

**Pakeitimo nurodymas Nr.6PS-25-197, Nr. 6 pagal rangos sutartį
Nr. 6PS-23-318 „Kauno oro uosto keleivių terminalo
rekonstrukcijos darbai“**

2025-05-05

Rangovas:	UAB „Infes“
Inžinierius:	UAB „Sweco Lietuva“
Užsakovas:	AB „Lietuvos oro uostai“

Vadovaujantis rangos sutarties Nr. 6PS-23-318 „Kauno oro uosto keleivių terminalo rekonstrukcijos darbai“ Bendrųjų ir Konkrečiųjų sąlygų 3.1, 3.5, 13.1, 13.2 ir 20.1 p. nuostatomis Inžinierius, gavęs Rangovo – UAB „Infes“ 2024-10-25 raštu Nr. SR241025-01PV, 2025-03-13 raštu Nr. SR250313-04PV (patikslintas), 2024-11-11 raštu Nr. SR241111-03PV, 2025-02-21 raštu Nr. SR250221-02PV (patikslintas), 2025-03-21 raštu Nr. SR250321-10PV, 2025-02-26 raštu Nr. SR250226-05PV, 2025-04-02 raštu Nr. SR250402-02PV (patikslintas) pateiktus siūlymus Pakeitimui ir Užsakovo – AB „Lietuvos oro uostai“ 2025-04-15 raštais Nr. 4R-310, Nr. 4R-312 ir Nr. 4R-313, 2025-04-28 raštu Nr. 4R-348 bei Projekto vykdymo priežiūros vadovo 2025-03-17 raštu Nr. 013 duotus pritarimus siūlymams dėl Pakeitimo, taip pat ir Užsakovo nurodymu, gautu 2025-04-30 el. laišku, priėmė sprendimą, kad, siekiant įgyvendinti rangos sutartį Nr. 6PS-23-318 reikalinga:

1. Pakeisti pažeistus kelio bortus naujais – ekonomiškesnio/pažangesnio/racionalesnio techninio sprendinio, nelemiančio Sutarties dalyko esminių savybių pasikeitimo, įgyvendinimas ir/ar Darbų vykdymo technologijos parinkimas/pakeitimas, KS 13.1(10) p.:

- Rangovas 2024-10-25 raštu Nr. SR241025-01PV pateikė siūlymą Pakeitimui dėl papildomų darbų - pažeistų kelio bortų keitimo naujais.
- Inžinierius 2024-11-11 raštu Nr. V1-1457-24 pateikė pastabas Rangovo siūlymui, informuodamas, kad:
 1. Papildomo darbo pozicija „8. Betoninių bordiūrų (150x300 mm) įrengimas ant betono pagrindo“ - atliekamo darbo kiekis sąmatoje nurodytas 86 m, kai pagal atsiustą bordiūrų išpildomąją nuotrauką faktinis naujai įrengiamų bordiūrų kiekis yra 85,95 m. Inžinierius prašė pataisyti naujai įrengiamų bordiūrų kiekius pagal faktinius duomenis (pagal išpildomąją nuotrauką).
 2. Prie Rangovo siūlymo nepridėti DP Sklypo plano (SP) naujos laidos brėžinys ir pakoreguotas (papildytas) medžiagų sąnaudų žiniaraštis pagal darbų kiekius, nurodytus papildomų darbų sąmatoje (SŽ turi būti dangų demontavimo darbų kiekiai, dangų atstatymo darbų kiekiai ir naujai įrengiamų bordiūrų darbų kiekiai). Koreguoti DP Sklypo plano (SP)

dokumentai turi būti pasirašyti Statinio projekto vadovo. Inžinierius prašė parengti prašomus projektinius dokumentus ir juos pridėti prie Rangovo siūlymo.

