

**Pakeitimo nurodymas Nr. 6PS-25-201, Nr.2 pagal rangos sutartį
Nr. 6PS-23-318 „Kauno oro uosto keleivių terminalo
rekonstrukcijos darbai“**

2024-12-06

Rangovas:	UAB „Infes“
Inžinierius:	UAB „Sweco Lietuva“
Užsakovas:	AB „Lietuvos oro uostai“

Vadovaujantis rangos sutarties Nr. 6PS-23-318 „Kauno oro uosto keleivių terminalo rekonstrukcijos darbai“ Bendrųjų ir Konkrečiųjų sąlygų 3.1, 3.5, 13.1 ir 13.2 p. nuostatomis Inžinierius, gavęs Rangovo – UAB „Infes“ 2024-09-26 raštu Nr. SR240926-02PV, 2024-11-11 raštu Nr. SR241111-02PV, 2024-09-13 raštu Nr. SR240913-01PV ir 2024-10-09 raštu Nr. SR241009-02PV pateiktus siūlymus Pakeitimams ir Užsakovo – AB „Lietuvos oro uostai“ 2024-11-11 raštu Nr. 4R-763 ir 2024-12-04 raštu Nr. 4R-822 bei Projekto vykdymo priežiūros 2024-09-24 raštu Nr. 089 duotus pritarimus siūlymams dėl Pakeitimų, priėmė sprendimą, kad, siekiant įgyvendinti rangos sutartį Nr. 6PS-23-318 reikalinga:

- 1. Vietoj perkeltų vartų LV-9 į pastato išorę už Y9 ašies sumontuoti naują vitriną - ekonomiškesnio/pažangesnio/racionalesnio techninio sprendinio, nelemiančio Sutarties dalyko esminių savybių pasikeitimo, įgyvendinimas ir/ar Darbų vykdymo technologijos parinkimas/pakeitimas (KS 13.1 (10) p.):**
 - Rangovas 2024-08-07 raštu Nr. SR240807-05PV pateikė pranešimą dėl Projektuotojo - UAB „Viltekta“ inicijuoto pakeitimo - LV-9 vartai, numatyti Techninio projekto žiniaraštyje, perkeliama į pastato išorę už Y9 ašies. Perkeltų LV-9 vartų vietoje suprojektuota nauja vitrina.
 - Inžinierius 2024-08-20 raštu Nr. V1-1010-24 prašė Rangovą pateikti rangos sutarties sąlygas atitinkantį siūlymą Pakeitimui.
 - Rangovas 2024-09-26 raštu Nr. SR240926-02PV pateikė siūlymą Pakeitimui su lokalinėmis sąmatomis bei komerciniais pasiūlymais (3 tiekėjų).
 - Inžinierius 2024-10-01 raštu Nr. V1-1250-24 pritarė Rangovo siūlymui bei kreipėsi į Užsakovą dėl leidimo parengti Pakeitimo nurodymą. Atlikus pakeitimus, bus atlikta papildomų darbų už 29.493,23 EUR (be PVM).
 - Užsakovas 2024-10-07 raštu Nr. 4R-671 nepritarė siūlymui, nes papildomų darbų kaina sąmatoje neatitinka komercinio pasiūlymo kainos bei prašė Inžinieriaus pakartotinai peržiūrėti ir įvertinti Rangovo pateiktą papildomų darbų sąmatą.

