

PASLAUGŲ PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIS

2019 m. *sausio mėn 24* d. Nr. *SEE(RI)-7*
Vilnius

SPECIALIOSIOS SĄLYGOS

AB „Lietuvos geležinkeliai“, juridinio asmens kodas 110053842, atstovaujama generalinio direktoriaus pavaduotojo – Geležinkelių infrastruktūros direkcijos direktoriaus Karolio Sankovski, veikiančio pagal 2018 m. gruodžio 31 d. generalinio direktoriaus įgaliojimą Nr. ĮG-687 (toliau – **Užsakovas**), ir UAB „Empower-Fidelitas“, juridinio asmens kodas 123855155, atstovaujama generalinio direktoriaus Vaclovo Kirkilio, veikiančio pagal įmonės įstatus (toliau – **Paslaugų teikėjas**), toliau kartu vadinami „**Šalimis**“, o kiekviena atskirai – „**Šalimi**“, sudarė šią Paslaugų pirkimo–pardavimo sutartį, toliau vadinamą „**Sutartimi**“, ir susitarė dėl toliau išvardintų sąlygų:

1. SUTARTIES DALYKAS

1.1. Sutarties dalykas – Telekomunikacinių bokštų periodinių ir specializuotų apžiūrų paslaugos (toliau – Paslaugos) (techniniai reikalavimai Paslaugoms pateikiami Sutarties priede Nr. 1 „Metalinių ryšio bokštų techninės priežiūros paslaugų techninė specifikacija“, toliau – **1 priedas**) pirkimas.

1.2. Paslaugų teikimo vieta nurodyta 1 priede.

1.3. Paslaugas priimti ir Paslaugų priėmimo-perdavimo aktus pasirašyti įgalioti Užsakovo atsakingi asmenys ir jų kontaktiniai duomenys:

Apie įgalioto asmens pasikeitimą Užsakovas informuoja Paslaugų teikėją šios Sutarties 9 skyriuje nurodytu elektroniniu paštu ir atskiras Sutarties pakeitimas ar atskiras įgaliojimų įforminimas dėl šios priežasties nebus atliekamas.

2. SUTARTIES KAINA IR / ARBA KAINODAROS TAISYKLĖS IR MOKĖJIMO SĄLYGOS

2.1. Sutarčiai taikomas:

2.1.1 fiksuotos kainos su peržiūra metodas, įsipareigojant nupirkti 124 vnt. (kiekis fiksuotas 14 (keturiolika) mėnesių nuo Sutarties įsigaliojimo dienos) metalinio ryšio bokštų periodinių apžiūrų apimtį;

2.1.2 fiksuoto įkainio su peržiūra metodas, numatant, bet neįsipareigojant įsigyti preliminarų 24 vnt. specializuotų paslaugų apimtį,

tačiau neviršijant maksimalios Sutarties kainos, nurodytos Sutarties 2.2 punkte).

2.2. Atsižvelgiant į Sutarties Specialiųjų sąlygų 2.1 punktą:

Maksimali Sutarties kaina yra:

234 000,00 (du šimtai tridešimt keturi tūkstančiai Eur, 00 ct) Eur be pridėtinės vertės mokesčio (toliau – **PVM**);

PVM 21 proc. yra 49 140,00 (keturiasdešimt devyni tūkstančiai vienas šimtas keturiasdešimt Eur, 00 ct) Eur;

283 140,00 (du šimtai aštuoniasdešimt trys tūkstančiai vienas šimtas keturiasdešimt Eur, 00 ct) Eur su PVM.

2.2. Paslaugų įkainiai nurodyti lentelėje:

Paslaugų pavadinimas	Vnt. įkainis Eur be PVM
Periodinė apžiūra	288,00
Specializuota apžiūra	288,00

2.3. Apmokėjimo sąlygos: tinkamai įvykdžius Užsakovo užsakymą, mokama už konkretų suteiktą Paslaugų kiekį/apimtį pagal Sutartyje nustatytus įkainius per 45 (keturiasdešimt penkias) kalendorines dienas Sutarties Bendrųjų sąlygų nustatyta tvarka.

