

Don't say

PAGRINDINĖ VALYMO PASLAUGŲ SUTARTIS

Vilnius, 2018 m. 12-31 d. Nr. 12-24-dl) 51-1186

Valstybės įmonė Turto bankas (toliau – Užsakovas), įmonės kodas 112021042, atstovaujama generalinio direktoriaus Mindaugo Sinkevičiaus, veikiančio pagal Valstybės įmonės Turto banko įstatus, patvirtintus Lietuvos Respublikos finansų ministro 2014 m. rugsėjo 30 d. įsakymu Nr. 1K-300, iš vienos pusės, ir

UAB „BSS grupė“, įmonės kodas 302307442 (toliau – Paslaugų teikėjas), atstovaujama direktoriaus Dominyko Rimšelio, veikiančio pagal bendrovės įstatus,

toliau kartu vadinami šalimis, o kiekvienas atskirai – šalimi, sudarė šią Pagrindinę valymo paslaugų sutartį (toliau – Sutartis):

1. SUTARTIES DALYKAS

1.1. Sutarties dalykas – valymo paslaugos (toliau – Paslaugos), kurių aprašymas, kiekiai ir paslaugų teikimo periodiškumas yra nurodyti šios Sutarties 1 priede „Valymo paslaugų techninė specifikacija“ bei Sutarties 2 priede „Atnaujinto varžymosi pasiūlymas“.

2. TEISINIS PAGRINDAS

2.1. Sutartis sudaryta remiantis tarp šalių 2018-09-24 sudaryta preliminarąja sutartimi Nr. (2.24)S1-782 bei jos pagrindu atlikto atnaujinto tiekėjų varžymosi rezultatais (Atnaujintas tiekėjų varžymasis 2018 m. gruodžio 3 d. skelbtas Centriniam viešųjų pirkimų informaciniame portale).

3. SUTARTIES KAINA

3.1. Sutarčiai taikoma fiksuoto įkainio su peržiūra kainodara. Paslaugų įkainiai yra nurodyti šios Sutarties 2 priede „Atnaujinto varžymosi pasiūlymas“.

3.2. Maksimali Sutartimi perkamų Paslaugų kaina yra **128167,86 EUR (šimtas dvidešimt aštuoni tūkstančiai šimtas šešiasdešimt septyni eurai ir 86 ct), įskaitant PVM**. Šią kainą sudaro:

3.2.1. Objekto, esančio adresu Respublikos g. 66, Panevėžys, įskaitant visus Lietuvoje taikomus mokesčius, negali viršyti **2095,04 EUR (du tūkstančiai devyniasdešimt penki eurai ir 4 ct), įskaitant PVM;**

3.2.2. Objekto, esančio adresu Respublikos g. 62, Panevėžys, įskaitant visus Lietuvoje taikomus mokesčius, negali viršyti **2462,81 EUR (du tūkstančiai keturi šimtai šešiasdešimt du eurai ir 81 ct), įskaitant PVM** Vyriausiosios administracinių ginčų komisijos patalpose, **976,77 EUR (devyni šimtai septyniasdešimt šeši eurai ir 77 ct), įskaitant PVM** Turto banko patalpose (II a.), **4401,64 EUR (keturi tūkstančiai keturi šimtai vienas euras ir 64 ct), įskaitant PVM** Lietuvos statistikos departamento patalpose (III a.), **513,22 EUR (penki šimtai trylika eurų ir 22 ct), įskaitant PVM** Lietuvos metrologijos padalinyje Panevėžio apskrityje (I a.), **943,68 EUR (devyni šimtai keturiasdešimt trys eurai ir 68 ct), įskaitant PVM** Vyriausybės atstovo Panevėžio apskrityje tarnybos patalpose (I a.);

- 3.2.3. Objekto, esančio adresu Tilžės g. 198, Šiauliai, įskaitant visus Lietuvoje taikomus mokesčius, negali viršyti **4277,50 EUR (keturi tūkstančiai du šimtai septyniasdešimt septyni eurai ir 50 ct)**, įskaitant PVM Lietuvos statistikos departamento patalpose (III a.), **13694,71 EUR (trylika tūkstančių šeši šimtai devyniasdešimt keturi eurai ir 71 ct)**, įskaitant PVM Šiaulių apygardos probacijos tarnyboje (II a.), **194,33 EUR (šimtas devyniasdešimt keturi eurai ir 33 ct)**, įskaitant PVM Aplinkos apsaugos departamento patalpose (III a.), **1144,47 EUR (vienas tūkstantis šimtas keturiasdešimt keturi eurai ir 47 ct)**, įskaitant PVM Aplinkos apsaugos agentūros patalpose (III a.), **496,57 EUR (keturi šimtai devyniasdešimt šeši eurai ir 57 ct)**, įskaitant PVM Finansinių nusikaltimų tyrimų tarnybos patalpose, **4369,47 EUR (keturi tūkstančiai trys šimtai šešiasdešimt devyni eurai ir 47 ct)**, įskaitant PVM Lietuvos kariuomenės patalpose (IV a.);
- 3.2.4. Objekto, esančio adresu Dvaro g. 50, Šiauliai, įskaitant visus Lietuvoje taikomus mokesčius, negali viršyti **1046,23 EUR (vienas tūkstantis keturiasdešimt šeši eurai ir 23 ct)**, įskaitant PVM LR Valstybinės darbo inspekcijos patalpose (A), **2319,30 EUR (du tūkstančiai trys šimtai devyniolika eurų ir 30 ct)**, įskaitant PVM LR Valstybinės darbo inspekcijos patalpose (B);
- 3.2.5. Objekto, esančio adresu Dvaro g. 81, Šiauliai, įskaitant visus Lietuvoje taikomus mokesčius, negali viršyti **1667,51 EUR (vienas tūkstantis šeši šimtai šešiasdešimt septyni eurai ir 51 ct)**, įskaitant PVM;
- 3.2.6. Objekto, esančio adresu A. Mickevičiaus g. 34, Šiauliai, įskaitant visus Lietuvoje taikomus mokesčius, negali viršyti **5110,92 EUR (penki tūkstančiai šimtas dešimt eurų ir 92 ct)**, įskaitant PVM;
- 3.2.7. Objekto, esančio adresu Miško g. 3, Tytuvėnai, įskaitant visus Lietuvoje taikomus mokesčius, negali viršyti **2699,01 EUR (du tūkstančiai šeši šimtai devyniasdešimt devyni eurai ir 1 ct)**, įskaitant PVM;
- 3.2.8. Objekto, esančio adresu Veterinarijos g. 2, Pažagienių k., įskaitant visus Lietuvoje taikomus mokesčius, negali viršyti **12154,05 EUR (dvylika tūkstančių šimtas penkiasdešimt keturi eurai ir 5 ct)**, įskaitant PVM Nacionalinio maisto ir veterinarijos rizikos vertinimo instituto patalpose, **13185,10 EUR (trylika tūkstančių šimtas aštuoniasdešimt penki eurai ir 10 ct)**, įskaitant PVM Valstybinės maisto ir veterinarijos tarnybos patalpose;
- 3.2.9. Objekto, esančio adresu Taikos g. 46, Pakruojis, įskaitant visus Lietuvoje taikomus mokesčius, negali viršyti **2405,43 EUR (du tūkstančiai keturi šimtai penki eurai ir 43 ct)**, įskaitant PVM;
- 3.2.10. Objekto, esančio adresu Gedimino g. 63A, Radviliškis, įskaitant visus Lietuvoje taikomus mokesčius, negali viršyti **43660,10 EUR (keturiasdešimt trys tūkstančiai šeši šimtai šešiasdešimt eurų ir 10 ct)**, įskaitant PVM;
- 3.2.11. Objekto, esančio adresu Taikos g. 5, Kelmė, įskaitant visus Lietuvoje taikomus mokesčius, negali viršyti **8349,99 EUR (aštuoni tūkstančiai trys šimtai keturiasdešimt devyni eurai ir 99 ct)**, įskaitant PVM.
- 3.3. Užsakovas neįsipareigoja įsigyti Paslaugų už visą Sutarties 3.2 punkte nurodytą maksimalią Paslaugų kainą. Užsakovas Paslaugas pirsks pagal poreikį, taip kaip nurodyta Sutarties 1 priede „Techninė specifikacija“.
- 3.4. Į Sutarties 3.1. p. nurodytus įkainius yra įskaičiuoti visi Lietuvos Respublikoje taikomi mokesčiai (išskyrus PVM) bei visos su paslaugų teikimu susijusios išlaidos, įskaitant, bet neapsiribojant, darbo jėgos, mechanizmų ir medžiagų kainą, mokesčius, draudimo, transportavimo, sąskaitų pateikimo bei



visas kitas išlaidas, Paslaugų teikėjui priklausančias pagal Lietuvos Respublikos įstatymus ir kitus teisės aktus bei šią Sutartį.

3.5. Paslaugų teikėjui bus mokama tik už faktiškai ir tinkamai per praėjusį mėnesį suteiktas Paslaugas. Užsakovas turi teisę nemokėti Paslaugų teikėjui už tas Paslaugas, dėl kurių suteikimo iš anksto nebuvo susitarta arba jeigu, teikdamas Paslaugas, Paslaugų teikėjas veikė pažeisdamas šios Sutarties sąlygas.

3.6. Sutarties kaina (įkainis) gali būti koreguojami pasikeitus Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio dydžiui (toliau – PVM). PVM bus apskaičiuojamas galiojančių teisės aktų nustatyta tvarka, taikant PVM, galiojantį prievolės apskaičiuoti PVM atsiradimo momentu.

Kainos (įkainio) perskaičiavimo formulė pasikeitus PVM tarifui:

$$I_N = \frac{I_S}{\left(1 + \frac{T_S}{100}\right)} \times \left(1 + \frac{T_N}{100}\right)$$

kur:

I_N – perskaičiuota kaina (įkainis) su PVM;

I_S – kaina (įkainis) su PVM iki perskaičiavimo;

T_S – senas PVM tarifas procentais;

T_N – naujas PVM tarifas procentais.

3.6. Sutarties kaina (įkainis) gali būti koreguojami pasikeitus Lietuvos Respublikos Vyriausybės nustatytam minimaliam mėnesio atlygiui (toliau – MMA), Paslaugų įkainiai, nurodyti šios Sutarties 2 priede yra perskaičiuojami pagal formulę:

$$K_1 = K \times \left(\left(L \times \frac{M_1}{M} \right) + L \right)$$

kur:

K_1 – Paslaugų kaina (įkainiai), kurie bus nurodyti po perskaičiavimo šios Sutarties 2 priede;

K – Paslaugų kaina (įkainiai) nurodyti šios Sutarties 2 priede;

M_1 – Lietuvos Respublikos Vyriausybės nustatytas MMA;

M – Lietuvos Respublikos Vyriausybės nustatytas MMA sutarties sudarymo metu;

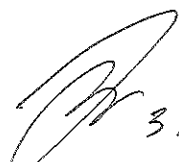
L – koeficientas, nusakantis darbo užmokesčio įtaką Paslaugų teikimo kainoje (įkainyje), kurį Paslaugų teikėjas nurodo teikdamas atnaujintą pasiūlymą (jei atnaujinto varžymosi metu Paslaugų teikėjas nenurodys koeficiento, kaina dėl MMA pokyčio perskaičiuojama nebus).

3.7. Siekiant pasinaudoti Sutarties 3.6 ir 3.7 punktuose numatyta kainos (įkainių) perskaičiavimu, suinteresuota Sutarties šalis raštu kreipiasi į kitą šalį dėl kainos (įkainių) perskaičiavimo, pateikdama susitarimo prie Sutarties projektą, kuriame nurodomi naujai apskaičiuota kaina (įkainiai) pagal Sutarties 3.6 ir 3.7 punktuose nurodytas formules. Paslaugų kainos (įkainių) perskaičiavimas įforminamas sutarties šalių pasirašomu susitarimu, kuris pridedamas kaip priedas prie Sutarties ir yra neatskiriama Sutarties dalis. Perskaičiuota kaina (įkainiai) bus taikomi nuo ateinančio mėnesio 1 d. po susitarimo pasirašymo, jeigu susitarime nėra numatyta kitaip.

3.8. Pritaikius Sutarties 3.6 ir/arba 3.7 punktuose nurodytą perskaičiavimą atitinkamai sumažės arba padidės Sutarties įkainiai ir Sutarties kaina.

4. ATSISKAITYMO TVARKA

4.1. Paslaugų teikėjas, remdamasis Sutartyje nustatyta tvarka Užsakovo pasirašytu Paslaugų perdavimo-priėmimo aktu, ne vėliau kaip iki sekančio mėnesio 5 (penktos) dienos už tinkamai per praėjusį mėnesį pagal Sutartį suteiktas Paslaugas pateikia Užsakovui PVM sąskaitą-faktūrą.



4.2. Paslaugų teikėjas visas pagal šią Sutartį teikiamas PVM sąskaitas–faktūras privalo Užsakovui pateikti naudojantis elektronine paslauga „E. sąskaita“ (elektroninės paslaugos „E. sąskaita“ svetainė pasiekama adresu www.esaskaita.eu).

4.3. Užsakovas sumoka Paslaugų teikėjui už tinkamai suteiktas Paslaugas per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų po Paslaugų perdavimo-priėmimo akto pasirašymo ir PVM sąskaitos-faktūros gavimo dienos.

5. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

5.1. Paslaugų teikėjas įsipareigoja:

5.1.1. Paslaugas teikti Sutartyje ir jos prieduose nustatyta tvarka, terminais ir sąlygomis;

5.1.2. Užtikrinti, kad Paslaugų teikėjo Užsakovui teikiamos paslaugos atitiktų Sutartyje nustatytus reikalavimus bei teikti jas šalių atstovų suderintu konkrečiu laiku (grafiku), tinkamai, rūpestingai ir kokybiškai. Bendradarbiauti su Užsakovu bei iš anksto raštu informuoti Užsakovą apie bet kurias aplinkybes, kurios trukdo ar gali sutrukdyti Paslaugų teikėjui Paslaugas teikti nustatytais terminais ir sąlygomis bei nedelsiant reaguoti, jei Užsakovas pareiškia pastabas dėl Paslaugų kokybės, jei Paslaugos teikiamos ne laiku, netinkamai ir/ar nerūpestingai;

5.1.3. Iki Paslaugų teikimo pradžios pateikti darbuotojų ar kitų asmenų, tiesiogiai teikiančių Paslaugas, (toliau bendrai – Paslaugas teikiantys asmenys) pasirašytus konfidencialumo pasižadėjimus (Sutarties 3 priedas);

5.1.4. Užtikrinti, kad Paslaugas teikiantys asmenys:

5.1.4.1. būtų tvarkingos išvaizdos, dėvėtų šviesią uniformą su darbuotoją identifikuojančia kortele, prisegta matomoje vietoje, turėtų sveikatos pažymą, leidžiančią dirbti tokio pobūdžio darbą, būtų Paslaugų teikėjo sąskaita aprūpinti visomis reikalingomis priemonėmis, medžiagomis, įranga ir/ar inventoriumi, reikalingu Paslaugoms teikti;

5.1.4.2. saugiai elgtųsi su Užsakovo turtu bei būtų informuoti, kad Paslaugas teikiantiems asmenims draudžiama susipažinti su Užsakovo dokumentais, esančiais Užsakovo patalpose ir/ar teritorijoje, imti, naudoti, perduoti tretiesiems asmenims bet kokią su Užsakovu susijusią informaciją, dokumentus bet kokioje laikmenoje, atsivesti į Užsakovo patalpas pašalinius asmenis, įskaitant šeimos narius, naudotis visais Užsakovo patalpose esančiais materialiais išteklių: biuro ir kompiuterine įranga – kompiuteriais, telefonais, fakais, kopijavimu, skenavimu, įrišimo įrenginiais bei kita Užsakovui priklausančia įranga (Užsakovo patalpose esančiu telefonu Paslaugas teikiantis asmuo gali pasinaudoti tik avarijos ar kitais neatidėliotinais atvejais, kai iškyla grėsmė Užsakovo turtui ar darbuotojų sveikatai);

5.1.4.3. laikytųsi Lietuvos Respublikos galiojančių teisės aktų, reglamentuojančių darbo saugą ir sveikatą, gaisrinę saugą, aplinkosaugą ir higienos reikalavimus bei užtikrintų, kad Paslaugos būtų teikiamos, nekeliant pavojaus žmonių sveikatai;

5.1.4.4. atvykę į objektą teikti Paslaugų, Užsakovui pageidaujant, registruotųsi lankytojų žurnale esančiame pas apsaugos darbuotoją ar kitą Užsakovo nurodytą atsakingą darbuotoją;

5.1.4.5. nepalikti Užsakovo patalpų neužrakintų;

5.1.5. Užtikrinti, kad Paslaugas teikiančio asmens nedarbingumo ar atostogų metu, taip pat dėl bet kokių kitokių priežasčių asmeniui laikinai negalint atvykti teikti Paslaugų, nedelsiant (tą pačią darbo dieną), paskirti kitą Paslaugas teikiančią asmenį ir apie tai pranešti Užsakovo atsakingam asmeniui;

5.1.6. jei Paslaugas teikiantis asmuo Paslaugas teikia nekokybiškai ar nederamai elgiasi Paslaugų objekte, Užsakovui pareikalavus, užtikrinti operatyvų Paslaugas teikiančio asmens pakeitimą kitu asmeniu;

5.1.7. Šioje Sutartyje nustatyta tvarka pakeitus bet kurį Paslaugas teikiančią asmenį kitu, pateikti Užsakovui naujo asmens (-ų) konfidencialumo pasižadėjimą (-us) (Sutarties 3 priedas);

