

**Pakeitimo nurodymas Nr. 6PS-25-199, Nr.4 pagal rangos sutartį
Nr. 6PS-23-318 „Kauno oro uosto keleivių terminalo
rekonstrukcijos darbai“**

2025-03-06

Rangovas:	UAB „Infes“
Inžinierius:	UAB „Sweco Lietuva“
Užsakovas:	AB „Lietuvos oro uostai“

Vadovaujantis rangos sutarties Nr. 6PS-23-318 „Kauno oro uosto keleivių terminalo rekonstrukcijos darbai“ Bendrųjų ir Konkrečiųjų sąlygų 3.1, 3.5, 13.1, 13.2 ir 20.1 p. nuostatomis Inžinierius, gavęs Rangovo – UAB „Infes“ 2024-11-11 raštu Nr. SR2411106-04PV, 2025-01-30 raštu Nr. SR250130-01PV (koreguotas), 2024-12-23 raštu Nr. SR241223-02PV pateiktus siūlymus Pakeitimams ir Užsakovo – AB „Lietuvos oro uostai“ 2025-02-27 raštu Nr. 4R-164 ir 2025-02-27 raštu Nr. 4R-165 bei Projektuotojo / Projekto vykdymo priežiūros vadovo 2025-02-10 raštu Nr. 003 duotus pritarimus siūlymams dėl Pakeitimų, priėmė sprendimą, kad, siekiant įgyvendinti rangos sutartį Nr. 6PS-23-318, reikalinga:

1. Pakeisti statinio rekonstravimo techninio projekto (TP) Vandentiekio ir nuotekų šalinimo (VN) dalyje numatytus cinkuoto plieno vamzdžius į polipropileninių (PPR) lituojamų vamzdžių sistemą – <...> arba Medžiagų/lrangos/lrenginių keitimas į analogiškas ne prastesnį nei Rangovo Pasiūlyme nurodytas ir Specifikacijos/Techninės specifikacijos reikalavimus atitinkančias, ne blogesnių eksploatacinių savybių Medžiagas/lrangą/lrenginius, vadovaujantis rangos sutarties KS 13.1(6) p.:

- Rangovas 2024-11-11 raštu Nr. SR241106-04PV pateikė siūlymą Pakeitimui - statinio rekonstravimo techninio projekto (TP) Vandentiekio ir nuotekų šalinimo (VN) dalyje vandentiekui numatytus cinkuoto plieno vamzdžius pakeisti nerūdijančio plieno vamzdžiais.
- Inžinierius 2024-11-28 raštu Nr. V1-1583-24 sprendimui dėl Pakeitimo priimti kreipėsi į Projektuotoją (Projekto vykdymo priežiūros vadovą) su prašymu pateikti paaiškinimus:
 - patvirtinti arba paneigti TP VN dalies Techninėse specifikacijose (2.1 p.) esantį teiginį apie cinkuoto plieno vamzdžių tinkamumą geriamojo vandens tiekimui;
 - atsakyti, ar Projektuotojas įvertino vandentiekui tinkamų cinkuoto plieno vamzdžių buvimą Lietuvos rinkoje.
- Projektuotojas 2024-11-29 raštu Nr. 122 informavo, kad, gavęs Rangovo užklausimą, kreipėsi į medžiagų tiekėjus, tačiau cinkuoto plieno vamzdžių, turinčių higieninius

sertifikatus, patvirtinančius minėtų vamzdžių tinkamumą geriamojo vandens tiekimui, Lietuvos rinkoje rasti nepavyko. Projektuotojas, įvertinęs šią aplinkybę, su Pakeitimu sutiko.

