

RANGOS SUTARTIS Nr.2018/10-12

2018m spalio mėn. 12 d.

UAB "Salmeta", atstovaujama direktoriaus Gedimino Varnos, toliau vadinama RANGOVU ir
Vincio Kudirkos progimnazija atstovaujama

, toliau vadinama

UŽSAKOVU, sudarėme šią sutartį:

1. Sutarties objektas ; Mokyklos grindų įrengimas adresu Trakų g. 39, Kaunas

1.1	Drožlių plokštės pagrindo išardymas
1.2	Seno plaukiojančio parketo išardymas
1.3	Statybinio laužo išnešimas 10m atstumu
1.4	Pasluoksnio iš smėlio-žvyro mišinių įrengimas
1.5	Grunto tankinimas vibro plokštėmis
1.6	Grindų izoliacija plėvele
1.7	Armatūros tinklų sudėjimas
1.8	Cementinių grindų įrengimas
1.9	Betoninės grindų dangos glaistymas glaistykėmis
1.10	Betoninės grindų dangos paviršių gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais
1.11	Grindų dangos keraminėmis plytelėmis įrengimas
1.12	Statybinio laužo išvežimas 10 km atstumu

2. Bendros sąlygos

2.1 Darbai atliekami pagal iš anksto suderintą darbų eigą, tačiau atsiradus papildomiems arba nenumatytiems darbams, sutarties kaina gali būti keičiama papildomu

UŽSAKOVO ir RANGOVO susitarimu

Numatomi papildomi darbai:

Papildomų darbų kiekiai ir kaina derinami pagal esamą faktą.

3. Darbų pradžia: 2018-10-13

Darbų pabaiga: 2018-11-12

4. Sutarties kainos ir apmokėjimo tvarka

4.1 Sutarties kaina pagal susitarimą 8079,34 Eur (Aštuoni tūkstančiai septyniasdešimt devyni Eur 34 ct)

Tikslus darbų kiekis bus nustatomas pagal darbų perdavimo -priėmimo faktą.

4.2 Jeigu reikia atlikti papildomus darbus, kurie nenumatyti sutarties dokumentuose, UŽSAKOVUI sutikus ir RANGOVUI tuos darbus atlikus, RANGOVUI yra apmokama pagal naujai pasirašytą priedą prie šios sutarties, kuriame yra numatoma papildomų darbų (paslaugų) kiekis ir suma.

4.3 UŽSAKOVAS sumoka RANGOVUI pagal pateiktą atliktų darbų aktą

4.3 UŽSAKOVAS sumoka RANGOVUI avansą 0.... nuo sutarties sumos,

o likusius sumoka RANGOVUI po atliktų darbų priėmimo akto pasirašymo, bet ne vėliau, kaip per 5 dienas

5. Šalių įsipareigojimai

5.1 UŽSAKOVAS įsipareigoja:

5.1.1 Suteikti galimybę RANGOVUI naudotis elektros energija.

5.1.2 Priimti RANGOVO atliktus darbus numatytus šioje sutartyje.

5.1.3 Apmokėti RANGOVUI už atliktus darbus.

5.2 RANGOVAS įsipareigoja:

5.2.1 Laiku atlikti šioje sutartyje numatytus darbus.

5.2.2 Darbus atlikti kokybiškai, laikantis LR galiojančių normų ir taisyklių reikalavimų.

6. Šalių atsokomybė

6.1 UŽSAKOVUI laiku neatsiskaičius su RANGOVU, UŽSAKOVAS moka RANGOVUI delspinigius- 0.02% nuo neapmokėtų darbų sumos už kiekviena pavėluotą atsiskaityti dieną.

6.2 Uždelsęs remonto darbus arba įeigu vėluoja perduoti Sutarties objektą Užsakovui, Rangovas Užsakovui pareikalavus, moka 0,02 % dydžio delspinigius nuo Sutarties kainos už kiekvieną pavėluotą dieną.

6.3 RANGOVAS atsako už darbų saugą, priešgaisrinių, ekologinių apsaugos reikalavimų vykdymą.

7. Garantijos

7.1 Sutarties objektui nustatomas 3 metų garantinis laikotarpis.

7.2 UŽSAKOVAS per garantinį laikotarpį gali pareikšti RANGOVUI pretenzijas dėl šios sutarties objekto trūkumų per UŽSAKOVO nurodyta terminą.

8. Ginčų sprendimo tvarka

8.1 Visus tarp šalių iškilusius nesutarimus ir ginčus, kurių nepavyksta išspręsti derybomis, sprendžia LR teismas pagal LR įstatymus.

9. Sutarties galiojimas

9.1 Sutartis įsigalioja jos pasirašymo dieną ir pasibaigia šalims pilnai įvykdžius įsipareigojimus.

9.2 Sutartis gali būti pakeista abiejų šalių raštišku susitarimu.

9.3 Sutarties nutraukimas įforminamas raštu, dvišaliu susitarimu.

9.4 Sutartis sudaryta 2 egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią, vienas iš kurių lieka UŽSAKOVUI, kitas RANGOVUI.

10. Nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybės

10.1 Sutarties šalys neatsako už savo sutartinių įsipareigojimų neįvykdymą ar netinkamą jų įvykdymą, jeigu šis neįvykdymas ar netinkamas įvykdymas yra nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybių pasekmė. Nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybės suprantamos taip, kaip jos apibrėžtos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6,212 straipsnyje.

