

TRUMPALAIKĖS PATALPŲ NUOMOS SUTARTIS

2019 m. *sausio 18d* Nr. PNS- *04 IPS-4*

Pasvalio kultūros centras, adresu Vytauto Didžiojo aikštė 3, LT-39143, Pasvalys, atstovaujamas direktoriaus Roberto Lavicko, toliau Nuomotojas, ir Koncertinė įstaiga „Kauno santaka“, įstaigos kodas 302877054, L. Zamenhofo g. 6, 44287 Kaunas, atstovaujama vadovo Vaido Andriuškevičiaus, toliau Nuomininkas, kartu vadinami šalimis:

1. Sutarties objektas ir nuomos terminas.

Nuomotojas įsipareigoja šioje Sutartyje numatyta tvarka perduoti Nuomininkui negyvenamas patalpas (didžiąją salę) Kauno muzikos ansamblio „Ainiai“ muzikinei komedijai „Ar Amerika pirtyje?!“ laikinai už mokestį naudotis, o Nuomininkas įsipareigoja mokėti nuomos mokestį žemiau nurodytomis sąlygomis bei terminais.

Negyvenamosios patalpos (Nuomos objektas) – Pasvalio kultūros centro patalpos, esančios adresu Vytauto Didžiojo aikštė 3, 39143, Pasvalys (toliau – Patalpos).

Nuomos terminas: 2019 m. kovo 6 d.

2. Šalių įsipareigojimai.

2.1. Kultūros centras įsipareigoja:

2.1.1. Šalių sutartu laiku perduoti Patalpas Nuomininkui;

2.1.2. Išnuomoti Patalpas šioje sutartyje numatytais sąlygomis bei numatytam terminui;

2.1.3. Skirti techninį personalą (jei reikalinga);

2.1.4. Užtikrinti energijos tiekimą nuomos metu;

2.1.5. Perduoti patalpas švarias ir tinkamas naudoti pagal paskirtį;

2.1.6. Platinti Nuomininko perduotus bilietus.

2.2. Nuomininkas įsipareigoja:

2.2.1. Parodyti muzikinę komediją „Ar Amerika pirtyje?!“ 2019 m. kovo 6 d., 18 val. Pasvalio kultūros centre;

2.2.2. Naudoti Patalpas pagal paskirtį, patalpas laikyti tvarkingas, vykdyti priešgaisrinės apsaugos, sanitarines, darbo saugos taisykles. Užtikrinti švarą ir tvarką patalpose bei aplink jas;

2.2.3. Atsiskaityti su Nuomotoju šioje Sutartyje numatytais terminais bei tvarka.

3. Atsiskaitymo sąlygos:

3.1. Visą sumą už parduotus bilietus per tris dienas po renginio Nuomotojas pavedimu perveda į Nuomininko nurodytą sąskaitą.

3.2. Kultūros centro apskaitininkė parengia bilietų panaudojimo ataskaitą ir grąžina Nuomininkui bilietų šakneles ir nepanaudotus bilietus.

3.2. Nuomininkas ataskaitą apie parduotus bilietus internetu (jei bilietai pardavinėjami internetu) pateikia Kultūros centro kasininkei po renginio.

3.3. Nuomininkas, gavęs pardavimų ataskaitą, per 10 darbo dienų perveda (atliekant bankinį pavedimą) užmokestį už salės nuomą Kultūros centrui (pagal pateiktą sąskaitą), kuris priklauso nuo parduotų bilietų skaičiaus:

- Pardavus iki 50 bilietų – 10 procentų;
- Pardavus iki 100 bilietų – 12 procentų;
- Pardavus 101 ir daugiau bilietų – 15 procentų;
- Pardavus 350 ir daugiau bilietų – 18 procentų.

4. Atsiskaitymas:

Nuomininkas įsipareigoja sumokėti už trumpalaikę patalpų nuomą pagal 3.3. punkte nurodytus įkainius (įskaitant ir internete platinamus bilietus) ir Nuomotojo pateiktą sąskaitą faktūrą.