5.1.8. Paskirti koordinatorių Vykdomo skyriaus vadovę Agnę Kundrotaitę (tel. +370 68892721, faks.



(8 52) 041574, el. paštas a.kundrotaite@bssgrupe.lt) (toliau – Koordinatorius), kuris būtų atsakingas už Sutarties vykdymą ir Paslaugų kokybišką suteikimą laiku bei tiesiogiai bendrautų su Užsakovo paskirtu asmeniu atsakingu už šios Sutarties vykdymo kontrolę;

5.1.9. Koordinatoriaus atostogų, ligos metu ar dėl kitų priežasčių, jei Koordinatorius negali atlikti savo funkcijų, nedelsiant (tą pačią darbo dieną), paskirti kitą Koordinatorių ir jo kontaktus pateikti Užsakovo atsakingam asmeniui;

5.1.10. Jei Koordinatorius nekokybiškai ar netinkamai atlieka savo funkcijas (nesilaiko terminų, neužtikrina Paslaugų kokybės, Sutarties 6 p. nustatyta tvarka ir terminu neatvyksta užfiksuoti Sutarties vykdymo pažeidimo, ir pan.), Užsakovui pareikalavus, ne vėliau kaip per 2 darbo dienas pakeisti Koordinatorių kitu;

5.1.11. Užtikrinti, kad Sutarties vykdymo metu, ne rečiau kaip kartą per mėnesį, kartu su Užsakovo paskirtu atsakingu asmeniu būtų atliekamos periodinės patalpų ir teritorijos priežiūros bei valymo paslaugų kokybės atlikimo apžiūros, kurių metu būtų surašomas apžiūros aktas;

5.1.12. Užtikrinti Užsakovo materialinių vertybių saugumą Paslaugų teikimo metu ir atsakyti už žalą, kurią Tiekėjo darbuotojai ar pasitelkti tretieji asmenys (*jeigu pasitelkiami*) padarė Užsakovui, kitų teisėtai objekte esančių trečiųjų asmenų turtui ir (ar) sveikatai. Praradus ar sužalojus Užsakovo, kitų teisėtai objekte esančių trečiųjų asmenų turtą, taip pat esant kitoms šiame punkte numatytoms aplinkybėms, Užsakovas apie tai turi būti nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 1 darbo dieną, informuotas ir jam ir (ar) kitiems asmenims turi būti atlyginta Tiekėjo, Tiekėjo darbuotojų ar pasitelktų trečiųjų asmenų (*jeigu pasitelkiami*) padaryta žala;

5.1.13. Paslaugų teikėjas turi būti apdraudęs savo veiklą civiline atsakomybe už padarytą žalą, ne mažesne kaip 200 000,00 (du šimtai tūkstančių eurų) suma, į kurią įeina žalos atlyginimas už turtui ir asmeniui padarytą žalą. Paslaugų teikėjas įsipareigoja ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo Sutarties įsigaliojimo dienos pateikti draudimo poliso kopiją, bei užtikrinti nepertraukiamą galiojimą visą sutarties galiojimo laikotarpį. Tai yra esminė sutarties sąlyga;

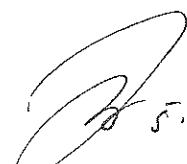
5.1.14. Užtikrinti, kad teikiant Paslaugas teikiančiam asmeniui per vieną darbo dieną tenkantis patalpų valymo plotas nebus didesnis nei 1000 kv. m. Tai yra esminė Sutarties sąlyga;

5.1.15. Užtikrinti, kad Sutarties vykdymo metu visi paviršiai ir patalpose esantis inventorių bus valomi kokybiškai, naudojant tik tiems paviršiams skirtas priemones, Paslaugoms teikti bus naudojamos kokybiškos, saugios valymo ir dezinfekavimo bei kitos priemonės ir įranga. Paslaugų teikėjas Sutarties vykdymo metu įsipareigoja Paslaugoms atlikti naudoti valymo priemones, tenkinančias minimalius aplinkos apsaugos kriterijus, nurodytus 1-osios produktų grupės aplinkos apsaugos kriterijų, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. D1-508 (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2012 m. lapkričio 14 d. įsakymo Nr. D1-925 redakcija), 8.1-8.6 dalyse (priklausomai, kas taikoma pagal Sutarties vykdymui reikalingas valymo priemones). Paslaugų teikėjas įsipareigoja ne vėliau kaip per 10 darbo dienų nuo Sutarties įsigaliojimo pateikti Užsakovui priemonių, kurios bus naudojamos paslaugai atlikti, sąrašą ir dokumentus, įrodančius, kad priemonės tenkina nustatytus minimalius aplinkos apsaugos kriterijus;

5.1.15¹. *Kokybišku valymu Užsakovas laikys tokį valymą, kai atlikus Sutartyje nurodytas valymo paslaugas, ant horizontalių ir vertikalinių paviršių vizualiai nesimato nešvarumų ar kitų neatitikimų, paviršiai yra švarūs, įvairios apnašos, aptaškymai, riebalai, plaukai, kūno sekretai, kalkės, dulkės, dėmės, pirštų antspaudai, guma, nuotekos ir t.t. yra nuvalyti ir panaikinti, šiukšlės ir trupiniai surinkti/susiurbti/sušluoti ir pašalinti;*

5.1.16. Pagal Užsakovo poreikį įsipareigoja priimti incidentus (užklausas, paklausimus, prašymus ir pan.), susijusius su Sutartyje nurodytų pastatų/patalpų valymo paslaugomis ir jų kokybe, per Užsakovo nurodytą incidentų valdymo sistemą (toliau – Sistemą), o išsprendus (įvykdžius, atlikus ar pan.) registruotą (-us) incidentą (-us) nurodytoje sistemoje, nedelsiant pažymėti apie incidento (-ų) įvykdymą;

5.1.17. Sutarties vykdymo laikotarpiu, praėjus 6 (šešiams) mėnesiams po Sutarties įsigaliojimo dienos



ir vėliau kiekvienų Sutarties vykdymo metų pabaigoje turi pateikti ataskaitą apie sunaudotas valymo priemones, nurodant jų pavadinimus ir kieki;

5.1.18. Vieną kartą per mėnesį, ne vėliau nei iki kiekvieno mėnesio 5 (penktos) dienos pateikti iš anksto su Užsakovo atsakingu darbuotoju suderintą praėjusio mėnesio laikotarpiu suteiktų Paslaugų perdavimo-priėmimo aktą. Perdavimo-priėmimo akte turi būti nurodomi faktiškai suteiktų Paslaugų kiekiai (išvalytų patalpų/ valymo objektų ir/ar sutvarkytos teritorijos) ir/ar faktiškai sunaudotų higienos priemonių (tualetinio popieriaus, popierinių rankšluosčių, skysto muilo bei purškiamo oro gaiviklio ir kt.) kiekiai;

5.1.19. užtikrinti prievolių įvykdymą. Sutarties įvykdymo užtikrinimo būdas yra netesybos. Sutartį pažeidęs Paslaugų teikėjas įsipareigoja sumokėti 5 % baudą nuo bendros sutarties sumos su PVM, kuri laikoma minimaliais Užsakovo nuostoliais, kurių Užsakovas neprivalo įrodinėti;

5.1.20. Paslaugų teikėjas turi ir kitas šioje Sutartyje bei Lietuvos Respublikos galiojančiuose teisės aktuose nustatytas pareigas.

5.2. Paslaugų teikėjas turi teisę:

5.2.1. Reikalauti, kad Užsakovas priimtų kokybiškai suteiktas Paslaugas ir sumokėtų už jas Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais;

5.2.2. Paslaugų teikėjas turi ir kitas šioje Sutartyje bei Lietuvos Respublikos galiojančiuose teisės aktuose nustatytas teises.

5.3. Užsakovas įsipareigoja:

5.3.1. Supažindinti Paslaugų teikėjo paskirtą Koordinatorių su teritorijomis ir pastatuose esančiomis patalpomis, kuriose pagal šią Sutartį turi būti teikiamos Paslaugos;

5.3.2. Atsakingu asmeniu už šios Sutarties vykdymo kontrolę skirti Rytį Ungliniką, tel. 868226180, el. paštas rytis.unglinikas@turtas.lt bei įgalioti jį pasirašyti Paslaugų perdavimo-priėmimo aktus;

5.3.3. Priimti tinkamai ir faktiškai suteiktas Paslaugas, pasirašant Paslaugų perdavimo-priėmimo aktus;

5.3.4. Jei Užsakovas atsisako pasirašyti Paslaugų perdavimo-priėmimo aktą, ne vėliau kaip per 2 darbo dienas nuo Paslaugų perdavimo-priėmimo akto gavimo dienos informuoja Paslaugų teikėją apie atsisakymą priimti Paslaugas, nurodydamas suteiktų Paslaugų trūkumus arba nesuteiktas Paslaugas;

5.3.5. Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais sumokėti Paslaugų teikėjui už laiku ir kokybiškai suteiktas Paslaugas;

5.3.6. Suteikti Paslaugų teikėjui patalpas inventoriui ir priemonėms laikyti bei patalpas Paslaugų teikėjo darbuotojams persirengti ir drabužiams laikyti tiek, kiek tai reikalinga Sutarčiai vykdyti;

5.3.7. Raštu informuoti Paslaugų teikėją apie dėl Paslaugas teikiančių asmenų kaltės Užsakovui padarytą materialinę žalą;

5.3.8. Informuoti Paslaugų teikėją apie darbo tvarką objekte, suteikti kitą informaciją, būtiną Sutarties vykdymui;

5.3.9. Užsakovas turi ir kitas šioje Sutartyje bei Lietuvos Respublikos galiojančiuose teisės aktuose nustatytas pareigas.

5.4. Užsakovas turi teisę:

5.4.1. Reikšti pastabas, pretenzijas dėl teikiamų paslaugų kokybės, vėlavimo suteikti Paslaugas ar Paslaugų pagal Sutartį neteikimo, kitų sutartinių įsipareigojimų nevykdymo/netinkamo vykdymo;

5.4.2. Nepriimti nesuteiktų ar netinkamai suteiktų Paslaugų, nurodytų Sutartyje;

5.4.3. Dėl pagrįstų priežasčių (pvz. asmuo, Paslaugų teikėjo paskirtas teikti paslaugas, neblaivus, apsvaigęs nuo narkotinių ar toksinių medžiagų, elgiasi agresyviai) neįleisti asmenų, Paslaugų teikėjo paskirtų teikti paslaugas, į patalpas ar teritoriją ir reikalauti Paslaugų teikėjo nedelsiant pakeisti šį asmenį kitu;

5.4.4. Teikti Paslaugų teikėjo Koordinatoriui pastabas, rekomendacijas, nurodymus, kiek tai

neprieštarauja Sutarties sąlygoms, dėl Paslaugų atlikimo;

5.4.5. Gauti visą su Paslaugų teikimu susijusią informaciją;

5.4.6. Užsakovas turi teisę kiekvieną mėnesį Paslaugų teikėjui pateikti susistemintą informaciją apie Užsakovo darbuotojų užregistruotus pasiūlymus, pastabas ar nusiskundimus. Paslaugų teikėjas privalo atsižvelgti į pateiktus pasiūlymus, pastabas ar nusiskundimus arba argumentuotai raštu informuoti Užsakovą apie aplinkybes, kurios turėjo įtakos Paslaugų nesuteikimui arba nekokybiškam suteikimui;

5.4.7. Esant tam tikroms aplinkybėms (kai patalpos remontuojamos, keičiama jų paskirtis, eksploatacijai pridodamos naujos patalpos, atostogų metu, patalpų naudotojai išsikrausto ar atsiranda kitos aplinkybės), Užsakovas pasilieka teisę sumažinti teikiamų paslaugų apimtį ir/arba Paslaugų teikimo periodiškumą. Atsiradus tokioms aplinkybėms, apie numatomą teikiamų paslaugų apimčių ir/ar paslaugų teikimo periodiškumo keitimą, Užsakovas turi ne vėliau kaip prieš 10 (dešimt) darbo dienų iki numatomo konkrečių Paslaugų teikimo pakeistomis sąlygomis pradžios raštu informuoti Paslaugų teikėją. Sumažėjus teikiamų paslaugų apimčiai ar periodiškumui už suteiktas Paslaugas bus apmokama pagal Paslaugų teikėjo pasiūlyme (Sutarties 2 priedas) nurodytus įkainius ir faktiškai suteiktų Paslaugų apimtį;

5.4.8. Užsakovas turi ir kitas šioje Sutartyje bei Lietuvos Respublikos galiojančiuose teisės aktuose nustatytas teises.

6. ŠALIŲ SUTARTINĖ ATSAKOMYBĖ

6.1. Paslaugos teikėjas, nesuteikęs Sutartyje numatytų Paslaugų arba Paslaugas suteikęs netinkamai, taip pat pažeidęs kitas Sutarties sąlygas, Užsakovo reikalavimu, moka 300,00 Eur netesybas Užsakovui už kiekvieną tokį atvejį.

6.2. Sutarties vykdymo pažeidimo fiksavimas bei sutartinės atsakomybės taikymas:

6.2.1. Užsakovas, nustatęs Paslaugų nesuteikimo ar netinkamo Paslaugų teikimo faktą ir/arba nustatęs kitų Sutarties sąlygų pažeidimus apie tai elektroniniu paštu arba per Sistemą ir papildomai telefonu informuoja Sutartyje nurodytą Koordinatorių bei pakviečia jį dalyvauti surašant pažeidimą fiksuojantį aktą. Užsakovas, dalyvaujant Koordinatoriui, surašo aktą apie nesuteiktas arba netinkamai suteiktas paslaugas ir/arba nustatytus kitus Sutarties sąlygų pažeidimus bei įteikia jį Koordinatoriui. Jeigu Koordinatorius neatvyksta per pranešime nurodytą terminą (ne ilgesnį kaip 2 val.), Užsakovas turi teisę surašyti aktą nedalyvaujant Koordinatoriui bei raštu arba elektroniniu paštu arba Sistemos priemonėmis išsiųsti šį aktą Paslaugų teikėjui ir, jei įmanoma, kartu pateikti tai patvirtinančias fotografijas ar kitą medžiagą. Už akte nurodytus Sutarties vykdymo pažeidimus Užsakovas turi teisę reikalauti Paslaugų teikėjo sumokėti 300,00 Eur netesybas;

6.2.2. Paslaugų teikėjas, gavęs Sutarties 6.2.1 p. nurodytą aktą, per Užsakovo nustatytą protingą terminą (ne ilgesnį kaip 3 val.), savo sąskaita turi pašalinti šiame akte nurodytus trūkumus. Tai laikoma esmine Sutarties sąlyga. Paslaugų teikėjui laiku nepašalinus nurodytų trūkumų, Užsakovas tai užfiksuoja atskiru rašytiniu dokumentu, kurį įteikia Koordinatoriui. Jeigu Koordinatorius neatvyksta ar atsisako priimti nurodytą dokumentą, jis Paslaugų teikėjui išsiunčiamas raštu arba elektroniniu paštu arba Sistemos priemonėmis. Tokiu atveju Paslaugų teikėjui yra nemokama suma lygi neatliktų arba netinkamai atliktų paslaugų apimčiai, užfiksuotai minėtame dokumente.

6.3. Užsakovas, pagal Sutarties sąlygas laiku neįvykdęs apmokėjimo už tinkamai suteiktas paslaugas, Paslaugos teikėjo pareikalavimu, moka delspinigius – po 0,04 % už kiekvieną pavėluotą dieną nuo neapmokėtos sumos.

6.4. Netesybų sumokėjimas neatleidžia Sutarties šalių nuo pareigos vykdyti Sutartyje prisiimtus įsipareigojimus.

6.5. Sutarties 6.2.2. punkte nurodytos sąlygos dėl Sutarties pažeidimų pašalinimo laikomos esminėmis Sutarties sąlygomis. Esminiu Sutarties pažeidimu taip pat yra laikomos Paslaugas teikiančių asmenų padarytos nusikalstamos veikos (pavyzdžiui, vagystė ir pan.).



6.6. Užsakovas turi teisę be atskiro išankstinio Paslaugų teikėjo įspėjimo sulaikyti ir (ar) išskaičiuoti iš Paslaugų teikėjui pagal šią Sutartį mokamų sumų visas ir bet kokiais nuostolių kompensavimo ir (ar) netesybų (delspinigių, baudų ir pan.) sumas, Paslaugų teikėjo mokėtinas Užsakovui, t. y. Užsakovui vienašališkai įskaitant vienaarūšį priešpriešinį reikalavimą dėl atitinkamos sumos. Apie atliktą įskaitymą Užsakovas informuoja Paslaugų teikėją.

6.7. Netinkamai vykdęs Sutartį Paslaugų teikėjas negali teisintis tuo, kad Užsakovas tinkamai nekontroliavo Paslaugų teikimo.

7. SUTARTIES TERMINAS IR GALIOJIMAS

7.1. Sutartis įsigalioja nuo pasirašymo dienos.

7.2. Paslaugos pradedamos teikti:

7.2.1. Objekte, esančiame Respublikos g. 66, Panevėžyje, nuo sutarties pasirašymo dienos;

7.2.2. Objekte, esančiame Dvaro g. 81, Panevėžyje nuo 2019 m. kovo 1 d.;

7.2.3. Objekte, esančiame Respublikos g. 62, Panevėžyje, Turto banko patalpose, Statistikos departamento patalpose ir Vyriausybės atstovo Panevėžio apskrityje tarnybos patalpose nuo 2019 m. sausio 1 d., Vyriausiosios administracinių ginčų komisijos patalpose nuo 2019 m. kovo 1 d., Lietuvos metrologijos padalinyje Panevėžio apskrityje nuo 2018 m. gruodžio 21 d.;

7.2.4. Objekte, esančiame Tilžės g. 198, Šiauliuose, Finansinių nusikaltimų tyrimų tarnybos patalpose nuo 2019 m. sausio 1 d., Lietuvos statistikos departamento patalpose, Aplinkos apsaugos departamento patalpose bei Aplinkos apsaugos agentūros patalpose nuo 2019 m. kovo 1 d., Šiaulių apygardos probacijos tarnybos patalpose nuo 2019 m. balandžio 18 d., Lietuvos kariuomenės patalpose nuo 2019 m. gegužės 9 d.;

7.2.5. Objektuose, nurodytuose Sutarties 3.2.4; 3.2.6; 3.2.7; 3.2.8; 3.2.9; 3.2.10; 3.2.11 p. paslaugos pradedamos teikti nuo 2019 m. sausio 1 d.

