

PATVIRTINTA

Panevėžio r. Velžio lopšelio-darželio
direktoriaus 2018 m. rugpjūčio 31 d.
įsakymu Nr. V1-70

PANEVĖŽIO R. VELŽIO LOPŠELIO-DARŽELIO PATALPŲ NUOMOS SUTARTIS

2018 m. lapkričio 5 d. Nr. BS-17
Velžio k.

Savivaldybės biudžetinė įstaiga Panevėžio r. Velžio lopšelis-darželis (toliau – Nuomotojas), įmonės kodas 190391457, adresas: Alantos g. 37, Velžio k., Panevėžio r., atstovaujama direktorės Lilijos Miežinienės, veikiančios pagal įstaigos nuostatus, ir Futbolo Akademija „Panevėžys“ įm. k. 304764443, adresas: Smėlynės g. 2 B, LT-35143 Panevėžys, atstovaujama direktoriaus Dariaus Butkaus, veikiančio pagal įstaigos įstatus, (toliau – Nuomininkas), toliau kartu Sutartyje vadinamos Šalimis, sudarome šią Sutartį.

1. Sutarties dalykas ir objektas.

1.1. Nuomotojas už mokestį suteikia Nuomininkui laikinam naudojimuisi lopšelio-darželio salę (toliau – patalpa), o Nuomininkas naudojasi patalpa šios Sutarties numatytais sąlygomis bei tvarka;

1.2. Šia Sutartimi išnuomojama patalpa adresu: Alantos g. 37, Velžio k., Panevėžio r.

1.3. Patalpa nuomojama šiuo tikslu: organizuoti futbolo pradmenų mokymus lopšelyje-darželyje;

2. Nuomos mokestis. Nuomos ir mokėjimo tvarka.

2.1. Patalpa nuomojama 2 kartus po 2 val. per savaitę, ir iš viso 8 val. per mėnesį. 1 (vieno) mėn. nuomos kaina 6 Eur;

2.2. Patalpa nuomojama pagal užpildytą Patalpų nuomos grafiko formą (priedas). Jei numatyta nuomos diena sutampa su Nuomotojo švenčių, t.y. nedarbo diena, tos dienos pinigų suma atimama iš nuomos kainos arba abipusiu Šalių susitarimu skiriamas kitas patalpos nuomos laikas.

2.3. Nuomos mokestį Nuomininkas moka vieną kartą per ketvirtį iki kito mėnesio 20 d.

3. Šalių įsipareigojimai.

3.1. Nuomotojas įsipareigoja:

3.1.2. pagal Šalių Patalpų nuomos grafiką suteikti Nuomininkui tvarkingą, švarią, apšviestą, žiemos sezono metu šildomą patalpą;

3.1.3. užtikrinti tinkamą pastato, kuriame yra patalpa, inžinerinių komunikacijų eksploataciją bei komunalinių paslaugų teikimą.

3.2. Nuomininkas įsipareigoja:

3.2.1. naudoti patalpą tik pagal Sutarties 1.3. papunktyje numatytą paskirtį ir vadovaujantis Sutarties sąlygomis;

3.2.2. nebloginti (tyčia ar dėl neatsargumo) patalpos būklės, laikyti patalpą tvarkingą, atlyginti Nuomotojui išlaidas dėl sugadintų ar sulaužytų Nuomotojo baldų ar kito inventoriaus;

3.2.3. laikytis priešgaisrinės ir sanitarinių taisyklių reikalavimų;

3.2.4. apsaugoti Nuomotoją nuo trečiųjų asmenų pretenzijų ir reikalavimų, kylančių iš Nuomininko vykdomos ūkinės-komercinės veiklos;

3.2.5. užtikrinti vaikų saugumą Nuomotojo patalpose vykstančių užsiėmimų metu;

3.2.6. užtikrinti, kad Nuomotojo patalpose vykdomos programos tikslas ir uždaviniai atitiktų vaikų ugdymo tikslus ir uždavinius;

3.2.7. atsakyti už saugų vaikų atvedimą iš grupių ir parvedimą į grupes po užsiėmimo;

3.2.8. pasirašyti sutartį su veikloje dalyvaujančių vaikų tėvais (globėjais);

3.2.9. finansinius įsipareigojimus derinti tiesiogiai su veikloje dalyvaujančių vaikų tėvais (globėjais);

- 3.2.10. vesti vaikų lankomumo apskaitą;
3.2.11. suderinti veiklos dokumentus su lopšelio-darželio direktoriumi:
3.2.11.1. programą;
3.2.11.2. kvalifikacijos pažymėjimą;
3.2.11.3. sveikatos pažymėjimą.

4. Sutarties galiojimo terminai ir nutraukimo tvarka.

- 4.2. Nuomos sutartis įsigalioja nuo jos sudarymo dienos ir galioja iki 2019 m. gegužės 31 d.
4.3. Sutarties Šalys turi teisę nutraukti šią Sutartį abipusiu raštišku susitarimu.
4.4. Visi šios Sutarties sąlygų pakeitimai ir papildymai galioja tik tuo atveju, jei yra įforminti raštu ir pasirašyti abiejų Šalių. Sutarties priedas įsigalioja nuo jų pasirašymo, jei pačiame priede nenumatyta kitaip.
4.5. Šalys atleidžiamos nuo įsigaliojimų vykdymo pagal šią Sutartį, jei jų vykdymas yra neįmanomas dėl nenugalimos jėgos aplinkybių.
4.6. Ši Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais, po vieną kiekvieną šaliai. Abu egzemplioriai turi teisinę galią.

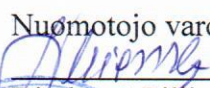
5. Sutarties Šalys

Nuomotojas
Panevėžio r. Velžio lopšelis-darželis,
Alantos g. 37, Velžio k., Panevėžio r.,
Kodas 190391457
Panevėžio kredito unija, kodas 50110
A.S. LT45 5011 0000 1400 0750

Nuomininkas
VŠĮ futbolo akademija „Panevėžys“
Smėlynės g. 2 B, LT-35143 Panevėžys
Kodas 304764443

A.S.

Nuomotojo vardu


Direktore Lilija Miežinienė
A.V.



Nuomininko vardu


Direktorius Darius Butkus
A.V.