- Inžinierius 2024-12-02 raštu Nr. V1-1611-24 pateikė pastabas pasiūlymui bei prašė Rangovo jį pakoregavus teikti pakartotinam derinimui.
- Rangovas 2024-12-16 raštu Nr. SR241216-04PV pateikė Inžinieriui siūlymą Pakeitimui dėl cinkuoto plieno vamzdžių pakeitimo nerūdijančio plieno vamzdžiais.
- Inžinierius 2024-12-23 raštu Nr. V1-1758-24 prašė Užsakovą leisti parengti Pakeitimo nurodymą, nekeičiant Sutarties kainos.
- Projektuotojas 2024-12-30 raštu Nr. 135, papildydamas 2024-11-29 raštą Nr. 122, informavo, kad Techninis projektas parengtas pagal specialiųjų reikalavimų išdavimo dieną (2019-09-27) galiojusias projektavimą ir statybą reglamentuojančius teisės aktus, įstatymus, direktyvas ir t.t., tačiau šiuo metu aktų, direktyvų ir įstatymų reikalavimai, keliami žmonėms vartoti skirto vandens kokybei yra sugriežtinti. Dėl to, Projektuotojo nuomone, reikia keisti Techniniame projekte numatytų geriamam vandeniui skirtų vandentiekio vamzdžių tipą, pakeičiant juos daugiasluoksniais ir/arba nerūdijančio plieno vamzdžiais.
- Rangovas 2025-01-30 raštu Nr. SR250130-01PV pateikė atnaujintą siūlymą Pakeitimui, informuodamas, kad nerūdijančio plieno vamzdžiai yra brangesni už Techninio projekto sprendiniuose nurodytus cinkuoto plieno vamzdžius ir kad atlikti TP vandentiekiui numatytų cinkuoto plieno vamzdžių pakeitimą nerūdijančio plieno vamzdžiais nekeičiant Sutarties kainos negali, todėl atnaujintame siūlyme Rangovas siūlo TP vandentiekiui numatytus vamzdžius pakeisti į polipropileninių (PPR) lituojamų vamzdžių sistemą.
- Projektuotojas 2025-02-10 raštu Nr. 003 pritarė Rangovo siūlymui.
- Inžinierius 2025-02-12 raštu Nr. V1-169-25 pritarė siūlymui bei kreipėsi į Užsakovą dėl leidimo parengti Pakeitimą.
- Užsakovas 2025-02-27 raštu Nr. 4R-165 (pateiktas 2025-03-05) leido parengti Pakeitimo nurodymą.

Atlikus vienų Medžiagų pakeitimus kitomis Medžiagomis, **Sutarties kaina nepasikeis.**

Lentelė Nr. 1 Nevykdomi/Papildomi (keičiami) darbai

NEVYKDOMI DARBAI					
8.	VANDENTIEKIS IR NUOTEKŲ ŠALINIMAS	Mato vnt.	Kiekis	Kaina	Iš viso
8.1	Šaltasis vandentiekis (V1)				

8.1.1	Presuojami cinkuoto plieno vamzdžiai DN80 (088,9x2,0) su jungiamosiomis dalimis ir tvirtinimo detalėmis	m	-49,00000	149,55	-7 327,95
8.1.2	Presuojami cinkuoto plieno vamzdžiai DN65 (067x1,5) su jungiamosiomis dalimis ir tvirtinimo detalėmis	m	-116,00000	124,11	-14 396,76
8.1.3	Presuojami cinkuoto plieno vamzdžiai DN50 (054x1,5) su jungiamosiomis dalimis ir tvirtinimo detalėmis	m	-22,00000	43,29	-952,38
8.1.4	Presuojami cinkuoto plieno vamzdžiai DN40 (042,3x1,5) su jungiamosiomis dalimis ir tvirtinimo detalėmis	m	-32,00000	33,17	-1 061,44
8.1.5	Presuojami cinkuoto plieno vamzdžiai DN32 (035x1,5) su jungiamosiomis dalimis ir tvirtinimo detalėmis	m	-63,00000	26,01	-1 638,63
8.1.6	Presuojami cinkuoto plieno vamzdžiai DN25 (28x1,5) su jungiamosiomis dalimis ir tvirtinimo detalėmis	m	-37,00000	18,24	-674,88
8.1.7	Presuojami cinkuoto plieno vamzdžiai DN15 (18x1,2) su jungiamosiomis dalimis ir tvirtinimo detalėmis	m	-63,00000	10,47	-659,61
8.5	Karštas vandentiekis (T3)				
8.5.1	Presuojami cinkuoto plieno vamzdžiai DN65 (Ø67x1,5) su jungiamosiomis dalimis ir tvirtinimo detalėmis	m	-64,00000	70,27	-4 497,28
8.5.2	Presuojami cinkuoto plieno vamzdžiai DN50 (Ø54x1,5) su jungiamosiomis dalimis ir tvirtinimo detalėmis	m	-52,00000	62,69	-3 259,88
8.5.3	Presuojami cinkuoto plieno vamzdžiai DN40 (Ø42,3x1,5) su jungiamosiomis dalimis ir tvirtinimo detalėmis	m	-22,00000	48,65	-1 070,30
8.5.4	Presuojami cinkuoto plieno vamzdžiai DN32 (Ø35x1,5) su jungiamosiomis dalimis ir tvirtinimo detalėmis	m	-60,00000	43,24	-2 594,40
8.5.5	Presuojami cinkuoto plieno vamzdžiai DN25 (28x1,5) su jungiamosiomis dalimis ir tvirtinimo detalėmis	m	-36,00000	41,08	-1 478,88
8.5.6	Presuojami cinkuoto plieno vamzdžiai DN20 (22x1,5) su jungiamosiomis dalimis ir tvirtinimo detalėmis	m	-26,00000	38,91	-1 011,66
8.5.7	Presuojami cinkuoto plieno vamzdžiai DN15 (18x1,2) su jungiamosiomis dalimis ir tvirtinimo detalėmis	m	-68,00000	34,59	-2 352,12
8.6	Cirkuliacijos vamzdynas (T4)				
8.6.1	Presuojami cinkuoto plieno vamzdžiai DN40 (Ø42,3x1,5) su jung. dalimis ir tvirtinimo detalėmis	m	-63,00000	48,65	-3 064,95
8.6.2	Presuojami cinkuoto plieno vamzdžiai DN32 (Ø35x1,5) su jungiamosiomis dalimis ir tvirtinimo detalėmis	m	-48,00000	43,24	-2 075,52
8.6.3	Presuojami cinkuoto plieno vamzdžiai DN25 (28x1,5) su jungiamosiomis dalimis ir tvirtinimo detalėmis	m	-24,00000	41,08	-985,92
8.6.4	Presuojami cinkuoto plieno vamzdžiai DN20 (22x1,5) su jungiamosiomis dalimis ir tvirtinimo detalėmis	m	-29,00000	38,91	-1 128,39