- Inžinierius 2024-10-08 raštu Nr. V1-1298-24 pakartotinai peržiūrėjo Rangovo siūlymą ir informavo Užsakovą, kad pritaria siūlyme išvardintiems pakeitimams / papildomiems darbams bei kreipėsi į Užsakovą dėl leidimo parengti Pakeitimo nurodymą. Atlikus pakeitimus, bus atlikta papildomų darbų už 25.018,96 EUR (be PVM).
- Rangovas 2024-10-22 raštu Nr. SR241022-01PV informavo, kad papildomų darbų sąmata parengta vadovaujantis FIDIC Raudonosios knygos 12.3 p. „Įvertinimas“ nustatyta tvarka bei Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus patvirtintos Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos 56.4 punkte nustatytais kainodaros taisyklėmis:
„56.4. Įvertinant darbų pagrįstas tiesiogines (darbo užmokesčio ir su juo susijusius mokesčius, statybos produktų ir įrenginių, mechanizmų eksploatacijos sąnaudas, statybvietsės) bei netiesiogines (pridėtines, pelno) išlaidas pagal šios Metodikos priedo „Tiesioginių ir netiesioginių išlaidų apskaičiavimo taisyklės“ nuostatas“. Todėl Rangovas prašė dar kartą Užsakovą ir Inžinierių įvertinti Rangovo 2024-09-26 raštu Nr. SR240926-02PV pateiktą siūlymą dėl papildomos LV-9 vitrinės įrengimo kainos nustatymo. Papildomų darbų suma - 29.493,23 EUR (be PVM).
- Inžinierius 2024-10-28 raštu Nr. V1-1387-24 pakartotinai peržiūrėjo Rangovo siūlymą ir informavo, kad papildomų arba rangos sutartyje nenumatytų darbų kaina turi būti apskaičiuojama ne pagal Sutarties Bendrųjų sąlygų (BS) 12.3 p. reikalavimus, kaip teigia Rangovas, o pagal Sutarties Konkrečiųjų sąlygų (KS) 12.3 p. pakeistą trečią pastraipą ir kad Inžinieriaus 2024-10-08 rašte Nr. V1-1298-24 nurodyta papildomų darbų kaina - 25.018,96 EUR (be PVM) yra paremta Sutarties KS 12.3 bei 13.1 p. reikalavimais ir paimta iš UAB „GLASSBEE“ 2024-09-02 komercinio pasiūlymo Nr. 22599. Rangovas įpareigotas pateikti savo sprendimą dėl papildomų darbų atlikimo už 25.018,96 EUR (be PVM) kainą.
- Rangovas 2024-11-11 raštu Nr. SR241111-02PV pateikė patikslintą siūlymą Pakeitimui – perkelti LV-9 pakeliamus vartus į kitą vietą, jų vietoje įrengiant vitriną. Papildomų darbų vertė – 31.307,99 Eur be PVM.
- Inžinierius 2024-11-18 raštu Nr. V1-1505-24 informavo, kad pritaria siūlyme išvardintiems pakeitimams / papildomiems darbams bei kreipėsi į Užsakovą dėl leidimo parengti Pakeitimo nurodymą.
- Užsakovas 2024-12-04 raštu Nr. 4R-822 leido Inžinieriui parengti Pakeitimo nurodymą.

Inžinierius priėmė sprendimą, kad, siekiant įgyvendinti rangos sutartį Nr. 6PS-23-318, reikalinga atlikti tokius papildomus darbus:

Lentelė Nr. 1 Papildomi darbai

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų aprašymas	Mato vnt	Papildomi darbai		
				Kiekis vnt	Vnt kaina be PVM	Suma, Eur be PVM
1.	LVM-1	Vitrinos LV-9 montavimas	m ²	62,7	499,33	31.307,99
Viso:						31.307,99

2. Atlikti darbus dėl TP Lauko elektros (LE) dalies projektinių sprendinių keitimo -

Techninio projekto sprendinių detalizavimas (remiantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“) darbo projekte, kai dėl to kyla būtinybė koreguoti Žiniaraščius ir/ar Techninį projektą **(KS 13.1 (5) p.)**:

