

**Pakeitimo nurodymas Nr.6PS-25-200, Nr. 3 pagal rangos sutartį
Nr. 6PS-23-318 „Kauno oro uosto keleivių terminalo
rekonstrukcijos darbai“**

2025-02-18

Rangovas:	UAB „Infes“
Inžinierius:	UAB „Sweco Lietuva“
Užsakovas:	AB „Lietuvos oro uostai“

Vadovaujantis rangos sutarties Nr. 6PS-23-318 „Kauno oro uosto keleivių terminalo rekonstrukcijos darbai“ Bendrųjų ir Konkrečiųjų sąlygų 3.1, 3.5, 13.1, 13.2 ir 20.1 p. nuostatomis Inžinierius, gavęs Rangovo – UAB „Infes“ 2024-11-21 raštu Nr. SR241121-01PV, 2024-12-10 raštu Nr. SR241210-01PV ir 2024-12-12 raštu Nr. SR241212-02PV pateiktus siūlymus Pakeitimams ir Užsakovo – AB „Lietuvos oro uostai“ 2025-01-27 raštais Nr. 4R-58, Nr. 4R-59 ir 2025-02-17 raštu Nr. 4R-134 duotus pritarimus siūlymams dėl Pakeitimų, priėmė sprendimą, kad, siekiant įgyvendinti rangos sutartį Nr. 6PS-23-318, reikalinga:

1. Stogo detalėse STD-1 ir STD-2 atsisakyti Techniniame projekte numatytos mineralinės vatos priešgaisrinės plokštės - ekonomiškiesnio/pažangesnio/racionaliesnio techninio sprendinio, nelemiančio Sutarties dalyko esminių savybių pasikeitimo, įgyvendinimas ir/ar Darbų vykdymo technologijos parinkimas/pakeitimas, KS 13.1 (10) p.:

- Projektuotojas 2024-10-29 raštu Nr. 100 informavo, kad, vadovaujantis profiliuoto pakloto tiekėjo pateikta profiliuoto pakloto deklaracija, ugniai atsparumo klasifikacija ir atliktais skaičiavimais apkrovos panaudojimo koeficientui patikrinti gauta išvada, kad μ_0 atitinka RE 30 atsparumo ugniai klasės ribinę vertę 0,43, o vadovaujantis Techninio projekto Gaisrinės saugos dalies Technine užduotimi objekto stogo atsparumas ugniai turi būti ne mažesnis kaip RE 20. Projektuotojas, įvertinęs atliktus skaičiavimus, deklaracijas ir reikalavimus, keliamus TP Gaisrinės saugos dalyje, mano, kad TP sprendiniuose, detalėse STD-1 ir STD-2 numatytos mineralinės vatos priešgaisrinės plokštės (RE-20)-20 mm yra tikslinga atsisakyti tam, kad išlaikyti bendrą oro uosto terminalo interjero vaizdą, kadangi esamoje dalyje paklote nėra numatytos mineralinės vatos priešgaisrinės plokštės. Vietoje mineralinės vatos plokščių dažymo numatomas profiliuoto pakloto dažymas TP Statinio architektūros dalyje numatyta spalva ir Statinio konstrukcijų dalyje numatyta apsaugos nuo korozijos klase.
- Inžinierius 2024-10-30 raštu Nr. V1-1402-24 paprašė Rangovą pateikti siūlymą Pakeitimui dėl atsisakymo vykdyti mineralinės vatos priešgaisrinės plokštės įrengimo darbus.
- Rangovas 2024-11-21 raštu Nr. SR241121-01PV pateikė siūlymą Pakeitimui.

- Inžinierius 2024-12-03 raštu Nr. V1-1632-24 kreipėsi į Užsakovą dėl leidimo parengti Pakeitimo nurodymą.
- Užsakovas 2025-01-27 raštu Nr. 4R-59 leido Inžinieriui parengti Pakeitimo nurodymą.