- Rangovas 2025-01-10 raštu Nr. SR250110-03PV pateikė patikslintą pagal Inžinieriaus pastabas siūlymą Pakeitimui.
- Inžinierius 2025-01-20 raštu Nr. V1-71-25 informavo, kad papildomų darbų kiekiai sąmatoje pataisyti tinkamai, tačiau pateikė pastabas Darbo projekto Sklypo plano dalies B laidai ir prašė minėtą dalį pakoreguoti pagal pastabas.
- Rangovas 2025-02-10 raštu Nr. SR250210-05PV pateikė papildytą sklypo plano dalies Darbo projekto laidą B.
- Inžinierius 2025-02-14 raštu Nr. V1-178-25 pateikė pastabas DP Sklypo plano dalies B laidai.
- Rangovas 2025-03-13 raštu Nr. SR250313-04PV pateikė atsakymus į Inžinieriaus pastabas bei pakoreguotą Sklypo plano dalies DP B laidą.
- Inžinierius 2025-04-01 raštu Nr. V1-409-25 pritarė siūlymui bei kreipėsi į Užsakovą dėl leidimo parengti Pakeitimo nurodymą.
- Užsakovas 2025-04-15 raštu Nr. 4R-312 leido Inžinieriui parengti Pakeitimo nurodymą.

Lentelė Nr. 1. Papildomi darbai

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų aprašymas	Mato vnt	Papildomi darbai		
				Kiekis vnt	Vnt kaina be PVM	Suma, Eur be PVM
Demontavimo darbai						
1.	R16-98 (K1=1,1 S9=1,17 S10=1.,5)	Tašytų akmenų, betoninių trinkelių grindinio ardymas rankiniu būdu	100 m2	0,055	1111,41	61,13
2.	R16-98 (K1=1,1 S9=1,085 S10=1.,5)	Bordiūrų (gatvės bortų), sudėtų ant betono pagrindo, išardymas	m	11	25,66	282,26
3.	Sutartis SK 4.12.7	Statybinių šiukšlių išvežimas	t	1,24	27,80	34,47
Viso:						377,86
Dangos atstatymas						
4.	N6P-0103-6 (S9=1,0255 S10=1,15)	Pagrindų posluoksnių po pamatais įrengimas (skaldos / mažų apimčių)	m3	0,55	102,35	56,29
5.	Sutartis SP 3.1.2	Šaligatvio pasluoksnių įrengimas (akmenų atsijos, sluoksni storis 3 cm)	m2	5,5	4,45	24,48
6.	N57P-3502-2	Šaligatvio pasluoksnių įrengimas (akmenų atsijos, sluoksni storis 2 cm)	100 m2	0,055	317,03	17,44
7.	R27P-3-3-2 (K1=1,1 S10=1,15)	Betono trinkelėlių grindinio atstatymas (esamos trinkelės)	100 m2	0,055	2474,12	136,08

						Viso:	234,29
Bordiūrų įrengimas							
8.	Sutartis SP 3.4.1	Betoninių bordiūrų (150x300 mm) įrengimas ant betono pagrindo	m	85,95	28,22	2425,51	
9.	N57P-7307 (K1=1,1 S10=1,15)	Sandūros tarp bordiūrų ir gatvės dangos užtaisymas amortizcine (sandinimo) juosta	100 m	0,803	522,58	419,63	
						Viso:	2 845,14
						Iš viso:	3 457,29

2. Patikslinti dviejų pandusų projektinius darbų kiekius bei pakeisti perdangos betono markę - Techninio projekto sprendinių detalizavimas (remiantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“) darbo projekte, kai dėl to kyla būtinybė koreguoti Žiniaraščius ir/ar Techninį projektą, KS13.1(5) p.:

- Rangovas 2024-11-11 raštu Nr. SR241106-03PV pateikė siūlymą Pakeitimui dėl esančių neatitikimų TP Statinio konstrukcijų (SK) dalies žiniaraščiuose nurodytų darbų kiekių ir DP Statinio konstrukcijų (SK3) dalies žiniaraščiuose nurodytų darbų kiekių bei siūlymą pakeisti perdangos betono markę – vietoje TP nurodyto C25/30 naudoti C30/37 markės betoną.
- Inžinierius 2024-12-02 raštu Nr. V1-1622-24 pateikė pastabas bei prašė Rangovo pataisyti siūlymą Pakeitimui, pagrindžiant kiekvienoje eilutėje nurodytų atsisakomų bei papildomų darbų reikalingumą ir teikti jį pakartotiniam įvertinimui.
- Rangovas 2024-12-16 raštu Nr. SR241216-05PV pateikė patikslintą siūlymą dėl dviejų pandusų projektinių darbų kiekių.
- Inžinierius 2025-01-30 raštu Nr. V1-110-25 pateikė pastabas atnaujintam siūlymui.
- Rangovas 2025-02-21 raštu Nr. SR250221-02PV pateikė patikslintas sąmatas.
- Inžinierius 2025-03-03 raštu Nr. V1-249-25 kreipėsi į Projektuotoją (Projekto vykdymo priežiūros vadovą) su prašymu pateikti paaiškinimą / pritarimą anksčiau minėtuose Rangovo raštuose aprašytiems siūlomiesiems pakeitimams.
- Projektuotojas 2025-03-17 raštu Nr. 013 pritarė Rangovo siūlymui dėl perdangos betono markės pakeitimo.
- Inžinierius 2025-03-20 raštu Nr. V1-337-25 pritarė siūlymui bei kreipėsi į Užsakovą dėl leidimo parengti Pakeitimo nurodymą.
- Užsakovas 2025-04-15 raštu Nr. 4R-313 leido Inžinieriui parengti Pakeitimo nurodymą.