- 2024-09-13 raštu Nr. SR240913-01PV Rangovas pateikė siūlymą Pakeitimui dėl patikslintų / pakeistų TP Lauko elektros (LE) dalies projektinių sprendinių:
 - 1) į kitą vietą perkelti dyzelinį elektros generatorių ir, atitinkamai, pakoreguoti 0,4 kV elektros ir valdymo kabelių trasas nuo DEG iki pastato;
 - 2) pakoreguoti 0,4 kV elektros maitinimo linijos kabelio trasą bei pakeisti kabelio paklojimo būdą iš betranšėjo į atvirą;
 - 3) pastatyti naujus el. skydus su naujais automatais ir kabeliniais intarpais greta transformatorinės.
- Inžinierius 2024-09-19 raštu Nr. V1-1182-24 kreipėsi į Projekto vykdymo priežiūros vadovą / Projektuotoją su prašymu pateikti raštišką argumentuotą paaiškinimą / pritarimą Rangovo siūlomiesiems pakeitimams.
- Projekto vykdymo priežiūros vadovas 2024-09-24 raštu Nr. 089 pakeitimams pritarė, tačiau pastebėjo, kad reikalinga atlikti TP Lauko elektros (LE) dalies korektūrą, išleidžiant naują laidą, nes kabelių ilgis padidėja daugiau negu 5 %. Rangovas turi organizuoti TP Lauko elektros (LE) dalies korektūros atlikimą.
- Inžinierius 2024-10-02 raštu Nr. V1-1263-24 paprašė Rangovą pakoreguoti / pataisyti siūlymą pagal Projekto vykdymo priežiūros vadovo 2024-09-26 ir 2024-09-27 el. laiškais teiktas pastabas.
- 2024-10-09 raštu Nr. SR241009-02PV Rangovas pateikė patikslintą siūlymą Pakeitimui.

- Inžinierius 2024-10-28 raštu Nr. V1-1389-24 pritarė Rangovo siūlomiems pakeitimams bei paprašė Užsakovą leisti parengti Pakeitimo nurodymą.
- Užsakovas 2024-11-11 raštu Nr. 4R-763 leido Inžinieriui parengti Pakeitimo nurodymą.

Inžinierius priėmė sprendimą, kad, siekiant įgyvendinti rangos sutartį Nr. 6PS-23-318, reikalinga atlikti šiuos papildomus / nevykdomus darbus:

Lentelė Nr. 2.1 Papildomi darbai

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų aprašymas	Mato vnt	Papildomi darbai		
				Kiekis vnt	Vnt kaina be PVM	Suma, Eur be PVM
1.	14.1.1.3	-PE d160 mm	m	300,00	22,55	6765,00
2.	14.1.1.4	-PE d75 mm	m	100,00	19,83	1 983,00
3.	14.1.3.1	-2[(4x1x500 mm ² Al)]	km	0,067	163 442,45	10 950,64
4.	14.1.4.3	Elektros kabelių išvadų sandarinimas putomis, įvertinant montavimo, reikalingas sandarinimo medžiagas, tvirtinimo mazgus ir detales	kompl.	1,00	358,95	358,95
5.	14.1.4.5	Įvairios metalinės konstrukcijos, cinkuotos, įvertinant montavimo darbus, montavimui reikalingas papildomas medžiagas, tvirtinimo mazgus ir detales	kg	50,00	10,79	539,50
6.	14.1.4.6	Instaliacinių medžiagų komplektas	kompl.	1,00	340,50	340,50
7.	14.1.4.8	Paleidimo derinimo darbai	kompl.	1,00	65,98	65,98
8.	14.1.4.9.	Automatinis jungiklis 3F 800A, įvertinant montavimo darbus, montavimo medžiagas, mazgus ir detales.	vnt	2,00	2 218,87	4 437,74
9.	14.4.1	Įžeminimo elektrodas, cinkuotas, d14,2 mm, l=7,5 m, (1,5mx5=7,5 m), įvertinant montavimo ir žemės darbus, užpildo grunto sutankinimą, elektrodų kalimo (gręžimo) technikos nuomą. reikalingas medžiagas, montavimo medžiagas, tvirtinimo mazgus ir detales. (Į įžeminimo elektrodo sudėtį priimta: 1,5 m ilgio 5 d14,2 mm strypai, d14,2 mm antgalis, d14,2 mm kalimo galvutė, 4 d14,2 mm mova).	vnt.	1,00	153,08	153,08

10.	14.4.7	Įžeminimo kontūro trasos išpildomosios topografinės nuotraukos sudarymas statybos aikštelėje	kompl.	1,00	395,86	395,86
11.	88001003	0,4kV galinė mova Al 1x630mm2 kabeliui. PASIŪLYMAS.	vnt	32	210,1428	6724,57
12.	N21-596	Iki 1000 V įtampos didesnio kaip 120 mm2 skersp. kabeliui jungiamosios movos su terminiais vamzdeliais montavimas	vnt.	16	66,9325	1070,92
13.	88001005	0,4kV jungiamoji mova Al 1x630mm2 kabeliui. PASIŪLYMAS	vnt	16	270,09	4321,37
14.	N21-118	Įvadinių spintų (dėžių) montavimas	vnt.	2	384,005	768,01
15.	88001006	Spinta KUN-IPS-I su pamatu. PASIŪLYMAS	kompl.	2	4621,7733	9243,55
Viso:						48.118,66