Lentelė Nr. 1. Nevykdomi darbai

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų aprašymas	Mato vnt.	Nevykdomi darbai		
				Kiekis, Vnt.	Vnt. kaina Eur, be PVM	Suma Eur be PVM
	Skyrius	Stogas STD-1				
8.	N10P-0604-2	Denginių šiltinamosios izoliacijos įrengimas, kai 20mm storio, klojant iš apačios	100 m ²	-12,2	180,59	-2 203,20
9.	C1-756-	Priešgaisrinės plokštės Paroc FPS 17, 20 mm	m ²	-1281	5,32	-6 814,92
	Skyrius	Stogas STD-2				
17.	N10P-0604-2	Denginių šiltinamosios izoliacijos įrengimas, kai 20mm storio, klojant iš apačios	100 m ²	-1	180,59	-180,59
18.	C1-756-	Priešgaisrinės plokštės Paroc FPS 17, 20 mm	m ²	-105	5,32	-558,60
Viso:						-9 757,31

2. Pakeisti Techninio projekto (TP) dalių Elektroniniai ryšiai (telekomunikacijos) (ER) ir Apsauginė signalizacija (AS) technines specifikacijas bei atlikti papildomus darbus - ekonomiškesnio/pažangesnio/racionalesnio techninio sprendinio, nelemiančio Sutarties dalyko esminių savybių pasikeitimo, įgyvendinimas ir/ar Darbų vykdymo technologijos parinkimas/pakeitimas, KS 13.1 (10) p.:

- TP dalies Elektroniniai ryšiai (telekomunikacijos) (ER) dalies vadovas 2024-09-13 kreipėsi į Užsakovo atsakingą asmenį su prašymu patikslinti TP ER dalies Techninių specifikacijų reikalavimus tinklo komutatoriams.
- Rangovas 2024-09-13 gavo Užsakovo patikslintą informaciją dėl tinklo komutatorių Techninių specifikacijų pakeitimo.
- Rangovas 2024-10-17 gavo Užsakovo el. laišką, kuriuo buvo prašoma pateikti siūlymą Pakeitimui dėl ankščiau Inžinieriaus raštu suderintų bei Technines specifikacijas atitinkančių 2 MP vaizdo kamerų, įsivertinant to paties gamintojo ir to paties modelio kameras, kurios būtų 5MP ir nurodyti galimą kainų skirtumą tarp šių kamerų.

- Rangovas 2024-11-17 raštu Nr. SR241117-01PV pateikė siūlymą Pakeitimui – pakeisti TP dalių Elektroniniai ryšiai (telekomunikacijos) (ER) ir Apsauginė signalizacija (AS) technines specifikacijas bei atlikti papildomus darbus.
- Nustačius Objektinėje sąmatoje neatitikimus Inžinierius 2024-12-09 raštu Nr. V1-1656-24 paprašė anuliuoti Inžinieriaus 2024-11-28 raštu Nr. V1-1589-24 duotą pritarimą dėl Rangovo siūlymo Pakeitimui, o Rangovą – pateikti atitinkamai pataisytą siūlymą Pakeitimui.
- Inžinierius 2024-12-10 raštu Nr. V1-1668-24 pritarė Rangovo 2024-12-10 raštu Nr. SR241210-01PV siūlomiesiems pakeitimams bei paprašė Užsakovą leisti parengti Pakeitimo nurodymą.
- Užsakovas 2025-02-17 raštu Nr. 4R-134 leido Inžinieriui parengti Pakeitimo nurodymą.

Lentelė Nr. 2 Nevykdomi ir Papildomi darbai

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų aprašymas	Mato vnt.	Darbai pagal siūlymą		
				Kiekis, vnt.	Vnt. kaina be PVM	Suma, Eur be PVM
	Apsauginė signalizacija					
		Nevykdomi darbai				-37 914,46
1.	15.1.10	24 prievadų tinklo komutatorius	vnt.	-2	984,39	-1 968,78
2.	15.2.10	48 Prievadų PoE tinklo komutatorius	vnt.	-4	3331,81	-13 327,24
3.	15.2.2	IP stacionari vidaus vaizdo kamera	vnt.	-40	461,91	-18 476,40
4.	15.2.3	IP stacionari lauko vaizdo kamera	vnt.	-7	461,91	3 233,37
5.	15.2.4	Programinė įranga VDG Senes Pro	vnt.	-1	908,67	908,67
		Papildomi darbai				33 033,02
6.	N50-337p	IP stacionari vidaus vaizdo kamera	vnt.	41	695,19	28502,74
7.	N50-343p	IP stacionari lauko vaizdo kamera	vnt.	7	618,10	4326,73
8.	DDDD	Programinė įrangos licenzija kamerai (sutartinis įkainis 15.2.5)	vnt.	1	203,55	203,55
Viso:						-4 881,44
	Elektroniniai ryšiai					
		Nevykdomi darbai				-16 883,41
1.	12.1.9	48 Prievadų PoE tinklo komutatorius	vnt.	-4	3 930,53	-15 722,12
2.	12.1.15	24 prievadų tinklo komutatorius	vnt.	-1	1 161,29	-1 161,29