Lentelė Nr. 2. Papildomi darbai

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų aprašymas	Mato vnt	Papildomi darbai		
				Kiekis vnt	Vnt kaina be PVM	Suma, Eur be PVM
Papildomi darbai						
1.	4.14.1.1	Metaliinių ryšių ir spyrių montavimas	t	0,55646	3020,47	1680,77
2.	4.14.2.1	Metaliinių sijų ir ilginių montavimas	t	0,35372	2997,12	1060,14
3.	4.14.2.2	Monolitiniai gelžbetonio perdenginiai	m3	8,44	932,96	7874,18
4	4.14.3.1	Metaliinių ryšių ir spyrių montavimas	t	0,07878	3020,47	237,95
5.	4.14.4.1	Metaliinių ryšių ir spyrių montavimas	t	1,65363	3020,47	4994,74
Viso:						15 847,78

3. Patikslinti antro aukšto apsauginių žaliuzių projektinius darbų kiekius - Techninio projekto sprendinių detalizavimas (remiantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“) darbo projekte, kai dėl to kyla būtinybė koreguoti Žiniaraščius ir/ar Techninį projektą, KS 13.1(5) p.:

- Rangovas 2025-03-21 raštu Nr. SR250321-10PV pateikė Siūlymą pakeitimui dėl antro aukšto apsauginių žaliuzių projektinių darbų kiekių patikslinimo.
- Inžinierius 2025-04-11 raštu Nr. V1-461-25 pritarė siūlymui bei kreipėsi į Užsakovą dėl leidimo parengti Pakeitimo nurodymą.
- Užsakovas 2025-04-15 raštu Nr. 4R-310 leido Inžinieriui parengti Pakeitimo nurodymą.

Lentelė Nr. 3. Papildomi darbai

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų aprašymas	Mato vnt	Papildomi darbai		
				Kiekis vnt	Vnt kaina be PVM	Suma, Eur be PVM
Papildomi darbai						
1.	2.14.18	Apsauginės žaliuzės antrame aukšte. Dengimo aukštis h 3.58 m. ilgis-4.28m. tvirtinimas prie perdangos aukštyje 3.978 m. Spalva RAL7038.	m2	17,02	193,14	3287,24
Viso:						3287,24
Nevykdomi darbai						
1.	2.14.18	Apsauginės žaliuzės antrame aukšte. Dengimo aukštis h 3.00m. ilgis-4.88m. tvirtinimas prie perdangos aukštyje 3.9m. Spalvą derinti DP metu su architektais.	m2	-13,79	193,14	-2663,40

	Viso:	-2663,40
	Viso:	623,84

4. Demontuoti esamą vitriną LV-9 - Techninio projekto sprendinių detalizavimas (remiantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“) darbo projekte, kai dėl to kyla būtinybė koreguoti Žiniaraščius ir/ar Techninį projektą, KS 13.1(5) p.:

- Rangovas 2025-02-26 raštu Nr. SR250226-05PV informavo, kad vitrinės LV-9 įrengimo vietoje yra esama vitrina, kuri baigiasi ties esamo terminalo gelžbetonine kolona Y9 ir X1 ašių sankirta ir kertasi su naujai įrengiama vitrina LV-9. Be to, esamos vitrinės vietoje numatytas naujai įrengiamos bagažo valdymo sistemos įrangos montavimas, tačiau minėtos vitrinės demontavimas nėra įtrauktas į Techninio projekto demontuojamų elementų planą (0403-TP-SA.B-10.
- Inžinierius 2025-03-12 raštu Nr. V1-282-25 paprašė pakoreguoti DP SA dalies demontuojamų elementų 1 a. planą ir darbų apimčių žiniaraštį, suderinti sprendinius su Projektuotoju bei pateikti siūlymą Pakeitimui.
- Rangovas 2025-04-02 raštu Nr. SR250402-02PV pateikė pataisytą pagal Inžinieriaus pastabas siūlymą Pakeitimui.
- Inžinierius 2025-04-18 raštu Nr. V1-502-25 pritarė Rangovo siūlymui bei kreipėsi į Užsakovą dėl leidimo parengti Pakeitimo nurodymą.
- Užsakovas 2025-04-28 raštu Nr. 4R-348 leido Inžinieriui parengti Pakeitimo nurodymą.