7.3. Sutartis galioja 25 mėn. arba iki kol išperkamas 100 (šimtas) % Pagrindinės Sutarties kainos, (Priklausomai nuo to, kuri sąlyga įvyksta anksčiau).

7.4. Sutartis gali būti nutraukta:

7.4.1. raštišku Šalių susitarimu;

7.4.2. Užsakovas, ne vėliau kaip prieš 10 (dešimt) darbo dienų raštu informavęs Paslaugų teikėją, turi teisę vienašališkai nesikreipdamas į teismą nutraukti Sutartį, jeigu:

7.4.2.1. Paslaugų teikėjas pažeidė Preliminariosios sutarties 7.3 ir 7.4 punktuose nustatytus įsipareigojimus ir dėl šių priežasčių Preliminarioji sutartis nutraukiama;

7.4.2.2. Paslaugų teikėjas bankrutuoja arba yra likviduojamas, sustabdo ūkinę veiklą arba teisės aktuose nustatyta tvarka susidaro analogiška situacija;

7.4.2.3. Paslaugų teikėjas neįvykdo arba netinkamai įvykdo Sutartį ir, po raštiško pranešimo apie tai, Paslaugų teikėjas Sutarties vykdymo pažeidimo per nurodytą terminą nepašalina;

7.4.2.4. Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 90 straipsnio 1 dalyje nurodytais pagrindais, lakantis šiame straipsnyje nurodytos sutarties nutraukimo tvarkos.

7.5. Užsakovas, nesant Paslaugų teikėjo kaltės, turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, nepaisant to, kad ji pradėta vykdyti, įspėjęs apie tai Paslaugų teikėją ne vėliau kaip prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų. Tokiu atveju Užsakovas sumoka Paslaugų teikėjui už iki Sutarties nutraukimo tinkamai suteiktas Paslaugas.

7.6. Nutraukus Sutartį Užsakovo iniciatyva ne dėl Paslaugų teikėjo kaltės Užsakovas privalo sumokėti Paslaugų teikėjui kainos dalį, proporcingą suteiktoms Paslaugoms, ir atlyginti kitas protingas išlaidas, kurias Paslaugų teikėjas, norėdamas įvykdyti Sutartį, padarė iki pranešimo apie Sutarties nutraukimą gavimo iš Užsakovo momento.



7.7. Jeigu sutartį Užsakovas nutraukia vienašališkai Paslaugų teikėjui netinkamai vykdant sutartį, iš mokėtinės sumos jis turi teisę išskaičiuoti Sutarties 5.1.18 punkte nurodyto dydžio netesybas ir/ar kainų skirtumą, susidarantį Užsakovui įsigyjant Paslaugas iš trečiųjų asmenų.

7.8. Paslaugų teikėjas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį tik dėl svarbių priežasčių, kai tampa nebeįmanoma tinkamai vykdyti Sutarties ir tos aplinkybės nepriklauso nuo Paslaugų teikėjo, apie Sutarties nutraukimą įspėdamas Užsakovą ne mažiau kaip prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų. Tokiu atveju Paslaugų teikėjas privalo visiškai atlyginti Užsakovo patirtus nuostolius.

7.9. Sutartis taip pat gali būti nutraukta galiojančiame Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse nustatytais pagrindais ir tvarka.

8. NENUGALIMOS JĖGOS APLINKYBĖS

8.1. Šalis neatsako už sutarties nevykdymą dėl iškilusios nenugalimos jėgos, jeigu įrodo, kad sutartis neįvykdyta dėl aplinkybių, kurių ji negalėjo kontroliuoti, numatyti sutarties sudarymo metu, ir kad negalėjo užkirsti kelio šių aplinkybių ar jų pasekmių atsiradimui. Išnykus nenugalimos jėgos aplinkybėms, šalis privalo vykdyti šios sutarties sąlygas.

8.2. Aplinkybės, kurios yra laikomos nenugalimos jėgos aplinkybėmis, nustatomos vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso (Žin., 2000, Nr. 74-2262) 6.212 straipsniu bei Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840 „Dėl atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklių patvirtinimo“ (Žin., 1996, Nr. 68-1652).

8.3. Šalis, kuri dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybių negali vykdyti savo įsipareigojimų, privalo ne vėliau kaip per 10 dienų nuo tokių aplinkybių atsiradimo raštu pranešti apie tai kitai šaliai. Šalis, nepranešusi kitai šaliai apie nenugalimos jėgos aplinkybes, netenka teisės jomis remtis.

9. SUBTIEKĖJŲ KEITIMAS

9.1. Iki Paslaugų teikimo pradžios Paslaugų teikėjas įsipareigoja Užsakovui pranešti subteikėjo pavadinimą, kontaktinius duomenis ir jo atstovus. Paslaugų teikėjas privalo Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais informuoti Užsakovą apie minėtos informacijos pasikeitimus visu Sutarties vykdymo metu ir apie naują subteikėją, kurį ketinama pasitelkti Paslaugų teikimui.

9.2. Paslaugų teikėjas atsako už visus pagal Sutartį prisiimtus įsipareigojimus, nepaisant to, ar jiems vykdyti bus pasitelkiami tretieji asmenys.

9.3. Paslaugų teikėjo subteikėjas/subteikėjai gali būti keičiamas šiais atvejais:

9.3.1. kai Paslaugų teikėjo subteikėjas/subteikėjai bankrutuoja ar yra likviduojamas;

9.3.2. kai Paslaugų teikėjo subteikėjas/subteikėjai dėl objektyvių priežasčių (nutrūkus teisiniams santykiams su Paslaugų teikėju, subteikėjui/subteikėjams atsisakius teikti paslaugas, prekes ir pan.) nebegali teikti visų ar dalies Sutartyje ir jos prieduose nurodytų paslaugų ir (ar) prekių;

9.3.3. kai tai numatyta galiojančiame Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme.

9.4. Paslaugų tiekėjas, siekdamas pakeisti ar pasitelkti naują subteikėją/subteikėją, turi raštu informuoti Užsakovą prieš 3 (tris) darbo dienas ir gauti Užsakovo raštišką sutikimą. Naujas (keičiamas) subteikėjas/subteikėjas privalo atitikti visus atitinkamam subteikėjui/subteikėjui Pirkimo sąlygose nustatytus kvalifikacinius reikalavimus. Paslaugų tiekėjas privalo pateikti subteikėjo/subteikėjų kvalifikacijos atitikties ir pašalinimo pagrindų nebuvimą patvirtinančius dokumentus Užsakovui, tam kad gautų Užsakovo pritarimą. Užsakovui sutikus su subteikėjo/subteikėjo pakeitimu ar naujo subteikėjo/subteikėjo pasitelkimu, Užsakovas kartu su Paslaugų tiekėju raštu sudaro susitarimą dėl subteikėjo/subteikėjo pakeitimo ar naujo subteikėjo/subteikėjo pasitelkimo, kurį pasirašo Šalis. Šis susitarimas yra neatskiriama Sutarties dalis.



9.5. Subteikėjo/subtiekejų keitimo ir naujos subteikėjo/subtiekejų pasitelkimo tvarkos pažeidimas laikomas esminiu Sutarties pažeidimu.

10. KITOS SĄLYGOS

10.1. Sutartis gali būti keičiama Viešųjų pirkimų įstatyme nustatytais atvejais.

10.2. Sutarties galiojimo laikotarpiu Užsakovas turi teisę kontroliuoti Paslaugų teikimo kokybę, nesikišdamas į Paslaugos teikėjo ūkinę komercinę veiklą.

10.3. Jeigu keičiasi Sutartį pasirašiusios šalies rekvizitai, šalis privalo nedelsiant apie tai informuoti kitą šalį. Šalis, neįvykdžiusi šio reikalavimo, negali reikšti pretenzijų ar atsikirtimų, kad kitos šalies veiksmai, atlikti pagal paskutinius jai žinomus rekvizitus, neatitinka sutarties sąlygų arba, kad ji negavo pranešimų, siųstų pagal tuos rekvizitus.

10.4. Šios Sutarties 6.2. p. nurodyti Užsakovo pranešimai dėl sutarties nevykdymo ar netinkamo sutarties vykdymo laikomi tinkamai įteiktais Paslaugų teikėjui nuo jų išsiuntimo sutartyje nurodytu elektroniniu paštu arba per Sistemą momento.

10.5. Šalių tarpusavio prieštaravimai ir nesutarimai sprendžiami derybomis. Ginčai, kurių nepavyksta išspręsti derybomis, Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka sprendžiami teismuose.

10.6. Visi kiti, šia Sutartimi nesureguliuoti, Sutarties vykdymo klausimai sprendžiami vadovaujantis Lietuvos Respublikoje galiojančiais norminiais teisės aktais.

10.7. Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais, turinčiais vienodą juridinę galią, po vieną kiekvienai šaliai.

11. SUTARTIES PRIEDAI

11.1. Neatskiriamomis šios sutarties dalimis yra pridedami priedai:

11.1.1. 1 priedas – Valymo paslaugų techninė specifikacija, 7 lapai;

11.1.2. 2 priedas – Atnaujinto varžymosi pasiūlymas, 25 lapai;

11.1.3. 3 priedas – Konfidencialumo pasižadėjimas, 1 lapas.

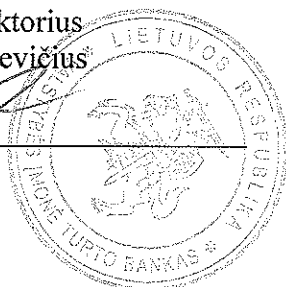
Užsakovas

Valstybės įmonė Turto bankas
Kęstučio g. 45, LT-08124 Vilnius
Įmonės kodas 112021042

PVM mokėtojo kodas LT120210411
tel. (8~5) 278 09 00
El. paštas info@turtas.lt
A. s. LT51 7044 0600 0044 3925
AB bankas „SEB“

Generalinis direktorius
Mindaugas Sinkevičius

(parašas)



Nekilnojamojo turto valdymo
skyriaus Veiklos palaikymo grupės
vadovė

Jolanta Pavlovskienė

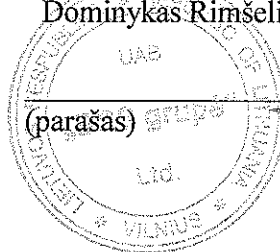
ant-12-31

Paslaugų teikėjas

UAB „BSS grupė“
Eigulių g. 2, 03150 Vilnius
Įm. kodas: 302307442
PVM kodas LT100004620512
Tel. +370 5 2041574, Fax. +370 5 2041575,
A/s LT027044060008081811
AB SEB bankas
Banko kodas 70440

Direktorius
Dominykas Rimšelis

(parašas)



KONFIDENCIALUMO PASIŽADĖJIMAS

(data)

Aš,

(vardas ir pavardė)

(įmonės pavadinimas) darbuotoja (-as), atliksianti valymo

darbus valstybinės įmonės Turto banko (toliau – Turto bankas) valdomose ar naudojamose patalpose,
p a s i ž a d u :

saugoti konfidencialią informaciją, kuri man taps žinoma vykdant man paskirtus valymo darbus, užtikrinti, kad tretieji asmenys neturėtų galimybės susipažinti ir pasinaudoti bet kokia informacija.

M a n i š a i š k i n t a:

1. konfidencialia informacija yra laikoma bet kokie Turto banko arba patalpų naudotojų dokumentai, esantys ant darbuotojų darbo stalų, stalčiuose, spintose, lentynose, šiukšlinėse ir visose kitose prieinamose vietose, esančiose Turto banko ar naudotojų patalpose, taip pat išgirsta ar kitais būdais sužinota informacija;

2. man draudžiama imti, naudoti, perduoti ar leisti susipažinti tretiesiems asmenims su bet kokia su Turto banko ar patalpų naudotojų susijusia informacija, dokumentais bet kokioje laikmenoje, įskaitant informaciją apie Turto banko ar patalpų naudotojų patalpose esantį turta, apsaugos sistemas, darbuotojus, lankytojus ar kitus su Turto banku ar patalpų naudotojais susijusius asmenis. Šis nuostata galioja ir tuomet kai aš nebeatliksiu valymo darbų Turto banke ar patalpų naudotojų naudojamose patalpose ar nutraukėsiu darbo santykius su Turto banko valymo paslaugas teikiančia įmone;

3. man draudžiama išsinešti iš Turto banko ar naudotojų patalpų bet kokius daiktus, dokumentus ir valymo priemones;

4. man draudžiama naudotis visais Turto banko ar naudotojų patalpose esančiais materialiais daiktais (išskyrus valymui reikalingomis priemonėmis), biuro ir kompiuterine įranga - kompiuteriais, telefonais, faksais, kopijavimo, skenavimo, įrašymo įrenginiais ir kt.

E s u į s p ė t a s, kad, paaiškėjus apie šio pasižadėjimo pažeidimą, aš būsiu neįleistas į Turto banko ar naudotojų patalpas ir turėsiu atsakyti už savo veiklą pagal Lietuvos Respublikos įstatymus.

(vardas ir pavardė)

(parašas)



TECHNINĖ SPECIFIKACIJA (2.24-21) 51-1186

1. Šiuo viešuoju pirkimu perkamos valymo paslaugos VĮ Turto banko (toliau – Perkančioji organizacija) valdomiems pastatams Lietuvos Respublikos teritorijoje (toliau – Valymo paslaugos).

2. Valymo paslaugos skirstomos į:

- 2.1. periodinį valymą (einamąją priežiūrą);
- 2.2. užsakomąsias valymo paslaugas atskiru nurodymu.

3. Periodinio valymo paslaugos.

3.1. Valymo paslaugos, kurias pagrinde sudarys šios techninės specifikacijos 1 lentelės 1-4, 47-49 (pasirinktinai) punktuose nurodytos paslaugos. Valymo paslaugos bus perkamos vykdant atnaujintą varžymąsi ir teikiant užsakymą konkrečių pastatų ar patalpų Valymo paslaugoms, nurodant konkrečias paslaugas bei Valymo paslaugų periodiškumą.

3.2. Periodinio valymo dangų, teritorijos ar higienos krepšelių kiekis gali būti mažinamas iki 30 proc. pagal poreikį

3.3. Periodinio valymo dangų ar teritorijos priežiūros periodiškumas gali būti mažinamas.

3.4. Visa kita reikalinga informacija apie Valymo paslaugas nurodyta šios techninės specifikacijos 1 lentelėje.

4. Užsakomosios valymo paslaugos atskiru nurodymu.

4.1. Valymo paslaugos nurodytos šios techninės specifikacijos 1 lentelės 5-46 atnaujinto varžymosi metus bus nurodomas orientacinis reikalingų valymo paslaugų kiekis, tačiau paslaugos bus perkamos pagal poreikį.

4.2. Visų užsakomųjų valymo paslaugų teikimo grafikai derinami su Perkančiąja organizacija iki paslaugų teikimo pradžios.

5. Reikalavimai valymo paslaugoms ir priemonėms.

5.1. Paslaugų teikėjas turi paskirti koordinatorių, kuris tiesiogiai bendrautų su Perkančiosios organizacijos paskirtu asmeniu, atsakingu už šios Sutarties vykdymo kontrolę, bei būtų atsakingas už Sutarties vykdymą, paslaugų kokybišką suteikimą laiku.

5.2. Paslaugų teikėjas turi užtikrinti, kad teikiant paslaugas vienam Paslaugų teikėjo darbuotojui per vieną darbo dieną tenkantis patalpų valymo plotas nebus didesnis nei 1000 kv. m;

5.3. Paslaugų teikėjas turi teikti valymo paslaugas, naudodamas specialias tinkamas medžiagas (valymo priemonės), valymo įrangą bei technines priemones, kurie būtų nežalingi aplinkai ir sveikatai ir būtų užregistruoti Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

5.4. Visi paviršiai turi būti valomi su specialiomis paviršiams valyti skirtomis cheminėmis priemonėmis (plovikliais, dezinfekuojančiomis priemonėmis, ėdikliais, vaškais ir pan.), pašalinančiomis tipinius nešvarumus ir negadinančiomis valomų paviršių.

5.5. Užsakovui pareikalavus, Paslaugų teikėjas turi pateikti visų valymo paslaugų teikimo metu naudojamų sanitarinių medžiagų bei naudojamų priemonių kokybę bei tinkamumą konkrečioms paviršiams valyti patvirtinančius dokumentus.

5.6. Paslaugų teikėjas yra atsakingas už pavojingų medžiagų, naudojamų valymo paslaugų teikimui, saugojimą ir utilizavimą.