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų aprašymas	Mato vnt	Darbai		
				Kiekis vnt	Vnt kaina be PVM	Suma, Eur be PVM
Nevykdomi darbai						
1.	Sutartis SK 4.10.6 poz.	Grindų įrengimas pagal detalę GRD-3	m²	-91,52	18,32	-1676,65
Viso:						-1676,65

Papildomi darbai						
1.	N11P-1503-1	Fibrobetoninių grindų įrengimas, vakuumuojant. 100 mm storio sluoksnis, paduodant betoną	100 m ²	0,9152	1249,43	1143,48
2.	N11P-1503-3 (K4=3 S9=1,0595)	Fibrobetoninių grindų įrengimas, vakuumuojant. Sluoksnio storio pokyčio 10 mm pridėti arba atimti, paduodant betoną siurbliu	100 m ²	-0,9152	231,01	-211,42
3.	C1-320-9	Betono mišiniai C25/30	m ³	6,4705	134,54	870,54
4.	N11P-1506-1	Susitraukimo siūlių įrengimas betoninėse (fibrobetoninėse) grindyse, užtaisant elastiniu	m	12,8	7,21	92,29
5.	N11P-1507	Tarpiklių sudėjimas tarp konstrukcijų ir grindų	100 m	0,42	200,63	84,26
6.	N11-189 (K3=0)	Grindų dangos padengimas priežiūros priemone užpurškiant / SINAK S-102	100 m ²	0,9152	15,19	13,90
7.	C1-794-50	Kietėjančio betono priežiūros priemonė SINAK S	l	30	6,85	205,50
8.	N11P-1505	Peraukštėjimų įrengimas armuotose betoninėse (fibrobetoninėse) grindyse, aprėminant kampuočiais / Unirail profilis	m	1,50	38,41	57,62
9.	N11P-1602-1	Betoninių dangų padengimas kietais užpildais (3mm storio sluoksnis / Neodur HE 65)	100 m ²	0,9152	1556,59	1424,59
Viso:						3680,76
Iš viso:						2004,11

Anksčiau nurodyti darbų **pakeitimai arba nevykdomi bei papildomi darbai** yra susiję su ekonomiškiausio / pažangesnio / racialesnio techninio sprendinio, nelemiančio Sutarties dalyko esminių savybių pasikeitimo, įgyvendinimu ir/ar Darbų vykdymo technologijos parinkimu / pakeitimu, vadovaujantis Sutarties KS 13.1(10) p.

Inžinierius, priimdamas sprendimą dėl šio Pakeitimo nurodymo / akto, įvertino, kad Rangovo siūlymuose aprašyti darbų pakeitimai - papildomų darbų atlikimas, vadovaujantis statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 42 p., yra susiję su statinio projekto neesminių sprendinių pakeitimu.