3. PASLAUGŲ SUTEIKIMAS

3.1. Paslaugų teikimo sąlygos, atlikimo terminai nurodyti 1 priede.

4. PASLAUGŲ KOKYBĖ IR GARANTIJĄ

4.1. Paslaugos turi būti suteiktos kokybiškai pagal Sutartyje ir jos prieduose nustatytus reikalavimus. Nustačius, kad Paslaugos yra nekokybiškos, Paslaugų teikėjas privalo ištaisyti Paslaugų trūkumus per 30 (trisdešimt) darbo dienų nuo Užsakovo pranešimo apie nekokybiškas Paslaugas išsiuntimo Paslaugų teikėjui dienos.

4.2. Garantinis laikotarpis – Paslaugų teikėjas privalo suteikti ne trumpesnę nei 12 (dvylikos) mėnesių trukmės Paslaugomis sukurto rezultato garantinį aptarnavimą, skaičiuojamą nuo atitinkamos paslaugos priėmimo-perdavimo akto pasirašymo dienos.,.

4.3. Paslaugų trūkumų nustatymo bei šalinimo tvarka numatyta Sutarties Bendrosiose sąlygose.

5. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

5.1. Jeigu Paslaugų teikėjas vėluoja tinkamai suteikti Paslaugas per Sutarties priede Nr. 1 „Metalinių ryšio bokštų techninės priežiūros paslaugų techninė specifikacija“ nustatytus terminus ar ištaisyti Paslaugų trūkumus, Užsakovas nuo kitos dienos Paslaugų teikėjui skaičiuoja 0,1 (vienos dešimtosios) procento dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą kalendorinę dieną nuo laiku tinkamai nesuteiktų Paslaugų, įskaitant PVM, jei jis Sutarčiai taikomas, maksimalią delspinigių skaičiavimo ribą nustatant 20 (dvidešimt) procentų nuo maksimalios Sutarties kainos, įskaitant PVM.

5.2. Jei Užsakovas uždelsia atsiskaityti už tinkamai Paslaugų teikėjo suteiktas ir perduotas kokybiškas Paslaugas per Sutartyje nurodytą terminą, Paslaugų teikėjas nuo kitos dienos skaičiuoja Užsakovui 0,1 (vienos dešimtosios) procento dydžio delspinigius nuo neapmokėtos sumos, įskaitant PVM, jei jis Sutarčiai taikomas, maksimalią delspinigių skaičiavimo ribą nustatant 20 (dvidešimt) procentų nuo maksimalios Sutarties kainos, įskaitant PVM.

6. SUTARTIES ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS

6.1. Sutarties įvykdymas užtikrinamas vienu iš Sutarties Bendrosiose sąlygose nurodytų prievolių įvykdymo užtikrinimo būdų – 3 (trys) proc. nuo maksimalios Sutarties kainos be PVM.

Mokėjimo pavedimą įrodantis dokumentas, banko garantijos originalas ar draudimo bendrovės laidavimo originalas turi būti pateiktas el. paštu: r.pugzliene@litrail.lt arba adresu: Mindaugo g. 12, Vilniuje, 410 kab., ne vėliau kaip per 10 (dešimt) kalendorinių dienų nuo Sutarties pasirašymo.

7. SUTARTIES GALIOJIMAS

7.1. Sutartis laikoma sudaryta ir įsigalioja ją pasirašius įgaliotiems Šalių atstovams ir Paslaugų teikėjui pateikus tinkamą Sutarties įvykdymo užtikrinimą įrodantį dokumentą.

7.2. Sutartis galioja iki visiško prievolių įvykdymo, kol bus išnaudota maksimali Sutarties suma, bet jos terminas negali būti ilgesnis kaip 14 (keturiolika) mėnesių nuo Sutarties įsigaliojimo dienos. Jei nebus išnaudota maksimali Sutarties suma, Sutartis Šalių sutarimu galės būti pratęsta

iki kol ji bus išnaudota. Sutarties pratęsimo atveju taikomos tos pačios Sutarties sąlygos, išskyrus tai, kad galės būti neįsipareigojama įsigyti konkrečios Paslaugų apimtys, ir bendras Paslaugų teikimo terminas negalės būti ilgesnis nei 36 (trisdešimt šeši) mėnesiai.