5.7. Valymo paslaugai atlikti ne mažiau kaip 80 % naudojamų valymo priemonių turi tenkinti minimalius aplinkos apsaugos kriterijus:

5.8. produkte neturi būti sudedamosios dalies (cheminės medžiagos ar preparato), kuriai priskiriamos šios rizikos frazės, kiekis didesnis kaip 0,01 % galutinio produkto masės: klasifikuojamos kaip kancerogeninės R40;

5.9. valiklių ir rankomis plaunamų indų ploviklių sudėtyje neturi būti biocidų, naudojamų ne kaip konservantai;

5.10. produkte (išskyrus skalbiklius ir indų plovyklėse naudojamus ploviklius) neturi būti sudedamosios dalies (cheminės medžiagos ar preparato), kuriai priskiriamos šios rizikos frazės, kiekis didesnis kaip 0,1 % galutinio produkto masės: klasifikuojamos kaip galinčios sukelti alerginę odos reakciją R42 ir įkvėpus gali sukelti alerginę reakciją, astmos simptomus arba apsunkinti kvėpavimą R43;

5.11. produkte neturi būti sudedamosios dalies (cheminės medžiagos ar preparato), kuriai priskiriamos rizikos frazės, klasifikuojamos kaip pavojingos ozono sluoksniui (R59), kiekis didesnis kaip 0,01 % galutinio produkto;

5.12. Fosforo neturi būti:

5.12.1. langų valiklių sudėtyje;

5.12.2. universalių valiklių sudėtyje daugiau kaip 0,02 g vienam funkciniam vienetai;

- 5.12.3. sanitarinės įrangos valiklių sudėtyje daugiau kaip 1 g /100 g produkto.
- 5.13. visi produktai turi būti pateikti su aiškiomis dozavimo instrukcijomis
- 5.14. produktas turi būti koncentruotas
- 5.15. Neturi būti sunaudojama daugiau kaip 140 ml cheminių medžiagų/m² išvalomo ploto per metus.
- 5.16. *Valymo paslaugas teikiantis personalas turi būti reguliariai mokomas naudoti įvairias valymo medžiagas, valymo metodus, įrangą ir naudojamas mašinas; tvarkyti atliekas; dirbti saugiai ir nedarant žalos aplinkai. Užsakovui pareikalavus, paslaugos teikėjas turi pateikti reguliaraus personalo mokymą įrodančius dokumentus.*
- 5.17. Užsakovui pareikalavus, Paslaugų teikėjas turi pateikti visų valymo paslaugų teikimo metu naudojamų valymo priemonių atitiktį minimaliems aplinkos apsaugos kriterijams, nustatytiems šioje techninėje specifikacijoje, patvirtinančius dokumentus.
- 5.18. *Valymo paslaugas teikiantis personalas turi būti reguliariai mokomas naudoti įvairias valymo priemones, valymo metodus, įrangą ir naudojamas mašinas; tvarkyti atliekas; dirbti saugiai ir nedarant žalos aplinkai. Užsakovui pareikalavus, paslaugos teikėjas turi pateikti reguliaraus personalo mokymą įrodančius dokumentus.*
- 5.19. Paslaugų teikėjas turi naudoti nekenksmingus aplinkai valymo metodus (linoleumo dangų sausasis valymas, daugkartinio naudojimo mikropluošto šluosčių naudojimas ir kt.).

1 lentelė

Eil. Nr.	Paslaugos	Paslaugų aprašymas
1	Kietų grindų įprastinio valymo paslaugos	Kietų grindų įprastinio valymo paslaugos (grindys taip pat valomos po kilimais, keičiamais purvą sugeriančiais kilimėliais, mobiliais baldais), kurias sudaro (t. y. į 1 (vieno) m² 1 (vieno) karto valymo kainą turi būti įskaičiuota): 1) <i>Užsakovo pasirinktų kietų grindų (įskaitanti ir sanitarinių mazgų grindis) drėgno valymo įprastinės valymo paslaugos, įskaitant grindų sudedamąsias dalis (grindajuostės, trapai ir pan.), rankiniu būdu.</i> 2) Dulkių, dėmių ir kitokio pobūdžio nešvarumų valymas ir voratinklų pašalinimas nuo biuro baldų (darbo stalų, kėdžių, spintų, spintelių, lentynų ir kt.), stalo šviestuvų, sienų, durų ir jų staktų, palangių, radiatorių, paveikslų, biuro technikos, organizacinės technikos, kompiuterinės technikos korpusų paviršių (išskyrus monitorių ekranus ir klaviatūras) bei kitų horizontalių paviršių. Valomi pasiekiamame aukštyje esantys paviršiai (baldų ar technikos vidaus, taip pat apkrautų paviršių valymas neatliekamas). 3) <i>Visose valomose patalpose esančių durų rankenų, laiptų turėklų, įvairių spintelių, plastikinių dėžių bei šiukšlių kibirų paviršių, visų sanitarinių mazgų patalpose esančių paviršių, valymas, įskaitant higienos priemonių laikiklius bei rankų džiovintuvus.</i> 4) <i>Dėmių, pirštų antspaudų ir kitų nešvarumų (pvz. plaukai, riebalai, dulkės ir pan.) valymas nuo visų stiklinių paviršių, pasiekiamame aukštyje (stiklinių pertvarų (valoma iš abiejų pusių), vitrinų, durų, veidrodžių ir pan.).</i> 5) <i>Klozetų, kriauklių, dušo kabinų bei kitos santechnikos valymas, įskaitant sudedamųjų dalių (maišytuvai, unitazų bakeliai, unitazų dangčiai, tualetų šepečiai ir laikikliai ir pan.), nukalkinimas, dezinfekavimas, šveitimas ir pan.</i> 6) <i>Šiukšlių surinkimas iš visų patalpose esančių šiukšliadėžių ir išnešimas į konteinerius bei peleninių valymas.</i> 7) <i>Šiukšliadėžių valymas (esant būtinumui) bei šiukšlių maišelių jose pakeitimas. Šiukšlių maišelių kaina turi būti įskaičiuota į šios paslaugos kainą.</i> 8) <i>Balkono (-ų) valymas (balkono (-ų) plotą Užsakovas</i>

		įskaičiuoja į bendrą įprastinio valymo paslaugų plotą). 9) Dulkių, nešvarumų, trupinių ir pan. valymas naudojant atitinkamus valymo metodus ir technologijas, pašalinant neatitinkamus iš įvairių sunkiai prieinamų vietų bei paviršių – už fakso/kopijavimo aparatų, kitos įrangos, mobilių baldų. Atliekamas pagal Užsakovo poreikį 1 kartą per mėnesį.
2	Minkštų (kiliminės dangos) grindų įprastinio valymo paslaugos (kiliminės dangos, grindjuosčių siurbimas sausu būdu	Minkštų (kiliminės dangos) grindų įprastinio valymo paslaugos (kiliminės dangos, grindjuosčių siurbimas sausu būdu (patalpose, kur ji yra), kurias sudaro (t. y. į 1 (vieno) m² 1 (vieno) karto valymo kainą turi būti įskaičiuota): 1) Užsakovo pasirinktų minkštų grindų (drėgno valymo įprastinės valymo paslaugos, įskaitant minkštų grindų sudedamąsias dalis (grindajuostės ir pan.), rankiniu būdu. 2) Dulkių, dėmių ir kitokio pobūdžio nešvarumų valymas ir voratinklių pašalinimas nuo biuro baldų (darbo stalų, kėdžių, spintų, spintelėlių, lentynų ir kt.), stalo šviestuvų, sienų, durų ir jų staktų, palangių, radiatorių, paveikslų, biuro technikos, organizacinės technikos, kompiuterinės technikos korpusų paviršių (išskyrus monitorių ekranus ir klaviatūras) bei kitų horizontalių paviršių. Valomi pasiekiamame aukštyje esantys paviršiai (baldų ar technikos vidaus, taip pat apkrautų paviršių valymas neatliekamas). 3) Durų rankenų, laiptų turėklų, įvairių spintelėlių, plastikinių dėžių bei šiukšlių kibirų paviršių, visų sanitarinių mazgų patalpose esančių paviršių, talpyklų nuo muilo, popierinių rankšluosčių, valymas. 4) Dėmių, pirštų antspaudų valymas nuo visų stiklinių paviršių, pasiekiamame aukštyje (stiklinių pertvarų (valoma iš abiejų pusių), vitrinų, durų, veidrodžių ir pan.). 5) Klozetų, kriauklių, dušo kabinų bei kitos santechnikos valymas, nukalkinimas, dezinfekavimas, šveitimas. 6) Šiukšlių surinkimas iš visų patalpose esančių šiukšliadėžių ir išnešimas į konteinerius bei peleninių valymas. 7) Šiukšliadėžių valymas (esant būtinumui) bei šiukšlių maišelių jose pakeitimas. Šiukšlių maišelių kaina turi būti įskaičiuota į šios paslaugos kainą. 8) Balkono (-ų) valymas (balkono (-ų) plotą Užsakovas įskaičiuoja į bendrą įprastinio valymo paslaugų plotą). 1) 9) Dulkių, nešvarumų šluostymas ir/arba siurbimas iš įvairių sunkiai prieinamų vietų bei paviršių – už fakso/kopijavimo aparatų, kitos įrangos, mobilių baldų. Atliekamas pagal Užsakovo poreikį 1 kartą per mėnesį.
3	Teritorijos priežiūros paslaugos (šiltuoju sezonu)	Teritorijos priežiūros paslaugos (šiltuoju sezonu), kurias sudaro (t. y. į 1 (vieno) m², įskaitant visas valymo ir priežiūros išlaidas, 1 (vieno) karto valymo kainą turi būti įskaičiuota): nurodytos teritorijos tvarkymas ir priežiūra: šlavimas; šiukšlių surinkimas ir išvežimas; sausų lapų grėbimas, surinkimas ir išvežimas (Tiekėjas atsako bei savo sąskaita išveža Užsakovo patalpose bei teritorijoje surinktus lapus, šakas bei žolę); teritorijos dangos valymas; purvo/žemių sancaupų šlavimas, surinkimas ir pašalinimas, kojų valymo grotelių esančių prie įėjimų į pastatą valymas; voratinklių panaikinimas, lauko baldų/įrangos paviršių valymas; šiukšliadėžių ištuštinimas ir valymas. Išvardintos teritorijos priežiūros paslaugos apima: Požeminio parkavimo teritorijos tvarkymą ir priežiūrą. Šaligatvių teritorijos tvarkymą ir priežiūrą. Kiemo ir įvažiavimų į teritoriją

		<i>tvarkymą ir priežiūrą. Lauko laiptų, takų neįgaliųjų vežimėliams tvarkymą ir priežiūrą įskaitant sudedamąsias teritorijos dalis (laiptų turėklai ir kt.). Žalios vejos teritorijos tvarkymą ir priežiūrą, išskyrus žolės pjovimą, grėbimą ir išvežimą, vejos trėšimą, piktžolių naikinimą ir vejos laistymą.</i>
4	Teritorijos priežiūros paslaugos (šaltuoju sezonu)	Užsakovo užsakyme elektroniniame kataloge nurodytos teritorijos tvarkymas ir priežiūra: šlavimas; šiukšlių surinkimas ir išvežimas; sausų lapų grėbimas, surinkimas ir išvežimas (Tiekėjas atsako bei savo sąskaita išveža Užsakovo patalpose bei teritorijoje surinktus lapus, šakas bei žolę); teritorijos dangos valymas; kojų valymo grotelių esančių prie įėjimų į pastatą valymas; lauko baldų paviršių valymas; šiukšliadėžių ištuštinimas ir valymas; teritorijoje susikaupusio sniego valymas ir nukasto sniego sukasimas į tvarkingas krūvas, barstymas smėlio ir druskos mišiniu, ledo nukapojimas. Tiekėjas pats privalo įvertinti oro sąlygas bei sniego kiekį ir inicijuoti sniego nukasimą ir ledo nukapojimą laiku. Sniegas turi būti nukastas iki Užsakovo darbo pradžios. Tiekėjas savo iniciatyva privalo užtikrinti savalaikį smėlio bei druskų pabarstymą teritorijoje. Išvardintos teritorijos priežiūros paslaugos apima: Požeminio parkavimo teritorijos tvarkymą ir priežiūrą. Šaligatvių teritorijos tvarkymą ir priežiūrą. Kieno ir įvažiavimų į teritoriją tvarkymą ir priežiūrą. Lauko laiptų, takų neįgaliųjų vežimėliams tvarkymą ir priežiūrą. Teritorijoje susikaupusio sniego valymą nuo šaligatvių, lauko laiptų, takų neįgaliųjų vežimėliams, terasų, balkonų, nukasto sniego sukasimą į tvarkingas krūvas, išskyrus mechanizuotą sniego stumdymą. Teritorijoje susikaupusio ledo nukapojimą. Šaligatvių, lauko laiptų, neįgaliųjų įvažiavimo takelių, važiuojamosios dalies barstymą smėlio ir druskos mišiniu.
5	Įvairių buitinių, nestambiagabaričių šiukšlių surinkimas ir išvežimas žemės sklypuose ar pastatų teritorijose	Atliekų surinkimas ir išvežimas. Paslaugos tiekėjas privalo vadovautis paslaugos suteikimo metu galiojančiais teisės aktais dėl atliekų surinkimo ir transportavimo.
6	Lentų posėdžių salėse ir kitose patalpose sutvarkymas ir nuvalymas	Lentų nuvalymas ir lentų reikmenų tvarkingas sudėjimas į tam skirtas vietas.
7	Indų sutvarkymas po renginių, posėdžių ir pan. salėse, kabinetuose (plovimas rankomis)	Indų surinkimas nuo baldų stalviršių ir stalų, indų plovimas rankomis
8	Indų sutvarkymas po renginių, posėdžių ir pan. salėse, kabinetuose (plovimas indaplove)	Indų surinkimas nuo baldų stalviršių ir stalų, jų sudėjimas į indaplovę, užtikrinamas reikalingas indaplovių tablečių kiekis, išplautų indų išėmimas iš indaplovės ir išdėliojimas į jiems skirtas vietas.
9	Virtuvių tvarkymas	Indų surinkimas nuo virtuvės baldų stalviršių ir virtuvėje esančių stalų, indų plovimas rankomis
10	Virtuvių tvarkymas	Indų surinkimas nuo virtuvės baldų stalviršių ir virtuvėje esančių stalų, jų sudėjimas į indaplovę, užtikrinamas reikalingas indaplovių tablečių kiekis, išplautų indų išėmimas iš indaplovės ir išdėliojimas į jiems skirtas vietas.
11	Arbatinukų ir kavos aparatų nukalkinimas.	Specialiomis priemonėmis
12	Gėlių laistymas ir dulkių nuvalymas nuo jų bendro	Laistymas ir valymas tose patalpose kur yra gėlės

	naudojimo patalpose	
13	Dulkių ir kitokio pobūdžio nešvarumų valymas nuo pakabinamų šviestuvų	
14	Dulkių ir kitokio pobūdžio nešvarumų valymas nuo ventiliacinių grotelių	
15	Šaldytuvo valymas	
16	Mikrobangų krosnelės valymas	
17	Papildomas patalpų valymas	Valymo paslauga atliekama po remonto, statybos darbų ar avarijos; švaros palaikymas statybų metu. Avarijos atveju paslaugos turi būti suteiktos ne vėliau kaip per 3 valandas nuo Užsakovo pranešimo.
18	Papildomas grindų valymas (budinti valytoja)	Užsakovo nurodytu laiku papildomai valomi koridoriai, laiptinės, vestibuliai, laukiamieji ar kitos Užsakovo nurodytos patalpos.
19	Kilimų, kiliminės dangos cheminis valymas	Valoma naudojant specialią įrangą ir priemones
20	Minkštų baldų, bet kokiu paviršiumi, valymas.	Kėdžių, krėslų, sofų ir kitų minkštų baldų bet kokiu paviršiumi (gobeleno, odos, kita) valymas specialiomis priemonėmis
21	Akmens masės plytelių impregnavimas	Giluminiu būdu išplaunamos akmens masės plytelės turi būti dengiamos specialia priemone, kuri įsigeria į plyteles, ir uždaro paviršiaus poras.
22	PVC dangos vaškavimas	PVC danga išplaunama automatine plovimo mašina, dengiama specialiu vašku, kuris apsaugo paviršių nuo subraižymų, purvo įsigėrimo, tamsėjimo.
23	Vertikalių žaliuzių ir roletų valymas	Ne cheminiu būdu (sausas nusiurbimas ir / arba drėgnas nuvalymas, neišvežant žaliuzių ir / ar roletų iš Užsakovo objekto)
24	Horizontalių žaliuzių ir roletų valymas	Ne cheminiu būdu (sausas nusiurbimas ir / arba drėgnas nuvalymas, neišvežant žaliuzių ir / ar roletų iš Užsakovo objekto)
25	Šviestuvų tvirtinamų (įleidžiamų) lubose valymas	Valoma šviestuvo išorinė bei vidinė dalis.
26	Langų, stoglangių, stogo ir fasado stiklinės dalies valymas	Valoma nenaudojant specialios įrangos (keltuvų, alpinizmo įrangos). Valoma specialiomis priemonėmis iš abiejų pusių, įskaitant rėmus, palanges bei stogines. Jei langai yra dvigubo rėmo ir Užsakovas pageidauja, kad langai būtų valomi iš vidaus (atsukus rėmą), Užsakovas turi nurodyti dvigubą tokių langų valymo plotą.
27	Aukštuminis langų, stoglangių, stogo ir fasado stiklinės dalies valymas (keltuvai)	Valoma panaudojant specialius keltuvus. Valoma specialiomis priemonėmis iš abiejų pusių, įskaitant rėmus, palanges bei stogines. Jei langai yra dvigubo rėmo ir Užsakovas pageidauja, kad langai būtų valomi iš vidaus (atsukus rėmą), Užsakovas turi nurodyti dvigubą tokių langų valymo plotą.
28	Aukštuminis langų, stoglangių, stogo ir fasado stiklinės dalies valymas (alpinizmo įranga)	Valoma panaudojant specialią alpinizmo įrangą. Valoma specialiomis priemonėmis iš abiejų pusių, įskaitant rėmus, palanges bei stogines. Jei langai yra dvigubo rėmo ir Užsakovas pageidauja, kad langai būtų valomi iš vidaus (atsukus rėmą), Užsakovas turi nurodyti dvigubą tokių langų valymo plotą.
29	Patalpų vidaus stiklinių pertvarų generalinis valymas.	Stiklinės pertvaros valomos (plaunamos) naudojant specialias valymo priemones iš abiejų pusių. Užsakovas nurodo dvigubą stiklinių pertvarų valymo plotą.