Dėl šio Pakeitimo nurodymo / akto nebus kliūčių Inžinieriui išduoti Perėmimo pažymą bei užbaigti pagal rangos sutartį statomų statinių statybą aktu, vadovaujantis Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimais.

Inžinierius patvirtina, kad papildomų darbų Rangovas negalėjo ir neprivalėjo numatyti prieš teikdamas Pasiūlymą.

Inžinierius, priimdamas sprendimą dėl šio Pakeitimo nurodymo, patvirtina, kad Papildomų darbų vieneto įkainiai yra pagrįsti ir priimtini Užsakovui, bendros sumos teisingai aritmetiškai apskaičiuotos ir nustatytos, vadovaujantis rangos sutarties Bendrųjų ir Konkrečiųjų sąlygų 12 straipsnio nuostatomis (12.3 p. „Įvertinimas“).

Sutarties kaina, atlikus Pakeitimą pasikeis taip:

Lentelė Nr. 3. Pakeitimo nurodymo darbų vertė:

Nevykdomi / Papildomi darbai:	Suma, EUR be PVM
Techninio projekto (TP) Vandentiekio ir nuotekų šalinimo (VN) dalyje numatytų cinkuoto plieno vamzdžių pakeitimas polipropileninių (PPR) lituojamų vamzdžių sistema	0,00
Tarpaukštinių grindų detalės konstruktyvo pakeitimas bagažo tikrinimo patalpoje	2 004,11
Finansinis rezultatas:	2 004,11

Vadovaujantis Pakeitimo nurodymu Nr. 4 pagal rangos sutartį Nr. 6PS-23-318 „Kauno oro uosto keleivių terminalo rekonstrukcijos darbai“ Darbų (Sutarties) vertė perskaičiuojama ir nustatoma:

Lentelė Nr. 4. Sutarties (Darbų) vertė

Sutarties kaina (Darbų vertė)	Suma, EUR (be PVM)
Sutarties kaina (be PVM) iki Pakeitimo nurodymo Nr. 4:	17 908 925,32
Sutarties kaina (be PVM) po Pakeitimo nurodymo Nr. 4:	17 910 929,43

Darbų pakeitimas (Pakeitimo nurodymas), vadovaujantis rangos sutarties Nr. 6PS-23-318 „Kauno oro uosto keleivių terminalo rekonstrukcijos darbai“ Konkrečiųjų sąlygų 13.3 p., laikomas sudėtine Sutarties dalimi – Užsakovui patvirtinus (pasirašius) Darbų pakeitimą (Pakeitimo nurodymą), Rangovas gali pradėti vykdyti papildomus darbus.

PRIDEDAMA:

1. Rangovo 2024-11-11 raštas Nr. SR241106-04PV, 33 lapai.
2. Inžinieriaus 2024-11-28 raštas Nr. V1-1583-24, 1 lapas.
3. Projektuotojo 2024-11-29 raštas Nr. 122, 1 lapas.
4. Inžinierius 2024-12-02 raštas Nr. V1-1611-24, 1 lapas.
5. Rangovo 2024-12-16 raštas Nr. SR241216-04PV, 64 lapai.
6. Inžinieriaus 2024-12-23 raštas Nr. V1-1758-24, 1 lapas.

7. Projektuotojo 2024-12-30 raštas Nr. 135, 2 lapai.
8. Rangovo 2025-01-30 raštas Nr. SR250130-01PV, 71 lapas.
9. Projektuotojo 2025-02-10 raštas Nr. 003, 1 lapas
10. Inžinieriaus 2025-02-12 raštas Nr. V1-169-25, 1 lapas.
11. Užsakovo 2025-02-27 raštas Nr. 4R-165, 2 lapai.
12. Rangovo 2024-12-23 raštas Nr. SR241223-02PV, 14 lapų.
13. Inžinieriaus 2025-02-07 raštas Nr. V1-148-25, 1 lapas.
14. Užsakovo 2025-02-27 raštas Nr. 4R-164, 2 lapai.

Inžinierius:

(parašas)

Virginijus Kriščiūnas
(vardas, pavardė)

Užsakovas:

(parašas)

Viktoras Samuchovas
(vardas, pavardė)

Rangovas:

(parašas)

Pavel Vysockij
(vardas, pavardė)