Lentelė Nr. 2.2 Nevykdomi darbai

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų aprašymas	Mato vnt	Nevykdomi darbai		
				Kiekis vnt	Vnt kaina be PVM	Suma, Eur be PVM
1.	14.1.2.1	-PE d160 mm	m	315,00	96,20	30 303,00
2.	14.1.2.2	-PE d75 mm	m	105,00	89,39	9 385,95
3.	14.5.6	0,40 kV įtampos elektros kabelio sujungimo mova, įvertinant montavimo darbus ir medžiagas, tvirtinimo elementus, mazgus ir detales, skerspjūviu -5x6 mm ² Cu	vnt.	1,00	42,53	42,53
Viso:						39 731,48

Lentelė Nr. 2.3 Siūlymo Pakeitimui dėl TP Lauko elektros (LE) dalies projektinių sprendinių keitimo rezultatas

Darbai dėl TP Lauko elektros dalies projektinių sprendinių keitimo / tikslinimo:	Suma, EUR be PVM
Papildomi darbai	48.118,66
Nevykdomi darbai	-39.731,48
Viso:	8.387,18

Anksčiau (1 ir 2 punktuose) nurodyti pakeitimai yra **papildomi bei nevykdomi darbai** – darbai, tiesiogiai susiję su Sutarties vykdymu bei būtinais Sutarčiai įvykdyti darbais, kurie atsirado, pastebėjus neatitikimus Užsakovo pateiktoje dokumentacijoje ir patikslinus techninius sprendinius.

Inžinierius, priimdamas sprendimą dėl šio Pakeitimo nurodymo, įvertino, kad Rangovo siūlymuose aprašyti darbų pakeitimai - papildomų darbų atlikimas, vadovaujantis statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 43¹ p., yra susiję su statinio projekto esminių sprendinių pakeitimu: „Jeigu išdavus statybą leidžiantį dokumentą atliekami statinio projekto sprendinių pakeitimai, išskyrus 42¹ ir 42² punktuose nurodytus atvejus, turi būti rengiamas naujos laidos (u) projekto sprendinių dokumentas (-ai) (išskyrus projektinius pasiūlymus, pagal kuriuos gautas statybą leidžiantis dokumentas), kuris (-ie) turi būti užregistruotas (-i) IS „Infostatyba“ kartu su pranešimu apie statybos pradžią“.

Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ aktualios redakcijos 42² p., nuostata: „Naujos (-u) laidos (-u) projektų ar projekto sprendinių dokumento inžineriniams statiniams rengti neprivaloma, jei: 42².1. nepažeidžiami nustatyti norminiai atstumai nuo statinių iki žemės sklypo ribų ar yra besiribojančių žemės sklypų savininkų ar valdytojų rašytiniai sutikimai arba nepažeidžiami nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ar yra tokių statinių savininkų ar valdytojų rašytiniai sutikimai ir: 42².1.1. keičiamas inžinerinių tinklų ir susisiektųjų komunikacijų ilgis iki 5 procentų <...>“ ir Projekto vykdymo priežiūros vadovo 2024-09-24 raštu Nr. 089, kuriuo Pakeitimams buvo pritarta, pastebint, kad būtina atlikti TP Lauko elektros (LE) dalies korektūrą, išleidžiant naują laidą, nes kabelių ilgis padidėja daugiau negu 5 % - Rangovas turi organizuoti TP Lauko elektros (LE) dalies korektūros atlikimą.

Dėl šio Pakeitimo nurodymo nebus kliūčių Inžinieriui išduoti Perėmimo pažymą bei užbaigti pagal rangos sutartį statomų statinių statybą aktu, vadovaujantis Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimais.

Inžinierius patvirtina, kad šių papildomų darbų Rangovas negalėjo ir neprivalėjo numatyti prieš teikdamas Pasiūlymą.