Lentelė Nr. 4. Papildomi darbai

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų aprašymas	Mato vnt	Papildomi darbai		
				Kiekis vnt	Vnt kaina be PVM	Suma, Eur be PVM
Papildomi darbai						
1.	2.13.4	Esamų lauko aliuminio stiklo konstrukcijų demontavimas	m2	10,82	29,19	315,84
Viso:						315,84

5. Negaminti 3 vnt. vienpusių vieno lygio ženklų / nuorodų 30x30 cm – būtinybė/tikslingumas atsisakyti atskiro Darbo, Darbų sudedamosios dalies, Darbų Grupės esminio etapo (-ų)/Darbų Grupės (-ių) (ar jos/jų dalies), mažinti apimtį/kiekį/atlikti kitus Pakeitimus dėl to, jog Darbai, jų dalis, Darbų Grupės esminis etapas (-ai)/Darbų Grupė (-ės)/jos/jų dalis tapo nereikalingi Užsakovui, ir/ar Užsakovas

nebeturi pakankamo finansavimo, ir/ar siekiant racionaliai naudoti Sutarties vykdymui skirtas lėšas", KS 13.1(9) p.:

Užsakovas 2025-04-30 el. paštu informavo, kad žemiau pateiktas tris nuorodas (registracijų stalų numerius nuo 1 iki 12) pasigamins pats, kad visa registracijos stalų siena 2 aukšte būtų pagaminta vieno gamintojo ir atrodytų reprezentatyviai, todėl Rangovui 3 žemiau (1 pav.) pateiktų nuorodų nereikia gaminti.

1 pav. Vienpusio vieno lygio nuorodos



Lentelė Nr. 5. Nevykdomi darbai

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų aprašymas	Mato vnt	Nevykdomi darbai		
				Kiekis vnt	Vnt kaina be PVM	Suma, Eur be PVM
Papildomi darbai						
1.	2.17.1.3	Vienpusis vieno lygio ženklas / nuoroda 30x30 cm	Vnt.	-3	215,40	-646,20
Viso:						-646,20

Inžinierius, priimdamas sprendimą dėl šio Pakeitimo nurodymo / akto, įvertino, kad Rangovo siūlymuose aprašyti darbų pakeitimai - papildomų darbų atlikimas, vadovaujantis statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ yra susiję su statinio projekto neesminių sprendinių pakeitimu.

Dėl šio Pakeitimo nurodymo / akto nebus kliūčių Inžinieriui išduoti Perėmimo pažymą bei užbaigti pagal rangos sutartį statomų statinių statybą aktu, vadovaujantis Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimais.

Inžinierius patvirtina, kad šių papildomų darbų Rangovas negalėjo ir neprivalėjo numatyti prieš teikdamas Pasiūlymą.

Inžinierius, priimdamas sprendimą dėl šio Pakeitimo nurodymo, patvirtina, kad Papildomų darbų vieneto įkainiai yra pagrįsti ir priimtini Užsakovui, bendros sumos teisingai aritmetiškai apskaičiuotos ir nustatytos, vadovaujantis rangos sutarties Bendrųjų ir Konkrečiųjų sąlygų 12 straipsnio nuostatomis (12.3 p. „Įvertinimas“).