10.2 Sutarties šalys privalo nedelsiant (per 3 kalendorines dienas) informuoti viena kitą apie force majeure sąlygų atsiradimą bei pateikti kompetetingoms institucijoms pažymą, liudijančią force majeure aplinkybių buvimą.

11. Šios sutarties sąlygų įvykdymo terminai Šalių susitarimu gali būti pratęsti forte majeure aplinkybių galiojimo laikotarpiui.

12. Juridiniai sutarties šalių parašai ir rekvizitai

Rangovas

UAB "Salmeta"

Partizanų g. 84-78, Kaunas

Įm. kodas 134685170

AB bankas "Swedbank"

kodas 7300

a/s LT06 7300 0100 0277 4696

Te. 8609 26419

Gediminas Varna



Užsakovas

Vinco Kudirkos progimnazija

Trakų g. 39, Kaunas

Įm. kodas 190134345



STATYBOS RANGOS SUTARTIES NR. 2018/10-12

Sudarytos 2018m. spalio mėn. 12d.

PRIEDAS Nr.1

2018 m. spalio mėn. 22 d.

Kaunas

Vykdamas grindų įrengimo darbus išaiškėjo atliktini papildomi darbai.

Šiuo raštu **Vinco Kudirkos progimnazija**, atstovaujama,
ir

UAB "Salmeta", atstovaujama direktoriaus Gedimino Varnos, papildoma sekančius Sutarties punktus;

1. Grindų įrengimas 8m2.

4. Sutarties objekto kaina už papildomus darbus

Sutarties kaina padidėja 719,40 Eur + PVM 151,07Eur Eur.(Aštuoni šimtai septyniasdešimt Eur 47 ct)

Šis papildymas sudarytas dviem egzemplioriais ir yra neatskiriama Sutarties Nr.2018/10-12 dalis.

Šalių rekvizitai ir parašai

UŽSAKOVAS:

UAB "Salmeta"
Partizanų g.84-78, Kaunas
Įm. Kodas 134685170
AB bankas "Swedbank"
Banko kodas 7300
A/s LT06 7300 0100 0227 4695
Tel. 8 609 26419

Direktorius Gediminas Varna



RANGOVAS:

Vinco Kudirkos progimnazija
Trakų g. 39, Kaunas
Įm.kodas 190134345

Direktorė
Danguolė Bagdonaitė



LOKALINĖ SAMATA

Sudaryta pagal 2018.03 kainas

Statinių grupė 0001 Vinco Kudirkos progimnazija, Trakų g. 39, Kaunas

Statinys **1 Proгимnazija**

Žiniaraštis 1 Grindys

2018-09-12

Suma žiniaraščiui 8079,34 EUR

2018-09-12					Suma žiniaraščiu		2018-09-12	
Sam. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR			
					D. užm.	Medžiagos	Mechanizm.	Iš viso

Skyrius 1 Grindų remontas

Sąlygos				Sąlygos			
Sąlygos				Sąlygos			
1	R5-1	Drožių plokštės pagrindo išardymas	m2	81,0	109,77		109,77
2	N46-168	Seno plaukiojončio parketo išardymas	100m2	0,81	164,6		164,6
3	R23-71	Statybinio laužo išnešimas 10 m atstumu	t	1,39	6,27		6,27
4	N11-8	Pasluoksnio iš smėlio-žvyro mišinių įrengimas	m3	6,0	89,88	84,0	173,88
5	N1-381-1	Grunto tankinimas vibroplokštėmis	100m3	0,06	3,17	2,01	5,18
6	N11-32-1	Grindų izoliacija plėvele	m2	80,58	28,18	20,95	49,13
7	N11-170	Armatūros tinklų sudėjimas	t	0,3	46,38	290,73	337,11
	N11-13	Cementinių grindų įrengimas	m3	8,1	148,15	771,77	980,12
8	N11P-1601	Betoninės grindų dangos glaistymas glaistykėmis	100m2	0,81	282,24	5,3	443,26
9	N15P-02-09	Betoninės grindų dangos paviršių gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais	100m2	0,81	11,06	80,19	91,45
10	N11-110-1	Grindų dangos keraminėmis plytelėmis įrengimas	m2	81,0	1244,16	858,6	2102,76
11	R23-62	Statybinio laužo išvežimas iki 10 km. atstumu	t	1,39	7,41	24,07	31,48

Skyriuje 1

Viso žiniaraštyje 1

Papildomų medžiagų vertė	3.00%	63,35		
Papildomų mechanizmų vertė	3.00%		7,27	
Papildomas darbo užmokestis	8.00%	171,3		
		2312,56	2174,88	249,47
Soc.draudimo išlaidos	31.00%	716,89		
Statinio statybos išlaidos		3029,46	2174,88	249,47
Statybvietės išlaidos	6.00%			327,23
Iš viso tiesioginės išlaidos				5781,04
Pridėtinės išlaidos	25.00%			578,14
Pelnas	5.00%			317,96
Iš viso netiesioginės išlaidos				896,1
			Bendra vertė be PVM	6677,
Pridėtinės vertės mokestis	21.00%			1402,2
			Bendra vertė su PVM	8079,

Sudare :

/Pavardé/

Direktorius pavaduotoja.
ūkio reikalams
Alfредas Zapalis