30	Pastato patalpų vidinių sienų valymas.	Valoma specialiomis sienos dangos paviršiui tinkamomis priemonėmis.
31	Lauko žibintų valymas	
32	Lauko stendų, reklamų, nukreipiamųjų lentelių, ženklų valymas	
33	Lietaus vandens nuvedimo latakų ir surinkimo šulinėlių valymas	
34	Pastato išorės sienų valymas (plovimas)	Turi būti naudojama aukšto slėgio arba kitokia profesionali įranga.
35	Sniego valymas nuo pastatų stogo, stoginių, stogelių (šlaitinis stogas)	Sniegas turi būti valomas nuo pastato stogo, stoginių, stogelių. Paslaugai atlikti naudojami specialūs keltuvai ar kita speciali įranga.
36	Sniego valymas nuo pastatų stogo, stoginių, stogelių (plokščias stogas)	Sniegas turi būti valomas nuo pastato stogo, stoginių, stogelių. Paslaugai atlikti nereikalingi specialūs keltuvai ar kita speciali įranga.
37	Šiukšlių valymas nuo pastatų stogo, stoginių, stogelių (šlaitinis stogas)	Šiukšlės valomos nuo pastato stogo, stoginių, stogelių. Šiukšlės turi būti išvežamos. Paslaugai atlikti naudojami specialūs keltuvai ar kita speciali įranga.
38	Šiukšlių valymas nuo pastatų stogo, stoginių, stogelių (plokščias stogas)	Šiukšlės valomos nuo pastato stogo, stoginių, stogelių. Šiukšlės turi būti išvežamos. Paslaugai atlikti nereikalingi specialūs keltuvai ar kita speciali įranga.
39	Sniego pakrovimas ir išvežimas	Teritorijoje, prie pastatų ar po pastatų stogo, stoginių, stogelių (plokščias stogas) / (šlaitinis stogas) valymo susikaupusio sniego pakrovimas ir išvežimas.
40	Varveklių nudaužymas	Ant pastatų stogų ir kitų nepasiekiamame aukštyje esančių paviršių susidariusių varveklių nudaužymas (naudojant specialiuosius keltuvus ar kitas reikiamas priemones ar įrangą) bei ledų išvežimas.
41	Pastato kiemo teritorijos dangos valymas nuo tepalų, alyvų, degalų ir purvo dėmių	
42	Smėlio dėžės nuoma	Smėlio dėžės paskirtis – druskos ir smėlio sandėliavimas. Aprūpinimas druskos ir smėlio mišiniu į nuomos kainą neįskaičiuojamas.
43	Vejos priežiūra	Žolės pjovimas, grėbimas ir išvežimas, vejos trėšimas, piktžolių naikinimas, vejos laistymas.
44	Vejos atsėjimas, įskaitant sėklas ir juodžemį	
45	Medžių, krūmelių apkarpymas, klombų apsodinimas sezoninėmis gėlėmis ir klombų ravėjimą aprūpinant gėlėmis	
46	Žolės pjovimas dažnai nešienaujamose vietovėse	
47	Mechanizuotas sniego stumdymas nuo parkavimo vietų (visame kieme) ir nuo važiuojamosios dalies	
48	Higienos priemonių (tualetinio popieriaus, popierinių rankšluosčių, skysto muilo) laikiklio įrengimas (sumontavimas)	Įrengiami laikikliai pagal Užsakovo poreikį higienos priemonėms laikyti. Laikiklių kaina turi būti įskaičiuota į laikiklio įrengimo kainą.
49	A higienos reikmenų ir priemonių krepšelis	A higienos reikmenų ir priemonių krepšelis. Pagal Užsakovo poreikį užtikrinamas nuolatinis Užsakovo darbuotojų aprūpinimas šiais higienos reikmenimis ir priemonėmis: tualetiniu popieriumi (pagal Užsakovo poreikį ritinyje ir /

		tualetiniu popieriumi (pagal Užsakovo poreikį ritinyje ir / arba lapeliais ir / arba ritinėlyje) ne mažiau kaip dviejų sluoksnių, pagamintu iš celiuliozės (ar antrinės žaliavos mišinio su celiulioze), baltos spalvos (baltumas ne mažiau 70 proc.); popieriniais rankšluosčiais (pagal Užsakovo poreikį ritinyje ir / arba lapiniais) ne mažiau kaip dviejų sluoksnių, pagamintais iš celiuliozės (ar antrinės žaliavos mišinio su celiulioze), baltos spalvos (baltumas ne mažiau 70 proc.); kvapniu skystu muilu, gabaliniu muilu ar kitu muilu ar putomis (pagal Užsakovo poreikį); purškiamu oro gaivikliu. Higienos reikmenimis ir priemonėmis aprūpinama atsižvelgiant į Užsakovo poreikį ir Užsakovo patalpose sumontuotus higienos reikmenų ir priemonių laikiklius.
50	B higienos reikmenų ir priemonių krepšelis	B higienos reikmenų ir priemonių krepšelis. Pagal Užsakovo poreikį užtikrinamas nuolatinis Užsakovo darbuotojų aprūpinimas šiais higienos reikmenimis ir priemonėmis: tualetiniu popieriumi (pagal Užsakovo poreikį ritinyje ir / arba lapeliais ir / arba ritinėlyje) vieno sluoksnio, pagamintu iš antrinės žaliavos ar antrinės žaliavos mišinio su celiulioze, baltos spalvos (baltumas ne mažiau 50 proc.); popieriniais rankšluosčiais (pagal Užsakovo poreikį ritinyje ir / arba lapiniais) vieno sluoksnio, pagamintu iš antrinės žaliavos ar antrinės žaliavos mišinio su celiulioze, baltos spalvos (baltumas ne mažiau 50 proc.); kvapniu skystu muilu, gabaliniu muilu ar kitu muilu ar putomis (pagal Užsakovo poreikį); purškiamu oro gaivikliu. Higienos reikmenimis ir priemonėmis aprūpinama atsižvelgiant į Užsakovo poreikį ir Užsakovo patalpose sumontuotus higienos reikmenų ir priemonių laikiklius.
51	Virtuvės higienos reikmenų ir priemonių krepšelis	Virtuvės higienos reikmenų ir priemonių krepšelis. Pagal Užsakovo poreikį užtikrinamas Užsakovo aprūpinimas šiais higienos reikmenimis ir priemonėmis: popieriniais rankšluosčiais (pagal Užsakovo poreikį ritinyje ir / arba lapiniais) ne mažiau kaip dviejų sluoksnių, pagamintais iš celiuliozės (ar antrinės žaliavos mišinio su celiulioze), indų plovikliu, kempinėėmis (su šveičiamąja dalimi), šveistukais indų plovimui. Higienos reikmenimis ir priemonėmis aprūpinama atsižvelgiant į Užsakovo poreikį ir Užsakovo patalpose sumontuotus higienos reikmenų ir priemonių laikiklius.

Nekilnojamojo turto valdymo
skyriaus Veiklos palaikymo grupės
vadovė

Jolanta Pavlovskienė

2018-12-31



Paslaugų teikėjo galutinis pasiūlymas Nr.
pagal Užsakovo 2018-12-10 Kvietimą Nr. 1

(2018 m. rugsėjo 24 d. Preliminarioji sutartis, Nr. (2.24-21) S1-770, Nr. (2.24-21) S1-775, Nr. (2.24-21) S1-782, Nr. (2.24-21) S1-787, Nr. (2.24-21) S1-790

2018 m. gruodžio 12 d.

(Data)

VILNIUS

Sudarymo vieta

Paslaugų teikėjo pavadinimas, kodas	UAB „BSS grupė“ (m. kodas 302307442)
Paslaugų teikėjo adresas	Eigulių g. 2, Vilnius, LT-03130
Kontaktinio asmens vardas, pavardė	Kasparas Kazimkauskas
Telefonų numeris	Mob. tel.: +370 694 76227
Fakso numeris	(8 52) 041575
El. pašto adresas	info@bssgrupe.lt

Pateikdami šį Atnaujintą pasiūlymą patvirtiname, kad sutinkame su visomis Užsakovo 2018-11-29 Kvietimo Nr. 1, mūsų [data] Pasiūlymo, pateikto viešajam pirkimui Valymo paslaugų pirkimas“, atlikto atviro konkurso būdu (toliau – Pirkimas), bei

Preliminariosios sutarties Nr. (2.24-21) S1-770, Nr. (2.24-21) S1-775, Nr. (2.24-21) S1-782, Nr. (2.24-21) S1-787, Nr. (2.24-21) S1-790, sudarytos 2018-09-24, sąlygomis. Įsipareigojame sudaryti Pagrindinę sutartį dėl Užsakovo 2018-11-29

Kvietime Nr. 1 nurodytų Valymo paslaugų pagal Pirkimo sąlygų 6 priede pateiktą Pagrindinės sutarties projektą.

Atsižvelgdami į Užsakovo 2018-11-29 Kvietime Nr. 1 išdėstytas sąlygas ir reikalavimus, teikiame savo Atnaujintą pasiūlymą, pateikdami reikiamą informaciją bei duomenis apie mūsų pasirengimą tinkamai ir laiku įvykdyti numatomą sudaryti

Pagrindinę sutartį dėl Valymo paslaugų pirkimo.

III pirkimo dalis Panevėžio - Šiaulių regionas

Mes siūlome šias valymo paslaugas tokiais kainomis:

III pirkimo dalis Panevėžio - Šiaulių regionas

Pastato/ patalpų naudojimas nurodyti (jei reikalinga)	Panevėžio teritorinės ligoninių kasos							
Pirkimo dalis pagal Preliminariąją sutartį (regionas)	III pirkimo dalis Panevėžio - Šiaulių regionas							
Adresas:	Respublikos g. 66, Panevėžys							
Darbo laikas, val.	I-IV 8:00-17:00, V 8:00-15:45							
Darbuotojų skaičius, vnt.:	1							
Vidutinis lankytojų skaičius per kalendorinę dieną, vnt.:	1							
Sanitarinių mazgų bendras kiekis, vnt.:	1							
Sanitarinių mazgų bendras plotas, kv. m:	1							
Bendras virtuvinių plotas, kv. m:	0							
Teritorijos priežiūros paslaugų (šiluminių sezonų) trukmė, mėn.:	14							
Teritorijos priežiūros paslaugų (šiluminių sezonų) trukmė, mėn.:	10							
Pageidaujamas valytojų valymo laikas nurodant valandas (įyte iki darbo pradžios, dienos metu, po darbo valandų)	darbo laiku							
Valymo pradžios data:	po sutarties pasirašymo							
Valymo pabaigos data:	sutarties pabaiga							
Valymo trukmė mėnesiais:								
Sutarties galiojimo trukmė mėn.:	24							
Nr.	Paslaugų pavadinimas	Periodiškumas	Periodiškumo mato vnt.	Užsakomos kiekis	Užsakomo kiekio mato vnt.	Iš kainos, Eur be PVM	Suma, Eur be PVM	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1	Teritorijos priežiūros paslaugos (šiluminių sezonų)	21	Kartai/mėn.	193	1 kv. m. 1 karto tvarkymas	0,0178	1010,01	
2	Teritorijos priežiūros paslaugos (šiluminių sezonų)	21	Kartai/mėn.	193	1 kv. m. 1 karto tvarkymas	0,0178	721,43	

2	Minkštų (kiliminės dangos) grindų įprastinio valymo paslaugos (kiliminės dangos, grindjuosčių siurbimas sausu būdu)	4	Kartai/mėn.	65	1 kv. m. 1 karto valymas	0,0178	111,07						0,0178	
3	Teritorijos priežiūros paslaugos (šiluoju sezonu)	5	Kartai/mėn.	41	1 kv. m. 1 karto tvarkymas	0,0178	43,79	5	Kartai/mėn.	41	1 kv. m. 1 karto tvarkymas		0,0178	43,79
4	Teritorijos priežiūros paslaugos (šaltuoju sezonu)	10	Kartai/mėn.	41	1 kv. m. 1 karto tvarkymas	0,0178	87,58	10	Kartai/mėn.	41	1 kv. m. 1 karto tvarkymas		0,0178	87,58
5	Langų, stoglangių, stogo ir fasado stiklinės dalies valymas. Valoma nenaudojant specialios įrangos (keltuvų, alpinizmo įrangos). Valoma specialiomis priemonėmis iš abiejų pusių, įskaitant rėmus, palanges bei stogines. Jei lengai yra dvigubo rėmo ir Uzsakovas pageidauja, kad langai būtų valomi iš vidaus (atsukus rėmą), Uzsakovas turi nurodyti dvigubą tokių langų valymo plotą.	4	kartai / sutarties galiojimo laikotarpį	22	1 kv. m. 1 karto valymas	0,6	52,80	4	kartai / sutarties galiojimo laikotarpį	9	1 kv. m. 1 karto valymas		0,6	21,60
6	Patalpų vidaus stiklinių pertvartų generalinis valymas.	8	kartai / sutarties galiojimo laikotarpį	6	1 kv. m. 1 karto valymas	0,6	28,80	8	kartai / sutarties galiojimo laikotarpį	6	1 kv. m. 1 karto valymas		0,6	28,80
7	A higienos reikmenų ir priemonių krepšelis.	-	-	11	1 žmogui 1 mėn.	2	528,00	-	-	6	1 žmogui 1 mėn.		2	288,00
Viso suma patalpoms/pastatui, Eur be PVM:							2035,38	Viso suma patalpoms/pastatui, Eur be PVM:						
PVM suma, Eur:							427,43	PVM suma, Eur:						
Viso suma patalpoms/pastatui, Eur su PVM:							2462,81	Viso suma patalpoms/pastatui, Eur su PVM:						
Viso suma patalpoms/pastatui, Eur be PVM:							807,25	Viso suma patalpoms/pastatui, Eur be PVM:						
PVM suma, Eur:							169,52	PVM suma, Eur:						
Viso suma patalpoms/pastatui, Eur su PVM:							976,77	Viso suma patalpoms/pastatui, Eur su PVM:						

Pastato/ patalpų naudotojas nurodyti (jei reikalinga)	Lietuvos statistikos departamentas
Pirkimo dalis pagal Preliminariąją sutartį (regionas)	III pirkimo dalis Panevėžio - Šiaulių regionas
Adresas:	Respublikos g. 62, Panevėžys IIIa.
Darbo laikas	Tilžės g. 198, Šiauliai IIIa. I-IV 8:00-17:00, V 8:00-15:45

Darbuotojų skaičius, vnt.:			15			15							
Vidutinis lankytojų skaičius per kalendorinę dieną, vnt.:			2			1							
Sanitarinių mazgų bendras kiekis, vnt.:			2			2							
Sanitarinių mazgų bendras plotas, kv. m.:			6			21							
Bendras virtuvių plotas, kv. m.:			0			0							
Teritorijos priežiūros paslaugų (šilumai sezonui) trukmė, mėn.:			12			12							
Teritorijos priežiūros paslaugų (šilumai sezonui) trukmė, mėn.:			12			12							
Pageidaujamas valytojų valymo laikas nurodant valandą (ryte iki darbo pradžios, dienos metus, po darbo valandų)			darbo metu			darbo metu							
Valymo pradžios data:			2019.01.01			2019.03.01							
Valymo pabaigos data:			sutarties pabaiga			sutarties pabaiga							
Valymo trukmė mėnesiais:													
Sutarties galiojimo trukmė mėn.:			24			24							
Nr.	Paslaugų pavadinimas	Periodiškumas	Periodiškumo mato vnt.	Užsakomas kiekis	Užsakomo kiekio mato vnt.	Įkainis, Eur be PVM	Suma, Eur be PVM	Periodiškumas	Periodiškumo mato vnt.	Užsakomas kiekis	Užsakomo kiekio mato vnt.	Įkainis, Eur be PVM	Suma, Eur be PVM
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Kietų grindų įprastinio valymo paslaugos	10	Kartai/mėn.	517	1 kv. m. 1 karto valymas	0,0178	2208,62	8	Kartai/mėn.	258	1 kv. m. 1 karto valymas	0,0178	881,74
2	Minkštų (kiliminių dangos) grindų įprastinio valymo paslaugos (kilimines dangos, grindjuostelių siurbimas sausai būdu)	1	Kartai/mėn.	14	1 kv. m. 1 karto valymas	0,0178	5,98	8	Kartai/mėn.	75	1 kv. m. 1 karto valymas	0,0178	256,32
3	Teritorijos priežiūros paslaugos (šilumai sezonui)	5	Kartai/mėn.	79	1 kv. m. 1 karto tvarkymas	0,0178	84,37	4	Kartai/mėn.	274	1 kv. m. 1 karto tvarkymas	0,0178	234,11
4	Teritorijos priežiūros paslaugos (šilumai sezonui)	10	Kartai/mėn.	79	1 kv. m. 1 karto tvarkymas	0,0178	168,74	21	Kartai/mėn.	274	1 kv. m. 1 karto tvarkymas	0,0178	1229,05
5	Dulkių ir kitokio pobūdžio nešvarumų valymas nuo pakabinamų šviestuvų	4	kartai / sutarties galiojimo laikotarpį	14	1 vnt. / vieno karto valymas	0,55	30,80						
6	Dulkių ir kitokio pobūdžio nešvarumų valymas nuo ventiliacinių grotelių	4	kartai / sutarties galiojimo laikotarpį	17	1 vnt. / vieno karto valymas	0,5	34,00						

7	Kilimų, kiliminių dangos cheminis valymas. Valoma naudojant specialią įrangą ir priemones									2	kartai / sutarties galiojimo laikotarpį	75	1 kv. m. 1 karto valymas	0,75	112,50
8	Minkštų baldų, bet kokių paviršiumi, valymas. Kėdžių, krėslų, sofų ir kitų minkštų baldų bet kokių paviršiumi (gobeleno, odos, kita) valymas specialiomis priemonėmis	4	kartai / sutarties galiojimo laikotarpį	10	1 kv. m. 1 karto valymas	2,25	90,00								
9	Vertikalių žaliuzių ir roletų valymas, ne cheminiu būdu (sausas nuvalymas ir / arba drėgnas nuvalymas, neišvežant žaliuzių ir / ar roletų iš Užsakovo objekto).									1	kartai / sutarties galiojimo laikotarpį	12	1 kv. m. 1 karto valymas	0,65	7,80
10	Langų, stoglangių, stogo ir fasado stiklinės dalies valymas. Valoma nenaudojant specialios įrangos (keltuvų, alpinizmo įrangos). Valoma specialiomis priemonėmis iš abiejų pusių, išskaitant rėmus, palanges bei stogines. Jei langai yra dvigubo rėmo ir Užsakovas pageidauja, kad langai būtų valomi iš vidaus (atsukus rėmą). Užsakovas turi nurodyti dvigubą tokių langų valymo plotą.	4	kartai / sutarties galiojimo laikotarpį	39	1 kv. m. 1 karto valymas	0,6	93,60			2	kartai / sutarties galiojimo laikotarpį	66	1 kv. m. 1 karto valymas	0,6	79,20
11	Patalpų vidaus stiklinių pertvarų generalinis valymas.	24	kartai / sutarties galiojimo laikotarpį	14	1 kv. m. 1 karto valymas	0,6	201,60			2	kartai / sutarties galiojimo laikotarpį	12	1 kv. m. 1 karto valymas	0,6	14,40
12	Vejos priežiūra. Žolės pjovimas, grėbimas ir išvežimas, vejos trėšimas, piktžolių naikinimas, vejos laistymas.									40	kartai / sutarties galiojimo laikotarpį	320	1 kv. m. 1 karto žolės priežiūra	0	0,00
13	A. Higienos reikmenų ir priemonių krepšelis.	-	-	1,5	1 žmogui 1 mėn.	2	720,00			-	-	1,5	1 žmogui 1 mėn.	2	720,00
Viso suma patalpoms/pastatui, Eur be PVM:							3637,72	Viso suma patalpoms/pastatui, Eur be PVM:							3535,12

Pr 24.