8. KITOS NUOSTATOS

8.1. Šią Sutartį sudaro Sutarties Specialiosios sąlygos, jų priedai ir Sutarties Bendrosios sąlygos. Laikoma, kad Sutartį sudarantys dokumentai vienas kitą paaiškina. Jeigu Sutarties Specialiųjų sąlygų ir / ar jų priedų nuostatos neatitinka Sutarties Bendrųjų sąlygų nuostatų, pirmenybė yra teikiama Sutarties Specialiųjų sąlygų bei jų priedų nuostatomis. Esant tarpusavio neatitikimams tarp Sutarties Specialiųjų sąlygų ir jos priedų, prioritetas teikiamas šiam Šalių pasirašytam Sutarties tekstui, po to pirkimo, kurio pagrindu buvo sudaryta Sutartis, dokumentams, po to – Paslaugų teikėjo pasiūlymui.

8.2. Sutarčiai taikoma pirkimo paskelbimo dieną aktuali AB „Lietuvos geležinkeliai“ generalinio direktoriaus įsakymu patvirtinta Sutarties Bendrųjų sąlygų redakcija, skelbiama tinklapyje www.litrail.lt, su kurių nuostatomis Šalys yra visiškai susipažinusios ir jas vykdydys.

8.3. Paslaugų teikėjas patvirtina, kad jis neprieštarauja Užsakovo reorganizavimui, atskyrimui, pertvarkymui ar įmonės perdavimui (įskaitant, bet neapsiribojant, turto arba įmonės įnešimui į trečiųjų asmenų įstatinį kapitalą ir pan.) ir, jei jis būtų vykdomas, nereikalaus jokio papildomo prievolių įvykdymo užtikrinimo. Tokiems atvejams vykdyti nebus reikalingi jokie papildomi Paslaugų teikėjo sutikimai ar leidimai. Jeigu dėl bet kokių imperatyvių teisės aktų reikalavimų tokius sutikimus ar leidimus reikėtų gauti, Paslaugų teikėjas juos įsipareigoja išduoti nedelsiant, bet ne vėliau nei per Užsakovo prašyme nurodytą terminą.

Tais atvejais, kai Užsakovo reorganizavimo, atskyrimo, pertvarkymo ar įmonės perdavimo (įskaitant, bet neapsiribojant, turto arba įmonės įnešimo į trečiųjų asmenų įstatinį kapitalą ir pan.) atveju bus numatyta, jog šioje Sutartyje nustatytos Paslaugos yra reikalingi(-os) tiek Užsakovui, tiek ir / ar pagal šią Sutartį teises ir pareigas ar jų dalį įgijusiam ūkio subjektui, šioje Sutartyje numatytus įsipareigojimus Paslaugų teikėjas vykdydys pagal poreikį tiek Užsakovo, tiek pagal šią Sutartį teises ir pareigas ar jų dalį įgijusio ūkio subjekto atžvilgiu.

Jeigu Sutarties dalykas yra padalinamas (arba prijungiamas prie kitos analogiškos sutarties, kuri sudaryta to paties pirkimo pagrindu, dalyko), Sutarties kaina, Sutarties dalyko kiekis / apimtis, Sutarties įvykdymo užtikrinimo (jei tokio reikalauja) suma ir kitos Sutarties sąlygos yra padalinamos (arba sujungiamos) pagal reorganizavimo, atskyrimo, pertvarkymo ar įmonės perdavimo sąlygas (jei taikomos) arba proporcingai pagal naujų Sutarties šalių prisiimamų įsipareigojimų dalį.

Užsakovo reorganizavimo, atskyrimo, pertvarkymo ar įmonės perdavimo (įskaitant, bet neapsiribojant, turto arba įmonės įnešimo į trečiųjų asmenų įstatinį kapitalą ir pan.) atveju, Sutartis vykdoma pagal Užsakovo ir (ar) pagal šią Sutartį teises ir pareigas ar jų dalį įgijusio ūkio subjekto statusui (viešuosius) pirkimus reglamentuojančių teisės aktų reikalavimų prasme) taikytiną teisę.