Inžinierius, priimdamas sprendimą dėl šio Pakeitimo nurodymo, patvirtina, kad papildomų darbų vieneto įkainiai yra pagrįsti ir priimtini Užsakovui, bendros sumos teisingai aritmetiškai

apskaičiuotos ir nustatytos, vadovaujantis rangos sutarties Bendrųjų ir Konkrečiųjų sąlygų 12 straipsnio nuostatomis (12.3 p. „Įvertinimas“).

Sutarties kaina, atlikus Pakeitimą, pasikeis taip:

Lentelė Nr. 3. Pakeitimo nurodymo darbų vertė:

Papildomi darbai:	Suma, EUR be PVM
Naujos vitrinos įrengimas	31.307,99
Darbai dėl TP Lauko elektros dalies projektinių sprendinių keitimo / tikslinimo	8.387,18
Finansinis rezultatas:	39.695,17

Vadovaujantis Pakeitimo nurodymu Nr. 2 pagal rangos sutartį Nr. 6PS-23-318 „Kauno oro uosto keleivių terminalo rekonstrukcijos darbai“ Darbų (Sutarties) vertė perskaičiuojama ir nustatoma:

Lentelė Nr. 4. Sutarties (Darbų) vertė

Sutarties kaina (Darbų vertė)	Suma, EUR (be PVM)
Sutarties kaina (be PVM) iki Pakeitimo nurodymo Nr. 2:	17.813.068,86
Sutarties kaina (be PVM) po Pakeitimo nurodymo Nr. 2:	17.852.764,03

Pakeitimas (Pakeitimo nurodymas), vadovaujantis rangos sutarties Nr. 6PS-23-318 „Kauno oro uosto keleivių terminalo rekonstrukcijos darbai“ Konkrečiųjų sąlygų 13.3 p., laikomas sudėtine sutarties dalimi – Užsakovui patvirtinus (pasirašius) Pakeitimą (Pakeitimo nurodymą), Rangovas gali pradėti vykdyti papildomus darbus.

PRIDEDAMA:

1. Rangovo 2024-08-07 raštas Nr. SR240807-05PV, 5 lapai.
2. Inžinieriaus 2024-08-20 raštas Nr. V1-1010-24, 1 lapas.
3. Rangovo 2024-09-26 raštas Nr. SR240926-02PV, 10 lapų.
4. Inžinieriaus 2024-10-01 raštas Nr. V1-1250-24, 1 lapas.
5. Užsakovo 2024-10-07 raštas Nr. 4R-671, 2 lapai.
6. Inžinieriaus 2024-10-08 raštas Nr. V1-1298-24, 1 lapas.
7. Rangovo 2024-10-22 raštas Nr. SR241022-01PV, 11 lapų.
8. Inžinieriaus 2024-10-28 raštu Nr. V1-1387-24, 1 lapas.
9. Rangovo 2024-11-11 raštu Nr. SR241111-02PV, 3 lapai.

10. Inžinierius 2024-11-18 raštu Nr. V1-1505-24, 1 lapas.
11. Užsakovo 2024-12-04 raštas Nr. 4R-822, 2 lapai.
12. Rangovo 2024-09-13 raštas Nr. SR240913-01PV, 25 lapai.
13. Inžinieriaus 2024-09-19 raštas Nr. V1-1182-24, 1 lapas.
14. Projekto vykdymo priežiūros 2024-09-24 raštas Nr. 089, 1 lapas.
15. Inžinieriaus 2024-10-02 raštas Nr. V1-1263-24, 1 lapas.
16. Rangovo 2024-10-09 raštas Nr. SR241009-02PV, 24 lapai.
17. Inžinieriaus 2024-10-28 raštas Nr. V1-1389-24, 1 lapas.
18. Užsakovo 2024-11-11 raštas Nr. 4R-763, 3 lapai.

Inžinierius:

(parašas)

Virginijus Kriščiūnas
(vardas, pavardė)

Užsakovas:

(parašas)

Viktoras Samuchovas
(vardas, pavardė)

Rangovas:

(parašas)

Pavel Vysockij
(vardas, pavardė)