Viso suma patalpoms/pastatui, Eur su PVM:		763,92	PVM suma, Eur:		742,38
Viso suma patalpoms/pastatui, Eur su PVM:		4401,64	Viso suma patalpoms/pastatui, Eur su PVM:		4277,50

Pastato/ patalpų naudotojas nurodyti (jei reikalinga)	Lietuvos metrologijos patalpinys Panevėžio apskrityje										Šiaulių apygardos probacijos tarnyba									
Pirkimo dalis pagal Preliminariąją sutartį (regionas)	III pirkimo dalis Panevėžio - Šiaulių regionas										III pirkimo dalis Panevėžio - Šiaulių regionas									
Adresas:	Respublikos g. 62, Panevėžys Ia.										Tilžės g. 198, Šiauliai II a.									
Darbo laikas	I-IV 8:00-17:00, V 8:00-15:45										I-IV 8:00-17:00, V 8:00-15:45									
Darbuotojų skaičius, vnt.:	3										18									
Vidutinis lankytojų skaičius per kalendorinę dieną, vnt.:	1										30									
Sanitarinių mazgų bendras kiekis, vnt.:	1										7									
Sanitarinių mazgų bendras plotas, kv. m.	3										22,3									
Bendras virtuvių plotas, kv. m:	0										7,82									
Tertoriijos priežiūros paslaugų (šiltnuorių sezonui) trukmė, mėn.:	12										12									
Tertoriijos priežiūros paslaugų (šiltnuorių sezonui) trukmė, mėn.:	12										12									
Pageidaujamas valytojų valymo laikas nurodant valandą (ryte iki darbo pradžios, dienos metus, po darbo valandų)	darbo metu										darbo metu									
Valymo pradžios data:	2018.12.21										2019.04.18									
Valymo pabaigos data:	sutarties pabaiga										sutarties pabaiga									
Valymo trukmė mėnesiais:																				
Sutarties galiojimo trukmė mėn.:	24										24									
Nr.	Paslaugų pavadinimas	Periodiškumas	Periodiškumo matavimo vnt.	Užsakomosios kiekis	Užsakomo kiekio matavimo vnt.	Įkainis, Eur be PVM	Suma, Eur be PVM	Periodiškumas	Periodiškumo matavimo vnt.	Užsakomosios kiekis	Užsakomo kiekio matavimo vnt.	Įkainis, Eur be PVM	Suma, Eur be PVM							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14							
1	Kietų grindų įprastinio valymo paslaugos	4	Kartai/mėn.	66	1 kv. m. 1 karto valymas	0,0178	112,78	12	Kartai/mėn.	876,54	1 kv. m. 1 karto valymas	0,0178	4493,49							

2	Teritorijos priežiūros paslaugos (šiltuoju sezonu)	5	Kartai/mėn.	41	1 kv. m. 1 karto tvarkymas	0,0178	43,79	10	Kartai/mėn.	929	1 kv. m. 1 karto tvarkymas	0,0178	1984,34
3	Teritorijos priežiūros paslaugos (šaltuoju sezonu)	10	Kartai/mėn.	41	1 kv. m. 1 karto tvarkymas	0,0178	87,58	21	Kartai/mėn.	929	1 kv. m. 1 karto tvarkymas	0,0178	4167,12
4	Vertikalių žaliųjų ir roletų valymas, ne cheminio būdu (sausas nusiurbimas ir / arba drėgnas nuvalymas, neišvežant žaliųjų ir / ar roletų iš Užsakovo objekto).							4	kartai / sutarties galiojimo laikotarpį	83,16	1 kv. m. 1 karto valymas	0,65	216,22
5	Langų, stoglangių, stogo ir fasado stiklinės dalies valymas. Valoma remiantis specialios įrangos (keltuvų, alpinizmo įrangos). Valoma specialiomis priemonėmis iš abiejų pusių, įskaitant rėmus, palanges bei stogines. Jei langai yra dvigubo rėmo ir Užsakovas pageidauja, kad langai būtų valomi iš vidaus (atsukus rėmą), Užsakovas turi nurodyti dvigubą tokių langų valymo plotą.	2	kartai / sutarties galiojimo laikotarpį	6	1 kv. m. 1 karto valymas	0,6	7,20	4	kartai / sutarties galiojimo laikotarpį	166,32	1 kv. m. 1 karto valymas	0,6	399,17
6	Patalpų vidaus stiklinių pertvarų generalinis valymas.	8	kartai / sutarties galiojimo laikotarpį	6	1 kv. m. 1 karto valymas	0,6	28,80	4	kartai / sutarties galiojimo laikotarpį	24	1 kv. m. 1 karto valymas	0,6	57,60
7	Vejos priežiūra. Žolės pjovimas, grėbimas ir išvežimas, vejų trėšimas, piktžolių naikinimas, vejų laistymas.							48	kartai / sutarties galiojimo laikotarpį	1085,5	1 kv. m. 1 karto žolės priežiūra	0	0,00
8	A higienos reikmenų ir priemonių krepšelis.	-	-	3	1 žmogui 1 mėn.	2	144,00						
Viso suma patalpoms/pastatui, Eur be PVM:										424,14	Viso suma patalpoms/pastatui, Eur be PVM:		
PVM suma, Eur:										89,07	PVM suma, Eur:		
Viso suma patalpoms/pastatui, Eur su PVM:										513,22	Viso suma patalpoms/pastatui, Eur su PVM:		
Viso suma patalpoms/pastatui, Eur be PVM:										11317,95	Viso suma patalpoms/pastatui, Eur be PVM:		
PVM suma, Eur:										2376,77	PVM suma, Eur:		
Viso suma patalpoms/pastatui, Eur su PVM:										13694,71	Viso suma patalpoms/pastatui, Eur su PVM:		

 26

Pastato/ patalpų naudojimas nurodyti (jei reikalinga)		Aplinkos apsaugos departamentas					Aplinkos apsaugos agentūra						
Pirkimo dalis pagal Preliminariąją sutartį (regionas)		III pirkimo dalis Panevėžio - Šiaulių regionas					III pirkimo dalis Panevėžio - Šiaulių regionas						
Adresas:		Tilžės g. 198, Šiauliai III a.					Tilžės g. 198, Šiauliai III a.						
Darbo laikas, val.:		I-IV 8:00-17:00, V 8:00-15:45					I-IV 8:00-17:00, V 8:00-15:45						
Darbuotojų skaičius, vnt.:		1					5						
Vidutinis lankytojų skaičius per kalendorinę dieną, vnt.:		0					1						
Sanitarinių mazgų bendras kiekis, vnt.:		0					2						
Sanitarinių mazgų bendras plotas, kv. m.:		0					6						
Bendras virtuvių plotas, kv. m.:		0					0						
Teritorijos priežiūros paslaugų (šilumų sezonų) trukmė, mėn.:		12					12						
Teritorijos priežiūros paslaugų (šilumų sezonų) trukmė, mėn.:		12					12						
Pateidaujamas valytojų valymo laikas nurodant valandą (ryte iki darbo pradžios, dienos metus, po darbo valandų)		darbo metu					darbo metu						
Valymo pradžios data:		2019.03.01					2019.03.01						
Valymo pabaigos data:		sutarties pabaiga					sutarties pabaiga						
Valymo trukmė mėnesiais:													
Sutarties galiojimo trukmė mėn.:		24					24						
Nr.	Paslaugų pavadinimas	Periodiškumas	Periodiškumo mato vnt.	Užsakomas kiekis	Užsakomo kiekio mato vnt.	Įkainis, Eur be PVM	Suma, Eur be PVM	Periodiškumas	Periodiškumo mato vnt.	Užsakomas kiekis	Užsakomo kiekio mato vnt.	Įkainis, Eur be PVM	Suma, Eur be PVM
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Kietų grindų įprastinio valymo paslaugos	2	Kartai/mėn.	18,25	1 kv. m. 1 karto valymas	0,0178	15,59	4	Kartai/mėn.	67,07	1 kv. m. 1 karto valymas	0,0178	114,61
2	Teritorijos priežiūros paslaugos (šilumų sezonų)	10	Kartai/mėn.	20,45	1 kv. m. 1 karto tvarkymas	0,0178	43,68	10	Kartai/mėn.	75,47	1 kv. m. 1 karto tvarkymas	0,0178	161,20
3	Teritorijos priežiūros paslaugos (šilumų sezonų)	21	Kartai/mėn.	20,45	1 kv. m. 1 karto tvarkymas	0,0178	91,73	21	Kartai/mėn.	75,47	1 kv. m. 1 karto tvarkymas	0,0178	338,53

22

4	Horizontalių žaliuzių ir roletų valymas, ne cheminiais būdais (sausas nusiurbimas ir / arba drėgnas nuvalymas, neišvežant žaliuzių ir / ar roletų iš Užsakovo objekto).								2	kartai / sutarties galiojimo laikotarpį	15	1 kv. m. 1 karto valymas	0,65	19,50
5	Langų, stoglangių, stogo ir fasado stiklinės dalies valymas. Valoma nenaudojant specialios įrangos (keltuvų, alpinizmo įrangos). Valoma specialiomis priemonėmis iš abiejų pusių, įskaitant rėmus, palanges bei stogines. Jei langai yra dvigubo rėmo ir Užsakovas pageidauja, kad langai būtų valomi iš vidaus (atsukus rėmą), Užsakovas turi nurodyti dvigubų tokių langų valymo plotą.	4	kartai / sutarties galiojimo laikotarpį	4	1 kv. m. 1 karto valymas	0,6	9,60	4		kartai / sutarties galiojimo laikotarpį	30	1 kv. m. 1 karto valymas	0,6	72,00
6	Vejos priežiūra. Žolės pjovimas, grėbinas ir išvežimas, vejos trėšimas, pikžolių naikinimas, vejos laistymas.	48	kartai / sutarties galiojimo laikotarpį	23,88	1 kv. m. 1 karto žolės priežiūra	0	0,00	48		kartai / sutarties galiojimo laikotarpį	88,14	1 kv. m. 1 karto žolės priežiūra	0	0,00
7	A higienos reikmenų ir priemonių krepšelis.							-		-	5	1 žmogui 1 mėn.	2	240,00
							Viso suma patalpoms/pastatui, Eur be PVM:			Viso suma patalpoms/pastatui, Eur be PVM:			PVM suma, Eur:	
							160,60			33,73			945,84	
							Viso suma patalpoms/pastatui, Eur su PVM:			194,33			198,63	
							Viso suma patalpoms/pastatui, Eur su PVM:			1144,47				

Pastato/ patalpų naudotojas nurodyti (jei reikalinga)	LR valstybinė darbo inspekcija	LR valstybinė darbo inspekcija
Pirkimo dalis pagal Preliminarią sutartį (regionas)	III pirkimo dalis Panevėžio - Šiaulių regionas	III pirkimo dalis Panevėžio - Šiaulių regionas
Adresas:	Dvaro g. 50, Šiauliai	Dvaro g. 50, Šiauliai
Darbo laikas	7:30-16:30	7:30-16:30
Darbuotojų skaičius, vnt.:	19	19

28.

Adresas:		Dvaro g. 81, Šiauliai				Tilžės g. 198, Šiauliai							
Darbo laikas		I-IV 8.00-17:00, V 8.00-15:45				I-IV 8.00-17:00, V 8.00-15:45							
Darbuotojų skaičius, vnt.:		8				1							
Vidutinis lankytojų skaičius per kalendorinę dieną, vnt.:		3				0							
Sanitariųjų mazgų bendras kiekis, vnt.:		4				0							
Sanitariųjų mazgų bendras plotas, kv. m:		9,12				0							
Bendras virtuvinių plotas, kv. m:		0				0							
Teritorijos priežiūros paslaugų (šiluminių sezonų) trukmė, mėn.:		12				12							
Teritorijos priežiūros paslaugų (šiluminių sezonų) trukmė, mėn.:		12				12							
Pagedaujamas valytojų valymo laikas nurodant valandą (ryte iki darbo pradžios, dienos metus, po darbo valandų)		darbo metu				darbo metu							
Valymo pradžios data:		2019.03.01				2019.01.01							
Valymo pabaigos data:		sutarties pabaiga				sutarties pabaiga							
Valymo trukmė mėnesiais:													
Sutarties galiojimo trukmė mėn.:		24				24							
Nr.	Paslaugų pavadinimas	Periodiškumas	Periodiškumo mato vnt.	Užsakomas kiekis	Užsakomo kiekio mato vnt.	Išlaidos, Eur be PVM	Suma, Eur be PVM	Periodiškumas	Periodiškumo mato vnt.	Užsakomas kiekis	Užsakomo kiekio mato vnt.	Išlaidos, Eur be PVM	Suma, Eur be PVM
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Kietų grindų įprastinio valymo paslaugos	4	Kartai/mėn.	74,77	1 kv. m. 1 karto tvarkymas	0,0178	127,77	4	Kartai/mėn.	43,66	1 kv. m. 1 karto tvarkymas	0,0178	74,61
2	Minkštų (kiliminių dangos) grindų įprastinio valymo paslaugos (kiliminių dangos, grindjuostelių siurbimas sausu būdu)	4	Kartai/mėn.	194,44	1 kv. m. 1 karto tvarkymas	0,0178	332,26						
3	Teritorijos priežiūros paslaugos (šiluminių sezonų)	10	Kartai/mėn.	50	1 kv. m. 1 karto tvarkymas	0,0178	106,80	10	Kartai/mėn.	49,26	1 kv. m. 1 karto tvarkymas	0,0178	105,22
4	Teritorijos priežiūros paslaugos (šiluminių sezonų)	21	Kartai/mėn.	50	1 kv. m. 1 karto tvarkymas	0,0178	224,28	21	Kartai/mėn.	49,26	1 kv. m. 1 karto tvarkymas	0,0178	220,96

[illegible]

Pastato/ patalpų naudojimas nurodyti (jei reikalinga)	Valstybinė vartotojų teisių apsaugos tarnyba	Lietuvos kariuomenė
--	--	---------------------

Pirkimo dalis pagal Preimininąją sutartį (regionas)		III pirkimo dalis Panevėžio - Šiaulių regionas						III pirkimo dalis Panevėžio - Šiaulių regionas					
Adresas:		A. Miekėvičiaus g. 34, Šiauliai						Tilžės g. 198, Šiauliai IV a.					
Darbo laikas		I-IV 8:00-17:00, V 8:00-15:45						I-IV 8:00-17:00, V 8:00-15:45					
Darbuotojų skaičius, vnt.:		8						6					
Vidutinis lankytojų skaičius per kalendorinę dieną, vnt.:		4						100					
Sanitarinių mazgų bendras kiekis, vnt.:		1						4					
Sanitarinių mazgų bendras plotas, kv. m.:		3,24						17,8					
Bendras virtuvinių plotas, kv. m.:		0						0					
Teritorijos priežiūros paslaugų (šilumų sezonų) trukmė, mėn.:		12						12					
Teritorijos priežiūros paslaugų (šilumų sezonų) trukmė, mėn.:		12						12					
Pagėdaujamas valytojų valymo laikas nurodant valandą (ryte iki darbo pradžios, dienos metus, po darbo valandų)		darbo metu						darbo metu					
Valymo pradžios data:		2019.01.01						2019.05.09					
Valymo pabaigos data:		sutarties pabaiga						sutarties pabaiga					
Valymo trukmė mėnesiais:													
Sutarties galiojimo trukmė mėn.:		24						24					
Nr.	Paslaugų pavadinimas	Periodiškumas	Periodiškumo mato vnt.	Užsakomas kiekis	Užsakomo kiekio mato vnt.	Įkainis, Eur be PVM	Suma, Eur be PVM	Periodiškumas	Periodiškumo mato vnt.	Užsakomas kiekis	Užsakomo kiekio mato vnt.	Įkainis, Eur be PVM	Suma, Eur be PVM
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Kietų grindų įprastinio valymo paslaugos	8	Kartai/mėn.	90	1 kv. m. 1 karto valymas	0,0178	307,58	8	Kartai/mėn.	294,99	1 kv. m. 1 karto valymas	0,0178	1008,16
2	Teritorijos priežiūros paslaugos (šilumų sezonų)	6	Kartai/mėn.	600	1 kv. m. 1 karto tvarkymas	0,0178	768,96	21	Kartai/mėn.	223	1 kv. m. 1 karto tvarkymas	0,0178	1000,29
3	Teritorijos priežiūros paslaugos (šilumų sezonų)	21	Kartai/mėn.	600	1 kv. m. 1 karto tvarkymas	0,0178	2691,36	21	Kartai/mėn.	223	1 kv. m. 1 karto tvarkymas	0,0178	1000,29