		Papildomi darbai				55 665,80
3.	N50-401p	48 Prievadų PoE tinklo komutatorius	vnt.	4	5 593,07	22 372,28
4.	N50-401p	24 Prievadų PoE tinklo komutatorius	vnt.	2	3 228,82	6 457,64
5.	N50-401p	48 Prievadų PoE tinklo komutatorius	vnt.	4	5 593,07	22 372,28
6.	N50-401p	24 Prievadų PoE tinklo komutatorius	vnt.	1	4 463,60	4 463,60
Viso:						38 782,39
Iš viso siūlyme:						33900,95

3. Įrengti papildomą nepertraukiamo maitinimo šaltinį (UPS), reikalingą EDS ir OOG įrenginiams, bei toje pačioje patalpoje įrengti vėsinimo įrenginį – ekonomiškiausio/pažangesnio/racionaliausio techninio sprendinio, nelemiančio Sutarties dalyko esminių savybių pasikeitimo, įgyvendinimas ir/ar Darbų vykdymo technologijos parinkimas/pakeitimas, KS13.1(10):

- Užsakovas 2024-10-16 raštu Nr. 4R-696 informavo Rangovą dėl reikalingo papildomo nepertraukiamo maitinimo šaltinio (UPS), kuris nėra numatytas Techniniame projekte, įrengimo. Tuo pačiu Užsakovas prašė Rangovą įsivertinti bei numatyti papildomą nepertraukiamo maitinimo šaltinį pagal Darbų kiekių žiniaraščio eilutę 11.1.16 bei pateikti siūlymą Pakeitimui.
- Rangovas 2024-11-09 raštu Nr. SR241109-09PV pateikė siūlymą Pakeitimui – įrengti papildomą nepertraukiamo maitinimo šaltinį (UPS), reikalingą EDS ir OOG įrenginiams, bei toje pačioje patalpoje įrengti vėsinimo įrenginį.
- Inžinierius 2024-11-27 raštu Nr. V1-1579-24 pateikė pastabas siūlymui.
- Rangovas 2024-12-12 raštu Nr. SR241212-02PV pateikė atsakymus į pastabas.
- Inžinierius 2025-01-13 raštu Nr. V1-42-25 pritarė siūlymui bei kreipėsi į Užsakovą dėl leidimo parengti Pakeitimo nurodymą.
- Užsakovas 2025-01-27 raštu Nr. 4R-58 leido Inžinieriui parengti Pakeitimo nurodymą.