8.4. Paslaugų teikėjas nėra laikomas asocijuotu su Užsakovu pagal galiojančius Lietuvos Respublikos teisės aktus (Pridėtinės vertės mokesčio įstatymą, Pelno mokesčio įstatymą, Gyventojų pajamų mokesčio įstatymą).

8.5. Paslaugų teikėjas yra registruotas PVM mokėtoju Lietuvos Respublikoje (Jei Paslaugų teikėjas yra registruotas PVM mokėtoju kitoje ES valstybėje, nurodyti kokioje).

8.6. Sutartis laikoma neteisėta ir negaliojančia, jei paaiškėjo, kad, vadovaujantis Lietuvos Respublikos nacionaliniam saugumui užtikrinti svarbių objektų apsaugos įstatymo nuostatomis, Sutartis neatitinka nacionalinio saugumo interesų. Tokios Sutarties negaliojimo momentas nustatomas vadovaujantis minėtu įstatymu.

8.7. Ši Sutartis sudaryta lietuvių kalba 2 (dviem) egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią, po vieną kiekvienai Šaliai.

8.8. Sutarties Specialiųjų sąlygų priedai:

8.8.1. Priedas Nr. 1 – Metalinių ryšio bokštų techninės priežiūros paslaugų techninė specifikacija su priedu;

8.8.2. Priedas Nr. 2 – Paslaugų teikėjo pasiūlymas pirkimui (prie Sutarties atskirai nepridedamas, o saugomas CVP IS);

8.8.3. Priedas Nr. 3 – Sutarties įvykdymo užtikrinimas, pridedamas po Sutarties pasirašymo (originalas saugomas Užsakovo patalpose, 410 kab.)

9. ŠALIŲ ADRESAI IR REKVIZITAI

Užsakovas

AB „Lietuvos geležinkeliai“

Mindaugo g. 12, LT-03603 Vilnius

Įmonės kodas 110053842

PVM mokėtojo kodas LT100538411

AB SEB bankas

a.s. LT687044060000294239

tel. 8-5-2692038

el. paštas: info@litrail.lt

Paslaugų teikėjas

UAB „Empower-Fidelitas“

Motorų g. 4, LT-02190 Vilnius

Įmonės kodas 123855155

PVM mokėtojo kodas LT238551515

AB SEB bankas

a.s. 60 7044 0600 0115 1669

tel. 8-5-243 0288

el. paštas: fidelitas@empower.lt

Generalinio direktoriaus pavaduotojas–
Geležinkelių infrastruktūros direkcijos
direktorius

Generalinis direktorius

.....

METALINIO RYŠIO BOKŠTŲ TECHNINĖS PRIEŽIŪROS PASLAUGŲ TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1. PIRKIMO OBJEKTAS

Telekomunikacijų infrastruktūros priežiūros paslaugos. Paslaugų kodas A12.1, BVPŽ kodas - 71632000-7.

2. PIRKIMO OBJEKTO PRITAIKYMO SRITIS

Metalinių ryšio bokštų periodinės ir specializuotos apžiūros.

3. TECHNINIAI REIKALAVIMAI, KURIUOS TURI ATITIKTI PIRKIMO OBJEKTAS

Paslaugų teikėjas, vadovaudamasis statybos techniniame reglamente STR 1.07.03:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“ (toliau – STR 1.07.03:2017) išdėstyta tvarka, privalo savo sąskaita atlikti metalinių ryšio bokštų (žr. 1 priedą) periodines ir specializuotas apžiūras bei šių apžiūrų metu nustatytų defektų šalinimą. Apžiūros metu detalčiai apžiūrimos ir tikrinamos pagrindinės statinio konstrukcijos, inžinerinė įranga, nustatomas statybinių tyrinėjimų poreikis, pastato defektai, kapitalinio remonto darbų poreikis ir pan.

