

2023-09-26 Nr. 62-VSP-62

NEGYVENAMŲJŲ PASTATŲ TECHNINĖS PRIEŽIŪROS PASLAUGŲ (periodinės apžiūros) TEIKIMO SUTARTIS

2023 m. rugsėjo 26 d. Nr. 110-653
Velžys

Viešojo įstaiga Velžio komunalinis ūkis (toliau – Paslaugos teikėjas), atstovaujamas direktoriaus Vaido Virbalo, ir **Panevėžio rajono Ramygalos lopšelis-darželis „Gandriukas“** (toliau – Paslaugos gavėjas), atstovaujamas direktorės Rūtos Stankevičienės, toliau kartu šioje Sutartyje vadinami Šalimis, sudarome šią negyvenamojo pastato techninės priežiūros paslaugų teikimo Sutartį.

1. SUTARTIES OBJEKTAS

1.1. Negyvenamojo pastato, esančio Sporto g. 23, Ramygala, Panevėžio r., (vaikų darželis – unikalus Nr. 4400-0196-8224), pagrindinių konstrukcijų ir inžinerinės įrangos (elektros instaliacijos, vandentiekio ir kanalizacijos) periodinė techninė apžiūra.

2. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

2.1. Paslaugos teikėjas įsipareigoja:

2.1.1. Negyvenamojo pastato apžiūrą atlikti vadovaujantis Statybos techniniu reglamentu STR 1.07.03:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“.

2.1.2. Statinio periodinę apžiūrą atlikti vieną kartą metuose.

2.2. Paslaugų gavėjas įsipareigoja:

2.2.1. Teikti informaciją apie pastebėtus statinio mechaninius pažeidimus (avarijas) telefonu 8 601 74000;

2.2.2. Užtikrinti galimybę techniniam prižiūrėtoji į visas prižiūrimo statinio patalpas;

2.2.3. Pateikti paslaugos teikėjui STR 1.07.03:2017 nustatytus dokumentus, reikalingus statinio techninei priežiūrai vykdyti.

3. ATLYGINIMAS IR ATSISKAITYMO TVARKA

3.1. Paslaugų gavėjas įsipareigoja paslaugos teikėjui už statinio periodinę apžiūrą sumokėti 82,14 Eur (be PVM).

3.2. Paslaugų teikėjas įsipareigoja, atlikęs apžiūrą, iki kito mėnesio 16 dienos pateikti Paslaugos gavėjui PVM sąskaitą - faktūrą, o Paslaugos gavėjas įsipareigoja apmokėti pastatų techninės priežiūros paslaugų sąskaitą per 10 kalendorinių dienų nuo sąskaitos-faktūros pateikimo dienos.

4. SUTARTIES GALIOJIMAS, PAKEITIMAS AR NUTRAUKIMAS

4.1. Sutartis įsigalioja nuo 2023 m. rugsėjo 28 d. ir galioja iki 2026 m. rugsėjo 27 d.

4.2. Ši Sutartis gali būti nutraukta Šalių susitarimu. Kiekviena Šalis turi teisę, nesikreipdama į teismą, nutraukti Sutartį, apie tai raštu įspėjusi kitą pusę ne vėliau kaip prieš mėnesį.

4.3. Šalys iš dalies ar visiškai atleidžiamos nuo atsakomybės už sutartinių įsipareigojimų nevykdymą, jei neįvykdymo priežastis buvo nenugalimos jėgos aplinkybės, atsiradusios po Sutarties pasirašymo, nepriklausančios nuo Šalių valios, kurių Šalys negalėjo numatyti ar išvengti.

5. KITOS SĄLYGOS

- 5.1. Ginčai sprendžiami geranoriškose Šalių derybose, o neišsprendus – Lietuvos Respublikos įstatymais nustatyta tvarka.
- 5.2. Pasikeitus Šalių rekvizitams ir/ar kitiems duomenims, Šalys privalo per 3 (tris) kalendorines dienas nuo jų pasikeitimo momento apie tai pranešti viena kitai.
- 5.3. Visi pranešimai ir kitas Šalių susirašinėjimas pagal Sutartį įteikiamas Sutarties Šaliai pasirašytinai arba siunčiant paštu, el. paštu arba faksu, jei Sutartyje nenurodyta kitaip. Laikoma, kad paštu išsiųstas dokumentas gautas trečią darbo dieną, einančią po tos dienos, kai gavėjui siunčiamas dokumentas įteiktas pašto paslaugas teikiančiai įmonei, elektroniniu paštu siųstas laiškas laikomas įteiktu tinkamai kitą darbo dieną po laiško išsiuntimo dienos.
- 5.4. Nepranešusi apie pasikeitusius duomenis Šalis neturi teisės į pretenziją ar atsiliepimą, jei kitos Šalies veiksmai, atlikti vadovaujantis paskutiniais žinomais jai duomenimis.
- 5.5. Sutartyje ar jos prieduose nėra konfidencialios informacijos, kuri negalėtų būti viešinama pagal Viešųjų pirkimų įstatymą.
- 5.6. Nei viena Šalis neturi teisės perleisti visų arba dalies teisių ir pareigų pagal šią Sutartį jokiai trečiajai šaliai be išankstinio raštiško kitos Šalies sutikimo.
- 5.7. Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais, po vieną kiekvienai Šaliai.

6. JURIDINIŲ ŠALIŲ ADRESAI

Paslaugos teikėjas:

VšĮ Velžio komunalinis ūkis

Nevėžio g. 54, LT-38129 Velžys, Panevėžio r.
Mob. 8 601 74000
El. paštas: info@velziokomunalinis.lt
Bankas: AB Luminor bank
A. s. LT554010041200060112
Į. k. 168967899,
PVM kodas LT689678917

Paslaugos gavėjas:

Panevėžio rajono Ramygalos lopšelis-darželis „Gandriukas“

Sporto g. 23, LT-38266 Ramygala, Panevėžio r.
Tel. 8 45 592 257
El. paštas: info@ramygalosdarzelis.lt
Bankas: AB Luminor bank
A. s. LT504010041200169327
Į. k. 190390355

Direktorius

Vaidas Virbalas



A.V.

(parašas)

Direktorė

Rūta Stankevičienė



A.V.

(parašas)