

DAUGIABUČIO NAMO LAIPTINIŲ REMONTO DARBŲ SUTARTIS

2025 m. rugsėjo 30 d. Nr. 47
Pasvalys

UAB „Pasvalio butų ūkis“, juridinio asmens kodas 169176222, registruota buveinė yra Gėlių g. 5A, LT-39136 Pasvalys, atstovaujama direktoriaus Vyto Jarecko, veikiančio pagal bendrovės įstatus (toliau – Paslaugos gavėjas), ir Artūras Jasilionis, gim. 1965-12-10, gyvenantis Šermukšnių g. 1A, Pasvalys atskirai – Šalimi, sudarė šią daugiabučio namo dviejų laiptinių remonto darbų sutartį (toliau – Sutartis) ir susitarė dėl toliau išvardytų sąlygų:

1. Sutarties objektas.

1.1. Daugiabučio namo dviejų laiptinių remonto darbai (senų dažų nuėmimas, sienų paruošimas dažymui ir dažymas) atliekami adresu: Nepriklausomybės g. 65, Pasvalio m.,

2. Šalių įsipareigojimai.

2.1. Paslaugų teikėjas įsipareigoja:

2.1.1. balkonų remonto darbus atlikti per 30 darbo dienų;

2.1.2. remonto atliekas išrūšiuoti ir sukrauti Paslaugos gavėjo nurodytose vietose;

2.1.3. apsirūpinti remontui reikalingais įrankiais bei technika;

2.1.4. paslaugą atlikti vadovaujantis LR teisės aktų reikalavimais.

2.2. Paslaugų gavėjas įsipareigoja:

2.2.1 teikti informaciją apie laiptinių remonto paslaugą;

2.2.2. laiku atsiskaityti už suteiktą paslaugą.

3. Atlyginimas ir atsiskaitymo tvarka.

3.1. Paslaugų gavėjas įsipareigoja darbų Teikėjui už atliktus daugiabučio namo dviejų laiptinių remonto darbus sumokėti **1300,0** (vienas tūkstantis trys šimtai) Eur.

3.2. Paslaugų gavėjas įsipareigoja laiku ir pilnai atsiskaityti su Teikėju už suteiktą paslaugą ne vėliau kaip per 30 kalendorinių dienų.

4. Sutarties galiojimas, pakeitimas ar nutraukimas.

4.1. Sutartis įsigalioja nuo 2025 m. rugsėjo 30 d. ir galioja iki 2025 m. spalio 31 d. Kiekviena Šalis turi teisę, nesikreipdama į teismą, nutraukti Sutartį, apie tai raštu įspėjus kitą pusę ne mažiau kaip prieš dvi savaites.

4.2. Nutrūkus ar nutraukus šią sutartį kompensuoti kitai šaliai patirtus nuostolius, jeigu tokie yra, ir padengti visus įsiskolinimus.

4.3. Šalys dalinai ar pilnai atleidžiamos nuo atsakomybės už sutartinių įsipareigojimų vykdymą, jei neįvykdymo priežastis buvo „NENUGALIMA JĖGA“ aplinkybės, atsiradusios po sutarties pasirašymo, nepriklausančios nuo Šalių valios, kurių Šalys negalėjo numatyti ar išvengti.

5. Kitos sąlygos.

5.1. Ginčai sprendžiami geranoriškose Šalių derybose, o neišsprendus-Lietuvos Respublikos teisės aktų numatyta tvarka.

5.2. Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais lietuvių kalba, turinčiais vienodą galią, po vieną kiekvienai Šaliai.

Šalių rekvizitai ir parašai:

Paslaugų gavėjas

UAB „Pasvalio butų ūkis“
Įmonės kodas 169176222
Gėlių g. 5A, Pasvalys
PVM kodas LT691762219
A/s Nr. LT394010042600020272
Bankas: Luminor Bank AB
Tel. +370 451 34089

Direktorius

Vytas Jareckas


(parašas)



Paslaugų teikėjas

Artūras Jasilionis
A/K 36512100540
Šermukšnių g. 1A, Pasvalys
A/s Nr. LT707300010128876197
Bankas: AB Swedbank
Tel. +370 607 60994

(parašas)