Sutarties kaina, atlikus Pakeitimą pasikeis taip:

Lentelė Nr. 6. Pakeitimo nurodymo darbų vertė:

Eil. Nr.	Papildomi / nevykdomi darbai:	Suma, EUR be PVM
1.	Pažeistų kelio bortų keitimas	3.457,29
2.	Dviejų pandusų projektinių darbų kiekių patikslinimas bei perdangos betono markės pakeitimas	15 847,78
3.	Antro aukšto apsauginių žaliuzių projektinių darbų kiekių patikslinimas	623,84
4.	Esamos vitrinės LV-9 demontavimas	315,84
5.	Atsisakymas gaminti 3 vnt. vienpusių vieno lygio ženklų / nuorodų 30x30 cm	-646,20
	Finansinis rezultatas:	19.598,55

Vadovaujantis Pakeitimo nurodymu Nr. 6 pagal rangos sutartį Nr. 6PS-23-318 „Kauno oro uosto keleivių terminalo rekonstrukcijos darbai“ Darbų (Sutarties) vertė perskaičiuojama ir nustatoma:

Lentelė Nr. 7. Sutarties (Darbų) vertė

Sutarties kaina (Darbų vertė)	Suma, EUR (be PVM)
Sutarties kaina (be PVM) iki Pakeitimo nurodymo Nr. 6:	17.962.427,82
Sutarties kaina (be PVM) po Pakeitimo nurodymo Nr. 6:	17.982.026,37

Darbų pakeitimas (Pakeitimo nurodymas) Nr. 6, vadovaujantis rangos sutarties Nr. 6PS-23-318 „Kauno oro uosto keleivių terminalo rekonstrukcijos darbai“ Konkrečiųjų sąlygų 13.3 p., laikomas

sudėtine Sutarties dalimi – Užsakovui patvirtinus (pasirašius) Darbų pakeitimą (Pakeitimo nurodymą), Rangovas gali pradėti vykdyti papildomus darbus.

PRIDEDAMA:

1. Rangovo 2024-10-25 raštas Nr. SR241025-01PV, 3 lapai.
2. Inžinieriaus 2024-11-11 raštas Nr. V1-1457-24, 1 lapas.
3. Rangovo 2025-01-10 raštas Nr. SR250110-03PV, 3 lapai.
4. Inžinieriaus 2025-01-20 raštas Nr. V1-71-25, 1 lapas.
5. Rangovo 2025-02-10 raštas Nr. SR250210-05PV, 19 lapų.
6. Inžinieriaus 2025-02-14 raštas Nr. V1-178-25, 1 lapas.
7. Rangovo 2025-03-13 raštas Nr. SR250313-04PV, 19 lapų.
8. Inžinieriaus 2025-04-01 raštas Nr. V1-409-25, 1 lapas.
9. Užsakovo 2025-04-15 raštas Nr. 4R-312, 2 lapai.
10. Rangovo 2024-11-11 raštas Nr. SR241111-03PV, 6 lapai.
11. Inžinieriaus 2024-12-02 raštas Nr. V1-1622-24, 2 lapai
12. Rangovo 2024-12-16 raštas Nr. SR241216-05PV, 10 lapų.
13. Inžinieriaus 2025-01-30 raštas Nr. V1-110-25, 1 lapas.
14. Rangovo 2025-02-21 raštu Nr. SR250221-02PV, 3 lapai.
15. Inžinieriaus 2025-03-03 raštu Nr. V1-249-25, 1 lapas.
16. Projektuotojas 2025-03-17 raštas Nr. 013, 1 lapas.
17. Inžinierius 2025-03-20 raštas Nr. V1-337-25, 1 lapas.
18. Užsakovo 2025-04-15 raštas Nr. 4R-313, 2 lapai
19. Rangovo 2025-03-21 raštas Nr. SR250321-10PV, 5 lapai.
20. Inžinieriaus 2025-04-11 raštas Nr. V1-461-25, 1 lapas.
21. Užsakovo 2025-04-15 raštas Nr. 4R-310, 2 lapai.
22. Rangovo 2025-02-26 raštas Nr. SR250226-05PV, 6 lapai.
23. Inžinieriaus 2025-03-12 raštas Nr. V1-282-25, 1 lapas.
24. Rangovo 2025-04-02 raštas Nr. SR250402-02PV, 6 lapai.
25. Inžinieriaus 2025-04-18 raštas Nr. V1-502-25, 1 lapas.
26. Užsakovo 2025-04-28 raštas Nr. 4R-348, 2 lapai.
27. Užsakovo nurodymo (2025-04-30 el. laišku) kopija.

Inžinierius:

(parašas)

Virginijus Kriščiūnas
(vardas, pavardė)

Užsakovas:

(parašas)

Rolandas Vengrauskas
(vardas, pavardė)

Rangovas:

(parašas)

Pavel Vysockij
(vardas, pavardė)