Lentelė Nr. 5. Papildomi darbai

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų aprašymas	Mato vnt.	Papildomi darbai		
				Kiekis, Vnt.	Vnt. kaina be PVM	Suma, Eur be PVM
	Kondicionierius A144					
1.	11.1.15.3	Vienpolis automatinis jungiklis 16 A, charakteristika C, montuojamas esamose paskirstymo skydeliuose	vnt.	2	5,67	11,34
2.	11.1.20	Montavimo darbai	kompl.	0,00382	5936,10	22,68
3.	11.4.1.7	-3x2,5 mm2, Cu	km	0,05	1645,74	82,29
4.	11.4.3.4	Montavimo darbai	kompl.	0,00736	57038,50	419,66
5.	11.4.3.5	Izoliacijos varžos matavimas	kompl.	0,01039	395,86	4,11
6.	11.6.1.4	-25 mm	m	50	0,46	23,00
7.	11.6.3.6	Montavimo darbai	kompl.	0,00978	11761,14	115,00
Viso:						678,09
	UPS maitinimas technologijai					
8.	11.1.3	Elektros paskirstymo skydas skirtas vidaus atvirajai instaliacijai, <...> įvertinant montavimo darbus, montavimo, tvirtinimo mazgus, medžiagas ir detales	kompl.	1	737,74	737,74
9.	11.1.15.14	Linijinis tripolis automatinis jungiklis In=25A, Ir=25A	vnt.	1	19,30	19,30
10.	11.1.15.17	Linijinis tripolis automatinis jungiklis In=80A, Ir=80A	vnt.	3	140,74	422,22
11.	11.1.16	Nepertraukiamo maitinimo šaltinis (UPS), 400 V, 30 KVA, rezervuojamas darbo laikas 10 min	kompl.	1	17501,58	17501,58
12.	11.1.19	Paleidimo derinimo darbai	kompl.	0,16139	659,78	106,48
13.	11.1.20	Montavimo darbai	kompl.	0,15735	5936,10	934,04
14.	11.4.1.2	-5x16 mm2, Cu	km	0,22	14754,89	3246,08
15.	11.4.3.4	Montavimo darbai	kompl.	0,03483	57038,50	1986,60
16.	11.4.3.5	Izoliacijos varžos matavimas	kompl.	0,03444	395,86	13,63

17.	11.6.1.3	-40 mm	m	20	1,13	22,60
18.	11.6.2.3	Įvairios metalinės konstrukcijos, cinkuotos, įvertinant montavimo darbus, montavimo, tvirtinimo mazgus, medžiagas ir detales	kg	10	10,89	108,90
19.	11.6.3.2	-kabelinis lovelis b=200 mm	m	20	31,78	635,60
20.	11.6.3.5	Angų iki d160 mm gręžimas per g/b sienas ir denginius	vnt.	2	47,5	95,00
21.	11.6.3.6	Montavimo darbai	kompl.	0,03988	11761,14	468,98
Viso:						26.298,75
Papildomas kondicionierius (A144 patalpoje)						
22.	5.15.16	Variniai vamzdžiai D 6,35; izoliuoti 5=6 mm sintetinio kaučiuko izoliacija	m	30	31,35	940,50
23.	5.15.18	Tas pats; D 12.7 izoliuoti 5=6 mm	m	30	35,68	1070,40
Viso:						2.010,90
24.	N20P-0607-3	Atraminų konstrukcijų vėdinimo ir oro kondicionavimo įrenginiams montavimas ant stogo, kai konstrukcijos masė, kg daugiau 60	kompl.	1	92,47	92,47
25.	X88022001	Rėmas lauko blokui ant lygaus stogo	vnt.	1	240,00	240,00
26.	N20-976 (K1=1.35)	Kondicionieriaus išorinio agregato, kurio šaldymo Galia iki 7 kw, montavimas iš bokštelio	vnt.	1	67,44	67,44
27.	X88022002	Split tipo oro kondicionierius susidedantis iš išorinio įrenginio ir sieninio vidinio tipo įrenginio 5 kw.	vnt.	1	2630,00	2630,00
Viso:						3.029,91
Iš viso siūlyme:						32.017,65

Anksčiau nurodyti darbų pakeitimai arba **nevykdomi bei papildomi darbai yra susiję su ekonomiškiesnio / pažangesnio / racionalesnio techninio sprendinio, nelemiančio Sutarties dalyko esminių savybių pasikeitimo, įgyvendinimu ir/ar Darbų vykdymo technologijos parinkimu / pakeitimu (KS 13.1(10) p.).**

Inžinierius, priimdamas sprendimą dėl šio Pakeitimo nurodymo / akto, įvertino, kad Rangovo siūlymuose aprašyti darbų pakeitimai - papildomų darbų atlikimas, vadovaujantis statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, yra susiję su statinio projekto neesminių sprendinių pakeitimu.

Dėl šio Pakeitimo nurodymo / akto nebus kliūčių Inžinieriui išduoti Perėmimo pažymą bei užbaigti pagal rangos sutartį statomų statinių statybą aktu, vadovaujantis Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimais.

Inžinierius patvirtina, kad šių papildomų darbų Rangovas negalėjo ir neprivalėjo numatyti prieš teikdamas Pasiūlymą.