4	Langų, stoglangių, stogo ir fasado stiklinės dalies valymas. Valoma nenaudojant specialios įrangos (keltuvų, alpinizmo įrangos). Valoma specialiomis priemonėmis iš abiejų pusių, įskaitant rėmus, palanges bei stogines. Jei langai yra dvigubo rėmo ir Užsakovas pageidauja, kad langai būtų valomi iš vidaus (atsukus rėmą), Užsakovas turi nurodyti dvigubą tokių langų valymo plotą.	4	kartai / sutarties galiojimo laikotarpį	30	1 kv. m. 1 karto valymas	0,6	72,00	4	kartai / sutarties galiojimo laikotarpį	131	1 kv. m. 1 karto valymas	0,6	314,40		
5	Vejos priežiūra. Žolės pjovimas, grėbinas ir išvežimas, vejos tręšimas, piktžolių naikinimas, vejos laisvymas.	20	kartai / sutarties galiojimo laikotarpį	100	1 kv. m. 1 karto žolės priežiūra	0	0,00	21	kartai / sutarties galiojimo laikotarpį	256	1 kv. m. 1 karto žolės priežiūra	0	0,00		
6	A higienos reikmenų ir priemonių krepšelis.	-	-	8	1 žmogui 1 mėn.	2	384,00	-	-	6	1 žmogui 1 mėn.	2	288,00		
Viso suma patalpoms/pastatui, Eur be PVM:							4223,90	Viso suma patalpoms/pastatui, Eur be PVM:							3611,14
PVM suma, Eur:							887,02	PVM suma, Eur:							758,34
Viso suma patalpoms/pastatui, Eur su PVM:							5110,92	Viso suma patalpoms/pastatui, Eur su PVM:							4369,47

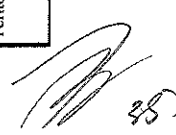
Pastato/ patalpų naudojimas nurodyti (jei reikalinga)	Tytuvėnų regioninio parko direkcija
Pirkimo dalis pagal Preliminariąją sutartį (regionas)	III pirkimo dalis Panevėžio - Šiaulių regionas
Adresas:	Miško g. 3, Tytuvėnai
Darbo laikas	I-IV 8:00-17:00, V 8:00-15:45
Darbuotojų skaičius, vnt.:	6
Vidutinis lankytųjų skaičius per kalendorinę dieną, vnt.:	15
Sanitarinių mazgų bendras kiekis, vnt.:	4
Sanitarinių mazgų bendras plotas, kv. m:	16,71

85.

Bendras virtuvė plotas, kv. m:	0						
Teritorijos priežiūros paslaugų (šilumai sezonui) trukmė, mėn.:	0						
Teritorijos priežiūros paslaugų (šilumai sezonui) trukmė, mėn.:	0						
Pageidaujamas valytojų valymo laikas nurodant valandą (įskaitant darbo pradžios, dienos metus, po darbo valandų)	darbo metu						
Valymo pradžios data:	2019.01.01						
Valymo pabaigos data:	sutarties pabaiga						
Valymo trukmė mėnesiais:							
Sutarties galiojimo trukmė mėn.:	24						
Nr.	Paslaugų pavadinimas	Periodiškumas	Periodiškumo matavimui	Užsakomo kiekio matavimui	Užsakomo kiekio matavimui	Įkainis, Eur be PVM	Suma, Eur be PVM
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Kietų grindų įprastinio valymo paslaugos	8	Kartai/mėn.	475	1 kv. m. 1 karto valymas	0,0178	1623,36
2	Dulkių ir kitokio pobūdžio nešvarumų valymas nuo pakabinamųjų šviestuvų	4	Kartai / sutarties galiojimo laikotarpį	7	1 vnt. / vieno karto valymas	0,55	15,40
3	Minkštųjų baldų, bet kokių paviršiumi, valymas. Kodžių, kėdžių, sofų ir kitų minkštųjų baldų bei kokių paviršiumi (gobeleno, odos, kita) valymas specialiomis priemonėmis	2	Kartai / sutarties galiojimo laikotarpį	16,45	1 kv. m. 1 karto valymas	2,25	74,03
4	Horizontalių žaliuzių ir roletų valymas, ne cheminėmis būdais (sausas nusidabinimas ir / arba drėgnas nuvalymas, netišvenant žaliuzių ir / ar roletų iš užsakovo objekto).	2	Kartai / sutarties galiojimo laikotarpį	42	1 kv. m. 1 karto valymas	0,65	54,60

5	Langų, stoglangių, stogo ir fasado stiklinės dalies valymas. Valoma nenaudojant specialios įrangos (keltuvų, alpinizmo įrangos). Valoma specialiomis priemonėmis iš abiejų pusių, įskaitant rėmus, palanges bei stogines. Jei langai yra dvigubo rėmo ir užsakovas pageidauja, kad langai būtų valomi iš vidaus (atsukus rėmą). Užsakovas turi nurodyti dvigubą tokių langų valymo plotą.	4	kartai / sutarties galiojimo laikotarpį	61	1 kv. m. 1 karto valymas	0,6	146,40
6	Patalpų vidaus stiklinių pertvarų generalinis valymas.	4	kartai / sutarties galiojimo laikotarpį	12	1 kv. m. 1 karto valymas	0,6	28,80
7	A. higienos reikmenų ir priemonių krepšelis.	-	-	6	1 žmogui 1 mėn.	2	288,00
Viso suma patalpoms/pastatui, Eur be PVM:							2230,59
PVM suma, Eur:							468,42
Viso suma patalpoms/pastatui, Eur su PVM:							2699,01

Pastato/ patalpų naudotojas nurodyti (jei reikalinga)	Nacionalinis maisto ir veterinarijos rizikos vertinimo institutas	Valstybinė maisto ir veterinarijos tarnyba
Pirkimo dalis pagal Preliminariąją sutartį (regionas)	III pirkimo dalis Panevėžio - Šiaulių regionas	III pirkimo dalis Panevėžio - Šiaulių regionas
Adresas:	Veterinarijos g. 2, Pažagenių k.	Veterinarijos g. 2, Pažagenių k.
Darbo laikas, val.:	I-IV 8:00-17:00, V 8:00-15:45	I-IV 8:00-17:00, V 8:00-15:45
Darbuotojų skaičius, vnt.:	18	36
Vidutinis laukytojų skaičius per kalendorinę dieną, vnt.:	5	1
Sanitarinių mazgų bendras kiekis, vnt.:	8	0
Sanitarinių mazgų bendras plotas, kv. m:	14	0
Bendras virtuvų plotas, kv. m:	0	0
Tertorijos priežiūros paslaugų (šilumai sezonui) trukmė, mėn.:	12	12



Teritorijos priežiūros paslaugų (šaltuoju sezonu) trukmė, mėn.:		12		12									
Pageldinajamas valytojų valymo laikas nurodant valandas (įyte iki darbo pradžios, dienos metus, po darbo valandų)		darbo metu		darbo metu									
Valymo pradžios data:		2019.01.01		2019.01.01									
Valymo pabaigos data:		sutarties pabaiga		sutarties pabaiga									
Valymo trukmė mėnesiais:													
Sutarties galiojimo trukmė mėn.:		24		24									
Nr.	Paslaugų pavadinimas	Periodiškumas	Periodiškumo mato vnt.	Užsakomas kiekis	Užsakomo kiekio mato vnt.	Įkainis, Eur be PVM	Suma, Eur be PVM	Periodiškumas	Periodiškumo mato vnt.	Užsakomas kiekis	Užsakomo kiekio mato vnt.	Įkainis, Eur be PVM	Suma, Eur be PVM
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Kietų grindų įprastinio valymo paslaugos	21	Kartai/mėn.	635	1 kv. m. 1 karto valymas	0,0178	5696,71						
2	Teritorijos priežiūros paslaugos (šaltuoju sezonu)	4	Kartai/mėn.	594	1 kv. m. 1 karto tvarkymas	0,0178	507,51	4	Kartai/mėn.	1717	1 kv. m. 1 karto tvarkymas	0,0178	1467,00
3	Teritorijos priežiūros paslaugos (šaltuoju sezonu)	21	Kartai/mėn.	594	1 kv. m. 1 karto tvarkymas	0,0178	2664,45	21	Kartai/mėn.	1717	1 kv. m. 1 karto tvarkymas	0,0178	7701,78
4	Langų, stoglangių, stogo ir fasado stiklinės dalies valymas. Valoma nenaudojant specialios įrangos (keltuvų, alpinizmo įrangos). Valoma specialiomis priemonėmis iš abiejų pusių, įskaitant rėmus, palanges bei stogines. Jei langai yra dvigubo rėmo ir Užsakovas pageidauja, kad langai būtų valomi iš vidaus (atsukus rėną). Užsakovas turi nurodyti dvigubą tokių langų valymo plotą.	4	kartai / sutarties galiojimo laikotarpį	130	1 kv. m. 1 karto valymas	0,6	312,00						
5	Vėjos priežiūra. Žolės pjovimas, grėbinas ir išvežimas, vėjos tręšimas, piktžolių naikinimas, vėjos laistymas.	24	kartai / sutarties galiojimo laikotarpį	1306	1 kv. m. 1 karto žolės priežiūra	0	0,00	24	kartai / sutarties galiojimo laikotarpį	5869	1 kv. m. 1 karto žolės priežiūra	0	0,00
6	A higienos reikmenų ir priemonių krepšelis.	-	-	18	1 žmogui 1 mėn.	2	864,00	-	-	36	1 žmogui 1 mėn.	2	1728,00
Viso suma patalpoms/pastatui, Eur be PVM:							10044,67	Viso suma patalpoms/pastatui, Eur be PVM:					10896,78

34.

Viso suma patalpoms/pastatui, Eur su PVM:			2109,38	2288,32
Viso suma patalpoms/pastatui, Eur su PVM:			12154,05	13185,10

Pasiato/ patalpų naudotojas nurodyti (jei reikalinga)		Valstybinė maisto ir veterinarijos tarnyba				Valstybinė maisto ir veterinarijos tarnyba							
Pirkimo dalis pagal Preliminariąją sutartį (regionas)		III pirkimo dalis Panevėžio - Šiaulių regionas				III pirkimo dalis Panevėžio - Šiaulių regionas							
Adresas:		Talkos g. 46, Pakruojis				Gedimino g. 63A, Radviliškis							
Darbo laikas		I-IV 8:00-17:00, V 8:00-15:45				I-IV 8:00-17:00, V 8:00-15:45							
Darbuotojų skaičius, vnt.:		10				10							
Vidutinis lankytojų skaičius per kalendorinę dieną, vnt.:		5				1							
Sanitarinių mazgų bendras kiekis, vnt.:		2				3							
Sanitarinių mazgų bendras plotas, kv. m:		8,28				17,6							
Bendras virtuvų plotas, kv. m:		7,66				0							
Teritorijos priežiūros paslaugų (šilumų sezonui) trukmė, mėn.:		12				12							
Teritorijos priežiūros paslaugų (šilumų sezonui) trukmė, mėn.:		12				12							
Pageidaujamas valytojų valymo laikas nurodant valandą (ryte iki darbo pradžios, dienos metus, po darbo valandų)		darbo metu				darbo metu							
Valymo pradžios data:		2019.01.01				2019.01.01							
Valymo pabaigos data:		sutar ties pabaiga				sutar ties pabaiga							
Valymo trukmė mėnesiais:													
Sutar ties galiojimo trukmė mėn.:		24				24							
Nr.	Paslaugų pavadinimas	Periodiškumas	Periodiškumo mato vnt.	Užsakomas kiekis	Užsakomo kiekio mato vnt.	Įkainis, Eur be PVM	Suma, Eur be PVM	Periodiškumas	Periodiškumo mato vnt.	Užsakomas kiekis	Užsakomo kiekio mato vnt.	Įkainis, Eur be PVM	Suma, Eur be PVM
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Kietų grindų įprastinio valymo paslaugos	10	Kartai/mėn.	245	1 kv. m. 1 karto valymas	0,0177	1040,76	8	Kartai/mėn.	194	1 kv. m. 1 karto valymas	0,0177	659,29
2	Teritorijos priežiūros paslaugos (šilumų sezonui)							4	Kartai/mėn.	6344	1 kv. m. 1 karto tvarkymas	0,0177	5389,86

35

3	Teritorijos priežiūros paslaugos (šaltuoju sezonu)																1 kv. m. 1 karto tvarkymas	0,0177	28296,78
5	Dulkių ir kitokio pobūdžio nešvarumų valymas nuo įpakabinamų šviesutų																1 vnt. / vieno karto valymas	0,55	4,40
6	Dulkių ir kitokio pobūdžio nešvarumų valymas nuo ventiliacinių grotelių																1 vnt. / vieno karto valymas	0,5	2,00
7	Šaldytuvo valymas																1 vnt. / vieno karto valymas	0	0,00
9	Kilimų, kiliminių dangos cheminis valymas. Valoma naudojant specialią įrangą ir priemones	48								1,2		1 kv. m. 1 karto valymas	0,75		43,20				
10	Minkštųjų baldų, bet kokių paviršiumi, valymas. Kėdžių, kreslų, sofų ir kitų minkštųjų baldų bet kokių paviršiumi (gobeleno, odos, kita) valymas specialiomis priemonėmis																1 kv. m. 1 karto valymas	2,25	18,00
11	Vertikalių žaliuzių ir roletų valymas, ne cheminiu būdu (sausas nusiurbimas ir / arba drėgnas nuvalymas, neišvežant žaliuzių ir / ar roletų iš Užsakovo objekto).	4								80		1 kv. m. 1 karto valymas	0,65		208,00		1 kv. m. 1 karto valymas	0,65	52,00
12	Šviesutų tvirtinamų (glėdžiamų) lubose valymas. Valoma šviesutų išorinė bei vidinė dalis.																1 vnt. / vieno karto valymas	0,55	55,00

 36.

13	Langų, stoglangių, stogo ir fasado stiklinės dalies valymas. Valoma nenaudojant specialios įrangos (keltuvų, alpinizmo įrangos). Valoma specialiomis priemonėmis iš abiejų pusių, įskaitant rėmus, palanges bei stogines. Jei langai yra dvigubo rėmo ir užsakovas pageidauja, kad langai būtų valomi iš vidaus (atsukus rėmą). Užsakovas turi nurodyti dvigubą tokių langų valymo plotą.	4	kartai / sutarties galiojimo laikotarpį	90	1 kv. m. 1 karto valymas	0,6	216,00	4	kartai / sutarties galiojimo laikotarpį	46	1 kv. m. 1 karto valymas	0,6	110,40
14	Lietaus vandens nuvedimo latakų ir surinkimo šulinėlių valymas.							2	kartai / sutarties galiojimo laikotarpį	6	1 m. 1 karto valymas	1,25	15,00
15	Pastato kiemo teritorijos dangos valymas nuo tepalų, alyvų, degalų ir purvo dėmių.							20	kartai / sutarties galiojimo laikotarpį	5	1 kv. m. 1 karto valymas	10	1000,00
16	Vejos priežiūra. Žolės pjovimas, grėbinas ir išvežimas, vejos trėšimas, piktžolių naikinimas, vejos laistymas.							24	kartai / sutarties galiojimo laikotarpį	5139,4	1 kv. m. 1 karto žolės priežiūra	0	0,00
17	Mechanizuotas sniego stumdymas nuo parkavimo vietų (visame kieme) ir nuo važiuojamosios dalies.							4	kartai / sutarties galiojimo laikotarpį	12	val. vieno karto valymas	0	0,00
18	A higienos reikmenų ir priemonių kreipšelis.	-	-	10	1 žmogui 1 mėn.	2	480,00	-	-	10	1 žmogui 1 mėn.	2	480,00
19	B higienos reikmenų ir priemonių kreipšelis.												
Viso suma patalpoms/pastatui, Eur be PVM:							1987,96	Viso suma patalpoms/pastatui, Eur be PVM:					36082,73
PVM suma, Eur:							417,47	PVM suma, Eur:					7577,37
Viso suma patalpoms/pastatui, Eur su PVM:							2405,43	Viso suma patalpoms/pastatui, Eur su PVM:					43660,10

Pastato/ patalpų naudojimas nurodyti (jei reikalinga)	Valstybinė maisto ir veterinarijos tarnyba	Vyriausybės atstovo Panevėžio apskrityje tarnyba
---	--	--

