrą bei darbų priėmimo -perdavimo aktą;

- 4.2.2. savo sąskaita organizuoti darbų priėmimą, per tris dienas po Tiekėjo kreipimosi priimti darbus pasirašyti atliktų darbų priėmimo -perdavimo aktą, nurodant apie darbų atlikimo kokybę (jei reikia-gaminių ar darbų atlikimo kokybės trūkumus: vėliau pretenzijos nepriimamos ir laikomos nepagrįstomis;

- 4.2.3. laiku nesudaręs reikalingų sąlygų ar nesumokėjęs už atliktus darbus per 30 kalendorinių dienų po darbų atlikimo ir sąskaitos faktūros gavimo, moka 0,02 proc. dydžio netesybas už kiekvieną uždelstą dieną, skaičiuojant nuo bendros sutarties sumos.

- 4.3. jei per dvi dienas nuo gaminių sumontavimo Pirkėjas nepasirašo atliktų darbų priėmimo-perdavimo akto, laikoma, kad darbai atlikti nurodytą dieną ir Pirkėjas pretenzijų dėl gaminių ir darbų atlikimo kokybės nepareiškė.

5. Kitos nuostatos

- 5.1. Šią Sutartį sudaro Sutarties specialiosios sąlygos ir Sutarties bendrosios sąlygos. Jeigu Sutarties specialiųjų sąlygų nuostatos neatitinka Sutarties bendrųjų sąlygų nuostatų, pirmenybė yra teikiama Sutarties specialiųjų sąlygų nuostatoms.

- 5.2. Taikomos tos Sutarties bendrosios sąlygos, kurios yra patvirtintos Viešųjų pirkimų tarnybos prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės direktoriaus 2007 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. IS-76 „Dėl Prekių ir paslaugų viešojo pirkimo- pardavimo sutarčių standartinių sąlygų taikymo rekomendacijų ir prekių ir paslaugų viešojo pirkimo- pardavimo sutarčių standartinių sąlygų patvirtinimo“ (www.lrs.lt, www.vpt.lt/).

- 5.3. Ši Sutartis sudaryta lietuvių kalba, 2 (dviem) egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią – po vieną kiekvienai Šaliai.

- 5.4. Šiuo Šalys patvirtina, kad Sutartį perskaitė, suprato jos turinį ir pasekmes, priėmė ją kaip atitinkančią jų tikslus ir pasirašė aukščiau nurodyta data.

5.5. Priedai:

- 5.5.1. lokalinė ir objektinė sąmatos (10 lapų);

OBJEKTINĖ SAMATA

Sudaryta pagal 2018.03 kainas

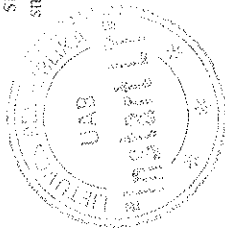
Statinių grupė 93 KAUNO LOPŠELIO-DARŽELIO „PAGRANDUKAS“ DRENAŽO IR LIETAUS NUOTEKŲ SURINKIMO TINKLŲ PAPRASTOJO REMONTO DARBAI

Statinyys 1 LOPŠELIS-DARŽELIS „PAGRANDUKAS“, V. Krėvės pr. 58, Kaunas

2018-07-10

Lokalinės sąmatos Nr.	Lokalinės sąmatos pavadinimas	Skačiuojamoji kaina su PVM (EUR)							
		Statybos montavimo darbai	Irenginiai	Viso su PVM	Viso be PVM	Darbo užmokestis	Medžiagos	Mechanizmai	Tiesioginės išlaidos
1	Lietaus vandens tinklai	16904,58		16904,58	13970,73	2695,18	4715,7	3918,09	12894,35
2	Drenažo tinklai	8701,38		8701,38	7191,22	1628,63	2330,12	1752,31	6588,9
	Iš viso:	25605,96		25605,96	21161,95	4323,81	7045,82	5670,4	19483,25

UAB
 „Lietuvos
 statybos“
 Direktorius
 Adomas



STATYBOS DARBŲ PERDAVIMO IR PRIĖMIMO AKTAS

Pagal 2018 m. liepos 4 d. viešojo pirkimo-pardavimo darbų sutartį Nr. 19

Kauno lopšelis-darželis „Pagrandukas“ teritorijos dalies drenažo ir lietaus nuotekų surinkimo tinklų
paprastojo remonto darbai

2018 liepos 31 d. Nr. 18/07/31-01

Kauno lopšelis-darželis „Pagrandukas“, juridinio asmens kodas 191636062, kurio registruota buveinė yra V.Krėvės pr. 58, Kaunas, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujamas direktorės Vidos Bakutienės, veikiančios pagal Nuostatus (toliau – Pirkėjas), ir UAB „Instart Lt“, juridinio asmens kodas 304104939, kurio registruota buveinė yra R. Kalantos g. 76C, Kaunas, duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama direktoriaus Audriaus Janušauskio, veikiančio (-ios) pagal Įstatus (toliau – Tiekėjas), toliau kartu šioje darbų viešojo pirkimo-pardavimo sutartyje vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“, remdamiesi šalių 2018 m. liepos 4 d. sudaryta viešojo pirkimo-pardavimo darbų sutartimi „Kauno lopšelis-darželis „Pagrandukas“ teritorijos dalies drenažo ir lietaus nuotekų surinkimo tinklų paprastojo remonto darbai“, sudarė šį statybos darbų perdavimo ir priėmimo aktą.

1. Tiekėjas perduoda pirkėjui statybos darbus – „Kauno lopšelis-darželis „Pagrandukas“ teritorijos dalies drenažo ir lietaus nuotekų surinkimo tinklų paprastojo remonto darbai“, o pirkėjas šiuos statybos darbus priima.
2. Pirkėjas neturi tiekėjui pretenzijų dėl atliktų statybos darbų kokybės.
3. Statybos darbai atlikti pagal galiojančių teisės aktų, reglamentuojančių darbų atlikimą, reikalavimus ir tinkamai užbaigti.
4. Bendra atliktų darbų pagal sutartį vertė yra **25.605,96 Eur.** su PVM (dvidešimt penki tūkstančiai šeši šimtai penki eurai 96 ct.).
5. Šis aktas sudarytas dviem egzemplioriais, jie abu turi vienodą juridinę galią. Vienas egzempliorius pateikiamas tiekėjui, kitas lieka pirkėjui.

Pirkėjo vardu

Kauno lopšelis-darželis „Pagrandukas“

V.Krėvės pr. 58, LT-50459 Kaunas

įm. kodas 191636062

a/s. LT724010042500040129

AB Luminor (DnB) Kauno skyrius

banko kodas 40100

tel./faks. (8 37) 314202, +370 683 68643

el.paštas: darzelis@pagrandukas.kaunas.lm.lt

Tiekėjo vardu

UAB „INSTART LT“

R. Kalantos g. 76C, Kaunas

įm. kodas 304104939

PVM kodas LT100011069717

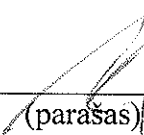
a/s. LT33 4010 0510 0399 9694

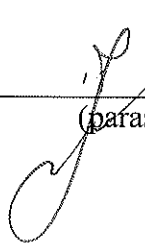
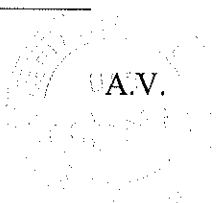
AB Luminor (DnB) Kauno skyrius

banko kodas 40100

tel. +370 651 22583

el. paštas: info@instart.lt

(parašas)  

(parašas)   Audrius Janušauskis