Inžinierius, priimdamas sprendimą dėl šio Pakeitimo nurodymo, patvirtina, kad Papildomų darbų vieneto įkainiai yra pagrįsti ir priimtini Užsakovui, bendros sumos teisingai aritmetiškai apskaičiuotos ir nustatytos, vadovaujantis rangos sutarties Bendrųjų ir Konkrečiųjų sąlygų 12 straipsnio nuostatomis (12.3 p. „Įvertinimas“).

Sutarties kaina, atlikus Pakeitimą, pasikeis taip:

Lentelė Nr. 4. Pakeitimo nurodymo darbų vertė:

Papildomi / nevykdomi darbai:	Suma, EUR be PVM
Atsisakytos TP sprendiniuose stogo detalėse STD-1 ir STD-2 numatytos mineralinės vatos priešgaisrinės plokštės	- 9 757,31
TP AS ir ER dalių Techninių specifikacijų keitimas	33 900,95
Nepertraukiamo maitinimo šaltinio (UPS) ir vėsinimo įrenginio įrengimas	32 017,65
Finansinis rezultatas:	56 161,29

Darbų (Sutarties) vertė, vadovaujantis Pakeitimo nurodymu Nr. 3 pagal rangos sutartį Nr. 6PS-23-318 „Kauno oro uosto keleivių terminalo rekonstrukcijos darbai“, perskaičiuojama ir nustatoma:

Lentelė Nr. 5. Sutarties (Darbų) vertė

Sutarties kaina (Darbų vertė)	Suma, EUR be PVM
Sutarties kaina (be PVM) iki Pakeitimo nurodymo Nr. 3:	17 852 764,03
Sutarties kaina (be PVM) po Pakeitimo nurodymo Nr. 3:	17 908 925,32

Darbų pakeitimas (Pakeitimo nurodymas), vadovaujantis rangos sutarties Nr. 6PS-23-318 „Kauno oro uosto keleivių terminalo rekonstrukcijos darbai“ Konkrečiųjų sąlygų 13.3 p., laikomas sudėtine Sutarties dalimi – Užsakovui patvirtinus (pasirašius) Darbų pakeitimą (Pakeitimo nurodymą), Rangovas gali pradėti vykdyti papildomus darbus.

PRIDEDAMA:

1. Projektuotojo 2024-10-29 raštas Nr. 100, 1 lapas.
2. Inžinieriaus 2024-10-30 raštas Nr. V1-1402-24, 1 lapas.
3. Rangovo 2024-11-21 raštas Nr. SR241121-01PV, 4 lapai.
4. Inžinieriaus 2024-12-03 raštas Nr. V1-1632-24, 1 lapas.
5. Užsakovo 2025-01-27 raštas Nr. 4R-59, 2 lapai.

6. Rangovo 2024-11-17 raštas Nr. SR241117-01PV, 9 lapai.
7. Inžinieriaus 2024-11-28 raštas Nr. V1-1589-24, 1 lapas.
8. Inžinieriaus 2024-12-09 raštas Nr. V1-1656-24, 1 lapas.
9. Rangovo 2024-12-10 raštas Nr. SR241210-01PV, 9 lapai.
10. Inžinieriaus 2024-12-10 raštas Nr. V1-1668-24, 1 lapas.
11. Užsakovo 2025-02-17 raštas Nr. 4R-134, 2 lapai.
12. Užsakovo 2024-10-16 raštas Nr. 4R-696, 2 lapai.
13. Rangovo 2024-11-09 raštas Nr. SR241109-09PV, 9 lapai.
14. Inžinieriaus 2024-11-27 raštas Nr. V1-1579-24, 1 lapas.
15. Rangovo 2024-12-12 raštas Nr. SR241212-02PV, 7 lapai.
16. Inžinieriaus 2025-01-13 raštas Nr. V1-42-25, 1 lapas.
17. Užsakovo 2025-01-27 raštas Nr. 4R-58, 2 lapai.

Inžinierius:

(parašas)

Virginijus Kriščiūnas
(vardas, pavardė)

Užsakovas:

(parašas)

Viktoras Samuchovas
(vardas, pavardė)

Rangovas:

(parašas)

Pavel Vysockij
(vardas, pavardė)