Apžiūros taip pat privalo apimti:

- bokšto pamatų sėdimo patikrinimą;
- bokšto vertikalumo patikrinimą, Paslaugų teikėjas periodinių apžiūrų metu privalo atlikti bokštų vertikalumo korekciją, pasiekiant ne didesnę kaip 1/300 bokšto viršūnės poslinkį horizontalia kryptimi bokšto aukščio atžvilgiu (išskyrus kai bokšto poslinkį virš normos ribų įtakoja pamatų sėdimas viršijantis standarte EN 1997-1:2004 nurodytą 50 mm ribą), jei poslinkis yra mažesnis už 1/300 – korekcijos atlikti nereikia;
- varžtinių sujungimų ir suvirinimo siūlių kontrolę ir remontą;
- detalią antikorozinės dangos būklės apžiūrą ir remontą (iki 4 m² viename bokšte);
- bokšto apšvietimo, maitinimo kabelių būklės patikrinimą (jei yra poreikis, pakeisti apšvietimo lempas naudojant Užsakovo atsargas);
- bokšto įžeminimo varžos kontrolinius matavimus ir remontą;
- žaibosaugos patikrinimą ir remontą;

- bokšto įspėjamųjų ženklų patikrą, o esant poreikiui (ženklas sugadintas ar jo nėra visai) ir pakeitimą;

- bokšto saugos sistemos (nuo kritimo iš aukščio) įrenginių patikrinimą, o nustačius defektus ir remontą.

[Numatomų paslaugų kiekis (per vienerius metus):

- Metalinio ryšių bokšto periodinė apžiūra – 124 apžiūros;
- Metalinio ryšių bokšto specializuota apžiūra – 24 apžiūros (preliminarus).

Apžiūras privalo vykdyti STR 1.07.03:2017 nustatyta tvarka paslaugų teikėjo sudaryta specialistų grupė. Visiems 1 priede nurodytiems bokštams periodines apžiūras Tiekėjas privalo atlikti per vienerius metus nuo sutarties pasirašymo. Tiekėjas apie atvykimą į kiekvieną objektą likus ne mažiau kaip 2 darbo dienos el. paštu arba telefonu praneša atitinkamo regiono atstovui.

Specializuotos apžiūros atliekamos tik pagal atskiras Užsakovo paraiškas siunčiamas Tiekėjui el. paštu arba oficialiu raštu. Tiekėjas specializuotą apžiūrą privalo atlikti per 2 savaites nuo paraiškos išsiuntimo Tiekėjui datos, specializuotos apžiūros atlikimo terminas gali būti koreguojamas dėl netinkamų oro sąlygų pagal atskyrą Tiekėjo prašymą, pateikiamą el. paštu arba oficialiu raštu.

Nustatyta tvarka atlikus bokšto apžiūrą, ant bokšto konstrukcijos elemento lengvai prieinamoje vietoje turi būti užklijuotas nustatytos ir su užsakovu suderintos formos lipdukas.

Bokšto saugos (nuo kritimo iš aukščio) sistemos įrenginių patikrinimas turi būti atliekamas vadovaujantis gamintojo ir LR norminių dokumentų bei teisės aktų reikalavimais. Atlikus patikrą klijuojamas atitinkamas lipdukas.

Paslaugų teikėjas pagal periodinės ar specializuotos apžiūros rezultatus kartu su Apžiūrų aktu privalo parengti rekomendacijas dėl statinio kapitalinio remonto (ar rekonstrukcijos) darbų ir jų sąmatą.

Paslaugų teikimo rezultatai įforminami surašant apžiūros aktą bei pažymint apie apžiūros rezultatus bokšto priežiūros darbų registravimo žurnale. Apžiūros aktas perduodamas užsakovui. Žurnalą pildo apžiūrą atlikusios komisijos (darbų) vadovas. Padaręs įrašą žurnale darbų vadovas taip pat privalo nurodyti savo vardą ir pavardę bei pasirašyti.

Paslaugos tiekėjas už per einamąjį mėnesį suteiktas paslaugas iki sekančio mėnesio 5 dienos pateikia PVM sąskaitą-faktūrą kartu su apžiūrų aktais.

4. DOKUMENTAI, REIKALAUJAMI PRISTATYTI PERDUODANT SUTEIKTAS PASLAUGAS:

- 1) PVM sąskaita – faktūra;
- 2) Apžiūros aktas.

SUDERINTA: