

# SUSITARIMAS DĖL 2017-01-20 PASLAUGŲ SUTARTIES NR. VKJ\_S\_2017-9 PAKEITIMO

2018-07-05, Nr. VKJ-S-2018-85  
Vilnius

**UAB Vilniaus kogeneracinė jėgainė**, pagal Lietuvos Respublikos įstatymus teisėtai įregistruota ir veikianti uždaroji akcinė bendrovė, juridinio asmens kodas 303782367, PVM mokėtojo kodas LT10009225717, registruotos buveinės adresas, Žvejų g. 14 LT-09310 Vilnius, veiklos adresas Aguonų g. 24 LT-03212, Vilnius Lietuvos Respublika, duomenys apie kurią kaupiami ir saugomi VĮ Registrų centras, atstovaujama generalinio direktoriaus Sauliaus Barausko, veikiančio pagal įmonės įstatus (toliau – Klientas), ir

**Jungtinės veiklos partneriai Uždaroji akcinė bendrovė „DARBASTA“**, pagal Lietuvos Respublikos įstatymus teisėtai įregistruota ir veikianti uždaroji akcinė bendrovė, juridinio asmens kodas 123436424, PVM mokėtojo kodas LT234364219, registruotos buveinės adresas Švarioji g.34-3 Vilnius, Lietuvos Respublika, duomenys apie kurią kaupiami ir saugomi VĮ Registrų centras, ir **UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „PROJEKTŲ EKSPERTIZĖ“** pagal Lietuvos Respublikos įstatymus teisėtai įregistruota ir veikianti uždaroji akcinė bendrovė, juridinio asmens kodas 120091161, PVM mokėtojo kodas LT100000002514, registruotos buveinės adresas A.Vienuočio g.6 Vilnius, Lietuvos Respublika, duomenys apie kurią kaupiami ir saugomi VĮ Registrų centras, atstovaujami direktoriaus Valdo Pleto, veikiančio pagal 2016 m. lapkričio 25 d. jungtinės veiklos sutartį Nr.JV\_DAR-PROE/2016-11-25 (toliau – Paslaugų teikėjas),

toliau kartu – Šalys, o kiekviena atskirai – Šalis,

atsižvelgdamos į tai, kad:

- Klientas įgyvendina Vilniaus kogeneracinės jėgainės projektą (toliau – Projektas). Projekto įgyvendinimo tikslu Klientas sudarė dvi atskiras sutartis su dviem rangovais (toliau – Rangovai arba kiekvienas atskirai – Rangovas), kurie įsipareigojo atlikti Vilniaus kogeneracinės jėgainės (toliau – Jėgainė) projektavimo ir statybos darbus;
- Klientas ir Paslaugų teikėjas 2017-01-20 sudarė paslaugų tiekimo sutartį Nr. VKJ\_S\_2017-9 (toliau – Sutartis), kuria Paslaugų teikėjas įsipareigojo Sutartyje nurodytomis sąlygomis ir terminais suteikti Klientui Projekto apimtyje parengtų Techninių projektų bendrųjų ekspertizių ir privalomų darbo projektų dalių dalinių ekspertizių paslaugas (toliau – Paslaugos), o Klientas įsipareigojo sumokėti už suteiktas Paslaugas Sutartyje nurodytomis sąlygomis ir terminais;
- Sutarties priedas Nr. 2 apibrėžia Paslaugų (etapo Nr. E-1) apimtį (kiekį): „Techninio projekto bendroji ekspertizė (statiniai žemės sklypo ribose)“, t. y. Paslaugų teikėjas privalo atlikti vieno konkretaus techninio projekto bendrąją ekspertizę. Kitaip tariant, Sutarties apimtyje nenumatytos pakeisto techninio projekto (naujos laidos) ekspertizės paslaugos;
- Projekto įgyvendinimo eigoje vienam iš Rangovų ėmus atsilikti nuo sutartinio grafiko Rangovai nusprendė Jėgainę projektuoti etapais. To pasekoje atsirado būtinybė į naujai parengtą techninio projekto laidą integruoti ankstesnės techninio projekto laidos sprendinius bei juos suderinti su naujojo projekto sprendiniais. Naujai parengtai techninio projekto laidai taip pat yra privaloma gauti bendrosios ekspertizės aktą;
- Dėl aukščiau nurodytų priežasčių laikytina, kad Klientas negalėjo iš anksto numatyti, kad bus reikalingos pakeisto techninio projekto (naujos laidos) ekspertizės paslaugos:
  - a) Statinių statybos leidimui gauti pakanka „pirmos laidos“ techninio projekto;
  - b) Teisės aktai nereglamentuoja maksimalaus techninio projekto „laidų“ skaičiaus;
  - c) Klientas neturi galimybės įtakoti techninio projekto laidų skaičiaus, nes Statinių projektavimas yra Paslaugų teikėjo atsakomybė;
  - d) Paslaugų teikėjas turi teisę priimti sprendimą dėl techninio projekto koregavimo poreikio bei, atitinkamai, jo laidų skaičiaus ir taip valdyti projektavimo bei statybos procesą;
  - e) Remiantis STR 1.04.04:2017 p. 122 „Statytojas privalo organizuoti statinio projekto ekspertizę, kai ji privaloma...“.
- Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatymo (toliau – PĮ) 48 straipsnio 2 dalies 8 punktą numato, kad, be kita ko, pirkimo dokumentuose turi būti nurodytas paslaugų kiekis (apimtis). Vadovaujantis pastarąja PĮ nuostata, pirkimo dokumentuose turėjo būti aiškiai nurodyta ekspertizės paslaugų apimtis. Tačiau tikslus techninio projekto laidų skaičius Klientui nebuvo ir negalėjo būti žinomas iki Sutarties vykdymo pradžios. Esant tokiam neapibrėžtumui

laikytina, kad Sutarties pakeitimo būtinybė atsirado dėl aplinkybių, kurių protingas ir apdairus Klientas negalėjo numatyti, todėl reikalinga įsigyti papildomų Paslaugų, nurodytų šio susitarimo 1 p. (toliau – Papildomos paslaugos);

- Sutarties pakeitimu nėra iš esmės pakeičiamas bendras Sutarties pobūdis;
- Papildomų paslaugų vertė neviršija 50 proc. pradinės Sutarties vertės. Papildomai paslaugų įsigijama už 17.000,00 Eur (septyniolika tūkstančių eurų, 00 ct) be PVM, kas sudaro 32 proc. pradinės Sutarties kainos;

ir vadovaudamosi PJ 97 straipsnio 1 dalies 3 punktu,

sudarė šį susitarimą (toliau – Susitarimas), kuriuo susitarė:

1. Pakeisti Sutartyje numatytą Paslaugų apimtį, t. y. įtraukti į ją Papildomas paslaugas „Kogeneracinės jėgainės Jočionių g. 13, Vilniuje, statybos techninio projekto laidos B bendrosios ekspertizės atlikimo paslaugas“, ir atitinkamai papildyti Sutarties Specialiosios dalies 1 dalį „Sutarties objektas“ (Sutarties BD 4 dalis) 1.2 punktą išdėstant jį taip:  
„1.2. Paslaugos apima ir Kogeneracinės jėgainės Jočionių g. 13, Vilniuje, statybos techninio projekto laidos B bendrosios ekspertizės atlikimo paslaugas, kurių vertė 17.000,00 Eur (septyniolika tūkstančių eurų, 00 ct) be PVM (20.570,00 Eur (dvidešimt tūkstančių penki šimtai septyniasdešimt eurų, 00 ct) su PVM). Šiame punkte numatyto techninio projekto bendrosios ekspertizės paslaugos teikiamos Techninės specifikacijos 4.2. skyriuje numatyta tvarka ir kitomis taikytinomis Sutarties sąlygomis.“
2. Pakeisti (padidinti) bendrą Paslaugų kainą 17.000,00 Eur (septyniolika tūkstančių eurų, 00 ct) be PVM (20.570,00 Eur (dvidešimt tūkstančių penki šimtai septyniasdešimt eurų, 00 ct) su PVM), ir atitinkamai Sutarties Specialiosios dalies 2.2 punktą išdėstyti nauja redakcija:  
„2.2. Bendrą Paslaugų kainą sudaro 85.184,00 EUR (aštuoniasdešimt penki tūkstančiai vienas šimtas aštuoniasdešimt keturi eurai, 00 ct), įskaitant PVM. Bendrą Paslaugų kainą sudaro:  
2.2.1. Paslaugų kainą – 70.400,00 EUR (septyniasdešimt tūkstančiai keturi šimtai eurų, 00 ct), neįskaitant PVM;  
2.2.2. Pridėtinės vertės mokestis (PVM) 21 % – 14.784,00 EUR (keturiolika tūkstančių septyni šimtai aštuoniasdešimt keturi eurai, 00 ct).“
3. Kitos Sutarties sąlygos lieka galioti nepakitusios.
4. Susitarimas įsigalioja nuo jo pasirašymo dienos ir yra neatskiriama Sutarties dalis.
5. Susitarimas sudarytas dviem vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną egzempliorių kiekvienai Šaliai.

Susitarimo priedai:

Priedas Nr. 1 – Paslaugų teikėjo raštas.

---

**Klientas**  
**UAB Vilniaus kogeneracinė jėgainė**

**Paslaugų teikėjas**  
**Uždaroji akcinė bendrovė „DARBASTA“**