Pirkimo dalis pagal Preliminariąją sutartį (regionas)		III pirkimo dalis Panevėžio - Šiaulių regionas						III pirkimo dalis Panevėžio - Šiaulių regionas					
Adresas:		Tautos g. 5, Kelmė						Respublikos g. 62, Panevėžys Ia.					
Darbo laikas		I-IV 8:00-17:00, V 8:00-15:45						I-IV 8:00-17:00, V 8:00-15:45					
Darbuotojų skaičius, vnt.:		11						4					
Vidutinis lankytojų skaičius per kalendorinę dieną, vnt.:		10						3					
Sanitarinių mazgų bendras kiekis, vnt.:		2						1					
Sanitarinių mazgų bendras plotas, kv. m:		3,49						3					
Bendras virtuvinių plotas, kv. m:		0						0					
Teritorijos priežiūros paslaugų (šilumai sezonui) trukmė, mėn.:		12						12					
Teritorijos priežiūros paslaugų (šilumai sezonui) trukmė, mėn.:		12						12					
Pagaiduojamas valytojų valymo laikas nurodant valandą (tyje iki darbo pradžios, dienos metus, po darbo valandų)		darbo metu						darbo metu					
Valymo pradžios data:		2019.01.01						2019.01.01					
Valymo pabaigos data:		sutarties pabaiga						sutarties pabaiga					
Valymo trukmė mėnesiais:													
Sutarties galiojimo trukmė mėn.:		24						24					
Nr.	Paslaugų pavadinimas	Periodiškumas	Periodiškumo matavimui vnt.	Užsakomasis kiekis	Užsakomo kiekio matavimui vnt.	Įkainis, Eur be PVM	Suma, Eur be PVM	Periodiškumas	Periodiškumo matavimui vnt.	Užsakomasis kiekis	Užsakomo kiekio matavimui vnt.	Įkainis, Eur be PVM	Suma, Eur be PVM
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Kietų grindų įprastinio valymo paslaugos	12	Kartai/mėn.	234,07	1 kv. m. 1 karto valymas	0,0178	1199,94	4	Kartai/mėn.	138	1 kv. m. 1 karto valymas	0,0178	235,81
2	Teritorijos priežiūros paslaugos (šilumai sezonui)	3	Kartai/mėn.	988	1 kv. m. 1 karto tvarkymas	0,0178	633,11	5	Kartai/mėn.	71	1 kv. m. 1 karto tvarkymas	0,0178	75,83
3	Teritorijos priežiūros paslaugos (šilumai sezonui)	21	Kartai/mėn.	988	1 kv. m. 1 karto tvarkymas	0,0178	4431,77	10	Kartai/mėn.	71	1 kv. m. 1 karto tvarkymas	0,0178	151,66
4	Dulkių ir kitokio pobūdžio nešvarumų valymas nuo ventiliacinių grotelių							2	kartai / sutarties galiojimo laikotarpį	7	1 vnt. / vieno karto valymas	0,5	7,00

5	Horizontalių žaliuzių ir roletų valymas, ne cheminio būdu (sausas nusiurbimas ir / arba drėgnas nuvalymas, neišvežant žaliuzių ir / ar roletų iš Užsakovo objekto).									4	kartai / sutarties galiojimo laikotarpį	7	1 kv. m. 1 karto valymas	0,65	18,20
6	Šviestuvų tvirtinamų (fildžiama) lubose valymas. Valoma šviestuvo išorinė bei vidinė dalis.									4	kartai / sutarties galiojimo laikotarpį	19	1 vnt. / vieno karto valymas	0,55	41,80
7	Langų, stoglangių, stogo ir fasado stiklinės dalies valymas. Valoma nenaudojant specialios įrangos (keltuvų, alpinizmo įrangos). Valoma specialiomis priemonėmis iš abiejų pusių, įskaitant rėmus, palanges bei stogines. Jei langai yra dvigubo rėmo ir Užsakovas pageidauja, kad langai būtų valomi iš vidaus (atsukus rėmą), Užsakovas turi nurodyti dvigubą tokių langų valymo plotą.	4	kartai / sutarties galiojimo laikotarpį	45	1 kv. m. 1 karto valymas	0,6	108,00	4	kartai / sutarties galiojimo laikotarpį	12	1 kv. m. 1 karto valymas	0,6	28,80		
8	Patalpų vidaus stiklinių pertvarų generalinis valymas.								4	kartai / sutarties galiojimo laikotarpį	12	1 kv. m. 1 karto valymas	0,6	28,80	
9	Vejos priežiūra. Žolės pjovimas, grebimas ir išvežimas, vejų tręšimas, piktžolių naikinimas, vejų laistymas.	24	kartai / sutarties galiojimo laikotarpį	2581	1 kv. m. 1 karto žolės priežiūra	0	0,00								
10	A higienos reikmenų ir priemonių krepšelis.	-	-	11	1 žmogui 1 mėn.	2	528,00	-	-	-	-	4	1 žmogui 1 mėn.	2	192,00
Viso suma patalpoms/pastatui, Eur be PVM:							6900,82	Viso suma patalpoms/pastatui, Eur be PVM:							779,90
PVM suma, Eur:							1449,17	PVM suma, Eur:							163,78
Viso suma patalpoms/pastatui, Eur su PVM:							8349,99	Viso suma patalpoms/pastatui, Eur su PVM:							943,68

39.

III pirkimo dalies Panevėžio - Šiaulių regiono visų objektų bendra valymo paslaugų kaina

Bendra suma, Eur be PVM	105923,85
užsakymui:	
PVM suma, Eur:	22244,01
Bendra suma, Eur su PVM	
užsakymui:	128167,86

Pasiūlymo suma žodžiais su PVM šimtas dvidešimt aštuoni tūkstančiai šimtas šešiasdešimt septyni eurais 86 centais.

Darbo užmokesčio koeficientas, %
L1=85, L2=85, L3=85, L4=85, L5=85, L6=85, L7=85, L8=85, L9=85, L10=85, L11=85, L12=85, L13=85, L14=85, L15=85, L16=85, L17=85, L18=85, L19=85, L20=85, L21=85, L22=85 ..
Privaloma nurodyti kokią procentinę dalį kiekvienam Objektui nuo viso pasiūlymo sumos sudaro darbo užmokesčiai!
Paslaugų teikėjui nenurodžius koeficiento, kaina dėl MMA pokyčio perskaičiuojama nebus!

Ši Atnaujintame pasiūlyme nurodyta informacija yra konfidenciali /Užsakovas šios informacijos negali atskleisti tretiesiems asmenims/ :

Eil. Nr.	Pateikto dokumento pavadinimas (rekomenduojama pavadinime vartoti žodį	Pastabos
1	Pasiūlymas KONFIDENCIALU	Visi atskirų paslaugų įkainiai ir bendros kiekvieno atskiro objekto kainos yra konfidencialios. Nekonfidenciali tik bendra pasiūlymo kaina.

Pastaba. Paslaugų teikėjui nenurodžius, kokia informacija yra konfidenciali, laikoma, kad konfidencialios informacijos pasiūlyme nėra.

Atnaujintas pasiūlymas galioja 60 kalendorinių dienų.



Teikdamas atnaujintą pasiūlymą, Paslaugų teikėjas patvirtina, kad Europos bendrajame viešųjų pirkimų dokumente informacija, kuri pateikta perkančiajai organizacijai, teikiant pasiūlymą dėl preliminarinės sutarties sudarymo, yra nepasikeitusi. Jei pasikeitusi, tiekėjas turi pateikti aktualią informaciją.

Viešųjų konkursų vadybininkė

(Paslaugų teikėjo arba jo įgalioto asmens pareigų

(Parašas)

Monika Dobravalskytė

(Vardas ir pavardė)



METADUOMENYS	
Pasirašomieji metaduomenys	
El. dokumento turinį aprašantis metaduomenys	El. dokumento pavadinimas (antraštė): Valymo paslaugos ("BSS grupė"); Dokumento rūšis: 7.28. Paslaugų sutartys
Sudarytojas	Pavadinimas arba vardas ir pavardė: VĮ Turto bankas; Kodas: 112021042; Adresas: Kęstučio 45, LT-08124 Vilnius-4; Sudarytojas yra: juridinis asmuo
Dokumento sudarymas	Sudarymo data: 2018-12-21 11:26
El. parašo metaduomenys	Pasirašančio asmens vardas, pavardė: Renaldas Raudonis; Pasirašančio asmens pareigos: NTV skyriaus vadovas; Pasirašančio asmens struktūrinis padalinys: Nekilnojamojo turto valdymo skyrius; Pasirašymo data: 2018-12-21 13:45; El. parašo paskirtis: Pasirašymas;
El. parašo metaduomenys	Pasirašančio asmens vardas, pavardė: Sergejus Ignatjevas; Pasirašančio asmens pareigos: Departamento direktorius; Pasirašančio asmens struktūrinis padalinys: Nekilnojamojo turto departamentas; Pasirašymo data: 2018-12-21 13:44; El. parašo paskirtis: Vizavimas;
El. parašo metaduomenys	Pasirašančio asmens vardas, pavardė: Arūnas Sprainaitis; Pasirašančio asmens pareigos: Regiono vadovas; Pasirašančio asmens struktūrinis padalinys: Nekilnojamojo turto valdymo skyrius; Pasirašymo data: 2018-12-21 12:33; El. parašo paskirtis: Vizavimas;
El. parašo metaduomenys	Pasirašančio asmens vardas, pavardė: Indrė Kajokienė; Pasirašančio asmens pareigos: Viešųjų pirkimų specialistas; Pasirašančio asmens struktūrinis padalinys: Teisės ir viešųjų pirkimų skyrius; Pasirašymo data: 2018-12-21 12:00; El. parašo paskirtis: Vizavimas;
El. parašo metaduomenys	Pasirašančio asmens vardas, pavardė: Jolanta Pavlovskienė; Pasirašančio asmens pareigos: Vadovė; Pasirašančio asmens struktūrinis padalinys: Nekilnojamojo turto valdymo skyrius; Pasirašymo data: 2018-12-21 11:26; El. parašo paskirtis: Vizavimas;
Nepasirašomieji metaduomenys	
El. dokumento naudojimo metaduomenys. Techninė informacija	El. dokumento grupė: GeDOC; Elektroninio dokumento specifikacijos identifikatorius: ADOC-V1.0; Elektroninį dokumentą rengusios eDVS pavadinimas ir versija: Dokobit ADoc v1.0

PARAŠŲ DUOMENYS	
Parašo duomenys	
Būsena	-
Pasirašymo laikas	2018-12-21 13:45
Paskirtis	Pasirašymas
Formatas	Einamojo galiojimo (XAES-EPES)
Pasirašiusio asmens duomenys	
Vardas, pavardė	Renaldas Raudonis
Pareigos	NTV skyriaus vadovas
Struktūrinis padalinys	Nekilnojamojo turto valdymo skyrius
Sertifikato duomenys	
Turėtojas	RAUDONIS, Renaldas
Leidėjas	turtobankas-DVS2017-CA

Galioja nuo/iki	2018-07-19 10:26 / 2019-07-19 10:26
Pasirašytų metaduomenų sąrašas	
Dokumento pavadinimas	Valymo paslaugos ("BSS grupė"), rūšis: 7.28. Paslaugų sutartys
Sudarytojas	VĮ Turto bankas, Kodas: 112021042, Adresas: Kęstučio 45, LT-08124 Vilnius-4, sudarytojas yra: juridinis asmuo
Dokumento sudarymas	Sudarymo data: 2018-12-21 11:26
Parašas	Pasirašė: Renaldas Raudonis, pareigos: NTV skyriaus vadovas, padalinys: Nekilnojamojo turto valdymo skyrius, pasirašymo data: 2018-12-21 13:45, parašo paskirtis: Pasirašymas
Pasirašytų dokumentų sąrašas	
Pagrindinė_sutartis (2).docx	
1 priedas Valymo paslaugų techninė specifikacija.docx	
Pasiūlymas KONFIDENCIALU.xlsx	
Parašo duomenys	
Būsena	-
Pasirašymo laikas	2018-12-21 13:44
Paskirtis	Vizavimas
Formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Pasirašiusio asmens duomenys	
Vardas, pavardė	Sergejus Ignatjevas
Pareigos	Departamento direktorius
Struktūrinis padalinys	Nekilnojamojo turto departamentas
Sertifikato duomenys	
Turėtojas	IGNATJEVAS, Sergejus
Leidėjas	turtobankas-DVS2017-CA
Galioja nuo/iki	2018-04-12 11:27 / 2019-04-12 11:27
Pasirašytų metaduomenų sąrašas	
Dokumento pavadinimas	Valymo paslaugos ("BSS grupė"), rūšis: 7.28. Paslaugų sutartys
Sudarytojas	VĮ Turto bankas, Kodas: 112021042, Adresas: Kęstučio 45, LT-08124 Vilnius-4, sudarytojas yra: juridinis asmuo
Dokumento sudarymas	Sudarymo data: 2018-12-21 11:26
Parašas	Pasirašė: Sergejus Ignatjevas, pareigos: Departamento direktorius, padalinys: Nekilnojamojo turto departamentas, pasirašymo data: 2018-12-21 13:44, parašo paskirtis: Vizavimas
Pasirašytų dokumentų sąrašas	
Pagrindinė_sutartis (2).docx	
1 priedas Valymo paslaugų techninė specifikacija.docx	
Pasiūlymas KONFIDENCIALU.xlsx	



Parašo duomenys	
Būsena	-
Pasirašymo laikas	2018-12-21 12:33
Paskirtis	Vizavimas
Formatas	Einamojo galiojimo (XAAdES-EPES)
Pasirašiusio asmens duomenys	
Vardas, pavardė	Arūnas Sprainaitis
Pareigos	Regiono vadovas
Struktūrinis padalinys	Nekilnojamojo turto valdymo skyrius
Sertifikato duomenys	
Turėtojas	SPRAINAITIS, Arunas
Leidėjas	turtobankas-DVS2017-CA
Galioja nuo/iki	2018-12-12 06:59 / 2019-12-12 06:59
Pasirašytų metaduomenų sąrašas	
Dokumento pavadinimas	Valymo paslaugos ("BSS grupė"), rūšis: 7.28. Paslaugų sutartys
Sudarytojas	VĮ Turto bankas, Kodas: 112021042, Adresas: Kęstučio 45, LT-08124 Vilnius-4, sudarytojas yra: juridinis asmuo
Dokumento sudarymas	Sudarymo data: 2018-12-21 11:26
Parašas	Pasirašė: Arūnas Sprainaitis, pareigos: Regiono vadovas, padalinys: Nekilnojamojo turto valdymo skyrius, pasirašymo data: 2018-12-21 12:33, parašo paskirtis: Vizavimas
Pasirašytų dokumentų sąrašas	
Pagrindinė_sutartis (2).docx	
1 priedas Valymo paslaugų techninė specifikacija.docx	
Pasiūlymas KONFIDENCIALU.xlsx	
Parašo duomenys	
Būsena	-
Pasirašymo laikas	2018-12-21 12:00
Paskirtis	Vizavimas
Formatas	Einamojo galiojimo (XAAdES-EPES)
Pasirašiusio asmens duomenys	
Vardas, pavardė	Indrė Kajokienė
Pareigos	Viešųjų pirkimų specialistas
Struktūrinis padalinys	Teisės ir viešųjų pirkimų skyrius
Sertifikato duomenys	
Turėtojas	KAJOKIENE, Indre
Leidėjas	turtobankas-DVS2017-CA
Galioja nuo/iki	2018-10-20 15:51 / 2019-10-20 15:51
Pasirašytų metaduomenų sąrašas	
Dokumento pavadinimas	Valymo paslaugos ("BSS grupė"), rūšis: 7.28. Paslaugų sutartys



Sudarytojas	VĮ Turto bankas, Kodas: 112021042, Adresas: Kęstučio 45, LT-08124 Vilnius-4, sudarytojas yra: juridinis asmuo
Dokumento sudarymas	Sudarymo data: 2018-12-21 11:26
Parašas	Pasirašė: Indrė Kajokienė, pareigos: Viešųjų pirkimų specialistas, padalinys: Teisės ir viešųjų pirkimų skyrius, pasirašymo data: 2018-12-21 12:00, parašo paskirtis: Vizavimas
Pasirašytų dokumentų sąrašas	
Pagrindinė_sutartis (2).docx	
1 priedas Valymo paslaugų techninė specifikacija.docx	
Pasiūlymas KONFIDENCIALU.xlsx	
Parašo duomenys	
Būsena	-
Pasirašymo laikas	2018-12-21 11:26
Paskirtis	Vizavimas
Formatas	Einamojo galiojimo (XAAdES-EPES)
Pasirašiusio asmens duomenys	
Vardas, pavardė	Jolanta Pavlovskienė
Pareigos	Vadovė
Struktūrinis padalinys	Nekilnojamojo turto valdymo skyrius
Sertifikato duomenys	
Turėtojas	PAVLOVSKIENE, Jolanta
Leidėjas	turtobankas-DVS2017-CA
Galioja nuo/iki	2018-07-19 13:09 / 2019-07-19 13:09
Pasirašytų metaduomenų sąrašas	
Dokumento pavadinimas	Valymo paslaugos ("BSS grupė"), rūšis: 7.28. Paslaugų sutartys
Sudarytojas	VĮ Turto bankas, Kodas: 112021042, Adresas: Kęstučio 45, LT-08124 Vilnius-4, sudarytojas yra: juridinis asmuo
Dokumento sudarymas	Sudarymo data: 2018-12-21 11:26
Parašas	Pasirašė: Jolanta Pavlovskienė, pareigos: Vadovė, padalinys: Nekilnojamojo turto valdymo skyrius, pasirašymo data: 2018-12-21 11:26, parašo paskirtis: Vizavimas
Pasirašytų dokumentų sąrašas	
Pagrindinė_sutartis (2).docx	
1 priedas Valymo paslaugų techninė specifikacija.docx	
Pasiūlymas KONFIDENCIALU.xlsx	

DOKUMENTO ATITIKIMAS SPECIFIKACIJAI (VALIDACIJA)	
Klaidos	
Trūksta dokumento registracijos metaduomenų.	
Trūksta dokumento registracijos metaduomenų.	
Trūksta dokumento registracijos metaduomenų.	

Nekilnojamojo turto valdymo
skyriaus Veiklos palaikymo grupės
vadovė

Jolanta Pavlovskienė
2018-12-21

